

عمد للاستثمار والتنمية العقارية

المساهمة العامة



عمد للاستثمار والتنمية العقارية

التاريخ : 2016/1/19
م ص ع / 4 / 2016

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الشؤون
٢٠ كانون الثاني ٢٠١٦
الرقم التسلسلي 694
الجهة الموجهة
12/1/2016

السادة : هيئة الأوراق المالية المحترمين .
السادة : دائرة الرقابة على التداول المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،،

بالإشارة إلى كتابكم رقم 123/1/11 بتاريخ 2016/1/19 وموضوعه ارتفاع سعر
السهم بشكل ملحوظ خلال الفترة من 2016/1/4 إلى 2016/1/17 وبنسبة 39%
أود أن أوضح ما يلي :

- لا يوجد أية أمور جوهرية أو أحداث هامة أو قرارات أو توجهات قيد النظر تتعلق بالشركة ، وبرأينا أن الشركة كانت تتداول دون القيمة الدفترية بالإضافة إلى عوامل العرض والطلب في البورصة ، كما أن الشركة تمارس أعمالها المعتادة حيث انتهت في نهاية عام 2015 من إفراز الشقق المقامة على قطعة أرض رقم 2476 حوض 16- دير غبار ومساحتها 10.731 دونم والمقام عليها 8 مشاريع وبعدد 83 شقة وباشرت بإجراء نقل الملكية لأصحاب الشقق المشترية حيث يوفر ذلك تدفق نقدي جيد للشركة .
- لم ينعقد مجلس الإدارة خلال عام 2016 لأخذ أي قرار بخصوص نسبة توزيع الأرباح لعدم وضوح أرقام الميزانية لغاية تاريخ هذا الكتاب .
- سنوافيكم بأية أمور جوهرية أو توجهات تتعلق بنسبة توزيع الأرباح عن عام 2015 حال إقرارها فوراً .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

رئيس مجلس الإدارة

جمال زهير العمدة

