

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية



رقم 30/مشاريع / 2014

التاريخ :- 2014/3/30

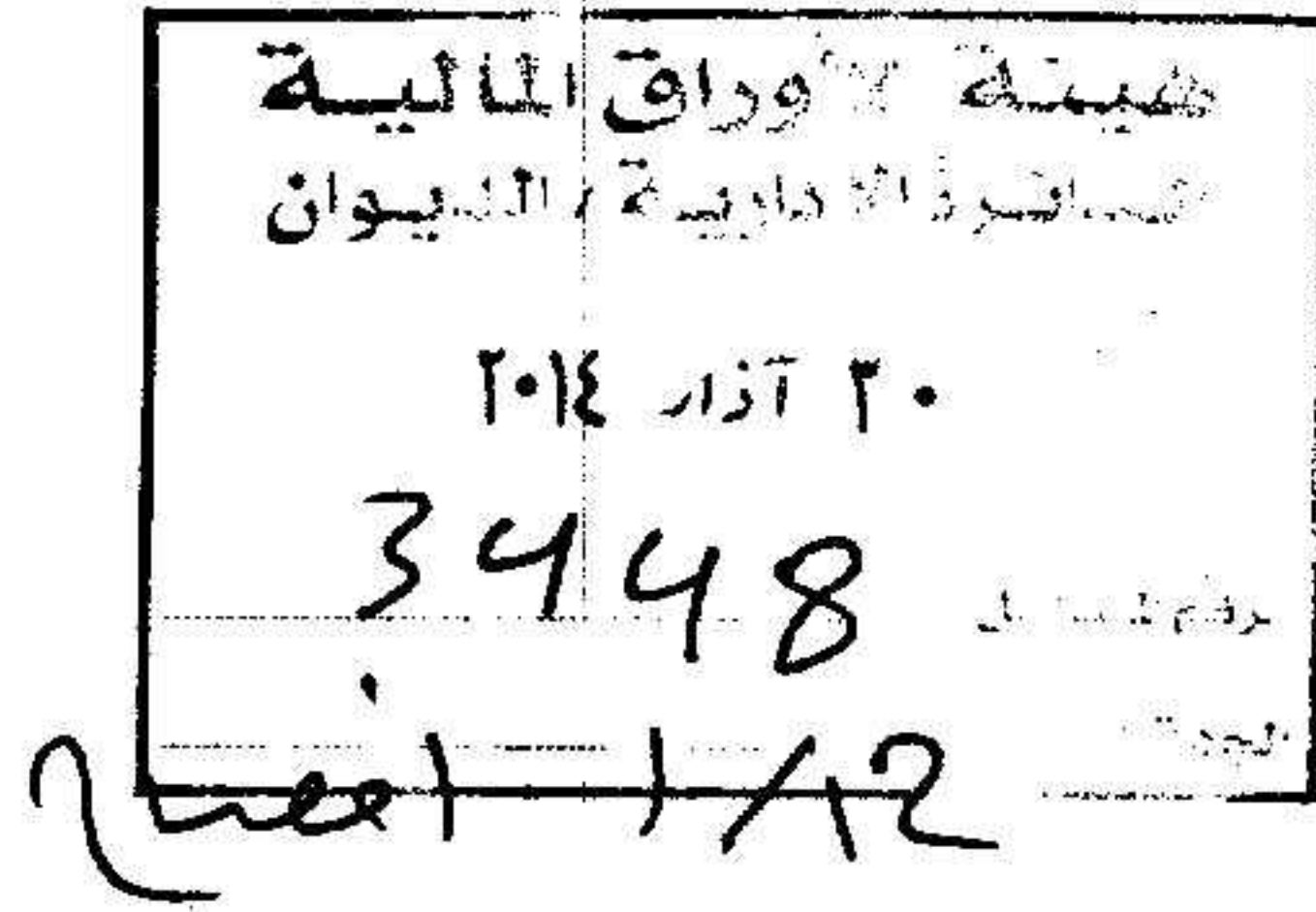
للموافقة
رئيس اللجنة
٢٠١٤/٣/٣٠
حسن

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد :-

نرفق لكم البيانات المالية للشركة العربية للمشاريع الاستثمارية للسنة المنتهية
في 31 كانون الاول 2013.

واقبلو فائق الاحترام والتقدير



الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية

المدير العام

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة

وتقرير المدقق المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

الصفحة	البيان	١. تقرير المدقق المستقل
١	بيان (أ)	٢. بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٢	بيان (ب)	٣. بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٣	بيان (ج)	٤. بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٤	بيان (د)	٥. بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٢١-٥	٢٦ - ١	٦. إيضاحات حول البيانات المالية

• **الرأي**
برأينا أن البيانات المالية الموحدة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة العربية للمشاريع الاستثمارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأدائها المالي و تدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

• **المتطلبات القانونية**
تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية المدققة متفقه معها ومع ما ورد في قرار مجلس الإدارة ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

• **فقرات توكيدية**
- كما هو مبين في إيضاح رقم ٧ لم نطلع على آخر المستجدات التي آلت اليها المفاوضات مع سلطة العقبة الاقتصادية الخاصة حول رصيد ذمم الأراضي البالغة -/١,٨٣٧,١٣٧ دينار ومدى امكانية تحصيلها وذلك كما في ٢٠١٣/١٢/٣١.

- كما هو مبين في بيان المركز المالي المرفق ، بلغت خسائر الشركة -/٥,٨١٤,٩٢٤ دينار اردني اي بنسبة ٥٨% من رأس المال. لقد تم اعداد البيانات المالية المرفقة على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة ، ولم يتم اجراء أية تعديلات قد تكون ضرورية في حال عدم استمرارية الشركة.

- كما هو مبين في الايضاح رقم (٢٢) من البيانات المالية الموحدة المرفقة ، لم تقم الشركة الأم وبعض الشركات

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

		٢٠١٣	٢٠١٢
	الإيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
المبيعات	١٦	٣٤٧,٠٣١	٥٠٢,١٩٣
تكلفة المبيعات	١٧	(٤٧٥,٦٤٥)	(٦٨٨,٣٤٤)
مجمّل الربح (الخسارة)		(١٢٨,٦١٤)	(١٨٦,١٥١)
مصاريف بيع وتوزيع	١٨	(٦٥,٠١٥)	(٦٩,٧١١)
مصاريف ادارية وعمومية	١٩	(٢٤٩,١٥٨)	(٣٣٧,١٨١)
مصاريف تمويل		(٢٦,٢٣٠)	(٣٣,٨١٦)

* فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال عام ٢٠١٣:

	٢٠١٣	٢٠١٢
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	١,٠٦٣,٤٣١	١,٠٦٧,٩٧١
اضافات (حذوفات)	-	(٤,٥٤٠)
الرصيد في نهاية السنة	١,٠٦٣,٤٣١	١,٠٦٣,٤٣١

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها :

	٢٠١٣	٢٠١٢
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم مستحقة لفترة تقل عن عام	٣٦,٨٣٧	٧٥,٦٢٦
ذمم مستحقة لفترة تزيد عن عام	٦,٩٦١	٦,٠٧٧
	٤٣,٧٩٨	٨١,٧٠٣

في رأي ادارة

٥. أرصدة مدينة اخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٣	٢٠١٢
	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات كفالات	٨٧,٣٨٣	٨٨,٣٩٧
تأمينات مستردة	١٢,٨٣٧	١٢,٨٣٧
امانات ضريبة المبيعات	١٥,١١٠	١٢,٠١٣
ذمم موظفين	٦,٤٩٦	٦,٥٦١
مصاريف مدفوعة مقدماً	٣,٥١٨	١٦,٥٥٩
اعتمادات مستندية	١٤,٨٢٧	-
ذمم مدينة	٦٧,٠٠٠	-
اخرى	٥٩٣	٥٩٣
المجموع	٢٠٧,٧٦٤	١٣٦,٩٦٠

٦. البضاعة
يتألف هذا البند مما يلي:

