



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

التاريخ: 2017/7/23
الرقم: ٢٠١٧/٣٦ـ

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين .
دائرة الترخيص والتفتيش
تحية طيبة ،،

الموضوع: القوانين المالية.

بالإشارة الى الموضوع اعلاه ، نرفق لكم طيبة نسخة عن البيانات المالية لستة أشهر المنتهية في 2017/6/30 مع تقرير من مدقق الحسابات المستقل .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

المدير العام

طارق النجار

نسخة بورصة عمان .

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الذى يسمى

٢٠١٧ - ٢٣

الرقم المسائلة: ٢٨٢٦

رقم المنشورة: ٦٧

الجهة الختامية: ١١٦ - المدير العام

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية المرحلية وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

شركة التدوة لخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية المرحلية وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

فهرس

صفحة

١	تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية
٢	قائمة المركز المالي المرحلية
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية
٦ - ١٧	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

تقدير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

إلى السادة الشركاء المحترمين
شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار (شركة اردنية ذات مسؤولية محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ والبيانات المالية المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان الادارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزء من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل الى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على اجراء استفسارات بشكل اساسي من الاشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق اعمال المراجعة أقل الى حد كبير من نطاق اعمال التدقيق التي تم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فانتا لا نبني رأي حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم يصل الى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤.



شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي المرحلية (غير مدفقة)
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
(بالدينار الأردني)

	٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
الموجودات			
موجودات متداولة			
نقد وما في حكمه	٤٢٥,٦٠٠	٥٠٥,٠٠٢	٤
مدينون	٣,٦٧١,٩٧٦	٣,٩٤٧,٢٨٧	٥
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل	-	٧١,٠٦٧	١٠
تأمينات كفالات	١٢٤,٥٠٠	١٣٤,٥٠٠	
مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى	٢٨,٥٨٠	١٣,٧٨٨	٦
مجموع الموجودات المتداولة	٤,٢٦٠,٦٥٦	٤,٦٧١,٦٤٤	
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومعدات	١٩,٢٦٧	١٧,٤٥١	٧
مجموع الموجودات غير المتداولة	١٩,٢٦٧	١٧,٤٥١	
مجموع الموجودات	٤,٢٧٩,٩٢٣	٤,٦٨٩,٠٩٥	
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة			
بنك دائن	١٩٤,١٣٢	٣٠٦,٩٨٨	
دائنون	١٤٧,٤٣١	٢٠٥,٦٩٣	٨
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	٧٧,٨٧٧	٧٥,٢٦٧	٩
مجموع المطلوبات المتداولة	٤١٩,٤٤٠	٥٨٧,٩٤٨	
حقوق الملكية			
رأس المال	٢,٩٤٧,٤٩٣	٢,٩٤٧,٤٩٣	١
احتياطي إجباري	٢٨٤,٥٥٠	٢٨٤,٥٥٠	١١
أرباح منورة	٦٢٨,٤٤٠	٨٦٩,١٠٤	
مجموع حقوق الملكية	٣,٨٥٠,٤٨٣	٤,١٠١,١٤٧	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٤,٢٧٩,٩٢٣	٤,٦٨٩,٠٩٥	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل الشامل المرحية (غير مدققة)
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

لفترة من ١ كانون الثاني ٢٠١٦ لغاية ٣٠ حزيران ٢٠١٧
٢٠١٦ ٢٠١٧ ايضاح

١٩١,٨٥٣	٣٦٤,٩٠١	
٦,٨٩١	٢٨٩	
٨٠,١٣٦	٨٢,٨٤٦	إيرادات فوائد الهاشم ومنح سقوف
١١,٤٤٨	٩	إيرادات أخرى
٢,٢١٧	٢٦	أرباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خالل بيان الدخل الشامل
-	١١,٧٤٠	أرباح غير متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خالل بيان الدخل الشامل
٢٩٢,٥٤٥	٤٥٩,٨١١	اجمالي الإيرادات
(١٣٦,٠٠٤)	(١٤٢,٤٨٣)	المصاريف:
(٨,٩١٧)	(٢١,٠٨١)	مصاريف ادارية وعمومية
(٣,٧٣٩)	(٣,٤٩١)	فوائد وعمولات بنكية
(١٤٨,٦٦٠)	(١٤٦,٨٥٥)	إستهلاك ممتلكات ومعدات
١٤٣,٨٨٥	٣١٢,٩٥٦	مجموع المصاريف
(٣٤,١٨٧)	(٧٢,٢٩٢)	ربح الفترة قبل الضريبة
١٠٩,٦٩٨	٢٤٠,٦٦٤	ضريبة الدخل
		ربح الفترة

إن الإيضاحات المعرفة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
 (شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية (غير مدقة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

المجموع	الإيراج المدورة	الاحتياطي الإجباري	رأس المال	
٣,٨٦٠,٤٨٣	٦٢٨,٤٤٠	٢٨٤,٥٥٠	٢,٩٤٧,٤٩٣	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٢٤٠,٦٦٤	٢٤٠,٦٦٤	-	-	اجمالي الدخل الشامل
٤,١٠١,١٤٧	٨٦٩,١٠٤	٢٨٤,٥٥٠	٢,٩٤٧,٤٩٣	الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
٣,٦٧٦,٥٥٤	٤٦٨,٧١٢	٢٦٠,٣٤٩	٢,٩٤٧,٤٩٣	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
١٠٩,٦٩٨	١٠٩,٦٩٨	-	-	اجمالي الدخل الشامل
٣,٧٨٦,٢٥٢	٥٧٨,٤١٠	٢٦٠,٣٤٩	٢,٩٤٧,٤٩٣	الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية (غير مدفقة)
لسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

لسنة أشهر المنتهية للسنة أشهر المنتهية في
في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ ٣٠ حزيران ٢٠١٦

		الأنشطة التشغيلية
١٤٣,٨٨٥	٣١٢,٩٥٦	صافي ربح الفترة قبل الضريبة
		تعديلات على صافي ربح الفترة قبل الضريبة:
٣,٧٣٩	٣,٤٩١	الاستهلاك
(٢,٢١٧)	(٢٦)	أرباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
-	(١١,٧٤٠)	أرباح غير متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٥٨٠,٧٧٧)	(٢٧٥,٣١١)	مدينون
١٣,٩١٥	١٤,٧٩٢	مصاريف منفوعة مقاماً وارصدة مدينة أخرى
(٣١٠,٤٩٢)	٥٨,٢٦٢	دائنوون
(٢٩٢,٧١٤)	(٧٤,٩٠٢)	مصاريف مستحقة وارصدة دائنة أخرى
(١,٠٢٤,٦٦١)	٢٧,٥٢٢	صافي النقد المتوفّر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
٦٣,٢١٧	(٥٩,٣٠١)	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
(٥,٨٥٠)	(١,٦٧٥)	شراء ممتلكات ومعدات
٥٧,٣٦٧	(٦٠,٩٧٦)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفّر من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٨٢,٦٣٦	١١٢,٨٥٦	تمويل من بنك دائم
٨٢,٦٣٦	١١٢,٨٥٦	صافي النقد المتوفّر من الأنشطة التمويلية
(٨٨٤,٦٥٨)	٧٩,٤٠٢	صافي التغير في النقد ومافي حكمه
١,٢٤٣,٢٠٣	٤٢٥,٦٠٠	النقد ومافي حكمه في ١ كانون الثاني
٣٥٨,٥٤٥	٥٠٥,٠٠٢	النقد ومافي حكمه في ٣٠ حزيران

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية
لسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار هي شركة أردنية ذات مسؤولية محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ ٢١ حزيران ٢٠٠٦ لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٢٣٦٧). وان رأس المال الشركة المصرح به والمدفوع يبلغ ٢,٩٤٧,٤٩٣ دينار مقسم إلى ٢,٩٤٧,٤٩٣ حصة قيمة كل حصة دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في القيام بأعمال الوساطة المالية بما في ذلك الوساطة المالية والوسط لحسابه والتمويل على الهامش وغيارات أخرى بما فيها أعمال أمانة وإدارة الأستثمار، الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات وتنظيمها، أمانة الإصدار، الحفظ الأمين، إنشاء وتأسيس صناديق الاستثمار المشترك وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها و/أو المساعدة في شركات الاستثمار المشترك وأي أعمال خدمات مالية أخرى تسمح بها القوانين المرعية وفقاً للتزخيص المنوح لها من قبل هيئة الأوراق المالية أو البورصة أو مركز إيداع الأوراق المالية.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان.

٢ - المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هناك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها لفترات السنوية التي
المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق
تبدأ من او بعد

١ كانون الثاني ٢٠١٨ التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الادوات المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٨ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - ايرادات عقود العصاء

١ كانون الثاني ٢٠١٩ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات"

تنقوع هيئة مديرى الشركة ان تطبق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له اثر مالي جوهري على
البيانات المالية المرحلية للشركة.

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

٣ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ ، التقارير المالية المرحلية .

تم عرض القوائم المالية المرحلية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية .

ان القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية ويجب قرائتها مع القوائم

المالية السنوية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وبالاضافة الى ذلك فإن النتائج لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران

٢٠١٧ ليست بالضرورة مؤشر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ .

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ .

الإيرادات

تحتفق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة البيع و/أو الشراء للعميل .

المصاريف

يتم اظهار المصاري في قائمة الدخل الشامل وفقاً لطبيعتها والتي تكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والأجر وملحقاتها ومصاريف مركز الإيداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من أجل بيع خدمات الشركة، ويتم تصنيف وإظهار المصاري الأخرى كمصاريف ادارية وتشغيلية.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسويتها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بالمبلغ الاصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، يتم تكوين مخصص ثني مدینون عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة المسداد في المستقبل للخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

رخصة الوساطة المالية

يتم قيد رخصة الوساطة المالية، والتي بموجبها تقوم الشركة بممارسة أعمال الوساطة المالية بالكلفة، ويتم إطفائها وفقاً لطريقة القسط الثابت على فترة خمس سنوات .

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عندما تكون مقتناه بغرض المتاجرة أو اختيارت لكي تصنف كذلك.

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا:

- تم إقتناها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب.
- تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
- تتمثل مشقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط.

يمكن تصنيف الموجودات المالية، غير تلك المحافظ عليها بغرض المتاجرة، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عند التسجيل المبدئي إذا:

كان مثل هذا التصنيف يزيد أو يقل بصورة كبيرة أي قياس أو احتساب غير متسبق والذي من الممكن أن ينتج فيما لو لم يتم التصنيف على هذا النحو.

كان الموجود المالي يمثل جزء من مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كلاهما، والتي يتم إدارتها وتقدر أدائها على أساس القيمة العادلة، طبقاً لإدارة المخاطر أو إستراتيجية الاستثمار المؤقت لدى الشركة حيث يتم الحصول على المعلومات حول مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية داخلياً بناء على هذا الأساس:

كان الموجود المالي يمثل جزء من عقد يحتوي على مشتقة متضمن واحد أو أكثر، وأن معيار المحاسبة رقم (٣٩) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس يسمح للعقد الكلي المجمع (الموجود أو (IAS) الدولي المطلوب) بتصنيفه كموجودات مالية معرفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

تطهير الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في الأرباح والخسائر.

يتضمن صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات للأرباح أو فائدة مستحقة من الأصل المالي ويتم إدراجها في بيان الدخل.

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري إحتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسبة الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي:-

معدل الاستهلاك السنوي

%١٠	الأثاث والمفروشات
%١٥	الديكورات
%٢٠-١٥	أجهزة كمبيوتر وطابعات وشاشات عرض
%١٥	السيارات
%٢٠-١٠	الآلات والأجهزة
%١٥	أجهزة اتصالات
%٢٠	أنظمة وبرامج الكمبيوتر
%١٠	تمديبات كهربائية

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد، في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة، مجمل الربح والخسارة.

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق ، يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل . وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية موجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات المتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني بأسعار التحويل عند إجراء المعاملة ، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية كما في تاريخ المركز المالي إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في نهاية السنة المالية ، ان المكاسب والخسائر الناتجة من التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي .
يتم تحويل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الاعمال خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات التي قامت بها إدارة الشركة ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لنفسها اي تدني في قيمتها ويتمأخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.
- تقوم الإدارة بإعتماد تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات إحتساب الإستهلاك اعتماداً لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتمأخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.
- يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً لأنظمة والقوانين.

شركة الندوة لخدمات المالية والاستثمار

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعه من العناصر تتفرق بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشيغلي أو تشارك في تقديم الخدمات ضمن بيئه اقتصادية محددة، وتشتمل على قطاعات الأعمال الرئيسية بأعمال الوساطة المالية بما في ذلك الوساطة المالية والوسط لحسابه و التمويل على الهاشم وغایات اخرى بما فيها أعمال أمانة وأدارة الاستثمار، الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات وتغطيتها، أمانة الإصدار، الحفظ الأمين، إنشاء وتأسيس صناديق الاستثمار المشترك وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها و/أو المساهمة في شركات الاستثمار المشترك وأي أعمال خدمات مالية أخرى تسمح بها القوانين المرعية وفقاً للترخيص المنح لها من قبل هيئة الأوراق المالية أو البورصة أو مركز إيداع الأوراق المالية وتمارس نشاطها فقط داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما توفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٤ - النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسبيلاها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

	صندوق البنك التجاري الأردني	صندوق ضمان التسوية *
-	-	-
٢٩٨,٦٠٠	٣٧٧,٧٠٢	
١٢٧,٠٠٠	١٢٧,٠٠٠	
٤٢٥,٦٠٠	٥٠٥,٠٠٢	

* يمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من قبل الشركة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة ٢٠٠٤ وال الصادر بالإسناد إلى أحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي يهدف إلى :-

أ- تغطية العجز النفدي لدى عضو الصندوق المشترك للأوراق المالية .

ب- تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.

علمًا بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة أشهر بإعادة إحتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً للنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق وال وسيط وذلك بما يزيد رصيد الصندوق أو تخفيضه أو إيقاؤه كما هو دون تغيير .

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
 (شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)
 لسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
 (بالدينار الأردني)

٥ - المديونون

كمـا في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كمـا في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	
١,٣٢٣,٨٨٦	١,٦٧٩,١٧٦	نـم عـلـاء الـوـاسـطـة
٢,٣٤٣,٦٧٨	٤,٢٦٣,٦٩٩	نـم عـلـاء الـهـامـش
٤,٤١٢	٤,٤١٢	نـم أـخـرى
٣,٦٧١,٩٧٦	٣,٩٤٧,٢٨٧	

٦ - المصاريـف المدفـوعـة مـقـدـماً وـالـأـرـصـدـةـ الـمـدـيـنـةـ الـأـخـرىـ

كمـا في ٣١ كانـونـ الأولـ ٢٠١٦	كمـا في ٣٠ حـزـيرـانـ ٢٠١٧	
٢٧,٨٢٥	١٣,٠٣٣	مـصـاريـفـ مدـفـوعـةـ مـقـدـماـ
٧٥٥	٧٥٥	تـأـمـينـاتـ مـسـتـرـدـةـ
٢٨,٥٨٠	١٣,٧٨٨	

٧ - الممتلكـاتـ والمـعـدـاتـ

كمـا في ٣١ كانـونـ الأولـ ٢٠١٦	كمـا في ٣٠ حـزـيرـانـ ٢٠١٧	
١٢٠,٥٦٩	١٢٧,٢٦٩	<u>التـكـافـةـ :</u>
٦,٧٠٠	١,٦٧٥	الـرـصـيدـ فيـ أـوـلـ المـدـةـ
١٢٧,٢٦٩	١٢٨,٩٤٤	الـإـضـافـاتـ
		الـرـصـيدـ فيـ نـهـاـيـةـ المـدـةـ
		<u>مـحـمـعـ الـاستـهـلاـكـ :</u>
١٠٠,٢٤١	١٠٨,٠٠٢	الـرـصـيدـ فيـ أـوـلـ المـدـةـ
٧,٧٦١	٣,٤٩١	إـسـتـهـلاـكـاتـ
١٠٨,٠٠٢	١١١,٤٩٣	الـرـصـيدـ فيـ نـهـاـيـةـ المـدـةـ
١٩,٢٦٧	١٧,٤٥١	صـافـيـ الـقـيـمةـ الدـفـتـرـيةـ

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

- ٨ - الدائنين

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
١٠٨,١٧٥	١٦٥,٣٤٣
١٠,٨٨٧	٣,٦٣١
٢٨,٣٦٩	٣٦,٧١٩
١٤٧,٤٣١	٢٠٥,٦٩٣

نمم عملاء وساطة
نمم عملاء هامش
نمم أخرى

- ٩ - المصارييف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
٢٩,٦٠٣	١٣٠
٢,١٢٩	٤٢٠
٢,١٢١	٢,٤٢٥
٤٤,٠٢٤	٧٢,٢٩٢
٧٧,٨٧٧	٧٥,٢٦٧

مصاريف مستحقة
امانات ضريبة دخل - موظفين
امانات ضمان الاجتماعي
ضريبة دخل مستحقة (ايضاح - ١٤)

- ١٠ - الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
-	١,١٢٥
-	٦٩,٩٤٢
-	٧١,٠٦٧

استثمار في شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية بأسهم عددها صفر ٢٢,٥٠٠ سهم
استثمار في شركة الشارع للتطوير العقاري والاستثمارات بأسهم عددها صفر ٧٩,٤٨٠ سهم

- ١١ - الاحتياطي الاجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأس المال الشركة ويجوز الاستثمار في اقتطاع هذه النسبة بمعرفة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس المال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين.

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

١٢- المصارييف الإدارية والعمومية

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	
٩٣,١٦٦	٧٠,٠٢٤	رواتب وأجور وملحقاتها
١,٧١٥	١,٤٨٦	مياه وكهرباء
٦,٤٧٦	٩,٧٧٦	برق وبريد وهاتف
١,٧٣١	١,١٨٩	صيانة عامة
٦,٢٨٧	١٤,٩٦٧	صندوق حماية المستثمر
٩,٤٩٥	٩,٤٩٥	إيجارات
٧١٥	١,٢٧٩	قرطاسية ومطبوعات
٤,٨٧٥	٤,٥٢٤	رسوم رخص واشتراكات
١,٩٠٠	١,٢٠٠	ألعاب مهنية واستشارات
١,٠٧٨	١,٦٨٠	سيارات ومحروقات
٤,٦٠٢	٣,٣٦٠	مصاريف تأمين صحي
٣,٩٦٩	٣,٣٠٣	متفرقة
١٣٦,٠٠٤	١٢٢,٢٨٣	

١٣- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ الالتزامات المحتملة التالية :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	كفالات بنكية
٧١٠,٠٠٠	٧١٠,٠٠٠	٧١٠,٠٠٠	

١٤- ضريبة الدخل

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٣ ، هذا وقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعامي ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية .

إن صافي الحركة على حساب ضريبة الدخل كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ هي كما يلي :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	الرصيد في ١ كانون الثاني المخصص للفترة / السنة
٦٨,٣٠٨	٤٤,٠٢٤	٤٤,٠٢٤	الرصيد في ١ كانون الثاني المخصص للفترة / السنة
٥٨,٠٨٣	٧٢,٢٩٢	٧٢,٢٩٢	المسدود خلال الفترة / السنة
(٨٢,٣٦٧)	(٤٤,٠٢٤)		الرصيد في ٣٠ حزيران / ٣١ كانون الأول
٤٤,٠٢٤	٧٢,٢٩٢		

شركة التدوة لخدمات المالية والاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧
(بالدينار الأردني)

**١٥ - الأدوات المالية
القيمة العادلة**

ان القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم الدائنة والأوراق المالية، وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والتسهيلات الائتمانية والقروض والارصدة الدائنة الأخرى.

المستوى الاول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الادوات المالية.

المستوى الثاني: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

				٢٠١٧ حزيران
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الاول	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل				
٧١,٠٦٧	-	-	٧١,٠٦٧	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر				
-	-	-	-	
٧١,٠٦٧	-	-	٧١,٠٦٧	

				٢٠١٦ كانون الأول
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الاول	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل				
-	-	-	-	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر				
-	-	-	-	
-	-	-	-	

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى ادارة الشركة ان كلفة الشراء هي انساب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وانه لا يوجد تكفي في قيمتها.

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

ادارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسملها لتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل للأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٦.

إن هيكلة رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال والأحتياطي الأجياري والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكمجزء من هذه المراجعة، تقوم الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكالفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمل الشركة لا يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠١٧ .

ادارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

ادارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

ادارة مخاطر سعر الفائدة

تتدرج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . قد تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظراً لوجود ودائع للشركة حتى تاريخ القوائم المالية.

ادارة مخاطر الإنتمان

تتمثل مخاطر الإنتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبّد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الإنتمان بمختلف أنواعها. إن مخاطر الإنتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضاً للشركة الأعلى لمخاطر الإنتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد وما في حكمه .

شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

ادارة مخاطر السيولة

ان مسؤولية ادارة مخاطر السيولة تقع على الادارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقدمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

١٦ - المصادقة على القوائم المالية المرحلية

تمت المصادقة على القوائم المالية من قبل هيئة مديري الشركة بتاريخ ١١ تموز ٢٠١٧، وتمت الموافقة على اصدارها.

١٧ - أرقام سنة المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة ٢٠١٦ لتفق مع العرض للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧.