

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقدير المراجعة
للسبعة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

2015-07-30 14:29

FAX

>> 962 6 4022927 P 2

شركة التجميعات لخدمات النظافة والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة
لشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

فهرس

صفحة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة

قائمة الدخل المرحلية الموحدة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة

إرشادات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

١٨٠-٦

Ghoshieh & CO.
Your Professional Partners

NEXIA
INTERNATIONAL

غوشية وشركاه
محاسبون قانونيون

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المستثمرين
شركة التجميعات والخدمات التقنية والإيكان

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المرفقة لشركة التجميعات والخدمات التقنية والإيكان (وهي شركة أردنية مساهمة عامة مخددة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ والبيانات المالية المرحلية للدخل الشامل الربحية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة والتكاليف المرحلية الموحدة للسنة الممتدة في ذلك التاريخ، أن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزأ من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤوليتنا في التوصل إلى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لمبيلات المراجعة ٢٤١٠، مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة من قبل مفتقي الحسابات المستقل للمؤسسات، وتشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة على إجراء استشارات بشأن أساس من الأساسات المسؤولة عن الأمور المالية والخصائية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة، لكل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول دالة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فالتأكد لا ينبغي أن يراعى منها.

أساس الخطأ

كما هو موضح في إيضاح رقم (٤) لم قدم الشركة بإبلاغ الشهرة البالغة ١.٦٩٤.٨٥٧ دينار والتأجيل عن زيادة تكلفة شراء الاستثمار التي شركة التجميعات والخدمات المساهمة المخددة (الشركة التابعة) عن القيمة العادلة لها في موجوداتها بتاريخ الشراء، ونظراً لإسقاط حجم النشاط التشغيلي للشركة التابعة فإن ذلك يعتبر مؤثراً على حذوث تدهي في هيئة الشهرة القابلة للاسترداد.

النتيجة

في رأينا وإسنتكاه بما ذكر أعلاه في فترة أساس التحقق وبناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المساهمة الدولي ٣٤.

عبد الكريم فليست
إجازة مزاولة رقم (٤٩٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٩ تموز ٢٠١٥

ص.ب. ٩٤٠٦٦٨ عمان ١١١٩٤ الأردن تلفاكس: ٩٦٢ ٦ ٥٥٦ ١٢٠٤ P.O.Box: 94660 Amman 11194 Jordan Telfax: +962 6 556 1204

E-mail: ghoshcpa@nxs.com.jo Website: www.nexia.com

شركة النجيدات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي للمرحلية الموحدة (غير مدققة)
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
(بالدينار الأردني)

٢٠١٥	٢٠١٤	الموجودات
		موجودات غير متداولة
		ممتلكات ورصودات
		مالي، موزعة بالصفحة
		التي
		موجودات مالية جديدة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل القاسم الآخر
		موجودات متداولة غير المتداولة
		موجودات متداولة
		ممتلكات متداولة مقدمة مقدما وحسابات متداولة أخرى
		بضاعة ومستلزمات
		مطلوب من جهات ذات علاقة
		موجودات مالية جديدة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
		مطلوب وشركات برسم الحصص
		تدويرا فخر حكمه
		مجموع الموجودات المتداولة
		مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
		رأب المال
		(تحتفظ) إجباري
		المطلوب القيمة الدائرية
		حسابات متداولة
		مجموع حقوق الملكية
		مطلوبات متداولة
		مصاريف، مستحقة وحسابات دائنة أخرى
		دائون وشركات آجلة
		مجموع المطلوبات المتداولة
		مجموع حقوق الملكية و المتداولات

(إن الإحصائيات المرفقة يمكن جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة)

شركة التجميعات والخدمات الغذائية والإسكان
(مجموعة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفق الشامل المرحلية المرحلة (غير مدققة)
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

الفترة المرحلية		من بداية العام حتى	
من ١ نيسان ٢٠١٥	من ١ نيسان ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	٣٠ حزيران ٢٠١٤
٤٠٤,١٧٩	٥٦٨,٥٢٧	٦٥٨,٩١١	١,٠٠٧,٤٥٢
(٢٨٥,٢٧١)	(٥٥٧,٨٣٤)	(٧٨٩,٥٤٨)	(٩٨٦,٢٧٧)
١٨,٩٠٨	١٠,٦٩٣	٦٩,٣٦٨	٢١١,٨٧٥
(٨٦,١١٨)	(١٤٨,١١٦)	(٢٠٦,٢١٤)	(٢٢٢,٧٥٧)
(١٠٥)	(١,٠٠٣)	(٦٠٥)	(٢٠,٠٩٨)
-	(٢٠٧,٩٧٧)	-	(٤٨٠,٠٠٠)
-	(٧٥٩)	(٩٤)	(٦٥٧)
(٦١,٣١٥)	٦٢,٢٤٣	٣٧,٠٢٥	٥٥,٧١٣
٢,٤٤٢	٨,٥١٨	٤,٧٤٠	١١,٢٧٤
(١٢٢,٦٨٨)	(٢٧٦,٩٠١)	(١٠٠,٢٦٠)	(٤٦١,٢٥٠)
-	٧,٦٥١	-	(٩,٨٠٨)
(١٢٢,٥٨٨)	(٢٧٤,٢٥٠)	(١٠٠,٢٦٠)	(٤٧١,٠٥٨)
(٥,٤٠١)	(٢,٨٠١)	(٣,٠٠٠)	(٤٠٠)
(١٢٧,٩٨٨)	(٢٧٨,٠٥١)	(١٠٣,٢٦٠)	(٤٧١,٥٥٨)
(٠,٠٠١)	(٠,٠٢٧)	(٠,٠٠١)	(٠,٠٤٧)
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠

الأرباح
تكلفة الإيرادات
مجموع الربح
مصاريف إدارية وتشغيلية
مصاريف مالية
مخصص التزامات متوقعة
خسائر متوقعة من بيع موجودات مالية
معدلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
الربح غير متوقعة من موجودات معدلة
بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
الإيرادات أخرى
خسارة الفترة قبل الضريبة
ضريبة دخل
خسارة الفترة
الشغل الشامل الأخرى
التغير في احتياطي القيمة العادلة
إجمالي الدخل الشامل للفترة
خسارة المدعم
خدمة المدعم - دينار / مدعم
المتوسط المرجح لعدد الأسهم منهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلة المرحلة

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة (شهر مدقق)
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

رأس المال	إحتياطي (إجباري)	إحتياطي القيمة العادلة	خسائر مكررة	المجموع
١٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٣٧٩.٦٠٤	(٣٠.٠٢١)	(١.٤٥١.٨٨٨)	٨.٨٩٧.٦٩٥
-	-	(٣.٠٠٠)	(١٧٠.٢١٠)	(١٠٣.٢١٠)
١٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٣٧٩.٦٠٤	(٣٣.٠٢١)	(١.٥٥٢.٠٩٨)	٨.٧٨٤.٦٨٥
١٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٣٧٩.٦٠٤	(٢٣.٠٢١)	(٨٧٢.١٠٣)	٩.٤٨٣.٤٨٠
-	-	(٤٠٠)	(٤٧١.١٥٨)	(٤٧١.٥٥٨)
١٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٣٧٩.٦٠٤	(٢٣.٤٢١)	(١.٣٤٤.٢٦١)	٩.٠١١.٩٢٢

الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٥

التعديل الشامل للفترة

الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٤

التعديل الشامل للفترة

الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الخدمات الغذائية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير مدققة)
للسنة أشهر الثلاثة في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

للسنة الشهر المنتهية	للسنة الشهر المنتهية	
في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	في ٣٠ حزيران ٢٠١٥	
		الأنشطة التشغيلية
		حسابات الفترة قبل ضريبة الدخل
		مخصصات على حساب الفترة قبل ضريبة الدخل
		استهلاكات
		مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العامة
		التغير في موجودات مالية محددة بالتمويل العامة من خلال بيان الدخل
		المديون وشركات برسم التحصيل
		مطلوبات من جهات ذات علاقة
		الضمانات والمستحقات
		المصاريف المعفزة مقابل الحسابات المدينة الأخرى
		التأجيل والتسديد للأجل
		المصاريف المتوقعة والحسابات الدائنة الأخرى
		النقد (المستخدَم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		مصاريف مالية غير مبررة
		صافي النقد (المستخدَم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
		مشتريات برسم استثمار
		صافي النقد المستخدَم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
		بفرك مالية
		صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
		صافي التغير في النقد وما في حكمه
		النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
		النقد وما في حكمه في ٣٠ حزيران

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

للسنة أشهر الملتحقة في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

١- الكويز والتشاط

إن شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات بتاريخ ١٢ تشرين الثاني ١٩٩٤ تحت رقم (٢٦١). إن رأس مال الشركة المصرح به والمذخور بالكامل وذلك من ١٠٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم أسهم متساوي القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في إنشاء وشراء وإدارة جميع أنواع المرافق الصحية، وإعطاء تقديم خدمات التغذية للشركات والأفراد إضافة إلى إنشاء وإجراء جميع أنواع المباني السكنية وتقديم خدمات الإسكان.

إن مركز عمل الشركة في المنطقة حوران.

تستعمل القوائم المالية المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ و ١١ كانون الأول ٢٠١٤ على القوائم المالية للشركات التابعة التالية:

اسم الشركة التابعة	مكان التسجيل	نسبة التجميع	نوع التجميع	النسبة المئوية
شركة التجميعات لخدمات المساندة المستقلة	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠٠٣	١٠٠%	إنشاء وشراء وإدارة مرافق التغذية والإسكان
شركة التجميعات لخدمات المرافق الجامعية المحدودة المسؤولة	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠٠٦	١٠٠%	إملاك وإدارة المطاعم وشراء وتجهيز الأراضي وبناء المرافق السكنية عليها

إن بنسبة الشركة من نتائج أعمال شركاتها التابعة بلغت كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ والبالغة ١٧٠.٦٦٠ ديناراً وكما في ١١ كانون الأول ٢٠١٤ والبالغة ١٧٧.٢٩٩ ديناراً أردني وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية تمثل أيضاً في:

٢٠١٥	٢٠١٤
٨٦.٨١٦	٧٠٨.٤٦٠
(٥٤.١٥٦)	(٣٥.١٦١)
٣٢.٦٦٠	٦٧٣.٢٩٩

شركة التجميعات لخدمات المساندة ذ.م.م

شركة التجميعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م

بلغت القيمة التفرعية للاستثمارات في الشركات التابعة بلغت كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ والبالغة ٨.٧٤٣.٨٧٨ ديناراً وكما في ١١ كانون الأول ٢٠١٤ والبالغة ٨.٧٦١.٤٦٨ ديناراً أردني وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية تمثل فيما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٤
٨.١٤٩.٧٧٩	٧.٩٦٢.٩٦٣
٦٩٤.٩٩	٧٤٨.٢٥٥
٨.٧٤٣.٨٧٨	٨.٧١١.٢١٨

شركة التجميعات لخدمات المساندة ذ.م.م *

شركة التجميعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م *

* يتكامل الاستثمار في شركة التجميعات لخدمات المساندة ذ.م.م على صورة بقيمة ١.٦٩٤.٨٥٧ ديناراً أردني.

** وشتمل الاستثمار في شركة التجميعات لخدمات المرافق الجامعية ذ.م.م على استثمار في فرع العقبة.

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتم)
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والخسائر والأرباح للشركات التابعة وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ هي كما يلي :-

١- شركة التجميعات لخدمات المساهمة المحدودة المتشعبة

٢٠١٤	٢٠١٥	
٧,٣٣٢,٤٨٤	٧,٣٧٢,٢٦٥	مجموع الموجودات
١,٠٩٠,٣٢٥	١,١٤٤,٨١١	مجموع المطلوبات
٦,٢٤٢,١٤٩	٦,٢٢٧,٤٥٤	مجموع حقوق الملكية
٢١٦,٩٦٦	١٠٧,٢٧٩	مجموع الربح
٢٠٨,٤٦٠	٨٦,٨١٩	ربح الفترة / السنة
١٨٥,١٩٦	١٤١,٨٧٧	مجموع الذمم المدينة بالمعالي
٢,٠٨٦,٤٦٨	٢,٧٥١,٠٤٢	مطلوب من جهات ذات علاقة
٨٧٦,٨٧٧	٨٠٥,١٨٦	مطلوب الى جهات ذات علاقة
٢,٢٥٦,٢٦٤	٢,٢٧٨,٢٩٣	مالي بجزء بالمعالي
٤٦٢,٤٣٧	٤٧٥,٨٧٨	ممتلكات ومعدات
٩٠,٢١١	٧٨,٨٠٧	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٢- شركة التجميعات لخدمات المرافق الناصية السخنة المسؤولة

٢٠١٤	٢٠١٥	
١,٤٥٧,٧٢٦	١,٥٥٨,٦٧٢	مجموع الموجودات
٧٠٨,٤٦٢	٨٥٢,١٧٧	مجموع المطلوبات
٧٤٨,٢٦٤	٧٠٤,٥٤٥	مجموع حقوق الملكية
٢١٩,٥٢٧	١٠٠,٩١٠	مجموع الذمم المدينة بالمعالي
٨٨٧,٩٥٤	٨١٢,٦٣٣	مطلوب من جهات ذات علاقة
٢٣٧,٠٤٧	٧٨,٦١١	مطلوب الى جهات ذات علاقة
١٠٩,٩٨٩	٧١,١٤٨	ممتلكات ومعدات
١٢٧,٨٧٦	٩٧,٦٦	مجموع الربح
(٣٠,١٦١)	(٥٤,١٥٦)	خسارة الفترة / السنة

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (تتبع)
للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

٢- المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

منذ أن عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة لتبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بنيت واجبة التطبيق

الأمم المتحدة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٤) - الحسابات التنظيمية المرحلة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - إيرادات عرض العملاء

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) - الترتيبات المشتركة

التعديلات على المعيار المحاسبية الدولية رقم (١٦ و ٢٨) - توضيح لطرق الاستهلاك والائلاء

التعديلات على المعيار المحاسبية الدولية رقم (٢٧) - طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المجمعة

يقوم مجلس إدارة الشركة بتطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون لها أثر مالي مؤهلي على البيانات المالية المرحلية الموحدة للشركة.

٣- ملخص لأهم استثمارات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبية الدولي رقم ١٢٤ "التقارير المالية المرحلية"

تم عرض القوائم المالية المرحلية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية .

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة المفصلة ويجب قراءتها مع القوائم المالية الموحدة المفصلة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وبالإضافة إلى ذلك فإن النتائج لفترة السنة المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠١٥ ليست بالضرورة مؤخر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ .

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة متوافقة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ .

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (ببيع)

لشركة أشهر المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

أساس توحيد البيانات المالية المرحلية

تألف البيانات المالية المرحلية الموحدة لشركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان والشركات التابعة لها من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت الخاضعة لسيطرتها عليها من قبل الشركة (الشركات التابعة).

الحقوق السليطة تكون بالشركة

• القدرة على التحكم والمنشأة المستثمر بها.

• تقوم حق الشركة في الموارد المتغيرة نتيجة لأثرها بالمنشأة المستثمر بها.

• الفترة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تدعو إلى حدوث تغيرات فائ واحد أو أكثر من عناصر المعيار المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت المباشرة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية جحوى التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لتمكينها من ممارسة السلطة ذات الصلة بالمشاة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كاف لتمكينها السيطرة، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

• حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم رأدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين.

• حقوق التصويت المخصصة التي تمتلكها الشركة وحاصل حقوق التصويت الآخرين والأدوار الأخرى.

• الجحوى الناشئة من الترتيبات التصويتية الأخرى.

• أية حقائق وظروف إضافية تدعو إلى أن الشركة لها أو ليس لها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين.

2015-07-30 14:33

شركة الخدمات الغذائية والإسكان (شركة مبناهة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (مستمرة)
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عندما تكون متقاربة لسعر السوق المتأخر أو الأخيرة التي تم تصنيفها عليها.

يتم تصنيف الموجودات المالية بسعر السوق إذا:

- تم تداولها بشكل مستمر في سوق نشطة.
 - تملك جزء من حصة أدوات مالية معلومة بتدويرها المجموعة وتتمثل في شهادات استثمار أو أوراق مالية تدفق أرباح على المدى القصير.
 - تمثل عينة مالية لكنها غير مصنفة أو عمالة كأداة متداولة.
- يمكن تصنيف الموجودات المالية غير تلك المصنفة لها وغير من المتأخرات كسجلات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عند التسجيل المبني على:
- كان مثل هذا التصنيف يزيل أو يقلل بصورة كبيرة أي قياس أو احتساب غير متسق والذي من الممكن أن ينتج فيما لو لم يتم التصنيف على هذا النحو.
 - كان التبرؤ المالي يمثل جزء من مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كلاهما والذي يتم إدارتها وتقرير أدائها على أساس القيمة العادلة طبقاً لإدارة المخاطر أو الاستراتيجية الاستثمارية المرفقة لدى الشركة حيث يتم الحصول على المعلومات حول مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية داخلياً بناءً على هذا الأساس.
 - كان الموجود المالي يمثل جزء من عقد يحتوي على مشتق متضمن واحد أو أكثر، وإن سيجر المحاسبة وفقاً (٢٨) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس، يصبح للحد الكلي المجموع (الموجود أو AS) الدينامي المطلوب لتصنيفه كموجودات مالية معلومة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.
- تطور الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل وتبينها العائنة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في الأرباح والخسائر.
- يخصص صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات الأرباح أو فائدة مستحقة عن الأصل المالي ويتم إدراجها في بيان الدخل.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة في السوق المالية ويتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية... ملاحظة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة، كما تختلف المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع وبسهولة بالقيمة العادلة، وذلك لاحتفاظ الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بيان الدخل الشامل الآخر والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات العكسية في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حرق الملكية. تتأثر خسائر انخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر في بيان الاستثمار أو وجود انخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والشبهة ضمن احتياطي إعادة تقييم استثماريات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل الشامل المرحلية الموحدة.

وتم الإيجازات بأي إيرادات توزيعات أرباح الاستثمارات - المتاحة للبيع عند انتهاء حق الشركة باستئجار خدمات عن توزيعات أرباح من تلك الاستثمارات.

شركة التجمعات الخدمية والتدريب
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (تابع)
للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

الإيرادات

تتضمن إيرادات الخدمات عدم تأدية الخدمة واضرار القانون، ويتم تحقق إيرادات التأجير وفقاً للأساس الزمني بحيث يحس المالك الفعلي المدة على التأجير للموقع.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المباشرة وتسويق وبيع منتجات الشركة، ويتم تصنيف المصاريف الإدارية العمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة التي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإيرادات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها، و يتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية و كلفة الإيرادات على أساس ثابت.

التلف وما في حكمه

يتضمن التلف وما في حكمه التلف والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات الميزولة المالية التي يمكن تسويقها خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل.

مدينون

تتضمن التسم المديونية والمبلغ الاضلي تحت ثلاثين مخصص لقاء المبالغ المتدور يتم تخصيصها يتم توزيع مخصص المدينين المدينين في مخصصها ضمن ذلك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل المدين المديونية.

مخصصون

تتضمن الإدارة بتقدير مدى قابلية تحصيل المدين ويتم تقدير مخصصون لتلك المدين المديونية بناء على الخبرة المحاسبية والمديونية الاحتمالية السائدة.

دائونون

تتضمن الدائونون المستلزمات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستحقة سواء تسبق أو لم تسبق المطالبة بها من قبل المورد.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وتطبيق المعايير المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإقصاء عن الائتمانات المستحقة كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التقديرات في القيمة المالية التي تظهر في مدين قائمة الدخل القابل المرحلية الموحدة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات عامة لتقدير مبالغ المدين المديونية المستحقة وأوقات انتهاء إن التقديرات المذكورة مؤينة بالضرورة على فرضياتها ووسائل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن الافتراضات وذلك نتيجة التقديرات القائمة على أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

شركة الخدمات التقنية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

إننا نؤكد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة معتمدة على النموذج التالي:

- مخصصات تقني، مبيعات، حيث يتم مراجعة مخصص التقني ضمن الأصول المرحلية الموحدة عن قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم احتساب المخصص وفقاً للمعيار الأكثر تشدداً.
- تقوم الإدارة بمراجعة ترقية الموجودات المالية والتي تظهر بالكلية لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قوائم الدخل الشامل المرحلية الموحدة.
- تقوم الإدارة بإعداد تقدير الأصول الإنتاجية للمخصصات المرحلية الموحدة بشكل دوري بغايات احتساب الأصول احتسافاً لتلك الأصول وتقدر الأصول الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التقني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة.
- مخصص التزامات مختلفة حيث يتم أخذ مخصصات لمواجهة أية التزامات قسائية استناداً لرأي المستشار القانوني للشركة.

المستلزمات والمعدات

تظهر المستلزمات والمعدات بالقيمة بعد تزايد الاستهلاكات المتوقعة. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مضاريف إيرانية، ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المتوقعة للمعدات وذلك باستعمال طريقة الخط الثابت. إن معدلات الاستهلاك للبيود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

معدل الاستهلاك السنوي	معدل الخط
٤%	المعدات الكهربائية
١٥%	الأثاث والمطابخ
١٥%	أجهزة كهربائية
١٠%	أجهزة وبرامج الكمبيوتر
٢٥%	السيارات
١٥%	الديكورات
١٢%	الأثاثات
١٥%	

يتم مراجعة النموذج الإنتاجي بطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وكثرة الاستهلاك تتناسب مع المدقق الاقتصادية المتوقعة من المستلزمات والمعدات.

يتم إجراء اختبار لتكني القيمة التي تظهر بها المستلزمات والمعدات في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قليلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة يتم احتساب خسائر تقدي تبعاً لمعاملة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستعداد لاحق للمستلزمات والمعدات فإن يتم الإحتفاظ بقرعة التكاليف أو الصيانة الإضافية التي تدخل الفرق ما بين صافي عوائد الإستخدام والقيمة التي تظهر بها المستلزمات والمعدات في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة، مخصص الربح والخسارة.

شركة الخدمات الغذائية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعته من العناصر في الشركة التي تقوم بأنشطة اقتصادية مختلفة. يتم تعريف القطاع على أنه مجموعة من العناصر التي تقوم بأنشطة اقتصادية مختلفة. وتشمل الشركة على قطاعين رئيسيين: إنشاء وإدارة مشاريع الإسكان وإدارة خدمات الإسكان. وتشمل الشركة على قطاعين رئيسيين: إنشاء وإدارة مشاريع الإسكان وإدارة خدمات الإسكان. وتشمل الشركة على قطاعين رئيسيين: إنشاء وإدارة مشاريع الإسكان وإدارة خدمات الإسكان.

التفاصيل

يتم إجراء تقاسم بين المبيعات المالية والمطارات المالية في القائمة المركز المالي المرحلية الموحدة فقط عندما يكون القطاع الفرعي للمجموعة وكذلك علاماً يتم كسبها على أساس التفاضل أو يكون تحقق الموجودات وتمويلية المطارات في المس الوقت. التفاضل فرعية الموجودات غير المتداولة.

تتمثل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي مرحلية موحدة على مراجعة القيم المدرجة لها، وذلك لتحدد إن كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصلها وذلك لتحدد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت) في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصلها فحددت تقوم الشركة بتقدير القيمة للاسترداد المبدئية المنتجة للتقديرات التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أصل توزيع محفولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للتقديرات، أو يتم توزيعها إلى الأصول مجموعة من الوحدات المنتجة للتقديرات التي يمكن تحديد أصل توزيع محفولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للاسترداد من القيمة القابلة لأصلها تقاسم تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تحديد القيمة القابلة للاسترداد لأصلها (أو الوحدة المنتجة للتقديرات) بها يقل عن القيمة المدرجة، يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للتقديرات إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بتحديد انخفاض القيمة في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة، إلا إذا كان الأصل معاد القيمة يتم تعديل تسجيل خسائر انخفاض القيمة كزيادة من مخصص إعادة القيمة.

في حالة استرجاع خسائر انخفاض القيمة يتم زيادة القيمة المبرجة لأصلها (الوحدة المنتجة للتقديرات) إلى القيمة القابلة للاسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المبرجة المبدئية عن القيمة المدرجة لأصلها (الوحدة المنتجة للتقديرات) فيما لم يتم إخصاب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة المباشرة في الدخل أو الضريبة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة القيمة.

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مناهضة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتم)
للمسقة الشهر السنوية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

الإستثمارات العقارية

تظهر الإستثمارات العقارية والممتلكات والمباني السكنية المسجلة بالتكلفة بعد تقزول الإستثمارات المتراكمة ومخصص الإستهلاك. ويتم استهلاك المباني وفقاً لطريقة القسط الثابت وبقيمة استهلاك سنوية بمقدار ٤٪.

الشهرة

تمثل الشهرة زيادة تكلفة شراء الإستثمارات في الشركات التابعة عن القيمة البدئية لمباني مسجدة التي يتراوح الإهلاك، وتبينها للميزان الدولي رقم (٣٨) فإنه لا يتم إنقضاء الشهرة ذاتي خالته وجود دليل على انقضاء قيمتها التقديرية الذاتية للإستثمارات يتم تخفيضها إلى قيمتها المقدرة.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته والمعاملات الحادثة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، و يتم الاعتراف بها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل وتطبيق المعدل المحاسبي الدولي رقم (١٣) فإنه قد يتركب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤجلة بين القيمة المحاسبية والظرفية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة حيث أنها غير موجودة.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني بنم اجزاء المعاملة ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية والمعاملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة إلى الدينار الأردني بالأشعار السائدة في ذلك التاريخ. إن الأرباح والخسائر المتكاثرة عن التحويل إلى الدينار الأردني يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل المتكامل المرحلية الموحدة.

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (تابع)
للسنة الممثلة المنتهية في ٣١ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

الإنجاعة والمستلزمات

يتم تحديد التكلفة للصناعة على أساس طريقة المتوسط المرجح والتي تتضمن تكلفة المواد والعمالة والمصاريف التشغيلية الإيجابية ونسبة مستمدة من المصاريف الضيائية غير المباشرة، التي حين يتم ظهور المواد الأولية والمستلزمات والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على أساس التكلفة الزمنية المتحركة.
الخلافات قيمة الموجودات المالية
يتأرجح كل عام على مزرعة مالية، فمن وجهة واحدة، يتم مراجعة عدم الموجودات المالية، التحديد إن كان هناك ما يشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة إلى الموجودات المالية مثل الأسهم السجوية التجارية والموجودات المقيمة غريباً على أنها غير مخففة القيمة، فتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جناسي. إن الدليل الموضوعي للانخفاض بقيمة محفظة الأسهم السجوية قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص حصول الخسائر، والزيادة في عدد الدفقات المتأخرة في المحفظة والتمدد في معدل الإمداد كما قد تشمل التغيرات المحفوظة في الأرباح الاقتصادية المحلية والعالمية المتزايدة مع تضرر الأسهم الدائنة.

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإطفاء بالقيمة مباشرة، وذلك لتكلفة الأصول المالية باستثناء الأسهم المدفوعة التجارية، بحيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تظهر إحدى الأسهم المدفوعة غير قابلة للتحويل يتم عليها شطب مبلغ الأمانة والمبلغ المقابل في حساب المتخصصات.
يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدفوعة لحساب التخصيصات في قائمة الدخل للتدليل المرحلية الموحدة.

فيما يتعلق بالموارد حقوق الملكية الناتجة للبيع، لا يتم عكس خسائر الإطفاء والتسوية المبررة بها سابقاً من خلال قائمة الدخل للتدليل المرحلية الموحدة. إن أي زيادة في القيمة المدفوعة تأتي بعد خسارة الإطفاء يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان قيمة التغيرات في حقوق الملكية للمرحلية الموحدة.

إلغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إتمام الحقوق التصاقية المدفوعة باستلام التكاليف التفرعية من الأصل المالي. ويشكل جوهرية كافة مخاطر ومخالفات الملكية إلى إنشاء أخرى، أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومخالفات الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحوّل فإن الشركة تقوم بالاعتراف بمخالفات المستطاعة في الأصل المحوّل والمطلوبات المتعددة به في حدود المبالغ المتوقع تحصيلها، أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومخالفات الملكية للأصل المحوّل، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

شركة الخدمات الغذائية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتم)
للسنة لشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

المخصصات

يتم تكريس المخصصات عديمًا ويكون على الشركة أي الالتزام الحالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تتنبأ
تكلفة ستادها مباشرة ويمكن تقديرها بشكل متوقع.

وتم قياس المخصصات بسبب أفضل التوقعات البذل للالتزام لمقابلة الالتزام كما يتأرجح تأدية المركز المالي المرحلية
الموجودة بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والاسس غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصصات باستخدام
التدخلات التقديرية المتغيرة لمداد الالتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالسنة المديونية كوجودات في حالة كون أدلتهم واستمالة
المبلغ المؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل متوقع.

٤ - الشهرة

مثل هذا البند قيمة الشهرة الناتجة والقيمة ١.٦٩٤.٨٥٧ دينار أردني، والنتيجة عن زيادة تكلفة شراء الاستثمار في شركة
الخدمات للخدمات المساهمة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) عن القيمة العادلة لها لموجوباتها بخارج الشراء، وتظهر
إحتياط حجب النشاط التشغيلي للشركة التابعة لأن ذلك يؤثر مؤشرا على حدوث تنفي في أزمة الشهرة القابلة للاسترداد.

لم تقم الشركة بتزويدنا بتقييم الشهرة كباقي ٢١ كانون الأول ٢٠١٤ ليلتمكم الحفظ عاودا في القوائم المالية المرحلية
الموحدة للشركة.

٥ - الإحتياطي الإداري

يتمثل المخصصات قانون الشركة في الشركة الأردنية المساهمة والشأن المالي للشركة. وتقوم الشركة بتكوين احتياطي
إداري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويحسب الاستثمار في الإحتياطي هذه
الأسس موافقة هيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا
الإحتياطي غير قابل للتوزيع كالتعبئة أرباح على المساهمين.

شركة التجمعات لخدمات التدفئة والبريد
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (بشع)
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

٦- ضريبة الدخل

قامت الشركة الناشئة بإجراء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠١١ وقامت بتقدير كسب التدبير الذاتي من الأرباح ٢٠١٢ و ٢٠١٣.

قامت شركة التجمعات للخدمات المساندة (شركة تابعة) بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠١١ وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمنتجات بتدقيق سنة ٢٠١١ وتم إصدار قرار بمقدار الضريبة بإحضار ٤٠.٢١٩ دينار أردني وقامت الشركة بالاستعراض على هذا السطح المبين في قرار الدائرة بما بالنسبة للأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ فقد قدمت الشركة كسب التدبير الذاتي هذا ولم يتم تدقيق سجلات الشركة حتى تاريخ إصدار القوائم المالية المرحلية الموحدة.

قامت شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية (شركة تابعة) بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠١٠ أما بالنسبة للأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ فقد قدمت الشركة كسب التدبير الذاتي هذا ولم يتم تدقيق سجلات الشركة حتى تاريخ إصدار القوائم المالية المرحلية الموحدة.

٧- الأرباح المالية

إدارة المخاطر وأسس المال

تقوم الشركة بإدارة وأسسها لتفادي بأن الشركة تبنى مستثمرة وبما تقوم بالحصول على الفائدة الأولى من خلال الحد الأدنى للأرباح.

مجلس المدبونية

يقيم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية وأسس المال بشكل دوري. ويجوز من هذه المراجعة، ويقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار لتفقد وأسس المال والمخاطر المتوقعة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هوكل رأس المال الشركة ويقوم ديون من خلال الاقتراض. ولم تقيم الشركة بشديد حد أقصى للمعتمدين المدبونية. ولا تتوقع الشركة زيادة في مجلس المدبونية من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠١٥.

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر سوقية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر دالة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا الموضوع.

شركة التجميعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتم)
للسنة أشهر المتكتمرة في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي من إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن وبيع لسيولة
الأجل بمعدلات فائدة ثابتة.

تتمثل مسؤولية إدارة الدخل الشامل المرحلية الموحدة بالحد من المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة على وبيع الشركة لسيولة
واحدة ويتم احتسابها بناءً على الصيغيات المالية والتي تحصل سعر فائدة متغير كما في نهاية السنة.

مخاطر أسعار أخرى

تعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن استثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى، تحفظ الشركة باستثماراتها في حقوق
ملكيتها شركات أخرى لأغراض استثمارية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة بالشملة في تلك الإستثمارات.

إدارة مخاطر الائتمان

تتخذ مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف بحقوق الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته المالية مما يؤدي إلى فقد
الشركة لخصاير مالية، وتقلل عدم وجود أي ضمانات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان
بمختلف أنواعها. وتتمثل المخاطر الائتمانية التي لديها خصائص مشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتكبلة
بالأصول النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محدودة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي
بنوك محلية لديها سمعة جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المتكبلة في هذه البروات المالية المرحلية الموحدة تمثل تعريضات الشركة الأعلن لمخاطر الائتمان للذمم المدينة
للتجارية والأخرى المثلثة والمثلثة المثلثة.

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة بمسيرة الأعمال
ومستوى الأعمال وطولها الزمني. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المصنعية والنقدية
بصورة دائمة وتقابل تزارع سيجفالي الموجودات والمطلوبات النقدية.

٨- المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة

تمت المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٩ تشرين ٢٠١٥ وتمت الموافقة عليها
نشرها.