



الأولى للتمويل
FIRST FINANCE

الرقم : 521 / 2014

التاريخ : 2014/7/24

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية واحتراما" ،،،

بالإستناد لأحكام المادة 17 من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان لسنة 2012 ، والصادرة بالإستناد لأحكام المادة 72 من قانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 ولأحكام المادة 1/24/ب من النظام الداخلي لبورصة عمان لسنة 2004 ، والمقرة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم 295/2012 تاريخ 2012/7/4 .
نرفق لكم طيه القوائم المالية المرحلية الموجزة لشركة الأولى للتمويل للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2014 مع تقرير المراجعة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

إبراهيم عبد الله أبو خديجة
المدير العام

بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٢٧ تموز ٢٠١٤	
الرقم التسلسلي:	2126
رقم الملف:	2125
الجهة المختصة:	الإدارة العامة

يحيى

أحمد

فرع العقبة Aqaba Branch	فرع المدينة الرئيسية Al-Madrasah / Al-Riyadiah Branch	فرع الوحدات Al-Wuhdat Branch	فرع الزرقاء Zarqa Branch	فرع إربد Irbid Branch	الفرع الرئيسي Main Branch
Tel: 06 461 1111 هاتف Fax: 06 461 1111 فاكس	Tel: 06 461 1111 هاتف Fax: 06 461 1111 فاكس	Tel: 06 461 1111 هاتف Fax: 06 461 1111 فاكس	Tel: 06 461 1111 هاتف Fax: 06 461 1111 فاكس	Tel: 06 461 1111 هاتف Fax: 06 461 1111 فاكس	Tel: 06 461 1111 هاتف Fax: 06 461 1111 فاكس

رأس المال المدفوع : ٣٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار أردني

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
مع تقرير المراجعة

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ حزيران ٢٠١٤

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة

أ	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
ب	قائمة الدخل المرحلية الموجزة
ج	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
د	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
هـ	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

صفحة

١ - ١١	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
--------	--

تقرير المراجعة

٣٢٧١٠ / م ع

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للشركة الأولى للتمويل (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا .

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، " مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة " . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء استفسارات ، بشكل أساسي من الاشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، واتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتبعاً لذلك ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول جميع الأمور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .

فقرة توكيدية

دون التحفظ في استنتاجنا ، نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (١٠ د) حول القوائم المالية المرحلية الموجزة ، فقد صدر قرار لمجلس الوزراء بتاريخ ١٦ حزيران ٢٠١٤ يفيد بتخفيض نسبة الضريبة العامة على المبيعات على مبيعات شركات التعويل وليس إعفاؤها لتصبح نسبة الضريبة العامة على المبيعات ٣% من عام ٢٠٠٩ وما تلاها على أن لا يسمح لهذه الشركات بخصم أية ضرائب على مشترياتها ، مع إعفاء الشركة من احتساب التعويض المدني والقانوني المتعلق بالضريبة العامة على المبيعات أو أية غرامات أخرى عن السنوات ما قبل ٢٠١٤ ، واستمرار العمل بقرار مجلس الوزراء رقم ٦٤٤٧/١/١١/١٣ تاريخ ١٤ آذار ٢٠١٣ المتضمن الموافقة على إعفاء الشركات التي تقدم خدمات الوساطة المالية المرتبط ببيعها أو المصحوب بسلعة معفاة من الضريبة العامة على المبيعات أو غير خاضعة . وبراى الإدارة والمستشار الضريبي للشركة أن المخصصات المقيدة كافية ولا داعي لقيد مخصصات إضافية لهذا الموضوع .

فقرة إيضاحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية ومراقبة الشركات والإدارة فقط .

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢١ تموز ٢٠١٤

كريم بهاء الفالاسي

إجازة رقم (٦٢١)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

محاسبون قانونيون

عمان - الأردن

قائمة (أ)

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

الموجزودات	ايضاح	٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣١ كانون الاول ٢٠١٣
الموجودات المتداولة :		دينار	دينار
نقد في الصندوق ولدى البنوك		٢,٥٢٨,٧٦١	٣,٣٨٢,٨٤٥
ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي	٤	٤٥,٦٢٩,٨٧٢	٤١,٤٢٣,٣١٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	٥	٢٦٦,٦٧٤	٢٦٤,٤٥٩
ذمم شركات الوساطة		٣٩,٧١٥	٣١,٩٥١
أرصدة مدينة أخرى	٦	٢,٠٧٢,١٦٠	١,١٨٣,٣٠٦
		٥٠,٥٣٧,١٨٢	٤٦,٢٨٥,٨٨٠
موجودات ضريبية مؤجلة	١٠ ج	٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧	٥,٣٧١,٧٢١	٥,٢٥٣,٠٨٠
أراضي استثمارية - بالصافي	٨	٩٢٦,٩٩١	٣,٥٩٨,٤٦٠
موجودات ثابتة - بالكلفة		١,٦٦٥,٠٧٢	١,٦٤٧,٢٧٢
الاستهلاك المتراكم		(٨٢٧,٧٦٢)	(٧٥٢,٢٩٧)
صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة		٨٣٧,٣١٠	٨٩٤,٩٧٥
مجموع الموجودات		٦٠,٦٦٣,٣٩١	٥٩,٠٢٢,٥٨٢
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات :			
حسابات استثمارية للعملاء	٩	١٢,١٥٩,٩٨٣	١٢,٢٦٠,٧٥٢
مخصص ضريبة الدخل	١٠	١,٥٢٣,٠١١	٢,١١٦,٦١٦
أرصدة دائنة أخرى		٣,٣١٢,٩٧٧	٢,٨٦٣,٦٤١
مجموع المطلوبات		١٦,٩٩٥,٩٧١	١٧,٢٤١,٠٠٩
حقوق المساهمين - قائمة (د) :			
رأس المال المدفوع		٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري		١,٣١٨,٢٧٩	١,٣١٨,٢٧٩
احتياطي خاص		٢٢٩,٨٥١	٢٢٩,٨٥١
احتياطي تقييم استثمارات		٥٥٤,٦٠٧	٤٨٢,٩٩٥
الأرباح المدورة		٦,٥٦٤,٦٨٣	٤,٧٥٠,٤٤٨
مجموع حقوق المساهمين		٤٣,٦٦٧,٤٢٠	٤١,٧٨١,٥٧٣
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		٦٠,٦٦٣,٣٩١	٥٩,٠٢٢,٥٨٢

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ب)

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٣	٢٠١٤	ايضاح
دينار	دينار	
الإيرادات :		
٢,١٧٧,٥٤٢	٣,٠٢٠,٦٣٧	١١ إيرادات التمويل
-	١٥,١٨٠	إيرادات استثمار بالمضاربة
٢,١٧٧,٥٤٢	٣,٠٣٥,٨١٧	مجموع الإيرادات المشتركة
(٢٧٤,٩٦٥)	(٣٧٥,٥٨٣)	(ينزل) : حصة اصحاب الحسابات الاستثمارية من الإيرادات
١,٩٠٢,٥٧٧	٢,٦٦٠,٢٣٤	حصة الشركة من الإيرادات
١٤٣,٣١٩	١٧٧,٩٨٧	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٢٣٢	٧,٠٢٧	صافي ارباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٦٠٧,٧٥٠	٣٦٣,٥٥٥	إيرادات أخرى - بالصافي
-	٥٩٩,٠٥٣	أرباح بيع أرض استثمارية
٢,٦٥٧,٨٧٨	٣,٨٠٧,٨٥٦	مجموع الإيرادات
المصروفات :		
٤٢٩,٦٨٧	٤٥٢,٢٥٠	نفقات الموظفين
٤٤٨,٧٤٠	٤٥٣,١٥٢	مصاريف تشغيلية أخرى
-	٤٢٠,٠٨٧	مصروف مخصص التزامات طارئة
٨٧٨,٤٢٧	١,٣٢٥,٤٨٩	مجموع المصروفات
١,٧٧٩,٤٥١	٢,٤٨٢,٣٦٧	الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (هـ)
(٤٠٠,٢٥٥)	(٦٦٨,١٣٢)	(مصرف) ضريبة الدخل
١,٣٧٩,١٩٦	١,٨١٤,٢٣٥	الربح للفترة - قائمة (ج) و (د)
٠/٠٣٩	٠/٠٥٢	١٢ حصة السهم من الربح للفترة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ج)

الشركة الأولى للتمويل

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

<u>للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران</u>		
<u>٢٠١٣</u>	<u>٢٠١٤</u>	
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
١,٣٧٩,١٩٦	١,٨١٤,٢٣٥	الربح للفترة - قائمة (ب)
		بنود الدخل الشامل الآخر :
		بنود غير قابلة للتحويل لقائمة الدخل لاحقاً :
<u>٩٠٣,٩٨٨</u>	<u>٧١,٦١٢</u>	صافي التغير في احتياطي تقييم استثمارات
<u>٢,٢٨٣,١٨٤</u>	<u>١,٨٨٥,٨٤٧</u>	إجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (د)

