



شركة المقايسة للنقل والاستثمار المساهمة العامة

للرخص

- (سورة)
عنيـه
-
- مـلاـطـ سـوزـان

التاريخ : ٢٠١٥ / ٣ / ٢٩
الرقم : ٦٦١٥ / ناقل / ٢٠١٥

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين ،

تحية واحترام ،

نرفق لكم طيًّا نسخة باللغة العربية من التقرير السنوي لشركتنا لعام ٢٠١٤ ، حيث سيتم تزويد هيئة الأوراق المالية بـ (٥) نسخ حين الإنتهاء من طباعته بالإضافة إلى (CD) مضغوط وذلك حسب طلبكم .

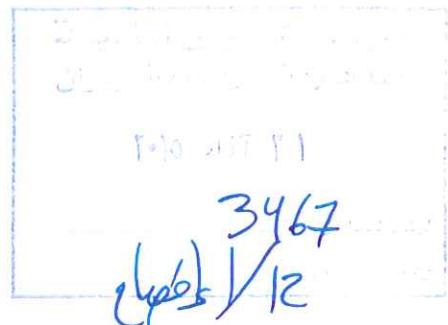
شاكرين لكم حسن تعاونكم

وتفضلو بقبول فائق الاحترام

المدير العام
ناصر محمد خنفر



شركة المقايسة للنقل والاستثمار المساهمة العامة





شركة المقايسة للنقل والاستثمار المساهمة العامة

التقرير السنوي لعام

٢٠١٤

شركة المقايسة للنقل

والاستثمار

المساهمة العامة



مجلس الادارة

الرئيس	١. السيد / معروف عثمان معروف ابوسمرة
نائب الرئيس	٢. السيد / ايمن شفيق فرحان جمیعان
عضو	٣. السيد / محمد تيسير فتحي عزت يعيش (ممثلا عن السادة/شركة النسر للهدايا والألعاب)
عضو	٤. السيده / كارمن فتحي عبد الرحيم الطاهر
عضو	٥. السيد / جمال سعيد رستم ابو عمرو (ممثلا عن السادة / شركة الصناعات البلاستيكية الفنية الاردنية)

مدقو الحسابات

المكتب الدولي المهني للاستشارات والتدقيق / محاسبون قانونيون
الدكتوره. ريم الاعرج

المستشار القانوني

مكتب المحامون العرب / محامون ومستشارون
الاستاذ المحامي . بدوي البيطار



شركة المقايضة للنقل والاستثمار المساهمة العامة

أـ. كلمة رئيس مجلس الادارة

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين .

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يشرفني مع تجدد لقائنا في اجتماع الهيئة العامة العادي الواحد والعشرون أن أرحب بكم أصالة عن نفسي ونيابة عن السادة / أعضاء مجلس الإداره بأن نعرض على هيئةكم المؤقره التقرير السنوي متضمناً أهم الإنجازات التي تحققت بجهودكم ودعمكم المستمرین ، وأن أشاطركم خطط الشركة المستقبلية وتطوراتها إضافه لبياناتها المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ .

لقد سعينا على مر السنين الماضيه أن نتخذ خطوات جريئه ومحسوبه نحو تطوير وتحسين أداء الشركة حيث عمل مجلس إدارتنا بلا كلل طيلة عام ٢٠١٤ على تلبية تطلعات وطموحات الكثير من العملاء حيث رسخت الشركة وضعها ومكانتها كمصدر هام في مجال شركات النقل حيث نستطيع القول وبكل ثقه أن شركتكم كونها أهم إحدى شركات النقل بالمملكة وعلى الرغم من الظروف الصعبه التي واجهت الشركة كتسبييل كفالة الشركة الماليه الخاصه بعطاء وزارة الصناعة والتجارة عن عام ٢٠١٢ دون وجه حق ومع ذلك فإنما يعكس الوضع المتين للشركة وقوه أدائها التشغيلي .

كما أن سوق الأسهم فالحديث عنه معلوم لديكم ، فقد تعرض لإانخفاض متواصل في القيمة السوقية ، مع أن ذلك لا يعبر في كثير من الحالات عن القيمة الفعلية لتلك الأسهم .
ومن هنا أود أن أبين لكم بأن رؤيتنا بأن تكون ناقلاً رائداً ... معتزاً بقيمه ... ومتميزاً بأسطوله ... يهتم بعملائه وعلى أن تكون رسالتنا بتقييم افضل خدمات النقل لعملائنا وفق أعلى معايير السلامة ومتطلبات الحفاظ على المستوى الرفيع وبما يواكب تطلعات العملاء .

وفي الختام اسمحوا لي أن أغتنم الفرصة لأعرب عن بالغ الشكر والتقدير لهيئة الأوراق المالية لحرصها على إدارة سوق رأس المال بعنایه وكفاءه ، والشكر الخاص لمساهمين وعملاء الشركة الأعزاء على ثقتهم الغاليه التي تعتبر حافزاً رئيسياً لنا لنواصل بذل المزيد من الجهد المخلص من أجل المحافظه على هذه الثقه وتعزيزها ، وكل الشكر والتقدير للإخوة الزملاء أعضاء مجلس الإداره على دورهم ودعمهم المتواصل في سبيل تقدم الشركة واستمرار إزدهارها .



كما أن الشكر موصول للجهود المتميزة التي بذلتها الإدارة التنفيذية " إدارة عليا وموظفين " على مثابرتهم الدائمة وجهودهم المخلصه في خدمة الشركة لضمان تقدمها ورفعتها وإستمرار تطورها ، والإرتقاء بالخدمات التي تقدمها لعملائها .

هذا وتتطلع الشركة إلى بذل المزيد من الجهد لخدمة بلدنا الحبيب الغالي وتعزيز مسار التقدم والإزدهار لاقتصادنا الوطني في ظل قيادة صاحب حضره الجلاله الملك عبد الله الثاني ابن الحسين راعي مسيرة البناء والتحديث حفظه الله ورعاه .

رئيس مجلس الادارة
معروف عثمان ابوسمرة



توصيات مجلس الإدارة

يرجو مجلس الإدارة من الهيئة العامة العادلة النظر في جدول الأعمال التالي واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها :-

١. تلاوة وقائع محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق.
٢. سماع تقرير مدققي الحسابات والمصادقة عليه.
٣. مناقشة تقرير مجلس الإدارة للعام المنتهي بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١ والخطط المستقبلية.
٤. مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر لسنة المنتهية ٢٠١٤.
٥. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٤ حسب القانون.
٦. انتخاب مدققي الحسابات لسنة المالية ٢٠١٥ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
٧. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب القانون.

والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة

ب - تقرير مجلس الإدارة

١- أ. أنشطة الشركة الرئيسية

عملاً بأحكام المادة (١٧١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتنفيذاً لتعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ يقدم مجلس إدارة شركة المقايضة للنقل والإستثمار المساهمة العامة تقريره الواحد والعشرون متضمناً خلاصة أعمال الشركة ونشاطاتها وانجازاتها خلال السنة المالية المنتهية كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ ووضعها المالي التي تظهرها البيانات المالية والحسابات الختامية المتمثلة في الميزانية العامة وبيان الدخل وبيان حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية، وفيما يلي عرض موجز لنشاطات الشركة خلال العام ٢٠١٤.

تأسست شركة المقايضة للنقل والاستثمار كشركة مساهمة عامة من غaiاتها الاستثمار في كافة القطاعات المالية والصناعية والتجارية والزراعية والعقارات والسياحية والخدمات، وقد تركز النشاط الرئيسي للشركة في تقديم كافة خدمات النقل حيث تمتلك الشركة حالياً (٢٢٥) رأس قاطر (٣٧٣) مقطورة، منها نقل بضائع عامة ونقل الحاويات ونقل المتنقلات ونقل الزيوت النباتية بواسطة الصهاريج ونقل النفط ونقل السيارات بواسطة الناقلات ونقل الغاز المسال ونقل مادة السولار.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:-

تقع مكاتب الشركة (الادارة الرئيسية) وكراج الصيانة ومبيت الشاحنات في منطقة الجيزة على طريق العقبة الرئيسي على بعد ٤ كيلومتر من جسر مطار الملكة علياء الدولي بالإضافة إلى موقع صيانة في منطقة الراشدية/العقبة وقد بلغ عدد موظفي الشركة (٢٥١) موظف.

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بلغ (١٣٩٢١٥٢٤) دينار، يمثل موجودات الشركة الثابتة طويلة الأجل بالصافي .

- ٢ الشركات التابعة للشركة

شركة بلاد الشام للنقل البري والخدمات اللوجستية



٣- أ- أسماء أعضاء مجلس الادارة ونبذه تعرفيية عنهم

الاسم	بيان
اسم العضو	معروف عثمان معروف ابوسمرة
المنصب	رئيس مجلس الادارة
تاريخ العضوية	٢٠٠٩/٠١/٢٥
تاريخ الميلاد	١٩٦٦/٩/٧
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس ادارة أعمال ١٩٨٨/١/١
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • أماكن العمل وال فترة الزمنية من تاريخ التخرج ولغاية اعداد التقرير - شركة المقايضة الدولية من عام ١٩٨٩ حتى تاريخه (رئيس هيئة مدیرین). - شركة الصناعات البلاستيكية الفنية من عام ١٩٩٣ حتى تاريخه (رئيس هيئة مدیرین). - شركة النسر للهدايا والألعاب من عام ١٩٩٢ حتى تاريخه. - الشركة الأردنية للحافلات من عام ٢٠٠٣ حتى تاريخه (رئيس هيئة مدیرین). - شركة الحياة للتصميم من عام ٢٠٠٦ حتى تاريخه (رئيس هيئة مدیرین). - المجموعة الاولى للاستثمارات المالية من عام ٢٠٠٦ حتى تاريخه.

الاسم	بيان
اسم العضو	ایمن شفیق فرحان جمیعان
المنصب	نائب رئيس مجلس الادارة
تاريخ العضوية	٢٠٠٩/٠١/٢٥
تاريخ الميلاد	١٩٦١/٣/١٤
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٨٣ ماجستير ادارة هندسية ١٩٨٥
الخبرات العملية	<p>• أماكن العمل والفترات الزمنية من تاريخ التخرج ولغاية اعداد التقرير و عضويته في مجالس ادارة الشركات الاخري الحالية</p> <ul style="list-style-type: none"> - ٢٠٠٧ نائب رئيس مجلس ادارة البنك الاستثماري. - ٢٠٠٣ - ٢٠٠٥ رئيس مجلس ادارة لعدة شركات. - ٢٠٠١ - ٢٠٠٣ مسؤول ومساهم في شركة كمبيوتر بالاردن. - ١٩٩٦ - ٢٠٠١ مدير اقليمي في شركة كوكاكولا - قبرص. - ١٩٩٤ - ١٩٩٩ مدير شركة الخالدية القابضة في الامارات العربية. - ١٩٩٠ - ١٩٩٤ مدير اقليمي في شركة تصنيع بالولايات المتحدة الامريكية. - ١٩٨٥ - ١٩٩٠ مهندس بالقوات المسلحة الاردنية.

الاسم	البيان
اسم العضو	محمد تيسير فتحي عزت يعيش ممثلاً عن السادة / شركة النسر للهدايا والألعاب
المنصب	عضو مجلس ادارة
تاريخ العضوية	٢٠١٣/٤/٢٣
تاريخ الميلاد	١٩٦٣/٠٤/١٢
الشهادات العلمية وسنة التخرج	شهادة مترك / توجيهي
الخبرات العملية	- شغل منصب ادارة وتشغيل شاحنات شركة المقايضة الدولية من عام ١٩٨٩ ولغاية عام ٢٠٠٤

الاسم	البيان
اسم العضو	جمال سعيد رستم ابو عمرو ممثلاً عن السادة / شركة الصناعات البلاستيكية الفنية الاردنية
المنصب	عضو مجلس ادارة - مساعد المدير العام
تاريخ العضوية	٢٠١١/٠٧/١٣
تاريخ الميلاد	١٩٦٩/٠٨/٥
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس ادارة اعمال ١٩٩٠/١/١
الخبرات العملية	- مدير عام شركة الصناعات البلاستيكية الفنية الاردنية من عام ١٩٩٣ ولتاريخه - مدير اداري لشركة المقايضة الدولية ١٩٩٠ ولغاية ١٩٩٣

الاسم	البيان
اسم العضو	كارمن فتحي عبد الرحيم الطاهر
المنصب	عضو مجلس ادارة
تاريخ العضوية	٢٠٠٩ / ٠١ / ٢٥
تاريخ الميلاد	١٩٥٥ / ٠٨ / ٢٢
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس ادارة اعمال / لغة انجليزية من الجامعة الأردنية ١٩٧٧
الخبرات العملية	<p>شغلت المناصب التالية :-</p> <ul style="list-style-type: none"> - نائب الرئيس التنفيذي للشركة الأولى للاستثمارات المالية ٢٠٠٦ ولتاريخه ٢٠٠٦ - ٢٠٠٥ - مساعد الرئيس التنفيذي / مدير العمليات في بنك المؤسسة العربية المصرفية (الأردن) ٢٠٠١ - ٢٠٠٥ - مدير الفرع الرئيسي لبنك الصادرات والتمويل (بنك المال) ١٩٩٦ - ٢٠٠١ - مساعد مدير الفرع الرئيسي / مدير العمليات في بنك الإتحاد للإدخار والإستثمار ١٩٧٩ - ١٩٩٦ - مدير الدائرة الخارجية في بنك الإتحاد للإدخار والإستثمار ١٩٧٩ - ١٩٨٣



ب - أسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :-

الاسم	البيان
الاسم	ناصر محمد عبدالقادر خنفر
المنصب	مدير عام
تاريخ التعيين	٢٠٠٥/١/١
تاريخ الميلاد	١٩٦٥/١٢/١٠
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس محاسبة واقتصاد ١٩٨٨/١/١
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام شركة الاتحاد لخدمات الاطعام والخدمات المساندة من عام ٢٠٠٤ ولتاريخه - مستشار مالي وتجاري لشركة المقايضة الدولية من عام ١٩٩١ ولتاريخ ٢٠٠٤/١٢/١٣ - نائب رئيس هيئة مدیري الشركة الاولى للإستثمار من عام ٢٠٠٨ ولتاريخ ٢٠٠٩/١٠.

الاسم	البيان
الاسم	جمال سعيد رستم ابو عمرو
المنصب	مساعد المدير العام للشؤون الادارية /عضو مجلس ادارة
تاريخ التعيين	٢٠٠٥/١/١
تاريخ الميلاد	١٩٦٩/٨/٥
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس ادارة اعمال ١٩٩٠/١/١
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام شركة الصناعات البلاستيكية الفنية الاردنية من عام ١٩٩٣ ولتاريخه - مدير اداري لشركة المقايضة الدولية ١٩٩٠ ولغاية ١٩٩٣

الاسم	البيان
الاسم	ايمان صبري اسماعيل الصعيدي
المنصب	مدير مالي
تاريخ التعيين	٢٠١٤/٥/١٢
تاريخ الميلاد	١٩٦٤/٩/١٥
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس محاسبه واقتصاد ١٩٨٧/٦/٦
الخبرات العملية	<p>- رئيس قسم المحاسبه بمؤسسة معن ظبيان من عام ١٩٨٩ - ١٩٩٣</p> <p>- مدير مالي لشركة الصناعات البلاستيكية الفنية الاردنية من عام ١٩٩٣ - ٢٠٠٩</p> <p>- مستشار مالي لشركة المقاييسه الدوليه من عام ٢٠٠٩ - ٢٠١٣</p>

٤- أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة
 (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة	النسبة
١	معروف عثمان معروف ابوسمرة	٢٢٦٩٩١٢ سهم	% ١٦,٣١٢٧	-----	-----	-----
٢	شركة فرست ناشونال بنك	٢٤٨٣٦١٩ سهم	% ١٧,٨٤٨٥	٢٤١٦٦١٩ سهم	% ١٧,٣٦٧٠	-----
٣	شركة المقايضة الدولية	٨٩٤١١٦ سهم	% ٦,٤٢٥٦	-----	-----	-----
٤	البنك التجاري الاردني	٧٦٠٧٠٩ سهم	% ٥,٤٦٦٨	٧١٠٧٠٩ سهم	% ٥,١٠٧٥	-----
٥	فاضل جاسم محمد الدباس	-----	-----	١١٧٤٠١٤ سهم	% ٨,٤٣٧٠	-----

علمًا بأن رأس مال الشركة المصرح به خلال العام ٢٠١٤ بلغ ١٣,٩١٥ مليون دينار/سهم والمدفوع ١٣,٩١٥ مليون دينار/سهم.

٥- الوضع التنافسي للشركة

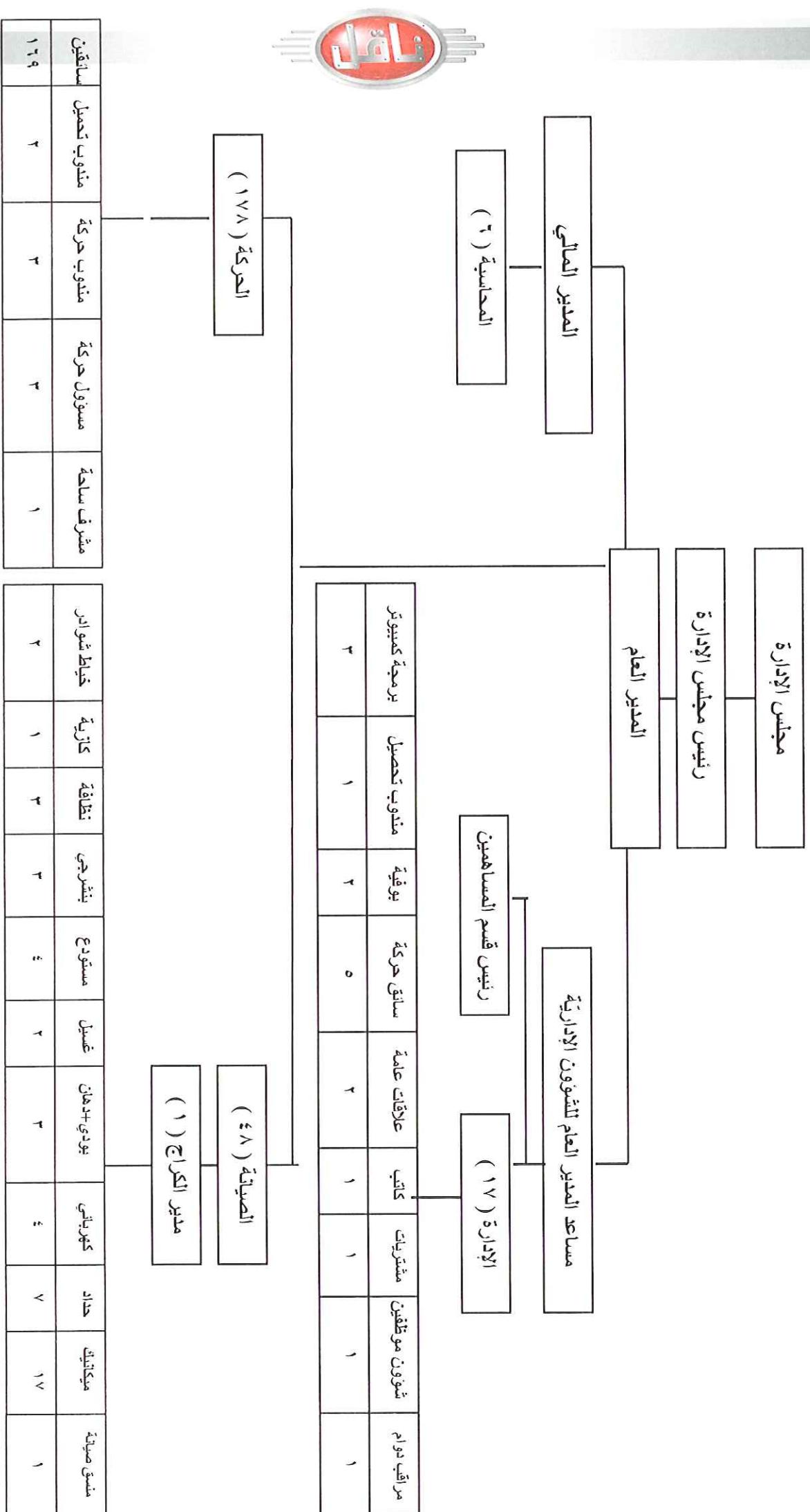
- لقد تمكنت شركتنا من وضع استراتيجية عمل تعتمد على خبرات الموظفين وعلى التزام فريق الاداره بعملهم وعلى بصيرة اعضاء مجلس الاداره مما يجعلها قادره على المنافسه في مجال النقل والقدرة الكامله في تنفيذ عقودها مع القطاعين العام والخاص.
- التنوع والتخصص الذي تمتاز به شركتنا جعلتنا نفرد بخدمة مميزة.
- تركز النقل خلال عام ٢٠١٤ داخل المملكة من (زيوت نباتيه ، الغاز المسال ، سيارات النفط الخام ، نقل فوسفات ، ناقلات السيارات ، نقل مواد تموينيه) ، كما و تقوم الشركة بنقل البضائع برا الى الاسواق العربيه المجاورة .

٦- لا تعتمد الشركة على موردين و/أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) يشكلون ١٠% فأكثر من اجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

- لا يوجد اي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها.
- لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

٧- لا يوجد اي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.

- لا تتطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

المؤهل العملي	عدد موظفي الشركة الأم
دكتوراه	—
ماجستير	—
دبلوم عالي	—
بكالوريوس	١٠
دبلوم	٣
ثانوية عامة وأقل	٢٣٨
اجمالي عدد الموظفين	٢٥١

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١	النقل الدولي للبضائع الخطرة عن طريق البر (ADR) وزارة النقل	١
٢	دورة استخدام الحاسوب	٢
٣	دورة الدفاع المدني	١
٤	اسس احتساب رسوم طوابع الواردات وكيفية تطبيق قانون الطوابع	١
٥	دورة محركات дизيل	٣

حيث تم اعطاء جزء من هذه الدورات اعلاه لدى المركز الموجود في مقر الشركة.

- ١٠ - لا يوجد مخاطر من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها، والجدير باللحظة ان اسطول الشركة من الشاحنات القاطرات والمقطورات مغطاة ببواصص تأمين شاملة ، هذا بالإضافة الى جميع مبني الشركة ومستودعاتها من قطع الغيار وزيوت واطارات.

١١ - الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٤

- من حيث الايرادات :-

حققت الشركة ايرادات بواسطة الشاحنات المملوكة مبلغ ٩١٢٤٤٣٩ دينار مقارنة مع ٨٠٦٦٧٥٠ دينار خلال عام ٢٠١٣ ، و مجموع الايرادات ٩٧٧٦٢٤٤ دينار مقارنة مع ٨٦٧٣٩٨٧ دينار عام ٢٠١٣ .

- من حيث تطور أسطول النقل :-

قامت الشركة بشراء شاحنات خاصة لنقل مادة السولار هذا بالإضافة إلى قيام الشركه باجراء اللازم من صيانه دوريه لاسطولها من أجل الحفاظ على إستمراريته وفعاليته .

- من حيث التطور التقني والفنى:-

سعت الشركه على اعطاء الاولويه للتقويم المستمر للبرامج والانظمه الماليه والفنيه والإداريه لتطويرها و توفير مرونه مناسبه لبرامج التدريب لاستكمال وتطوير الخبرات ورفع الكفاءات لدى الكوادر الفنية وذلك لتسهيل ومواكبة التطورات التقنيه والفنية المتلاحقه ملبيه في ذلك متطلبات واحتياجات العملاء كما وقامت الشركه على حث بعض الكوادر لديها للمشاركه في البرامج التطويريه للتقنيات والبرامج التطبيقية .

- لا توجد اية احداث هامة مررت على الشركة خلال السنة المالية.

سوى ان قامت وزارة الصناعه والتجاره بتسييل كفاله عطاء النقل رقم ٢٠١١/٥٠ ٣٦٤٢٥/٣٧ لعام ٢٠١٢ والمنتظره لدى المحاكم الاردنية .

١٢ - لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣ - السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة والارباح الموزعة وصافي حقوق

المساهمين واسعار الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة وذلك لمدة خمس سنوات.

عام ٢٠١٤	عام ٢٠١٣	عام ٢٠١٢	عام ٢٠١١	عام ٢٠١٠	البيان
(١٤٩٣٥١٨)	٢٤٦٦٦٦	٩٠١٥٩١	٦٧٣٢٧	٩٧٢٦٤	الارباح و(الخسائر) المحققة بالدينار
-----	-----	مليون وثمانمائة وخمسة عشره الف سهم مجانا	-----	-----	الأرباح الموزعة
١٥٤٦٠٧٢٦	١٧٠٢٢٣٧٨	١٧٢٦٩٠٤٤	١٦٣٢٢٩٩٢	١٦٢٥٥٦٦٥	صافي حقوق المساهمين
٠,٧٣	٠,٧٦	٠,٨٥	٠,٧٦	٠,٩٧	سعر الورقة المالية

١٤ - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

البيان	نسبة التغيير	مقدار التغيير	٢٠١٤	٢٠١٣
الموجودات المتداولة	١١,٢٠%	٦٣٧٨٣٠	٦٣٣٢٧٠٦	٥٩٤٨٧٦
الموجودات الثابتة	-٦,٦٥%	-١٠٥٢٣٠١	١٤٧٦٦٥٦٢	١٥٨١٨٨٦٣
مجموع الاستهلاكات	١٣,٣١%	٨٨٢٦٢٩	٧٥١٦٢٠٥	٦٦٣٣٥٧٦
استثمارات	٢,٦١%	٨٣٢٣	٣٢٧٨٠٩	٣١٩٤٨٦
مجموع الموجودات	٠,٥٩%	١٢٠٦٠١	٢٠٥٨٢٠٣٩	٢٠٤٦١٤٣٨
حقوق المساهمين	-٩,٢٢%	-١٥٦٩١٣٤	١٥٤٥٣٢٤٤	١٧٠٢٢٣٧٨
القيمة الدفترية للسهم	-٩,١٦%	-٠,١١٢	١,١١١	١,٢٢٣
عائد السهم الواحد	-٥,٣٥%	-٠,٠٩١	-٠,١٠٨	-٠,٠١٧
اجمالي الاموال	١٢,٧١%	١١٠٢٢٥٧	٩٧٧٦٢٤٤	٨٦٧٣٩٨٧
تكلفة الاموال	٥,١٤%	٣٩١٢١٨	٧٩٩٩٢٩٠	٧٦٠٨٠٧٢
المصاريف الادارية والعمومية	-٢,٨٩%	-١٨٧٦٢	٦٣٠١٦٨	٦٤٨٩٣٠

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٥ استناداً إلى خطة العمل التي أقرها مجلس الإدارة فإن الشركة تتطلع لتحقيق الهدف لعام ٢٠١٥ ضمن المحاور الآتية:-

إن التخطيط والتفكير الإستراتيجي من أهم عوامل النجاح المتواصل لشركة المقاييسه للنقل والإستثمار (ناقل) إذ تهدف الخطط المستقبلية إلى خفض التكاليف وتعزيز القيم الجوهرية وتطوير الموارد البشرية .

حيث تعمل الشركة جاهدة على رفع مستوى وتحسين أدائها في تقديم أفضل خدمات النقل وذلك بإستكمال وتحديث وتطوير أسطولها بما يتلائم مع احتياجات العملاء .

حيث تستمد الشركة قوتها لممارسة أعمالها من قيمها ، حيث تعد هذه القيم بمثابة الأساس الذي تقوم عليه جميع أعمال الشركة ، الأمر الذي يساعدها على تحقيق النجاح والمحافظة على مكانتها في طليعة شركات النقل فيها العمل بروح الفريق الواحد وتشغيل الأيدي العامله الوطنيه وتدريبها وتحقيق الربح للمساهمين وتلبية متطلبات العملاء .

وفي إطار خطط الشركة الرامية لزيادة الإيرادات ومنح الشركة المرونه الكافيه للتتعامل مع تقلبات السوق فقد تواصل السير وفق الخطة الموضوعه في الدخول بالعطاءات والمناقصات الحكومية وعقود الشركات .

وترى شركة المقاييسه للنقل والإستثمار (ناقل) إن إجمالي أداء ٢٠١٥ سيشهد تغيراً نوعياً وايجابياً سيعود بالشركة إلى الربح وفق معطيات تحقق لها وظيفتها المفترضه في قطاع النقل فلدى الشركة خطط توسيعيه قيد الإعداد عبر إيجاد منافذ جديدة ترفع من الإيرادات بما يحقق نمواً بالأرباح خلال العام القادم ٢٠١٥ بما يحقق اهداف المساهمين من خلال زيادة العائد على حقوق الملكيه وتطوير وتحسين المركز المالي للشركة .

١٦ - مدققو حسابات الشركة هم السادة/المكتب الدولي المهني للاستشارات والتدقيق / محاسبون قانونيون، وقد كانت اتعابهم السنوية لعام ٢٠١٤ تبلغ (٧٥٠٠) دينار يضاف إليها ضريبة المبيعات.

