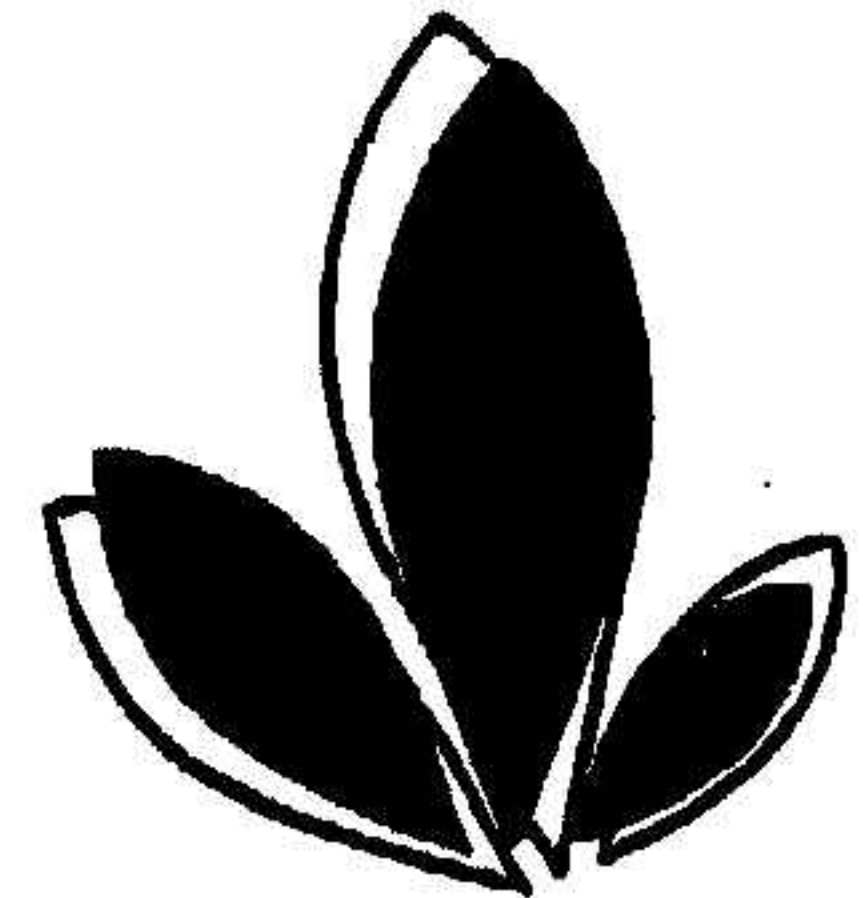


الانتقائية للاستثمار والتطوير العقاري م.م

Entkaeyah For Real Estate Investment Co.