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها

ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (د)

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	الأرباح	احتياطي تقييم	احتياطي	احتياطي	إجمالي	رأس المال
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤١,٧٨١,٥٧٣	٤,٧٥٠,٤٤٨	٤٨٢,٩٩٥	٢٢٩,٨٥١	١,٣١٨,٢٧٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	
١,٨١٤,٢٣٥	١,٨١٤,٢٣٥	-	-	-	-	
٧١,٦١٢	-	٧١,٦١٢	-	-	-	
١,٨٨٥,٨٤٧	١,٨١٤,٢٣٥	٧١,٦١٢	-	-	-	
٤٣,٦٦٧,٤٢٠	٦,٥٦٤,٦٨٣	٥٥٤,٦٠٧	٢٢٩,٨٥١	١,٣١٨,٢٧٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	
٣٦,٢٠٤,١٧٤	٥١١,١٦٤	(٤٥٩,٢١٨)	٢٢٩,٨٥١	٩٢٢,٣٧٧	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	
١,٣٧٩,١٩٦	١,٣٧٩,١٩٦	-	-	-	-	
٩٠٣,٩٨٨	-	٩٠٣,٩٨٨	-	-	-	
٢,٢٨٣,١٨٤	١,٣٧٩,١٩٦	٩٠٣,٩٨٨	-	-	-	
٣٨,٤٨٧,٣٥٨	١,٨٩٠,٣٦٠	٤٤٤,٧٧٠	٢٢٩,٨٥١	٩٢٢,٣٧٧	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
الرصيد في بداية السنة
الربح للفترة - قائمة (ب)
صافي التغير في احتياطي تقييم الاستثمارات
اجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ج)
الرصيد في نهاية الفترة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣
الرصيد في بداية السنة
الربح للفترة - قائمة (ب)
صافي التغير في احتياطي تقييم الاستثمارات
اجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ج)
الرصيد في نهاية الفترة

* يشمل رصيد الأرباح المدورة ١٨٧,٩٩٠,١٨٧ دينار تمثل قيمة الموجودات الضريبية الموجبة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (١٨٧,٩٩٠,١٨٧) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣) يحظر التصرف به بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (هـ)

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		ايضاح	
٢٠١٣	٢٠١٤		
دينار	دينار		
١,٧٧٩,٤٥١	٢,٤٨٢,٣٦٧		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
			الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)
			التعديلات :
٨٠,٢٥١	٧٥,٤٦٥		استهلاك موجودات ثابتة
(٤,٢٣٢)	(٧,٠٢٧)		صافي (ارباح) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(٥٩٩,٠٥٣)	٨	(ارباح) بيع أرض استثمارية
-	٤٢٠,٠٨٧		مصروف مخصص التزامات محتملة
١,٨٥٥,٤٧٠	٢,٣٧١,٨٣٩		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(١,٨٣٧,٠٤٤)	(٤,٢٠٦,٥٥٣)		(الزيادة) في ذمم مدينة من أنشطة التمويل
-	٤,٨١٢		النقص في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١١,٥١٥	(٧,٧٦٤)		(الزيادة) النقص في ذمم شركات الوساطة
٢٦٨,٩١٤	(٨٨٨,٨٥٤)		(الزيادة) النقص في ارصدة مدينة اخرى
١٩١,٠١٥	(١٠٠,٧٦٩)		(النقص) الزيادة في حسابات استثمارية للعملاء
(١٢٣,٦١١)	٢٩,٢٤٩		الزيادة (النقص) في ارصدة دائنة اخرى
٣٥٦,٢٥٩	(٢,٧٩٨,٠٤٠)		صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة المدفوعة
(٦١٧,١٣٢)	(١,٢٦١,٧٣٧)	١٠	ضريبة الدخل المدفوعة
(٢٦٠,٨٧٣)	(٤,٠٥٩,٧٧٧)		صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
-	٣,٢٧٠,٥٢٢		المحصل من بيع أرض استثمارية
(١٢٣,٦٠٦)	(١٧,٨٠٠)		(شراء) موجودات ثابتة
-	(٤٧,٠٢٩)		(شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٢٣,٦٠٦)	٣,٢٠٥,٦٩٣		صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار
(٣٨٤,٤٧٩)	(٨٥٤,٠٨٤)		صافي (النقص) في النقد
٩٣٢,١١٦	٣,٣٨٢,٨٤٥		النقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة
٥٤٧,٦٣٧	٢,٥٢٨,٧٦١		النقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

١- عام
١- تأسست الشركة الأولى للتمويل في الأردن كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٩٠) بتاريخ ٥ آذار ٢٠٠٦ ، عنوانها خلدا شارع الملك عبدالله الثاني مبنى رقم ١٧٢ ص ب ١٤٤٥٩٦ عمان ١١٨١٤ الاردن ، برأس مال مصرح به ٥٠ مليون دينار هذا وقد تم تسديد رأس المال بالكامل ، بموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠١١ وبعد موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٢ حزيران ٢٠١١ بموجب كتاب مراقب عام الشركات رقم م ش ٣٩٠/١/ تاريخ ٢٧ حزيران ٢٠١١ تم تخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بمقدار ١٥ مليون دينار لإطفاء الخسائر المتراكمة ليصبح رأس مال الشركة ٣٥ مليون دينار بدلاً من ٥٠ مليون دينار .

من اهم غايات الشركة الرئيسية ما يلي :

- القيام بأعمال التمويل للأشخاص الطبيعيين والاعتباريين وفق أحكام الشريعة الإسلامية ، ويشمل ذلك على سبيل المثال التمويل المباشر للسلع الاستهلاكية والمعمرة ، التمويل العقاري بما في ذلك تمويل الأراضي والإسكان والمباني والإنشاءات ، تمويل إنشاء المشاريع الخاصة والعامة .
- التوسط بين كل من البنوك ومؤسسات الاقراض والتمويل المحلية وصناديق وبنوك التنمية الدولية والإقليمية وبين المستفيدين من برامج هذه المؤسسات .
- إدارة أموال الغير في المجالات المالية والاستثمارية مقابل أتعاب محددة او حصص من عوائد هذه الأموال .
- إدارة الممتلكات والعقارات وغير ذلك من الموجودات الثابتة والمنقولة المملوكة للغير .

- ب - بناءً على كتاب وزارة الصناعة والتجارة رقم م ش ١٩٨٢٧/٣٩٠/١ تاريخ ٣ أيلول ٢٠٠٦ بدأت الشركة أعمالها اعتباراً من تاريخ كتاب الوزارة .
- ج - تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢١ تموز ٢٠١٤ .

- ٢- أهم السياسات المحاسبية
أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة .

- إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ ، كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ باستثناء ما يلي :

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) : عرض الادوات المالية - تفاصيل الموجودات المالية والمطلوبات المالية .
- التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠) و (١٢) - القوائم المالية الموحدة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : القوائم المالية المنفصلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية .
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦) : التدني في الموجودات - الإفصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية .
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) : تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط .
- التفسير رقم (٢١) : الجبايات .

ان اتباع المعايير المعدلة اعلاه لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية الموجزة.

٣ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة . كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قوائم الدخل والدخل الشامل وضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

نعتقد بأن تقدير اتنا المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ .

٤- ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
يمثل هذا البند الذمم المدينة الناتجة من البيوع الآجلة والتمويلات الممنوحة بيانها كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار	دينار	
٦٥,١٩٥,٧١٩	٧٠,٨٦٠,١٥١	ذمم تمويل
(١١,٣١٣,٢٨٦)	(١١,٠٢٠,٨٠٤)	(ينزل) : إيرادات غير متحققة على عقود التمويل
٥٣,٨٨٢,٤٣٣	٥٩,٨٣٩,٣٤٧	
(١٢,٤٥٩,١١٤)	(١٢,٤٥٩,١١٤)	(ينزل) : مخصص التدني
(١,٩١٢,٩١٣)	(١,٧٥٠,٣٦١)	إيرادات معلقة
٤١,٤٢٣,٣١٩	٤٥,٦٢٩,٨٧٢	

إن تفاصيل هذا البند حسب أنشطة التمويل كما يلي :

صافي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	صافي الذمم المدينة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	الإيرادات غير المتحققة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	إجمالي الذمم المدينة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٨,٥٣١,٥٩٦	٩,٣٣٩,٥١٨	-	٩,٣٣٩,٥١٨	وكالات استثمار صادرة (أسهم)
٣١,٤٣٤,٦٩٨	٣٤,٤٠٢,٤٠٦	(٨,٠١١,٤٤٣)	٤٢,٤١٣,٨٤٩	تمويلات السيارات
١٣٠,٩٩١	١٦٧,٧٥٥	(٧٠,٨٥٥)	٢٣٨,٦١٠	تمويلات البضائع
٧,٧٦٤,٣٩١	٩,٤٣٤,١٥٧	(١,٧٦٩,٦٨٧)	١١,٢٠٣,٨٤٤	تمويلات العقارات
٤,٧٦٣,٩٣٥	٥,١١٦,٥١٣	(١,٠٤٧,٩٠٧)	٦,١٦٤,٤٢٠	تمويلات الشركات
١,٢٥٦,٨٢٢	١,٣٧٨,٩٩٨	(١٢٠,٩١٢)	١,٤٩٩,٩١٠	تمويلات الأفراد
٥٣,٨٨٢,٤٣٣	٥٩,٨٣٩,٣٤٧	(١١,٠٢٠,٨٠٤)	٧٠,٨٦٠,١٥١	

مخصص التدني
فيما يلي الحركة على مخصص التدني :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٢,٤٥٩,١١٤	١٢,٤٥٩,١١٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	-	إضافات خلال الفترة / السنة
-	-	استبعادات خلال الفترة / السنة
١٢,٤٥٩,١١٤	١٢,٤٥٩,١١٤	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

الإيرادات المعلقة
فيما يلي الحركة على الإيرادات المعلقة :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار	دينار	
١,٦٠٣,٧٨٣	١,٩١٢,٩١٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٠٩,١٣٠	٢٣٦,٤٢٧	إيرادات معلقة خلال الفترة / السنة
-	(٣٩٨,٩٧٩)	إيرادات معلقة محولة للإيرادات *
١,٩١٢,٩١٣	١,٧٥٠,٣٦١	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة انتمانيا بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك ممكناً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات.

هذا وبلغت الذمم المدينة التي يوجد تدني في قيمتها ١٨,٤٨١,٩٧٢ دينار مغطاة بمخصصات أو ضمانات بكامل الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (١٨,٤٧٩,٧٠٩) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣).

هنالك تركيزات انتمانية بحوالي ١٢,٥ مليون دينار تمثل ما نسبته ٢٠,٩% من إجمالي الذمم المدينة لأنشطة التمويل بعد طرح الإيرادات غير المتحققة ، ممنوحة لسنة عملاء فقط مغطاة بمخصصات أو ضمانات بكامل الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (١٢,٢ مليون دينار تمثل ما نسبته ٢٢,٦% من إجمالي الذمم المدينة لأنشطة التمويل بعد طرح الإيرادات غير المتحققة ، ممنوحة لسنة عملاء فقط كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣).

* تم خلال النصف الأول من العام ٢٠١٤ استملاك أرض لأحد العملاء المتعثرين بمبلغ ١,٠٣٦,٠٦٠ دينار ، وعليه تم الاعتراف بجزء من الإيرادات المعلقة لهذا العميل والمشمول في هذا البند (إيضاح - ٦).

٥ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار	دينار	
٢٣٥,١٢٤	٢٣١,٣٩٠	أسهم مدرجة في بورصة عمان
٢٩,٣٣٥	٣٥,٢٨٤	أسهم مدرجة في بورصة دبي
٢٦٤,٤٥٩	٢٦٦,٦٧٤	

٦ - أرصدة مدينة أخرى
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	دينار
٥٣٦,١١٣	٥٠٣,٦٨٧
٢,١٨٩	٢,١٨٩
٤٥١,٨٢١	٣٠٣,٩٧٦
-	١,٠٣٦,٠٦٠
١٩٣,١٨٣	٢٢٦,٢٤٨
١,١٨٣,٣٠٦	٢,٠٧٢,١٦٠

مصاريف مدفوعة مقدما *
إيرادات مستحقة وغير مقبوضة
تأمينات مستردة
موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاء لديون مستحقة
ذمم أخرى

* يتضمن هذا البند ايجار مبنى الادارة العامة المدفوع مقدما بمبلغ ٤٤٣,٣٠٦ دينار يمتد حتى نهاية العام ٢٠٢٦ (٤٩٢,٥٦٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣).

٧ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	دينار
٣,٦٨٨,٢٧٨	٣,٩٣٩,٧٧٦
٩٧١,١٣٦	٨٢٣,٢٦٤
٥٩٣,٦٦٦	٦٠٨,٦٨١
٥,٢٥٣,٠٨٠	٥,٣٧١,٧٢١

أسهم مدرجة في بورصة عمان
أسهم مدرجة خارجية
أسهم غير مدرجة

- تم رهن أسهم بمبلغ ١,٨٨٠,٤٥٩ دينار لصالح البنك الاردني الكويتي مقابل سقف اعتمادات ممنوح للشركة .

