



التاريخ : ٢٠١١/٠٥/١٥

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

السبب الموافق ٢٠١١/٠٥/١٤ مدققاً وموقعاً حسب الأصول.

واقبلوا وافرا الاحترام...

المدير العام

المهندس مصطفى الزعبي

نسخة // السادة مركز ابداع الاوراق المالية

السادة بورصة عمان

التاريخ : ٢٠١١/٥/١٤

وقائع اجتماع الهيئة العامة العاديلمساهمي شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودةالمنعقد بتاريخ ٢٠١١/٥/١٤

بناء على الدعوة الموجهة للسادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد في مكاتب موقع الشركة في الزرقاء - وادي العش الساعة العاشرة من صباح يوم السبت الموافق ٢٠١١/٥/١٤. وبعد انتظار الفترة القانونية أعلن مندوب عطوفة مراقب الشركات السيد/ هيثم الشمايلة عن اكتمال النصاب القانوني للاجتماع حيث حضر الاجتماع (١٥) مساهماً من أصل ٢٥٠٧ مساهماً يحملون أسهماً كما يلي:

أصالة : ٤٥٣٠٩٨٤ سهماً

وكالة : ١٠٠٢٣٨٨ سهماً

المجموع : ٥٢٣٨٣٧٢ سهماً من أصل ٧ ملايين سهم/ ديناراً ما نسبته ٧٦,٣% من كامل الأسهم الخاضعة للنصاب القانوني.

كما حضر الاجتماع ستة من أعضاء مجلس الإدارة البالغ عددهم تسعة. بناء على ذلك أعلن مندوب عطوفة مراقب الشركات السيد هيثم الشمايلة استناداً إلى احكام المواد (١٤٤، ١٤٥، ١٧٠، ١٨٣) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ قانونية الجلسة وما يصدر عنها من قرارات بعد أن تم التأكد من أن كافة الدعوات قد أرسلت لمساهمي الشركة بالبريد وأن الإعلان عن موعد الاجتماع قد نشر في صحيفتين يوميتين محليتين بالإضافة إلى نشر ذلك في الإذاعة وذلك ضمن المدة القانونية، وعليه طلب مندوب عطوفة مراقب الشركات السيد هيثم الشمايلة من السيد رئيس الجلسة / رئيس مجلس الإدارة عطوفة المهندس عبد الوهاب الزعبي البدء بمناقشة جدول اجتماع الهيئة العامة العادية كما ورد في الدعوة الموجهة للسادة المساهمين، وبناء على ذلك بدأ رئيس المجلس عطوفة المهندس عبد الوهاب الزعبي باستعراض ومناقشة جدول الأعمال.

بداية رحب السيد الرئيس بمندوبي عطوفة مراقب الشركات السيدين هيثم الشمايلة وخالد فندح وبالحضور من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة ومدقق حسابات الشركة الخارجي السادة المجموعة المهنية العربية، السيد حازم شاهين والسيد تسييم شاهين ومندوب الأمن العام.

وعملاً بأحكام المادة (١٨١) من قانون الشركات قرر السيد الرئيس تعيين السيد / نبيل مصطفى شحادة كاتباً للجلسة وتعيين السيدين محمود الخطيب و محمود سمور مراقبين للجلسة ثم بوشر البحث في البنود الواردة في جدول الأعمال.

البند رقم (١) : قراءة وقائع الجلسة السادسة للهيئة العامة العادية

قام كاتب الجلسة السيد نبيل شحادة بقراءة محضر الجلسة السابقة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٠/٥/٣ وتمت المصادقة عليها دون ابداء أية ملاحظات.

بعد ذلك تم الانتقال إلى البند رقم (٢).

اقترح السيد محمود سمور دمج البندين رقم (٢) ورقم (٤) من جدول الاعمال وهما مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ والخطة المستقبلية للشركة ومناقشة حسابات وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول لعام ٢٠١٠ والمصادقة عليها وإبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المذكورة واقترح ايضاً أن يتم البدء بالبند رقم (٣) في جدول الأعمال والمتعلق بسماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١. ثم الانتقال إلى البندين رقم (٢) ورقم (٤).

