



## شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري

DEERA INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.

الرقم : 134/1/4/2

تاريخ : 2015/6/3

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .

الموضوع : تعليمات الإفصاح

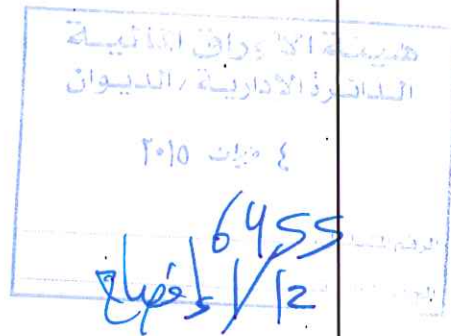
تحية طيبة وبعد ،،،

ارجو إعلامكم باستقالة عضو مجلس الإدارة السادة شركة الاتحاد لتطوير الأراضي ممثلة بالسيد محمد أحمد العلوي اعتباراً من تاريخ (2015/6/3) ومرفق طيه صورة عن الاستقالة .

كما أرفق صورة عن كتابنا رقم (136/1/11/2) تاريخ (2015/6/3) المتضمن رد الشركة على ما ورد في كتاب الاستقالة أعلاه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة  
ريم بدران



نسخة / السادة بورصة عمان المحترمين .  
نسخة / السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين .

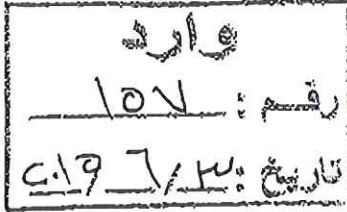


UNION LAND  
DEVELOPMENT

الاتحاد  
لتطوير الأراضي

Tel: +962 6 552 0842  
Fax: +962 6 552 0912  
P.O.BOX 926648  
Amman-11190, Jordan  
e-mail: info@uld.jo  
www.uld.jo

التاريخ: ٣ حزيران ٢٠١٥



السادة/ شركة الديرة للاستثمارات والتطوير العقاري المحترمين  
رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

الموضوع: الاستقالة من عضوية مجلس الإدارة

تحية واحتراماً،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وإلى عضويتنا في مجلس إدارة شركتكم نتقدم اليك باستقالتنا من المجلس وذلك للأسباب التالية:

- ١- بذل ممثل شركة الاتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م (السيد محمد العلاوي) كل الجهد المهني المسؤول الذي يراعي مصلحة الشركة ومساهمتها والذي تكال بقيام السادة بيت التمويل الكويتي بدفع جزء من مستحقات الشركات التابعة لصالح الشركة الأم وعمل بعض التسويات من خلال نقل ملكية حصص في الشركات التابعة على الرغم من عدم اكتمال هذه العملية من وجهة نظرنا من ناحية مالية وقانونية وإجرائية.
- ٢- توصلنا الى قناعة بأن أعضاء المجلس وعلى ضوء المناقشات في معظم اجتماعات المجلس، وعلى غير المأمول لم يقوموا بمسؤولياتهم المنصوص عليها في قانون الشركات بشكل كامل، مما شكل تضارب واضح في المصالح وعدم الحيادية في اتخاذ القرارات مما أثر على وضع الشركة المالي والقانوني والذي أضر بتنفيذ مشاريع الشركة وشركاتها التابعة وانعكس سلباً على النتائج المالية للشركة.
- ٣- قام ممثل الشركة في مجلس إدارتكم (السيد محمد العلاوي) بمخاطبة رئاسة المجلس بالعديد من المراسلات الرسمية والتي تتضمن طلبات واستفسارات واقتراحات واليات عمل لتمكينه من ممارسة مسؤولياته كعضو مجلس إدارة لما فيه مصلحة الشركة وتعزيزاً لدور المجلس، حيث لم يتم الإجابة أو التجاوب على معظمها بشكل جوهري مما عطل دوره ومسؤولياته في المجلس.
- ٤- قام ممثلنا السيد محمد العلاوي بمخاطبة جميع الجهات الرقابية ذات العلاقة لوضعهم في صورة القرارات والتوجهات والتجاوزات التي أثرت على مسيرة الشركة وذلك استناداً لمسؤولياته المنصوص عليها في قانون الشركات.
- ٥- إن شركة الاتحاد لتطوير الأراضي وبصفتها شركة مساهمة عامة تعمل على حماية حقوق مساهميها في إطار القانون والممارسة المهنية تجد أنه لا يمكن التوافق مع باقي أعضاء المجلس في إدارة شركة الديرة بشكله الحالي وعليه ومن واجبنا المهني والأخلاقي والقانوني تجلباً للمساءلة الحقوقية والجزائية تقديم استقالتنا هذه. راجين أن يتمكن المجلس من تصويب أوضاعه لما فيه مصلحة المساهمين على أسس مهنية وموضوعية في إطار من النزاهة والعدالة والقانون.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

شركة الاتحاد لتطوير الأراضي

نسخة/ عطفة مراقب عام الشركات  
نسخة/ هيئة الأوراق المالية



## شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري

DEERA INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.

الرقم : 136/1/11/2

التاريخ : 2015/6/3

السادة شركة الاتحاد لتطوير الأراضي المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،

إشارة إلى كتابكم المؤرخ في 3 حزيران 2015 بموضوع الاستقالة من عضوية مجلس إدارة شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري فإنه أعلمكم بأن مجلس إدارة الشركة قد استعرض مضمون كتابكم أعلاه في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2015/6/3 ووافق على استقالته من مجلس إدارة شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري.

أما بالنسبة لما ورد في كتابكم أعلاه من أسباب للاستقالة فإن مجلس الإدارة لا يسلم بالإدعاءات الواردة فيه ويؤكد بأن القرارات والإجراءات التي قام ويقوم بها مجلس إدارة شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري صحيحة وأصولية وتعكس المصلحة الحقيقة للشركة ومساهميها، كما وأن الشركة قد حققت ومنذ تاريخ تأسيسها نتائج مالية متميزة وتعتبر من أفضل ما تم تحقيقه في سوق عمان المالي بالنسبة للشركات المساهمة العامة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة

ريـم بدران

نسخة عطوفة مراقب عام الشركات الأكرم .

نسخة السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .