

بسم الله الرحمن الرحيم
شركة الامين للاستثمار
المساهمة العامة المحدودة
عمان - الاردن

الوصف

الرقم : ٢٧٠٠٠٠

التاريخ : 25 شباط 2014م

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

ارفق لكم نسختين من تقرير مجلس الادارة الثامن عشر لعام 2013 مع نسخة من الدعوة الموجهة للسادة مساهمي شركة الامين للاستثمار لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي المقرر عقده باذن الله الساعة العاشرة من صباح يوم الاحد الواقع 15 جمادى الاولى 1435هـ الموافق 16 اذار 2014م ، وذلك في قاعة الاجتماعات العامة بمبنى البنك الاسلامي الاردني في الشميساني .

راجيا حضوركم الاجتماع المذكور في الموعد المقرر ، وذلك حسب قانون الشركات رقم

22 لعام 1997م .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

امين سر المجلس والمدير المالي

خليل البيك

شركة الامين للاستثمار
ش.م.ع

هيئة الاوراق المالية
الدائرة الادارية / الديوان

٢٦ شباط ٢٠١٤

2015

الرقم التسلسلي
الجهة المصدرة
١/١٢ اضع

بسم الله الرحمن الرحيم
دعوة حضور اجتماع الهيئة العامة العادية
لشركة الامين للاستثمار
المساهمة العامة المحدودة

عمان في : 25 / 2 / 2014م
حضرة المساهم :
عدد الاسهم :

رقم المساهمة :

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

عملا باحكام المادة رقم (169) ، (111) من قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 وتعديلاته ، يتشرف مجلس ادارة الشركة بدعوتكم او وكلاء عنكم من المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن عشر الذي سيعقد في قاعة الاجتماعات بمبنى البنك الاسلامي الاردني - الادارة العامة - الشميساني في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الاحد الموافق 2014/3/16م للنظر في الامور التالية :-

- 1- قراءة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة العادية .
- 2- قراءة تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31م ومناقشته واقراره
- 3- النظر بتقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31م والخطة المستقبلية للشركة
- 4- مناقشة وتصديق الميزانية السنوية وحساب الارباح والخسائر
- 5- توزيع ارباح نقدية بنسبة 6% من رأس المال على المساهمين تؤخذ :-
أ- 250 ألف دينار من ارباح العام الحالي .
ب- 350 ألف دينار من الارباح المدورة .
- 6- ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية السابقة .
- 7- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2014 وتحديد اتعايبهم
- 8- اية امور اخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها في جدول الاعمال حسب احكام القانون .

الرجاء الحضور او توكيل من ينوب عنكم من المساهمين لحضور الاجتماع وذلك حسب الاصول.
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

رئيس مجلس الإدارة

ملاحظة : يرجى ابراز هذه الدعوة عند الحضور شخصيا او تعبئة قسيمة التوكيل وايداعها في مركز الشركة قبل ثلاثة ايام من تاريخ الاجتماع ، علما بأنه لن تقبل أي قسيمة توكيل تسلم في يوم الاجتماع .

قسيمة توكيل

رقم المساهم :

أنا /

عدد الأسهم :

بصفتي مساهما في شركة الامين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة فقد عينت المساهم وكلاء عني وفوضته بالتصويت باسمي وبالنيابة عني في اجتماع الهيئة العامة العادية الثامن عشر الذي سيعقد في قاعة الاجتماعات بمبنى البنك الاسلامي الاردني - الادارة العامة تمام الساعة العاشرة من صباح الاحد الموافق 2014/3/16 م والتصويت نيابة عني على كافة القرارات المتخذة في هذا الاجتماع أو أي اجتماع آخر يؤجل إليه هذا الاجتماع .

تحريرا في 25 / 2 / 2014

الشاهد

الشاهد

الموكل

ف: 5698355

هاتف 5677377

ص.ب 940216

عمان - الاردن

شركة الأمين للإستثمار

مساهمة عامة محدودة

التقرير السنوي الثامن عشر

2013

رئيس مجلس الإدارة

نائب رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

١- السيد موسى عبد العزيز محمد شحادة

٢- السادة/ البنك الاسلامي الاردني

ويمثله السيد فيصل محمد رشيد الياسين

٣- السيد عبد الله عبد الرحيم عبد الرحمن صياحي

٤- السادة / شركة بيت التوفيق للتنمية للقابضة/ البحرين

ويمثلها السيد عمر حامد عطية الله الجرازي الشريف

٥- السادة/ شركة عوني وبشار شاكر / السعودية

ويمثلها المهندس عوني زكي شاكر الامير

٦- السادة/ نقابة المهندسين الاردنيين / صندوق التقاعد

ويمثلها المهندس نامق سليم مرقعة

٧- السيد عثمان «محمد علي» عثمان بدير

٨- السيد محمد عبد الرزاق مصطفى الداود

٩- السادة/ الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

ويمثلها السيد جميل عبد الفتاح جابر جبران

١٠- السادة/ شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية

ويمثلها السيد اسعد داود ابراهيم الديبسي

١١- السادة/ شركة السماح للتمويل والاستثمار

ويمثلها السيد امجد خليل محمود الصوالحة

المدير العام : السيد اسعد داود الديسي

مدققو الحسابات: السادة المهنيون العرب / اعضاء في جرانت ثورنتون العالمية

Grant Thornton

المستشارون القانونيون : عبيدات وفريجات

محامون ومستشارون قانونيون

المدير المالي

و : خليل ربحي البيك

امين سر المجلس

مجلس ادارة الشركة

تشكل اول مجلس ادارة للشركة بالانتخاب بتاريخ ١٩٩٥/١٢/٣٠ كما تم انتخاب مجلس الادارة الخامس للشركة

بتاريخ ٢٠١٢/٣/١٨ وينتهي بتاريخ ٢٠١٦/٣/١٨.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسرني ان اقدم لكم التقرير السنوي الثامن عشر لشركة الامين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة الذي يعرض اهم منجزاتها ومركزها المالي كما في نهاية عام ٢٠١٣م من خلال حساباتها الختامية ، ويلقي الضوء بايجاز على خطة عملها لعام ٢٠١٤م .

حضرات المساهمين الكرام،،،

شهد عام ٢٠١٣ ولاول مرة منذ خمس سنوات ارتفاعاً في المؤشر العام لاسعار الاسهم ليصل الى ٢٠٦٥ نقطة في نهاية عام ٢٠١٣ مقارنة مع ١٩٥٨ نقطة في نهاية عام ٢٠١٢ أي بنسبة ٥,٥% منهياً هبوطاً مستمراً ناتجاً عن الازمة المالية العالمية في عام ٢٠٠٨ وتقجرات ازمات ما يسمى الربيع العربي ، وخاصة في الدول العربية المجاورة لبلدنا الحبيب ابتداء من عام ٢٠١١ وحتى الان والذي اثر على بورصة عمان تحديداً ، اذ ان كافة البورصات العربية وخاصة الخليجية منها قد شهدت ارتفاعات ملحوظة في اسعار الاسهم واحجام التداول ، وقد سجل سوق دبي المالي اعلى ارتفاع من بين البورصات الخليجية حيث بلغ ١٠٧% يليه سوق ابو ظبي ٦٣% وسوق الكويت ٢٧% والسوق السعودي ٢٥% وسوق قطر ٢٤% وسوق مسقط ١٩% وسوق البحرين ١٧% .

الاسهم قد وصلت الى ادنى مستوياتها في عام ٢٠١٣، املين من الله العلي القدير ان تشهد الظروف الاقتصادية والسياسية المحيطة تحسناً وانفراجاً يرفع عن بلدنا الحبيب حالة التشاؤم والاحجام عن الاستثمار في السوق المالي طيلة السنوات الخمس السابقة.

حضرات المساهمين الكرام،،،

لقد استمرت شركتكم خلال عام ٢٠١٣ باعتماد نفس سياسة الحيطة والحذر التي مارسناها عام ٢٠١٢ حيث استمرت بالاحتفاظ بحجم سيولة عالٍ استثمرت معظمها في ودائع لاجل وسندات المقارضة لدى البنك الاسلامي الاردني للحصول على عائد مناسب.

حضرات المساهمين الكرام،،،

ان هذا الهنوء والتعامل الحذر الذي ساد بورصة عمان خلال عام ٢٠١٣ كان له الاثر في تحقيق ارباح لشركتكم بحمد الله وتوفيقه ، فقد بلغت الارباح ١٠٦٩,٠٠٠ دينار عام ٢٠١٣ مقابل ٢٨١,٢٨٢ دينار عام ٢٠١٢ ويسرني ان انقل لكم بان مجلس الادارة قد اوصى بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٦٪ تؤخذ :-
أ - ٢٥٠ الف دينار من ارباح العام الحالي.
ب - ٣٥٠ الف دينار من الارباح المدورة.

حضرات المساهمين الكرام،،،

بالاصالة عن نفسي والاتابة عن زملائي اعضاء مجلس الادارة لا يسمني الا ان اشرككم على مؤازرتكم ودعمكم المتواصل لشركتكم تحقيقاً لاهدافها وغاياتها وكذلك للجهات الرسمية على ما تقدمه من تسهيلات ، كما نعبر عن شكرنا وتقديرنا لادارة الشركة على تقانيها في خدمة الشركة بما يحقق غاياتها واهدافها في خدمة الاقتصاد الوطني املين ان يكون عام ٢٠١٤ عام خير وبركة على شركتكم وعلى الاقتصاد الوطني في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الادارة

موسى عبد العزيز شحادة

تقرير
مجلس الإدارة
للعام ٢٠١٣

بسم الله الرحمن الرحيم
"ربنا لا تفرغ قلوبنا بعد إذ هويتنا وهب لنا من لوتك رحمة إنك الوهاب"
صدق الله العظيم

تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠١٣

حضرات المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

انتهى عام ٢٠١٣ الذي شهد تطورات كبيرة اثرت على الاقتصاد العالمي والامريكي ليودع عام المفاجآت الذي اظهر خلال العام تغيرات كبيرة ايجابية تمثلت بتحسين قطاع العمل ومعدلات البطالة بشكل عام ، على الرغم من تواصل الاضطرابات في منطقة الشرق الاوسط واستمرار ازمة الديون في منطقة اليورو وتوابع ازمة السيولة النقدية .

السادة المساهمين الكرام ،،،

لقد طوى عام ٢٠١٣ أحداثاً عالمية ومحلية وضعت المستثمرين في دوامة الفكر والتحليل غير التقليدي في اتخاذ قراراتهم الاستثمارية خلال العام .

ان التطورات الاقتصادية والمالية العالمية كان لها اثر على الاردن كاققتصاد صغير ناشئ متشابك مفتوح ومستورد للنفط بالإضافة إلى ذلك التعليمات الجديدة الصادرة عن هيئة الاوراق المالية للحفاظ على حقوق شركات الوساطة والمستثمرين والتي من ابرزها قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية باعتماد جميع الشركات المتداولة في كل من السوق الاول والثاني لتمويل اسهمها على الهامش واستثناء جميع الشركات المتداولة في السوق الثالث من قائمة التمويل على الهامش .

كما وافقت تعليمات تداول اعضاء مجالس الادارة/هيئة مديري شركات الوساطة المالية وموظفيها وذوي العلاقة بهم. بالإضافة الى اصدار تعليمات مركزية المخاطر للمتعاملين بالاوراق المالية لسنة ٢٠١٣، وتم طرح مسودة تعديل تعليمات شراء الشركات المساهمة العامة للاسهم الصادرة عنها (اسهم الخزينة) ، وطرح ايضا تعليمات سقف تداول شركات الوساطة لسنة ٢٠١٣ .

السادة المساهمين الكرام،،،

مع بداية العام كان هنالك بوادر ملحوظة ليكون عام ٢٠١٣ عاماً استثنائياً من حيث اداء بورصة عمان، الذي بدأ على ارتفاع قوي خاصة بعد انتهاء الانتخابات النيابية وهدوء الحراك نسبياً، مما أدى الى ارتفاع المؤشر خلال فترة الربع الاول بشكل خاص، الا ان هذه الحالة لم تدم طويلاً بعد ذلك .

استطاع المؤشر العام المرجح بالقيمة السوقية للاسهم الحرة في نهاية العام ٢٠١٣ ولاول مرة منذ خمس سنوات ان يفلق على ارتفاع ليصل عند المستوى ٨,٢٠٦٥ نقطة مقارنة مع ١٩٥٨ نقطة في نهاية العام ٢٠١٢، أي بارتفاع نسبته ٥,٥% على الرغم انه لا يزال ما يقارب ١١٤ شركة تتداول بأقل من قيمتها الاسمية (اقل من دينار) وتراجع اسعار اسهم حوالي ٩٠ شركة .

