

الرقم : 614 / 107 / 2025

التاريخ : 16 / 6 / 2025

الموافق : 20 / ذو الحجة / 1446

تعيمب Circular

رقم (٨٩)

Honorable Members of the ASE

Good Greetings,,,

By virtue of the provisions of Article (15/B/1) of the Directives for Listing Securities on the Amman Stock Exchange, and with reference to the company information certificate issued by Companies Control Department dated 15/6/2025 (copy is attached), regarding the Minister of Industry and Trade approval of the capital reduction for THE PROFESSIONAL COMPANY FOR REAL ESTATE INVESTMENT AND HOUSING (PROF).

Kindly note that the shares of the above mentioned company will be suspended from trading as of Monday 16/6/2025; until the capital reduction procedures are completed and official approvals are issued.

Best Regards,,

مazen Najib Wathaifi / Chief Executive Officer

CC: - Jordan Securities Commission.

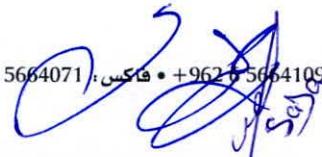
- Securities Depository Center.
- The above mentioned company.
- Operations Department.

\* نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.

- الشركة المذكورة أعلاه.

- دائرة العمليات.





## سجل معلومات الشركة



يتكون هذا السجل من ( 3 ) صفحة

صفحة 1 من 3

الرقم: 2781582/428/1

التاريخ: 2025/06/15

افحص الرمز للتأكد من صحة الشهادة

### شركة المهنية للاستثمارات العقارية والاسكان /مساهمة عامة محدودة

رقم التسجيل:(428)

رأس المال المصرح به(25725258) دينار اردني  
المكتتب به المدفوع(25725258) دينار اردني

حالة السجل:(قائمة)

الرقم الوطني للمنشأة : (200012117)

تاريخ التسجيل : 01/02/2007

مركز الشركة : عمان

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة قد قرر انتخاب الرئيس بتاريخ 18/04/2023 ونائب الرئيس بتاريخ 18/04/2023 :  
صندوق التقاعد لاعضاء المهندسين الأردنيين ويمثلها سعادة المهندس احمد قاسم محمد السمارة / رئيس مجلس ادارة  
شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها سعادة السيد معن علي محمد السحيمات / نائب رئيس مجلس ادارة  
التفويض: اعتبارا من تاريخ 13/01/2025

قرار رقم

1/2025 قرر مجلس الإدارة تعديل نشرة المفوضين بالتوقيع نيابة عن الشركة في الأمور المالية وتوفيق الشيكات والإدارية والقانونية  
والقضائية بحيث تصبح كما يلي:-

- رئيس مجلس الإدارة / صندوق التقاعد لاعضاء المهندسين الأردنيين ويمثلها المهندس احمد قاسم محمد السمارة.
- نائب رئيس مجلس الإدارة / شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها السيد معن علي محمد السحيمات.
- عضو مجلس الإدارة / صندوق التأمين الاجتماعي لاعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها الدكتور بشار خالد ذياب الطراونه.
- عضو مجلس الإدارة/ صندوق التأمين الصحي لاعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها م. عبدالله عاصم عبدالله غوشة.
- عضو مجلس الإدارة/ شركة المأمونية للاستثمارات والتجارة ويمثلها المهندس نايف احمد بخيت الذيب.
- عضو مجلس الإدارة / السيد ابراهيم محمد محمد عوض.
- عضو مجلس الإدارة / السيد فهد عثمان عبده طويله.
- عضو مجلس الإدارة / المهندس محمود اسماعيل علي السعدي
- المدير العام (المهندس بدر بسيم علي ناصر) وفي حال غيابه يوقع عنه الرئيس أو نائبه أو عضو من أعضاء مجلس الإدارة المفوضين.
- المدير المالي (السيد حسن عبدالجليل القطلونة) أو رئيس قسم الحسابات (السيد محمد فؤاد عبد المعطي برغال) في حال غيابه.

وبحسب الآلية التالية:-

أولاً: يغوص عن الشركة في الأمور المالية وتوفيق الشيكات:

- مائة وخمسون دينار فما دون: يوقع عن الشركة: المدير المالي مجتمعا مع رئيس قسم الحسابات أو مع المحاسب ( وسيم فهد صبحي جبر) في حال غيابه.
  - ما يزيد عن مائة وخمسون دينار إلى خمسة آلاف دينار: يوقع عن الشركة: المدير العام والمدير المالي مجتمعين.
  - ما يزيد عن خمسة ألف دينار إلى خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة: رئيس مجلس الادارة أو نائبه والمدير العام والمدير المالي مجتمعين.
  - أكثر من خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة رئيس مجلس الادارة أو نائبه وعضو مجلس إدارة مفوض والمدير العام والمدير المالي.
- ثانيا: في الأمور الإدارية والقانونية والقضائية وتوكيل المحامين والآخرى:
- يغوص الرئيس بالتوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقضائية والقانونية وتوكيل المحامين والآخرى وله حق تفويض بعض الصلاحيات لمن يشاء خطيا.
  - إعفاء السيد معن علي محمد السحيمات (نائب رئيس مجلس الادارة) من التوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقضائية والقانونية وتوكيل المحامين والآخرى.
- ثالثا: تفويض السيد محمد عطيه محمد وشاح بمتابعة كافة الإجراءات والمتابعات والمعاملات المتعلقة بالبيع و/أو الرهن و/أو فك الرهن وأية

\* لقد صدرت الوثيقة الكترونيا عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع او ختم.\* يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.  
\* في حال عدم ظهور المحتوى الالكتروني او عدم مطابقته فان ذلك يتطلب استخراج وثيقة محدثة.\* لا يقتصر يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات عن طريق المعلومات التالية:  
هاتف: 5600290 - 5600260 - فاكس: 9192 - ص.ب 5607058 - عمان 11191 - الأردن  
Email : info@cccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo



معاملات أخرى باسم الشركة لدى دائرة الأراضي والمساحة ومديريات تسجيلها، وله إسلام وتسليم وتجهيز أية أوراق لازمة لذلك.  
رابعاً: التوقيع عن الشركة في معاملات وعقود البيع والشراء والتازل والإفراغ والإفراز والرهن وفك الرهن والتوقيع على سندات التأمين كدائن وفك وتوثيق عقود التأجير التمويلي التي تكون طرفا فيها سواء مستأجر أو مُؤجر في العقارات والأراضي (الأموال غير المنشورة):  
يفوض رئيس مجلس الإدارة المهندس (أحمد قاسم محمد السمارة) أو المدير العام المهندس (بدر بسيم علي ناصر) في حال غيابه والمدير المالي السيد (حسن عبدالجليل عبد الرحيم القطاونة) أو رئيس قسم الحسابات (محمد فؤاد عبد المعطي برغال) في حال غيابه مجتمعين في التوقيع نيابة عن الشركة على كافة معاملات وعقود البيع والشراء والتازل والإفراغ والإفراز والرهن وفك الرهن والتوقيع على سندات التأمين كدائن وفك وتوثيق عقود التأجير التمويلي التي تكون طرفا فيها سواء مستأجر أو مُؤجر في العقارات والأراضي (الأموال غير المنشورة) لدى مديرية تسجيل دائرة الأراضي المختصة وفي تقديم الأوراق والوثائق الازمة وفي كل ما يتعلق بهذا الخصوص، ولهمما حق توقيض بكل أو بعض الصلاحيات لمن يشاء خطياً من التالية أسماؤهم: محمد عطيه محمد وشاح أو محمد موسى يوسف كشاكل أو فادي محمد طاهر نعيرات.

\* تم تسديد رأس المال بالكامل.