٨ - أراضي استثمارية - بالصافي
بموجب قرار مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٦ كانون الأول ٢٠١٣ ، تمت الموافقة على بيع الجزء التجاري من قطعة الأرض رقم (٣٠٦١) حوض الرونق رقم (٢) من أراضي شرق عمان المملوكة للشركة ، حيث تم استكمال اجراءات البيع خلال الربع الأول من العام ٢٠١٤ ، ونتج عنها أرباح للفترة بمبلغ ٥٩٩,٠٥٣ دينار .

٩ - حسابات استثمارية للعملاء
يمثل هذا البند وكالات الاستثمار الواردة من العملاء لغاية استثمارها في نشاط الشركة ، ويتراوح معدل العائد لإصحاب الحسابات من ٤,٧٥% الى ٨% خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (٤,٧٥% - ٨% خلال العام ٢٠١٣).

١٠ - مخصص ضريبة الدخل
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	دينار
١,٤٨٨,٨٤٢	٢,١١٦,٦١٦
٥١٥,١٠٧	-
٢,٠٠٣,٩٤٩	٢,١١٦,٦١٦
(٧٨٤,٢٩١)	(١,٢٦١,٧٣٧)
٨٩٦,٩٥٨	٦٦٨,١٣٢
٢,١١٦,٦١٦	١,٥٢٣,٠١١

رصيد بداية الفترة / السنة
أثر تعديل سنوات سابقة
رصيد بداية الفترة / السنة المعدل
ضريبة الدخل المدفوعة
مخصص ضريبة الدخل للفترة / السنة
رصيد نهاية الفترة / السنة

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس في ٥ آذار ٢٠٠٦ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وللأعوام ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ وتم دفع المبالغ المستحقة عليها خلال المدة القانونية ، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة الكشوفات لتلك الأعوام ونتج عنها فروقات ضريبية بحوالي ٩٧٠ ألف دينار ، علما بأن الشركة قامت بأخذ مخصص لكامل الرصيد خلال العام ٢٠١١ ، كما قامت بالاعتراض خلال المدة القانونية ولم يتم التوصل الى تسوية نهائية بعد .

كما قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام منذ ٢٠١٠ ولغاية ٢٠١٢ ودفع المبالغ المستحقة عليها خلال المدة القانونية ، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة أعمال الشركة لتلك الأعوام وقد تم التوصل لتسوية نهائية معها لتلك الأعوام ، كما قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠١٣ ودفع المبالغ المستحقة عليه خلال المدة القانونية ، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعته بعد .

كما قامت الشركة باحتساب مخصص لضريبة الدخل للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة ، ان المخصصات المقيدة في القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المتوقعة .

ب- تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموجزة ما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة موجودات ضريبية مؤجلة خلال الفترة (مصرف) ضريبة الدخل
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
(٤٠٠,٩٩٣)	(٦٦٨,١٣٢)	
٧٣٨	-	
(٤٠٠,٢٥٥)	(٦٦٨,١٣٢)	

ج - إن تفاصيل الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣		٣٠ حزيران ٢٠١٤	الحسابات المشمولة
دينار	دينار		
٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧	مخصص التدني في المدينون
٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧		

د - إن الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة كانت كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤		رصيد بداية الفترة / السنة المضاف المطاف رصيد نهاية الفترة / السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٩٩٣,٢٢٩	٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧	-	
٧٥٩	-	-	-	
(٣,٨٠١)	-	-	-	
٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧	٢,٩٩٠,١٨٧	

د - ضريبة المبيعات : قامت الشركة بمخاطبة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لإبداء الرأي فيما إذا كانت أعمال الشركة خاضعة لضريبة المبيعات أم لا حيث أفادت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وبموجب كتابها رقم ٩/٦/١٧٦٧٠ تاريخ الأول من نيسان ٢٠٠٩ بأن نشاط الشركة خاضع لضريبة المبيعات . هذا وقد قامت إدارة الشركة بمخاطبة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لشمول الشركة بمظلة الإعفاءات الضريبية كما هو الحال في البنوك الإسلامية العاملة في الأردن . هذا وقد صدر قرار مجلس الوزراء رقم ٦٤٤٧/١/١١/١١٣ تاريخ ١٤ آذار ٢٠١٣ يفيد بالموافقة على إعفاء الشركات التي تقدم خدمات الوساطة المالية المرتبط ببيعها أو المصحوب بسلعة معفاة من الضريبة العامة على المبيعات أو غير خاضعة ، إلا أنه تم صدور قرار لمجلس الوزراء بتاريخ ١٦ حزيران ٢٠١٤ يفيد ما يلي :

- ١ - تخفيض نسبة الضريبة العامة على المبيعات لشركات التمويل لتصبح ٣% من عام ٢٠٠٩ وما تلاها ، على أن لا يسمح لهذه الشركات بخصم أية ضرائب على مشترياتها .
 - ٢ - استمرار العمل بقرار مجلس الوزراء رقم ٦٤٤٧/١/١١/١١٣ تاريخ ١٤ آذار ٢٠١٣ المتضمن الموافقة على إعفاء الشركات التي تقدم خدمات الوساطة المالية المرتبط ببيعها أو المصحوب بسلعة معفاة من الضريبة العامة على المبيعات أو غير خاضعة .
 - ٣ - أن لا يتم احتساب التعويض المدني والقانوني المتعلق بالضريبة العامة على المبيعات أو أي غرامات أخرى عن السنوات ما قبل عام ٢٠١٤ .
- وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة أن المخصصات المقيدة كافية ولا داعي لقيد مخصصات إضافية لهذا الموضوع .

١١ - إيرادات التمويل إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	إيرادات تمويل السيارات
١,٤٠٢,٩٣٧	٢,٠٠٧,٨٠٥	إيرادات تمويل شركات
٣٨٢,٧٥٠	٤٥٥,٩٠٧	إيرادات تمويل الأفراد
١٦٢,٣٤٤	١٨٧,٣٦٣	إيرادات تمويل عقارات
١٦٥,٦٣٦	٣١٦,٥٢١	إيرادات تمويل آلات ومعدات
٥٧,١٣٠	٤٨,٧٧٠	إيرادات تمويل بضائع وأثاث
٦,٧٤٥	٤,٢٧١	
٢,١٧٧,٥٤٢	٣,٠٢٠,٦٣٧	

قامت الشركة بتغيير سياستها المحاسبية للاعتراف بإيرادات المربحة من التمويلات لتصبح بطريقة المربحة المتناقصة بدلاً من الاعتراف بها بشكل ثابت على مدى فترة عقد المربحة وذلك اعتباراً من بداية النصف الثاني للعام ٢٠١٣ مما أدى إلى زيادة إيرادات التمويل بصورة ملحوظة للعام ٢٠١٣ بالإضافة إلى استملاك أرض لأحد العملاء المتعثرين مما أدى إلى تسديد جزء من مديونيته وتحقيق جزء من الإيرادات المعلقة خلال النصف الأول من العام ٢٠١٤ .

١٢ - حصة السهم من الربح للفترة إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	الربح للفترة
١,٣٧٩,١٩٦	١,٨١٤,٢٣٥	عدد الأسهم
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	حصة السهم من الربح للفترة
-/٠.٣٩	-/٠.٥٢	

- ١٣- أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة
- تدخل الشركة ضمن أنشطتها الإعتيادية في معاملات مع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا باستخدام نسب المراجعة والعمولات التجارية وفيما يلي ملخص للمعاملات مع أطراف ذات علاقة:

٣١ كانون الاول

٢٠١٣

٣٠ حزيران ٢٠١٤

المجموع	دينار	المجموع	دينار	أطراف أخرى **	دينار	موظفو الشركة	دينار	الإدارة التنفيذية العليا	دينار
٤٣,٦٩٦	دينار	٩٨,٢٣٨	دينار	-	دينار	٩٨,٢٣٨	دينار	-	دينار
٣١,٩٥١	دينار	٣٩,٧١٥	دينار	٣٩,٧١٥	دينار	-	دينار	-	دينار
٣,٨٣٤,٣٩٦	دينار	٣,٨٤٧,٠٠٠	دينار	٥٠١,٠٠٠	دينار	١٠,٠٠٠	دينار	٣,٣٣٦,٠٠٠	دينار
١٧,٧٢٣	دينار	-	دينار	-	دينار	-	دينار	-	دينار

للسنة أشهر المنتهية

في ٣٠ حزيران

٢٠١٣

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

المجموع	دينار	المجموع	دينار	أطراف أخرى **	دينار	موظفو الشركة	دينار	الإدارة التنفيذية العليا	دينار
٢,٤٩٢	دينار	٢,٨٣٩	دينار	-	دينار	٢,٨٣٩	دينار	-	دينار
٣٤,٦٩٨	دينار	٤٦,٧٦٧	دينار	٢,٢٣٠	دينار	٢٩٧	دينار	٤٤,٢٤٠	دينار

عناصر قائمة الدخل المرحلية الموجزة:

ايرادات من أنشطة التمويل

حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الايرادات

* بالصافي بعد طرح الايرادات غير المتحققة.

** تشمل الاطراف الاخرى شركات مملوكة جزئيا من أعضاء وأقارب أعضاء مجلس الادارة

- بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع الاخرى للإدارة التنفيذية العليا ما مجموعه حوالي ١٧٥,٣٨٧ دينار للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (٢٠١٥) ١٥٩,٠١٥ دينار للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣).

١٤ - معلومات عن قطاعات أعمال الشركة
تقوم الشركة بأعمالها من خلال نشاطين رئيسيين :

١ - نشاط التمويل
يشمل متابعة العملاء ومنحهم تمويلات .

٢ - نشاط الاستثمار
يشمل الاستثمار في الأدوات المالية المختلفة .

يبين الجدول التالي توزيع الإيرادات بين هذين النشاطين :

المجموع				
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران				
٢٠١٣	٢٠١٤	الاستثمار	التمويل	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٩٣٢,٨٤٣	٤,١٨٣,٤٣٩	٧٩٩,٢٤٧	٣,٣٨٤,١٩٢	إجمالي الربح
(٢٧٤,٩٦٥)	(٣٧٥,٥٨٣)	-	(٣٧٥,٥٨٣)	حصة أصحاب الحسابات الإستثمارية من الإيرادات
(٨٧٨,٤٢٧)	(١,٣٢٥,٤٨٩)	-	-	مصاريف غير موزعة
(٤٠٠,٢٥٥)	(٦٦٨,١٣٢)	-	-	(مصرف) ضريبة الدخل
١,٣٧٩,١٩٦	١,٨١٤,٢٣٥			الربح للفترة
٣١ كانون الأول	٣٠ حزيران			
٢٠١٣	٢٠١٤			
دينار	دينار			معلومات أخرى
٥٠,٥٧١,٢٦٩	٥٢,٢٣٤,٩٧٣	٦,٦٠٥,١٠١	٤٥,٦٢٩,٨٧٢	موجودات القطاع
٨,٤٥١,٣١٣	٨,٤٢٨,٤١٨	-	-	موجودات غير موزعة
٥٩,٠٢٢,٥٨٢	٦٠,٦٦٣,٣٩١			
١٢,٢٦٠,٧٥٢	١٢,١٥٩,٩٨٣	-	١٢,١٥٩,٩٨٣	مطلوبات القطاع
٤,٩٨٠,٢٥٧	٤,٨٣٥,٩٨٨	-	-	مطلوبات غير موزعة
١٧,٢٤١,٠٠٩	١٦,٩٩٥,٩٧١			

١٥- التزامات ممكن أن تطرا
كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة التزامات ممكن أن تطرا
تتمثل بما يلي :

٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار	دينار	
٣٠٧,٣٠٠	٣٠٠,٣٠٠	
٣٠٧,٣٠٠	٣٠٠,٣٠٠	كفالات بنكية

بالإضافة إلى ما ذكر أعلاه هناك سقف اعتمادات لصالح عملاء الشركة بمبلغ ١,٥ مليون دينار لدى البنك الاردني الكويتي وبمبلغ ٧٥٠ ألف دينار لدى مصرف الراجحي .

١٦- القضايا
هناك قضايا مقامة ضد الشركة بمبلغ ٧,١١٣ دينار وموضوعها المطالبة ببذل حقوق عمالية وما تزال تلك القضايا منظورة لدى المحكمة المختصة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ ، ويرأي الادارة أنه لا داعي لقيد أية مخصصات مقابل هذه القضايا .

- قامت الشركة برفع عدة قضايا على عملائها المتخلفين عن الدفع ، حيث بلغ مجموع هذه القضايا حوالي ٨,١٧٧,٠١٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (١٠,١٢٨,٢٣٥) دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣) .

١٧- مستويات القيمة العادلة
اننا نعتقد أن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة تقارب قيمتها العادلة .

١٧ - مستويات القيمة العادلة
أ - القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

إن بعض الموجودات المالية للشركة مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمخات المستخدمة)

العلاقة بين المدخلات الهامة		مخبرات هامة	طريقة التقييم	والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة	القيمة العادلة		الموجودات المالية	اسهم متوفر لها اسعار سوقية
غير ملموسة	غير ملموسة	طريقة التقييم	مستوى القيمة	المدخلات المستخدمة	المدخلات المستخدمة	المدخلات المستخدمة	المدخلات المستخدمة		
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق		
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى الاول والمستوى الثاني خلال السنة أشهر المنتهية بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٤ .

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة والغير محددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة تقارب قيمتها العادلة .