



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company — Jordan

التاريخ: 2011/04/12  
الرقم: GM/ASE/051/2011  
F.S - BROKER 89 - 12/4/2011

السادة/ بورصة عمان المحترمين  
دائرة الإفصاح  
ص . ب 8802 عمان 11121

الموضوع: البيانات المالية لعام 2010

تحية وبعد ،

بالاستناد لاحكام المادة 71 من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيماتها لسنة 2005، نرفق لكم طيه التقرير السنوي للعام 2010 متضمنا البيانات المالية للشركة كما بتاريخ 31 كانون الاول لعام 2010 مدققة حسب الاصول من مدقق حسابات الشركة القانوني.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

(7)

محمد صالح  
المدير المالي

بورصة عمان  
البيانات المالية  
المالية

١٢ نيسان ٢٠١١

١٩٥٤

٥٩

١١/٤/٢٠١١  
١١/٤/٢٠١١

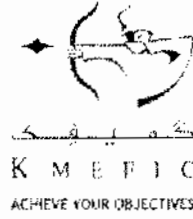
شركة كويت والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
P.O.Box : 17153 Amman 11195 Jordan - Tel: 00962 6 5502929 - Fax: 00962 6 5531642

2010



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

[Type the author name]



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الاردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

### • الوضع القانوني للشركة :

تأسست شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي – الاردن كشركة مساهمة خاصة بتاريخ 25 كانون الثاني 2007 وهي احدى فروع شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الكويت، وقد بدأت الشركة بممارسة نشاطاتها بتاريخ 10 كانون الاول 2007 .

وتمارس الشركة الأنشطة التالية من خلال التراخيص الممنوحة من قبل هيئة الأوراق المالية:

#### ▪ الوساطة المالية :

القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة او عملائها والغير والعمل كوسيط مالي بالعمولة لحساب عملاء الشركة والغير.

#### ▪ الاستشارات المالية :

تقديم النصح والمشورة لعملاء الشركة مقابل اتعاب فيما يتعلق بالاستثمار او التعامل بالأوراق المالية طبقاً للأهداف الاستثمارية الخاصة بكل عميل وذلك اما مباشرة او من خلال نشرات او كتابات خاصة بالاستثمار او بعمليات شراء او بيع الأوراق المالية.

#### ▪ التمويل على الهامش :

قيام الوسيط المالي بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش بضمانة الأوراق المالية في ذلك الحساب.



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

### • الوضع التنافسي للشركة :

نظرا لسياسة المجموعة المتحفظة فقد حصلت الشركة على المرتبة 63 بين الشركات وحقت الشركة ما يبلغ 23,830,222 كحجم تداول خلال السنة الماضية، وهو ما يمثل 0.12 % من إجمالي حجم السوق.

### • تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية:

لم يحدث أي تغيير على أي من رأس مال الشركة وحقوق الملكية خلال السنة الماضية.

### • تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

كانت أهم النسب المالية للعام 2010 على كما يلي :

|       |  |
|-------|--|
| 54.87 | نسبة السيولة                               |
| 0     | نسبة إجمالي الذمم المدبنة الى حقوق الملكية |
| %1.35 | نسبة إجمالي الذمم الدائنة الى حقوق الملكية |
| %1.75 | نسبة مجموع الالتزامات الى حقوق الملكية     |



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للاستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company . Jordan

## • اعضاء مجلس ادارة الشركة :

### 1- السيد هشام جوهر حيات - رئيس مجلس الإدارة

#### المؤهلات العلمية :

حاصل على شهادة البكالوريوس في هندسة الكمبيوتر من كلية البترول و الهندسة - جامعة الكويت  
حاصل على شهادة في إدارة مشاريع تقنية المعلومات من جامعه جورج واشنطن - لندن

#### الخبرات:

- 2008 وحتى تاريخه مدير عام أول - الأسواق وخدمة العملاء / شركة الكويت والشرق الأوسط (الكويت) .
- 2007-2008 مدير عام / الأسواق وخدمة العملاء - شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (الكويت) .
- 2006 - 2007 مدير عام / الوساطة - تقنية المعلومات / خدمة العملاء .
- 2004 – 2006 مدير الوساطة المالية - شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (الكويت) .
- 1998 – 2004 مدير مكتب التداول - شركة السيف للوساطة المالية .
- 1997 – 1998 وسيط مالي – شركة السيف للوساطة المالية .

#### المناصب الأخرى:

- ✓ 2007 وحتى تاريخه رئيس مجلس الإدارة - شركة الشرق الأوسط للوساطة المالية (الكويت).
- ✓ 2007 وحتى تاريخه نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب شركة الشرق الأوسط للوساطة المالية (الإمارات العربية المتحدة / دبي) .



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للاستثمار المالي .الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company . Jordan

## 2- السيد حامد حمد الصانع - نائب رئيس مجلس الإدارة

### المؤهلات العلمية :

بكالوريوس هندسة القوى الكهربائية - جامعة الاسكندرية - جمهورية مصر العربية (1975)  
ماجستير هندسة كهربائية - جامعة جنوب كاليفورنيا - الولايات المتحدة الأمريكية (1978)

### الخبرات :

- 2008 حتى تاريخه رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب- شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (الكويت) .
- 2004 حتى 2008 رئيس المدراء التنفيذيين - شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (الكويت) .
- 1984 حتى 2004 نائب المدير العام - شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي .
- 1982 حتى 1984 - أعمال حرة .
- 1978 حتى 1982 مساعد باحث دائرة الاقتصاد التقني - معهد الكويت للأبحاث العلمية .

### المناصب الأخرى :

- ✓ عضو مجلس ادارة شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي(الكويت) .
- ✓ عضو مجلس ادارة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية (الكويت) .
- ✓ عضو في مجلس ادارة شركة الشرق الأوسط للاستثمار المالي (الرياض - السعودية) .
- ✓ عضو في مجلس ادارة شركة الشرق الأوسط للوساطة المالية (دبي - الإمارات) .
- ✓ عضو في مجلس ادارة شركة الشرق الأوسط للوساطة (عمان) .



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للاستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

### 3- السيد محمد صالح الصالح - عضو مجلس إدارة

المؤهلات العلمية :

بكالوريوس محاسبة - جامعة الكويت

الخبرات :

- 2004 حتى تاريخه مدير عام / دائرة الخزينة - شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي (الكويت) .
- 2004 – 2003 متداول أول بالعملات الاجنبية - البنك الاهلي الكويتي .
- 2003 – 1998 متداول أول بالعملات الاجنبية - بنك الكويت والشرق الأوسط .
- 1997 – 1996 مسؤول استثمار - الشركة الاهلية للتأمين .



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للاستثمار المالي - الأردن  
Kowait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

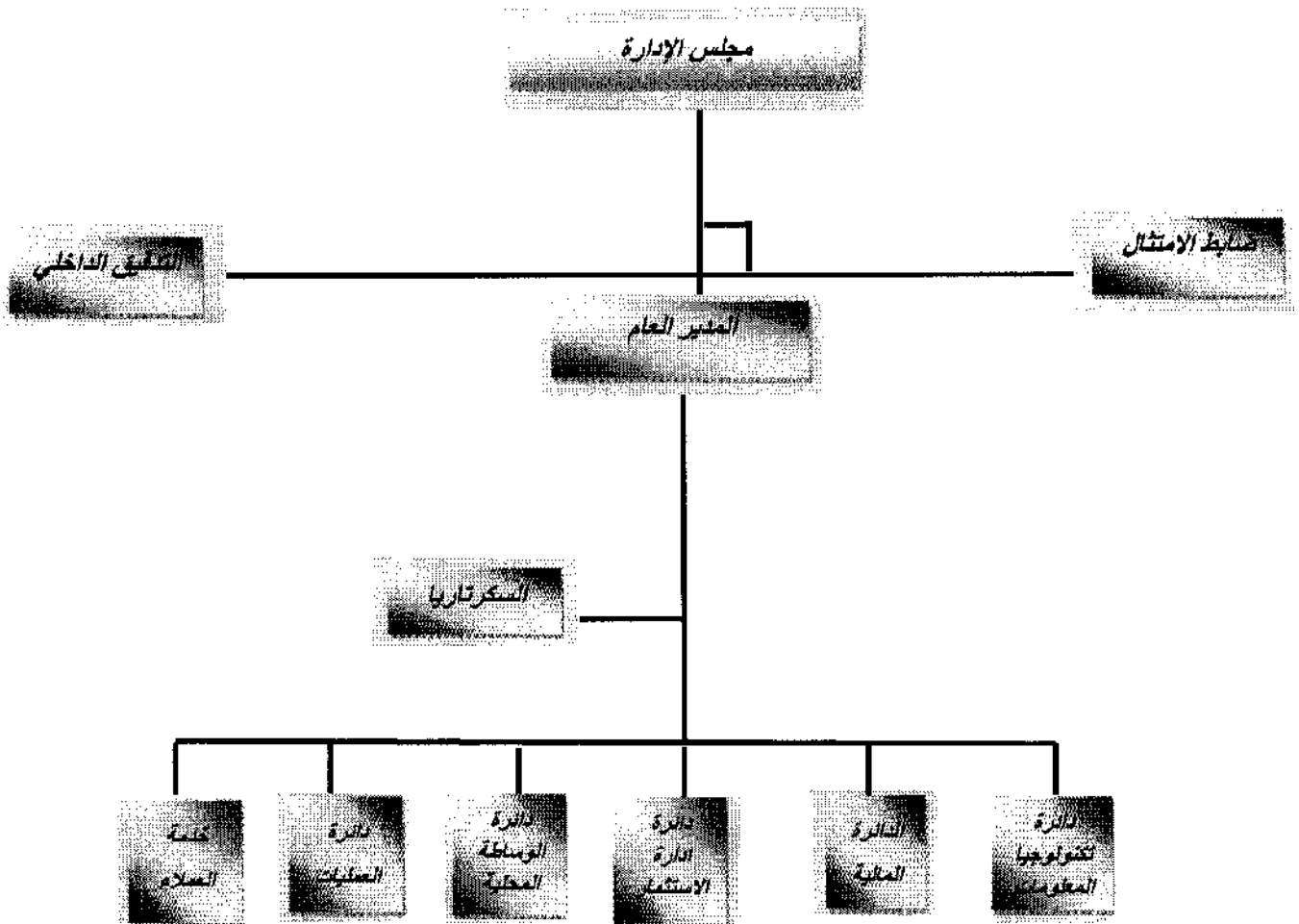
• موظفي الشركة ومؤهلاتهم وخبراتهم ورتبهم الوظيفية:

| اسم الموظف                | المؤهل العملي                           | سنوات الخبرة | الرتبة الوظيفية                               |
|---------------------------|---|--------------|---|
| مها عبدالله عزت حماد      | ماجستير إدارة أعمال وتمويل              | 22 سنة       | المدير العام                                  |
| راند علي عارف حرز الله    | ماجستير علوم مالية ومصرفية              | 16 سنة       | مدير دائرة الوساطة المحلية                    |
| محمد عباس شحادة صالح      | ماجستير محاسبة                          | 9 سنوات      | المدير المالي                                 |
| مجد صليبا سليمان حنا      | بكالوريوس علوم مالية<br>ومصرفية/ محاسبة | 9 سنوات      | مدير دائرة العمليات                           |
| محمد صبحي ناجي حمران      | ماجستير استثمار و تمويل                 | 6 سنوات      | دائرة العمليات / قائم باعمال<br>ضابط الامتثال |
| عادل جورج عادل العزيزي    | بكالوريوس هندسة كمبيوتر                 | 9 سنوات      | مدير الانظمة المعلومات                        |
| جين ميشيل عيسى منه        | ماجستير مالية واستثمار                  | 7 سنوات      | مدير استثمار                                  |
| زينة كمال سالم ابو عساف   | بكالوريوس مالية ومصرفية                 | 5 سنوات      | وسيط مالي                                     |
| هاندا حسين اسماعيل عامر   | بكالوريوس مالية ومصرفية                 | 4 سنوات      | وسيط مالي                                     |
| نسرين نعمان سعيد ابو ليلي | بكالوريوس محاسبة                        | 4 سنوات      | خدمة العملاء                                  |



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

• الهيكل التنظيمي للشركة :





شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي -الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company . Jordan

#### • المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- لا تتعرض الشركة لمخاطر تقلبات أسعار الفائدة على اعتبار انه لا يوجد على الشركة بتاريخ الميزانية أي التزامات او قروض بنكية تحمل فائدة.
- لا تتعرض الشركة لمخاطر العملات الاجنبية بسبب تعاملها بالدينار الاردني والذي يمثل العملة التشغيلية للشركة.
- لم تتعرض الشركة لمخاطر الاسعار السوقية حيث انه لا يوجد للشركة محفظة للتداول بالاوراق المالية لحسابها حسب تعليمات مجلس الادارة.

#### • الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة الماضية :

- لا يوجد عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة الماضية .

#### • الانجازات التي حققتها الشركة :

- أن سياسة الشركة المتحفظة سواء بالتداول لمحفظه الشركة أو منح تسهيلات للعملاء جنب الشركة الكثير من المخاطر المحتملة في ظل تراجع الاسواق المالية بشكل كبير.
- تمكنت الشركة من الحفاظ على سيولة جيدة خلال العام المنصرم لحين توفر فرص استثمارية مجدية من اجل استغلالها لتحسين العوائد المتحققة للشركة.



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

• السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية :

نتائج أعمال الشركة

| السنة | الأرباح (الخسائر) بالدينار | حقوق المساهمين بالدينار |
|-------|----------------------------|-------------------------|
| 2008  | (52,662)                   | 4,805,760               |
| 2009  | (172,661)                  | 4,633,099               |
| 2010  | (244,924)                  | 4,388,175               |

• التطورات المستقبلية والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة:

- تفعيل التداول الإلكتروني للعملاء .
- زيادة الحصة السوقية للشركة .
- تدعيم وتعزيز الكفاءة الإنتاجية، وتحقيق الأهداف وترشيد النفقات والكلف التشغيلية في الشركة.
- تحسين مستوى أداء الخدمة للعملاء بما يكفل ويضمن مستوى أداء متميز ومنافس داخل السوق ويحقق رضا العملاء.
- تعزيز دور إدارة المخاطر والرقابة الداخلية من أجل عدم تعريض الشركة لمخاطر غير مدروسة.
- استخدام أموال الشركة بشكل كفؤ بهدف زيادة العائد المتوقع على رأس المال.



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

• اتعاب تدقيق الشركة وأية اتعاب تلقاها المدقق عن اي خدمات اخرى:

بلغت اتعاب التدقيق الخارجي عن عام 2010 للساده ارنست ويونغ مبلغ 7,540 دينار بالاضافة الى ضريبة المبيعات، كما لم يتم دفع اي مبالغ اخرى لهم عن اي اتعاب او خدمات اخرى.

كما بلغت اتعاب التدقيق الداخلي عن عام 2010 القواسمي و شركاه مبلغ 8,000 دينار بالاضافة الى ضريبة المبيعات.



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company - Jordan

أقرار من مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة:

يقر مجلس إدارة شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي - الأردن بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2011.

شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي - الأردن (مساهمة خاصة)

| التوقيع | المنصب                 | العضو                           |
|---------|------------------------|---------------------------------|
|         | رئيس مجلس الإدارة      | السيد هشام خليل جوهر حياث       |
|         | نائب رئيس مجلس الإدارة | السيد حامد حمد عبدالعزيز الصايغ |
|         | عضو مجلس الإدارة       | السيد محمد صالح ناصر الصايغ     |



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للاستثمار المالي - الاردن

Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company — Jordan

أقرار من مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة:

يقر مجلس ادارة شركة الكويت والشرق الاوسط للاستثمار المالي - الاردن بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية للشركة عن سنة 2010 ويقر بتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.

شركة الكويت والشرق الاوسط للاستثمار المالي - الاردن (مساهمة خاصة)

| العضو                           | المنصب                 | التوقيع |
|---------------------------------|------------------------|---------|
| السيد هشام خليل جواهر حياث      | رئيس مجلس الإدارة      |         |
| السيد حامد حمد عبدالعزيز الصالح | نائب رئيس مجلس الإدارة |         |
| السيد محمد صالح ناصر الصالح     | عضو مجلس الإدارة       |         |



شركة الكويت  
والشرق الأوسط  
للإستثمار المالي - الأردن  
Kuwait and Middle East  
Financial Investment  
Company — Jordan

إقرار بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير :

تقر شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي - الأردن بصحة ودقة واكتمال  
المعلومات الواردة في التقرير السنوي 2010.

شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي - الأردن (مساهمة خاصة)

| التوقيع | المنصب            | الاسم                         |
|---------|-------------------|-------------------------------|
|         | رئيس مجلس الإدارة | السيد هشام خليل جوهر حيايت    |
|         | المدير العام      | الانسة مها عبد الله عزت حماد  |
|         | المدير المالي     | السيد محمد عباس شحاده<br>صالح |

ط

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الأردن  
المساهمة الخاصة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٠



شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الأردن المساهمة الخاصة  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

| ٢٠٠٩      | ٢٠١٠      | إيضاحات | الموجودات                            |
|-----------|-----------|---------|--------------------------------------|
| دينار     | دينار     |         |                                      |
|           |           |         | <b>الموجودات غير المتداولة -</b>     |
| ١٩٣,٩١١   | ١٤٤,٣٠٣   | ٦       | الممتلكات والمعدات                   |
| ١١٦,٦٦٧   | ١١٦,٦٦٧   | ٧       | الموجودات غير الملموسة               |
| ٣١٠,٥٧٨   | ٢٦٠,٩٧٠   | -       |                                      |
|           |           |         | <b>الموجودات المتداولة -</b>         |
| ١,٠٠٣     | ١,٠٠٣     | ٨       | موجودات مالية للمتاجرة               |
| -         | -         | ٩       | ذمم مدينة                            |
| ٧٦١,٩١٨   | ٧٩١,٩٧٣   | ١٠      | أرصدة مدينة أخرى                     |
| ٨٦٢,٤٥٥   | ٦٤١,٣٩٢   | ١٣      | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة       |
| ٣,١١٠,٧٥٦ | ٢,٧٦٩,٤٥٧ | ١١      | نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك     |
| ٤,٧٣٦,١٣٢ | ٤,٢٠٣,٨٢٥ |         |                                      |
| ٥,٠٤٦,٧١٠ | ٤,٤٦٤,٧٩٥ |         | <b>مجموع الموجودات</b>               |
|           |           |         | <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>       |
|           |           |         | <b>حقوق الملكية -</b>                |
| ٤,٩٨٠,٠٠٠ | ٤,٩٨٠,٠٠٠ | ١       | رأس المال المدفوع                    |
| (٣٤٦,٩٠١) | (٥٩١,٨٢٥) |         | خسائر متراكمة                        |
| ٤,٦٣٣,٠٩٩ | ٤,٣٨٨,١٧٥ |         | <b>صافي حقوق الملكية</b>             |
|           |           |         | <b>المطلوبات المتداولة -</b>         |
| ٣٩٠,٥٩١   | ٥٩,٣٣٨    |         | ذمم دائنة                            |
| ٢٣,٠٢٠    | ١٧,٢٨٢    | ١٤      | أرصدة دائنة أخرى                     |
| ٤١٣,٦١١   | ٧٦,٦٢٠    |         | <b>مجموع المطلوبات</b>               |
| ٥,٠٤٦,٧١٠ | ٤,٤٦٤,٧٩٥ |         | <b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b> |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الأردن المساهمة الخاصة  
قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

| ٢٠٠٩           | ٢٠١٠           | إيضاحات |                                   |
|----------------|----------------|---------|-----------------------------------|
| دينار          | دينار          |         |                                   |
|                |                |         | الإيرادات -                       |
| ٧٩,٢٧٥         | ٢٨,٧٩٦         |         | عمولة بيع وشراء أسهم              |
| ٢١٠,١٩٤        | ١٤٨,٣٤٥        |         | إيرادات فوائد                     |
| ٢٨,٧٧٥         | ١,٩١٥          |         | إيرادات أخرى                      |
| <u>٣١٨,٢٤٤</u> | <u>١٧٩,٠٥٦</u> |         | مجموع الإيرادات                   |
|                |                |         | المصروفات -                       |
| ٤٠١,٢٩٧        | ٣٧٤,٣٧٢        | ١٢      | مصاريف إدارية                     |
| ٨٩,٦٠٨         | ٤٩,٦٠٨         | ٧٥٦     | استهلاكات واطفاءات                |
| <u>٤٩٠,٩٠٥</u> | <u>٤٢٣,٩٨٠</u> |         | مجموع المصروفات                   |
| (١٧٢,٦٦١)      | (٢٤٤,٩٢٤)      |         | خسارة السنة                       |
| -              | -              |         | يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى    |
| (١٧٢,٦٦١)      | (٢٤٤,٩٢٤)      |         | مجموع الخسارة والدخل الشامل للسنة |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار العالي - الأردن المساهمة الخاصة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

| رأس المال | المجموع  | خسائر متراكمة | المجموع |                                     |
|-----------|----------|---------------|---------|-------------------------------------|
| دينار     | دينار    | دينار         | دينار   |                                     |
| ٤٩٨٠.٠٠٠  | (٣٤٦٩٠١) | ٤٦٣٣.٠٩٩      |         | الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠ |
| -         | (٢٤٤٩٢٤) | (٢٤٤٩٢٤)      |         | مجموع الخسارة والدخل الشامل للسنة   |
| ٤٩٨٠.٠٠٠  | (٥٩١٨٢٥) | ٤٣٨٨.١٧٥      |         | الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠   |
| ٤٩٨٠.٠٠٠  | (١٧٤٢٤٠) | ٤٨٠٥.٧٦٠      |         | الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩ |
| -         | (١٧٢٦٦١) | (١٧٢٦٦١)      |         | مجموع الخسارة والدخل الشامل للسنة   |
| ٤٩٨٠.٠٠٠  | (٣٤٦٩٠١) | ٤٦٣٣.٠٩٩      |         | الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩   |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الأردن المساهمة الخاصة  
قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

| ٢٠٠٩        | ٢٠١٠        |   |
|-------------|-------------|---|
| دينار       | دينار       |   |
| ( ١٧٢,٦٦١ ) | ( ٢٤٤,٩٢٤ ) | <u>الأنشطة التشغيلية</u>                              |
|             |             | خسارة السنة   |
|             |             | تعديلات:  |
| ٨٩,٦٠٨      | ٤٩,٦٠٨      | استهلاكات واطفاءات                                    |
| ( ٢١٠,١٩٤ ) | ( ١٤٨,٣٤٥ ) | إيرادات فوائد   |
|             |             | تغيرات رأس المال العامل -                             |
| ١٨١,٢٣٠     | -           | الذمم المدينة   |
| ( ٤٨٥,٢٢٥ ) | ١٦,٢٥٢      | الأرصدة المدينة الأخرى                                |
| ٣٤٩,٢٢٤     | ( ٣٣١,٢٥٢ ) | الذمم الدائنة   |
| ( ١٠,١٤٣ )  | ( ٥٧,٣٨ )   | الأرصدة الدائنة الأخرى                                |
| ٥٣,٥٣٠      | -           | الموجودات المالية للمتاجرة                            |
| ( ٢٠٤,٦٣١ ) | ( ٦٦٤,٤٠٠ ) | صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية      |
|             |             | <u>الأنشطة الاستثمارية</u>                            |
| ٢٠٠,٦٠١     | ١٠٢,٠٣٨     | فوائد مقبوضة  |
| ٢٠٠,٦٠١     | ١٠٢,٠٣٨     | صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية             |
|             |             | <u>الأنشطة التمويلية</u>                              |
| (١,٣٩٨,٧٣٩) | ٢٢١,٠٦٣     | ذمم جهات ذات علاقة                                    |
| (١,٣٩٨,٧٣٩) | ٢٢١,٠٦٣     | صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية |
| (١,٤٠٢,٧٦٩) | ( ٣٤١,٢٩٩ ) | النقص في النقد وما في حكمه                            |
| ٤,٥١٣,٥٢٥   | ٣,١١٠,٧٥٦   | النقد وما في حكمه كما في بداية السنة                  |
| ٣,١١٠,٧٥٦   | ٢,٧٦٩,٤٥٧   | النقد و ما في حكمه كما في نهاية السنة                 |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الأردن المساهمة الخاصة  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ كانون الأول ٢٠١٠

(١) عسائم

تأسست شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الأردن كشركة مساهمة خاصة بتاريخ ٢٥ كانون الثاني ٢٠٠٧ برأسمال مصرح به ومدفوع يبلغ ٤٩٨٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم الى ٤٩٨٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. وهي مملوكة بالكامل من قبل شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الكويت.

من غايات الشركة تقديم خدمة الإستشارات المالية والقيام بأعمال بيع وشراء الأوراق المالية والتداول بها في المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها، ويشمل ذلك العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة وكوسيط ممول على الهامش وبيع وشراء الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمناجزة والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٤) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية التالية ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٠:

معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية الاعتراف والقياس - بنود التحوط المؤهلة

يوضح هذا التعديل بأنه يسمح للمنشأة بتحديد جزء من التغير في القيمة العادلة أو التنوع في التدفق النقدي للأداة المالية كبند متحوط له. ويشمل ذلك تحديد بند التضخم أو جزء منه في حالات معينة كمخاطر متحوط لها.

لم ينتج عن تطبيق هذا التعديل اثر على المركز المالي أو الاداء المالي للشركة، حيث انه لم يتم الدخول في مثل أدوات التحوط هذه.

تفسير رقم ١٧ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - توزيعات الموجودات غير النقدية على الملاك.

لم ينتج عن تطبيق هذا التفسير أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للشركة.

#### (٥) أهم السياسات المحاسبية

##### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه الأرصدة لدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

##### تحقق الإيرادات

يتم تحقق الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثوقة.

يتم تحقق إيرادات عمولة بيع وشراء الأسهم عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

##### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض. ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وباستخدام النسب السنوية التالية:

| %  |                           |
|----|---------------------------|
| ١٠ | اثاث ومفروشات             |
| ١٥ | أجهزة مكتبية              |
| ٢٠ | أجهزة الحاسب الالى وبرامج |
| ١٥ | ديكورات وتحسينات          |

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التذني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

##### الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم وأي تذني بالقيمة.

يتم تقييم العمر الاقتصادي للموجودات غير الملموسة على أنه محدد أو غير محدد.

يتم اطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على عمرها الاقتصادي. ويتم اجراء دراسة للتذني عند وجود مؤشر يدل على وجود تذني في قيمتها.

لا يتم اطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر غير المحدد وإنما يتم اجراء دراسة للتذني في قيمتها سنوياً.

## الذمم المدينة

تدرج الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لغاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها.

يتم تكوين مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك دليل موضوعي يشير الى احتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

## موجودات مالية للمتاجرة

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، وبعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة، ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوث التغير.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الشامل.

## ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطالبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع او الخدمات المستلمة سواء تمت او لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

## المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو فعلي ناتج عن حدث سابق وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

## ضريبة الدخل

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها او استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي او تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم امكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً او كلياً.

## المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الشامل.

## (٦) الممتلكات والمعدات

| المجموع<br>دينار | ديكورات<br>وتحسينات<br>دينار | أجهزة الحاسب<br>الآلي وبرامج<br>دينار | أجهزة<br>مكتيبيسة<br>دينار | أثاث<br>ومفروشات<br>دينار | الكلفة -                     |
|------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| <u>٣٠٢٢٥٠</u>    | <u>٨٨٢٢٢١</u>                | <u>١٣٢١٣٩</u>                         | <u>٣٥١٦٠</u>               | <u>٤٦٧٣٠</u>              | كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠ |
| <u>٣٠٢٢٥٠</u>    | <u>٨٨٢٢٢١</u>                | <u>١٣٢١٣٩</u>                         | <u>٣٥١٦٠</u>               | <u>٤٦٧٣٠</u>              | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠   |
|                  |                              |                                       |                            |                           | الاستهلاك المتراكم -         |
| <u>١٠٨٣٣٩</u>    | <u>٢٩٦٦٩</u>                 | <u>٥٧٨٧٩</u>                          | <u>١١٠٦٧</u>               | <u>٩٧٢٤</u>               | كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠ |
| <u>٤٩٦٠٨</u>     | <u>١٣٢٣٦</u>                 | <u>٢٦٤٢٤</u>                          | <u>٥٢٨٠</u>                | <u>٤٦٦٨</u>               | استهلاك السنة                |
| <u>١٥٧٩٤٧</u>    | <u>٤٢٩٠٥</u>                 | <u>٨٤٣٠٣</u>                          | <u>١٦٣٤٧</u>               | <u>١٤٣٩٢</u>              | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠   |
|                  |                              |                                       |                            |                           | صافي القيمة الدفترية -       |
| <u>١٤٤٣٠٣</u>    | <u>٤٥٣١٦</u>                 | <u>٤٧٨٣٦</u>                          | <u>١٨١١٣</u>               | <u>٣٢٣٣٨</u>              | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠   |
|                  |                              |                                       |                            |                           | الكلفة -                     |
| <u>٣٠٢٢٥٠</u>    | <u>٨٨٢٢٢١</u>                | <u>١٣٢١٣٩</u>                         | <u>٣٥١٦٠</u>               | <u>٤٦٧٣٠</u>              | كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩ |
| <u>٣٠٢٢٥٠</u>    | <u>٨٨٢٢٢١</u>                | <u>١٣٢١٣٩</u>                         | <u>٣٥١٦٠</u>               | <u>٤٦٧٣٠</u>              | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩   |
|                  |                              |                                       |                            |                           | الاستهلاك المتراكم -         |
| <u>٥٨٧٣١</u>     | <u>١٦٤٣٣</u>                 | <u>٣١٤٥٥</u>                          | <u>٥٧٨٧</u>                | <u>٥٠٥٦</u>               | كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩ |
| <u>٤٩٦٠٨</u>     | <u>١٣٢٣٦</u>                 | <u>٢٦٤٢٤</u>                          | <u>٥٢٨٠</u>                | <u>٤٦٦٨</u>               | استهلاك السنة                |
| <u>١٠٨٣٣٩</u>    | <u>٢٩٦٦٩</u>                 | <u>٥٧٨٧٩</u>                          | <u>١١٠٦٧</u>               | <u>٩٧٢٤</u>               | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩   |
|                  |                              |                                       |                            |                           | صافي القيمة الدفترية -       |
| <u>١٩٣٩١١</u>    | <u>٥٨٥٥٢</u>                 | <u>٧٤٢٦٠</u>                          | <u>٢٤٠٩٣</u>               | <u>٣٧٠٠٦</u>              | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩   |

(٧) موجودات غير ملموسة

يمثل هذا البند رخصة الوساطة الممنوحة للشركة.

| ٢٠٠٩    | ٢٠١٠    |                       |
|---------|---------|-----------------------|
| دينار   | دينار   |                       |
|         |         | الكلفة -              |
| ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | الرصيد في بداية السنة |
| ٢٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠ | الرصيد في نهاية السنة |
|         |         | الإطفاء -             |
| ٤٣,٣٣٣  | ٨٣,٣٣٣  | الرصيد في بداية السنة |
| ٤٠,٠٠٠  | -       | الإطفاء للسنة*        |
| ٨٣,٣٣٣  | ٨٣,٣٣٣  | الرصيد في نهاية السنة |
| ١١٦,٦٦٧ | ١١٦,٦٦٧ | صافي القيمة الدفترية  |

\* قامت الشركة بتاريخ أول كانون الثاني ٢٠١٠ بإيقاف إطفاء الموجودات غير الملموسة والمتمثلة في رخصة الوساطة حيث أن العمر الإقتصادي المتبقي المتوقع لهذه الرخصة غير محدد. هذا وقد تمت المعالجة المحاسبية لهذا التغيير وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، ونتج عن هذا التغيير تخفيض الإطفاء للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ بمبلغ ٤٠,٠٠٠ دينار.

(٨) موجودات مالية للمتاجرة

يمثل هذا البند الاستثمار في أسهم شركة عنوان للإستثمار المساهمة العامة المحدودة.

(٩) ذمم مدينة

يمثل هذا البند ما يلي:

| ٢٠٠٩     | ٢٠١٠     |                               |
|----------|----------|-------------------------------|
| دينار    | دينار    |                               |
| ١٦,٢١٧   | ١٦,٢١٧   | ذمم مدينة                     |
| (١٦,٢١٧) | (١٦,٢١٧) | مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها |
| -        | -        |                               |

بلغ إجمالي الذمم المشكوك في تحصيلها ١٦,٢١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩.

(١٠) أرصدة مدينة أخرى

| ٢٠٠٩          | ٢٠١٠          |  |
|---------------|---------------|--|
| دينار         | دينار         |  |
| ٥١٥٧٠٠        | ٤١٠٠٠٠        | تأمينات كفالة هيئة الأوراق المالية       |
| ١٤٢٣٠٠        | ١٠٠٠٠٠        | تأمينات كفالة مركز ايداع الأوراق المالية |
| ٢٥٠٠٠         | ١٦٦٠٠٠        | صندوق ضمان التسوية                       |
| ٣٨١٣٦         | ٣٢٩٢١         | مصاريف مدفوعة مقدماً                     |
| ٩٥٩٣          | ٤٦٣٠٧         | فوائد مستحقة وغير مقبوضة                 |
| ٣١١٨٩         | ٣٦٧٤٥         | أخرى                                     |
| <u>٧٦١٩١٨</u> | <u>٧٩١٩٧٣</u> |  |

(١١) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

يتضمن هذا البند ودائع قصيرة الأجل بالدينار الأردني بمبلغ ٢٦٧٦٣٤٤ دينار (٢٠٠٩ : ٢١٤ : ٢٩٢٨ دينار) لدى بنوك محلية وبمتوسط معدل فائدة يبلغ ٣٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠٠٩ : ٤٪).

(١٢) مصاريف إدارية

| ٢٠٠٩          | ٢٠١٠          |                                   |
|---------------|---------------|-----------------------------------|
| دينار         | دينار         |                                   |
| ٢٠٤٤٤٠        | ٢٠٢٦٥٢        | رواتب                             |
| ٢٥٠٤١         | ٢١٩٨٢         | مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي |
| ٦١٢٧٢         | ٦١٦٠٣         | إيجارات                           |
| ٢٣٤٠٠         | ٢١٤٥٠         | أتعاب مهنية                       |
| ٥١٦٨          | ٤٠٣٨          | برق وبريد وهاتف                   |
| ١١٣٣٥         | ٤١٨٣          | رسوم ورخص وطوابع                  |
| ١٧٣١١         | ١٦٣٢٣         | انترنت                            |
| ٢٤١٣          | ٧٧٢           | صندوق حماية المستثمر              |
| ٤٤٣           | ٢٧٢           | دعاية وإعلان                      |
| ١٧٩٩٠         | ٦٧١٩          | عمولة بنكية                       |
| ٦١٠٢          | ٦٤١٧          | مياه وكهرباء                      |
| ٥٤١٨          | ٥٤٠٤          | سفر وتنقلات                       |
| ٢٠٩٦٤         | ٢٢٥٥٧         | أخرى                              |
| <u>٤٠١٢٩٧</u> | <u>٣٧٤٣٧٢</u> |                                   |

(١٣) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. هذا ويتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

فيما يلي ملخص الأرصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي:

| ٢٠٠٩    | ٢٠١٠    |   |
|---------|---------|---|
| دينار   | دينار   | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة                                    |
| ٨٦٢ر٤٥٥ | ٦٤١ر٣٩٢ | شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الكويت (الشركة الأم) |

لم تقم الشركة بتسجيل أي مخصص للتدني مقابل المبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩.

نعم دائنة

| ٢٠٠٩  | ٢٠١٠   |   |
|-------|--------|---|
| دينار | دينار  | شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - الكويت (الشركة الأم) |
| ٨١٥٦  | ١٣ر٠٤٤ |   |

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل:

| ٢٠٠٩  | ٢٠١٠  |                                    |
|-------|-------|------------------------------------|
| دينار | دينار | عمولة بيع وشراء أسهم (الشركة الأم) |
| -     | ١٩    |                                    |

منافع الإدارة التنفيذية العليا للشركة:

| ٢٠٠٩   | ٢٠١٠   |                   |
|--------|--------|-------------------|
| دينار  | دينار  | رواتب ومنافع أخرى |
| ٩٠ر٣٧٥ | ٨٤ر٧٥٠ |                   |

(١٤) أرصدة دائنة أخرى

يمثل هذا البند ما يلي:

| ٢٠٠٩   | ٢٠١٠   |                    |
|--------|--------|--------------------|
| دينار  | دينار  | الضمان الإجتماعي   |
| ٣ر٥٠٩  | ٢ر٧٥٥  | أمانات ضريبة الدخل |
| ١ر٥٦٦  | ٩٣٠    | مخصص إجازات موظفين |
| ٤ر١٩٠  | ١ر٩٢٢  | مصاريف مستحقة      |
| ١٣ر٧٥٥ | ١١ر٦٧٥ |                    |
| ٢٣ر٠٢٠ | ١٧ر٢٨٢ |                    |

(١٥) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل في كفالات بنكية بمبلغ ٥١٠ر٠٠٠ دينار (٢٠٠٩): ١٦٩٣ر٠٠٠ دينار (بلغت تأميناتها النقدية ٥١٠ر٠٠٠ دينار (٢٠٠٩): ٦٥٨ر٠٠٠ دينار).

## (١٦) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للسنوات المنتهية فسي ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ وذلك لزيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ وقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة على التوالي.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨، هذا ولم يتم إصدار مخالصة نهائية حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

## (١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والنم المدينة والموجودات المالية للمتاجرة والمبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

## (١٨) إدارة المخاطر

### مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على خسارة الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩.

- ٢٠١٠ -

| العملية     | الزيادة بسعر الفائدة<br>(نقطة مئوية) | الأثر على الخسارة<br>دينار |
|-------------|--------------------------------------|----------------------------|
| دينار أردني | ٥٠+                                  | (١٣٣٨٢)                    |
| العملية     | النقص بسعر الفائدة<br>(نقطة مئوية)   | الأثر على الخسارة<br>دينار |
| دينار أردني | ٥٠-                                  | ١٣٣٨٢                      |

- ٢٠٠٩

| العملية     | الزيادة بسعر الفائدة | الأثر على الخسارة |
|-------------|----------------------|-------------------|
| دينار أردني | ٥٠ +                 | دينار (١٤٦٤١)     |
| العملية     | النقص بسعر الفائدة   | الأثر على الخسارة |
| دينار أردني | ٥٠ -                 | دينار ١٤٦٤١       |

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بمراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

#### مخاطر السيولة

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ | من ٣ - ١٢ شهر | المجموع |
|---------------------|---------------|---------|
| أقل من ٣ شهور       | شهر           | دينار   |
| دينار               | دينار         | دينار   |
| ٥٩,٣٣٨              | -             | ٥٩,٣٣٨  |
| -                   | ١,٩٢٢         | ١,٩٢٢   |
| ٥٩,٣٣٨              | ١,٩٢٢         | ٦١,٢٦٠  |
| ذمم دائنة           |               |         |
| أرصدة دائنة أخرى    |               |         |
| المجموع             |               |         |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ |               |         |
| ٣٩,٥٩١              | -             | ٣٩,٥٩١  |
| -                   | ٤,١٩٠         | ٤,١٩٠   |
| ٣٩,٥٩١              | ٤,١٩٠         | ٣٩,٥٩١  |
| ذمم دائنة           |               |         |
| أرصدة دائنة أخرى    |               |         |
| المجموع             |               |         |

#### مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

## (١٩) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقوم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١٧٥ر٣٨٨ر٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ مقابل ١٠٩ر٦٣٣ر٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

## (٢٠) معايير التقارير المالية الدولية و التفسيرات الجديدة

١. تم إصدار معايير تقارير مالية جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة:

**معياري المحاسبة الدولي رقم ٢٤ الإفصاحات عن جهات ذات علاقة - (معدل)**  
ينبغي تطبيق المعيار المعدل للفترة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١١ أو بعد ذلك، ويسمح بتطبيقه مبكراً. يوضح المعيار المعدل تعريف الجهات ذات العلاقة لتسهيل عملية تحديد الجهات ذات العلاقة وإلغاء التفاوت في عملية التطبيق.

لا تتوقع الشركة أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي عند تطبيق المعيار المعدل.

## معياري التقارير المالية الدولي رقم ٩ - الأدوات المالية

تم إصدار المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ خلال شهر تشرين الثاني ٢٠٠٩. سيحل هذا المعيار عند اكتماله محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩. تتضمن هذه المرحلة إرشادات حول تصنيف وقياس الأدوات المالية، ومن المتوقع أن ينتج عن تطبيقها تغييرات على تصنيف وقياس الأدوات المالية. ينبغي تطبيق هذا المعيار على السنوات المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١٣ وما بعد، ويسمح بتطبيقه مبكراً.

٢. تم إصدار التفسير التالي حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ إلا أنه غير ملزم ولم يطبق حتى الآن من قبل الشركة:

**التفسير رقم ١٩ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - تسديد المطالبات المالية عن طريق أدوات حقوق الملكية**

إن ينتج عن تطبيق هذا التفسير أثر على القوائم المالية للشركة.