

**شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

القوائم المالية المرحلية (مراجعة غير مدققة)

كما في 30 حزيران 2013

وتقدير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

- | | |
|-------|--|
| 1 | تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية |
| 2 - 3 | قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2013 (قائمة أ) |
| 4 | قائمة الدخل الشامل المرحلية لستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (قائمة ب) |
| 5 | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية لستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (قائمة ج) |
| 6 | قائمة التدفقات النقدية المرحلية لستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (قائمة د) |
| 7-22 | إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية |

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية

588 13 03

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المرفقة لشركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2013 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية / معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية) . إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا تمكنا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباها أيّة أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

عن ابراهيم العباسى وشركاه

نبيل محمد عبيداء
اجازة رقم 877

عمان في 15 تموز 2013

اعضاء في بولاريس انترناشيونال

**شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2013 (مراجعة غير مدققة)

قائمة أ

<u>الموجودات</u>	ايضاح	30 حزيران 2013	31 كانون الاول 2012
<u>الموجودات غير المتداولة</u>		دينار أردني	دينار أردني
الممتلكات و المعدات - بالصافي	4	19,846,233	20,341,129
الموجودات المالية في الشركات الرمزية	5	863,692	750,323
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	6	<u>4,338,199</u>	<u>4,057,229</u>
مجموع الموجودات غير المتداولة		<u>25,048,124</u>	<u>25,148,681</u>
 <u>الموجودات المتداولة</u>			
بضاعة في المستودعات	7	1,423,509	1,357,346
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي	8	9,820,337	8,109,868
نجم اطراف ذات علاقة	26	82,802	48,054
الحسابات المدينة المتعددة	9	585,049	589,606
النقد في الصندوق ولدى البنوك	10	<u>385,213</u>	<u>226,689</u>
مجموع الموجودات المتداولة		<u>12,296,910</u>	<u>10,331,563</u>
مجموع الموجودات		<u>37,345,034</u>	<u>35,480,244</u>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

قائمة أ

**شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**
تابع - قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2013 (مراجعة غير مدققة)

<u>ايضاح</u>	30 حزيران 2013	31 كانون الاول 2012
<u>حقوق الملكية</u>	دينار أردني (مراجعة) (مدقة)	دينار أردني (مدقة)
رأس المال	11 20,000,000	20,000,000
الاحتياطي الاجباري	12 621,257	621,257
الاحتياطي الاختياري	13 78,853	78,853
علاوة الاصدار	1,911,328	1,911,328
احتياطي القيمة العادلة	14 (700,800)	(1,036,889)
الارباح المدورة في نهاية الفترة / السنة - قائمة ج	15 568,276	1,052,952
صافي حقوق الملكية	22,478,914	22,627,501
المطلوبات غير المتداولة		
شيكات مؤجلة الدفع	-	18,251
مجموع المطلوبات غير المتداولة	-	18,251
المطلوبات المتداولة		
بنوك دائنة	16 6,203,029	4,992,730
قروض قصيرة الاجل	17 184,100	714,033
شيكات مؤجلة الدفع قصيرة الاجل	188,914	284,376
ذمة الشركة الام - الشركة الدولية للتعليم والاستثمار	26 1,870,937	895,000
ذمم اطراف ذات علاقة	26 62,055	461,829
الذمم الدائنة	18 3,436,796	3,396,983
الحسابات الدائنة المتعددة	19 2,920,289	2,089,541
مجموع المطلوبات المتداولة	14,866,120	12,834,492
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	37,345,034	35,480,244

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

قائمة ب

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل المرحلية لستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (مراجعة غير مدققة)

