

الرقم: 1307/ع.أ.1918

التاريخ: 2018/11/7

الموافق: 29/صفر/1439

تعميم Circular

رقم (145) No

Honorable Members of the ASE

السادة/أعضاء بورصة عمان المحترمين

Good Greetings,

تحية طيبة وبعد،

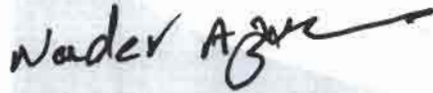
Following the completion of all required procedures to decrease ARAB FINANCIAL INVESTMENTS (AFIN) listed capital from JD/Share (10) Million to JD/Share (4) Million by returning cash to the shareholders.

نظراً لاستكمال الشركة العربية للاستثمارات المالية (AFIN) كافة الإجراءات اللازمة لتخفيض رأس المال المدرج من (10) مليون سهم/دينار إلى (4) مليون سهم/دينار من خلال إعادة النقد للمساهمين.

Please be informed that trading on the above mentioned Company's shares shall be resumed as of Sunday , 11/11/2018, with a reference price of JD (1.78).

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إعادة التداول بأسهم الشركة المشار إليها أعلاه في البورصة وذلك اعتباراً من صباح يوم الأحد الموافق 2018/11/11، على أن يصبح السعر المرجعي لسهم الشركة (1.78) دينار.

With All Respect



Nader Azar

The CEO

تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،



نادر عازر

المدير التنفيذي

* CC: - Jordan Securities Commission.

-Securities Depository Center.

-Operations department.

** Attachments: - Financial data of the company as of

01/11/2018.

- Company's Information.

* نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.

- دائرة العمليات

* مرفقات: - البيانات المالية للشركة في 2018/11/01.

- البيانات الخاصة بالشركة

٢٤٩٢١
الرقم: م ش/ 1/ 247
التاريخ: 2018/11/01

السادة الشركة العربية للاستثمارات المالية م.ع.م

تحية وبعد،،،،

الموضوع: تعديل عقد التأسيس والنظام الاساسي

إشارة لقرار الهيئة العامة لشركتكم باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ (2018/09/17) بخصوص تعديل عقد التأسيس والنظام الاساسي للشركة وفقا لما يلي .

- تخفيض رأس مال الشركة بمقدار (6) مليون دينار/سهم اردني ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع (4) مليون دينار اردني /سهم كونه فائض عن حاجة الشركة .

أرجو أن أعلمكم بأن معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين قد وافق بتاريخ (2018/10/31) على القرارات اعلاه
وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ (2018/11/01).

واقبلوا فائق الاحترام،،،،

مراقب عام الشركات

رمزي نزهة

محمد الجليل

محمود



نسخة/ لمعالي رئيس هيئة الأوراق المالية.
نسخة/ للسادة بورصة عمان.
نسخة/ لمركز إيداع الأوراق المالية

كشف ملكية اعضاء مجلس الادارة والادارة العليا وكبار المساهمين

التسلسل	رقم المركز	الاسم	الصفة	تاريخ ابتداء العضوية	الرصيد بعد التخفيض	الرصيد قبل التخفيض	الرصيد بعد التخفيض / تقديري
1	9641025436	اسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس الادارة	02/04/2017	627,736	251,094	
2	9701026230	سامر يونس صقر شك	نائب رئيس مجلس الادارة	02/04/2017	17,223	6,889	
3	9701033406	طارق محمد عيسى خاطر	عضو / الرئيس التنفيذي	02/04/2017	433,333	173,333	
4	9781009722	خالد محمد ضيف الله المقابلة	عضو	02/04/2017	21,194	8,477	
5	1187665765	شركة مجموعه الجناني للتجارة والمقاولات العامة الاردن	عضو	02/04/2017	1,210,824	484,329	
6	9761024673	محمد مروان درويش العجوي	المدبر المالي / ادارة عليا		66	26	
7	1228771033	شركة الزعيم الاول للاستيراد والتصدير	كبار المساهمين		3,500,000	1,400,000	
8	1582155545	الشركة العمراوية الاولى للاسكان	كبار المساهمين		1,940,489	776,195	
		المجموع			7,750,865	3,100,343	

