

Semiannual - UNLISTED - 31/7/2012

عمان في 2012/07/31  
المرجع: ش التطوير ٢١٢ / 2012

السادة بورصة عمان المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : البيانات المالية المرحلية كما في 2012/06/30

نرفق لكم بطيه البيانات المالية المرحلية لشركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
م.ع.م كما في 2012/06/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات م.ع.م  
المدير المالي / مازن قبيبات



بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٢١ - ٢٠١٢

الرقم التسلسلي: ٤٤١

رقم الملف: ٤٤١

جهة التسجيل: الدائرة الإدارية والمالية

**شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات**  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
٣٠ حزيران ٢٠١٢

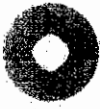
**المهنيون العرب**  
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

الفهرس

صفحة

|        |                                                                               |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|
| ٢      | - تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة                         |
| ٣      | - بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢                            |
| ٤      | - بيان الدخل المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢                    |
| ٥      | - بيان الدخل الشامل المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢             |
| ٦      | - بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ |
| ٧      | - بيان التدفقات النقدية المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢         |
| ٨ - ١٢ | - إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة                              |



Grant Thornton

## المهنيون العرب

اعضاء في جرانت ثورنتون العالمية  
صندوق بريد: ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢ الأردن  
تلفون: ٥١٥١١٢٥ (٩٦٢)  
فاكس: ٥١٥١١٢٤ (٩٦٢)  
البريد الإلكتروني: arabprof@gtjordan.com

### تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

#### السادة مساهمي

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات المساهمة العامة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات المساهمة العامة (شركة قابضة) والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وكلا من بيان الدخل المرحلي وبيان الدخل الشامل المرحلي وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي وبيان التدفقات النقدية المرحلي للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

#### نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعملية المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية المختصرة. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

#### النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معتمدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

إبراهيم حمودة (إجازة ٦٠٦)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرانت ثورنتون)



المهنيون العرب

مستشارين ومحاسبين قانونيين

عمان في ٢٥ تموز ٢٠١٢

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة  
بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢  
(بالدينار الأردني)

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١١ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٢ |                                                         |
|------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|
|                        |                   | <b>الموجودات</b>                                        |
|                        |                   | <b>الموجودات المتداولة</b>                              |
| ٦,٣٣١                  | ٦,٤٠١             | النقد وما في حكمه                                       |
| ١٠,٠٢٣                 | ١٠,٠٢٦            | أرصدة مدينة أخرى                                        |
| ١٦,٣٥٤                 | ١٦,٤٢٧            | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>                        |
|                        |                   | <b>الموجودات غير المتداولة</b>                          |
| ٣٣٤,٧٨٨                | ٣٣٤,٧٨٨           | ذمم جهات ذات علاقة مدينة                                |
| ١١٧,٣٨٤                | ١٦٣,٥٥٧           | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل |
| ٤٥٢,١٧٢                | ٤٩٨,٣٤٥           | <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>                    |
| ٤٦٨,٥٢٦                | ٥١٤,٧٧٢           | <b>مجموع الموجودات</b>                                  |
|                        |                   | <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>                          |
|                        |                   | <b>المطلوبات المتداولة</b>                              |
| ١٢,٦٠٧                 | ١٥,٢١٩            | ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                   |
|                        |                   | <b>المطلوبات غير المتداولة</b>                          |
| ١٦٣,٧٤١                | ١٧٠,١٧٥           | جاري الشركة الأم                                        |
| ١٧٦,٣٤٨                | ١٨٥,٣٩٤           | <b>مجموع المطلوبات</b>                                  |
|                        |                   | <b>حقوق الملكية</b>                                     |
| ٥٠٠,٠٠٠                | ٥٠٠,٠٠٠           | رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع                   |
| ٢٨,٧٢١                 | ٢٨,٧٢١            | احتياطي إجباري                                          |
| ٥٧,٤٤٢                 | ٥٧,٤٤٢            | احتياطي اختياري                                         |
| ( ٥٣٤,٦٣٦ )            | ( ٤٨٨,٤٦٣ )       | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية     |
| ٢٤٠,٦٥١                | ٢٣١,٦٧٨           | أرباح مرحلة                                             |
| ٢٩٢,١٧٨                | ٣٢٩,٣٧٨           | <b>مجموع حقوق الملكية</b>                               |
| ٤٦٨,٥٢٦                | ٥١٤,٧٧٢           | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>                    |

