

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة السنوي السادس عشر والميزانية العمومية

للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١

عنوان الشركة

ص.ب: (٨٥١٦٠٢) عمان ١١١٨٥ الأردن

هاتف: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠

فاكس: ٥٨١٨١٧٧

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة السنوي السادس عشر والميزانية العمومية

للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١

عنوان الشركة

ص.ب: (٨٥١٦٠٢) عمان ١١١٨٥ الأردن

هاتف: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠

فاكس: ٥٨١٨١٧٧



صورة صاحب الجلالة
الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



مجلس الإدارة

المهندس مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة

الأعضاء

السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة بثلاثة مقاعد ويمثلها السادة:

- سعادة الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان /

نائب رئيس مجلس الإدارة.

- الأستاذ نبيه فخري زارع الجهني.

- المهندس سامي عبد الرحمن عبد العزيز الشبيلي.

ويمثلها السيد باسم جميل المعشر.

السادة شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه

ويمثله السيد هيثم حلمي فوده.

السادة البنك العربي المحدود

ويمثله السيد محمد أنور حمدان.

السادة بنك الأردن

ويمثلها المهندس أنس محمود الجلبلي.

السادة شركة يوديل أنتربرايز لمتد

ويمثلها السيد خليل مكرم العلمي.

السادة شركة جودت العلمي وأخوانه

عضو مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي.

المهندس رجاء خليل العلمي

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

بالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة وبالأصالة عن نفسي يسرني ويسعدني أن أرحب بكم أجمل ترحيب في هذا الاجتماع السنوي السادس عشر للهيئة العامة وذلك عملاً بأحكام المادة (١٦٩) من قانون الشركات رقم ٢٢ لعام ١٩٩٧ وتعديلاته، كما ويسر مجلس الإدارة أن يتقدم لكم بالتقرير السنوي هذا والذي يشمل الميزانية العمومية والأرباح والخسائر وذلك كما هي في ٣١ كانون الأول لعام ٢٠١٠ كما يشمل الخطة الإستراتيجية وجميع المواد والافصاحات المتعلقة بها.

وفي ضوء ما تميز به عام ٢٠١٠ بهبوط الأسعار بشكل عام وإنكماش الشركات وتخفيض عملياتها فقد إرتأت إدارة الشركة الاستفادة من ذلك بالتوسع الكمي والنوعي حيث تم إفتتاح ثلاثة فروع للشركة في كل من مدينة إربد ومدينة العقبة والشديدة وكذلك شراء معدات وآليات جديدة للشركة لاستعمالها في الفروع الجديدة والقائمة كما قامت الشركة بزيادة استثماراتها الإستراتيجية.

هذا وبالرغم من الظروف الخاصة التي مرت بها المنطقة بشكل عام فقد استطاعت الشركة تحقيق صافي أرباح تشغيلية قيمتها ٢١٤,٣٨٩ دينار أردني إلا أنه بعد الأخذ بعين الاعتبار نتائج أعمال الشركات الزميلة مما أدى ذلك لحصول خسارة قدرها ٥٠٦,٩٣٥ دينار.

حضرات السادة المساهمين،،،

إن شركتكم تتمتع ببينية تحتية متينة جداً وأصول ثابتة كبيرة وإستثمارات إستراتيجية قوية سيقوم مجلس الإدارة بدراستها وإيجاد الطرق المناسبة لتعظيم الاستفادة منها وذلك تحقيقاً لمصلحة الشركة والمساهمين.

ويسعدني في هذه المناسبة أن أتقدم بالشكر الجزيل لكل من السادة هيئة الأوراق المالية ودائرة مراقبة الشركات وللسادة المساهمين وكافة العاملين بالشركة على جهودهم المخلصة لدعم الشركة، ونعدكم بأن تبقى الشركة بإدارتها وكافة موظفيها الجند المخلصين الأوفياء لهذا الوطن المعطاء ولجلالة سيدنا الملك عبدالله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

تقرير مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية السادس عشر

في الاجتماع السنوي المنعقد يوم الأحد الموافق ٢٠١١/٢/٢٧

حضرات السادة المساهمين الكرام،،،

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره السادس عشر مبيناً به البيانات المالية حسب قانون الشركات:

١- أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تأسست الشركة في شباط ١٩٩٥ وحصلت على حق الشروع بالعمل في أيار عام ١٩٩٥ وبدأ الإنتاج التشغيلي في ١٩٩٥/٩/٦ ويقع مركزها في عمان ولديها اثني عشر فرعاً في كل من البحر الميت، العقبة، إربد، الزرقاء، سحاب، القسطل، الشبيدية، شفا بدران، معان، الدرّه والكرك.

يتركز نشاط الشركة الرئيسي على إنتاج وبيع الباطون الجاهز بكافة أنواعه وذلك من خلال مركز الشركة الرئيسي في عمان بالإضافة إلى فروع الشركة المذكورة أعلاه.

١- ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

يقع مركز الشركة الرئيسي في عمان /بيادر وادي السير / المنطقة الصناعية.

ص.ب: ٨٥١٦٠٢ عمان ١١١٨٥ الأردن.

هاتف: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠

فاكس: ٥٨١٨١٧٧

البريد الإلكتروني: rmccs@go.com.jo

وقد بلغ عدد الموظفين في ٢٠١٠/١٢/٣١ (٢٠٠) موظف مقسمين إلى:

عدد الموظفين	العنوان	اسم الفرع
١٢٦	عمان	المركز الرئيسي
١١	سويمة	فرع البحر الميت
٧	منطقة المعامل	فرع العقبة
١١	مدينة الشاحنات	فرع إربد (فرعين)
١١	منطقة معامل الطوب	فرع الزرقاء
٤	الرجيم - دوار مرسيديس	فرع سحاب
٣	مقابل محطة البوندد	فرع القسطل
٦	منطقة الشيدية	فرع الشيدية
٥	منطقة شفا بدران	فرع شفا بدران
٧	منطقة معان	فرع معان
٣	منطقة العقبة	الدره
٦	منطقة الكرك	فرع الكرك

١- ج- حجم الإستثمار الرأسمالي في الشركة

٢٠١٠ دينار	٢٠٠٩ دينار	٢٠٠٨ دينار	٢٠٠٧ دينار
٢١,٢٣٢,٥٤١	١٩,٩٥٧,٣٠٦	١٧,٢٢٩,٦٩١	١٤,٧٢٢,٦٣١

٢- الشركات التابعة للشركة:

أ- شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية.

* شركة ذات مسؤولية محدودة سجلت تحت الرقم ١٥٨٤٣ بتاريخ ٢٠٠٨/٢/٢٦

برأس مال قدره ٣٠٠٠٠٠ دينار أردني.

* مملوكة بالكامل من قبل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

عدد الموظفين المسجلين (٢).

ص.ب: ١١٠٢٠١ عمان ١١١١٠ - دوار الرجيب.

هاتف: ٤١٦٣٧٥٨

فاكس: ٤١٦٣٣٦٣

* النشاط الرئيسي للشركة:

إستيراد وتصدير، تجارة عامة، تجارة المعدات الإنشائية وقطع غيارها.

رئيس هيئة المديرين: م. مكرم خليل العلمي.

نائب رئيس هيئة المديرين: م. رجاء خليل العلمي.

ب- شركة تكنولوجيا الباطون.

* شركة ذات مسؤولية محدودة سجلت تحت الرقم ٩٠٥٣ بتاريخ ٢٠٠٤/٧/٢٦

برأس مال قدره ٨٠٠٠٠٠ دينار أردني.

* مملوكة بالكامل من قبل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية اعتباراً من

تاريخ ٢٠١٠/١/١.

عدد الموظفين المسجلين (٦).

* النشاط الرئيسي للشركة:

صناعة مواد البناء والتجارة العامة.

رئيس هيئة المديرين: م. مكرم خليل العلمي.

نائب رئيس هيئة المديرين: م. رجاء خليل العلمي.

٣- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

يتكون مجلس إدارة الشركة من عشرة أعضاء غالبيتهم ممثلين عن البنوك وشركات في المملكة وجميعهم حاصلين على الشهادة الجامعية الأولى كحد أدنى.

١- المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٨

إسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مهندس في مؤسسة الإسكان من عام ١٩٧٨ إلى عام ١٩٧٩.

* مدير عام شريك في شركة صرافة من عام ١٩٧٩ إلى عام ٢٠٠٥.

* رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ التأسيس

عام ١٩٩٥ لتاريخه.

* رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.

* رئيس مجلس إدارة لشركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.

* رئيس مجلس إدارة لشركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.

* عضو مجلس إدارة في شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها

عام ٢٠٠٧ لتاريخه.

* رئيس مجلس إدارة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية.

٢- سعادة الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان

نائب رئيس مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٨/٣/٨

تاريخ الميلاد : ١٩٦١

الجنسية : السعودية

المؤهل العلمي : بكالوريوس في الإقتصاد والتمويل

سنة التخرج : ١٩٨٧

إسم الجامعة : جامعة نيويورك - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * عضو مجلس إدارة شركة الإسمنت العربية منذ عام ١٩٩٧.
- * شريك ونائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للعديد من الشركات منها شركة زهران للمقاولات، شركة مزن للسياحة، شركة رولاكو، شركة تصنيع الحديد المحدودة.
- * عضو مجلس إدارة شركة بن سليمان القابضة، يعمل مع مجموعة السليمان منذ عام ١٩٨٧.
- * عضو اللجنة المالية لشركة صدق.
- * عضو لجنة التأمين بالغرفة التجارية الصناعية بجدة.

٣- السيد باسم جميل عيسى المعشر

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة سهيل المعشر وإخوانه.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج : ١٩٧٩

إسم الجامعة : جامعة توسون - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * نائب رئيس مجلس الإدارة المدير العام لشركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية.
- * عضو مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية.
- * عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق.
- * عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- * عضو مجلس إدارة شركة السلفوكيماويات الأردنية.
- * عضو مجلس إدارة النادي الفيصلي الأردني.

٤ - المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للشركة.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة برمنجهام - بريطانيا - ١٩٧٦

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * مهندس في سلطة الطيران المدني من عام ١٩٧٦ لغاية عام ١٩٧٩.
- * شريك بمكتب إستشاري هندسي من عام ١٩٧٩ لتاريخه.
- * عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ لتاريخه.
- * عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.
- * عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.
- * عضو مجلس إدارة لشركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.
- * رئيس مجلس إدارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧ لتاريخه.
- * رئيس مجلس إدارة الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة.

٥ - السيد خليل مكرم خليل العلمي

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة جودت العلمي وأخوانه.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٨/٧/٢٠

تاريخ الميلاد : ١٩٧٧

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير إدارة أعمال / الجامعة الأمريكية ببيروت - ٢٠٠٦

: بكالوريوس إقتصاد / جامعة بوردو / الولايات المتحدة الأمريكية - ١٩٩٩

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * مدير عام وعضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية.
- * عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية.
- * عضو مجلس إدارة شركة التأمين الوطنية.
- * عضو مجلس إدارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل.
- * عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- * رخصة وسيط مالي (سوق عمان المالي، سوق نيويورك).

٦- المهندس سامي عبد الرحمن عبد العزيز الشبيلي

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٨/٣/٨

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : السعودية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة كيميائية

سنة التخرج : ١٩٧٦

إسم الجامعة : جامعة أوهايو ستيت - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * نائب الرئيس التنفيذي لتطوير الأعمال في شركة الإسمنت العربية.
- * يتمتع بأكثر من ٢٨ عاماً من الخبرة في مجالات الصناعة والتكرير والتقنية.
- * عمل في شركة بترومين، وسمارك، وبوتين وشركاه.
- * مستشار للمدير العام لشركة الإسمنت العربية.
- * سكرتير لمجلس الإدارة في شركة الإسمنت العربية.

٧- المهندس أنس محمود الجبلي

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة يوديل انتربرايز لميتد.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٩/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الكندية

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية

سنة التخرج : ١٩٧٦

إسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * عمل في مجال إستثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة.

٨- السيد محمد أنور مفلح حمدان

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة بنك الأردن.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٥/١٠/٣

تاريخ الميلاد : ١٩٤٩

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير في الإدارة الدولية

سنة التخرج : ١٩٧٩

إسم الجامعة : الجامعة الأمريكية للإدارة الدولية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مساعد المدير العام للتسهيلات / بنك الأردن.

* مساعد المدير العام للتسهيلات / بنك القاهرة عمان.

* مدير التسهيلات / بنك الأردن.

* مساعد مدير الإستثمارات والفروع / البنك الكويتي الأردني.

* محلل مالي رئيسي / البنك المركزي الكويتي.

* محلل مالي / البنك المركزي الأردني.

٩- المهندس هيثم حلمي محمد فوده

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة البنك العربي المحدود.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٦/٧/٨

تاريخ الميلاد : ١٩٦٧

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة إدارة مشاريع دولية

سنة التخرج : ١٩٨٩

إسم الجامعة : جامعة ليدز - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مدير تمويل المشاريع - الأردن وفلسطين / البنك العربي.

* مدير محفظة مشاريع - البنك الإسلامي للتنمية - جدة.

* مدير مشروع - مجموعة عبد اللطيف جميل.

* مدير التخطيط الهندسي - شركة تيلير وودرو - بريطانيا.

* مهندس - مجموعة بن لادن السعودية.

١٠ - الأستاذ نبيه فخري زارع الجهني

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٨/٣/٨

تاريخ الميلاد : ١٩٦٢

الجنسية : السعودية

المؤهل العلمي : درجة الماجستير في المحاسبة والمراجعة الدولية

سنة التخرج : ١٩٨٩

إسم الجامعة : جامعة إلينوي - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية لشركة الإسمنت العربية.

* مدير مالي لمجموعة شركة كابلات السعودية.

* نائب مدير عام الشؤون المالية والمراقب المالي لمشاريع المطارات الدولية.

* محاسب قانوني معتمد CPA.

٣- ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

٣- ب- ١- المهندس رجاة خليل إبراهيم العلمي

عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للشركة.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة برمنجهام - بريطانيا - ١٩٧٦

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * مهندس في سلطة الطيران المدني من عام ١٩٧٦ لغاية عام ١٩٧٩.
- * شريك بمكتب إستشاري هندسي من عام ١٩٧٩ لتاريخه.
- * عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ لتاريخه.
- * عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.
- * عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.
- * عضو مجلس إدارة لشركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.
- * رئيس مجلس إدارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧ لتاريخه.
- * رئيس مجلس إدارة الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة.

٣- ب- ٢- المهندس داهود يوسف خليل كوساية

مدير إدارة العمليات ومساعد الرئيس التنفيذي.

تاريخ الميلاد : ١٩٦٠

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٨٥

إسم الجامعة : جامعة تكساس

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * مدير قسم المواد الإنشائية (المركز العربي للدراسات الهندسية).
- * مدير ضبط الجودة في مشروع تحلية مياه جده الطائف / المملكة العربية السعودية.
- * مدير ضبط الجودة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- * مدير العمليات ومساعد الرئيس التنفيذي حالياً.

٣- ب- ٤- السيد لؤي عصام عبد السلام عرفات

مدير إدارة الخدمات المساندة والمدير المالي.

تاريخ الميلاد : ١٩٦٩

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة /CFC/CBA/

سنة التخرج : ١٩٩١

إسم الجامعة : جامعة الموصل العراق

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مدير مالي وإداري في شركة مسافات للنقل المتخصص.

* مدير مالي في شركة الفردان / قطر.

* مدير مالي وإداري في شركة Data Serve & Turnkey Solutions / السعودية.

* مدقق مالي: شركة الإتصالات الأردنية.

٤- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة (المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن ٥% من رأسمال الشركة) هم:

الإسم	عدد الأسهم	النسبة المئوية	عدد الأسهم	النسبة المئوية
	٢٠١٠/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١
السادة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية	٤,٣٢١,٧٧٩ سهم	١٧,٢٨٧%	٣,٨٧٥,٠٣٧ سهم	١٥,٥%
السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	٣٦,٧%	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	٣٦,٧%

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية:

تعتبر شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من الشركات الرائدة والتميزة في مجال إنتاج الباطون الجاهز وإن أسواقها الرئيسية هي السوق المحلي فقط حيث أن هذه السلعة لا يمكن تسويقها خارجياً. كما أنه لا يوجد أية مصادر محلية تمكننا من معرفة حصتنا من السوق المحلي ولكن وحسب تقدير اتنا تعتبر الشركة ثاني أكبر مورد باطون في الأردن.

٦- درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

٦- أ- الموردین الذين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي مشتريات الشركة هما:

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل
١	مصانع الإسمنت الأردنية	١٦%
٢	شركة إسمنت الشمالية	٣٣%

ولا يوجد اعتماد على موردين محددین محلياً وخارجياً غير المذكورين أعلاه يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات.

٦- ب- لا يوجد اعتماد على أي عميل رئيسي حيث إن الشركة تورد الباطون الجاهز لعدد كبير من المقاولين ومشاريع متعددة ولا يوجد لدى الشركة أي إتفاق خاص مع أي جهة أو مقاول.
٦- ج- لا يوجد أية عقود أو ارتباطات عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٧- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

- أ- لا يوجد حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- أ- لا يوجد قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- ب- إن الشركة ملتزمة بتطبيق معايير الجودة وحسب مواصفات مديرية المواصفات والمقاييس والجمعية العلمية الملكية ووزارة الأشغال العامة.

٩- أ- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهلات	عدد موظفي الشركة الأم	شركة عمان لتوريد المعدات	شركة تكنولوجيا الباطون
ماجستير	١	---	---
بكالوريوس	٢٣	١	٢
دبلوم	١٦	١	١
توجيهي فما دون	١٦٠	---	٣
المجموع	٢٠٠	٢	٦

٩- ب- الدورات التدريبية:

إسم الدورة	عدد الموظفين
ضريبة المبيعات وضريبة الدخل	٧
المعايير المحاسبية	٦
التكاليف الصناعية	٥
إدارة الموارد البشرية	٢
ضبط الجودة والأيزو	١
المجموع	٢١

كما ويتم إجراء الدورات التدريبية للموظفين على أعمال الشركة ودورات تدريبية خاصة لمضخات الباطون والصيانة العامة للألات والمعدات ذاتيا.

١٠- المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١١- أهم الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

- أ- العمل جاري مع إحدى الشركات المحلية لدراسة الوضع التنافسي والاسم التجاري وشعار الشركة ليتماشى مع تطور أعمال الشركة خلال الأعوام القادمة.
- ب- تم إنجاز فرع الشيدية وفرع الرمنا وفرع الدرة.

١٢- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة:

السنة	صافي الأرباح (الخسائر) المحققة	صافي حقوق المساهمين	سعر إغلاق السهم	نسبة الأرباح الموزعة
٢٠٠٠	دينار ٣٤٧,٣١١	دينار ٣,٤٧٨,٥٢١	دينار ٠,٩٥	٦%
٢٠٠١	دينار ٢٥٩,٢٩٢	دينار ٣,٦٦٧,٨٣٩	دينار ٠,٨٨	٧%
٢٠٠٢	دينار ١٤٢,٤٥٩	دينار ٣,٥٦٤,٨٧٠	دينار ٠,٩٠	٥%
٢٠٠٣	دينار ٢٥٣,١٨٣	دينار ٣,٦٢٦,٠٥٣	دينار ١,٠٥٠	٦%
٢٠٠٤	دينار ٥٠٧,٦٧٨	دينار ٥,٤١١,٨١٤	دينار ٣,١٥٠	١٥% أسهم مجانية
٢٠٠٥	دينار ٧٣٦,٤٧٤	دينار ١٣,٨٣٣,٤٥٧	دينار ٤,٣٦٠	١٠% أسهم مجانية
٢٠٠٦	دينار ٢,٦٦٥,٩٦٧	دينار ١٥,٣٣٦,٩٣٦	دينار ٤,٣٦٠	١٥%
٢٠٠٧	دينار ٣,٤٤٧,٧٨٠	دينار ١٦,٦٩٣,٩٣٩	دينار ٤,٨٤٠	١٧% + ٦٦,٦٧% أسهم مجانية
٢٠٠٨	دينار ١,٨٦٧,٢٤٥	دينار ٢٦,٨٣٤,٩٩٢	دينار ٢,٤٠٠	---
٢٠٠٩	دينار (٢١٢,١٧٣)	دينار ٢٩,٠٢٢,٤٧٧	دينار ٢,٠٥٠	---
٢٠١٠	دينار (٥٠٦,٩٣٥)	دينار ٢٩,٠٤٣,١٠٧	دينار ٢,٣٨٠	---

١٤- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

١٤-أ- إيرادات الشركة:

بلغت إيرادات الشركة ٣٣,٩١٣,٩٧٠ دينار توزعت على النحو التالي:

البيان	٢٠١٠ / دينار أردني
إيرادات بيع الباطون	٣٣,٧٥١,٨٩٢
إيراد فوائد بنكية	---
إيراد بيع ممتلكات	---
إيرادات أخرى	١٦٢,٠٧٨

١٤-ب- الميزانية والأرباح والخسائر

تمكنت الشركة من تحقيق ربح تشغيلي قدره ٢١٤,٣٨٩ دينار خلال عام ٢٠١٠ مقابل أرباح تشغيلية قدرها ٥٧٩,٢٨٨ دينار لعام ٢٠٠٩.

وحققت الشركة خسائر قدرها (٥٠٦,٩٣٥) دينار خلال عام ٢٠١٠ مقابل خسائر قدرها (٢١٢,١٧٣) دينار لعام ٢٠٠٩.

وقد أصبحت قيمة موجودات الشركة خلال عام ٢٠١٠ مبلغ ٢١,٢٣٢,٥٤١ دينار مقابل ١٩,٩٥٧,٣٠٦ دينار لعام ٢٠٠٩.

١٤-ج- المبيعات:

كانت مبيعات الشركة ٣٣,٧٥١,٨٩٢ دينار لعام ٢٠١٠ وبيين الجدول أدناه قيمة المبيعات للسنوات الخمس الأخيرة:

السنة	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
المبيعات	٢٤,٧٣٢,٥٨٢	٣٢,٩٦٠,٠٠٠	٣٧,٠٨١,٥٨٥	٣٢,٧٧٧,٠٩٩	٣٣,٧٥١,٨٩٢
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار

علمًا بأن أسعار المتر المكعب تتأثر مباشرة بتغيير أسعار المحروقات والإسمنت.

١٤ - د - النسب المالية:

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
٠,٠٠٨ دينار / سهم	٠,٠٢ دينار / سهم	عائد السهم الواحد
٦,٣٢%	٦,٩٤%	هامش مجمل الربح
٨٢,٩%	٧٨,٥%	نسبة التداول
٦٩,٤%	٦٦,٦%	نسبة المبيعات إلى الموجودات
٤٨,٢%	٥٤,٢%	نسبة المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين
١,٦٣%	١,٧٨%	الإلتزامات إلى حقوق الملكية

١٤ - هـ - المؤشرات والبيانات المالية:

٢٠٠٩ / دينار أردني	٢٠١٠ / دينار أردني	البيان
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب
٤٧,٢٠٣,٩٢٢	٥٠,٦٧٥,٨٥٢	إجمالي الموجودات
٢٨,٩٣٦,٧٤٦	٢٨,٤٢٢,٢٤٣	إجمالي حقوق الملكية
٣٢,٨٦٧,٥١٣	٣٣,٩١٣,٩٧٠	إجمالي الإيرادات

١٥ - أ - الخطة المستقبلية للشركة:

- ستقوم الشركة بتحديث وتطوير الفروع وزيادة الكفاءة للعاملين.
- المحافظة على الجودة العالية لمنتجات الشركة.
- دراسة إفتتاح فروع جديدة للشركة في داخل المملكة.
- دراسة إفتتاح فروع جديدة للشركة في خارج المملكة.
- زيادة الحصة السوقية للشركة.
- تخفيض الكلفة الإنتاجية.
- ستقوم الشركة بالاستثمار وتعزيز الإستثمار في الشركات المكملة لنشاط الشركة.
- توسيع غايات الشركة التابعة (شركة تكنولوجيا الباطون) لتشمل إدخال مواد بناء جديدة لسوق مواد البناء الأردني.

١٥- ب- التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة:

١- تعمل الشركة على تطبيق نظام ERP ومن المتوقع استكماله خلال النصف الثاني من

عام ٢٠١١.

٢- دراسة إمكانية إدخال منتجات جديدة لسوق مواد البناء.

١٦- أتعاب التدقيق:

- يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة طلال أبو غزالة وشركاه حيث بلغت أتعابهم لعام

٢٠١٠ مبلغ ٩,٥٠٠ دينار.

- لا يقدم مدقق حسابات الشركة أي خدمات للشركة غير أعمال التدقيق الاعتيادية.

١٧- أ- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم:

الشركات المسيطر عليها	عدد الأسهم ٢٠١٠/١٢/٣١		عدد الأسهم ٢٠٠٩/١٢/٣١	الجنسية	المنصب	الاسم
	عدد الأسهم المملوكة من أقارب العضو*	عدد الأسهم المملوكة باسم العضو شخصياً				
---	---	٦٨٧,٩٦٦ سهم	١,١٥٧,٦٩٣ سهم	الأردنية	رئيس	السيد مكرم خليل العلمي
---	---	٨٩٢,٠٧٦ سهم	٨٩٢,٠٧٦ سهم	الأردنية	عضو	السادة البنك العربي ويمثله السيد هيثم فوده
---	---	٤٠١,٠٠٠ سهم	٤٠١,٠٠٠ سهم	الأردنية	عضو	شركة سهيل جميل المعشر وأخواته ويمثلها السيد باسم المعشر
---	٢٢,٨١٣ سهم	٩٥,٠٠٠ سهم	١٠٠,٩٢٠ سهم	الأردنية	عضو	السيد رجاء خليل العلمي
---	---	٢٥,٠٠٠ سهم	٢٥,٠٠٠ سهم	البريطانية	عضو	السادة شركة يوديل انتربرايز لمتد ويمثلها السيد أس الجلي
---	---	١٦٣,٨٢٥ سهم	١٦٣,٨٢٥ سهم	الأردنية	عضو	السادة بنك الأردن ويمثله السيد محمد أنور حمدان
---	---	١٩٨,٤٨٢ سهم	١٧١,٤٤٢ سهم	الأردنية	عضو	السادة شركة جودت العلمي وأخواته ويمثلها السيد مكرم العلمي
---	---	٤٢٢,٥٣٤ سهم	١٥١,٣٩١ سهم	البحرينية	عضو	السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة ويمثلها: - الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان - المهندس سامي عبد الرحمن عبد العزيز الشيبلي - الأستاذ نبيه فخري زارع الجهني
---	---	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	البحرينية	عضو	
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---

١٧- ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل الإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم	عدد الأسهم
المهندس داهود يوسف كوساية	مساعد الرئيس التنفيذي	الأردنية	٩,٠٠٠ سهم	٢٠١٠/١٢/٣١
لؤي عصام عرفات	مدير الخدمات المساندة	الأردنية	٢,٠٠٠ سهم	٢٠٠٩/١٢/٣١

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.

١٧- ج- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في	عدد الأسهم كما في
مها عبد الرحمن خليفة زوجة رجاء خليل العلمي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	٢٢,٨١٣ سهم	٢٠١٠/١٢/٣١
			٢٢,٨١٣ سهم	٢٠٠٩/١٢/٣١

* أقارب باقي أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا لا يملكون أسهم بالشركة.

١٨- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

تم صرف مبلغ ٤,٢٠٠ دينار لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة وذلك بدل تنقلات وبمبلغ إجمالي قدره ٤٢,٠٠٠ دينار ولم يتم صرف أية أجور أو أتعاب أو مكافآت أو أي مبالغ أخرى عن العام ٢٠١٠.

١٨- ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا:

الاسم	الوظيفة	الرواتب والمكافآت
رجاء خليل العلمي	الرئيس التنفيذي للشركة	١٨١,٣٢١
داهود يوسف كوساية	مساعد الرئيس التنفيذي	٤٨,٠٠٠
لؤي عصام عرفات	مدير الخدمات المساندة	٣٧,٤٤٠

* نظراً للطبيعة أعمال الشركة تم تخصيص سيارة لكل من المدراء أعلاه.

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

المبلغ / دينار	إسم الجهة المتبرع لها
٥,٦٠٠	منح دراسية جامعية لأبناء العاملين
١,٢٠٠	تبرع لمركز الحسين للسرطان
٦,٨٠٠	المجموع

٢٠ - لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١ - أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة:

١- تم تركيب المعدات الخاصة للبيئة وإعادة التدوير في مصنعي عمان وإربد بالإضافة إلى تركيب فلاتر الغبار وستقوم الشركة بتركيب أجهزة مماثلة لباقي فروع الشركة.
٢- تم توقيع عقد مع الجمعية العلمية الملكية لدراسة تحسين الموقع البيئي لفروع الشركة وذلك للحصول على إنتاج نظيف صديق للبيئة.

٢١ - ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي.

تسعى الشركة لإفتتاح فروع جديدة لها داخل المملكة مما يوفر فرص عمل جديدة لأبناء المناطق التي يتم إنشاء تلك الفروع بها.

المشاركة في شركات أخرى

أ- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٥٠% من رأس مال الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات.

ب- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٣٢,٥% من رأس مال الشركة المتحدة لصناعة الباطون الجاهز وذلك لإنشاء مصنع للباطون الجاهز في موقع العبدلي لخدمة المشاريع هناك.

ج- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٣٩% من رأس مال شركة مسافات للنقل المتخصص والبالغ ١٢ مليون دينار.

د- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٣٢% من رأس مال شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل (أساس) والبالغ ١٢ مليون دينار.

هـ- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٢٢,٧٥% من رأس مال شركة القدس للصناعات الخرسانية والبالغ ١٤ مليون دينار أردني.

و- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ١٠,٩٦% من رأس مال شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية والبالغ ٢٨,٧٤٩,٤٠٧ دينار أردني.

ز- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٦,٧٥% من رأس مال شركة إسمنت القطرانة والبالغ ٩٠,٦٢٤,٠٠٠ دينار أردني.

ح- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٥٠% من رأس مال شركة كسارات ومقالع القدس.

ط- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ١,٤% من رأس مال شركة البطاقات العالمية.

- تطبيق القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان
عملت الشركة خلال عام ٢٠١٠ على الإلتزام بتطبيق معظم القواعد الأمره والإرشادية
الواردة في دليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان فيما عدا بعض البنود التي لم
يتم تطبيقها أو تم تطبيقها جزئياً وللأسباب التالية:

التسلسل	رقم البند	القاعدة	الأسباب
باب مجلس إدارة الشركة			
١	١	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٣٢) من قانون الشركات الأردني.
باب اجتماعات الهيئة العامة			
٢	٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم اعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك إختيار المكان والزمان.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني ولم تقم الشركة بتوجيه الدعوة إلى كل مساهم بالبريد الإلكتروني الخاص بهم كون هذه المعلومات غير متوفرة.
٣	٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني.
باب الإفصاح والشفافية			
٤	٤	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	قيد الإعداد.

- تم خلال عام ٢٠١٠ عقد سبعة إجتماعات مجلس إدارة وستة إجتماعات لجنة تدقيق.

توصيات مجلس الإدارة لإجتماع الهيئة العامة:

- ١- تلاوة وقائع الجلسة السابقة في تاريخ ٢٧/٤/٢٠١٠.
- ٢- تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٠ ومناقشة الخطة المستقبلية لعام ٢٠١١.
- ٣- الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى.
- ٤- مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية والمصادقة عليها عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٠.
- ٥- انتخاب مجلس إدارة جديد لمدة أربع سنوات وذلك بسبب إنتهاء مدة المجلس الحالي.
- ٦- إبراء ذمة مجلس الإدارة في حدود ما يسمح به القانون.
- ٧- إنتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠١١ وتفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعابهم.
- ٨- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام المادة (١٧١) من قانون الشركات.

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة وبعد أن استمعتم إلى تقريره أن يتقدم بخالص شكره إلى كافة المساهمين والعملاء على ثققتهم ودعمهم المتواصلين للشركة.

ويتوجه المجلس إلى كافة العاملين بالشركة إدارة وموظفين وعمال بالشكر الجزيل على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصه لتحقيق غايات الشركة وأهدافها. متمنين لهم دوام التقدم والازدهار.

مجلس الإدارة

إقرار

نقر بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١.

رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي المدير المالي

المهندس مكرم العلمي المهندس رجا العلمي السيد لؤي عرفات

- إقرار مجلس الإدارة:

* يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال عام ٢٠١١.

* يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام ٢٠١٠ وعن توفر نظام رقابة فعال للشركة.

السيد باسم جميل المعشر
عضواً

المهندس مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة

السيد خليل مكرم العلمي
عضواً

السيد محمد أنور حمدان
عضواً

المهندس رجا خليل العلمي
عضواً

السيد هيثم حلمي فوده
عضواً

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المدقق المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

تقرير المدقق المستقل

السادة مساهمي شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة والمكونة من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ. عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض القوائم المالية الموحدة للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض القوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

الرأي

برأينا إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبو غزالة وشركاه الدولية



ستيف كرادشة

(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ١٣ شباط ٢٠١١

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة
 شركة مساهمة عامة محدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

الموجودات	إيضاحات	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول
		٢٠١٠	٢٠٠٩
الموجودات غير المتداولة		دينار أردني	دينار أردني
ممتلكات وآلات ومعدات	٣	١٣,٠٠٦,١٩٢	١٣,٢٥٧,٧٧٩
إستثمارات في شركات زميلة	٤	٢٢,٨٠٢,٠٦٢	١٩,٦٨٢,١٤٢
إستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع	٥	٢١٠,٠٠٠	٣٢٩,٩٩٩
إستثمارات عقارية	٦	٢,٥٥٣,٨٠٨	٢,٦٩١,٩٤٧
مجموع الموجودات غير المتداولة		٣٨,٥٧٢,٠٦٢	٣٥,٩٦١,٨٦٧
الموجوات المتداولة			
مخزون	٧	١,٢٤٠,٨٢٨	١,٢٦٣,٦٨٢
ذمم شركات زميلة مدينة	٨	١,٢٢٤,٩١٥	٩٨٨,٣٧١
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٩	٩,٥٨٣,٢٥٧	٨,٨٢٢,٩١٥
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة			
العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٠	---	١٠٢,٧٤٦
نقد ونقد معادل	١١	٥٤,٧٩٠	٦٤,٣٤١
مجموع الموجوات المتداولة		١٢,١٠٣,٧٩٠	١١,٢٤٢,٠٥٥
مجموع الموجودات		٥٠,٦٧٥,٨٥٢	٤٧,٢٠٣,٩٢٢

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة
 شركة مساهمة عامة محدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

		٢٠١٠	٢٠٠٩
	إيضاحات	٢٠١٠	٢٠٠٩
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية		دينار أردني	دينار أردني
رأس المال المصرح والمكتتب به		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
علاوة اصدار		١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠
إحتياطي إجباري		١,١١٤,٧٣٧	١,١١٠,٥٤١
إحتياطي إختياري		٨٦١,٩٢٦	٨٦١,٩٢٦
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع		(٣٦٠,٠٠٠)	(٢٥٧,٤٥٩)
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة		(١٠,٥٧١)	(١٠٥,٥٤٤)
أرباح محتفظ بها		٢١٦,١٥١	٧٢٧,٢٨٢
مجموع حقوق الملكية		٢٨,٤٢٢,٢٤٣	٢٨,٩٣٦,٧٤٦
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
قروض	١٢	٦,٨٣٨,٦٠٠	٤,٣٠٠,٠٠٠
المطلوبات المتداولة			
قروض - الجزء الجاري	١٢	٢,٦٠٨,٨٠٠	٢,١٧٥,٩٨٦
ذمم شركة زميلة دائنة	٨	٦٦٥,٨١٧	٦١٣,١٩٠
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٣	٧,٥٠٧,٩٤٧	٤,٤٥٣,٩٨٢
مخصصات أخرى	١٤	١٠,٤٥٧	١١,٠٩٧
مخصص ضريبة الدخل	١٥	٢٥,٥٨٥	٣٧,٥٨٨
بنوك دائنة	١٦	٤,٥٩٦,٤٠٣	٦,٦٧٥,٣٣٣
مجموع المطلوبات المتداولة		١٥,٤١٥,٠٠٩	١٣,٩٦٧,١٧٦
مجموع المطلوبات		٢٢,٢٥٣,٦٠٩	١٨,٢٦٧,١٧٦
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٥٠,٦٧٥,٨٥٢	٤٧,٢٠٣,٩٢٢

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة
 شركة مساهمة عامة محدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

	٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
إيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	٣٣,٧٥١,٨٩٢	٣٢,٧٧٧,٠٩٩
١٧ تكلفة المبيعات	(٣١,٤٠٧,٤٧٧)	(٣٠,٧٠٢,٨٣٦)
مجمّل الربح	٢,٣٤٤,٤١٥	٢,٠٧٤,٢٦٣
إيرادات أخرى بالصادف	١٦٢,٠٧٨	٩٠,٤١٤
١٨ مصاريف إدارية	(٩٨٢,٩٧٤)	(٧٦٧,٥٩٤)
مصاريف تمويل	(١,٣٠٩,١٣٠)	(٨١٧,٧٩٥)
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	(٧١٥,٨٣٧)	(٣٢٥,٩٩٧)
خسارة تدني في قيمة إستثمار في شركة زميلة	---	(٤٣٦,٦٥٤)
الربح (الخسارة) قبل الضريبة	(٥٠١,٤٤٨)	(١٨٣,٣٦٣)
مخصص ضريبة دخل	(٥,٤٨٧)	(٢٨,٨١٠)
(الخسارة)	(٥٠٦,٩٣٥)	(٢١٢,١٧٣)
دخل شامل آخر		
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع	(١٠٢,٥٤١)	(٢٧٦,٠٠٠)
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة	٩٤,٩٧٣	(١٠٥,٥٤٤)
مجموع الدخل (الخسارة) الشامل	(٥١٤,٥٠٣)	(٥٩٣,٧١٧)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
١٩ حصة السهم الواحد من الأرباح	(٠/٠٢٠) دينار أردني	(٠/٠٠٨) دينار أردني
المتوسط المرجح المعدل للأسهم خلال السنة	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
١٩ الحصة المخفضة للسهم من الأرباح	(٠/٠٢٠) دينار أردني	(٠/٠٠٨) دينار أردني

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

الإجمالي	أرباح محتفظ بها	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع - شركات زمنية	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع	إحتياطي اختياري	إحتياطي إيجاري	علاوة إصدار	رأس المال	البيان
ديتيل أردني	ديتيل أردني	ديتيل أردني	ديتيل أردني	ديتيل أردني	ديتيل أردني	ديتيل أردني	ديتيل أردني	٢٠١٠ كانون الثاني رصيد ١ الربح إحتياطيات
٢٨,٩٣٦,٧٤٦	٧٢٧,٢٨٢	(١٠٥,٥٤٤)	(٢٥٧,٤٥٩)	٨٦١,٩٢٦	١,١١٠,٥٤١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠ كانون الثاني رصيد ١ الربح إحتياطيات
(٥١٤,٥٠٣)	(٥٠٦,٩٣٥)	٩٤,٩٧٣	(١٠٢,٥٤١)	---	---	---	---	٢٠٠٩ كانون الثاني رصيد ١ الحسارة إحتياطيات
---	(٤,١٩٦)	---	---	---	٤,١٩٦	---	---	٢٠٠٩ كانون الأول رصيد ٣١
٢٨,٤٢٢,٢٤٣	٢١٦,١٥١	(١٠,٥٧١)	(٣٢٠,٠٠٠)	٨٦١,٩٢٦	١,١١٤,٧٣٧	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠ كانون الأول رصيد ٣١
٢٩,٥٣٠,٤٦٣	٩٤٢,٩٧٩	---	١٨,٥٤١	٨٦١,٩٢٦	١,١٠٧,٠١٧	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩ كانون الثاني رصيد ١ الحسارة إحتياطيات
(٥٩٣,٧١٧)	(٢١٢,١٧٣)	(١٠٥,٥٤٤)	(٢٧٦,٠٠٠)	---	---	---	---	٢٠٠٩ كانون الثاني رصيد ٣١
---	(٣,٥٢٤)	---	---	---	٣,٥٢٤	---	---	٢٠٠٩ كانون الأول رصيد ٣١
٢٨,٩٣٦,٧٤٦	٧٢٧,٢٨٢	(١٠٥,٥٤٤)	(٢٥٧,٤٥٩)	٨٦١,٩٢٦	١,١١٠,٥٤١	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩ كانون الأول رصيد ٣١

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	(٥٠١,٤٤٨)	(١٨٣,٣٦٣)
(الخسارة) قبل الضريبة	---	---
تعديلات لـ:		
استهلاكات	١,٥٢٦,٨٢٢	١,٢٦٩,٧٩٩
خسائر استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	---	٩١,١٨٠
خسارة تدني في قيمة استثمار في شركة زميلة	---	٤٣٦,٦٥٤
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	٧١٥,٨٣٧	٣٢٥,٩٩٧
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات بالقيمة العادلة	---	(٤,٩٩٢)
من خلال الربح أو الخسارة	---	---
أرباح استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع	---	(٢٧,٣٦٢)
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
مخزون	٢٢,٨٥٤	(١٥٦,٧٦٩)
ذمم شركات زميلة مدينة	(٢٣٦,٥٤٤)	٢٤٧,٧٠٧
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	(٧٦٠,٣٤٢)	(١٨٦,٦٥٤)
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٠٢,٧٤٦	---
ذمم شركات زميلة دائنة	٥٢,٦٢٧	(٧٣,٣٦١)
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٣,٠٥٣,٩٦٥	١,٧٤١,٧٤٣
مخصصات أخرى	(٦٤٠)	(٩١,١٥٧)
	٣,٩٧٥,٨٧٧	٣,٣٨٩,٤٢٢
ضريبة دخل مدفوعة	(١٧,٤٩٠)	(٢٠٢,٦٩٩)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٣,٩٥٨,٣٨٧	٣,١٨٦,٧٢٣
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	(١,٢٧٥,٢٣٥)	(٢,٠٧٤,٣٣٠)
المتحصل من إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	---	١٩٤,٠٠٠
إستثمارات في شركات زميلة	(٣,٧٤٠,٧٨٤)	(٥,٧٢٣,٥٩٧)
استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع	١٧,٤٥٨	(٩٣,٥٦٢)
إستثمارات عقارية	١٣٨,١٣٩	(٣٢٦,٤٢٤)
صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية	(٤,٨٦٠,٤٢٢)	(٨,٠٢٣,٩١٣)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
قروض	٢,٩٧١,٤١٤	٣,٥٣٨,٠٠٠
التزام عن عقد تأجير تمويلي	---	(٤٢٥,٢٠٠)
بنوك دائنة	(٢,٠٧٨,٩٣٠)	١,٧٨٢,٣٩٦
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	٨٩٢,٤٨٤	٤,٨٩٥,١٩٦
صافي التغير في النقد والنقد المعادل	(٩,٥٥١)	٥٨,٠٠٦
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٦٤,٣٤١	٦,٣٣٥
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	٥٤,٧٩٠	٦٤,٣٤١

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١ - الوضع القانوني والنشاط

- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية هي شركة مساهمة عامة محدودة تأسست في عمان رقم سجل تجاري ٢٧٢ بتاريخ ٤ شباط ١٩٩٥.
- إن النشاطات الرئيسية للشركة هي:
- أ- إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكنדרين والطوب والربس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
- ب- إقامة مشاريع الإسكان لذوي الدخل المحدود وغيرها وتطويرها بما يتناسب مع المتطلبات الاجتماعية المختلفة بقصد بيعها وإستثمارها وذلك وفق القوانين والأنظمة المرعية بهذا الخصوص.
- ج- إنشاء وإقامة أية صناعات أخرى مكتملة لغايات وأهداف ومصالح الشركة وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة لذلك من كافة الجهات الرسمية الأردنية المختصة.
- د- الإستيراد والتصدير لجميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات والسلع الإنتاجية والإستهلاكية والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
- هـ- إنشاء مركز حديث لصيانة أو تنفيذ أو تركيب المواد والآلات التي تتعامل بها الشركة والقيام بجميع الخدمات الأخرى اللازمة لها والمتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- و- توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيار.
- حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٧ أيار ١٩٩٥ ومارست نشاطها التشغيلي بتاريخ ٦ أيلول ١٩٩٥.
- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - إربد - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران والشيدية.

- حصلت الشركة على الإعفاءات الضريبية التالية أدناه لمدة عشر سنوات من بدء الإنتاج بموجب قانون تشجيع الإستثمار:

فرع العقبة (منطقة إقتصادية خاصة)	٥%
فرع البحر الميت	٧٥%
فرع معان	٥%
فرع سحاب	٢٥%
فرع القسطل	٢٥%

- خلال عام ٢٠٠٧ تم دخول السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة بنسبة ١٩,٣٣% من رأس مال الشركة.

- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ كانون الثاني ٢٠١١ وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢- أهم السياسات المحاسبية

- الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

- أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

- أسس توحيد القوائم المالية:

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمنشأة الأم (شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية) والمنشآت التابعة التالية التي تسيطر عليها:

اسم الشركة	الصفة القانونية	نسبة الملكية
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠%
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠%

- يفترض وجود السيطرة عندما تمتلك المنشأة الأم بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال المنشآت التابعة، أكثر من نصف مجموع حقوق التصويت في المنشأة.
- يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشأة الأم والمنشأة التابعة) بالكامل.

- الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجود مالي لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

- الموجودات المالية

- الموجود المالية هو أي موجود يكون عبارة عن:

- أ- نقدية.
 - ب- أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى.
 - ج- حق تعاقدى لاستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة.
 - د- عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على امتلاك أو إصدار هذه الموجودات، باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.

- النقد و النقد المعادل

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك.
- النقد المعادل هو إستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

- الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحويل للذمم.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- تصنف الموجودات المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عندما يتم الاعتراف بهذه الموجودات بغرض المتاجرة، أي أنه تم امتلاكها في الأساس بهدف بيعها في المستقبل القريب، أو أنها جزء من محفظة أدوات مالية مدارة بهدف جني أرباح على الأمد القصير، أو أنها مشتقات. أو يمكن تصنيف الموجودات المالية غير المحتفظ بها للمتاجرة من ضمن فئة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاعتراف الأولي إذا إلغى أو قلل هذا التصنيف بشكل جوهري تضارب القياس والاعتراف المحتمل نشوءه، أو كانت جزء من مجموعة تدار ويتم تقييم إنجازها حسب القيمة العادلة وفق لإدارة مخاطر موثوقة أو استراتيجية استثمار، ويتم تزويد معلومات حول المجموعة داخلياً وعلى هذا الأساس إلى الإدارة الرئيسية للمنشأة.
- يتم الاعتراف بالموجودات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

- الموجودات المالية المتوفرة للبيع.

- الموجودات المالية المتوفرة للبيع هي تلك الموجودات المالية غير المشتقة والمحددة بتصنيف متوفر للبيع، أو الغير المصنفة كقروض وذمم مدينة أو استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق أو موجودات مالية من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة مباشرة كدخل شامل آخر ويسجل تحت بند التغير في القيمة العادلة المتراكم والظاهر في حقوق الملكية.
- عند إستبعاد الاستثمار، يتم تسجيل التغير في القيمة العادلة المتراكم من ضمن الربح أو الخسارة.

- الاستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. وتعرف السيطرة الهامة بأنها سلطة المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.

- يتم احتساب استثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، الاعتراف أولاً بالاستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو انقاص المبلغ المسجل للاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للاستثمار.

- يتم تعديل المبلغ المسجل كاستثمار بالتغير في الحصة في الجهة المستثمر بها والنتيجة عن التغير في الدخل الشامل الآخر. ويتم الاعتراف بحصة المستثمر في ذلك التغير من ضمن دخله الشامل الآخر.

- تدني قيمة الموجودات المالية

- يتم تقييم الموجودات المالية، خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالبحث عن مؤشرات انخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية سنة.

- بالنسبة للموجودات المالية التي يتم تسجيلها بتكلفة الإطفاء، تمثل قيمة التدني الفرق ما بين القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية، مخصومة باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي. وتخفض القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بقيمة خسائر التدني مباشرة لجميع الموجودات المالية.

- المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:

أ- التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو

ب- عقد من الممكن أو ستتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

- يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على امتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي إلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم استلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الاتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

- الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتقاد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

- المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضعها الحالي.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للاستخدام في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية الاستخدام.

- الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط المناسبة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالاستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع استهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

نسبة الاستهلاك

الفئة

٤-٥%	أبنية وإنشاءات وخزانات وآبار مياه
١٢%	مضخات ومركبات
١٢-٢٠%	أجهزة وعدد وأدوات
١٥%	جرافات ورافعات شوكية
٩%	أثاث

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.

- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد، والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

الممتلكات الاستثمارية

- الممتلكات الاستثمارية هي ممتلكات (أراضي أو المباني - أو جزء من مبنى - أو كليهما):

- محتفظ بها من الشركة لإكتساب إيرادات إيجارية، أو

- ارتفاع قيمتها الرأسمالية،

أو كلاهما، وليس لاستخدامها في الإنتاج أو لتزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية، أو للبيع من خلال عمليات التشغيل الإعتيادية.

- تقاس الممتلكات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة المتضمنة تكاليف المعاملات.

- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، ولا يتم استهلاك الأراضي.

- يتم الاعتراف باستهلاك المباني في كل فترة كمصروف. ويحتسب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك به الشركة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة من المباني خلال الأعمار الإنتاجية للمباني المقدرة بخمسة وعشرين سنة.
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات الاستثمارية فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- تدني قيمة الموجودات

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.

- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

- الإحتياطي الإلجباري

يتم تكوين الإحتياطي الإلجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

- الإحتياطي الإختياري

يتم تكوين الإحتياطي الإختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات بإستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

- حصة السهم من الأرباح

- حصة السهم الأساسية

تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

- حصة السهم المخفضة

تحتسب الحصة المخفضة للسهم من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة، بالإضافة إلى المتوسط المرجح للأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة للتخفيض إلى أسهم عادية.

- المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستراتيجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجل كدخل.

- الإلتزامات الطارئة

- الإلتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- ولا يتم الاعتراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

- الاعتراف بالإيرادات

- تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية التي تسمح بها المنشأة.

- بيع البضائع

- يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من بيع البضائع عندما تستوفى الشروط التالية:
- قيام المنشأة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى المشتري.
- عدم احتفاظ المنشأة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- إحتمالية تدفق المنافع الإقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

- تقديم الخدمات

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج من عقد تقديم الخدمة بالرجوع إلى نسبة إنجاز العملية في تاريخ قائمة المركز المالي.
- من الممكن قياس نتيجة العملية بطريقة موثوقة عند استيفاء الشروط التالي:
 - إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
 - إحصائية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
 - إمكانية قياس مرحلة إنجاز العملية بشكل يمكن الوثوق به بتاريخ قائمة المركز المالي.
 - إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.
- عندما لا تستوفي المعايير أو الشروط السابقة، فإنه يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات فقط بالحد الذي يمكن من استرداد المصاريف المعترف بها.

- توزيعات الأرباح وإيرادات الفوائد

- يتم الاعتراف بإيرادات توزيع أرباح الاستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في استلام دفعات.
- يستحق إيراد الفائدة على أساس الزمن وبالرجوع إلى المبلغ الأصلي القائم وسعر الفائدة الفعال المستخدم.

- ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

- العملات الأجنبية

- إن عملة عرض القوائم المالية هي الدينار الأردني (العملة الوظيفية).
- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملة أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملة أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملة أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة

العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

- التقديرات المحاسبية

تراجع التقديرات المحاسبية والافتراضات الأساسية المتعلقة بها بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بتعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم خلالها مراجعة التقديرات، ولا يتم عكس التقديرات المحاسبية بأثر رجعي.

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

التكلفة	أبنية وإشاعات وخزانات وإبار مياه		أجهزة وعدادات		جرافات ورافعات شوكية		دفعات على شراة ممتلكات ومعدات		مشروع تحت التنفيذ		دينار أردني
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٠١٠	كما في ١ كانون الثاني	٤,٣٠٤,٣٢٧	٤,٨٦١,٥٩٢	٧,٥٥٢,١٠٤	١,٨٧٣,٢٢٤	٩٢٣,٤٦١	٢٦٣,٤٩٧	١٢٤,٦٨٢	٥٣,٩٧٩	١٩,٩٥٧,٣٠٦	
	إصطقات	٣٢١,٩٦٣	٨٠,٦٥٥	٧٨٧,٦٣٦	١٠٨,٧٢١	١٠٠,٩٨٥	٥٥,١٥٣	١٠١,٠٠٦	٣٠٩,١١٦	١,٢٧٥,٢٣٥	
	تحويلات	---	(٢,٥٩٥,٦٩٣)	٣,٦١٧,٥٥١	(١,٠٩٠,٩٩٤)	١٦١,١٠٤	(٩١,٩٦٨)	---	---	---	
٢٠١٠	كما في ٣١ كانون الأول الإستهلاك المتركم	٤,٦٢٦,٣٣٠	٢,٣٤٦,٥٥٤	١١,٤٥٧,٢٩١	٨٩١,٣٥١	١,٠٩٥,٥٥٠	٢٢٦,٦٨٢	٢٥٥,٦٨٨	٣٦٣,٠٩٥	٢١,٢٣٢,٥٤١	
٢٠١٠	كما في ١ كانون الثاني	---	١,٦٢٨,٠٣٤	٤,٠٦٧,٨٠٢	٤٦١,٧١٨	٤٨٨,٢٢١	٥٣,٧٥٢	---	---	١,٦٩٩,٥٢٧	
	إستهلاكات	---	١٠٦,٦٥٢	١,١٩٤,٥٧٢	٧٧,٢٢٣	١٣٠,١٧٦	١٧,٧٩٩	---	---	١,٥٢٦,٨٢٢	
	تحويلات	---	(١,٢٠٢,٩٠٦)	١,١٨٣,٧٩٩	(٧٣,٦٧٤)	١١٠,٨٨٥	(١٨,١٠٤)	---	---	---	
٢٠١٠	كما في ٣١ كانون الأول	---	٥٣١,٧٨٠	٦,٤٤٦,١٧٣	٤٦٥,٦٦٧	٧٢٩,٢٨٢	٥٣,٤٤٧	---	---	٨,٢٢٦,٣٤٩	
	صافي القيمة الدفترية	٤,٦٢٦,٣٣٠	١,٨١٤,٧٧٤	٥,٠١١,١١٨	٤٢٥,٦٨٤	٣٦٦,٢٦٨	١٧٣,٢٣٥	٢٥٥,٦٨٨	٣٦٣,٠٩٥	١٣,٠٠٦,١٩٢	
٢٠٠٩	في ٣١ كانون الأول	٤,٣٠٤,٣٢٧	٣,٢٢٣,٥٥٨	٣,٤٨٤,٣٠٢	١,٤١١,٩٠٦	٤٣٥,٢٤٠	٢٠٩,٧٤٥	١٢٤,٦٨٢	٥٣,٩٧٩	١٣,٢٥٧,٧٧٩	

(*) من ضمن بند أراضي هتلك بأرض بقيمة ٢٢٥,٧٨٢ دینار أردنی غیر مسجلة باسم الشركة.

(**) فیما یلی توزیع الإستهلاك علی قائمة الدخل الشامل:

٢٠١٠	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
١,٥٠٥,٣٩٤	١,٢٥٥,٩١٠
٢١,٤٢٨	١٣,٨٨٩
المجموع	المجموع
١,٥٢٦,٨٢٢	١,٢٦٩,٧٩٩

٤- إستثمارات في شركات زميلة

إسم الشركة	بلد التأسيس	الكيان القانوني	عدد الأسهم / الحصة	نسبة الإستثمار	٢٠١٠	٢٠٠٩
شركة مسافات للنقل المتخصص	الأردن	م.ع.م	٦,٨٧٥,٢٧٤	%٣٩	دينار أردني ٦,٤١٧,٢٨١	دينار أردني ٥,٥٨٧,٦٣٠
شركة إسمنت القطرانة	الأردن	م.ع.م	٦,٢٥٢,٨٤٢	%٦,٧٥	٦,٨٣٦,١٨٩	٥,٣١٠,٦٢١
شركة أساس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م	٣,٨٠٠,٠٠٠	%٣١,٦٧	٣,٨١٦,٧٧٦	٣,٨٣٤,٤٦٥
شركة القدس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م	٣,١٩٣,٣٩٤	%٢٢,٧٥	٣,٢٧١,٥٨٧	٣,٥٠٤,٨٤٦
شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية	الأردن	م.ع.م	٣,١٥٢,١٣٣	%١٠,٩٦	١,٥١٦,٥٥٦	٥٠٣,٦١٨
شركة كسارات ومقاع القس	الأردن	م.م.م	١٥,٠٠٠	%٥٠	٤٣٤,٤٣٧	٤٥٠,٧٨٤
شركة البطاقات العالمية	الأردن	م.ع.م	٢١٩,٧٦٤	%١,٤	٢٩٢,٠٦٩	٢١٩,٨٣٥
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	الأردن	م.ع.م	٢٦٠,٠٠٠	%٣٢,٥	٢١٧,١٦٧	٢١٧,٨٢٣
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	الأردن	م.م.م	٥٠,٠٠٠	%٥٠	---	٥٢,٥٢٠
					٢٢,٨٠٢,٠٦٢	١٩,٦٨٢,١٤٢
				المجموع		

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

	٢٠١٠	٢٠٠٩
الرصيد في بداية السنة	دينار أردني ١٩,٦٨٢,١٤٢	دينار أردني ١٤,٨١٨,٦١٥
صافي بيع وشراء خلال السنة	٣,٧٤٠,٧٨٤	٥,٨٨٢,٥٩٢
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	(٧١٥,٨٣٧)	(٣٢٥,٩٩٧)
حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة	٩٤,٩٧٣	(١٠٥,٥٤٤)
خسارة تدني في قيمة استثمار في شركة زميلة	---	(٤٣٦,٦٥٤)
تحويل تصنيف استثمارات في شركة زميلة إلى شركة تابعة نتيجة السيطرة	---	(١٥٠,٨٧٠)
الرصيد في نهاية السنة	٢٢,٨٠٢,٠٦٢	١٩,٦٨٢,١٤٢

(**) فيما يلي بيان المعلومات الملخصة حول الشركات الزميلة:

اسم الشركة	سعر السهم في		مجموع الموجودات		المطلوبات		الإيرادات		(الضارة)	
	دينار أردني	كانون الأول ٢٠١٠	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة مسافات للتقل المتخصص	-/٤٦		٢٦,١٣٥,١٣٢	---	٨,٠٨٥,٥٧٥	---	٨,٠١١,٢٠٧	---	(٤٠١,٧٧١)	---
شركة إسمنت القطرانة	(غير مدرج)									
شركة أساس للصناعات الخرسانية	-/٤١		١٨,٠٢٠,٥٧١	٦,١٢٣,٤٢٩	٤,٣٠٩,٣٤٢	(٢٦٩,٤٢٢)				
شركة القنس للصناعات الخرسانية	-/٣٨		١٢,٥٥٧,٧٦٣	١,٢٢٢,٧٩٤	٥,٣٢٠,٧٣٦	(١,٠٣٩,٣١٢)				
شركة العالمية للوساطة والأوراق المالية	-/٣٧		٣٦,٠٥٥,٠٢٠	١٤,٠٧٦,٩٢٣	٥٧٠,٠٨٣	(١,٣٨٦,٨٧٤)				
شركة كمرات ومقاع القنس	(غير مدرج)		١,٠٩٩,٩١٣	١,٠٩٩,٦٩١	٧٣٣,٤٣٨	(٣٢,٦٩٠)				
شركة البطاقات العالمية	-/٤٨		٢٤,٢٩٢,٧٢٧	٧,٢٢٨,٩٥٧	٣,٧٥٤,٩٧٥	(١,٢١٢,٩٢٩)				
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	(غير مدرج)		٣,٧٥٩,٢٧١	٢,١٩٦,٢١١	٥,٩٩١,٢٤٩	(٢,٠٢٢)				
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	(غير مدرج)		١,٦٧١,٤٣٨	١,٧٧٥,٣٢٩	٤٠٦,٠٤١	(١٥٨,٤٥٦)				

(**) من ضمن الاستثمارات هناك ٤٠,٠٠٠ حصة / سهم في شركات زميلة بقيمة سوقية ١٦,٤٠٠ دينار أردني محجوزة مقابل عضوية في مجالس إدارة هذه الشركات.

٥- استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع

	٢٠١٠	٢٠٠٩
الرصيد في بداية السنة	دينار أردني	دينار أردني
صافي البيع والشراء خلال السنة	٣٢٩,٩٩٩	٤٩٣,٢٠٠
التغير في القيمة العادلة	(١٧٧,٤٥٨)	١١٢,٧٩٩
الرصيد في نهاية السنة	(١٠٢,٥٤١)	(٢٧٦,٠٠٠)
	٢١٠,٠٠٠	٣٢٩,٩٩٩

٦- استثمارات عقارية

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
أرض في منطقة القسطل	٢,٢٠١,٦٤٠	٢,٢٠١,٦٤٠
شقة سكنية	٣٥٢,١٦٨	٣٢٤,٨٥٤
مخزن	---	١٦٥,٤٥٣
المجموع	٢,٥٥٣,٨٠٨	٢,٦٩١,٩٤٧

٧- مخزون

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
مستودع قطع الغيار والمواد الملونة	٧٢٧,١٧٩	٦٧٧,٥٢٩
مواد أولية	٥١٣,٦٤٩	٥٨٦,١٥٣
المجموع	١,٢٤٠,٨٢٨	١,٢٦٣,٦٨٢

٨- ذمم الشركات الزميلة

(* يتألف بند ذمم شركات زميلة مدينة مما يلي:

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	٣٩٦,٠١٤	٦٠١,٦٠٣
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	٣٦٣,٩٥٦	٢٢٩,٧٧٥
شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية	١٤٩,٢٣٢	٢,٨٦٧
شركة أساس للصناعات الخرسانية	١٣٥,٢٧٦	٥٤,٠٣٠
شركة كسارات ومقالع القدس	٨٢,٢٧٦	٦٧,٣٨٢
شركة القدس للصناعات الخرسانية	٩٥,٠٥٩	٣٢,٧١٤
شركة البطاقات العالمية	١,٦٦٣	---
شركة إسمنت القطرانة	١,٣٩٢	---
الشركة الأردنية للكسارات	٤٧	---
المجموع	١,٢٢٤,٩١٥	٩٨٨,٣٧١

(**) يتألف بند ذمم شركات زميلة دائنة مما يلي:

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
شركة مسافات للنقل المتخصص	٦٦٥,٨١٧	٦١٣,١٩٠

(***) إن تفاصيل المعاملات التجارية مع الشركات الزميلة خلال السنة هي كالاتي:

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف صناعية	٦,٩٩٦,٧٢٢	٧,٦٧٧,٠٩٠
مبيعات باطون جاهز	١,٠٧٣,٧٢٥	٨٧٤,٥٠٩
مشتريات	٢٥٧,١٨٧	٤٧٢,٧٥٥
تأجير عقارات	٥٩,٢٠٠	٢٩,٠٠٠

٩- ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية	٧,٢٦٣,٤٦٤	٦,٤٣٧,١٤٤
شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل ومؤجلة	٢,١٠٧,٦٦٥	٢,٣١٣,٨٢٧
يطرح: مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها (*)	(١٩٧,٢١٢)	(١٩٧,٢١٢)
صافي الذمم التجارية والشيكات وأوراق القبض	٩,١٧٣,٩١٧	٨,٥٥٣,٧٥٩
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٢٥,٢٦٨	١٠٨,٤٢٧
اعتمادات مستندية	٩٣,٨٦٤	---
ذمم موظفين مدينة	٥٢,٣٤٦	٣٢,٦٨٦
تأمينات كفالات واعتمادات	٤٤,٥٣٥	٣٥,٤٠٠
تأمينات مستردة	٤٢,٩٦٥	٣٤,١٣٦
دفعات مقدماً على حساب ضريبة الدخل	٣٤,١٦٥	٢,٤٧٧
سلفة نثرية	٩,٦٤٠	١٠,١٥٩
دفعات مقدماً على حساب ضريبة المبيعات	٣,٨٢٦	---
دفعات مقدماً لموردين	٢,٠٠٦	---
سلف عمل	٥٧٥	---
أخرى	١٥٠	٤٥,٨٧١
المجموع	٩,٥٨٣,٢٥٧	٨,٨٢٢,٩١٥

(*) فيما يلي بيان حركة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال السنة:

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	١٩٧,٢١٢	٣٦١,٧٨١
الاستيعادات خلال السنة	---	(١٦٤,٥٦٩)
الرصيد في نهاية السنة	<u>١٩٧,٢١٢</u>	<u>١٩٧,٢١٢</u>

١٠ - إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	١٠٢,٧٤٦	٩٧,٧٥٤
صافي البيع والشراء خلال السنة	(١٠٢,٧٤٦)	---
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات	---	٤,٩٩٢
الرصيد في نهاية السنة	<u>---</u>	<u>١٠٢,٧٤٦</u>

١١ - نقد ونقد معادل

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق	١٠,٤٢١	٢,٢٠١
حسابات جارية لدى البنوك - دينار أردني	٤٤,٣٦٩	٦٢,١٤٠
المجموع	<u>٥٤,٧٩٠</u>	<u>٦٤,٣٤١</u>

١٢ - قروض

	٢٠١٠		٢٠٠٩	
	الجزء طويل الأجل	الجزء الجاري	المجموع	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
قرض البنك العربي (*)	٦,٨٣٨,٦٠٠	٢,٦٠٨,٨٠٠	٩,٤٤٧,٤٠٠	٥,٥٠٠,٠٠٠
قروض البنك العربي	---	---	---	٩٧٥,٩٨٦
المجموع	٦,٨٣٨,٦٠٠	٢,٦٠٨,٨٠٠	٩,٤٤٧,٤٠٠	٦,٤٧٥,٩٨٦

(*) يسدد القرض والجدولة وفوائده على ٤٨ قسط ربع سنوي متساوي، قيمة كل قسط ٢١٧,٤٠٠ دينار أردني باستثناء القسط الأخير حيث يبلغ ٢١٩,٢٠٠ دينار أردني، يستحق القسط الأول منها بتاريخ ١ أيلول ٢٠١٠. وقد تم منح القرض بهدف تمويل شراء حصة في أسهم شركة إسمنت القطرانة وتسديد أرصدة القروض القائمة وتوفير السيولة للشركة وتسديد التجاوز القائم في الجاري مدين.

١٣ - ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية	٦,٥٧٢,٧٤١	٣,٤٨١,٥٧١
شيكات مؤجلة	٣٥٧,٥١٥	٢٠١,٣٠٥
أمانات مساهمين	١٥٠,٧٣٨	١٥١,٨٩٦
مصاريف مستحقة	٢٠٦,٣٧١	٢٤٨,٣٧١
أوراق دفع	١٠٠,٣٠٤	١٦٩,٠٩٧
أمانات ضريبة المبيعات	٥١,٩٠٧	١٥٠,٥٩١
فوائد أقساط مؤجلة	١٨,٩٣٤	---
إيجار مقبوض مقدماً	١٨,٠٠٠	٦,٤٥٣
أمانات الضمان الإجتماعي	١٥,٧٩٣	٨,٥٩٤
أمانات صندوق إيداع الموظفين	٧,٣٤٩	١١,٧٥٨
أمانات طوابع وزارة المالية	٤,١٠٤	١٢,٢٣٠
أمانات ضريبة دخل الموظفين	٣,٦٠٩	٩,٧٢٥
ذمم موظفين دائنة	٣٠٢	٢,٣٩١
مخصص إيجازات	٢٣٠	---
دفعات مقدماً من العملاء	٥٠	---
المجموع	٧,٥٠٧,٩٤٧	٤,٤٥٣,٩٨٢

١٤ - مخصصات أخرى

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
صندوق دعم البحث العلمي	٤,٧٧٦	٤,٧٧٦
رسوم الجامعات الأردنية	٤,٦٠٦	٤,٦٠٦
صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني	١,٠٧٥	١,٧١٥
المجموع	١٠,٤٥٧	١١,٠٩٧

(*) فيما يلي بيان حركة المخصصات الأخرى خلال السنة:

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	١١,٠٩٧	١٠٢,٢٥٤
المكوّن خلال السنة	٦٥,٠٠٠	٦٤٠
المدفوع خلال السنة	(٦٤٠)	(٩١,٧٩٧)
الرصيد في نهاية السنة	٧٥,٤٥٧	١١,٠٩٧

١٥ - مخصص ضريبة الدخل

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	٣٧,٥٨٨	٢٠٣,٢٥٩
المكوّن خلال السنة	٥,٤٨٧	٣٧,٠٢٨
يطرح: المدفوع خلال السنة	(١٧,٤٩٠)	(٢٠٢,٦٩٩)
الرصيد في نهاية السنة	٢٥,٥٨٥	٣٧,٥٨٨

- لم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة الضريبة العامة على الدخل والمبيعات لعامي ٢٠٠٨، ٢٠٠٩ الأمر الذي قد ينتج عنه التزامات ضريبية في الفترات اللاحقة حين مراجعتها.

١٦ - بنوك دائنة

البنك	الحساب	٢٠١٠	٢٠٠٩
		دينار أردني	دينار أردني
البنك العربي	جاري مدين - ١٠٠	٣,٠٥٧,٧٤٤	٥,٤٧٨,٠٦٩
بنك الأردن	جاري مدين	١,٣٠٦,٤٧٤	١,١٩٧,٢٦٤
بنك الإسكان للتجارة والتمويل	جاري مدين	٢٣٢,١٨٥	---
		<u>٤,٥٩٦,٤٠٣</u>	<u>٦,٦٧٥,٣٣٣</u>

١٧ - تكلفة المبيعات

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
رصيد المواد الأولية في بداية السنة	٥٨٦,١٥٣	٥٦٠,٦٠٣
مشتريات خلال السنة	٢٣,٦٩٨,٥٩٧	٢٣,٧٥٢,٠١٦
يطرح: رصيد المواد الأولية في نهاية السنة	(٥١٣,٦٤٩)	(٥٨٦,١٥٣)
تكلفة المواد الأولية الداخلة في الإنتاج	٢٣,٧٧١,١٠١	٢٣,٧٢٦,٤٦٦
مصاريف صناعية (*)	٧,٦٤٤,٥٢٦	٦,٩٧٦,٣٧٠
يطرح: بضاعة جاهزة آخر السنة	(٨,١٥٠)	---
تكلفة الإنتاج	<u>٣١,٤٠٧,٤٧٧</u>	<u>٣٠,٧٠٢,٨٣٦</u>

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
أجور نقل باطون واستئجار مضخات	٣,٣٠٦,٩٠٩	٣,٢١٢,٠٨٣
إستهلاكات	١,٥٠٥,٣٩٤	١,٢٥٥,٩١٠
رواتب وأجور وملحقاتها	٨٩٠,٨٥٤	٨٠٦,٩٢٨
محروقات وكهرباء	٧٦٧,٠٤٤	٥٨٨,٧١٩
مصاريف صيانة وسيارات	٤٩٨,٠٧٩	٥٤٧,٨٢٤
عمل إضافي	٣٨٠,٥٧٩	٣٣٤,٧٥٢
متفرقة	١٠٥,٤٨٣	٥٤,٥٥٣
مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي	٩٧,٣١٩	٧٨,٩٩٦
تأمين	٧١,٧٢٥	٩٦,٢٩٥
بريد وهاتف	١٢,٩٨١	---
مكافآت	٨,١٥٩	٣١٠
المجموع	<u>٧,٦٤٤,٥٢٦</u>	<u>٦,٩٧٦,٣٧٠</u>

١٨ - مصاريف إدارية

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	٤٩٧,٦٢١	٣٦٦,١٧٦
اشتراكات ورسوم وطابع	٧١,٢٠٤	٥٦,٦١٩
إيجارات	٥٣,٥٧٩	٦٣,٨٣٢
إتصالات	٤٧,٢٩٦	٤٧,٢٦٧
مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي	٤٢,٠٢٠	٣١,٥٦١
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	٤٢,٠٠٠	٢٤,٠٠٠
أتعاب مهنية	٤١,٨٩٢	٦١,١٧٤
سفر وتنقلات	٣١,٧٠٤	١٩,٩٠٧
تأمين صحي	٣١,٢٧١	١,٨٢٣
استهلاكات	٢١,٤٢٨	١٣,٨٨٩
ضيافة	٢٠,٤٧٨	٥٤٥
قرطاسية ومطبوعات	١٨,٤٣١	١٦,٦٢٠
متفرقة	١٧,٤٠١	١٠,٨٤٢
ضريبة غير قابلة للخصم	١٦,٣١٨	---
دعاية وإعلان	١٠,٠٢٣	١٤,٨٨٢
مصاريف بنكية وكفالات	٩,٥٠٠	٨,٠٧٧
نظافة وصيانة	٦,٧٧٢	٣,٠٢٣
مكافآت	٤,٠٣٦	---
تصميم شعار الشركة	---	٢٠,٣٥٧
دراسات وتطوير	---	٧,٠٠٠
المجموع	٩٨٢,٩٧٤	٧٦٧,٥٩٤

١٩- حصة السهم الواحد من الأرباح

	٢٠١٠	٢٠٠٩
	دينار أردني	دينار أردني
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الربح		
(خسارة) السنة	(٥٠٦,٩٣٥)	(٢١٢,١٧٣)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
حصة السهم من الربح	<u>دينار أردني (٠/٠٢٠)</u>	<u>دينار أردني (٠/٠٠٨)</u>

٢٠- الإلتزامات الطارئة

	التأمين	القيمة	الصافي
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
إعتمادات	١٢٩,٦٧٤	٩٦٩,٨٣٦	٨٤٠,١٦٢
كفالات	٣٤,٥٠٠	٦٤٧,٠٠٠	٦٠٣,٢٠٠
شيكات تأمين	---	٢,٦٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠

٢١- القضايا

كما جاء في كتاب المحامي، يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي قضايا مرفوعة على الغير بمبلغ ٣٢٤,٨٨٤ ديناراً أردنياً، كما يوجد ٣ قضايا مرفوعة من الشركة على الغير غير محددة القيمة، كما يوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بمبلغ ١٠,٧٧٠ ديناراً أردنياً.

