



الشركة الأهلية للمشاريع المساهمة العامة المحدودة

الإشارة : ق م / ٢٣ / ٢٠١٦

التاريخ : ٢٤ / ٤ / ٢٠١٦

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين.
عمان - الاردن
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : البيانات المالية السنوية للفترة المنتهية ٣١-١٢-٢٠١٣ .

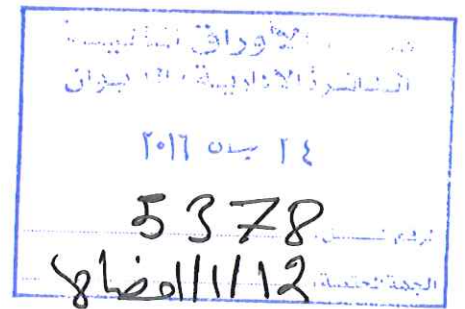
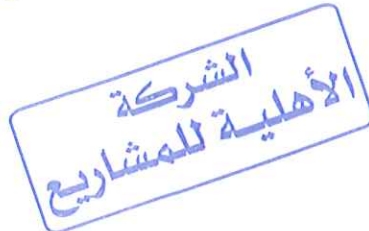
استناداً لأحكام قانون الأوراق المالية وتعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق نرفق لكم طية البيانات المالية المدققة للفترة المنتهية كما في ٣١ كانون اول لعام ٢٠١٣.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

نائب رئيس مجلس الإدارة

مروان الفاعوري

مروان الفاعوري



- نسخة بورصة عمان المحترمين.
- نسخة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين.

ص - ب 830554 عمان - 11183 الأردن تلفون : 5688471 . فاكس : 5688581
Website : www.plazasuperstores.jo . E-mail : admin@alahlia.com.jo
رأس المال المصرح به سبعة و ثلاثون مليوناً و سبعمائة وثمانية و سبعون ألفاً
و مائتان و ثلاثة و سبعون ديناراً



الشركة الاهلية للمشاريع
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول
2013
مع
تقرير مدقق الحسابات المستقل



الشركة الاهلية للمشاريع
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
المحتويات

صفحة	
1	تقرير مدقق الحسابات المستقل
3	قائمة المركز المالي الموحدة
4	قائمة الدخل الشامل الموحدة
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
6	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
7	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين

الشركة الاهلية للمشاريع

(شركة مساهمة عامة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة الاهلية للمشاريع (شركة مساهمة عامة) والشركات التابعة لها والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2013 وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وكذلك عن الرقابة الداخلية التي تحدد الإدارة إنها ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة إستناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني المناسبة وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية، حيث تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الإعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أساس الرأي المتحفظ

- لم نحصل على تأييدات أرصدة كل من بنك عودة، بنك الاتحاد ، بنك ستاندرد، البنك الاستثماري وبنك الاسكان كما في 31 كانون الاول 2013 والتي تبين العلاقة المالية للشركة مع هذه البنوك .
- تم جرد وتسعير البضاعة كما في 31 كانون الأول 2013 من قبل الادارة وذلك بسبب تعييننا كمدقق حسابات للشركة بتاريخ لاحق .
- لم نحصل على تأييدات أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدينة والدائنة كما في 31 كانون الأول 2013 .
- لم تقم الشركة بإجراء فحص تدني لقيمة الشهرة الناتجة عن تملك حصص في الشركات التابعة والبالغة (18,684,866) دينار أردني .
- اشارة الى بند مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح رقم 6) / ذمة الشركة الاهلية للمشاريع فقد تبين وجود فرق ما بين ذمة شركة الفاعوري التجارية (شركة تابعة) وذمة الشركة الاهلية للمشاريع (الشركة الأم) بقيمة (5,100,000) دينار أردني بسبب قيام الادارة باتخاذ قرار بتخفيض رأس مال الشركة من (10,100,000) ليصبح (5,000,000) بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 2012/08/05 وقد تم رفض هذا الاجتماع من قبل وزارة الصناعة والتجارة مع العلم انه تم عمل الاجراء المحاسبي في سجلات شركة الفاعوري التجارية وذلك بتحميل التخفيض على ذمة الشركة الاهلية للمشاريع ولم يتم عكس هذا الاجراء ومعالجة الرصيد حتى تاريخ اصدار هذه البيانات المالية .
- لم يتم توحيد البيانات المالية للشركة التابعة (الشركة الاهلية للمراكز التجارية) مع البيانات المالية للشركة الأم .
- لم نستطع التحقق من صحة رصيد اوراق الدفع الواردة في البيانات المالية لشركة عبر الاردن لتأجير السيارات السياحية (ذ.م.م) كما في 31 كانون الاول 2013 .
- لم نحصل على تأييدات الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2013 وفي رأينا ان مخصص الديون غير كافي لمقابلة الذمم المشكوك في تحصيلها مع العلم ان الشركة قد قامت خلال عام 2014 برفع قضية على شركة قرش لتأجير السيارات والتي بلغت ذمتها كما في 31 كانون الأول 2013 مبلغ وقدره (4,338,245) دينار أردني وتم الاتفاق على عمل تسوية مع الشركة ولم يتم الانتهاء من اجراءاتها حتى تاريخ اصدار هذه البيانات المالية .
- لم نحصل على تأييدات الذمم الدائنة الواردة في البيانات المالية لشركة الفاعوري التجارية (ذ.م.م) كما في 31 كانون الأول 2013 .

الرأي

- في رأينا، وبإستثناء اثر ما ذكر اعلاه ، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة الاهلية للمشاريع (شركة مساهمة عامة) كما في 31 كانون الأول 2013 وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.



Int'l Professional Bureau
Consulting & Auditing

Professional Thoughts For Professional Business

Member of
Kreston
International

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وهي متفقة مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

أمور أخرى

- تم تدقيق الأرصدة الافتتاحية من قبل زميل اخر .
- تجاوزت خسائر الشركة التابعة (شركة عبر الاردن لتأجير السيارات السياحية) رأسمالها وبالتالي ووفقا لقانون الشركات الأردني مادة 75/ب يجب تصفيتها الا اذا قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر او اطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق الدولية المعتمدة على ان لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية عن نصف راس المال.
- حصلت الشركة بتاريخ 2016/3/15 وقبل تاريخ اصدار هذه البيانات المالية الموحدة على كتاب من وزارة العدل/ محكمة جنايات عمان يفيد بوقف جميع الاجراءات والمعاملات الجارية على الأموال العائدة للشركة الأهلية للمشاريع المساهمة العامة والشركات التابعة لها وذلك حتى الفصل في الدعوى الجنائية ذات الرقم 2015/1572 لدى محكمة جنايات عمان.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في 26 اذار 2016

عن المكتب الدولي المهني للاستشارات والتدقيق

عضو مجموعة كريستون الدولية

د. ريم الأعرج

اجازة رقم (820)





الشركة الاهلية للمشاريع
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة (بالدينار الأردني)

