



No.

Date

الرقم:

47/27/8

التاريخ:

2016/3/20

الإيفاء
السيد عبد
السيد عبد
السيد عبد
السيد عبد

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية وبعد،،،

أرجو التلطف بالعلم بأنه تقرر دعوة الهيئة العامة العادية للشركة العامة للتعدين المساهمة المحدودة لعقد الاجتماع السنوي الحادي والأربعون في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم الثلاثاء الموافق 2016/4/12 في مكاتب الشركة الواقعة في الرابية - شارع نعيم عبد الهادي عمارة رقم (22)، وذلك للنظر في الأمور التالية:-

1. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادية المنعقد بتاريخ 2015/4/28 والمصادقة عليه.
2. مناقشة تقرير مجلس الإدارة لسنة 2015 والخطة المستقبلية لعام 2016 والمصادقة عليهما.
3. تلاوة تقرير مدققي الحسابات لسنة 2015 والموافقة عليه.
4. مناقشة الميزانية العمومية وبيان الدخل للسنة المالية 2015 والمصادقة عليهما.
5. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة لعام 2015.
6. انتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية 2016 وتحديد أتعابهم.
7. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال وحسب نص قانون الشركات.

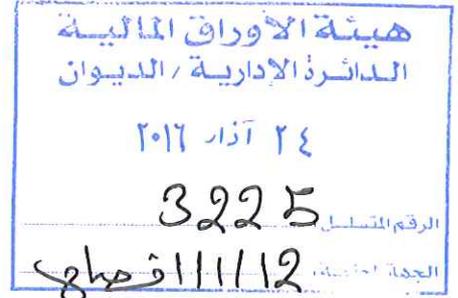
أرفق بطيه:-

- نسخة من الدعوة التي ستوجه إلى السادة المساهمين.
- نسخة من التقرير السنوي الحادي والأربعون.
- نسخة من التقرير السنوي على CD.

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس هاشم المومني



الشركة
العامة للتعدين المساهمة المحدودة
عمان - الأردن



تقرير مجلس الإدارة الحادي والأربعون
للشركة العامة للتعدين المساهمة المحدودة

2015



الشركة العامة للتعمير

(شركة مساهمة عامة محدودة)

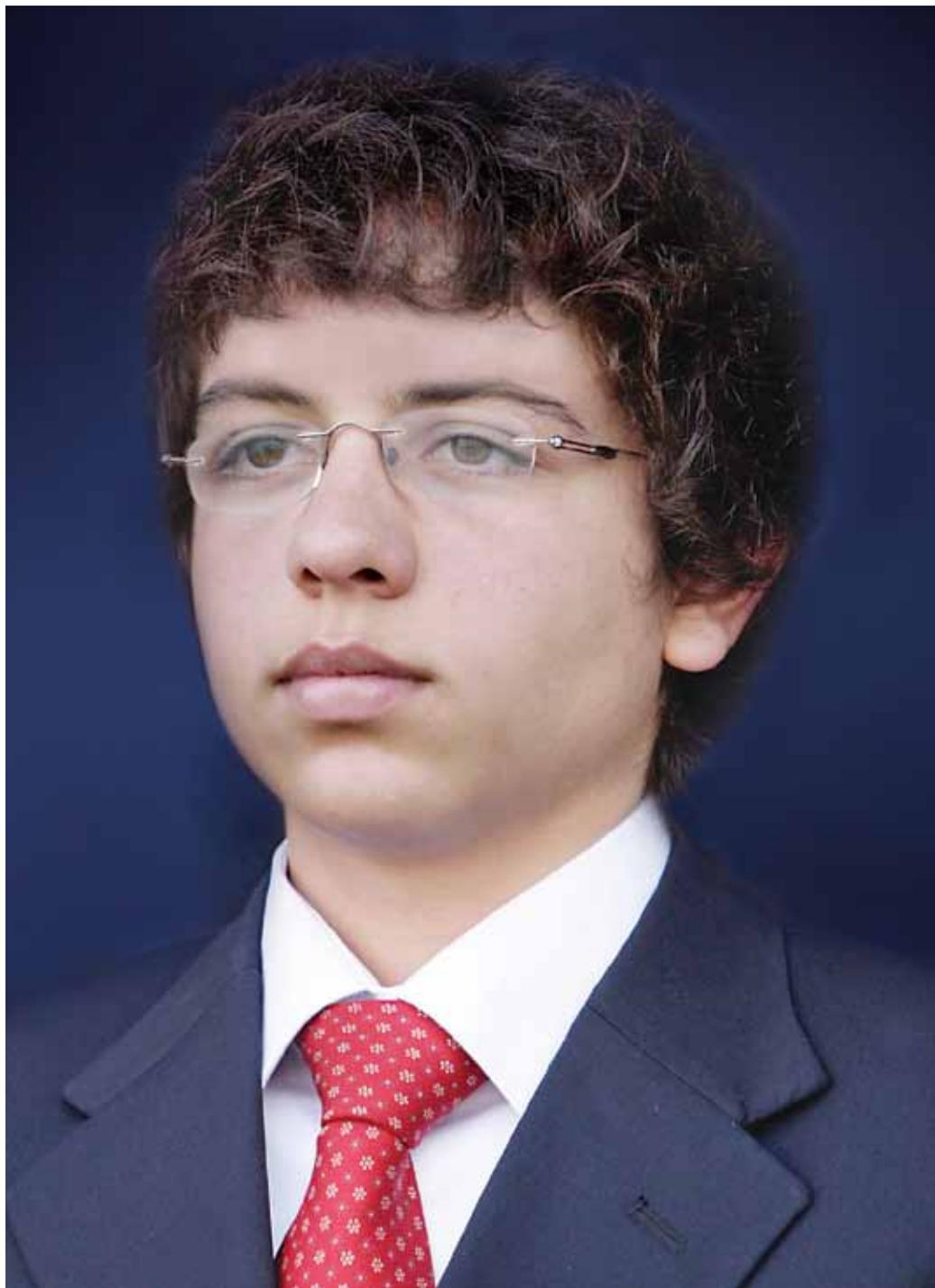
عمان - الأردن

تقرير مجلس الإدارة الحادي والأربعون
للشركة العامة للتعمير المساهمة المحدودة

٢٠١٥



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



سمو الأمير حسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

السيد سعد فرحان سعد ابوجابر	الرئيس
المهندس عمر "محمد علي" عثمان بدير	نائب الرئيس
معالي المهندس باسم خليل سالم السالم	الأعضاء
معالي المهندس سعيد سميح طالب دروزه	
السيد يوسف أحمد يوسف السعيد	
المهندس الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي	
السيد طارق عثمان "محمد علي" بدير	
السيد "محمد علي" عصام "محمد علي" بدير	
السيد أيمن رياض سعيد المفلح	
المهندس هاشم محمد إبراهيم المومني	المدير العام
السيدة إرنست ويونغ	مدققو الحسابات

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة مساهمي الشركة العامة للتعدين

يسعدني أن أقدم لكم بأسمى وباسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة التقرير السنوي الحادي والأربعون، والمتضمن القوائم المالية المرفقة حسب الأصول كما هي في تاريخ ٢٠١٥/١٢/٣١ وسماع تقرير مدقي الحسابات السادة إرنست ويونغ حول نتائج تدقيقهم لتلك القوائم بالإضافة إلى التطلعات المستقبلية لشركتكم.

أدى تعرض الشركة لاعتداءات على منجمها الرئيسي الواقع في منطقة الصبيحي منذ ٢٠١٣/٣/١١، من قبل أهالي المنطقة إلى إيقاف العمل في المنجم وبالتالي توقف توريد مادة الجبص إلى مصانع الاسمنت والتي بدورها قامت بفسخ الاتفاقيات الموقعة مع شركتنا، تزامنت هذه الظروف مع ركود قطاع شركات الاسمنت وإغلاق مصانع الخزف والسيراميك ومصانع الجبصين.

نتيجة لذلك انخفضت مبيعات الشركة بشكل كبير حيث بلغت خسائرها لعام ٢٠١٥ ما قيمته (١٦٨، ٣٧هـ) دينار أي ما يعادل (٣٦٪) من رأسمال الشركة وبالتالي قامت الشركة بوضع خطط للحد ما أمكن من هذه الخسائر والتي أسفرت عن بيع بعض حقوق التعدين للأراضي المستأجرة من قبل الدولة تضادياً لدفع مبالغ مالية عالية بدلاً للأجور كما قامت الشركة ببيع ألياتها والاستغناء عن جزء كبير من الموظفين.

أعزائي المساهمين

نظراً للظروف التي يعاني منها قطاع التعدين والخسائر التي لحقت بالشركة للأعوام (٢٠١٣، ٢٠١٤)، كان لا بد من إيجاد بدائل للإبقاء ما أمكن على الشركة العامة للتعدين والتي تعتبر الشركة الأقدم في قطاع التعدين في المملكة وعليه تم إنشاء شركة تابعة للتطوير العقاري والإسكان في بداية عام ٢٠١٤ وخلال هذه الفترة تم البدء بإجراءات التراخيص والدراسات الجدوى ونأمل بأن تباشر أعمالها على أرض الواقع في عام ٢٠١٦، بإذن الله.

وختاماً أتقدم بالشكر لمساهمي الشركة لدعمهم المستمر وثقتهم العالية، وإلى جميع موظفي وعاملي الشركة لجهودهم المتواصلة، وإلى عملائنا الكرام. متمنياً لهم جميعاً كل النجاح والتقدم املين في أن يكون هذا العام عام خير وبركة تحت الراية الهاشمية وكما أرادها جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين أيده الله وحماه.

رئيس مجلس الإدارة

سعد فرحان ابوجابر

التوصيات

- يتقدم مجلس الإدارة بجدول الأعمال التالي للمناقشة واتخاذ القرارات المناسبة حولها:
١. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ٢٨/٤/٢٠١٥ والمصادقة عليه.
 ٢. مناقشة تقرير مجلس الإدارة لسنة ٢٠١٥ والخطة المستقبلية لعام ٢٠١٦ والمصادقة عليهما.
 ٣. تلاوة تقرير مدققي الحسابات لسنة ٢٠١٥ والموافقة عليه.
 ٤. مناقشة الميزانية العمومية وبيان الدخل للسنة المالية ٢٠١٥ والمصادقة عليهما.
 ٥. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة لعام ٢٠١٥.
 ٦. انتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠١٦ وتحديد أتعابهم.
 ٧. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال وحسب نص قانون الشركات.

التقرير السنوي الحادي والأربعون
للشركة العامة للتعددين المساهمة المحدودة
عن أعمال الشركة من ٢٠١٥/١/١ - ٢٠١٥/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين الكرام ...

يسر مجلس إدارة الشركة العامة للتعددين أن يقدم التقرير السنوي الحادي والأربعون للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣١، والخطة المستقبلية لعام ٢٠١٦ وحسب متطلبات الإفصاح لهيئة الأوراق المالية.

أولاً: أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تقوم الشركة بممارسة أعمال استخراج وتعددين المواد الخام (جبصين. كاولين) وتوريدها لمصانع الاسمنت ومصانع الجبص والخزف والسيراميك.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:-

- تقع الشركة العامة للتعددين في عمان- الرابية - شارع نعيم عبد الهادي عماره رقم (٢٢).
- بلغ عدد موظفين الشركة في نهاية العام (٧) موظف.
- لا يوجد للشركة أية فروع داخل أو خارج المملكة.

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة يبلغ (١,١٩٦,١١٣) دينار.

ثانياً: الشركات التابعة للشركة:

تملك الشركة العامة للتعددين كامل أسهم شركة آليات للإسكان والتطوير العقاري ذ.م.م والمسجلة لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (٣٦٠٣٣).

ثالثاً: أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم.

١. السيد سعد فرحان سعد ابوجابر (رئيس مجلس الإدارة)	
تاريخ العضوية	: ٢٠٠٣/٢/٨ .
تاريخ الميلاد	: ١٩٥٩ .
الشهادة العلمية	: بكالوريوس إدارة عامة ومالية - جامعة كاليفورنيا وجامعة سيراكيوز - الولايات المتحدة الأمريكية.
سنة التخرج	: ١٩٨١ .
الخبرات العملية	: رئيس هيئة مديرين - شريك - مدير عام في شركة سعد ابوجابر وأولاده.
عضو مجلس إدارة	: شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة. الشركة المتحدة للتأمين المساهمة. شركة الأسواق الحرة الأردنية.

٢. المهندس عمر «محمد علي» عثمان بدير (نائب رئيس مجلس الإدارة)	
تاريخ العضوية	: ١٩٧٨/٧/١٩ .
الشهادة العلمية	: ماجستير هندسة مدنية - الولايات المتحدة الأمريكية.
سنة التخرج	: ١٩٦٦ .
الخبرات العملية	: أعمال حرة في مجال أعمال البناء والتجارة والصناعة.
رئيس مجلس إدارة	: شركة الإنشاءات الفنية العربية
عضو مجلس إدارة	: عضو مجلس إدارة شركة الاسمنت الأردنية. نائب رئيس مجلس إدارة شركة الأنايب الأردنية. عضو الهيئة الإدارية / الشركة التجارية الأردنية.

٣. معالي المهندس باسم خليل سالم السالم

تاريخ العضوية	: ٢٠١٠/٣/١
تاريخ الميلاد	: ١٩٥٦
الشهادة العلمية	: بكالوريوس هندسة كيميائية مع مرتبة الشرف - جامعة لندن (Imperial College)
سنة التخرج	: ١٩٧٨
الخبرات العملية	: ٢٠١٠ - ٢٠١١ : عضو في مجلس الأعيان الأردني. ٢٠٠٩/٢/٢٣ - ٢٠٠٩/١٢/٧ : وزير المالية. ٢٠٠٩/٢/٢٢ - ٢٠٠٥/٤/٧ : وزير العمل. ٢٠٠٩/٢/٢٢ - ٢٠٠٥/٤/٧ : رئيس مجلس إدارة الضمان الاجتماعي. ٢٠٠٥/٤/٧ - ٢٠٠٠ : عضو مجلس إدارة البنك المركزي
عضو مجلس إدارة	: رئيس مجلس إدارة كابيتال بنك (من ٢٠١٠/٤/٢٠ حتى الآن).

٤. معالي المهندس سعيد سميح طالب دروزه

تاريخ العضوية	: ٢٠١١/٣/٢٦
تاريخ الميلاد	: ١٩٥٧/٥/٢٥
الشهادة العلمية	: ماجستير إدارة أعمال - جامعة انسياد - فرنسا. بكالوريوس هندسة صناعية - جامعة بيردو - الولايات المتحدة الأمريكية.
سنة التخرج	: ١٩٨٤
الخبرات العملية	: ٢٠٠٧ - للآن : الرئيس التنفيذي لشركة أدوية الحكمة. ٢٠٠٦-٢٠٠٣ : وزير الصحة. ٢٠٠٣-١٩٩٤ : رئيس هيئة المديرين لشركة الحكمة للاستثمار.
رئيس مجلس إدارة	: شركة البحر الميت للاستثمارات السياحية
عضو مجلس إدارة	: مؤسسة نهر الأردن معهد الحسين للسرطان والتكنولوجيا الحيوية

٥. السيد يوسف أحمد يوسف السعيد

تاريخ العضوية	: ٢٠٠٣/٢/٨ .
تاريخ الميلاد	: ١٩٦٥ .
الشهادة العلمية	: ماجستير اقتصاد وإدارة - الولايات المتحدة الأمريكية .
سنة التخرج	: ١٩٨٧ .
الخبرات العملية	: أعمال حرة في مجال التجارة والإدارة .
عضو مجلس إدارة	: شركة فابكو . شركة أجروكم .

٦. المهندس الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي

تاريخ العضوية	: ٢٠٠٧/٤/٢٨ .
تاريخ الميلاد	: ١٨ حزيران ١٩٥٦ .
الشهادة العلمية	: بكالوريوس هندسة الكترونية وكهربائية - جامعة كارديف-بريطانيا .
سنة التخرج	: ١٩٨١ .
الخبرات العملية	: عمل في القطاع الخاص بعدة مجالات في الأردن وبريطانيا ١٩٨٣ - ١٩٩٦ .
عضو مجلس إدارة	: شركة الأسواق الحرة الأردنية . عضو هيئة مديرين «الشركة الأردنية للتعليم الفندقي والسياحي» . الاتحاد الأردني لكرة القدم الصندوق الوطني لدعم الحركة الشبابية والرياضية . عضو مجلس إدارة «جمعية الأسواق الحرة للشرق الأوسط وإفريقيا» . كلية الأردن الجامعية التطبيقية

٧. السيد «محمد علي» عصام «محمد علي» بدير

تاريخ العضوية	: ٢٠٠٧/٤/٢٨ .
تاريخ الميلاد	: ١٩٧٦/١٠/١٨ .
الشهادة العلمية	: بكالوريوس هندسة صناعية - جامعة بيردو- الولايات المتحدة الأمريكية. ماجستير إدارة هندسة - الجامعة الأمريكية - بيروت.
سنة التخرج	: ٢٠٠١ .
الخبرات العملية	: ٢٠٠٥ - ٢٠٠٥ : مدير عام / شريك في الشركة الدولية لتكنولوجيا الاتصالات ذ.م.م ٢٠٠٥ - للآن : مدير عام / شريك في شركة البعد الأمثل للاستثمار ذ.م.م
عضو مجلس إدارة	: شركة عالية الخطوط الجوية الملكية الأردنية. عضو سابق في مؤسسة تشجيع الاستثمار.

٨. السيد طارق عثمان «محمد علي» بدير

تاريخ العضوية	: ٢٠٠٧/٤/٢٨ .
تاريخ الميلاد	: ١٩٦٨ .
الشهادة العلمية	: ماجستير اقتصاد - جامعة سنساتي.
سنة التخرج	: ١٩٩٢ .
الخبرات العملية	: أعمال حرة في مجال التجارة والصناعة.
عضو مجلس إدارة	: شركة الأمل للاستثمارات المالية.

٨. السيد أيمن رياض سعيد المفلح

تاريخ العضوية	: ٢٠١٣/٤/١
تاريخ الميلاد	: ١٩٦٢/٩/٥
الشهادة العلمية	: بكالوريوس إدارة عامة - الجامعة الأردنية.
سنة التخرج	: ١٩٨٤.
الخبرات العملية	: ١٩٨٥-٢٠٠٣ دائرة المخابرات العامة. ٢٠٠٤ - ٢٠٠٥/٨ الديوان الملكي الأردني. ٢٠٠٥/٩ - ٢٠٠٧/١ وزارة الداخلية/ نائب مدير الأحوال المدنية والجوازات. ٢٠٠٧/٢ - ٢٠٠٩ مستشار لصاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن الحسين. ٢٠١٠/١/١ - ٢٠١١/٤ وزارة الداخلية/ محافظ. ٢٠١١/٥ - ٢٠١١/٩ مؤسسة إداما/ المدير التنفيذي. ٢٠١٢/٢ لغاية تاريخه أمين عام الهيئة الهاشمية الخيرية.

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

١. المهندس هاشم محمد إبراهيم المومني (مدير عام)	
تاريخ التعيين	: ٢٠٠٧/٢/١٥.
تاريخ الميلاد	: ١٩٥٨.
الشهادة العلمية	: بكالوريوس هندسة ميكانيكية - جامعة لورنس التكنولوجية - الولايات المتحدة الأمريكية.
سنة التخرج	: ١٩٨٠.
الخبرة العملية	: ١٩٨٠ - ١٩٩٥: مهندس صيانة آليات/ القوات المسلحة الأردنية. ١٩٩٥ - ١٩٩٧: ضابط دراسات وتخطيط/ القيادة العامة للقوات المسلحة. ١٩٩٧ - ٢٠٠٠: مدير عام شركة الجنوب لصناعة الفلاتر م.ع.م. ٢٠٠٠ - ٢٠٠٦: مدير عام مصنع الأثاث واللوازم / القوات المسلحة.

٢. السيد حربي بشارة نايف الحجازين (المدير المالي)	
تاريخ التعيين	: ٢٠٠٣/٤/١٤.
تاريخ الميلاد	: ١٩٦٧.
الشهادة العلمية	: بكالوريوس محاسبة - جامعة بغداد - العراق.
سنة التخرج	: ١٩٩١.
الخبرة العملية	: ١٩٩٢ - ١٩٩٨: محاسب في المنظمة التعاونية. ١٩٩٨ - ١٩٩٩: محاسب في فندق الأكومارينا - العقبة. ٢٠٠٠ - ٢٠٠٣: رئيس قسم المحاسبة في شركة التعبئة الفنية لصناعة العبوات.

٤. الآنسة نسرین حبيب محمود جويحان (المدير الإداري/ أمين سر مجلس الإدارة)	
تاريخ التعيين	: ٢٠٠٤/٤/١.
تاريخ الميلاد	: ١٩٨١.
الشهادة العلمية	: بكالوريوس نظم المعلومات الحاسوبية - جامعة الزيتونة.
سنة التخرج	: ٢٠٠٩.
الخبرة العملية	: ٢٠٠٤ - ٢٠٠٩: العمل في أقسام الشركة العامة للتعيين. ٢٠١٠/٣/٢٧ - ٢٠١٣/٢/٣: أمين سر مجلس الإدارة. ٢٠١٠/١/١ - لغاية تاريخه: مدير إداري.

رابعاً: أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة التي تزيد نسبة مساهمتهم عن (٥%) وأكثر.

الرقم	الاسم	٢٠١٥ سهم	النسبة %	٢٠١٤ سهم	النسبة %
١	معالي المهندس باسم خليل سالم السالم	١٨٠,٧٦٣	١٢,٠٥١	١٨٠,٧٦٣	١٢,٠٥١
٢	المهندس عمر "محمد علي" عثمان بدير	١٥٠,٠٣٩	١٠,٠٠٢	١٥٠,٠٣٩	١٠,٠٠٢
٣	بنك المال الأردني	١٤٩,٩١٨	٩,٩٩٥	١٤٩,٩١٨	٩,٩٩٥
٤	السيد عثمان "محمد علي" عثمان بدير	١٤٦,٥٢٣	٩,٧٦٨	١٢٨,٤٩٨	٨,٥٦٦
٥	معالي المهندس سعيد سميح طالب دروزه	١٣٠,٠٠٠	٨,٦٦٧	١٣٠,٠٠٠	٨,٦٦٧
٦	السيد محمود عثمان "محمد علي" بدير	٧٦,٣٧٢	٥,٠٩١	٧٦,٣٧٢	٥,٠٩١

خامساً: الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها.

١. هنالك تنافسية غير عادلة في السوق المحلي من خلال قيام أشخاص غير مرخصين بإنتاج مواد مشابهة لمنتجاتنا وبيعها للمصانع بأسعار أقل كونهم لا يقومون بدفع أية رسوم حكومية أو تراخيص.

٢. أدى إغلاق شركات ومصانع الخزف والسيراميك إلى خروج مادة الكاولين والفلدسبار من الاستخدام وبالتالي عدم جدوى مناجم الكاولين والفلدسبار للأراضي المستأجرة من الدولة.

سادساً: - لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون (١٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات.

- تعتمد الشركة على عملاء محليين تزيد نسبة مبيعاتهم عن (١٠%) فأكثر وعلى النحو التالي:

الرقم	اسم العميل
١	شركة لافارج الاسمنت الأردنية
٢	شركة اسمنت الشمالية

سابعاً: - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة الأخرى.

- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: أ- القرارات الصادرة عن الحكومة والتي لها أثر مادي على عمل الشركة وقدرتها التنافسية:

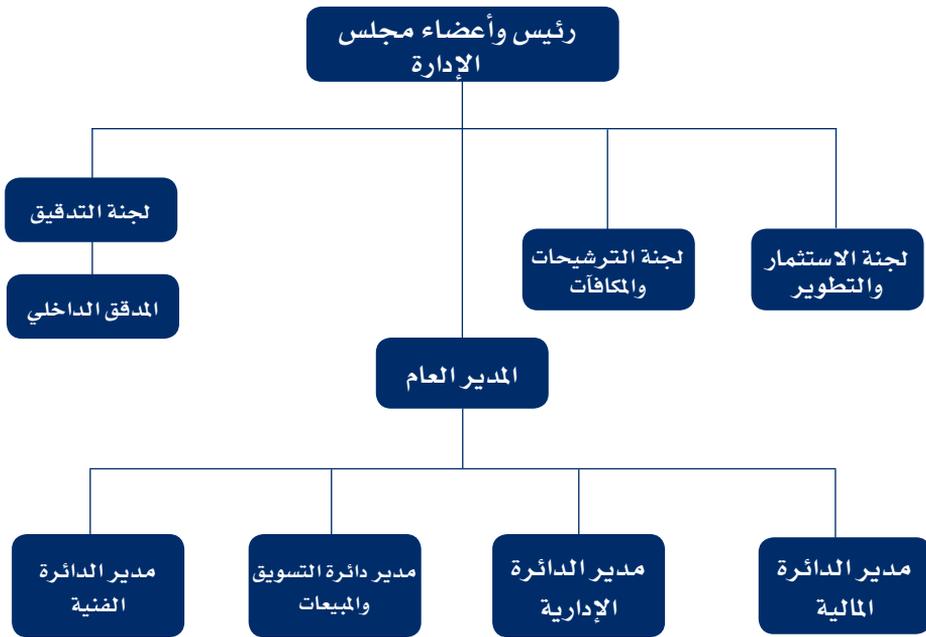
١. زيادة رسم التعدين على المواد التي تنتجها الشركة بنسبة (٢٣٣٪) لمادة الجبص و(١٠٠٪) لمادة الكاولين.

٢. زيادة إيجارات الأراضي المستأجرة من الدولة بنسبة مقدارها (٨٠٠٪) والتي انعكست بشكل كبير على سعر الطن المنتج.

٣. أدى ارتفاع أسعار المحروقات في السنوات القليلة الماضية إلى إغلاق مصانع الخزف والسيراميك ومصانع الجبصين لعدم تمكنهم من منافسة المواد المستوردة نتيجة لارتفاع كلفة المحروقات.

ب- لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

تاسعاً: أ- الهيكل التنظيمي للشركة.



ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم.

— بلغ عدد الموظفين والعمال في الشركة في نهاية عام ٢٠١٥ (٧) موظفين وكان توزيعهم حسب التحصيل العلمي على النحو التالي:.

بكالوريوس	توجيهي	دون التوجيهي	المجموع
٤	١	٢	٧

ج- لم تلحق الشركة موظفيها بأية برامج تأهيل وتدريب خلال السنة المالية لعدم الحاجة.

عاشراً: مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

- تعرضت الشركة لاعتداءات على منجمها الرئيسي الواقع في منطقة الصبيحي منذ ٢٠١٣/٣/١١، من قبل أهالي المنطقة مما اضطرها لإغلاق المنجم وإيقاف العمل على توريد مادة الجبص إلى مصانع الاسمنت والتي بدورها قامت بفسخ الاتفاقيات الموقعة مع شركتنا مما ألحق خسائر مالية كبيرة للشركة ولا يزال العمل متوقف في المنجم المذكور ولا تزال الشركة تتكبد الخسائر لغاية تاريخه، حيث تم إقامة دعاوى قضائية على المعتدين لدى محكمة امن الدولة ولا زالت تحت الإجراء.

- استمرار الركود لمصانع الاسمنت مما أدى إلى انخفاض مبيعات الشركة من مادة الجبص بشكل كبير إضافة لإغلاق مصانع الخزف والسيراميك ومصانع الجبصين والذي كان السوق الأكبر لمبيعات شركتنا من مادتي الكاولين والفلدسبار.

حادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية.

- تم تقليص مساحات المناجم المستأجرة للمرة الثانية.
- بيع حقوق التعدين للأراضي المستأجرة من الدولة لعدم جدوى العمل على استخراج المواد منها.
- بيع آليات الشركة لقدمها وللحد من كلف صيانتها نتيجة لتوقفها عن العمل.

ثاني عشر: لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين للسنوات الخمس الأخيرة.

السنة	الأرباح والخسائر المتحققة / دينار	الأرباح الموزعة / دينار	نسبة توزيع أرباح نقدية	صافي حقوق المساهمين / دينار	أسعار الأوراق المالية	
					سعر الإغلاق	دينار
٢٠١١	٣٢٩,٢٠٣	٣٠٠,٠٠٠	٪٢٠	٢,٨٧٦,٧١١	٣٢	٤
٢٠١٢	٢٣١,٩٨٧	٢٢٥,٠٠٠	٪١٥	٢,٨٠٣,٥٥٦	٢١	٥
٢٠١٣	(٦٤٢,٠٦٧)	٠	٠	١,٩٤١,٤٣٣	٩٠	٣
٢٠١٤	(٣٨٠,٨٢١)	٠	٠	١,٥٥٥,٣٧٣	٢٤	٢
٢٠١٥	(٥٣٧,١٦٨)	٠	٠	١,١٩٦,١١٣	٩٩	١

رابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٥.

النسب المالية	عام ٢٠١٥ %	عام ٢٠١٤ %
العائد على الاستثمار	٠	٠
العائد على حقوق المساهمين	٠	٠
العائد على رأسمال المدفوع	٠	٠
نسبة الملكية	٨٥	٨٢
معدل المديونية	١٥	١٧,٥
المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	١٨	٢١
رأسمال العامل إلى حقوق المساهمين	٧٣	٦٦
نسبة التداول (مرة)	٥	٤
حقوق المساهمين إلى الودائع	١٥	١٣
النقد والاستثمارات إلى الودائع	٦	١٠
الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	٢٦	٣٤
المطلوبات للغير إلى الموجودات	١٥	١٨
المطلوبات للغير إلى حقوق المساهمين	١٧	٢١
المبيعات إلى مجموع الموجودات	١٤	١٦
المبيعات إلى حقوق المساهمين	١٧	٢٠

خامس عشر:

أ- التطورات المستقبلية الهامة.

تقوم الشركة بدراسة تطوير الأراضي المملوكة للشركة بعد أن تم تأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة لغايات تجارة العقارات وبناء الاسكانات.

ب - الخطة المستقبلية للشركة لعام ٢٠١٦.

تكثيف الجهود لتباشر شركة آليات للتطوير العقاري والإسكان أعمالها على أرض الواقع في عام ٢٠١٦.

ج - يتوقع مجلس الإدارة إنهاء التراخيص ودراسات الجدوى والدراسات الفنية المتعلقة بشركة آليات للتطوير العقاري والإسكان .

سادس عشر: بلغت مقدار أتعاب التدقيق للشركة لعام ٢٠١٥ مبلغ (٧٥٠٠) دينار.

سابع عشر: أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم ٢٠١٥	عدد الأسهم ٢٠١٤
١	السيد سعد فرحان سعد ابوجابر	رئيس المجلس	الأردنية	٣٧,٩٧٠	٣٧,٩٧٠
٢	المهندس عمر «محمد علي» عثمان بدير	نائب الرئيس	الأردنية	١٥٠,٠٣٩	١٥٠,٠٣٩
٣	معالي المهندس باسم خليل سالم السالم	عضو	الأردنية	١٨٠,٧٦٣	١٨٠,٧٦٣
٤	معالي المهندس سعيد سميح طالب دروزه	عضو	الأردنية	١٣٠,٠٠٠	١٣٠,٠٠٠
٥	السيد يوسف أحمد يوسف السعيد	عضو	الأردنية	٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠
٦	السيد طارق عثمان «محمد علي» بدير	عضو	الأردنية	٥,٢٢٦	٢٣,٢٥١
٧	السيد «محمد علي» عصام «محمد علي» بدير	عضو	الأردنية	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠
٨	المهندس الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي	عضو	الأردنية	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠
٩	السيد أيمن رياض سعيد المفلح	عضو	الأردنية	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠

ب- لا يوجد أية أسهم مملوكة من قبل أي من أشخاص الإدارة العليا لعامي ٢٠١٤، ٢٠١٥، علماً بأن جميع أشخاص الإدارة العليا يحملون الجنسية الأردنية.

ج- لا يوجد أي أسهم مملوكة من قبل أي من أقرباء أشخاص الإدارة العليا.

د- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم وأشخاص الإدارة العليا وأقربائهم.

هـ- الأسهم المملوكة من قبل أقرباء أعضاء مجلس الإدارة:

١. المهندس عمر «محمد علي» عثمان بدير/ نائب رئيس مجلس الإدارة

اسم المساهم	صلة القرابة	الجنسية	عام ٢٠١٥		عام ٢٠١٤	
			عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة
زيد عمر «محمد علي» بدير	ابن	الأردنية	٦٨٤٦	٠,٠٠٤٥٦	٦٨٤٦	٠,٠٠٤٥٦
هدى «محمد علي» عثمان بدير	أخت	الأردنية	٣٤٦٨	٠,٠٠٢٣١	٣٤٦٨	٠,٠٠٢٣١
هند «محمد علي» عثمان بدير	أخت	الأردنية	٤٦٨	٠,٠٠٠٣١	٤٦٨	٠,٠٠٠٣١

٢. معالي المهندس باسم خليل سائم السالم

عام ٢٠١٤		عام ٢٠١٥		الجنسية	صلة القرابة	اسم المساهم
النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم			
٠,٠٠٥٨١	٨٧٢٥	٠,٠٠٥٨١	٨٧٢٥	الأردنية	أخت	هيام خليل سائم السالم

٣. السيد طارق عثمان "محمد علي" بدير

عام ٢٠١٤		عام ٢٠١٥		الجنسية	صلة القرابة	اسم المساهم
النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم			
٠,٠٨٥٣	١٢٨٠٤٨	٠,٠٩٧٦	١٤٦٥٢٣	الأردنية	أب	عثمان "محمد علي" عثمان بدير
٠,٠٥٠٩	٧٦٣٧٢	٠,٠٥٠٩	٧٦٣٧٢	الأردنية	أخ	محمود عثمان "محمد علي" بدير
٠,٠٠٠٠٤	٧٠	٠,٠٠٠٠٤	٧٠	الأردنية	زوجة	نسمه هشام روجي عبد الهادي

٤. السيد "محمد علي" عصام "محمد علي" بدير

عام ٢٠١٤		عام ٢٠١٥		الجنسية	صلة القرابة	اسم المساهم
النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم			
٠,٠٤٥٢	٦٧٩٣٧	٠,٠٤٥٢	٦٧٩٣٧	الأردنية	أب	عصام "محمد علي" عثمان بدير
٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	الأردنية	أم	نجلاء عزمي طه ميقاتي
٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	الأردنية	أخت	ميسم عصام "محمد علي" بدير
٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	الأردنية	أخت	سوسن عصام "محمد علي" بدير
٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	الأردنية	أخت	رنا عصام "محمد علي" بدير
٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	الأردنية	أخت	دينا عصام "محمد علي" بدير
٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	٠,٠٠١٦٦	٢٥٠٠	الأردنية	أخت	ندى عصام "محمد علي" بدير

ثامن عشر: أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

- لم يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة أية مبالغ مالية خلال عام ٢٠١٥.
- عقد مجلس الإدارة سبع اجتماعات خلال عام ٢٠١٥.
- نسبة حضور أعضاء مجلس الإدارة لاجتماعات عام ٢٠١٥. على النحو التالي:

النسبة	المنصب	الاسم
%٨٦	رئيس المجلس	السيد سعد فرحان سعد ابوجابر
%٨٦	نائب الرئيس	المهندس عمر "محمد علي" عثمان بدير
%٨٦	عضو	معالي المهندس باسم خليل سالم السالم
%٤٣	عضو	معالي المهندس سعيد سميح طالب دروزه
%٨٦	عضو	السيد يوسف أحمد يوسف السعيد
%٨٦	عضو	السيد طارق عثمان "محمد علي" بدير
%٥٧	عضو	السيد "محمد علي" عصام "محمد علي" بدير
%٧١	عضو	المهندس الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي
%٤٣	عضو	السيد أيمن رياض سعيد المفلح

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

مزايا أخرى	إجمالي المزايا السنوية	نفقات السفر السنوية	المكافآت السنوية	الرواتب السنوية الإجمالية	المنصب	الإدارة العليا
سيارة	٥٧,٠٥٠	٣٦٠		٥٦,٦٩٠	مدير عام	المهندس هاشم محمد المومني
-	٢٦,٠٩٦	٨٤٠		٢٥,٢٥٦	مدير مالي	السيد حربي بشارة الحجازين
-	١٣,٤٦٢			١٣,٤٦٢	مدير إداري	الآنسة نسرين حبيب جويحان

تاسع عشر: لم تتبرع الشركة بأية مبالغ مالية خلال عام ٢٠١٥.

عشرون: لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

واحد وعشرون: أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة.

١. تلتزم الشركة بجميع القوانين الصادرة عن هيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن ووزارة البيئة.
٢. تتبع الشركة سياسة إعادة التأهيل للمواقع التي ينتهي فيها العمل وذلك عن طريق تسوية الأرض وزراعتها بالأشجار الحرجية بالتنسيق مع وزارة الزراعة.

ب- تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال أعمال الشركة في مناجم التعدين التابعة لها:

١. توفير فرص عمل لأهل المناطق المحيطة بالمناجم.
٢. شراء كافة مستلزمات واحتياجات المناجم من المناطق المحيطة بها.
٣. فتح وتعميد طرق المناجم والتي تعود بالفائدة للأهالي المجاورين.
٤. التبرع المادي والعيني للنشاطات التي يقوم بها المجتمع المحلي المجاور للمناجم.
٥. استئجار وتشغيل بعض الآليات المملوكة للأهالي المجاورين في مناجم الشركة.
٦. تساهم الشركة ومن خلال آليات المناجم في تقديم خدمات للمجتمع المحلي المجاور.

ج - الإقرارات :

يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

عضو	نائب الرئيس	رئيس مجلس الإدارة
معالي المهندس باسم السالم	المهندس عمر بدير	السيد سعد ابوجابر
		
عضو	عضو	عضو
معالي المهندس سعيد دروزه	السيد يوسف السعيد	السيد أيمن المفلح
		
عضو	عضو	عضو
السيد "محمد علي" بدير	السيد طارق بدير	المهندس هيثم المجالي
		

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام ٢٠١٥.

المدير المالي	المدير العام	رئيس مجلس الإدارة
حربي الحجازين	المهندس هاشم المومني	سعد فرحان ابوجابر
		

مدى تطبيق دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

تلتزم الشركة بكافة بنود القواعد الآمرة والعامّة كما وقامت الشركة خلال عام ٢٠١٥ بالالتزام بكافة بنود القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان باستثناء:

- المادة (٣) من اجتماع الهيئة العامة وهي قاعدة أمره وقاعدة إرشادية والتي تنص على (يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة إما باليد أو عن طريق البريد العادي والبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم. قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع. على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان. بما يساعد ويشجع على حضور أكبر عدد ممكن من المساهمين.

تقرير لجنة التدقيق

تم انتخاب لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء من مجلس الإدارة، وقد تم تحديد مهام ومسؤوليات اللجنة ضمن دليل الحاكمية المؤسسية.

تتألف اللجنة من السادة :

- المهندس هيثم عبد المجيد مصلح المجالي /رئيس اللجنة غير تنفيذي ومستقل
- معالي المهندس باسم السالم/عضو غير تنفيذي و غير مستقل
- السيد "محمد علي" عصام "محمد علي" بدير/عضو غير تنفيذي ومستقل

هذا وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠١٥ أربعة اجتماعات.

وتتضمن مسؤوليات اللجنة ما يلي:

- ١.مراجعة التعديلات في السياسات المحاسبية والعمل على تنفيذ الالتزام بمعايير المبادئ المحاسبية الدولية.
- ٢.مراجعة أنظمة الضبط والرقابة الداخلية في الشركة.
- ٣.مراجعة القضايا المحاسبية ذات الأثر الجوهري على البيانات المالية.
- ٤.مراقبة نشاط المدقق الداخلي للشركة.
- ٥.مراقبة مدى شمولية وموضوعية المدقق الخارجي لأعمال الشركة.
- ٦.التأكد من دقة الإجراءات المحاسبية والرقابية وسلامتها ومدى التقيد بها.
- ٧.مراجعة التقارير والبيانات المالية التي ترفع لمجلس الإدارة.
- ٨.دراسة خطة المدقق الداخلي السنوية ومراجعة الملاحظات الواردة في تقارير التفتيش ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها.
- ٩.دراسة واعتماد أي مسألة تعرض عليها من قبل مجلس إدارة الشركة أو أي مسألة ترى اللجنة ضرورة بحثها أو إبداء الرأي بشأنها.
- ١٠.الاجتماع مع المدقق الخارجي والمدقق الداخلي وبدون حضور الإدارة التنفيذية مرة واحدة في السنة على الأقل.
- ١١.التأكد من وجود سياسات عامة تضمن الالتزام بالقوانين والتعليمات الرسمية.
- ١٢.التأكد من وجود إطار عام متكامل للرقابة الداخلية والعمل على تطويره أولاً بأول وكلما دعت الحاجة لذلك.
- ١٣.التوصية لمجلس الإدارة بخصوص تعيين، إنهاء عمل، مكافآت، وتقييم موضوعية المدقق الخارجي.
- ١٤.وبشكل عام فإن مسؤولية لجنة التدقيق لا تغني عن مسؤوليات المجلس أو الإدارة التنفيذية فيما يتعلق بالرقابة على كفاية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية لديه.

تقرير لجنة الترشيحات والمكافآت

تم انتخاب لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة أعضاء غير تنفيذيين ومستقلين من مجلس الإدارة. وقد تم تحديد مهام ومسؤوليات اللجنة ضمن دليل الحاكمية المؤسسية.

تتألف اللجنة من السادة :

- السيد أيمن رياض سعيد المفلح/ رئيس اللجنة.
- السيد يوسف أحمد يوسف السعيد / عضو.
- السيد "محمد علي" عصام "محمد علي" بدير/ عضو.

هذا وقد اجتمعت اللجنة اجتماع واحد خلال عام ٢٠١٥.

تتضمن مسؤوليات اللجنة ما يلي :

١. التأكد من استقلالية العضو المستقل حسب التعليمات الواردة ضمن هذا الدليل.
٢. التأكد من وجود سياسة مكافآت لدى الشركة تتضمن أن تكون المكافآت/ الرواتب كافية لاستقطاب أشخاص مؤهلين للعمل في الشركة والاحتفاظ بهم وبشكل يتماشى مع المكافآت/ الرواتب الممنوحة من قبل الشركات المماثلة في السوق.
٣. التأكد من الإفصاح عن ملخص سياسة المكافآت لدى الشركة في التقرير السنوي للشركة وتحديد مكافآت أعضاء المجلس كل على حدا وأعلى رواتب تم دفعها خلال السنة للمدراء التنفيذيين من غير أعضاء المجلس.
٤. التأكد من تلبية احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة العليا.
٥. اعتماد السياسات الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة والتأكد من تطبيقها.



الشركة العامة للتعمير

(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

الشركة العامة للتعدين

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

جدول المحتويات

الصفحة	الموضوع
٣٢	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٣٤	قائمة المركز المالي
٣٦-٣٥	قائمة الدخل
٣٧	قائمة التغييرات في حقوق المساهمين
٣٨	قائمة التدفقات النقدية
٦١-٣٩	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي الشركة العامة للتأمين المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة العامة للتأمين المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركة التابعة لها (بإشارة إليهم معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل للشامل الموحدة وقائمة التدفقات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التكتلات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملغص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة صادقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بواجب السلوك المهني وتخطيط وتدقيق أعمال التدقيق للحصول على تأكيد مطوق بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للتدقيق والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدققي الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدققي الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة صادقة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للشروط وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومطابقة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأداءه المالي وشفافاته النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فترة توكيدية

دون التحفظ في رأينا، تم إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وفقاً لمبدأ الاستمرارية وكما هو مبين في إيضاح (٢٢)، قامت المجموعة خلال حزيران ٢٠١٣ بتقديم إفصاح إلى هيئة الأوراق المالية بأن المجموعة توقفت عن العمل في المنجم الرئيسي الواقع بمحافظة البلقاء-منطقة المصيفي، وذلك بسبب الاعتبارات من قبل أهالي المنطقة، مما أدى إلى عدم تمكن موظفي المجموعة من الوصول إلى موقع العمل في المنجم.

إن هذا التوقف أدى إلى تكبد المجموعة خسائر مالية جسيمة، حيث بلغت الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مبلغ ١,٠٠٨,٠٦١ دينار والتي تشكل ٦٧% من رأس المال البالغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار. تم إعداد القوائم المالية على أساس أن المجموعة منشأة مستمرة، إن فترة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة وإمكانية تحقيق موجوداتها وتسيدهم مطلوباتها يعتمد على الالتزام بالإجراءات والخطط المستقبلية المذكورة في إيضاح (٢٢).

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحافظ المجموعة بقرود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة مقلقة معها ولتوصي بالمصالحة طرأها لخاذين بعين الاعتبار ما ورد في الفقرة التوكيدية أعلاه.



أرسلت جابر أبو الفوارس
أرسلت جابر أبو الفوارس
مستشار قانوني
محمد إبراهيم الختیب
ترخيص رقم ٨٨٢

ضمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٨ شباط ٢٠١٦

الشركة العامة للتعددين المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٥١٣,٩٢٧	٢٦١,٠٧٧	٣	ممتلكات ومعدات
١٣,٢٤٩	١٢,٤٨٥	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
٥٢٧,١٧٦	٢٧٣,٥٦٥		
			موجودات متداولة
٦٧٨,١٩٤	٤٣٨,٧٤٢	٥	مخزون
١٤٥,٧٦٨	٥٧,٦١٥	٦	ذمم مدينة
٩,٠٠٠	-		شيكات برسم التحصيل
٣٥٥,١٨٨	٣٢٢,١٦٠	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٦,٩٢٣	٣٧,٠٢٢	٨	أرصدة مدينة أخرى
٥,٢٦٤	-	٩	موجودات ضريبية مؤجلة
١١٩,١٩٠	٦٧,٠٣٩	١٠	نقد وودائع قصيرة الأجل
١,٣٥٩,٥٢٧	٩٢٢,٥٧٨		
١,٨٨٦,٧٠٣	١,١٩٦,١١٣		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حق ملكية حملة الأسهم
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١١	رأس المال المدفوع
٣٧٥,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠	١١	احتياطي إجباري
١٥٦,٧٣٣	١٥٦,٧٣٣	١١	احتياطي اختياري
(٥,٥٣٧)	(٦,٣٢٨)		احتياطي القيمة العادلة
(٤٧٠,٩٢٣)	(١,٠٠٨,٠٩١)		خسائر متراكمة
١,٥٥٥,٢٧٣	١,٠١٧,٣١٤		صافي حقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٨٤,٤٩٧	-	١٣ و ١٠	بنوك دائنة
١٧٩,٢١٢	١٨,٥٣٦	١٣	ذمم دائنة
٦٧,٧٢١	١٦٠,٢٦٣	١٤	أرصدة دائنة أخرى
٣٣١,٤٣٠	١٧٨,٧٩٩		مجموع المطلوبات
١,٨٨٦,٧٠٣	١,١٩٦,١١٣		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العامة للتعدين المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
٣٢٣,٩٠٤	١٧٨,١٥٩		المبيعات
(١٨,٧٢٦)	(٩,٤٧٢)	١٥	ينزل : رسوم التعدين
٣٠٥,١٧٨	١٦٨,٦٨٧		صافي المبيعات
(٢٤٣,٦٦٦)	(١٥١,٥٥٩)	١٦	كلفة المبيعات
٦١,٥١٢	١٧,١٢٨		إجمالي الربح
-	(٩٦,٢٣٩)		مصروف انخفاض صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون
(١٥٤,٤٤٨)	(٣٠٨,٠٠٨)	١٧	مصاريف تشغيلية غير مستغلة في الإنتاج
(١٠٢,٥٧٩)	(١٨,٣٤٤)		مصاريف بيع وتوزيع - أجور نقل
(٢٢٥,٢٥١)	(٢١٢,٦٣٧)	١٨	مصاريف إدارية
١٣,٥٦٥	١,٥٣٣		ايرادات فوائد
٩,٦٧٥	(٣٣,٠٢٨)		(خسائر) أرباح غير متحققة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	١٣,٨٦٧		ايرادات أخرى
-	٧٧,٨٧٨		ارباح بيع ممتلكات ومعدات
١٨,٠٩٢	٢٥,٩٤٦		عوائد توزيعات اسهم
(٣٧٩,٤٣٤)	(٥٣١,٩٠٤)		خسارة السنة قبل ضريبة الدخل
(١,٣٨٧)	(٥,٢٦٤)	٩	ضريبة دخل
(٣٨٠,٨٢١)	(٥٣٧,١٦٨)		خسارة السنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/٢٥٤)	(٠/٢٥٤)	١٩	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العامة للتعددين المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥		
دينار	دينار		
(٣٨٠,٨٢١)	(٥٣٧,١٦٨)		خسارة السنة
-	-		يضاف بنود الدخل الشامل الأخرى والتي لا يتم تصنيفها الى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:
(٥,٣٣٩)	(٧٩١)		صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي بعد الضريبة
<u>(٣٨٦,١٦٠)</u>	<u>(٥٣٧,٩٥٩)</u>		مجموع الدخل الشامل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العامة للتعبدين المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

المجموع	(خسائر متراكمة)	الاحتياطيات			رأس المال المدفوع	
		الثيمة العادلة	اختياري	إجباري		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٥٥٥,٧٧٣	(٤٧٠,٩٣٣)	(٥,٥٣٧)	١٥٦,٧٣٣	٣٧٥,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
(٥٣٧,١٦٨)	(١٦٨,٥٣٧)	-	-	-	-	خسارة السنة
(٧٩١)	-	(٧٩١)	-	-	-	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر. صافي بعد الضريبة
(٥٣٧,٩٥٩)	(٥٣٧,١٦٨)	(٧٩١)	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
<u>١,٠١٧,٣١٤</u>	<u>(١,٠٠٨,٠٩١)</u>	<u>(٦,٣٧٨)</u>	<u>١٥٦,٧٣٣</u>	<u>٣٧٥,٠٠٠</u>	<u>١,٥٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
١,٩٤١,٤٣٣	(٩٠,١٠٢)	(١٩٨)	١٥٦,٧٣٣	٣٧٥,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
(٣٨٠,٨٢١)	(٣٨٠,٨٢١)	-	-	-	-	خسارة السنة
(٥,٣٣٩)	-	(٥,٣٣٩)	-	-	-	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر. صافي بعد الضريبة
(٣٨٦,١٦٠)	(٣٨٠,٨٢١)	(٥,٣٣٩)	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
<u>١,٥٥٥,٧٧٣</u>	<u>(٤٧٠,٩٣٣)</u>	<u>(٥,٥٣٧)</u>	<u>١٥٦,٧٣٣</u>	<u>٣٧٥,٠٠٠</u>	<u>١,٥٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٦ جزءا من هذه القوائم المالية

الشركة العامة للتعدين المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الأنشطة التشغيلية
(٣٧٩,٤٣٤)	(٥٣١,٩٠٤)		(خسارة) السنة قبل الضريبة
			تعديلات-
(٩,٦٧٥)	٣٣,٠٢٨		صافي خسائر (أرباح) غير متحققة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٣٢,٧٤١	٩٨,٧٢٢	٣	استهلاكات
(١٣,٥٦٥)	(١,٥٣٣)		إيرادات فوائد
-	٩٦,٢٣٩	٥	مصروف انخفاض صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون
-	(٧٧,٨٧٨)		أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
			تغيرات رأس المال العامل:
(١٠٤,٧٩٥)	١٤٣,٢١٣		مخزون
(١٢٨,٣٥٥)	٨٨,١٥٣		ذمم مدينة
٥,٠٠٠	٩,٠٠٠		شيكات برسم التحصيل
(٧٩٩)	٩,٩٠١		أرصدة مدينة أخرى
(١٣,٦٤٤)	(١٦٠,٦٧٦)		ذمم دائنة
(٢٠,٩٨٩)	(٩٢,٥٤٢)		أرصدة دائنة أخرى
(١٦,٩٥٧)	-		ضريبة دخل مدفوعة
(٥٤٠,٥٩٥)	(٢٠١,١٩٣)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(١٣,٨٥٠)	(٨٠١)	٣	شراء ممتلكات ومعدات
-	٢٣٢,٨٠٧		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
١٣,٥٦٥	١,٥٣٣		إيرادات فوائد مقبوضة
(٢٨٥)	(٢٣٢,٥٢٩)		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
			صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
(٥٤٠,٨٨٠)	(٢٢,٣٤٦)		النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٥٧٥,٥٧٣	٢٤,٦٩٣		النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول
٢٤,٦٩٣	٦٧,٠٣٩	١٠	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العامة للتعددين المساهمة العامة المحدودة إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١) عام

تأسست الشركة العامة للتعددين المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٥ كانون الأول ١٩٧٣ برأسمال بلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم الى ١,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. من أهم غايات الشركة القيام بتعددين ومعالجة وتجهيز خامات الصخور الصناعية والقيام بالتحري والتنقيب عن الخامات والمشاركة أو المساهمة في أية مشاريع أو أعمال أخرى. تم اقرار القوائم المالية الموحدة للشركة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠١٦.

• (١-٢) أسس إعداد القوائم المالية

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

• (٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة العامة للتعددين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) والشركة التابعة التالية (ويشار إليهما معاً بالمجموعة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

اسم الشركة	الصفة القانونية	بلد التأسيس	نسبة الملكية
شركة آليات للإسكان وتطوير العقارات *	ذات مسؤولية محدودة	الأردن	١٠٠٪

* تأسست شركة آليات للإسكان وتطوير العقارات ذات المسؤولية المحدودة برأسمال مصرح به يبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار وبرأسمال مدفوع يبلغ ٥,٠٠٠ دينار وقد سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٠ آذار ٢٠١٤ وهي مملوكة بالكامل من قبل الشركة العامة للتعددين المساهمة العامة المحدودة. هذا ولم تمارس الشركة أعمالها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداء من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة. تتحقق السيطرة عندما تحصل المجموعة بالكامل، أو أن يكون لها حصة، على العوائد المتغيرة نتيجة سيطرتها على الشركة التابعة ولها القدرة على التأثير على تلك العوائد نتيجة سيطرتها على الشركة التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركة التابعة لنفس السنة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركتها التابعة.

• (٢-٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

• معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد:

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل المجموعة:

• معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الايرادات من العقود مع العملاء

يبيّن معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الايرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الايجارات. يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الايراد

- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء

- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات

- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء

- التفسير (٣١) الايراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

• معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحلته خلال تموز ٢٠١٤، ويبيّن هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". قام المنتج بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وسيقوم المنتج بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

• طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨.

كما تم اجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

• معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

• الجوهرية

• التصنيفات والتجميع

• هيكل الايضاحات

• الافصاح عن السياسات المحاسبية

• عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للمجموعة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

• تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم

(٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الامور التالية:

• ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

• يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.

• تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

• تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨):

توضيح الاساليب المقبولة لاحتساب الاستهلاكات والإطفاءات

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) توضح ان الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها) بدلا من المنافع الاقتصادية التي استهلكت من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاستهلاك الآلات والممتلكات والمعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لاستهلاك الموجودات غير الملموسة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا يتوقع المنتج أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي.

• معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الايجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الايجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الايجار. متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقا لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الايجار على انها عقود ايجار تشغيلية او عقود ايجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار اعداد التقارير الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الايجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، الا إذا كان الاصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الاصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الايجار.

سيتم تطبيق هذه المعيار اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

• تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) - الترتيبات المشتركة - الحصص في المشاريع المشتركة

تتطلب التعديلات على معيار التقارير الدولي رقم (١١) من المشغل تطبيق معيار التقارير الدولي رقم (٣) "اندماج الاعمال" عند معالجة الاستحواذ على الحصص في العمليات المشتركة بحيث يمثل النشاط في العملية المشتركة أعمال تجارية. توضح هذه التعديلات ان الحصص السابقة في المشاريع المشتركة لا يتم اعادة قياسها عند الاستحواذ على حصص اضافية في نفس المشروع المشترك عند الاحتفاظ بالسيطرة المشتركة. بالإضافة الى ذلك يشمل هذا المعيار الاستثناءات لهذه التعديلات بحيث لا يتم تطبيقها عندما تكون الاطراف التي تتقاسم السيطرة المشتركة مملوكة من نفس الشركة الأم.

تطبق التعديلات على كلا من الاستحواذ الاولي في العمليات المشتركة والاستحواذ على الحصص الاضافية في نفس العمليات المشتركة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا يتوقع المنتج أن يكون لهذه التعديلات أثر على القوائم المالية.

• (٢-٤) ملخص السياسات المحاسبية الهامة

• ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم المتعلق بها عند بيعها أو التخلص منها ويتم اثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل.

تستهلك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية:

_____ %	
١٠ - ٤	مباني
٢٥ - ٩	اثاث ومفروشات
١٢	عدد وادوات
١٢ - ٧	اليات ومعدات
١٥	سيارات
١٠	طرق
٢٥	حاسبات الية و برامج
٢٥	جدران استنادية

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني كخسارة في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية،

وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة الى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

قياس القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بتاريخ القوائم المالية الموحدة كما يتم الإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية في إيضاح (٢٣).

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية الالتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الالتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج الشركة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم الشركة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل غير مباشر.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو الإفصاح عنها في القوائم المالية باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.

المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم الشركة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات

(بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرية على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم الشركة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستويات القيمة العادلة حسب ما تم تفصيله سابقاً.

• المخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب الكلفة كما يلي:

قطع الغيار: كلفة الشراء باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

المخزون الجاهز وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى.

تمثل صافي القيمة البيعية سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لاتمام عملية الانتاج والكلفة المقدرة لاتمام عملية البيع.

• ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، هذا ويتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم.

• النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

• ذمم دائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

• مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني او فعلي) ناتج عن حدث سابق، وان تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

• الإيرادات

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم اثبات إيرادات الأرباح الموزعة عند تحققها (اقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين في هذه الشركات).

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

• ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصروفات الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لان الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة او مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعمول به في المملكة الأردنية الهاشمية، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها او استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام في قائمة المركز المالي وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي او تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً او كلياً.

• العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

الجموع	حسابات آلية وبرامج	طرق	سيارات	آليات ومعدات	عدد وأدوات	أثاث ومفروشات	مباني	جدران استنادية	أراضي	٢٠١٤
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	الكلفة -
٢,٠٠٥,٧٧٠	٢٧,٤٤٧	١٣٢,٥٥٥	١٣٧,٦٨١	١,٣٣٣,٧١٣	١٢,٤١٢	٢٨,٠٢٠	٧٣,٩٨٧	٩٠,١٥٤	١٦٩,٨١١	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٢
١٣,٨٥٠	٤٧٥	-	٢,١٨٦	١٠,٨٦٦	-	٢٢٣	-	-	-	الإضافات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الإستيعادات
٢,٠١٩,٦٢٠	٢٧,٩٢٢	١٣٢,٥٥٥	١٣٩,٨٦٧	١,٣٤٤,٥٧٩	١٢,٤١٢	٢٨,٣٤٣	٧٣,٩٨٧	٩٠,١٥٤	١٦٩,٨١١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
١,٣٧٢,٩٥٢	٢٦,٨٣٢	٩٥,٦٧١	٩٦,٩٥٨	١,٠٣٦,٣٨٨	٩,٦٠٥	٢٤,٩٣١	٦٠,٠٢٨	٢٢,٥٢٩	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
١٣٢,٧٤١	٥٨٧	٢,٢٥٩	١٥,٤٧١	٨٨,٩٥٧	١,٠٢٣	١,١٦٨	٧٣٧	٢٢,٥٢٩	-	الاستهلاك للسنة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الإستيعادات
١,٥٠٥,٦٩٣	٢٧,٤١٩	٩٧,٩٣٠	١١٢,٤٢٩	١,١٢٥,٣٤٥	١٠,٦٢٨	٢٦,٠٩٩	٦٠,٧٦٥	٤٥,٠٧٨	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
٥١٣,٩٢٧	٥٠٣	٢٤,٦١٥	٢٧,٤٣٨	٢١٩,٣٢٤	١,٧٨٤	٢,٢٤٤	١٣,٢٢٢	٤٥,٠٧٦	١٦٩,٨١١	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

إن الاستهلاك المتضمن في قائمة الدخل قد تم توزيعها كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
١٢٨,٠٠٧	٩٦,٣٥١	١٧	كلفة المبيعات
٤,٧٣٤	٢,٣٧١	١٩	مصاريف إدارية
<u>١٣٢,٧٤١</u>	<u>٩٨,٧٢٢</u>		

بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ٢٨٢,٧٩٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٩٤٨,٣٧٦ دينار).

• (٤) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتكون هذا البند مما يلي :

- موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

٢٠١٤		٢٠١٥		
دينار	عدد الأسهم	دينار	عدد الأسهم	
١٣,٢٤٩	١٩,٧٧٥	١٢,٤٥٨	١٩,٧٧٥	شركة الترافرتين
<u>١٣,٢٤٩</u>		<u>١٢,٤٥٨</u>		

• (٥) مخزون

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥٦٢,٩٣٢	٤٣٨,٧٤٢	بضاعة جاهزة - جبصين
٩٧,٠٩٤	٩٦,٢٣٩	بضاعة جاهزة - كاولين
١٨,١٦٨	-	قطع غيار
-	(٩٦,٢٣٩)	مخصص انخفاض صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون
<u>٦٧٨,١٩٤</u>	<u>٤٣٨,٧٤٢</u>	

• (٦) ذمم مدينة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٧١,٥٢٢	٨١,٣١١	ذمم مدينة
(٢٥,٧٥٤)	(٢٣,٦٩٦)	مخصص ذمم مشکوك في تحصيلها
<u>١٤٥,٧٦٨</u>	<u>٥٧,٦١٥</u>	

بلغ إجمالي قيمة الذمم المشكوك في تحصيلها ٢٣,٦٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٥,٧٥٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤).

فيما يلي حركة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٥,٦٦١	٢٥,٧٥٤	رصيد بداية السنة
(٩,٩٠٧)	(٢,٠٥٨)	مخصصات انتفت الحاجة اليها
<u>٢٥,٧٥٤</u>	<u>٢٣,٦٩٦</u>	

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها				الذمم غير المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها	
المجموع	أكثر من ١٥٠ يوم	١٥٠-٦١ يوم	١-٦٠ يوم		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٧,٦١٥	٢٥,٠٠٠	٣٢,٦١٥	-	-	٢٠١٥
١٤٥,٧٦٨	٢,٨٢٤	٥٣,٤٦١	٨٩,٤٨٣	-	٢٠١٤

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. لا تقوم الشركة بالحصول على ضمانات مقابل هذه الذمم وبالتالي فهي غير مضمونة.

● (٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٢٠١٤		٢٠١٥		
دينار	عدد الأسهم	دينار	عدد الأسهم	
١٢٨,٧٠٠	٣٠,٠٠٠	١٢٣,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	البنك الأردني الكويتي
١٠٤,٨١٤	١٩,٤١٠	١٠٧,٧٢٥	١٩,٤١٠	شركة الاتصالات الفلسطينية
١١٠,٥٧٦	٧٣,٢٢٩	٨٠,٦٩٣	٧٣,٢٢٩	بنك المال الأردني
١,٩٥٠	٦٥,٠٠٠	١,٩٥٠	٦٥,٠٠٠	المستثمرون العرب المتحدون
٢,٤٦٦	١٥٠	٢,٨٢٢	١٥٠	الاسواق الحرة الاردنية
٦,٦٨٢	١,٩٧٧	٥,٩٧٠	١,٩٧٧	شركة الإسمنت الشمالية
<u>٣٥٥,١٨٨</u>		<u>٣٢٢,١٦٠</u>		

● (٨) أرصدة مدينة أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٧,٢٨٨	٩,٠٦٦	مصاريف مدفوعة مقدما
١٢,٧٠٩	١٢,٧٠٩	تأمينات مستردة
٤,٠٧٦	١,٨٥٠	ذمم موظفين
٧١٨	١٠,٤٦٨	أمانات ضريبة الدخل
<u>١٢,١٣٢</u>	<u>٢,٩٢٩</u>	أخرى
<u>٤٦,٩٢٣</u>	<u>٣٧,٠٢٢</u>	

● (٩) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة لضريبة الدخل.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥ حتى تاريخ اعداد القوائم المالية.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١١.

أ- مخصص ضريبة الدخل

أن الحركة على حساب مخصص ضريبة الدخل كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٦,٩٥٧	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
(١٦,٩٥٧)	-	ضريبة الدخل المدفوعة
<u>-</u>	<u>-</u>	الرصيد كما في ٢١ كانون الاول

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
(٣٧٩,٤٣٤)	(٥٣١,٩٠٤)	الخسارة المحاسبية
(٣٨,٢٤٤)	(٣٠,٣٨٨)	ايرادات غير خاضعة للضريبة
<u>٣٩,٧٦٢</u>	<u>١٦٥,٩٨٤</u>	مصاريف غير مقبولة ضريبيا
<u>(٣٧٧,٩١٦)</u>	<u>(٣٩٦,٣٠٨)</u>	الخسارة الضريبية
%١٤	%٢٤	نسبة ضريبة الدخل القانونية

تمثل الضريبة الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
<u>١,٣٨٧</u>	<u>٥,٢٦٤</u>	التغير في موجودات ضريبة مؤجلة
<u>١,٣٨٧</u>	<u>٥,٢٦٤</u>	الخسارة الضريبية

ب- ضريبة الدخل المؤجلة

موجودات ضريبية مؤجلة

قائمة الدخل		قائمة المركز المالي		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
-	١,١٦١	١,١٦١	-	مخصص اجازات مستحقة
١,٣٨٧	٣,٦٠٦	٣,٦٠٦	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	٤٩٧	٤٩٧	-	مخصص قضايا
<u>١,٣٨٧</u>	<u>٥,٢٦٤</u>	<u>٥,٢٦٤</u>	<u>-</u>	

• (١٠) النقد وما في حكمه

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤,٦٢٨	٣,٨٢٣	نقد في الصندوق
١٤,٥٦٢	٦٣,٢١٦	حسابات جارية
<u>١٠٠,٠٠٠</u>	-	ودائع قصيرة الأجل *
١١٩,١٩٠	٦٧,٠٣٩	
<u>(٨٤,٤٩٧)</u>	-	البنوك الدائنة (إيضاح ١٢)
<u>٣٤,٦٩٣</u>	<u>٦٧,٠٣٩</u>	

• (١١) حق ملكية حملة الأسهم

رأس المال المدفوع -

بلغ رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع ١,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

إحتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. يمكن للشركة إيقاف هذا التحويل السنوي اذا بلغ الإحتياطي الاجباري ربع رأسمال الشركة. استناداً الى ذلك فقد قررت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ عدم تحويل أي مبالغ اضافية الى الإحتياطي الاجباري.

إحتياطي إختياري -

يمثل هذا البند ما تم تحويله من الأرباح قبل ضريبة الدخل وبنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

• (١٢) بنوك دائنة

قامت المجموعة بالاستفادة من تسهيلات على شكل سحب على المكشوف ممنوحة من قبل بنك المال الأردني وبسقف تسهيلات يبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ مقابل لا شيء خلال العام الحالي ومعدل فائدة يبلغ ٩,٥٪ سنوياً.

• (١٣) ذمم دائنة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١١٩,١٩٤	١٧,٨٧٢	ذمم دائنة
٦٠,٠١٨	٦٦٤	سلطة المصادر الطبيعية
<u>١٧٩,٢١٢</u>	<u>١٨,٥٣٦</u>	

• (١٤) أرصدة دائنة أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
-	١٤,٤٧٨	شيكات اجله
٤٤,٧٤٠	٤٢,٦٠٧	أمانات مساهمين (توزيعات ارباح)
٨,٧١١	٦,٥٢٠	مخصص إجازات مستحقة
٨,٣٥٠	-	دفعات مقدمة من العملاء
٣,٥٥١	٣,٥٥١	مخصص قضايا
٢,٠٤١	٣٠,٢٧٩	أمانات دائرة ضريبة المبيعات
٣٢٨	٣٢٨	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	٦٢,٥٠٠	دفعات مقدمة من بيع حقوق التعدين
<u>٦٧,٧٢١</u>	<u>١٦٠,٢٦٢</u>	

• (١٥) رسوم التعديدين

بناءً على النظام المعدل لنظام رسوم المقالع والتعديدين رقم (٥٧) لسنة ٢٠١٢، تتقاضى سلطة المصادر الطبيعية رسوم تعويض بواقع دينار واحد لكل طن منتج من الجبصين والكاولين.

• (١٦) كلفة المبيعات

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٢٨,٠٠٧	٩٦,٣٥١	استهلاكات (ايضاح ٢)
٩١,٠٥٧	٦٠,٦٣٨	رواتب ومنافع موظفين
٨٦,٧٧٧	٢٦,٨٥٠	محروقات
٧٨,٥١٠	٧٨,٢٦٥	إيجارات
٤٣,٩٢١	٧,٦١٤	كلفة تحجير وتكشيف وتجريف
٢٩,٣٤٩	٢٢,٤٠٨	صيانة الآليات والسيارات
١٠,٨٤١	٥,٣٥٦	ضمان اجتماعي
١٠,٠١٩	١٢,٣١٤	تأمين وترخيص
٧,١٧٠	٧,١١٠	نقل داخل الموقع
٤,٢٣٠	١,٨١٠	تأمين صحي
٥٧٥	٢٨١	كهرباء ومياه وهاتف
٥٠٠	-	دراسات فنية وبيئية
-	١٢,٥٠٠	مصاريف حقوق التعديدين
١١,٦٥٩	٣,٠٢٥	أخرى
٥٠٢,٦١٥	٣٣٤,٥٢٢	
٥٥٥,٥٢٥	٦٦٠,٠٢٦	بضاعة جاهزة في بداية السنة
(٦٦٠,٠٢٦)	(٥٣٤,٩٨١)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
(١٥٤,٤٤٨)	(٥٠٨,٠٠٨)	مصاريف تشغيل غير مستغلة (ايضاح ١٨)
٢٤٣,٦٦٦	١٥١,٥٥٩	

(١٧) مصاريف تشغيلية غير مستغلة في الإنتاج

يمثل هذا البند المصاريف التشغيلية غير المباشرة المتعلقة بمنجم الصبيحي / محافظة البلقاء التي لم يتم استغلالها في إنتاج خامات الجبص، حيث أن الشركة توقفت عن العمل في هذا المنجم كما هو مبين في إيضاح (٢٢).

• (١٨) مصاريف إدارية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٣٦,١٩٢	١٣٧,٤٤٢	رواتب ومنافع موظفين
١٩,٤٧٥	١٧,٦٣٦	أتعاب مهنية
١٥,١٠٤	١٤,٦٥٣	ضمان اجتماعي
٩,٣٠٠	١١,٠٧٠	إيجارات
٤,٧٣٤	٢,٣٧١	استهلاكات (إيضاح ٣)
٢,٩٦٨	٧٧٠	محروقات
٢,٧٧١	٤,٣٠٧	كهرباء ومياه وتدفئة
٢,٢٩٩	٤,٦١١	اشتراكات
٢,٢١١	٢,٤٥٥	صيانة وخدمات
٨,٨٩٧	٤,٢٠٣	رسوم حكومية وغرامات
١,٧٨٥	٤٦٠	بريد وهاتف
١,٦٠٢	١,٥٤٦	قرطاسية ومطبوعات
١,٤٣٦	١,١٨٣	دعاية واعلان
٧٢٠	٤٦٤	ضيافة
٦٨٨	٤,٥١٩	عمولات بنكية
١٥,٠٦٩	٤,٩٤٧	أخرى
<u>٢٢٥,٢٥١</u>	<u>٢١٢,٦٣٧</u>	

● (١٩) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
(٣٧٩,٤٣٤)	(٩٠٤,٥٣١)	خسارة السنة (دينار)
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٢٥٢)	(٠/٢٥٤)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

● (٢٠) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للشركة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

فيما يلي تتلخص المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل:

منافع الإدارة التنفيذية العليا للشركة

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	رواتب ومكافآت
٩٩,١٦٨	٩٥,٤٠٨	
١,٩٩٠	١,٢٠٠	منافع (تنقلات سفر)
١٠١,١٥٨	٩٦,٦٠٨	

● (٢٢) إلتزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية إلتزامات محتملة تتمثل في ما يلي:

١- كفالات:

بلغت قيمة الكفالات البنكية على الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مبلغ ٧٠,٠٠٠ دينار (٢٠١٤: ٧٠,٠٠٠ دينار).

٢- التزام الإيجار التشغيلي:

قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٨ والسنوات السابقة بتوقيع عقود ايجار أراضي مع وزارة المالية لقاء بدل ايجار سنوي قدره ٥٠٠ دينار للكلم ٢. هذا وبموجب كتاب رئاسة الوزراء رقم ٣١/١٦/٧/٣٧٤٤ بتاريخ ١٨ شباط ٢٠٠٩ والمتعلق بتعديل بدل الايجار السنوي لأراضي الخزينة التي يتم تأجيرها لأغراض التنقيب والتعدين لاستخراج الخامات المعدنية المختلفة وتحديد الحد الأدنى والأعلى للمساحات المؤجرة وتحديد

الكفالات اللازمة للتقيد بشروط الايجار، قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٧ شباط ٢٠٠٩ بالاستناد الى أحكام المادة الثانية من نظام تفويض وتأجير املاك الدولة رقم (٥٣) لسنة ١٩٧٧ وتعديلاته ما يلي:

- ان يكون بدل الايجار السنوي لغايات التنقيب خمسمائة دينار لكل كم^٢.
- ان يكون بدل الايجار السنوي لغايات التعدين خمسمائة دينار لكل كم^٢ حتى تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

- اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠٠٩ يكون بدل الايجار السنوي لغايات التعدين أربعة دنانير للدونم الواحد أو لجزء منه.

هذا وبموجب كتاب دائرة الأراضي والمساحة بتاريخ ٤ شباط ٢٠١٣. تم تعديل بدل الإيجار السنوي لغايات التعدين ليصبح عشرين ديناراً للدونم الواحد أو لجزء منه للمساحة (١-٥٠٠) دونم وثمانية عشر ديناراً للمساحة (٥٠١-١,٠٠٠) دونم وخمسة عشر ديناراً للمساحة (١,٠٠١-٥٠,٠٠٠) دونم. ونتيجة لذلك، قررت إدارة الشركة بتاريخ ١٨ شباط ٢٠١٣ تقليص مساحات الأراضي المستأجرة لحق التعدين وتمت الموافقة عليها من وزارة المالية بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠١٤. إن الحد الأدنى للمبالغ المستقبلية المستحقة على هذه العقود كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ كما يلي:

دينار	
٧٨,٢٦٥	سنة واحدة

٣- القضايا المقامة على الشركة

بلغت القضايا المقامة على الشركة بتاريخ القوائم المالية الموحدة ٢٥٩,٥٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ٣٢٤,٢٣٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وذلك ضمن النشاط الطبيعي للشركة، وفي تقدير الإدارة ومحامي الشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تجاه هذه القضايا.

فيما يتعلق بمنجم الصبيحي، فقد صدر قرار محكمة استئناف عمان بتاريخ ١٨ شباط ٢٠١٤ بإلزام الشركة بوقف أعمال الحفر والتعدين في الجهة الجنوبية من قطعة الأرض رقم ٣٤ حوض ١ الخيوف والمسن - الصبيحي من أراضي السلط المجاورة لقطعة أرض المستدعي رقم ٢٢٣ لحين إقامة جدار استنادي مسلح واجراء كافة التدابير والاجراءات الوقائية الواردة في تقرير الخبرة - هذا ولم يتم أخذ مخصص كون أن الشركة قامت بوقف أعمال الحفر والتعدين بناءً على قرار المحكمة الذي ألزم الشركة بوقف أعمال الحفر والتعدين لحين اقامة جدار استنادي مسلح واجراء كافة التدابير والاجراءات الوقائية - إيضاح (٢٢). تم تقديم تمييز لقرار محكمة الاستئناف بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠١٥ وصدر قرار محكمة التمييز رقم ٧٧١/٢٠١٥ بنقض القرار المستأنف لأجراء خبره جديده.

• (٢٢) تقييم مبدأ الإستمرارية

قامت الشركة بتاريخ ٢ حزيران ٢٠١٣ بالإفصاح لهيئة الأوراق المالية بخصوص التوقف عن العمل في المنجم الرئيسي الواقع بمحافظة البلقاء/ منطقة الصبيحي والتي تقوم بتوريد خامات الجبص منه الى مصانع الاسمنت المتعددة، وذلك بسبب الاعتداءات المتكررة من قبل أهالي المنطقة على موظفي الشركة، الأمر الذي أدى الى تكبد الشركة خسائر مالية. كما صدر بتاريخ ١٨ شباط ٢٠١٤ قرار محكمة استئناف عمان بإلزام الشركة بوقف أعمال الحفر والتعدين في الجهة الجنوبية من قطعة الأرض رقم ٣٤ حوض ١ الخيوف والمسن - الصبيحي من أراضي السلط المجاورة لقطعة أرض المستدعي رقم ٢٢٣ لحين إقامة جدار استنادي مسلح واجراء كافة التدابير والاجراءات الوقائية الواردة في تقرير الخبرة هذا ولم يتم أخذ مخصص كون أن الشركة قامت بوقف أعمال الحفر والتعدين بناءً على قرار المحكمة الذي ألزم الشركة بوقف أعمال الحفر والتعدين لحين إقامة جدار استنادي مسلح واجراء كافة التدابير والاجراءات الوقائية، وتم تقديم تمييز لقرار محكمة الاستئناف بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠١٥ وصدر قرار محكمة التمييز رقم ٢٠١٥/٧٧١ بنقض قرار المستأنف لأجراء خبره جديده. علماً بأن استمرارية المجموعة تعتمد على الاجراءات التالية:

- ١- القيام باستغلال الاراضي المملوكة من قبل المجموعة وتطويرها وتنظيمها لغايات الاستثمار والبيع للغير عن طريق خطط تسويقية.
- ٢- تجنب الوصول الى حد التصفية الاجبارية بحسب قانون الشركات.
- ٣- القيام بأعمال التعدين عن طريق متعهدين في منجم الصبيحي والمناجم الاخرى لتجنب الخلافات مع اهالي المناطق المحيطة بهذه المناجم.
- ٤- التزام الإدارة بسياسة تخفيض التكاليف.

• (٢٣) القيمة العادلة للادوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية من نقد وودائع قصيرة الأجل والذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

• (٢٤) إدارة المخاطر

• مخاطر أسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك. تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على

ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة والمعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ و٢٠١٤، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على (خسارة) ربح السنة	
(نقطة مئوية)	دينار	
		٢٠١٥ -
٪٧٥	-	دينار أردني
		٢٠١٤ -
٪٧٥	٧٥٠	دينار أردني

في حال وجود تغير سلبي في أسعار الفائدة يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

● مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

قامت الشركة ببيع ٩٩٪ من منتجاتها لثلاث عملاء خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (٢٠١٤: ٨٥٪ لثلاث عملاء)، حيث تمثل ذممهم ما نسبته ١٠٠٪ من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٢٠١٤: ٩٨٪).

● مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل (للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر) واحتياطي القيمة العادلة (للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

التغير في المؤشر	الأثر على ربح السنة	الأثر على حقوق الملكية
%	دينار	دينار
		٢٠١٥ -
٥	١٠,٦٢٤	٦٢٣
٥	٥,٣٨٦	-
		٢٠١٤ -
٥	١٢,٥١٨	٦٦٢
٥	٥,٢٤١	-

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

● مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

المجموع	من ٢ شهور إلى ١٢ شهر	أقل من ٢ شهور	
دينار	دينار	دينار	
			٣١ كانون الأول ٢٠١٥
١٨,٥٣٦	-	١٨,٥٣٦	ذمم دائنة
١١٩,٥٦٢	-	١١٩,٥٦٢	ارصدة دائنة اخرى
<u>١٣٨,٠٩٨</u>	<u> </u>	<u>١٣٨,٠٩٨</u>	المجموع
			٣١ كانون الأول ٢٠١٤
١٧٧,٩٦٢	٦٠,٠١٨	١١٧,٩٤٤	ذمم دائنة
٤٤,٧٤٠	-	٤٤,٧٤٠	ارصدة دائنة اخرى
<u>٨٤,٤٩٧</u>	<u> </u>	<u>٨٤,٤٩٧</u>	بنوك دائنة
<u>٢٠٧,١٩٩</u>	<u>٦٠,٠١٨</u>	<u>٢٤٧,١٨١</u>	المجموع

● مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن الشركة غير معرضة لمخاطر عملات جوهريّة.

● (٢٥) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطات الإلجباري والاختياري واحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة البالغ مجموعها ٣١٤,٠١٧,١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ١,٥٥٥,٢٧٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

● (٢٦) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض ارقام القوائم المالية للفترة السابقة لتناسب مع تبويب ارقام القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.



مكاتب الشركة

ضاحية الرابية - شارع نعيم عبد الهادي - بناية رقم (22)

هاتف : +962 6 5537163 - فاكس : +962 6 5537164

ص . ب 922075 عمان 11192 الأردن