سأل السيد الرئيس إذا كانت هناك موافقة على هذا الاقتراح فوافقت الهيئة العامة على ذلك.

طلب السيد الرئيس من مدققي حسابات الشركة الانتقال للبند رقم (٣) وقراءة التقرير.

البند رقم (٣) سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١

قرأ السيد نسيم شاهين مندوب مدققي حسابات الشركة تقرير مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول لعام ٢٠١٠ وتوصيتهم بإقرار الميزانية والبيانات المالية.

سأل الرئيس إذا كان هناك موافقة على ذلك فوافقت الهيئة العامة على توصية مدققي حسابات الشركة بإقرار الميزانية والبيانات المالية.

بعد ذلك تم الانتقال إلى البندين الثاني والرابع بعد أن وافقت الهيئة العامة على دمجها في جدول أعمال الهيئة العامة كما ذكر اعلاه.

البند رقم (٢) و (٤) وهما مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١

والخطة المستقبلية للشركة ومناقشة حسابات وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١

والمصادقة عليها وإبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المذكورة

أوضح السيد الرئيس انه تم توزيع وإرسال التقرير السنوي لجميع المساهمين للاطلاع وإبداء أية ملاحظات وان باب المناقشة مفتوح لجميع المساهمين وبالتالي سأل الرئيس إذا كان هناك أية استفسارات أو ملاحظات من قبل المساهمين حول البندين رقم (٢) ورقم (٤).

المهندس خالد بدر طلب المساهم خالد بدر من مدقق الحسابات اعلام المساهمين عن كيفية إثبات القيمة العادلة للاوراق المالية وهل هذه الشركات عاملة ام انها متوقفة فأجاب مندوب مدقق حسابات الشركة الخارجي بأن الشركتين غير مدرجتين في السوق المالي وأنه تم اعتماد معايير المحاسبة الدولية المتبعة في هذه الحالة وبخصوص شركة البلرة فهي شركة مساهمة خاصة وقد وردت ميزانية هذه الشركة إلينا بعد ان تم اصدار البيانات المالية وتظهر القيمة الدفترية لأسهم تلك الشركة انها اعلى من القيمة التي احتسبت في دفاتر الشركة لدينا وفيما يتعلق بشركة المستلزمات الطبية فإن قيمة الاوراق المالية اعتمدت حسب آخر سعر تداول تم لاسهم هذه الشركة وهو المعيار الدولي المتبع.

المهندس خالد بدر حيث أن شركة المستلزمات الطبية هي تحت التصفية فأقترح أن يتم شطب قيمة الأوراق المالية لها من دفاتر الشركة

الرئيس نحن نبقى على هذه القيمة في الدفاتر حرصاً منا على امكانية التفاوض للحصول على هذه القيمة او أي قيمة أخرى في حال تمت تصفية شركة المستلزمات الطبية.

المساهم مراد كمال ارجو أن أوضح أنني اعمل كمدير مالي لشركة البلمرة الاردنية وهي شركة مساهمة خاصة وعاملة وتحقق أرباحاً سنوية

المساهم غازي العريدي انني مساهم قديم في الشركة وكانت الشركة تعطي مردوداً عالياً في السنوات السابقة وصلت الى ٢٥% وهذه الشركة تعتبر شركة ذات صناعة استراتيجية ولكن تعاقبت ادارات لم تعتنى بالشركة مما أدى الى تراجعها الى ان وصلت الى الهيكلة ودخول مساهمين جدد وتفاؤلنا بنتائج عام ٢٠٠٩ ولكن عام ٢٠١٠ توضحت النتائج وأظهرت بيانات نصف العام ارباح بمعدل ٥٦ ألف دينار تراجعت الى ٦٨٦٠ دينار للربع الثالث ثم الى خسائر بمقدار ٥٧ ألف دينار مع وجود شركات في السوق حققت ووزعت أرباح عامي ٢٠١٠ و ٢٠٠٩

الرئيس عندما دخلت مجلس ادارة الشركة عام ١٩٩٦ حيث كنت مديراً عاماً للمصفاة ورشحت للمجلس مندوباً عن صندوق ادخار مصفاة البترول ثم اصبحت رئيساً لمجلس ادارة الشركة، كانت مديونية الشركة في ذلك الوقت تزيد عن ٧ مليون دينار وخدمة الدين تراوحت ما بين ٥٠٠-٧٠٠ ألف دينار طلبت من جميع اعضاء المجلس ان لا تكون هناك أية ائساب او بدل تقيلات لأي عضو حتى نستطيع ان نرفع من وضع الشركة. ولقد استطاع المجلس التوصل الى اتفاق مع البنوك الدائنة الى اعفاء الشركة من ٥,٥ مليون دينار من هذه الديون وكانت المرة الاولى في تاريخ الاردن التي تعفى اي شركة من مثل هذه القيمة من الديون واشكر المجلس على تعاونهم وتقائهم في هذا الشأن رغم الصعوبات التي بذلوا بدون أي مقابل.

وبخصوص استراتيجيات الشركة ومنتجاتها، نعم لقد كانت الشركة منفردة في كافة منتجاتها في المنطقة ولكن مع طفرة النفط وتوفر الاموال في دول الخليج انشئت شركات كبيرة تنافس الشركة في منتجاتها وكذلك مع الانفتاح الاقتصادي وفتح الاسواق تبدلت الصورة والتي لم يكن المجلس او المستشارين الذين درسوا امكانية استثمارية الشركة في حينه على علم بها، فظهرت شركات كبيرة وصغيرة في الدول المجاورة تتمتع بمزايا عديدة من انخفاض اسعار المواد الاولية، العمالة، الوقود، الكهرباء أصبحت تنافس الشركة وخاصة في ظل انعدام الحماية للصناعة المحلية. وبخصوص الحماية نصرب مثلاً واحداً أن احد المستهلكين الرئيسيين لا يتكلف مبالغ اضافية اذا ما استورد من الخارج (سوريا) في حين أنه اذا اشترى من منتجات شركتنا فإنه يضطر الى دفع ضريبة المبيعات بواقع ١٦% مما يؤثر في سيولته النقدية نتيجة تجمد مبالغ كبيرة لمدة تزيد عن ٦ أشهر لدى دائرة الضريبة على الرغم من اقراره بان منتجاتنا ذات نوعية أفضل وكذلك المثال الذي تم سرده في محضر اجتماع الهيئة العامة السابق وعند دراسة كافة المعطيات والتدقيق في كافة الارقام تبين أن

هناك عمليات اغراقية للسوق، وعليه فإما ان نجلس ونندب حظنا او ان نستمر بالعمل الدؤوب لتعديل الظروف الذاتية للشركة وقدراتها وكذلك محاولة تعديل التشريعات الخاصة بهذه المواضيع.

المساهم فرحان خريسات لماذا انخفض سعر السهم في السوق المالي ؟

الرئيس ان ما يتحكم بسعر السهم هو العرض والطلب في سوق المتاجرة بالاسهم وليس وضع الشركة المالي. المساهم غازي العريدي حتى نصل للمستهاك ويجب ان تكون هناك دراسة للكلفة ونقاط الضعف وتوجد على الشركة احوال زائدة منها الارض ٦٧ دونم كما ان مصاريف الشركة هي مصاريف لشركة عملاقة ويبدو أن هناك مشكلة في التسويق واحتساب الكلف وان بناء مصنع مثل هذا المصنع يمكن ان يكلف ٣٥ مليون دينار كان يجب ان تكون هناك ارباح نتيجة المخزون الاضافي في الشركة. والملاحظة الاخيرة أن هناك ٢٢٧,٥٠٠ دينار هي بدلات تفرغ وتعديلات سابقة وطالما ان هناك مدير عام فلماذا يكون هناك تفرغ لرئيس مجلس الإدارة

الرئيس اتخذ المجلس سياسات بناءً على المعلومات من الزبائن وكل الدراسات مبنية على اساس حاجة الشركات المحلية اذ قرر المجلس ان يتم التركيز على المصانع واحداً تلو الآخر حيث تم البدء بمصنع البني في سي وتم دعمه بطاقات انتاجية اكبر حتى يلبي حاجة الزبائن وتستطيع الشركات المستهلكة التيقن من قدرات الشركة التصنيعية وقد عملت ادارة الشركة على ان يكون هذا المصنع هو المحقق لنقط التعادل للشركة وبذلك تكون المصانع الاخرى محققة للارباح الا انه حدثت مفاجئات منها ان شركات الكوابل التي تعاملنا معها تعرضت لهزات عديدة اما لارتفاع اسعار النحاس او لانخفاض الطلب على منتجاتها بسبب الركود في مجال الاعمار والانشاءات حيث وصلت خسائر بعض تلك الشركات الى ٣ و ٤ مليون دينار.

