

عمان في ٢٩/٤/٢٠١٤
رقم ٢٠١٤/١٣

السادة بورصة عمان المحترمين
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين

الموضوع القوائم المالية الموحدة للربع الأول من عام ٢٠١٤

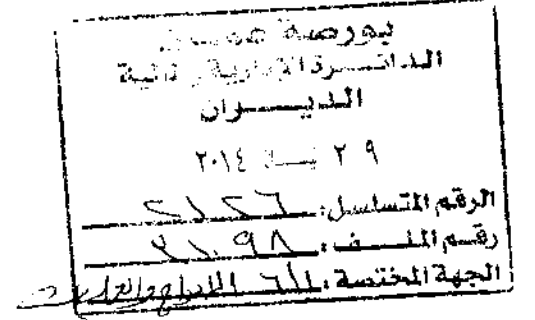
تحية واحترام ،،،

أرجو أن أعلمكم بأن مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية قد وافق في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٨/٤/٢٠١٤ على القوائم المالية الموحدة للشركة كما في ٣١/٣/٢٠١٤.

أرفيق طيه نسخة أصلية عن القوائم المالية الموحدة للشركة راجياً إيداعها لديكم التزاماً منا بمتطلبات الإفصاح.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

٧
المدير العام
م. اسامة مدانات
الشركة الدولية للفنادق
والأسواق التجارية



الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٤

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة الشركة الدولية للنفط والأسواق التجارية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مَقْلِبَةٌ

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للشركة الدولية للنفادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (النقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استنادا الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأياً تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترعر انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إبراهيم ويونغ / الأردن
وضاح عصام بوقلاوي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ نيسان ٢٠١٤

الشركة المالية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

الموجودات	إيضاحات	٣١ آذار ٢٠١٤	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
موجودات غير متداولة -		دينار	دينار (مدققة)
ممتلكات ومعدات	٦	٥٣,٧٦٧,٧٩٩	٥٣,٤٣٤,٤٠١
استثمارات عقارية		٣,٨٨٤,٨٤٥	٣,٨٨٤,٨٤٥
استثمارات في شركة حليفة		٢٦,٠٩٤	٢٦,٠٩٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٢,٣١٠,٧٤٤	٢,٢٨٩,٥٤٣
		٥٩,٢٩٨,٤٨٢	٥٩,٦٣٤,٨٨٣
موجودات متداولة -			
مخزون		٤٨٤,٩٨٩	٤٨٥,٥٢٠
ذمم مدينة		٨٤٩,٥٨١	٦٧١,٢٦٧
أرصدة مدينة أخرى		٤٤٠,٤٢٦	٣٢١,٣٢٨
شيكات برسم التحصيل		٢٩,٤٢٠	٢٩,٧٧٦
نقد وودائع لدى البنوك		١,٧٧٥,٠٠٤	١,٧٧٠,٠٦٨
		٣,٥٧٩,٤٢٠	٣,٢٧٧,٩٥٩
مجموع الموجودات		٦٢,٨٧٧,٩٠٢	٦٢,٩١٢,٨٤٢
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية -			
رأس المال المدفوع		٤٣,٢٠٠,٠٠٠	٤٣,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي اجباري		١٠,٨٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠
احتياطي القيمة العادلة		(١٣٠,٤٣٣)	(٢١٣,٨٩٥)
الأرباح المدورة		٣,٤٣٨,٩٣٨	٣,٣٩٧,٣١٠
ربح الفترة		٥٣٢,٢٨٤	-
مجموع حقوق الملكية		٥٧,٨٤٠,٧٨٩	٥٧,١٨٣,٤١٥
مطلوبات غير متداولة -			
قروض طويلة الأجل		٤١٩,٠٠٠	٥٤٥,٠٩٨
مطلوبات متداولة -			
بنوك دائنة		٩١,٢٠٤	٩١,٤٥١
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق الدفع خلال عام		٢,٠٢٣,٥٠٠	١,٦٧١,٧٢٠
ذمم دائنة		٧٥٥,٤٨٨	٩٢٦,٤٣٢
أرصدة دائنة أخرى		١,٣٥٧,٩٢٣	١,٢٩٧,٨٧٩
مخصص ضريبة دخل	٥	٣٨٩,٩٩٨	٣٧٣,٧٨٢
		٤,٦١٨,١١٣	٥,١٨٤,٣٢٩
مجموع المطلوبات		٥,٠٣٧,١١٣	٥,٧٢٩,٤٢٧
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٦٢,٨٧٧,٩٠٢	٦٢,٩١٢,٨٤٢

نعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٣٨٣١٥١٧	٣٦٩٥١٢٢	إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان
(٢٣٧٩٩٧١)	(٢٤٤٣٢٩)	تكلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان
١٤٥١٢٤٦	١٢٥١٦٩٣	مجمّل الربح من تشغيل الفندق
(٤٤٣٥٩١)	(٤٤٩٦٨٥)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(١٧٢٥٢٥)	(١٨٠٢٠٨)	مصاريف إدارية وعمومية
(٣٥٧٣٩)	(٣٧٨٣٩)	تكاليف تمويل
١٤٢٢٦	٢٥٣٢٦	توزيعات أرباح
١١٢٧٩	١٦٤٢٤	إيرادات أخرى
٨٢٥١٩٦	٦٢٥٧١١	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١١٥٥٢٧)	(٩٣٤٢٧)	ضريبة الدخل
٧٠٩٦٦٩	٥٣٢٢٨٤	ربح الفترة
فلس /دينار	فلس /دينار	
٠/٠١٦	٠/٠١٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٧٠٩,٦٦٩	٥٣٢,٢٨٤	ربح الفترة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح
		أو الخسائر في الفترات اللاحقة
(٧٣,٣٤٧)	١٢٥,٠٩٠	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٣٦,٣٢٢	٦٥٧,٣٧٤	مجموع الدخل الشامل للفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	الإحتياطي الإلزامي	إحتياطي القيمة العادلة	أرباح مدورة	ربح الفترة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
- ٢٠١٤					
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(٢١٣,٨٩٥)	٣,٣٩٧,٣١٠	-	٥٧,١٨٣,٤١٥
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٤					
-	-	-	-	٥٣٢,٢٨٤	٥٣٢,٢٨٤
ربح الفترة					
-	-	١٢٥,٠٩٠	-	-	١٢٥,٠٩٠
بنود الدخل الشامل الأخرى					
-	-	١٢٥,٠٩٠	-	٥٣٢,٢٨٤	٦٥٧,٣٧٤
مجموع الدخل الشامل للفترة					
الأرباح المتحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
-	-	(٤١,٦٢٨)	٤١,٦٢٨	-	-
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(١٣٠,٤٣٣)	٣,٤٣٨,٩٣٨	٥٣٢,٢٨٤	٥٧,٨٤٠,٧٨٩
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٤					
- ٢٠١٣					
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(٢٧٩,٢٥٢)	٣,٤٨٣,٠٨٠	-	٥٧,٢٠٣,٨٢٨
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٣					
-	-	-	-	٧٠٩,٦٦٩	٧٠٩,٦٦٩
ربح الفترة					
-	-	(٧٣,٣٤٧)	-	-	(٧٣,٣٤٧)
بنود الدخل الشامل الأخرى					
-	-	(٧٣,٣٤٧)	-	٧٠٩,٦٦٩	٦٣٦,٣٢٢
مجموع الدخل الشامل للفترة					
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(٣٥٢,٥٩٩)	٣,٤٨٣,٠٨٠	٧٠٩,٦٦٩	٥٧,٨٤٠,١٥٠
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٣					

يحظر التصرف برصيد يعادل الرصيد السالب لاحتياطي القيمة العادلة والبالغ ١٣٠,٤٣٣ دينار من الأرباح المدورة كما في ٣١ آذار ٢٠١٤.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ (غير مدققة)

ايضاح		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
		٢٠١٤	٢٠١٣
		دينار	دينار
ربح الفترة قبل الضريبة		٦٢٥٧١١	٨٢٥١٩٦
تعديلات -			
استهلاك ممتلكات ومعدات		٤٤٩٦٨٥	٤٤٣٥٩١
تكاليف تمويل		٢٧٨٣٩	٣٥٧٣٩
إيرادات فوائد دائنة		-	(٨٥٥٥)
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها		١٤٠٦١	١٩١٢
تغيرات رأس المال العامل -			
ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل		(١٩٢٠١٩)	(٣٠٨٥٦٨)
مخزون		٥٣١	(٣٢٠٣٥)
أرصدة مدينة أخرى		(١١٩٠٩٨)	(٢٤٩٩١٧)
ذمم دائنة		(١٧٠٩٤٤)	(٦٦٣٩١)
أرصدة دائنة أخرى		٦٠٠٤٤	١٨٣٦٦٦
		٧٠٥٨١٠	٨٢٤٦٣٨
ضريبة دخل مدفوعة		(٧٧٢١١)	(١٠٠٥٧٥)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية		٦٢٨٥٩٩	٧٢٤٠٦٣
<u>الأنشطة الاستثمارية</u>			
شراء ممتلكات ومعدات		(٩٢٠٨٣)	(١٨٣٠٧٧)
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٦٢٢٦١	-
فوائد دائنة مقبوضة		-	٨٥٥٥
المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٤١٦٢٨	-
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		١١٨٠٦	(١٧٤٥٢٢)
<u>الأنشطة التمويلية</u>			
قروض		٢٢٥٦٨٢	(٦٢٧٧٢٣)
تكاليف تمويل مدفوعة		(٣٧٨٣٩)	(٣٥٧٣٩)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية		١٨٧٨٤٣	(٦٦٣٤٦٢)
الزيادة (النقص) في النقد و ما في حكمه		٨٢٨٢٤٨	(١١٣٩٢١)
النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة		٨٥٥٥٥٢	١٧٥٧٩٠٦
النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة		١٦٨٣٨٠٠	١٦٤٣٩٨٥

٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

(١) معلومات عامة

تأسست الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كخلف قانوني لإندماج شركة المجموعة الدولية لاتحاد الفنادق المساهمة العامة المحدودة وشركة التنمية للسياحة والتجارة المحدودة المسؤولية اعتباراً من ١ آب ١٩٩٨ ومن ثم تم الاندماج مع شركة السعد للمشاريع السياحية والتجارية محدودة المسؤولية. بلغ رأس مال الشركة ٤٣٢٠٠٠٠٠ دينار مقسم إلى ٤٣٢٠٠٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة انشاء وبناء وبيع وشراء واستئجار وتأجير الفنادق والمطاعم والمسارح واحواض السباحة والاسواق التجارية سواء لحسابها الخاص أو للغير.

قامت الشركة وشركة (Sheraton Overseas Management Corporation) بالتوقيع على اتفاقية ادارة فندق شيراتون عمان في تاريخ ٤ نيسان ١٩٩٥، هذا ويسري مفعول هذه الاتفاقية لمدة عشرون عاماً بعد تاريخ الافتتاح الرسمي للفندق والذي تم في نهاية عام ٢٠٠١.

تمتلك الشركة فندق شيراتون عمان، ويتألف الفندق من ٢٦٧ غرفة وجناح وتم تشغيله ابتداء من ١ تموز ٢٠٠١.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية لمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات والتفسيرات التالية:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) توضح هذه التعديلات الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف شركة استثمار حسب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠). هذا الإستثناء يلزم الشركة الأم تسجيل الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات) توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت.

التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية - الضرائب (التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية)

يوضح التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية أن المنشأة تقوم بتثبيت التزام عن ضريبة ما عند إجراء نشاط يستدعي السداد، كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. يوضح التفسير كذلك أنه يتم تسجيل الالتزام على فترات فقط إذا كان النشاط الذي يستدعي السداد قد حصل خلال فترة من الزمن كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. بالنسبة للضريبة التي تنشأ عند بلوغ الحد الأدنى لمستوى السداد، يوضح التفسير أنه لا يتم الاعتراف بأي التزام قبل الوصول إلى الحد الأدنى من مستوى السداد المحدد.

إفصاحات المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات غير المالية - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ تدني قيمة الموجودات المالية

تزيل هذه التعديلات التبعات الغير مقصودة لمعيار إعداد التقارير المالية الدولي رقم ١٣ (قياس القيمة العادلة) حول الإفصاحات المطلوبة بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ (تدني قيمة الموجودات). بالإضافة إلى ذلك، تتطلب هذه التعديلات إفصاح حول المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات أو وحدات توليد النقد التي تم تثبيت خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بها أو عكسها خلال الفترة.

لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات والتفسيرات أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

(٤) مبدأ توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة على موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال فندق شيراتون عمان وشركة عقارات الدولية للاستثمار والتطوير المساهمة الخاصة (مملوكة بنسبة ١٠٠٪) ويشار إليهم معاً ("المجموعة").

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداء من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

(٥) ضريبة الدخل

قامت المجموعة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية لعام ٢٠١٣ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة المرحدة.

لقد تم إنهاء تقديرات ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٢.

(٦) ممتلكات ومعدات

قامت الشركة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ٩٢ر٠٨٣ دينار (٣١ آذار ٢٠١٣: ١٨٣ر٠٧٧ دينار).

(٧) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة هي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	كما في ٣١ آذار ٢٠١٤	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢ر٢١٦ر٨١٨	٢ر٤٤٢ر٥٠٠	قروض وتسهيلات ممنوحة من البنك الأهلي الأردني
١ر٥٠٩ر٢٨٣	١ر٧٠٧ر٣٧٢	ودائع لأجل لدى البنك الأهلي الأردني
٢٦٠ر٧٨٥	٦٧ر٦٣٢	حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني
٩١٤ر٥١٦	٩١ر٢٠٤	بنوك دائنة

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل المرحلية الموحدة هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤	
دينار	دينار	
٣٤ر٩٥٠	٣٦ر٩١٥	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى
١٦ر٢٠٠	١٧ر١٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٥٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠	علاوة بدل تمثيل رئيس مجلس الإدارة
٨ر٥٥٥	-	إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني
٣٥ر٧٣٩	٣٧ر٨٣٩	مصاريف تمويل - البنك الأهلي الأردني

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

(٨) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل النقد وما في حكمه هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٢٤٩١٦	٣٦٩٧٩	نقد في الصندوق
١٦٢٨٦٣٧	١٧٣٨٠٢٥	أرصدة لدى البنوك
(٩٥٦٨)	(٩١٢٠٤)	بنوك دائنة
١٦٤٣٩٨٥	١٦٨٣٨٠٠	

(٩) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية. فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

قطاع الفنادق	استثمارات عقارية	استثمارات في موجودات مالية	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٦٩٥١٢٢	-	-	٣٦٩٥١٢٢	٣١ آذار ٢٠١٤
(٢٤٤٣٩٢٩)	-	-	(٢٤٤٣٩٢٩)	الإيرادات التشغيلية
١٢٥١٦٩٣	-	-	١٢٥١٦٩٣	النفقات التشغيلية
				صافي الإيرادات التشغيلية
(٤٤٩٦٨٥)	-	-	(٤٤٩٦٨٥)	معلومات أخرى -
(١٨٠٢٠٨)	-	-	(١٨٠٢٠٨)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٣٧٨٣٩)	-	-	(٣٧٨٣٩)	مصاريف إدارية وعمومية
٢٥٣٢٦	-	-	٢٥٣٢٦	تكاليف تمويل
١٦٤٢٤	-	-	١٦٤٢٤	توزيعات أرباح
				إيرادات أخرى
٦٢٥٧١١	-	-	٦٢٥٧١١	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
٥٦٦٥٦٢١٩	٣٨٨٤٨٤٥	٢٣٣٦٨٣٨	٦٢٨٧٧٩٠٢	موجودات القطاع
٥٠٣٧١١٣	-	-	٥٠٣٧١١٣	مطلوبات القطاع

تمارس المجموعة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

الشركة الدولية للغنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

المجموع	استثمارات في موجودات مالية	استثمارات عقارية	قطاع الفنادق	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٨٣١٥١٧	-	-	٣٨٣١٥١٧	٣١ آذار ٢٠١٣
(٢٣٧٩٩٧١)	-	-	(٢٣٧٩٩٧١)	الإيرادات التشغيلية
١٤٥١٥٤٦	-	-	١٤٥١٥٤٦	النفقات التشغيلية
				صافي الإيرادات التشغيلية
(٤٤٣٥٩١)	-	-	(٤٤٣٥٩١)	معلومات أخرى -
(١٧٢٥٢٥)	-	-	(١٧٢٥٢٥)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٣٥٧٣٩)	-	-	(٣٥٧٣٩)	مصاريف إدارية وعمومية
١٤٢٢٦	-	-	١٤٢٢٦	تكاليف تمويل
١١٢٧٩	-	-	١١٢٧٩	توزيعات أرباح
				إيرادات أخرى
٨٢٥١٩٦	-	-	٨٢٥١٩٦	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
٦٢٩١٢٨٤٢	٢٣١٥٦٣٧	٣٨٨٤٨٤٥	٥٦٧١٢٣٦٠	موجودات القطاع
٥٧٢٩٩٢٧	-	-	٥٧٢٩٩٢٧	مطلوبات القطاع