١٧ أ) عدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الادارة:-

الرقم	اسم العضو	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة	
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١
١	معروف عثمان معروف ابوسمرة	رئيس مجلس ادارة	اردنية	٦٤١٨٨٢	٢٢٦٩٩١٢
٢	أيمن شفيق فرحان جمیعان	نائب الرئيس	اردنية	٢٠١٩٩	٢٠١٩٩
٣	شركة النسر للهدايا والألعاب (يمثلها/محمد تيسير فتحي عزت يعيش)	عضو	اردنية	١١٥٠٠ -----	١١٥٠٠ ١٥٣٥٧٥
٤	شركة الصناعات البلاستيكية الفنية الاردنية (يمثلها/جمال سعيد رستم ابو عمرو)	عضو	اردنية	١١٨٦٨ -----	١١٨٦٨ ٤٩٩٣٨١
٥	كارمن فتحي عبد الرحيم الطاهر	عضو	اردنية	١٢٨٨١	١٢٨٨١

- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أي من أعضاء مجلس الادارة.

ب) عدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل الادارة العليا التنفيذية.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة	
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١
١	ناصر محمد عبدالقادر خنفر	مدير عام	اردنية	١٧٣٩٣	١٧٣٩٣
٢	جمال سعيد رستم ابو عمرو	مساعد المدير العام للشؤون الادارية	عرب فلسطين	-----	٤٩٩٣٨١
٣	ايات صبري اسماعيل الصعيدي	مدير مالي	اردنية	—	—

- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أي اشخاص الادارة العليا.

ج) عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة و أقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية (الاب والام والاخ والاخت والزوج والزوجة الاولاد) :-

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة	
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١
١	هبة محمد خليل المجالى	زوجة المدير العام	أردنية	٣٤٧٨	٣٤٧٨
٢	نهلة توفيق جريس كرادشة	زوجة نائب رئيس مجلس الادارة	أردنية	٤٧٧٤	٤٧٧٤
٣	تمارا أيمن شفيق جمیعان	ابنة نائب رئيس مجلس الادارة	أردنية	٤٧٧٤	٤٧٧٤
٤	ناتاشا أيمن شفيق جمیعان	ابنة نائب رئيس مجلس الادارة	أردنية	٤٧٧٤	٤٧٧٤
٥	نهاد أيمن شفيق جمیعان	ابنة نائب رئيس مجلس الادارة	أردنية	٤٧٧٤	٤٧٧٤
٦	شفيق أيمن شفيق جمیعان	ابن نائب رئيس مجلس الادارة	أردنية	٤٧٧٤	٤٧٧٤
٧	زيد أيمن شفيق جمیعان	ابن نائب رئيس مجلس الادارة	أردنية	٤٧٧٤	٤٧٧٤
٨	رانيه خالد توفيق الخالدي	زوجة رئيس مجلس الادارة	أردنية	-----	٧٨٠٢

- لا يوجد اي شركات مسيطر عليها من قبل اي من اقارب اعضاء مجلس الادارة و اشخاص الادارة العليا التنفيذية (الزوجة والولاد القصر).



١٨) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة :-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	معروف عثمان معروف ابوسمرة	رئيس مجلس الادارة	—	—	—	—	—
٢	أيمن شفيق فرحان جمیعان	نائب رئيس مجلس الادارة	—	—	—	—	—
٣	جمال سعيد رستم ابو عمرو	عضو	٢٤٠٠٠	—	—	—	٢٤٠٠٠
٤	عبدالناصر وليد صادق العاصي	عضو	—	—	—	—	—
٥	كارمن فتحي عبد الرحيم الطاهر	عضو	—	—	—	—	—

- لم يحصل أي من أعضاء مجلس الادارة على أية مزايا عينية.

ب) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية:

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية	مزايا أخرى
١	ناصر محمد عبدالقادر خنفر	مدير عام	٨٨٠٠٠	—	—	—	٨٨٠٠٠	سيارة
٢	جمال سعيد رستم ابو عمرو	مساعد المدير العام للشؤون الادارية	٢٤٠٠٠	—	—	—	٢٤٠٠٠	سيارة
٣	ايات صبرى اسماعيل الصعيدي	مدير مالى	١٢٠٠٠	—	—	—	١٢٠٠٠	—

- لم يحصل أي من أشخاص الادارة العليا التنفيذية على أية مزايا عينية.

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٤ :-

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ/بالدينار
١	تبرعات لاسر محتاجه منطقة الجيزه	٤٨٥
٢	جمعية البقعه للصم والبكم	٢٣٥
٣	جمعية المحافظه على القرآن /مادبا	٣٦٠
٤	جمعيات متفرقه ومساجد	٤٩٠
٥	جمعية الحنان لرعاية الايتام	١٨٠٠
٦	طروع الخير لشهر رمضان	٤٦٣٠
اجمالي المبالغ المدفوعة		١١٧٠٠

٢٠ - لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقرباؤهم .

٢١ - أ) لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي حيث حرصت الشركه على ترجمة رؤى حضرة صاحب الجلاله الهاشميه الملك عبدالله الثاني ابن الحسين الى واقع ملموس وذلك عن طريق دعم المجتمع المحلي والعمل على تلبية احتياجاتe بالشكل الذي يرتقي بالمستوى المعيشي المحلي وانطلاقا من هذه الرؤيه قدمت الشركه طروع الخير خلال وظيله شهر رمضان المبارك .

جـ) البيانات المالية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة

1 - قائمة المركز المالي (بالدينار الأردني)

كما في 31 كانون الأول			
2013	2014	إضاح	
648,478	436,089	3	الموجودات
3,296,130	4,134,030	4	النقد وما في حكمه
1,247,081	1,304,089	5	صافي الديمومة
503,187	408,498	6	قطع غيار والمستودعات
5,694,876	6,282,706		أرصدة مدينة أخرى
			مجموع الموجودات المتداولة
202,246	202,246	7	الموجودات غير المتداولة
117,240	125,563	8	استثمارات في شركات تابعة
14,447,076	13,921,524	9	موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
14,766,562	14,249,333		ممتلكات ومعدات (بالصافي)
20,461,438	20,532,039		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
2,135,884	2,888,062	10	بنوك دائنة
662,845	1,261,997		ذمم دائنة
286,557	579,138		شيكات مؤجلة الدفع
31,906	63,416		مخصص ضريبة الدخل
321,868	332,682	11	أرصدة دائنة أخرى
3,439,060	5,125,295		مجموع المطلوبات المتداولة
3,439,060	5,125,295		مجموع المطلوبات
		12	حقوق الملكية
13,915,000	13,915,000		رأس المال
1,028,209	1,028,209		احتياطي إجباري
1,128,670	1,128,670		احتياطي اختياري
950,499	(665,135)		(خسائر) أرباح مدورة
17,022,378	15,406,744		مجموع حقوق الملكية
20,461,438	20,532,039		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

2- قائمة الدخل الشامل (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2013	2014	ايضاح
8,663,226	9,763,074	الايرادات
(6,959,142)	(7,369,122)	المصاريف التشغيلية
(1,033,409)	(1,020,722)	استهلاكات
670,675	1,373,230	اجمالي الربح
(648,930)	(680,168)	مصاريف ادارية وعمومية
21,745	693,062	الربح التشغيلي من العمليات المستمرة
(272,712)	(288,392)	المصاريف التمويلية
4,250	10,132	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
-	(1,980,190)	مخصص التزامات محتملة مقابل كفالة بنكية
(10,710)	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
10,761	13,170	ايرادات اخرى
(246,666)	(1,552,218)	(خسارة) السنة قبل الضريبة
-	(63,416)	مصروف ضريبة الدخل
(246,666)	(1,615,634)	(خسارة) السنة بعد الضريبة
(246,666)	(1,615,634)	بنود الدخل الشامل الأخرى
13,915,000	13,915,000	الدخل الشامل للسنة
(0.017)	(0.116)	المعدل المرجح للأسماء
		عائد السهم الأساسي والمخفض

3 - قائمة التدفقات النقدية (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2013	2014	
(246,666)	(1,552,218)	التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
		(خسارة) السنة قبل الضريبة
		تعديلات
1,033,409	1,020,722	استهلاكات الممتلكات والمعدات
(4,250)	(10,132)	أرباح بيع ممتلكات و معدات
	50,000	مخصص ديون مشكوك فيها
10,710	-	خسائر بيع ممتلكات و معدات
		التدفق النقدي قبل التغير في رأس المال العامل
1,958,754	(858,149)	الذمم المدينة
11,466	(57,008)	قطع الغيار والمستودعات
(24,141)	94,689	الارصدة المدينة الأخرى
(830,758)	292,581	الشيكات الاجلة
(694,836)	599,152	الذمم الدائنة
(32,306)	10,814	الارصدة الدائنة الأخرى
(75,271)	(61,657)	ضريبة الدخل المدفوعة
1,106,111	(471,206)	صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
		التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
-	(8,323)	شراء استثمارات في شركات تابعة
70,901	169,148	المتحصل من بيع ممتلكات و معدات
(58,469)	(654,186)	شراء ممتلكات و معدات
12,432	(493,361)	صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
		التدفق النقدي من عمليات التمويل
(977,432)	752,178	بنوك دائنة
(163,915)	-	قروض
(1,141,347)	752,178	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
		صافي (النقص) الزيادة في النقد
(22,804)	(212,389)	النقد والنقد المعادل بداية السنة
671,282	648,478	النقد والنقد المعادل نهاية السنة
648,478	436,089	

4 - قائمة التغيرات في حقوق الملكية (بالدينار الأردني)

المجموع	(خسائر) أرباح	احتياطي احتياطي	احتياطي ايجاري	رأس المال	2014 السنة المنتهية في 31 كانون الأول
	مدوّنة				2014 الرصيد كما في 1 كانون الثاني
17,022,378	950,499	1,128,670	1,028,209	13,915,000	2014 (خسارة) السنة بعد الضريرية
(1,615,634)	(1,615,634)	-	-	-	2014 الرصيد كما في 31 كانون الأول
15,406,744	(665,135)	1,128,670	1,028,209	13,915,000	2013 السنة المنتهية في 31 كانون الأول
					2013 الرصيد كما في 1 كانون الثاني
17,269,044	3,012,165	1,128,670	1,028,209	12,100,000	2013 (خسارة) السنة
(246,666)	(246,666)	-	-	-	زيادة رأس المال
-	(1,815,000)	-	-	1,815,000	
17,022,378	950,499	1,128,670	1,028,209	13,915,000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2013

5- إيضاحات حول البيانات المالية

عام

تأسست شركة المقايسة للنقل والاستثمار بتاريخ 22/06/1995، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بذلك التاريخ تحت رقم (285) كشركة مساهمة عامة وبرأس مال مقداره (12,100,000) دينار اردني وقد تم رفع راس مال الشركة بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 23/04/2013 بقيمة (1,815,000) دينار اردني ليصبح راس مال الشركة (13,915,000) دينار اردني .

غايات الشركة:

- ✓ النقل البري والبحري والجوي.
- ✓ الإستيراد والتصدیر والحصول على الوکالات التجارية.
- ✓ نقل البضائع العامة على الطرق وأعمال نقل المتنقلات ونقل السيارات ونقل الزيوت التبانية بالصهاريج وخدمات نقل الحاويات ونقل المشتقات النفطية بالصهاريج وتقديم الخدمات الفنية والإستثمارية والبيئية.
- ✓ النقل السياحي المتخصص.
- ✓ النقل العام للركاب.
- ✓ التكسي المميز.

تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٠
الوضع الضريبي للشركة

تصنف شركة المقايسة للنقل والاستثمار لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن الشركات (الخدمية) حيث أن نشاطها الرئيسي ينحصر في تقديم خدمات النقل للغير وبالتالي فهي تخضع لشريحة دخل بنسبة 14% من الدخل بعد تنزيل المصارييف المقبولة حسب قانون ضريبة الدخل المعدل لسنة 2009 والمنشأة مسجلة في دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تحت رقم ضريبة دخل (4044827).

2- أسس إعداد القوائم المالية وأهم السياسات المحاسبية

أ- أسس إعداد القوائم المالية

- 1- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- 2- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل ومن خلال الدخل الشامل الآخر وآية بنود أخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية.
- 3- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس الإستحقاق المحاسبي والذي يتم بموجبه الإعتراف بأثر العمليات المالية والأحداث الأخرى عند وقوعها بغض النظر عن دفع أو إسلام النقدية وبالتالي يتم قيدها بالسجلات المحاسبية عن الفترات التي تخصها (فيما عدا قائمة التدفقات النقدية).
- 4- إن السياسات المحاسبية المتتبعة في القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية للسنة المالية السابقة فيما عدا أن الشركة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير التقارير المالية الدولية النافذة اعتباراً من الأول من كانون الثاني 2013.
- 5- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.
- 6- أهم التعديلات على معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات .
 - ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية - التصنيف والقياس- ويطبق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2013 ويحل هذا المعيار محل تلك الأجزاء من معيار المحاسبة الدولي رقم (39) والمتعلقة بالتصنيف والقياس للموجودات المالية.
 - المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (10) حول البيانات المالية الموحدة وينص على مبادئ عرض واعداد البيانات المالية الموحدة عندما تنشأ بالسيطرة على واحد أو أكثر من المنشآت الأخرى وحل هذا المعيار

- ✓ محل معيار المحاسبة الدولي رقم (27) البيانات المالية المنفصلة والتفسير رقم (12) توحيد البيانات المالية الموحدة للمنشآت ذات الغرض الخاص ويكون نافذ المفعول للفترات بعد ١ كانون الثاني 2013.
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (11) الترتيبات المشتركة والذي يحدد مبادئ إعداد التقارير المالية من قبل أطراف الترتيب المشترك ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (31) الحصص في المشاريع المشتركة ومحل التفسير رقم (13) الوحدات تحت السيطرة المشتركة ويكون نافذ المفعول للفترات بعد ١ كانون الثاني 2013.
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (12) الاصحاح عن الحصص في المنشآت الأخرى وينطبق على المنشآت التي تملك حصة في شركة تابعة أو ترتيب مشترك أو منشأة منظمة غير موحدة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد ١ كانون الثاني 2013.
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (13) قياس القيمة العادلة والذي يعرف القيمة العادلة وبين في معيار دولي واحد لإعداد التقارير المالية في إطار قياس القيمة العادلة ويقتضي الاصحاح عن القيمة العادلة ويقتضي الاصحاح عن قياسات القيمة العادلة وينطبق هذا المعيار على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية التي تتطلب أو تسمح بالقيام بقياسات القيمة العادلة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد ١ كانون الثاني 2013.
- ✓ معيار المحاسبة الدولي رقم (19) والمتعلق بمنافع الموظفين والذي يحدد الفرق في التعرف بمنافع الموظفين قصيرة وطويلة الأجل لخطة المنافع المحددة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد ١ كانون الثاني 2013.

بـ اهم السياسات المحاسبية المتبعـة

أـ الاـدوات المـالـية

الادـاة المـالـية هي اي عـقد يـحدـث اـصـلا مـالـيا لـمـشـرـوـع او التـزـام مـالـي او اـداـة حقوق مـلـكـيـة لـمـشـرـوـع اـخـر وـاـصـلـ المـالـي يـكون اـما نـقـد او حقوق مـلـكـيـة لـمـنـشـأـة اـخـر او حق تـعـاـقـدي لـتـقـيـ نـقـد او ما يـشـابـه من مـنـشـأـة اـخـر او عـقد من المـحـتـمـل تـسـويـتـه بـحقـوق مـلـكـيـة المـنـشـأـة وـهـو عـبـارـة عن عـقد غـير مـشـتق تـسـتـلـم بـمـوجـبـه المـنـشـأـة مـبـلـغا مـتـغـيـرا من اـدوـات حقوق مـلـكـيـة اـو عـبـارـة عن عـقد مـشـتق من المـرـجـح تـسـويـتـه بـغـير تـبـادـلـ النـقـد او بـنـدـ مشـابـه مـقـابـلـ مـبـلـغا ثـابـتـ من حقوق مـلـكـيـة المـنـشـأـة . اـما الـتـزـامـ المـالـيـ هو عـبـارـة عن التـزـامـ تـعـاـقـدي لـتـسـيـمـ النـقـد او بـنـدـ مشـابـه لـمـنـشـأـة اـخـر او تـبـادـلـ مـحـتـمـلـ لـلـاـصـولـ وـالـاـلتـزـامـاتـ المـالـيـةـ معـ مـنـشـأـةـ اـخـر او عـقدـ منـ المـحـتـمـلـ تـسـويـتـهـ بـحقـوقـ مـلـكـيـةـ المـنـشـأـةـ وـهـو عـبـارـةـ عنـ عـقدـ غـيرـ مـشـتقـ تـقـدـمـ بـمـوجـبـهـ المـنـشـأـةـ مـبـلـغاـ مـتـغـيـراـ منـ اـدوـاتـ حقوقـ مـلـكـيـةـ اوـ عـقدـ مـشـتقـ منـ المـرـجـحـ تـسـويـتـهـ بـغـيرـ تـبـادـلـ النـقـد اوـ بـنـدـ مشـابـهـ مـقـابـلـ مـبـلـغاـ ثـابـتـ منـ حقوقـ المـلـكـيـةـ . وـمـنـ اـهمـ الاـدـواتـ المـالـيةـ ماـ يـليـ :

- النـقـدـ وـالـنـقـدـ المـعـادـلـ

يشـملـ النـقـدـ وـالـنـقـدـ المـعـادـلـ النـقـدـ فيـ الصـنـدـوقـ،ـ الحـسـابـاتـ الـجـارـيـةـ،ـ الـوـدـائـعـ تـحـتـ الـطـلـبـ،ـ الـوـدـائـعـ لـأـجـلـ لـدـىـ الـبـنـوـكـ الـقـابلـ للـتـسـيـيلـ إـلـىـ مـبـلـغاـ مـحـدـدـ وـغـيرـ خـاصـصـةـ لـمـخـاطـرـ هـامـةـ لـلـتـغـيـيرـ فـيـ قـيمـتهاـ .

- الـذـمـ الـمـدـيـنـةـ وـالـقـرـوـضـ

يـتمـ الـاعـتـرـافـ مـبـدـئـياـ بـالـذـمـ الـمـدـيـنـةـ وـالـقـرـوـضـ بـالـقـيـمةـ الـعـادـلـةـ مـضـافـاـ لـيـهاـ ايـ تـكـالـيفـ مـباـشـرـةـ لـهـاـ وـبـعـدـ ذـلـكـ يـتـمـ قـيـاسـهاـ بـالـقـيـمةـ الـمـطـفـأـةـ مـطـرـوـحاـ ايـ خـسـائـرـ تـدـنـيـ لـهـاـ وـبـاستـخدـامـ طـرـيقـةـ الـفـائـدـةـ الـفـاعـلـةـ وـتـظـهـرـ الـذـمـ الـمـدـيـنـةـ بـصـافـيـ الـقـيـمةـ التـحـصـيلـيـةـ بـعـدـ تـنـزـيلـ مـخـصـصـ الـدـيـونـ الـمـسـكـوكـ فـيـ تـحـصـيلـهـاـ وـالـذـيـ يـتـمـ رـصـدهـ لـمـقـابـلـةـ الـذـمـ الـتـيـ يـتـوفـرـ مـؤـشـرـ عـلـىـ دـمـ قـابـلـيـتـهـ لـلـتـحـصـيلـ وـتـشـمـلـ الـذـمـ الـمـدـيـنـةـ اـيـضاـ الـمـطـلـوبـ منـ أـطـرـافـ ذاتـ عـلـاقـةـ وـمـبـلـغاـ مـسـتـحـقـةـ وـاـرـضـدـةـ الـمـدـيـنـةـ اـخـرـىـ .

- الديم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض

يتم إثبات الديم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم ويتتم الإعتراف بالقروض بالقيمة العادلة ويضاف إليها التكاليف المباشرة المتعلقة بها ويتم تسجيلها لاحقاً بالتكلفة المطفأة وباستخدام طريقة الفائدة الفاعلة.

- الأدوات المالية المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

الأدوات المالية المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق عبارة عن أصل مالي غير مشتق له أما دفعات ثابته أو قابلة للتحديد وتاريخ استحقاق ثابت وتملك المنشأة القدرة أو النية للاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ويتم الإعتراف بها مبدئياً بالتكلفة مضافة أي تكاليف أخرى ولاحقاً يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريق الفائدة الفاعلة.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي الموجودات المالية التي لا تتجه نية الشركة بتصرفها كاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر أو الإحتفاظ بها ل التاريخ الإستحقاق.
- يتم الإعتراف بشراء هذه الموجودات المالية عند تاريخ المتأخرة.
- يتم إثبات تلك الموجودات بالتكلفة مضافة إليها مصاريف الإقتناص ويعاد تقييمها في تاريخ إعداد البيانات المالية بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة كأرباح أو خسائر غير متحققة في قائمة الدخل الشامل وفي بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية وفي حال بيعها أو تدني قيمتها يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل كما تحول المبالغ المقيدة سابقاً في قائمة الدخل الشامل والتي تخصل هذه الموجودات إلى قائمة الدخل ويمكن استرجاع خسارة التدني إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لها.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

يتم الإعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية عند تاريخ المتاجرة بالقيمة العادلة إضافة إلى أي تكاليف مباشرة لها ويعاد قياسها بالقيمة العادلة وقيد التغيرات في القيمة في الأرباح والخسائر ليتم قيد الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة من هذه الموجودات المالية في قائمة الدخل لتلك الفترة.

بـ- الممتلكات والمعدات والمصانع

تظهر الممتلكات والمعدات والمصانع بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني في قيمتها علماً بأنه لا يتم استهلاك الأراضي.

يتم مراجعة قيم الممتلكات والمعدات والمصانع لتقدير فيما إذا كانت قد تعرضت لأي انخفاض في قيمتها وعندما يكون هناك أية أحداث تشير إلى عدم امكانية إسترداد القيمة الدفترية فيجب أن تخفض قيمة الممتلكات والمعدات والمصانع إلى القيمة القابلة للإسترداد ويتم الإعتراف بخسارة التدني إن وجدت في قائمة الدخل الشامل إلا إذا رحل الأصل بمبلغ أعيد تقييمه فتعامل خسارة التدني على أنها إنخفاض في فائض إعادة التقييم إلى المبلغ الذي لا تزيد فيه خسارة التدني عن المبلغ المحافظ عليه في فائض إعادة التقييم لذلك الأصل.

يتم الإعتراف بالنفقات المتبدلة لاستبدال أي من مكونات الأصل كبند منفصل ويتم رسملته مقابل شطب المبالغ الدفترية للجزء المستبدل وترسمل أية نفقات أخرى فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالأصل أما تكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات والمصانع يعترف بها في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات والمصانع في نهاية كل سنة وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع بما تم تقديره سابقاً يتم إستهلاك القيمة المتبقية الدفترية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في إستهلاك الممتلكات والمعدات والمصانع عندما تكون جاهزة للاستخدام على مدى عمرها الإنتاجي وباستخدام النسب المئوية من 2% إلى 15% علماً بأنه لا يتم إستهلاك الأراضي.

ج- الإستثمارات العقارية

- يتم الإعتراف بالإستثمارات العقارية عند شرائها بتكلفة الشراء وایة مصاريف مباشرة يمكن نسبتها الى الأصل.
- بعد الإعتراف المبدئي تظهر الإستثمارات بالتكلفة او القيمة العادلة حسب السياسة المتتبعة واذا كانت الشركة تتبع نموذج القيمة العادلة فانه يتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في الأرباح والخسائر لفترة التغير وعند استخدام نموذج التكلفة يتم الاعتراف بها بعد طرح الإستهلاك المتراكم (باستثناء الأرضي) واي تدنى في قيمتها.
- عند استخدام نموذج التكلفة وفي حال انخفاض المبلغ الممكن استرداده من الإستثمارات العقارية عن صافي القيمة الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها ويسجل التدنى في قائمة الدخل وفي حال ارتفاع القيمة العادلة للإستثمارات والتي تدنت قيمها في فترات سابقة يتم استرجاع خسائر التدنى المسجلة في السابق بما لا يزيد عن الكلفة او القيمة العادلة المسجلة أيهما اقل.

د- المخزون والمستودعات

- يتم تقدير المخزون في المستودعات بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل.
- تشمل تكافة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل ونحوها الأخرى المتکدة في سبيل جلبه و وضعه في حالته ومكانه الحاليين.

هـ- إنخفاض القيمة

- تقوم الشركة بمراجعة القيم المتثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان هنالك مؤشرات موضوعية تدل على تدنى قيمتها وعند وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد من أجل تحديد خسارة التدنى ويتم قيد خسائر التدنى في قائمة الدخل عن الفترة ويتم استرداد أي وفر في خسائر التدنى من خلال قائمة الدخل.

- بالنسبة للموجودات المسجلة بالتكلفة المطفأة فان خسارة الإنخفاض في القيمة هي الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بمعدل الفائدة الأصلي للموجود المالي.
- الموجودات غير المالية تتم مراجعة قيمها الدفترية في تاريخ انتهاء الفترة المالية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على إنخفاض قيمتها وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لتلك الموجودات.

و- المخصصات

المخصصات هي التزامات ذو توقيت ومبلغ غير مؤكدين ويجب الاعتراف بالمخصص عندما يكون على المشروع التزام حالي نتيجة لحدث سابق ومن المحتمل انه سيطلب تدفق صادر للموارد لتسديد الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق لمبلغ الالتزام.

ز- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تنجيم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

تحمل الشركة كما بتاريخ البيانات المالية الالتزامات المحتملة التالية:

853,582	كافالات بنكية
(45,716)	تأمينات
807,866	صافي الكفالات بنكية

ح- القيمة العادلة

- تمثل القيمة العادلة اسعار الإغلاق في الأسواق المالية النشطة بتاريخ اعداد القوائم المالية وفي حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال:
- مقارنتها بالقيمة السوقية لأداة مالية مشابهة الى حد كبير.
- احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- تهدف طرق التقييم المذكورة اعلاه الى الحصول على قيمة عادلة للأدوات المالية تعكس توقعات السوق وتأخذ بعين الاعتبار العوامل السوقية واية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمتها وفي حال تعذر قياس القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية فإنه يتم اظهارها بالتكلفة بعد طرح اي خسائر تدني في قيمتها.

ط- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات التي تعتمد على الظروف المستقبلية والتي قد تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أنها قد تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات والمتغير المتراكم في القيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها مع الأخذ بعين الاعتبار بأن التقديرات والإتجهادات التي قامت بها الإدارة والتي تعتمد على الظروف المستقبلية مبنية على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التأكيد وبالتالي فإن النتائج الفعلية المستقبلية قد تختلف عن النتائج الفعلية وذلك نتيجة التغيرات في الظروف المستقبلية وبناءً على مasicque فإننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- تقوم الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وإحتساب الإستهلاكات السنوية اعتماداً على تلك التقديرات ويتم تسجيل اي خسائر في تدني تلك الأصول في قائمة الدخل.
- تقوم الشركة بأخذ مخصص لمقابلة الديون المشكوك في تحصيلها بعد دراسة قابلية هذه الديون للتحصيل.
- تقوم الشركة بتحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف ضريبة الدخل وفقاً لأنظمة القوانين سارية المفعول.
- تقوم الشركة بأخذ مخصص لقاء القضايا المقدمة ضدها وذلك اعتماداً على تقديرات محامي الشركة المعقولة.

ي- المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم قيد المعاملات المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ إجراء المعاملات كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي وتؤخذ جميع الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل.
- تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهره بالقيمة العادلة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم الاعتراف بالربح والخسارة للبنود غير النقدية في الدخل الشامل الآخر.

ك- الإعتراف بالإيرادات والمصاريف

- يجب ان يقاس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم او القابل للإستلام.
- يتم تحقق الإيراد عندما يصبح من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية للمنشأة والتي يمكن قياسها بصورة موثوقة.
- يتم الإعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- يتم الإعتراف بتوزيعات ارباح اسهم الشركات عند اقرارها من الهيئة العامة.
- يتم الإعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

ل- ضريبة الدخل

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص السنة المالية ويحسب مصروف الضريبة على اساس الأرباح الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (28) لسنة 2009 ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (12) وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشتمل على ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزيل في نفس السنة المالية او غير مقبولة ضريبياً. كما تسجل الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها كأصول او التزامات ضريبية مؤجلة.

م- التفاص

لا يجوز أن تقوم المنشأة بإجراء أي تفاص بين الأصول والالتزامات أو الدخل والمصاريف إلا إذا كان مسماً به من قبل المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

يتم اجراء تفاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما توفر الحقوق القانونية الملزمة بذلك وعندما يتم تسويتها على أساس التفاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ن- الموجودات غير الملموسة

يتم الإعتراف بالأصول غير الملموسة إذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية التي تعزى لها إلى المنشأة وكان من الممكن قياس تكلفتها بصورة موثقة.

تظهر الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد بسعر التكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم ومخصص الإنخفاض في القيمة أما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني فيتم مراجعة التدنى في قيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل أي تدنى في قيمتها في بيان الدخل.

س- الاستثمار في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي الشركات التي تملك المنشأة تأثيراً هاماً عليها وليس سبيطرة على سياساتها المالية والتشغيلية وتتضمن البيانات المالية حصة المنشأة من إجمالي المكاسب والخسائر المعترف بها من الشركات الزميلة على أساس حقوق الملكية من تاريخ بداية التأثير الهام وإلى تاريخ توقف التأثير الهام.

ع- الاستثمار في شركات تابعة

الشركات التابعة هي عبارة عن الشركات التي تملك المنشأة سبيطرة على سياساتها المالية والتشغيلية من خلال اتفاقيات مع المستثمرين أو تمتلك سلطة تعيين أو عزل غالبية أعضاء مجلس الإدارة أو سلطة إعادة غالبية الأصوات في مجلس إدارة المنشأة التابعة ويجب أن تشمل المنشأة الأم الشركة التابعة في بياناتها المالية الموحدة ولا يشترط على الشركة الأم اعداد بيانات مالية موحدة في حال كانت مملوكة لشركة أخرى ولا يتم تداول أدوات الدين أو حقوق الملكية في سوق عام وليس بصدور ايداع بياناتها المالية لدى هيئة الأوراق المالية .

ف- المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة

يكون الطرف ذو علاقة اذا كان شركة زميلة أو خضع الطرف لسيطرة مشتركة أو غير مشتركة مع المنشأة أو فرد مقرب من موظف ادارة رئيسي أو يسيطر على المنشأة أو المشاريع المشتركة أو الادارة الرئيسية ويعتمد تحديد الطرف ذو العلاقة على جوهر العلاقة وليس على الجوهر القانوني فقط ويقتضي معيار المحاسبة الدولي الاصح عن الطرف ذو العلاقة ومعاملاته وأرصدته غير المسددة والتزاماته تجاه المنشأة.

ص- منافع الموظفين

منافع الموظفين هي جميع اشكال العوض النقيدي التي تقدمها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون او مقابل نهاية الخدمة ويتم التمييز بين منافع الموظفين قصيرة الأجل وهي التي من المتوقع ان يتم تسويتها قبل 12 شهر من فترة اعداد التقارير السنوية ومنافع الموظفين طويلة الاجل وهي جميع منافع الموظفين عدا المنافع قصيرة الاجل ومنافع ما بعد التوظيف ومنافع نهاية الخدمة.

ق- العائد على السهم

تقوم الشركة بعرض عائد السهم الأساسي والمخفض لأسهمها العادية ويتم احتساب العائد الأساسي بنسبة الربح لحاملي الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ومن أجل احتساب حصة السهم من الأرباح المخفضة ويجب على المنشأة تعديل الربح أو الخسارة لحملة الأسهم العادية والمعدل الموزون لمعدل الأسهم العادية المتداولة لجميع تأثيرات التخفيض المحتملة على الأسهم.

ر - إدارة المخاطر ورأس المال

إدارة المخاطر تتمثل في كيفية التعامل مع ظروف عدم التأكيد وتحتوي على تقييمات المخاطر التي تواجه المنشأة وتطوير استراتيجيات وسياسات داخلية للتعامل مع هذه المخاطر بما يتبع للمنشأة قدرة أعلى على المنافسة وتحقيق أهدافها بالإضافة إلى التعامل مع المخاطر الأساسية في إطار نشاط أعمالها الإعتيادية حيث تقوم المنشأة بجني إيراداتها بصفة أساسية لقيام أنشطتها التشغيلية وتعرض أعمالها بصفة أساسية إلى المخاطر التالية:

- مخاطر أسعار الفائدة: تتجزء مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة من الأدوات المالية وتقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر.
- مخاطر أسعار الصرف: تتمثل مخاطر أسعار الصرف في الخطر الناتج من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية، إن العمليات الرئيسية في الشركة هي بالدينار الأردني وتعتقد إدارة الشركة أن مخاطر سعر الصرف تكمن في التعامل بعملات أجنبية عدا الدولار الأمريكي كون الدينار الأردني (العملة الرئيسية للشركة) مرتبطة بالدولار الأمريكي وبالتالي لا تمثل أي مخاطر هامة.
- مخاطر السوق: المخاطرة السوقية عبارة عن مخاطر تغيرات القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية الناجمة عن إحتمال التغيرات المستقبلية في الأسعار السوقية كالتغير في أسعار الصرف وأسعار الفوائد وأسعار أدوات الملكية.
- المخاطر الإنثمانية: وهي المخاطر التي قد تنتهي عن عجز المدينين والأطراف الأخرى عن الرفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر وتمثل المخاطر الإنثمانية بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الإنثمانية عن طريق التعامل مع البنوك جيدة السمعة ووضع حدود إنثمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة ويتمثل الحد الأقصى للمخاطر الإنثمانية في القيم المدرجة للموجودات المالية كما في تاريخ البيانات المالية وهي مفصلة كالتالي:

2014 دينار اردني	
4,134,030	ذمم مدينة
436,089	نقد ونقد معادل
408,498	أرصدة مدينة أخرى

وتعتمد المخاطر الائتمانية على خصوصية كل عميل وكل عنصر من عنصر الموجودات المالية مع العلم أن الذمم
المدينة في الشركة تقل أعمارها عن سنة واحدة.

• **مخاطر السيولة:** وهي المخاطر المرتبطة باحتمال ان تواجه المنشأة صعوبة في توفير الاموال اللازمة للفاء
بالتزاماتها المالية عند تاريخ استحقاقها ولتجنب مثل هذه المخاطر تقوم الشركة بتقسيم مصادر تمويلها وإدارة
الموجودات وموائمة اجالها والإحتفاظ برصيد كافي من النقد والنقد المعادل ويبين الجدول التالي مطلوبات الشركة على
اساس الفترة الزمنية:

البيان	اقل من سنة	اكثر من سنة	المجموع
الذمم الدائنة	1,261,997	-	1,261,997
الأرصدة الدائنة الأخرى	332,682	-	332,682

• **ادارة مخاطر رأس المال:** تقوم الشركة بادارة راس مالها بالطريقة التي تحافظ على حقوق الشركاء لضمان استمرارية
الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك بالمحافظة على نسب رأس المال لتعظيم حقوق الملكية ودعم نشاط الشركة
وتتبع الشركة سياسة الحفاظ على معدل معقول للدين بالنسبة الى حقوق الملكية واستثمار موجوداتها بشكل يوفر عائد
مقبول للشركاء.



3- نقد ونقد معادل

2013 دينار اردني	2014 دينار اردني	البيان
103,897	233,379	نقد في الصندوق
544,581	202,710	صندوق الشيكات
648,478	436,089	المجموع

4- الذمم المدينة

2013 دينار اردني	2014 دينار اردني	البيان
3,290,755	4,105,922	ذمم مدينة تجارية
30,375	103,108	ذمم مدينة أخرى
(25,000)	(75,000)	مخصص ديون مشكوك فيها
3,296,130	4,134,030	المجموع

5 - قطع غيار والمستودعات

البيان	2014	2013
المجموع	1,304,089	1,247,081
مستودع الاطارات	28,679	25,750
مستودع الزيوت	17,096	17,977
مستودع قطع الغيار	1,130,016	1,054,706
مستودع رؤوس التقطيع	64,278	64,278
سولار	64,020	84,370

6- الأرصدة المدينة الأخرى

البيان	2014	2013
المجموع	408,498	503,187
ضريبة دخل مدفوعة نصف سنوية	29,751	-
تأمينات كفالات	45,716	101,582
تأمينات قابلة للاسترداد	6,625	6,625
ذمم الموظفين	115,380	200,631
مصاريف مدفوعة مقدماً	211,026	194,349

7- الاستثمارات في شركات تابعة

تمتلك الشركة 100% من شركة بلاد الشام للنقل البري والخدمات اللوجستية والمسجلة في سجل الشركات محدودة المسؤولية في السجل التجاري السوري تحت الرقم (13240) بتاريخ 22/06/2010 وان مركز نشاط الشركة هو الجمهورية العربية السورية ومن اهم غايتها نقل البضائع بكافة انواعها المبردة والعادي والحوایا والسوائل ونقل وجر السيارات داخل الجمهورية العربية السورية وخارجها و الاستيراد والتصدیر والبالغ قيمتها الدفترية (2,380,780) دينار اردني هي عبارة عن شاحنات تم اخراجها لتشغيلها في دولة الكويت حسب الاتفاقية الموقعة بين الشركة وشركة ارياد للتجارة العامة و المقاولات خلال عام 2011 وتم ايقاف العمل بهذه الاتفاقية ولم يتم تشغيل هذه الشاحنات وهي معروضة للبيع.

8- الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر

البيان	عدد الأسهم 2014	عدد الأسهم 2013	دینار اردني	دینار اردني	2013
الشركة الاولى للاستثمارات المالية (ذ.م.م)	24,456	16,133	25,563	17,240	17,240
محفظة العقود المستقبلية مضمونة	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000
المجموع	124,456	116,133	125,563	117,240	

المجموع	شاحنات في دولة الكويت	ارضي	أصول تحت التجهيز	مبابي	الات وحاويات	اجهزه مكتبيه واثاث	سيارات	وسائل النقل	2014	
									دينار أردني	دينار أردني
21,080,652	2,768,350	1,069,430	173,160	898,107	135,547	178,598	471,438	15,386,022	رصيد بداية السنة	
654,186			582,638	10,750	9,822	26,130	23,590	1,256	إضافات	
(297,109)			-	-	-	-	-	(297,109)	استبعادات	
21,437,729	2,768,350	1,069,430	755,798	908,857	145,369	204,728	495,028	15,090,169	رصيد نهاية السنة	
الإسهامات المتراكمة										
6,633,576	193,785	-	-	137,054	73,315	113,640	206,530	5,909,252	رصيد بداية السنة	
1,020,722	193,785	-	-	18,177	16,614	16,314	33,000	742,832	إضافات	
(138,093)	-	-	-	-	-	-	-	(138,093)	استبعادات	
7,516,205	387,570	-	-	155,231	89,929	129,954	239,530	6,513,991	رصيد نهاية السنة	
13,921,524	2,380,780	1,069,430	755,798	753,626	55,440	74,774	255,498	8,576,178	صافي القيمة الدفترية	

المجموع	شاحنات في دولة الكويت	ارضي	أصول تحت التجهيز	مباني	الات وحاويات	أجهزة مكتبية واثاث	سيارات	وسائل النقل	2013
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
الإجمالي									
21,126,481	2,768,350	1,069,430	170,078	874,607	128,959	175,616	494,697	15,444,744	رصيد بداية السنة
58,469	-	-	3,082	23,500	6,588	2,982	-	22,317	إضافات
(104,298)	-	-	-	-	-	-	(23,259)	(81,039)	استبعادات
21,080,652	2,768,350	1,069,430	173,160	898,107	135,547	178,598	471,438	15,386,022	رصيد نهاية السنة
المترافق									
5,627,104	-	-	-	-	117,605	60,572	100,220	183,694	5,165,013
1,033,409	193,785	-	-	19,449	12,743	13,420	33,074	760,938	رصيد بداية السنة
(26,937)	-	-	-	-	-	-	(10,238)	(16,699)	إضافات
6,633,576	193,785	-	-	137,054	73,315	113,640	206,530	5,909,252	استبعادات
14,447,076	2,574,565	1,069,430	173,160	761,053	62,232	64,958	264,908	9,476,770	رصيد نهاية السنة
صافي القيمة الدفترية									



10 - بنوك دائنة

البيان		المجموع	2014	2013
		دينار اردني	دينار اردني	
البنك التجاري الاردني - جاري مدين		505,796	497,985	
بنك سوسيته جنرال - جاري مدين		-	99,431	
بنك سوسيته جنرال - قرض متناقص		207,745	200,090	
بنك المال الاردني - جاري مدين		254,277	251,618	
بنك المال الاردني - قرض تجاري		46,875	180,811	
البنك التجاري الاردني - قرض دوار 1		499,425	492,204	
البنك التجاري الاردني - قرض دوار 2		-	413,745	
البنك التجاري الاردني - 1306		469,842	-	
البنك التجاري الاردني - 1/1306		904,102	-	
	المجموع	2,888,062	2,135,884	

11 - أرصدة دائنة أخرى

2013 دينار اردني	2014 دينار اردني	البيان
158,299	167,907	مصاريف مستحقة الدفع
16,253	8,424	ذمم موظفين
69,756	78,917	أمانات تأمين
77,560	77,434	أمانات مساهمين
321,868	332,682	المجموع

12 - حقوق الملكية

• رأس المال

تأسست شركة المقايضة للنقل والاستثمار وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ 22/06/1995 برأس مال مقداره 12,100,000 دينار أردني وقد قرر المساهمين بموجب اجتماعهم المنعقد بتاريخ 23/4/2013 رفع رأس المال بقيمة(1,815,000) دينار أردني ليصبح رأس المال (13,915,000) دينار أردني .

• احتياطي اجباري

يمثل مبلغ الاحتياطي الإجباري ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة بموجب المادة رقم (186) من قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

• احتياطي اختياري:

يمثل مبلغ الاحتياطي اختياري ماتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة

• (خسائر) ارباح مدورة:

يمثل هذا البند (خسارة) السنة المالية 2014 والسنوات السابقة بعد اقتطاع الضرائب والمخصصات الأخرى.

13 - مصاريف تشغيلية

2013 دينار اردني	2014 دينار اردني	البيان
841,525	873,924	رواتب وأجور
81,411	94,018	ضمان اجتماعي
4,454,451	4,775,703	محروقات وغسيل وزيوت
158,711	190,288	إطارات
472,069	490,934	صيانة وإصلاح وقطع غيار
10,528	9,455	مياه
70,913	76,214	أجور ونثاث
10,576	20,814	لوازم وعدد مستهلكة
74,929	87,454	مصاريف نقل شاحنات مستأجرة
3,243	4,746	رسوم تخليص وميناء ونحوية ومتفرقة
234,783	241,233	تأمين وترخيص
87,877	98,824	مصاريف وسائل النقل الصغيرة
331,833	286,811	مصاريف مقطورات
9,032	8,359	مواصلات للموظفين
117,261	110,345	تصاريح سلطة منطقة العقبة وقبانات ومبيت شاحنات
6,959,142	7,369,122	المجموع

2013 دينار اردني	2014 دينار اردني	البيان
359,561	355,166	رواتب وأجور
26,767	23,290	ضمان اجتماعي
9,477	8,099	ضيافة وعدد مستهلكة
2,792	3,083	مصاريف أخطال بواخر وزيوت
4,277	4,690	مصاريف ترخيص
3,942	3,743	متفرقة
13,637	17,002	مصاريف طوابع مالية وأخرى
11,469	11,072	مصاريف سيارات
15,573	14,240	إيجارات
27,646	29,319	مصاريف كفالات وطوابع
1,776	-	تأمين
34,574	28,508	بريد وهاتف وانترنت
17,615	20,158	أتعاب مهنية
17,625	17,155	رسوم ورخص
5,780	2,132	سفر واقامة
3,708	3,460	صيانة وإصلاح
35,445	44,475	مياه وكهرباء وتدفئة
10,775	11,700	تبرعات
6,231	8,451	قرطاسية ومطبوعات
6,196	3,501	دعاية وإعلان
2,461	2,241	تصاريح عمل
10,555	13,763	المعالجات الطبية
-	50,000	مصروف ديون مشكوك فيها
15,398	-	مصاريف رفع رأس المال
5,650	4,920	نظافة و حاوية القمامه
648,930	680,168	المجموع



15- مخصص التزامات محتملة مقابل كفالة بنكية

يمثل هذا البند قيمة كفالة بنكية مقدمة من قبل الشركة لصالح وزارة الصناعة و التجارة لضمان حسن تنفيذ الاتفاقية الموقعة بتاريخ 7/1/2012 لعطاء نقل خارجي لعام 2012 والذي يحمل الرقم 36425/2011/50 بقيمة (1,700,000) دينار أردني وقد قامت وزارة الصناعة والتجارة بتسييل هذه الكفالة البنكية بدعوى وجود نواقص حمولات.

16- ايرادات أخرى

البيان		
	2014	2013
	دينار اردني	دينار اردني
تعويض حوادث سيارات	13,170	10,761
المجموع	13,170	10,761

الرقم المرجعي : 114

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة المقايسة للنقل والاستثمار
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تقرير حول القوائم المالية

قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة المقايسة للنقل والاستثمار (شركة مساهمة عامة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2014 وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وكذلك عن الرقابة الداخلية التي تحدد الإدارة إنها ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية إستناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وتنطلب تلك المعايير أن ننفي بنطاقات قواعد السلوك المهني المناسب وأن نقوم بتحطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية، حيث تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الإعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعه ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.
نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أساس الرأي المتحفظ

- لم تقم الشركة بعرض بيانات مالية موحدة لها مع الشركة التابعة بلاد الشام بسبب توقف الأخيرة عن العمل و تعذر الحصول على أي بيانات مالية لها وذلك بسبب الاوضاع السياسية السائدة في الجمهورية العربية السورية ولم تقم بأخذ مخصص تدني لمقابلة هذا الاستثمار.
- لم تقم الشركة باعادة تقييم شاحناتها خارج الاردن كما في 31 كانون الأول 2014.

الرأي

في رأينا، وباستثناء أثر ما ذكر أعلاه، أن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة المقايسنة للنقل والاستثمار (شركة مساهمة عامة) كما في 31 كانون الأول 2014 وأدائهم المالي وتدفقاتهم النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المنشأة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وهي متنقة مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي بالموافقة عليها.

عن المكتب الدولي المهني للإسستارات والتدقيق

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

عضو مجموعة كريستون الدولية

في 26 شباط 2015

د. ريم الأعرج

اجازة رقم (820)





- بلغ عدد اجتماعات مجلس إدارة الشركة (١١) إجتماع .

- إقرار دليل حوكمة الشركات المساهمه العامه

تقوم الشركة بوضع إستراتيجيات عمل خطيه لتطبيق جميع المواد الخاصه بقواعد
الحوكمة الرشيدة وبموجب القوانين والتعليمات الخاصه بها ومراجعةها وتقييم مدى

تطبيقها خلال العام ٢٠١٥



هـ) الإقرارات

اقرار

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية القادمة ٢٠١٥.

اقرار

يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الادارة

أيمن شفيق فرحان جمیعان

رئيس مجلس الادارة

معروف عثمان معروف ابوسمرا

عضو مجلس ادارة

شركة الصناعات البلاستيكية الفنية الاردنية
ممثلًا عنها/ جمال سعيد رستم ابو عمرو

عضو مجلس ادارة

شركة النسر للهدايا والألعاب
ممثلًا عنها/ محمد نسيير فحي عزت يعيش

عضو مجلس الادارة

كارمن فتحي عبد الرحيم الطاهر



اقرار

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واتكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي
لعام ٢٠١٤ .

المدير العام

ناصر محمد عبدالقادر خنفر

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "خنفر" above "ناصر محمد عبد القادر".

رئيس مجلس الادارة

معروف عثمان معروف ابوسمرة

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "ابوسمرة" above "معروف عثمان معروف".

المدير المالي

ايات صبري اسماعيل الصعيدي

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "الصعيدي" above "اسماويل اسماعيل صبرى اياد".