ايضاح			الستة اشهر المنتهية في		للثلاثة اشهر المنتهية في	
	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الإيرادات	20	9,118,759	12,217,828	4,860,814	4,204,385	
نفقات الإيرادات	20	(5,952,058)	(7,003,410)	(3,092,501)	(2,857,467)	
ربح من العمليات		3,166,701	5,214,418	1,768,313	1,346,918	
مصاريف إدارية و عمومية	21	(2,152,572)	(1,778,915)	(1,151,566)	(705,261)	
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها		(120,000)	(1,370,000)	(60,000)	(60,000)	
مخصص قضايا		(15,000)	(15,000)	(6,886)	(7,693)	
استهلاك ممتلكات ومعدات		(442,439)	(434,796)	(224,729)	(218,624)	
عمولات وفوائد بنكية		(212,925)	(124,475)	(122,042)	(80,382)	
حصة الشركة من ارباح الاستثمار في الشركات الحليفه		52,719	48,021	(4,405)	45,321	
إيرادات أخرى	22	313,912	361,920	318,103	310,039	
ربح الفترة قبل الضريبة		590,396	1,901,173	516,788	630,318	
مخصص ضريبة الدخل		(67,116)	(424,069)	(64,916)	(62,069)	
ربح الفترة بعد الضريبة		523,280	1,477,104	451,872	568,249	

بنود الدخل الشامل الأخرى :

احتياطي القيمة العادلة - بالأسافى	336,089	335,514	(212,393)	(34,027)
مجموع الدخل الشامل للفترة (قائمة ج)	859,369	1,812,618	239,479	534,222
حصة السهم الأساسية من الربح	25	0.026	0.074	0.023
				0.028

لم يتم اجراء توزيع لمكافأة اعضاء مجلس الادارة كون القوائم المالية تمثل قوائم مالية مرحلية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزء من هذه القائمة

شوكة مسستشي ابن الهيثم

المساهمة العامة المحددة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرجعية للسنة أشهر المسنته في 30 حزيران 2013 (مراجعة غير مدققة)

قائمة ح

رأس المال	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	احتياطي القيمه العادلة	احتياطي الاصدار	علاوة الاصدار	(المضارف) المتراكمة	الصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
20,000,000	411,107	78,853	1,830,260	1,911,328	143,598)	20,427,430	
الرصيد في 1 كانون الثاني 2012 (قائمة أ)							
ربح الفترة بعد الضريبة- قائمة ب	-	-	-	-	-	1,477,104	1,477,104
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	335,514	-	-	-	335,514
مجموع الدخل الشامل	20,000,000	411,107	78,853 (1,494,746)	1,911,328	1,333,506	22,240,048	
الرصيد في 30 حزيران 2012 (قائمة أ)	20,000,000	411,107	78,853 (1,494,746)	1,911,328	1,333,506	22,240,048	

الرصيد في 1 كانون الثاني 2013 (مدققة) (قائمة أ)	20,000,000	621,257	78,853 (1,036,889)	1,911,328	1,052,952	22,627,501	
مصاريف سنوات سابقة	-	-	-	-	(7,956)	(7,956)	
الرصيد الإفتتاحي المعدل	20,000,000	621,257	78,853 (1,036,889)	1,911,328	1,044,996	22,619,545	
ربح الفترة بعد الضريبة- قائمة ب	-	-	-	-	523,280	523,280	
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	336,089	-	-	336,089	
مجموع الدخل الشامل	20,000,000	621,257	78,853 (700,800)	1,911,328	1,568,276	23,478,914	
أرباح موزعة على المساهمين	-	-	-	-	(1,000,000)	(1,000,000)	
الرصيد في 30 حزيران 2013 (مراجعة) (قائمة أ)	20,000,000	621,257	78,853 (700,800)	1,911,328	568,276	22,478,914	

- لم يتم إجراء التوزيعات الاحتياطيات كون القوائم المالية مرحلية

أن الأبعاد المالية تتشكل جزءاً من هذه القائمة

**شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

قائمة التدفقات النقدية المرحلية لستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (مراجعة غير مدققة)

قائمة د

	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012
	دينار أردني	دينار أردني
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
ربح الفترة قبل الضريبة - قائمة بـ الاستهلاكات	590,396	1,901,173
مصاريف سنوات سابقة	1,022,430	1,006,478
مخصص ديون مشكوك بتحصيلها	(7,956)	-
صافي الدخل التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل	120,000	1,370,000
النقد (الزيادة) في الموجودات المتداولة	1,724,870	4,277,651
الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل	(1,830,469)	(2,833,933)
ذمم اطراف ذات علاقة	(34,748)	-
البضاعة في المستودعات	(66,163)	14,638
الحسابات المدينة المتعددة	4,557	45,352
الزيادة (النقد) في المطلوبات المتداولة	39,813	1,059,257
ذمم الدائنة	975,937	(361,664)
ذمة الشركة الأم - العربية الدولية للتعليم والاستثمار	(399,774)	-
ذمم اطراف ذات علاقة	(113,713)	(54,108)
شيكات مؤجلة الدفع	1,071,282	(58,360)
الحسابات الدائنة المتعددة	1,371,592	2,088,833
صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة	(307,650)	(128,714)
ضريبة دخل مدفوعة	1,063,942	1,960,119
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(527,535)	(3,340,873)
التغير في الممتلكات والمعدات	-	594,611
دفعات على حساب ممتلكات ومعدات	(52,719)	(48,021)
التغير في الموجودات المالية في اسهم شركات الزميلة	(5,530)	-
التغير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل واللحيفة	(585,784)	(2,794,283)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	(529,933)	(497,281)
القرضون	1,210,299	876,301
البنوك الدائنة	(1,000,000)	-
أرباح موزعة على المساهمين	(319,634)	379,020
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة التمويلية	158,524	(455,144)
صافي الزيادة (النقد) في رصيد النقد	226,689	712,610
النقد في الصندوق ولدى البنك في بداية الفترة	385,213	257,466

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية

- تأسيس الشركة وغایاتها:

تأسست شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (3153) بتاريخ 21 نيسان 1993 ومن غaiات الشركة إقامة وبناء وإدارة مستشفى عام وبالذات لطب العيون ، الانف والاذن والحنجرة ، طب وجراحة الاعصاب واستيراد ما يلزم من المعدات والمستلزمات الطبية .

- اسس اعداد القوائم المالية
- عام

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية للشركة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية).
- تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ب- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والخصصات وكذلك في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقرير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وآفاقتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

اننا نعتقد بان تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص تدني مدینین اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.
- يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين .
- تقوم الادارة باعادة تقييم الاعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل .
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل للسنة .

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
اضمانت حول القوائم المالية المرحلية

- 3- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

ان السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2012.

أ. الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر هي موجودات مالية غير متنفسة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق . يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر . تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي يتتوفر لها اسعار سوقية في اسواق سلبية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة . تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي لا يتتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل الآخر .

ب - الموجودات المالية في الشركات الحليفة

تظهر الموجودات المالية في الشركات الحليفة عند الشراء بالتكلفة ويعاد تقييمها باستخدام طريقة حقوق الملكية وتقييد حصة الشركة من الارباح والخسائر في قائمة الدخل .

ج- الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وایه خسائر تدني متراكمة ، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الارضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية ، ويتم تسجيل مصروف الاستهلاك في قائمة الدخل .

مباني .	%7-2 :
السيارات .	%15 :
اجهزه الحاسوب الالي .	%20 :
اثاث والمفروشات .	%15 :
الاجهزه الطبيه .	%10 :
الاجهزه الكهربائيه والمكتبيه .	%15-20 :
الموجودات الاخرى .	%15 :

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الموجودات جاهزة للاستخدام للاغراض المنوي استعمالها (يجب اظهار كل من قيمة مصروف الاستهلاك للفترة ضمن البند المخصص لذلك في قائمة الدخل .

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

- يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات

- تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل .

- يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها .

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية

د - القيمة العادلة

ان اسعار الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية .

في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الادوات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها .

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها .

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وایة مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية ، وفي حال وجود ادوات مالية يتغير قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

هـ - التدني في قيمة الموجودات المالية :

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ الموقف المالي لتحديد فيما اذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افرادي او على شكل مجموعة ، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني .

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي :

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الاصلي .

- تدني الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة .

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق السادس للعائد على موجودات مالية مشابهة .

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل اي وفر في السنة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء التدني في اسهم الشركات من خلال قائمة الدخل الشامل حيث يتم استرجاعه من خلال التغير المترافق في القيمة العادلة .

و- تاريخ الاعتراف بال الموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية .

ز - البضاعة في المستودعات ادوية ومستلزمات طبية .

يتم تسعير البضاعة في المستودعات (الادوية والمستلزمات الطبية) بالتكلفة او صافي القيمة المتحققة أيهما اقل وتحدد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المتحرك .

شهر كهه هستشفي ابن الهيثم
المساهمة العاملة المحددة
عمان - المدحّاة الأذنـية الهاشمية
إضاحـات حول القوائم المالية السنوية الموجزة

الممتلكات والمعدات - بالتصنيف:

الموالى	السيارات	أثاث	أجهزة كمبيوتر	آلات	آلات وأجهزة	آلات وأجهزة	المجموع
ارضي	بنزار اردني	والطاولات	كمبيوتر	بنزار اردني	بنزار اردني	بنزار اردني	موجودات أخرى
بنزار اردني	بنزار اردني	بنزار اردني	و مكتبة	بنزار اردني	بنزار اردني	بنزار اردني	بنزار اردني
(السنة المنتهية في 30 حزيران (июن) 2013 (مراجعة))							
4,051,424	10,919,603	444,130	12,741,765	543,458	474,369	222,210	29,456,386
-	209,404	27,001	366,884	13,674	12,286	19,793	653,873
خزفـات	-	-	(126,339)	-	-	-	(126,339)
2013	4,051,424	11,129,007	471,131	12,982,310	557,132	486,655	242,003
(السنة المنتهية في 1 كانون الثاني 2013 (مراجعة))							
4,051,424	10,919,603	444,130	12,741,765	543,458	474,369	222,210	29,456,386
-	209,404	27,001	366,884	13,674	12,286	19,793	653,873
اصفـات	-	-	(126,339)	-	-	-	-
2013	4,051,424	11,129,007	471,131	12,982,310	557,132	486,655	242,003

الاستهلاك المتراكـم
الرصيد كـما في 1 كانون الثاني
اصفـات
استـعادـات
رصـيد الاستهلاك المتراكـم كـما في 30 حزـيران

2013	-	2,962,072	229,771	5,071,036	352,038	297,351	162,040	8,896	11,653	20,400	9,115,257
-	315,585	34,045	620,373	(42,827)	40,960	34,260	15,613	998	1,260	2,163	1,065,257
-	-	-	-	5,648,582	392,998	331,611	177,653	9,894	12,913	-	(42,827)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,137,687
صـافـي القيـمة الدـافـرـية كـما في 30 حـزـيران 2013											
4,051,424	7,851,350	207,315	7,333,728	164,134	155,044	64,350	4,168	7,552	7,168	19,846,233	

2012	-	2,009,854	10,805,281	279,830	11,018,859	492,612	357,637	196,478	12,173	16,197	29,291
-	2,041,570	114,322	168,998	1,772,794	50,846	116,732	25,732	1,426	-	-	340
خـزـفـات	-	-	-	(4,698)	(49,888)	-	-	-	-	-	(54,586)
الـسـنةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ 31ـ كـانـونـ الـأـولـ (ـجـلـعـةـ)											
2012	4,051,424	10,919,603	444,130	12,741,765	543,458	474,369	222,210	13,599	16,197	29,291	25,218,212

2012	-	2,335,589	177,133	3,913,611	274,607	218,330	126,748	7,032	9,226	16,054	7,078,330
-	626,483	56,104	1,181,970	77,431	79,021	35,292	1,864	2,427	4,346	4,346	2,064,938
اصـفـات	-	-	(3,466)	(24,545)	-	-	-	-	-	-	(28,011)
الـسـنةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ 31ـ كـانـونـ الـأـولـ (ـجـلـعـةـ)											
2012	4,051,424	7,957,531	214,359	7,670,729	191,420	177,018	60,170	4,703	4,544	9,231	20,341,129

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

5- الموجودات المالية في الشركات الخالية

يتتألف هذا البند مما يلي:

	نسبة الملكية بالمائة	31 كانون الاول 2013	30 حزيران 2012
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	2.1%	76,723	69,465
شركة الاماناء للاستثمارات وادارة المحافظ المالية	7.41%	759,013	652,902
الشركة العربية الدولية للتعليم - سلطنة عمان	-	27,956	27,956
المجموع		863,692	750,323

6- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

يتتألف هذا البند مما يلي:

	2013	2012
مدرجة	مدرجة	
دinar أردني	دinar أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	
موارد مالية - مدرجة في السوق المالي	4,338,199	4,057,229
القيمة العادلة	4,338,199	4,057,229

7- البضاعة في المستودعات

يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الاول 2013	30 حزيران 2012
دinar أردني	دinar أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	
أدوية ومستلزمات في الصيدلية	230,993	558,836
أدوية ومستلزمات العمليات والعيادات	1,035,059	645,244
مستودع مواد وقرطاسية غير طبي	92,856	88,496
مستلزمات مواد للمختبر	64,601	64,770
المجموع	1,423,509	1,357,346

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

8- الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي

يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الاول 2013	30 حزيران 2012
دینار اردني (مراجعة) (مدة)	دینار اردني (مراجعة) (مدة)	دینار اردني (مراجعة) (مدة)
ذمم طيبة	10,034,133	8,887,466
ذمم تجارية	472,577	531,892
ذمم شخصية اطباء	1,437,603	681,497
ذمم مرضى مقيمين	705,160	831,789
شيكات برسم التحصيل	135,088	52,032
ذمم قضايا	100,900	100,900
ذمم شيكات معادة	117,498	109,198
ذمم مدينة اخرى	22,284	-
المجموع	13,025,243	11,194,774
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(3,204,906)	(3,084,906)
الصافي	9,820,337	8,109,868

9- الحسابات المدينة المتنوعة

يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الاول 2013	30 حزيران 2012
دینار اردني (مراجعة) (مدة)	دینار اردني (مراجعة) (مدة)	دینار اردني (مراجعة) (مدة)
امانات الاطباء	207,872	208,871
مصاريف مدفوعة مقدماً	124,755	201,041
تأمينات مستردة	42,839	38,969
ذمم موظفين	199,082	138,315
اخرى	10,501	2,410
المجموع	585,049	589,606

10- نقد في الصندوق ولدي البنوك

يتتألف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الاول 2013	30 حزيران 2012
دینار اردني (مراجعة) (مدة)	دینار اردني (مراجعة) (مدة)	دینار اردني (مراجعة) (مدة)
نقد في الصندوق	142,905	139,423
حسابات جارية لدى البنوك	242,308	87,266
المجموع	385,213	226,689

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايجادات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

- 11 رأس المال

بلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 20,000,000 دينار موزعا على 20,000 سهم ، قيمة السهم الواحد الاسمية دينار .

- 12 الاحتياطي الاجباري :

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقا لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين

- 13 الاحتياطي الاحتياطي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية والسنوات السابقة قبل الضرائب ، ويستخدم الاحتياطي الاحتياطي في الاغراض التي يقررها مجلس الادارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل او اي جزء منه كارباح على المساهمين.

- 14 احتياطي القيمة العادلة

يمثل هذا المبلغ (النقص) الزيادة في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة في القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل وبياناته كما يلي :

	31 كانون الاول 2013	30 حزيران 2012
	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدقة)
الرصيد في بداية الفترة / السنة	(1,036,889)	(1,830,260)
التغير خلال الفترة / السنة	336,089	793,371
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	(700,800)	(1,036,889)

- 15 الارباح المدورة في نهاية الفترة / السنة

أ. يتالف هذا البند مماليبي:

	31 كانون الاول 2013	30 حزيران 2012
	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدقة)
الرصيد في بداية الفترة / السنة	1,052,952	(143,598)
ارباح الفترة الحالية / السنة السابقة بعد الصريبة	523,280	1,599,824
مصاريف وتعديلات سنوات سابقة	(7,956)	(193,124)
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	(210,150)
ارباح موزعة على المساهمين	(1,000,000)	-
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	568,276	1,052,952

ب. قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقدة بتاريخ 9 نيسان 2013 الموافقة على توزيع ارباح نقدية بنسبة 5% من رأس المال على المساهمين وبقيمة 1,000,000 دينار اردني.

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

16- البنوك الدائنة

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من احد البنوك المحلية بضمانت شركة مستشفى ابن الهيثم .

17- القروض

أ - ينافي هذا البند مما يلي:

		31 كانون الاول 2012		30 حزيران 2013	
		قصير الاجل	طويل الاجل	المجموع	المجموع
		دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار (ايضاح 17 ب)	6,212	-	-	6,212	149,785
البنك الاهلي الاردني (ايضاح 17 ج)	177,888	-	-	177,888	564,248
المجموع	184,100	-	-	184,100	714,033

ب - قرض بنك الاتحاد للادخار والاستثمار

حصلت شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة على قرض من بنك الاتحاد بمبلغ 1,000,000 دينار اردني بنسبة فائدة 8,75 % سنوياً على ان تسدد بموجب (60) قسطاً شهرياً متتالياً ومنتظماً قيمة كل قسط (21,000) دينار شاملًا الفوائد (مليون دينار) تدفع اعتباراً من 30 ايلول 2008 وهكذا في نهاية كل شهر حتى السداد التام باستثناء القسط الاخير الذي يمثل قيمة باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 31 اب 2013 وذلك بضمانت الشركة

ج - قرض البنك الاهلي الاردني

حصلت شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة على قرض من البنك الاهلي الاردني بمبلغ 3,000,000 دينار اردني بنسبة فائدة 8,5 % سنوياً على ان تسدد بموجب (16) قسطاً ربع سنوي وبواقع (187,500) دينار بالإضافة من 30 ايلول 2009 ، على ان تسدد الفوائد شهرياً وذلك بضمانت الشركة .

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

18- الدعم الدائنة

أ. يتالف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الاول 2013	31 حزيران 2012
ذمم تجارية	دينار أردني	دينار أردني
ذمم طيبة	(مراجعة)	(مدقة)
المجموع	3,257,301	2,632,454
	179,495	226,358
	<u>3,436,796</u>	<u>2,858,812</u>

19- الحسابات الدائنة المتنوعة

أ. يتالف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الاول 2013	31 حزيران 2012
تأمينيات صحية مقبوضة مقدما	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات مرضى	(مراجعة)	(مدقة)
مخصص رسوم وأتعاب قضايا	2,034,690	869,423
أمانات ضريبة الدخل	343,633	438,498
مخصص ضريبة الدخل (19 ب)	143,355	130,705
أمانات الضمان الاجتماعي	47,730	36,341
مكافأة اعضاء مجلس الادارة	72,214	312,748
مصاريف مستحقة	61,866	58,091
إيجارات مقبوضة مقدما	-	35,000
ذمم موظفين	130,037	56,050
آخرى	38,405	23,000
المجموع	29,828	118,548
	18,531	11,137
	<u>2,920,289</u>	<u>2,089,541</u>

ب. فيما يلي حركة مخصص ضريبة الدخل

	31 كانون الاول 2013	31 حزيران 2012
الرصيد في بداية الفترة / السنة	دينار أردني	دينار أردني
ضريبة دخل مدفوعة	(مراجعة)	(مدقة)
ضريبة الدخل المقطعة عن ارباح الفترة	312,748	133,803
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	(307,650)	(287,731)
	67,116	466,676
	<u>72,214</u>	<u>312,748</u>

- تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2011 و 2012 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بالمراجعة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية.

شركة مستشفى ابن الهيثم
 المساهمة العامة المختوطة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 ایضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

20- الايرادات وتكلفة الايرادات

يتتألف هذا البند مما يلي:

	2013 حزيران 30		2012 حزيران 30	
	الايرادات	تكلفة الايرادات	الربح من العمليات	الربح من العمليات
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الادخال والعمليات والعيادات	5,461,900	3,652,519	1,809,381	2,647,790
الصيدلية	1,464,708	1,082,302	382,406	1,209,989
الأشعة	999,375	308,834	690,541	902,794
المختبر	1,192,776	281,740	911,036	1,025,526
استهلاك الاجهزة والمعدات الطبية	-	626,663	(626,663)	(571,681)
المجموع	9,118,759	5,952,058	3,166,701	5,214,418

شركة مستشفى ابن الهيثم
 المساهمة العامة المحدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 اوضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

2- المصارييف الإدارية والعمومية

يتتألف هذا البند مما يلي:

	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012	30 حزيران 2013
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرواتب والأجور ومكافآت واجازات	961,958	750,705	
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	66,123	59,295	
التأمين الصحي	31,527	25,797	
سكن الممرضات	4,442	5,515	
تأمين	9,715	6,426	
بريد وهاتف	25,658	17,535	
كهرباء ومياه ومحروقات	597,124	505,283	
صيانة عامة	93,528	43,489	
رسوم ورخص حكومية	28,838	21,008	
دعائية واعلان	44,845	24,158	
قضايا وأتعاب مهنية وقانونية	6,098	12,602	
قرطاسية ومطبوعات	56,337	59,572	
تنقلات وسفر	28,707	24,561	
خصم فيزا	16,060	13,792	
متفرقة	10,746	20,482	
مواد تموينية	21,915	12,911	
منح دراسية	14,515	31,080	
خدمات تنظيف	40,519	53,018	
ضيافة ومؤتمرات وتبرعات	93,917	54,186	
دراسات مركز الاعصاب	-	37,500	
المجموع	2,152,572	1,778,915	

