

- السيد /
- السيد /
- السيد /
٢٠١٣

الرقم : 31 - 2013/3
التاريخ : 2013/3/11

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

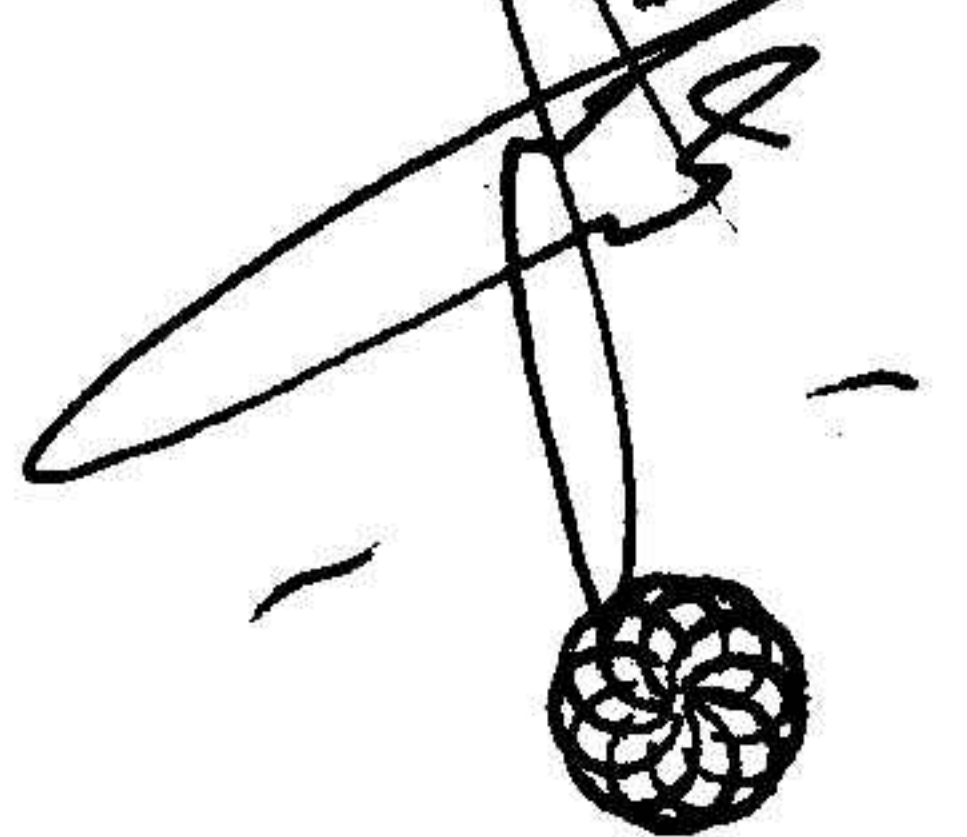
الموضوع : التقرير السنوي

تحية وبعد،

أشاره الى الموضوع أعلاه، ارفق لكم التقرير السنوي الخامس للشركة على قرص ممغنط على نظام PDF وثلاث نسخ من التقرير السنوي الخامس، كما ارفق لكم البيانات المالية المدققة وتقرير مدققي الحسابات عن العام المنتهي في 2012/12/13.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير الامتثال
محمدي حماد



سبائك
للإستثمار

المرفقات:

- قرص ممغنط.
- بيانات مالية مدققة.
- ثلاث نسخ من التقرير السنوي.

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان

١٢ آذار ٢٠١٣

25/10

١٢/١٠/٢٠١٣

الرقم التسلسلي

الجهة المختصة

شركة سبائك للإستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

شركة سبيك للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

٢	- تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٣	- بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٤	- بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٥	- بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٦	- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٧	- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٨ - ١٩	- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقلين

السادة مساهمي
شركة سبائك للإستثمار المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة سبائك للإستثمار المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وكلاً من بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية الموحدة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. إن إجراءات التدقيق المختارة تستند إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وإن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية الموحدة وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي إعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة سبائك للإستثمار المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

إبراهيم حمودة (إجازة ٦٠٦)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرائنت ثورنتون)

عمان في ١٧ كانون الثاني ٢٠١٣

شركة سباتك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاح	الموجودات
٢,١٢٤,١٥٤	٢,٧٤٣,١١٢	٣	النقد وما في حكمه
١,٣٤٨,٠٦٠	١,١٤٠,٨٦٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٨٩٣,٥٦٧	٤٦٣,١٠٤	٤	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٨٥,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٥٨,٩٢١	٦٢,٧٩٣	٦	استثمار في شركة زميلة
—	٢٤,٠٧٧	١٤	ذمم جهات ذات علاقة
١٨٧,٥٠٠	١٨٧,٥٠٠		رخصة مزاولة أعمال الوساطة
٧١٨,٥٥٤	٧١٨,٥٥٤	٧	استثمارات عقارية
١٢٤,٢١٥	٩٩,٤٥٢	٨	الممتلكات والمعدات
٤٢٠,٧٦١	٤٢٠,٧٦١	٩	موجودات ضريبية مؤجلة
<u>٥,٩٦٠,٧٣٢</u>	<u>٥,٩٣٠,٢١٨</u>		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
٣٥١,٣٠٩	٢٦٣,٦٧٧		ذمم دائنة
١٢,٥١١	١٥,٤٤٢	١٠	أرصدة دائنة أخرى
<u>٣٦٣,٨٢٠</u>	<u>٢٧٩,١١٩</u>		مجموع المطلوبات
١١ حقوق الملكية			
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمدفوع
٥,٠٨٩	١٢,٠٠٨		إحتياطي إجباري
—	(١٥,٠٠٠)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٢,٤٠٨,١٧٧)	(٢,٣٤٥,٩٠٩)		خسائر متراكمة
<u>٥,٥٩٦,٩١٢</u>	<u>٥,٦٥١,٠٩٩</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>٥,٩٦٠,٧٣٢</u>	<u>٥,٩٣٠,٢١٨</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة سبائك للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

٢٠١١	٢٠١٢	ليوضح	
٢٢١,١٩٣	١٨٨,٣٠٨		عمولات وساطة
٥٣,٥٢٠	٤٣,١٧٣		توزيعات أرباح نقدية
٤٥,٩٠٩	٨٨,٥١٤		فوائد ودائع بنكية
٣,٤٣٨	٣,٨٧٢		حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
(١٧٤,٤٨٥)	١١٤,٥١٧		أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٢٥٨,٤١٤)	(٩٥,٣٠٣)		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٤٢٧,٨٢٠)	(٣٣٦,٧٨٧)	١٢	مصاريف إدارية
(٢٧,٧٤٧)	(٢٦,١٩٤)		عمولات شراء وبيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
(٢٩,٩٠٥)	(٣٢,٧٠٥)		استهلاكات
١,١٨١	١١٧,١٩٤		إيرادات إدارة محافظ عملاء
١,٨٤٧	٤,٥٩٨		صافي مصاريف وإيرادات أخرى
(٥٩١,٢٨٣)	٦٩,١٨٧		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
(٦,٧٩٧)	—		ضريبة دخل سنوات سابقة
(٥٩٨,٠٨٠)	٦٩,١٨٧		الربح (الخسارة) بعد الضريبة
(٠,٠٧٥)	٠,٠٠٩	١٣	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

شركة سباتك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

٢٠١١	٢٠١٢	
(٥٩٨,٠٨٠)	٦٩,١٨٧	ربح (خسارة) السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
—	(١٥,٠٠٠)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل
(٥٩٨,٠٨٠)	٥٤,١٨٧	إجمالي الدخل الشامل للسنة

شركة سبائك للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
(بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر متر اكمة*	التغير المتر اكم في القيمة العادلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
٥,٥٩٦,٩١٢	(٢,٤٠٨,١٧٧)	—	٥,٠٨٩	٨,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١
٥٤,١٨٧	٦٩,١٨٧	(١٥,٠٠٠)	—	—	إجمالي الدخل الشامل للسنة
—	(٦,٩١٩)	—	٦,٩١٩	—	إحتياطي إجباري
٥,٦٥١,٠٩٩	(٢,٣٤٥,٩٠٩)	(١٥,٠٠٠)	١٢,٠٠٨	٨,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١
٦,١٩٤,٩٩٢	(١,٨١٠,٠٩٧)	—	٥,٠٨٩	٨,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١١/١/١
(٥٩٨,٠٨٠)	(٥٩٨,٠٨٠)	—	—	—	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٥,٥٩٦,٩١٢	(٢,٤٠٨,١٧٧)	—	٥,٠٨٩	٨,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١١/١٢/٣١

* لا تتضمن الخسائر المتر اكمة للشركة كما في نهاية عام ٢٠١٢ أية أرباح تقييم غير متحققة تخص محفظة الأوراق المالية من خلال بيان الدخل.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٩) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة سبائك للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
(بالدينار الأردني)

٢٠١١	٢٠١٢	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٥٩٨,٠٨٠)	٦٩,١٨٧	ربح (خسارة) السنة
٢٥٨,٤١٤	٩٥,٣٠٣	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٩,٩٠٥	٣٢,٧٠٥	استهلاكات
(٣,٤٣٨)	(٣,٨٧٢)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
		التغير في رأس المال العامل
٥٦,٤٢٦	١١١,٨٩٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٣٣٣,٧٦٩)	٤٣٠,٤٦٣	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(١٣٦,١٨٢)	(٨٧,٦٣٢)	ذمم دائنة
(١٠٣,٣٩٦)	٢,٩٣١	أرصدة دائنة أخرى
٤٠,٠٠٠	(٢٤,٠٧٧)	ذمم جهات ذات علاقة
(٧٩٠,١٢٠)	٦٢٦,٩٠٠	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الإستثمار
(١٠٢,٩٥٤)	(٧,٩٤٢)	الممتلكات والمعدات
(٨٩٣,٠٧٤)	٦١٨,٩٥٨	التغير في النقد وما في حكمه
٣,٠١٧,٢٢٨	٢,١٢٤,١٥٤	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢,١٢٤,١٥٤	٢,٧٤٣,١١٢	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

شركة سبائك للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

١ . عام

سجلت شركة سبائك للإستثمار كشركة مساهمة عامة محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥ تحت الرقم (٤٣٥). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها إدارة الإستثمار، الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات والحفظ الأمين.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٧ كانون الثاني ٢٠١٣، وتتطلب هذه البيانات المالية الموحدة مصادقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم اعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة المرفقة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركة التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركة التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد فيه الشركة السيطرة على الشركة التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء الذي لا تملكه الشركة الأم من حقوق الملكية في الشركة التابعة.

وفيما يلي عرض للشركة التابعة التي يتم توحيد بياناتها المالية مع الشركة الأم:

اسم الشركة التابعة	النشاط	رأس المال المدفوع	نسبة التملك	مركز التسجيل
شركة سباتك للخدمات المالية	وساطة	٢,٥٠٠,٠٠٠	٩٩,٩%	المملكة الأردنية الهاشمية

لم يتم إظهار حقوق غير المسيطرين بشكل منفصل في البيانات المالية الموحدة المرفقة باعتبارها لا تشكل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية الموحدة المرفقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير الدولية للتقارير المالية ، وسيتم تطبيق هذه المعايير بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٢، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير وتواريخ تطبيقها:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)	البيانات المالية الموحدة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١)	العمليات المشتركة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)	الانصاح حول الاستثمار في الشركات	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)	قياس القيمة العادلة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية الموحدة:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل الموحد
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحويل.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسجيل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
يتضمن هذا البند الاستثمار في أسهم وإسناد الشركات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة، وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الموحد بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل الموحد.

يتم إثبات الأرباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل الموحد.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.
يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل الموحد.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الاستثمار في الشركات الزميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الزميلة. يعكس بيان الدخل الموحد حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الزميلة يتم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الزميلة.

الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج بالقيمة العادلة. أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالكلفة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محددة على مدى فترة الاستفادة ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل الموحد.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

أجهزة وبرامج حاسوب	٢٥%
أجهزة كهربائية	١٥-٢٠%
أثاث ومفروشات	١٥-٢٠%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل الموحد.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالأراضي التي يحتفظ بها من أجل تأجيرها أو لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية بالكلفة، ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة لها سنوياً ويتم تقدير القيمة العادلة لها من قبل خبراء التقييم مرخصين ومعتمدين لهذه الغاية.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية الموحدة وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

مكافأة نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات التعاقدية والقانونية بنهاية خدمة الموظفين.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة. تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية. إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في البيانات المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالبيانات المالية وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقق الموجودات الضريبية المؤجلة. يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ البيانات المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو تسوية الالتزام الضريبي.

٣ . النقد وما في حكمه

٢٠١١	٢٠١٢
٥٠٨	٤٠١
٢٢٨,٤٠٦	٥٠٤,٤٠٦
١,٤٥٤,٠٦٧	١,٩٣٠,٢١٠
٤٤١,١٧٣	٣٠٨,٠٩٥
٢,١٢٤,١٥٤	٢,٧٤٣,١١٢

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك
ودائع لأجل لدى البنوك *
أرصدة نقدية مقيدة السحب مقابل كفالات

* تستحق الودائع لأجل خلال فترة تتراوح من (١) الى (٦) أشهر وتستحق عليها فوائد بنسب تتراوح من (٤,٥) % الى (٦,٥) %.

٤ . ذمم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١١	٢٠١٢
٧٧٠,٨٤٢	٣٦٨,١٠٢
١٠٣,٧٠٧	٢٩,٧٠٨
—	٢٢,٢٠٢
١٥,٦٣١	١٦,٨٧٤
—	٧,٦٣٦
٢,١٧٧	٤,٧٧١
١,٢١٠	١٣,٨١١
٨٩٣,٥٦٧	٤٦٣,١٠٤

ذمم عملاء وساطة
تأمينات مستردة
إيرادات مستحقة غير مقبوضة
مصاريف مدفوعة مقدماً
فوائد مستحقة غير مقبوضة
أمانات ضريبة دخل
أخرى

٥ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

٢٠١١	٢٠١٢	
٨٥,٠٠٠	٨٥,٠٠٠	كلفة شراء اسهم شركات غير مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن
-	(١٥,٠٠٠)	تدني قيمة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٨٥,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	

٦ . استثمار في شركة زميلة

يمثل هذا البند كلفة الاستثمار في شركة سبائك للتخزين والتجارة العامة محدودة المسؤولية وهي شركة مسجلة لدى مؤسسة المناطق الحرة في المملكة الأردنية الهاشمية.

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الإستثمار في الشركة الزميلة:

الرصيد في نهاية السنة	الحصة من نتائج الأعمال	الرصيد في بداية السنة	إسم الشركة
٦٢,٧٩٣	٣,٨٧٢	٥٨,٩٢١	سبائك للتخزين والتجارة العامة ذ.م.م

يلخص الجدول ادناه بعض المعلومات المتعلقة بالشركة الزميلة:

نتائج الأعمال	الإيرادات	المطلوبات	الموجودات	نسبة الملكية	النشاط	إسم الشركة
٩,٦٨١	٢١٣,٨٤٠	٦١,١١٨	٢١٨,١٠١	%٤٠	تجاري	سبائك للتخزين والتجارة العامة ذ.م.م

٧ . استثمارات عقارية

٢٠١١	٢٠١٢	
١,٢٥٥,٧٣٢	١,٢٥٥,٧٣٢	استثمارات في أراضي
(٥٣٧,١٧٨)	(٥٣٧,١٧٨)	مخصص تدني
٧١٨,٥٥٤	٧١٨,٥٥٤	

- تتطلب التشريعات المحلية السارية الحصول على موافقة وزير المالية قبل التصرف بالإستثمارات العقارية التي لم يمض على تملكها خمس سنوات.
- لم يتم الإفصاح عن القيمة العادلة للأراضي أعلاه كما في نهاية عام ٢٠١٢ لتعذر قياسها بموثوقية كافية لعدم توفر سوق نشط لها.

٨ . الممتلكات والمعدات

المجموع	ديكورات تحت التنفيذ	أثاث ومفروشات	أجهزة كهربائية	أجهزة وبرامج حاسوب	الكلفة:
٢٥٠,٦١٦	—	١٣٩,٦٥٦	٥٤,٦٨٩	٥٦,٢٧١	الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١
٨,٠٤٢	—	٥,٧٤٠	٢٠٧	٢,٠٩٥	إضافات
(٤٠٠)	—	(٤٠٠)	—	—	إستبعادات
٢٥٨,٢٥٨	—	١٤٤,٩٩٦	٥٤,٨٩٦	٥٨,٣٦٦	الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١
١٢٦,٤٠١	—	٤٢,١٩٨	٣٤,٢٩٩	٤٩,٩٠٤	الاستهلاك المتراكم:
٣٢,٧٠٥	—	٢٣,٤٥٥	٥,٢٣٠	٤,٠٢٠	الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١
(٣٠٠)	—	(٣٠٠)	—	—	إستهلاك السنة
١٥٨,٨٠٦	—	٦٥,٣٥٣	٣٩,٥٢٩	٥٣,٩٢٤	إستبعادات
٩٩,٤٥٢	—	٧٩,٦٤٣	١٥,٣٦٧	٤,٤٤٢	الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١
١٥٢,٤٨٨	١٦,٢٣٤	٤٥,٧٧٤	٣٤,٩٧٩	٥٥,٥٠١	الكلفة:
١٢٢,٣٦٢	—	١٠١,٨١٥	١٩,٧٧٧	٧٧٠	الرصيد كما في ٢٠١١/١/١
(٢٤,٢٣٤)	(١٦,٢٣٤)	(٧,٩٣٣)	(٦٧)	—	إضافات
٢٥٠,٦١٦	—	١٣٩,٦٥٦	٥٤,٦٨٩	٥٦,٢٧١	إستبعادات
١٠١,٣٢٢	—	٣٠,٤٥٨	٢٧,٥٩٨	٤٣,٢٦٦	الرصيد كما في ٢٠١١/١٢/٣١
٢٩,٩٠٥	—	١٦,٥٦٣	٦,٧٠٤	٦,٦٣٨	الاستهلاك المتراكم:
(٤,٨٢٦)	—	(٤,٨٢٣)	(٣)	—	الرصيد كما في ٢٠١١/١/١
١٢٦,٤٠١	—	٤٢,١٩٨	٣٤,٢٩٩	٤٩,٩٠٤	إستهلاك السنة
١٢٤,٢١٥	—	٩٧,٤٥٨	٢٠,٣٩٠	٦,٣٦٧	إستبعادات
					الرصيد كما في ٢٠١١/١٢/٣١
					صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١١/١٢/٣١

٩ . موجودات ضريبية مؤجلة

يتعلق هذا البند برصيد مخصص الزم المشكوك في تحصيلها والخسائر الضريبية المدورة للشركة من الأعوام السابقة. إن إمكانية إسترداد هذه الموجودات يتوقف على مدى قدرة الشركة تحقيق أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة وعلى قيامها بإعدام الزم التي تم أخذ مخصص لها بشكل يتفق مع تعليمات إعدام الديون المنصوص عليها في قانون ضريبة الدخل.

١٠ . أرصدة دائنة أخرى

٢٠١١	٢٠١٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢,٩١٧	٥,٦٢٥	مصاريف مستحقة
٦,٤٥٠	٦,٣٨٠	أمانات ضريبة دخل
٨٩	٧٠٣	أمانات ضمان اجتماعي
٢,٠٨٦	١,٩٢٢	أخرى
٩٦٩	٨١٢	
١٢,٥١١	١٥,٤٤٢	

١١ . حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (٨) مليون دينار أردني مقسم إلى (٨) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد لكل سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١١.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

١٢ . مصاريف إدارية

٢٠١١	٢٠١٢	
٢٥٥,٠٣٠	٢٠٢,٠٢٥	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٧,٣٠٠	٢٢,٨٥٨	أتعاب مهنية
٢٧,٤٩٣	٢٠,٠٥٩	رخص واشتراكات
٤٩,٩٩٠	٤٥,١٢٠	إيجار
٥,٩١٧	٢,٧٠٨	مكافأة نهاية خدمة
٤٠٠	٦٠٠	الأتعاب القانونية لمراقب عام الشركات
٢,٥١١	٢,٧٣٧	مصاريف اجتماع الهيئة العامة
٤٩,١٧٩	٤٠,٦٨٠	مصاريف متفرقة
<u>٤٢٧,٨٢٠</u>	<u>٣٣٦,٧٨٧</u>	

١٣ . حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

٢٠١١	٢٠١٢	
(٥٩٨,٠٨٠)	٦٩,١٨٧	ربح (خسارة) السنة
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>(٠,٠٧٥)</u>	<u>٠,٠٠٩</u>	

١٤ . التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

يلخص الجدول التالي التعاملات التي تمت مع الجهات ذات العلاقة خلال عام ٢٠١٢:

إسم الجهة	طبيعة العلاقة	حجم التعامل	طبيعة التعامل	الرصيد القائم
شركة سبائك للتخزين	زميلة	٢٤,٠٧٧	تمويل	٢٤,٠٧٧

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ما قيمته ٢٨,٨٤٠ دينار و ٧٧,٦٠٠ دينار للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١١ على التوالي.

١٥ . الالتزامات المحتملة

- يوجد على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة (٦١٥) ألف دينار أردني بلغت تأميناتها النقدية (٣٠٨) ألف دينار اردني.
- يوجد قضية مقامة ضد شركة سبائك للخدمات المالية محدودة المسؤولية (شركة تابعة) يبلغ قيمتها (١,٢٨٤,٢٩١) دينار، هذا وبراى المستشار القانوني للشركة أن مطالبة المدعي غير محقة وكيدية كما أنها لا تستند إلى أرقام واضحة وصريحة وأن المركز القانوني للشركة قوي تجاه المدعي والمالكين السابقين للشركة.

١٦ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١١ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- لم يتم إحساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٢، بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.

١٧ . تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٢٠١٢	لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
الموجودات			
٢,٧٤٣,١١٢	—	—	٢,٧٤٣,١١٢
١,١٤٠,٨٦٥	—	—	١,١٤٠,٨٦٥
٤٦٣,١٠٤	—	—	٤٦٣,١٠٤
٧٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	—	١٤٠,٠٠٠
٦٢,٧٩٣	٦٢,٧٩٣	—	١٢٥,٥٨٦
٢٤,٠٧٧	—	—	٢٤,٠٧٧
١٨٧,٥٠٠	١٨٧,٥٠٠	—	٣٧٤,٥٠٠
٧١٨,٥٥٤	٧١٨,٥٥٤	—	١,٤٣٣,٠٥٨
٩٩,٤٥٢	٩٩,٤٥٢	—	١٩٨,٩٠٤
٤٢٠,٧٦١	٤٢٠,٧٦١	—	٨٤١,٥٢١
٥,٩٣٠,٢١٨	١,٥٥٩,٠٦٠	—	٧,٤٨٩,٢٧٨
المطلوبات			
٢٦٣,٦٧٧	—	—	٢٦٣,٦٧٧
١٥,٤٤٢	—	—	١٥,٤٤٢
٢٧٩,١١٩	—	—	٢٧٩,١١٩
٢٠١١			
الموجودات			
٢,١٢٤,١٥٤	—	—	٢,١٢٤,١٥٤
١,٣٤٨,٠٦٠	—	—	١,٣٤٨,٠٦٠
٨٩٣,٥٦٧	—	—	٨٩٣,٥٦٧
٨٥,٠٠٠	٨٥,٠٠٠	—	١٧٠,٠٠٠
٥٨,٩٢١	٥٨,٩٢١	—	١١٦,٨٤٢
١٨٧,٥٠٠	١٨٧,٥٠٠	—	٣٧٤,٥٠٠
٧١٨,٥٥٤	٧١٨,٥٥٤	—	١,٤٣٣,٠٥٨
١٢٤,٢١٥	١٢٤,٢١٥	—	٢٤٨,٤٣٠
٤٢٠,٧٦١	٤٢٠,٧٦١	—	٨٤١,٥٢١
٥,٩٦٠,٧٣٢	١,٥٩٤,٩٥١	—	٧,٥٥٥,٦٨٣
المطلوبات			
٣٥١,٣٠٩	—	—	٣٥١,٣٠٩
١٢,٥١١	—	—	١٢,٥١١
٣٦٣,٨٢٠	—	—	٣٦٣,٨٢٠

١٨ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والأوراق المالية والذمم المدينة، وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتوزيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

وإلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية الموحدة:

٢٠١٢	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	٢٦٣,٦٧٧	—	٢٦٣,٦٧٧
أرصدة دائنة أخرى	١٥,٤٤٢	—	١٥,٤٤٢
	٢٧٩,١١٩	—	٢٧٩,١١٩
٢٠١١	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	٣٥١,٣٠٩	—	٣٥١,٣٠٩
أرصدة دائنة أخرى	١٢,٥١١	—	١٢,٥١١
	٣٦٣,٨٢٠	—	٣٦٣,٨٢٠

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني وبعضها بالدولار الأمريكي فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى زيادة / تخفيض الدخل للشركة بقيمة ١١٤,٠٨٧ دينار لعام ٢٠١٢ مقابل ١٣٤,٨٠٦ دينار لعام ٢٠١١.

١٩ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.