



شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع
AL-AMAL FINANCIAL INV. CO

No
Date

للمصاح

الرقم.أص/2016/74
التاريخ
2016/3/ع

السادة
السيدة جويان
السيد محمد
السيد محمد
السيد محمد

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

نرفق لكم بطيه التقرير السنوي وتقرير مجلس الادارة والخطة المستقبلية والميزانية السنوية العامة للسنة المالية المنتهية كما في 2015/12/31 للشركة ، ونسخة من التقرير على قرص مدمج مضغوط .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الأمل للاستثمارات المالية

المدير العام

جواد الخاروف

نسخة من التقرير السنوي إلى:-

- بورصة عمان .
- مركز إيداع الأوراق المالية

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان

٢١ آذار ٢٠١٦

310 21

الرقم التسلسلي

11/12

الجهة المختصة



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم (حفظه الله)





الفهرس

5	- أعضاء مجلس الإدارة
6	- كلمة رئيس مجلس الإدارة
7	- تقرير مجلس الإدارة
19	- الحوكمة
22	- الاقرارات
23	- تقرير المحاسب القانوني المستقل
24	- قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015
25	- قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
26	- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
27	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
28	- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
29	- إيضاحات حول القوائم المالية





أعضاء مجلس الإدارة كما في 2015/12/31

- السادة شركة البستان للصناعة والزراعة
- ويمثلها السيد فاضل جاسم محمد الدباس

الرئيس

- السيد رائد عبد الرحمن محمد كالوتي

نائب الرئيس

- السادة شركة التنقيب للصناعات الإنشائية
- ويمثلها السيد سالم صالح سليمان بغدادي

الأعضاء

- السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف

- السادة شركة السحر للتعمير والاسكان
- ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله

- شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية
- ويمثلها السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر

- السادة شركة غوشة وشركاه

مدققو الحسابات



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة اعضاء الهيئة العامة المحترمين،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

يسرني بالاصاله عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الادارة وموظفيها ان ارحب بكم اجمل ترحيب وان اتقدم بالشكر والعرفان لحضوركم الكريم لاجتماع شركتكم شركة الأمل للاستثمارات المالية وان نستعرض وياكم نتائج اعمال الشركة وخططها المستقبلية ويسرنا أن نقدم لكم التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2015/12/31.

اعزائي المساهمين

لا يخفى على حضرتكم بأن الاحداث والحروب الجارية في منطقة الشرق الأوسط كان لها تأثير كبير على جميع الاطراف في بورصة عمان من حيث الأسعار وأحجام التداول هذا وقد استطاعت الشركة تحدي الازمات المالية واستمرارية النجاح ضمن اقصى الجهود المبذوله لتحقيق نجاحات الشركة فقد حققت الشركة ارباح صافية قبل الضريبة والمخصصات بلغ(1,099,611) دينار وكانت حصة الشركة من اجمالي التداول في بورصة عمان (338,077,999) بنسبة 4.9%وقد احتلت الشركة المرتبة الثالثة من مثيلاتها من الشركات في بورصة عمان .
وأخيرا يتقدم مجلس الإدارة إلى حضرتكم بالتوصيات التالية حسب ما وردت في جدول الأعمال المرسل إليكم:-

- 1- الاستماع إلى محضر اجتماع الهيئة العامة العادية للسنة المنتهية 2014/12/31.
- 2- الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المنتهية 2015/12/31.
- 3- مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المنتهية في 2015/12/31 والمصادقة عليها.
- 4- المصادقة على توصية مجلس الادارة بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 5% من راس مال الشركة.
- 5- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة عن عام 2015 وفي حدود القانون.
- 6- انتخاب عضو مجلس ادارة للمقعد الشاغر.
- 7- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية القادمة وتحديد أتعابهم.
- 8- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب أحكام المادة [171] من قانون الشركات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الاداره
فاضل جاسم محمد الدباس

1. أ- أنشطة الشركة

تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالعمل كوسيط مالي ووسيط لحسابة في بورصة عمان لصالح العملاء وإدارة محفظة أوراق مالية لصالح الشركة وممارسة أعمال التمويل على الهامش بالإضافة إلى التأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع وأية أعمال أخرى.

ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين لكل منها:

عدد الموظفين	العنوان	الفرع
15	الشميساني – مجمع بنك الإسكان	الفرع الرئيسي
-	الصوفية – شارع الوكالات – مجمع دريم سنتر	فرع الصوفية
15	المجموع	

لا يوجد أي فروع خارج المملكة الأردنية الهاشمية.

ج. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (25,111) دينار.

2. لا يوجد شركات تابعة للشركة.



3. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة وبذمه تعريفية عن كل واحد منهم:

السيرة الذاتية	
الاسم	: السيد عثمان "محمد علي" عثمان بدير
المنصب	: رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	: 2015/6/8-2014/3/12
تاريخ الميلاد	: 1938/01/01
الشهادات العلمية	: 1963 - بكالوريوس إدارة أعمال – أمريكا. 1966 – بكالوريوس هندسة مدنية – أمريكا.
الخبرات العملية	: <ul style="list-style-type: none"> • 1966-1968 العمل في شركة الإنشاءات الفنية العربية للمقاولات بالأردن. • 1968-1978 العمل في ليبيا في مجال مواد البناء. • 1978 لتاريخه مدير ورئيس هيئة المديرين لشركة التنقيب للصناعات الإنشائية. • 1994-1998 نائب رئيس غرفة صناعة عمان. • 1998-2001 رئيس غرفة صناعة عمان. • 1997 ولغاية الآن عضو مجلس إدارة شركة الكهرباء الأردنية. • مؤسس وعضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار ولغاية تاريخه. • مؤسس وعضو مجلس إدارة شركة التأمين الأردنية ولغاية تاريخه. • مؤسس ونائب رئيس مجلس إدارة في شركة الصخر الزيتي سابقا. • نائب رئيس هيئة المديرين في شركة مواد البناء الأردنية. • نائب رئيس مجلس إدارة في شركة سايبس للدهانات في الأردن والخارج.
الاسم	: السادة شركة البستان للصناعة والزراعة ويمثلها معالي السيد سمير فهيم سليمان الحباشنة
المنصب	: رئيس مجلس الإدارة
مكان وتاريخ الميلاد	: بيت لحم 1951/04/05
تاريخ العضوية	: 2015/6/17 – 2015/7/21
الشهادات العلمية	: مهندس زراعي الثانوية العامة – عمان/الأردن
الخبرات العملية	: <ul style="list-style-type: none"> • العمل في المجال الحكومي والخاص. • محرراً في صحيفة الدستور. • 2003 ولغاية 2005 وزير الداخلية. • 1995 ولغاية 1996 وزير الثقافة. • 1993 مستشاراً لوزير الشباب. • رئيس مجلس إدارة شركة ملح الصافي الأردنية. • نائب رئيس مجلس إدارة إعمار الكرك.
العضوية والمشاركات	: <ul style="list-style-type: none"> • عضو نقابة المهندسين الزراعيين وعضو مجلس النقابة. • عضو رابطة الكتاب الأردنيين – رئيس لجنة الأبحاث والدراسات. • عضو اللجنة الملكية لصياغة الميثاق الوطني. • عضو الهيئة التأسيسية لمركز دراسات الحرية والديمقراطية وحقوق الإنسان في الوطن العربي. • عضو مجلس النواب – رئيس اللجنة المالية والاقتصادية. • عضو مجلس الأعيان عدة دورات. • عضو في الهيئة الوطنية للأردن أولاً. • عضو منتدى الفكر العربي – عضو مجلس الأمناء. • عضو جمعية الشؤون الدولية. • عضو الجمعية الأردنية للعلوم والثقافة – رئيس الجمعية. • محاضر كلية الدفاع الوطني.

الاسم	:	السادة شركة البستان للصناعة والزراعة ويمثلها السيد فاضل جاسم محمد الدباس
المنصب	:	رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	:	2015/7/21
تاريخ الميلاد	:	1960/1/7
الشهادات العلمية	:	1982 بغداد-بكالوريوس هندسة ميكانيك
	:	<ul style="list-style-type: none"> • استثمارات في المجال الزراعي -منطقة المفرق التنموية • تاسيس شركات في المجال العقاري والفندقي والتطوير الفندقي مثل لارسا التي تمتلك فندق الكانيون وشركة السحر والعلالي اللتين تمتلكان مجمعات تجارية - عمان • تاسيس مصنع لانتاج الفوط والورق الصحي-الزرقاء/المنطقة الحرة • المشاركة بنسبة 40% في شركة المجمعات الاستثمارية لبناء مجمع تجاري ومول-عمان • حازت المجموعة على عدد من الوكالات التجارية والعالمية من ابرزها C-miesen, Rosenbauer, Cumberland Industries
الخبرات العملية	:	<ul style="list-style-type: none"> • وللمجموعة عدة شركات في العراق والتشيك والمانيا والنمسا وتركيا والامارات وغيرها. • يمتلك مصنع Rosenbauer و مصنع Zetor -العراق • ويملك بنكين عراقيين ذو سمعة ممتازة • تأسيس مصنعين بالزرقاء : • في مجال تصنيع سيارات الاسعاف • متخصص في صناعة ابواب المصاعد

الاسم	:	السيد رائد عبد الرحمن محمد كالوتي
المنصب	:	نائب رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	:	12/3/2014
تاريخ الميلاد	:	1956
الشهادات العلمية	:	هندسة مدنية - بريطانيا 1978
	:	<ul style="list-style-type: none"> • من 1981 ولغاية الآن مدير عام فندق ماريديان القدس - القدس. • من 1986- 1990 عضو هيئة إدارية - جمعية الفنادق العربية - القدس. • من 1978-1981 مهندس في شركة TARMAC NATIONAL CONSTRUCTION UK الانجليزية. • 1982-1990 عضو مجلس إدارة سابق في شركة الدباغة.
الخبرات العملية	:	

الاسم	:	السادة شركة السحر للتعمير والاسكان ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله
المنصب	:	عضو
تاريخ العضوية	:	2015/6/17
تاريخ الميلاد	:	1970/12/12
الشهادات العلمية	:	2013 - ماجستير ادارة اعمال تخصص مالية من الجامعات الامريكية. -1994 بكالوريوس محاسبة من الجامعات السورية.
	:	<ul style="list-style-type: none"> • -2015 عضو مجلس ادارة شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري. • 2015 عضو مجلس ادارة شركة الامل للاستثمارات المالية. • -2015مدير مالي لمجموعة شركات فاضل الدباس الدولية. • 2011-2015 مدير لمجموعة شركات في السعودية. • 2010-2011 مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي في جامعة الشرق الاوسط. • 2004-2009 مدير مالي لمجموعة شركات استثمارية في الاردن. • 2002-2004 مدير مالي لشركة دار الخبرة للمقاولات. • 2001-1996 مدير مالي لوكيل خطوط طيران عالمية في الاردن. • 1994-1996 مدقق حسابات لدى مكتب ابراهيم قبة لتدقيق الحسابات.
الخبرات العملية	:	



الاسم	: الساده شركة التنقيب للصناعات الانشائية ويمثلها السيد سالم صالح سليمان بغدادي
المنصب	: عضو
تاريخ العضوية	: 12/3/2014
تاريخ الميلاد	: 1/1/1945
الشهادات العلمية	: 1966 – بكالوريا سوريا.
الخبرات العملية	: 1966-1969 في مجال التجاره. 1969-2010 صاحب شركة مصنع بالميرا للخياطة والسجاد.
الاسم	: السادة شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية ويمثلها السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر
المنصب	: عضو
تاريخ العضوية	: 2015/6/17
تاريخ الميلاد	: 1968/10/10
الشهادات العلمية	: • حالياً : برنامج الدكتوراه في إدارة الأعمال /جامعة العلوم الإسلامية العالمية. • 1996: ماجستير علوم مالية ومصرفية / أسواق مالية (المرتبة الأولى) • الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية. •
الخبرات العملية	: • 1995 : دبلوم عالي / علوم مالية ومصرفية/ الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية. • 1992 : بكالوريوس رياضيات/الجامعة الأردنية. • 1986 الثانوية العامة – الفرع العلمي/كلية دي لاسال- الفرير. • 4-2014 – حالياً رئيس هيئة المديرين/شركة برايم العالمية للاستثمار - عمان/الأردن. • 3-2010 ولغاية 11-2013 مدير تنفيذي-مجموعة الإستثمار والخزينة البنك الاستثماري –عمان / الأردن. • 7-2009 ولغاية 3-2010 مدير عام شركة امكان للخدمات المالية –عمان/الأردن. • 3-2006 ولغاية 12-2008 مدير عام إنفست ون للوساطة المالية. • شراكة أردنية-إماراتيه بين البنك الأهلي الأردني ومجموعة الفريدة للاستثمار. • 8-2006 ولغاية 12-2007 مدير عام /نائب رئيس مجلس الإدارة شركة الأهلي للوساطة –عمان/الأردن. • 1-2000 ولغاية 8-2006مدير تنفيذي شركة الأهلي للوساطة –عمان/الأردن • 1-1999 ولغاية 11-2000 نائب مدير عام شركة الأهلي للوساطة –عمان/الأردن • 11-1992 ولغاية 1-1999 وسيط مالي / رئيس دائرة الاستثمارات الأجنبية • الشركة الأهلية للأوراق المالية – عمان/الأردن. الوساطة المالية مدير استثمار مستشار مالي أمين استثمار
التراخيص الممنوحة من هيئة الأوراق المالية - عمان/الأردن	: • 2010 نائب رئيس مجلس إدارة جمعية معتمدي سوق رأس المال. • 2001 عضو مجلس إدارة جمعية معتمدي المهن المالية. • المشاركة في العديد من الندوات والمؤتمرات الخاصة بالأسواق المالية والاستثمار خارج الأردن. • محاضر غير متفرغ في معهد الدراسات المصرفية. • عضو في لجنة الوسطاء الخاصة بتجربة واعتماد نظام التداول الإلكتروني في بورصة عمان.
الاسم	: السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف
المنصب	: عضو
تاريخ العضوية	: 12/3/2014
تاريخ الميلاد	: 1964/1/11
الشهادات العلمية	: 1988 - بكالوريوس رياضيات الجامعة الأردنية.

- 1990 لتاريخه - وسيط مالي معتمد
 - 2002 ولغاية الآن رئيس جمعية معتمدين سوق رأس المال.
 - عضو حالي في مجلس إدارة بورصة عمان.
 - عضو مجلس إدارة في مركز إيداع الأوراق المالية سابقاً.
 - 2012 لتاريخه رئيس مجلس ادارة حدائق بابل للاستثمارات.
 - 2015/4/18-2014/8/25 شغل منصب رئيس مجلس ادارة شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان
 - وعضو منتدب لادارة الشركة سابقاً.
 - 2013/8/25-2012/4/30 عضو سابق في ادارة مجلس شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان.
 - المدير العام لشركة الأمل للاستثمارات المالية حالياً.
- الخبرات العملية :**
- الاسم :** السادة شركة الصامد للصناعات المتعددة ويمثلها السيد رياض يوسف راغب الجاعوني
- المنصب :** عضو
- تاريخ العضوية :** 2015/8/24-12/3/2014
- تاريخ الميلاد :** 1971/7/9
- الشهادات العلمية :** 1991 - دبلوم هندسة ميكانيكية – كلية المجتمع العربي.
- الخبرات العملية :**
- 1991-2007 عمل في مجال التجارة العامة (تجارة الأحذية والملابس) .
 - 2010-2007 مدير شركة مدينة الفرح للاستثمار والتطوير العقاري – مقاولات أبنية.
- الاسم :** السيد محمود عثمان "محمد علي" بدير
- المنصب :** عضو
- تاريخ العضوية :** 2015/6/8-2014/3/12
- تاريخ الميلاد :** 1965/5/17
- الشهادات العلمية :** 1988 بكالوريوس إدارة أعمال جامعة تينيسي الولايات المتحدة الأمريكية.
- عضو هيئة مديرين شركة اثمار للتزويد بعمان / الاردن من عام 1991 ولغاية الآن.
 - مدير عام شركة العالمية للبيوتات ش.م.م. القاهرة/مصر منذ 1993 ولغاية الآن.
 - مدير عام الشركة العالمية لمواد البناء والكيماويات ش.م.م. FIPES بالقاهرة/مصر منذ 1988 ولغاية الآن.
 - العضو المنتدب للشركة المصرية لمواد البناء الحديثة ش.م.م. من 2001 وحتى الآن.
 - رئيس مجلس إدارة شركة سايبس ليبيا للصناعة الطلاء المشتركة بطرابلس/ليبيا من 2007 ولغاية الآن.
 - رئيس مجلس إدارة شركة الاينز هولدينج القابضة بالقاهرة/مصر من عام 2008 ولغاية الآن.
 - نائب رئيس مجلس إدارة شركة الاينز لتصنيع منتجات كيماويات البناء (PERBUILD) بالقاهرة/مصر من عام 2009 ولغاية الآن.
 - رئيس مجلس إدارة شركة فيتا ايجيبت بالعاشر من رمضان / مصر من عام 2010 ولغاية الآن.
 - الأمين العام السابق للاتحاد العربي لمصنعي الدهانات التابع لجامعة الدول العربية بالقاهرة من عام 2011-2008.
- الخبرات العملية :**
- الاسم :** السيد طارق عثمان محمد علي بدير
- المنصب :** عضو
- تاريخ العضوية :** 2015/6/8-2014/3/12
- تاريخ الميلاد :** 1968
- الشهادات العلمية :** 1992 – ماجستير اقتصاد – جامعة سنسناتي
- أعمال حرة في مجال التجارة والصناعة.
 - عضو مجلس إدارة بنك الاتحاد.
 - عضو مجلس إدارة شركة أوفتيك القابضة.
 - عضو مجلس إدارة الشركة العامة للتعدين.
- الخبرات العملية :**



ب_ نبذة عن أسماء ورتب الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحدٍ منهم:

الاسم	:	السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف
المنصب	:	المدير العام
تاريخ التعيين	:	1/1/2012
تاريخ الميلاد	:	1964/1/11
الشهادات العلمية	:	1988 - بكالوريوس رياضيات الجامعة الأردنية. 1990 لتاريخه - وسيط مالي معتمد
الخبرات العملية	:	2002 ولغاية الآن رئيس جمعية معتمدين سوق رأس المال. عضو حالي في مجلس إدارة بورصة عمان. • عضو مجلس إدارة في مركز إيداع الأوراق المالية سابقاً. • 2012 لتاريخه رئيس مجلس ادارة حدائق بابل للاستثمارات. • 2015/4/18-2014/8/25 شغل منصب رئيس مجلس ادارة شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان وعضو منتدب لادارة الشركة سابقاً. • 2013/8/25-2012/4/30 عضو سابق في ادارة مجلس شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان.

الاسم	:	السيد صفوت اسماعيل احمد أبو شمالة
المنصب	:	مدير مكتب الوساطة
تاريخ التعيين	:	2012/1/1
تاريخ الميلاد	:	1974/4/14
الشهادات العلمية	:	بكالوريوس محاسبة - 2009 - جامعة البتراء. دبلوم علوم مالية ومصرفية - 1994 - الكلية الجامعية المتوسطة. دورة التأهيل لامتحان المحاسب القانوني الأردني.
الخبرات العملية	:	• 1995 - 2005 شركة الأمل للاستثمارات المالية ذ.م.م. • 2005 - لغاية الآن شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع .

الاسم	:	السيد ايمن سعادات حسني الكيالي
المنصب	:	مدير مالي
تاريخ التعيين	:	2012/7/2
تاريخ الميلاد	:	1963/7/13
الشهادات العلمية	:	بكالوريوس محاسبة - 2000 - جامعة القاهرة. دبلوم هندسة ميكانيكية - 1984 - كلية المجتمع العربي.
الخبرات العملية	:	• 1993-1986 شركة الأمل للاستثمارات المالية ذ.م.م. • 1995-1997 بنك الشرق الأوسط. • 1997-2001 الأهلية للأوراق المالية - سلطنة عمان. • 2001-2005 بنك مسقط - سلطنة عمان. • 2005-2010 شركة دلالة - قطر. • 2010-2012 الشركة المتحدة للاستثمارات المالية - سلطنة عمان. • 2/7/2012 ولغاية الان شركة الامل للاستثمارات الماليه م.ع.

الاسم	: الانسه ليالي محمود فايز العثمان
المنصب	: ضابط الامتثال
تاريخ التعيين	: 2006/1/1
تاريخ الميلاد	: 1977/4/13
الشهادات العلمية	: 2002 - بكالوريوس إدارة أعمال – جامعة اربد الأهلية.
الخبرات العملية	: • وسيط مالي معتمد شركة الأمل للاستثمارات المالية. • 24/4/2007 ضابط امتثال.

4. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة:

لا يوجد مساهمين اعتباريين أو طبيعيين يمتلكون 5% من رأسمال الشركة في 2015/12/31 .

5. الوضع التنافسي للشركة وحصتها في بورصة عمان منذ تأسيسها كشركة مساهمة عامة:

السنة	حجم التداول الكلي من حجم تداول السوق	نسبة حصة الشركة إلى حجم التداول الكلي	ترتيب الشركة التنافسي بين الوسطاء
2005	860,546,783	2,5%	17
2006	854,825,090	3%	10
2007	592,309,669	2,4%	13
2008	1,536,664,305	3,8%	5
2009	937,896,563	4,8%	4
2010	308,810,565	2,3%	16
2011	188,350,260	3,3%	8
2012	139,567,169	3,5%	5
2013	255,028,214	4,2%	4
2014	180,131,874	4,0%	4
2015	338,077,999	4,9%	3

6- لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسین محلياً وخارجياً يشكلون (10%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

7- أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

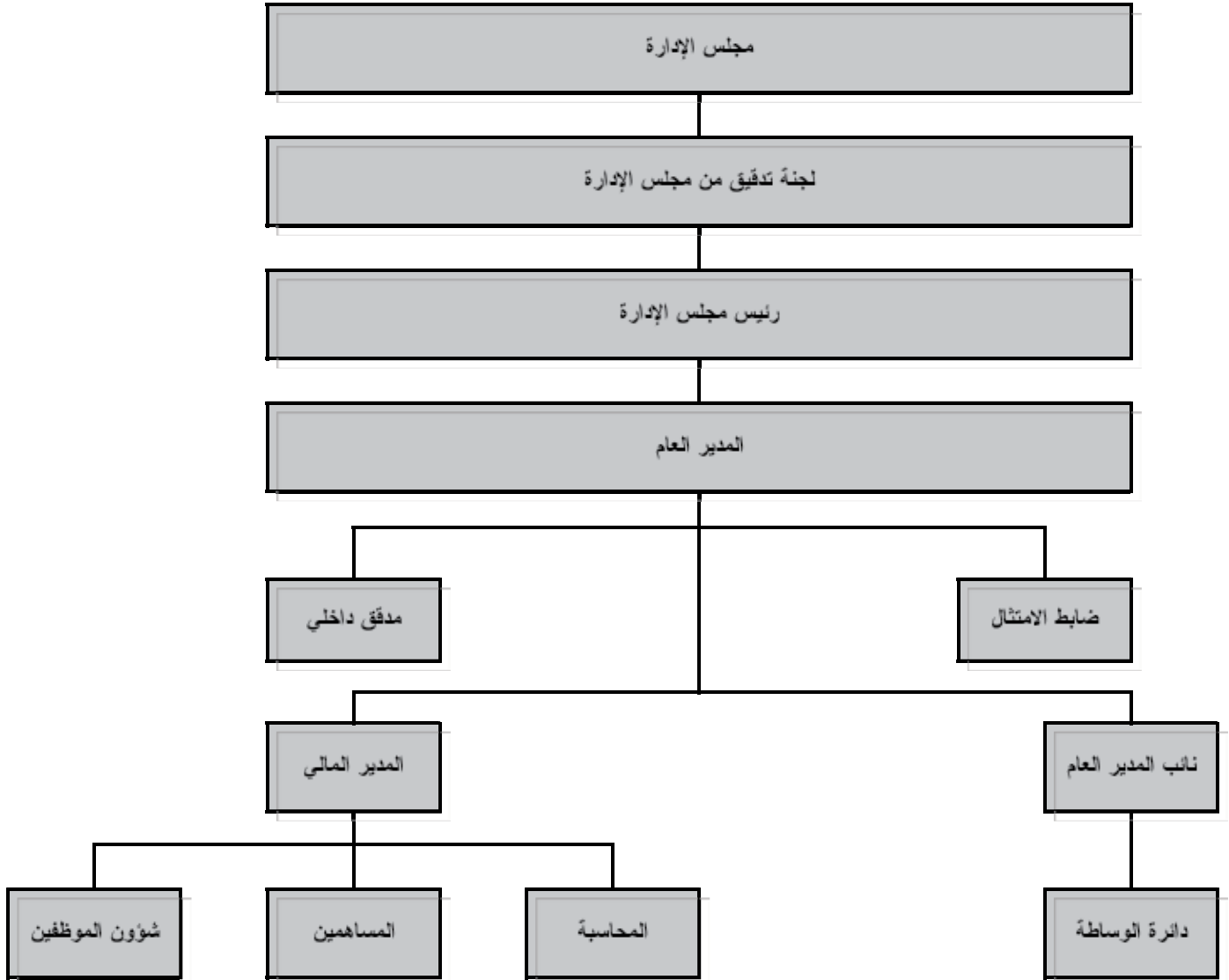
ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

8- أ- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

ب- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.



10- الهيكل التنظيمي للشركة



ب- عدد موظفي الشركة وفتات مؤهلاتهم:

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
6	بكالوريوس
6	دبلوم
3	ثانوية عامه وما دون
15	المجموع

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:-

لم تقم الشركة بأجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2015.

10- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها إلا التغيير في القيمة السوقية للأسهم.

11- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2015:

حققت الشركة أرباحاً صافية قبل الضريبة والمخصصات بلغ (1,099,611) دينار وقد بلغ إجمالي حجم التداول للشركة عن عام 2015 (338,077,999) دينار وإن نسبة حصة الشركة من إجمالي حجم التداول بلغت (4.9%) ، وقد احتلت الشركة المرتبة الثالثة من حيث ترتيب الوسطاء التنافسي من حجم التداول الكلي في بورصة عمان.

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الورقة المالية:

الموضوع	2015	2014	2013	2012	2011	2010
الأرباح أو (الخسائر المحققة)	1,099,611	882,459	921,174	461,440	344,504	447,436
صافي حقوق المساهمين	15,800,999	15,430,823	15,451,701	14,960,017	15,204,201	15,862,329
أسعار الأوراق المالية	0,83	,87	1,17	,99	1	1,21
الأرباح الموزعة على المساهمين	750,000	375,000	450,000	300,000	300,000	600,000
نسبة الأرباح الموزعة	%5	%2,5	%3	%2	%2	%4



14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:-

حققت الشركة حتى تاريخ 2015/12/31 أرباحاً صافية قبل الضرائب والمخصصات مقدارها (1,099,611) دينار مقارنة مع (882,459) دينار لعام 2014. بلغت إجمالي الإيرادات (2,285,854) دينار لعام 2015 مقارنة مع (1,646,341) دينار لعام 2014. بلغت إجمالي المصاريف (1,186,243) دينار لعام 2015 مقارنة مع (763,882) دينار لعام 2014.

الرقم	النسب المالية	%2015	%2014
1.	القيمة الدفترية للسهم (دينار)	1,0534	1,030
2.	العائد على الاستثمار	,0489	,0375
3.	العائد على حقوق المساهمين	,0525	,0435
4.	نسبة المديونية	,0687	,1375
5.	التوزيعات النقدية للسهم (دينار/سهم)	,05	,025
6.	ربحية السهم الواحد (دينار/سهم)	,0554	,045
7.	القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية (مرة)	,787	,844
8.	مضاعف الربحية (مرة)	14,981	19,333

أدرجت الشركة كشركة مساهمة عامة في بورصة عمان من صباح يوم الأربعاء الموافق 2006/1/4.

15- الخطة المستقبلية للشركة:-

تهدف إدارة الشركة على تنمية وزيادة إيراداتها وذلك من خلال:-

- 1- العمل على استقطاب مستثمرين خليجيين وإجانب استراتيجيين مما يعمل على توسيع نشاط وعمل الشركة مما يحقق أعلى الإيرادات والأرباح.
- 2- تم انشاء موقع الكتروني للشركة والعمل على تطبيق نظام التداول الالكتروني والتداول عبر الانترنت من اجل توسيع قاعدة المستثمرين من العرب والأجانب في بورصة عمان لدى الشركة لزيادة حجم العمليات التي تنفذها الشركة لتحقيق إيرادات وعمولات أعلى ، مما يرفع مرتبتها بين شركات الوساطة المالية.
- 3- توسيع قاعدة حسابات التمويل على الهامش من أجل الحصول على إيرادات إضافية من عمولات وفوائد.
- 4- توفير قسم الاستشارات والتحليل المالي وتحديث وتطوير الأنظمة والبرامج لزيادة الجودة في العمل ولتقديم التسهيلات والخدمات المناسبة لمستثمري وعملاء الشركة.
- 5- انشاء قسم دائرة التطوير وضع دورات وبرامج تدريبية و لموظفي الشركة لرفع أداء عملهم.
- 5- انشاء وعمل قسم اصدارات لدى الشركة مرخصه من البورصة وهيئة الأوراق المالية لموظفين يحملون رخص اصدار.

16- مقدار وأتعاب التدقيق للشركة:-

بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية 2015(11,800) دينار.

17- أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 31/12/2015	النسبة %	عدد الأسهم كما في 31/12/2014	النسبة %
1	السادة شركة البستان للصناعة والزراعة ويمثلها السيد فاضل جاسم محمد الدباس	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	25,000	0,167	-	-
			العراقية	-	-	-	-
2	السيد رائد عبد الرحمن محمد كالتوتي	نائب رئيس مجلس الإدارة	الفلسطينية	385,000	2,566	761,620	5,077
3	السادة شركة التنقيب للصناعات الإنشائية ويمثلها السيد سالم صالح سليمان بغدادي	عضو	الأردنية	25,000	,167	25,000	,167
			الأردنية	-	-	-	-
4	السادة شركة السحر للتعمير والاسكان ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله	عضو	الأردنية	25,000	0,167	-	-
			الأردنية	500	0,00003	-	-
5	السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف	عضو	الأردنية	35,000	,233	35,000	,233
6	السادة شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية وويمثلها السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر	عضو	الأردنية	25,000	0,167	-	-
			الأردنية	-	-	-	-

ب- عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في	
				2014/12/31	2015/12/31
1.	السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف	المدير العام	الأردنية	35,000	35,000
2.	السيد صفوت اسماعيل احمد ابو شمالة	مدير الوساطة	الأردنية	-	-
3.	السيد أيمن سعادات حسني الكيالي	مدير مالي	الأردنية	-	-
4.	الانسه ليالي محمود فايز العثمان	ضابط الامتثال	الأردنية	-	-

ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

لا يوجد اسهم مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الاداره واقارب اعضاء الاداره العليا التنفيذية.

د- لا يوجد أسهم مملوكة لأقارب أعضاء الإدارة العليا التنفيذية.

هـ- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم.

و- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.



18- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1.	شركة البستان للصناعة والزراعة ويمثلها معالي السيد سمير فهيم الحباشنة	رئيس مجلس الإدارة سابق من 17 / 6 / 2015- 21 / 7 / 2015	400	833.35		1,233.35
2.	شركة البستان للصناعة والزراعة ويمثلها السيد فاضل جاسم محمد الدباس	رئيس مجلس الإدارة	800	1,666.650	-	2,466.65
3.	السيد عثمان محمد علي عثمان بدير	رئيس مجلس الإدارة سابق من 12 / 3 / 2014 - 8 / 6 / 2015	1,200	2,500	-	3,700
4.	السيد رائد عبد الرحمن محمد كالوتي	نائب الرئيس	2,400	5,000	-	7,400
5.	السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف	عضو	2,400	5,000	-	7,400
6.	السيد محمود عثمان محمد علي بدير	عضو سابق من 12 / 3 / 2014 - 8 / 6 / 2015	1,200	2,500	-	3,700
7.	شركة التنقيب للصناعات الانشائية ويمثلها السيد سالم صالح سليمان بغدادي	عضو	2,400	5,000	-	7,400
8.	السيد رياض موسى راغب الجاعوني ممثل شركة الصامد للصناعات المتعددة	عضو سابق من 12 / 3 / 2014 - 24 / 8 / 2015	1,800	3,750	-	5,550
9.	السيد طارق عثمان "محمد علي" بدير	عضو سابق من 12 / 3 / 2014 - 8 / 6 / 2015	1,200	2,500	-	3,700
10.	شركة السحر للتعمير والإسكان ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف عبد الله	عضو	1,200	2,500	-	3,700
11.	شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية ويمثلها السيد عامر ابراهيم المعشر	عضو	1,200	2,500	-	3,700

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الاسم	المنصب	إجمالي الرواتب السنوية	إجمالي المكافآت السنوية	نفقات السفر	المجموع
السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف	المدير العام	100,000	18,000	1,200	119,200
السيد صفوت اسماعيل احمد ابو شماله	مدير الوساطه	25,018	3,574	-	28,592
السيد أيمن سعادت حسني الكيالي	المدير المالي	22,050	3,150	-	*27,600
الانسه ليالي محمود فايز العثمان	ضابط الامتثال	12,950	1,850	-	14,800

*تقاضى المدير المالي السيد ايمن كيالي بدل امانة سر مجلس ادارة الشركة مبلغ وقدره 2,400 دينار.

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2015 :-

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
1.	لجنة زكاة المناصرة الإسلامية	3,000
2.	جمعية مكافحة السرطان الاردنية	150
	المجموع	3,150

20- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21- أ- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

ب- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

الحوكمة

ان شركة الأمل تلتزم التزاماً تاماً بالقواعد الإلزامية حكماً وهي القواعد الأمرة و العامة التي استندت الى نصوص قانونية ملزمة وردت في التشريعات النافذة تحت طائلة المسائلة القانونية. اما القواعد الإرشادية فقد تم الإلتزام بمعظمها ما عدا:

(1) مهام و مسؤوليات مجلس الإدارة

الاسباب	لم يطبق	طبق جزئياً	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
يوجد سياسة لادارة المخاطر مطبقة و تمارس من قبل الادارة التنفيذية الا أنها غير مكتوبة ضمن النظام الداخلي		X		وضع سياسة لادارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة	4	1
لان قواعد الحوكمة صدرت حديثاً ولم يتم عمل اجراءات خطية	X			وضع اجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة و مراجعتها وتقييم مدى تطبيقها	17	
تم تشكيل لجنة التدقيق لداخلي		X		يتم انشاء وحدة خاصة للرقابة و التدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الإلتزام بتطبيق احكام التشريعات النافذة و متطلبات الجهات الرقابية و الانظمة الداخلية و السياسات و الخطط و الاجراءات التي يضعها مجلس الإدارة	15	5

(2) اللجان التي يشكلها مجلس الادارة:

لا يوجد اجراءات عمل خطية لتنظيم عمل لجنة التدقيق و تلتزم بمهامها كما ورد في تعليمات الافصح		X		تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة اجراءات عمل خطية تنظم عملها و تحدد التزاماتها	3	4
--	--	---	--	---	---	---



توجه اللجنتين توصياتهم الى مجلس الادارة الا انها لا تقدمها الى اجتماعات الهيئة العامة لانه غير متطلب قانوني		X		تقدم كلا من اللجنتين قراراتهما و توصياتهما الى مجلس الادارة و تقريراً حول اعمالها الى اجتماع اللجنة العامة للشركة	5	6
من مهام مجلس الإدارة مجتمعاً		X		2- اعداد السياسات الخاصة بمنح المكافآت و المزايا و الحوافز و الرواتب في الشركة و مراجعتها بشكل سنوي	7 ب/1	
من مهام مجلس الادارة مجتمعاً		X		3- تحديد احتياجات الشركة من المكافآت على مستوى الادارة التنفيذية العليا و الموظفين و اسس اختيارهم		

(3) اجتماعات الهيئة العامة:

يتم توجيه الدعوات بالبريد العادي حسب قانون الشركات و لعدم توفر البريد الالكتروني لمعظم المساهمين		X		يوجه مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل واحد و عشرين يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات و الاجراءات المناسبة بما في ذلك اختيار المكان و الزمان	3	1
--	--	---	--	---	---	---

يتم الإعلان حسب قانون الشركات في صحيفتين يوميتين ولمرة واحدة ويتم الإعلان بالموقع الإلكتروني للشركة		X		يتم الاعلان عن موعد و مكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية و لمرتين على الأقل و على الموقع الإلكتروني للشركة	6	2
لم يتم ارسال نبذة من اي مساهم يرغب بالترشيح للعضوية		X		يقوم مجلس ادارة الشركة بارفاق النبذة التاريخية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة	5	5

(4) حقوق المساهمين:

لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها بحالة حدوثها.	X			اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة و التحكيم نتيجة مخالفة التشريعات النافذة او النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في ادارة الشركة أو افشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.	8	1
لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها بحالة حدوثها.	X			طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي و ذلك للمطالبة بإقالة مجلس الإدارة او اي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة	11	
لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها بحالة حدوثها.	X			طلب اجراء تدقيق على أعمال الشركة و دفاترها للمساهمين الذين يملكون 10% من اسهم الشركة.	12	

(5) الإفصاح و الشفافية:

تم انشاء موقع الكتروني للشركة			X	تقوم الشركة بإستخدام موقعها الإلكتروني على موقع الإنترنت لتعزيز الإفصاح و الشفافية و توفير المعلومات	4	3
-------------------------------	--	--	---	--	---	---



الإقرارات المطلوبة:

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية لعام 2015.
يقر مجلس الإدارة بمسئولية عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة لعام 2015.

التوقيع	المنصب	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	شركة البستان للصناعة والزراعة ويمثلها السيد فاضل جاسم محمد الدباس
	نائب رئيس المجلس	السيد السيد رائد عبد الرحمن محمد كالوتي
	عضو	شركة التنقيب للصناعات الاتشائيه ويمثلها السيد سالم صالح سليمان بغدادي
	عضو	شركة السحر للتعمير والاسكان ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله
	عضو	السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف
	عضو	شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية وويمثلها السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2015.

التوقيع	المنصب	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	شركة البستان للصناعة والزراعة ويمثلها السيد فاضل جاسم محمد الدباس
	المدير العام	السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف
	المدير المالي	السيد أيمن سعدات حسني الكيالي

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

شركة الأمل للإستثمارات المالية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الأمل للإستثمارات المالية (المساهمة العامة المحدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015 وكل من قائمة الدخل والدخل والشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، ومعلومات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ برقابة داخلية حسبما تراه ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض للعادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة الأمل للإستثمارات المالية كما في 31 كانون الأول 2015 وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه
وليد محمد ط
إجازة مزاولة رقم (٢٠١٢)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٣ آذار ٢٠١٦



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي

كما في 31 كانون الأول 2015

(بالدينار الأردني)

2014	2015	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
1,877,611	1,578,179	4	نقد وما في حكمه
5,589,638	7,140,154	5	مدينون
7,042,660	6,651,581	6	ذمم التمويل بالهامش
1,930,503	4,346	7	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
88,956	89,240	8	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
<u>16,529,368</u>	<u>15,463,500</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
1,143,474	1,172,706	9	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
20,679	25,111	10	ممتلكات ومعدات
198,000	306,000	16	موجودات ضريبية مؤجلة
<u>1,362,153</u>	<u>1,503,817</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>17,891,521</u>	<u>16,967,317</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
1,192,042	-	11	بنك دائن
862,530	512,726	12	ذمم دائنة
406,126	653,592	13	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
<u>2,460,698</u>	<u>1,166,318</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
15,000,000	15,000,000	1	رأس المال
1,305,630	1,426,186	14	إحتياطي إجباري
(1,783,306)	(1,941,454)		إحتياطي القيمة العادلة
908,499	1,316,267		أرباح مدورة
<u>15,430,823</u>	<u>15,800,999</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>17,891,521</u>	<u>16,967,317</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

2014	2015	إيضاح
		الإيرادات :
637,410	782,860	عمولات الوساطة
129,753	580,988	عمولات التمويل بالهامش
20,890	(76,031)	(خسائر) / أرباح متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
20,424	(1,288)	(خسائر) / أرباح غير متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
781,033	915,198	إيرادات فوائد تمويل الهامش وفوائد البنوك الدائنة
52,486	80,105	أرباح أسهم موزعة
4,345	4,022	إيرادات ومصاريف أخرى
<u>1,646,341</u>	<u>2,285,854</u>	صافي الإيرادات
		المصاريف :
(275,547)	(291,439)	رواتب وأجور وملحقاتها
(46,628)	(66,676)	مصاريف المركز والبورصة والهيئة
(47,611)	(73,915)	مصاريف مالية
(200,096)	(270,463)	18 مصاريف إدارية وعمومية
(159,000)	(450,000)	5 مخصص تدني نمم مدينة
(35,000)	(33,750)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
<u>(763,882)</u>	<u>(1,186,243)</u>	اجمالي المصاريف
882,459	1,099,611	ربح السنة قبل الضريبة
(211,180)	(268,493)	15 ضريبة الدخل
671,279	831,118	ربح السنة
		ربحية السهم:
0,045	0,060	ربحية السهم دينار / سهم
<u>15,000,000</u>	<u>15,000,000</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الاخر
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

2014	2015
671,279	831,118
-	72,206
671,279	903,324
(242,157)	(158,148)
429,122	745,176

ربح السنة
يضاف : بنود الدخل الشامل الأخرى
ارباح متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر
مجموع الدخل الشامل الأخر المحول إلى الأرباح المدورة

التغير في احتياطي القيمة العادلة
إجمالي الدخل الشامل

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	إحتياطي إجباري	رأس المال	
15,451,701	778,537	(1,541,149)	1,214,313	15,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
(450,000)	(450,000)	-	-	-	توزيعات ارباح مدفوعة
429,122	671,279	(242,157)	-	-	الدخل الشامل للسنة
-	(91,317)	-	91,317	-	المحول الى الإحتياطي الإجباري
15,430,823	908,499	(1,783,306)	1,305,630	15,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2014
(375,000)	(375,000)	-	-	-	توزيعات ارباح مدفوعة
745,176	903,324	(158,148)	-	-	الدخل الشامل للسنة
-	(120,556)	-	120,556	-	المحول الى الإحتياطي الإجباري
15,800,999	1,316,267	(1,941,454)	1,426,186	15,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2015

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

2014	2015	
882,459	1,099,611	الأنشطة التشغيلية
		ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح السنة قبل الضريبة :
21,637	7,622	الإستهلاكات
(20,424)	1,288	(خسائر) / ارباح غير متحققة من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
(20,890)	76,031	(خسائر) / ارباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
-	72,206	ارباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
159,000	450,000	مخصص تدني مدينون
47,611	73,915	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
2,286,155	(2,000,516)	مدينون
(1,308,897)	391,079	ذم التمويل على الهامش
(756,042)	1,848,838	التغير في موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
(5,407)	(284)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
(38,160)	(108,000)	موجودات ضريبية مؤجلة
(1,314,147)	(349,804)	ذم دائنة
56,466	168,885	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى
(10,639)	1,730,871	النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(47,611)	(73,915)	مصاريف مالية مدفوعة
(35,000)	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
(223,501)	(189,912)	ضريبة دخل مدفوعة
(316,751)	1,467,044	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(99,674)	(187,380)	التغير في موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
(7,748)	(12,054)	التغير في ممتلكات ومعدات
(107,422)	(199,434)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(450,000)	(375,000)	توزيعات أرباح مدفوعة
1,192,042	(1,192,042)	تمويل من البنوك
742,042	(1,567,042)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية
317,869	(299,432)	التغير في النقد وما في حكمه
1,559,742	1,877,611	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
1,877,611	1,578,179	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

1- التكوين والنشاط

إن شركة الأمل للاستثمارات المالية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ 17 تشرين الأول 2005 لدى مراقب الشركات تحت رقم (370) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة. ورأسمال الشركة يبلغ 15,000,000 دينار أردني مقسم إلى 15,000,000 سهم قيمة السهم الأسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص وتقديم الإستشارات المالية واستئجار ورهن الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة والاستدانة من البنوك وان تبتاع وتشترى وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد اية اموال منقولة او غير منقولة او اي حقوق او امتيازات تراها الشركة ضرورية او ملائمة لغاياتها بما في ذلك الاراضي او الابنية او الالات او وسائل النقل او بضائع وان تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الابنية حين يكون ضروريا او ملائما لغايات ولاهداف الشركة .
إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

2 - المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترات السنوية التي
تبدأ من او بعد

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

1 كانون الثاني 2018	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - الادوات المالية
1 كانون الثاني 2016	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (14) - الحسابات التنظيمية المؤجلة
1 كانون الثاني 2018	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) - ايرادات عقود العملاء
1 كانون الثاني 2016	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11) - الترتيبات المشتركة
1 كانون الثاني 2016	التعديلات على المعيار المحاسبة الدولية رقم (16 و 38) - توضيح لطرق الاستهلاك والاطفاء
1 كانون الثاني 2016	التعديلات على المعيار المحاسبة الدولي رقم (27) - طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة
1 كانون الثاني 2016	دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية 2012 - 2014 والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 5 و 7 والمعيار المحاسبي الدولي رقم 19 و 34 .
1 كانون الثاني 2016	التعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (10) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (28) والتي توضح ان الاعتراف بالربح او الخسارة الناتج عن بيع او المساهمة في الاصول بين المستثمر والشركات الزميلة او المشاريع المشتركة يعتمد على ما اذا كانت هذه الاصول المباعة او المساهمة تشكل اعمال.
1 كانون الثاني 2016	التعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (10 ، 12) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (28) والتي توضح بعض الجوانب المتعلقة بتطبيق استثناء توحيد المنشآت الاستثمارية.
1 كانون الثاني 2016	التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي (1) تعالج بعض المعوقات الملموسة التي يواجهها معدو التقارير المالية خلال ممارسة احكامهم اثناء عرض تقاريرهم المالية.
1 كانون الثاني 2016	تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (16 و 41) ، وهي التعديلات التي تتطلب محاسبة الموجودات الحيوية التي تستوفي تعريف محصول زراعي محصود من موجودات حيوية كمنتجات والات ومعدات وفقا للمعيار المحاسبي الدولي رقم (16).

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عندما تكون مقتناه لغرض المتاجرة أو اختيرت لكي تصنف كذلك. يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا:

- تم إقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب.
- تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
- تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط.

يمكن تصنيف الموجودات المالية، غير تلك المحتفظ بها بغرض المتاجرة، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل عند التسجيل المبدي إذا:

- كان مثل هذا التصنيف يزيل أو يقلل بصورة كبيرة أي قياس أو احتساب غير متسق والذي من الممكن أن ينتج فيما لو لم يتم التصنيف على هذا النحو.
- كان الموجود المالي يمثل جزء من مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كلاهما، والتي يتم إدارتها وتقدير أداؤها على أساس القيمة العادلة، طبقاً لإدارة المخاطر أو إستراتيجية الاستثمار الموثقة لدى الشركة حيث يتم الحصول على المعلومات حول مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية داخلياً بناءً على هذا الأساس:
- كان الموجود المالي يمثل جزء من عقد يحتوي على مشتق متضمن واحد أو أكثر، وأن معيار المحاسبة رقم (39) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس يسمح للعقد الكلي (المجمع) الموجود أو (IAS) الدولي المطلوب (بتصنيفه كموجودات مالية معرفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل).
- تظهر الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في الأرباح والخسائر.
- يتضمن صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات للأرباح أو فائدة مستحقة من الأصل المالي ويتم إدراجها في بيان الدخل.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية - متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. كما تمتلك المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتقاد الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الإنخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر. في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد، فأن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل.

يتم الاعتراف بأي إيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات - المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بأستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

الإيرادات

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة البيع و/أو الشراء للعميل .

المصاريف

يتم اظهار المصاريف في قائمة الدخل الشامل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والاجور وملحقاتها ومصاريف مركز الايداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من اجل بيع خدمات الشركة ، ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الاخرى كمصاريف ادارية وتشغيلية .

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بالمبلغ الاصيل بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها ، يتم تكوين مخصص تدني المدينون عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة .

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأدوات المالية كأوراق القبض والمدينون وذمم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة والمصاريف المستحقة للغير بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للإنخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية بإستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل. إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

الغاء الإعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي أو عندما تحول الشركة الأصل المالي، وبشكل جوهرية كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهرية بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهرية بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري إحتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسبة الإستهلاك للبند الرئيسية لهذه الأصول هي:-

معدل الاستهلاك السنوي

10%

9-15%

20%

25%

15%

الأثاث والمفروشات

الأجهزة والمعدات

الديكورات

برامج الكمبيوتر

السيارات

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات .

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات. عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي، مجمل الربح والخسارة.

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الإعترا ف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفتها سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعترا ف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات التي قامت بها إدارة الشركة ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- مخصص لإلتزامات محتملة حيث يتم أخذ مخصصات لمواجهة أية إلتزامات قضائية إستناداً لرأي المستشار القانوني للشركة.
- مخصص تدني مدينون حيث يتم مراجعة مخصص الديون ضمن الأسس الموضوعية من قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم إحتساب المخصص وفقاً للأسس الأكثر تشدداً.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.
- تقوم الإدارة بإعتماد تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات إحتساب الإستهلاك اعتماداً لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويقها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

ضريبة الدخل و الضرائب المؤجلة

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق. يتم إحتساب مخصص الضريبة على اساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (12) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات .

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في البيانات المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الإلتزام بالبيانات المالية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

4- النقد وما في حكمه

2014	2015
710,691	1,553,179
1,141,920	-
25,000	25,000
1,877,611	1,578,179

نقد لدى البنوك
ودائع لدى البنوك
صندوق ضمان التسوية *

* يمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من قبل الشركة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة 2004 والصادر بالإسناد إلى أحكام المادة (90) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 والذي يهدف إلى :-
أ. تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية .
ب. تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.

علماً بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة أشهر بإعادة إحتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً للنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق والوسيط وذلك إما بزيادة رصيد الصندوق أو تخفيضه أو إبقاؤه كما هو دون تغيير.



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

5- المدينون

2014	2015
6,205,813	8,190,141
208,825	225,013
(825,000)	(1,275,000)
<u>5,589,638</u>	<u>7,140,154</u>

ذمم تجارية وعملاء وساطة
مطلوب من اطراف ذات علاقة (إيضاح - 17/ ب)
ينزل مخصص تدني مدينون *

* ان حركة مخصص تدني الذمم المدينة ، كما يلي :

2014	2015
666,000	825,000
159,000	450,000
<u>825,000</u>	<u>1,275,000</u>

الرصيد في 1 كانون الثاني
المخصص للسنة
الرصيد في 31 كانون الأول

6- ذمم التمويل بالهامش

2014	2015
6,526,824	6,031,903
515,836	619,678
<u>7,042,660</u>	<u>6,651,581</u>

ذمم التمويل بالهامش
مطلوبات من جهات ذات علاقة (إيضاح - 17/ ج)

7- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

2014	2015
764,552	-
283,100	-
824,322	-
18,209	-
40,320	-
-	4,346
<u>1,930,503</u>	<u>4,346</u>

إستثمار في بنك الإتحاد بأسهم عددها - سهم (2014: 424,751 سهم)
إستثمار في شركة الكهرباء الأردنية بأسهم عددها - سهم (2014: 95,000 سهم)
إستثمار في شركة التأمين الأردنية بأسهم عددها - سهم (2014 : 418,438 سهم)
إستثمار في الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي بأسهم عددها - سهم (2014 : 29,850 سهم)
إستثمار في شركة التجمعات للتغذية والاسكان بأسهم عددها - سهم (2014: 31,500 سهم)
إستثمار في شركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية بأسهم عددها 3,243 سهم

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

8- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

2014	2015	
9,622	19,990	مصاريف مدفوعة مقدماً
68,700	66,500	تأمينات كفالات بنكية
300	300	تأمينات مستردة
10,334	2,450	ذمم موظفين
88,956	89,240	

9- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

2014	2015	
42,250	42,250	إستثمار في الشركة العربية الألمانية للتأمين بأسهم عددها 325,000 سهم (2014: 325,000 سهم)
338,075	467,078	إستثمار في شركة المتوسط والخليج للتأمين بأسهم عددها 444.836 سهم (2014: 442.836 سهم)
16,365	16,365	إستثمار في الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية بأسهم عددها 30.305 سهم (2014: 30.305 سهم)
402,370	296,261	إستثمار في شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة بأسهم عددها 1,058,076 سهم (2014: 693,743 سهم)
40,218	40,220	إستثمار في الشركة العالمية للصناعات الكيماوية بأسهم عددها 74.481 سهم (2014: 74.481 سهم)
304,196	-	إستثمار في شركة مصفاة البترول الأردنية بأسهم عددها - سهم (2014: 68,358 سهم)
-	5,200	إستثمار في شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان بأسهم عددها 13,000 سهم
-	305,332	إستثمار في شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري بأسهم عددها 227,860 سهم
1,143,474	1,172,706	



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

10- الممتلكات والمعدات

كانون الأول 31	استبعادات	إضافات	1 كانون الثاني	الكلفة :
42,525	-	936	41,589	أثاث ومفروشات
70,317	-	3,048	67,269	أجهزة ومعدات
58,461	-	-	58,461	ديكورات
22,388	-	8,070	14,318	برامج كمبيوتر
78,250	(12,300)	-	90,550	سيارات
271,941	(12,300)	12,054	272,187	مجموع التكلفة
				الإستهلاكات :
37,040	-	2,856	34,184	أثاث ومفروشات
59,473	-	2,521	56,952	أجهزة ومعدات
57,998	-	140	57,858	ديكورات
14,069	-	2,105	11,964	برامج كمبيوتر
78,250	(12,300)	-	90,550	سيارات
246,830	(12,300)	7,622	251,508	مجموع الإستهلاكات
			20,679	القيمة الدفترية الصافية كما في 1 كانون الثاني
25,111				القيمة الدفترية الصافية كما في 31 كانون الأول

11- البنك الدائن

حصلت الشركة على سقف مفتوح من البنك التجاري الاردني بقيمة 1,000,000 دينار اردني وبفائدة بنسبة 8,5% وعمولة 0.5.

12- الذمم الدائنة

2014	2015	ذمم دائنة
837,928	506,227	مطلوب إلى جهات ذات علاقة (إيضاح - 17/د)
24,602	6,499	
862,530	512,726	

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

13- المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى

2014	2015	
4,921	-	مصاريف مستحقة
120,345	128,664	امانات ارباح المساهمين
12,918	12,918	امانات رديات اكتتاب زيادة رأسمال
18,021	41,758	مخصص مكافآت موظفين
-	33,750	مخصص مكافآت اعضاء مجلس الادارة
245,048	431,629	مخصص ضريبة الدخل (ايضاح - 15)
4,873	4,873	رسوم الجامعات الأردنية
<u>406,126</u>	<u>653,592</u>	

14- الاحتياطي الاجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الاردنية الهاشمية والنظام الاساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة 10 بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة الى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأفضية على المساهمين.

15- ضريبة الدخل

إن حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

2014	2015	
223,501	245,048	الرصيد في 1 كانون الثاني
(223,501)	(189,912)	المسدد خلال السنة
245,048	376,493	المخصص للسنة *
<u>245,048</u>	<u>431,629</u>	

* ان تفاصيل ضريبة الدخل كما في 31 كانون الأول هي كما يلي :

2014	2015	
211,180	268,493	ضريبة دخل السنة
38,160	108,000	موجودات ضريبية مؤجلة (ايضاح - 16)
(4,292)	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
<u>245,048</u>	<u>376,493</u>	

انتهت الشركة علاقتها مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام 2011 ، اما بالنسبة للاعوام 2012 و 2013 و 2014 فقد تم قبول كشف التقدير الذاتي حسب نظام العينات.



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

16- الموجودات الضريبية المؤجلة

يمثل هذا البند قيمة الضريبة المؤجلة لمخصص التدني في الذمم المدينة و ان تفاصيلها كما يلي :

2014	2015		المبالغ المضافة	رصيد بداية المدة للسنة	الحسابات المشمولة
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	رصيد نهاية المدة			
38,160	108,000	1,275,000	450,000	825,000	مخصص التدني في الذمم المدينة
38,160	108,000	1,275,000	450,000	825,000	المجموع

ان الحركة على حسابات الموجودات الضريبية المؤجله كما يلي :-

2014	2015		مطلوبات	موجودات	رصيد بداية السنة
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات		المضاف
-	159,840	-	198,000		رصيد نهاية السنة
-	38,160	-	108,000		
-	198,000	-	306,000		

* يتم احتساب الضريبة المؤجلة بنسبة 24% على المخصصات المختلفة، وفي رأي الإدارة أن هذه المبالغ قابلة للإسترداد مستقبلاً.

17- المعاملات مع جهات ذات علاقة

(أ) يتمثل الاطراف ذات العلاقة مما يلي :

العلاقة	الاسم
رئيس مجلس الإدارة	السيد فاضل جاسم الدباس
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي
عضو مجلس الإدارة	السيد جواد عدنان الخاروف
رئيس مجلس الإدارة (سابق)	السيد عثمان محمد علي بدير
عضو مجلس الإدارة (سابق)	شركة الصامد للصناعات المتعددة

- اجمالي حجم التداول والعمولات للجهات ذات العلاقة التي تم التعامل معهم خلال السنة:

2014	2015	اجمالي حجم التداول
6,822,861	89,865,301	اجمالي العمولات
28,903	352,863	

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

(ب) يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في 31 كانون الأول مما يلي (إيضاح - 5) :

2014	2015	
-	374	السيد فاضل جاسم الدباس
208,825	224,639	شركة الصامد للصناعات المتعددة
208,825	225,013	

(ج) يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة للتمويل على الهامش كما في 31 كانون الأول مما يلي (إيضاح -6) :

2014	2015	
135,855	54,614	السيد جواد عدنان الخاروف
-	565,064	السيد فاضل جاسم الدباس
379,981	-	السيد عثمان محمد علي بدير
515,836	619,678	

(د) يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في 31 كانون الأول مما يلي (إيضاح - 12) :

2014	2015	
20,785	6,306	السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي
2,155	-	السيد عمر اكرم عمران البيطار
1,662	-	السيد جواد عدنان الخاروف
-	193	السيد عثمان محمد علي بدير
24,602	6,499	

- قامت الشركة خلال السنة بقرئ المكافآت والبدلات المزاياء التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة :

2014	2015	
35,000	33,750	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
16,800	18,600	صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة

- قامت الشركة خلال السنة بقرئ الرواتب والمكافآت التالية لصالح أعضاء الادارة التنفيذية :

2014	2015	
149,528	186,592	رواتب ومكافآت أعضاء الادارة التنفيذية



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

18- المصاريف الإدارية والعمومية

2014	2015	
16,800	18,600	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
11,705	12,165	كهرباء ومياه وهاتف
5,663	7,056	صيانة أجهزة وبرامج كمبيوتر
41,495	44,181	إيجارات
4,290	3,658	قرطاسية ومطبوعات
3,000	3,150	مصاريف تبرعات
21,637	7,622	استهلاكات
18,270	21,345	تأمين صحي
2,109	3,493	رسوم رخص واشتراكات
29,040	36,400	أتعاب مهنية واستشارات
6,433	5,775	صيانة ومحروقات
16,779	11,800	رسوم قانونية
19,321	48,508	مكافآت وعيديات موظفين
430	8,110	دعاية و اعلان
1,862	2,112	ضيافة
-	6,754	فوائد تقسيط الضريبة
111	2,939	سفر وتنقلات
1,151	26,795	مصاريف متنوعة واخرى
<u>200,096</u>	<u>270,463</u>	

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

19- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة 2014.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال، واحتياطي اجباري واحتياطي القيمة العادلة والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة لا يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية.

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. قد تتعرض الشركة إلى مخاطر معدلات الفائدة نظراً لوجود ودائع لدى الشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية بالإضافة إلى الاتجار بالأسهم في أسواق نشطة.

تحليل حساسية أسعار إستثمارات الملكية

إن تحليل الحساسية أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار إستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ التقرير.

في حال كانت أسعار إستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى / أقل بنسبة 5%:-
- لأصبحت أرباح الشركة أعلى / أقل بواقع 217 دينار أردني (2014: أعلى / أقل بواقع 96,526 دينار اردني)، نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

- لأصبحت إحتياطيات حقوق الملكية للشركة أعلى / أقل بواقع 58,635 دينار أردني تقريباً (2014: - أعلى / أقل بواقع 57,174 دينار أردني) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر.



شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح (17). وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد وما في حكمه.

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الإجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
2015 :			
أدوات لا تحمل فائدة	1,166,318	-	1,166,318
أدوات تحمل فائدة	-	-	-
المجموع	1,166,318	-	1,166,318
2014 :			
أدوات لا تحمل فائدة	1,268,656	-	1,268,656
أدوات تحمل فائدة	1,192,042	-	1,192,042
المجموع	2,460,698	-	2,460,698

20- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في 31 كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية :

2014	2015	
615,000	593,000	كفالات بنكية
68,700	66,500	تأمينات كفالات

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015
(بالدينار الأردني)

21- معلومات قطاعية

			2015 :
المجموع	قطاع الإستثمارات في أوراق مالية	قطاع الوساطة المالية	صافي إيرادات القطاع
2,358,060	74,992	2,283,068	صافي مصاريف القطاع
(1,454,736)	-	(1,454,736)	ربح / (خسارة) القطاع
903,324	74,992	828,332	موجودات القطاع
16,967,317	1,177,052	15,790,265	مطلوبات القطاع
1,166,318	-	1,166,318	
			2014 :
المجموع	قطاع الإستثمارات في أوراق مالية	قطاع الوساطة المالية	صافي إيرادات القطاع
1,646,341	93,800	1,552,541	صافي مصاريف القطاع
(975,062)	-	(975,062)	ربح القطاع
671,279	93,800	577,479	موجودات القطاع
17,891,521	3,073,977	14,817,544	مطلوبات القطاع
2,460,698	-	2,460,698	

22- المصادقة على القوائم المالية

تمت المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 13 اذار 2016 وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.



غوشه وشركاه (محاسبون قانونيون)
جبل صنان , الدوار السادس
16 شارع جيبوتي
ص.ب 940668
عمان 11194 , الاردن

هاتف: +962 (6) 5561293
فاكس: +962 (6) 5561204
بريد الكتروني: info@ghosheh.com

١٤ آذار ٢٠١٦

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة مدى تطبيق وتنفيذ تعليمات هيئة الأوراق المالية لسنة ٢٠١٠ "تعليمات مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب" لشركة الامل للاستثمارات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

يوجد لدى الشركة نظام ضبط داخلي وخطة لتطبيق مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب، وباعتقادنا أن النظام والخطة الموضوعية من قبل الشركة بالإضافة إلى إجراءات الشركة المتبعة لتطبيق وتنفيذ تعليمات هيئة الأوراق المالية لسنة ٢٠١٠ بمكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب في جميع نشاطات الشركة كافية وتعمل بفعالية للهدف الموضوعية لأجله.

هذه الشهادة معدة خصيصاً لأغراض هيئة الأوراق المالية في المملكة الأردنية الهاشمية.

غوشه وشركاه
وليد محمد طه
اجازة مزولة رقم (٧٠٠١)