السادة المساهمين الكرام،،،

بلغ حجم التداول الاجمالي في بورصة عمان خلال عام ٢٠١٣ ما قيمته ٣ مليار دينار مقارنة مع ٢ مليار دينار للعام السابق .

كما وارتفع عدد الاسهم المتداولة خلال العام ٢٠١٣ بنسبة ١٣,٥% حيث بلغت القيمة السوقية للاسهم المدرجة في بورصة عمان في نهاية العام ٢٠١٢ نحو ١٨,٢ مليار دينار مقارنة مع ١٩,١٤ مليار دينار مشكلة بذلك ما نسبته ٨٣% من الناتج المحلي الاجمالي .

وقد بلغ عدد الشركات المدرجة في نهاية العام ٢٠١٣ ما قدره ٢٤٢ شركة مقارنة مع ٢٤٣ شركة في نهاية عام ٢٠١٢ .

السادة المساهمين الكرام،،،

ان استمرار التراجع (التذبذب) في اداء البورصة خلال عام ٢٠١٣ يعود الى عدة اسباب اهمها :-

- ١- الاحداث التي مرت بالمنطقة او ما يطلق عليها بالربيع العربي والاثار البارزة والهامة في تغيير المعالم السياسية والاقتصادية في المنطقة ككل .
- ٢- تعمق الازمة السورية ولما لها اثر واضح على الاقتصاد الوطني .
- ٣- انقطاع تدفق الغاز المصري عن محطات توليد الكهرباء في المملكة مما ترتب على ذلك خسائر قطاع الطاقة والكهرباء .
- ٤- اتخاذ قرارات جوهريّة من شأنها ان تعمق من حدة الازمة تمثلت بعدة امور كان من اهمها رفع اسعار الكهرباء .

- ٥- ارتفاع حجم الديون المترتبة على المملكة المقدرة حتى نهاية العام الماضي بحوالي ١٩ مليار دينار مما زاد نصيب الفرد الاردني من الدين بنسبة ٨٪ خلال العام ٢٠١٣ .
وعلى الرغم من ذلك كان هناك اسباب ايجابية مر فيها عام ٢٠١٣ منها :-
١- ارتفاع اجمالي حوالات العاملين خلال شهر تشرين الثاني من للعام الحالي بنسبة ١٢,٩٪ ليصل الى ٣٦٩,١ مليون دينار .
٢- ارتفاع ودائع مؤسسة الضمان الاجتماعي لدى البنوك المرخصة بنسبة ١٦٪ لتقرب من حاجز المليار دينار .

السادة المساهمين الكرام ،،

على الرغم من عدم الاستقرار والتذبذب الملحوظ في اسعار الاسهم وفي اداء البورصة استطاعت شركتكم وبفضل من الله وتوفيقه الحفاظ على حصتها والخروج من هذه الازمة بتحقيق ارباح بلغت ١,٠٦٨,٩٤٦ دينار.

ملاحق تقرير مجلس الإدارة

للعام ٢٠١٣

متطلبات الانصاف في

تعليمات هيئة الأوراق المالية

الملحق الاول : متطلبات الإفصاح في هيئة الأوراق المالية.

١- تأسيس الشركة :-

تأسست شركة الامين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة بمقتضى قانون الشركات المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٢٩٨) بتاريخ ٢ تشرين ثاني ١٩٩٥.

نشاط الشركة وغاياتها واعمالها :-

تهدف الشركة الى ممارسة الاعمال التجارية وجميع العمليات الاستثمارية المسموح بها شرعاً وعلى غير اساس الربا سواءً لحسابها او لحساب الغير وذلك وفقاً لاحكام نظامها الاساسي والقوانين والانظمة المرعية وتشمل هذه الغايات على وجه الخصوص وعلى سبيل المثال لا الحصر ما يلي :-

- ١- الاكتتاب والاستثمار في اسهم الشركات والتداول بها .
- ٢- القيام باعمال الوساطة في سوق عمان المالي .
- ٣- تغطية كافة الاصدارات من الاوراق المالية التي تطرح للاكتتاب العام ، بصورة كلية او جزئية ، ومن ثم التعامل بهذه الاوراق وبيعها محلياً و/او في الخارج .
- ٤- ادارة وتطوير محافظ الاوراق المالية للغير .
- ٥- ادارة اصدارات سندات المقارضة و/او المشاركة مع الغير في ادارتها .
- ٦- تملك براءات الاختراع والعلامات التجارية والامتيازات وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتأجيرها للغير .
- ٧- تأسيس و/او المساهمة و/او المشاركة و/او ادارة و/او تملك أي مشروع او شركة او مؤسسة او تجمع مهما كانت الصفات او الغايات ، منفردة او بالتعاون مع أي شخص طبيعي او معنوي ولها أن تتعاون و/او ترتبط و/او تتحد معها بأي شكل من الاشكال وان تقدم لها التمويل والكتالات وفق احكام الشريعة الاسلامية القراء .
- ٨- شراء المعدات والاكليتك واستجارها واعادة تأجيرها للغير وبيعها او التنازل عنها .
- ٩- القيام بالمشاريع العقارية و/او المشاركة مع الغير بها وتسويقها واستيفاء قيمتها نقداً او على اقساط .

١٠- ان تدخل مع اية شركة او شخص في أي ترتيب لاقتسام الارباح والتعاون والمشاركة في المشاريع والامتيازات او غير ذلك من الاعمال.

١١- اعداد دراسات الجدوى الاقتصادية المتعلقة بانشاء مختلف المشاريع والشركات وتبنيها والترويج لها والاستثمار في رؤوس اموالها و/ او تغطية اسهمها كليا و/ او جزئيا .

١٢- تنظيم واعادة تنظيم وهيكل المشروعات والشركات والمؤسسات واعداد وتقديم الدراسات والخدمات الفنية والادارية والمالية والاستثمارية ووضع الخطط التمويلية واتفاقيات الاندماج والتحول والتملك .

١٣- تقديم خدمة امين استثمار وممارسة جميع الاعمال المتفرعة عنها .

١٤- تقديم خدمة مدير استثمار وممارسة جميع الاعمال المتفرعة عنها .

١٥- تقديم خدمة حافظ امين وممارسة جميع الاعمال المتفرعة عنها .

١٦- تقديم خدمة وكيل دفع وتسجيل وممارسة جميع الاعمال المتفرعة عنها .

١٧- العمل كمستشار مالي للاستثمار في الاوراق المالية .

١٨- وللشركة في سبيل تحقيق غاياتها واهدافها القيام ايضا بمايلي :

أ - امتلاك جميع الحقوق والصلاحيات وممارسة جميع التصرفات التي تستلزمها اعمالها ومصالحها .

ب- استصدار كافة التراخيص اللازمة من الجهات ذات العلاقة .

ب- البيع والشراء والتملك والوساطة والرهن والارتمان .

ث- الحصول على التمويل اللازم لاغراضها بما يتفق واحكام الشريعة الاسلامية الفراء وبما فيها اصدار سندات المقارضة .

ج- تملك الاراضي والمقارات بحدود ما يلزم لغاياتها .

ح- ممارسة اية اعمال اخرى تتفق مع غاياتها واهدافها .

١٩- تقوم الشركة بجميع الامور المذكورة اعلاه او باي منها سواء بنفسها او بواسطة وكلاء عنها او امناء او خلافيهم وسواء كانت وحدها او بالاشتراك مع غيرها ووفق القوانين والانظمة المرعية .

ب - اماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :-

• شارع ١١ اب / الشميساني - عمان - مبنى البنك الاسلامي الاردني - تلفون ٥٦٧٧٣٧٧ فاكس

٥٦٩٨٣٥٥ ص.ب ٩٤٠٢١٦ ر.ب ١١١١٠ .

• لا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة او خارجها .

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :-

• موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

• موجودات مالية محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق (بالكلفة المطفأة)

• حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة يساوي

٧.٥٣١.٣٢١

٠.٠٠٠.٠٠٠

٧.٥٣١.٣٢١

١- يوجد شركة تابعة وهي :-

- شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية

- ذات مسؤولية محدودة

- سجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٩٥٦) بتاريخ ١٩٨٢/١/٢٧

- اهم نشاطات وغايات الشركة العمل كوسيط في سوق عمان المالي وفقا لقانون السوق ونظامه وتعليماته

- رأسمال الشركة ١.٥٠٠.٠٠٠ (مليون وخمسمائة الف دينار اردني)

- نسبة ملكية الشركة الام بالشركة التابعة ٩٤,٤٥ %

- موقعها : عمان - مجمع بنك الاسكان - الطابق الخامس - شارع الملكة نور تلفاكس ٥٦٧٢٥٧٧ ص.ب ٨٥١٥٢٥ ر.ب ١١١٨٥

- عدد الموظفين : ٨

- لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة

- السيد اسعد داود الديسي منتدب من الشركة الام لادارة الشركة التابعة .

السيد / موسى عبدالعزيز محمد شحادة

المنصب : رئيس مجلس الادارة

رئيس لجنة التدقيق

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م

تاريخ الميلاد : ١٩٤١

الخبرات العملية :-

- نائب مدير عام البنك الاسلامي الاردني لغاية ٢٠٠٦/٨/١٦.

السيد / عمر حامد عطية الله الحرازي الشريف ممثل شركة بيت التوفيق للتنمية القابضة

المنصب : عضو مجلس ادارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م.

تاريخ الميلاد : ١٩٥٩.

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس ادارة اعمال من جامعة الملك عبدالمعز بجدة عام ١٩٨٣ هـ.

الخبرات العملية :-

- مدير مركز تمويل التجارة الخارجية للمنطقة الغربية بينك الرياض عام ١٩٩٧.

- مدير ادارة المراقبة والمحافظة بشركة التوفيق للصناديق الاستثمارية (عضو مجموعة دلة البركة) عام ١٩٩٨.

- شغل منصب مساعد مدير عام ومن ثم مدير عام الادارة العامة للاستثمار والتمويل.

- شغل منصب مدير عام شركة التوفيق وعضو اللجنة التنفيذية في مطلع الربع الثاني من عام ٢٠٠٧ وحتى تاريخه.

- رئيس لجنة الاستثمار والتمويل بالشركة .

- نائب رئيس لجنة تطوير المنتجات بالشركة.

- عضو مجلس ادارة سابقا في العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة ، المالية ، والطبية ، وتأجيريه وانتاجية في مصر والكويت والسمودية .

السيد عبداللله عبد الرحيم عبد الرحمن صباحي

المنصب : عضو مجلس ادارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م.

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس ادارة واقتصاد - جامعة الملك عبدالمعز ١٩٧٠.

الشهادات العلمية :-

- MBA - جامعة سان فرانسيسكو - الولايات المتحدة الأمريكية .

الخبرات العملية :-

- نائب رئيس مجلس ادارة البنك الاسلامي الاردني الرئيس التنفيذي /المدير العام .
- عمل في المصارف التقليدية منذ ١٩٦١/٥ حتى ١٩٨٠/٥ .
- التحق في البنك الاسلامي الاردني منذ ١٩٨٠/٦/١ وحتى الان .
- رئيس مجلس ادارة وعضو مجلس ادارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة ، صناعية ، تعليمية ، استثمارية وتأمينية .
- عضو حالي وسابق في مجلس ادارة بنوك اسلامية .
- عضو مجلس ادارة في المجلس العام للبنوك الاسلامية .
- عضو مجلس ادارة في جمعية رجال الاعمال الاردنية .
- عضو ثم نائب رئيس سابق لجمعية البنوك الاردنية لعدة سنوات .
- عضو في العديد من اللجان والجمعيات الاستثمارية والاجتماعية والانسانية والدولية .
- عضو سابق في مجلس المعايير المحاسبية والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية ورئيس لجنة المحاسبة فيها من ١٩٩٠-٢٠٠٢ .

ممثل البنك الاسلامي الاردني

السيد / فيصل محمد رشيد الياسين

المنصب : نائب رئيس مجلس الادارة

رئيس اللجنة التنفيذية

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م

تاريخ الميلاد : ١٩٤٤

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس ادارة اعمال ١٩٧٠ جامعة القاهرة .
- ماجستير ادارة اعمال ١٩٨٠ جامعة دالاس بالولايات المتحدة الأمريكية .

الخبرات العملية :-

- مساعد الرئيس لادارة الصناديق وضابط مالي اول في شركة البركة للاستثمار والتنمية
- تولى العديد من المناصب القيادية في مجموعة البركة للاستثمار والتنمية
- رئيس او نائب رئيس او عضو مجلس ادارة في العديد من الشركات .