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة  
بيان الدخل المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

| ٣٠ حزيران<br>٢٠١١ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٢ |                                               |
|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
| ١٥                | ٧٢                | فوائد ودائع بنكية                             |
| ( ٤,٧٦٨ )         | ( ٩,٠٤٥ )         | مصاريف إدارية                                 |
| ( ١٧,١٢١ )        | —                 | فروقات تقييم موجودات مالية من خلال بيان الدخل |
| ( ٢١,٨٧٤ )        | ( ٨,٩٧٣ )         | خسارة الفترة                                  |
| ( ٠,٠٤٤ )         | ( ٠,٠١٨ )         | حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة الفترة   |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة  
بيان الدخل الشامل المرحلي للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

| ٣٠ حزيران<br>٢٠١١ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٢ |                                                                      |
|-------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ( ٢١,٨٧٤ )        | ( ٨,٩٧٣ )         | خسارة الفترة                                                         |
| ٥٠٠               | ٤٦,١٧٣            | بنود الدخل الشامل الأخرى:                                            |
| ( ٢١,٣٧٤ )        | ٣٧,٢٠٠            | التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل |
|                   |                   | إجمالي الدخل الشامل للفترة                                           |

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

| المجموع    | أرباح (خسائر) مرحلة | التغير المتراكم في القيمة العادلة | احتياطات |        | رأس المال المدفوع |                            |
|------------|---------------------|-----------------------------------|----------|--------|-------------------|----------------------------|
|            |                     |                                   | اختياري  | إجباري |                   |                            |
| ٢٩٢,١٧٨    | ٢٤٠,٦٥١             | ( ٥٣٤,٦٣٦ )                       | ٥٧,٤٤٢   | ٢٨,٧٢١ | ٥٠٠,٠٠٠           | الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١     |
| ٣٧,٢٠٠     | ( ٨,٩٧٣ )           | ٤٦,١٧٣                            | —        | —      | —                 | إجمالي الدخل الشامل للفترة |
| ٣٢٩,٣٧٨    | ٢٣١,٦٧٨             | ( ٤٨٨,٤٦٣ )                       | ٥٧,٤٤٢   | ٢٨,٧٢١ | ٥٠٠,٠٠٠           | الرصيد كما في ٢٠١٢/٦/٣٠    |
| ٣٤١,٨٢٨    | ( ٢٤٤,٣٣٥ )         | —                                 | ٥٧,٤٤٢   | ٢٨,٧٢١ | ٥٠٠,٠٠٠           | الرصيد كما في ٢٠١١/١/١     |
| ( ٢١,٣٧٤ ) | ( ٢١,٨٧٤ )          | ٥٠٠                               | —        | —      | —                 | إجمالي الدخل الشامل للفترة |
| ٣٢٠,٤٥٤    | ( ٢٦٦,٢٠٩ )         | ٥٠٠                               | ٥٧,٤٤٢   | ٢٨,٧٢١ | ٥٠٠,٠٠٠           | الرصيد كما في ٢٠١١/٦/٣٠    |

أن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق



شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة  
بيان التدفقات النقدية المرحلي للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢  
(بالدينار الأردني)

| ٣٠ حزيران<br>٢٠١١ | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٢ |                                               |
|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|                   |                   | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل            |
| ( ٢١,٨٧٤ )        | ( ٨,٩٧٣ )         | خسارة الفترة                                  |
| ١٧,١٢١            | —                 | فروقات تقييم موجودات مالية من خلال بيان الدخل |
|                   |                   | التغير في رأس المال العامل                    |
| ٣,٨٧٣             | —                 | ذمم جهات ذات علاقة                            |
| —                 | ( ٣ )             | ذمم وأرصدة مدينة أخرى                         |
| ( ٤,١٧٠ )         | ٢,٦١٢             | ذمم وأرصدة دائنة أخرى                         |
| ( ٥,٠٥٠ )         | ( ٦,٣٦٤ )         | صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل       |
|                   |                   | التدفقات النقدية من عمليات التمويل            |
| ٨,٩٢٦             | ٦,٤٣٤             | جاري الشركة الأم                              |
| ٣,٨٧٦             | ٧٠                | التغير في النقد وما في حكمه                   |
| ٢,٣٨٩             | ٦,٣٣١             | النقد وما في حكمه في بداية الفترة             |
| ٦,٢٦٥             | ٦,٤٠١             | النقد وما في حكمه في نهاية الفترة             |

شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات  
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
٣٠ حزيران ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

١. عام

تأسست شركة البتراء للتطوير والاستثمارات (شركة مساهمة عامة - قابضة) بتاريخ ٢٠٠١/٦/١٣ وسجلت تحت الرقم (٣٤٣). إن مركز تسجيل الشركة في المملكة الأردنية الهاشمية. ومن أهم غايات الشركة استثمار أموالها في الاسهم والسندات وإدارة الشركات التابعة لها وتقديم القروض والكفالات والتمويل لها، قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي الذي عقد بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٢٨ تعديل اسم الشركة ليصبح شركة الشرق العربي للتطوير والاستثمارات - قابضة.

يتم توحيد البيانات المالية المرحلية المرفقة مع الشركة الأم (شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية المساهمة العامة) التي تمتلك (٨٠%) من رأسمال الشركة.

تم إقرار البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة في جلستها المنعقدة بتاريخ ٢٥ تموز ٢٠١٢.

٢. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية المرحلية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تشمل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة :

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير الدولية للتقارير المالية ، وسيتم تطبيق هذه المعايير بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٢، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير وتواريخ تطبيقها:

| رقم المعيار                              | موضوع المعيار                    | تاريخ التطبيق                                  |
|------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) | البيانات المالية الموحدة         | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) | العمليات المشتركة                | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) | الانصاح حول الاستثمار في الشركات | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) | قياس القيمة العادلة              | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |

#### استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل للسنة .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم اثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

#### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

#### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

#### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

#### الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

#### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة. وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### الإيرادات

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات. يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها. يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

#### ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

#### ٣. الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٩.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠١٠ و ٢٠١١ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة للنصف الأول من عام ٢٠١٢ وذلك بسبب عدم وجود إيرادات خاضعة للضريبة.

#### ٤. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم والأرصدة الدائنة الأخرى.

#### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الدوائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية المرحلية المختصرة.

#### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تباين استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول. ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة:

| ٣٠ حزيران ٢٠١٢        | أقل من سنة | أكثر من سنة | المجموع |
|-----------------------|------------|-------------|---------|
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى | ١٥,٢١٩     | —           | ١٥,٢١٩  |
| جاري الشركة الأم      | —          | ١٧٠,١٧٥     | ١٧٠,١٧٥ |
|                       | ١٥,٢١٩     | ١٧٠,١٧٥     | ١٨٥,٣٩٤ |
| ٣١ كانون الأول ٢٠١١   | أقل من سنة | أكثر من سنة | المجموع |
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى | ١٢,٦٠٧     | —           | ١٢,٦٠٧  |
| جاري الشركة الأم      | —          | ١٦٣,٧٤١     | ١٦٣,٧٤١ |
|                       | ١٢,٦٠٧     | ١٦٣,٧٤١     | ١٧٦,٣٤٨ |

#### مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

#### مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وباقتراض أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠ % فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة الدخل الشامل للشركة بقيمة ١٦,٢٦٣ للنصف الأول من عام ٢٠١٢ دينار مقابل ١١,٦٤٦ دينار لعام ٢٠١١.

#### ٥ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.