



شركة أمان للأوراق المالية م.ع.م.
Aman for Securities Plc.

الرقم: أمان/٢٤٢/٢١٠

التاريخ: ٢٠١٠/٥/٢٦

F.S - UNLISTED - 26/5/2010

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين،،،

الموضوع: التقرير السنوي الرابع لعام ٢٠٠٩

تحية طيبة وبعد،،،

مرفق طيه التقرير السنوي الرابع لعام ٢٠٠٩ لشركة أمان للأوراق المالية المساهمة

العامة المحدودة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

المدير العام

توفيق نزار نجار

ama Aman For Securities Plc.
أمان للأوراق المالية م.ع.م.



- المرفقات/ عدد (٤) مرفقات

البورصة
٥/٢٩



عبدالله الثاني بن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

السيد توفيق نزار نجار

رئيس مجلس الإدارة

(اعتباراً من ٢٠٠٩/٩/٨)

السيد مرزا قاسم بولاد

ممثل شركة المستثمرون العرب
المتحدون

(لغاية ٢٠٠٩/٩/٦)

السيد عبد الرحمن طلال دغمش

نائب رئيس مجلس الإدارة
ممثل شركة المستثمرون العرب المتحدون

(اعتباراً من ٢٠٠٩/١٢/٦)

السيد محمد فياض

رئيس مجلس الإدارة
ممثل شركة المستثمرون العرب
المتحدون

(لغاية ٢٠٠٩/٨/٢٥)

السيد محمد سليمان القريوتي

عضو مجلس إدارة
ممثل شركة المستثمرون العرب
المتحدون

(اعتباراً من ٢٠٠٩/٨/٢٥)

السيد حسن مروان البيطار

عضو مجلس إدارة
ممثل شركة المستثمرون العرب المتحدون

(اعتباراً من ٢٠٠٩/٤/٢٢)

السيد عمر زهير الخوري

عضو مجلس إدارة
ممثل شركة المستثمرون العرب
المتحدون

السيد حاتم محمود الشاهد

عضو مجلس إدارة
ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

لغاية ٢٠١٠/١/٣١

السيد بشار نايل الزعبي

عضو مجلس إدارة
ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

السيد سمير سليم العورتاني

عضو مجلس إدارة
ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

المدير العام: حاتم محمود الشاهد

لغاية ٢٠١٠/١/٣١

توفيق نزار نجار اعتباراً من ٢٠١٠/٢/١

المدقق الخارجي: إرنست ويونغ

المستشار القانوني: المحامي هاني ديراني

كلمة رئيس مجلس الإدارة...

حضرات السادة المساهمين الكرام/ أعضاء الهيئة العامة،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

أرحب بكم بإسمي واسم أعضاء مجلس الإدارة في هذا الاجتماع السنوي العادي للهيئة العامة لشركتكم، وأن نضع بين أيديكم التقرير السنوي الرابع متضمناً أعمال الشركة خلال عام ٢٠٠٩، وبياناتها المالية الموحدة للفترة المنتهية كما في ٣١/١٢/٢٠٠٩.

السادة المساهمين الكرام،،

لقد كان عام ٢٠٠٩ حافلاً بالأحداث نتيجة الأزمة المالية العالمية الكبيرة التي طالت كافة اقتصاديات العالم وعلى جميع القطاعات والمستويات عالمياً وإقليمياً ومحلياً. وبطبيعة الحال فقد تأثر الإقتصاد الأردني بكافة قطاعاته وظهرت فيه بوادر التباطؤ الاقتصادي بتشدد البنوك في تقديم التسهيلات، وتمويل الأفراد و المؤسسات حيث انخفضت الاستثمارات في بورصة عمان وشهدت انخفاض أحجام التداول بشكل واضح في عام ٢٠٠٩ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٠٨.

وهنا لا بد أن نستعرض الأوضاع التي سادت على أداء السوق المحلي الذي كان له الأثر السلبي على نتائج أعمال عام ٢٠٠٩، حيث تراجع الرقم القياسي لأسعار الأسهم المرجح بالأسهم الحرة المتاحة للتداول في بورصة عمان عند الإغلاق لعام ٢٠٠٩ إلى (٢٥٣٤) نقطة مقارنة مع (٢٧٥٨) نقطة بنهاية عام ٢٠٠٨، أما عند بدء الأزمة المالية العالمية فقد كان المؤشر كما في ٣٠/٦/٢٠٠٨ (٥٩٠١) نقطة متراجعاً إلى (٢٧١٨) نقطة كما في ٣٠/٦/٢٠٠٩ أي بتراجع يشكل ٥٠ % تقريباً. ونتيجة لما تقدم فقد انخفض حجم تداول الشركة من (٢،٣٩٠) مليار دينار عام ٢٠٠٨ إلى (٥٢٠،٩) مليون دينار عام ٢٠٠٩.

ونتيجة لما تقدم فقد أنهت بورصة عمان تداولات عام ٢٠٠٩ بحجم تداول بلغ (١٩،٣٤١) مليار دينار مقارنة مع (٤٠،٦٣٧) مليار دينار في عام ٢٠٠٨ أي بانخفاض نسبته ٥٢،٤ ٪ حيث انعكس ذلك على حجم تداول الشركة حيث بلغت (٥٢٠،٩) مليون دينار عام ٢٠٠٩ مقارنة مع (٢،٣٩٠) مليار دينار عن العام السابق ٢٠٠٨.

السادة المساهمين الكرام،،

تتطلع الشركة خلال السنة ٢٠١٠ إلى بذل كل جهد ممكن إلى التخفيف من الآثار السلبية للأزمة المالية والتركيز على الإيرادات التشغيلية وتعزيزها من خلال الحد من كشف حسابات التعامل النقدي لتقليل مخاطر الائتمان والتوجه لزيادة التعامل لحسابات التمويل على الهامش.

نسأل الله التوفيق فيما نصبو إليه من رفعة وتقدم لهذا الوطن الغالي في ظل القيادة الهاشمية لحضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الإدارة

توفيق نزار نجار

تقرير مجلس الإدارة

عقد مجلس إدارة الشركة تسعة اجتماعات على مدار العام الماضي ويتكون مجلس الإدارة من ٩ أعضاء يتم اختيارهم من الهيئة العامة للشركة كل أربع سنوات وتنتهي ولاية هذا المجلس بتاريخ ٢٠١٠/٦/١٢.

١- (أ) أنشطة الشركة الرئيسية:

شركة أمان للأوراق المالية هي شركة خدمات مالية مرخصة من هيئة الأوراق المالية للقيام بأعمال الوساطة المالية والاستشارات المالية وأعمال التمويل الهامش.

(ب) يقع مقر الشركة الرئيسي في مدينة عمان - الأردن شارع الملكة نور مجمع بنك الإسكان الطابق الثالث وعدد موظفي الإدارة (٦) وعدد الموظفين (٣٠) موظف.

* ويوجد للشركة الفروع التالية:-

- ١- فرع إربد - وعنوانه - إربد مقابل البوابة الشمالية (لجامعة اليرموك) وعدد الموظفين (٧).
- ٢- فرع تلاع العلي - وعنوانه - شارع وصفي التل - خلف مجمع جبري المركزي وعدد الموظفين (١٢) موظف.

* ولا يوجد فروع خارج المملكة الأردنية الهاشمية.

(ج) حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بنغ

أصول ثابتة ١,٧٦٤,٤٠٨ دينار

استثمارات ٣,٩٥٤,٨١٤ دينار

(٢) الشركات التابعة للشركة:-

شركة أصول للاستثمارات والخدمات المالية وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ونشاطها الرئيسي وساطة وخدمات مالية برأسمال قدره (١٠) مليون دينار أردني تمتلك كامل الحصص المكونة لرأس المال البالغ (١٠) ملايين دينار نسبته ١٠٠٪ من رأس المال، وتقع الشركة التابعة في عمان - منطقة تلاع العلي خلف مجمع جبري المركزي ولا يوجد للشركة التابعة (شركة أصول) أية فروع.

اسماء اعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عنهم

الاسم المنصب الشهادات العلمية الخبرات العملية	توفيق نزار توفيق نجار مواليد عام ١٩٤٨ رئيس مجلس الإدارة بكالوريوس محاسبة جامعة القاهرة ١٩٧٠ رجل أعمال. عضو مجلس إدارة وعضو هيئة مديرين في العديد من الشركات الأردنية.
الاسم المنصب الشهادات العلمية الخبرات العملية	عبد الرحمن طلال عبد الرحمن دغمش مواليد ١٩٦٥ نائب رئيس مجلس الإدارة بكالوريوس إدارة أعمال الجامعة الأردنية ١٩٨٦ - رجل أعمال. - عضو جمعية رجال الأعمال الأردنية. - عضو مجلس إدارة في شركة المستثمرون العرب المتحدون. - مدير عام مجموعة شركة دغمش وإخوانه
الاسم المنصب الشهادات العلمية الخبرات العملية	عمر زهير صالح خوري مواليد ١٩٦٩ عضو مجلس إدارة بكالوريوس هندسة إلكترونية جامعة بريستول بريطانيا ١٩٩٠ - مهندس أنظمة إلكترونية في شركة IBM في بريطانيا والبحرين والأردن لمدة خمس سنوات. - رئيس هيئة مديري الشركة العربية لخدمات الانترنت. - عضو مجلس إدارة في عدة شركات مساهمة
الاسم المنصب الشهادات العلمية الخبرات العملية	حاتم محمود سليمان الشاهد عضو مجلس إدارة - بكالوريوس إدارة أعمال جامعة اليرموك ١٩٨٧ - ماجستير إدارة أعمال الجامعة الأردنية ١٩٩٠ - عضو مجلس إدارة شركة المستثمرون العرب المتحدون وشركة العرب للتنمية العقارية - مدير الوحدة الاستثمارية في مؤسسة الضمان الاجتماعي (٢٠٠٢-٢٠٠٥). - مدير دائرة الأسواق المالية إدارة أصول في شركة الثقة للاستثمارات الأردنية (١٩٩٨-٢٠٠٢). - مدير صندوق الثقة الأول للأوراق المالية (٢٠٠٠-٢٠٠٢)

الاسم المنصب الشهادات العلمية الخبرات العملية	سمير سليم جميل العورتاني مواليد عام ١٩٥٩ عضو مجلس إدارة - بكالوريوس محاسبة وإدارة من الجامعة الأردنية عام ١٩٨٠ - زميل جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين - يشغل حائناً منصب رئيس مالي تنفيذي لشركة المجموعة المتحدة القابضة - نائب المدير العام لشركة الاردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمجمدات - عضو هيئة مديرين لعدة شركات وعضو مجلس ادارة في عدة شركات مساهمة عامة - مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية - خبرة في مجال التدقيق والمحاسبة لفترة لا تقل عن ٢٠ عام
الاسم المنصب الشهادات العلمية الخبرات العملية	بشار نايل محمد الزعبي مواليد عام ١٩٧٤ عضو مجلس إدارة - بكالوريوس محاسبة ومالية جامعة اليرموك ١٩٩٦. - ماجستير إدارة مالية جامعة ريدنغ بريطانيا ١٩٩٧ - مدير دائرة القروض / الوحدة الاستثمارية "الضمان الاجتماعي" - مراقب اول لدى دائرة علاقات العملاء لدى بنك المؤسسة العربية المصرفية - عضو مجلس إدارة في شركات استثمارية.
الاسم المنصب الشهادات العلمية الخبرات العملية	محمد سليمان سليم القريوتي مواليد ١٩٧٣ عضو مجلس إدارة - بكالوريوس محاسبة الجامعة الأردنية - عضو جمعية المحاسبين القانونيين الأميركية في ولاية مونتانا - مشرف في شركة تدقيق الحسابات "إيرنست ويونغ" - دبي ١٩٩٨ - خبير مالي في شركة أورانج ٢٠٠٠ الاردن ومدير مالي لشركة أورانج ٢٠٠٢ الاردن - مدير مالي أول لشركة اتحاد اتصالات (موبايلي) - السعودية ٢٠٠٥ - مدير تنفيذي للشؤون المالية لشركة باتيلكو الأردن - ٢٠٠٥ - مدير تنفيذي للشؤون المالية لمجموعة فيتيل القابضة - ٢٠٠٨ - ممثل شركة فيتيل القابضة - نائب الرئيس التنفيذي لشركة المستثمرون العرب المتحدون - الأردن ٢٠٠٩

الاسم	حسن مروان حسن البيطار مواليد ١٩٧٥
المنصب	عضو مجلس إدارة
الشهادات العلمية	- ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ليفربول - بريطانيا ١٩٩٨ - بكالوريوس تسويق وأعمال من الجامعة الأمريكية في لبنان ١٩٩٧
الخبرات العملية	- مدير تنفيذي للاستراتيجية والتخطيط في شركة زين الأردن ٢٠٠٨ - مدير تنفيذي للعناية بالمشاركين في شركة زين الأردن ٢٠٠٦-٢٠٠٨ - مدير تجاري لمجموعة شركات زين في الشرق الأوسط وأفريقيا ٢٠٠٤-٢٠٠٦ - مدير عام تسويق ومبيعات لشركة DHL-Express ٢٠٠٤ - مدير عمليات استراتيجية المبيعات لشركة Orange ٢٠٠٠-٢٠٠٢ - مدير تسويق شركة كوكاكولا (١٩٩٨-٢٠٠٠) - رئيس مجلس إدارة شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية - عضو مجلس إدارة في عدة شركات مساهمة عامة

أ- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم:

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
حاتم محمود الشاهد مواليد ١٩٦٦	المدير العام لغاية ٢٠١٠/١/٣١	٢٠٠٦/١١/١	ماجستير إدارة أعمال الجامعة الأردنية ١٩٩١	- مدير وحدة استثمار أموال الضمان الاجتماعي ٢٠٠٣-٢٠٠٥ - مدير عام شركة أصول للاستثمار والخدمات المالية
توفيق نزار نجار مواليد ١٩٤٨	مدير عام اعتباراً من ٢٠١٠/٢/١		بكالوريوس محاسبة جامعة القاهرة ١٩٧٠	- رجل أعمال - عضو مجلس إدارة لعدة شركات استثمارية
نبيل هاشم المصري مواليد ١٩٧٣	نائب المدير العام	٢٠٠٧/١/١	بكالوريوس محاسبة جامعة اليرموك ١٩٩٥	- مدير التسهيلات - بنك المال الأردني ٢٠٠٤-٢٠٠٦ - مدير التسهيلات - البنك العربي ١٩٩٦-٢٠٠٤
خالد المقابلة مواليد ١٩٧٨	رئيس قطاع الوساطة والفروع	٢٠٠٦/٦/١١	بكالوريوس محاسبة جامعة اليرموك ١٩٩١	رئيس دائرة الرقابة والتفتيش بورصة عمان ٢٠٠٦
حمدي أبو منشار	المدير المالي والإداري	٢٠٠٤/٦/٢٠	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية - جامعة اليرموك ١٩٨٨	عمل في مجال الوساطة وإدارة مكاتب شركات الوساطة في سلطنة عمان والأردن
علي الحوراني	مسؤول شؤون الموظفين	٢٠٠٤/٤/١	دبلوم برمجة كمبيوتر - إيطاليا ١٩٧٦	عمل في مجال الوساطة المالية وإدارة المكاتب وشركات وساطة في الأردن وسلطنة عمان - وسيط مالي معتمد (خبرة من عام ١٩٨٢).

٤- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لديهم إذا كانت تشكل نسبته ٥ ٪ فأكثر:

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١	النسبة ٪	عدد الأسهم كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١	النسبة ٪	ملاحظات
١	شركة المستثمرون العرب المتحدون	٢٠٠٠٩٧٠٧١٥	٤٨ ٪	١٥٠٦٩٤٠٢٨٤	٥٠,٤ ٪	عام ٢٠٠٨ رأس المال (٤١,٥) مليون
٢	شركة العرب للتنمية العقارية	١١,٥٠٠,٠٠٠	٢٧ ٪	٨,٦٢٥,٠٠٠	٢٧,٧ ٪	عام ٢٠٠٩ رأس المال (٣١,١٢٥) مليون

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

بلغ حجم تداول الشركة خلال عام ٢٠٠٩ (٥٢١) مليون دينار من أصل (١٩,٣٤١) مليار دينار لكامل السوق بنسبة (٢,٧ ٪) وهذا يمثل حصة الشركة من إجمالي السوق المحلي مما وضع الشركة في المرتبة (العاشرة) بين شركات الوساطة العاملة في السوق محلياً وعددها ٦٨ شركة وساطة عاملة.

٦- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً:

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً يشكلون ١٠ ٪ فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

٧- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

* لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

* لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة ولا تقوم الشركة.

(ب) - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	عدد موظفي شركة أمان
حملة الماجستير	٥
حملة شهادة البكالوريوس	٢٩
حملة شهادة الدبلوم	٥
حملة شهادة الثانوية العامة	٧
حملة شهادة دون الثانوية	٣
المجموع	٤٩

(ج) - برامج التأهيل والتدريب:

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين	مكان الدورة
١	لغة إنجليزية	٤	مركز اللغات الحديث
٢	تأهيل وتدريب ضباط الامتثال	٢	هيئة الأوراق المالية
٣	تدريب تدقيق داخلي	١	الشركة المثالية للتدريب وحلول الأعمال
٤	مكافحة غسل الأموال	١	معهد الدراسات المصرفية

١٠ - المخاطر التي تتعرض لها الشركة:-

إن الشركة شأنها شأن الشركات الأخرى التي تتعامل بالأوراق المالية، تتعرض لمخاطر تقلبات أسعار الأوراق المالية نتيجة العرض والطلب في بورصة عمان بالإضافة إلى تأثر هذه الأوراق بالأحداث السياسية والأزمات المالية العالمية.

١١ - الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية.

لا يوجد .

