



الرقم : 2015 /04/ACC / 84
التاريخ : 2015/04/29

السادة / بورصة عمان المحترمين

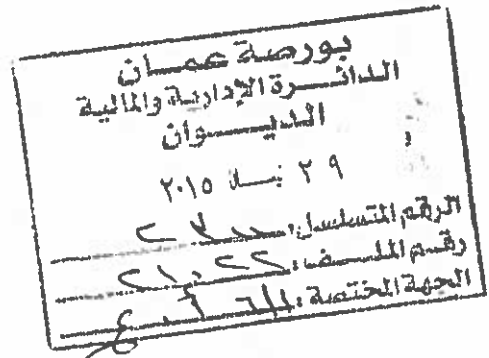
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : القوائم المالية للشركة كما بتاريخ 2015/03/31

بالإشارة الى تعليمات السياسات المحاسبية رقم (2) لسنة 2003 ، نرفق لكم القوائم المالية للشركة مدققة من قبل مدقق الحسابات الخارجي كما بتاريخ 2015/03/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،


فارس قموه / المدير العام



شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
لثلاثة أشهر المنتهية في
٣١ آذار ٢٠١٥
مع تقرير المراجعة

شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
للتلاثة أشهر المنتهية في
٣١ آذار ٢٠١٥

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة

أ

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

ب

قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة

ج

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة

د

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة

هـ

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

صفحة

١ - ١١

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة

ع / م / ٨١٢٣٠

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة الأردن الدولية للتأمين (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إضافية أخرى . ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، " مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة " . تتضمن مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة اجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى. ان نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، و تبعاً لذلك ، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد يجعلنا مطلعين على جميع الامور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق ولذلك ، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج

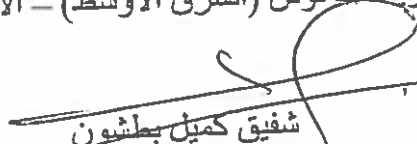
استناداً الى مراجعتنا لم يرد إلى علمنا ما يدعونا الى الاعتقاد بان المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة ، من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

فقرة إيضاحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الاول من كل عام غير انه تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض الادارة ولأغراض هيئة الاوراق المالية ومراقبة الشركات فقط .

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ نيسان ٢٠١٥


شفيق كميل بطشون
إجازة رقم (٧٤٠)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

قائمة (أ)

شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥ (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		
٧,٢٩٢,١٤١	٧,٢١٦,١١٩	٤	ودائع لدى البنوك
٢,٩٠٢,٦٤٣	٢,٤٦٥,٥٨٦		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٥,٥٤٩,٦٤٤	٥,٥٤٩,٦٤٤		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٨,٦٢٨,٦٤٠	٨,٦٢٥,٢٥٩	٥	إستثمارات عقارية
٢٤,٧٧٣,٠٦٨	٢٤,٢٥٦,٦٠٨		مجموع الاستثمارات
٢٢٤,٣٤٩	٢٤٢,٦٨٢		نقد في الصندوق ولدى البنوك
٣٢٦,٩٥٩	٢٠٤,٠٨٢	٦	شيكات برسم التحصيل
٣,١٦٩,١٣٢	٥,٣٢٣,٩٦٣	٧	مدينون - صافي
٨٣٠,٧٢٢	٣٩٣,٠٠٧	٨	ذمم معيدي التأمين المدينة
٢٥,٠٠٠	٢٦,١٥١		أمانات صندوق ضمان التسوية
٢٧٩,٧٠٦	٢٧٧,١٨٨	١٤	المطلوب من أطراف ذات علاقة
٦٧٧,٤٣٨	٥٩١,٤١٨		موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٣٢٤,٠٢٥	٢,٣٠٨,٥٧٢		ممتلكات ومعدات - صافي
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٩	موجودات غير ملموسة - صافي
٥٩٩,٦٤٠	١,٥٠١,٦٤٢	١٠	موجودات أخرى
٣٣,٤٣٠,٠٣٩	٣٥,٣٢٥,٣١٣		مجموع الموجودات
١,٤٩٩,٥٣٤	٢,١٨١,٩٩٨	١١	مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي
٢,٧٧١,١٣٩	٢,٧٢٤,٩٦٨		مخصص الادعاءات - صافي
٢٧,٠٨٠	٦٠,٠٤٧		لمخصص الحسابي - صافي
٤,٢٩٧,٧٥٣	٤,٩٦٧,٠١٣		مجموع مطلوبات عقود التأمين
١,٣٧٩,٠٦٩	١,٢١٧,٥٧٨		اننون
٧٨٠,٨٠٧	١,٤٣٤,٣٥٥		عم معيدي التأمين الدائنة
٩٩,٠٢٤	٧٧,٩٣٩		حسابات مستحقة
١١,٨٨٧	٧,١٩٩	١٤	المطلوب الى أطراف ذات علاقة
١٠٢,٣٠٩	٨٥,٥٩٥		خصصات مختلفة
-	-	١٢	خصص ضريبة الدخل
٦١٩,٠٨٥	٦١٨,٤٦٣		مطلوبات ضريبية مؤجلة
١,٧٣٦,٧١٩	١,٦٠٩,٤٠٩		مطلوبات أخرى
٩,٠٢٦,٦٥٣	١٠,٠١٧,٥٥١		مجموع المطلوبات
١٨,١٥٠,٠٠٠	١٨,١٥٠,٠٠٠		حقوق الملكية :
١٨,١٥٠,٠٠٠	١٨,١٥٠,٠٠٠		أس المال المصرح به
٢,٤١٩,٧٧٠	٢,٤١٩,٧٧٠		أس المال المدفوع
٢,٢٢٥	٢,٢٢٥		احتياطي الإيجاري
٣٢٠,٣٥٤	٣٢٠,٣٥٤		تياطي خاص
١,٧٨١,٩٢٩	١,٧٨١,٩٢٩		ق شراء حقوق غير المسيطرين
٨٠٥,١٣٧	٨٠٥,١٣٧		تياطي تقييم الاستثمارات
-	٩٠٧,٨٠٣		باحت مدورة
٢٣,٤٧٩,٤١٥	٢٤,٣٨٧,٢١٨		يحق للفترة
٩٢٣,٩٧١	٩٢٠,٥٤٤		مجموع حقوق الملكية - مساهمي الشركة
٢٤,٤٠٣,٣٨٦	٢٥,٣٠٧,٧٦٢		وق غير المسيطرين
٣٣,٤٣٠,٠٣٩	٣٥,٣٢٥,٣١٣		مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات و حقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

