



شركة النور للاستثمارات المالية

التاريخ : 2013/2/25

السادة /بورصة عمان ،،،

الموضوع : التقرير السنوي والميزانية العمومية للشركة

تحية واحتراماً ،،،

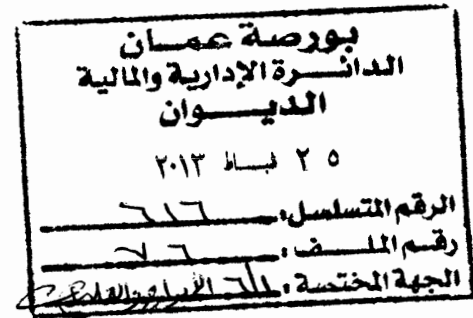
استناداً لأحكام المادة (71) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005 والصادرة بالاستناد لأحكام المادتين (12/ف) و (47) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 ، نرفق لكم طيه التقرير السنوي عن السنة المالية 2012 لشركة النور للاستثمارات المالية .

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الرئيس التنفيذي

وجدي مخامرة



البيانات المالية للشركة

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وتعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005 وحسب المادة (71) المتعلقة بشركات الوساطة المالية نرفق لكم طيه الميزانية العامة للشركة وكما هي بتاريخ 2012/12/31 بعد الانتهاء من تدقيقها من قبل مدققي الشركة السادة / المستقلون للتدقيق موضحين لكم ما يلي :

- 1- الوضع القانوني : تأسست شركة النور للاستثمارات المالية كشركة ذات مسؤوليه محدودة تحت الرقم (10594) بتاريخ 2005/8/21 باسم شركة الفجر للاوراق المالية وتم تغيير اسم الشركة ليصبح (شركة النور للاستثمارات المالية) ونشاطها الرئيسي هو وسيط بالعمولة.
- 2- الوضع التنافسي : تأسست الشركة بتاريخ 2005/8/21 كشركة وساطة مالية (وسيط بالعمولة). حيث باشرتها أعمالها كشركة وساطة مالية في سوق عمان المالي بتاريخ 2006/7/26 . ومن اهداف الادارة العليا للشركة استقطاب كبار المتعاملين في سوق عمان المالي . كما نوضح ادناه الوضع التنافسي للشركة مقارنة بالاعوام 2008/2009/2010/2011/2012 حيث تم ايقاف الشركة عن التداول في شهر 8 / 2010 وتم اعادتها بتاريخ 2012/8/26 . بالتالي، فان نسبتها من اجمالي حجم التداول وترتيبها تراجع بشكل كبير كما هو مبين ادناه :

البيانات	2008	2009	2010	2011	2012
حجم تداول الشركة	167519876	92761748	15778690	---	2221036
الترتيب	54	53	60	---	56
النسبة	%0.4	%0.5	%0.1	---	%0.1

- 3- تطور رأس المال وحقوق الملكية : تأسست الشركة برأسمال مقداره (1250000) دينار و تم تخفيض رأس المال بمبلغ (500000) دينار وذلك بالغاء ترخيص الوسيط لحساب محفظة الشركة في عام 2007 وتم اطفاء الخسائر للعام 2006 بمبلغ (93535) دينار بالكامل عن طريق جاري الشريك وفي العام 2008 تم زيادة رأسمال الشركة ليصبح (860000) دينار ، وكما تم زيادة رأسمال الشركة ليصبح (1060000) دينار في عام 2009، وفي عام 2010 تم تخفيض رأس المال بقيمة (200000) دينار ليصبح رأس المال (860000) دينار وذلك باطفاء خسائر مدورة لسنة 2009، وفي سنة 2011 تم تخفيض رأس المال بقيمة (100000) دينار ليصبح رأس المال المدفوع (760000) دينار وذلك باطفاء خسائر مدورة وفي عام 2012 تم اطفاء مبلغ (411000) دينار من حساب دفعات مقدمة لزيادة رأس المال بالخسائر المدورة ، وفيما يلي الجدول التفصيلي لتطور رأس المال:

البيانات	2008	2009	2010	2011	2012
رأس المال	860000	1060000	860000	760000	760000
حقوق الملكية	644985	819021	649087	574087	508364

4- تحليل المركز المالي :

البيان	عام 2012
رأس المال المدفوع	760000 دينار
ارباح (خسائر) مدوره	(186403) دينار
ارباح (خسائر) الفتره	(139744) دينار
الاحتياطي الاجباري	111 دينار
دفعات مقدمة لزيادة رأس المال	74401 دينار
صافي حقوق الملكية	508364 دينار

5- بيانات بأسماء أعضاء هيئة المديرين وموظفين شركة النور للاستثمارات المالية :

* الشركاء :

الاسم	النسبة
ندية حسن الباشا	تملك 100% من رأس مال الشركة

• أعضاء هيئة المديرين ووظائفهم :

الاسم	العضوية	المجال الوظيفي
وجدي رفيق عيسى مخامرة	الرئيس التنفيذي / عضو هيئة المديرين	ماجستير علوم ماليه ومصرفيه
محمد عبد الفتاح محمد غنيم	المدير المالي/ ن.رئيس هيئة المديرين	بكالوريوس علوم ماليه ومصرفيه
محمد فتحي فائق دوعر	رئيس هيئة مديرين	ماجستير اداره اعمال

• أسماء الموظفين :

الاسم	الوظيفة
وجدي رفيق عيسى مخامرة	الرئيس التنفيذي
محمد عبد الفتاح محمد غنيم	المدير المالي
ماجد هائل حسن خليفة	مدير العلاقات العامه
خلف محمد علي نصيرات	مدير الوساطة
ابراهيم يوسف	محاسب
رولا صبري شاكر علان	وسيط مالي

7- وصف المخاطر :

تتصدر المخاطر التي تتعرض لها الشركة بالمنافسة الشديدة في السوق المالي وارتفاع اعداد شركات الوساطة المالية المتعاملة في السوق وظروف السوق المحلية وما يحيطها من مؤثرات خارجية وغيرها والوضع الاقتصادي داخل المملكة، كما تأثرت بشكل كبير بسبب الايقاف عن التداول من النصف الثاني من عام 2010 وتم اعادة الشركة لممارسة اعمالها بتاريخ 2012/8/26 والانخفاض الشديد باسعار الاسهم وتدني احجام التداول .

8- الانجازات : ان مجال عمل الشركة هو الوساطة المالية (وسيط بالعمولة) وقد حققت الشركة خسائر

كما هو موضح بالميزانية العامة للعام 2012 المرفقة بقيمة (139744) دينار .

9- الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكرره حدثت خلال العام 2012 :

- اطفاء مبلغ 411000 دينار من حساب دفعات مقدمة لزيادة رأس المال بالخسائر المدورة .

10- السلسلة الزمنية للارباح والخسائر المحققة : فيما يلي بيان يوضح الارباح او الخسائر التي حققتها الشركة منذ التأسيس ولنهاية العام 2012 موضعا بالارقام .

2012	2011	2010	2009	2008	الميزان
760000	760000	860000	1060000	860000	رأس المال
(139744)	(413157)	243158	25964	1000	ربح / خسارة الفترة
(186403)	(284247)	(241090)	(216126)	(216126)	ارباح / خسائر مدورة
111	111	111	111	111	الاحتياطيات
-----	100000	200000	---	---	تخفيض رأس المال
74401	411923	73224	---	---	دفعات مقدمة لزيادة رأس المال
508364	574630	649087	819021	644985	صافي حقوق الملكية

11- من الخطط المستقبلية للشركة زيادة رأس المال و اعادة استقطاب العملاء

12- مدققو حسابات الشركة : يتولى تدقيق حسابات السادة / المحاسبون العرب لعام 2012 .

الرئيس التنفيذي
وجدي مخامرة



شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

محضان - الأردن

البيانات المالية كما هي في ٢٠١٢/١٢/٣١

وتقرير المحاسب القانوني



شركة الزور للاستثمارات المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الاردن

المحتويات

- ١- تقرير المحاسب القانوني.
- ٢- بيان المركز المالي للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١.
- ٣- بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١.
- ٤- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١.
- ٥- بيان التغير في حقوق الملكية.
- ٦- ايضاحات على الحسابات.

المحاسبون العرب
محاسبون قانونيون
ARAB ACCOUNTANTS
Public Accountants

التاريخ: ٢٠١٣/١/٣٠

المرجع: ع ج - ٢٠١٢/٦

تقرير المحاسب القانوني

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة النور للاستثمارات المالية ذ.م.م والتي تتكون من بيان المركز المالي كما هو في ٣١/١٢/٢٠١٢ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ. برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بينات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم المعرض الاجمالي للبيانات المالية.

نعتقد ان بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

في رأينا ، ان البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية عن الوضع المالي للشركة المذكورة كما في ٣١/١٢/٢٠١٢ وعن ادايتها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

المحاسب القانوني
محمود موسى الظاهر
أجازة ٣٤٤



شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

بيان المركز المالي للسنة المنتهية كما هي في ٢٠١٢/١٢/٣١

بيان أ	٢٠١١	٢٠١٢	الموجودات
إيضاح رقم	دينار	دينار	الموجودات المتداولة
٤	٢٥٦٤٣٧	٣١١٨٠٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٠	٧١٤٢٤	١١٩٣٩	الذمم المدينة بالصافي
	٠٠٠	٦٧٢١٦	ذمم مدينة أخرى
٥	٢٢١٠٣٥	٢٢٠٩٧٨	أرصدة مدينة أخرى
	<u>٥٤٨٨٩٦</u>	<u>٦١١٩٣٥</u>	مجموع الموجودات المتداولة
	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	تأمين صندوق ضمان التسوية
			الموجودات الثابتة
١١	٢٣٧٦٢١	٢٣٨٣٦٥	الموجودات الثابتة بالكلفة
١١	(٣٩٦٣٨)	(٧١٤٤٠)	يتزل متراكم الإستهلاك
	<u>١٩٧٩٨٣</u>	<u>١٦٦٩٢٥</u>	صافي الموجودات الثابتة
	<u>١٦٥٩١٠</u>	<u>١٤٩٢٤٢</u>	موجودات غير ملموسة بعد الإطفاء
	<u>٩٣٧٧٨٩</u>	<u>٩٥٣١٠٢</u>	مجموع الموجودات
	=====	=====	المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٦	٣١٦	٣٨٧	بنوك دائنة
	٢٥	٠٠٠	ذمم دائنة تجارية
	٣٣٧٧	٩٣٠٤٣	ذمم دائنة عملاء الوسيط
٧	٢٦٧٢	٠٠٠	أرصدة دائنة أخرى
	<u>٦٣٩٠</u>	<u>٩٣٤٣٠</u>	مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات طويلة الاجل
	٣٥٦٧٦٩	٣٥١٣٠٨	قرض بنك الإتحاد
	<u>٣٥٦٧٦٩</u>	<u>٣٥١٣٠٨</u>	مجموع المطلوبات طويلة الأجل
			حقوق الملكية ورأس المال
	٧٦٠٠٠٠	٧٦٠٠٠٠	رأس المال
	٤١١٩٢٣	٧٤٤٠١	مدفوعات لزيادة رأس المال
	١١١	١١١	الإحتياطي الإجباري
	(١٨٤٢٤٧)	(١٨٦٤٠٤)	أرباح (خسائر) مدورة
	(٤١٣١٥٧)	(١٣٩٧٤٤)	ربح السنة (منقولة من بيان ب)
	<u>٥٧٤٦٣٠</u>	<u>٥٠٨٣٦٤</u>	مجموع حقوق الملكية ورأس المال
	<u>٩٣٧٧٨٩</u>	<u>٩٥٣١٠٢</u>	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
	=====	=====	

المحاسبون العرب

للتمويل والاستشارات والمحاسبة

ARAB ACCOUNTANTS

شركة النور للاستثمارات المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الأردن