\* مدقق الحسابات للسنة المالية (2025) : ابراهيم منذر ابراهيم حموده من مكتب تدقير: المهنيون العرب

\* آخر ميزانية مودعة تعود لسنة : (2024) وقد تم تدقيرها من قبل ابراهيم منذر ابراهيم حموده مكتب تدقير المهنيون العرب ،  
السنة المالية تنتهي بتاريخ 2024/12/31

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتها حتى تاريخه

مراقب عام الشركات

رقم الوصل الإلكتروني: 20250615286261986

د . وائل علي العرموني

مصدر الشهادة: خدمات الكترونية(03:08:05)

بورصة عمان

الدائرة المالية والإدارية

الديوان

٢٠٢٥ ١٦ حزيران

رقم المتسلسل : 935

رقم الملف : 31270

الجهة المختصة : ١٠٦. الادراج

\* في حال عدم ظهور المحتوى الإلكتروني عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج إلى توقيع او ختم. يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الإلكترونية.  
هاتف: 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن  
Email : info@cccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo



الرقم الوطني للمنشأة : (200012117)

شركة المهني للاستثمارات العقارية والاسكان /مساهمة عامة محدودة

صفحة 3 من 3

غيات الشركة كما يلي :

[111183] اقامه وانشاء مشاريع الاسكان والاعمار بكافة انواعها وغياتها السكنيه والتجاريه والصناعيه والاستثماريه وغيرها وبيعها بدون فوائد ربويه او تاجيرها

[621285] إدارة و/او تاسيس او تملك او المشاركة في الشركات والمشاريع على اختلاف انواعها وغياتها

[999344] شراء وتملك واستئجار واداره الاراضي وفرزها من اجل بيعها او تاجيرها و/او استغلالها للاغراض المختلفة اضافة الى استئجار وتاجير وادارة الابنية المختلفة لمختلف الغيارات والاستخدامات بما فيها السكنية والصناعية والتجارية والزراعية والخدمية بمختلف انواعها ولكلها الاستخدامات والغيارات الممكنة

أعضاء مجلس الادارة:

اسم العضو	نوع العضوية	تاريخ الانتخاب	تاريخ التعيين
صندوق التقاعد لاعضاء المهندسين الاردنيين و يمثلها سعادة المهندس احمد قاسم محمد السمارة	رئيس مجلس ادارة	2023/04/11	2023/04/18
شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية و يمثلها سعادة السيد معن علي محمد السعيمات	نائب رئيس مجلس ادارة	2023/04/11	2023/04/18
فهد عثمان عبد طويله	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
شركة الأمونية للاستشارات والتجارة ذ.م.م و يمثلها نايف احمد بخيت النيب	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
ابراهيم محمد محمد عوض	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
المهندس محمود اسماعيل علي السعودى	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
خالد ذياب الطراونة	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
صندوق التأمين الاجتماعي لاعضاء نقابة المهندسين و يمثلها الدكتور المهندس بشار الله غوشة	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
نقابة المحاميين النظاميين (الأردنية) و يمثلها يحيى سالم محمد ابو عبود	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	

المحاضر و القرارات:

تاريخ التوثيق	قرارات المحضر	تاريخ المحضر
2025/06/15	<p>اجتمعت الهيئة العامة في الاجتماع غير العادي و تقرر ما يلي:</p> <p>الموافقة بالأغلبية بنسبة (90.2%) على تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بتخفيض رأس المال بنسبة (6%) عن طريق ارجاع نقد للمساهمين بقيمة (1,642,038) دينار ( مليون وستمائة واثنان وأربعون ألفاً وثمانية وثلاثون ديناراً) ليصبح رأس المال (25,725,258) دينار / سهم (خمسة وعشرون مليوناً وسبعمائة وخمسة وعشرون ألفاً ومتتان وثمانية وخمسون ديناراً)</p> <p>الموافقة بالإجماع على الغاء الغایة رقم 3 من الغيارات الرئيسية وهي (ممارسة نشاط واعمال التأجير التمويلي وفقا لاحكام القانون )</p> <p>وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 15/6/2025</p> <p>علماً بان موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة التموين قد وردت بتاريخ 12/6/2025</p>	2025/04/15