المدير العام

مجلس الإدارة

قائمة (ب)

شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير منقطة)

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار	٢٠١٥	٢٠١٤	ايضاح
دينار	دينار	دينار	
٣,٨٢٥,٨٢١	٣,٨٣٥,٩٩٢		
(٢,٤١٤,٢٥٢)	(١,٩٢٣,٠٧١)		
١,٤١١,٥٧٩	١,٩١٢,٩٢١		
(٣٥٥,٠٨٢)	(٦٨٢,٤٦٤)		
(٧,٤٧٠)	(٣٢,٩٦٧)		
١,٠٤٩,٠٢٧	١,١٩٧,٤٩٠		
٣٠١,٨٧٤	٢١١,٤٨١		
٤,١٣٥	٣,٥٣٥		
١١٠,٨٢٤	١١١,٣٢٧		
١٠٨,٦٠٧	٨١,٦٥٩		
٩١٨,٩٤٣	٩٤٢,٧٣٠		
٤٩,٧٦٦	٢٥,٠٥٥		
٣٠,١٨٨	١٩,٠١٤		
٢,٥٧٣,٣٦٤	٢,٥٩٢,٢٩١		
٢,٣٠٢,٠٠٤	٢,٠١٠,٦١٧		
(١٧٤,١٣٧)	(٨٤,٣٥٢)		
(٨٣٨,٣٠٤)	(٩٠١,٧٣١)		
١,٢٨٩,٥٦٣	١,٠٢٤,٥٣٤		
(٣٢٦,٥٨٤)	(٤٦,١٧١)		
٢٠١,٨٩٤	٢٤٦,٦٠٧		
١٥٢,٨٩٩	٨٧,٤٠٧		
٣,٠٠٠	٦,٧٥٠		
١٥,٣٢٤	٧,٦٦٢		
٥٣,٩٣٢	٦١,٧٠٣		
٥٤٦	١٩		
١,٣٩٠,٥٧٤	١,٣٨٨,٥١١		
٨٠,٩٩٨	٥١,٩١٠		
٥٨,٣٨٩	١٣٥,٤٥٧		
٢٨,٤٢٢	٢٦,٦٣٩		
١,٥٥٨,٣٨٣	١,٦٠٢,٥١٧		
١,٠١٤,٩٨١	٩٨٩,٧٧٤		
(١٢٨,٥٣١)	(٨٥,٣٩٨)	١٢	
٨٨٦,٤٥٠	٩٠٤,٣٧٦		
٨٨٧,٨٠٥	٩٠٧,٨٠٣		
(١,٣٥٥)	(٣,٤٢٧)		
٨٨٦,٤٥٠	٩٠٤,٣٧٦		
٠/٠٤٩	٠/٠٥٠	١٣	

الإيرادات :

إجمالي الأقساط المكتتبة

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي الأقساط المكتتبة

صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتتبة

صافي التغير في المخصص الحسابي

صافي الأقساط المتحققة

إيرادات العمولات

إيرادات إيجارات

بدل خدمة اصدار وثائق التأمين

فوائد دائنة

ارباح الموجودات المالية

إيرادات أخرى خاصة بالاكتمال

صافي إيرادات أخرى

مجموع الإيرادات

التعويضات والخسائر والمصاريف :

التعويضات المدفوعة

يطرح : مستردات

حصة معيدي التأمين

صافي التعويضات المدفوعة

صافي التغير في مخصص الادعاءات

نفقات موظفين موزعة

مصاريف إدارية وعمومية موزعة

أقساط فائض الخسارة

تكاليف اقتناء بوالص

مصاريف أخرى خاصة بالإكتمال

مصاريف أخرى

صافي عبء التعويضات

نفقات الموظفين غير الموزعة

مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة

استهلاكات واطفاءات

إجمالي المصروفات

الربح للفترة قبل الضريبة - (هـ)

مصروف ضريبة الدخل

الربح للفترة - قائمة (ج) و(د)

ويعود الى :

مساهمي الشركة

حقوق غير المسيطرين

حصة السهم من الربح للفترة - (أساسي ومخفض)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

قائمة (ج)

شركة الأردن الدولية للتأمين

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

<u>للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار</u>	
<u>٢٠١٤</u>	<u>٢٠١٥</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>
<u>٨٨٦,٤٥٠</u>	<u>٩٠٤,٣٧٦</u>
<u>٨٨٦,٤٥٠</u>	<u>٩٠٤,٣٧٦</u>

الربح للفترة - قائمة (ب)

اجمالي الدخل الشامل الموحدة للفترة - قائمة (د)

العائد إلى :

مساهمي الشركة

حقوق غير المسيطرين

<u>٨٨٧,٨٠٥</u>	<u>٩٠٧,٨٠٣</u>
<u>(١,٣٥٥)</u>	<u>(٣,٤٢٧)</u>
<u>٨٨٦,٤٥٠</u>	<u>٩٠٤,٣٧٦</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

مركبة الأرض الدولية للتعليم

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عملين - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموحدة

(مراجعة غير مدققة)

صافي حقوق الملكية	صافي حقوق غير المسيطرين	صافي حقوق الملكية - مساهمي الشركة	السربح للفترة	غير متحققة	الزجاج المدورة	متحققة	احتياطي تقييم الاستثمارات الدفعية	حقوق غير مسيطرين*	احتياطي خاص	احتياطي اجبري	رأس المال المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٤,٤٠٣,٣٨٦	٩٢٣,٩٧١	٢٣,٤٧٩,٤١٥	-	٨٥٤,٩٦٣	-	(٤٩,٨٢٦)	١,٧٨١,٩٢٩	٣٢٠,٣٥٤	٢,٢٢٥	٢,٤١٩,٧٧٠	١٨,١٥٠,٠٠٠
٩٠٤,٣٧٦	(٣,٤٢٧)	٩٠٧,٨٠٣	٩٠٧,٨٠٣	-	-	-	-	-	-	-	-
٩٠٤,٣٧٦	(٣,٤٢٧)	٩٠٧,٨٠٣	٩٠٧,٨٠٣	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٥,٣٠٧,٧٦٢	٩٢٠,٥٤٤	٢٤,٣٨٧,٢١٨	٩٠٧,٨٠٣	٨٥٤,٩٦٣	-	(٤٩,٨٢٦)	١,٧٨١,٩٢٩	٣٢٠,٣٥٤	٢,٢٢٥	٢,٤١٩,٧٧٠	١٨,١٥٠,٠٠٠
٢٣,٣٣٣,٩٨٥	٩١٧,٨٤٠	٢٢,٤١٦,١٤٥	-	٧٠٣,٤٨١	(٩٧١,٣٥٠)	-	١,٧٨١,٩٢٩	٣٠٩,٧١٢	٢,٢٢٥	٢,٢٩٠,١٤٨	١٨,١٥٠,٠٠٠
٨٨٦,٤٥٠	(١,٣٥٥)	٨٨٧,٨٠٥	٨٨٧,٨٠٥	-	-	-	-	-	-	-	-
٨٨٦,٤٥٠	(١,٣٥٥)	٨٨٧,٨٠٥	٨٨٧,٨٠٥	-	-	-	-	-	-	-	-
(٢٩,٨٨٤)	(٢٨,٥٠٥)	(١,٣٧٩)	-	-	-	-	-	(١,٣٧٩)	-	-	-
٢٤,٠٩٠,٥٥١	٩١٧,٩٨٠	٢٣,١٥٢,٥٧١	٨٨٧,٨٠٥	٧٠٣,٤٨١	(٩٧١,٣٥٠)	-	١,٧٨١,٩٢٩	٣٠٨,٣٣٣	٢,٢٢٥	٢,٢٩٠,١٤٨	١٨,١٥٠,٠٠٠

- تتسكن الأرياح المصورة ٥٩١,٤١٨ دينار تمثل قيمة موجودات ضريبية موجلة مبنية التصرف بها كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ ٢٠١٥ (٢٣٨,٦٧٧) دينار كما في ٣١ كانون الأول (٢٠١٤).

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة الموحدة ونقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (هـ)

شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	٢٠١٥	٢٠١٤	إيضاح
دينار	دينار	دينار	
٩٨٩,٧٧٤	١,٠١٤,٩٨١		
٢٦,٦٣٩	٢٨,٤٢٢		
٦٨٢,٤٦٤	٣٥٥,٠٨٢		
٣٢,٩٦٧	٧,٤٧٠		
(٤٦,١٧١)	(٣٢٦,٥٨٤)		
-	(٩,٦٥٥)		
(٦,١٥٠)	(٤)		
(٦٧,٠٩٣)	-		
٢,٥٩١	(٢٨٥,٤٠٥)		
١,٦١٥,٠٢١	٧٨٤,٣٠٧		
١٢٢,٨٧٧	١٢,٤٤٩		
(٢,١٥٤,٨٣١)	(١,٢٩٥,٢١٤)		
٥٠١,٥٥٩	-		
٤٣٧,٧١٥	(٢٠٦,٩٢٩)		
٢,٥١٨	(٢٥١,٥٨٥)		
(١,١٥١)	(١,٣١٩)		
(٩٠٢,٠٠٢)	(٦٢٥,٠٩٤)		
(١٦١,٤٩١)	(٨٥,٣٩٤)		
(٤,٦٨٨)	(١,٣٠١)		
(٢١,٠٨٥)	(١٤,١٢٥)		
(١٦,٧١٤)	(١٣,٠٤٤)		
٦٥٣,٥٤٨	٥٨٥,٨١٣		
(١٢٧,٣١٠)	١٨٧,٨٣٩		
(٥٦,٠٣٤)	(٩٢٣,٥٩٧)		
-	(٤,١٣٧)		
(٥٦,٠٣٤)	(٩٢٧,٧٣٤)		

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)
التعديلات :
استهلاكات وإطفاءات
صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة
صافي التغير في المخصص الحسابي
صافي التغير في المخصص الادعاءات
ارباح من بيع استثمارات عقارية
ارباح من بيع ممتلكات ومعدات
صافي ارباح بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال قائمة الدخل
صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
النقص في الشيكات برسم التحصيل
(الزيادة) في المدينون
المتحصل من بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
النقص (الزيادة) في ذمم معيدي التأمين المدينة
النقص (الزيادة) في المطلوب من اطراف ذات علاقة
(الزيادة) في امانات صندوق ضمان التسوية
(الزيادة) في الموجودات أخرى
(النقص) في الدائنون
(النقص) في المطلوب الى اطراف ذات علاقة
(النقص) في المصاريف المستحقة
(النقص) في المخصصات المختلفة
الزيادة في ذمم معيدي التأمين الدائنة
(النقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى
صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل المدفوعة
ضريبة الدخل المدفوعة على الفوائد الدائنة
صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل

١٢

(٩,٤٠٩)	(٨,١٤٧)
-	(٥٦٢,٦٠١)
-	٥٢,٠٠٠
٧,٧٥٤	١٥٠
(٣,٥٨٢)	١,٧٩٧,٣٤٠
(٥,٢٣٧)	١,٢٧٨,٧٤٢

تدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(شراء) ممتلكات ومعدات
(شراء) استثمارات عقارية
المتحصل من بيع استثمارات عقارية
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(الزيادة) النقص في الودائع لدى البنوك
صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

-	(٢٩,٨٨٤)
-	(٢٩,٨٨٤)
(٦١,٢٧١)	٣٢١,١٢٤
٧,١٧٧,٩١٠	٦,٣٢٠,٥١٨
٧,١١٦,٦٣٩	٦,٦٤١,٦٤٢

١٥

تدفقات النقدية من عمليات التمويل :
لتغير في حقوق غير المسيطرين
صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل
صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
نقد وما في حكمه في بداية السنة
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

١ - عام
أ - تأسست شركة الأردن الدولية للتأمين عام ١٩٩٦ ، وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٣٠١) مركزها الرئيسي عمان الدوار السادس ص. ب ٣٢٥٣ عمان ١١١٨١ - الأردن ، برأسمال مصرح به يبلغ ١٨/١٥٠ مليون دينار موزع على ١٨/١٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد ، هذا وبلغ رأس المال المدفوع ١٨/١٥٠ مليون دينار / سهم كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ .

إن غايات الشركة تتمثل في :

- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها .
- تقوم الشركة بكافة أعمال التأمين .
- استثمار اموال الشركة الفائضة بالطريقة التي تراها مناسبة.
- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.
- ب - تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٥ .

- ٢ - أهم السياسات المحاسبية
- أ - أسس إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة والشركات التابعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) .
 - تظهر القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة والشركات التابعة.
 - تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، حيث يتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة .

- إن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ . كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٥ ، كما لا يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ .

ب - أسس توحيد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة التالية بعد ان تم استبعاد المعاملات والأرصدة فيما بينها :

إسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
شركة إبداع للاستثمارات المالية	٢,٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	وساطة مالية	عمان	٢٠٠٥
شركة الأردن الدولية للاستثمار	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٠/٠٨	استثمارات عقارية	عمان	٢٠٠٦
شركة تلال سالم العقارية	١٥٠,٠٠٠	٪١٠٠	استثمارات عقارية	عمان	٢٠١٢

بلغت أرصدة الشركات التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ كما يلي :

الموجودات	المطلوبات	الإيرادات	المصاريف
دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٣٩٢,٤١٨	٧٤,٦١١	٣٧,٦٠٣	٢٠,٣٦٣
٩,٥٠٣,٣٥٨	١٩٨,٣٩٦	١٠,٤٦٨	٤٥,١٧٧
٦٢٥,١٥٠	-	-	-

شركة إبداع للاستثمارات المالية
شركة الأردن الدولية للاستثمار
شركة تلال سالم العقارية

تتحقق السيطرة عندما تكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات المتبادلة خلال الفترة ما بين الشركة والشركات التابعة بالكامل .

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً تحقق للسيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة .

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية لشركة التأمين باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في شركة التأمين ، إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في شركة التأمين فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في شركة التأمين .

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل ضمن قائمة حقوق الملكية للمجموعة.

٣ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة والشركات التابعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم الاستثمارات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة والشركات التابعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن التقديرات المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للفترة معقولة ومتماثلة مع التقديرات التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

٤ - ودائع لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الاول ٢٠١٤		٣١ آذار ٢٠١٥		داخل الأردن
المجموع	المجموع	ودائع تستحق لأكثر من ثلاثة أشهر	ودائع تستحق خلال فترة شهر	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧,٢٩٢,١٤١	٧,٢١٦,١١٩	٣٤٢,١٦٢	٦,٨٧٣,٩٥٧	
٧,٢٩٢,١٤١	٧,٢١٦,١١٩	٣٤٢,١٦٢	٦,٨٧٣,٩٥٧	

- تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من ١/٥٪ إلى ٤/٥٪ وعلى أرصدة الودائع بالدولار ١/٥٪ خلال الفترة.

- بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين بالإضافة إلى وظيفته ٣٤٢,١٦٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ (٣٣٨,٥٨٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤).

٥ - استثمارات عقارية

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	أراضي أبنية شقق مكتب وداي صقرة
دينار	دينار	
٨,٠٦٧,٥٥١	٨,٠٦٧,٥٥١	
٤٦٧,١١٩	٤٦٧,١١٩	
١٢٠,٦٩٧	١٢٠,٦٩٧	
٨٨,٤٣٣	٨٨,٤٣٣	
٨,٧٤٣,٨٠٠	٨,٧٤٣,٨٠٠	
(٩٠,٣٢٦)	(٩٣,٧٠٧)	
(٢٤,٨٣٤)	(٢٤,٨٣٤)	
٨,٦٢٨,٦٤٠	٨,٦٢٥,٢٥٩	

ينزل : الاستهلاك المتراكم
تدني في قيمة استثمارات عقارية

- تم إعادة تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل مخمين اثنين معتمدين وقد بلغ متوسط تقدير القيمة السوقية لها ١٠,٥١٥,٨٤٠ دينار بموجب اخر تقييم عقاري متوفر لدى الشركة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و لاراضي القسطل بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ . وتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمقارنتها بالقيمة السوقية لاستثمارات العقارية مشابهة لها .

٦ - شيكات برسم التحصيل

يمتد استحقاق الشيكات برسم التحصيل لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ .

٧ - مدينون - صافي

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣,١٧٧,٨٩٣	٥,٢٥٢,٣١١	ذمم حملة البوالص
٦٥٤,٣٦٤	٧٣٦,٢٤٨	ذمم عملاء وساطة *
٢٥,٩٤٢	٢٦,٧٦٤	ذمم وكلاء
١١٤,٩٥٦	٢٢,٦٢٢	ذمم موظفين
٣٦,٦٨٨	٨٣,٩٩١	ذمم تجارية
٧٣,٠٩٤	١٠٦,٨٩٣	ذمم الوسطاء
٢٤٠,٦٧٢	٢٤٩,٦١١	ذمم أخرى
٤,٣٢٣,٦٠٩	٦,٤٧٨,٤٤٠	
(١,١٥٤,٤٧٧)	(١,١٥٤,٤٧٧)	
٣,١٦٩,١٣٢	٥,٣٢٣,٩٦٣	

ينزل : مخصص تدني مدينون **

- إن تفاصيل إعمار الذمم المدينة هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	
١,٤١٩,٤٦٤	٢,٩٤٦,٦٩٥	أقل من ٦٠ يوم
٦٤٣,٠٢٣	٧٨٨,٩٤٧	من ٦١ - ٩٠ يوم
٢٨٤,٧٦٤	٧٤٢,٩٢٨	من ٩١ - ١٨٠ يوم
٧٤٦,٠٢٣	٧٠٩,٥٣٥	من ١٨١ - ٣٦٠ يوم
١,٢٣٠,٣٣٥	١,٢٩٠,٣٣٥	أكثر من ٣٦٠ يوم
٤,٣٢٣,٦٠٩	٦,٤٧٨,٤٤٠	

* يتضمن هذا البند ذمم مدينة تعود للشركة التابعة بمبلغ ٦٥٤,٣٦٤ دينار و بعد تنزيل الفوائد المعلقة البالغة ١٥,١٣٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ والناجمة عن تمويل شراء أسهم لعملاء وساطة تم تعليق تداولها لأغراض الدمج. ان هذه الذمم المدينة مضمونة لقاء حجز الأسهم الممولة للشركة التابعة وتم أخذ مخصص لكامل رصيد هذه الذمم .

