للاطلاع
- المعروض
١/٢

TAAMEER JORDAN HOLDINGS | تعمير الأردنية القابضة

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

التاريخ: 31 /2012/12
الرقم: ت أ /د م/12/816

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع: : قيام الشركة بتسديد قرض التجمع المترتب على شركة الأندلسية التابعة لها بمبلغ (14.3) مليون دينار وفوائدها ، ونجاحها في توفير السيولة اللازمة لاستكمال أعمالها

بالاشارة الى أحكام تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 ، يرجى التفضل بالعلم بأنه بموجب الاتفاقية الموقعة بيننا وبين البنك الأردني الكويتي في 2012/9/13 والتي جاءت بعد دراسات معمقة مصرفية ومالية وفنية أجراها البنك مستعيناً بالخبراء لتقييم أوضاعنا المالية واحتياجاتنا ، وضمن تنسيق مسبق من قبل البنك الأردني الكويتي مع البنك المركزي الأردني ، فقد تم حالياً إنجاز ما يلي :

1- تم تقديم رهونات عقارية موثقة ملائمة وكافية للبنك ضماناً لالتزاماتنا الحالية وللمبالغ المطلوبة لتمويل أعمالنا المستقبلية ، لاستكمال الفلل المباعة في مشروع الأندلسية و البنية التحتية للمشروع.

2- تم تمليك البنك اراضي و فلل بقيم عادلة (مع حق إعادة الشراء و المشاركة بالربح على الترتيب)، بحيث يتم استخدام ثمنها لتلبية احتياجات الشركة واحتياجات شركة الأندلسية لاستكمال مشاريعها ، ضمن إشراف البنك وبمعرفة خبراء فنيين.

3- تم سداد كامل حصص كل من بنك الاسكان والبنك الأهلي والبنك التجاري وبنك المال في قرض التجمع البنكي المترتب على شركة الأندلسية للمنتجعات السياحية وللمشاريع الاسكانية (شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركتنا) وبمبلغ إجمالي (14.3) مليون دينار وفوائدها ، وذلك قبل موعد استحقاقها .

4- تم الاتفاق مع البنك على تمويل باقي مصاريف استكمال مشروع الأندلسية ضمن إشراف مالي وفني مدروس ومتخصص .

5- سددت الشركة عدداً من التزاماتها المالية نحو جهات حكومية وخاصة .

وبناء على ما تقدم فقد حققت شركتنا وشركة الأندلسية التابعة لها نقلة استراتيجية مهمة على مستوى متانة وضعها المالي وقدرتها على إنجاز مشاريعها وتحقيق أهدافها ، وأداء دورها في الاقتصاد الوطني .

واقبلوا فائق الاحترام ،،،

المهندس محمد مازن الانصاري

الرئيس التنفيذي

تعمير الاردنية القابضة
Taameer Jordan Holdings

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
٣ كانون الثاني ٢٠١٣
الرقم المتسلسل
رقم الملف
الجهة المختصة

info@taameerjordan.com