٢٢- إدارة المخاطر

أ- مخاطرة رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان إستمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب- مخاطرة سعر الصرف

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطرة سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن معظم التعاملات بالعملة الأجنبية تتمثل في المعاملات بالدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار الأردني ثابت بالنسبة للدولار الأمريكي.

ج- مخاطرة سعر الفائدة

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطرة سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الاقتراض والإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

د- مخاطرة السعر الأخرى

- هي المخاطرة الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة للإستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

هـ- مخاطر الائتمان

- هي المخاطرة الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة مالية من القيام بتنفيذ التزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الإقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون أخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

و- مخاطر السيولة

- هي مخاطرة عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر .
- تتم إدارة مخاطرة السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في ٣١ كانون أول ٢٠١٠:

الوصف	أقل من سنة دينار أردني	سنة فأكثر دينار أردني	المجموع دينار أردني
الموجودات المالية:			
استثمارات في شركة زميلة	---	٢٢,٨٠٢,٠٦٢	٢٢,٨٠٢,٠٦٢
استثمار في موجودات مالية متوفرة للبيع	---	٢١٠,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠
نم شركات زميلة مدينة	١,٢٢٤,٩١٥	---	١,٢٢٤,٩١٥
نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٩,٣٦٢,١١٩	---	٩,٣٦٢,١١٩
نقد ونقد معادل	٥٤,٧٩٠	---	٥٤,٧٩٠
المجموع	١٠,٦٤١,٨٢٤	٢٣,٠١٢,٠٦٢	٣٣,٦٥٣,٨٨٦
المطلوبات المالية:			
قروض	٢,٦٠٨,٨٠٠	٦,٨٣٨,٦٠٠	٩,٤٤٧,٤٠٠
نم شركات زميلة دائنة	٦٦٥,٨١٧	---	٦٦٥,٨١٧
نم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٧,٥٠٧,٩٤٧	---	٧,٥٠٧,٩٤٧
بنوك دائنة	٤,٥٩٦,٤٠٣	---	٤,٥٩٦,٤٠٣
المجموع	١٥,٣٧٨,٩٦٧	٦,٨٣٨,٦٠٠	٢٢,٢١٧,٥٦٧

٢٣ - القيمة العادلة للأدوات المالية

- تحدد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:
- تحدد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للشروط والظروف المعيارية، أما تلك التي يتم المتاجرة بها في الأسواق النشطة فتحدد بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة.
 - تحدد القيمة العادلة للأدوات المالية (باستثناء الأدوات المالية المشتقة) وفقاً لطرق التسعير المقبولة بشكل عام استناداً إلى تحليل التدفق النقدي المخصوم.
 - تحتسب القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة باستخدام الأسعار المعلنة.
 - في حالة عدم توفر هذه الأسعار، يتم استخدام تحليل التدفق النقدي المخصوم.

٢٤ - القوائم المالية للشركات التابعة

- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركات التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	راس المال المدفوع	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية ذات مسؤولية محدودة	دينار أردني	٣٠,٠٠٠	٦١٨,٩٢٨	٥٢٧,٣٥٢	٥٣,٩٠٩
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠	٦٨١,٧٣٥	٣٧١,٠٣٣	٢٠٥,٦٥٠

٢٥ - تطبيق معايير جديدة ومعدلة

خلال السنة الحالية، تم تطبيق المعايير الدولية الجديدة والمعدلة لإعداد التقارير المالية والمتضمنة معايير المحاسبة الدولية وتفسيراتها المتعلقة بالعمليات والمطبقة على التقارير السنوية، ونتج عن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة تغييرات على السياسات المحاسبية ضمن المجالات التالية:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٣) "إندماج الأعمال". توضح التعديلات أنه لا يجب تطبيق المتطلبات الجديدة للإعتبارات الطارئة المحددة في المعيار ٣ (لسنة ٢٠٠٨) لإندماج الأعمال والذي يسبق فيه تاريخ الامتلاك تطبيق المعيار ٣ (لسنة ٢٠٠٨).

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١٠ أو بعدها.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٥) "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها برسم البيع والعمليات المتوقفة". توضح التعديلات الإفصاحات المطلوبة فيما يتعلق بالموجودات غير المتداولة (أو مجموعات التصرف) المصنفة على أنها محتفظ بها لغرض البيع أو كعمليات متوقفة أو الإفصاحات حول قياس الموجودات والمطلوبات من خلال مجموعة التصرف والتي هي ليست من ضمن نطاق متطلبات القياس وفق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٥)، كما هي ليست من ضمن الإفصاحات المرفقة في القوائم المالية. ويوضح المعيار أيضاً استمرارية تطبيق المتطلب العام لمعيار المحاسبة الدولي (١)، خاصة الفقرة ١٥ منه (لتحقيق عرض عادل) والفقرة ١٢٥ (مصادر الشك في التقدير).

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٠ أو بعدها.

- معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية". توضح التعديلات بأن التسوية المحتملة للالتزام معين من خلال إصدار أدوات حقوق ملكية لا تمت بصلة إلى تصنيفه كمطلوب متداول.

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٠ أو بعدها.

- معيار المحاسبة الدولي (٧) "قائمة التدفقات النقدية". توضح التعديلات بأن المدفوعات التي ينتج عنها موجودات في قائمة المركز المالي يمكن تصنيفها كنشاطات إستثمارية في قائمة التدفقات النقدية.

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٠ أو بعدها.

- معيار المحاسبة الدولي (٢٨) "الإستثمارات في الشركات الزميلة". توضح التعديلات بأن العمليات عند خسارة المستثمر للتأثير الهام على الشركة الزميلة يجب تطبيقها في الفترة اللاحقة.

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١٠ أو بعدها.

- معيار المحاسبة الدولي ٣٢ (تعديل) "الأدوات المالية - العرض". تسمح التعديلات بتصنيف إصدارات الحقوق على أنها حقوق ملكية عندما يسمى السعر بعملة غير العملة الوظيفية للمنشأة.

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ شباط ٢٠١٠ أو بعدها، ويجب تطبيقها بأثر رجعي.

- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٩) "تسديد الإلتزامات المالية بأدوات حقوق الملكية". وفقاً لهذا التفسير فإنه يتم قياس أدوات حقوق الملكية المصدرة وفقاً لهذه الترتيبات للقيمة العادلة لها، كما يتم تسجيل أي فرق بين القيمة الدفترية للإلتزام المالي المسدد والقيمة العادلة للأدوات المالية المصدرة ضمن الربح أو الخسارة.

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١٠ أو بعدها.

في تاريخ إقرار هذه القوائم المالية، كانت هذه المعايير وتفسيراتها قد صدرت ولكن لم

تصبح سارية المفعول بعد:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧)، "الأدوات المالية - الإفصاحات" تقدم التعديلات شفافياً أكبر حول تعرض العمليات للمخاطرة عند تحويل موجود مالي بحيث تحتفظ الجهة الناقلة بمستوى معين من التعرض المستمر للمخاطرة على الموجود. تتطلب التعديلات أيضاً إفصاحات حيث تحويلات الموجودات المالية لا يتم توزيعها بشكل منتظم خلال الفترة.

* تنطبق على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١١ أو بعدها.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٩) "الأدوات المالية". تقدم التعديلات متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية والتخلص منها.

يتطلب هذا المعيار بأن يتم لاحقاً قياس جميع الموجودات المالية والمغطاة من خلال نطاق المعيار المحاسبي الدولي (٣٩) بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة.

بشكل عام، يتم قياس الإستثمار في أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي تكون فيها التدفقات التعاقدية مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، بالتكلفة المطفأة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة. أما جميع الإستثمارات في أدوات الدين الأخرى والإستثمارات في أدوات حقوق الملكية فيتم قياسها بقيمتها العادلة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة.

توضح التعديلات طريقة المحاسبة عن التغيرات في القيمة العادلة للمطوب المالي (المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) والمنسوب للتغيرات في مخاطرة الائتمان لهذا المطوب. وبشكل أكثر تحديداً، يتم الاعتراف بمبلغ التغير في القيمة العادلة للمطوب المالي، المحدد بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والمنسوب للتغيرات في مخاطرة الائتمان لهذا المطوب كدخل شامل آخر، ما لم يحدث أو يضحخ الاعتراف بأثر التغيرات في مخاطر الائتمان لهذا المطوب المالي في الدخل الشامل الآخر خطأ في المقابلة في الربح أو الخسارة. لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف التغير في القيمة العادلة المنسوب إلى مخاطرة ائتمان المطوب المالي إلى الربح أو الخسارة.

* تطبق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٣ أو بعدها ويسمح بالتطبيق المبكر وبناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية يتم الإلتزام بالتطبيق المبكر لهذا المعيار اعتباراً من السنة المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١١..

- معيار المحاسبة الدولي ٢٤ "الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة". تخفف التعديلات الإفصاحات عن التعاملات بين الوحدات الحكومية وتوضح تعريف الأطراف ذات العلاقة. *تطبيق على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١١ أو بعدها. وباعتقاد الإدارة أنه لن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر مالي ملموس على القوائم المالية.

٣١ - إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف أرصدة ٢٠٠٩ لجعلها تتطابق مع التصنيف المستخدم في ٢٠١٠.