السيد / عوني زكي شاكر الاسير

المنصب : عضو مجلس الادارة

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م

تاريخ الميلاد : ١٩٣٨ م

الشهادات العلمية :-

- هندسة معمارية - جامعة القاهرة عام ١٩٦٠

الخبرات العملية :-

- عمل لدى شركة المشروعات والتجارة عبدالله العنقري وشركاه لمدة ١٤ عاما كرئيس للمهندسين ثم تفرغ للعمل الخاص .
- اسس المؤسسة العربية العالمية للكهرباء والميكانيك والمؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات .
- مؤسس في بنك الاقصى الاسلامي بمعية شركة دلة البركة والبنك الاسلامي للتنمية .
- رئيس مجلس ادارة شركة الهند للسياحة والتجارة - الضفة الغربية .
- عضو مجلس ادارة الشركة العربية للاغذية بالاردن (بوبايز) .
- عضو مجلس ادارة شركة حديد الاردن .
- رئيس مجلس ادارة شركة البتراء للتعليم .

السيد / تامق سليم مرقعة

المنصب : عضو مجلس ادارة

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٤/١

تاريخ الميلاد : ١٩٥٦ .

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس هندسة مدنية/ جامعة الاسكندرية - مصر.

الخبرات العملية :-

- مهندس تنفيذ/ مع شركة مقاولات - مشروع مجاري بغداد - العراق ١٩٨٢-١٩٨٣.
 - مهندس في مشاريع مؤسسة الاسكان ١٩٨٢-١٩٨٦ في مدينة ابونصير (المدارس من ١-٦ «السوق التجاري» محطة الكهرباء الرئيسية والمحطات الفرعية) .
 - مهندس/ مديرية التنفيذ - قسم الاشراف - مؤسسة الاسكان ١٩٨٦-١٩٩٠.
 - مهندس/ دائرة التطوير الحضري - مشروع الخزان - العقبة - ١٩٩٠-١٩٩١ - ممثل المهندس.
 - مدير مشروع اسكان ماركا / ١٩٩١-١٩٩٤ (مؤسسة الاسكان / دائرة التطوير الحضري) .
 - مهندس مقيم / مديرية المشاريع / المؤسسة العامة للاسكان والتطوير الحضري / عدة مشاريع .
 - مدير مديرية الشراكة مع القطاع الخاص / مؤسسة الاسكان والتطوير الحضري «اول مدير منذ انشائها ٢٠٠٦/٨ ولغاية ٢٠٠٩/٦.
 - مدير مديرية المعلومات ٢٠٠٩/٦-٢٠١٠/٣.
 - مستشار المدير العام / مؤسسة الاسكان والتطوير الحضري ٢٠١٠/٣-٢٠١٠/١٠.
 - مهندس خبير في ادارة المشاريع / «مهندس راي» مسجل في نقابة المهندسين الاردنيين منذ ٢٠٠٦ لتاريخه .
 - عضو مجلس ادارة سابق / في اكثر من شركة ممثلا لنقابة المهندسين / صندوق التقاعد.
- ### الدورات :-
- عدة دورات متخصصة في الادارة العليا والمالية لغير الماليين والتخطيط الاستراتيجي .

السيد/ عثمان «محمد علي» عثمان بدير

المنصب : عضو مجلس ادارة

عضو لجنة تدقيق

تاريخ المضيوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م

تاريخ الميلاد : ١٩٣٨

الشهادات العلمية :-

- هندسة مدنية ١٩٦٦ من الولايات المتحدة الامريكية .

- ادارة اعمال ١٩٦٣.

- الخبرات العملية :-

- رجل اعمال رئيس غرفة صناعة عمان سابقا.

- رئيس مجلس ادارة او نائب رئيس او عضو في العديد من الشركات.

- رئيس الاتحاد الأردني لشركات التأمين.

السيد / محمد عبدالرزاق مصطفى الداود

المنصب : عضو مجلس ادارة

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م

تاريخ الميلاد : ١٩٤٥

- الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس حقوق ١٩٦٩.

- الخبرات العملية :-

- ممارسة مهنة المحاماة للفترة ١٩٧٣ - ١٩٨٣.

- رئيس مجلس ادارة الشركة العربية لصناعة الاننيوم.

- رئيس مجلس ادارة الشركة الدولية للصناعات الخزفية.

- عضو مجلس ادارة الشركة العقارية الاردنية للتنمية.

- نائب رئيس هيئة مديرين شركة مصانع الاقطعة الزراعية.

- رئيس هيئة مديرين شركة الداود للاملاك والمقارات.

- رئيس هيئة مديرين شركة الضيافة للفنادق السياحية.

- عضو هيئة مديرين شركة مصانع النسيج البلاستيكية.

- عضو هيئة مديرين شركة الخير للاستثمارات العقارية (سيتي مول).

السيد / جميل عبدالفتاح جابر جبوان

ممثل الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

المنصب : عضو مجلس ادارة

عضو لجنة تدقيق

تاريخ العضوية: ٢٠١٣/٢/١٨ م

تاريخ الميلاد: ١٩٣٨ م

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس آداب ١٩٦٦ جامعة بيروت العربية .

الخبرات العملية :-

- المساهمة في العديد من الشركات ادارة وتمويل منها الملابس والفضاء ومواد البناء .
- المساهمة في تأسيس شركة لتقل البضائع الى دول الخليج.
- مدير عام ونائب رئيس هيئة المديرين في شركة الصداقة سابقا .
- شريك ومدير عام ونائب رئيس هيئة المديرين في الشركة السويدية حتى عام ١٩٩٣ .
- شريك ومدير عام الشركة السويدية لمواد البلمرة من ١٩٨٦ - ١٩٩٤ .
- شغل منصب نائب رئيس مجلس الادارة للشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية.
- عضو هيئة المديرين ونائب رئيس الهيئة للشركة العربية لصناعة مواسير المضخات لتاريخه .
- عضو مجلس ادارة المركز العربي للصناعات الدوائية عام ١٩٩٩ ورئيس مجلس الادارة من ٢٠٠٠ ولغاية ٢٠٠٥ ونائب رئيس مجلس الادارة بتاريخ ٢٠٠٩ .
- عضو مجلس ادارة في شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية من ٢٠٠٦ م ونائب رئيس لغاية ٢٠٠٩ .
- عضو مجلس ادارة في مؤسسة المدن الصناعية لدورتين متتاليتين حتى ٢٠٠٧/١٢/٣١ .
- رئيس هيئة المديرين ومدير عام شركة القدس لصناعة الدهانات ذ.م.م منذ ١٩٩٤ لتاريخه.
- رئيس مجلس ادارة جمعية المستثمرين في مدينة عبدالله الثاني بن الحسين (سحاب) لدورتين متتاليتين.
- النائب الاول لرئيس غرفة صناعة عمان في دورة سابقة.
- عضو في عدد من الجمعيات ذات الانشطة المختلفة .

السيد / اسعد داود ابراهيم الديسي ممثل السادة شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية

المتنصب : مدير عام الشركة من تاريخ ٢٠٠٢/٤/١

عضو مجلس ادارة

عضو اللجنة التنفيذية

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م

تاريخ الميلاد : ١٩٤٣

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس اقتصاد - جامعة بيروت العربية - ١٩٧٠.

الخبرات العملية :-

- مدير السوق المركزي/ جمعية الدعية التعاونية/ الكويت ١٩٧٠ - ١٩٧١.

- مدير محلات الديسي التجارية ١٩٧٢ - ١٩٨٢ .

- وسيط معتمد ونائب مدير عام شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية ١٩٨٣-١٩٨٦.

- مدير عام شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية ١٩٨٦ - ٢٠٠٢.

- عضو مجلس ادارة ومدير عام شركة الامين للاستثمار ٢٠٠٢ - لتاريخه .

- عضو مفتدب لادارة شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية ٢٠٠٢ - لتاريخه.

- عضو مجلس ادارة في شركة المركز الاردني للتجارة الدولية.

- عضو مجلس ادارة في الشركة العالمية للصناعات الكيماوية.

- عضو هيئة مديرين في شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية .

- عضو مجلس ادارة في الشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية .

- عضو مجلس ادارة في شركة البتراء للتعليم .

السيد / امجد خليل محمود الصوالحة ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار

المنصب : عضو مجلس ادارة

عضو اللجنة التنفيذية

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٥/٢٠ م

تاريخ الميلاد : ١٩٦٨

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس محاسبة، الجامعة الاردنية ٢٠٠١.

- دبلوم دراسات مالية ومصرفية اسلامية ، معهد الدراسات المصرفية - البنك المركزي الاردني ١٩٩٧.

- دبلوم محاسبة ، كلية عمان الجامعية المتوسطة ١٩٨٨.

الشهادات المهنية :-

- شهادة مقرض دولي معتمد في المصارف التجارية .
- شهادة الدبلوم المهني في الادارة المالية .
- شهادة الدبلوم المهني في الائتمان المصرفي المتقدم .
- شهادة المصرفي الاسلامي المعتمد .
- تدرج بالعمل المصرفي بالبنك الاسلامي الاردني وبمختلف اقسامه .
- ساعد في تأسيس دائرة تمويل الشركات في البنك الاسلامي الاردني ويشغل مساعد مدير دائرة تمويل الشركات ولغاية تاريخه .

الخبرات العملية :-

- دائرة تمويل الشركات - البنك الاسلامي الاردني .
- عضو لجنة تطبيق مقررات لجنة بازل ٢ - البنك الاسلامي الاردني .
- عضو لجنة الجودة الشاملة - البنك الاسلامي الاردني .
- مدقق داخلي للجودة الشاملة - البنك الاسلامي الاردني .
- عضو لجنة التسويق المركزية - البنك الاسلامي الاردني .

ب- اسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :-

السيد اسعد داود الديسي

المتصب : مدير عام الشركة من تاريخ ٢٠٠٢/٤/١

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٣/١٨ م

تاريخ الميلاد : ١٩٤٣

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس اقتصاد - جامعة بيروت العربية - ١٩٧٠ .

السيد / خليل ربحي خليل البيك

المنصب : مدير مالي

أمين سر المجلس

تاريخ التعيين : ١٠/١/١٩٩٦

تاريخ الميلاد : ١٩٦٥

الشهادات العلمية :-

- اطروحة الدكتوراه في المصارف الاسلامية

- ماجستير مصارف اسلامية .

- بكالوريوس مالية ومصرفية .

- دبلوم مالية ومصرفية .

- دبلوم محاسبة .

الشهادات المهنية :-

- CIPA- المحاسب القانوني الاسلامي من هيئة المحاسبة والمراجعة الاسلامية AAOIFI .

- CICA - مدقق أنظمة رقابة داخلية معتمد من الجمعية الامريكية لانظمة الرقابة الداخلية .

- CCS - خبير أنظمة رقابة داخلية معتمد من الجمعية الامريكية لانظمة الرقابة الداخلية .

الخبرات العملية :-

- مدير مالي لشركة الامين للاستثمار من تاريخ ١٠/١/١٩٩٦ ولغاية تاريخه .

- مدير ومستشار مالي للشركة الدولية للاستثمارات الطبية من تاريخ ١٠/١/١٩٩٩ ولغاية تاريخ ١/٧/٢٠٠٦ .

- مدير مالي لشركة الرزق التجارية من تاريخ ١/١/٢٠٠٢ ولغاية ١٨/٣/٢٠١٢ .

- امين سر هيئة مديري شركة الرزق التجارية من ١/١/٢٠٠٢ ولغاية ٣٠/٥/٢٠١٢ .

- امين سر مجلس ادارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية من تاريخ ١٠/١/١٩٩٩ ولغاية ١/٧/٢٠٠٦ .

- امين سر هيئة مديري شركة السماح للتمويل والاستثمار من ٢٠/٥/٢٠١٢ ولغاية تاريخه .

- امين سر مجلس ادارة شركة الامين للاستثمار من تاريخ ١/١٠/٢٠٠٦ ولغاية تاريخه .

- تدرج بالعمل المصرفي بكافة اقسام البنك الاسلامي الاردني منذ عام ١٩٩٠ .

- ساعد في تأسيس دائرة المحافظ الاستثمارية في البنك الاسلامي الاردني وشغل منصب مساعد مدير الدائرة ومن ثم مدير الدائرة لغاية تاريخه .

- مدقق داخلي للجودة الشاملة في البنك الاسلامي الاردني .

- عمل مدقق حسابات في عدة مكاتب تدقيق حسابات .

- دورة في JCPA ودورة ICDL .

- المشاركة في عدة دورات وورشات عمل .