١٢ - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

* لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية لا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

البيان	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١
الأرباح و(الخسائر) المحققة قبل الضريبة والمخصصات	(٤,٦٣٢,١٩٨)	(٩,٠١٣,٣٧٥)
الأرباح و(الخسائر) المحققة بعد الضريبة والمخصصات	(٥,٤٣٢,١٩٨)	(٩,٠١٣,٣٧٥)
صافي حقوق المساهمين	٢٧,١٧٨,٤٧٦	١٨,١٦٥,١٠١
أسعار الأوراق المالية	غير متداول	غير متداول

١٤- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:-

النسب	٢٠٠٨	٢٠٠٩
نسبة السيولة	٢,٠٤	١,٧٩
رأس مال العامل (دينار)	٢٧,٧٤٧,٣٨١	١٥,٧٢٧,٩١٢
المديونية/ حقوق الملكية	١,١٥	١,٢١٧
نسبة المديونية	٠,٥٣	٠,٥٥

١٥- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة:

- ١- الانتشار في معظم مناطق المملكة وقد تم مؤخراً استئجار موقع بمدينة الزرقاء وتم عمل المخططات اللازمة لبدء الأعمال الإنشائية لتجهيز الفرع وأيضاً تتطلع الشركة إلى فتح فروع أخرى من ضمنها مدينة العقب.
- ٢- الحصول على تراخيص تمكّن الشركة من وإنشاء إدارة وتسويق صناديق الإستثمار المشترك.
- ٣- العمل على التوسع خارج المملكة من خلال المساهمة بشركات تعمل بنفس المجال وتقديم خدمات الوساطة الإقليمية.

١٦- أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة:-

* بلغت أتعاب التدقيق لعام ٢٠٠٩ - (١٥٠٠٠) دينار- شامل الشركة التابعة (أصول).

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:-

الرقم	الاسم	المنصب	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١
*	شركة المستثمرون العرب لمتحدون ويمثلها		٢٠٠٩٧.١٤٢	١٥.٦٩٤.٢٨٤
١	عبد الرحمن طلال دغمش	نائب رئيس مجلس الإدارة	١.٥٠٠.٠٠٠	١٠.٠٠٠
٢	عمر زهير الخوري	عضو مجلس إدارة	---	---
٣	حسن مروان البيطار	عضو مجلس إدارة	---	---
٤	محمد سليمان القريوتي	عضو مجلس إدارة	---	---
*	شركة العرب للتنمية العقارية ويمثلها		١١.٥٠٠.٠٠٠	٨.٦٢٥.٠٠٠
١	سمير سليم العورتاني	عضو مجلس إدارة	---	---
٢	بشار نايل الزعبي	عضو مجلس إدارة	---	---
٣	حاتم محمود الشاهد	عضو مجلس إدارة	---	---
*	باقي السادة الأعضاء			
١	السيد/ توفيق نزار نجار	رئيس مجلس الإدارة	١.٦٦٠.٨٥٧	١.٢٤٥.٦٤٢

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:-

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها
				٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١	
١	حاتم محمود الشاهد	المدير العام	أردني	---	---	---
٢	نبيل هاشم المصري	نائب المدير العام	أردني	---	---	---
٣	خالد ضيف الله المقابلة	رئيس الوساطة والفروع	أردني	---	---	---
٤	حمدي يوسف أبو منشار	المدير المالي والإداري	أردني	---	---	---
٥	علي أحمد الحوراني	مسؤول شؤون الموظفين	أردني	---	---	---

- (ج) عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا:-

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما	
				٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١
١	السيد/ توفيق نزار توفيق نجار	رئيس مجلس الإدارة	أردنية	٥٧١,٤٢٩	٤٢٨,٥٧١
٢	عبد الرحمن طلال دغمش	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	---	٨١٥,٠٠٠
	زوجته السيدة/ ريما عبد الغني معروف نجار				
	زوجته السيدة/ نهاد محمد دغمش				

١٨- (أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء ومجلس الإدارة:-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	بدل إقامة وسفر	بدل أتعاب اللجنة التنفيذية	إجمالي المزايا السنوية	ملاحظات
١	توفيق نزار نجار	رئيس مجلس الإدارة	---	٣٦٠٠	---	---	١٠٨٠	٤٦٨٠	
٢	محمد فياض	رئيس مجلس الإدارة	---	٢٣٢٧	---	---	٧٢٠	٣٠٤٧	لغاية ٢٠٠٩/٨/٢٥
٣	عبد الرحمن طلال دغمش	نائب الرئيس	---	٣٦٠٠	---	---	١٨٠	٣٧٨٠	
٤	عمر زهير خوري	عضو مجلس	---	٣٦٠٠	---	---	---	٣٦٠٠	
٥	حسن مروان البيطار	عضو مجلس	---	٢٤٠٠	---	---	٥٤٠	٢٩٤٠	اعتباراً من ٢٠٠٩/٤/٢٢
٦	محمد سليمان القريوتي	عضو مجلس	---	١٥٤٥	---	---	---	١٥٤٥	اعتباراً من ٢٠٠٩/٨/٢٥

٧	سمير سليم العورتاني	عضو مجلس	---	---	---	---	٣٦٠٠	---	٣٦٠٠
٨	بشار نايل الزعبي	عضو مجلس	---	---	---	---	٣٦٠٠	---	٣٦٠٠
٩	حاتم محمود الشاهد	عضو مجلس	---	---	---	---	٣٦٠٠	١٠٨٠	٤٦٨٠
١٠	مرزا بولاد	عضو مجلس	---	---	---	---	٢٧٠٠	---	٢٧٠٠
									لغاية ٢٠٠٩/٩/٦
								المجموع	٣٤١٧٢

(ب) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	بدل إقامة وسفر	إجمالي المزايا السنوية
١	حاتم محمود الشاهد	المدير العام	١٣٣٠٠٠	---	---	---	١٣٣٠٠٠
٢	نبيل هاشم المصري	نائب المدير العام	٧٧٠٠٠	---	---	---	٧٧٠٠٠
٣	حمدي يوسف أبو منشار	المدير المالي والإداري	٣٣٦٠٠	---	---	---	٣٣٦٠٠
٤	خالد محمد المقابلة	مدير الوساطة والفروع	٣٥٠٠٠	---	---	---	٣٥٠٠٠
٥	علي أحمد الحوراني	مسؤول شؤون الموظفين	١٧٥٠٠	---	---	---	١٧٥٠٠

١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:-

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

٢٠- لا يوجد عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس

مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١- (أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة:-

لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

(ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:-

لا يوجد للشركة مساهمة في خدمة المجتمع المحلي.

٢٢- عقد مجلس الإدارة (٩) تسعة اجتماعات خلال عام ٢٠٠٩، كما عقدت لجنة التدقيق الداخلي (٣)

ثلاث اجتماعات خلال العام المذكور.

قامت الشركة بتطبيق قواعد حوكمة الشركات باستثناء مايلي :

الفاضة	اسباب عدم التطبيق
١	يتم إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراح السري
٢	يتم الإلتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة واي منصب تنفيذي اخر
٣	يضع مجلس الإدارة نظاما داخليا يتم مراجعته بشكل سنوي تحدد بموجبية بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته
٤	وضع سياسات لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة
٥	إعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية
٦	تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد إلتزاماتها
٧	وضع اجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها
٨	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت
٩	تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية ١- التأكد من إستقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر ٢- إعداد السياسات الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي
١٠	تتمتع لجنة الترشيحات والمكافآت بالصلاحيات التالية : ١- طلب أي بيانات او معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه البيانات او المعلومات بشكل كامل ودقيق ٢- طلب المشورة القانونية او المالية او الادارية او الفنية من اي مستشار خارجي ٣- طلب حضور اي موظف في الشركة للحصول على اي ايضاحات ضرورية
١١	تضع الشركة اجراءات عمل خطية وفقا لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن
	العمل جاربي على اعداد سياسة الإفصاح وإعتمادها من مجلس الإدارة

	المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقا لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة	
مطبق بما يتعلق بلجنة التدقيق	تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما الى مجلس الإدارة وتقريرها حول أعمالها إلى إجتماع الهيئة العامة العادية للشركة	١٢
يتم الاستبدال بسبب انتهاء خدمات ممثل الشخص او تغير مكان عمله او رغبته بما يتوافق واحكام المادة ١٣٦ من قانون الشركات	يسمى عضو مجلس الإدارة الإعتباري شخص طبيعى لتمثله طيلة مدة المجلس	١٣

(د) الإقرارات المطلوبة:-

- ١- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- ٢- يقر مجلس الإدارة بمسؤولية عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

<u>رئيس مجلس الإدارة</u> السيد توفيق نزار نجار	<u>نائب رئيس مجلس الإدارة</u> السيد عبد الرحمن دغمش	<u>عضو مجلس الإدارة</u> السيد محمد القريوتي
<u>عضو مجلس الإدارة</u> السيد حسن البيطار	<u>عضو مجلس الإدارة</u> السيد عمر زهير خوري	<u>عضو مجلس الإدارة</u> السيد حاتم محمود الشاهد
<u>عضو مجلس الإدارة</u> السيد بشار نافع الزعبي	<u>عضو مجلس الإدارة</u> السيد سمير هادي العورتاني	<u>عضو مجلس الإدارة</u> السيد حاتم محمود الشاهد

ممثل شركة المستثمرون العرب المتحدون

ممثل شركة المستثمرون العرب المتحدون

ممثل شركة المستثمرون العرب المتحدون

ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

- ٣- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي

عبد الله أبو منشار



المدير العام

نخابة ٢٠١٠/١/٣١

حاتم الشاهد



رئيس مجلس الإدارة-المدير العام

توفيق نزار نجار



شركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

إرسنت ويرثج

تقرير مدققى الحسابات المستقلين
إلى مساهمي شركة أمان للأوراق المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية والملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققى الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بشأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وأداءها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة تأكيدية

بدون التحفظ في رأينا، وكما هو مبين في القوائم المالية المرفقة فقد بلغت خسائر المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ مبلغ ٩٠١٣٣٧٥ دينار. كما بلغت الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ مبلغ ٩٩٨٩٩٠٩٢٠ دينار. إن الجزء الأكبر من موجودات المجموعة يتكون من ذمم جهات ذات علاقة والتي تبلغ ٣٧٥٤٥٥٢٣ دينار. إن قدرة المجموعة على سداد التزاماتها تعتمد على سداد مبالغ الذمم من الجهات ذات العلاقة.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقبود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وإن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرسنت ويرثج الأردن
محاسبون معتمدون
بشريعنا
ترخيص رقم ٥٢٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١١ أيار ٢٠١٠

شركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

الموجودات	إيضاحات	٢٠٠٩ دينار	٢٠٠٨ دينار
نقد وأرصدة لدى البنوك		١٧٤٣	٣٥٩٥٥
موجودات مالية للمتاجرة	٣	٢٦٦٦١٤٨	١٤٦٩٦١٠٢
ذمم العملاء مدينة	٤	٧٤٤٦٥٢٣	١٥١٦٧٣٠٩
موجودات مالية متوفرة للبيع	٥	١٢٨٨٦٦٦	٢٨٠٦١٤٥
أرصدة مدينة أخرى	٦	٦٥٧٠٩٨	١٨٣٢٧٤٠
ذمم جهات ذات علاقة	٢١	٢٣٥٤٥٥٣٧	١٩٨٣٦٨٥٠
ممتلكات ومعدات	٧	٩٨٦٢٨٠	١٠٨٨٠١٩
موجودات غير ملموسة	٨	٢٩٤٠٠	٣٧٨٠٠
موجودات أخرى	٩	٧٤٨٧٢٨	-
شهرة	١٠	٢٩٠٧٦٣١	٢٩٠٧٦٣١
مجموع الموجودات		٤٠٢٧٧٧٥٤	٥٨٤٠٨٥٥١
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات -			
بنوك دائنة	١١	١٢٧٧٣٨٩٩	١٥١٤٥٣٤١
ذمم الوسطاء		٩٢٩٤٤	١٠٠٣٥٣٠
ذمم العملاء دائنة		١٠٦٣٣٢٠	١٢١٨٦٦٦
قروض بنكية	١٢	٥٣٥٩٨٥٠	٧٤١٤٨٥٥
أرصدة دائنة أخرى	١٣	٧٥٨٦٥٧	٣٦٦٠٨٩
ذمم جهات ذات علاقة	٢١	١٥٧٧٠٢٥	٤٧٧٠١٧
مخصص ضريبة الدخل	١٧	٤٨٦٩٥٨	١٣١١٠٧٧
مجموع المطلوبات		٢٢١٢٦٥٣	٢١٢٣٠٠٧٥
حقوق الملكية -			
حق ملكية حملة الأسهم -			
رأس المال المدفوع	١٤	٣١٢٥٠٠٠	٤١٥٠٠٠٠٠
خسائر متراكمة		(١٢٩٥٩١٩٩)	(١٤٣٢١٥٢٤)
صافي حقوق الملكية		١٨٢٩٠٨١	٢٧١٧٨٤٧٦
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٤٠٢٧٧٧٥٤	٥٨٤٠٨٥٥١

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

الإيرادات -	إيضاحات	٢٠٠٩	٢٠٠٨
		دينار	دينار
إيرادات وساطة		٤٩٨٢٧٠٢	٨٥٣٦٩٦٦
إيرادات أخرى		٣٠٩٩	١١٥٢٧
اجمالي الإيرادات		٤٩٨٥٨٠١	٨٥٤٨٩٩٣
المصروفات -			
مصاريف إدارية	١٥	(١٧٦٥٠٨٤)	(١٩٩٤٠٤٥١)
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	٤	(١٦٦٤٧٧٦)	(٤٩٦٦٣٤)
استهلاكات وإطفاءات		(١٤٦١٦٠)	(١٢١٦٦٠)
خسائر تدني قيمة الموجودات المالية المتوفرة للبيع	٥	(١٤٦٨٤٨٠)	(٥٨٦٤٩٨٢)
عمولات بيع وشراء موجودات مالية للمتاجرة		-	(١٠٦١١)
خسائر موجودات مالية للمتاجرة	١٦	(٦٥٦١٢٠)	(٢٢٧٨٠٨٣)
خسائر بيع ممتلكات ومعدات		-	(١٨٥)
رسوم صندوق حماية المستثمرين		(٥٢٠٩٢)	(٢٣٨٨٤٤)
مصاريف تمويل		(٢٣٤١٦٤)	(٢١٧٥٢٤١)
خسارة السنة قبل ضريبة الدخل		(٩٠١٣٣٧٥)	(٤٦٣٣٢١٩٨)
ضريبة الدخل	١٧	-	(٨٠٠٠٠)
خسارة السنة		(٩٠١٣٣٧٥)	(٥٤٣٢١٩٨)
		فلس/دينار	فلس/دينار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة	١٩	(٠/٢٨٩)	(٠/١٧٥)

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
(٥٤٣٢١٩٨)	(٩٠١٣٣٧٥)	خسارة السنة
(٢٧٠٠٠)	-	بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة:
(٢٧٠٠٠)	-	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة
(٥٤٥٩١٩٨)	(٩٠١٣٣٧٥)	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة بعد الضريبة
		مجموع (الخسارة) الدخل الشامل للسنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ -	رأس المال المدفوع	حساب زيادة رأس المال	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات	خسائر متراكمة	مجموع حقوق الملكية
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩	٤١,٥٠٠,٠٠٠	-	-	(١٤,٣٢١,٥٢٤)	٢٧,١٧٨,٤٧٦
الخسارة والدخل الشامل السنة	-	-	-	(٩,٠١٣,٣٧٥)	(٩,٠١٣,٣٧٥)
إطفاء خسائر متراكمة	(١٠,٣٧٥,٠٠٠)	-	-	١٠,٣٧٥,٠٠٠	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣١,١٢٥,٠٠٠	-	-	(١٢,٩٥٩,٨٩٩)	١٨,١٦٥,١٠١
السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٨	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١١,٥٠٠,٠٠٠	٢٧,٠٠٠	(٨,٨٨٩,٣٢٦)	٣٢,٦٣٧,٦٧٤
الخسارة والدخل الشامل للسنة	-	-	(٢٧,٠٠٠)	(٥,٤٣٢,١٩٨)	(٥,٤٥٩,١٩٨)
زيادة رأس المال	١١,٥٠٠,٠٠٠	(١١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	٤١,٥٠٠,٠٠٠	-	-	(١٤,٣٢١,٥٢٤)	٢٧,١٧٨,٤٧٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاحات	الأنشطة التشغيلية
دينار	دينار		
(٤٦٣٢٠٩٨)	(٩٠١٣٣٧٥)		خسارة السنة قبل ضريبة الدخل بنوك غير نقدية -
٤٩٦٦٣٤	١٦٦٤٧٧٦		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١٢١٦٦٠	١٤٦١٦٠		الاستهلاكات والاضافات
١٠١٥٨٣٩	٢٩٤٥٠٩٦		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
٥٨٦٤٩٨٢	١٤٦٨٤٨٠		خسائر التدني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع
١٨٥	-		خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٢١٧٥٢٤١	٢٣٤١٤٦٤		مصاريف تمويل
١٥٠٣٧٥٢٥	٤١٠٧٢٨٢		التغير في رأس المال العامل -
(٨٣٩٦٩)	١١٧٥٦٤٢		النقص في ذمم العملاء المدينة
(٧٤٢٧٨٩٥)	٩٠٨٤٨٥٨		النقص (الزيادة) في الأرصدة المدينة الأخرى
(٦٢١٦٣٨)	(١٥٥٣٤٦)		موجودات مالية للمتاجرة
(١٠٣٥٣١١)	(٨٣٣٦٧)		النقص في ذمم العملاء الدائنة
(١١١٣٩٥٣٩)	(٥٧٠٢١٧٩)		النقص في أرصدة دائنة أخرى
(١٠٠٣٥٣٠)	(٩١٠٥٨٦)		الزيادة في ذمم جهات ذات علاقة
(٨٦٥٥٣٥)	(٨٢٤١١٩)		(النقص) الزيادة في ذمم وسطاء
(٩٠٤٨٩)	٦٢٤٤٧٨٦		ضريبة دخل مدفوعة
			صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٢٢٦٢١٧)	(٣٦٠٢١)		شراء ممتلكات ومعدات
(٤٢٠٠٠)	-		شراء موجودات غير ملموسة
١٧١٤	٤٨٩٩٩		بيع موجودات مائية متوفرة للبيع
(٢٦٦٥٠٣)	١٢٩٧٨		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
٦٥٠٠٠٠٠	-		المتحصل من قروض بنكية
(١٧١٠١٤٥)	(٢٠٥٥٠٠٥)		تسديدات قروض
(٢١٧٥٢٤١)	(١٨٦٥٥٢٩)		فوائد مدفوعة
٢٦١٤٦١٤	(٣٩٢٠٥٣٤)		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية
٢٢٥٧٦٢٢	٢٣٣٧٢٣٠		صافي الزيادة في التقاد وما في حكمه
(١٧٣٦٧٠٠٨)	(١٥١٠٩٣٨٦)		النقد وما في حكمه في بداية السنة
(١٥١٠٩٣٨٦)	(١٢٧٧٢١٥٦)	١٨	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أمان للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(١) عام

تأسست شركة أمان للأوراق المالية محدودة المسؤولية بتاريخ ١١ نيسان ٢٠٠٤ برأسمال ٥٣٠.٠٠٠ دينار وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال ليصبح ٤١٥٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٤١٥٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد. قررت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٤ حزيران ٢٠٠٩ تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من ٤١٥٠٠.٠٠٠ دينار ليصبح ٣١٢٥.٠٠٠ دينار. هذا وقد استكملت اجراءات التخفيض لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٣ آب ٢٠٠٩.

حصلت الشركة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٠٤ على حق الشروع بالعمل في بورصة عمان. من غايات الشركة القيام باعمال بيع وشراء الاوراق المالية والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية ويشمل ذلك العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة وبيع وشراء الاوراق المالية لصالح محفظة الشركة. من اهم غايات الشركة التابعة القيام باعمال بيع وشراء الاوراق المالية والتداول بها.

تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة اعتباراً من ٣٠ أيلول ٢٠٠٥.

تم اقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١١ ايار ٢٠١٠، وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) السياسات المحاسبية

أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة بإستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية و التعديلات على معايير المحاسبة الدولية التالية ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠٠٩:

معياري المحاسبة الدولي رقم ١ عرض القوائم المالية - معدل

يفصل هذا المعيار بين التغيرات في حقوق ملكية حملة الأسهم عن التغيرات الأخرى في حقوق الملكية. بحيث تشمل قائمة التغيرات في حقوق الملكية تفاصيل المعاملات مع حملة الأسهم، فيما يتم عرض جميع التغيرات الأخرى في حقوق الملكية في بند واحد منفصل بالإضافة إلى ذلك، اضاف هذا المعيار قائمة الدخل الشامل التي تعرض كافة بنود الإيرادات والمصروفات التي تم الاعتراف بها إما في قائمة واحدة أو في قائمتين مترابطتين. قامت المجموعة بإعداد قائمتين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٣ - تكاليف الافتراض - معدل

يتطلب المعيار المعدل رسملة تكاليف الافتراض التي تعزى مباشرة إلى تملك أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل كجزء من تكلفة ذلك الأصل. ثم ينتج عن تطبيق هذا التعديل أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

لم ينتج عن تطبيق هذا التعديل أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

اسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة انقوائم المالية لشركة امان للاوراق المالية (الشركة) والقوائم المالية للشركة التابعة شركة اصول للاستثمار والخدمات المالية محدودة المسؤولية (يشار اليهما معا بالمجموعة). تمتلك الشركة ما نسبته ١٠٠٪ من رأسمال شركة اصول للاستثمار والخدمات المالية البالغ ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩. يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداء من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركة التابعة لنفس الفترة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد المعاملات والارصدة والايادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركة التابعة.

إستخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

أهم السياسات المحاسبية

فيما يلي اهم الأسس المحاسبية المطبقة:

موجودات مالية للمتاجرة

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتنشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة. ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني حيث يتم استرجاع خسائر التدني لأدوات الدين من خلال قائمة الدخل الموحدة، في حين يتم استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة .

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم . ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الموحدة.

تستهلك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) باستخدام طريقة القسط الثابت وينسب سنوية تتراوح ما بين ١٠٪ إلى ٢٠٪.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم ومخصص الانخفاض ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة بنسبة ٢٠٪ سنوياً.

تملك شركات تابعة والشهرة

يتم تسجيل تملك شركات تابعة باستخدام طريقة الشراء. يتم احتساب كلفة التملك بالقيمة العادلة للموجودات الممنوحة والالتزامات المتكبدة، وأدوات حقوق الملكية الصادرة عن الشركة المشتري في تاريخ التملك إضافة إلى أية تكاليف تتعلق مباشرة بعملية التملك. يتم قياس الموجودات القابلة للتحديد والالتزامات والالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ التملك.

يتم تسجيل الشهرة بالكلفة والتي تمثل الزيادة في كلفة التملك عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة المشترية بتاريخ التملك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة بعد تنزيل أي مخصص تدني في القيمة. يتم تحديد وحدات توليد النقد المتوقع أن تتدفق من عملية التملك لأغراض إجراء اختبار التدني في قيمة الشهرة.

الدائنون والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة انفاذة الفعلية.

ضريبة الدخل

تقوم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات/بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية الموحدة في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق الإيرادات عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم تحقق عوائد توزيعات أرباح الأسهم عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المسثمر بها.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

المعاملات بالعملة الأجنبية

تم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بمراجعة القيم المثبتة للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: يمثل الفرق بين القيم المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية مخصومة بسعر الفائدة الفعلي.

فيما يتعلق بالذمم المدينة، يتم عمل اختبار تدني عندما يكون هنالك دليل موضوعي على أن المجموعة لن تتمكن من تحصيل كامل المبالغ المستحقة حسب الشروط الأصلية للفاتورة.

- تدني الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة.

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل الموحدة كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل الموحدة باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع حيث يتم استرجاعه من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة.

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يشمل على نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل البنوك الدائنة بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

(٣) موجودات مالية لمتاجرة

تم رهن ٢٣٠٠٠٠٠٠ سهم من استثمارات المجموعة في شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية و ٧٥٠٠٠٠٠ سهم من استثمارات المجموعة في مجموعة أوفتك للاستثمار و ٢٠٠٠٠٠٠ سهم من استثمارات المجموعة في شركة العرب للتنمية العقارية مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة من البنك الاردني الكويتي وبنك الاسكان للتجارة والتمويل (ايضاحي ١١ و ١٢).

(٤) ذمم مدينة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٢٢٠٦٦٣٩٤٣	١٦٠٦٠٧٩٣٣	ذمم عملاء
٧٤٩٦٦٣٤	٩١٦١٤١٠	ينزل: مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
<u>١٥٠١٦٧٣٠٩</u>	<u>٧٤٤٦٥٢٣</u>	

فيما يلي الحركة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٧٠٠٠٠٠٠	٧٤٩٦٦٣٤	رصيد بداية السنة
٤٩٦٦٣٤	١٦٦٤٧٧٦	المخصص للسنة
<u>٧٤٩٦٦٣٤</u>	<u>٩١٦١٤١٠</u>	رصيد نهاية السنة

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها				
المجموع	٣٠ - ٩٠ يوم	٩١ - ١٢٠ يوم	١٢١ - ٣٦٠ يوم	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٠٠٩	١٨٨٢٦٨٩	١٨١٩٨٠٤	١٧٧٩٧٠		
٢٠٠٨	٩١٦٧٩٥٨	٣٤٤٤٥٠٦	٨٠٢٢٤		

في تقدير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل.

(٥) موجودات مالية متوفرة للبيع

تم رهن ٣٠٠٠٠٠٠ سهم من استثمارات الشركة في شركة المستثمرون العرب المتحدون مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة من قبل بنك الاسكان للتجارة والتمويل (يوضح ١١). إن القيمة السوقية للأسهم المرهونة تبلغ ٢٩٠٠٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ مقابل ٢٧٦٠٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

فيما يلي ملخص الحركة على التغير المتراكم في القيمة العادلة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٢٧٠٠٠	-	رصيد بداية السنة
(٥٨٩١٩٨٢)	(١٤٦٨٤٨٠)	التغير في القيمة العادلة
-	-	
٥٨٦٤٩٨٢	١٤٦٨٤٨٠	خسائر التدني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع
-	-	رصيد نهاية السنة

(٦) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٨٥٧٦٩٠	٥٤٥١٦٠	تأمينات كفالات
٨٩٥١٩١	٢٧١٢٨	صندوق ضمان التسوية
٧٩٨٥٩	٨٤٨١٠	أخرى
١٨٣٢٧٤٠	٦٥٧٠٩٨	

(٧) ممتلكات ومعدات

يمثل هذا البند ما يلي:

أراضي	مباني	ومفروشات	أثاث	أجهزة الحاسب	أجهزة	ديكورات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	معدات	وتحسينات	مباني
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٩ -							
الرصيد كما في أول							
كانون الثاني ٢٠٠٩	٢١٩,٠٠٠	٤١٨,٧٤٣	٨٥,٣٠٢	٢٣١,١٧٠	٢٦٥,٢٥٤	١٠٠,١٨٣	١,٣٩٣,٣٥٢
الإضافات	-	-	٢٩٣	٢٧,٧٩٣	١,٣٦٥	٥,٢٢٠	٣٦,٠٢١
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٢١٩,٠٠٠	٤١٨,٧٤٣	٨٥,٥٩٥	٢٥٨,٩٦٣	٢٦٦,٦١٩	١٠٥,٤٠٣	١,٤٢٩,٣٧٣
الاستهلاك المتراكم -							
الرصيد كما في أول	-	٢٢,٧١٥	٢٤,٣٧٠	٦٢,١٦٨	١١٨,٦٠٣	٤٠,٤٨٣	٣٠٥,٣٣٣
كانون الثاني ٢٠٠٩	-	٨,٣٧٥	٨,٥٥٦	٤٨,٩٤٨	٤٤,٩١٤	١٥,٨١٠	١٣٧,٧٦٠
الإضافات	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	-	٣١,٠٩٠	٣٢,٩٢٦	١١١,١١٦	١٦٣,٥١٧	٥٦,٢٩٣	٤٤٣,٠٩٣
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٢١٩,٠٠٠	٣٨٧,٦٥٣	٥٢,٦٦٩	١٤٧,٨٤٧	١٠٣,٧٠٢	٤٩,١١٠	٩٨٦,٢٨٠
٢٠٠٨ -							
الرصيد كما في أول	٢١٩,٠٠٠	٤١٨,٧٤٣	٨٢,٢٧٧	٧١,٨٥٦	٢٢٧,٥٧٠	٧٧,٤٨٢	١,١٧٠,٦٢٨
كانون الثاني ٢٠٠٨	-	-	٣,٠٢٥	١٦٢,٨٠٧	٣٧,٦٨٤	٢٢,٧٠١	٢٢٦,٢١٧
الإضافات	-	-	-	-	-	-	-
الاستبعادات	-	-	-	(٣,٤٩٣)	-	-	(٣,٤٩٣)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	٢١٩,٠٠٠	٤١٨,٧٤٣	٨٥,٣٠٢	٢٣١,١٧٠	٢٦٥,٢٥٤	١٠٠,١٨٣	١,٣٩٣,٣٥٢
الاستهلاك المتراكم -							
الرصيد كما في أول	-	١٤,٣٤٠	١٥,٩١٧	٣٠,١٩٩	٧٥,٩٨٧	٢٧,٠٨٦	١٨٩,٤٦٨
كانون الثاني ٢٠٠٨	-	٨,٣٧٥	٨,٤٥٣	٣٣,٥٦٨	٤٢,٦١٦	١٣,٣٩٧	١١٧,٤٦٤
الإضافات	-	-	-	-	-	-	-
الاستبعادات	-	-	-	(١,٥٩٩)	-	-	(١,٥٩٩)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	-	٢٢,٧١٥	٢٤,٣٧٠	٦٢,١٦٨	١١٨,٦٠٣	٤٠,٤٨٣	٣٠٥,٣٣٣
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	٢١٩,٠٠٠	٣٩٦,٠٢٨	٦٠,٩٣٤	١٦٩,٠٠٢	١٤٦,٦٥١	٥٩,٧٠٠	١,٠٨٨,٠١٩

(٨) موجودات غير ملموسة

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة باستخدام طريقة القسط الثابت وعلى مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة.
يتم رسملة التكاليف المتوقعة بخلو المبانى ويضافاً خلو المبانى على مدى خمس سنوات.

خلو مبانى		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
-	٣٧٨٠٠	رصيد بداية السنة
٤٢٠٠٠	-	إضافات
(٤٢٠٠)	(٨٤٠٠)	الإطفاء للسنة
<u>٣٧٨٠٠</u>	<u>٢٩٤٠٠</u>	رصيد نهاية السنة

(٩) موجودات أخرى

يمثل هذا البند عقارات تم استملاكها من قبل المجموعة خلال عام ٢٠٠٩ بالقيمة العادلة نقاء تسديد ذمم بعض العملاء.

(١٠) الشهرة

قامت الشركة بتاريخ ٣٠ ايلول ٢٠٠٧ بتملك ١٠٠٪ من رأسمال شركة أصول للاستثمار والخدمات المالية محدودة المسؤولية، شركة غير مدرجة في بورصة عمان ومتخصصة في تقديم خدمة الاستشارات المالية والقيام بأعمال بيع وشراء الاوراق المالية والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية. وقد نتج عن التملك شهرة بمبلغ ٢٩٠٧٦٣١ مليون دينار.

(١١) بنوك دائنة

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة والمتمثلة في حسابات الجاري مدين والقروض المتجددة من البنوك التالية:

بنك الاسكان للتجارة والتمويل

بسقف ائتماني ١٢٥٠٠٠٠٠٠ دينار وبمعدل فائدة ٩٥٪ سنوياً مقابل رهن ٣٠٠٠٠٠٠٠ سهم من استثمارات المجموعة في شركة المستثمرون العرب المتحدون (ايضاح ٥).

البنك الاردني الكويتي

بسقف ائتماني ٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار وبمعدل فائدة ١٤٪ سنوياً مقابل رهن ٩٠٠٠٠٠٠ سهم من استثمارات المجموعة في شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والبنائية و ٧٥٠٠٠٠ سهم من استثمارات المجموعة في مجموعة اوفتك للاستثمار (ايضاح ٣) بالإضافة الى رهن من الدرجة الاولى على مبنى شركة اصول للاستثمار والخدمات المالية.

البنك التجاري الاردني

بسقف ائتماني ١٢٥٠٠٠٠٠٠ دينار وبمعدل فائدة سنوية ٨٥٪ وعمولة سنوية ١٪ تم منح هذه التسهيلات للشركة التابعة (شركة اصول للاستثمار والخدمات المالية) بكفالة الشركة الام.

(١٢) قروض بنكية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	اقساط قروض	
		تستحق خلال عام	تؤتيه الاجل
المجموع	المجموع	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٥٠.٠٠٠	٨٧٥.٠٠٠	-	-
٤٦٧٢٣٥٠	٣٧٣٤٨٥٠	١٨٥٩٨٥٠	١٨٥٩٨٥٠
٩٩٢.٥٠٥	٧٥٠.٠٠٠	٣٧٥.٠٠٠	٣٧٥.٠٠٠
٧٤١٤.٨٥٥	٥٣٥٩.٨٥٠	٢٢٣٤.٨٥٠	٢٢٣٤.٨٥٠
٣١٢٥.٠٠٠	٣١٢٥.٠٠٠	٣١٢٥.٠٠٠	٣١٢٥.٠٠٠

قرض بنك الاسكان للتجارة والتمويل

حصلت الشركة بتاريخ أول آذار ٢٠٠٦ على قرض من بنك الاسكان للتجارة والتمويل بمبلغ ٣٥٠٠.٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٩٪ وعمولة سنوية ٥.٠٪، يسدد القرض على أربعة أقساط سنوية بمبلغ ٨٧٥.٠٠٠ دينار للقسط الواحد، استحق القسط الأول بتاريخ أول آذار ٢٠٠٧ ويستحق القسط الأخير بتاريخ أول آذار ٢٠١٠، تم منح القرض للشركة مقابل رهن ١٤٠٠.٠٠٠ سهم من استثمارات الشركة في شركة المستثمرون وشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية (إيضاح ٣) و ٢٠٠.٠٠٠ سهم من استثمارات الشركة في شركة العرب للتنمية العقارية. لم تقم الشركة بسداد القسط الذي استحق بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٠٩ والبالغ ١٢٥.٠٠٠ دينار.

قرض البنك الاردني الكويتي

حصلت الشركة التابعة (شركة اصول للاستثمار والخدمات المالية) بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠٠٨ على قرض من البنك الاردني الكويتي بمبلغ ٥٠٠٠.٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٩.٧٥٪، يسدد القرض على ١٦ قسط ربع سنوي بمبلغ ٣١٢.٥٠٠ دينار للقسط الواحد، استحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٢. منح القرض مقابل رهن ٩٠٠.٠٠٠ سهم من استثمارات الشركة في شركة المستثمرون وشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية و ٧٥.٠٠٠ سهم من استثمارات الشركة في مجموعة اوفتاك للاستثمار بالاضافة الى رهن من الدرجة الاولى على مبنى شركة اصول للاستثمار والخدمات المالية (إيضاح ٣). لم تقم الشركة بسداد الاقساط التي استحققت بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والبالغ مجموعها ٦٢٥.٠٠٠ دينار بالاضافة الى الفوائد المستحقة عن عام ٢٠٠٩ وجزء من الفوائد المستحقة عن عام ٢٠٠٨ والبالغ مجموعها ٤٧٥.٠٠٠ دينار.

قرض البنك التجاري الاردني

حصلت الشركة التابعة (شركة اصول للاستثمار والخدمات المالية) بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٠٨ على قرض من البنك التجاري الاردني بمبلغ ١٠٠٠.٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٨.٥٪ وعمولة سنوية ١٪ يسدد القرض على ثمانية اقساط نصف سنوية بمبلغ ١٢٥.٠٠٠ دينار للقسط الواحد، استحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٠٨ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١١. تم منح القرض للشركة بكفالة الشركة الام.

(١٣) أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
-	٢١٠.٠٠٠
٢٨٠.٦٤٣	٣٣.٤٩٨
٢٦.٤١٠	٢٣.٧٩٠
٥٠.٣٨٣	٤٨٢.٧١٦
٨٦.٥٣	٨٦.٥٣
٣٦٦.٨٩	٧٥٨.٦٥٧

أمانات أسهم
تسوية التداول
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
فوائد بنكية مستحقة
أمانات

(١٤) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٤١٥٠٠.٠٠٠ دينار مقسم الى ٤١٥٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. قررت الهيئة العامة للشركة باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٤ حزيران ٢٠٠٩ تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من ٤١٥٠٠.٠٠٠ دينار ليصبح ٣١٢٥٠.٠٠٠ دينار. هذا وقد استكملت اجراءات التخفيض لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٣ آب ٢٠٠٩.

صافي حقوق الملكية

بلغت نسبة حقوق الملكية إلى رأس المال كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ ٥٤٪، وحسب تعليمات هيئة الأوراق المالية، فإن نسبة حقوق الملكية إلى رأس المال لشركات الوساطة المالية يجب أن لا يقل عن ٧٥٪.

(١٥) مصاريف ادارية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٧٦٣٠٢٢٧	٧٠٢٠٢٥٨	رواتب واجور
٨٢٠١٤٩	٧٦٠٢٧٦	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
٨٥٠٥٥٣	٨٧٠٩٥١	رسوم حكومية
٩٢٠٣٣٨	٩٤٠٢٠١	أتعاب استشارية ومهنية
١١٠٤٧٠	٢١٠١٩٣	صيانة
٣٠٠٣٩٥	١٣٠٩٦٨	قرطاسية
٢٠٠٠٦٢٧	-	مصاريف كفالات
١٤٣٠٣٣٦	١٧٠٠٧١٦	ايجارات
٣٢٠٥٤١	٣٦٠٣٢٦	تأمين صحي
٤٧٠٠٣٧	٦٦٠٨٤٨	بريد وهاتف
٧٦٠٩٧٣	٤٤٠٦٠١	اشتراكات
٤٧٠٩٦٩	-	مصاريف طوابع
٣٢٠٥٤٠	٣٢٠٧٨٧	سفر وتنقلات
١١٠٨٩٢	١٨٠١٤٠	مصاريف عقود معلقة
١٠٠٠٥١٠	-	مكافآت
٥٢٠٠٩٠	٦١٠٣٠٨	اخطاء وساطة
١٠٢٥٠	-	تبرعات
٢٠٥٣٦	٢٠٢٧١	تأمين
١٤٠٣٤٥	٣٠٠٣٢٧	دعاية واعلان
١٣٠٢٥٠	٢٣٠٧٥٠	غرامات
-	٢١٣٠٧٤٦	رسوم قضايا
١٥٢٠٤٢٣	٦٨٠٤١٧	أخرى
<u>١٠٩٩٤٠٤٥١</u>	<u>١٠٧٦٥٠٨٤</u>	

(١٦) خسائر موجودات مالية لمتاجرة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
١٢٦٢٢٢٤٤	٣٦١٦٠٢٤
١٠١٥٨٣٩	٢٩٤٥٠٩٦
٢٢٧٨٠٨٣	٦٥٦١٢٠

خسائر متحققة
التغير في القيمة العادلة

(١٧) ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
١٣٧٦٦١٢	١٣١١٠٧٧
(٨٦٥٥٣٥)	(٨٢٤١١٩)
٨٠٠٠٠٠	-
١٣١١٠٧٧	٤٨٦٩٥٨

رصيد بداية السنة
ضريبة الدخل المدفوعة
ضريبة الدخل المستحقة

رصيد نهاية السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٨٠٠٠٠٠	-

ضريبة اندخل المستحقة عن ارباح السنة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
(٤٦٣٢١٩٨)	(٩٠١٣٣٧٥)
-	٦٥٦١٢٠
٧٨٣٢١٩٨	٣١٣٣٢٥٦
٣٢٠٠٠٠٠	٦٨١٠٠١
%٢٥	%٢٥

الخسارة المعلنة
يطرح:

خسائر غير مقبولة ضريبياً
مصروفات غير مقبولة ضريبياً

الربح الضريبي

نسبة الضريبة القانونية

تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للأعوام ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ ولم تقم بإصدار تقريرها حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة.

كما قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة التابعة (أصول للاستثمارات والخدمات المالية) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولم تقم بإصدار تقريرها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

حصلت المجموعة على مخالصة مع دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٠٥.

(١٨) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٣٥٩٥٥	١٧٤٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
(١٥٨٤٥٣٤١)	(١٢٧٧٣٨٩٩)	بنوك دائنة
(١٥٨١٠٩٣٨٦)	(١٢٧٧٢١٥٦)	

(١٩) حصة السهم من خسارة السنة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
(٥٤٣٢١٩٨)	(٩٠١٣٣٧٥)	خسارة السنة (دينار)
٣١١٢٥٠٠٠	٣١١٢٥٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/١٧٥)	(٠/٢٨٩)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

(٢٠) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ ١٩١٠٠٠٠ دينار لصالح هيئة الاوراق المالية ومبلغ ٦٥٠٠٠٠ دينار لصالح مركز ايداع الاوراق المالية بلغت تأميناتها النقدية ٣٧٢٥٠٠ دينار و ١٧٢٦٦٠ دينار على التوالي.

(٢١) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين.

يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تضمنتها قائمة الدخل الموحدة هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
عمولات تداول	عمولات تداول
أسهم	أسهم
دينار	دينار

٢٣٥٩٩٢	١٩١٣٤	المساهمين الرئيسيين (شركة المستثمرون العرب المتحدون)
١٨٠٣١٨	٤٩٦٩٦	أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة التنفيذية

أرصدة الجهات ذات العلاقة التي تضمنتها قائمة المركز المالي الموحدة تشمل:

٢٠٠٨			٢٠٠٩		
استثمارات	ذمم مدينة	ذمم دائنة	استثمارات	ذمم مدينة	ذمم دائنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٩٧ر١٤٢	-	٧٢٢٢ر١٢٧	١٥٦٩٤ر٢٨٤	١٢٩٢ر٦٩٢	٧٧٥٢ر١٥٩
١١٥٠٠ر٠٠٠	-	٣١٦٥ر٣٤٥	٨٦٢٥ر٠٠٠	١٦١ر٠٣٢	٤٢٠٨ر٤١١
-	٧٣٣ر٩٤٦	١٨٢١ر٦٦٥	-	٢٠ر٠٠٠	١٥١ر٥٧٣
-	٤٠٣٦ر٥٧١	٧٧٢٧ر٧١٣	-	١٠٣ر٣٠١	١١٤٣٣ر٣٩٤
٣١٥٩٧ر١٤٢	٤٧٧٠ر١٧	١٩٨٣٦ر٨٥٠	٢٤٣١٩ر٢٨٤	١٥٧٧ر٠٢٥	٢٣٥٤٥ر٥٣٧

دخلت المجموعة في اتفاقية إعادة شراء أسهم مع المساهم الرئيسي (شركة المستثمرون العرب المتحدون) بلغت الذمة المستحقة من شركة المستثمرون العرب المتحدون الناتجة عن هذه الاتفاقية ٢ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٤٢٤ر٤٣٢	٣٨٥ر٧٠٠

رواتب ومكافآت

(٢٢) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك، البنوك الدائنة والقروض.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

- ٢٠٠٩

العملية	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار أردني	١٠٠	١٨١٣٣٧

العملية	النقص بسعر الفائدة (نقطة)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار أردني	١٠٠	(١٨١٣٣٧)

- ٢٠٠٨

العملية	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار أردني	١٠٠	٢٢٥٦٠٢

العملية	النقص بسعر الفائدة (نقطة)	الأثر على خسارة السنة دينار
دينار أردني	١٠٠	(٢٢٥٦٠٢)

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للموجودات المالية للمتاجرة والتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

- ٢٠٠٩

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على خسارة السنة دينار	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	١	(٢٦٦٦١)	١٢٨٨٧

- ٢٠٠٨

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على خسارة السنة دينار	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	١	(١٤٦٩٦١)	٢٨٠٦١

في حال هنالك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

لا يمثل أي عميل ما نسبته أكثر من ١٠٪ من الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨.

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٢٠٠٩ -	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	من سنة حتى ٥ سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
بنوك دائنة	١٤٠,١٨٣,٩٨	-	-	١٤٠,١٨٣,٩٨
ذمم دائنة وذمم وسطاء	١٠٥٦,٢٦٤	-	-	١٠٥٦,٢٦٤
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة	١٠٥٧٧,٠٢٥	-	-	١٠٥٧٧,٠٢٥
قروض بنكية	٢١٢١,٥٦٣	١٣٠٠,٣١٣	٢٤٤٧,١٦١	٥٨٦٩,٠٣٧
المجموع	١٨,٨٧٣,٢٥٠	١٣٠٠,٣١٣	٢٤٤٧,١٦١	٢٢,٦٢٠,٧٢٤

٢٠٠٨ -	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	من سنة حتى ٥ سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
بنوك دائنة	١٦٣,٥٦٩,٦٨	-	-	١٦٣,٥٦٩,٦٨
ذمم دائنة وذمم وسطاء	٢٢٢٢,١٩٦	-	-	٢٢٢٢,١٩٦
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة	٤٧٧٠,٥١٧	-	-	٤٧٧٠,٥١٧
قروض بنكية	١٧٥٩,٦٧٨	١٣٠٠,٣١٣	٤٦٩٤,٢٩٤	٧٧٥٤,٢٨٥
المجموع	٢٥,١٠٩,٣٥٩	١٣٠٠,٣١٣	٤٦٩٤,٢٩٤	٣١,١٠٣,٩٦٦

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(٢٣) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد والارصدة لدى البنوك والموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى والمبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى والمبالغ المستحقة الى جهات ذات علاقة.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(٢٤) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والخسائر المتراكمة والمبالغ مجموعها ١٠١ر١٦٥ر١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ مقابل ٢٧٦ر١٧٨ر٢٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

(٢٥) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٢٠٠٩ -	لغاية سنة دينار	أكثر من سنة دينار	بدون استحقاق دينار	المجموع دينار
الموجودات -				
نقد و ارصدة لدى البنوك	١٧٤٣ر	-	-	١٧٤٣ر
موجودات مالية للمتاجرة	٢٦٦٦ر١٤٨	-	-	٢٦٦٦ر١٤٨
ذمم مدينة	٧٤٤٦ر٥٢٣	-	-	٧٤٤٦ر٥٢٣
موجودات مالية متوفرة للبيع	-	١٢٨٨ر٦٦٦	-	١٢٨٨ر٦٦٦
موجودات أخرى	٧٤٨ر٧٢٨	-	-	٧٤٨ر٧٢٨
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	٢٣٥٤٥ر٥٣٧	-	-	٢٣٥٤٥ر٥٣٧
ارصدة مدينة أخرى	١١١ر٩٣٨	-	٥٤٥ر١٦٠	٦٥٧ر٠٩٨
ممتلكات ومعدات	-	-	٩٨٦ر٢٨٠	٩٨٦ر٢٨٠
موجودات غير ملموسة	-	-	٢٩ر٤٠٠	٢٩ر٤٠٠
الشهرة	-	-	٢٩٠٧ر٦٣١	٢٩٠٧ر٦٣١
مجموع الموجودات	٣٤٥٢٠ر٦١٧	١٢٨٨ر٦٦٦	٤٤٦٨ر٤٧١	٤٠٢٧٧ر٧٥٤
المطلوبات -				
بنوك دائنة	١٢٧٧٣ر٨٩٩	-	-	١٢٧٧٣ر٨٩٩
قروض بنكية	٣١٢٥ر٠٠٠	٢٢٣٤ر٨٥٠	-	٥٣٥٩ر٨٥٠
ذمم دائنة ومستحقات	٣٩٧٨ر٩٠٤	-	-	٣٩٧٨ر٩٠٤
مجموع المطلوبات	١٩٨٧٧ر٨٠٣	٢٢٣٤ر٨٥٠	-	٢٢١١٢ر٦٥٣
الصافي	١٤٦٤٢ر٨١٤	(٩٤٦ر١٨٤)	٤٤٦٨ر٤٧١	١٨١٦٥ر١٠١

٢٠٠٨ -	لغاية سنة	أكثر من سنة	بدون استحقاق	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الموجودات -				
نقد وارصدة لدى البنوك	٣٥٠٩٥٥	-	-	٣٥٠٩٥٥
موجودات مائية للمتاجرة	١٤٦٩٦١٠٢	-	-	١٤٦٩٦١٠٢
ذمم مدينة	١٥١٦٧٣٠٩	-	-	١٥١٦٧٣٠٩
موجودات مالية متوفرة للبيع	-	٢٨٠٦١٤٥	-	٢٨٠٦١٤٥
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	١٩٨٣٦٨٥٠	-	-	١٩٨٣٦٨٥٠
ارصدة مدينة اخرى	٩٧٥٠٨٨	-	٨٥٧٦٥٢	١٨٣٢٧٤٠
ممتلكات ومعدات	-	-	١٠٨٨٠١٩	١٠٨٨٠١٩
موجودات غير ملموسة	-	-	٣٧٨٠٠	٣٧٨٠٠
الشهرة	-	-	٢٩٠٧٦٣١	٢٩٠٧٦٣١
مجموع الموجودات	٥٠٧١١٣٠٤	٢٨٠٦١٤٥	٤٨٩١١٠٢	٥٨٤٠٨٥٥١
المطلوبات -				
بنوك دائنة	١٥١٤٥٣٤١	-	-	١٥١٤٥٣٤١
قروض بنكية	٢٨١٢٥٠٠	٤٦٠٢٣٥٥	-	٧٤١٤٨٥٥
ذمم دائنة ومستحقات	٨٦٦٩٨٧٩	-	-	٨٦٦٩٨٧٩
مجموع المظنوبات	٢٦٦٢٧٧٢٠	٤٦٠٢٣٥٥	-	٣١٢٣٠٠٧٥
الصافي	٢٤٠٨٣٥٨٤	(١٧٩٦٢١٠)	٤٨٩١١٠٢	٢٧١٧٨٤٧٦

(٢٦) أحداث لاحقة

قامت شركة أمان للأوراق المالية خلال شهر نيسان ٢٠١٠ ببيع ٩٩٪ من حصتها في شركة أصول للاستثمار والخدمات المالية (الشركة التابعة) للمساهمين العرب المتحدون بمبلغ ١٠ مليون دينار تقريباً و نتج عن عملية البيع صافي ربح بمبلغ ٤٥ مليون دينار تقريباً سيتم تسجيله خلال عام ٢٠١٠. ونتيجة لذلك فإن الخسائر المتحققة من شركة أصول والبالغة ٧٦١٧٨٧٢٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ لن تتكرر في عام ٢٠١٠.

(٢٧) معايير التقارير المالية الدولية الصادرة حديثاً

تم اصدار المعايير والتفسيرات التالية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، الا انها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل المجموعة كما يلي:

معايير التقارير المالية الدولي رقم ٣ - اندماج الاعمال - معدل ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٧ القوائم المالية الموحدة والمنفصلة - معدل
تم اصدار المعايير المعدلة في شهر كانون الثاني ٢٠٠٨ وينبغي تطبيقها على السنوات المالية التي تبدأ في أول تموز ٢٠٠٩ أو بعد ذلك.

ان معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣- معدل يتضمن عدداً من التغييرات التي تؤثر على السياسة المحاسبية لعمليات اندماج الأعمال (بعد التاريخ المشار إليه أعلاه) و بالتالي على المبلغ المعترف به كشهرة ونتائج الأعمال خلال الفترة التي تمت فيها عملية الاندماج ونتائج الأعمال اللاحقة.

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧- معدل عدم زيادة الشهرة أو الاعتراف بربح أو خسارة نتيجة تغير نسبة الملكية في شركة تابعة مما لا ينجم عنه فقدان للسيطرة حيث يتم تسجيل الاثر في حقوق الملكية. بالإضافة إلى ذلك فإن هذا المعيار المعدل قام بتغيير السياسة المحاسبية المتعلقة في الخسائر المتحققة من قبل الشركة التابعة والسياسة المحاسبية المتعلقة بفقدان السيطرة على الشركة التابعة.

ترتب على هذه التغيرات تعديلات في معايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ - قائمة التدفقات النقدية ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢- ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - أثر التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ - المحاسبة عن الإستثمارات في الشركات الحليفة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ - الحصر في المشاريع المشتركة. إن التغيرات في معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ و معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ سوف تؤثر على السياسة المحاسبية لعمليات اندماج الأعمال، حالات فقدان السيطرة على شركات تابعة والمعاملات مع مالكي حقوق الأقلية.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ - الادوات المالية

تم اصدار المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ خلال شهر تشرين الثاني ٢٠٠٩. سيحل هذا المعيار عند اكتماله محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩. تتضمن هذه المرحلة ارشادات حول تصنيف وقياس الادوات المالية، ومن المتوقع ان ينتج عن تطبيقها تغييرات على تصنيف وقياس الادوات المالية. ينبغي تطبيق هذا المعيار على السنوات المالية التي تبدأ في اول كانون الثاني ٢٠١٣ وما بعد، ويسمح بتطبيقه مبكراً.

هذا ولم تقرر ادارة المجموعة بعد تاريخ تطبيق هذا المعيار.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الادوات المالية الاعتراف والقياس- بنود التحوط المؤهلة

تم إصدار التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ خلال شهر آب ٢٠٠٨ وينبغي تطبيقها للسنوات المالية التي تبدأ في أول تموز ٢٠٠٩ أو بعد ذلك.

يتطرق هذا التعديل إلى معاملات التحوط لجانب واحد من مخاطر البند المتحوط له وتحديد بند التضخم أو جزء منها في حالات معينة كمخاطر متحوط لها. يوضح هذا التعديل بأنه يسمح للمنشأة بتحديد جزء من التغير في القيمة العادلة أو التنوع في التدفق النقدي للأداة المالية كبند متحوط له.

ان تطبيق هذا التعديل لن ينتج عنه أي اثر على المركز المالي أو الاداء المالي المجموعة، حيث انه لم يتم الدخول في مثل أدوات التحوط هذه.

تم إصدار التفسيرات التالية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ إلا أنها غير ملزمة ولم تطبق حتى الآن من قبل المجموعة.

تفسير رقم ١٧ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - توزيعات الموجودات غير النقدية على الملاك.

لن ينتج عن تطبيق هذه التفسيرات أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للمجموعة.