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

22- الإيرادات الأخرى

يتالف هذا البند مما يلي:

	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012	30 حزيران 2013
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
إيجارات	60,661	41,653	
إيرادات ارباح اسهم	274,485	274,377	
خسائر بيع ممتلكات ومعدات أخرى	(33,446)	-	
المجموع	12,212	45,890	
	<u><u>313,912</u></u>	<u><u>361,920</u></u>	

23- الالتزامات المحتملة

هناك التزامات مقابل كفالات بنكية بقيمة 51,500 دينار

24- حصة السهم من ربح الفترة

الحصة الأساسية للسهم

	للستة شهور المنتهية في		للأشهر الثلاثة المنتهية في	
	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
ربح الفترة بعد الضريبة	523,280	1,477,104	451,872	568,249
المتوسط المرجح لعدد الاسهم	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000
	<u><u>0.026</u></u>	<u><u>0.074</u></u>	<u><u>0.023</u></u>	<u><u>0.028</u></u>

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة من مساوية للحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة .

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

25- **التصنيف القطاعي**

من اهداف الشركة الرئيسة تقديم و الخدمات الطبية والاستثمار في اسهم الشركات ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال :

	30 حزيران 2013				30 حزيران 2012	
	النشاط الرئيس	اسهم	اخري	الاجمالي	الاجمالي	الاجمالي
صافي الايرادات	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
معلومات القطاعات الاخرى	9,118,759	327,204	39,427	9,485,390	12,540,226	
المصاريف الرأسمالية	527,523	-	527,523	3,340,873	3,340,873	
الامتناعيات	1,022,430	-	1,022,430	1,006,478	1,006,478	
				30 حزيران 2013	31 كانون الاول 2012	
الموجودات والمطلوبات						
الموجودات	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
المطلوبات	31,757,930	5,201,891	385,213	37,345,034	35,480,244	
	14,866,120	-	-	14,866,120	12,852,743	

26- **الاطراف ذات العلاقة**

فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي :

	30 حزيران 2013		31 كانون الاول 2012	
	دينار اردني	(مراجعة)	دينار اردني	(مدقة)
ذمة الشركة الام				
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	دائن		دائن	
المجموع				
	1,870,937		1,870,937	
			895,000	
	1,870,937			895,000
ذمم اطراف ذات علاقة الدائنة				
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	دائن	34,197	34,197	453,713
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار - عُمان	دائن	27,858	27,858	-
شركة عبر العالم	دائن	-	-	8,116
المجموع			62,055	461,829
ذمم اطراف ذات علاقة مدينة				
مدارس الاتحاد	مدين	61,180	61,180	39,728
شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية	مدين	10,861	10,861	7,704
المصانع العربية للأغذية	مدين	2,578	2,578	622
الاولى للتمويل	مدين	8,183	8,183	-
المجموع			82,802	48,054

شركة مستشفى ابن الهيثم
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية - تابع

27- ادارة المخاطر

مخاطر اسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك ، البنوك الدائنة والقروض .

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تترجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة .

وترى الشركة بانها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث يقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر ، كما تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفيه رائدة .

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على ادارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية .

مخاطر العملات

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية .

28- القيمة العادلة للادوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة وبعض الارصدة المدينة الأخرى ، وت تكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الارصدة الدائنة الأخرى ، ان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الادوات .

ادارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بادارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بادارة هيكلة رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة باية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري وعلاوة الاصدار (الخسائر المتراكمة) والبالغ مجموعها (23,179,714) دينار اردني كما في 30 حزيران 2013 مقابل (23,664,390) دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2012.

30- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام الفترة المالية الحالية ، لم ينتج عن اعادة التصنيف والتبويب اي اثر على نتائج الاعمال وحقوق الملكية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2012.