



الرقم: 2011/2/1860

التاريخ: 2011/2/9

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

P.R - WIVA - 14/2/2011

تحية طيبة وبعد ،،،

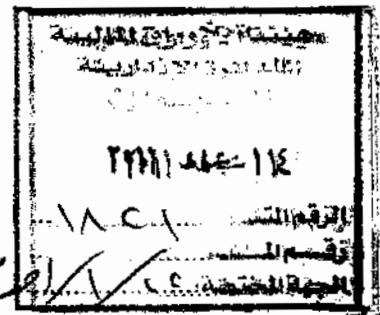
لاحقاً لكتابكم رقم 156/12 بتاريخ 2010/1/12 ، نرفق لكم نتائج الشركة الأولية كما هي في نهاية السنة المالية 2010 .

واقبلوا الاحترام ،،،

عمر حزينه
المدير العام



البورصة
٩/١٤



13

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

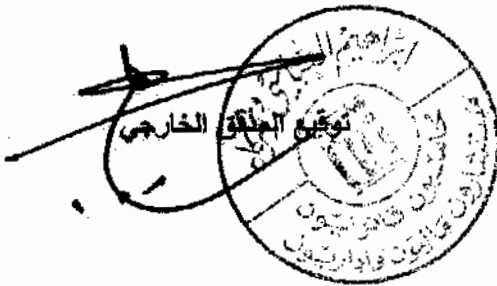
- اسم الشركة :- شركة وادي الشتا للاستثمارات السياحية
- القطاع :- استثمارات سياحية
- رقم وتاريخ التسجيل: 367-29/8/2005
- رأس المال المدفوع: 9,594,618 دينار/ سهم
- رأس المال المكتتب به: 9,594,618 دينار/ سهم
- رأس المال المصرح به: 10,000,000 دينار/ سهم
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- م. فخري إبراهيم حزينه
- اسم المدير العام :- عمر فخري حزينه
- اسم مدقق الحسابات الخارجي:- مكتب إبراهيم العباسي وشركاه
- العنوان البريدي للشركة :- 940372 عمان 11194
- تلفون :- 5663999
- فاكس :- 5656429
- بريد الكتروني:- admin@winter-valley.com

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

<u>2009</u>	<u>2010</u>	
154096	212429	1. صافي الإيرادات
(11797)	52337	2. صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
0	907	3. مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
—	—	4. حقوق الأقلية في الأرباح
(11797)	51430	5. صافي الربح العائد لمساهمي الشركة بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية $5 = 2 - (4 + 3)$

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

1. استكمال أعمال الهيكل في مشروع الفندق وابتداء أعمال التشغيل.
2. البدء في تعيين الكادر الرئيسي (الإدارة العليا) للفندق.
3. توقيع اتفاقية قرض بمبلغ خمسة ملايين دولار مع بنك لبنان والمهجر .
4. تعيين مجلس إدارة جديد للشركة لمدة أربعة سنوات .
5. توقيع اتفاقية توصيل التيار الكهربائي الدائم والمحولات الرئيسية للفندق .



التاريخ :



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:-** Winter Valley Tourism Investment Co.
- **Sector :** Tourism Investment
- **No. & date of registration:-** 367- 29/8/2005
- **Paid up capital:** 9,594,618 JD/ Share
- **Subscribed capital:** 9,594,618 JD/ Share
- **Authorized capital:** 10,000,000 JD / Share
- **Name of Chairman of the Board:** Eng. Fakhri Hazineh
- **Name of the General Manager:** Omar F. Hazineh
- **Name of the External Auditor:** Abbasi International Group.
- **Post address:-** 940372 Amman 11194
- **Tel:-** 5663999
- **Fax:-** 5656429
- **E-mail:-** admin@winter-valley.com

II- Preliminary results (JD)	<u>2010</u>	<u>2009</u>
1. Net Revenue	212429	154096
2. Expected income before tax	52337	(11797)
3. Provision for expected income tax	907	0
4. Earning of minority interest	—	—
5. Net income after provision for income tax & minority interest	51430	(11797)
(4+3)-2-5		

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

- 1- Completion of skeleton works and commencement of finishing works at hotel site.
- 2- Appointment of key executives for the hotel (upper management).
- 3- Signing of 5 million USD loan facility with Blom Bank.
- 4- Appointment of new board of directors for 4 years term .
- 5- Signing of agreement with Electricity Distribution Company to supply permanent electrical supply and required Transformers for the hotel.

Signature of
Chairman of the Board



Date:-

Signature of
the External Auditor

