



للمرئفة
- المرفق
- السيد
19

الرقم: ٢٠١٤/٠٢/٠٤ / أ ص
عمان في ١٢ شباط / ٢٠١٤

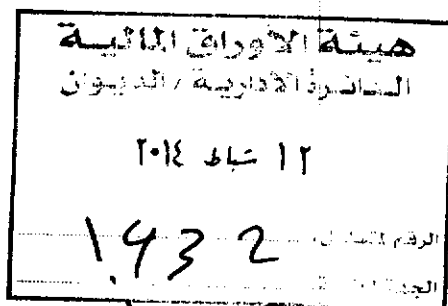
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح
المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

استنادا إلى الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢، نرفق لكم طيه النتائج الأولية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، بالإضافة إلى خلاصة عن أعمال الشركة بعد مراجعتها من قبل مدقق حسابات الشركة.

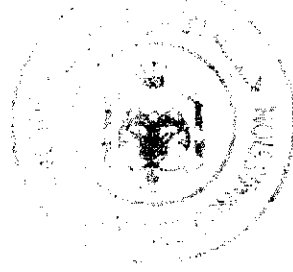
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

نائب رئيس مجلس الإدارة
معين قدادة



١٢ / ١ / ٢٠١٤

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري القابضة.....
- القطاع: الخدمات.....
- رقم وتاريخ التسجيل: ٣٧٥ بتاريخ ٣٠-١١-٢٠٠٥.....
- رأس المال المصرح به: ٨٠٠٠٠٠٠٠ دينار.....
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ٨٠٠٠٠٠٠٠ دينار.....
- اسم رئيس مجلس الإدارة: زياد خلف محمد المناصير.....
- اسم المدير العام: معين محمد عبدالله قداد.....
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: غوشة وشركاه.....
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب ٩٢٥٩٨٨ عمان ١١١٠ الاردن.....
- تلفون: ٥٦٠٦٠٢٦.....
- فاكس: ٥٦٠٦٠٢٦.....
- بريد الكتروني: afanq@manaseergroup.jo email:.....

نصت الفقرة (١) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١٢	٢٠١٣	
(الفعلي)	(المتوقع)	
٧٠٧٣٦١٣	١١١٩٥٤٢٧	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
٥٢٤٢٢١٧	٨٦٤٥٤٧٦	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
٧٢٦٦٣٨	٩٦٨٠٤٢	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
٤٥١٥٥٧٩	٧٦٧٧٤٣٤	٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
٤٥١٥٥٧٩	٧٦٧٧٤٣٤	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....		٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٤٥١٥٥٧٩	٧٦٧٧٤٣٤	٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
٤٥١٥٥٧٩	٧٦٧٧٤٣٤	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

أظهرت النتائج المالية للشركة تحسن في صافي الأرباح بعد الضريبة خلال عام ٢٠١٣ بنسبة ٧٠% تقريباً مقارنة لعام ٢٠١٢ وذلك نتيجة زيارة المبيعات والإيرادات وسياسة تخفيض التكاليف خلال عام ٢٠١٣ .

التاريخ

٢٠١٤/٠٢/١٢

توقيع المراقب الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي تلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.