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم في ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم في ٢٠١٢/١٢/٣١	النسبة
١	البنك الاسلامي الاردني	٣٨٥٨٦٢٧	٪٣٨,٥٨٦	٣٨٥٤١٨١	٪٣٨,٥٤١
٢	شركة بيت التوفيق للتنمية القابضة	٨٧٢٤٧٤	٪٨,٧٢٥	٨٦٧٤٧٤	٪٨,٦٧٥

- تعتبر الشركات التي تستثمر في الاسهم والسندات والموجودات المالية شركات منافسة حيث ان حجم الاستثمار في الشركة يتركز في شراء اسهم وسندات حالياً .

- ينحصر استثمار الشركة في الاسواق الداخلية في شركات مساهمة محلية ولا يوجد استثمارات خارجية .

- تبلغ حصة الشركة من اجمالي السوق المحلي ٤٠,٠ ٪ مقارنة مع الشركات المحلية المماثلة ، اما حصة الشركة من اجمالي السوق الخارجي فتشكل صفر ٪ لعدم وجود استثمارات خارجية .

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيره .

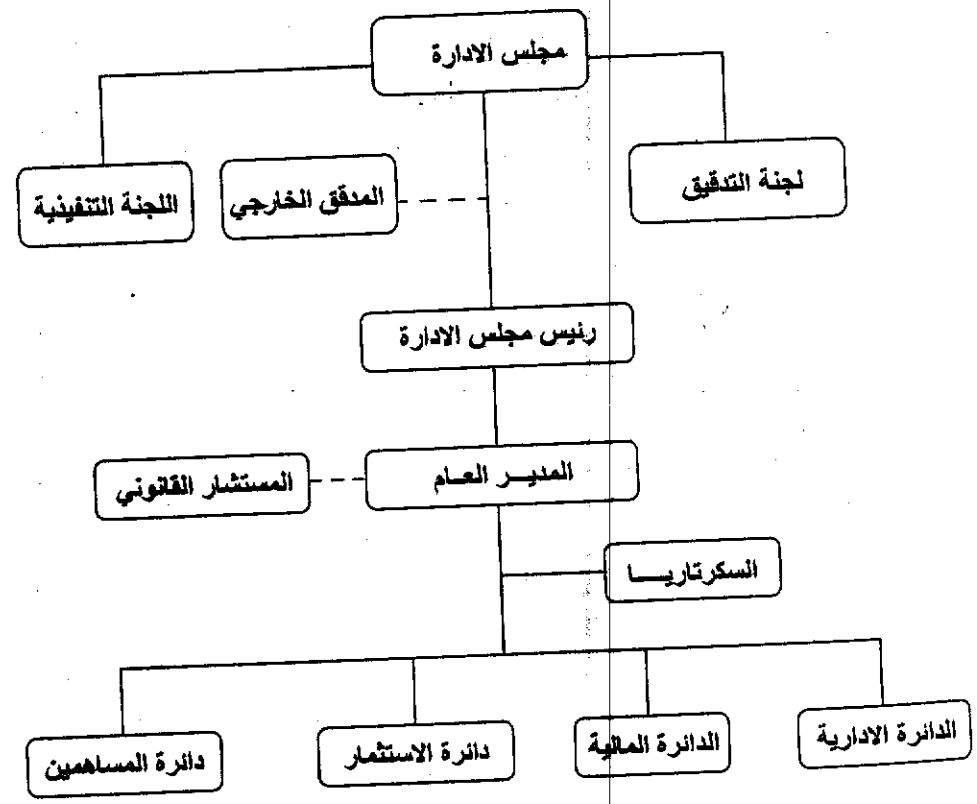
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

شركة الامين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الشركة الام)

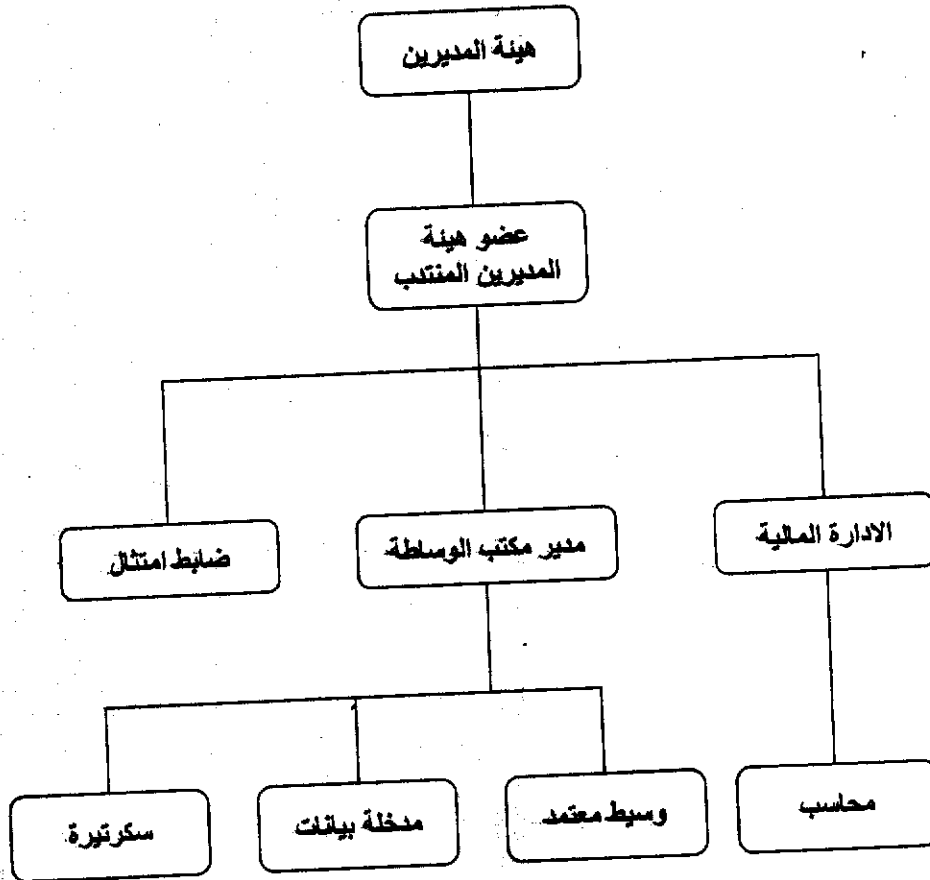
-لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية .

-لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة ولهذا لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

شركة الامين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الشركة الام)



شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية
(الشركة التابعة)



لقد بلغ عدد موظفي الشركة خلال عام ٢٠١٣ ثمانية افراد وكان توزيعهم حسب المؤهل العلمي على النحو التالي :-

بيكالوريوس	دبلوم	دون الثانوية العامة	الإجمالي
٥	٢	١	٨

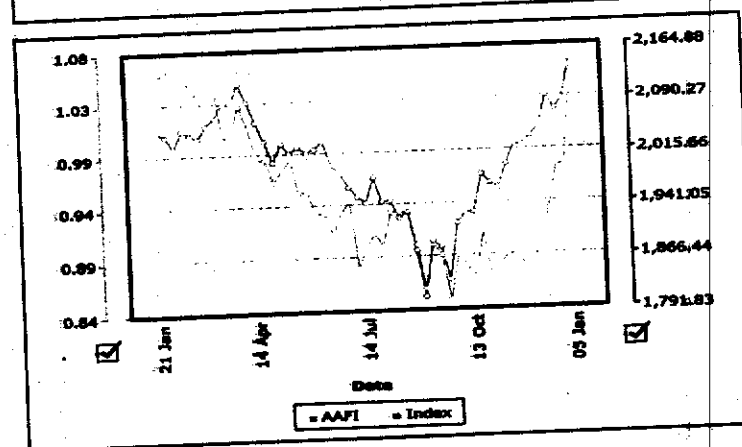
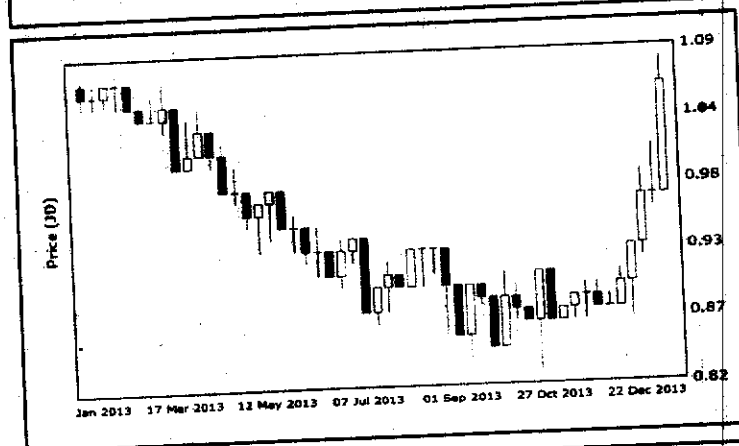
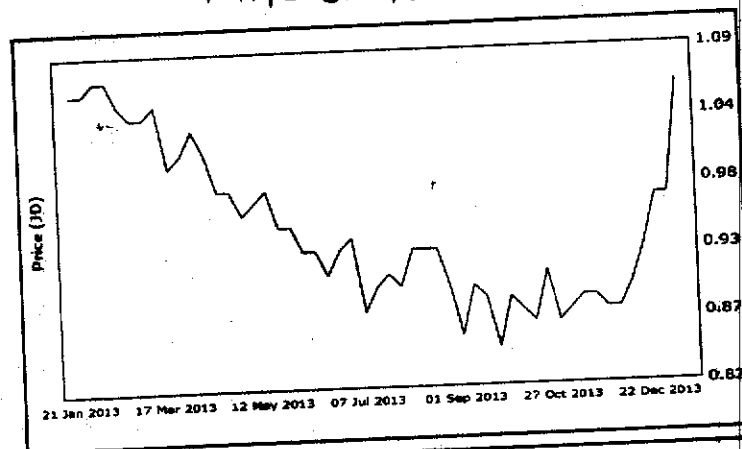
• قامت الشركة باجراء تدريب داخلي للموظفين خلال السنة المالية.

تتعرض الشركة كونها تعمل في سوق الاوراق المالية لمخاطر الاستثمار وهي تقسم بشكل عام الى نوعين: مخاطر منتظمة ومخاطر غير منتظمة .
عوامل تؤثر في الاوراق المالية بوجه عام ولا يقتصر تأثيرها على شركة معينة او قطاع معين وترتبط هذه العوامل بالظروف الاقتصادية والسياسية والاجتماعية كحالات الكساد او ظروف التضخم او معدلات اسعار الفائدة وتقلب معدلات ضريبة الدخل... وغيرها ، فاسعار الاوراق المالية جميعها تتأثر بهذه العوامل بنفس الاتجاه ولكن بدرجات متفاوتة،
او قطاع معين وتكون مستقلة عن العوامل المؤثرة في النشاط الاقتصادي .

التحليل التقني

من خلال تحليل الرسم البياني خلال العام لحركة اسهم شركة الامين للاستثمار في بورصة عمان نجد ان اعلى سعر وصل عند ١,١٠ دينار والادنى سعر ٠,٨٣ دينار ، عاد وارتفع ليغلق الى ٠,٩٧ دينار في نهاية العام ٢٠١٣ . ومن الملاحظ ان لدى السهم حواجز المقاومة التالية في الفترة المالية الاولى عند مستوى ١,٠٤ دينار ، والثاني عند مستوى ٠,٩٧ دينار والثالث عند ٠,٩٠ دينار والرابع عند ٠,٨٨ دينار .

معدل سعر السهم خلال العام ٢٠١٣



لمحة تاريخية عن الشركة

تأسست الشركة في عام ١٩٩٥ برأسمال قدره عشرة ملايين دينار/سهم.

تفاصيل رأس المال

السنة	النسبة	قيمة الزيادة أو التخصيص	رأس المال	ملاحظات
١٩٩٥	.	.	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المصرح به
٢٠٠٢	%٢٥,٥	(٢٥٤٩٩٢٥)	٧,٤٥٠,٠٧٥	قيمة الاقساط المسددة
٢٠٠٥	%٢٠	١,٤٩٠,٠١٥	٨,٩٤٠,٠٩٠	—
٢٠٠٧	%١١,٨٥	١,٠٥٩,٩١٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	—

بيان الدخل الشامل

بلغت ارباح بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل ٧٤,٠١٩ دينار عام ٢٠١٣ مقارنة مع ربح ٢٥١,٢٦٤ دينار عام ٢٠١٢ وارتفعت فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل غير المتحققة من خسارة (٤١,٠١٣) دينار عام ٢٠١٢ الى ربح ٧٧٢,٢٧٤ دينار عام ٢٠١٣ وانخفضت ارباح الاسهم الموزعة (المقبوضة) من ٣٤٤,٩٧٨ دينار عام ٢٠١٢ الى ٢٩٤,١٩٤ دينار عام ٢٠١٣، وانخفضت عمولات وساطة شركة عمان (الشركة التابعة) من ٨٧,١٧٠ دينار عام ٢٠١٢ الى ٦٠,٨٤٨ دينار عام ٢٠١٣، وبلغت ارباح الحسابات الاستثمارية في البنوك وموجودات مالية محتفظ بها ٢٤٠,٥٠٨ دينار عام ٢٠١٣ مقارنة مع ٢٠٨,٢٠٥ دينار عام ٢٠١٢.

وبلغت المصاريف ٣٧٦,٨٢٧ دينار عام ٢٠١٣ مقارنة مع ٣٨٠,٩٠٨ دينار عام ٢٠١٢ وبلغت حصة السهم من ربح السنة ١٠٧,٠٠٠ دينار عام ٢٠١٣ مقارنة مع ١٠٣,٠٠٠ دينار عام ٢٠١٢.

المصاريف الادارية والعمومية

سجل مجموع المصاريف الادارية والعمومية في العام ٢٠١٣ مقارنة مع العام الذي سبقه انخفاضاً بنسبة ١,٠٧١ % حيث بلغ ٣٧٦,٨٢٧ دينار عام ٢٠١٣ مقارنة مع ٣٨٠,٩٠٨ دينار عام ٢٠١٢ وقد جاء هذا الانخفاض نتيجة لانخفاض في بند مصاريف رواتب واجور وملحقاتها من ٢٠٣,٤٩٥ دينار عام ٢٠١٢ الى ١٩٧,٦٦١ دينار عام ٢٠١٣، كما وارتفع بند اعلانات من ٢,٦٤٤ دينار عام ٢٠١٢ الى ٣,٨٣٤ دينار عام ٢٠١٣، وانخفاض في بند متفرقة من ٩,١٢٢ دينار عام ٢٠١٢ الى ٦,٤١٨ دينار عام ٢٠١٣، كما انخفضت بعض بنود المصاريف بنسب متفاوتة.

بيان المركز المالي الموحد

أظهرت الميزانية العمومية للشركة أن مجموع الموجودات قد ارتفع من ١٤,٤١٥,٩٤٨ دينار عام ٢٠١٢ إلى ١٥,٠٢٥,٠٥٦ دينار عام ٢٠١٣ ونسبة ارتفاع ٤,٢٢٥٪ على الرغم من انخفاض في أرصدة مدينة أخرى بنسبة ٤٨,٩٠٪. ارتفعت المطلوبات المتداولة من ٤٩٠,٤٥٣ دينار عام ٢٠١٢ إلى ٥٣٠,٦١٥ دينار عام ٢٠١٣ ونسبة ارتفاع مقدارها ٨,٢٪ وذلك بانخفاض أرصدة دائنة أخرى بنسبة ١,٦٪ وارتفاع في بند ذمم عملاء وساطة دائنة بنسبة ٢٥٪.

حقوق الملكية

ارتفع مجموع المطلوبات وحقوق الملكية من ١٢,٩٢٥,٤٩٥ عام ٢٠١٢ إلى ١٤,٤٩٤,٤٤١ دينار عام ٢٠١٣. وكان مجموع حقوق الملكية قد سجل ارتفاعاً في عام ٢٠١٣ بنسبة ٤٪ وذلك بسبب ارتفاع رصيد الأرباح المدورة إلى ٢,١٨٨,٣٥٦ دينار عام ٢٠١٣ مقابل ١,٧٣٣,٣٦٥ دينار عام ٢٠١٢ أي بنسبة ٢٦,٢٥٪ وارتفاع في الاحتياطي الاجباري بنسبة ٥,٥٪.

السنة	حقوق المساهمين	حقوق الأقلية	صافي الربح	الربح الموزع	نسبة التوزيع	سعر السهم في نهاية العام	عدد الاسهم المجانية الموزعة
٢٠٠٥	١٤٨١٢٨٦٧	١٢٨٠٩٩	٢٠٠٦٩٠٣	اسهم مجانية	٢٠٪	٤,٩٧	١٤٩٠٠١٥
٢٠٠٦	١٢٨٦٠٢٠٥	١١٨٣١٤	(١٩٦٢٤٤٤)	٨٩٤٠٠٩	١٠٪	١,٤٥	.
٢٠٠٧	١٥٢٣٤٣٤٦	١٣٤١٧٢	٣٢٨٤٠٠٨	نقد ٨٩٤٠٠٩ اسهم مجانية	١٠٪ ١١,٨٥٥٪	٢,١٦	١٠٥٩٩١٠
٢٠٠٨	١٩٦٦٤٩١٦	١٧٢٦٣٠	٥٣٧٥٠٢٢	نقد ٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٪	٢,٠٨	.
٢٠٠٩	١٧٢٠٧٥٥٢	١٥٧٢٩٣	(١٠٨٦٨٠)	نقد ١٢٠٠٠٠٠	١٢٪	١,٦٦	.
٢٠١٠	١٦١٢٨٠٣٠	١٥٤٣٢١	١٢٠٤٧٨	نقد ١٠٠٠٠٠٠	١٠٪	١,٥٨	.
٢٠١١	١٤٠٤٤٢١٣	١٤٥٧٩٩	(١٠٨٣٨١٧)	نقد ٥٠٠٠٠٠٠	٥٪	١,١٠	.
٢٠١٢	١٣٩٢٥٤٩٥	١٤٦٢٦٣	٣٨١٢٨٢	نقد ٥٠٠٠٠٠٠	٥٪	١,٠٥	.
*٢٠١٣	١٤٤٩٤٤٤١	١٤٧٩٩٧	١٠٦٨٩٤٦	نقد ٦٠٠٠٠٠٠	٦٪	٠,٩٧	.

* يوصى بتوزيعها للهيئة العمومية بتاريخ ٢٠١٤/٣/١٦ م.

الرقم	النسب المالية	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣
١	نسبة التداول	٪١٨	٪١٤	٪٢٨	٪٢٤	٪٢٣	٪٢٩	٪٢٨
٢	نسبة السداد السريع	٪١٨	٪١٤	٪٢٨	٪٢٤	٪٢٣	٪٢٩	٪٢٨
٣	نسبة النقدية	٪٤٧	٪١٣	٪٢٨	٪٢٤	٪٢٣	٪٢٩	٪٢٨
٤	معدل العائد على الاستثمار	٪٢٢	٪٢٧	(٪٠,٦٦٠)	٪٠,٧٤	(٪٠,٧٧)	٪٢,٧	٪٧,١٠
٥	معدل العائد على اجمالي الاصول	٪٢٠	٪٢٥	(٪٠,٦٤٠)	٪٠,٧١	(٪٠,٧٤)	٪٢,٦	٪٧,١١
٦	اجمالي الالتزامات الى الاصول	٪٦	٪٧	٪٤	٪٤	٪٤,٣	٪٣,٤	٪٣,٥
٧	الالتزامات الى حقوق الملكية	٪٦	٪٨	٪٤	٪٤	٪٤,٣	٪٣,٤	٪٣,٥
٨	معدل دوران المدينين	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠
٩	القروض طويلة الاجل الى رأس المال العامل	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠
١٠	معدل العائد على حقوق الملكية	٪٢٢	٪٢٧	(٪٠,٦٦٠)	٪٠,٧٥	(٪٠,٧٧)	٪٢,٦	٪٧,١١
١١	معدل دوران الاصول الثابتة	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠	٪٠

- ١- زيادة كفاءة تخصيص الاستثمارات والتركيز على الفرص الاستثمارية البديلة
- ٢- زيادة حصة الشركة في السوق المحلي .
- ٣- ادارة موجودات الشركة بكفاءة وفقاً لأحدث الممارسات والمعايير الدولية في مجال الكفاءة الرأسمالية .
- ٤- الاستخدام الاكثأ والامثل للاموال وتوجيه السيولة بالاستثمار بطرق تتلائم واهداف الادارة وبما يتوافق مع احكام الشريعة الاسلامية .

الشركة الام

البيان	٢٠١٣	٢٠١٢
اتعاب تدقيق	٨٥٠٠	٨٥٠٠
ضريبة المبيعات	١٣٦٠	١٣٦٠
المجموع	٩٨٦٠	٩٨٦٠

الشركة التابعة

البيان	٢٠١٣	٢٠١٢
اتعاب تدقيق	٣٠٠٠	٣٠٠٠
ضريبة المبيعات	٤٨٠	٤٨٠
المجموع	٣٤٨٠	٣٤٨٠

مجموع الاتعاب	١٣٣٤٠	١٣٣٤٠
---------------	-------	-------

الرقم	الاسم	التصنيف	الجنسية	عدد الاسهم		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات السيطر عليها من قبل كل منهم	
				٢٠١٣/٧/٣١	٢٠١٢/٧/٣١	٢٠١٣	٢٠١٢
١	السيد موسى عبد العزيز شحادة السادة/ البنك الاسلامي الاردني ويملك السيد فيصل محمد رشيد الحاسين	رئيس مجلس الادارة	الاردنية	٤٠٠٠٠	٢٠١٢/٧/٣١	٢٠١٣	٢٠١٢
٢	السادة/ شركة بيت الوقت للتجارة الخارجية ويملكها السيد عمر حامد المرزوقي	نائب رئيس المجلس	الاردنية	٢٨٥٨١٧	٢٨٥٨١٧	٠	٠
٣	السيد عبد الله عبد الرحيم صباهي السادة/ شركة عوني وشعار شاكر / السودانية ويملكها المهندس عوني زكي شاكر	عضو	السودانية	٨٧٢١٧٤	٨٧٢١٧٤	٨٧٢١٧٤	٨٧٢١٧٤
٤	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	السودانية	٥٠٠٠	٥٠٠٠	٥٠٠٠	٥٠٠٠
٥	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	السودانية	٧٧١١٣	٧٧١١٣	٧٧١١٣	٧٧١١٣
٦	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	الاردنية	٢٠٨٦٤١	٢٠٨٦٤١	٢٠٨٦٤١	٢٠٨٦٤١
٧	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	الاردنية	٢٥١١٧	٢٥١١٧	٢٥١١٧	٢٥١١٧
٨	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	الاردنية	٧٨١٥٣	٧٨١٥٣	٧٨١٥٣	٧٨١٥٣
٩	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	الاردنية	٣٧٠٠٠٠	٣٧٠٠٠٠	٣٧٠٠٠٠	٣٧٠٠٠٠
١٠	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	الاردنية	٣٠٥٩٢	٣٠٥٩٢	٣٠٥٩٢	٣٠٥٩٢
١١	السيد محمد علي عثمان بدور السيد محمد علي عثمان بدور	عضو	الاردنية	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل كل منهم
				٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
١	السيد موسى عبد العزيز فحماة	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	٤٠٠٠	٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٣
٢	السادة/البنك الإسلامي الأردني ويمثله السيد فيصل محمد رشيد الياسين	طالب رئيس المجلس	الأردنية	٢٨٥٨٦٧ ٢٠٠	٣٧١٧١٦٦ ٥٥٠	—
٣	السيد / اسعد داود الدنيسي	المدير العام	الأردنية	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	—
٤	السيد / خليل ربحي اليك	مدير مالي أمين سر المجلس	الأردنية	—	—	—

لا يوجد اوراق مالية مملوكة لاقارب اعضاء مجلس الادارة واقارب الادارة العليا

الرقم	الاسم	التصنيف	الرواتب السنوية		بدل التنقلات		المكافآت السنوية		نقعات السفر		اجمالي المزايا السنوية	
			٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣
١	السيد موسى عبد العزيز شعادة	رئيس مجلس الإدارة	-	-	٧٨٠٠	٧٨٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	١٢٨٠٠	١٢٨٠٠
٢	السادة/البنك الاسلامي الاردني ويتمثلها السيد فيصل محمد رشيد الهاسين	نائب رئيس المجلس	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٠٠	٨٦٠٠
٣	السادة/شركة بيت التفوق للتنمية القابضة ويتمثلها السيد عمر حامد المراززي	عضو	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	٤٢٠٧	٢١٠٣	١٢٨٠٧	٩١٢٧
٤	السيد عبداللّه عبدالرحيم عياشي	عضو	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	٣١٥٥	٢١٠٣	١٠٧٠٣	١٠٧٠٣
٥	السادة/ شركة حوتي وبنار شاكر / السعودية ويتمثلها المهندس حوتي زكي شاكر	عضو	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٠٠	٨٦٠٠
٦	السادة/ نظرية المهندسين الاردنيين / صندوق التقاعد المهندس فائق سليم مرقة	عضو	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٠٠	٨٦٠٠
٧	السيد عثمان ومحمد علي د عثمان بدير	عضو	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٠٠	٨٦٠٠
٨	السيد محمد عبدالرزاق مصطفى الداود	عضو	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٠٠	٨٦٠٠
٩	السادة/الشركة العربية لصناعة الهياكل المعدنية ويتمثلها السيد جميل عبدالفتاح جابر جبران	عضو	-	-	٣٦٠٠	٣٦٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٠٠	٨٦٠٠
١٠	السادة/شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية ويتمثلها السيد اسعد داود الدينسي	عضو	٦٠٠٠٠	٧٥٧٥٠	٧٨٠٠	٧٨٠٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٨٠٠	٨٦٨٠٠
١١	السادة/شركة الساحة للتطوير والاستثمار ويتمثلها السيد امجد خليل الصوالحة	عضو	-	-	٢٢٨٠	٢٢٨٠	٢٢٢٤	٢٢٢٤	-	-	٨٦٠٠	٨٦٠٠
الاجمالي			٦٠٠٠٠	٧٥٧٥٠	٤٨٠٠٠	٤٨٣٨٠	٦٥٠٠٠	٣٧٦٢٤	٣٦١٠	٥٧٥٨	١٧٩٣١٠	١٦٦٠٥٢

الرقم	الاسم	المكتب	الرواتب السنوية		بدل التنقلات		النفقات السنوية		تقنيات السفر		اجمالي الزايا	
			٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	السنوية
١	السيد اسعد داود الدبيسي	المدير العام	٦٠٠٠٠	٧٥٧٥٠	٧٨٠٠	٧٨٠٠	١٥٠٠٠	٣١٢٤	-	-	٨٣٨٠٠	٨٣٨٠٠
٢	السيد خليل زنجي خليل الزبيدي	مدير مالي/مكتب سكر الجناس	-	-	-	-	٥٤٠٠	٥٠٠٠	-	-	١٠٨٠٠	١٠٨٠٠
٣	نساء عدنان مديوه خليل	مدير مالي/التوريد التجارة	١٤٧٨٤	١٣٧٨٤	-	-	-	-	-	-	١٤٧٨٤	١٤٧٨٤
المجموع			٧٤٧٨٤	٨٩٦٣٤	٧٨٠٠	٧٨٠٠	٧٥٨٠٠	١٣٤٢٤	-	-	١٠٨٣٨٤	١٠٨٣٨٤

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

طبيعة عمل الشركة : الاستثمار في الأوراق المالية من خلال سوق عمان المالي .
وعملية بيع وشراء اسهم الشركات التي تقوم بدورها بالمساهمة في حماية البيئة يعتبر مساهمة من شركتنا بطريقة غير مباشرة.

طبيعة عمل الشركة : الاستثمار في الأوراق المالية من خلال سوق عمان المالي .
وعملية بيع وشراء اسهم الشركات التي تقوم بدورها بالمساهمة في خدمة المجتمع المحلي يعتبر مساهمة من شركتنا بطريقة غير مباشرة.

عملاً بأحكام المادة رقم (١٦٩)، (١٧١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتمديلاته، يتشرف مجلس إدارة الشركة بدعوتكم أو وكيلاً عنكم من المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الثامن عشر الذي سيعقد في قاعة الاجتماعات بمبنى البنك الإسلامي الأردني - الإدارة العامة - الشميساني في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الأحد الموافق ٢٠١٤/٣/١٦ للنظر في الأمور التالية :-

- ١- قراءة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة العادية .
- ٢- قراءة تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ ومناقشته، وإقراره .
- ٣- النظر بتقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ والخطة المستقبلية للشركة .
- ٤- مناقشة وتصديق الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر .
- ٥- التوصية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٦% من رأس المال على المساهمين تؤخذ :-
أ - ٢٥٠ ألف دينار من أرباح العام الحالي .

بـ ٣٥٠ الف دينار من الارباح المدورة .

٦- ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية السابقة .

٧- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٤ وتحديد اتعابهم .

٧- اية امور اخرى تقترح الهيئة العامة اقرارها في جدول الاعمال حسب احكام القانون .

يسر مجلس الادارة ان يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع وختاماً نتوجه الى الله العلي العظيم بالحمد والثناء ، ونسأله
سبحانه المعون ودوام التوفيق وعليه نتوكل وبه نستعين فيما نسمى اليه من اهداف وغايات .

مجلس الادارة

- أن مجلس إدارة شركة الامين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة يقر بمسؤوليته عن صحة البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة ويؤكد على عدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة بقاء فعال خلال السنة المالية القادمة ٢٠١٤ .

- كما يقر بعدم وجود اية ارتباطات تعاقدية للشركة مع أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة .

- كما يقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

رئيس مجلس الإدارة /
موسى عبدالعزيز شحادة

المدير العام
اسعد داود النديمي

المدير المالي
خليل ربحي البيك

يقر مجلس ادارة شركة الامين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

- ١- بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- ٢- بمسؤوليته عن اعداد البيانات وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

عضو	عضو	عضو	نائب الرئيس	رئيس مجلس الادارة
عوني شاكور	عمر حامد الحراري	فيسل رشيد اليامين	موسى عبد العزيز شحاتة	
عضو	عضو	عضو	عضو	عضو
امجد خليل الطويلحة	جميل عبد الفتاح جبران	اسعد داود النيسي	عثمان محمد علي بدير	
عضو	عضو	عضو		
محمد عبدالرزاق	نامق سليم مرقعة	عبدالله صباحي		

تسعى الشركة دوماً لتقديم أفضل وأرقى الخدمات وبما يتفق وطبيعة عملها على ايجاد قنوات استثمارية بما يعود على المساهمين والشركة بالنفع وذلك وفق احكام الشريعة الاسلامية.

ولما كانت الحاكمية المؤسسية توفر افضل القواعد والنظم والاجراءات التي تحقق بها وتمتاز الثقة في الشركة وانشطتها المختلفة ، فان الشركة قد قررت تبني ممارسات الحاكمية المؤسسية السليمة وبشكل يتوافق وقواعد دليل حوكمة المؤسسات.

أ - عقد مجلس ادارة الشركة ست اجتماعات خلال عام ٢٠١٣

ب- فيما يلي معلومات عن لجان المجلس :-

اسم اللجنة	اسماء الاعضاء	تشكيلها	ملخص المهام والمسؤوليات	عدد الاجتماعات خلال ٢٠١٣
لجنة التدقيق	- موسى عبدالعزيز شعادة - عثمان محمد علي، مدير - جميل عبدالفتاح جبران	تم تشكيلها مع تشكيل مجلس الادارة الاول ويعاد تشكيلها من جديد مع كل دورة للمجلس	التأكد من مدى التقيد بالتشريعات المالية والمحاسبية ذات العلاقة	٤
لجنة شراء وبيع الاسهم	- فيصل محمد رشيد النياسين - أسعد داود الديسي - أمجد خليل الصوالحة	تم تشكيلها مع تشكيل مجلس الادارة الاول ويعاد تشكيلها من جديد مع كل دورة للمجلس	وضع الخطط ودراسة اوضاع السوق المالي واتخاذ قرارات البيع والشراء	١٢

تم بيان المخاطر لدى الشركة في بند حاضرأ من التقرير السنوي .

يشتمل التقرير على :-

أ- مجلس ادارة الشركة.

- المدير العام.

- المدير المالي.

- امين السر.

- المستشار القانوني.

- مدقق الحسابات.

ب- كلمة رئيس مجلس الإدارة.

ت- تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠١٣.

ث- ملاحق تقرير مجلس الإدارة.

- تأسيس الشركة والأنشطة الرئيسية والشركة التابعة.
- المعلومات المطلوبة عن كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.
- كبار المساهمين.
- الهيكل التنظيمي للشركة الأم.
- الهيكل التنظيمي للشركة التابعة.
- الانجازات خلال عام ٢٠١٣.
- مكافأة أعضاء المجلس ورواتب موظفي الإدارة العليا.
- الاقرارات.

- مدى الالتزام بينود الحاكمة.
- معلومات عن اللجان واجتماعاتها.
- ادارة المخاطر.
- الشفافية والافصاح.

- البيانات المالية الموحدة ٢٠١٣.
- تقرير المدقق.
- الميزانية وبيان الدخل للشركة الأم.
- الميزانية وبيان الدخل للشركة التابعة.

- البيانات المالية.

- البيانات المالية الموحدة ٢٠١٣/١٢/٣١.

- وتقرير مدقق الحسابات.

- الميزانية وبيان الدخل للشركة الأم.

- الميزانية وبيان الدخل للشركة التابعة.

شركة الأمين للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب

(اعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

شركة الأمين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

٥٢

- تقرير مدققي الحسابات المستقلين

٥٣

- بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٥٤

- بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٥٥

- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٥٦

- بيان التدفقات النقدية للموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٥٧

- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

للمادة مساهمي
شركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد تمثنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وكلاً من بيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السجلات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة
إن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابي داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إيداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية الموحدة سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إيداء رأي حول فاعلية نظم الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملاءمة السجلات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية الموحدة وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإيداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بدقة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقبول وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المرفقة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

إبراهيم حمود (إدارة)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

عمان في ١٩ كانون الثاني ٢٠١٤

شركة الأمين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

الموجودات	إيضاح	٢٠١٣	٢٠١٢
النقد وما في حكمه	٣	٧,٤٥٨,١٠١	١,٥١٦,١٦٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٤	٧,٥٣١,٣٢١	٦,٥٢٥,٩٥٨
نعم عملاء وساطة مدينة		-	٧,٤٠٧
أرصدة مدينة أخرى		٣٠,٥٤٠	٥٩,٧٥٥
موجودات مالية بالكلفة للمطفاة		-	٦,٣٠٠,٠٠٠
إستثمار في شركة زميلة (تحت للتصفية)	٥	-	-
ممتلكات ومعدات		٥,٠٩٤	٦,٦٦٣
مجموع الموجودات		١٥,٠٢٥,٠٥٦	١٤,٤١٥,٩٤٨
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
نعم عملاء وساطة دائنة		٢٢٥,٦٥٦	١٨٠,٥٦٣
أرصدة دائنة أخرى	٦	٣٠٤,٩٥٩	٣٠٩,٨٩٠
مجموع المطلوبات		٥٣٠,٦١٥	٤٩٠,٤٥٣
حقوق الملكية	٧		
رأس المال المكتتب والمصرح به والمنفوع		١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري		٢,١٥٨,٠٨٨	٢,٠٤٥,٨٦٧
أرباح مرحلة		٢,١٨٨,٣٥٦	١,٧٣٣,٣٦٥
مجموع حقوق مساهمي الشركة		١٤,٣٤٦,٤٤٤	١٣,٧٧٩,٢٣٢
حقوق غير المسيطرين		١٤٧,٩٩٧	١٤٦,٢٦٣
مجموع حقوق الملكية		١٤,٤٩٤,٤٤١	١٣,٩٢٥,٤٩٥
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		١٥,٠٢٥,٠٥٦	١٤,٤١٥,٩٤٨

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة الأمين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	ليوضح	
٢٥١,٢٦٤	٧٤,٠١٩		أرباح بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
(٤١,٠١٣)	٧٧٢,٢٧٤		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة المعادلة من خلال بيان الدخل
٣٤٤,٩٧٨	٢٩٤,١٩٤		توزيعات أرباح أسهم مقبوضة
٨٧,١٧٠	٦٠,٨٤٨		عمولات وساطة
٧,١٢٣	٨,٦٢٠		أرباح للحسابات الاستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني
٢٠١,٠٨٢	٢٣١,٨٨٨		أرباح سندات مقبوضة
(٥١,٨٣٥)	-	٥	مخصص تكني الإستثمار في شركة زميلة (تحت التصفية)
١,٠٨٤	٥٨,٩٣٠		إيرادات أخرى
(٣٨٠,٩٠٨)	(٣٧٦,٨٢٧)	٨	مصاريف إدارية
(٣٧,٦٦٣)	(٥٥,٠٠٠)		مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٣٨١,٢٨٢	١,٠٦٨,٩٤٦		الربح والدخل الشامل للسنة
٣٨٠,٨١٨	١,٠٦٧,٢١٢		ويعود إلى:
٤٦٤	١,٧٣٤		مساهمي الشركة
٣٨١,٢٨٢	١,٠٦٨,٩٤٦		حقوق غير المسيطرين
٠,٣٨	٠,١٠٧	٩	المجموع
			حصة المسهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

شركة الامين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات في حقوق الملكية الموزعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالتدينار الأردني)