لقد أثر تراجع عملهم الى انخفاض في كمية الطلب على منتجاتنا ونعتقد ان هذه الآثار هي وقتية أثرت في النصف الثاني من عام ٢٠١٠ والربع الاول لعام ٢٠١١ ونعمل الان على تخفيض كلف الانتاج وكذلك تنويع المنتجات بانتاج مواد جديدة حيث تم شراء اجهزة الفحص الخاصة بها مثل المنتجات المقاومة للاشتعال والقوارض وبلغت قيمة هذه الاجهزة بحدود ٢٥ ألف دولار، كما أن هناك مشاريع تجرى دراستها لانتاج اصناف أخرى مثل XLPE لعمل توازنات في منتجات الشركة.

اما بخصوص ما ذكره السيد العريدي، بخصوص هناك ٢٢٧,٥٠٠ دينار هي بدلات تفرغ وتعديلات سابقة وتساؤله لماذا يكون الرئيس مقترعاً فقد اوضح الرئيس ما يلي:

بالنسبة للتفرغ فإن المهام امام الشركة كبيرة جداً وحيث أنه لا يوجد مدير للمصانع وعدم وجود مدير للمبيعات فإن المدير العام يقوم بهذه المهام إضافة الى عمله المستمر بالتدقيق على الامور المالية المختلفة وهذا جهد كبير وبالتالي فهو بحاجة الى دعم ومساندة ليستطيع ان يتفرغ للقيام بادارة امور الشركة اليومية كما أن الشركة تواجه تحديات كبرى بحاجة الى متابعة وعمل مستمر حتى يتم وضع الشركة بالوضع السليم وبالتالي فإن ذلك يحتم الى تفرغ رئيس مجلس الإدارة وهذا ما هو متبع في كثير من الشركات أما بخصوص ما ذكر عن ٢٢٧,٥٠٠ دينار فبين الرئيس انه لا بد من بيان الحقائق التالية:



وبخصوص انتعاب رئيس مجلس الادارة فإنه دعماً للشركة أل على نفسه أن لا يأخذ هذا المبلغ ولم يستلم جميع هذه الانتعاب التي اقرت بعد ولكن حفاظاً للحقوق فقد تم تسجيلها في الدفاتر وعليه فإنها لم تؤثر سلباً على التدفق النقدي للشركة .

السيد احمد صالح الزعبي اطلب من كافة الاخوة الحضور التزام الهدوء ومناقشة الامور بعقلانية لمساعدة ادارة الشركة في اداء عملها.

السيد محمود سمور اريد ان اوضح انه رغم قيمة السهم في السوق المالي فإن القيمة الدفترية للسهم هي ١,٢ دينار وكذلك انخفضت مديونية الشركة عام ٢٠١٠ بمقدار ١,٩٦ مليون دينار وزيادة في استثمارات الشركة بالموجودات بمقدار ٥٩٤ ألف دينار وحتى مع خسارة ٥٧ ألف دينار فهي في تحسن ملحوظ عن العام السابق فهي الحد الأدنى الذي امكن المحافظة عليه ، ان الكل يتاجر بالاسهم من اجل المضاربة وتحقيق الربح ولكن المستثمر طويل الاجل مثل المساهمين الرئيسيين وهم الغالبية العظمى فهل باعتقاد احد انه ليس من مصلحتهم ان ترتفع قيمة السهم ان ما يهمهم هو ان تتعاطم قيمة اسهمهم وان مجلس الادارة حريص جداً أن يحافظ على تحقيق الارباح للشركة.