الانتقائية

للاستثمار
والتطوير العقاري

رقم الصادر: 2013-1-20

التاريخ: 2013/02/14

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

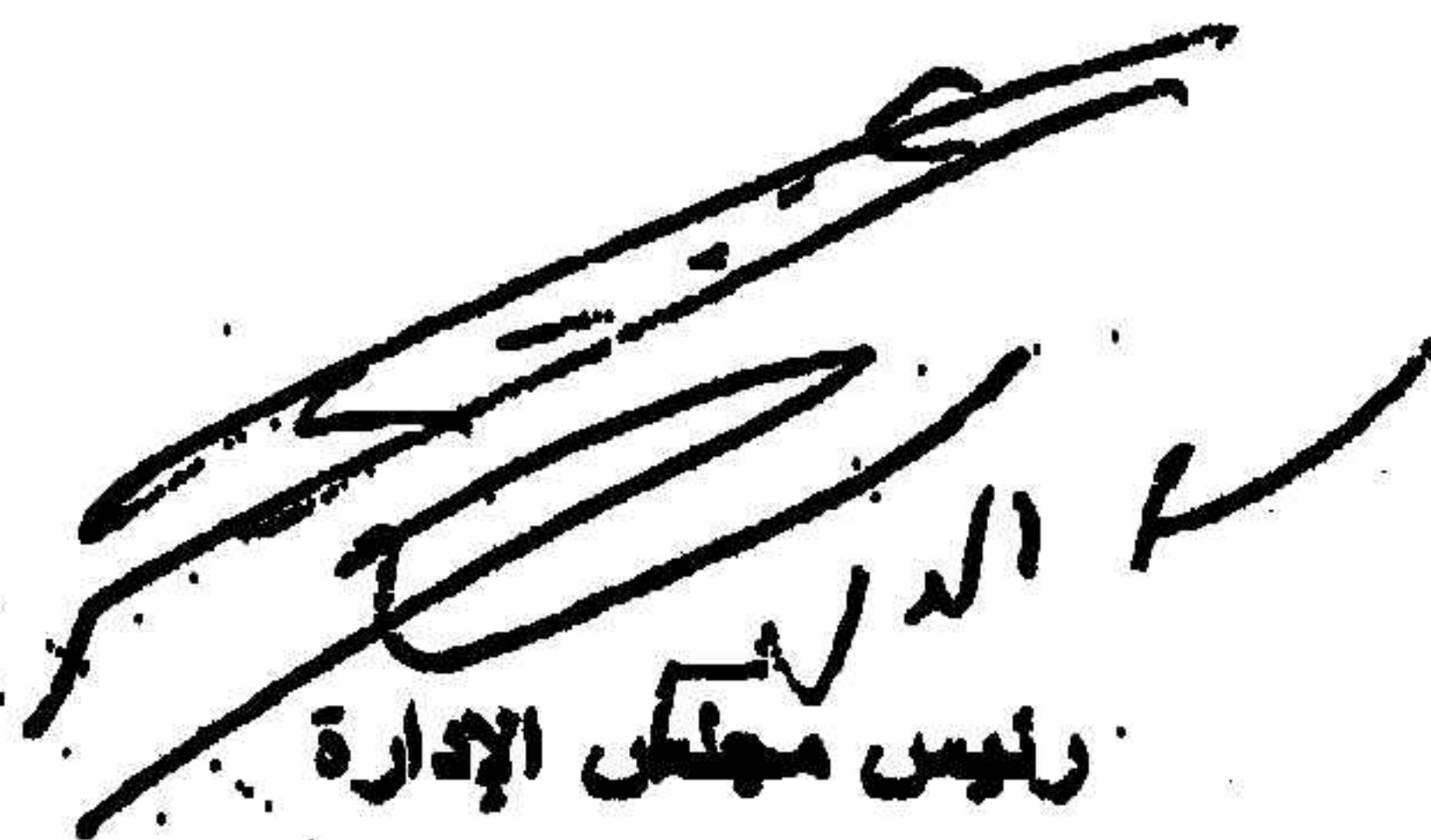
دائرة الإفصاح المحترمين

الموضوع: النتائج الأولية الخاصة بالشركة الانتقائية للاستثمار والتطوير العقاري

تحية وبعد ،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، يرجى الإطلاع على النتائج الأولية المرفقة طياً بكتابتنا و الخاصة بالشركة الانتقائية للاستثمار والتطوير العقاري للسنة المنتهية كما في 2012-12-31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير


رئيس مجلس الإدارة

سعد الله عبدالرزاق سعد الله



الانتقائية
للاستثمار والتطوير العقاري

هيئة الأوراق المالية
الداشرة الادارية
السادة

١٤٠٣ هـ

الرقم القيد
رقم الملف
الجهة المختصة

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: البنقائية للاستثمار العقاري
- القطاع: خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 443 تاريخ 2007.8.9
- رأس المال المصرح به: 4,926,430 دينار
- رأس المال المكتتب به والمنفوع: 4,926,430 دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: عبدالله عبد الزايت عبدالله محمود
- اسم المدير العام:
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: غوشة وشركاه
- العنوان البريدي للشركة: entkaiah@hotmail.com
- تلفون: 06-5777416
- فاكس: 06-5777417
- بريد إلكتروني:

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2011	2012	
(الفعلي)	(المتوقع)	
(٢٩٤,٣٨٨)	(١٤٥,١٤٥)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(٤٥١,٧٤١)	(٢٨٣,٤٥٢)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقعة قبل الضريبة
.....		3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(٤٥١,٧٤١)	(٢٨٣,٤٥٢)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(٤٥١,٧٤١)	(٢٨٣,٤٥٢)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(٢٢,٦١٥)	(٦,١٨٤)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(٤٨٥,٢٥٦)	(٢٩٣,٦٣٦)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
(٤٨٥,٢٥٦)	(٢٩٣,٦٣٦)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

التاريخ
٢٠١٢/١٢/١٤

توقيع رئيس مجلس الإدارة
يُقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية بأمور الشركة بصورة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

حقوق غير المسيطرين: هي تلك الجزء للظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626



الإنتقائي
لليستثمار والتطوير العقاري