



General Investment Co. Ltd.

Abujaber Bldg. 188, Zahran Street
P.O. Box 8050 Amman 11121 Jordan
Tel. 962-6-2003344
Fax 962-6-2003345
Website: www.gicjo.com

عمان في: 2016/03/29

السادة بورصة عمان المحترمين

عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد ،،،

نرفق لكم التقرير السنوي الواحد والستون لعام 2015 لمجلس إدارة شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة

[Handwritten signature]
A.N.



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٩ آذار ٢٠١٦
الرقم التسلسلي: ١٤١٤
رقم الملف: ٤١٢٩
الجهة المختصة: <i>[Handwritten signature]</i>



شركة الاستثمارات العامة

المساهمة المحدودة

التقرير السنوي الواحد والستون
لمجلس الإدارة لعام

٢٠١٥

٦١



شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

تقرير مجلس الادارة الواحد والستون
عن السنة المالية المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

المقدم إلى الجمعية العمومية للمساهمين
في اجتماعها المنعقد يوم الثلاثاء الموافق في ١٢ نيسان ٢٠١٦





حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم
حفظه الله ورعاه





رقم الصفحة

جدول المحتويات

٧	• كلمة رئيس مجلس الادارة
٨	• تقرير مجلس الادارة
٢٨	• تقرير مدقق الحسابات المستقل
٣٠	• القوائم المالية السنوية.....
٦٤	• الاقرارات المطلوبة
٦٥	• منتجات الشركة
٦٩	• نشاطات الشركة



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام

تحية صادقة وبعد،،

بالنيابة عن إخواني وزملائي أعضاء مجلس الادارة، يسرني في هذه المناسبة الطيبة أن أرحب بكم أجمل ترحيب في هذا الإجتماع السنوي للهيئة العامة العادي، وذلك لإطلاعكم على التقرير السنوي الواحد والستون، والذي يتضمن أهم الإنجازات التي تحققت خلال العام المنصرم .

إن عام ٢٠١٥ لم يكن مستقراً من عدة جوانب مختلفة، حيث لا زالت الأوضاع السياسية والإقتصادية في الدول المجاورة تؤثر بشكل مباشر وسلبى وللأسف على بلدنا العزيز بجميع قطاعاته، ولكن كما عهدتمونا فإننا قادرين على مواجهة جميع التحديات بإذن الله.

إن التقرير الذي بين أيديكم يشمل كافة التفاصيل من أرقام و بيانات مالية، لذلك فإنني سأكتفي بالتركيز على ثلاثة محاور أساسية :
أولاً، تراجعت مبيعات الشركة بنسبة ٧٪ بالمقارنة مع عام ٢٠١٥ ، حيث ارتفعت مبيعات التصدير بنسبة ٨,٥٪ بينما تراجعت المبيعات المحلية بنسبة ١٤٪ .

ثانياً، قامت ادارة الشركة خلال العام ٢٠١٥ بتوظيف عدد من الموظفين الأكفاء تماشياً مع الخطط المستقبلية للشركة للتطوير و التحديث ، حيث أن إدارة الشركة اجتهدت ونجحت في تطوير الأنظمة الداخلية وحوسبة النظام المالي ونظام الإنتاج والمستودعات
ثالثاً : عملت الشركة على تعزيز الشراكة مع شركة أمستل / هاينكين العالمية لتطوير وتحديث صورة المنتج في الأسواق المحلية و العالمية و اضافة منتجات جديدة الى ملفها .

عمل الجميع في شركتكم بجد واجتهاد خلال عام ٢٠١٥، ويسرني أن أتقدم بخالص التهنية نيابة عنكم إلى المدير العام وجميع المدراء والموظفين في جهاز الشركة المتمثل بمصنع الشركة بالزرقاء ومكاتب الإدارة بعمان آملاً أن يستمروا ببذل المزيد من الجهد لضمان استمرار التقدم والنجاح لهذه الشركة.

وختاماً اسمحوا لي أن أوجه الشكر والتحية الى زملائي أعضاء مجلس الادارة لما أبدوه من خدمة صادقة وسداد رأي في تقرير شؤون الشركة الهامة وإلى شركائنا السادة شركة أمستل / هاينكين آملاً أن تظل مسيرتنا موفقة في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله ورعاه وحكومته الرشيدة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير والله يرفعكم

زياد رؤوف أبوجابر

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

تأسست الشركة عام ١٩٥٥ بإئتلاف مع شركة أمستل الهولندية، برأس مال قدرة مائة ألف دينار أردني، تحت إسم شركة مصانع البيرة الأردنية المساهمة المحدودة، وفي سنة ١٩٨٧ أصبحت الشركة مساهمة عامة تحت إسم شركة الإستثمارات العامة المساهمة المحدودة ويبلغ رأس مال الشركة حالياً عشرة ملايين دينار أردني.

(١) أ- أنشطة الشركة الرئيسية

لقد تابعت الشركة نشاطها ومنهجها اللذان سادا فيها خلال الأعوام السابقة بل وأضافت إلى ذلك التعديلات والتطورات ذات الأهمية وذلك لمواكبة التطور وتخطي ومتابعة تطورات قطاع صناعة البيرة والمشروبات الغازية والغاز والمشروبات الروحية وتتضمن منتجات الشركة مايلي:

- بيرة أمستل Amstel Beer.
- بيرة فيلادلفيا Philadelphia Beer.
- بيرة بترا Petra Beer.
- بيرة هيننجر Henninger Beer.
- شراب الشعير الخالي من الكحول فيتا Vita Malt Beverage.
- ماء الصودا Soda Water.
- ماء التونك Tonic Water.
- بيتز ليمون Bitter Lemon.
- شراب التفاح الفوارز Vita Apple Fizz.
- شراب الرمان الفوارز Vita Grenadine Fizz.
- شراب التوت البري الفوارز Cranberry Fizz.
- شراب الليمون الزهري Pink Lemonade Fizz.
- غاز ثاني أكسيد الكربون Co2.
- المشروبات الروحية (جن، براندي، ويسكي، فودكا).
- أصناف بيرة مختلفة للتصدير .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

• عنوان الشركة الرئيسي (الادارة) / عمان - شارع زهران - عمارة ١٨٨

عدد موظفي الإدارة :

٢٠١٥	٢٠١٤
١٧ موظف	١٩ موظف

• عنوان الشركة (المصنع) / الزرقاء - شارع الشهيد وصفي التل - حي عوجان .

عدد موظفي المصنع :

٢٠١٥	٢٠١٤
٥٢ موظف	٥٩ موظف

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة مبلغ وقدره ٢٦,٨٦٣,٧٩٧ دينار في عام ٢٠١٥ .

(٢) الشركات التابعة:

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

تقرير مجلس الإدارة

(٣) أ- أسماء أعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم.

السادة شركة أبوجابر اخوان / ويمثلها السيد زياد رؤوف سعد أبوجابر.	١	الاسم
رئيس مجلس الإدارة		المنصب
٢٠١١/٠٤/٢١		تاريخ العضوية
١٩٦٦		تاريخ الميلاد
بكالوريوس إدارة أعمال / جامعة واشنطن / الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٨.		الشهادة العلمية
• رئيس مجلس إدارة شركة الأردن لتطوير المشاريع السياحية.		الخبرات العملية
• رئيس مجلس إدارة شركة أبوجابر اخوان.		
• رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة للتأمين.		
• رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الورق والكرتون.		
السيد نصار ابراهيم نصار المعشر.	٢	الاسم
نائب رئيس مجلس الإدارة		المنصب
٢٠١١/٠٤/٢١		تاريخ العضوية
١٩٥٨		تاريخ الميلاد
بكالوريوس هندسة ميكانيك / جامعة ليفربول / بريطانيا، عام ١٩٨٢.		الشهادة العلمية
السادة شركة هاينكن العالمية* / ويمثلها السيد ليفين فان دي بورت Llieven van Der Borgh	٣	الاسم
عضو مجلس الادارة		المنصب
٢٠١٥/٠٥/٢١		تاريخ العضوية
١٩٦٢		تاريخ الميلاد
• ماجستير في المالية- التدقيق- التسويق / جامعة ليوفين ١٩٨٧		الشهادة العلمية
• بكالوريوس قانون / جامعة ليوفين ١٩٨٥		
• مدير إقليمي لشركة هاينكن العالمية (الشرق الأوسط شمال ووسط أفريقيا منذ ٢٠١٥/٧).		الخبرات العملية
• مدير إقليمي تجاري أفريقيا والشرق الأوسط ٢٠١٠-٢٠١٥.		
• مدير عام مصنع كمبوديان لليرة لشركة هاينكن العالمية ٢٠٠٤-٢٠٠٧.		
• مدير عام مصنع كيربن و أريكا اللاتينية أمستل ٢٠٠١-٢٠٠٣.		

تقرير مجلس الإدارة

٤	الاسم	السيد سعد فرحان سعد أبوجابر
	المنصب	عضو مجلس الادارة
	تاريخ العضوية	٢٠١١/٠٤/٢١
	تاريخ الميلاد	١٩٥٩
	الشهادة العلمية	بكالوريوس ادارة عامة/ جامعة سيراكيوز/ نيويورك جامعة فرزنو/ كاليفورنيا/ الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨١
	الخبرات العملية	رئيس مجلس إدارة الشركة العامة للتعدين م.ع.م. عضو في مجلس إدارة الشركة المتحدة للتأمين المساهمة العامة المحدودة. عضو مجلس ادارة شركة الأسواق الحرة الأردنية.
٥	الاسم	السادة شركة أمين قعوار وأولاده / ويمثلها السيد ردين توفيق أمين قعوار
	المنصب	عضو مجلس الادارة
	تاريخ العضوية	٢٠١١/٠٤/٢١
	تاريخ الميلاد	١٩٦٤
	الشهادة العلمية	ماجستير إدارة أعمال/ جامعة بوسطن/ الولايات المتحدة الأميركية، عام ١٩٨٧.
	الخبرات العملية	• نائب رئيس مجلس إدارة مؤسسة تشجيع الاستثمار. • عضو مجلس إدارة بنك سوسيتيه جنرال الأردن. • عضو مجلس ادارة شركة ميرسك (الأردن، لبنان). • القنصل الفخري لمملكة الدنمارك لدى المملكة الأردنية الهاشمية.
٦	الاسم	السيد زيد محمد خلف التل
	المنصب	عضو مجلس الادارة
	تاريخ العضوية	٢٠١٥/٠٤/٢٢
	تاريخ الميلاد	١٩٧٨
	الشهادة العلمية	بكالوريوس صيدله - جامعة العلوم و التكنولوجيا الأردنية، إربد - الأردن ٢٠٠٢ ماجستير إدارة أعمال - جامعة غرب إنجلترا، برستول- المملكة المتحدة ٢٠١٣
	الخبرات العملية	• عضو مجلس إدارة شركة مصانع المواد الزراعية و الكيماوية (أجروكيم) منذ ٢٠١٥. • مدير مساعد - شركة مصانع الأدوية البيطرية و الزراعية م.م. (فابكو) ٢٠١٢-٢٠٠٦. • مدير تسويق - شركة مصانع الأدوية البيطرية و الزراعية م.م. (فابكو) ٢٠١٦-٢٠١٣.

تقرير مجلس الإدارة

الاسم	٧
المنصب	السيد فواز يوسف ابراهيم غانم
تاريخ العضوية	عضو مجلس الادارة ٢٠١٥/٠٤/٢٢
تاريخ الميلاد	١٩٧٢
الشهادة العلمية	بكالوريوس الهندسة الكيميائية / جامعة تافس ماجستير إدارة أعمال / لبونارد شيترن
الخبرات العملية	• مدير عام ورئيس مجلس إدارة شركة إثمار انفسست / خدمات المصرفية الاستثمارية منذ ٢٠٠٧. • نائب مدير عام شركة أموال انفسست. • مدير عمليات الاندماج والاستحواذ (يو بي اس انفسست / UBS Invest) نيويورك عام ١٩٩٩.
ب- أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم.	
الاسم	١
المنصب	السيد مروان رؤوف سعد أبوجابر.
تاريخ التعيين	المدير التنفيذي ١٩٩٤/٠٧/٠١
تاريخ الميلاد	١٩٦٧
الشهادة العلمية	بكالوريوس اقتصاد/ جامعة واشنطن/ الولايات المتحدة الأمريكية، ١٩٨٩.
الخبرات العملية	• دورة في صناعة البيرة في مصانع هاينكن / هولندا (١٩٩٠-١٩٩١). • عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للتأمين المساهمة المحدودة. • عضو مجلس ادارة شركة مصانع الورق والكرتون الأردنية. • عضو مجلس ادارة شركة الأردن لتطوير المشاريع السياحية.
الاسم	٢
المنصب	السيد رعد باسم ميخائيل نفاع.
تاريخ التعيين	المدير المالي التنفيذي ٢٠١٥/٠٥/١٠
تاريخ الميلاد	١٩٧٧
الشهادة العلمية	بكالوريوس محاسبة / جامعة فيلادلفيا / ١٩٩٨.
الخبرات العملية	• خبرة في الإدارة والرقابة المالية Carlson Rezidor Hotel Group ٢٠٠٨-٢٠١٥. • خبرة في الإدارة المالية Utah Group Incorporated ٢٠٠٨-٢٠٠٦. • خبرة في مجال المحاسبة والمالية Group Intercontinental Hotels. • حاصل على العديد من الدورات العلمية في مجال المحاسبة ,المعايير الدولية ، الإدارة المالية ، التدقيق الداخلي و إدارة المشاريع .

تقرير مجلس الإدارة

٣	الاسم	حسن هادي حسن شاهين
	المُنصب	رئيس القسم التجاري
	تاريخ التعيين	٢٠٠٤/١٠/٠١
	تاريخ الميلاد	١٩٧٤
	الشهادة العلمية	بكالوريوس لغة انجليزية / الجامعة الأردنية، عام ١٩٩٧.
	الخبرات العملية	• مدير خدمة الزبائن بالمكتب الاقليمي بشركة آي جي بي الأمريكية لتسويق معدات المياه من عام (٢٠٠٣-٢٠٠٠). • مقرر طلبات التأمين في الشركة الأمريكية للتأمين على الحياة من عام (٢٠٠٣ - ٢٠٠٤).
٤	الاسم	سامر زهير فرح مخايل
	المُنصب	مدير الإنتاج
	تاريخ التعيين	٢٠١٥/١٠/٠١
	تاريخ الميلاد	١٩٨٦
	الشهادة العلمية	بكالوريوس هندسة صناعية / الجامعة الأردنية ٢٠١٠.
	الخبرات العملية	• خبرة في مجال الصناعات الورقية في مجموعة نقل الشركة المتميزة للطباعة من عام ٢٠١٠-٢٠١٥. • حاصل على العديد من الشهادات العلمية في مجال الجودة والتدقيق الداخلي.
٥	الاسم	كمال سليم فرحان حداد
	المُنصب	مدير الصيانة
	تاريخ التعيين	١٩٩٢/٠٣/٠٢
	تاريخ الميلاد	١٩٦٥
	الشهادة العلمية	بكالوريوس هندسة كهربائية / جامعة Fairleigh Dickinson في اميركا.
	الخبرات العملية	• خبرة في مجال الهندسة الألكترونية في مركز الشريف من عام (١٩٩٠ إلى ١٩٩٢). • خبرة في مجال الإشراف الهندسي في القوات المسلحة الأردنية من عام (١٩٨٨ إلى ١٩٩٠).
٦	الاسم	علاء داود حنا أبوخضر
	المُنصب	مدير الموارد البشرية
	تاريخ التعيين	٢٠١٥/٠٨/٠٣
	تاريخ الميلاد	١٩٨٨
	الشهادة العلمية	بكالوريوس محاسبة وقانون تجاري/ الجامعة الهاشمية ٢٠١٠.
	الخبرات العملية	• خبرة في مجال الموارد البشرية في مجموعة المناصي /شركة البنيان من عام (٢٠١٤ إلى ٢٠١٥). • خبرة في مجال الموارد البشرية في مجموعة نقل / شركة فين للورق الصحي / الشركة المتميزة للطباعة من عام (٢٠١١ إلى ٢٠١٤). • خبرة في مجال شؤون الموظفين في مجموعة أبوخضر / الشركة الدولية للبطاريات السائلة من عام (٢٠١٠ إلى عام ٢٠١١).

تقرير مجلس الإدارة

(٤) أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة.

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١	النسبة (%)	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة (%)
١	شركة سعد أبوجابر وأولاده	٣,٦٠٠,٠٠٠	% ٣٦,٠٠	٣,٦٠٠,٠٠٠	% ٣٦,٠٠
٢	شركة هاينكن العالمية	١,٠٧٤,٨٤٤	% ١٠,٧٥	١,٠٧٤,٨٤٤	% ١٠,٧٥
٣	شركة المدار العالمي للاستثمارات	٦٥٠,٠٠٠	% ٦,٥٠	١٠٠,٠٠٠	% ١,٠٠
٤	الدكتور رؤوف أبوجابر	٧٢٣,٨٧٥	% ٧,٢٤	٧٢٣,٨٧٥	% ٧,٢٤
٥	شركة رؤوف أبوجابر وأولاده	٥٣٦,٠٩٧	% ٥,٣٦	٥٣٦,٠٩٧	% ٥,٣٦

(٤) الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها.

أ- تنافس الشركة منتجات البيرة الكحولية المستوردة من الخارج .

ب- تقوم الشركة وعن طريق شركة البيع والتوزيع والتسويق وهي شركة سعد أبوجابر وأولاده، بتوزيع وتسويق كافة منتجات الشركة في كافة أنحاء المملكة.

ج- فتحت شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة أسواقا داخلية وخارجية وهي كالتالي:-

(١) الأسواق الداخلية (العقبة ، المناطق الحرة).

(٢) الأسواق الخارجية (الامارات، العراق، سوريا ، لبنان ، مصر، منطقة الحكم الذاتي الفلسطيني).

(٥) درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محليا أو خارجيا.

أ- يوجد اعتماد على موردين خارجيا يشكلون ١٠% فأكثر من اجمالي المشتريات.

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات %
١	Rexam PLL	%٢٨

ب- يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين محليا يشكلون ١٠% فأكثر من اجمالي المبيعات على النحو التالي:-

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة %
١	شركة سعد أبوجابر وأولاده	%٧١

(٦) الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة.

أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

(٧) القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية

أ- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي، على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

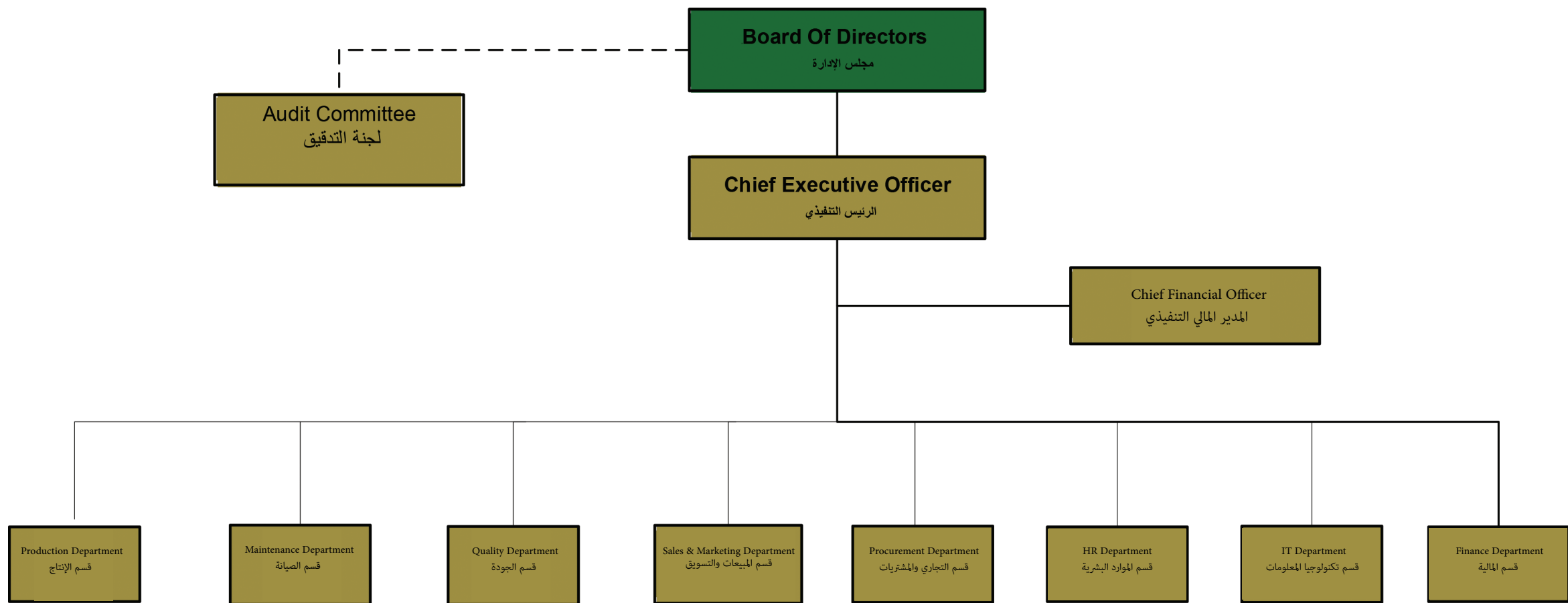
ب- تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية من خلال تطبيق نظام الجودة الادارية العالمية آيزو 9001 ، 2000 وتطبيق معايير الجودة

الصحية الدولية هاسب (HAZARD ANALYSIS CRITICAL CONTROL POINT) (HACCP).

تقرير مجلس الإدارة

٨) الهيكل التنظيمي للشركة.

أ- بيان الهيكل التنظيمي على شكل رسم توضيحي وباللغة العربية.





تقرير مجلس الإدارة

ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم العلمية.

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة
ماجستير	١
بكالوريوس	١٩
دبلوم	١٠
ثانوية عامة	٣٢
اعدادي	٧

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١	نظام الجودة العالمي الآيزو 9000	١
٢	السلامة العامة	١
٣	ضبط الجودة	١

٩ (المخاطر التي تتعرض الشركة لها.

أ- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١٠ (الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية.

أ- شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة.

* المؤشرات المالية لشركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة خلال عام ٢٠١٥ :

١. بلغت صافي المبيعات المحلية مبلغ وقدره ٥,٣٢٨,٨٦٦ دينار ومقارنة ذلك مع عام ٢٠١٤، حيث بلغت مبلغ وقدره ٦,٢٢١,٧٧٤ دينار أي ما نسبته -١٤٪ انخفاض.

٢. بلغت صافي مبيعات التصدير مبلغ وقدره ٣,٠٢٩,٥٧٣ دينار ومقارنة ذلك مع عام ٢٠١٤، حيث بلغت مبلغ وقدره ٢,٧٩١,٥٢٢ دينار، أي ما نسبته ٨,٥٪ زيادة .

٣. بلغت تكلفة المبيعات مبلغ وقدره ٦,٠٢٠,٣٨١ دينار ومقارنة ذلك مع عام ٢٠١٤، حيث بلغت مبلغ وقدره ٥,٩٣٤,٤٤٠ دينار، أي ما نسبته ١,٤٪ زيادة.

٤. بلغت إيرادات الاستثمارات وصافي الإيرادات الأخرى مبلغ وقدره ٥٦٥,٧٦٠ دينار ومقارنة ذلك مع عام ٢٠١٤، حيث بلغت مبلغ وقدره ٧٣٢,٩٠٠ دينار.

٥. بلغ الربح قبل الضريبة مبلغ وقدره ١,١٠٥,٢٥٧ دينار ومقارنة ذلك مع عام ٢٠١٤، حيث بلغت مبلغ وقدره ٢,٢٣٨,٨٤٥ دينار، أي ما نسبته -٥٠٪ انخفاض .

ب- المبالغ المدفوعة الى وزارة المالية.

* بلغت قيمة ضريبة المبيعات الخاصة والعامة المدفوعة على منتجات الشركة للعام ٢٠١٥ مبلغ (٨,٥٢٢,١٤٧) دينار.

* بلغت قيمة ضريبة الدخل المدفوعة الى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات في عام ٢٠١٥ مبلغ (١٨٢,٣٩٨) دينار.

تقرير مجلس الإدارة

ج- الأرباح والخسائر:

حققت الشركة أرباحاً خلال العام ٢٠١٥ بلغت بعد تنزيل جميع التكاليف الإنتاجية والمصاريف الإدارية والصناعية مبلغ ١,١٧٥,٢٥٧ ديناراً هذا وقد أوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيعها على النحو التالي:-

البيان	دينار	فلس
صافي أرباح عام ٢٠١٥	١,١٧٥,٢٥٧	٠٠٠
يضاف الأرباح المدورة	٣,٠٠٦,٠٧٥	٠٠٠
صافي الأرباح القابلة للتوزيع	٤,١٨١,٣٣٢	٠٠٠
الاحتياطي الإجمالي ١٠%	١١٤,٠٢٦	٠٠٠
الاحتياطي الاختياري ٢٠%	٠٠٠	٠٠٠
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	٧٠,٠٠٠	٠٠٠
ضريبة دخل سنوات سابقة	٠٠٠	٠٠٠
ضريبة دخل عام/٢٠١٥	١١١,٦٣٤	٠٠٠
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين بواقع ٢٠ %	١,٥٠٠,٠٠٠	٠٠٠
الأرباح المدورة عام/٢٠١٥	٢,٣٨٥,٥٧٦	٠٠٠

(١١) الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

*لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

(١٢) السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية خلال الخمس سنوات الماضية.

السنة	الأرباح المحققة/ دينار	الأرباح الموزعة/ دينار	صافي حقوق المساهمين/ دينار	سعر الورقة المالية/ دينار
٢٠١٠	٣,٠٢٩,٨٥٥	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٦,٧٨١,٤٢٨	٣,٠٠٠
٢٠١١	٢,١٠٧,٦٦٣	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٤,٩٥١,٥٣٩	٢,٦٣٠
٢٠١٢	٢,٢٩٨,١٠٧	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٤٢١,٧٠٥	٢,٨٢٠
٢٠١٣	١,٨٠٦,٤٤٣	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٥,٢١٢,٩٤٧	٢,٩٨٠
٢٠١٤	٢,٣١٨,٨٤٥	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٩٩٩,٩٨٤	٣,٠٠٠
٢٠١٥	١,١٧٥,٢٥٧	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٦,٨٦٣,٠٧٣	٣,٠٥٠

تقرير مجلس الإدارة

١٣ (تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.

الرقم	البيان	٢٠١٥/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	الزيادة أو النقصان	النسبة
١	مجموع موجودات غير متداولة	١٨,٦٧٤,٥٠٧	١٧,١٩٠,٩٧٩	زيادة	%٨
٢	مجموع موجودات متداولة	٨,١٨٣,٧٣٢	٨,٨٠٩,٠٠٥	نقصان	%٧
٣	مجموع الموجودات	٢٦,٨٦٣,٠٧٣	٢٥,٩٩٩,٩٨٤	زيادة	%٣
٤	مجموع حقوق المساهمين	٢٣,٦٢٤,٧٩٧	٢٣,٥٧٦,٧٨١	زيادة	%٠
٥	مجموع المطلوبات المتداولة	٣,٢٣٣,٤٤٢	٢,٤٢٣,٢٠٣	زيادة	%٢٥
٦	مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات	٢٦,٨٦٣,٠٧٣	٢٥,٩٩٩,٩٨٤	زيادة	%٣

الرقم	البيان	النسبة المالية ٢٠١٥	النسبة المالية ٢٠١٤
١	نسبة الربح الى المبيعات	%١٣	%٢٥
٢	نسبة تكلفة المبيعات الى المبيعات	%٧٢	%٦٦
٣	نسبة تكلفة الانتاج الى المبيعات	%٧٢	%٦٦
٤	نسبة ضريبة المبيعات الى المبيعات المحلية	%٦٢	%٦٢
٥	نسبة مبيعات التصدير الى المبيعات الاجمالية	%٣٦	%٣١
٦	نسبة المبيعات المحلية الى المبيعات الاجمالية	%٦٤	%٦٩
٧	نسبة مصاريف البيع والتوزيع الى المبيعات الاجمالية	%١٢	%١٠

١٤ (التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة.

بالرغم من استمرار تداعيات التغيرات السياسية والاقتصادية في العالم العربي الا أن الشركة لا تألوا جهدا في المحافظة على مركزها المتقدم وذلك بتقديم الأفضل من حيث الانتاج والخدمات والالتزام بمعايير الجودة العالمية، هذا وتتلخص أهداف واستراتيجيات الشركة لعام ٢٠١٥ على النحو التالي:-

١. تنمية القوى البشرية ورفع الكفاءات الادارية وتنمية المهارات وزيادة الخبرة وتطوير الأداء الوظيفي من خلال تدريب الكوادر الفنية والادارية في الشركة
ج- القيام بالحملات الدعائية لمنتجات الشركة في وسائل الاعلام الهامة.

ح- اجراء الدراسات حول ماييلي:

* فرص الاستثمار. * زيادة المبيعات. * الايرادات. * خفض تكاليف الانتاج. * التنظيم الاداري.

خ- العمل على توسيع نطاق التصدير الى الأسواق الخارجية.

د- المحافظة على مستوى جودة مرتفع للمنتجات.

ذ- دراسة امكانية اضافة منتجات جديدة .

ر- زيادة حجم المبيعات المحلية من خلال زيادة الجهود التسويقية والترويجية.

ز- رفع الكفاءة الانتاجية من خلال تحديث وتطوير المصنع والآلات ومواكبة أحدث الأنظمة، والتصاميم والقيام بالصيانة الدورية اللازمة لآلات المصنع للحفاظ عليها.

س- ايصال الشركة الى نخبة التميز التقني والعملي في صناعة البيرة الكحولية وغير الكحولية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

٢. انتقلت الشركة الى المبنى الجديد الكائن في شارع زهران بتاريخ ٢٠١٥/٠٦/٠١.

تقرير مجلس الإدارة

(١٥) مقدار أتعاب التدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو المستحقة له.

أ- أتعاب تدقيق شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة .

* لقد تم دفع مبلغ وقدره ١١,٠٠٠ دينار أردني كأتعاب تدقيق حسابات شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة للسادة شركة سابا وشركاهم عام / ٢٠١٤.

* لقد تم دفع مبلغ وقدره ١٧١٠ دينار أردني كأتعاب تدقيق داخلي شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة للسيد/فاروق حدادين(مدقق داخلي) عن عام/٢٠١٥ وذلك لغاية تاريخ ٠٦/٣٠ حيث تم تعيين شركة KPMG وقد باشرت أعمالها اعتباراً من ٢٠١٦/٠١/٠١ .

(١٦) أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة .

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الاسهم المملوكة من الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم.	
				٢٠١٥/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
١	شركة أبوجابر اخوان ويمثلها السيد زياد رؤوف سعد أبوجابر	الرئيس	أردنية أردني	١,٢٨٩	٦٥١,٢٨٩	٦٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٢	نصار ابراهيم نصار المعشر	نائب الرئيس	أردني	٧٢,١٠٥	٧٢,١٠٥	-	-
٣	شركة هايكن العالمية ويمثلها السيد ليفين فان دي بورت.	عضو	هولندية هولندي	١,٠٧٤,٩٤٤	١,٠٧٤,٩٤٤	-	-
٤	السادة شركة أمين قعوار وأولاده ويمثلها السيد ردين توفيق أمين قعوار	عضو	أردنية أردني	٦٢,٧٦١	٦٢,٧٦١	-	-
٥	السيد سعد فرحان سعد أبوجابر	عضو	أردني	٢١,٧٤٨	٢١,٧٤٨	٣,٦٠٠,٠٠٠	٣,٦٠٠,٠٠٠
٦	السيد فواز يوسف ابراهيم غانم	عضو	أردني	١٥٠,٠٠	١٥٠,٠٠	-	-
٧	السيد زيد محمد خلف التل	عضو	أردني	١٥٠,٠٠	١٥٠,٠٠	-	-

تقرير مجلس الإدارة

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في	عدد الأسهم كما في
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١
١	السيد مروان رؤوف سعد أبوجابر	المدير العام	أردني	٣,٣٧١	٣,٣٧١
٢	السيد رعد باسم ميخائيل نفاع	المدير المالي	أردني	-	-
٣	السيد حسن هادي حسن شاهين	رئيس القسم التجاري	أردني	-	-
٤	السيد سامر زهير فرح مخائيل	مدير الإنتاج	أردني	-	-
٥	السيد كمال سليم فرحان حداد	مدير الصيانة	أردني	-	-
٦	علاء داود حنا أبوخضر	مدير الموارد البشرية	أردني	-	-

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية.

ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية.

الرقم	الاسم	المنصب / الصلة	الجنسية	عدد الأسهم كما في	عدد الأسهم كما في
				٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١
١	السيد مروان رؤوف سعد أبوجابر	مدير عام	أردني	٣,٣٧١	٣,٣٧١
٢	السيد سعد فرحان سعد أبوجابر	عضو مجلس الادارة	أردني	٢١,٧٤٨	٢١,٧٤٨
	السيدة رندة ايليا قسطندي نقل	زوجة عضو مجلس ادارة	أردنية	٣,٦١٧	٣,٦١٧

* لا يوجد أوراق مالية مملوكة لباقي أقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا.

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا.

تقرير مجلس الإدارة

١٧ أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل تنقلات سنوية	بدل مكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	شركة أبوجابر اخوان ويمثلها السيد زياد رؤوف سعد أبوجابر	الرئيس	-	٥٠٠٠	٥٠٠٠	-	١٠٠٠٠
٢	نصار ابراهيم نصار المعشر	نائب الرئيس	-	٥٠٠٠	٥٠٠٠	-	١٠٠٠٠
٣	شركة هاينكن العالمية ويمثلها السيد ليفين فان دي بورت.	عضو	-	٤١٦٧	٤١٦٧	-	٨٣٣٤
٤	السادة شركة أمين قعوار وأولاده ويمثلها السيد ردين توفيق أمين قعوار	عضو	-	٢٥٠٠	٢٥٠٠	-	٥٠٠٠
٥	السيد سعد فرحان سعد أبوجابر	عضو	-	٤١٦٧	٤١٦٧	-	٨٣٣٤
٦	السيد فواز يوسف ابراهيم غانم	عضو	-	١٦٦٧	١٦٦٧	-	٣٣٣٤
٧	السيد زيد محمد خلف التل	عضو	-	٥٠٠٠	٥٠٠٠	-	١٠٠٠٠

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل باقي أعضاء مجلس الإدارة.

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية.

لرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل تنقلات سنوية	بدل المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	السيد مروان رؤوف سعد أبوجابر	المدير العام	١٣٨٠٠٠	-	-	-	-
٢	السيد رعد باسم ميخائيل نفاع	المدير المالي	٣٨٧٨٤	-	-	-	-
٣	السيد حسن هادي حسن شاهين	رئيس القسم التجاري	٣٨٥٥٠	-	-	-	-
٤	السيد سامر زهير فرح مخائيل	مدير الإنتاج	٥٧٦٤	-	-	-	-
٥	السيد كمال سليم فرحان حداد	مدير الصيانة	٤٥٨٢٥	-	-	-	-
٦	علاء داود حنا أبوخضر	مدير الموارد البشرية	٨٦٧٨	-	-	-	-

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية.



تقرير مجلس الإدارة

١٨) التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ فلس دينار
١	جمعية الأيدي الواعدة	٥٠٠ ٠٠٠
٢	النادي الأرثوذكسي	١٩٠ ٠٠٠
	الاجمالي الكلي	٦٩٠ ٠٠٠

١٩) العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو أعضاء مجلس الادارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

أ- يوجد عقد بيع و توزيع لمنتجات الشركة في السوق الاردني مع شركة سعد أبو جابر و التي يقوم عضو مجلس الادارة السيد سعد أبو جابر بأدارتها. (رئيس مجلس الادارة لشركة سعد أبو جابر وأولاده)

٢٠) أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة.

- * تقوم الشركة ببيع مخلفات علب الألمنيوم الى مصانع الألمنيوم وذلك بغرض تدويرها صناعيا والاستفادة منها.
- * تقوم الشركة ببيع مخلفات الطبالي الخشب والكرتون والتالف الى مصانع الورق والكرتون الأردنية وذلك بغرض تدويرها صناعيا.
- * تقوم الشركة ببيع مخلفات الشعير المطبوخ (التفل) والذرة المطبوخة الى مزارع الأبقار كأعلاف للحيوانات والاستفادة منها.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي.

- * تقوم الشركة بتوظيف مستخدمي المصنع من العمال من المنطقة المحيطة بالمصنع .
- * تقوم الشركة بالمساهمة والمشاركة في جميع المناسبات الوطنية .

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ فلس دينار
١	بلدية الزرقاء	٢٠٠ ٠٠٠
	اجمالي المبالغ المدفوعة	٢٠٠ ٠٠٠

تقرير مجلس الإدارة

* فصل خاص يتعلق بدليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان .

(١) تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الآمرة والقواعد العامة والواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة بورصة عمان ، كما تقوم بالالتزام بتطبيق معظم القواعد الارشادية الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات فيما عدا مجموعة من البنود لم تقم الشركة بالالتزام بتطبيقها للأسباب التالية:-

التسلسل	البيان	رقم البند	القاعدة الارشادية	أسباب عدم التطبيق
١	مجلس ادارة الشركة	١-١	يحدد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الادارة بحيث لا يقل عدد أعضاؤه عن خمس أشخاص ولا يزيد عن ثلاثة عشر	تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق نص المادة (١٣٢) فقرة (أ) من قانون الشركات.
٢	مجلس ادارة الشركة	١-٢	يتم انتخاب أعضاء مجلس الادارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق نص المادة (١٣٢) فقرة (أ) من قانون الشركات.
٣	مجلس ادارة الشركة (أ) مهام ومسؤوليات مجلس الادارة	٦-١	يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل	تلتزم الشركة بالافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها وحسب الفترة القانونية لذلك.
٤	اجتماعات الهيئة العامة	١-٣	يوجه مجلس الادارة الدعوة لكل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص للمساهم قبل واحد وعشرين يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ، علي أن يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.	(١) تلتزم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) فقرة (أ) وفقرة (ب) من قانون الشركات. (٢) لا يوجد بريد الكتروني لأغلب مساهمي الشركة .
٥	اجتماعات الهيئة العامة	٢-٦	يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة.	تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق نص المادة (١٤٥) من قانون الشركات.
٦	اجتماعات الهيئة العامة	٥-٥	يقوم مجلس ادارة الشركة بارفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.	تلتزم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) فقرة (أ) وفقرة (ب) من قانون الشركات.
٧	حقوق المساهمين (أ) الحقوق العامة	٨-١	اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم ، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في ادارة الشركة أو افشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة .	تلتزم الشركة بتطبيق نص المواد (١٥٧ ، ١٥٨ ، ١٥٩) من قانون الشركات







شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠١٥
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل





جدول المحتويات

رقم الصفحة	قائمة
٢٨	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٣٠	أ. قائمة المركز المالي
٣١	ب. قائمة الدخل
٣٢	ج. قائمة الدخل الشامل
٣٣	د. قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٣٤	هـ. قائمة التدفقات النقدية
٣٥	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع م/٤٧٣٢

إلى السادة مساهمي
شركة الاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن

تقرير حول القوائم المالية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، ومعلومات إيضاحية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا، قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيّنات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية . تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر، يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية . نعتقد ان بيّنات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي لشركة الاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأداءها المالي ، وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

فقرة توكيدية

١- دون التحفظ في رأينا ، نلفت الانتباه الى الإيضاح (١٣ ج) حول القوائم المالية ، والذي يبين أنه قد تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٠٩، وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام منذ ٢٠١٠ ولغاية ٢٠١٤ الى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وتم قبول كشوفات الأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ ضمن نظام العينات دون تعديل كما وتم مراجعة العامين ٢٠١٠ و ٢٠١١ من قبل الدائرة وفرض ضريبة اضافية عن العامين بمبلغ ٥٩٣,٤٠٦ دينار. وقد قامت الشركة بالاعتراض على قرار المقدّر لهذه الاعوام لدى الدائرة حسب الاصول وقد صدر فيها تقرير الخبرة. ولاحقاً لتاريخ القوائم المالية أصدرت محكمة البداية الضريبية بتاريخ ٢٠ كانون الثاني ٢٠١٦ قراراً قابلاً للإستئناف بتخفيض قيمة الضريبة الإضافية للعامين ٢٠١٠ و ٢٠١١ لتصبح ٢٩٠,٩٦٢ دينار ، هذا وقامت الدائرة بإستئناف القرار والدعوى منظورة لدى محكمة الإستئناف .برأي الإدارة فإن مخصص ضريبة الدخل المأخوذ للعامين كافٍ ولا داعي لأخذ مخصصات اضافية .

تقرير مدقق الحسابات المستقل

فقرة توكيدية

٢- كما يرد في الايضاحين (٧-٨) حول القوائم المالية المرفقة , تتضمن الممتلكات و المعدات و الموجودات المالية على موجودات بقيمة ٢,٨٦٨,١١٩ دينار و ١,١٨٩,٢٨٧ دينار على التوالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مسجلة بإسم جهات ذات علاقة , وهذا ولم يتم إستكمال إجراءات نقل الملكية حتى تاريخ القوائم المالية المرفقة .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية ، وهي متفقة مع القوائم المالية المرفقة ومع القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة ، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين المصادقة على القوائم المالية المرفقة بعد الأخذ بعين الاعتبار ما يرد في الفقرتين التوكيديتين أعلاه.

سابا وشركاهم

شفيق بطشون

إجازة رقم (٧٤٠)

عمان - الأردن

٢٢ آذار ٢٠١٦

القوائم المالية

٣١ كانون الأول		قائمة المركز المالي قائمة (أ)	
٢٠١٤	٢٠١٥		
دينار	دينار	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
١,٩٥٨,١٦٧	٣,٤٢٩,٠٧٦	٤	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
-	٢,٨٠٥		شيكات برسم التحصيل
١,٧٢٤,٢١٢	٧٤٤,١٢٠	٥	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١,٢٥١,٥٥٦	١,٢٤٢,٣٠٨	٢٤	مطلوب من اطراف ذات علاقة
٣,٨٧٥,٠٧٠	٢,٧٦٥,٤٢٣	٦	بضاعة - بالصافي
٨,٨٠٩,٠٠٥	٨,١٨٣,٧٣٢		مجموع الموجودات
			موجودات غير متداولة
١٠,٣٤٩,٩٧٨	١١,٤٠٤,٣٧٠	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٦,٦٥٩,٩٢٥	٧,٠٧٠,٢٥٠	٨	ممتلكات ومعدات - بالصافي
-	٢٥,٠٠٠	٩	موجودات غير ملموسة - بالصافي
١٨١,٠٧٦	١٧٤,٨٨٧	١٠	إستثمارات عقارية
١٧,١٩٠,٩٧٩	١٨,٦٧٤,٥٠٧		مجموع موجودات غير متداولة
٢٥,٩٩٩,٩٨٤	٢٦,٨٥٨,٢٣٩		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين-قائمة (د)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١١ - أ	رأس المال المدفوع
٥,٢٢٦,٢٤٢	٥,٣٤٠,٢٦٨	١١ - ب	الإحتياطي الإلزامي
٢,١٥٥,٠١٨	٢,١٥٥,٠١٨	١١ - ج	الإحتياطي الإختياري
١,٨٣٥,٧٢٢	٢,٢٤٣,٨٤١	١١ - د	إحتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة
٤,٣٥٩,٧٩٩	٣,٨٨٥,٦٧٠	١١ - هـ	الأرباح المدورة
٢٣,٥٧٦,٧٨١	٢٣,٦٢٤,٧٩٧		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة
١,٣٠٤,٠٢٩	١,٥٦٥,٣٨٩	١٢	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
١٨٤,١٥٦	١٨٨,٢٠٢	٢٤	مطلوب الى اطراف ذات علاقة
١٩٢,٥٩٩	٨٣,٧٣٨	١٣	مخصص ضريبة الدخل
٧٤٢,٤١٩	١,٣٩٦,١١٣	١٤	مطلوبات متداولة أخرى
٢,٤٢٣,٢٠٣	٣,٢٣٣,٤٤٢		مجموع المطلوبات
٢٥,٩٩٩,٩٨٤	٢٦,٨٥٨,٢٣٩		مجموع حقوق المساهمين

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

*إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتُقرأ معها.

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		قائمة الدخل قائمة (ب)	
٢٠١٤ دينار	٢٠١٥ دينار	إيضاح	المبيعات
١٨,٩٨٦,٧٠٤	١٦,٨٨٠,٥٨٦		إجمالي المبيعات
١٦,١٩٥,١٨٢	١٣,٨٥١,٠١٣		المبيعات المحلية
(٩,٩٧٣,٤٠٨)	(٨,٥٢٢,١٤٧)		ينزل : ضريبة المبيعات
٦,٢٢١,٧٧٤	٥,٣٢٨,٨٦٦		صافي المبيعات المحلية
٢,٧٩١,٥٢٢	٣,٠٢٩,٥٧٣		مبيعات التصدير
٩,٠١٣,٢٩٦	٨,٣٥٨,٤٣٩		صافي المبيعات
			تكلفة المبيعات
١٣٢,٥١٨	١٦٠,٤٦٢	٦	بضاعة جاهزة - بداية السنة
٥,٩٦٢,٣٨٤	٦,٠١٧,٤٧١	١٥	تكلفة الانتاج
(١٦٠,٤٦٢)	(١٥٧,٥٥٢)	٦	بضاعة جاهزة - نهاية السنة
٥,٩٣٤,٤٤٠	٦,٠٢٠,٣٨١		تكلفة المبيعات
٣,٠٧٨,٨٥٦	٢,٣٣٨,٠٥٨		إجمالي ربح المبيعات
(٩٤٢,٤٢٩)	(٩٨٤,٥٣٨)	١٦	ينزل : مصاريف البيع والتوزيع
(٥٣٧,٩٨٢)	(٦٨١,٨٦٣)	١٧	مصاريف ادارية وعمومية ومالية
-	(٦٢,١٦٠)	٦	مخصص مواد بطيئة الحركة
(١٢,٥٠٠)	-	٥	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
١,٥٨٥,٩٤٥	٦٠٩,٤٩٧		صافي الربح من العمليات
٧٣٢,٩٠٠	٥٦٥,٧٦٠	١٨	ايراد الاستثمارات وصافي ايرادات اخرى
(٨٠,٠٠٠)	(٧٠,٠٠٠)	١٩	المصاريف الاخرى
٢,٢٣٨,٨٤٥	١,١٠٥,٢٥٧		ربح السنة قبل الضريبة
(٢٧٦,٢٠١)	(١١١,٦٣٤)	١٣ أ	مخصص ضريبة الدخل
١,٩٦٢,٦٤٤	٩٩٣,٦٢٣		الربح للسنة - قائمة (ج) و(د)
٠,٢٠	٠,١٠	٢٢	حصة السهم من الربح - أساسي ومخفض

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

*إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		قائمة الدخل الشامل قائمة (ج)
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١,٩٦٢,٦٤٤	٩٩٣,٦٢٣	الربح للسنة - قائمة (ب)
		بنود الدخل الشامل الآخر الغير القابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل :
		صافي أرباح إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
١٧٨,٩٥١	٤٠٨,١١٩	من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
	٦٤٦,٢٧٤	أرباح بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٢,١٤١,٥٩٥	٢,٠٤٨,٠١٦	اجمالي الدخل الشامل للسنة - (د)

* إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة التغييرات في حقوق المساهمين "قائمة (د)"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥					
الرصيد في بداية السنة					
ربح السنة - قائمة (ب)					
أرباح إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال					
قائمة الدخل الشامل الآخر					
أرباح بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر					
إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)					
المحول الى الاحتياطي					
أرباح موزعة					
الرصيد في نهاية السنة					
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤					
الرصيد في بداية السنة					
ربح السنة - قائمة (ب)					
أرباح إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة					
العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)					
المحول الى الاحتياطي					
أرباح موزعة					
الرصيد في نهاية السنة					
مجموع حقوق المساهمين	الارباح المدورة	احتياطي تقييم الموجودات المالية	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الاجباري	رأس المال المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٣,٥٧٦,٧٨١	٤,٣٥٩,٧٩٩	١,٨٣٥,٧٢٢	٢,١٥٥,٠١٨	٥,٢٢٦,٢٤٢	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٩٩٣,٦٢٣	٩٩٣,٦٢٣	-	-	-	-
٤٠٨,١١٩	-	٤٠٨,١١٩	-	-	-
٦٤٦,٢٧٤	٦٤٦,٢٧٤	-	-	-	-
٢,٠٤٨,٠١٦	١,٦٣٩,٨٩٧	٤٠٨,١١٩	-	-	-
-	(١١٤,٠٢٦)	-	-	١١٤,٠٢٦	-
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)				١١-هـ
٢٣,٦٢٤,٧٩٧	٣,٨٨٥,٦٧٠	٢,٢٤٣,٨٤١	٢,١٥٥,٠١٨	٥,٣٤٠,٢٦٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٢,٩٣٥,١٨٦	٤,١٢٥,٠٤٠	١,٦٥٦,٧٧١	٢,١٥٥,٠١٨	٤,٩٩٨,٣٥٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٩٦٢,٦٤٤	١,٩٦٢,٦٤٤	-	-	-	-
١٧٨,٩٥١	-	١٧٨,٩٥١	-	-	-
٢,١٤١,٥٩٥	١,٩٦٢,٦٤٤	١٧٨,٩٥١	-	-	-
-	(٢٢٧,٨٨٥)	-	-	٢٢٧,٨٨٥	-
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)				١١-هـ
٢٣,٥٧٦,٧٨١	٤,٣٥٩,٧٩٩	١,٨٣٥,٧٢٢	٢,١٥٥,٠١٨	٥,٢٢٦,٢٤٢	١٠,٠٠٠,٠٠٠

*إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ دينار			قائمة التدفقات النقدية قائمة (هـ)	
إيضاح				
٢٠١٤	دينار	دينار		
٢,٢٣٨,٨٤٥	١,١٥٥,٢٥٧		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :	
			الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (ب)	
			التعديلات :	
١٢,٥٠٠	-	٥	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	
(٢٩,٦٥٠)	(١٥,٠٠٠)		المسترد من مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها	
-	٦٢,١٦٠	٦	مخصص مواد بطيئة الحركة	
٧٣٢,٠٦٥	٨١٩,٢٠٩	٨	إستهلاك ممتلكات ومعدات	
٧,٥٦١	٦,١٨٩	١٠	إستهلاك إستثمارات عقارية	
-	٢٥,٠٠٠	٩	إطفاء موجودات غير ملموسة	
(٩٩,٩٩٤)	(٦٣,٢١٠)	١٨	صافي الفوائد البنكية الدائنة	
٩,١٥٠	-		مخصص تعويض نهاية الخدمة	
١٠٠,٠٠٠	-		مخصص التزامات محتملة	
(٣٦,١٠٧)	(٤٥,٨٥٥)	١٨	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات	
٢,٥٢٥,٧٣٧	١,٨٩٣,٧٥٠		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل	
(١,٠١٧,٥٣٠)	١,٠٤٧,٤٨٧		النقص (الزيادة) في المخزون	
(٧,٨٣٠)	١,٠٠٤,٣٤٠		النقص (الزيادة) في ذمم وأرصدة مدينة أخرى	
-	(٢,٨٠٥)		(الزيادة) في شيكات برسم التحصيل	
(١٧٧,٠٢٠)	١٩٢,٣٥٠		الزيادة (النقص) في الذمم وأرصدة دائنة أخرى	
٩,٤٦٥	٦٦١,٢٤٧		الزيادة في المطلوبات متداولة أخرى	
			صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة والمسترد من مخصص	
١,٣٣٢,٨٢٢	٤,٧٩٦,٣٦٩		التدني في الذمم وضريبة الدخل المدفوعة	
(٧٣,٩٠٦)	(٧,٥٥٣)	١٤	تعويض نهاية خدمه المدفوع	
(١٨٢,٣٩٨)	(٢٢٠,٤٩٥)	ب/١٣	ضريبة الدخل المدفوعة	
١,٠٧٦,٥١٨	٤,٥٦٨,٣٢١		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل	
			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :	
(٨٠٣,٢٠٤)	(١,٢٥٢,٣٢٧)	٨	(شراء) ممتلكات ومعدات	
٧٨,٢٥٠	٦٨,٦٤٨		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات	
-	(٥٠,٠٠٠)	٩	(شراء) موجودات غير ملموسة	
٩٩,٩٩٤	٦٣,٢١٠	١٨	فوائد بنكية مقبوضة	
(٢١٦,٣٢٧)	(١,١٧٠,٤٦٩)		صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الإستثمار	
			التدفقات النقدية من عمليات التمويل :	
(١,٣١٦,٠٥٠)	(١,٩٢٦,٩٤٣)		توزيعات أرباح مدفوعة	
(١,٣١٦,٠٥٠)	(١,٩٢٦,٩٤٣)		صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التمويل	
(٤٥٥,٨٥٩)	١,٤٧٠,٩٠٩		صافي الزيادة (النقص) في النقد	
٢,٤١٤,٠٢٦	١,٩٥٨,١٦٧		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - بداية السنة	
١,٩٥٨,١٦٧	٣,٤٢٩,٠٧٦	٤	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - نهاية السنة	

*إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية

١- معلومات عامة

- أ- تأسست شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١١٧) بتاريخ ٢٦ تشرين ثاني ١٩٧٧ بموجب قانون الشركات رقم (١٣) لسنة ١٩٦٤ يقع مركز الشركة في مدينة عمان منطقة جبل عمان ، شارع زهران ، بناية أبو جابر ، ص.ب. ٣١٢ عمان ١١١١٨ الاردن . قامت الشركة بزيادة رأسمالها عدة مراحل ليصبح ١٠ مليون دينار.
- ب- تم الحصول على موافقة وزارة الصناعة والتجارة على دمج شركة مصانع البيرة العربية مع الشركة بتاريخ ١٦ تموز ٢٠٠٧ علماً بأن الهيئة العامة للمساهمين قد وافقت على دمج الشركتين بتاريخ ١٥ تشرين الأول ٢٠٠٦ و قد تم إعادة اسهم الشركة للتداول في سوق عمان المالي بتاريخ ٢٨ ايار ٢٠٠٨ كما تم الغاء تسجيل شركة مصانع البيرة العربية في الضريبة العامة والخاصة على المبيعات اعتباراً من ٢٨ شباط ٢٠٠٨ و بناء على قرار مجلس الادارة في جلسته رقم (١٣٥) بتاريخ ٨ تموز ٢٠٠٨ تم الدمج الفعلي للحسابات اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٨ .
- ج- إن غايات الشركة القيام بكافة أعمال الاستثمار الصناعي والعقاري وأي عمل استثماري آخر يستهدف تحقيق الربح ومن هذه الغايات ما يلي:
- ١ - القيام بعمليات إنتاج وتصنيع وتوزيع المرطبات العادية والمشروبات الغازية والمياه المعدنية والبيرة والملط والثلج وأكسيد الكربون واستيراد أية مواد أولية مكملتها .
 - ٢ - امتلاك واستغلال أية علامات تجارية أو حقوق اختراع أو امتيازات تراها مناسبة لتحقيق غاياتها .
 - ٣ - امتلاك الأموال المنقولة وغير المنقولة وإدارة هذه الأموال شريطة أن لا يكون شراء الأراضي بقصد الإحراز أو الاتجار بها .
 - ٤ - القيام بالأعمال التجارية والصناعية والزراعية التي تراها الشركة ضرورية لتحقيق غاياتها .
 - ٥ - تصنع الشركة بعض منتجاتها بناءً على اتفاقية امتياز مع شركة امستل مقابل رسوم محددة في هذه الاتفاقية .
- د - تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ آذار ٢٠١٦ .

٢- أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها .
- تظهر القوائم المالية المرفقة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .
- * تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، قد جرى اظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .
- * إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة في القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ بإستثناء أثر تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة كما هو في إيضاح (٢٦ - أ) حول القوائم المالية .

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة :

أ- تحقق الإيراد

١- إيراد المبيعات

- يتم احتساب إيراد المبيعات بالقيمة العادلة للبدل المستلم أو الذي سيتم إستلامه بإستثناء ضريبة المبيعات عند توفر جميع الشروط التالية :
- أ - تحويل الشركة لجميع المخاطر والمنافع الجوهرية المرتبطة بامتلاك البضاعة إلى المشتري؛ و
 - ب - عدم احتفاظ الشركة بعلاقتها الإدارية المستمرة والمتعلقة عادة بملكية البضاعة، أو سيطرتها الفعلية على البضاعة المباعة ؛ و
 - ج - من الممكن احتساب الإيراد بشكل يعتمد عليه ؛ و
 - د - من المحتمل ان تتدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة إلى الشركة ؛ و
 - هـ - من الممكن قياس التكاليف المتكبدة او التي سيتم تكبدها بشكل يعتمد عليه.

القوائم المالية

٢- إيراد الفوائد

يتحقق إيراد الفوائد على أساس زمني بالرجوع الى رصيد المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعّال الساري.

٣ -إيراد توزيعات أرباح الأسهم

يتم تسجيل الارباح الموزعة من الأسهم في قائمة الدخل عند تحققها (اقرارها من قبل الهيئة العامة).

ب-الضرائب

١-الضريبة الحالية

تحتسب ضريبة الدخل المستحقة للسنة الحالية بناء على ربح السنة الخاضع للضريبة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح المعلن في قائمة الدخل حيث ان الأول لا يشمل إيرادات او مصاريف خاضعة للضريبة أو قابلة للتنزيل خلال سنوات لاحقة (فروقات مؤقتة) أولاً تشمل البنود غير الخاضعة للضريبة او القابلة للتنزيل (فروقات غير مؤقتة) . يتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للسنة الحالية باستخدام معدلات الضريبة المفروضة كما في تاريخ المركز المالي.

٢ -الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة على الفروقات بين المبالغ الدفترية للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والأسس الضريبية المتعلقة بها والمستخدمة في احتساب الربح الخاضع للضريبة. هذا ويتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الالتزام في المركز المالي. ويتم الاعتراف بمطلوبات الضرائب المؤجلة بشكل عام فيما يتعلق بجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بالموجودات الضريبية بشكل عام لجميع الفروقات القابلة للتنزيل ضريبياً للمدى المحتمل من خلاله توفير أرباح خاضعة للضريبة بحيث يمكن الاستفادة من الفروقات المؤقتة القابلة للتنزيل.

تحتسب الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة وفقاً للمعدلات الضريبية المتوقعة تطبيقها خلال السنة التي يتم تسوية المطلوبات بها أو تحقق الموجودات وفقاً لمعدلات الضريبة (أو القوانين الضريبية) المفروضة أو التي تم فرضها بشكل جوهري كما في تاريخ المركز المالي .

ان احتساب الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة يعكس النتائج الضريبية اللاحقة جراء الأسلوب الذي تتوقع فيه الشركة استرداد او تسوية القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها كما في تاريخ المركز المالي. كما يتم تقاص الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة عندما يكون هناك حق قانوني لتقاص الموجودات الضريبية الحالية مع المطلوبات الضريبية الحالية عندما تتعلق بضرائب دخل مفروضة من قبل نفس السلطة الضريبية وتنوي الشركة تسوية الموجودات الضريبية الحالية او المطلوبات الضريبية الحالية بالصافي .

يتم مراجعة رصيد الضرائب المؤجلة بتاريخ المركز المالي وتخفيض حال توقع عدم حصول منفعة منها بشكل كلي أو جزئي.

٣- الضريبة الحالية والمؤجلة للسنة

يتم الاعتراف بالضرائب الحالية والمؤجلة كمصروف او دخل في قائمة الدخل ، إلا إذا كانت تتعلق ببنود تقييد مباشرة في حقوق المساهمين.

ج -عقود الايجار

يتم قيد مصروف أو دخل الايجارات التشغيلية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمر الايجار.

د -العملات الأجنبية

عند اعداد القوائم المالية للشركة ، يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بناء على اسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات . ويتم اعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الاجنبية وفقاً للأسعار السائدة بتاريخ المركز المالي ، كما يعاد ترجمة البنود غير النقدية بالعملات الاجنبية المبينة وفقاً للقيمة العادلة حسب السعر السائد بتاريخ تحديد القيمة العادلة . هذا ولا يتم إعادة ترجمة البنود غير النقدية التي تقاس على أساس التكلفة التاريخية بالعملة الاجنبية. تقييد فروقات العملة الناجمة عن تسوية البنود النقدية واعادة ترجمة البنود النقدية والبنود غير النقدية بالقيمة العادلة في قائمة الدخل للسنة.

القوائم المالية

هـ - الممتلكات والمعدات

-تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها الاستهلاكات المتراكمة واية خسائر متراكمة ناتجة عن التديني في القيمة. تشمل التكلفة على جميع التكاليف المتعلقة مباشرة بالشراء. عندما يتكون بند من الممتلكات والمعدات من أجزاء ذات أعمار انتاجية مختلفة فيتم معالجتها كبند ممتلكات ومعدات منفصلة.

-تقيد الاستهلاكات باستخدام طريقة القسط الثابت، بنسب تتراوح من ٢٪ - ٢٥٪، من اجل تخفيض تكلفة الممتلكات والمعدات على مدار اعمارها الانتاجية ، باستثناء الأراضي والممتلكات قيد الانشاء ، كما لا يتم إستهلاك الأراضي .

-تظهر الموجودات قيد الإنشاء بالتكلفة مطروحا منها أية خسائر ناتجة عن التديني في القيمة . يبدأ إستهلاك هذه الموجودات ، وبنفس الطريقة لبند الممتلكات والمعدات من الصنف ذاته ، عند جاهزيتها للإستعمال المقصود .

-يتم شطب بند من الممتلكات والمعدات عند استبعاده او عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من إستخدامه أو من استبعاده.

-يتم مراجعة كل من الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وقيمها النهائية وطريقة الإستهلاك كما بتاريخ المركز المالي، وتحتسب نتيجة التغيرات على أساس مستقبلي.

و -الموجودات غير الملموسة

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالكلفة ويتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة . ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل

يتم مراجعة أية مؤشرات تدل على تديني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية . كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة .

يتم إطفاء الأنظمة والبرامج على مدى عمرها الإنتاجي المقدّر لها وبمعدل ٥٠٪ .

ز -الإستثمارات العقارية

تظهر الإستثمارات العقارية، وهي الإستثمارات المملوكة من أجل إكتساب إيرادات تأجير و/أو إرتفاع في القيمة ، بالتكلفة التاريخية مطروحا منها الإستهلاك المتراكم . ويتم استهلاكها على مدى عمرها الإنتاجي ويتم قيد أي تديني في قيمتها في قائمة الدخل ، كما يتم الإفصاح عن القيمة العادلة في الإيضاحات حول القوائم المالية .

ح -البضاعة

تظهر البضاعة الجاهزة وقيد الصنع بالكلفة (بطريقة الوارد اولاً صادر اولاً) أو صافي القيمة التحصيلية أيهما اقل بعد التنزيل مخصص المواد بطيئة الحركة كما تظهر المواد الأولية ومواد التعبئة وقطع الغيار والمواد الأخرى بالكلفة (بطريقة المتوسط المرجح) بعد تنزيل مخصص المواد بطيئة الحركة ويتم أخذ مخصص للمواد بطيئة الحركة على أساس تقديرات الإدارة لصافي القيمة القابلة للتحقق لهذه البضاعة.

ط -الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بصافي القيمة التحصيلية ، بعد طرح مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم أخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها على اساس تقديرات الادارة للمبالغ الممكن تحصيلها من هذه الذمم حيث يتم قيد المخصص في قائمة الدخل .

ي -موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

-تمثل هذه الموجودات المالية الاستثمارات في أسهم الشركات لأغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة.

-يتم اثبات هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق المساهمين بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر ، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المباعة مباشرة الى الارباح المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

-يتم أخذ الارباح الموزعة في قائمة الدخل . لا تخضع هذه الموجودات لاختبار التديني .

القوائم المالية

ك - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو فعلي عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ل - تعويض نهاية الخدمة للموظفين

تتبع الشركة سياسة أخذ مخصص للالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل وفقاً لمتطلبات القانون عن الفترات الخدمة السابقة التي لم يشملها قانون الضمان الاجتماعي بواقع راتب شهر عن كل سنة.

م - القيمة العادلة

ان أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها اسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الموجودات المالية، وفي حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

ن - التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افرادياً او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني. يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي :

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الاصلي.
- يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل ، كما يتم تسجيل اي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية لأدوات الدين في قائمة الدخل ولأدوات حقوق المساهمين في قائمة الدخل الشامل.

ص - التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

القوائم المالية

٣ - استخدام التقديرات

عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، تقوم إدارة الشركة بإجراء إجهادات وتقديرات وإفتراضات حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف واحتياطي تقييم الموجودات المالية ، بالإضافة الى تقدير وتقييم مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية التي لا تكون ظاهرة من مصادر أخرى. مثل هذه التقديرات والإفتراضات تعتمد على الخبرة السابقة وعلى عوامل أخرى مناسبة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات بسبب التغيرات الناتجة عن ظروف وأوضاع هذه التقديرات بالمستقبل.

تراجع الادارة التقديرات والإفتراضات الخاصة بها بشكل مستمر. يقيد أثر مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت تؤثر على تلك الفترة أو على كل من الفترة التي تمت فيها المراجعة والفترات المستقبلية، إذا كانت تؤثر على كلتا الفترتين. وبرأينا إن التقديرات والإفتراضات الهامة في القوائم المالية معقولة وهي تشمل بشكل رئيسي ما يلي :

-تقوم إدارة الشركة بأخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها للخسائر المتوقعة التي ممكن أن تنتج من عدم قدرة المدينون على إجراء التسديدات اللازمة . عند تقييم كفاية مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة ، تعتمد الإدارة في إجراء تقديراتها على عدة عوامل من ضمنها أعمار الذمم المدينة والخبرة السابقة المتعلقة بشطب الديون .

-تقوم إدارة الشركة بتقدير ضريبة الدخل وفقاً للقوانين سارية المفعول بما في ذلك احتساب صافي مدى التعرض للضريبة المتوقعة لكل بند ضريبي وتقدير الفروقات المؤقتة الناتجة عن المعاملات المختلفة لبعض بنود القوائم المالية المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ولأغراض الضريبة. كما يتم تسجيل الموجودات الضريبية المؤجلة للمدى الذي يمكن خلاله الاستفادة منها، وتعتمد الاستفادة من الموجودات الضريبية المؤجلة على إمكانية الشركة تحقيق دخل خاضع للضريبة كافٍ لإستغلال تلك الموجودات الضريبية المؤجلة.

-تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني في قائمة الدخل.

-يتم تكوين مخصص للبضاعة بطيئة الحركة بناءً على تقديرات الإدارة لصافي القيمة القابلة للتحقق لهذه البضاعة.

-يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

- مستويات القيمة العادلة : يتم تحديد والإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف مقاييس القيمة العادلة كاملة وكما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام ، وعند تقييم القيمة العادلة للموجودات او المطلوبات المالية تقوم الشركة باستخدام معلومات السوق عند توفرها، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الاول تقوم الشركة بالتعامل مع اطراف مستقلة ومؤهلة لاعداد دراسات التقييم ، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لاعداد التقييم من قبل الادارة.

القوائم المالية

٤- نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٧,٠٠٠	٤,٠٠٠	نقد في الصندوق
٤١٥,٩١٠	١,٨٤٢,٤٥٨	أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية
١,٥٢٥,٢٥٧	١,٥٨٢,٦١٨	أرصدة لدى البنوك - ودائع لأجل
١,٩٥٨,١٦٧	٣,٤٢٩,٠٧٦	

*بلغ معدل الفائدة على الودائع لأجل ٣,٥% وهي مربوطة لمدة تتراوح من شهر واحد الى ثلاثة أشهر .



القوائم المالية

٥- ذمم وأرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١,٦٧٦,٥٩٦	٧٦٣,١٠٤	ذمم تجارية
(١٠٨,٩٨٩)	(٩٣,٩٨٩)	ينزل : مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
١,٥٦٧,٦٠٧	٦٦٩,١١٥	
٩٢,٨٩٩	٣٠,٥٧٥	موظفين
٦٣,٧٠٦	٤٤,٤٣٠	أرصدة مدينة أخرى
١,٧٢٤,٢١٢	٧٤٤,١٢٠	

ان تفاصيل اعمار الذمم هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥٠٩,٦٦٢	٢٣٦,١١٨	اقل من ٣٠ يوم
٤٩٧,٢٦٩	١١١,٢٤٢	من ٣١ - ٦٠ يوم
١٣٦,٦٣٢	٤٤,٦٢٥	من ٦١ - ٩٠ يوم
٣٣٥,١٤٠	٩٩,٩٠٥	من ٩١ - ١٨٠ يوم
٨٠,٦١٥	٥٢,٥٦١	من ١٨١ - ٢٧٠ يوم
١٩,٨٥٢	١٣٢,٥٠٣	من ٢٧١ - ٣٦٠ يوم
٩٧,٤٢٦	٨٦,١٥٠	أكثر من ٣٦٠ يوم
١,٦٧٦,٥٩٦	٧٦٣,١٠٤	

إن الحركة الحاصلة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٢٦,١٤٠	١٠٨,٩٨٩	الرصيد في بداية السنة
١٢,٥٠٠	-	المخصص خلال السنة
(٢٩,٦٥١)	(١٥,٠٠٠)	المسترد من المخصص خلال السنة
١٠٨,٩٨٩	٩٣,٩٨٩	الرصيد في نهاية السنة

تتضمن الذمم المدينة أرصدة عمرها أكبر من ٣٦٠ يوم مقدارها ٨٦,١٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ٩٧,٤٢٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤. وتعتقد إدارة الشركة بأن المبالغ المتبقية قابلة للإسترداد.

القوائم المالية

٦- بضاعة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٦٠,٤٦٢	١٥٧,٥٥٢	بضاعة جاهزة
٩٤,٩٦٥	٥٨,٢٠٩	بضاعة تحت التصنيع
٢٠١,٤٦٣	٤٥١,٣٨٩	مواد اولية
١,٣٧٣,٠٩٩	١,٥٥٦,٨٠٩	مواد ولوازم تعبئة
٣٩٦,٩٠٧	٣٧١,٦٠٩	قطع غيار
١,٦٣٣,٥٣٦	٢١٩,٠٣٥	بضاعة في الطريق
١٤,٦٣٨	١٢,٩٨٠	محروقات
٣,٨٧٥,٠٧٠	٢,٨٢٧,٥٨٣	
-	٦٢,١٦٠	ينزل : مخصص مواد بطيئة الحركة *
٣,٨٧٥,٠٧٠	٢,٧٦٥,٤٢٣	

ان الحركة الحاصلة على مخصص مواد بطيئة الحركة هي كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	٦٢,١٦٠	المخصص خلال السنة
-	٦٢,١٦٠	الرصيد في نهاية السنة



القوائم المالية

٧- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٨,٩٠٥,٧٧٢	١٠,٠٣٠,٢١٧
أسهم شركات متداولة *	
١,٤٤٤,٢٠٦	١,٣٧٤,١٥٣
أسهم شركات غير متداولة	
١٠,٣٤٩,٩٧٨	١١,٤٠٤,٣٧٠

يتضمن هذا البند استثمار قيمته العادلة ٣,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ محتجز مقابل عضوية مجلس إدارة في الشركة المستثمر بها (٣,٦٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤) .

كما وتتضمن أسهم الشركات المتداولة على أسهم مسجلة باسم طرف ذو علاقة مقابل تعهد بالتنازل لصالح الشركة قيمتها العادلة ١,١٨٩,٢٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ ، هذا ولم يتم إستكمال إجراءات نقل الملكية حتى تاريخ القوائم المالية المرفقة .

٨ ممتلكات ومعدات - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

* يمثل هذا البند قيمة شراء كامل مساحة الطابق الرابع بالإضافة الى ثلث مساحة الطابق السادس من مبنى شركة المتحدة للتأمين (شركة ذات علاقة) في شارع زهران - الدور الخامس هذا ولم يتم إستكمال إجراءات نقل ملكية المبنى للشركة حتى تاريخ القوائم المالية (إيضاح ٢٤).

٩- موجودات غير ملموسة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	التكلفة:
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	٥٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
-	(٢٥,٠٠٠)	ينزل : الإطفاء المتراكم
-	٢٥,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم :
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	٢٥,٠٠٠	الإطفاء للسنة
-	٢٥,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة
-	٢٥,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول:
٥٠	٥٠	نسبة الإطفاء السنوي %

١٠- استثمارات عقارية

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٠٢,٠٠٥	٣٠٢,٠٠٥	مبنى أمستل - الكلفة
(١٢٠,٩٢٩)	(١٢٧,١١٨)	ينزل : الاستهلاك المتراكم *
١٨١,٠٧٦	١٧٤,٨٨٧	

* إن الحركة على الاستهلاك المتراكم خلال السنة هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١١٣,٣٦٨	١٢٠,٩٢٩	الرصيد في بداية السنة
٧,٥٦١	٦,١٨٩	استهلاك السنة
١٢٠,٩٢٩	١٢٧,١١٨	الرصيد في نهاية السنة

يتم قيد الاستهلاكات للاستثمارات العقارية بنسب تتراوح من ٢,٥% - ١٥% سنوياً .
- تم تقدير القيمة العادلة من قبل مخمن عقاري للاستثمارات العقارية وبلغت القيمة العادلة لهذه الاستثمارات ٦١٠,٢٢٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ .

القوائم المالية

١١- حقوق المساهمين

أ - رأس المال المدفوع

يتألف رأسمال الشركة المدفوع من ١٠ مليون سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار واحد لكل سهم.

ب - الاحتياطي الإجمالي

يمثل الاحتياطي الإجمالي المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ لنهاية العام ٢٠١٥ و ٢٠١٤ وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

ج - الاحتياطي الاختياري

يمثل الاحتياطي الاختياري المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ لنهاية العام ٢٠١٥ و ٢٠١٤ . يستخدم هذا الاحتياطي في الأغراض الذي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة للمساهمين توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على مساهمين.

د - احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة

يمثل هذا البند احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والناتج عن إعادة تقييم هذه الموجودات بقيمتها العادلة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ و ٢٠١٤.

هـ - الأرباح المدورة

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠١٥ الموافقة على توصية مجلس الادارة بتوزيع مبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠٪ .

القوائم المالية

١٢- ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٩٩,١٦٣	٣٢٣,١٣٢	ذمم دائنة تجارية
٧٠١,٣٤٨	٨٦٥,٠١٩	دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
٢٩٠,٩٦٤	٣٦٤,٠٢١	أمانات أرباح مساهمين
١٢,٥٥٤	١٣,٢١٧	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
١,٣٠٤,٠٢٩	١,٥٦٥,٣٨٩	

١٣- الضرائب

أ - مصروف ضريبة الدخل

يتكون هذا البند ما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٧٦,٢٠١	١١١,٦٣٤	ضريبة دخل مستحقة عن أرباح السنة
٢٧٦,٢٠١	١١١,٦٣٤	

ب - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٩٨,٧٩٦	١٩٢,٥٩٩	الرصيد بداية السنة
٢٧٦,٢٠١	١١١,٦٣٤	ضريبة دخل مستحقة عن أرباح السنة
٣٧٤,٩٩٧	٣٠٤,٢٣٣	
(١٨٢,٣٩٨)	(٢٢٠,٤٩٥)	ينزل : ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
١٩٢,٥٩٩	٨٣,٧٣٨	الرصيد نهاية السنة

- يتم احتساب ضريبة الدخل بناءً على الأرباح الخاضعة للضريبة وبنسبة ضريبة دخل بواقع ١٤٪.

- لم يتم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة والمطلوبات الضريبية المؤجلة كونها غير جوهرية ولا تتوقع ادارة الشركة الاستفادة منها في المستقبل القريب.

القوائم المالية

ج - الوضع الضريبي

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٠٩، وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام منذ ٢٠١٠ ولغاية ٢٠١٤ إلى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وتم قبول كشوفات الأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ ضمن نظام العينات دون تعديل كما وتم مراجعة العامين ٢٠١٠ و ٢٠١١ من قبل الدائرة وفرض ضريبة اضافية عن العامين بمبلغ ٥٩٣,٤٠٦ دينار. وقد قامت الشركة بالاعتراض على قرار المقدّر لهذه الاعوام لدى الدائرة حسب الاصول وقد صدر فيها تقرير الخبرة. ولاحقا لتاريخ القوائم المالية أصدرت محكمة البداية الضريبية بتاريخ ٢٠ كانون الثاني ٢٠١٦ قرارا قابلا للإستئناف بتخفيض قيمة الضريبة الإضافية للعامين ٢٠١٠ و ٢٠١١ لتصبح ٢٩٠,٩٦٢ دينار ، هذا وقامت الدائرة بإستئناف القرار والدعوى منظورة لدى محكمة الإستئناف .برأي الإدارة فإن مخصص ضريبة الدخل المأخوذ للعامين كافٍ ولا داعي لأخذ مخصصات اضافية .

كما قامت الشركة برفع قضية اعتراض ومنع مطالبة على دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتعلقة بالمطالبة بمبلغ ٥٧٨,٠٦٣ دينار والذي يمثل جزء من ضريبة المبيعات للفترات من اول تشرين الثاني ٢٠٠٩ ولغاية ٣١ كانون الاول ٢٠١١ بالإضافة الى غرامات المثلي والغرامة الجزئية ، ولا تزال القضية قيد النظر لدى محكمة البداية الضريبية في مرحلة تقديم البيانات وإجراء الخبرة الفنية المحاسبية وتم انتخاب الخبير ولم يبدأ الخبرة بعد ، هذا وبرأي المستشار القانوني فإن المؤشرات ايجابية ولا داعي لأخذ أي مخصصات للفترات المذكورة اعلاه .

القوائم المالية

٣١ كانون الأول		١٤-مطلوبات متداولة أخرى
٢٠١٤	٢٠١٥	يتكون هذا البند مما يلي :
دينار	دينار	
-	٦٣١,٤٥٨	دفعات مستحقة *
٢٨٠,٠٠٠	٢٨٠,٠٠٠	مخصص التزامات محتملة **
٢٧٤,٦٨٥	٢٧٤,٦٨٥	رسوم الجامعات الأردنية
١٠١,١٢٢	١٠١,١٢٢	رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
٧٤,٤٠٠	٧٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس إدارة
-	٣٠,٦٧٧	مصاريف مستحقة
٤,٦٥٩	٨,١٧١	إيجارات مقبوضة مقدماً
٧,٥٥٣	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة ***
٧٤٢,٤١٩	١,٣٩٦,١١٣	

*يشمل هذا الرصيد باقي الدفعات المستحقة للشركة المتحدة للتأمين (شركة ذات علاقة) لقاء شراء كامل مساحة الطابق الرابع بالإضافة الى ثلث مساحة الطابق السادس من المبنى في شارع زهران (إيضاح ٢٤) .

**ان الحركة الحاصلة على مخصص التزامات محتملة هي كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٨٠,٠٠٠	٢٨٠,٠٠٠	رصيد بداية السنة
١٠٠,٠٠٠	-	اضافات خلال السنة
٢٨٠,٠٠٠	٢٨٠,٠٠٠	رصيد نهاية السنة

***ان الحركة الحاصلة على مخصص تعويض نهاية الخدمة هي كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٧٢,٣٠٩	٧,٥٥٣	الرصيد في بداية السنة
٩,١٥٠	-	اضافات خلال السنة
(٧٣,٩٠٦)	(٧,٥٥٣)	المدفوع خلال السنة
٧,٥٥٣	-	الرصيد في نهاية السنة

القوائم المالية

١٥- تكلفة الإنتاج

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٢٩,٢٢٦	٢٠١,٤٦٣	مواد أولية أول السنة
١,١٩٦,٤٩٤	١,٤٢٥,٥٥٨	المشتريات خلال السنة
(٢٠١,٤٦٣)	(٤٥١,٣٨٩)	مواد أولية نهاية السنة
١,٢٢٤,٢٥٧	١,١٧٥,٦٣٢	المواد الأولية المستخدمة بالإنتاج
١,٦٣١,٢٩٩	١,٣٧٣,٠٩٩	مواد ولوازم تعبئة أول السنة
٢,٢٣٦,٥٠١	٢,٨٢٨,٦٩٤	المشتريات خلال السنة
(١,٣٧٣,٠٩٩)	(١,٥٥٦,٨٠٩)	مواد ولوازم تعبئة آخر السنة
٢,٤٩٤,٧٠١	٢,٦٤٤,٩٨٤	المواد ولوازم التعبئة المستخدمة بالإنتاج
٣,٧١٨,٩٥٨	٣,٨٢٠,٦١٦	المواد المستخدمة بالإنتاج
٦٥٦,١٠٦	٧٤٩,٨٦١	رواتب ، أجور ومنافع أخرى
		مصاريف صناعية أخرى :
٥٠٥,٢٩٢	٤٣٩,٩٨٤	كهرباء و مياه ومحروقات
١٠٩,٤١٤	٦٨,٤٦٧	صيانة الآلات والأجهزة والأبنية
٨٧,٨١٦	٧٤,١٣٥	أتعاب مهنية
٢٣,٦٦٠	٣١,٩٦٢	رسوم رخص وضرائب
٣٥,٩٩٣	٢٦,٥٠٦	رسوم تأمين
-	٢٠,٣٣١	بضاعة تالفة
١٥,٤٠٤	١٩,٨٣٨	قرطاسية ومطبوعات
١٧,١٣٤	١٦,٢٩٢	بريد وهاتف
٤٨,٦٣١	٤,٧٥٢	مصاريف السيارات
١٩,٩٦٩	٣,٥٧٣	أجور نقل
١,٧٩٠	٢,٨٤٧	ملابس العمال
٦٦	٥٨٩	أجور تصنيع ومواد عازلة مستعملة
-	٣٦٩	أخرى
٨٦٥,١٦٩	٧٠٩,٦٤٥	مجموع مصاريف صناعية أخرى
٧٣٢,٠٦٥	٧٠٠,٥٩٣	استهلاك ممتلكات ومعدات
٨٥,٠٥٠	٩٤,٩٦٥	بضاعة تحت التصنيع أول السنة
(٩٤,٩٦٥)	(٥٨,٢٠٩)	بضاعة تحت التصنيع نهاية السنة
٥,٩٦٢,٣٨٤	٦,٠١٧,٤٧١	تكلفة الإنتاج

القوائم المالية

١٦- مصاريف البيع والتوزيع

يتكون هذا البند ما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٧٨١,٣٧٤	٨٤٤,٣٧٠	دعاية و اعلان ومصاريف بيع
١٢٣,٦٠١	١١٠,٧١٧	كلفة استغلال العلامة التجارية (امستل)
١٤,٨١٤	١١,٧١٨	مصاريف عامة
-	٦,٢٤١	استهلاك ممتلكات ومعدات
٨,٦١٧	٥,٥٥٦	أجور شحن
٤,٦٥٤	٤,١٩٩	رسوم امتياز (هناجر)
١,٩٦٩	٨٣٧	كسر وتنقيس
٧,٤٠٠	٩٠٠	
٩٤٣,٤٢٩	٩٨٤,٥٣٨	تبرعات

١٧- مصاريف إدارية وعمومية ومالية

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٦١,٠٣٠	٣٨١,٨٧٥	رواتب موظفين
-	١١٢,٣٧٥	إستهلاك ممتلكات ومعدات
٢٠,٠٥٠	٣٤,٠٩٥	أتعاب مهنية
١٧,٣٠٤	٢٦,٣٣٣	مصاريف قضائية
-	٢٥,٠٠٠	إطفاء موجودات غير ملموسة
-	٢٤,٠٦٨	مصاريف ضيافة
٢١,٦٠٠	٢١,٦٠٠	أجور حراسة المصنع
-	٢١,٣٠٣	مصاريف سيارات
-	١١,٤٨٦	مصاريف كهرباء
-	٧,٥٥١	أتعاب تكنولوجيا المعلومات
٨,٠٠٠	٤,٠٠٠	إيجار المكتب
-	٣,٦١٤	مصاريف سفر وتنقلات
١,٢٠٠	١,٢٠٠	أتعاب مراقب الشركات
٨,٧٩٨	١٨٦	فوائد مدفوعة ومصاريف بنكية
١٠٠,٠٠٠	-	مخصص التزامات محتملة
-	٧,١٧٧	أخرى
٥٣٧,٩٨٢	٦٨١,٨٦٣	

القوائم المالية

١٨- إيرادات الاستثمارات وإيرادات أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٢,٨١٠	٣٨,٠٦٨	إيجارات مقبوضة
		كلفة تشغيل مبنى أمستل :
٥,٠٤٠	٢,٠٤٣	رواتب
٩,٨٩٩	٤,٥٢٩	كهرباء ومياه ومحروقات
٦٣٧	١,٠٤٧	صيانة العمارة
٣١٣	٣٧٠	رسوم تأمين
٤,٣٥١	٤,٣٥١	ضرائب عامة
٧,٥٦١	٦,١٨٩	استهلاك الممتلكات والمعدات
٢٧,٨٠١	١٨,٥٢٩	مجموع كلفة التشغيل
٥,٠٠٩	١٩,٥٣٩	صافي إيرادات المبنى
		إيرادات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
٤٠٨,٦٣٣	٢٩٥,١٢٣	الدخل الشامل - أرباح موزعة
٩٩,٩٩٤	٦٣,٢١٠	فوائد بنكية دائنة
١٧١,٨٩٢	١٠٩,٣٢٨	إيرادات أخرى
١١,٢٦٥	٣٢,٧٠٥	فروقات عملة
٣٦,١٠٧	٤٥,٨٥٥	أرباح بيع ممتلكات ومعدات (أرباح رأسمالية)
٧٣٢,٩٠٠	٥٦٥,٧٦٠	

١٩- مصاريف أخرى

تكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٤٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٤٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٨٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	

٢٠- التزامات ممكن أن تطراً

كان على الشركة بتاريخ المركز المالي إلتزامات ممكن ان تطراً تتمثل فيما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٥	٢٠١٥	
٢٠١٤	دينار	
دينار		
٦,١٨٦	٦,١٨٦	كفالات بنكية
٦,١٨٦	٦,١٨٦	

القوائم المالية

٢١-الأدوات المالية

أ- إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة راسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرارية وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين المطلوبات وحقوق المساهمين.

هذا وإن استراتيجية الشركة المحافظة على معدل مقبول للمطلوبات منسوبةً لحقوق المساهمين . حيث كان معدل الدين منسوباً لحقوق المساهمين كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ و ٢٠١٤ كما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢,٤٢٣,٢٠٣	٣,٢٣٣,٤٤٢	مجموع المطلوبات المتداولة
٢٣,٥٧٦,٧٨١	٢٣,٦٢٤,٧٩٧	مجموع حقوق المساهمين
١٠%	١٤%	نسبة المطلوبات إلى حقوق المساهمين

بقيت سياسة الشركة خلال العام ٢٠١٥ دون تغيير مقارنة مع العام ٢٠١٤ بما يتعلق بإدارتها لرأس المال.

ب-مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق المدينون بالوفاء بالتزاماتهم التعاقدية مما يسبب خسائر مالية للشركة. تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مليئة إئتمانياً، بما فيها أطراف ذات علاقة، من أجل تخفيض خطر الخسائر المالية الناتجة عن عدم الوفاء بالتزامات.

تتكون الذمم المدينة التجارية بشكل رئيس من ثلاث فئات:

أ - مدين المبيعات المحلية (شركة سعد أبو جابر وأولاده)

ب - مدينو المبيعات التصديرية

ج - مدينو عمليات التأجير

تقوم الشركة بالحصول في بعض الحالات على دفعات بالحساب أو بوالص تحصيل تصديرية أو شيكات برسم التحصيل، بناءً على الاتفاق مع العميل بحيث تساوي قيمة البضاعة المطلوبة (أو جزء كبير منه).

الجدول التالي يلخص مخاطر تركب الذمم المدينة كما في تاريخ المركز المالي للفئات الثلاث المذكورة أعلاه :

٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١,٢٤٤,٣٥١	١,٢١٤,٢٣٤	شركة سعد أبو جابر وأولاده (مساهم)
١,٤٥٠,٩٠٦	٣٠٥,٤٢٦	مدينو المبيعات التصديرية
٥٤,١٧٨	٤٩,٣٦٠	مدينو عمليات التأجير
٢,٧٤٩,٤٣٥	١,٥٦٩,٠٢٠	

القوائم المالية

ج-مخاطر العملات الأجنبية

ان خطر العملة هو ذلك الخطر المتعلق بالتغير في قيمة الادوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملة الاجنبية.

كما ان العمليات الرئيسية للشركة بالعملات الاجنبية هي بالدولار واليورو، إن القيم الدفترية للموجودات النقدية والمطلوبات النقدية بالعملات الاجنبية للشركة كما في تاريخ المركز المالي هي كما يلي :

المطلوبات ٣١ كانون الأول		الموجودات ٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٤٨,٩٠٣	٢١٤,٢٦٧	٣٢٩	٢٩٣	يورو
١٢٨,٨١٠	٥١,٢٩٩	١,٨٥٥,٥٩٧	١,١٦٨,١٩٩	دولار أمريكي

يتعلق خطر العملة بالتغيرات في أسعار العملة التي تسدد بالعملات الاجنبية. ولغرض تخفيض المخاطر المرتبطة بتقلب سعر صرف اليورو تحتفظ الشركة بحسابات جارية وودائع لأجل لدى بنوك محلية.

الجدول التالي يلخص أثر زيادة (نقصان) في سعر صرف اليورو بنسبة ١٠% كما في تاريخ المركز المالي على قائمة الدخل:

١٠%-		١٠%+		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٤,٨٥٧	٢١,٣٩٧	(١٤,٨٥٧)	(٢١,٣٩٧)	(الخسارة) الربح للسنة

أما بما يتعلق بالمعاملات بالدولار الأمريكي فإن إدارة شركة تعتقد بان خطر العملة الاجنبية المتعلق بالدولار الأمريكي غير مادي كون الدينار الاردني (العملة الوظيفية للشركة) مربوط بالدولار الأمريكي.

د-مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف ايضاً بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بمطلوباتها.

-تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحصول على تسهيلات بنكية، الرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمنتبأه ومواءمة إستحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية. كما ان جزء من اموال الشركة مستثمر في أرصدة لدى البنوك وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصير ومتوسط الاجل وإدارة السيولة.

هـ-مخاطر أسعار الفوائد

مخاطر أسعار الفوائد هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الاداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية.

-تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر، بحيث يتم تقييم الخيارات المختلفة بشكل مستمر .

-تعتقد إدارة الشركة أن مخاطر تقلب أسعار الفوائد منخفضة ولن يكون لها أثر مادي على نتائج أعمال الشركة.

القوائم المالية

و- مخاطر أسعار الاستثمارات

تحتفظ الشركة بمحفظة إستثمارية يتكون معظمها من أسهم متداولة في سوق عمان المالي بالإضافة إلى أسهم شركات أخرى غير متداولة. تصنف الشركة جميع إستثماراتها بالأسهم كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل مما يلغي أثر تقلب أسعار الأسهم على الربح للسنة.

الجدول التالي يلخص أثر زيادة (نقصان) في مؤشر سوق عمان الدولي بنسبة ٥% على القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل المتداولة مما ينعكس على حقوق المساهمين كما في تاريخ المركز العالمي. أعد تحليل الحساسية على إفتراض أن أسعار الأسهم تتحرك بنفس نسبة تغير مؤشر السوق:

-%٥		+٥%		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(٤٤٥,٢٨٩)	(٥٠١,٥١١)	٤٤٥,٢٨٩	٥٠١,٥١١	حقوق المساهمين

كما تقوم الشركة بتنويع الإستثمارات بالأسهم في قطاعات إقتصادية مختلفة من أجل الحد من التقلبات العكسية في القيمة العادلة للإستثمارات. وفيما يلي توزيع الاستثمارات حسب القطاعات المختلفة :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٦,٨٥٢,٤١٩	٧,١٧٢,٧٦٦	البنوك
٢,٩١٢,٢٣١	٣,٧١٥,٧٧٦	الخدمات
٢٨٧,١١٥	٢١١,٠٣٧	الصناعة
٢٩٨,٢١٣	٣٠٤,٧٩١	التأمين
١٠,٣٤٩,٩٧٨	١١,٤٠٤,٣٧٠	

٢٢- حصة السهم من الربح

إن حصة السهم من الربح للسنة كانت كما يلي

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١,٩٦٢,٦٤٤	٩٩٣,٦٢٣	الربح للسنة - قائمة (ب)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح للسنة :

٢٠%	١٠%	أساسي
٢٠%	١٠%	مخفض

القوائم المالية

٢٣- القطاعات التشغيلية

إن القطاعات التشغيلية للشركة هي كما يلي :

أ- قطاع التصنيع

يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في موجودات من أجل تصنيع وبيع منتجاتها الرئيسية التي تتكون من المشروبات الكحولية وغير الكحولية وتصنف بشكل رئيس إلى مبيعات محلية ومبيعات تصديرية .

ب - قطاع الإستثمار

يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في محفظة من الموجودات المالية بالإضافة إلى الإستثمار في مبنى عقاري . ويصنف إيراد هذا القطاع كإيرادات متكررة (تتكون من إيرادات التأجير وتوزيعات أرباح الأسهم) ، وإيرادات غير متكررة (تتكون من أرباح وخسائر إستبعاد الإستثمارات والتدني في القيمة) .

١-إيراد وصافي ربح القطاعات التشغيلية

فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج أعمال الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :

٢٠١٤	٢٠١٥	التصنيع :
دينار	دينار	
٦,٢٢١,٧٧٤	٥,٣٢٨,٨٦٦	صافي المبيعات المحلية
٢,٧٩١,٥٢٢	٣,٠٢٩,٥٧٣	مبيعات تصديرية
٩,٠١٣,٢٩٦	٨,٣٥٨,٤٣٩	
(٥,٩٣٤,٤٤٠)	(٦,٠٢٠,٣٨١)	ينزل: تكلفة المبيعات
٣,٠٧٨,٨٥٦	٢,٣٣٨,٠٥٨	إجمالي الربح من المبيعات
(٩٤٢,٤٢٩)	(٩٨٤,٥٣٨)	ينزل: مصاريف البيع والتوزيع
٢,١٣٦,٤٢٧	١,٣٥٣,٥٢٠	إجمالي ربح القطاع
		الإستثمار:
٤١٣,٦٤٢	٣١٤,٦٦٢	إيرادات متكررة
٤١٣,٦٤٢	٣١٤,٦٦٢	إجمالي ربح القطاع
٢,٥٥٠,٠٦٩	١,٦٦٨,١٨٢	إجمالي دخل القطاعات
(٣١١,٢٢٤)	(٥٦٢,٩٢٥)	مصاريف وإيرادات أخرى غير موزعة على القطاعات
٢,٢٣٨,٨٤٥	١,١٠٥,٢٥٧	الربح للسنة قبل الضريبة
(٢٧٦,٢٠١)	(١١١,٦٣٤)	مصرف ضريبة الدخل
١,٩٦٢,٦٤٤	٩٩٣,٦٢٣	الربح للسنة

- لا تشمل الإيرادات الظاهرة أعلاه أية معاملات بين القطاعين .

القوائم المالية

٢ - موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية

وفيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :

المطلوبات ٣١ كانون الأول		الموجودات ٣١ كانون الأول		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,١٨٤,٦٦٧	١,٣٧٦,٥٣٥	١١,٣٩٨,٣٣١	٨,٩٠٦,٧٩١	التصنيع
٢٩٠,٩٦٤	٣٦٤,٠٢١	١٠,٥٣١,٠٥٤	١١,٥٧٩,٢٥٧	الإستثمار
١,٤٧٥,٦٣١	١,٧٤٠,٣٧٤	٢١,٩٢٩,٣٧٥	٢٠,٤٨٦,٠٤٨	إجمالي الموجودات / المطلوبات
٩٤٧,٥٧٢	١,٤٩٣,٠٦٨	٤,٠٧٠,٦٠٩	٦,٣٧٢,١٩١	موجودات / مطلوبات غير موزعة
٢,٤٢٣,٢٠٣	٣,٢٣٣,٤٤٢	٢٥,٩٩٩,٩٨٤	٢٦,٨٥٨,٢٣٩	مجموع الموجودات / المطلوبات

٣ - الأيراد من المبيعات الرئيسية

تتكون إيرادات قطاع التصنيع (والتي تشكل الجزء الأكبر من إيرادات الشركة) من مبيعات مشروبات كحولية ومشروبات غير كحولية كالتالي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٧,٤٨٨,١٠٥	١٦,٥٧٠,٤١٧	مبيعات مشروبات كحولية
١,٤٩٨,٥٩٩	٣١٠,١٦٩	مبيعات مشروبات غير كحولية
١٨,٩٨٦,٧٠٤	١٦,٨٨٠,٥٨٦	إجمالي المبيعات
(٩,٩٧٣,٤٠٨)	(٨,٥٢٢,١٤٧)	ينزل : ضريبة المبيعات
٩,٠١٣,٢٩٦	٨,٣٥٨,٤٣٩	صافي المبيعات

القوائم المالية

٢٤-الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات العلاقة هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٥		السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥		
ذمم دائنة	ذمم مدين	مصاريف	ايرادات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
-	١,٢١٧,٣٣٠	٨٥٠,٦٦٦	١٠,٧١٩,١٣٨	شركة سعد أبو جابر وأولاده
-	٩,٠٥٠	-	٢,٥٥٠	شركة الإتصالات المتطورة
٦٩,١٨٥	-	١٠٧,٧٥٦	٤,٩٢٨	الشركة المتحدة للتأمين *
٤,٦٠٨	-	٦٢,٠٦٤	-	شركة مصانع الورق والكرتون
١١٤,٤٠٩	-	١٧٩,٣٢٠	-	شركة امستل - هولندا
-	-	٣,٥٤٩	-	شركة راد بيرغر غروب
-	٧٠٥	-	-	شركة عبر الأردن للصوت والأضاءة
-	١٥,٢٢٣	٤,٠٠٠	-	سعد وكيم ومروان وليث وعمر
-	-	٧٠,٠٠٠	-	أعضاء مجلس الإدارة
١٨٨,٢٠٢	١,٢٤٢,٣٠٨	١,٢٧٧,٣٥٥	١٠,٧٢٦,٦١٦	

٣١ كانون الأول ٢٠١٤		السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤		
ذمم دائنة	ذمم مدين	مصاريف	ايرادات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
-	١,٢٤٤,٣٥١	٨٤٠,٣٦٢	١٥,٩٩٨,٩٦٤	شركة سعد أبو جابر وأولاده
-	٦,٥٠٠	-	٤,٠٠٠	شركة الإتصالات المتطورة
١٠,٣٥٧	-	٤٩,٠٠٠	-	الشركة المتحدة للتأمين
٨,٨٩٦	-	٧٢,٢٠٠	-	شركة مصانع الورق والكرتون
١٤٤,٤٩٢	-	٢١١,٤١٧	-	شركة امستل - هولندا
٤,٤١١	-	٤,٤١١	-	شركة راد بيرغر غروب
-	٧٠٥	-	-	شركة عبر الأردن للصوت والأضاءة
١٦,٠٠٠	-	٨,٠٠٠	-	سعد وكيم ومروان وليث وعمر
-	-	٨٠,٠٠٠	-	أعضاء مجلس الإدارة
١٨٤,١٥٦	١,٢٥١,٥٥٦	١,٢٦٥,٣٩٠	١٦,٠٠٢,٩٦٤	

- قامت الشركة خلال العام ٢٠١٣ بتوقيع إتفاقية مع شركة المتحدة للتأمين لشراء كامل مساحة الطابق الرابع بالإضافة إلى ثلث مساحة الطابق السادس من المبنى في شارع زهران - الدوار الخامس بقيمة إجمالية ٢,٨٩٧,٠٨١ دينار . هذا ولم يتم إستكمال إجراءات نقل ملكية المبنى للشركة حتى تاريخ القوائم المالية المرفقة -بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا والمدرء التنفيذيين للشركة ما مجموعه ٣٦٦,٨٨٠ دينار للعام ٢٠١٥ (٣٠٢,٤٣٥ دينار للعام ٢٠١٤).

-لم يتم استلام أو تقديم ضمانات على المبالغ مع الاطراف ذات علاقة. كما لم يتم قيد أية مصاريف خلال العام تتعلق بالتدني في قيمة الذمم المدينة .

- يتم تسعير المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على اساس الاسعار التجارية والتعاقدية الاعتيادية.

٢٥- مستويات القيمة العادية

أ- القيمة العادية للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة المحددة بالقيمة العادية بشكل مستمر :

عن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة مقيمة بالقيمة العادية في نهاية كل فترة مالية، الجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادية لهذه الموجودات الماليو والمطلوبات المالية (طرق التقييم) والمدخلات المستخدمة)

الموجودات المالية /المطلوبات المالية	القيمة العادية	مستوى القيمة العادية	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مدخلات هامة غير ملموسة	العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادية
أسهم متوفر لها أسعار سوقية	١٠,٠٣,٢١٧	٨,٩٠٥,٧٧٢	المستوى الأول	لا ينطبق	لا ينطبق
أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية	١,٣٧٤,١٥٣	١,٤٤٤,٢٠٦	المستوى الثاني	لا ينطبق	لا ينطبق
المجموع	١١,٤٠٤,٣٧٠	١٠,٣٤٩,٩٧٨			

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى اثنائي خلال العام ٢٠١٥ .

القوائم المالية

ب - القيمة العادية للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة غير محددة القيمة العادية بشكل مستمر:

ستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة تقارب قيمتها العادية وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبينة ادناه تعادل القيمة العادية لها تقريبا وذلك يعود اما لاستحقاقها قصير الاجل او ان أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام .

موجودات مالية غير محددة القيمة العادية	القيمة العادية	القيمة الاولى ٢٠١٥	القيمة الدفترية	مستوى القيمة العادية	القيمة الاولى ٢٠١٤	القيمة الدفترية	مستوى القيمة العادية
إستثمارات عقارية	١٧٤,٨٨٧	٦١٠,٢٢٢	١٨١,٠٧٦	المستوى الثاني	٦١٠,٢٢٢	١٨١,٠٧٦	المستوى الثاني
مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادية	١٧٤,٨٨٧	٦١٠,٢٢٢	١٨١,٠٧٦		٦١٠,٢٢٢	١٨١,٠٧٦	

للبند المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادية لموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها .

القوائم المالية

٢٦ - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ-معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية :
تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية في اعداد القوائم المالية للشركة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية للسنة والسنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية:
•التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الاعوام ٢٠١٠-٢٠١٢ والتي تتضمن تعديلات تتعلق بالمعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (٢) و (٣) و (٨) و (١٣) ومعايير المحاسبة الدولية ارقام (١٦) و (٢٤) و (٣٨).
•التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الاعوام ٢٠١١ - ٢٠١٣ والتي تتضمن تعديلات تتعلق بالمعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (١) و (٣) و (١٣) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٤٠).
•التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): منافع الموظفين ، توضح هذه التعديلات كيفية توزيع المساهمات المدفوعة من الموظفين او الأطراف الخارجية والتي ترتبط بخدماتهم على فترات الخدمة.

ب-معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة والجاهزة للتطبيق المبكر لكن غير سارية المفعول بعد :

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة	سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٤): حسابات التأجيل التنظيمية	أول كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): عرض القوائم المالية والمتعلقة بالمبادرة	أول كانون الثاني ٢٠١٦
بالافصاح.	
التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) : الاتفاقيات المشتركة والمتعلقة بالمعالجة المحاسبية لشراء الحصص في العمليات المشتركة	أول كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): الممتلكات والالات والمعدات ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) الموجودات غير الملموسة: توضيح للطرق المحاسبية المقبولة للاستهلاك والإطفاء	أول كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): الممتلكات والالات والمعدات و معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة: النباتات المنتجة.	أول كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): القوائم المالية المنفصلة ، السماح للمنشآت بتسجيل الاستثمارات في الشركات التابعة ، المشاريع المشتركة والشركات الزميلة اما بالكلفة وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) او باستخدام طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة.	أول كانون الثاني ٢٠١٦

القوائم المالية

أول كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠): القوائم المالية الموحدة والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢): الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيير المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، والمتعلقة بتطبيق الاستثناء من التوحيد في الشركات الاستثمارية.

أول كانون الثاني ٢٠١٦

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٢-٢٠١٤ والتي تغطي التعديلات الحاصلة على المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (٥) و (٧) ومعايير المحاسبة الدولية ارقام (١٩) و (٣٤).

أول كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (النسخ المعدلة للأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤).

حيث صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية في تشرين ثاني ٢٠٠٩ و طرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية، وتم تعديله في تشرين الأول ٢٠١٠ لاضافة متطلبات لتصنيف و قياس واستبعاد المطلوبات المالية، كما تم طرح نسخة جديدة في تشرين الثاني ٢٠١٣ لتتضمن متطلبات جديدة لمحاسبة التحوط. كما تم إصدار نسخته معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ كي يتضمن بشكل رئيسي كل من (أ) متطلبات التدني للموجودات المالية (ب) تعديلات محددة لمتطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة لقياس الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر لبعض أدوات الدين البسيطة.

ان النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) تحتوي على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعتراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

•التصنيف والقياس:

تصنف الموجودات المالية بناء على نموذج الأعمال والتدفقات النقدية التعاقدية. وقدمت هذه النسخة تصنيف جديد لبعض أدوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر". ويتم تصنيف المطلوبات المالية بشكل مشابهة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) لكن هنالك إختلافات في المتطلبات المنطبقة على قياس مخاطر الائتمان المتعلقة بالمنشأة.

القوائم المالية

• التدني:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" لاحتساب خسارة تدني الموجودات المالية، وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الائتمانية بشكل مسبق حتى يتم الاعتراف بخسارة التدني.

• محاسبة التحوط:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج جديد لمحاسبة التحوط تم تصميمه ليكون أكثر ملائمة مع كيفية قيام المنشآت بإدارة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي.

• إلغاء الاعتراف:

تم إتباع متطلبات إلغاء الإعتراف للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما وردت في المعيار المحاسبي الدولي رقم (39).

عندما يتم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لأول مرة

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بالتطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

عندما يتم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لأول مرة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الأدوات المالية: إفصاحات إضافية حول محاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) والنتيجة عن محاسبة التحوط في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

أول كانون الثاني ٢٠١٨

يقوم المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) على أنه يتوجب على المنشأة الإعتراف بإيراداتها لوصف التحويل الحاصل للبضائع أو الخدمات المتفق عليها للعملاء بقيمة تعكس القيمة التي تتوقع المنشأة الحصول عليها لقاء تلك البضائع أو الخدمات، ويقدم المعيار على وجه الدقة منهجاً للإعتراف بالإيرادات بناء على خمس خطوات:

* الخطوة ١: تحديد العقود المبرمة مع العميل.

* الخطوة ٢: تحديد التزامات الاداء الواردة بالعقد.

* الخطوة ٣: تحديد قيمة المعاملة.

* الخطوة ٤: تخصيص قيمة المعاملة على التزامات الاداء الواردة بالعقد.

* الخطوة ٥: الإعتراف بالإيرادات عند (أو حين) استيفاء المنشأة لالتزامات الاداء.

القوائم المالية

وبموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) تعترف المنشأة بإيراداتها عندما يتم إستيفاء الإلتزام، أي عندما تحول السيطرة للعميل على البضائع او الخدمات التي تنطوي على إستيفاء إلتزام ما. لقد تم إضافة المزيد من التوجيهات المستقبلية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) حتى يتم معالجة حالات محددة ، وإضافة الى ذلك يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) مزيدا من الإفصاحات التفصيلية.

أول كانون الثاني ٢٠١٩

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦): عقود الايجار، يحدد هذا المعيار كيفية الاعتراف و القياس و العرض والافصاح لعقود الايجار وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية. كما يوفر هذا المعيار نموذج محاسبي موحد للمستأجر، حيث يتطلب قيام المستأجرين بالاعتراف بالاصول والالتزامات لكافة عقود الايجار باستثناء العقود التي تكون مدتها ١٢ شهر أو أقل أو تكون أصولها ذات قيم منخفضة.

لقد اتاح المعيار الاستمرارية للمؤجر في تصنيف العقود اما عقود تشغيلية او تمويلية ، وبموجب هذا المعيار فان محاسبة عقود الايجار في دفاتر المؤجر بقيت الى حد كبير كما هي ودون تغيير عما كانت عليه بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧).

تاريخ التطبيق غير محدد بعد

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠): القوائم المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) وذلك لمعالجة البيع او المساهمة في الموجودات من المستثمر لشركته الحليفة أو مشروعه المشترك.

تتوقع إدارة الشركة أن يتم تطبيق المعايير المبينة أعلاه في إعداد القوائم المالية عند تاريخ سريان كل منها دون أن تحدث هذه المعايير أي أثر جوهري على القوائم المالية للشركة باستثناء تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (٩) و (١٥) و (١٦) ، حيث تتوقع الادارة ان يتم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية ارقام (٩) و (١٥) في القوائم المالية للشركة خلال الفترات المالية الذي تبدأ في أو بعد الاول من كانون الثاني ٢٠١٨ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) في أو بعد الاول من كانون الثاني ٢٠١٩ ، علما بأنه قد يكون لها اثر جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية والمتعلقة بالايرادات من العقود مع العملاء والموجودات والمطلوبات المالية للشركة وعقود الايجار ، الا انه من غير العملي ان يتم تقدير اثر تطبيق ذلك في الوقت الحالي بشكل معقول لحين قيام الادارة باستكمال الدراسة التفصيلية لتطبيق تلك المعايير على القوائم المالية للشركة.

الإقرارات المطلوبة

(١) يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

(٢) يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

الرقم	الاسم	المنصب	التوقيع
١	شركة أبوجابر اخوان ويمثلها السيد زياد رؤوف سعد أبوجابر	رئيس مجلس الادارة	
٢	نصار ابراهيم نصار المعشر	نائب رئيس	
٣	شركة هاينكن العالمية ويمثلها السيد ليفين فان دي بورت.	عضو	
٤	السادة شركة أمين قعوار وأولاده ويمثلها السيد ردين توفيق أمين قعوار	عضو	
٥	السيد سعد فرحان سعد أبوجابر	عضو	
٦	السيد فواز يوسف ابراهيم غانم	عضو	
٧	السيد زيد محمد خلف التل	عضو	

(٣) نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي:-

الرقم	الاسم	المنصب	التوقيع
١	شركة أبوجابر اخوان ويمثلها السيد زياد رؤوف سعد أبوجابر	رئيس مجلس الادارة	
٢	السيد مروان رؤوف سعد أبوجابر	المدير العام	
٣	السيد رعد باسم ميخائيل نفاع	المدير المالي التنفيذي	

منتجات الشركة



١. بيرة أمستل (Amstel Beer)

بدأ إنتاج بيرة أمستل عام ١٩٥٨

تنتج بيرة أمستل بترخيص من شركة أمستل العاملة - هولندا

Amstel International

التعبئة:

- أ. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٣٣ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.
- ب. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٥٠ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.
- ت. تعبئ في زجاج سعة ٢٨ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة.
- ث. تعبئ في زجاج سعة ٥٠ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٠ زجاجة.
- ج. تعبئ في براميل سعة ٢٩ لتر وتستعمل على ماكانات الدرافت.
- ح. تعبئ في زجاج سعة ٣٣ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة.



٢. بيرة هينجر (Henninger)

بدأ إنتاج بيرة هينجر عام ١٩٧٣

تنتج بيرة هينجر بترخيص من شركة رادبيرغر جروب العالمية - ألمانيا.

التعبئة:

- أ. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٣٣ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.
- ب. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٥٠ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.
- ت. تعبئ في زجاج سعة ٢٨ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة.
- ث. تعبئ في زجاج سعة ٥٠ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٠ زجاجة.
- ج. تعبئ في براميل سعة ٢٩ لتر وتستعمل على ماكانات الدرافت.
- ح. تعبئ في زجاج سعة ٣٣ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة.



٣. فيلادلفيا (Philadelphia)

بدأ إنتاج بيرة فيلادلفيا عام ١٩٩٩

تنتج بيرة فيلادلفيا محلياً

التعبئة:

- أ. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٣٣ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.
- ب. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٥٠ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.
- ت. تعبئ في زجاج سعة ٢٨ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة.



٤. بيرة بترا (Petra Beer)

بدأ إنتاج بيرة بترا عام ٢٠٠٢

تنتج بيرة بترا محلياً بدرجة كحول ٨٪ و ١٠٪

التعبئة:

- أ. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٣٣ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.
- ب. تعبئ في علب ألمنيوم سعة ٥٠ س.ل وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.



منتجات الشركة

٥- منتجات الشركة شراب الشعير الخالي من الكحول

• "فيتا" شراب الشعير الخالي من الكحول

(Vita Non-Alcoholic Malt Beverage)

تعبء في علب ألمنيوم سعة ٣٣ س.ل. وزجاج سعة ٢٨ س.ل. وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة/زجاجة. حيث بدأ انتاج هذا الصنف عام ١٩٨٦.

• "فيتا" شراب الشعير الخالي من الكحول بنكهة التفاح

(Vita Non-Alcoholic Apple Malt Beverage)

تعبء في زجاج سعة ٢٨ س.ل. وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة. حيث بدأ انتاج هذا الصنف عام ٢٠٠٥.

• "فيتا" شراب الشعير الخالي من الكحول بنكهة الأناناس

(Vita Non-Alcoholic Pineapple Malt Beverage)

تعبء في زجاج سعة ٢٨ س.ل. وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة. حيث بدأ انتاج هذا الصنف عام ٢٠٠٥.

• "فيتا" شراب الشعير الخالي من الكحول بنكهة الفراولة

(Vita Non-Alcoholic Strawberry Malt Beverage)

تعبء في زجاج سعة ٢٨ س.ل. وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ زجاجة. حيث بدأ انتاج هذا الصنف عام ٢٠٠٥.



منتجات الشركة

٦- منتجات المشروبات الغازية:

بدأ إنتاج المشروبات الغازية عام ١٩٨٦

- أ. فيتا ماء الصودا
- ب. فيتا شراب الشعير الفوار
- ت. فيتا شراب الرمان الفوار
- ث. فيتا ماء التونك
- ج. فيتا بيتر ليمون
- ح. فيتا شراب التوت البري
- خ. فيتا شراب الليمون الزهري

بدأ أنتاج شراب التوت البري والليمون الزهري عام ٢٠١١

التعبئة:

تعبئ منتجات الشركة من المشروبات الغازية بأنواعها المختلفة في علب ألمنيوم سعة ٣٣ س.ل. وتغلف في صواني كرتون سعة الصينية ٢٤ علبة.



منتجات الشركة



Vita



نشاطات الشركة



محاضرة تدريبية لموظفي قسم المالية عن ضريبة الدخل و المبيعات الخاصة و العامة وإستخداماتها في مجالات شركتنا - السيد إبراهيم حجازين



اجتماع الإنطلاقة الأولى لعملية التدقيق الداخلي مع شركة KPMG

نشاطات الشركة



محاضرات تدريبية لبدء العمل في نظام ال ERP لكافة أقسام الشركة



زيارة شركتنا لمصنع Crown Bevcana لعلمب الألومنيوم في تركيا



بطولة موظفي شركتنا لكرة القدم



Factory Address:

Zarqa

Rsaifeh - Awajan - Martyr Wasfi al Tall Street

Tel. 05-3986264

Fax. 05-3988950

Email: hradmin@gicjo.com

www.gicjo.com

General Investment Co. Ltd.

Abujaber Bldg. 188, Zahran Street

P.O. Box 8050 Amman 11121 Jordan

Tel. 962-6-2003344

Fax 962-6-2003345

Website: www.gicjo.com