



حاصل على جائزة الدولة التقديرية للتميز لعامي ٢٠٠٠ - ٢٠٠١ م

الرقم : سس/٤٤/٢٠٢  
التاريخ : ٢٠١٣/٤/٢٩

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية وبعد ،

نرفق لكم طيا القوائم المالية المرحلية لشركة مستشفى ابن الهيثم كما هي بتاريخ . 2013/3/31

وأقبلوا فائق التحية والإحترام ،

عبد الله أبو خديجة

رئيس مجلس الإدارة

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠١٣ نisan ٢٩
رقم المتأسلسل: ٢٠١٣/٤/٢٩
رقم الملف: ٥٥١٦٨٢٣
الجهة المختصة: ملء الدورة والتمهيد

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة )  
كما في 31 آذار 2013**

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**فهرس المحتويات**

**صفحة**

- |       |   |
|-------|---|
| 1     | تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة   |
| 2 - 3 | قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 31 آذار 2013 (قائمة أ)                              |
| 4     | قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 (قائمة ب)             |
| 5     | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 (قائمة ج) |
| 6     | قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 (قائمة د)         |
| 7-15  | إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  |



## تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

588 13 02

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين  
شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

### مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 31 اذار 2013 وكلٍ من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية / معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية) . ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا .

### نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسى من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

### الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

عن ابراهيم العباسي وشركاه

نبيل محمد عبيداء

اجازة رقم 877

عمان في 15 نيسان 2013

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة أ**

**قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 31 اذار 2013 (مراجعة غير مدققة)**

<u>الموجودات</u>	ايضاح	31 آذار 2013	31 كانون الاول 2012
<u>الموجودات غير المتداولة</u>		دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مدقة)
الممتلكات و المعدات - بالصافي	3	20,080,307	20,341,129
الاستثمار في الشركات الحليفه	4	826,994	750,323
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل		<u>4,478,327</u>	<u>4,057,229</u>
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		<b><u>25,385,628</u></b>	<b><u>25,148,681</u></b>
 <b><u>الموجودات المتداولة</u></b>			
بضاعة في المستودعات		1,538,873	1,357,346
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي		8,379,435	8,109,868
ذمم اطراف ذات علاقة	13 - ١	59,782	48,054
الحسابات المدينة المتغيرة		575,277	589,606
النقد في الصندوق ولدى البنوك		<u>779,460</u>	<u>226,689</u>
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		<b><u>11,332,827</u></b>	<b><u>10,331,563</u></b>
<b>مجموع الموجودات</b>		<b><u>36,718,455</u></b>	<b><u>35,480,244</u></b>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**تابع قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 31 اذار 2013 (مراجعة غير مدققة)**

**قائمة ا**

<b>ايضاح</b>	<b>31 آذار 2013</b>	<b>31 كانون الاول 2012</b>
<b>حقوق الملكية</b>	دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مدقة)
رأس المال	20,000,000	20,000,000
الاحتياطي الاجباري	621,257	621,257
الاحتياطي الاختياري	78,853	78,853
علاوة الاصدار	1,911,328	1,911,328
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	(549,056)	(1,036,889)
الارباح المدورة في نهاية الفترة / السنة - قائمة ج	5	1,071,641
<b>صافي حقوق الملكية</b>	<b>23,134,023</b>	<b>22,627,501</b>
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>		
شيكات مؤجلة الدفع طويلة الاجل	-	18,251
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>-</b>	<b>18,251</b>
<b>المطلوبات المتداولة</b>		
بنوك دائنة	7	3,717,137
قروض قصيرة الاجل	6	258,566
شيكات مؤجلة الدفع قصيرة الاجل		
ذمة الشركة الام - الشركة الدولية للتعليم والاستثمار	324,041	284,376
الذمم الدائنة	4,109,418	895,000
ذمم اطراف ذات علاقة	3,490,820	3,396,983
الحسابات الدائنة المتنوعة	50,600	461,829
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>	<b>1,633,850</b>	<b>2,089,541</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>	<b>13,584,432</b>	<b>12,834,492</b>
	<b>36,718,455</b>	<b>35,480,244</b>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة لثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 (مراجعة غير مدققة) قائمة ب**