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١

بيان ب	٢٠١١	٢٠١٢	
إيضاح	دينار	دينار	
٨	٠٠٠	٩٥٥٦	عمولات التداول
٩	٥٨٩	١٠٠١٨	الإيرادات الأخرى
	٥٨٩	١٩٥٧٤	مجموع الإيرادات
			تعول المصاريف الإدارية والعمومية والإستهلاكات
١٢	(٢٣٤٦٠)	(٣٢١٨٣)	المصاريف الإدارية
	(١٩٤٦١)	(٧٨٦٦٦)	مصاريف بنكية
	(٣٧٠٨٢٥)	٠٠٠	مخصص الديون المشكون في تحصيلها
	٠٠٠	(٤٨٤٦٩)	الإستهلاكات والإطفاءات
	(٤١٣١٥٧)	(١٣٩٧٤٤)	صافي الدخل (الخسارة) قبل الاحتياطات والمخصصات
	٠٠٠	٠٠٠	إحتياطي إجباري
	(٤١٣١٥٧)	(١٣٩٧٤٤)	صافي الدخل (الخسارة)

(الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها)

شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٢

بيان ج	٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	البيان
			التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
	(٤١٣١٥٧)	(١٣٩٧٤٤)	صافي ربح (خسارة) السنة
	٠٠٠	٤٨٤٧٠	تضاف الاستهلاكات
	(٤١٣١٥٧)	(٩١٢٧٤)	صافي التدفق قبل التغير في رأس المال العامل
			رأس المال العامل
	٣١٥٣٦٨	٥٩٤٨٥	ذمم مدينة
	٤٣٦٢٢	٥٧	أرصدة مدينة أخرى
	٠٠٠	(٦٧٢١٦)	ذمم مدينة أخرى
	(٤٨٥)	(٢٥)	الذمم الدائنة تجارية
	(١٧٤٠)	٨٩٦٦٦	ذمم دائنة عملاء الوساطة
	(٦٣٥٧)	(٢٦٧٢)	أرصدة دائنة أخرى
	(٦٢٧٤٩)	(١١٩٧٩)	صافي التدفق من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات من الأنشطة الإستثمارية
	٠٠٠	(٧٤٤)	شراء موجودات ثابتة
	٠٠٠	٠٠٠	موجودات غير ملموسة
	٠٠٠	(٧٤٤)	صافي التدفق من الأنشطة الاستثمارية
			التدفق من الأنشطة التمويلية
	(١٠٠٠٠٠)	٠٠٠	المدفوع في رأس المال
	١٠٠٠٠١	٤١١٠٠٠	إطفاء خسائر
	٣٣٨٦٩٩	(٣٣٧٥٢٢)	مدفوعات لزيادة رأس المال
	٤	٧١	بنوك دائنة
	(٤٣٢٣١)	(٥٤٦١)	قرض بنك الاتحاد
	٢٩٥٤٧٣	٦٨٠٨٨	صافي التدفق من الأنشطة التمويلية
	٢٣٢٧٢٤	٥٥٣٦٥	صافي الزيادة (النقص) في النقد المستخدم
	٢٣٧١٣	٢٥٦٤٣٧	النقد في بداية السنة
	٢٥٦٤٣٧	٣١١٨٠٢	النقد في نهاية السنة

شركة النور للاستثمارات المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الأردن

بيان التغير في حقوق الملكية

بيان د

المجموع	أرباح (خسائر) مدورة	الإحتياطي الإختياري	الإحتياطي الإيجابي الإجباري	مدفوعات لزيادة رأس المال	رأس المال	البيان
٦٤٩٠٨٧	-٢٨٤٢٤٨	.	١١١	٧٣٢٢٤	٨٦٠٠٠٠	رصيد ٢٠١١/١/١
-١٠٠٠٠٠٠	.	.	.	.	-١٠٠٠٠٠٠	الزيادة (التخفيض) في رأس المال
٣٣٨٦٩٩	.	.	.	٣٣٨٦٩٩	.	مدفوعات لزيادة رأس المال
-٤١٣١٥٧	-٤١٣١٥٧	.	.	.	.	الربح (الخسارة) للسنة الحالية
١٠٠٠٠١	١٠٠٠٠١	.	.	.	.	إطفاء خسائر
٥٧٤٦٣٠	-٥٩٧٤٠٤	.	١١١	٤١١٩٢٣	٧٦٠٠٠٠	رصيد ٢٠١١/١٢/٣١

التغيرات في ٢٠١٢						
.	.	.	.	.	.	الزيادة (التخفيض) في رأس المال
-٣٣٧٥٢٢	.	.	.	-٣٣٧٥٢٢	.	مدفوعات لزيادة رأس المال
-١٣٩٧٤٤	-١٣٩٧٤٤	.	.	.	.	الربح (الخسارة) للسنة الحالية
٤١١٠٠٠	٤١١٠٠٠	.	.	.	.	إطفاء خسائر
٥٠٨٣٦٤	-٣٢٦١٤٨	.	١١١	٧٤٤٠١	٧٦٠٠٠٠	رصيد ٢٠١٢/١٢/٣١

المحاسبون العرب

للتدقيق والاستشارات المالية

ARAB ACCOUNTANTS

شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

إيضاحات على الحسابات

الإيضاحات على القوائم المالية

١- معلومات الشركة

تم تسجيل شركة النور للاستثمارات المالية في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة في الأردن وتحمل سجل تجاري رقم (١٠٥٩٤) ورقم وطني (٢٠٠٠٠٩٣٧٥) بتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢١ برأسمال قدره (١٢٥٠٠٠٠) دينار أردني ، وقد تم تخفيض رأس مال الشركة بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٩ إلى (٧٥٠٠٠٠) دينار وفي ٢٠٠٨/٢/٤ تم زيادة رأس المال بقيمة (١١٠٠٠٠) دينار ليصبح (٨٦٠٠٠٠) دينار أردني وفي ٢٠١١/٩/٦ تم تخفيض رأس المال بقيمة (١٠٠٠٠٠) دينار ليصبح (٧٦٠٠٠٠) ألف دينار ، وذلك بإطفاء خسائر بمقدار التخفيض في رأس المال بتاريخ ٢٠١٢/٣/٨ تم إطفاء خسائر للشركة بمقدار (٤١١٠٠٠) ألف دينار من حساب دفعات مقدمة لزيادة رأس المال . الأنشطة الرئيسة للشركة شراء أو بيع الأوراق المالية بالعمولة لحساب الغير .

١-٢ - أسس إعداد القوائم المالية :

لقد تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن الهيئة الدولية للمحاسبة ، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية و وفقاً للقوانين السائدة في الأردن حيث مقر الشركة.

٣- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

٢-٢ - أهم السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة :

أ- الموجودات الثابتة :

تظهر الموجودات الثابتة بسعر التكلفة وتستهلك الموجودات الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت المعتمدة من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات في الأردن .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للموجودات الثابتة في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير في السنوات بإعتباره تغيير في التقديرات .

يتم إستبعاد الموجودات الثابتة عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية من إستخدامها أو من التخلص منها .

المحاسبون العرب

للتقارير المحاسبية
ARAB ACCOUNTANTS

شركة النور للاستثمارات المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الأردن
إيضاحات على الحسابات

الإيضاحات على القوائم المالية

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

ب- المطلوبات المالية :

المطلوبات المالية ضمن نطاق معيار الحاسبة الدولي رقم ٣٩ تصنف على أنها المطلوبات المالية بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية من خلال الربح أو الخسارة ، القروض والإقتراض ، وتقوم الشركة بتصنيف المطلوبات المالية عند التحقق .

تشمل المطلوبات المالية للشركة الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى .

ج - النقد وما في حكمه :

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاث أشهر ، وتتضمن النقد والأرصدة النقدية لدى البنوك والمؤسسات المصرفية .

٢-٣- تحقق الإيرادات والإعتراف بالمصاريف :

يتم تحقق الإيرادات والإعتراف بالمصاريف على اساس الإستحقاق .

٣- إلتزام الشركة بتعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب :

إن الشركة تلتزم بنص المادة ١٥/ب من تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام ٢٠١١ .

شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

ايضاحات على الحسابات

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاح رقم ٤
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	<u>النقد في الصندوق ولدى البنوك :</u>
٧	٠٠٠	صندوق الشرية
٣١٣	٠٠٠	البنك التجاري الأردني
٣١١١٧	٠٠٠	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار
<u>٢٢٥٠٠٠</u>	<u>٣١١٨٠٢</u>	بنك المؤسسة العربية المصرفية
<u>٢٥٦٤٣٧</u>	<u>٣١١٨٠٢</u>	المجموع
=====	=====	

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاح رقم ٥
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	<u>أرصدة مدينة أخرى :</u>
٩٨٦٥٣	٩٨٦٥٣	ذمم الموظفين
٩٢٣٨٢	٩٢٠٤٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
<u>٣٠٠٠٠</u>	<u>٣٠٢٨٣</u>	تأمينات كفالات بنكية
<u>٢٢١٠٣٥</u>	<u>٢٢٠٩٧٨</u>	المجموع
=====	=====	

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاح رقم ٦
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	<u>البنوك الدائنة :</u>
٠٠٠	٣٨٤	البنك التجاري الأردني
<u>٣١٦</u>	<u>٣</u>	بنك الإتحاد جاري مدين
<u>٣١٦</u>	<u>٣٨٧</u>	المجموع
=====	=====	

شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

ايضاحات على الحسابات

٢٠١١	٢٠١٢	ايضاح رقم ٧
دينار	دينار	أرصدة دائنة أخرى :
٢٧٥	٠٠٠	أمانات الضمان الإجتماعي
١٧٥٥	٠٠٠	أمانات ضريبة الدخل
٦٤٢	٠٠٠	أمانات ضريبة الإستشارات
٢٦٧٢	٠٠٠	المجموع

٢٠١١	٢٠١٢	ايضاح رقم ٨
دينار	دينار	عمولات التداول :
٠٠٠	١٧٦٥	إيرادات عمولة وساطة /بيع
٠٠٠	٧٧٩١	إيرادات عمولة وساطة / شراء
٠٠٠	٩٥٥٦	المجموع

٢٠١١	٢٠١٢	ايضاح رقم ٩
دينار	دينار	الإيرادات الأخرى :
٠٠٠	٧٢٤٥	إيرادات فوائد بنكية / دائنة
٥٨٩	٢٧٧٣	إيرادات أخرى
٥٨٩	١٠٠١٨	المجموع

٢٠١١	٢٠١٢	ايضاح رقم ١٠
دينار	دينار	الذمم المدينة:
٩٥٧٢٤٩	٨٩٧٧٦٤	إجمالي الذمم
(٨٨٥٨٢٥)	(٨٨٥٨٢٥)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٧١٤٢٤	١١٩٣٩	المجموع

شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاون

ايضاحات على الحسابات

٢٠١١	٢٠١٢	ايضاح رقم ١١
دينار	دينار	الموجودات الثابتة :
٢٥٤٧٠	٢٥٤٧٠	الأثاث والمفروشات
(٣٥٠٧)	(٦٠٧٤)	الإستهلاك المتراكم
٢١٩٦٣	١٩٣٩٦	صافي القيمة الدفترية
=====	=====	
٤٣٧٣١	٤٣٧٣١	الأجهزة والمعدات
(٨٦٢٥)	(١٥١٨٤)	الإستهلاك المتراكم
٣٥١٠٦	٢٨٥٤٧	صافي القيمة الدفترية
=====	=====	
١٦٩٧٥	١٦٩٧٦	برامج الكمبيوتر
(٢٠٧٣)	(٥٤٦٧)	الإستهلاك المتراكم
١٤٩٠٢	١١٥٠٩	صافي القيمة الدفترية
=====	=====	
١١١٥٤٧	١١١٥٤٧	الديكورات
(١٥٤١٦)	(٢٦٥٧٠)	الإستهلاك المتراكم
٩٦١٣١	٨٤٩٧٧	صافي القيمة الدفترية
=====	=====	
٣٩٨٩٨	٤٠٦٤١	أجهزة الكمبيوتر
(١٠٠١٧)	(١٨١٤٥)	الإستهلاك المتراكم
٢٩٨٨١	٢٢٤٩٦	صافي القيمة الدفترية
=====	=====	
٢٣٧٦٢١	٢٣٨٣٦٥	مجموع القيمة الدفترية
(٣٩٦٣٨)	(٧١٤٤٠)	مجموع الإستهلاك المتراكم
١٩٧٩٨٣	١٦٦٩٢٥	صافي القيمة الدفترية للموجودات
=====	=====	

شركة النور للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

ايضاحات على الحسابات

ايضاح رقم ١٢

المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠١١	٢٠١٢	البيان
دينار	دينار	
٠٠٠	٢٩٣٢	م. عمولات تسويق
٠٠٠	٢٩٧	صندوق حماية المستثمر
١٠	٨٣	م. متفرقة مركز الإيداع
٧٢٤١	٤٤٥٠	رواتب وملحقاتها
٠٠٠	٤١	علاوة تنقلات
٢٧٠٠	٠٠٠	مكافآت
١٩	٠٠٠	إجازات سنوية
٩٦٣	١٩٢٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٥٧٥	٢٥	رسوم هيئة الأوراق المالية
١٢٠٠	٠٠٠	رسوم بورصة عمان
٨٥٠	٠٠٠	رسوم مركز إيداع الأوراق المالية
٢٠	٣٠٧٥	رسوم ومصاريف حكومية أخرى
١٤٠٩	٩٧٠	م. كهرباء ومياه
١٣٣٥	٠٠٠	م. برق وبريد وهاتف
٤٠٠٠	١٣٤٢٥	الإيجارات وخدماتها
٤٢٣	٠٠٠	النظافة
٠٠٠	١١٢٦	صيانة عامة
٢٣٢٠	١٢٣٠	صيانة أجهزة كمبيوتر وبرامج
٠٠٠	٠٠٠	دعاية وإعلان
٨	١٨٣٤	تأمين صحي
٢٧١	٩٠	م. تأمين حريق
٢٥	٠٠٠	قرطاسية ومستهلكات ومطبوعات
٧١	٧٧	ضيافة
٢٠	٦٠٤	م. متفرقة
٢٣٤٦٠	٣٢١٨٣	المجموع



شركة النور للاستثمارات المالية

التاريخ : 2013/2/20

اقرارات هيئة المديرين

- 1- تقر هيئة المديرين للشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- 2- تقر هيئة المديرين بمسئوليتها عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

هيئة المديرين

رئيس هيئة المديرين

محمد دوعر



الرئيس التنفيذي

وجدي مخامرة

الشميساني - شارع عصام العجلوني - بناية رقم ٦٠ الصلابف الأول

ص.ب: ٩٣٠٢٩٦ عمات ١١١٩٤ الأردن

هاتف: ٥٦٥٣٥٣٠ - ٥٦٦٦٦٩٠ - ٥٦٥٣٥٣٥ - ٥٦٦٦٧٤٥ ٦ ٩٦٢ ٠٠

فاكس: ٥٦٥٦٥٢٠ ٦ ٩٦٢ ٠٠

E-mail: info@noor-inv.com

Website: www.noor-inv.com

تاريخ: 2013/2/20

اقرارات هيئة المديرين

* يقر رئيس هيئة المديرين / المدير العام والمدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2012 .



رئيس هيئة المديرين

محمد دوعر

الرئيس التنفيذي

وجدي مخامرة

المدير المالي

محمد غنيم

المحاسبون العرب
محاسبون قانونيون
ARAB ACCOUNTANTS
Public Accountants

عمان : ٢٠١٣/٢/٢١

مرجع : ع ج - ٢٠١٢/٦

لمن يهمه الأمر

إن شركة النور للإستثمارات المالية (ذ.م.م) أفادتنا بأنها ملتزمة بتعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وتمويل الإرهاب وانها ملتزمة بنص المادة ١٥/ب من تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام ٢٠١١ .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

المحاسبون العرب

محمود موسى الظاهر

إجازة رقم ٣٤٤

المحاسبون العرب
للتدقيق والاستشارات المالية