** إن الحركة الحاصلة على مخصص تدني مدينون هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١,١١٤,٤٧٧	١,١٥٤,٤٧٧	إضافات
٤٠,٠٠٠	-	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
١,١٥٤,٤٧٧	١,١٥٤,٤٧٧	

٨ - ذمم معيدي التأمين المدينة
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	شركات التأمين المحلية
٢١٨,٧٧٨	٢٠٦,٤٢٧	شركات اعادة التأمين الخارجية
٦٧٣,٤٠٦	٢٤٨,٠٤٢	
٨٩٢,١٨٤	٤٥٤,٤٦٩	ينزل : مخصص تدني ذمم شركات التأمين
(٦١,٤٦٢)	(٦١,٤٦٢)	
٨٣٠,٧٢٢	٣٩٣,٠٠٧	

٩ - موجودات غير ملموسة - صافي

يمثل هذا البند رسوم رخصة مزاولة اعمال الوساطة للشركة التابعة (شركة ابداع للوساطة المالية) هي غير محددة المدة

١٠ - موجودات اخرى

يتضمن هذا البند توزيعات ارباح مستحقة بقيمة ٨٧٢,٠٧٨ دينار تم تحصيلها في الفترة اللاحقة وقيدتها في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة ضمن ارباح الموجودات المالية.

١١ - مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي

ان الحركة الحاصلة على مخصص الاقساط غير المكتسبة هي على النحو التالي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	مخصص الاقساط غير المكتسبة
٣,٤٦١,٢٠٢	٤,٢٨٥,٥٩٠	يطرح : حصة معيدي التأمين
١,٩٦١,٦٦٨	٢,١٠٣,٥٩٢	مخصص الاقساط غير المكتسبة - صافي
١,٤٩٩,٥٣٤	٢,١٨١,٩٩٨	

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٢ كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠١٣ و ٢٠١٤ للشركة المالكة (شركة الأردن الدولية للتأمين) ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يصدر قرار نهائي بشأنها.
- تم إجراء مخالصة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٠٩ لشركة الأردن الدولية للاستثمار (الشركة التابعة)، كما تم تقديم كشوف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ ، ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يصدر قرار نهائي بشأنها.
- تم إجراء مخالصة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١١ لشركة إبداع للاستثمارات المالية (الشركة التابعة) كما تم تقديم كشوف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يصدر قرار نهائي بشأنها.
- قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لشركة تلال سالم العقارية (الشركة التابعة) عن الأعوام ٢٠٠٨ ولغاية العام ٢٠١٤ ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يصدر قرار نهائي بشأنها.
- لم يتم قيد ضريبة دخل للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ لشركة الأردن الدولية للتأمين وذلك لوجود خسارة مدورة مقبولة ضريبياً.

- إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	رصيد بداية السنة
٤٦,٥٥٢	-	المسترد من ضريبة الدخل عن الفوائد الدائنة
٢٣,١٨٢	-	مخصص ضريبة الدخل انتفت الحاجة اليه
(٦٩,٧٣٤)	-	
-	-	

- تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحد المرحلي الموجز ما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	موجودات ضريبية مؤجلة
(٢١,٤٤١)	(٣,٦٦٨)	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٨١,٤٧٥	٨٩,٦٨٨	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٦٨,٤٩٧	-	إطفاء مطلوبات ضريبية مؤجلة
-	(٦٢٢)	
١٢٨,٥٣١	٨٥,٣٩٨	

برأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة والشركات التابعة ، إن المخصصات المأخوذة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة كافية لأغراض الإلتزامات الضريبية .

١٣ - حصة السهم من الربح للفترة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح للفترة على المعدل المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة وبيانه كما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٨٨٧,٨٠٥	٩٠٧,٨٠٣

الربح للفترة العائدة لمساهمي الشركة -
قائمة (ب)

سهم	سهم
١٨,١٥٠,٠٠٠	١٨,١٥٠,٠٠٠

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

دينار / سهم	دينار / سهم
-/٠.٤٩	-/٠.٥٠

نصيب السهم من الربح للفترة -
(أساسي ومخفض)

١٤ - الارصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

- تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة والشركات التابعة .