ان رئيس المجلس والمدير العام يقومون بأعمال التسويق ونحن نسعى منذ عام ١٩٩٦ ونجاهد من اجل استمرارية الشركة ونجد المدير العام في جميع المناطق في المصانع بينما كثير من مدراء الشركات الاخرى يجلسون في مكاتب مكيفة لا يهمهم حينما ذهبت شركتهم، كما أن اعضاء المجلس مجتمعين لم يتقاضوا أية انتعاب خلال هذه السنوات

السيد نادر بديع الصالح / ممثل شركة شعاع لدي عدة نقاط اسردها وأرجو أن احصل على اجابات عليها :

١- هناك حديث عن ضعف الطلب وان كلف الوقود والكهرباء عالية مع أنه يلاحظ ان هذه الكلف تشكل

٢,٥-٣% من مبيعات الشركة ولكن العامل الاهم هو خدمة الدين ولم يشر لها تقرير مجلس الادارة.

٢- بالنسبة لخطوط الانتاج ما هي المصانع العاملة وما هي المتوقفة وما هي نسبة العاملة من اصل كامل

قيمة الآت المصنع البالغة ٣,٥٨ مليون دينار وما هي النظرة المستقبلية لها.

٣- قطع الغيار يلاحظ ارتفاع قيمة قطع الغيار وهل هذه القطع للمصانع المتوقفة ام ان القطع قديمة

٤- المخاطر ذكرتم ان معظم المبيعات لشركات الكوابل وان هناك منافسة حادة فإذا توقفت مصانع

الكوابل ما هو البديل ولماذا هذه الشركات معنا رغم منافسة الاخرين

٥- منتج البني في سي هو المنتج الرئيسي فهل يحتاج الى مثل هذا العدد من العاملين

٦- ما هو حجم الطلب في الاردن على منتجات البني في سي وما هي حصة الشركة عن السوق

اجاب الرئيس ما يلي

١- ان تقرير مجلس الادارة واضح وذكر ان خدمة الدين بلغت ٢٠١ ألف دينار اما البند المرتفع الاخر

فهو خدمة الديون/الفوائد وعلى الرغم من ارتفاع هذا المبلغ استطاع المدير العام للشركة من خفض

|                 |     |           |
|-----------------|-----|-----------|
| الزوائد         | ٤٦٦ | ألف دينار |
| الكهرباء والماء | ١٥٠ | ألف دينار |
| الصيانة         | ٢٣  | ألف دينار |
| الرسوم          | ٣٨  | ألف دينار |
| الاستهلاك       | ١٢٥ | ألف دينار |
| الفوائد         | ٢٠٠ | ألف دينار |

٣- وبخصوص قطع الغيار وبناءً على طلب من عضو مجلس الإدارة معالي الدكتور مروان كمال فإن تركيز المجلس منصب على هذا المستودع لمحاولة تخفيضه وتم اعداد دراسة لذلك بينت ان نسبة قليلة منه هي قطع للمصانع المتوقفة ولكن لا يمكن التصرف بها بشكل منفصل.



٤- وبخصوص المخاطر في حال توقف مصانع الكوابل فكما تعلمون فإن الشركة تنتج منتجات أخرى لاستخدامات أخرى وكذلك فإن الشركة تطور منتجات فريدة كما ذكرت سابقاً لاستخدامات اصناف مميزة وذات متطلبات خاصة للكوابل ، اما لماذا تشتري هذه الشركات من منتجاتنا فإنه نتيجة لتطوير معادلات الشركة تمكنا من تخفيض اسعارنا اضافةً لتمييز نوعية المواد وقصر مدة التسليم وعدم الحاجة لفتح اعتمادات خارجية مما تعتبر حوافز اضافية للشراء من الشركة.

٥- بالنسبة للرواتب فتملك الشركة في مصنع البي في سي ٦ خطوط انتاج وتعمل هذه الخطوط بدون اتمنة ويبلغ عدد العاملين ٤٢ موظف وحيث ان الشركة تعتمد على اليد العاملة بشكل كبير وحيث أنها أيضاً تعتمد على توريد المواد للزبائن في الوقت المحدد وبالتأكيد على الجودة فهذا العدد من العاملين هو اقل من الحد الأدنى من العمالة وذلك ما بينه أيضاً عدد من المستثمرين.

٦- وبخصوص حجم السوق المحلي من منتجات البي في سي للكوابل فتبلغ بحدود ٢٠ ألف طن سنوياً ولكن هناك بعض شركات الكوابل المنتجة لذاتها ، كما أن هناك منتجات أخرى تقوم الشركة بانتاجها لاستخدامات أخرى مثل البرايش والوصلات والأباجورات وغيرها.

السيد نادر يديع الصالح هل هناك امكانية بيع بعض المصانع او امكانية تخفيض كلف الانتاج للمصانع القائمة الرئيس بخصوص مصنع البي في سي فإن تخفيض كلف الانتاج يتبع تنفيذ اتمنة العمليات ونحن بصدد ذلك، اما بيع المصانع الاخرى فكما ذكرت سابقاً فإن قيمتها غير مرتفعة مع امكانية دراسة ذلك.

السيد نادر يديع الصالح في رأيي فإن الكلف الاخرى وحتى التمويل غير مرتفعة ولكن ضعف حجم المبيعات هو السبب الرئيسي في عدم تخفيض الكلف على المنتجات

الرئيس نعم وهذا ما نسعى دائماً للعمل على تحقيقه بزيادة حجم المبيعات

السيد نادر يديع الصالح هل كلف المواد الأولية لدى المنافسين اقل منها لدى الشركة؟

الرئيس هناك عاملان يؤثران في تسعير وكلفة المواد وهما :

العامل الأول : ان اسعار المواد الأولية متذبذبة صعوداً وهبوطاً والشركات التي تتمتع بسيولة نقدية عالية تستطيع ان تغتنم الفرص لشراء المواد في الاوقات المناسبة

العامل الثاني : محاولة الاتفاق مع المستهلكين لعقد شبه اتفاقات او التزامات تمكن الشركة من عقد صفقات شراء المواد الأولية باسعار مناسبة.

وحيث أن هذا الامر غير مؤكد ولذلك فإننا نشترى المواد حسب العقود المتوفرة للبيع وذلك لسببين :

١- ضعف في التدفق النقدي

٢- عدم امكانية الزام البنوك بتمويل المشتريات في الوقت المناسب

وكما تعلمون فإن المواد الأولية في صناعتنا تقارب ٨٠% من كلف المبيعات وعليه فإن وجود رأسمال قوي ووجود التزام من المستهلكين عاملان مهمان لتمكن الشركة من الشراء في الاوقات المناسبة

السيد نادر يديع الصالح بخصوص حجم الطلب فما هو حجم الطلب على مواد البي في سي في السوق المحلي

المدير العام بناءً على توصية مجلس الإدارة فقد تم اعتماد تأهيل المصانع واحداً ثلث الآخر وتم البدء في مصنع البي في سي حيث تم اعتباره كمركز كلفة وتم اعتماد هذه السياسة للتغلب على المصاعب التي كانت تواجهه الشركة حيث ان الشركة لا تملك رأس مال ضخم لتشغيل كافة المصانع دفعة واحدة كما أن الشركات المستملكة لا يمكن ان تلتزم بالشراء من الشركة اذا لم تكن على يقين بأن قدراتها التصنيعية قادرة على تلبية احتياجاتها ولذلك تم التركيز على مصنع البي في سي وزيادة طاقته الانتاجية لترتفع من ٣٠٠٠ طن سنوياً الى حوالي ٢٠ الف طن سنوياً ، لقد استطاعت الشركة ان تصل الى اتفاق مع البنوك لزيادة التسهيلات/الاعتمادات الى ٤,٥ مليون مع تخفيض نسبة الفوائد الى ٥ % ، كما تمكنت الشركة من تخفيض العمالة بدلاً من العمل ثلاث شفتات لمواجهة الطلب تم زيادة الطاقة الانتاجية والعمل بعدد اقل من الموظفين، وتم التركيز في العمليات الانتاجية على تحسين مستوى الانتاج والتركيز على اهمية الجودة وقد استطاعت الشركة ان تحل محل عدد من الشركات الاجنبية المنافسة حيث اننا نتميزنا بالجودة، سرعة التسليم، التوفير في التخزين لدى العميل وكلها نقاط ايجابية مكنتنا من التغلب على المنافسين، ومن ناحية تقليل التكاليف الثابتة فقد تم ذلك بشكل كبير مما زاد من حصة الشركة السوقية وقدرتها على المنافسة.

لقد تقدم معدل حصة الشركة من السوق المحلي وارتفع تدريجياً من ٥% الى ٢٠% ثم الى ٥٠% حتى وصلت مع بعض الشركات الى حوالي ٩٠% من استهلاكها وذلك في عام ٢٠٠٩ ولكن نتيجة لظروف خارجة عن سيطرة شركات الكابلات وضعف قطاعهم، ولاتصالنا المقرب من شركات الكوابل فإننا نعلم ان ما تحقق من ارباح او خسائر لديهم هو نتيجة لاسعار شراء النحاس وليس ناجم عن عمليات الشركة التشغيلية. أما خطة الشركة فإن ادارة الشركة بتوجيه من المجلس تعمل ضمن خطة خمسية ولا تعتمد خطط آنية وعليه فإننا بعد الانتهاء من مصنع البي في سي سيتم الانتقال للمصانع الاخرى.

شكر الرئيس المساهمين الذين يثرون الاجتماع والمجلس بارائهم واقتراحاتهم وأعرب عن استعداد المجلس للجلوس معهم في أي وقت لمناقشة اي اقتراحات مفيدة تدعم مسيرة الشركة.

المهندس خالد بدر ظهر في تقرير المجلس خطة الشركة المستقبلية بشكل فضفاض ولكن نتمنى على مجلس الادارة وادارة الشركة ان تضع خطة بأهداف وأرقام بما يخدم مصلحة الشركة

السيد احمد صالح الزعبي انا اطلب كذلك من المجلس ان يتقدم للمساهمين بخطة واضحة ولكن لا تظهر المعلومات الخاصة بسرية امور الشركة

المهندس خالد بدر هل الذمم المذكورة موقنة وكيف يتم تسديدها

المدير العام ان تحصيلاتنا تزيد عن ٩٨% من المبيعات ومعظم عملائنا من كبار الشركات الناجحة وتصدر المبيعات بموجب طلبات شراء من العملاء وتتبع بفاتورة مبيعات تبين وثوق قيمة المبيعات

المهندس خالد بدر ما هي البنوك التي نتعامل معها وهل نستطيع تسديد التزاماتنا لها كما هو موضح في

٢٠١١/٥/١

المدير العام لقد أوضح السيد محمود سمور ان قيمة المديونية انخفضت بقيمة كبيرة في عام ٢٠١١ كما يمكن ملاحظة ان قيمة الديون على الشركة هي اقل قيمة وصلت لها الشركة منذ تأسيسها، أضف لذلك ان هذه الديون هي مقابل تسهيلات واعتمادات لشراء المواد الاولية ويمكن ملاحظة ان قيمة مخزون المستودعات من المواد الاولية والمنتجة تفوق قيمة الدين للبنوك بمقدار ٧٠٠ ألف دينار.

المهندس خالد بدر يظهر في صفحة ٣٦ من تقرير مجلس الادارة ارتفاع في المصاريف الادارية بالمقارنة مع عام ٢٠٠٩ فهل هي اجور او مكافآت او زيادة رواتب للعاملين.

المدير العام هذا الارتفاع نتيجة لارتفاع الرواتب والمكافآت والاجور

المهندس خالد بدر ظهر اختلاف في كلفة الكهرباء بين عام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠

مدقق الحسابات ان هذا الاختلاف هو نتيجة لاعادة تصنيف وتبويب المصاريف ليتناسب حسب البرامج المحوسبة الجديدة

الرئيس ارجو ان تلاحظ ان مصاريف الكهرباء بشكل عام قد انخفضت في عام ٢٠١٠ عنها لعام ٢٠٠٩ ولكن ظهرت في بعض الجهات اكثر او اقل حسب التوزيع والتبويب الجديد بما يتناسب مع البرامج المحوسبة لاحتساب مراكز الكلفة كما أوضح الرئيس أن الارقام التي وضعت في التقرير السنوي تظهر ان كلفة الكهرباء في عام ٢٠٠٩ بلغ بحدود ١٥٤ ألف دينار بينما بلغت كلفة الكهرباء في عام ٢٠١٠ بحدود ١٠٧ ألف دينار فكيف يقول المهندس خالد أنها ارتفعت

السيد عدنان اسماعيل احمد لماذا لا نعمل عقود طويلة الاجل

الرئيس رغم علاقتنا القوية مع المستهلكين الا انه لم نتمكن من ذلك ويوجد كذلك خطورة نتيجة تقلب الاسعار العالمية.