كما في 31 كانون الأول			
2012	2013	إيضاح	الموجودات
			الموجودات المتداولة
252,391	346,864	3	نقد ونقد معادل
3,879,069	3,863,044	4	شيكات برسم التحصيل
5,617,202	5,605,019	5	ذمم مدينة تجارية
27,352	27,352		دفعات مقدمة
8,779,695	8,697,198	6	مطلوب من أطراف ذات علاقة
136,912	307,384	7	مطلوب من شركات تابعة
6,590,925	8,842,002	8	بضاعة ومستودعات
762,580	380,942	9	أرصدة مدينة أخرى
26,046,126	28,069,805		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
11,662,299	10,765,149	10	ممتلكات ومعدات (بالصافي)
10,075,402	10,145,130	11	مشاريع قيد الانجاز
50,000	50,000	12	استثمار في شركات تابعة
578,357	559,435	13	موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
18,737,470	18,726,550	14	موجودات غير ملموسة بعد الاطفاء
41,103,528	40,246,264		مجموع الموجودات غير المتداولة
67,149,654	68,316,069		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
1,938,957	2,163,138	15	بنوك دائنة
3,169,511	4,666,556		ذمم دائنة تجارية
220,000	1,881,569		شيكات اجله الدفع
4,210,426	1,897,875		كمبيالات
1,584,030	1,745,523		اوراق الدفع
199,701	2,623,093	16	مطلوب لأطراف ذات علاقة
50,000	50,000	17	مطلوب لشركات تابعة
3,509,254	14,120,655	18	قروض قصيرة الاجل
186,729	83,357		مخصص ضريبة الدخل
3,382,912	737,876	19	أرصدة دائنة أخرى
18,451,520	29,969,642		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
9,467,419	-		قروض طويلة الاجل
9,467,419	-		مجموع المطلوبات غير المتداولة
27,918,939	29,969,642		مجموع المطلوبات
		20	حقوق الملكية
37,778,273	37,778,273		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
121,069	116,214		حقوق غير المسيطرين
1,228,810	1,247,735		احتياطي اجباري
6,259	6,259		احتياطي اختياري
546,969	546,969		علاوة اصدار
(30,377)	(49,124)		بنود الدخل الشامل الاخر
(420,288)	(1,299,899)		(خسائر) مدورة
39,230,715	38,346,427		مجموع حقوق الملكية
67,149,654	68,316,069		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الإيضاحات المرفقة من 1 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها



الشركة الاهلية للمشاريع
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحدة (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول			
2012	2013	ايضاح	
25,503,371	35,038,386		مبيعات
(22,448,396)	(31,953,703)	21	تكلفة المبيعات
3,054,975	3,084,683		اجمالي الربح
(391,537)	(368,781)	22	مصاريف بيع وتوزيع
(1,914,417)	(2,028,383)	23	مصاريف ادارية وعمومية
749,021	687,519		الربح التشغيلي من العمليات المستمرة
-	49,504		(خسائر) ارباح بيع ممتلكات
(935,788)	(1,989,057)		مصاريف تمويلية
363,038	362,541	24	ايرادات اخرى
176,271	(889,493)		(خسارة) السنة قبل الضريبة
(129,980)	(26,608)		مصروف ضريبة الدخل
46,291	(916,101)		(خسارة) السنة بعد الضريبة
			بنود الدخل الشامل الأخرى
8,470	(18,922)		فروقات تقييم موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
8,470	(18,922)		مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى
54,761	(935,023)		الدخل الشامل للسنة
2,799	7,103		حصة الأقلية من خسائر الشركة التابعة
57,560	927,920		الدخل الشامل بعد حصة الأقلية من خسائر الشركة التابعة
37,778,273	37,778,273		المعدل المرجح للأسهم
0.001	(0.024)		عائد السهم الأساسي والمخفض

الشركة الاهلية للمشاركة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013	رأس المال المصحح والمكتتب به	علاوة الإصدار	حقوق غير المسيطرين	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	بنود الدخل الشامل الآخر	مؤدرة (خسائر)	المجموع
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2013	37,778,273	546,969	121,069	1,228,810	6,259	(30,377)	(420,288)	39,230,715
تعديلات الارصدة الافتتاحية	-	-	2,418	(80)	-	5	50,442	52,785
الرصيد المعدل كما في 1 كانون الاول 2013	37,778,273	546,969	123,487	1,228,730	6,259	(30,372)	(369,846)	39,283,500
(خسارة) السنة بعد الضريبة	-	-	-	-	-	-	(916,101)	(916,101)
حصة الأقلية من (خسائر) الشركة التابعة	-	-	(7,103)	-	-	-	7,103	-
احتياطي اجباري	-	-	-	19,005	-	-	(19,005)	-
تعديلات سنوات سابقة	-	-	-	-	-	-	(2,050)	(2,050)
الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	(170)	-	-	(18,752)	-	(18,922)
رصيد كما في 31 كانون الأول 2013	37,778,273	546,969	116,214	1,247,735	6,259	(49,124)	(1,299,899)	38,346,427

ان الإيضاحات المرفقة من 1 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها



الشركة الاهلية للمشاركة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012	رأس المال المصرح والمكتتب به	علاوة الإصدار	حقوق غير المنسيطين	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	بنود الدخل الشامل الآخر	خسائر) مدورة	المجموع
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2012	37,778,273	546,969	27,839,752	716,292	6,259	(19,429)	(1,234,720)	65,633,396
تعديلات الارصدة الافتتاحية	-	-	(27,716,393)	429,427	-	(19,433)	851,232	(26,455,167)
الرصيد المعدل كما في 1 كانون الاول 2012	37,778,273	546,969	123,359	1,145,719	6,259	(38,862)	(383,488)	39,178,229
ربح السنة بعد الضريبة	-	-	-	-	-	-	46,291	46,291
احتياطي اجباري	-	-	-	83,091	-	-	(83,091)	-
الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	(2,290)	-	-	8,485	-	6,195
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2012	37,778,273	546,969	121,069	1,228,810	6,259	(30,377)	(420,288)	39,230,715

ان الإيضاحات المرفقة من 1 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها





الشركة الاهلية للمشاريع
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2012	2013	التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
46,291	(916,101)	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات
(26,484,192)	50,735	تعديلات سنوات سابقة
721,989	884,721	استهلاكات واطفاءات
4,168	(49,504)	(خسائر) ارباح بيع ممتلكات و معدات
129,980	26,608	مصروف ضريبة الدخل
60,000	546,368	مخصصات
		التدفق النقدي قبل التغير في رأس المال العامل
-	16,025	شيكات برسم التحصيل
-	82,497	مطلوب من أطراف ذات علاقة
21,955,642	(16,179)	ذمم مدينة و ارصدة مدينة اخرى
(762,890)	(2,397,445)	بضاعة و مستودعات
-	(21,023)	مطلوب من شركات تابعة
1,682,456	1,125,952	ذمم دائنة و ارصدة دائنة اخرى
44,246	161,493	اوراق الدفع
(767,263)	(2,312,551)	كمبيالات
(70,000)	1,661,569	شيكات اجله
-	(129,980)	ضريبة الدخل المدفوعة
(3,439,909)	(1,286,815)	صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
		التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
(4,148,223)	(124,409)	ممتلكات والآت ومعدات
1,525,344	(69,728)	ممتلكات و معدات تحت التجهيز
-	188,339	المتحصل النقدي من بيع الممتلكات و المعدات
4,111,688	-	موجودات غير ملموسة
24,000	18,922	موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
1,512,809	13,124	صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
		التدفق النقدي من عمليات التمويل
440,564	224,181	بنوك دائنة
762,652	1,143,982	قروض
1,203,216	1,368,163	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
(723,884)	94,473	صافي الزيادة (النقص) في النقد
976,275	252,391	النقد والنقد المعادل بداية السنة
252,391	346,864	النقد والنقد المعادل نهاية السنة



الشركة الأهلية للمشاريع
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

1- عام

تأسست الشركة الأهلية للمشاريع في 3 كانون الثاني 1993 كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (222) ويبلغ رأس مال الشركة (37,778,273) دينار أردني ومن أهم غاياتها تملك اسهم وحصص بالشركات على اختلاف انواعها وتجارة الجملة والتجزئة بالمواد الغذائية والمشروبات والاستيراد والتصدير والقيام ببناء وإدارة مشاريع المولات التجارية بالإضافة الى الغايات الأخرى الواردة في السجل التجاري .

■ تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة بتاريخ 2016/04/17.

■ الشركات التابعة للشركة الأهلية للمشاريع المساهمة العامة هي:

1- الشركة عبر الاردن لتأجير السيارات السياحية

تمتلك الشركة 100% من شركة عبر الاردن لتأجير السيارات السياحية ذات المسؤولية المحدودة والمسجلة تحت الرقم (19921) بتاريخ 2008/06/08 ومن أهم غاياتها تأجير السيارات السياحية وتمتلك الاموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها وقد تم توحيد بياناتها المالية مع هذه البيانات المالية الموحدة.

2- شركة الفاعوري التجارية

تمتلك الشركة 99% من شركة الفاعوري التجارية ذات المسؤولية المحدودة والمسجلة تحت الرقم (19921) بتاريخ 2004/01/06 ومن أهم غاياتها تجارة السيارات، الاستيراد والتصدير، تجارة الدراجات النارية، شراء وتمتلك الاسهم والسندات والاوراق المالية، الدخول في العطاءات المحلية والخارجية، تجارة التجزئة في اطارات السيارات وزينة السيارات وقطع الغيار للسيارات وقد تم توحيد بياناتها المالية مع هذه البيانات المالية الموحدة.

3- الشركة الأهلية للمراكز التجارية

تمتلك الشركة 100% من الشركة الأهلية للمراكز التجارية المساهمة الخاصة والمسجلة تحت الرقم (583) بتاريخ 2008/10/27 ومن أهم غاياتها صناعة الملابس الجاهزة والاستيراد والتصدير وتمتلك الشركات والمحلات التجارية ومخازن واسواق مركزية ولم تقم الشركة بتوحيد بياناتها المالية مع هذه البيانات المالية الموحدة.



2- أسس اعداد القوائم المالية وأهم السياسات المحاسبية

أ - اساس توحيد القوائم المالية

1. تعرض القوائم المالية الموحدة النتائج المالية للشركة وشركاتها التابعة على اعتبار انها منشأة واحدة ويتم حذف الارصدة والمعاملات بين الشركات التي تم توحيد بياناتها المالية .
 2. القوائم المالية الموحدة تشتمل نتائج دمج الاعمال باستخدام طريقة التكلفة في قائمة المركز المالي ويتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات والالتزامات المحتملة مبدئياً بقيمتها العادلة بتاريخ الاستحواذ ونتائج الاعمال ويتم دمجها في قائمة الدخل الشامل الموحدة اعتباراً من تاريخ الاستحواذ ويتم التوقف عن توحيد البيانات المالية عند فقدان السيطرة.
 3. لقد تم إعداد هذه القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
 4. تم توحيد هذه البيانات المالية بالاعتماد على البيانات المالية الفردية لكل من الشركة الأم والشركة التابعة ويتم حذف كافة المعاملات بين الشركتين عند اعداد هذه القوائم.
 5. ان السياسات المحاسبية المتبعة في القوائم المالية الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية للسنة المالية السابقة فيما عدا ان الشركة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير التقارير المالية الدولية النافذة اعتباراً من الأول من كانون الثاني 2013.
 6. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.
 7. أهم التعديلات على معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات .
- ✓ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية - التصنيف والقياس - يطبق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2013 ويحل هذا المعيار محل تلك الأجزاء من معيار المحاسبة الدولي رقم (39) والمتعلقة بالتصنيف والقياس للموجودات المالية.
- ✓ المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (10) حول البيانات المالية الموحدة وينص على مبادئ عرض واعداد البيانات المالية الموحدة عندما تقوم منشأة بالسيطرة على واحد أو أكثر من المنشآت الأخرى وحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (27) البيانات المالية المنفصلة والتفسير رقم (12) توحيد البيانات المالية الموحدة للمنشآت ذات الغرض الخاص ويكون نافذ المفعول للفترة بعد 1 كانون الثاني 2103.

✓ المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (11) الترتيبات المشتركة والذي يحدد مبادئ اعداد التقارير المالية من قبل

أطراف الترتيب المشترك ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (31) الحصص في المشاريع المشتركة ومحل التفسير رقم (13) الوحدات تحت السيطرة المشتركة ويكون نافذ المفعول للفترات بعد 1 كانون الثاني 2013.

✓ المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (12) الافصاح عن الحصص في المنشآت الاخرى وينطبق على المنشآت التي تملك حصة في شركة تابعة أو ترتيب مشترك أو منشأة منظمة غير موحدة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد 1 كانون الثاني 2013 .

✓ المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (13) قياس القيمة العادلة والذي يعرف القيمة العادلة ويبين في معيار دولي واحد اعداد التقارير المالية في اطار قياس القيمة العادلة ويقتضي الافصاح عن القيمة العادلة ويقتضي الافصاح عن قياسات القيمة العادلة وينطبق هذا المعيار على المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية التي تتطلب أو تسمح بالقيام بقياسات القيمة العادلة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد 1 كانون الثاني 2013.

✓ معيار المحاسبة الدولي رقم (19) والمتعلق بمنافع الموظفين والذي يحدد الفرق في التعرف بمنافع الموظفين قصيرة وطويلة الأجل لخطط المنافع المحددة ويكون نافذ المفعول على الفترات المالية بعد 1 كانون الثاني 2013

ب- اهم السياسات المحاسبية المتبعة

أ- الادوات المالية

الاداة المالية هي اي عقد يحدث اصلا ماليا لمشروع او التزام مالي او اداة حقوق ملكية لمشروع اخر ، والاصل المالي يكون اما نقد او حقوق ملكية لمنشأة اخرى او حق تعاقدى لتلقي نقد او ما يشابهه من منشأة أخرى أو عقد من المحتمل تسويته بحقوق ملكية المنشأة وهو عبارة عن عقد غير مشتق تستلم بموجبه المنشأة مبلغا متغيرا من ادوات حقوق ملكيتها او عبارة عن عقد مشتق من المرجح تسويته بغير تبادل النقد أو بند مشابه مقابل مبلغ ثابت من حقوق ملكية المنشأة اما الالتزام المالي هو عبارة عن التزام تعاقدى لتسليم النقد او بند مشابه لمنشأة أخرى أو تبادل محتمل للاصول والالتزامات المالية مع منشأة أخرى او عقد من المحتمل تسويته بحقوق ملكية المنشأة وهو عبارة عن عقد غير مشتق تقدم بموجبه المنشأة مبلغا متغيرا من ادوات حقوق ملكيتها او عقد مشتق من المرجح تسويته بغير تبادل النقد او بند مشابه مقابل مبلغ ثابت من حقوق الملكية. ومن اهم الادوات المالية ما يلي:

- النقد والنقد المعادل

يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق، الحسابات الجارية، الودائع تحت الطلب، الودائع لأجل لدى البنوك القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وغير خاضعة لمخاطر هامة للتغير في قيمتها.

- الذمم المدينة والقروض

يتم الاعتراف مبدئيا بالذمم المدينة والقروض بالقيمة العادلة مضافا اليها اي تكاليف مباشرة لها وبعد ذلك يتم قياسها بالقيمة المطفأة مطروحا اي خسائر تدني لها وباستخدام طريقة الفائدة الفاعلة وتظهر الذمم المدينة بصافي القيمة التحصيلية بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها والذي يتم رسده لمقابلة الذمم التي يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل وتشمل الذمم المدينة ايضا المطلوب من أطراف ذات علاقة والمبالغ المستحقة والأرصدة المدينة الأخرى.

- الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم ويتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة ويضاف اليها التكاليف المباشرة المتعلقة بها ويتم تسجيلها لاحقا بالتكلفة المطفأة وباستخدام طريقة الفائدة الفاعلة.

- الادوات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

الادوات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق عبارة عن اصل مالي غير مشتق له اما دفعات ثابتة او قابلة للتحديد وتاريخ استحقاق ثابت وتملك المنشأة القدرة او النية للاحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ويتم الاعتراف بها مبدئيا بالتكلفة مضافا اي تكاليف اخرى ولاحقا يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريق الفائدة الفاعلة.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر هي الموجودات المالية التي لا تتجه نية الشركة بتصنيفها كاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر او الاحتفاظ بها لتاريخ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بشراء هذه الموجودات المالية عند تاريخ المتاجرة.



■ يتم إثبات تلك الموجودات بالتكلفة مضافا إليها مصاريف الإقتناء ويعاد تقييمها في تاريخ إعداد البيانات المالية بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة كأرباح أو خسائر غير متحققة في قائمة الدخل الشامل وفي بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية وفي حال بيعها أو تدني قيمتها يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل كما تحول المبالغ المقيدة سابقا في قائمة الدخل الشامل والتي تخص هذه الموجودات الى قائمة الدخل ويمكن استرجاع خسارة التدني إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لها.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

■ يتم الإعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية عند تاريخ المتاجرة بالقيمة العادلة اضافة الى اي تكاليف مباشرة لها ويعاد قياسها بالقيمة العادلة وقيد التغيرات في القيمة في الأرباح والخسائر ليتم قيد الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة من هذه الموجودات المالية في قائمة الدخل لتلك الفترة.

ب- الممتلكات و المعدات والمصانع

■ تظهر الممتلكات والمعدات والمصانع بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني في قيمتها علما بأنه لا يتم استهلاك الأراضي.

■ يتم مراجعة قيم الممتلكات والمعدات والمصانع لتقدير فيما اذا كانت قد تعرضت لأي انخفاض في قيمتها وعندما يكون هناك أية أحداث تشير إلى عدم امكانية إسترداد القيمة الدفترية فيجب أن تخفض قيمة الممتلكات والمعدات والمصانع الى القيمة القابلة للإسترداد ويتم الإعتراف بخسارة التدني إن وجدت في قائمة الدخل الشامل إلا إذا رحل الأصل بمبلغ أعيد تقييمه فتعامل خسارة التدني على أنها إنخفاض في فائض إعادة التقييم الى المبلغ الذي لا تزيد فيه خسارة التدني عن المبلغ المحتفظ به في فائض إعادة التقييم لذلك الأصل.

■ يتم الإعتراف بالنفقات المتكبدة لإستبدال أي من مكونات الأصل كبند منفصل ويتم رسملته مقابل شطب المبالغ الدفترية للجزء المستبدل وترسمل أية نفقات أخرى فقط عند زيادة المنافع الإقتصادية المستقبلية المتعلقة بالأصل أما تكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات والمصانع يعترف بها في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

■ يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات والمصانع في نهاية كل سنة وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا يتم إستهلاك القيمة المتبقية الدفترية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير إعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

■ تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في إستهلاك الممتلكات والمعدات والمصانع عندما تكون جاهزة للإستخدام على مدى عمرها الانتاجي وبإستخدام النسب المئوية من 2% الى 15% علما بأنه لا يتم استهلاك الأراضي.

ج- الإستثمارات العقارية

- يتم الإعراف بالإستثمارات العقارية عند شرائها بتكلفة الشراء واية مصاريف مباشرة يمكن نسبتها الى الأصل.
- بعد الإعراف المبدئي تظهر الإستثمارات بالتكلفة او القيمة العادلة حسب السياسة المتبعة واذا كانت الشركة تتبع نموذج القيمة العادلة فانه يتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في الأرباح والخسائر لفترة التغير وعند استخدام نموذج التكلفة يتم الاعتراف بها بعد طرح الإستهلاك المتراكم (باستثناء الأراضي) واي تدني في قيمتها.
- في حال استخدام نموذج التكلفة وفي حال انخفاض المبلغ الممكن استرداده من الإستثمارات العقارية عن صافي القيمة الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها ويسجل التدني في قائمة الدخل وفي حال ارتفاع القيمة العادلة للإستثمارات و التي تدنت قيمها في فترات سابقة يتم استرجاع خسائر التدني المسجلة في السابق بما لا يزيد عن الكلفة او القيمة العادلة المسجلة أيهما اقل.

د- المخزون والمستودعات

- يتم تقييم المخزون في المستودعات بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلبه و وضعه في حالته ومكانه الحاليين.

هـ- إنخفاض القيمة

- تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان هنالك مؤشرات موضوعية تدل على تدني قيمتها وعند وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد من اجل تحديد خسارة التدني ويتم قيد خسائر التدني في قائمة الدخل عن الفترة ويتم استرداد أي وفر في خسائر التدني من خلال قائمة الدخل.



- بالنسبة للموجودات المسجلة بالتكلفة المطفأة فان خسارة الإنخفاض في القيمة هي الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بمعدل الفائدة الأصلي للموجود المالي.
- الموجودات غير المالية تتم مراجعة قيمها الدفترية في تاريخ انتهاء الفترة المالية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على إنخفاض قيمتها وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لتلك الموجودات.

و- المخصصات

المخصصات هي التزامات ذو توقيت ومبلغ غير مؤكدین ويجب الاعتراف بالمخصص عندما يكون على المشروع التزام حالي نتيجة لحدث سابق ومن المحتمل انه سيتطلب تدفق صادر للموارد لتسديد الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق لمبلغ الالتزام.

ز- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن ان تنجم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة ولم نستطع التحقق من قيمة الالتزامات المحتملة المتمثلة بالكفالات البنكية على الشركة الاهلية للمشاريع لعدم حصولنا على التأييدات البنكية وقد ورد بند تأمينات مقابل كفالات في سجلات الشركة.

ط- القيمة العادلة

- تمثل القيمة العادلة اسعار الإغلاق في الأسواق المالية النشطة بتاريخ اعداد القوائم المالية وفي حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال:
- مقارنتها بالقيمة السوقية لأداة مالية مشابهة الى حد كبير.
- احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- تهدف طرق التقييم المذكورة اعلاه الى الحصول على قيمة عادلة للأدوات المالية تعكس توقعات السوق وتأخذ بعين الإعتبار العوامل السوقية واية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمتها وفي حال تعذر قياس القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية فإنه يتم اظهارها بالتكلفة بعد طرح اي خسائر تدني في قيمتها.



إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات التي تعتمد على الظروف المستقبلية والتي قد تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أنها قد تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات والمتغير المتراكم في القيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها مع الأخذ بعين الاعتبار بأن التقديرات والإجتهادات التي قامت بها الإدارة والتي تعتمد على الظروف المستقبلية مبنية على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التأكد وبالتالي فإن النتائج الفعلية المستقبلية قد تختلف عن النتائج الفعلية وذلك نتيجة التغيرات في الظروف المستقبلية وبناءً على ماسبق فإننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- تقوم الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة واحتساب الإستهلاكات السنوية اعتماداً على تلك التقديرات ويتم تسجيل أي خسائر في تدني تلك الأصول في قائمة الدخل.
- تقوم الشركة بأخذ مخصص لمقابلة الديون المشكوك في تحصيلها بعد دراسة قابلية هذه الديون للتحصيل.
- تقوم الشركة بتحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين سارية المفعول.
- تقوم الشركة بأخذ مخصص لقاء القضايا المقامة ضدها وذلك اعتماداً على تقديرات محامي الشركة المعقولة.

ي- المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم قيد المعاملات المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ إجراء المعاملات كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي وتؤخذ جميع الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل.
- تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم الاعتراف بالربح والخسارة للبنود غير النقدية في الدخل الشامل الآخر.



- يجب ان يقاس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم او القابل للإستلام.
- يتم تحقق الإيراد عندما يصبح من المحتمل تدفق المنافع الإقتصادية للمنشأة والتي يمكن قياسها بصورة موثوقة.
- يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد بإستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- يتم الاعتراف بتوزيعات ارباح اسهم الشركات عند اقرارها من الهيئة العامة.
- يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

ل- ضريبة الدخل

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص السنة المالية وبحسب مصروف الضريبة على اساس الأرباح الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (28) لسنة 2009 ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (12) وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشمل على إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنازل في نفس السنة المالية او غير مقبولة ضريبياً. كما تسجل الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها كأصول او التزامات ضريبية مؤجلة.

م- التقاص

- لا يجوز أن تقوم المنشأة بإجراء أي تقاص بين الأصول والالتزامات أو الدخل والمصاريف إلا إذا كان مسموحاً به من قبل المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.
- يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة بذلك وعندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ن- الموجودات غير الملموسة

- يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة إذا كان من المحتمل تدفق المنافع الإقتصادية المستقبلية التي تعزى لها إلى المنشأة وكان من الممكن قياس تكلفتها بصورة موثوقة.
- تظهر الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد بسعر التكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم ومخصص الإنخفاض في القيمة اما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في بيان الدخل.



الشركات الزميلة هي الشركات التي تملك المنشأة تأثيراً هاماً عليها وليست سيطرة على سياساتها المالية والتشغيلية وتتضمن البيانات المالية حصة المنشأة من إجمالي المكاسب والخسائر المعترف بها من الشركات الزميلة على أساس حقوق الملكية من تاريخ بداية التأثير الهام وإلى تاريخ توقف التأثير الهام.

ع- الإستثمار في شركات تابعة

الشركات التابعة هي عبارة عن الشركات التي تملك المنشأة سيطرة على سياساتها المالية والتشغيلية من خلال اتفاقيات مع المستثمرين أو تمتلك سلطة تعيين أو عزل غالبية أعضاء مجلس الإدارة أو سلطة إعادة غالبية الأصوات في مجلس إدارة المنشأة التابعة ويجب أن تشمل المنشأة الأم الشركة التابعة في بياناتها المالية الموحدة ولا يشترط على الشركة الأم إعداد بيانات مالية موحدة في حال كانت مملوكة لشركة أخرى ولا يتم تداول أدوات الدين أو حقوق الملكية في سوق عام وليست بصدد إيداع بياناتها المالية لدى هيئة الأوراق المالية .

ف- المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة

يكون الطرف ذو علاقة اذا كان شركة زميلة أو خضع الطرف لسيطرة مشتركة أو غير مشتركة مع المنشأة أو فرد مقرب من موظف إدارة رئيسي أو يسيطر على المنشأة أو المشاريع المشتركة أو الإدارة الرئيسية ويعتمد تحديد الطرف ذو العلاقة على جوهر العلاقة وليس على الجوهر القانوني فقط ويقتضي معيار المحاسبة الدولي الإفصاح عن الطرف ذو العلاقة ومعاملاته وأرصده غير المسددة والتزاماته تجاه المنشأة.

2014	2015	نوع المعاملة	أسم الطرف
75,000	75,000	معاملات تجارية	الشركة الحازمية للاستشارات المتعددة
3,432,944	3,538,978	معاملات تجارية	شركة السينين
11,120	-	معاملات تجارية	السيد منتصر الفاعوري
97,468	-	معاملات تجارية	شركة عبر الاردن لتأجير السيارات السياحية
1,815	-	عضو مجلس ادارة سابقا	السيد فايز ابراهيم الفاعوري
346,009	388,873	عضو مجلس ادارة سابقا	السيد معتصم فايز الفاعوري
4,813,639	4,692,647	معاملات تجارية	الشركة الأهلية للمشاريع
1,700	1,700	معاملات تجارية	شركة عبر الاردن للتمويل
(177,552)	(603,045)	عضو مجلس ادارة سابقا	السيد فايز ابراهيم الفاعوري
-	(2,020,048)	معاملات تجارية	شركة عبر الاردن للمركبات
(22,149)	-	معاملات تجارية	السيد معتصم الفاعوري



ص - منافع الموظفين

منافع الموظفين هي جميع اشكال العوض النقدي التي تقدمها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون او مقابل نهاية الخدمة ويتم التمييز بين منافع الموظفين قصيرة الأجل وهي التي من المتوقع ان يتم تسويتها قبل 12 شهر من فترة اعداد التقارير السنوية ومنافع الموظفين طويلة الاجل وهي جميع منافع الموظفين عدا المنافع قصيرة الاجل ومنافع ما بعد التوظيف ومنافع نهاية الخدمة.

ق - العائد على السهم

تقوم الشركة بعرض عائد السهم الأساسي والمخفض لأسهمها العادية ويتم احتساب العائد الأساسي بنسبة الربح لحاملي الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ومن أجل احتساب حصة السهم من الأرباح المخفضة ويجب على المنشأة تعديل الربح أو الخسارة لحملة الأسهم العادية والمعدل الموزون لمعدل الأسهم العادية المتداولة لجميع تأثيرات التخفيض المحتملة على الأسهم.

ر - إدارة المخاطر ورأس المال

إدارة المخاطر تتمثل في كيفية التعامل مع ظروف عدم التأكد وتحتوي على تقديرات المخاطر التي تواجه المنشأة وتطوير استراتيجيات وسياسات داخلية للتعامل مع هذه المخاطر مما يتيح للمنشأة قدرة أعلى على المنافسة وتحقيق اهدافها بالإضافة إلى التعامل مع المخاطر الأساسية في إطار نشاط أعمالها الإعتيادية حيث تقوم المنشأة بجني إيراداتها بصفة أساسية لقيام أنشطتها التشغيلية وتعرض أعمالها بصفة أساسية إلى المخاطر التالية:

■ مخاطر أسعار الفائدة: تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة من الأدوات المالية وتقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر.

