



شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة

INTERMEDIATE PETROCHEMICALS INDUSTRIES CO. LTD.

التاريخ : ٢٠١٣/٣/٣١

الرقم : إ.ع/٢٦٥/٢٠١٣

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،

الموضوع : البيانات المالية النهائية

تحية طيبة وبعد ،،،

تطبيقاً لتعليمات الإفصاح الخاصة بالشركات المساهمة العامة نرفق لكم طيه نسخة من القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و تقرير المحاسب القانوني المستقل مدققة ومعتمدة حسب الأصول والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة و نسخة من التقرير السنوي لمجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٢ علماً بأننا سوف نقوم بتزويدكم بالتقرير السنوي المطبوع لمجلس الإدارة النهائي فور استلامه من المطبعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة
المهندس عبد الوهاب الزعبي

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٣١ آذار ٢٠١٣

الرقم المتسلسل: ١٢٤٧

رقم الملف: ٤١٤١٧

الجهة المختصة: المدير العام

- نسخة بورصة عمان

- نسخة مركز ايداع الأوراق المالية



شركة المنتجات البترولية الرئيسية العمالة العامة

تقرير مجلس الإدارة السنوي
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٢

هاتف: ٣٦٥٣٣٣٤ ٥ ٩٦٢ +

فاكس: ٣٦٥٣٣٣٥ ٥ ٩٦٢ +

ص.ب ٢٥٠٢ عمان ١١١٨١ الأردن

البريد الإلكتروني: info@ipi.com.jo

الموقع الإلكتروني: www.ipi.com.jo

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	عطوفة المهندس عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي
نائب رئيس مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	معالي الدكتور حاتم حافظ رشيد الحلواني التميمي
عضو مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٢/١٧ نائب رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨	معالي الدكتور مروان راسم كمال كمال
عضو مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	سعادة السيد خالد بن محمد بن سالم العنزري
عضو مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨	شعاع للتداول والاستثمار ويمثلها سعادة السيد نادر بديع جميل الصالح
عضو مجلس الإدارة	سعادة السيد محمود محمد إسماعيل سمور
عضو مجلس الإدارة	سعادة المهندس محمود سليمان نجم الخطيب
عضو مجلس الإدارة	سعادة السيد محمد محمود عبد الفتاح القيسي
عضو مجلس الإدارة	شركة Houston Maz Corp ويمثلها عطوفة السيد عبد الرحمن أحمد سعيد عجلوني
عضو مجلس الإدارة	شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها سعادة الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب

المدير العام	المهندس مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي
مدققوا الحسابات	السادة المجموعة المهنية العربية

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المحترمين مساهمي شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة م.ع.م
يسعدني أن أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة لمناقشة إنجاز شركتكم لعام ٢٠١٢ وبحث خطة الشركة المستقبلية

حضرات الإخوة المساهمين الكرام ،،،

لقد شهد السوق الأردني خلال عام ٢٠١٢ استمراراً للتباطؤ الاقتصادي الذي حدث في السنوات السابقة والذي انعكس على حجم الإنتاج والمبيعات في الشركة، وعلى الرغم من ذلك تمكنت الشركة من زيادة مبيعاتها نسبة إلى العام الماضي بواقع ٣٢% عبر التوسع في قاعدة الزبائن وعبر التنوع في منتجاتها إضافة لإدخال منتجات جديدة ضمن نطاق مبيعاتها المحلية والتصديرية .

كما تعلمون فإن الشركة تعتمد في مبيعاتها، وخاصة بالنسبة للسوق المحلي، على وضع الصناعات الأخرى التي تستخدم منتجات الشركة ، لقد شهدت هذه الصناعات الاستهلاكية تباطؤاً كبيراً في إنتاجها وبالتالي في مبيعاتها مما أثر على مستويات مبيعات الشركة بشكل مماثل، إضافة لذلك فقد كان لارتفاع نسبة الكلف التشغيلية من كهرباء ووقود وماء مقارنة بحجم الإنتاج أثراً سلبياً انعكس في كثير من الأحيان على قدرة الشركة على المنافسة، خاصة أن السوق الأردني بات مفتوحاً للمنتجات المماثلة من الشركات المنافسة في الدول المجاورة التي تتمتع بحوافز إنتاج أكبر في بلدانها من حيث مجمل الكلف التشغيلية والتمويل إضافة لميزات الدعم الأخرى الممنوحة لها .

بالرغم من التباطؤ الذي شهده قطاعي الصناعات البلاستيكية والإنشائية وهي القطاعات الرئيسية المستهدفة للشركة، وما صاحب ذلك من ضعف في القوة الشرائية والسيولة النقدية فقد استطاعت شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة بالجهود المبذولة من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية أن تحد من تفاقم أثر هذه الصعوبات واستطاعت أن تحافظ على وتيرة النهوض بالمبيعات والحصول على أكبر قدر من احتياجات الزبائن والإستمرار في تلبية رغبات الزبائن وحاجاتهم من منتجات الشركة باعتماد السياسات المتحركة في الإنتاج والمبيعات ، وحفاظاً على رفع كفاءة الشركة فإنه بالرغم من ارتفاع مبيعات الشركة استطاعت الشركة أن تخفض الكلف الإدارية والصناعية .

استمرت إدارة الشركة كذلك بتنفيذ توجيهات مجلس الإدارة بتطوير وتحديث قدرات الشركة الفنية وتعزيز كادرها واستمرار عمليات البحث والتطوير إضافة إلى تعزيز علاقة الشركة مع بعض الخبراء من خارج الشركة مما مكنها من التغلب على عدد من المشاكل الإنتاجية وتطوير المنتجات الحالية بما يتلاءم مع متطلبات السوق المتغيرة، وفي هذا المجال أيضاً استطاع جهاز الشركة الفني من تطوير وتصنيع أصناف جديدة من المنتجات لم تكن ضمن منتجاتنا التقليدية بخبرات ذاتية وبدون استثمارات رأسمالية إضافية، كما تمكنت الشركة من تطوير أصناف أخرى من المنتجات المختلفة لمواجهة بعض المتطلبات الخاصة للزبائن من منتجات الـ P.V.C ذات المتطلبات الخاصة مثل مواد الـ P.V.C المقاوم للحريق والزيوت والقوارض إضافة لمنتجات جديدة من مضافات البلاستيك الأخرى.

وتنفيذاً لسياسات المجلس بتوسيع دائرة المبيعات وتنويع الأسواق، فقد شاركت الشركة في بعض الزيارات والمعارض المتخصصة في المنطقة ، حيث بدأت بوادر نتائج هذه الزيارات بالتحقق من خلال ورود عدد من الطلبات إلى الشركة كما نأمل أن يزداد حجمها في العام القادم ليتسنى للشركة استغلال قدرات الشركة التصنيعية التي تضاعفت في الأعوام الماضية.

كما بدأت الشركة بتطبيق خطة مجلس الإدارة بتسويق وتصدير بعض منتجاتها من مركبات الـ P.V.C والملونات و الـ D.O.P و البوليستر في كل من الأسواق العراقية والسعودية والمصرية والسورية والفلسطينية والتركية والتي نأمل أيضاً أن يتضاعف حجم الطلب عليها.

حضرات الإخوة المساهمين الكرام ،،،

انطلاقاً مما تقدم فإن مجلس الإدارة يحرص على مواكبة الشركة للتطور في مجال الصناعات المرتبطة بنشاطاتها والبحث عن أفضل فرص الاستثمار من خلال إنتاج مواد جديدة وتطوير أصناف جديدة وتشغيل المصانع المتوقفة التي تثبت جدواها وتهيئة كافة متطلبات النجاح لها لتحقيق غايات الشركة وزيادة أرباحها بإذن الله.

وأخيراً فإنني أتقدم بالشكر إلى كافة المعنيين في الوزارات والدوائر الرسمية المختلفة وكذلك البنوك على جهودهم ودعمهم لشركتكم ،كما أتقدم بالشكر إلى جميع زبائن الشركة على ثقتهم ودعمهم للشركة ومنتجاتها مما يؤكد حرص الجميع على تضافر جهود جميع الهيئات والصناعيين لتحقيق المصالح المشتركة ،كما أتوجه بالشكر إلى كافة العاملين في الشركة على تعاونهم وحرصهم وانتمائهم .

وفقنا الله جميعاً في خدمة الاقتصاد والمجتمع الأردني في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك المعظم.

والله ولي التوفيق ،،،

رئيس مجلس الإدارة

المهندس عبد الوهاب الزعبي

تقرير مجلس الإدارة السنوي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين،،،

يسر مجلس الإدارة أن يرفع إلى السادة المساهمين في اجتماع الهيئة العامة العادية تقريره السنوي والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٣١

١. أنشطة الشركة الرئيسية والموقع الجغرافي وحجم الاستثمار الرأسمالي

أ.١ - أنشطة الشركة الرئيسية

يتمثل نشاط الشركة في إنتاج وتسويق كافة مواد البتروكيماويات الوسيطة ومشتقاتها والمواد والتركيبات الكيماوية المكملة والمرتبطة بخطط إنتاجها بالإضافة إلى إنتاج مركبات الألوان الكيماوية (معجون - حبيبات - بودرة) في مصانعها المختلفة وتتكون الشركة من ثمانية مصانع رئيسية هي:

١. مصنع مركبات الـ P.V.C.
٢. مصنع مركبات الألوان الكيماوية والفلر.
٣. مصنع راتنجات البوليستر غير المشبع.
٤. مصنع الملدنات الأحادية.
٥. مصنع ألواح البوليستر.
٦. مصنع راتنجات اليوريا والفينول.
٧. مصنع البيروكسيدات العضوية.
٨. مصنع المذيبات العضوية.

أ.١ ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

تقع الشركة في منطقة اليوبيل الذهبي الصناعية - وادي العش - محافظة الزرقاء ولا يوجد أية فروع أخرى للشركة، وبلغ عدد العاملين في الشركة في نهاية العام ٢٠١٢ (٨٥) مهندساً وفنياً وإدارياً وعاملاً

ويظهر الجدول التالي عدد العاملين بين المجموعات المختلفة في الشركة لشهر كانون أول ٢٠١٢ :

العدد	المجموعة
٣٣	الإدارة - المحاسبة - المبيعات
٣٣	الإنتاج - التشغيل - العمليات
١٢	الهندسة - الصيانة
٥	المختبرات - البحث والتطوير
٢	المستودعات
٨٥	المجموع

ج.١ - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بحدود (٧١٥٨٨٤٨) دينار .

٢. الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها

لا يوجد للشركة أية شركات تابعة.

٣. أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم
٣.١- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل عضو

الاسم	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي رئيس مجلس الإدارة	١٩٤٣	ماجستير هندسة ميكانيكية	١٩٧٠	خبرة تزيد عن ٤١ عاماً - رئيس مجلس إدارة شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة - مدير عام شركة مصفاة البترول الأردنية - عضو مجلس إدارة شركة المصفاة الأردنية - أمين عام وزارة الطاقة والثروة المعدنية - رئيس هيئة الوقاية من الإشعاع - نائب رئيس مجلس إدارة شركة كهرباء إربد ، نائب رئيس مجلس إدارة سلطة المصادر الطبيعية ، نائب رئيس مجلس إدارة شركة البترول الوطنية ، نائب رئيس مجلس إدارة سلطة الكهرباء الأردنية ، نائب رئيس مجلس إدارة مركز البحوث الوطنية - رئيس مهندسين في سلطة الكهرباء الأردنية - مدير المشاريع في سلطة الكهرباء الأردنية - مدير في إحدى الشركات الكبرى في ألمانيا
حاتم حافظ رشيد الحلواني التميمي نائب رئيس مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	١٩٤٨	دكتوراه إدارة صناعية	١٩٧١	أكثر من ٤١ عاماً - رئيس غرفة صناعة الأردن - رئيس غرفة صناعة عمان - رئيس مجلس إدارة شركة توليد الكهرباء - وزير المياه والري سابقاً - مدير عام شركة الإسمنت سابقاً
مروان راسم كمال كمال - عضو مجلس إدارة لغاية ٢٠١٢/١٢/١٧ - نائب رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨	١٩٣٣	دكتوراة كيمياء ، أستاذ كيمياء عضوية	١٩٦١	أكثر من ٤٥ عاماً - رئيس جامعة فيلادلفيا حالياً - أمين عام اتحاد الجامعات العربية سابقاً - رئيس جامعة اليرموك سابقاً - رئيس جامعة البحرين سابقاً - وزير الزراعة سابقاً
محمود سليمان نجم الخطيب عضو مجلس الإدارة	١٩٤٦	بكالوريوس هندسة ميكانيكية	١٩٧١	٤٠ عاماً - مالك شركة نجم للهندسة والتعهدات ورئيس مجلس إدارة والمدير العام - مالك شركة الرائد الاردني للصناعات المعدنية و رئيس هيئة المديرين
محمود محمد إسماعيل سمور عضو مجلس الإدارة	١٩٤٣	بكالوريوس إدارة أعمال ودبلوم علوم مالية ومصرفية	١٩٧١	٣٦ عاماً - المدير الإقليمي للشركة العربية للاستثمار / مدير مشروعات ومدير تمويل - عضو مجلس الإدارة شركة مصانع الورق والكرتون - عضو مجلس الإدارة الشركة العربية الدولية للفنادق - عضو مجلس الإدارة الشركة العربية لصناعة المضادات الحيوية بالعراق
محمد محمود عبد الفتاح القيسي عضو مجلس الإدارة	١٩٥٤	بكالوريوس حقوق	١٩٧٣	أكثر من ٤١ عاماً - عضو في غرفة صناعة عمان سابقاً - عضو مؤسس في جمعية مستثمري مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية - رئيس مجلس إدارة ومدير عام مجموعة القيسي للاستثمار - نائب رئيس مجلس إدارة ومدير عام للشركة العربية للصناعات الكهربائية
عبد الرحمن أحمد سعيد عجلوني عضو مجلس الإدارة Houston Maz Corp يمثل شركة	١٩٤٧	ماجستير إدارة عامة	١٩٧٨	أكثر من ٤٢ عاماً - رئيس لجنة تصفية شركة التبغ والسجائر الأردنية. - رئيس مجلس إدارة البريد الاردني سابقاً. - رئيس مجلس إدارة شركة التبغ والسجائر سابقاً. - رئيس ديوان الرقابة والتفتيش الإداري ٢٠٠١-٢٠٠٢ سابقاً - مفوض الشؤون المالية والإدارية - منطقة العقبة الاقتصادية - ٢٠٠٠-٢٠٠١ سابقاً - مدير عام دائرة الموازنة العام ١٩٩٣-٢٠٠٠ سابقاً

الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب عضو مجلس الإدارة يمثل شركة جموم التجارية والصناعية	١٩٤٦	دكتورة في علم الأحياء الدقيقة الطبية	١٩٧٣	أكثر من ٣٦ عاماً - عضو في مجلس إدارة شركة المستلزمات الطبية والغذائية سابقاً - أستاذ المختبرات الطبية - الجامعة الأردنية ، نائب رئيس مركز السكري الأردني ، نائب رئيس معهد السكري والغدد الصماء الأردني.
خالد بن محمد بن سالم العنزي لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	١٩٦٣	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٨٥	أكثر من ٢٦ عاماً - مدير عام / مالك للعديد من الشركات في القطاعات المختلفة مراكز تجارية خدمات وفنادق و أنظمة معلومات إنتاج زراعي وحيواني وصناعة السجاد في الأردن ، السعودية ومصر - عضو مجلس إدارة شركة باطون لإنتاج الطوب والبلاط المتداخل م.ع.م - رئيس هيئة مديرين للعديد من الشركات في القطاعات المختلفة صناعة الزجاج ، صيدلانية وطبية ، خدمات وإسكان في الأردن ، السعودية، ومصر . - عضو هيئة مديرين للعديد من الشركات في قطاع الأوراق المالية، العقارات ، مصانع للرخام في الأردن ومصر .
السيد نادر بديع جميل الصالح عضو مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨ يمثل شركة شعاع للتداول والاستثمار	١٩٧١	بكالوريوس في المحاسبة و الاقتصاد	١٩٩٤	أكثر من ١٤ عاماً - مدير تدقيق ومسؤول دائرة الاستشارات المالية وتقييم الشركات شركة الساده إبراهيم العباسي وشركاه. - مدير دائرة الاستثمار شركة العرب للتأمين. - مدير عام شركة الحكمة للخدمات المالية. - مدير عام شركة شعاع للتداول والاستثمار.

٣.ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

الاسم	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي المدير العام	١٩٧٣	- ماجستير إدارة أعمال دولية (IMBA) - بكالوريوس هندسة ميكانيكية	١٩٩٩	خبرة تزيد عن ١٦ عام - إدارة مشاريع في مجال البتروكيماويات والنفط والطاقة في شركة BECHTEL أمريكا - إدارة مشاريع في مجال الاتصالات في شركة BECHTEL أمريكا - إدارة المشاريع والمبيعات والتسويق في مجال الطاقة لمشاريع التوربينات الغازية والبخارية لمناطق آسيا وأفريقيا في شركة ABB سويسرا
أمجد محمود زكي ملحم المدير المالي	١٩٦٧	ماجستير محاسبة لغاية ٢٠١٢/٥/٢٢	١٩٩١	خبرة تزيد عن ١٧ عام - في مجال المحاسبة والمالية كما شغل منصب مدير مالي في عدد من الشركات
هاني محمد عيسى سعادة مدير المبيعات والتسويق	١٩٥٠	بكالوريوس آداب	١٩٧٧	خبرة تزيد عن ٣١ عاماً - في مجال المبيعات والتسويق وتلقى دورات مكثفة في هذا المجال كما شغل منصب مدير للمبيعات والتسويق

علماً بأنه وبناء على الهيكل الوظيفي فإن منصب نائب المدير العام وبعض مدراء الدوائر الأخرى شاغرة ولا يشغلها احد.

٤. كبار مالكي الأسهم الذين تشكل ملكيتهم %٥ فأكثر

المساهم	عدد الأسهم كما هي في ٢٠١٢/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما هي في ٢٠١١/١٢/٣١	النسبة
شعاع للتداول والاستثمار	١٥٠٠٥٤٠	%٢١,٤٤	١٤٢٨٦٠٩	%٢٠,٤١
شركة جموم التجارية والصناعية	٨٣٧٥٠٠	%١١,٩٦	٨٣٧٥٠٠	%١١,٩٦
Houston Maz Corp	٧٧٨٥٠٠	%١١,١٢	٧٦٢٥٠٠	%١٠,٨٩
خالد بن محمد بن سالم العنزي	٦٨٠٩٨٠	%٩,٧٣	٦٨٠٩٨٠	%٩,٧٣

٥. الوضع التنافسي للشركة

أصبح السوق الأردني سوقاً حراً ومفتوحاً مستقطباً للعديد من الشركات المنافسة وخاصة بعد انضمام الأردن لمنظمة التجارة الدولية وكذلك اتفاقية التجارة العربية البينية حيث مكن ذلك الشركات المنافسة من دخول السوق الأردني دون عوائق مما حرم الشركة من أية أفضلية في منافسة هذه الشركات خاصة تلك التي لديها القدرات المالية الكبيرة المدعومة باقتصاديات محلية كبيرة وبطاقات إنتاجية عالية إضافة لما تتمتع به من دعم مباشر وغير مباشر فيما يتعلق بأسعار المواد الأولية وكلف النقل وكلف الطاقة الكهربائية و أسعار الوقود والتشغيل بينما تفتقد الشركات الأردنية المحلية هذه الميزات كما تفتقد أيضاً ما تتمتع به الشركات المنافسة في بلدانها من حماية لمنتجاتها كما هو الحال في بعض الدول العربية المجاورة. وبالرغم من كل الصعوبات نجحت الشركة بالوصول إلى حصص تتراوح ما بين ٢٠% إلى ٨٠% من حجم السوق المحلي وذلك حسب المنتج مع زيادة نسبة صادراتها إلى الدول المجاورة.

٦. الموردون والعملاء الرئيسيون (محليون وخارجيون) والذين يشكلون ما نسبته ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات

٦.أ- قائمة الموردين الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات للشركة

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
١	سابك السعودية	٢٦,٦٨%
٢	Oxy Vinyls الأمريكية	١٤,٣٧%

٦.ب- قائمة العملاء الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات للشركة

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة
١	MESC	٢٢,١٧%
٢	MAS	١٢,١١%

إن الشركة لا تعتمد وليس لها ارتباط في مشترياتها على جهة محددة سواء أكانت محلية أو خارجية تشكل ١٠% من عمليات الشراء، إلا أن أسعار الموردين للشركة قد تتسبب في بعض الأحيان بحصولهم على نسبة كبيرة من مشتريات الشركة وذلك نتيجة للأسعار المنافسة التي تسعى لها الشركة دائماً ومن هذا المنطلق مثلت مشتريات الشركة من شركتي سابك السعودية و Oxy Vinyls الأمريكية ما نسبته حوالي ٢٧% و ١٤% على التوالي تركزت معظمها في مواد راتنج الـ P.V.C و الـ D.O.P والبولي إيثيلين.

٧. الحماية الحكومية أو أية امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها. لا تتمتع الشركة بأي نوع من الحماية الحكومية أو أية امتيازات أخرى بموجب الأنظمة والقوانين المعمول بها في الأردن ولا يوجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها خلال السنة المالية ٢٠١٢.

٨. لقرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها ذات الأثر المادي الإيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية

أ. لا يوجد أثر مادي إيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية نتيجة لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها.

ب. استفادت الشركة من الدعم الممنوح من السوق الأوروبية المشتركة / المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية لتحسين وزيادة كفاءة وجودة الإنتاج في مصنع مركبات الـ P.V.C.

٩.ب- الموظفون وفئات مؤهلاتهم

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
٢٢	ماجستير / بكالوريوس
١٠	دبلوم كليات مجتمع
٢٥	شهادة الدراسة الثانوية
٢٠	مراكز تدريب
٨	ما دون الشهادة الثانوية
٨٥	المجموع

٩.ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

يستمر تدريب موظفي الشركة تنفيذاً لبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة المعدة مسبقاً والخاصة بأجهزة الشركة الفنية وجهازي المشتريات والمبيعات علماً بأن الشركة تعد خطط تدريبية محلية ولدى جهات خارجية أخرى.

١٠. المخاطر التي تتعرض إليها الشركة

إن الشركة لا تتعرض لأية مخاطر ولا سيما تقلبات أسعار العملات حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن مخاطر تقلبات أسعار العملات غير ذات أثر جوهري على البيانات المالية.

١١. الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام ٢٠١٢

- تم توقيع اتفاقية بين الشركة والمؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية لتمويل جزئي لشراء الأجهزة والمعدات اللازمة لتطوير وتحسين كفاءة وجودة منتجات الـ P.V.C .
- تم تركيب أجهزة ومعدات تحسين معامل القدرة لاستهلاك الكهرباء في الشركة .
- تمكنت الشركة من توقيع مبدئي مع إحدى الشركات الروسية لاتفاقية لتصنيع منتجات جديدة لمضافات النفط حيث سيتم إنتاج أصناف مختلفة من مضافات النفط.
- تمكنت الشركة من تطوير منتجات مركبات الـ P.V.C خاصة لاستخدامات شركات تصنيع الكوابل.
- تمكنت الشركة من إعادة تأهيل مصنع الملدنات وتم تشغيل المصنع خلال الربع الأول من عام ٢٠١٢.
- تمكنت الشركة من تطوير منتجات جديدة من أصناف الماستر باتش السائل و لأسود وماسترباتش الـ P.V.C .
- تم إعادة تأهيل بعض ماكينات الإنتاج القديمة بكلف استثمارية معقولة لتمكين الشركة من تنويع منتجاتها.

١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

بلغت الإيرادات غير المتكررة ما قيمته ٤٨٠٦٨ دينار

١٣. السلسلة الزمنية للوضع المالي للشركة وأثره على الأرباح و/أو الخسائر وحقوق الملكية وأسعار الأوراق المالية

البيان	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الأرباح / الخسائر	(١٠٠٩٣٦)*	(٣٧٧٨١٥)*	١٨٤٦٧٤	١٣٤٣٩٢	(٥٧٥٧٣)*	١٠٠٠٧٣	١٥٧١٦٥
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-	٣٥٠٠٠٠	-
مجموع حقوق الملكية	٦٥٤٤٣٥٨	٦١٦٩٤٦٩	٨٣٥٤١٤٣	٨٤٥٣٥٣٥	٨٣٩٥٩٩٨	٨٤٨٤٤١٣	٨٢٥٤٤٦٤
أسعار الأوراق المالية	-	-	٠,٦٧	٠,٦٤	٠,٤٧	٠,٣٥	٠,٥

يلاحظ من الجدول أعلاه بأن عامي ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ لم يظهر سعر الورقة المالية حيث أن الشركة كانت موقوفة عن التداول منذ عام ٢٠٠٠ ولغاية ٢٦ / ٨ / ٢٠٠٨ بسبب إجراءات إعادة الهيكلة على رأس مال الشركة والتي شملت عمليات تخفيض ورفع ورسملة بالإضافة إلى عملية دمج الشركة التابعة (شركة الطيف للبلاستيك والملونات الدولية) في الشركة الأم (شركة الصناعات البتروكيماويات الوسيطة) والتي نتج عنها الشركة الحالية.

* (يعني سالب ، خسارة)

١٤. تظهر البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ لشركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة ما يلي:

١٤.أ - المركز المالي للشركة والتغير في رأس المال العامل:

- ١- بلغت قيمة الموجودات في الشركة كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ ما مقداره (١١٨٥٠٢٤٣) ديناراً.
- ٢- بلغ مجموع الموجودات المتداولة كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ ما مقداره (٤٦٩١٣٩٥) ديناراً، في حين بلغ مجموعها في ٢٠١١/١٢/٣١ ما مقداره (٤٤٩٠٥١٥) ديناراً .
- ٣- بلغ مجموع المطلوبات المتداولة كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ ما مقداره (٣٥٩٥٧٧٩) ديناراً مقابل (٢٩٩٦٠١٤) دينار في ٢٠١١/١٢/٣١ .
- ٤- بلغ الانخفاض برأس المال العامل عام ٢٠١٢ ما مقداره (٣٩٨٨٨٨٥) دينار وبنسبة ٢٦,٧%، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى قيام الشركة بتوزيع الأرباح المتحققة لغاية ٢٠١١/١٢/٣١ على المساهمين.

١٤.ب - المؤشرات المالية والاقتصادية :

البيان	٢٠١٢	٢٠١١
نسبة التداول	١:١,٣٠	١:١,٥
نسبة السيولة السريعة	١:٠,٤٤	١:٠,٥٦
معدل دوران البضاعة	١,٥٣ دورة	١,٢١ دورة
معدل دوران الموجودات	٠,٤٢ دورة	٠,٣٤ دورة
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية	٤٣,٦ %	٣٥,٣ %
معدل دوران الموجودات الثابتة (الممتلكات والمعدات)	٠,٦٩ دورة	٠,٥٤ دورة
حقوق الملكية الى رأس المال (القيمة الدفترية للسهم)	١,١٨	١,٢١

١٥. التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة تسعى الشركة جاهدة لتتمية قدراتها الفنية والتسويقية ووضع خطط لزيادة كفاءة الإنتاج وتخفيض الكلف التشغيلية وتخفيض نسب الفاقد ومردودات المبيعات وذلك من خلال :

- أ. استكمال أتمة مصنع الـ P.V.C (لمشروع التوسع الثاني).
- ب. توفير الأجهزة المخبرية اللازمة وتأهيل الكادر الفني.
- ت. تطوير المنتجات الحالية وتنويع الأصناف المنتجة.
- ث. تطوير منتجات جديدة في مجال الـ P.V.C والملونات والبوليستر.
- ج. إعادة تأهيل المصانع و الماكينات القديمة وتحسين كفاءتها الإنتاجية.
- ح. تنمية الموارد البشرية الإدارية والفنية وزيادة المعرفة والتدريب.

وَيُتَوَقَّع أن تكلل نتائج هذه التطورات بتعزيز مكانة الشركة في مجال صناعاتها وزيادة قدرتها التنافسية بما سيكون له أثرٌ إيجابيٌّ على نتائج أعمال الشركة في العام القادم.

١٦. أتعاب التدقيق وأية أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له

بلغت أتعاب التدقيق لعام ٢٠١٢ مبلغ (٧٥٠٠) دينار ولا يوجد أتعاب أخرى عن خدمات أخرى تلقاها المدقق.

١٧أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم لغاية ٢٠١٢/١٢/٣١	%	عدد الأسهم لغاية ٢٠١١/١٢/٣١	%
عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	٥٧٨٧٦	٠,٨٣	٧٥٣٧٦	١,٠٨
حاتم حافظ رشيد الحلواني التميمي	نائب رئيس مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	الأردنية	٢٥١٠٠٠	٣,٥٩	٢٥١٠٠٠	٣,٥٩
مروان راسم كمال كمال	- عضو مجلس إدارة لغاية ٢٠١٢/١٢/١٧ - نائب رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨	الأردنية	١٩٢٧٥٦	٢,٧٥	١٩٢٧٥٦	٢,٧٥
خالد بن محمد بن سالم العنزي	عضو مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	السعودية	٦٨٠٩٨٠	٩,٧٣	٦٨٠٩٨٠	٩,٧٣
محمود محمد إسماعيل سمور	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	١٢٥٢	٠,٠٢	١٢٥٢	٠,٠٢
محمود سليمان نجم الخطيب	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	٣٤٥٤٥٧	٤,٩٤	٣٤٥٤٥٧	٤,٩٤
محمد محمود عبد الفتاح القيسي	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	١٢٥٠	٠,٠٢	١٢٥٠	٠,٠٢
Houston Maz Corp ويمثلها عبد الرحمن أحمد سعيد عجلوني	عضو مجلس الإدارة	الأمريكية الأردنية	٧٧٨٥٠٠	١١,١٢	٧٦٢٥٠٠	١٠,٨٩
شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها محمد سعيد إبراهيم الخطيب	عضو مجلس الإدارة	الأردنية الأردنية	٨٣٧٥٠٠	١١,٩٦	٨٣٧٥٠٠	١١,٩٦
شعاع للتداول والاستثمار ويمثلها نادر بديع جميل صالح	عضو مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨	الأردنية الأردنية	١٥٠٠٥٤٠	٢١,٤٤	١٤٢٨٦٠٩	٢٠,٤١

١٧ب- الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	اسم العضو المسيطر	المنصب	اسم الشركة المسيطر عليها	جنسيتها	صفتها القانونية	عدد الاسهم المملوكة للشركة المسيطر عليها
						٢٠١١ ٢٠١٢
١	عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي	رئيس مجلس الإدارة	شركة جموم التجارية والصناعية	الأردنية	ذات مسؤولية محدودة	٨٣٧٥٠٠ ٨٣٧٥٠٠
٢	خالد بن محمد بن سالم العنزي	عضو مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	شعاع للتداول والاستثمار	الأردنية	ذات مسؤولية محدودة	١٥٠٠٥٤٠ ١٤٢٨٦٠٩

١٧ج- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم لغاية ٢٠١٢/١٢/٣١	%	عدد الأسهم لغاية ٢٠١١/١٢/٣١	%
مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي	المدير العام	الأردنية	١٥٠٠	٠,٠٢%	-	-
أمجد محمود زكي ملحم	المدير المالي لغاية ٢٠١٢/٥/٢٢	الأردنية	-	-	-	-
هاني محمد عيسى سعادة	مدير المبيعات والتسويق	الأردنية	-	-	-	-

١٧د- الشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا

الرقم	اسم الشخص المسيطر	المنصب	اسم الشركة المسيطر عليها	جنسيتها	صفتها القانونية	عدد الاسهم المملوكة للشركة المسيطر عليها
						٢٠١١ ٢٠١٢
١	مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي	المدير العام	Houston Maz Corp	أمريكية	مؤسسة فردية	٧٧٨٥٠٠ ٧٦٢٥٠٠

١٧ هـ - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا

الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم ٢٠١٢	عدد الأسهم ٢٠١١
نعمات محمد مفلح الحميدي	زوجة رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	١٤٤٣	١٤٤٣

١٨ أ- مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

لا يتمتع مجلس الإدارة بأية مزايا أو مكافآت باستثناء بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة والتي تبلغ ١٥٠ دينار شهرياً للعضو الواحد كما هو مبين في الجدول أدناه :

مزايا أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وذلك عن سنة ٢٠١٢

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية ورواتب دينار
١	عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي	رئيس مجلس الإدارة/ متفرغ	٤٣٨٠٠
٢	حاتم حافظ رشيد الحلواني التميمي	نائب رئيس مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	١٤٣٧
٣	مروان راسم كمال كمال	- عضو مجلس إدارة لغاية ٢٠١٢/١٢/١٧ - نائب رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨	١٨٠٠
٤	خالد بن محمد بن سالم العنزي	عضو مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/١٠/١٨	١٤٣٧
٥	محمود سليمان نجم الخطيب	عضو مجلس الإدارة	١٨٠٠
٦	محمود محمد إسماعيل سمور	عضو مجلس الإدارة	١٨٠٠
٧	محمد محمود عبد الفتاح القيسي	عضو مجلس الإدارة	١٨٠٠
٨	شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب	عضو مجلس الإدارة	١٨٠٠
٩	Houston Maz Corp ويمثلها عبد الرحمن أحمد سعيد جلوني	عضو مجلس الإدارة	١٨٠٠
١٠	شركة شعاع للتداول والاستثمار ويمثلها نادر بديع جميل الصالح	عضو مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٢/١٢/١٨	٨٧

١٨ ب- مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا

لا يتمتع أشخاص الإدارة العليا بأية مزايا أو مكافآت باستثناء الرواتب الشهرية كما في الجدول أدناه

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
١	مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي	المدير العام	٥٤٠٠٠	-
٢	أمجد محمود زكي ملحم لغاية ٢٠١٢/٥/٢٢	المدير المالي	٣٧٨٧	-
٣	هاني محمد عيسى سعادة	مدير المبيعات والتسويق	١٢٠٠٠	-

الرقم	الجهة المتبرع لها	المبلغ
	لا يوجد	-

٢٠. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة
لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع أعضاء مجلس الإدارة أو أشخاص الإدارة العليا أو موظفي الشركة وأقاربهم أو أية شركات تابعة أو حليفة أو شقيقة.

٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

أ. تساهم الشركة في حماية البيئة من خلال عضويتها في الجمعية الأردنية لحماية البيئة بالإضافة إلى تدوير المياه الصناعية وإعادة استخدامها كما تقوم الشركة بالتخلص من الزوائد الناتجة عن عملية التصنيع عن طريق بيعها لشركات إعادة تدوير المنتجات البلاستيكية .
ب. تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال :

١. إعطاء أبناء المحافظة الأفضلية في التوظيف.
٢. التنسيق مع نقابة المهندسين لتعيين مهندسين متدربين عن طريق النقابة ومن ثم تثبيتهم في الشركة وكذلك مع مؤسسة التدريب المهني.
٣. منح طلاب الجامعات والكليات فرصة التدريب الميداني في الشركة وإكسابهم خبرات عملية
٤. التعاون الفني والإداري مع جامعة اليرموك.
٥. التعاون مع المؤسسات العلمية و الأكاديمية في المملكة.
٦. التعاون مع مشروع التدريب والتشغيل الوطني.

بنود دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

عقد مجلس إدارة الشركة في سعيه لمتابعة تنفيذ توصيات الهيئة العامة للشركة و تنفيذ سياسات إدارة الشركة خلال العام المنتهي ٢٠١٢ ستة إجتماعات وتقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الأمرة والقواعد العامة الواردة في دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان ، كما تقوم بالالتزام بتطبيق معظم القواعد الإرشادية الواردة في دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان.

جدول أعمال الهيئة العامة العادية

١. قراءة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية.
٢. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ والخطة المستقبلية للشركة.
٣. سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١.
٤. مناقشة حسابات وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ والمصادقة عليها وإبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المذكورة.
٥. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٣ وتحديد أتعابهم.
٦. أية أمور أخرى بناءً على موافقة ١٠% من المساهمين الحضور.

الخطة المستقبلية

- العمل على زيادة مبيعات الشركة من خلال تطوير دائرة التسويق والمبيعات وتكثيف نشاطها في السوق المحلي والأسواق التقليدية والبحث عن أسواق جديدة والمشاركة في المعارض والندوات واللقاءات لترويج منتجات الشركة.
- تطوير وتنويع منتجات الشركة والعمل على تطوير منتجات جديدة وفق طلب الأسواق المستهدفة والعمل على إيجاد بدائل لمنتجات جديدة ذات ربحية في الإنتاج.
- الاستمرار في تطوير منتجات جديدة في صناعة مركبات الـ P.V.C الخاص لاستخدامات أصناف متخصصة من الكوابل.
- دعم دائرة البحث والتطوير والاستعانة بلجنة استشارية من الخبراء في مجال الاقتصاد والصناعة ورجال العلم وتكثيف التعاون مع بيوت الخبرة الأردنية وتطوير أجهزة المختبر لتمكين الشركة من إنتاج المواد التي يحتاجها السوق المحلي والأسواق الخارجية.
- الاستمرار في تأهيل وتدريب كادر الشركة بما يتلاءم مع التطورات في المجالات الفنية والتسويقية والإدارية والمالية.
- تطوير وتوثيق علاقة الشركة بالموردين والزبائن.
- العمل على تخفيض الكلفة التشغيلية وذلك لتحقيق المنافسة الجيدة في السوق.
- الاستمرار في تحديث آليات المراقبة وضبط الجودة.
- أتمة الإنتاج وتطوير الوحدات الإنتاجية وتحديثها.
- شراء معدات جديدة لمصانع الشركة بهدف تخفيض كلف المواد الأولية وكذلك التعامل مع مخلفات الإنتاج واستعمالها في منتجات جديدة والعمل على شراء المعدات الضرورية اللازمة للإنتاج.
- تطوير وتشغيل المصانع الحالية من حيث المعدات وتحسين كفاءة الإنتاج والمواصفات.
- عقد اتفاقيات مع عدد من الشركات من الدول الأجنبية لتطوير أصناف المنتجات الحالية ولإنتاج أصناف جديدة يحتاجها السوق المحلي والأسواق الخارجية.

إقرار

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

- يقر مجلس إدارة الشركة مسؤوليته عن أعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الإدارة
المهندس عبد الوهاب أحمد الزعبي

نائب رئيس مجلس الإدارة
الدكتور مروان راسم كمال

الأعضاء

المهندس محمود محمد سمور

المهندس محمود سليمان الخطيب

السيد نادر بدیع الصالح

شركة HOUSTON MAZ CORP

المهندس عبد الرحمن أحمد جلولي

السيد محمد محمود القوسي

شركة جوم التجارية والصناعية

الدكتور محمد سعيد الخطيب

* نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس مجلس الإدارة

المهندس عبد الوهاب أحمد الزعبي

المدير العام

المهندس مصطفى عبد الوهاب الزعبي

المحلل المالي



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
وتقرير المحاسب القانوني المستقل

صفحة	
٣	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٤	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٥	قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٦	قائمة الدخل الشامل الآخر للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٨	قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٩ - ٢١	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

إلى مساهمي
شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في القوائم المالية، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للقوائم المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للقوائم المالية. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.



عادل أيوب
إجازة رقم (٤٩٩)

المحاسب القانوني

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ١٧ آذار ٢٠١٣

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات متداولة
١٠١ ٩٨٠	٨٦ ٣١٢	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢٤٤ ٣٤٦	٤٦٤ ٤٧٦		شيكات برسم التحصيل
١ ٣٤٣ ٤٨٦	١ ٠٢١ ١٢٢	٤	ذمم مدينة
٢ ٥٨٦ ٤٢٠	٢ ٩٢٢ ٧٢٣	٥	بضاعة
٢١٤ ٢٨٣	١٩٦ ٧٦٢	٦	أرصدة مدينة أخرى
٤ ٤٩٠ ٥١٥	٤ ٦٩١ ٣٩٥		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١٩ ٤٠٦	١٩ ٥٣٠	٧	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة (الدخل الشامل الآخر)
٦ ٨٦٦ ٤٥٧	٧ ٠٥٨ ٤٥٨	٨	ممتلكات ومعدات
١٠٤ ٠٤٩	٨٠ ٨٦٠		مشاريع تحت التنفيذ
٦ ٩٨٩ ٩١٢	٧ ١٥٨ ٨٤٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
١١ ٤٨٠ ٤٢٧	١١ ٨٥٠ ٢٤٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة
٢ ٥٦١ ٥٢٩	٣ ٢٣٠ ٩٩٩	٩	بنوك دائنة
٨٨ ١٦٩	٢٠ ٦٩٣		شيكات مؤجلة الدفع
٨١ ٤٦٠	١٢٠ ٦١٤		ذمم دائنة
٢٦٤ ٨٥٦	٢٢٣ ٤٧٣	١٠	أرصدة دائنة أخرى
٢ ٩٩٦ ٠١٤	٣ ٥٩٥ ٧٧٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
		١١	حقوق ملكية حملة الأسهم
٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٧ ٠٠٠ ٠٠٠		رأس المال
٤٤ ٠٤٩	٥٧ ٩٩٤		احتياطي إجباري
١ ١٦٦ ٥٤٣	١ ٠٩٩ ٩٥٨		احتياطي اختياري
(٩ ٥٩٤)	(٩ ٤٧٠)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٢٨٣ ٤١٥	١٠٥ ٩٨٢		أرباح مدورة
٨ ٤٨٤ ٤١٣	٨ ٢٥٤ ٤٦٤		مجموع حقوق الملكية
١١ ٤٨٠ ٤٢٧	١١ ٨٥٠ ٢٤٣		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاحات	
دينار	دينار		
٣٧٥٣.٨٩	٤٨٩٦٨٧٦	١٢	المبيعات
(٣١٧٠.٣١٧)	(٤٢٠٢٧٥٨)	١٣	كلفة المبيعات
٥٨٢٧٧٢	٦٩٤١١٨		مجمّل الربح
(٤٦٥٢٤)	(٧٧٥٥٢)	١٤	مصاريف البيع والتوزيع
(٣٣٦٩٦٧)	(٣١٧٠٩٨)	١٥	مصاريف إدارية
(١١٦٧٠٥)	(١٦٢٣٧١)		مصاريف تمويل
٣٥٨٠٩	٤٨٠٦٨		إيرادات أخرى
(١٨٣١٢)	(٢٨٠٠٠)	٤	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١٠٠.٠٧٣	١٥٧١٦٥		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
...	(١٩٥٢٣)		ضريبة الدخل
...	(١٧٧١٥)		استدراك ضريبة دخل سنوات سابقة
١٠٠.٠٧٣	١١٩٩٢٧		الربح للسنة
٠,٠٠١٤	٠,٠١٧		الحصة الأساسية والمخفضة من ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل شامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاحات
دينار	دينار	
١٠٠.٠٧٣	١١٩.٩٢٧	الربح للسنة
(١١.٦٥٨)	١٢٤	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٨٨.٤١٥	١٢٠.٠٥١	الربح والدخل شامل الآخر للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

رأس المال	احتياطي إجباري	احتياطي إختياري	*التغير المتراكم في القيمة العادلة	الأرباح المدورة	المجموع العام
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٢					
٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٤٤ ٠٤٩	١ ١٦٦ ٥٤٣	(٩ ٥٩٤)	٢٨٣ ٤١٥	٨ ٤٨٤ ٤١٣
...	١٣ ٩٤٥	...	...	(١٣ ٩٤٥)	...
...	...	(٦٦ ٥٨٥)	...	(٢٨٣ ٤١٥)	(٣٥٠ ٠٠٠)
...	...	...	١٢٤	١١٩ ٩٢٧	١٢٠ ٠٥١
الرصيد كما في ١ كانون الثاني					
التحويلات					
توزيعات ارباح					
الربح والدخل الشامل الاخر للسنة					
٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٥٧ ٩٩٤	١ ٠٩٩ ٩٥٨	(٩ ٤٧٠)	١ ٠٥ ٩٨٢	٨ ٢٥٤ ٤٦٤
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول					
٢٠١١					
٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٣٤ ٠٤٢	١ ١٦٦ ٥٤٣	٢ ٠٦٤	١٩٣ ٣٤٩	٨ ٣٩٥ ٩٩٨
...	١٠ ٠٠٧	...	...	(١٠ ٠٠٧)	...
...	...	...	(١١ ٦٥٨)	١٠٠ ٠٧٣	٨٨ ٤١٥
...	...	...	...	...	...
الرصيد كما في ١ كانون الثاني					
التحويلات					
الربح والدخل الشامل للسنة					
٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٤٤ ٠٤٩	١ ١٦٦ ٥٤٣	(٩ ٥٩٤)	٢٨٣ ٤١٥	٨ ٤٨٤ ٤١٣
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول					

* بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية الصادرة بموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠١١/٤٧٣) بتاريخ ٢ تشرين الثاني ٢٠١١ يحظر التصرف بالرصيد الدائن للمتغير المتراكم بالتوزيع أو الرسمة أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى، كما يستثنى الرصيد المدين للتغير المتراكم من الارباح القابلة للتوزيع.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	إيضاحات	الأنشطة التشغيلية
١٠٠.٠٧٣	١٣٩.٤٥٠		الربح للسنة
١٢٨.٢١٤	١٧٣.٤٩٢	٨	تعديلات استهلاكات
(٨.٥٨٣)	(٨.٧٠٠)		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١٨.٣١٢	٢٨.٠٠٠	٤	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١١٦.٧٠٥	١٦٢.٣٧١		تكاليف تمويل
(٧٦.١٠٢)	(٢٢٠.١٣٠)		التغير في الموجودات والمطلوبات
(٨٣٨.٠٨٢)	٢٩٤.٣٦٤		شيكات برسم التحصيل
٧٧.١٤٢	(٣٣٦.٣٠٣)		ذمم مدينة
(١٢٣.٨٧٠)	١٧.٥٢١		بضاعة
(٢١٩.٣٣٩)	٣٩.١٥٤		أرصدة مدينة أخرى
(٢٠٨.٠٥٨)	(٦٠.٩٠٦)		ذمم دائنة
(١.٠٣٣.٥٨٨)	٢٢٨.٣١٣		أرصدة دائنة أخرى
			التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٢٧٦.٢٤٩)	(٣٦٥.٤٩٣)		الأنشطة الاستثمارية
٢٩.٥٠٠	٨.٧٠٠		شراء ممتلكات ومعدات
١١٠.٤٠٧	٢٣.١٨٩		بيع ممتلكات ومعدات
(١٣٦.٣٤٢)	(٣٣٣.٦٠٤)		مشاريع تحت التنفيذ
			التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
١.٣١٢.٩١٩	٦٦٩.٤٧٠		الأنشطة التمويلية
٤٢.٥٠٠	(٦٧.٤٧٦)		تسهيلات إئتمانية
(١١٦.٧٠٥)	(١٦٢.٣٧١)		شيكات مؤجلة الدفع
٠٠٠٠	(٣٥٠.٠٠٠)		تكاليف تمويل مدفوعة
١.٢٣٨.٧١٤	٨٩.٦٢٣		توزيعات أرباح
٦٨.٧٨٤	(١٥.٦٦٨)		التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٣٣.١٩٦	١٠١.٩٨٠		صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٠١.٩٨٠	٨٦.٣١٢	٣	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
			النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

(١) عام

تأسست شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (٤٢١) نتجت عن اندماج شركة الطيف للبلاستيك والملونات الدولية المحدودة المسؤولة المسجلة تحت الرقم (٤١٢٤) بتاريخ ٢٦ آب ١٩٩٥، وشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة والمسجلة تحت الرقم (١٣٤) بتاريخ ٢٨ نيسان ١٩٨٠ وقد اعتمدت وزارة الصناعة والتجارة ودائرة مراقب الشركات أرصدة ١ كانون الثاني ٢٠٠٦ كأرصدة افتتاحية للشركة الناتجة عن الاندماج وذلك استناداً لقرارات الهيئات العامة غير العادية للشركتين المندمجتين وعقد الاندماج المبرم بينهما.

تم زيادة رأسمال الشركة ليلبلغ ٧ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار بناءً على قرار الهيئة العامة بتاريخ ٨ تشرين الأول ٢٠٠٧ عن طريق دخول شريك استراتيجي.

قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٠٨ التوصية للهيئة العامة بالمصادقة على إطفاء كامل الخسائر المتراكمة البالغة قيمتها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ ٤٧٨ ٧٥١ دينار في الاحتياطي الخاص والاحتياطي الاختياري بحيث يتم إطفاء ٣٩٥ ٢٩٤ دينار في الاحتياطي الخاص، ٨٣ ٤٥٧ دينار في الاحتياطي الاختياري.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١٣ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.
إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة السابقة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق المعايير الجديدة التالية:

معياري المحاسبة الدولي رقم (٢٤) الإفصاحات عن جهات ذات علاقة - (معدل)
لم ينتج عن تطبيق المعيار أثر على قائمة المركز المالي وقائمة الدخل والدخل الشامل.

معياري المحاسبة الدولي رقم (٣٢) الأدوات المالية - عرض وتصنيف حقوق الإصدار - (معدل)
لم ينتج عن تطبيق المعيار أثر على قائمة المركز المالي وقائمة الدخل والدخل الشامل.

التفسير رقم ١٤ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - الحد الأدنى للمبالغ التي تدفع مسبقاً لتمويل موجودات خطط منافع الموظفين المحددة

التفسير رقم ١٩ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - تسديد المطلوبات المالية عن طريق أدوات حقوق الملكية

لم ينتج عن تطبيق هذه التفسيرات أي أثر على قائمة المركز المالي وقائمة الدخل والدخل الشامل للشركة.

أهم السياسات المحاسبية

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم مدينة

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقرر عدم تحصيلها، يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

بضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب التكاليف المتكبدة لإيصال كل صنف من أصناف البضاعة لوضعه الحالي كما يلي:

المواد الخام وقطع الغيار، يتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

المنتجات الجاهزة، كلفة المواد الخام والمصاريف غير المباشرة الأخرى بناء على مرحلة التصنيع (الإنتاج) باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقرر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية الإنتاج و الكلف المقدرة لإتمام عملية البيع.

موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية لأغراض الاحتفاظ بها لتوليد الأرباح على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقضاء عند الشراء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل .

لا تخضع هذه الموجودات لإختبار خسائر التدني، يتم قيد الأرباح الموزعة في قائمة الدخل في بند مستقل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريق القسط الثابت وباستخدام النسب المئوية التالية:

%	مباني
٢	آلات ومعدات (خاضعة لنسبة الأشغال)
٢,٢٧٥	أثاث
١٠	سيارات
١٥	أجهزة وبرامج
٢٠ - ٢٥	

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم إثبات إيرادات المبيعات عند إصدار الفاتورة وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزيل في الفترة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

يتم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩ وقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	نقد في الصندوق حسابات جارية لدى البنوك
١٢ ١٠٩	٣ ٦٧٤	
٨٩ ٨٧١	٨٢ ٦٣٨	
١٠١ ٩٨٠	٨٦ ٣١٢	

(٤) ذمم مدينة

٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	ذمم تجارية مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها دفعات مقدمة للموردين
١ ٧٢٧ ٦٥١	١ ٤٥٠ ١٩٧	
(٤١٤ ١٢٥)	(٤٤٢ ١٢٥)	
١ ٣١٣ ٥٢٦	١ ٠٠٨ ٠٧٢	
٢٩ ٩٦٠	١٣ ٠٥٠	
١ ٣٤٣ ٤٨٦	١ ٠٢١ ١٢٢	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها:

٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	رصيد بداية السنة المخصص للسنة
٣٩٥ ٨١٣	٤١٤ ١٢٥	
١٨ ٣١٢	٢٨ ٠٠٠	
٤١٤ ١٢٥	٤٤٢ ١٢٥	

(٥) بضاعة

٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	مواد خام منتجات جاهزة قطع غيار تعبئة وتغليف
١ ٥٢٥ ٢٢٨	١ ٨٣٦ ١٦٤	
٧١٧ ٣١١	٧٢٠ ٠٩٥	
٣٠٤ ٤٩٣	٣٠٩ ٨٩٦	
٣٩ ٣٨٨	٥٦ ٥٦٨	
٢ ٥٨٦ ٤٢٠	٢ ٩٢٢ ٧٢٣	

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(٦) أرصدة مدينة أخرى

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
١٣٩ ٢٤٧	٨٩ ٤٢١	اعتمادات مستندية
٢٣ ٤٨٢	١٧ ٠٦٥	مصاريف مدفوعة مقدما
٢١ ٧٨١	٢١ ٧٨١	أمانات مستحقة القبض
٢١ ٢٥٣	٢١ ٧٨٦	تأمينات مستردة
٨ ٥٢٠	٨ ٥٢٠	أمانات ضريبة الدخل
٠٠٠	٣٨ ١٨٩	أمانات ضريبة المبيعات
٢١٤ ٢٨٣	١٩٦ ٧٦٢	

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
١٩ ٤٠٦	١٩ ٥٣٠	حصص في إستثمارات غير مدرجة *

*تظهر الموجودات مالية المقيمة بالقيمة العادلة التي يتعذر عملياً قياس القيمة العادلة لها بشكل يعتمد عليه بالكلفة أو بالقيمة الدفترية.

(٨) ممتلكات ومعدات

المجموع	أخرى	اجهزة وادوات	سيارات	آلات ومعدات	مباني	أراضي	الكلفة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧ ٥٥٧ ٧٢١	١٠٥ ٨٨٤	٦٣ ٠٧٢	٣٩ ٨٥٩	٤ ٠٣٤ ٩٥٠	٢ ٠٧٤ ٣٤٥	١ ٢٣٩ ٦١١	١ كانون الثاني ٢٠١٢
٣٦٥ ٤٩٣	٥ ٨١٧	٣ ٦٤٣	٤١ ٥٨٣	٢٦٩ ٠٥٥	٤٥ ٣٩٥	٠٠٠	إضافات
٧ ٩٢٣ ٢١٤	١١١ ٧٠١	٦٦ ٧١٥	٨١ ٤٤٢	٤ ٣٠٤ ٠٠٥	٢ ١١٩ ٧٤٠	١ ٢٣٩ ٦١١	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
							الاستهلاك المتراكم
٦٩١ ٢٦٤	٢٣ ٩٥٢	٢٣ ٥٥١	١٥ ٦٠٢	٤٠٢ ٦٤٦	٢٢٥ ٥١٣	٠٠٠	١ كانون الثاني ٢٠١٢
١٧٣ ٤٩٢	٧ ٤٩٤	١٤ ٠٨٠	١٠ ٦٨٥	٩٩ ٦٠١	٤١ ٦٣٢	٠٠٠	استهلاك السنة
٨٦٤ ٧٥٦	٣١ ٤٤٦	٣٧ ٦٣١	٢٦ ٢٨٧	٥٠٢ ٢٤٧	٢٦٧ ١٤٥	٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
							القيمة الدفترية
٧ ٠٥٨ ٤٥٨	٨٠ ٢٥٥	٢٩ ٠٨٤	٥٥ ١٥٥	٣ ٨٠١ ٧٥٨	١ ٨٥٢ ٥٩٥	١ ٢٣٩ ٦١١	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٦ ٨٦٦ ٤٥٧	٨١ ٩٣٢	٣٩ ٥٢١	٢٤ ٢٥٧	٣ ٦٣٢ ٣٠٤	١ ٨٤٨ ٨٣٢	١ ٢٣٩ ٦١١	٣١ كانون الأول ٢٠١١

إن أراضي ومباني المصنع مرهونة لصالح بنك الإسكان للتجارة والتمويل مقابل التسهيلات الممنوحة للشركة.

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٩) بنوك دائنة

٢٠١١	٢٠١٢	سقف التسهيلات	سعر الفائدة	
دينار	دينار	دينار	%	
٢ ٣٢٥ ٨٤١	٣ ٢٣٠ ٩٩٥	٣ ٩٠٥ ٠٠٠	٤,٥	قرض اعتمادات
١٧٣ ١٠٠	٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠	٩	جاري مدين
٦٢ ٥٨٤	٠٠٠	٤٠٠ ٠٠٠	٩	قرض دوار
٤	٤	٠٠٠	-	بنك دائن
٢ ٥٦١ ٥٢٩	٣ ٢٣٠ ٩٩٩			

١٠) أرصدة دائنة أخرى

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
٦٤ ١٥٤	١٠٠ ٤٩٧	أمانات مساهمين
٥٧ ٢٥٨	٠٠٠	أمانات ضريبة المبيعات
٥٣ ٤٤٤	٤٢ ٠٢٥	مصاريف مستحقة
٣٧ ٥٠٠	٢١ ٥٠٠	دفعات مستلمة مقدما
٢٣ ١٠٠	١٩ ٨٢٦	مكافأة وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٧ ٩٨٢	٠٠٠	أمانات صندوق الإيداع
٤ ١٥٠	٤ ٠٢٠	أمانات الضمان الاجتماعي
٣ ٨٦٤	٠٠٠	أمانات صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
٣ ٤٠٤	٠٠٠	أمانات رسوم الجامعات الأردنية
٠٠٠	١١ ٣٣٨	ذمم موظفين الإيداع
٠٠٠	٨ ٢١٢	أمانات أخرى
٠٠٠	١٦ ٠٥٥	مخصص ضريبة الدخل
٢٦٤ ٨٥٦	٢٢٣ ٤٧٣	

١١) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٧ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار مقسم إلى ٧ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

احتياطي إجباري

يمثل هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(١٢) المبيعات

يتركز النشاط الرئيسي للشركة في صناعة المواد الكيماوية الوسيطة، يلخص الجدول أدناه ملخص مبيعات الشركة حسب التوزيع القطاعي:

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
٣ ٢٦٤ ٠٧١	٤ ٣٤٤ ٦٥٥	مبيعات محلية
٤٨٩ ٠١٨	٥٥٢ ٢٢١	مبيعات تصديرية
٣ ٧٥٣ ٠٨٩	٤ ٨٩٦ ٨٧٦	

(١٣) كلفة المبيعات

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
٢ ٨٠٠ ٧٧٨	٣ ٦١٩ ٧٦٣	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
٥١ ٥٩٠	٦٥ ٦٥٧	مواد تعبئة وتغليف
٣٣٠ ٧٦٤	٣٧٧ ١٥٩	مصاريف صناعية (١/١٣)
١٠٩ ٧٢٠	١٤٢ ٩٦٣	استهلاكات
٣ ٢٩٢ ٨٥٢	٤ ٢٠٥ ٥٤٢	كلفة البضاعة المصنعة
٥٩٤ ٧٧٦	٧١٧ ٣١١	المنتجات الجاهزة في بداية السنة
(٧١٧ ٣١١)	(٧٢٠ ٠٩٥)	المنتجات الجاهزة في نهاية السنة
٣ ١٧٠ ٣١٧	٤ ٢٠٢ ٧٥٨	

(١/١٣) مصاريف صناعية

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
١٩٢ ٧٩٢	١٩٦ ٨٤١	رواتب وأجور وملحقاتها
٧٣ ٤٤٨	٩٨ ٦٥٢	كهرباء ومياه
٢٥ ٣٦٩	٩ ٣٥١	صيانة
١٧ ٤٨٦	٤٩ ٠٣٩	محروقات
١١ ٧٧٨	١٠ ٦٩١	تأمين
١ ٩٧٣	٢ ٧١١	ضيافة ونظافة
١ ٩٥٢	١٠٣	تنقلات
١ ٥٢٢	٧ ٥٢٥	سيارات
٤ ٤٤٤	٢ ٢٤٦	أخرى
٣٣٠ ٧٦٤	٣٧٧ ١٥٩	

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(١٤) مصاريف البيع والتوزيع

٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	
١٨ ٠٠٤	٢٨ ٢٨٢	رواتب وأجور وملحقاتها
١٢ ٨٥٢	٢٧ ٥٤٧	نقل وشحن
٧ ٣٤٧	٥ ٨٤٦	سيارات
٥ ١٩٥	٥ ٢٣٤	كهرباء ومياه
٠٠٠	٩ ١٥٦	طوابع ورسوم
٣ ١٢٦	١ ٤٨٧	أخرى
٤٦ ٥٢٤	٧٧ ٥٥٢	

(١٥) مصاريف إدارية

٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	
١٧٥ ١١٦	١٧١ ٣٤٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٣ ٦٩٢	١٥ ٨٤٩	أتعاب مهنية
٣٠ ١٤٠	١٩ ٦٠٧	رسوم ورخص
١٨ ٤٩٤	٣٠ ٥٢٨	استهلاكات
١٦ ٢٠٠	١٦ ٢٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٤ ٦١٢	١٥ ٦١٢	كهرباء ومياه
١١ ٨٣٦	١٧ ٣٤٢	سيارات
٨ ٨١٢	٧ ١٥٨	بريد وهاتف
٨ ١٢٣	١ ٣٢٠	غرامات
٦ ٧٣٧	٦ ٩١٩	إيجار
٢ ٤٢٧	٢ ٧٠١	ضيافة ونظافة
٢ ١٥٤	٢ ٢٨٦	قرطاسية ومطبوعات
١ ٢٠٤	٩٨٢	اجتماع المساهمين
١ ٠٩٤	٩٦٢	تنقلات
٣ ٩٤٨	٣ ٩٣٢	تأمين
٤٠٠	٦٠٠	أتعاب مراقب الشركات
١ ٩٧٨	٣ ٧٦٠	أخرى
٣٣٦ ٩٦٧	٣١٧ ٠٩٨	

(١٦) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

مخاطر تقلب أسعار العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي واليورو وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من النعم التجارية والأخرى. تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
٨٩ ٨٧١	٨٢ ٦٣٨	نقد لدى البنوك
١ ٣٤٣ ٤٨٦	١ ٠٢١ ١٢٢	نعم مدينة
٥١ ٥٥٤	٩٠ ٢٧٦	أرصدة مدينة أخرى
١ ٤٨٤ ٩١١	١ ١٩٤ ٠٣٦	

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة وذلك بأن الشركة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية. يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس السنة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

المجموع	أقل من سنة	
دينار	دينار	
٣ ٢٣٠ ٩٩٩	٣ ٢٣٠ ٩٩٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٢٠ ٦٩٣	٢٠ ٦٩٣	بنوك دائنة
١٢٠ ٦١٤	١٢٠ ٦١٤	شيكات مؤجلة الدفع
٢٢٣ ٤٧٣	٢٢٣ ٤٧٣	ذمم دائنة
٣ ٥٩٥ ٧٧٩	٣ ٥٩٥ ٧٧٩	أرصدة دائنة أخرى
٢ ٥٦١ ٥٢٩	٢ ٥٦١ ٥٢٩	٣١ كانون الأول ٢٠١١
٨٨ ١٦٩	٨٨ ١٦٩	بنوك دائنة
٨١ ٤٦٠	٨١ ٤٦٠	شيكات مؤجلة الدفع
٢٦٤ ٨٥٦	٢٦٤ ٨٥٦	ذمم دائنة
٢ ٩٩٦ ٠١٤	٢ ٩٩٦ ٠١٤	أرصدة دائنة أخرى

١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من بنوك دائنة وشيكات مؤجلة الدفع والذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

١٨) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الموقت لعام ٢٠٠٩.

لم تقم الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن السنوات (٢٠٠٨ - ٢٠١١) ولم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لتلك السنوات بسبب قناعة الإدارة بأنه لا يترتب على الشركة ضريبة دخل مستحقة لوجود خسائر متراكمة.

قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وصدر قرار بقبول تدوير خسائر بمبلغ ٧٧٨ ٤٢ دينار وقامت الشركة بالإعتراض على القرار ولم يتم تسوية الوضع الضريبي لتلك السنة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة ٢٠٠٦.

١٩) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية (٢٠١٢: ٣١٠ ٦٤ دينار) و (٢٠١١: ٣١٠ ٦٤ دينار).

٢٠) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع الشركاء وأعضاء الإدارة التنفيذية للشركة.

منافع الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة العليا للسنوات المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (٩٦ ٠٠٠) دينار مقابل ما قيمته (١١١ ٦٠٠) دينار عام ٢٠١١.

(٢١) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال والاحتياطي الإجمالي والاحتياطي الاختياري والتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة بالقيمة العادلة والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٤٦٤ ٢٥٤ ٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (٢٠١١: ٤١٣ ٤٨٤ ٨ دينار).

(٢٢) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات غير نافذة التطبيق

فيما يلي المعايير التي تم إصدارها وما زالت غير سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة، إن المعايير المبينة أعلاه هي المعايير التي تتوقع إدارة الشركة تطبيقها عن تاريخ سريانها مستقبلاً، وهناك نية لدى إدارة الشركة بتطبيق هذه المعايير والتعديلات عندما تصبح سارية المفعول.

معيير التقارير المالية الدولي رقم (٧) الأدوات المالية، الإيضاحات - متطلبات إضافية للإفصاح عن إلغاء الاعتراف
يتطلب هذا التعديل إفصاحات إضافية حول الموجودات المالية التي تم تحويلها ولكن لم يتم إلغاء الاعتراف بها لتمكين مستخدم القوائم المالية للشركة من فهم العلاقة مع هذه الموجودات التي لم يتم إلغاء الاعتراف بها والالتزامات المرتبطة بها، يجب تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول تموز ٢٠١١، مشيرين إلى أن التعديل الذي يتعلق بالتقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية يجب تطبيقه للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣ كذلك التعديل الذي يتعلق بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) يجب تطبيقه للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٥، سوف يؤثر هذا التعديل على الإفصاحات فقط، ولن يكون لهذا التعديل أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

معيير التقارير المالية الدولي رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة

يوضح المعيار المعدل المبادئ لعرض وإعداد القوائم المالية في حال السيطرة على أعمال منشأة تابعة واحدة أو أكثر. يحل المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) القوائم المالية الموحدة والمنفصلة والتفسير رقم (١٢) توحيد القوائم المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص، يجب تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣، علماً بأنه مسموح تطبيقه للفترات المالية قبل تاريخ سريانه.

معيير التقارير المالية الدولي رقم (١١) الاتفاقيات المشتركة (العمليات أو المشاريع المشتركة)

يوضح المعيار المبادئ لإعداد التقارير المالية للشركاء في الاتفاقيات المشتركة والذي يهدف إلى تحديد الصلاحيات لأطراف العمليات أو المشاريع المشتركة اللذين يملكون سيطرة مشتركة، يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣١) (الحصص في المشاريع المشتركة) ويحل أيضاً محل تفسير رقم (١٣) (الوحدات تحت السيطرة المشتركة - المساهمات غير النقدية للمشاركين في مشروع مشترك). يجب تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣، علماً بأنه مسموح تطبيقه للفترات المالية قبل تاريخ سريانه.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) إيضاحات الحصص في المنشآت الأخرى (المصالح والمنافع في شركات أخرى) يطبق المعيار المعدل للمنشآت التي لها حصة في شركات تابعة أو المشاريع المشتركة أو شركات حليفة أو المنشآت ذات الغرض الخاص ويهدف إلى تحسين ومزيد من إفصاحات الشركات لحصصها واستثماراتها في المنشآت الأخرى لإتاحة معلومات إضافية لمستخدم القوائم المالية لتقييم طبيعة المخاطر والمصالح المرتبطة في الشركة الأخرى، يجب تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣، علماً بأنه مسموح تطبيقه للفترات المالية قبل تاريخ سريانه.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٣) قياس القيمة العادلة

يحدد معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٣) مصدر واحد للإرشاد بخصوص قياس جميع القيم العادلة حسب معايير التقارير المالية الدولية. إن معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٣)، يهدف إلى بيان طرق قياس القيمة العادلة والإفصاح عنها بهدف زيادة الاتساق والمقارنة في طرق قياس القيمة العادلة والإفصاحات المرتبطة بها من خلال التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، سوف تقوم الشركة بتقدير أثر هذا المعيار على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة، يجب تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣، علماً بأنه مسموح تطبيقه للفترات المالية قبل تاريخ سريانه.

٢٣) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الخسارة وحقوق الملكية لعام ٢٠١١.

الملحق الخاص

لعام ٢٠١٢

لمتطلبات الإفصاح

في دليل الحاكمية المؤسسية للشركة

الملحق الخاص بتطبيق قواعد الحوكمة

❖ اجتماعات مجلس الإدارة

- عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال عام ٢٠١٢.

❖ تقوم الشركة بالالتزام بالإفصاح عن القواعد العامة والأمر والإرشادية المذكورة بدليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان بإستثناء بعض القواعد الإرشادية المبينة في الجدول التالي:

١- مجلس إدارة الشركة

رقم البند	القاعدة	طبق كاملاً	طبق جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
٢-	١	✓			انتخابات المجلس تحدث كل أربع سنوات ، وهذه التعليمات جديدة وباقي سنة لعمر هذا المجلس حتى يتم تطبيق المعلومات في الانتخابات القادمة

أ- مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق كاملاً	طبق جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
٦	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل.	✓			يتم الاعلان عن البيانات المالية ضمن المدة المقررة في قانون الشركات
١٧	وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.		✓		بسبب أن قواعد الحوكمة صدرت حديثاً وستعمل الشركة على تطبيقها

ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق كاملاً	طبق جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
٢-	١/ب		✓		يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت.
٣-	٢		✓		يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وأن يترأس اللجنة احدهما.
٤-	٣		✓		تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها.
٦-	٥	✓			تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة.
٧-	تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية :				
	١. التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر.			✓	بسبب وجود نظام شؤون الموظفين في الشركة ينظم أمور العاملين في الشركة
	٢. إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.		✓		بسبب وجود نظام شؤون الموظفين في الشركة ينظم أمور العاملين في الشركة
	٣. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.		✓		بسبب وجود نظام شؤون الموظفين في الشركة ينظم أمور العاملين في الشركة
	٤. إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.		✓		بسبب وجود نظام شؤون الموظفين في الشركة ينظم أمور العاملين في الشركة

٨-٦	٦	تتمتع لجنة الترشيحات والمكافأة بالصلاحيات التالية:			
		١. طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق.	✓		بسبب وجود نظام شؤون الموظفين في الشركة ينظم أمور العاملين في الشركة
		٢. طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي.	✓		بسبب وجود نظام شؤون الموظفين في الشركة ينظم أمور العاملين في الشركة
		٣. طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية.	✓		بسبب وجود نظام شؤون الموظفين في الشركة ينظم أمور العاملين في الشركة

٢- اجتماعات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبقاً كاملاً	طبقاً جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
١-٤	يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة.	✓			يتم إدراجها

٣- اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعدة	طبقاً كاملاً	طبقاً جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
١-٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم ، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.	✓			لعدم وجود قواعد بيانات الكترونية للمساهمين كامله بالرغم من طلبها مع دعوة الهيئة العامة لهذه السنة
٢-٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	✓			يتم الإعلان في جريدتين محليتين رسميتين ووسيلة إعلانية اذاعية فقط وذلك حسب نص المادة رقم (١٤٥) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته
٤-٥	يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس.			✓	انتخابات المجلس تحدث كل أربع سنوات ، وهذه التعليمات جديدة وباقي سنة لعمر هذا المجلس حتى يتم تطبيق المعلومات في الانتخابات القادمة
٥-٥	يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.			✓	انتخابات المجلس تحدث كل أربع سنوات ، وهذه التعليمات جديدة وباقي سنة لعمر هذا المجلس حتى يتم تطبيق المعلومات في الانتخابات القادمة

٤- حقوق المساهمين

أ- الحقوق العامة :

رقم البند	القاعدة	طبقاً كاملاً	طبقاً جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
٧	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية: أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين.	✓			لم يحدث ذلك في الشركة حتى الآن ولكن ان حدث سيطبق بشكل كامل
٨	اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفساء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.	✓			لم يحدث ذلك في الشركة حتى الآن ولكن ان حدث سيطبق بشكل كامل
١١	طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه، للمساهمين الذين يملكون ٢٠% من أسهم الشركة.	✓			لم يحدث ذلك في الشركة حتى الآن ولكن ان حدث سيطبق بشكل كامل
١٢	طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون ١٠% من أسهم الشركة.	✓			لم يحدث ذلك في الشركة حتى الآن ولكن ان حدث سيطبق بشكل كامل

ب- الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة :

رقم البند	القاعدة	طبق كاملاً	طبق جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
١	١٣	✓			لم يحدث ذلك في الشركة حتى الآن ولكن ان حدث سيطبق بشكل كامل

٥- الإفصاح والشفافية

رقم البند	القاعدة	طبق كاملاً	طبق جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
٣-	٤	✓			تقوم الشركة بتطوير موقعها الالكتروني و تزويده بالمعلومات الجديدة عن الشركة عند الحاجة.

أ- لجنة التدقيق

رقم البند	القاعدة	طبق كاملاً	طبق جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
٣-	٤	✓			تقوم لجنة التدقيق بالاجتماع بمدقق الحسابات الخارجي للشركة دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية أو من يمثلها، مرة واحدة على الأقل في السنة.

ج- مدقق الحسابات الخارجي

رقم البند	القاعدة	طبق كاملاً	طبق جزئياً	لم يطبق	* الأسباب
٢-	ب/٣	✓			تلتزم الشركة بأن لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بأية أعمال إضافية أخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الإدارية والفنية.