

Al - Rakaez Investment Co.
(R.I.C.)



الرقم : 26 / م هـ / 14

التاريخ : 2014/2/10

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع/ نتائج أعمال الشركة الأولية

تحية واحترام وبعد...

استنادا لأحكام المادة (43/أ-3) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002، فوفق لكم طيبا نتائج أعمال الشركة الأولية بعد قيام مدقق الحسابات القانوني "السادة شركة طلال أبو غزالة و شركاه الدعية" بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، على النموذج المعد من قبلكم، علما أننا ستقوم بنشرها في صحيفة الديار بتاريخ 2014/2/13.

نشكركم على هذه الفرصة لعرب لكم عن فائق التقدير والاحترام

مرفقات:

نتائج أعمال الشركة الأولية باللغة العربية

نتائج أعمال الشركة الأولية باللغة الانجليزية

مازن اباس

رئيس مجلس الإدارة



هيئة الأوراق المالية
الادارة الادارية

١١ شباط ٢٠١٤

1346

الرقم المسلسل

الجهة الخاتمة

نسخة منه إلى -

الارشيف



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company: Al Rakaez Investment Co.P.L.C**
- **Sector: Services**
- **No. & date of registration: 418 (27/9/2006)**
- **Authorized capital: 12,500,000 Jordanian Dinar**
- **Paid-in capital: 12,500,000 Jordanian Dinar**
- **Name of Chairman of the Board: Mr.Mazin Khairi Kamil Ayass**
- **Name of the General Manager: Mr.Mazin Khairi Kamil Ayass**
- **Name of the External Auditor: Talal Abu-Ghazaleh & Co. International**
- **Postal address: P.O.Box 928482 Amman 11190 Jordan**
- **Tel: 962(6)5548961**
- **Fax: 962(6)5548960**
- **E-mail: info@alrakaez.com**

-
- **The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).**

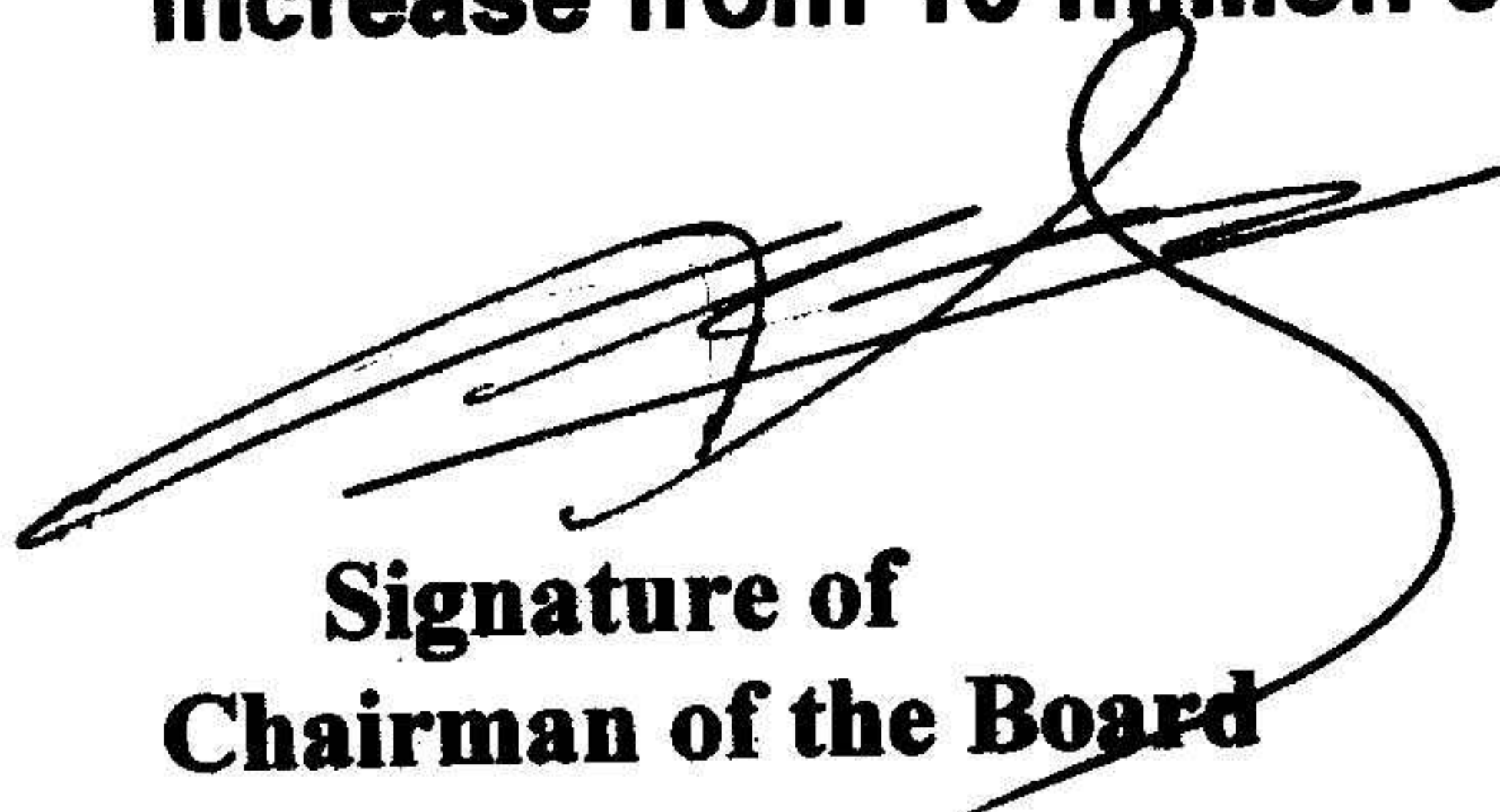


ر
I
C
ر كاتر الاستثمار

II- Preliminary results (JD)

	<u>2013</u> Expected	<u>2012</u> Actual
1- Net operating income (loss)	2,675,447	2,906,051
2- Expected net income (loss) before tax	96,968	384,931
3- Expected provision for income tax	0	0
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	96,968	384,931
a- Equity holders of the Company	96,968	384,931
b- Non controlling interests	0	0
5- Other comprehensive income	540	8,000
6- Total comprehensive income (4+5):	97,508	392,931
a- Equity holders of the Company	97,508	392,931
b- Non controlling interests	0	0
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

The company has completed the expansion of its 4-star hotel (Quality Suites-Amman). This expansion contributed to a 37% increase in the hotel's lodging capacity, to finally reach a total of (96) suites and rooms. Consequently, it enabled the hotel to target new markets and gained itself a better position within its competitors. Also, the company has completed all required procedures regarding its capital increase from 10 million JOD/Shares to 12.5 million JOD/shares.


Signature of
Chairman of the Board


Signature of
the external auditor



Date:-

9/2/2014

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-**Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الركائز للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
- القطاع: خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 418 بتاريخ 2006/9/27
- رأس المال المصرح به: 12,500,000 اثنا عشر مليون و خمسمائة ألف دينار
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 12,500,000 اثنا عشر مليون و خمسمائة ألف دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم المدير العام: السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم مدقق الحسابات الخارجى: السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه الدولية
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب 928482 عمان 11190 الأردن
- تلفون: 96265548961
- فاكس: 96265548960
- بريد الكتروني: info@alrakaez.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي: "على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنها المالى المحدد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

R
I
C
الركائز للاستثمار



ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2012	2013	
(الفعلي)	(المتوقع)	
2,906,051	2,675,447	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
384,931	96,968	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
0	0	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
384,931	96,968	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
384,931	96,968	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
0	0	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
8000	540	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
392,931	97,508	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
392,931	97,508	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
0	0	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

أن الشركة قد استكملت التوسعة في فندق كواليتي سويتس (المملوك بالكامل الى شركة الركائز للاستثمار)، حيث أدت هذه التوسعة الى زيادة عدد الغرف بنسبة 37%، ليصبح العدد 96 سويت و غرفة. علما أن هذه الزيادة قد أدت الى استهداف شريحة سوقية جديدة، و عززت موقع الفندق و مركزه ضمن القطاع الفندقي. كما أن الشركة قد استكملت اجراءات زيادة رأس المال ليصبح رأس مال الشركة المصرح و المكتتب و المتوقع 12.5 مليون دينار أردني.

R
I
C
التاريخ
الركائز للاستثمار



توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.