■ مخاطر أسعار الصرف: تتمثل مخاطر أسعار الصرف في الخطر الناتج من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الأجنبية. إن العمليات الرئيسية في الشركة هي بالدينار الأردني وتعتقد إدارة الشركة أن مخاطر سعر الصرف تكمن في التعامل بعملات أجنبية عدا الدولار الأمريكي كون الدينار الأردني (العملة الرئيسية للشركة) مربوط بالدولار الأمريكي وبالتالي لا تمثل اي مخاطر هامة.

■ مخاطر السوق: المخاطر السوقية عبارة عن مخاطر تغيرات القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية الناجمة عن احتمال التغيرات المستقبلية في الأسعار السوقية كالتغير في أسعار الصرف وأسعار الفوائد وأسعار أدوات الملكية.



■ المخاطر الائتمانية: وهي المخاطر التي قد تنجم عن عجز المدينين والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر وتتمثل المخاطر الائتمانية بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك جيدة السمعة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة ويتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيم المدرجة للموجودات المالية كما في تاريخ البيانات المالية وهي مفصلة كالتالي:

2013 دينار اردني	
5,605,019	ذمم مدينة
346,864	نقد ونقد معادل
380,942	أرصدة مدينة أخرى

وتعتمد المخاطر الائتمانية على خصوصية كل عميل وكل عنصر من عنصر الموجودات المالية مع العلم أن الذمم المدينة في الشركة تقل أعمارها عن سنة واحدة.

■ مخاطر السيولة: وهي المخاطر المرتبطة باحتمال ان تواجه المنشأة صعوبة في توفير الاموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المالية عند تاريخ استحقاقها ولتجنب مثل هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر تمويلها وادارة الموجودات وموائمة اجالها والإحتفاظ برصيد كافي من النقد والنقد المعادل ويبين الجدول التالي مطلوبات الشركة على اساس الفترة الزمنية:

البيان	اقل من سنة	اكثر من سنة	المجموع
الذمم الدائنة	4,666,556	-	4,666,556
الأرصدة الدائنة الأخرى	737,876	-	737,876
المطلوب لاطراف ذات علاقة	2,623,093	-	2,623,093

■ ادارة مخاطر رأس المال: تقوم الشركة بادارة رأس مالها بالطريقة التي تحافظ على حقوق الشركاء لضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك بالمحافظة على نسب رأس المال لتعظيم حقوق الملكية ودعم نشاط الشركة وتتبع الشركة سياسة الحفاظ على معدل معقول للدين بالنسبة الى حقوق الملكية واستثمار موجوداتها بشكل يوفر عائد مقبول للشركاء.



3- نقد ونقد معادل

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
الصندوق العام	63,455	64,087
البنك الاستثماري / دولار	7,376	355
بنك الاسكان للتجارة والتمويل	-	11
بنك الاتحاد / دولار	15,950	1,989
بنك ستاندر تشارترد	43,260	1,742
بنك سوسيتيه جنرال	13,662	-
البنك العقاري المصري	-	100
البنك الكويتي الاردني	2	-
البنك الاهلي الاردني / دينار	51,850	173,189
البنك الاهلي الاردني / بن ياباني	69	77
البنك الاهلي الاردني / دولار	-	8,039
بنك المال الاردني / دينار	-	263
بنك عودة	151,240	2,539
المجموع	346,864	252,391

4- شيكات برسم التحصيل

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
بنك الاردن	490	-
بنك الاتحاد	1,929,739	1,328,874
البنك العقاري المصري	1,525,320	2,076,310
البنك الاهلي الاردني	357,495	473,885
البنك الاستثماري	50,000	-
المجموع	3,863,044	3,879,069



5- ذمم مدينة تجارية

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
ذمم مدينة تجارية	7,066,131	6,678,314
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(1,461,112)	(1,061,112)
المجموع	5,605,019	5,617,202

6- مطلوب من أطراف ذات علاقة

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
الشركة الحازمية للاستشارات المتعددة	75,000	75,000
شركة السينين	3,538,978	3,432,944
السيد منتصر الفاعوري	-	11,120
شركة عبر الاردن لتأجير السيارات	-	97,468
السياحية	-	1,815
السيد فايز الفاعوري	388,873	346,009
السيد معتصم الفاعوري	4,692,647	4,813,639
الشركة الاهلية للمشاريع	1,700	1,700
شركة عبر الاردن للتمويل	8,697,198	8,779,695
المجموع		

7- مطلوب من شركات تابعة

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
شركة الفاعوري التجارية	307,384	136,912
المجموع	307,384	136,912



8 - بضاعة ومستودعات

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
سيارات	6,748,397	1,089,821
قطع غيار	1,874,960	2,804,976
اكسسوارات	93,991	93,991
دراجات نارية	105,596	139,020
سيارات مستعملة	44,776	86,756
بضاعة بالطريق	-	2,182,987
المواد الغذائية ولوازم معدة للبيع واخرى	496,656	569,380
مخصص بضاعة	(522,374)	(376,006)
المجموع	8,842,002	6,590,925

9 - أرصدة مدينة أخرى

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
مصاريف مدفوعة مقدما	119,239	112,056
تأمينات اعتمادات	19,579	334,339
تأمينات كفالات	50,641	87,153
ضريبة الدخل المدفوعة	31,507	19,463
أمانات ضريبة المبيعات	-	31,067
أمانات للغير	139,713	140,075
تأمينات مستردة	16,460	33,501
ذمم موظفين	3,803	4,926
المجموع	380,942	762,580

شركة الاهلية للمشاريع (د.ع)
جساحات حول القوائم المالية الموحدة

10 - الممتلكات والمعدات

2013	اثاث	الات ومعدات	مباني	سيارات	اراضي	تحسينات	برامج واجهزة	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة								
رصيد بداية السنة	693,986	1,817,436	7,322,302	3,109,307	2,339,681	499,772	220,186	16,002,670
إضافات	1,134	16,008	90,687	11,000	-	-	5,580	124,409
إستبعادات	(4,065)	-	-	(338,627)	-	-	-	(342,692)
رصيد نهاية السنة	691,055	1,833,444	7,412,989	2,781,680	2,339,681	499,772	225,766	15,784,387
الإستهلاك المتراكم								
رصيد بداية السنة	487,430	968,064	1,247,850	1,175,804	-	258,821	202,402	4,340,371
إضافات	44,442	94,445	271,889	424,090		41,612	6,243	882,721
إستبعادات	(4,065)			(199,789)				(203,854)
رصيد نهاية السنة	527,807	1,062,509	1,519,739	1,400,105		300,433	208,645	5,019,238
صافي القيمة الدفترية	163,248	770,935	5,893,250	1,381,575	2,339,681	199,339	17,121	10,765,149



شركة الاهلية للمشاريع (م.ع)
ملاحظات حول القوائم المالية الموحدة

2012	اثاث	الات ومعدات	مباني	سيارات	اراضي	تحسينات	برامج واجهزة كمبيوتر	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة								
رصيد بداية السنة	733,474	1,776,105	3,259,329	3,370,976	2,339,681	491,387	219,324	12,190,276
إضافات	676	45,862	4,062,973	-	-	8,385	862	4,118,758
إستبعادات	(40,164)	(4,531)	-	(261,669)	-	-	-	(306,364)
رصيد نهاية السنة	693,986	1,817,436	7,322,302	3,109,307	2,339,681	499,772	220,186	16,002,670
الإستهلاك المتراكم								
رصيد بداية السنة	474,504	869,667	1,182,663	863,380	-	216,581	192,330	3,799,125
إضافات	52,976	101,577	65,187	471,793	-	42,240	10,072	743,845
إستبعادات	(40,050)	(3,180)	-	(159,369)	-	-	-	(202,599)
رصيد نهاية السنة	487,430	968,064	1,247,850	1,175,804	-	258,821	202,402	4,340,371
صافي القيمة الدفترية	206,556	849,372	6,074,452	1,933,503	2,339,681	240,951	17,784	11,662,299





11- مشاريع قيد الانجاز

يمثل هذا الرقم العمل المنجز حسب تقديرات الشركة كما في 31 كانون الاول 2012 لمشروع توسعة المركز التجاري الواقع في منطقة الشميساني والذي تم التوقف عن العمل به منذ نهاية عام 2012 .

12 - استثمار في شركات تابعة

البيان	نسبة المساهمة	دينار اردني 2013	دينار اردني 2012
الشركة الأهلية للمراكز التجارية	%100	50,000	50,000
المجموع		50,000	50,000

13 - موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر

البيان		دينار اردني 2012	دينار اردني 2013
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر / مدرجة في سوق عمان المالي	1-13	555,087	536,280
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر / غير مدرجة في سوق عمان المالي	2-13	23,270	23,155
المجموع		578,357	559,435

1-13 - موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر / مدرجة في سوق عمان المالي

البيان	عدد الاسهم 2012	عدد الاسهم 2013	دينار اردني 2012	دينار اردني 2013
شركة اموال انفسست *	91,467	91,467	19,208	19,208
الشركة الأهلية للمشاريع	25,000	25,000	26,750	26,750
شركة اوتاد للاستثمارات المتعددة *	348,692	348,692	474,221	474,221
شركة سرى للتنمية والاستثمار	55,000	5,000	19,350	2,000
عقاري للصناعات والاستثمارات القارية	16,208	16,208	15,558	14,101
المجموع			555,087	536,280



* ان شركة اموال انفسست موقوفة عن التداول في سوق عمان المالي منذ تاريخ 2011/05/11 و تم اعتماد سعر الاغلاق

عند الايقاف عن التداول في تسجيل قيمة الاسهم وبلغ سعر السهم في تاريخ الايقاف (0.21) دينار .

* ان شركة اوتاد للاستثمارات المتعددة موقوفة عن التداول في سوق عمان المالي منذ تاريخ 2010/12/05 و تم اعتماد سعر

الاغلاق عن الايقاف عن التداول في تسجيل قيمة الاسهم وبلغ سعر السهم في تاريخ الايقاف (1.36) دينار .

2-13 موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر غير المدرجة في سوق عمان المالي

البيان	نسبة المساهمة 2012	نسبة المساهمة 2013	2012 دينار اردني	2013 دينار اردني
شركة اصالة للدعاية والاعلان *	20%	20%	22,270	22,155
الشركة المتميزة لتجارة وتوزيع المشتقات النفطية والطاقة *	5%	5%	1,000	1,000
المجموع			22,270	23,155

* شركة اصالة للدعاية والاعلان هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة تحت الرقم (4770) وتم تسجيل قيمة الاستثمار بالاعتماد على القيمة الدفترية للحصة الواحدة من واقع البيانات المالية المدققة للسنة المالية 2013 لشركة اصالة للدعاية والاعلان لتعذر قياس القيمة العادلة.

* شركة المميزة لتجارة وتوزيع المشتقات النفطية و الطاقة المسجلة تحت الرقم (17408) و بلغت قيمة استثمار الشركة 5% من راس مال الشركة المستثمر وتم تسجيل قيمة الاستثمار بالتكلفة بسبب تعذر قياس القيمة العادلة بالاضافة الى عدم وجود بيانات مالية للشركة المستثمر بها للسنة المالية 2013 .



14- موجوات غير ملموسة

2013	شهرة	حق الامتياز	رخصة تجارية	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة				
رصيد بداية السنة	18,684,866	109,208	30,000	18,824,074
إضافات	-	-	-	-
رصيد نهاية السنة	18,684,866	109,208	30,000	18,824,074
الإطفاء المتراكم				
رصيد بداية السنة	-	86,604	-	86,604
إضافات	-	10,920	-	10,920
رصيد نهاية السنة	-	97,524	-	97,524
صافي القيمة الدفترية	18,684,866	11,684	30,000	18,726,550

2012	شهرة	حق الامتياز	رخصة تجارية	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة				
رصيد بداية السنة	22,796,554	109,208	30,000	22,935,762
إضافات	-	-	-	-
إستبعادات	(4,111,688)	-	-	(4,111,688)
رصيد نهاية السنة	18,684,866	109,208	30,000	18,824,074
الإطفاء المتراكم				
رصيد بداية السنة	-	75,684	-	75,684
إضافات	-	10,920	-	10,920
رصيد نهاية السنة	-	86,604	-	86,604
صافي القيمة الدفترية	18,684,866	52,604	30,000	18,737,470



15- بنوك دائنة

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
بنك الاتحاد	315,999	314,261
بنك ستاندرد تشارترد	-	84,403
بنك سوسيتيه جنرال	52	65
البنك الاستثماري	39,713	-
البنك العربي	155,832	126,263
بنك الاردن	212,085	330,732
بنك عودة	1,199,993	939,610
البنك الاهلي	239,464	143,623
المجموع	2,163,138	1,938,957

16 - مطلوب لأطراف ذات علاقة

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
السيد فايز ابراهيم الفاعوري	603,045	177,552
شركة عبر الاردن للمركبات	2,020,048	-
السيد معتصم الفاعوري	-	22,149
المجموع	2,623,093	199,701

17 - مطلوب لشركات تابعة

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
الشركة الاهلية للمراكز التجارية	50,000	50,000
المجموع	50,000	50,000



18- القروض

القروض	رصيد 31/12/2013	قصير الاجل
بنك عودة	5,502,303	5,502,303
البنك العربي	126,143	126,143
بنك الاسكان	1,064,974	1,064,974
بنك الاتحاد	3,659,733	3,659,733
البنك الاهلي	542,416	542,416
البنك الاستثماري	1,397,954	1,397,954
البنك العقاري	939,779	939,779
بنك ستاندرد	887,353	887,353
المجموع	14,120,655	14,120,655

قرض بنك عودة

حصلت الشركة الأهلية للمشاريع (م.ع) بتاريخ 2010/06/24 على قرض طويل الأجل من بنك عودة بقيمة (10,000,000) دينار أردني و يسدد على عشرة أقساط نصف سنوية متساوية قيمة كل قسط (1,000,000) دينار أردني تضاف اليها الفائدة بمعدل (8.25)% واستحق القسط الاول بتاريخ 2012/07/01 ، وقد منح القرض بموجب رهن الارض المقام عليها المركز التجاري و الكفالة الشخصية للسيد فايز ابراهيم الفاعوري و في عام 2013 قام البنك برفع دعوة قضائية على الشركة مطالبا بكامل قيمة القرض والفوائد بسبب تأخر الشركة في سداد الاقساط المستحقة وبالتالي تحول رصيد القرض الى قصير الاجل.

- قرض البنك العربي

حصلت شركة الفاعوري التجارية (ذ.م.م) على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة (425,000) دينار أردني وفائدة سنوية 8.625% وتم اعادة جدولة القرض بتاريخ 28 كانون الثاني 2013 على ان يتم دفعه بموجب اقساط شهرية بلغت قيمتها (20,000) دينار أردني لسنة 2013 والباقي على اقساط شهرية بقيمة (15,000) دينار أردني.

- قرض بنك الاسكان للتجارة و التمويل

حصلت شركة الفاعوري التجارية (ذ.م.م) على قرض بقيمة 2,700,000 دينار بفائدة 9% سنويا على ان يتم دفعه بموجب اقساط شهرية بلغت قيمتها (20,000) دينار أردني لسنة 2013 .



- قرض بنك الاتحاد للدخار والاستثمار

حصلت شركة الفاعوري التجارية (ذ.م.م) على قرض متناقص من بنك الاتحاد للدخار والاستثمار بقيمة (6,500,000) دينار أردني وبفائدة سنوية 8.625% وتم اعادة جدولة القرض بتاريخ 14 اب 2013 على ان يتم دفعه بموجب اقساط شهرية بلغت قيمتها (35,000) دينار أردني لسنة 2013 .

- قرض البنك الاهلي الاردني

حصلت شركة الفاعوري التجارية (ذ.م.م) بتاريخ 2007/01/15 على قرض بمبلغ (4,000,000) دينار بفائدة 10% سنويا لتمويل شراء سيارات و قطع غيار على ان يتم تسديد القرض بموجب 36 قسط شهري بقيمة (40,408) دينار .

- قرض البنك العقاري العربي المصري

حصلت شركة الفاعوري التجارية (ذ.م.م) بتاريخ 2011/8/15 على قرض بمبلغ (4,000,000) دينار بفائدة 9% سنويا لتمويل شراء سيارات وقطع غيار على ان يتم دفعه بموجب اقساط شهرية بلغت قيمتها (26,039) دينار أردني .

- قرض بنك ستاندر تشارترد

حصلت شركة الفاعوري التجارية (ذ.م.م) على قرض متناقص من بنك ستاندر تشارترد بقيمة (2,200,000) دينار أردني وبفائدة سنوية 10% .

19 - أرصدة دائنة أخرى

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
مصاريف مستحقة	130,890	136,025
مصاريف فوائد مستحقة الدفع	4,218	581,283
أمانات ضريبة الدخل	38,774	21,170
أمانات الضمان الاجتماعي	99,847	64,880
رسوم دعم البحث العلمي	-	9,858
ذمم وامانات اخرى	11,291	11,688
أمانات ضريبة المبيعات	134,053	59,097
مخصص مكافأة الموظفين	108,141	119,508
مخصص نقاط بطاقات الامتياز	117,498	115,508
أمانات المساهمين	41,164	41,164
مخصص الاجازات	12,000	12,000
مخصص اخرى	40,000	40,000
دفعات مقدمة للغير	-	2,170,731
المجموع	737,876	3,382,912



20- حقوق الملكية

■ رأس المال

تأسست الشركة الاهلية للمشاريع وسجلت كشركة مساهمة عامة بتاريخ 1999/01/03 برأس مال مقداره 37,778,273 دينار أردني.

■ حقوق غير المسيطرين

يمثل هذا الرقم 1% من صافي اصول شركة الفاعوري التجارية كما في 2013/12/31 وهي شركة تابعة لشركة الاهلية للمشاريع .

■ احتياطي اجباري

يمثل مبلغ الإحتياطي الإجباري ماتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% السنوات السابقة بموجب المادة رقم (186) من قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

■ احتياطي اختياري

يمثل مبلغ الإحتياطي الاختياري ماتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 20% السنوات السابقة وتم التوقف عن اقتطاع الاحتياطي الاختياري منذ سنوات .

■ علاوة الاصدار

يمثل هذا البند الفرق ما بين القيمة الاسمية للاسهم المطروحة للاكتتاب واجمالي القيمة المستوفاة من المكتتبين بتلك الاسهم .

■ (الخسائر) المدورة:

يمثل هذا البند (الخسائر) المرحلة للسنة المالية 2013 و الارباح بعد اقتطاع الضرائب والاحتياطيات.



21- تكلفة المبيعات

البيان	إيضاح	2013 دينار أردني	2012 دينار أردني
بضاعة اول المدة		6,966,931	6,044,041
المشتريات		30,821,315	20,855,700
مصاريف صناعية	1-21	3,529,833	2,515,586
بضاعة اخر المدة		(9,364,376)	(6,966,931)
المجموع		<u>31,953,703</u>	<u>22,448,396</u>

21-1- مصاريف صناعية

البيان	2013 دينار أردني	2012 دينار أردني
رواتب و أجور	1,406,272	942,125
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	116,403	77,725
ماء وكهرباء	273,835	238,816
رسوم و رخص و اشتراكات	37,057	60,062
محروقات	55,607	31,525
عطاءات	11,891	-
تأمين صحي و علاجات	33,404	5,211
قرطاسية ومطبوعات	1,995	-
مصاريف سيارات وتأمين واصلاحات	669,043	376,324
صيانة واصلاحات	13,610	15,580
نقل	8,400	7,400
استهلاكات	570,924	625,919
أمن وحماية	10,009	-
ضيافة	8,999	-
متنوعة	5,087	-
ايجار	304,288	134,899
سفر وإقامة	3,009	-
المجموع	<u>3,529,833</u>	<u>2,515,586</u>



22 - مصاريف بيع وتوزيع

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
رواتب و أجور	49,422	57,220
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	-	2,417
عمولات بطاقات ائتمانية	70,650	73,476
لوزام مستهلكة	83,347	91,041
متفرقة	1,324	-
هدايا و بطاقات	21,603	31,425
قرطاسية و مطبوعات	885	-
دعاية واعلان	141,550	135,958
المجموع	368,781	391,537



البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
رواتب ومكافآت	248,756	686,746
راتب عضو مجلس الادارة *	144,000	144,000
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	42,161	81,587
مياه وكهرباء	61,177	68,119
قرطاسية	7,019	12,276
بريد وهاتف	2,352	16,636
سفر	4,008	25,626
إيجارات	75,328	254,490
أتعاب مهنية	158,746	84,434
ضيافة	16,380	21,043
امن وحماية	4,086	13,462
مصاريف صيانة	22,036	61,464
تأمين	158	20,297
تأمين صحي	3,201	29,297
طوابع	-	15,255
متفرقة	45,349	43,508
عطاءات	1,021	15,839
محروقات	46,920	78,388
مخصص هبوط اسعار بضائع	146,368	60,000
دعاية واعلان	2,655	-
رسوم و رخص	5,183	-
مخصص ديون مشكوك فيها	400,000	-
غرامات حكومية	194,664	13,104
مخصص عام	-	40,000
تبرعات	74,098	-
استهلاكات واطفاءات	322,717	128,846
المجموع	2,028,383	1,914,417

• اشارة الى بند راتب عضو مجلس الادارة والبالغ 144,000 دينار فإنه يمثل راتب السيد فايز ابراهيم الفاعوري - رئيس

مجلس ادارة الشركة سابقا.



24- الايرادات الاخرى

البيان	2013 دينار اردني	2012 دينار اردني
ايرادات تأجير	349,105	346,658
ايرادات متفرقة	13,436	98,967
ارباح موزعة	-	4,250
المجموع	362,541	449,875

25- أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة البيانات المالية للسنة السابقة وتم اعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع البيانات المالية للسنة الحالية.

