

عمان في 2015/7/29
رقم 2015/40

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح والمعايير المحاسبية

الموضوع الميزانية النصف سنوية

تحية واحترام ،،،

أرجو أن أعلمكم بأن مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية قد وافق في اجتماعه المنعقد يوم الاثنين الموافق 2015/7/27 علي القوائم المالية الموحدة للشركة كما في 2015/6/30.

- أرفيق طيه نسخة أصلية عن القوائم المالية الموحدة للشركة راجياً إيداعها لديكم التزاماً منا بمتطلبات الإفصاح.
- وأرجو وان أبين تالياً ما تم انجازه من الأعمال الواردة في الخطة المستقبلية :

- تم تحديث طابق الروف وتجهيزه في فندق شيراتون عمان وجرى استخدامه في شهر رمضان المبارك.
- حصلت الشركة على موافقة هيئة تنظيم قطاع الطاقة وشركة الكهرباء الاردنية على توليد الكهرباء من الطاقة الشمسية على قطعة ارض في الموقر وذلك لتغطية استهلاك الفندق من الكهرباء . وباشرت الشركة في التصاميم وتحضير المواصفات وشروط العطاء للمقاولين المختصين لانشاء محطة توليد الطاقة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام
م. اسامة مدانات

الشركة الدولية
للفنادق والأسواق التجارية
عمان - الأردن

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
التدوين
٢٩ - ٢٠١٥
الرقم التسلسلي ٧٧٨٢
رقم الملف ١١٠٩٨
الجهة المختصة: الإدارة العامة

نسخة بورصة عمان ✓
نسخة مركز الإيداع -

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

× ٣٠ حزيران ٢٠١٥

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (المجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن
إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
وضاح عصام برقاي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٧ تموز ٢٠١٥

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

٣١ كانون الاول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	إيضاحات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٢,٣٤٣,٣٢٢	٥١,٦٢٢,٦١٢	٥
-	٥٤,٥١٥	
٣,٨٨٤,٨٤٥	٣,٨٨٤,٨٤٥	
٣٥,٥٣٣	٣٥,٥٣٣	
٢,٠٣٧,٢٢٦	٢,٠٢٨,٦٤٢	
٥٨,٣٠٠,٩٢٦	٥٧,٦٢٦,٤٤٧	
٤٧١,٥٤٤	٥٤٣,٦٢٠	
٦١٠,٨٨٨	٦٩٤,٨٤٨	
٣٦٠,٦٦٨	٤٢٤,١٠٢	
٤٠٨,٩٩٧	١٨٠,٩٧	
١,٨٢٤,٨٧٢	٢,٢٩٩,٩٢٢	
٣,٦٧٦,٩٦٩	٣,٩٨٠,٥٨٩	
٦١,٩٧٧,٨٩٥	٦١,٦٠٦,٧٣٦	
		مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية -
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	٤٣,٢٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
١٠,٨٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	احتياطي اجباري
(٣١٠,٧٥٠)	(٣٢١,٨٣٢)	احتياطي القيمة العادلة
٣,١٢٤,٥٦١	١,٠٧٣,٩٩٠	الأرباح المدورة
٥٦,٨١٣,٨١١	٥٤,٧٥٢,١٥٨	مجموع حقوق الملكية
		مطلوبات متداولة -
٣٣٠,٨٠٧	١,٧٠١,٦٧٠	بنك دائن
٢,٥٤٨,٨٦٧	٢,٥١١,٦٢٩	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق الدفع خلال عام
٧٦٢,٤٧٨	٨٤٢,٦٦٢	ذمم دائنة
١,١٩٣,١٨٩	١,٦٠٩,٢٦٠	أرصدة دائنة أخرى
٣٢٨,٧٤٣	١٨٩,٣٥٧	مخصص ضريبة دخل
٥,١٦٤,٠٨٤	٦,٨٥٤,٥٧٨	
٦١,٩٧٧,٨٩٥	٦١,٦٠٦,٧٣٦	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٠ اجزاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٨٠٦٣٤٠٤٦٨	٧٠٤٢٨٣٨	٤٩٣٩٣٤٦	٤٠٤٨٠٧٧	إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان
(٥٠٤٨١٠٣)	(٤٨١٣٢٣٤)	(٣٠٣٧٦٧٤)	(٢٦٢٢٧٢٧٧)	كلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان
٣١٥٣٣٦٥	٢٢٢٩٦٠٤	١٩٠١٦٧٢	١٤٢٠٨٠٠	مجمول الربح من تشغيل الفندق
(٨٩٩٢٩٨)	(٩٦٧٢٠٤)	(٤٤٩٦١٣)	(٤٤٤٩٥٦)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٣١٣٢٣٤)	(٣٦٥٣٨٣)	(١٣٣٠٢٦)	(١٣٨٢٧٩)	مصاريف إدارية
(٧٨١٩٦)	(٧٤٢٣٠)	(٤٠٣٥٧)	(٤٦٢٢٩)	تكاليف تمويل
٨٣٦٠٣	٨٠١٨٥	٥٨٢٧٧	٦٨٥٧٦	توزيعات أرباح
٣١٢١٢	٣٩٨٩٦	١٤٧٨٨	٢٠٠٧٣	إيرادات أخرى
١٩٧٧٤٥٢	٩٤٢٨٦٨	١٣٥١٧٤١	٨٧٩٩٨٥	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٢٨٢٦٧١)	(١٨٩٣٥٧)	(١٨٩٢٤٤)	(١٧٥٩٩٧)	ضريبة الدخل
١٦٩٤٧٨١	٧٥٣٥١١	١١٦٢٤٩٧	٧٠٣٩٨٨	ربح الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	
٠.٣٩	٠.١٧	٠.٢٧	٠.١٦	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٠ اجزاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة
للتلاثة وللستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤
دينار	دينار	دينار	دينار
٧٠٣٩٨٧	١٠١٦٢٢٩٤٧	٧٥٣٣٥١١	١٠١٦٩٤٧٨١
ربح الفترة			
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترة اللاحقة			
(١٢٤٢٩)	(١٨٦١٣)	(٧١٦٤)	١٠٦٤٧٧
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة			
٦٩١٥٥٨	١٠١٤٣٨٨٤	٧٤٦٣٤٧	١٠١٢٥٨
مجموع الدخل الشامل للفترة			

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٠ أجزاء من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للتفاني والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	إحتياطي إيجاري	إحتياطي القيمة العادلة	الأرباح المدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٥ -				
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥				
مجموع الدخل الشامل للفترة				
-	-	(٧٥٠.٣١٠)	٣٦١.٢٤٣	٥٦.٨١٣
-	-	(٧١٦.٧٥٣)	٧٥٣.٧٤٦	٧٤٦.٣٤٧
-	-	(٣٩١.٨١٨)	٣.٩١٨	-
-	-	-	(٢.٨٠٨.٠٠٠)	(٢.٨٠٨.٠٠٠)
٤٣.٢٠٠.٠٠٠	١٠.٨٠٠.٠٠٠	(٣٢١.٨٣٢)	١.٠٧٣.٩٩٠	٥٤.٧٥٢.١٥٨
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥				
٢٠١٤ -				
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤				
مجموع الدخل الشامل للفترة				
-	-	(٨٩٥.٧١٣)	٣١٠.٣٩٧	٥٧.٨١٣
-	-	(٤٧٧.١٠٦)	١.٦٩٤.٧٨١	١.٨٠١.٢٥٨
-	-	(٤١٦.٢٢٨)	٤١.٦٢٨	-
-	-	-	(٣.٠٢٤.٠٠٠)	(٣.٠٢٤.٠٠٠)
٤٣.٢٠٠.٠٠٠	١٠.٨٠٠.٠٠٠	(١.٤٩.٠٤٦)	٢.٠٩.٧١٩	٥٥.٩٦٠.٦١٧
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤				

يحظر التصرف بمبلغ ٣٢٢.٨٣١ دينار من الأرباح المدورة والذي يمثل الرصيد السالب احتياطي القيمة العادلة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح	
٢٠١٤	٢٠١٥		
دينار	دينار		الأنشطة التشغيلية
١٩٧٧٤٥٢	٩٤٢٨٦٨		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
			تعديلات -
٨٩٩٢٩٨	٩٦٧٢٠٤		استهلاك ممتلكات ومعدات
٧٨١٩٦	٧٤٢٣٠		تكاليف تمويل
(٢٦٨٤٠)	(٣٦٠٤٥)		إيرادات فوائد دائنة
١١٤٥٣	-		مخصص نمم مشكوك في تحصيلها
(٨٣٦٠٣)	(٨٠١٨٥)		توزيعات أرباح
			تغيرات رأس المال العامل -
(٤٣٥٣٠٠)	(٧٠٨٣٨)		نم مدينة وشيكات برسم التحصيل
(١٤٣٠١٦)	(٧٢٠٧٦)		مخزون
(١٦١٧٠٦)	(٦٣٤٣٤)		أرصدة مدينة أخرى
٩٠٨١٣	٨٠١٨٤		نم دائنة
٣١٠٢٧٨	٤١٦٠٧١		أرصدة دائنة أخرى
(٣٧٣٧٨٢)	(٣٢٨٧٤٣)		ضريبة دخل مدفوعة
٢٠١٤٣٢٤٣	١٨٢٩٢٣٦		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٢١١١٠١)	(٢٤٦٤٩٤)		شراء ممتلكات ومعدات
-	(٥٤٥١٥)		دفعات مقدمة على مشاريع تحت التنفيذ
٢٦٨٤٠	٣٦٠٤٥		إيرادات فوائد بنكية مقبوضة
(٧٣٧٧٣)	٣٧٩١٩٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨٣٦٠٣	٨٠١٨٥		توزيعات أرباح مقبوضة
(١٧٤٤٣١)	١٩٤٤١٩		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
٧٢٨٨٢٠	(٣٧٢٣٨)		قروض
(٣٠٢٤٠٠٠)	(٢٨٠٨٠٠٠)		أرباح موزعة
(٧٨١٩٦)	(٧٤٢٣٠)		تكاليف تمويل مدفوعة
(٢٣٧٣٣٧٦)	(٢٩١٩٤٦٨)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٤٠٤٥٦٤)	(٨٩٥٨١٣)		النقص في النقد وما في حكمه
٨٥٥٥٥٢	١٤٩٤٠٦٥		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٤٥٠٩٨٨	٥٩٨٢٥٢	٧	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٠ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

(١) معلومات عامة

تأسست الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كخلف قانوني لإندماج شركة المجموعة الدولية لاتحاد الفنادق المساهمة العامة المحدودة وشركة التنمية للسياحة والتجارة المحدودة المسؤولة اعتباراً من ١ آب ١٩٩٨ ومن ثم تم الاندماج مع شركة السعد للمشاريع السياحية والتجارية محدودة المسؤولية. يبلغ رأس مال الشركة ٠٠٠ ر ٤٣٢٠٠٠ دينار مقسم إلى ٤٣٢٠٠٠ ر سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة انشاء وبناء وبيع وشراء واستئجار وتأجير الفنادق والمطاعم والمسارح واحواض السباحة والاسواق التجارية سواء لحسابها الخاص أو للغير.

قامت الشركة وشركة (Sheraton Overseas Management Corporation) بالتوقيع على اتفاقية ادارة فندق شيراتون عمان في تاريخ ٤ نيسان ١٩٩٥ ، هذا ويسري مفعول هذه الاتفاقية لمدة عشرين عاماً بعد تاريخ الافتتاح الرسمي للفندق والذي تم في نهاية عام ٢٠٠١.

تمتلك الشركة فندق شيراتون عمان، ويتألف الفندق من ٢٦٧ غرفة وجناح وتم تشغيله ابتداء من ١ تموز ٢٠٠١.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية و المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ كما أن نتائج الأعمال للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

التغير في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٣) مبدأ توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة على موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال فندق شيراتون عمان وشركة العقارات الدولية للاستثمار والتطوير المساهمة الخاصة (مملوكة بنسبة ١٠٠٪) ويشار إليهم معاً ("المجموعة").

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداء من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

(٤) ضريبة الدخل

قامت المجموعة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للأعوام ٢٠١٣ و ٢٠١٤ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٢.

(٥) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ٢٤٦ر٤٩٤ دينار (٣٠ حزيران ٢٠١٤: ٢١١ر١٠١ دينار).

(٦) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٥٤٨ر٨٦٧	٢٥١١ر٦٢٩	قروض وتسهيلات ممنوحة من البنك الأهلي الأردني
١٣١٢ر٣٨٣	٢٢٨١ر٥٥٨	ودائع لأجل لدى البنك الأهلي الأردني
٥١٢ر٤٨٩	١٨ر٣٦٤	حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني
٣٣٠ر٨٠٧	١٧٠١ر٦٧٠	بنك دائن - البنك الأهلي الأردني

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

المعاملات مع جهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٧٣ر٨٣٠	١١٨ر٣٦٢	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى - الإدارة التنفيذية العليا
٣٤ر٢٠٠	٣٤ر٢٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٥٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠	علاوة بدل تمثيل رئيس مجلس الإدارة
٢٦ر٨٤٠	٣٦ر٠٤٥	إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني (مساهم)
٧٨ر١٩٦	٧٤ر٢٣٠	تكاليف تمويل - البنك الأهلي الأردني (مساهم)

(٧) النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه المتضمن في قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة يشمل على الأرصدة التالية:

كما في ٣٠ حزيران		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١ر٩٤٣ر٧٢٥	٢ر٢٩٩ر٩٢٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك
(١ر٤٩٢ر٧٣٧)	(١ر٧٠١ر٦٧٠)	بنك دائن
٤٥٠ر٩٨٨	٥٩٨ر٢٥٢	

(٨) الأرباح الموزعة

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٦ نيسان ٢٠١٥ توزيع أرباح بنسبة ٦٥٪ من رأسمال الشركة (أي ما يعادل ٢ر٨٠٨ر٠٠٠ دينار) وذلك عن نتائج أعمال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٢٠١٣: ٧٪ من رأس المال ما يعادل ٣ر٠٢٤ر٠٠٠ دينار).

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

(٩) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

قطاع الفنادق	استثمارات عقارية	إستثمارات في موجودات مالية	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ -			
٢٢٢٩٦٠٤	-	-	٢٢٢٩٦٠٤
صافي الإيرادات التشغيلية			
معلومات أخرى -			
(١٣٣٢٥٨٧)	-	-	(١٣٣٢٥٨٧)
مصاريف إدارية و استهلاك			
(٧٤٢٣٠)	-	-	(٧٤٢٣٠)
تكاليف تمويل			
-	٨٠١٨٥	-	٨٠١٨٥
توزيعات أرباح			
٣٩٨٩٦	-	-	٣٩٨٩٦
إيرادات أخرى			
٨٦٢٦٨٣	-	٨٠١٨٥	٩٤٢٨٦٨
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل			
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ -			
٣١٥٣٣٦٥	-	-	٣١٥٣٣٦٥
صافي الإيرادات التشغيلية			
معلومات أخرى -			
(١٢١٢٥٣٢)	-	-	(١٢١٢٥٣٢)
مصاريف إدارية و استهلاك			
(٧٨١٩٦)	-	-	(٧٨١٩٦)
تكاليف تمويل			
-	٨٣٦٠٣	-	٨٣٦٠٣
توزيعات أرباح			
٣١٢١٢	-	-	٣١٢١٢
إيرادات أخرى			
١٨٩٣٨٤٩	-	٨٣٦٠٣	١٩٧٧٤٥٢
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل			
الموجودات والمطلوبات -			
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ -			
٥٥٦٥٧٧١٦	٣٨٨٤٨٤٥	٢٠٦٤١٧٥	٦١٦٠٦٧٣٦
موجودات القطاع			
٦٨٥٤٥٧٨	-	-	٦٨٥٤٥٧٨
مطلوبات القطاع			
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ -			
٥٦٠٢٠٢٩١	٣٨٨٤٨٤٥	٢٠٧٢٧٥٩	٦١٩٧٧٨٩٥
موجودات القطاع			
٥١٦٤٠٨٤	-	-	٥١٦٤٠٨٤
مطلوبات القطاع			

تمارس المجموعة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

(١٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣٠ حزيران ٢٠١٥ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل المجموعة:

معيان التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء
يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل انواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٢) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيان التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحله خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". ستقوم المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم اجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معييار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الافصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للمجموعة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.