السيد محمود سمور ارجو ان ابين ان العقود طويلة الاجل في ظل عدم وجود رأسمال كبير جداً قد يكون مؤثراً بشكل سلبي وليس من مهام المجلس او الادارة التعامل في التوقعات والشراء الاجل والتنبؤ وربط اسعار مسبقاً.

السيد عدنان اسماعيل احمد ما هي التوقعات لنهاية السنة وما هي امكانية المجلس رفع قيمة السهم في السوق المالي

الرئيس هذه الشركة شركة صناعية، وظيفتها ووظيفة المجلس العمل على تقدم الشركة وتحقيق الارباح ما امكن وليست لها امكانيات للعمل على زيادة قيمة السهم في السوق المالي

السيد احمد صالح الزعبي أولاً أرجو أن أوجه الشكر لرئيس مجلس الادارة ومجلس الادارة وادارة الشركة على جهودهم وثانياً أرجو أن يعير المجلس موضوع الاغراق أهمية قصوى وان يستمروا بالتواصل مع وزارة الصناعة والمالية حول الموضوع.

الرئيس بناءً على اقتراح من الدكتور مروان كمال فإنه سيتم عقد اجتماع مع الوزارات المعنية ومع النواب

السيد محمود سمور أرجو أن أوجه الشكر للأخوة المساهمين وأعلق كما يلي : ان الرئيس والمجلس حريصون على تحقيق الأرباح للشركة وأرجو أن لا تنجرف في التنبؤات للأسعار لخطورة الموضوع وأخيراً أقترح أن يتم المصادقة على البيانات المالية وميزانية الشركة

السيد محمد القيسي أثنى على اقتراح السيد محمود سمور المهندس خالد بدر ليس لنا أي تحفظ على البيانات المالية ونبرؤ مجلس الادارة عن السنة المالية وننتظر ان تكون نتائج عام ٢٠١١ أفضل

المدير العام اذا كنا نؤمن بالمستقبل وخطط الشركة طويلة الاجل فنستطيع ان نعد بنتائج أفضل للسنوات المقبلة ولكن لا نستطيع ان نعد ما هي نتائج عام ٢٠١١ من الآن فنحن نعمل لمصلحة الشركة للسنوات القادمة وليس للسنة الحالية فقط.

طلب السيد مندوب مراقب الشركات رأي السادة المساهمين حول اقتراح السيد محمود سمور وتنبؤته من كل من السيد محمد القيسي وخالد بدر فوافقت الهيئة العامة باجماع الحضور على ميزانية الشركة والبيانات المالية وابرأ مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١

البند (٥) انتخاب مدقق حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١١ وتحديد اتعابهم

طلب الرئيس الانتقال للبند التالي وهو انتخاب مدقق حسابات الشركة لعام ٢٠١١ وتحديد اتعابهم اقترح السيد محمد القيسي السادة المجموعة المهنية العربية لتدقيق حسابات الشركة للعام ٢٠١١ وقد وافقت الهيئة العامة باجماع الحضور على ذلك وفوضت مجلس الادارة تحديد اتعابهم

البند (٦) أية أمور أخرى بناء على موافقة ١٠% من المساهمين الحضور

استفسر الرئيس اذا كانت هناك أية أمور أخرى يرغب المساهمون بمناقشتها او الاستفسار عنها ولما لم يكن اعلن السيد هيثم الشمايلة انتهاء الاجتماع في تمام الساعة الثانية عشرة والنصف.

شكر الرئيس الجميع وأعلن عن انتهاء الجلسة.

رئيس الجلسة/رئيس مجلس الادارة

المهندس عبد الوهاب الزعبي



مندوب مراقب الشركات

هيثم الشمايلة



كاتب الجلسة

نبيل شحادة

