

Al Dawlatyah For Hotels And Malls P.L.C.

(Public Share Holding Company, Capital 43.200.000 J.D)

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

(شركة مساهمة عامة محدودة، رأس مالها المسجل ٤٣,٢ مليون دينار أردني)

عمان في ٢٨/١/٢٠١٥

الرقم : ٢٠١٥/٣

دراسة

المدير العام
م. أسامة مدانات
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،

استناداً لأحكام المادة ٣٠ فقرة (٣/أ) من قانون الأوراق المالية لسنة ٢٠٠٢ وأحكام المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ نرفق لكم طيه النتائج الأولية للشركة عن السنة المنتهية كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ مقارنة مع العام ٢٠١٣.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام
م. أسامة مدانات
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

نسخة /مركز إيداع الأوراق المالية
نسخة/بورصة عمان

هيئة الأوراق المالية	
الدائرة الإدارية / الديوان	
٢٨ كانون الثاني ٢٠١٥	
الرقم المتسلسل	690
الجهة المختصة	١/١٢ إفصاح

الشركة الدولية للفنادق والاسواق التجارية

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة: الشركة الدولية للفنادق والاسواق التجارية
- القطاع: خدمات سياحية
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٨٠ تاريخ ١١/٤/١٩٩٥
- رأس المال المدفوع: ٤٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني
- رأس المال المكتتب به: ٤٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني
- رأس المال المصرح به: ٤٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة: المهندس نديم يوسف عيسى المعشر
- اسم المدير العام: المهندس أسامة نقولا اسبير مدانات
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: إرنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة: ص ب ٩٤٢١٧٥ عمان ١١١٩٤ الأردن
- تلفون: ٥٦٨٠١٠٥ / ٥٦٠٤٧٣١
- فاكس: ٥٦٨٠١٠٥
- بريد الكتروني: dawliyah@orange.jo

-
- نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2013	2014	
6,049,131	5,554,587	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
3,459,983	3,306,165	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
521,753	461,557	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
2,938,230	2,844,608	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
2,938,230	2,844,608	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
65,357	(34,940)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
3,003,587	2,809,668	6- إجمالي الدخل الشامل (4+5):-
3,003,587	2,809,668	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

- بسبب الظروف المحيطة فقد انخفضت نسبة الاشغال في الفندق للعام 2014 الى 61.9% مقارنة ب 64.1% في العام 2013 وقد تمكنت الادارة من المحافظة على معدل سعر الغرفة حوالي 162.5 دينار مقارنة ب 163 دينار في العام 2013. وانخفض الدخل الاجمالي المتأتي من الفندق بنسبة 2.3%.
- وفي ضوء ارتفاع مصاريف الطاقة (حوالي 200 ألف دينار) وارتفاع الاجور وتكلفة المواد فقد انخفض الربح الاجمالي حوالي 94 ألف دينار. وقد تعرضت محفظة الشركة من الاسهم الى انخفاض قيمتها العادلة في العام 2014 بمبلغ حوالي 35 ألف دينار يضاف الى تراكم الانخفاض في العام السابق.

التاريخ

٢٠١٥ / ١ / ٢٨

توقيع المدقق الخارجي

إونس بوعبد
محاسب قانوني
الأردن

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان "نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية" وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

- حقوق الأقلية : هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشره عن طريق شركات تابعه لها .

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 9626 5686830 .

7