- كجزء من عمليات الشركة تقوم الشركة والشركات التابعة بمعاملات مع أعضاء مجلس إدارتها والأطراف ذات العلاقة بهم (كشركات وأفراد) ضمن الشروط التي تحكم مثل هذه المعاملات ويتم اعتماد حدودها من قبل مجلس الإدارة وفيما يلي العمليات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة :

المجموع		الجهة ذات العلاقة
و		أعضاء مجلس الإدارة والأطراف ذات العلاقة بهم (كشركات وأفراد)
٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	دينار
دينار	دينار	دينار
٢٧٩,٧٠٦	٢٧٧,١٨٨	٢٧٧,١٨٨
١١,٨٨٧	٧,١٩٩	٧,١٩٩
		بنود قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
		ذمم مدينة
		ذمم دائنة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		بنود قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة
٢٠١٤	٢٠١٥	عمولات وساطة أقساط تأمين
١٦١	-	
١٢٩,٧١٩	١٠٧,٢٠٠	

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية
بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للشركة ما مجموعه ١٠٣,٥٦٠ دينار
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ (٩٢,٥٩٣ دينار للتلاثة أشهر المنتهية في
٣١ آذار ٢٠١٤).

١٥ - النقد وما في حكمه
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ آذار ٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٢٤,٣٤٩	٢٤٢,٦٨٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٧,٢٩٢,١٤١	٧,٢١٦,١١٩	يضاف : ودائع لدى البنوك
(٣٣٨,٥٨٠)	(٣٤٢,١٦٢)	ينزل : الودائع مقيدة السحب
٧,١٧٧,٩١٠	٧,١١٦,٦٣٩	

١٦ - توزيع الموجودات والمطلوبات حسب القطاع
توزعت أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول
٢٠١٤ كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤		٣١ آذار ٢٠١٥		
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
وحقوق الملكية		وحقوق الملكية		
دينار	دينار	دينار	دينار	أ - حسب النشاط :
٢١,٤٥٤,٨٤٨	٢١,٤٥٤,٨٤٨	٢٣,٤٢٩,٥٣٧	٢٣,٤٣٦,٢٦٠	- تأمين *
٩,٥٣٨,٠٠٤	٩,٥٣٨,٠٠٤	٩,٥٠٣,٣٥٨	٩,٤٩٦,٦٣٥	- استثمارات
٢,٤٣٧,١٨٧	٢,٤٣٧,١٨٧	٢,٣٩٢,٤١٨	٢,٣٩٢,٤١٨	- وساطة مالية
٣٣,٤٣٠,٠٣٩	٣٣,٤٣٠,٠٣٩	٣٥,٣٢٥,٣١٣	٣٥,٣٢٥,٣١٣	المجموع
				ب - حسب التوزيع الجغرافي :
٣٢,٩٤٠,٨٥٦	٣١,٩٣٦,٧٧٨	٣٤,١٩٤,٤٥٠	٣٤,٦٤٠,٠٢٤	- داخل المملكة
٤٨٩,١٨٣	١,٤٩٣,٢٦١	١,١٣٠,٨٦٣	٦٨٥,٢٨٩	- خارج المملكة
٣٣,٤٣٠,٠٣٩	٣٣,٤٣٠,٠٣٩	٣٥,٣٢٥,٣١٣	٣٥,٣٢٥,٣١٣	

* بعد استبعاد الشركات التابعة .

كما توزعت إيرادات الشركة الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ و ٢٠١٤ كما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		حسب النشاط :
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	- تأمين
١,٥١١,٤٩١	١,٥٤٥,٣٥٣	- استثمارات
١,٠٤٢,١٤٢	١,٠٣٢,٨١١	- وساطة مالية
١٩,٧٣١	١٤,١٢٧	
٢,٥٧٣,٣٦٤	٢,٥٩٢,٢٩١	

١٧ - إدارة المخاطر

إن كافة أهداف وسياسات إدارة المخاطر للشركة تتماشى مع تلك المفصّل عنها في القوائم المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ .

١٨ - القضايا المقامة على الشركة

أ- هنالك قضايا مقامة ضد الشركة للمطالبة بتعويضات حوادث مختلفة وقد بلغ مجموع القضايا المحددة القيمة حوالي ٤,٧٢٠,١٨٠ دينار لدى المحاكم كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ وبرأي الإدارة ومحامي الشركة فإنه لن يترتب أية التزامات تفوق المبالغ المخصصة لها ضمن مخصص الادعاءات تحت التسوية (٤,٤٤٠,٦٤١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤).

في حين لا يوجد قضايا مقامة على الشركات التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ .

ب- هنالك إشعار من قبل أحد حاملي البوالص التأمين خلال العام ٢٠١١ يعلم فيها الشركة عن حدوث عطل ضرر ناتج عن حادث تعطل ، و قد تم رفع دعوى قضائية على الشركة خلال العام ٢٠١٤ بمبلغ ٩ مليون دينار مقدرة لغايات الرسوم هذا وبحسب تقدير الإدارة و مسوي الخسائر و محامي الشركة فان قيمة المطالبة حوالي ٣/٥ مليون دينار علما بان حصة الشركة لا تتجاوز منها ٢,٨٢٦ دينار من تلك المطالبة .