		ايضاح	31 آذار 2013	31 آذار 2012
			دينار أردني	دينار أردني
الإيرادات	8		4,257,945	8,013,443
تكلفة الإيرادات	8		( 2,859,557)	( 4,145,943)
<b>مجمل الربح</b>			<b>1,398,388</b>	<b>3,867,500</b>
مصاريف ادارية وعمومية	9		( 1,001,006)	( 1,073,654)
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها			( 60,000)	( 1,310,000)
مخصص قضايا			( 8,114)	( 7,307)
استهلاك ممتلكات ومعدات			( 217,710)	( 216,172)
عمولات وفوائد بنكية			( 90,883)	( 44,093)
حصة الشركة من ارباح الاستثمار في الشركات الحليفه			4,405	2,700
إيرادات (مصاريف) اخرى			( 4,191)	51,881
<b>ربح الفترة قبل الضريبة</b>			<b>20,889</b>	<b>1,270,855</b>
مخصص ضريبة الدخل			( 2,200)	( 362,000)
<b>ربح الفترة بعد الضريبة</b>			<b>18,689</b>	<b>908,855</b>
<b>بنود الدخل الشامل الأخرى :</b>				
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية			487,833	369,541
<b>مجموع الدخل الشامل (قائمة ج )</b>			<b>506,522</b>	<b>1,278,396</b>
حصة السهم الاساسية من الربح	11		0.001	0.045

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المشاركة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة لل ثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 (مراجعة غير مدققة)**  
**قائمة ح**

	رأس المال	احتياطي إيجاري	احتياطي العادلة	احتياطي القيمة العادلة	علاوة الأصدار	الأرباح المدورة	الصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في 1 كانون الثاني 2013 (مدقة) - (قائمة A)	20,000,000	621,257	78,853	1,036,889	1,911,328	1,052,952	22,627,501
ربح الفترة - قائمة ب	-	-	-	-	-	18,689	18,689
التغير في احتياطي القيمة العادلة	-	-	-	487,833	-	-	487,833
الرصيد في 31 آذار 2013 (قائمة A)	20,000,000	621,257	78,853	( 549,056 )	1,911,328	1,071,641	23,134,023

	رأس المال	احتياطي إيجاري	احتياطي العادلة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	علاوة الأصدار	الصافي (المترآدة)
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في 1 كانون الثاني 2012 (مدقة) (مساريف) سنوات سابقة	20,000,000	411,107	78,853	( 1,830,260 )	1,911,328	( 143,598 ) 20,427,430
الرصيد الأفتتاحي المعدل	20,000,000	411,107	78,853	( 1,830,260 )	1,911,328	( 146,919 ) 20,424,109
ربح الفترة - قائمة ب	-	-	-	-	-	908,855 908,855
التغير في احتياطي القيمة العادلة	-	-	-	369,541	-	369,541
الرصيد في 31 آذار 2012	20,000,000	411,107	78,853	( 1,460,719 )	1,911,328	761,936 21,702,505

- لم يتم اجراء التوزيعات للاحتياطيات كون القوائم المالية قوائم مرحلية.

ان الايصالات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة لثلاثة اشهر المنتهية في 31 آذار 2013 (مراجعة غير مدققة) قائمة د**

	31 آذار 2013 دينار أردني	31 آذار 2012 دينار أردني
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
ربح الفترة بعد الضريبة - قائمة ب الاستهلاكات	18,689 528,833	908,855 499,427
تعديلات سنوات سابقة	-	( 3,321)
مخصص ديون مشكوك بتحصيلها	60,000	1,310,000
الدخل التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل	<u>607,522</u>	<u>2,714,961</u>
<b>النقد (الزيادة) في الموجودات المتداولة</b>		
الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل	( 329,567)	( 4,727,003)
ذمم اطراف ذات علاقة	( 11,728)	-
البضاعة في المستودعات	( 181,527)	( 37,376)
الحسابات المدينة المتنوعة	14,329	9,863
<b>الزيادة (النقد) في المطلوبات المتداولة</b>		
ذمم الدائنة	93,837	1,570,592
ذمم اطراف ذات علاقة	( 411,229)	-
شيكات مؤجلة الدفع	21,414	50,017
الحسابات الدائنة المتنوعة	( 455,691)	344,115
<b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>	<u>( 652,640)</u>	<u>( 74,831)</u>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
التغير في الممتلكات والمعدات	( 268,011)	( 895,684)
ممتلكات ومعدات غير مستعملة	-	594,611
التغير في استثمارات في اسهم شركات حليفه	( 4,405)	( 2,700)
التغير في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	( 5,531)	-
<b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية</b>	<u>( 277,947)</u>	<u>( 303,773)</u>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
ذمة الشركة الام - العربية الدولية للتعليم والاستثمار	3,214,418	3,055,034
القروض	( 455,467)	( 253,372)
البنوك الدائنة	( 1,275,593)	( 2,912,324)
<b>صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>	<u>1,483,358</u>	<u>( 110,662)</u>
صافي الزيادة (النقد) في رصيد النقد	552,771	( 489,266)
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة	226,689	712,610
<b>النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة - قائمة ا</b>	<u>779,460</u>	<u>223,344</u>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة**

**1- تأسيس الشركة وغایاتها**

- تأسست شركة مستشفى ابن الهيثم ذات المسئولية المحدودة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (3153) بتاريخ 21 نيسان 1993 ، برأسمال قدره 400 الف دينار مقسم إلى 400 الف حصة وقد تم زيادته ليصبح 20 مليون دينار أردني و تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة و سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (436) بموجب موافقة وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ 10 أيار 2007 ومن غاليات الشركة إقامة وبناء وادارة مستشفى عام وبالذات لطب العيون ، الانف والاذن والحنجرة ، طب وجراحة الاعصاب واستيراد ما يلزم من المعدات والمستلزمات الطبية .

**2- أسس اعداد القوائم المالية المرحلية**

**ا. عام**

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية المرفقة كما في 31 آذار 2013 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 ( التقارير المالية المرحلية ).  
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.  
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.  
- ان السياسات المحاسبية المتتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.  
- ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2012 ، كما ان نتائج اعمال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 لا تمثل بالضرورة مؤشرأ عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2013 ، كما لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2013 و التي يتم اجراؤها في نهاية السنة.

**ب. استخدام التقديرات**

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

اننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :  
يتم تكوين مخصص تدريجي مدینين اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية .  
تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدريجي (ان وجدت) في قائمة الدخل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقدمة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المسامدة العاملة المحدودة**  
**عنوان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**الإضادات حول القوائم المالية المرادحة الموجزة**

-3- المدحّفات والمعدّات - بالصافي:

المدحّفات والمعدّات - بالصافي:			
		دينار اردني	المجموع
دينار اردني	موارد أخرى	دينار اردني	دينار اردني
الاجهزة الكهربائية والمتكيّنة	الاجهزة الكهربائية والمتكيّنة	الاجهزه الكهربائيه والمفرشات	الاجهزه الكهربائيه والمفرشات
الإمدادات والمعدّات	الإمدادات والمعدّات	دينار اردني	دينار اردني
أرباح ويلطلات	أرباح ويلطلات	دينار اردني	دينار اردني
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
<b>المقدمة في 1 كانون الثاني 2013</b>	<b>المقدمة في 1 كانون الثاني 2013</b>	<b>المقدمة في 1 كانون الثاني 2013</b>	<b>المقدمة في 1 كانون الثاني 2013</b>
<b>4,051,424</b>	<b>10,932,798</b>	<b>444,130</b>	<b>12,741,765</b>
<b>استبدالات</b>	<b>استبدالات</b>	<b>-</b>	<b>(126,339)</b>
<b>4,051,424</b>	<b>10,932,798</b>	<b>444,130</b>	<b>12,922,840</b>
<b>النفقة عما في 31 كانون الثاني 2013</b>	<b>النفقة عما في 31 كانون الثاني 2013</b>	<b>552,718</b>	<b>476,819</b>
<b>رصيد الاستهلاك المتراكم كما في 31 آذار 2013</b>	<b>رصيد الاستهلاك المتراكم كما في 31 آذار 2013</b>	<b>314,305</b>	<b>169,960</b>
<b>صافي القيمة المقدرة كما في 31 آذار 2013</b>	<b>صافي القيمة المقدرة كما في 31 آذار 2013</b>	<b>4,575</b>	<b>3,944</b>
<b>4,051,424</b>	<b>7,815,533</b>	<b>197,932</b>	<b>7,584,718</b>
<b>المقدمة في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>المقدمة في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>180,422</b>	<b>162,514</b>
<b>استبدالات</b>	<b>استبدالات</b>	<b>70,991</b>	<b>4,575</b>
<b>4,051,424</b>	<b>7,957,531</b>	<b>214,359</b>	<b>7,670,729</b>
<b>صافي القيمة المقدرة كما في 31 دicembre 2012</b>	<b>صافي القيمة المقدرة كما في 31 دicembre 2012</b>	<b>191,420</b>	<b>177,018</b>
<b>رصيد الاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>رصيد الاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>60,170</b>	<b>4,703</b>
<b>4,051,424</b>	<b>7,957,531</b>	<b>214,359</b>	<b>7,670,729</b>

**المستدلة المتنبّية في 31 كانون الأول 2012 (مستدلة)**

<b>المقدمة في 31 كانون الأول 2012</b>		<b>المقدمة في 31 كانون الأول 2012</b>	
الإمدادات والمعدّات	الإمدادات والمعدّات	الإمدادات والمعدّات	الإمدادات والمعدّات
استبدالات	استبدالات	استبدالات	استبدالات
4,051,424	10,919,603	444,130	12,741,765
<b>المقدمة في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>المقدمة في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>543,458</b>	<b>474,369</b>
<b>استبدالات</b>	<b>استبدالات</b>	<b>-</b>	<b>(49,888)</b>
<b>4,051,424</b>	<b>10,919,603</b>	<b>444,130</b>	<b>12,741,765</b>
<b>النفقة عما في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>النفقة عما في 31 كانون الأول 2012</b>	<b>13,599</b>	<b>16,197</b>
<b>رصيد الاستهلاك المتراكم كما في 31 آذار 2012</b>	<b>رصيد الاستهلاك المتراكم كما في 31 آذار 2012</b>	<b>222,210</b>	<b>222,210</b>
<b>صافي القيمة المقدرة كما في 31 آذار 2012</b>	<b>صافي القيمة المقدرة كما في 31 آذار 2012</b>	<b>162,040</b>	<b>162,040</b>
<b>4,051,424</b>	<b>7,957,531</b>	<b>214,359</b>	<b>7,670,729</b>

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - تابع**

---

**4- الاستثمارات في الشركات الخفيفة**

يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الاول 2013	31 آذار 2013	31 كانون الاول 2012
	دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مدقة)
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	2.1%	97,520	76,064
شركة الامانة للاستثمارات وادارة المحافظ المالية	7.41%	666,667	722,974
الشركة العربية الدولية للتعليم - سلطنة عمان	-	1,000	27,956
<b>المجموع</b>		<b>826,994</b>	<b>750,323</b>

**5- الارباح المدورة في نهاية الفترة / السنة**

أ. يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 اذار 2013	31 كانون الاول 2013	31 اذار 2012
	دينار اردني	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدقة)
الرصيد في بداية الفترة / السنة	1,052,952		(143,598)
ارباح الفترة / السنة بعد الضريبة	18,689	18,689	1,599,824
مصاريف وتعديلات سنوات سابقة	-		(193,124)
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-		(210,150)
<b>الرصيد في نهاية الفترة / السنة</b>	<b>1,071,641</b>		<b>1,052,952</b>

ب. قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 9 نيسان 2013 بالموافقة على توزيع ارباح نقدية بنسبة 5% من راس المال على المساهمين.

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - تابع**

---

**6- القروض**

**أ - يتالف هذا البند مما يلي:**

	31 آذار 2013			31 كانون الاول 2012
	قصير الاجل	طويل الاجل	المجموع	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مدقة)
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار (ايضاح 6 ب )	68,158	-	68,158	149,785
البنك الاهلي الاردني (ايضاح 6 ج )	190,408	-	190,408	564,248
<b>المجموع</b>	<b>258,566</b>	<b>-</b>	<b>258,566</b>	<b>714,033</b>

**ب - قرض بنك الاتحاد للادخار والاستثمار**

حصلت شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة على قرض من بنك الاتحاد بمبلغ 1,000,000 دينار اردني ( مليون دينار ) بنسبة فائدة 8,75 % سنوياً على ان تسدد بموجب ( 60 ) قسطاً شهرياً متتالياً ومنتظماً قيمة كل قسط ( 21,000 ) دينار شامل الفوائد تدفع اعتباراً من 30 ايلول 2008 وهكذا في نهاية كل شهر حتى السداد التام باستثناء القسط الاخير الذي تمثل قيمة باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 31 اب 2013 وذلك بضمان الشركة

**ج - قرض البنك الاهلي الاردني**

حصلت شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة على قرض من البنك الاهلي الاردني بمبلغ 3,000,000 دينار اردني بنسبة فائدة 8,5 % سنوياً على ان تسدد بموجب ( 16 ) قسطاً ربع سنوي وبواقع ( 187,500 ) دينار بالإضافة للفائدة اعتباراً من 30 ايلول 2009 ، على ان تسدد الفوائد شهرياً وذلك بضمان الشركة .

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - تابع**

---

**7- البنوك الدائنة**

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من احد البنوك المحلية بضمان شركة مستشفى ابن الهيثم

اسم البنك	سقف	الفائدة	31 آذار	31 كانون الاول
			2013	2012
			دينار أردني (مراجعة) (مدققة)	دينار أردني (مراجعة) (مدققة)
بنك الاردن	2,000,000	8.25%	1,896,907	1,997,686
البنك العربي	2,000,000	8.875%	1,101,670	2,018,130
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	1,000,000	8.75%	718,560	976,914
<b>المجموع</b>			<b>3,717,137</b>	<b>4,992,730</b>

**8- الايرادات وتكلفة الايرادات**

يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 آذار		31 آذار	
	2013	الربح من	2012	الربح من
	الايرادات	تكلفة الايرادات	دينار اردني	دينار اردني
الادخال والعمليات والعيادات	2,430,182	(1,701,803)	728,379	2,272,844
الصيدلية	770,309	(531,512)	238,797	638,025
الأشعة	485,979	(164,634)	321,345	574,525
المختبر	571,475	(150,485)	420,990	665,361
استهلاك الاجهزة والمعدات الطبية	-	(311,123)	(311,123)	(283,255)
<b>المجموع</b>	<b>4,257,945</b>	<b>(2,859,557)</b>	<b>1,398,388</b>	<b>3,867,500</b>

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - تابع**

**9- المصاريف الإدارية والعمومية**

يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 آذار 2013	31 آذار 2012
	دينار أردني	دينار أردني
الرواتب والأجور ومكافآت وجازات	400,831	382,069
كهرباء	208,656	289,446
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	33,472	29,504
التأمين الصحي	14,967	11,114
سكن المرضيات	2,717	3,709
تأمين	5,519	3,690
بريد وهاتف	8,905	9,798
مياه	6,595	11,552
محروقات	76,482	81,539
صيانة عامة	48,505	19,771
رسوم ورخص حكومية	18,242	16,786
دعائية واعلان	26,378	11,790
قضايا وأتعاب مهنية وقانونية	4,775	2,365
قرطاسية ومطبوعات	29,107	36,505
تنقلات وسفر	10,620	17,495
خصم الفيزا	7,491	6,765
نظافة وآخرى متفرقة	40,227	61,705
خدمات تنظيف	20,595	23,210
مواد تموينية	10,504	13,233
ضيافة ومؤتمرات وتربيات	11,903	41,608
منح دراسية	14,515	-
<b>المجموع</b>	<b>1,001,006</b>	<b>1,073,654</b>

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - تابع**

**10- ضريبة الدخل**

- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة ضريبة دخل لعام 2010 وانهاء قضيًّا الشركة الضريبية
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2011 ضمن المدة القانونية ولم تتم الدائرة بتدقيق حسابات الشركة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية المرحلية.
- تم اعداد كشف التقدير الذاتي لعام 2012 وسوف تقوم الشركة بتقديمه خلال المدة القانونية

**11- حصة السهم من ربح الفترة**

	31 آذار 2013	31 آذار 2012
	دينار أردني	دينار أردني
ربح الفترة	18,689	908,855
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)	<u>20,000,000</u>	<u>20,000,000</u>
<b>حصة السهم من ربح الفترة</b>	<b>0.001</b>	<b>0.045</b>

ان الحصة المخضضة للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح الفترة .

**12- التصنيف القطاعي**

من اهداف الشركة الرئيسية تقديم الخدمات الطبية والاستثمار في اسهم الشركات ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال :

	31 آذار 2013 (مراجعة)			
	النشاط الرئيس	اسهم	اخري	اجمالي
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
<b>صافي الايرادات</b>	4,257,945	-	(4,191)	4,253,754
<b>الموجودات والمطلوبات</b>				
الموجودات	30,633,674	5,305,321	779,460	36,718,455
المطلوبات	13,584,432	-	-	13,584,432
<b>معلومات القطاعات الأخرى</b>				
المصاريف الرأسمالية	268,011	-	-	268,011
الاستهلاكات	528,833	-	-	528,833

	31 كانون الاول 2012 (مدقة)			
	النشاط الرئيس	اسهم	اخري	اجمالي
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
<b>صافي الايرادات</b>	21,424,395	322,667	129,532	21,876,594
<b>الموجودات والمطلوبات</b>				
الموجودات	30,446,003	4,807,552	226,689	35,480,244
المطلوبات	12,852,743	-	-	12,852,743
<b>معلومات القطاعات الأخرى</b>				
المصاريف الرأسمالية	4,266,185	-	-	4,266,185
الاستهلاكات	2,064,938	-	-	2,064,938

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - تابع**

**13- الاطراف ذات العلاقة**

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

**ا- فيما يلي ملخص الارصدة المستحقة من جهات ذات علاقة الظاهر في قائمة المركز المالي :**

ننم اطراف ذات علاقة مدينة	31 كانون الاول 2013 دينار اردني (مراجعة)	31 آذار 2012 دينار اردني (مدقة)
مدارس الاتحاد	52,524	39,728
شركة الامانة للاستثمارات وادارة المحافظ المالية	5,633	7,704
المصانع العربية للاغذية	1,625	622
<b>المجموع</b>	<b>59,782</b>	<b>48,054</b>

**ب- فيما يلي الارصدة المستحقة الى جهات ذات علاقة الظاهر في قائمة المركز المالي :**

ننم اطراف ذات علاقة دائنة	31 كانون الاول 2013 دينار اردني (مراجعة)	31 آذار 2012 دينار اردني (مدقة)
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	22,742	453,715
شركة عبر العالم	27,858	8,114
<b>المجموع</b>	<b>50,600</b>	<b>461,829</b>

**ج- فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهر في قائمة الدخل :**

الشركة الدولية للتعليم والاستثمار	31 آذار 2013 دينار اردني	31 آذار 2012 دينار اردني
مدارس الاتحاد	46,839	45,184
	11,890	7,168

**فيما يلي ملخص المنافع رواتب ومكافأة الادارة العليا للشركة**

رواتب ومكافآت	31 آذار 2013 دينار اردني	31 آذار 2012 دينار اردني
	102,838	74,580

**شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - تابع**

---

**14- ادارة المخاطر وادارة راس المال**

- ت تعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر ادارة راس المال وبووجه عام فإن اهداف وسياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض عنه في القوائم لها الشركة مماثلة لما هو مفصح عنه في القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون الاول 2012.

- لم يكن لدى الشركة اي تغير في ادارة راس المال خلال الفترة المرحلية الحالية.

**15- الالتزامات المحتملة**

هناك التزامات مقابل كفالات بنكية بقيمة 48,900 دينار

**16- الاحداث اللاحقة**

لا توجد احداث لاحقة بتاريخ القوائم المالية او بعد اعداد القوائم المالية .

**17- الارقام المقارنة**

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام الفترة المالية الحالية .