

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: SABAEK INVEST COMPANY P.L.C Date: 20-03-2023 01:49:37 PM Subject: Other Material Information	السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: سبائك للاستثمار التاريخ: 20-03-2023 01:49:37 PM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى
SABAEK INVEST COMPANY P.L.C announces the occurrence of the following material event:	تعلن شركة سبائك للاستثمار عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة:
<p style="text-align: center;">Material Event</p>	<p style="text-align: center;">الحدث الجوهري</p>
Date of event: 20-03-2023	تاريخ الحدث الجوهري: 20-03-2023
The differences between the preliminary results and the annual financial statements and reasons for these differences supported by the external auditor	الفروقات بين نتائج الاعمال الاولية والبيانات المالية السنوية واسبابها معززة من مدقق الحسابات الخارجي
With reference to the above subject, and based on Article 8 of the issuing companies' disclosure instructions, accounting standards, and auditing standards, we would like to inform you that the reason for the differences between the results of the initial financial statements and the final audited results for the fiscal year ending on 12/31/2022, amounting to 161,308 Jordanian dinars, is a result of taking a provision for low investments Real estate, which relates to the re-evaluation of the land owned by the subsidiary, Sabeek Land Development Company.	<p style="text-align: center;">الموضوع: الفروقات بين نتائج الأعمال الأولية والنتائج النهائية المدققة</p> اشارة الى الموضوع أعلاه، واستناداً للمادة 8 من تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق، نود اعلامكم بأن سبب الفروقات بين نتائج البيانات المالية الأولية والنتائج النهائية المدققة للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والبالغة 161,308 دينار اردني ناتجة عن أخذ مخصص تدني استثمارات عقارية والتي تخص إعادة تقييم الأرض المملوكة للشركة التابعة شركة سبائك لتطوير الأراضي.
Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Majduleen Haider	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Majduleen Haider