علما بان اللجنة الفنية المشكلة من قبل حاملي البوالص قد اوصتنا بالموافقة على تسوية هذا الادعاء و القضية بحدود ما جاء بتقدير مسوي الخسائر .

هذا وبرأي الإدارة و محامي الشركة بانه لن يترتب على الشركة اية التزامات تفوق المبالغ المخصصة لها ضمن بند صافي مخصص الادعاءات .

١٩ - التزامات ممكن أن تطرأ

أ- كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة التزامات ممكن ان تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٢,٣١١,٢٥٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ .

ب- هنالك مطالبة مالية من قبل مؤسسة المناطق الحرة بمبلغ ٦٨,٥٠٠ دينار تمثل بدل خدمات و كلف تشغيلية و غرامات و المتعلقة بمباني مملوكة من قبل الشركة التابعة (شركة الاردن الدولية للإستثمار) في منطقة الحلابات الصناعية و عليه قامت الشركة التابعة برفع دعوى منع مطالبة لدى محكمة بداية حقوق عمان و ما زالت القضية في مرحلة تبادل اللوائح . ويرأي الادارة و المستشار القانوني بأنه لن تتكبد الشركة اية مبالغ تفوق المخصصات المرصودة لها كما في ٣١ آذار ٢٠١٥ .

ج- هنالك إشعار من قبل أحد حاملي بوالص التأمين خلال العام ٢٠١٣ يعلم فيها الشركة عن حدوث عطل وضرر ناتج عن حادث تعطل ، هذا وبحسب تقدير الادارة فان قيمة المطالبة حوالي ٨/٧ مليون دينار قد تم خلال الربع الأول من العام ٢٠١٥ إعادة تقدير قيمة المطالبة لتصبح ٥/٥ مليون دينار وذلك بناء على تقدير مستوى الخسائر ، علما بان حصة الشركة لا تتجاوز ١٠٩ دينار من تلك المطالبة . هذا ويرأي ادارة الشركة بانه لن يترتب على الشركة اية التزامات تفوق المبالغ المخصصة لها ضمن بند صافي مخصص الادعاءات .

٢٠ - مستوى القيمة العادلة

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة مقومة بقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمداخلات المستخدمة)

الموجودات المالية / المطلوبات المالية	القيمة العادلة		مستوى القيمة	طريقة التقييم	مداخلات همة	العلاقة بين المداخلات الأهمية
	٣١ آذار ٢٠١٥	٣١ كانون الأول ٢٠١٤				
	دنانير	دنانير	العادلة	والمداخلات المستخدمة	غير محسوبة	غير المحسوبة والقيمة العادلة
موجودات مثابة بقيمة العادلة						
موجودات مثابة بقيمة العادلة من خلال فئمة الدخل						
أسهم شركات	٢,٤٦٥,٥٨٦	٢,٩٠٢,٦٤٣	المستوى الأول	الأسعار السائلة في الأسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
المجموع	٢,٤٦٥,٥٨٦	٢,٩٠٢,٦٤٣				
موجودات مثابة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل						
أسهم غير متوافر لها أسعار سوقية	٥,٥٤٩,٦٤٤	٥,٥٤٩,٦٤٤	المستوى الثاني	خمس للتقلبات النقدية	لا ينطبق	لا ينطبق
المجموع	٥,٥٤٩,٦٤٤	٥,٥٤٩,٦٤٤				
إجمالي الموجودات مثابة بالقيمة العادلة	٨,٠١٥,٢٣٠	٨,٤٥٢,٢٨٧				

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال كل من ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر

بمستثناء ما يرد في الجدول أدناه فإننا نعتقد أن القيمة التقديرية للموجودات المالية والمطلوبات المالية السائمة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد أن القيمة التقديرية للبنود المبينة أدناه تعادل القيمة العادلة لها تقريبا وذلك يعود إما لاستحقاقها قصير الأجل أو أن أسعار التفتة لها بعد تسعيرها خلال العام

مستوى القيمة	٣١ كانون الأول ٢٠١٤		٣١ آذار ٢٠١٥	
	القيمة العادلة	القيمة التقديرية	القيمة العادلة	القيمة التقديرية
العادلة	دنانير	دنانير	دنانير	دنانير
موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة				
ودائع لدى البنوك	٧,٢١٦,١١٩	٧,٢٥٥,٧١٨	٧,٢٩٢,١٤١	٧,٣١٥,٣٥٣
استثمارات عقارية	٨,٦٢٥,٢٥٩	١٠,٥١٥,٨٤٠	٨,٦٢٨,٦٤٠	١٠,٥١٥,٨٤٠
مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة	١٥,٨٤١,٣٧٨	١٧,٧٧١,٥٥٨	١٥,٩٢٠,٧٨١	١٧,٨٣١,١٩٣

بنود المبينة أعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني وثالث وفقاً لتساع تسعير متفق عليها والتي تمكن مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها