



شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري

DEERA INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.

الرقم : 120/1/4/2

تاريخ : 2015/5/30

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية المحترم .

الموضوع : إفصاح لتسديد ديون الشركات الحليفة

تحية طيبة وبعد ،،،

لاحقاً لأفصاحاتنا السابقة المشار إليها بالكتب التالية : كتاب رقم (95/1/4/2) تاريخ (2015/5/5) ، كتاب رقم (100/1/4/2) تاريخ (2015/5/9) ، كتاب رقم (103/1/4/2) تاريخ (2015/5/10) حول الموضوع أعلاه لعلم معاليكم بأنه قد تم تنفيذ الاتفاق النهائي مع شركائنا الاستراتيجيين شركة بيت التمويل الكويتي / الأردن بتاريخ (2015/5/28) بخصوص تسوية موضوع الأهم المدينة لشركة الديرة وشركة أوتاد على الشركات الحليفة الخمس التي تبلغ نسبة الملكية فيها (49%) للديرة و(51%) لبيت التمويل الكويتي / الأردن حيث بلغت إجمالي هذه الديون على الشركات الحليفة الخمس ما يزيد عن (14) مليون دينار وقد تم استكمال كافة الإجراءات لدى الجهات الرسمية وقد نتج عن هذا الاتفاق ما يلي :

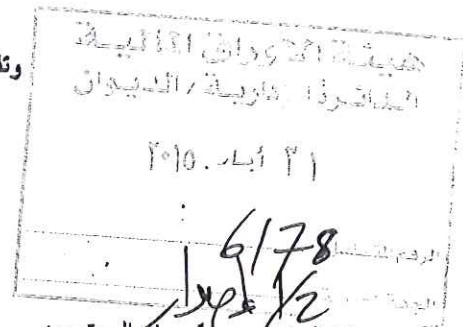
- 1- تسديد نقدي من الشركات الحليفة إلى شركة الديرة بمقدار (3,052,619) دينار لتسديد أقساط التأجير التمويلي ورفع رأسمال بيت التمويل الكويتي / الأردن في الشركات الحليفة .
- 2- رسملة ذمم شركة الديرة وشركة أوتاد المستحقة على الشركات الحليفة وشراء وبيع أسهم في الشركات الحليفة نتج عنها ما يلي :

- أصبحت شركة برج الديرة شركة تابعة لشركة الديرة بنسبة تملك (100%) والبالغ رأسمالها (5,348,238) دينار .
- أصبحت شركة الاطلالة شركة تابعة لشركة الديرة بنسبة تملك (100%) والبالغ رأسمالها (5,340,384) دينار .
- أصبحت شركة غزالدا شركة تابعة لشركة بيت التمويل الكويتي / الأردن والبالغ رأسمالها (5,552,848) دينار .
- بقيت شركة لؤلؤة الديرة ملكية مشتركة بين شركة الديرة بنسبة (49%) وشركة بيت التمويل الكويتي / الأردن بنسبة (51%) والبالغ رأسمالها (19,274,683) دينار حصة شركة الديرة 9,444,595 دينار .
- بقيت شركة روابي الديرة ملكية مشتركة بين شركة الديرة بنسبة (49%) وشركة بيت التمويل الكويتي / الأردن بنسبة (51%) والبالغ رأسمالها (13,667,634) دينار حصة شركة الديرة 6,697,141 دينار .

- 3- بناءً على ما تقدم فقد تم تسوية جميع ديون شركة الديرة وشركة أوتاد على الشركات الخمس وأصبحت ملكية شركة الديرة في هذه الشركات تماوي (26,830,357) دينار بدلاً من (20,578,100) دينار بزيادة مقدارها (6,252,257) دينار .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة
ريـس



نسخة / السادة بورصة عمان المحترمين .
نسخة / السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين .

أ. ع. ع. ع.