

تعميم

رقم (٨٣)

السادة أعضاء بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،

استناداً لأحكام المادة (١٣) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ، وبالإشارة إلى قراري مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠٠٧/٢٠٢) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٣/٢١ ورقم (٢٠٠٧/٢٢٧) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٤ (المرفق نسخة عنهما).

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إعادة أسهم شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني إلى التداول اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠٠٧/٥/٣.

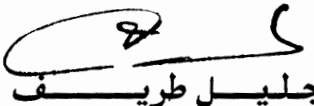
كما أرجو إعلامكم بأن البورصة ستقوم بإدراج أسهم الزيادة في رأس مال الشركة المشار إليها أعلاه البالغة (٤٠) مليون سهم/ دينار والناجمة عن تخصيص (٣٣,٦٠٠,٠٠٠) سهم لشركاء استراتيجيين وتوزيع (٦,٤٠٠,٠٠٠) سهم مجاناً على المساهمين القدامى للشركة ليصبح

رأس المال المدرج في البورصة (٤١) مليون سهم/ دينار اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠٠٧/٥/٣، كما ستقوم البورصة بإدراج مليون حق اكتتاب بأسهم الزيادة بالشركة المذكورة، وذلك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠٠٧/٥/٣ وحسب البيانات التالية:

المجموعة	الرمز الرقمي	الرمز الحرفي	الاسم المختصر باللغة العربية	الاسم المختصر باللغة الإنجليزية	الورقة المالية
90	191026	R0026	تطوير المباني/حق ١	BDIN R I 01	الاصدار الأول لحقوق اكتتاب تطوير وتصنيع واستثمار المباني

علماً بأن السعر المرجعي لسهم شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني سيكون (١,١٧) دينار، والسعر المرجعي لحق الاكتتاب سيكون (٠,١٧) دينار وذلك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠٠٧/٥/٣.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


جليل طريف
المدير التنفيذي

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.
- مركز ايداع الأوراق المالية.



بسم الله الرحمن الرحيم

هيئة الأوراق المالية



جائزة الملك عبد الله الثاني
لتميز الأداء الحكومي والشفافية

الرقم: ١٠٥١١/١٤

التاريخ: ٤/٤/٢٠٠٧

السادة /شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني المحترمين

تحية طيبة،

لاحقا لقرار مجلس المفوضين رقم (2007/202) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2007/3/21 بخصوص طلب شركتكم الموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال شركتكم.

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2007/227) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2007/4/4 والذي ينص على ما يلي:

1. تعليق التداول باسم الشركة إلى حين دفع الشركاء الاستراتيجيين المبالغ المترتبة عليهم واستكمال كافة الإجراءات.
2. يبدأ التداول بحقوق الاكتتاب بعد إعادة الشركة للتداول عند استكمال الإجراءات أعلاه.
3. يبدأ الاكتتاب بعد انتهاء فترة التداول بحقوق الاكتتاب.
4. يتوجب على الشركاء الاستراتيجيين دفع مبلغ الزيادة واستكمال الإجراءات خلال مدة أقصاها 3 أسابيع من تاريخ هذا القرار.

واقبلوا الاحترام،،،

int
الدكتور بسام السكاك
رئيس هيئة الأوراق المالية

بورصة عمان البنك الأردني الديوان ٤ نيسان ٢٠٠٧ الرقم المتسلسل ١٩٤٤ رقم الملف ٨٨١٠٩ الجهة المختصة

نسخة: بورصة عمان - سوق الأوراق المالية
مركز إيداع الأوراق المالية

الرقم: ١٠٦٦/١١٢

التاريخ: 2007/٢/٢٨

INCREASE OF CAPITAL - BD IN - 2٦١٣/٢٠٠٧
السادة /شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني المحترمين

تحية طيبة،

بالإشارة إلى كتاب شركة البنك الأردني للاستثمار والتمويل (مدير الإصدار) المؤرخ في 2007/1/15 بخصوص طلب الموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأس مال شركتكم.

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2007/202) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2007/3/21 بالموافقة على ما يلي:

1. تسجيل (1,000,000) سهم من أسهم الزيادة في رأسمال شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني عن طريق طرحها للاكتتاب من خلال العرض العام لمساهمي الشركة كل حسب نسبة مساهمته في رأس المال بقيمة اسمية (1) دينار واحد للسهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك.

2. تخصيص (40,000,000) سهم لمجموعة أوفتك OFFTEC و مستثمرين آخرين المبينة أسماؤهم في نشرة الإصدار، ودخولهم كشركاء استراتيجيين بالقيمة الاسمية البالغة (1) دينار للسهم الواحد وتوزيع (6,400,000) سهم مجانا على المساهمين القدامى المذكورين في البند (1) أعلاه من أصل الأسهم المخصصة للشريك أو الشركاء الاستراتيجيين.

١٥

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٩ آذار ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل
رقم الملف ٢١٤٤٩
الجهة المختصة



3. حظر التصرف بالأسهم المخصصة للشركاء الاستراتيجيين والبالغ عددها (33,600,000) سهم بعد توزيع الأسهم المجانية على المساهمين المذكورين في البند (1) أعلاه وذلك لمدة سنتين من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل هذه الأسهم.

4. حظر التصرف بالأسهم المجانية التي سيتم تخصيصها لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المالكين من الذين يملكون 5% فأكثر من رأس المال قبل زيادته (كما هم بتاريخ موافقة مجلس المفوضين على تسجيل هذه الأسهم) ولمدة سنتين ، وحظر التصرف بالأسهم التي سيتم الاكتتاب بها من قبلهم لمدة سنتين تبدأ من تاريخ موافقة مجلس المفوضين على تسجيل هذه الأسهم.

5. الطاب من البورصة الأخذ بعين الاعتبار الأسهم المخصصة للمستثمرين الاستراتيجيين والبالغ عددها (33,600,000) مليون سهم /دينار عند احتساب السعر الافتتاحي للسهم وتطبيق هذه المعالجة على الحالات المماثلة مستقبلا.

وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية :-

1. نشر صيغة إعلان العرض العام للأسهم في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الأقل مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم وذلك قبل مدة لا تقل عن 7 أيام من التاريخ المحدد لبدء تداول حقوق الاكتتاب .

2. تسديد رسوم التسجيل والبالغة (50) خمسون ألف دينار فقط وبأقرب فرصة ممكنة.

3. إعلام الهيئة خطيا بعدد الأوراق المالية التي تم تغطيتها وقيمتها وفئات توزيعها والإعلان عن ذلك من خلال صحيفة يومية واحدة على الأقل حال الانتهاء من كافة إجراءات الاكتتاب في الأوراق المالية وتخصيصها.



4. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان لاستكمال الإجراءات لديهم مع التقيد بالمدد القانوني لإنهاء إجراءات الإصدار وفقا لقرار مجلس المفوضين رقم (2005/624) المؤرخ في 2005/12/18 والذي تم تعميمه بموجب كتاب الهيئة رقم 4735/2/1 المؤرخ في 2005/12/19.

واقبلوا الاحترام،،،

int
الدكتور بسام الساكت
رئيس هيئة الأوراق المالية

نسخة بورصة عمان - سوق الأوراق المالية

مركز إيداع الأوراق المالية

الدائرة المالية والإدارية

دائرة البحوث

دائرة الإفصاح

مدير الإصدار (البنك الأردني للاستثمار والتمويل)

BA
2005/12/19
BA