التدفق	حقوق غير المستثمرين	مجموع حقوق مساهمي الشركة	الأرباح المرجاة	احتياطي إجباري	رأس المال الموزع
١٣,٩٢٥,٤٩٥	١٤٦,٢٦٣	١٣,٧٧٩,٢٣٢	١,٧٣٣,٣٦٥	٢,٤٥٥,٨٦٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠
(٥١٠,٠٠٠)	-	(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	-	-
١,٠٦٨,٩٤٩	١,٧٣٤	١,٠٦٧,٢١٥	١,٠٦٧,٢١٢	-	-
-	-	-	(١١٢,٢٢١)	١١٢,٢٢١	-
١٤,٤٩٤,٤٤١	١٤٧,٩٩٧	١٤,٣٤٦,٤٤٤	٢,١٨٨,٣٥٦	٢,١٥٨,٠٨٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١٤,٤٤٤,٢١٣	١٤٥,٧١٤	١٣,٨٩٨,٤٩٤	١,٨٩٤,٣٩٥	٢,٠٠٤,٠١٩	١٠,٠٠٠,٠٠٠
(٥٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	-	-
٣٨١,٢٨٧	٤٦٤	٣٨٠,٨١٨	٣٨٠,٨١٨	-	-
-	-	-	(٤١,٨٤٨)	٤١,٨٤٨	-
١٣,٩٢٥,٤٩٥	١٤٦,٢٦٣	١٣,٧٧٩,٢٣٢	١,٧٣٣,٣٦٥	٢,٤٥٥,٨٦٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ٢٠١٣/١/١
أرباح موزعة
إجمالي الدخل الشامل للسنة
احتياطي إجباري
الرصيد كما في ٢٠١٣/١٢/٣١

الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١
أرباح موزعة
إجمالي الدخل الشامل للسنة
احتياطي إجباري
الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١

شركة الأمين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٣٨١,٢٨٢	١,٠٦٨,٩٤٦	ربح السنة
٤١,٠١٣	(٧٧٢,٢٧٤)	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣,٧٠٥	٢,٣٧٧	استهلاكات
٥١,٨٣٥	-	مخصص تكلي الاستثمار في شركة زميلة (تحت التصفية)
١,٧١٧,٧٥٩	(٢٣٣,٠٨٩)	التغير في رأس المال للعامل
٦,٠٤٧	٧,٤٠٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٢٩,٢٥٠)	٢٩,٢١٥	نم عملاء وساطة مدينة
(٢٣٢,١٢٧)	٤٥,٠٩٣	أرصدة مدينة أخرى
٨٨,٠٠٥	(٤,٩٣١)	نم عملاء وساطة دائنة
٢,٠٢٨,٢٦٩	١٤٢,٧٤٤	أرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(١,٥٧٧)	(٨٠٨)	ممتلكات ومعدات
١٩٧,٢٧٢	-	إستثمار في شركة زميلة (تحت التصفية)
(٦,٢٤٠,٠٠٠)	٦,٣٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالكلفة للمطافاة
(٦,٠٤٤,٣٠٥)	٦,٢٩٩,١٩٢	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل
(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٤,٥١٦,٠٣٦)	٥,٩٤١,٩٣٦	التغير في النقد وما في حكمه
٦,٠٣٢,٢٠١	١,٥١٦,١٦٥	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١,٥١٦,١٦٥	٧,٤٥٨,١٠١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

شركة الأمين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

تأسست شركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٢٩٨) بتاريخ ٢ تشرين الثاني ١٩٩٥ ، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية ، ومن أهم غاياتها الاستثمار في الأسهم والمندقات والموجودات المالية بما يتفق مع الشريعة الإسلامية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار البيانات المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٩ كانون الثاني ٢٠١٤ ، وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركة التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة في بيان للدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركة التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة في حقوق الملكية في الشركة التابعة.

وفيما يلي بعض المعلومات عن الشركة التابعة التي تم توحيد بياناتها المالية مع الشركة الأم:

اسم الشركة التابعة	النشاط	رأس المال المنفوع	نسبة التملك	مركز التسجيل
شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية	أعمال وساطة	١,٥٠٠,٠٠٠	%١٤,٤٥	المملكة الأردنية الهاشمية

قامت الشركة خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التي أصبحت سارية للمفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٣ على النحو التالي:

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)	البيانات المالية الموحدة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١)	العمليات المشتركة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)	الاقصاح حول الاستثمار في الشركات
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)	قياس للقيمة العادلة
معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩)	منافع الموظفين (كما عدلت في العام ٢٠١١)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)	البيانات المالية المنفصلة (كما عدلت في العام ٢٠١١)
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨)	الاستثمار في الشركات الزميلة والعمليات المشتركة (كما عدلت في العام ٢٠١١)

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على البيانات المالية للسنة الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها:

رقم المعيار	موضوع المعيار
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢)	التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦)	الاقصاح عن القيمة القليلة للاسترداد للموجودات غير المالية

البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات ذات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

إدارة إعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد.

إدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد.

الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم

ما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

مدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم ليها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

البند الاستثمار في أسهم وإسناد الشركات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة، وتحقيق الأرباح من ر السوقية قصيرة الأجل.

الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل الموحد عند الشراء) لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الموحد بما في ذلك للتغير مادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه ر جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل الموحد.

رباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل الموحد.

بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات

الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم تشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة مابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة للقيام ببعض التقديرات ذات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات درجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة غير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات بوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ آراء التدني (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد.

الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ آراء التدني (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد.

إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم صيل.

نقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسجيل إلى مبالغ محددة قات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

مم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

هذا البند الاستثمار في أسهم وإسناد الشركات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة، وتحقيق الأرباح من لأسعار السوقية قصيرة الأجل.

هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل الموحد عند الشراء) يمحها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الموحد بما في ذلك التغير في العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه ات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل الموحد.

الأرباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل الموحد.

راف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء للموجودات

مار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية: في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم أول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها: العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة بية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس عادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحفوظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية للتعاقدية والتي تتمثل بنفعات من أصل الدين والعائد على رصيد الدين القائم.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم للشراء باستخدام طريقة العائد الفعلي.

يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل للفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للمخصومة بسعر العائد الفعلي في بيان الدخل.

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك للشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة للزميلة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة للزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة للزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة للشركة في رأسمال الشركة للزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركة للزميلة.

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك للمترام، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها.

يتم إثبات الذمم الدافئة والمبالغ مستحقة للدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة للالتزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية الموحدة وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

يتم إجراء تقاوص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية للملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاوص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

يتم تحقق إيرادات الموجودات المالية بالقيمة العادلة عند بيعها أو نتيجة لتغير قيمتها للعادلة كما بتاريخ البيانات المالية.

يتم تحقق إيرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات للمستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

تسحب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنه في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنه تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتقزير في السنة المالية وإما في سنوات لاحقة أحياناً أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتقزير لأغراض ضريبية.

شركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة
يضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣
١٠٥	٨,٤٨٤
١,٢٥٨,٢٨٥	٨٨٣,٢٢٢
٢٥٧,٧٧٥	٦,٥٦٦,٣٩٥
١,٥١٦,١٦٥	٧,٤٥٨,١٠١

النقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنك الإسلامي الأردني
ودائع لأجل لدى البنك الإسلامي الأردني

تستحق للودائع لأجل لدى البنك الإسلامي الأردني من شهر إلى ثلاثة أشهر وتستحق عليها أرباح يتم الإعلان عنها بعد تصفية حسابات الاستثمار المشترك.

إن جميع أسهم الشركات المستثمر بها مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية.

يمثل هذا البند كلفة الاستثمار في شركة سنابل للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية، وهي شركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في الجمهورية العربية السورية.

قررت الهيئة العامة للشركة الزميلة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠١١/١٠/١٠ تصفية الشركة تصفية اختيارية، وقد قامت الشركة بعام ٢٠١٢ بأخذ مخصص تدني مقابل هذا الاستثمار، وقد تم الإنهاء من إجراءات التصفية في عام ٢٠١٣.

٢٠١٢	٢٠١٣
١٧٣,٤٣٣	١٦٦,١٤٥
٣٧,٦٦٣	٥٥,٠٠٠
٣٧,٥٠٠	٦٤,٢٤١
١٠,١٧٤	١٠,١٧٤
٥,٩١٧	٨,٠٢٩
١,٣٧٠	١,٣٧٠
٤٣,٨٣٣	-
٣٠٩,٨٩٠	٣٠٤,٩٥٩

أرباح مساهمين
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
نسوية مركز إيداع الأوراق المالية
مخصص ضريبة الدخل
مصاريف مستحقة
مخصص رسوم الجامعات الأردنية
مخصص صندوق البحث العلمي

٣١ كانون الأول ٢٠١٣

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

7.12	7.13
38,818	1,77,212
1,00,000	1,00,000
61,182	82,788

ربح السنة العائدة لمساهمي الشركة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ١٠٨,٣٨٤ دينار و ١١٠,٨٤٨ دينار للمنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ و ٢٠١٢ على التوالي.

تتمارس الشركة نشاط الاستثمار في الأوراق المالية ونشاط خدمات الوساطة في السوق المالي ضمن حدود المملكة الأردنية الهاشمية فقط، وذلك كما يلي:

२.१२	२.१३
१०७,३११	१,३१२,३१०
१४,१४०	७,१४१
१२,१२०,१०१	१,०३१,३११
१३,२२३	२,१४१,००१

الإيرادات المتأقية من نشاط الاستثمار في الأوراق المالية

الإيرادات المتأتية من نشاط خدمات الوساطة في السوق المالي

موجودات نشاط الاستثمار في الأوراق المالية

موجودات نشاط خدمات الوساطة في السوق المالي

شركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تكملة)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

الخصصة الأساسية والمساهمة من ربح السنة

٢٠١٢	٢٠١٣
٣٨٠,٨١٨	١,٠٦٧,٢١٢
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠٣٨	٠,١٠٧

ربح السنة العائدة لمساهمي الشركة

المتوسط المرجح لعند الأسهم

(١) مليون سهم

٢٠١٤ قبل الضريبة

شركة عمان
لللموحد كيند

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية الشفوية

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ١٠٨,٣٨٤ دينار و ١١٠,٨٤٨ دينار للسنتين المنتهيتين
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ و ٢٠١٢ على التوالي.

٢٠١٤ عام

دينار

ربح أرباح نقدية

التحليل التفصيلي

تمارس الشركة نشاط الاستثمار في الأوراق المالية ونشاط خدمات الوساطة في السوق المالي ضمن
حدود المملكة الأردنية الهاشمية فقط، وذلك كما يلي:

٢٠١٢	٢٠١٣
٧٥٩,٣١١	١,٣٧٢,٣٧٥
٨٧,١٧٠	٦٠,٨٤٨
١٢,٨٢٥,٩٥٨	٧,٥٣١,٣٢١
٤١٣,٢٢٣	٢,٢٨٩,٥٠٨

الإيرادات المتأتية من نشاط الاستثمار في الأوراق المالية

الإيرادات المتأتية من نشاط خدمات الوساطة في السوق المالي

موجودات نشاط الاستثمار في الأوراق المالية

موجودات نشاط خدمات الوساطة في السوق المالي

٢٠١٢

٢٠٣,٤٩٥

٦٥,٢٣٩

٢٦,٤١٨

٢١,٥٥٣

١٨,٨٥٠

١٠,٤٧٤

٥,٠٠٠

٤,٨١٨

٤,٦٦٦

٣,٧٠٥

٢,٦٤٤

٢,٠١٣

١,٩٩٢

٩١٩

٩,١٢٢

٣٨٠,٩٠٨

يبيّن الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٢٠١٣	نغية سنة	أكثر من سنة	المجموع
الموجودات			
النقد وما في حكمه	٧,٤٥٨,١٠١	-	٧,٤٥٨,١٠١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٧,٥٣١,٣٢١	-	٧,٥٣١,٣٢١
أرصدة مدينة أخرى	٣٠,٥٤٠	-	٣٠,٥٤٠
ممتلكات ومعدات	-	٥,٠٩٤	٥,٠٩٤
مجموع الموجودات	١٥,٠١٩,٩٦٢	٥,٠٩٤	١٥,٠٢٥,٠٥٦
المطلوبات			
نعم عملاء وساطة دائنة	٢٢٥,٦٥٦	-	٢٢٥,٦٥٦
أرصدة دائنة أخرى	٣٠٤,٩٥٩	-	٣٠٤,٩٥٩
مجموع المطلوبات	٥٣٠,٦١٥	-	٥٣٠,٦١٥
٢٠١٢	نغية سنة	أكثر من سنة	المجموع
الموجودات			
النقد وما في حكمه	١,٥١٦,١٦٥	-	١,٥١٦,١٦٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٦,٥٢٥,٩٥٨	-	٦,٥٢٥,٩٥٨
نعم عملاء وساطة مدينة	٧,٤٠٧	-	٧,٤٠٧
أرصدة مدينة أخرى	٥٩,٧٥٥	-	٥٩,٧٥٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	-	٦,٣٠٠,٠٠٠	٦,٣٠٠,٠٠٠
ممتلكات ومعدات	-	٦,٦٦٣	٦,٦٦٣
مجموع الموجودات	٨,١٠٩,٢٨٥	٦,٣٠٦,٦٦٣	١٤,٤١٥,٩٤٨
المطلوبات			
نعم عملاء وساطة دائنة	١٨٠,٥٦٣	-	١٨٠,٥٦٣
أرصدة دائنة أخرى	٣٠٩,٨٩٠	-	٣٠٩,٨٩٠
مجموع المطلوبات	٤٩٠,٤٥٣	-	٤٩٠,٤٥٣

شركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٢٠١٣	لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
الموجودات			
النقد وما في حكمه	٧,٤٥٨,١٠١	-	٧,٤٥٨,١٠١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٧,٥٣١,٣٢١	-	٧,٥٣١,٣٢١
أرصدة مدينة أخرى	٣٠,٥٤٠	-	٣٠,٥٤٠
ممتلكات ومعدات	-	٥,٠٩٤	٥,٠٩٤
مجموع الموجودات	١٥,٠١٩,٩٦٢	٥,٠٩٤	١٥,٠٢٥,٠٥٦
المطلوبات			
نعم عملاء وساطة دائنة	٢٢٥,٦٥٦	-	٢٢٥,٦٥٦
أرصدة دائنة أخرى	٣٠٤,٩٥٩	-	٣٠٤,٩٥٩
مجموع للمطلوبات	٥٣٠,٦١٥	-	٥٣٠,٦١٥
٢٠١٢	لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
الموجودات			
النقد وما في حكمه	١,٥١٦,١٦٥	-	١,٥١٦,١٦٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٦,٥٢٥,٩٥٨	-	٦,٥٢٥,٩٥٨
نعم عملاء وساطة مدينة	٧,٤٠٧	-	٧,٤٠٧
أرصدة مدينة أخرى	٥٩,٧٥٥	-	٥٩,٧٥٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	-	٦,٣٠٠,٠٠٠	٦,٣٠٠,٠٠٠
ممتلكات ومعدات	-	٦,٦٦٣	٦,٦٦٣
مجموع الموجودات	٨,١٠٩,٢٨٥	٦,٣٠٦,٦٦٣	١٤,٤١٥,٩٤٨
المطلوبات			
نعم عملاء وساطة دائنة	١٨٠,٥٦٣	-	١٨٠,٥٦٣
أرصدة دائنة أخرى	٣٠٩,٨٩٠	-	٣٠٩,٨٩٠
مجموع للمطلوبات	٤٩٠,٤٥٣	-	٤٩٠,٤٥٣

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما
في حكمه والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث إن معظم
الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة للترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

للمستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق للنشطة لنفس الأدوات المالية.

للمستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل
مباشر أو غير مباشر في السوق.

للمستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها
في السوق.

٢٠١٣	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية من خلال بيان الدخل	٧,٥٣١,٣٢١	-	-	٧,٥٣١,٣٢١
٢٠١٢	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية من خلال بيان الدخل	٦,٥٢٥,٩٥٨	-	-	٦,٥٢٥,٩٥٨

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز للطرف الآخر للأداة المالية عن
الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر الائتمان للشركة بشكل
أساسي في اللودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن
طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير
المسددة. يتمثل لحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات
المالية.

شركة الأيون للاستثمار المساهمة العامة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموازنة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول. ويلخص للجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصصة) على أساس للفترة المتبقية للاستحقاق التقاعدي كما بتاريخ البيانات المالية:

٢٠١٣	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم عملاء وساطة دائنة	٢٢٥,٦٥٦	-	٢٢٥,٦٥٦
أرصدة دائنة أخرى	٣٠٤,٩٥٩	-	٣٠٤,٩٥٩
	٥٣٠,٦١٥	-	٥٣٠,٦١٥
٢٠١٢	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم عملاء وساطة دائنة	١٨٠,٥٦٣	-	١٨٠,٥٦٣
أرصدة دائنة أخرى	٣٠٩,٨٩٠	-	٣٠٩,٨٩٠
	٤٩٠,٤٥٣	-	٤٩٠,٤٥٣

تعرف مخاطر سعر الفائدة بأنها مخاطر تقلب للقيمة للعادلة أو للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق. إن الموجودات المالية لظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر سعر الفائدة كون الشركة لا تتعامل بالفائدة.

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تقلب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

تتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة للعادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة أرباح الشركة بقيمة ٧٥٣,١٣٢ دينار لعام ٢٠١٣ مقابل ٦٥٢,٥٩٦ دينار لعام ٢٠١٢.

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

بيان الدخل للشركة الأم

شركة الأمين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	ليوضح	
٢٢٥,١٢٨	٥٥,٧٥٠		ربح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٣٧,٥٠٤)	٧١٠,٨٠٢		وفات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٩٨,٩٦٠	٢٦٤,٥٠٨		زيعات أرباح أسهم مقبوضة
٧,١٢٣	٨,٦٢٠		ربح الحسابات الاستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني
١٤٧,٨٦٠	١٦٥,٦٣٤		ربح سندات مقارضة مقبوضة
٧,٨٦٨	٢٩,٥١٦	٤	سنة الشركة من نتائج أعمال الشركة التابعة
(٥١,٨٣٥)	-	٣	صص تكدي الاستثمار في الشركة الزميلة (تحت التصفية)
(١٧٩,١١٩)	(١٦٩,٩٤٦)	٥	ملريف إدارية
(٣٧,٦٦٣)	(٥٥,٠٠٠)		مقات أعضاء مجلس الإدارة
-	٥٧,٣٢٨		ادات أخرى
٣٨٠,٨١٨	١,٠٦٧,٢١٢		ربح والدخل الشامل للسنة
٠,٠٢٨	٠,١٠٧		سنة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

بيان الدخل للشركة الأم

شركة الأمين للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح
٢٢٥,١٢٨	٥٥,٧٥٠	
(٣٧,٥٠٤)	٧١٠,٨٠٢	
٢٩٨,٩٦٠	٢٦٤,٥٠٨	
٧,١٢٣	٨,٦٢٠	
١٤٧,٨٦٠	١٦٥,٦٣٤	
٧,٨٦٨	٢٩,٥١٦	٤
(٥١,٨٣٥)	-	٣
(١٧٩,١١٩)	(١٦٩,٩٤٦)	٥
(٣٧,٦٦٣)	(٥٥,٠٠٠)	
-	٥٧,٣٢٨	
٣٨٠,٨١٨	١,٠٦٧,٢١٢	
٠,٠٣٨	٠,١٠٧	

أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
أرباح أرباح أسهم مقبوضة
أرباح الحسابات الاستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني
أرباح سندات مقارضة مقبوضة
سنة الشركة من نتائج أعمال الشركة التابعة
صنص تكتني الاستثمار في الشركة الزميلة (تحت التصفية)
ساريف إدارية
أرباح أعضاء مجلس الإدارة
أرباح أخرى
أرباح الدخل الشامل للسنة

سنة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

المركب

المصاريف الإدارية للشركة الأم

٢٠١٢	٢٠١٣
٩٦,٧٠٠	٨٤,٤٠٠
٤٤,٢٣٩	٤٥,٩١٠
١٣,٢٠٥	١٣,١٨٣
١٣,٦٣٠	١٣,٩٢٠
٥,٠٠٠	٥,٤٠٠
٢,٦٤٤	٣,٨٣٤
١,٤٧٢	١,٥٠١
٢,٢٢٧	١,٧٩٨
<u>١٧٩,١١٧</u>	<u>١٦٩,٩٤٦</u>

رواتب وأجور وملحقاتها
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
رسوم واشتراكات
أتعاب مهنية
أتعاب أمانة السر
إعلانات
قرطاسية ومطبوعات
متروعة

الموجودات
النقد وما في
موجودات ملك
نعم عملاء و
أرصدة مدبرات
موجودات ملك
ممتلكات وم
مجموع الت
المطلوبات
المطلوبات
نعم عملاء و
أرصدة مدبرات
مجموع الت
حقوق الملكية
رأس المال
احتياطي أج
احتياطي
احتياطي
أرباح مخطط
مجموع حقوق
مجموع الت

المركز المالي للشركة التابعة

شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح	
			الموجودات
٣٦٨,٦٤٩	٢,٢٥٣,٨٧٥	٣	النقد وما في حكمه
٦٤٣,٨٥٥	٦٧٢,٤٨٩		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٧,٤٠٧	-	٤	نعم عملاء وساطة مدينة
٣٠,٥٠٥	٣٠,٥٤٠	٥	أرصدة مدينة أخرى
١,٨٠٠,٠٠٠	-		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٦,٦٦٢	٥,٠٩٣	٦	ممتلكات ومعدات
٢,٨٥٧,٠٧٨	٢,٩٦١,٩٩٧		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١٨٠,٥٦٣	٢٢٥,٦٥٦		نعم عملاء وساطة دائنة
٤١,١٥٨	٦٩,٧٣٤	٧	أرصدة دائنة أخرى
٢٢١,٧٢١	٢٩٥,٣٩٠		مجموع المطلوبات
		٨	حقوق الملكية
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمنفوع
٣٩٩,٦٨٠	٤٠٢,٨٠٥		احتياطي إجباري
١٢٣,٦٩١	١٢٣,٦٩١		احتياطي اختياري
١١٥,٦٦٣	١١٥,٦٦٣		احتياطي عام
٤٩٦,٣٢٣	٥٢٤,٤٤٨		أرباح مرحلة
٢,٦٣٥,٣٥٧	٢,٦٦٦,٦٠٧		مجموع حقوق الملكية
٢,٨٥٧,٠٧٨	٢,٩٦١,٩٩٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

المصاريف الإدارية للشركة التابعة

٢٠١٢	٢٠١٣
١٠٦,٧٩٥	١١٣,٢٦١
٢٦,٤١٨	٢٦,٠٧٥
٢١,٠٠٠	٢١,٠٠٠
١٠,٤٧٤	١١,٦٥٨
٦,١٧١	٦,٥٦٢
٤,٨١٨	٥,٧٩٢
٥,٢٢٠	٥,٢٢٠
٤,٦٦٦	٥,٢٠٩
٣,٧٠٦	٢,٣٧٧
٢,٠١٣	٢,٤٢٨
٢,١٧٧	١,٤١١
٩١٩	٥٩٦
٥١٩	٦٦٨
٦,٨٩٥	٤,٦٢٠
<u>٢٠١,٧٩١</u>	<u>٢٠٦,٨٨١</u>

رواتب وأجور وملحقاتها
إيجارات
بدل تنقلات هيئة المديرين
تأمين صحي
رسوم واشتراكات
صيانة
أتعاب مهنية
مصاريف بنكية
إستهلاكات
بريد وهاتف
رسوم صندوق حماية المستثمر
ضيافة ونظافة
قرطاسية ومطبوعات
متفرقة

المصاريف الإدارية للشركة التابعة

٢٠١٢	٢٠١٣
١٠٦,٧٩٥	١١٣,٢٦١
٢٦,٤١٨	٢٦,٠٧٥
٢١,٠٠٠	٢١,٠٠٠
١٠,٤٧٤	١١,٦٥٨
٦,١٧١	٦,٥٦٦
٤,٨١٨	٥,٧٩٢
٥,٢٢٠	٥,٢٢٠
٤,٦٦٦	٥,٢٠٩
٣,٧٠٦	٢,٣٧٧
٢,٠١٣	٢,٤٢٨
٢,١٧٧	١,٤١١
٩١٩	٥٩٦
٥١٩	٦٦٨
٦,٨٩٥	٤,٦٢٠
٢٠١,٧٩١	٢٠٦,٨٨١

رواتب وأجور وملحقاتها
إيجارات
بدل تنقلات هيئة المديرين
تأمين صحي
رسوم واشتراكات
صيانة
أتعاب مهنية
مصاريف بنكية
إستهلاكات
بريد وهاتف
رسوم صندوق حماية المستثمر
ضيافة ونظافة
قرطاسية ومطبوعات
متفرقة