اسم المفوض بالتوقيع: طارق محمد عيسى خاطر
 التوقيع والختم:



شركة
المساهمة العامة
العربية للاستثمارات
المالية
المساهمة العامة
العربية
للإستثمارات
المالية



رقم الإشارة: تدقيق/١٩٩/٢٠١٨
التاريخ: ٥ تشرين الثاني ٢٠١٨

لمن يهمه الأمر

نشهد بصفتنا مدققي حسابات الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة بأنه قد تم تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار/ سهم إلى ٤.٠٠٠.٠٠٠ دينار/ سهم، أي بمقدار ٦.٠٠٠.٠٠٠ دينار/ سهم، ليصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٤.٠٠٠.٠٠٠ دينار/ سهم وذلك بالاستناد الى قرار الهيئة العامة للشركة المتخذ في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٧ أيلول ٢٠١٨، وموافقة معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠١٨.

وقد أعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة.

إرنست إنديك ويونغ
مساءة
عمان - الأردن
وضاح عصام برقواوي

قائمة المركز المالي كما في ٢٠١٨ - ١١/١٦/٢٠١٨

			الموجودات المتداولة
	15,165,674.127		نقد في الصندوق ولدى البنك
	8,050,345.837	ايضاح (١)	صافي ذمم و أوراق القبض
23216019.964			
			موجودات ثابتة
	8,046.052	ايضاح (٢)	صافي قيمة موجودات ثابتة
8046.052			
	0.000	ايضاح (٤)	صافي القيمة السوقية لمحفظة الشركة
	0.000		صندوق ضمان التسوية
0.000			
	599,036.899		تأمينات مستردة
	6,140.460		مصاريف مدفوعة مقدماً
605177.359			
23829243.375			اجمالي الاصول
			مطلوبات متداولة
	1,170,030.914		ذمم عملاء تداول متحركة يوميا
	120,053.730		صندوق ضمان التسوية
	27,774.342		مصاريف منسحقة
	48,340.664		مخصص تخاميه الخدمة
	89,196.212		مخصص ضريبة الدخل
	292,989.435		امانات للغير / مساهمين
	6,000,000.000		امانات تخفيض رأس المال ٢٠١٨
7748385.297			
	4,000,000.000		رأس المال المدفوع
	7,500,000.000		علاوة الاصدار
	3,750,000.000		احتياطي اجباري
	830,858.078	بيان (ب)	أرباح وخسائر مدورة
16080858.078			صافي حقوق الملكية
23829243.375			اجمالي الخصوم

مطابقة للتقرير المالي
مراجعة

مطابقة للتقرير المالي
مراجعة



محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي
للشركة العربية للاستثمارات المالية

استناداً للدعوة الموجهة من رئيس مجلس الإدارة لعقد اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة العربية للاستثمارات المالية في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الاثنين الموافق 2018/04/17 في فندق اربناتيس - قاعة النمرال تحت إشراف رئيس المجلس إفتتاح الإجتماع مرحباً بمنسوبي عضوة مراقبي الشركات السيد محمد رشدي معذراً بغياب الإجماع .

أعلن مندوب عضوة مراقبي الشركات انعقاد الاجتماع غير العادي بحضور (16) ساهماً يحضرون (7.774,369) سهماً أصالة و (1,960,777) سهماً بالوكالة أي ما مجموعه (9.735,346) سهماً ممثلين ما نسبته 97.353% من رأس مال الشركة البالغ (10,000,000) سهماً كما حضر التمتع القانوني لأعضاء مجلس الإدارة (4) أعضاء من أصل (5) أعضاء كما حضر مندوب الحسابات القانوني اسامه ارست . وبعد استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بالدعوة والإجراءات حسب أحكام القانون ، وتم تعيين السيد محمد رشدي ليعمل كاتباً للجلسة وكلاً من السيد احمد العسوي وأسيد راند السقانة كمرافقين للجلسة وقرن الاصوات. وقد اتفق المشاركون بالأعمال .

تم مناقشة بنود الإجماع على النحو التالي :

البند الأول : تم مناقشة تخفيض رأس مال الشركة من (10) مليون دينار/سهم إلى 4 مليون دينار/ سهم بحزن رأس المال فائض عن حاجة الشركة

استعرض رئيس الجلسة بن الظروف التي تمر بها شركات الوساطة صعبة يواجهها شركة تاليز عن التغيرات وأثر الاقتراحات المقترحة على الهيئة العامة غير العادية والتي هي ذاتها لتسهيل المساهمين وبما على الإجماع عليهم .

شرح السيد خالد مقبله وأسيد أحمد أبو السمر على أن التخفيض يصب في مصلحة المساهمين في ظل الظروف المالية من حيث إمكانية قيام كل مساهم باستثمار المبالغ العائدة به وفق ما يراه مناسباً كما أن تكون انضوية بنوع الشركات بنوع شريفة . صفاً السيد التي يتطلع لها الأفراد بخصوص القواعد البنكية حيث أن رأس المال الفائض والمقترح تخفيضه هو الزاد على تكاليف وتكاليف بنكية كما استعرض السيد احمد ابو الشعر حول كلفة السهم بعد التخفيض وقد اجاب رئيس الجلسة بأنه سيتم إعادة مبلغ التخفيض بغدا للمساهمين وبعد مناقشات وضح فيها رئيس الجلسة محدودية خيارات الشركة في زيادة الإيرادات، حيث نجحت الإدارة التي خفضت التصاريح كما بين رئيس الجلسة تحميصاً على التغيير رأس المال وتخفيضاً للمصاريف فإنه قد يتم إلغاء بعض التصاريح المسجلة لشركة من من هيئة الإوراق المالية كما بين رئيس الجلسة أن تخفيض رأس المال جاء بناء على طلب العديد من المساهمين في اجتماعهم السابق .

تمت الموافقة على ما سبق

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



(كمية عارضتها عامة الشركة)

• تخفيض رأس المال من 10 اعلينون دينار/سهم الى 4 مليون دينار/ سهم بالاجماع وتحويل سجل الادارة لتسير بكافة الاجراءات ومراجعة كافة لحيات الرسمية وغير الرسمية وله الحق في تحويل الغير بما يراه مناسباً

• تحويل مجلس الادارة بوقف وتحميد الارص والتي لا تستخدمها الشركة وحسب ما يراه مناسباً.
• تحويل مجلس الادارة تعديل النظام الاساسي وعقد التأسيس والتوقيع عليها وله الحق بتحويل الغير للتوقيع على أي وثائق او اوراق او مستندات لازمة بما فيها مراجعة دائرة مرتبة الشركات ومينة الاوراق المالية وبورصة عمان ومركز ايداء الاوراق المالية وكافة الجهات وكذلك المناشئة بالاجراءات القانونية اللازمة لتنفيذ قرار الهيئة العامة وفقاً لاحكام قانون الشركات وقانون الاوراق المالية والنظمة والتعليمات الصادرة مقتضاه واحكام التشريعات ذات العلاقة وانضار الموافقات اللازمة.

البند التالي : تم مناقشة تحويل الشركة من شركة مساهمة عامة الى شركة ذات مسؤولية محدودة ووضح الرئيس أن قانون الأوراق المالية يلزم الشركات المساهمة العامة ببعض الامور والالتزامات والواجبات القانونية والمالية والتزامات اكثر من الشركة على الشركات ذات المسؤولية المحدودة التي يمكن ان تعتمد على الغايات المطلوبة والتراخيص التي تربح مسرعتها . وهذا ما يتبعنا لعل تعود بشؤون الشرك المساهمة العامة للأسباب والظروف الصعبة التي يمر بها سوق رأس المال؛ ذلك أن تكاليف الشركات المساهمة العامة تشكل عبءاً حاداً على الشركة مقارنةً بشركتها . فالشركة تتحمل تكاليف مثل: ارجوع اوراق مجلس إدارة و التقارير المطلوبة و الكوادر الإضافية لإصدار تقارير التدقيق وتقارير الحوكمة بالإضافة إلى تكاليف تدقيق الكوادر.

كما أوضح الرئيس بأنه على الرغم من الجهود المبذولة من أجل جذب العملاء والشركات لزيادة التداول إلا أنه يوجد انخفاض كبير ومنحوظ في أحجام التداول في السوق الذي يمثل النشاط الرئيسي للشركة. حيث انخفض حجم التداول بنسبة تناهت (85%) خلال الاعوام العشرة الماضية كما أوضح الرئيس أن الشركة تتباعد كذلك من تحويل الشركة لشركة مساهمة المسؤولية الى المحافظة على حقوق المساهمين بشكل أكبر، حيث علق السيد احمد ابو التمر أن سعر سهم الشركات المساهمة العامة يخضع لسعر السوق بغض النظر عن القيمة الدفترية للسهم، بينما يمكن تحيد القيمة الحقيقية للسهم في الشركات ذات المسؤولية المحدودة وفقاً للقيمة الدفترية للسهم الأمر الذي يعود بالنفع على المساهمين وبحقق الفائدة.

وأضاف رئيس اللجنة بمحدودية جوى ايزاج ييم الشركة في السوق المالي لعدم وجود حركات تداول كثيرة عليه؛ ذلك أنه في عام (2014) كان عند أقيم التداول بالسوق نحو (497) في حين أنه حتى منتصف سنة (2018) قبل عدد أيام التداول تسهم أصبح (32) كما وضح ان مائة ريال 400 مساهم يمتلكون اقل من 50 سهم للمساهم الواحد.

وعليه وافقت الهيئة العامة بالاجماع على ما يلي

• تحويل صفة الدركة عن شركة مساهمة عامة الى شركة ذات مسؤولية محدودة وتحويل مجلس الادارة لتسير بكافة الاجراءات ومراجعة كافة لحيات الرسمية وغير الرسمية والتوقيع على كافة الوثائق

اللائحة لتلك نهاية عن المساهمين وله الحق بتحويل الغير بما يراه مناسباً



• اعداد عقد التأسيس والنظام الاساسي جديدين. وذلك وفق ما يتطلبه الجهات الرسمية والحصول على الموافقات اللازمة من دائرة مراقبة الشركات ووزارة الصناعة والتجارة والتمويل وهيئة الأوراق المالية واي جهات اخرى وجميع ما يلزم من اجراءات وموافقات ووقف ادراج اسهم الشركة في بورصة عمان.

النقد الثالث : مناقشة تفويض مجلس الإدارة بعمل التسويات الممكنة على الذمم المتعثرة المترصدة في نمرة المدينين للشركة

طالب السيد خالك مقابلة بوضع سياسة معينة للتسويات كما استعمر السيد احمد ابو الشعر حول كيفية نشوء الذمم وقد اجاب رئيس الجلسة بان الذمم نشأ من خلال عميت التمويل الممنوحة للعملاء لشراء الاسهم وان هذا التمويل يكون مضمون بأوراق مالية ويمتخ حصراً لشراء الاوراق المالية وبالتالي فإنه وفي ظل الانخفاض المنحوظ في القيمة السوقية للأوراق المالية فإنه قد تنشأ عصب الذمم المتعثرة كما بين رئيس الجلسة انه قد تم اخذ محصصات للذمم وان القيام باجراء التسويات قد يعود بالنفع على الشركة ضربياً وقد وافقت الهيئة العامة على تفويض مجلس الإدارة بعمل التسويات اللازمة حسب السياسة التي يقرها المجلس على ان يراعى مايلي :

- ان لا تقل النسوية عن 75% في حال كانت النسبة مترصدة لمدة تقل عن سنتين.
 - الذمم التي يزيد عمرها عن سنتين بموافقة خاصة من مجلس الإدارة وحسب متزاه مناسباً.
 - ان تتم التسوية بالطرق التوثيقية والقانونية للذمم التي يكثر عمرها اقل من سنتين.
- وبعد التأكد من عدم وجود أية ملاحظات أخرى أعلن رئيس الجلسة إنتهائه تذكراً المساهمين ومنتوب عطوفة مراقب الشركات ومتعباً للجميع بواام التقدم والإدهار

رئيس مجلس الإدارة
أسامة خاطر

مندوب مراقب عام الشركات
معاذ رابعة

عبد الرحمن
محمد العجوي

مجلس إدارة
مقر الشركة
عمان - 110