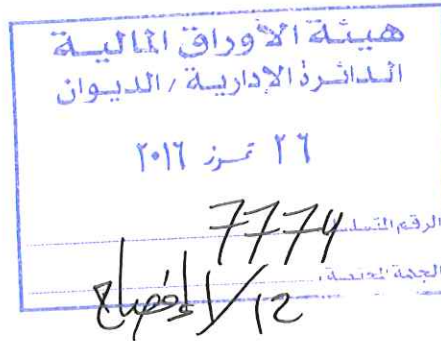


للمرءة ٢  
\* بدوصة عمان  
الاسم  
الاسم  
٢٠١٦/٧/٢٥ عمان في  
رقم ٢٠١٦/٣٨  
٧/٥٦



السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح والمعايير المحاسبية

الموضوع الميزانية النصف سنوية

تحية واحترام ،،،

أرجو أن أعلمكم بان مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية قد وافق في اجتماعه المنعقد يوم الاحد الموافق ٢٠١٦/٧/٢٥ علي القوائم المالية الموحدة للشركة كما في ٢٠١٦/٦/٣٠.

- أرفيق طيه نسخة أصلية عن القوائم المالية الموحدة للشركة راجياً إيداعها لديكم التزاماً منا بمتطلبات الإفصاح.
- وأرجو وان أبين تاليا ما تم انجازه من الأعمال الواردة في الخطة المستقبلية :

- يسير العمل بوتيرة جيدة في مشروع إنتاج الكهرباء من الطاقة الشمسية ومشروع تطوير وتحديث النادي الصحي والمتوقع انجاز الأول في شهر ايلول ٢٠١٦ وإنجاز الثاني بنهاية العام الحالي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

٦  
٧

المدير العام  
م.اسامة مدانات

الشركة الدولية  
للنفاق والأسواق التجارية  
عمان - الأردن

- نسخة بورصة عمان
- نسخة مركز الإيداع

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٦

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
إلى مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**مقدمة**

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (المجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

**نطاق المراجعة**

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

**النتيجة**

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن  
محاسبون قانونيون  
عضو في مؤسسة إرنست ويونغ العالمية  
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٤ تموز ٢٠١٦

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

| ٣١ كانون الاول<br>٢٠١٥               | ٣٠ حزيران<br>٢٠١٦    | إيضاحات |
|--------------------------------------|----------------------|---------|
| دينار<br>(مدققة)                     | دينار<br>(غير مدققة) |         |
| <b>الموجودات</b>                     |                      |         |
| موجودات غير متداولة -                |                      |         |
| ٥١٧٨٢٩٠٤                             | ٥٢١٦٤٩٠٩             | ٥       |
| ٧٢١٠٩١                               | ١٩١٥١٠٥              |         |
| ٣٨٨٤٨٤٥                              | ٣٨٨٤٨٤٥              |         |
| ٥٧٧٩٨                                | ٥٧٧٩٨                |         |
| ٢١٣١٨٥٢                              | ٢٠٤٤٥١٢              |         |
| ٥٨٥٧٨٤٩٠                             | ٦٠٠٦٧١٦٩             |         |
| موجودات متداولة -                    |                      |         |
| ٣٥٢٠٤٣                               | ٤٧٢٨٧٥               |         |
| ٤٣٠٦٢٢                               | ٧٤٧٨٨٠               |         |
| ٣٤٧٦٠٤                               | ٨٨٤٩١٥               |         |
| ٢٥٢٣٨                                | ٥١٠٨٣                |         |
| ٢٢٥٤٩١١                              | ١٣١١٤٣               | ٧       |
| ٣٤١٠٤١٨                              | ٣٤٦٧٨٩٦              |         |
| ٦١٩٨٨٩٠٨                             | ٦٣٥٣٥٠٦٥             |         |
| <b>مجموع الموجودات</b>               |                      |         |
| <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>       |                      |         |
| حقوق الملكية -                       |                      |         |
| ٤٣٢٠٠٠٠٠                             | ٤٣٢٠٠٠٠٠             |         |
| ١٠٨٠٠٠٠٠                             | ١٠٨٠٠٠٠٠             |         |
| (٢٨٢٤٦٠)                             | (٣٦٩٨٠٠)             |         |
| ٢٦١٥٥٦٧                              | ١٣٣٩٨٥٧              |         |
| ٥٦٣٣٣١٠٧                             | ٥٤٩٧٠٠٥٧             |         |
| مجموع حقوق الملكية                   |                      |         |
| مطلوبات غير متداولة -                |                      |         |
| ٨٧٧١٥٣                               | ٣٠١٨٣٦٠              | ١٠      |
| مطلوبات متداولة -                    |                      |         |
| ١٣٩٤٤٩                               | ١١٩٦٠٠               | ٧       |
| ٢٢٨٩٧٣٥                              | ٢٢٨٩٧٣٥              | ١٠      |
| ٦٣٦٥٣١                               | ١٥٣٥٦٧٥              |         |
| ١٢٤٦٦٠٤                              | ١٣٨٠٥٦٨              |         |
| ٤٦٦٣٢٩                               | ٢٢١٠٧٠               | ٤       |
| ٤٧٧٨٦٤٨                              | ٥٥٤٦٦٤٨              |         |
| ٥٦٥٥٨٠١                              | ٨٥٦٥٠٠٨              |         |
| ٦١٩٨٨٩٠٨                             | ٦٣٥٣٥٠٦٥             |         |
| <b>مجموع المطلوبات</b>               |                      |         |
| <b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b> |                      |         |

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة  
لثلاثة وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

| للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |           | لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |           |                                                |
|----------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------|------------------------------------------------|
| ٢٠١٥                             | ٢٠١٦      | ٢٠١٥                              | ٢٠١٦      |                                                |
| دينار                            | دينار     | دينار                             | دينار     |                                                |
| ٧٠٤٢٨٣٨                          | ٦٦٥٧١٥١   | ٤٠٤٨٠٧٧                           | ٣٥٣٣٧٧٠   | إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان              |
| (٤٨١٣٢٣٤)                        | (٤٤٦٥٠٦٥) | (٢٦٢٢٧٢٧٧)                        | (٢٣٥٨٤٦١) | كلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان                 |
| ٢٢٢٩٦٠٤                          | ٢١٩٢٠٨٦   | ١٤٢٠٨٠٠                           | ١١٧٥٣٠٩   | مجمّل الربح من تشغيل الفندق                    |
| (٩٦٧٢٠٤)                         | (٧٩٠٠٧٩)  | (٤٤٤٩٥٦)                          | (٣٩٤٩٤٣)  | استهلاك ممتلكات ومعدات                         |
| (٣٦٥٣٨٣)                         | (٣٧١٠٥٨)  | (١٣٨٢٧٩)                          | (١٤٠٥٠١)  | مصاريف إدارية                                  |
| (٧٤٢٣٠)                          | (٦٤٤١٧)   | (٤٦٢٢٩)                           | (٣٦٩١٥)   | تكاليف تمويل                                   |
| ٨٠١٨٥                            | ١٠٨٠٠٧    | ٦٨٥٧٦                             | ١١٢٩٣     | توزيعات أرباح                                  |
| ٣٩٨٩٦                            | ٣٠٨٢١     | ٢٠٠٧٣                             | ١٢٨٥٩     | إيرادات أخرى                                   |
| ٩٤٢٨٦٨                           | ١١٠٥٣٦٠   | ٨٧٩٩٨٥                            | ٦٢٧١٠٢    | ربح الفترة قبل ضريبة الدخل                     |
| (١٨٩٣٥٧)                         | (٢٢١٠٧٠)  | (١٧٥٩٩٧)                          | (١٢٥٤٢٠)  | ضريبة الدخل                                    |
| ٧٥٣٥١١                           | ٨٨٤٢٩٠    | ٧٠٣٩٨٨                            | ٥٠١٦٨٢    | ربح الفترة                                     |
| فلس/دينار                        | فلس/دينار | فلس/دينار                         | فلس/دينار |                                                |
| ٠,١٧                             | ٠,٢٠      | ٠,١٦                              | ٠,١٢      | الحصة الأساسية والمخفضة<br>للسهم من ربح الفترة |

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة  
للتلاثة وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

| للسنة أشهر المنتهية في<br>٣٠ حزيران |          | للتلاثة أشهر المنتهية في<br>٣٠ حزيران |          |                                                                                                   |
|-------------------------------------|----------|---------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠١٥                                | ٢٠١٦     | ٢٠١٥                                  | ٢٠١٦     |                                                                                                   |
| دينار                               | دينار    | دينار                                 | دينار    |                                                                                                   |
| ٧٥٣,٥١١                             | ٨٨٤,٢٩٠  | ٧٠٣,٩٨٨                               | ٥٠١,٦٨٢  | ربح الفترة                                                                                        |
|                                     |          |                                       |          | بضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا<br>يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في<br>الفترة اللاحقة |
| (٧١٦٤)                              | (٨٧,٣٤٠) | (١٢,٤٢٩)                              | (٣٩,٧٣٠) | صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة                                                             |
| ٧٤٦,٣٤٧                             | ٧٩٦,٩٥٠  | ٦٩١,٥٥٩                               | ٤٦١,٩٥٢  | مجموع الدخل الشامل للفترة                                                                         |

الشركة الدولية للتفادي والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

| رأس المال المدفوع                                                                                                                                                      | إحتياطي إجباري                                                                                                                                                         | إحتياطي القيمة العادلة                                                                                                                                                 | الأرباح المدورة                                                                                                                                                        | المجموع                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| دينار                                                                                                                                                                  | دينار                                                                                                                                                                  | دينار                                                                                                                                                                  | دينار                                                                                                                                                                  | دينار                                                                                                                                                                  |
| ٢٠١٦-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>أرباح موزعة (إيضاح ٨)                                                                          | ٢٠١٦-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>أرباح موزعة (إيضاح ٨)                                                                          | ٢٠١٦-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>أرباح موزعة (إيضاح ٨)                                                                          | ٢٠١٦-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>أرباح موزعة (إيضاح ٨)                                                                          | ٢٠١٦-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>أرباح موزعة (إيضاح ٨)                                                                          |
| ٤٣,٢٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | ١٠,٨٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | (٢٨٢,٤٦٠)                                                                                                                                                              | ٢,٢١٥,٦٧                                                                                                                                                               | ٥٦,٣٣٣,١٠٧                                                                                                                                                             |
| -                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                      | (٨٧,٣٤٠)                                                                                                                                                               | ٨٨٤,٢٩٠                                                                                                                                                                | ٧٩٦,٩٥٠                                                                                                                                                                |
| -                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                      | (٢,١٦٠,٠٠٠)                                                                                                                                                            | (٢,١٦٠,٠٠٠)                                                                                                                                                            |
| ٤٣,٢٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | ١٠,٨٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | (٣٦٩,٨٠٠)                                                                                                                                                              | ١,٨٥٧,٣٣٩                                                                                                                                                              | ٥٤,٩٧٠,٠٥٧                                                                                                                                                             |
| ٢٠١٥-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>الأرباح المحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر<br>أرباح موزعة | ٢٠١٥-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>الأرباح المحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر<br>أرباح موزعة | ٢٠١٥-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>الأرباح المحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر<br>أرباح موزعة | ٢٠١٥-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>الأرباح المحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر<br>أرباح موزعة | ٢٠١٥-<br>الرصيد كما في أول كانون الثاني<br>مجموع الدخل الشامل للفترة<br>الأرباح المحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر<br>أرباح موزعة |
| ٤٣,٢٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | ١٠,٨٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | (٣١٠,٧٥٠)                                                                                                                                                              | ٣,١٢٤,٥٦١                                                                                                                                                              | ٥٦,٨١٣,٨١١                                                                                                                                                             |
| -                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                      | (٧,١٦٤)                                                                                                                                                                | ٧٥٣,٥١١                                                                                                                                                                | ٧٤٦,٣٤٧                                                                                                                                                                |
| -                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                      | (٣,٩١٨)                                                                                                                                                                | ٣,٩١٨                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                      |
| -                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                      | (٢,٨٠٨,٠٠٠)                                                                                                                                                            | (٢,٨٠٨,٠٠٠)                                                                                                                                                            |
| ٤٣,٢٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | ١٠,٨٠٠,٠٠٠                                                                                                                                                             | (٣٢١,٨٣١)                                                                                                                                                              | ١,٩٩٠,٧٣٣                                                                                                                                                              | ٥٤,٧٥٢,١٥٨                                                                                                                                                             |

يحظر التصرف بمبلغ ٣٠,٨٠٠ دينار من الأرباح المدورة والذي يمثل الرصيد السالب احتياطي القيمة العادلة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |             | إيضاح |                                                          |
|----------------------------------|-------------|-------|----------------------------------------------------------|
| ٢٠١٥                             | ٢٠١٦        |       |                                                          |
| دينار                            | دينار       |       |                                                          |
| ٩٤٢,٨٦٨                          | ١,٠٥٣,٦٠    |       | <u>الأنشطة التشغيلية</u>                                 |
|                                  |             |       | ربح الفترة قبل ضريبة الدخل                               |
|                                  |             |       | تعديلات -                                                |
| ٩٦٧,٢٠٤                          | ٧٩٠,٠٧٩     |       | استهلاك ممتلكات ومعدات                                   |
| ٧٤,٢٣٠                           | ٦٤,٤١٧      |       | تكاليف تمويل                                             |
| (٣٦,٠٤٥)                         | (٢٢,٤٣٠)    |       | إيرادات فوائد دائنة                                      |
| (٨٠,١٨٥)                         | (١٠٨,٠٠٧)   |       | توزيعات أرباح                                            |
|                                  |             |       | تغيرات رأس المال العامل -                                |
| (٧٠,٨٣٨)                         | (٣٤٣,١٠٣)   |       | ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل                            |
| (٧٢,٠٧٦)                         | (١٢٠,٨٣٢)   |       | مخزون                                                    |
| (٦٣,٤٣٤)                         | (٥٣٧,٣١١)   |       | أرصدة مدينة أخرى                                         |
| ٨٠,١٨٤                           | ٨٩٩,١٤٤     |       | ذمم دائنة                                                |
| ٤١٦,٠٧١                          | ١٣٣,٩٦٤     |       | أرصدة دائنة أخرى                                         |
| (٣٢٨,٧٤٣)                        | (٤٦٦,٣٢٩)   |       | ضريبة دخل مدفوعة                                         |
| ١,٨٢٩,٢٣٦                        | ١,٣٩٤,٩٥٢   |       | صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية                  |
|                                  |             |       | <u>الأنشطة الاستثمارية</u>                               |
| (٢٤٦,٤٩٤)                        | (١,١٧٢,٠٨٤) |       | شراء ممتلكات ومعدات                                      |
| (٥٤,٥١٥)                         | (١,١٩٤,٠١٤) |       | مشاريع تحت التنفيذ                                       |
| ٣٦,٠٤٥                           | ٢٢,٤٣٠      |       | إيرادات فوائد بنكية مقبوضة                               |
| ٣٧٩,١٩٨                          | -           |       | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٨٠,١٨٥                           | ١٠٨,٠٠٧     |       | توزيعات أرباح مقبوضة                                     |
| ١٩٤,٤١٩                          | (٢,٢٣٥,٦٦١) |       | صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية  |
|                                  |             |       | <u>الأنشطة التمويلية</u>                                 |
| (٣٧,٢٣٨)                         | ٢,١٤١,٢٠٧   |       | قروض                                                     |
| (٢,٨٠٨,٠٠٠)                      | (٢,١٦٠,٠٠٠) |       | أرباح موزعة                                              |
| (٧٤,٢٣٠)                         | (٦٤,٤١٧)    |       | تكاليف تمويل مدفوعة                                      |
| (٢,٩١٩,٤٦٨)                      | (٨٣,٢١٠)    |       | صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية         |
| (٨٩٥,٨١٣)                        | (٩٢٣,٩١٩)   |       | النقص في النقد وما في حكمه                               |
| ١,٤٩٤,٠٦٥                        | ٢,١١٥,٤٦٢   |       | النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة                    |
| ٥٩٨,٢٥٢                          | ١,١٩١,٥٤٣   | ٧     | النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة                    |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

(١) معلومات عامة

تأسست الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كخلف قانوني لإندماج شركة المجموعة الدولية لاتحاد الفنادق المساهمة العامة المحدودة وشركة التنمية للسياحة والتجارة المحدودة المسؤولة اعتباراً من ١ آب ١٩٩٨ ومن ثم تم الاندماج مع شركة السعد للمشاريع السياحية والتجارية محدودة المسؤولية. يبلغ رأس مال الشركة ٠٠٠ ر ٤٣٢٠٠ دينار مقسم إلى ٠٠٠ ر ٤٣٢٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة انشاء وبناء وبيع وشراء واستئجار وتاجير الفنادق والمطاعم والمسارح واحواض السباحة والاسواق التجارية سواء لحسابها الخاص أو للغير.

قامت الشركة وشركة (Sheraton Overseas Management Corporation) بالتوقيع على اتفاقية ادارة فندق شيراتون عمان في تاريخ ٤ نيسان ١٩٩٥ ، هذا ويسري مفعول هذه الاتفاقية لمدة عشرون عاماً بعد تاريخ الافتتاح الرسمي للفندق والذي تم في نهاية عام ٢٠٠١.

تمتلك الشركة فندق شيراتون عمان، ويتألف الفندق من ٢٦٧ غرفة وجناح وتم تشغيله ابتداء من ١ تموز ٢٠٠١.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية و المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

التغير في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات والتفسيرات التالية:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) - الترتيبات المشتركة - الحصص في المشاريع المشتركة

تتطلب التعديلات على معيار التقارير الدولي رقم (١١) من المشغل تطبيق معيار التقارير الدولي رقم (٣) "اندماج الاعمال" عند معالجة الاستحواذ على الحصص في العمليات المشتركة عندما يمثل النشاط في العملية المشتركة أعمال تجارية. توضح هذه التعديلات ان الحصص السابقة في المشاريع المشتركة لا يتم اعادة قياسها عند الاستحواذ على حصص اضافية في نفس المشروع المشترك عند الإستمرار بالسيطرة المشتركة. بالإضافة الى ذلك يشمل هذا المعيار الاستثناءات لهذه التعديلات بحيث لا يتم تطبيقها عندما تكون الاطراف التي تتقاسم السيطرة المشتركة مملوكة من نفس الشركة الأم.

تطبق التعديلات على كلا من الاستحواذ الاول في العمليات المشتركة والاستحواذ على الحصص الاضافية في نفس العمليات المشتركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح الاساليب المقبولة لاحتساب الاستهلاك والإطفاءات

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) بأن الإيرادات تعكس المنافع الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الأعمال التجارية (التي يكون الأصل جزء منها) وليس المنافع الاقتصادية التي يتم استخدامها من خلال استخدام ذلك الأصل. نتيجة لذلك، فإنه لا يجوز استهلاك الآلات والممتلكات والمعدات باستخدام طريقة الإيرادات ولكن يمكن استخدامها لإطفاء الموجودات غير الملموسة في حالات محدودة جداً فقط.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم إجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)  
تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الإيضاحات
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الأم التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية، بينما يتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات الأخرى في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر (الذي يمتلك حصة في شركة حليفة أو مشروع مشترك) عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات والتفسيرات أثر جوهري على المركز المالي أو الأداء المالي أو الإيضاحات للشركة.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

(٣) مبدأ توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة على موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال فندق شيراتون عمان وشركة العقارات الدولية للاستثمار والتطوير المساهمة الخاصة (مملوكة بنسبة ١٠٠٪) ويشار إليهم معاً ("المجموعة").

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداء من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

(٤) ضريبة الدخل

قامت المجموعة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ و ٣٠ حزيران ٢٠١٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤. و قد حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل للعام ٢٠١٤.

(٥) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ١٠٨٤ر١٧٢ر دينار (٣٠ حزيران ٢٠١٥: ٢٤٦ر٤٩٤ دينار).

(٦) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة . يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

| كما في<br>٣١ كانون الأول<br>٢٠١٥ | كما في<br>٣٠ حزيران<br>٢٠١٦ |
|----------------------------------|-----------------------------|
| دينار<br>(مدققة)                 | دينار<br>(غير مدققة)        |
| ٣١٦٦ر٨٨٨                         | ٥٣٠٨ر٠٩٥                    |
| ٢٠٥٨ر٨٨٥                         | ١٠٠٤ر٩٧٧                    |
| ١٦٢ر٦١٢                          | ٢٧٣ر٧٦٣                     |
| ١٣٩ر٤٤٩                          | ١١٩ر٦٠٠                     |

قروض وتسهيلات ممنوحة من البنك الأهلي الأردني  
ودائع لأجل لدى البنك الأهلي الأردني  
حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني  
بنك دائن - البنك الأهلي الأردني

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

المعاملات مع جهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

| للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران |         |                                                      |
|----------------------------------|---------|------------------------------------------------------|
| ٢٠١٥                             | ٢٠١٦    |                                                      |
| دينار                            | دينار   |                                                      |
| ١١٨ر٣٦٢                          | ١٢٠ر٩٠٠ | رواتب ومكافآت ومنافع أخرى - الإدارة التنفيذية العليا |
| ٣٤ر٢٠٠                           | ٣٩ر٩٠٠  | بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة                        |
| ٥٠ر٠٠٠                           | ٥٠ر٠٠٠  | علاوة بدل تمثيل رئيس مجلس الإدارة                    |
| ٣٦ر٠٤٥                           | ٢٢ر٤٣٠  | إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني (مساهم) |
| ٧٤ر٢٣٠                           | ٦٤ر٤١٧  | تكاليف تمويل - البنك الأهلي الأردني (مساهم)          |

(٧) النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه المتضمن في قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة يشمل على الأرصدة التالية:

| كما في ٣٠ حزيران |             |                            |
|------------------|-------------|----------------------------|
| ٢٠١٥             | ٢٠١٦        |                            |
| دينار            | دينار       |                            |
| (غير مدققة)      | (غير مدققة) |                            |
| ٢٢٩٩ر٩٢٢         | ١٣١١ر٤٣     | نقد في الصندوق ولدى البنوك |
| (١٧٠ر٦٧٠)        | (١١٩ر٦٠٠)   | بنك دائن                   |
| ٥٩٨ر٢٥٢          | ١١٩١ر٥٤٣    |                            |

(٨) الأرباح الموزعة

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠١٦ بتوزيع مبلغ ٢١٦٠ر٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بما نسبته ٥٪ من راس المال المدفوع وذلك عن نتائج أعمال ٢٠١٥.

(٩) التزامات محتملة

مصاريف رأسمالية -

تقدر كلفة استكمال مشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ١٩٩٢ر٩٧٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٦.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

(١٠) قروض

تم تصنيف هذه القروض حسب تاريخ استحقاقها كما يلي:

| أقساط               | أقساط      | أقساط      |  |
|---------------------|------------|------------|--|
| قروض طويلة          | قروض طويلة | قروض طويلة |  |
| الأجل تستحق         | الأجل      | الأجل      |  |
| الدفع خلال سنة      | الاجل      | الاجل      |  |
| دينار               | دينار      | دينار      |  |
| ٣٠ حزيران ٢٠١٦      | ٣٠١٨٣٦٠    | ٥٣٠٨٠٩٥    |  |
| ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ | ٢٢٨٩٧٣٥    | ٣١٦٦٨٨٨    |  |

تم الحصول على جميع القروض من البنك الاهلي الاردني وفيما يلي تفاصيل هذه القروض:

- قرض رقم (١)

قامت المجموعة بتاريخ ٥ تشرين الثاني ٢٠١٥ بالتوقيع على اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت المجموعة بموجبها قرض بسقف ٤٠٠٠٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ثابتة ٤٪ سنوياً على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدد القرض بموجب ١٨ قسط نصف سنوي حيث يستحق القسط الأول بتاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠١٦، و يستحق القسط الأخير بتاريخ ١ أيار ٢٠٢٥. بلغ رصيد القرض ٢٤٩٢٩٨٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦.

- قرض رقم (٢)

قامت المجموعة بتاريخ ٢٩ كانون الثاني ٢٠١٥ بالتوقيع على إتفاقية زيادة سقف القرض الدوار مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة بموجبها ٤٠٠٠٠٠٠ دولار أمريكي بدلاً من ٣٠٠٠٠٠٠ دولار أمريكي أي ما يعادل ٢٨٤٠٠٠٠ دينار أردني بمعدل سعر فائدة الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر مضافاً إليها ما نسبته ١٥٪ على أن لا يقل سعر الفائدة عن ٤٪. يسدد القرض بموجب ٤ أقساط ربع سنوية حيث يستحق القسط الأخير في ٢٩ تشرين الأول ٢٠١٦. بلغ رصيد القرض ٢٨١٥١١٢ دينار كما ٣٠ حزيران ٢٠١٦.

وهذا وقد تم منح القروض أعلاه بكفالة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية ورهن عقاري من الدرجة الأولى على أرض فندق شيراتون عمان.

## (١١) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

| المجموع  | استثمارات في<br>موجودات مالية | استثمارات<br>عقارية | قطاع الفنادق | الفترة السّنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ - |
|----------|-------------------------------|---------------------|--------------|-------------------------------------------------|
| دينار    | دينار                         | دينار               | دينار        |                                                 |
| ٦٧٩٥٩٧٩  | ١٠٨٠٠٧                        | -                   | ٦٦٨٧٩٧٢      | الإيرادات                                       |
|          |                               |                     |              | نتائج الأعمال -                                 |
| ١٠٥٣٦٠   | ١٠٨٠٠٧                        | -                   | ٩٩٧٣٥٣       | الربح قبل ضريبة الدخل                           |
| (٢٢١٠٧٠) | (٥٤٠٠)                        | -                   | (٢١٥٦٧٠)     | ضريبة الدخل                                     |
| ٨٨٤٢٩٠   | ١٠٢٦٠٧                        | -                   | ٧٨١٦٨٣       | ربح الفترة                                      |
|          |                               |                     |              | معلومات القطاعات الأخرى                         |
| ٢٣٦٦٠٩٨  | -                             | -                   | ٢٣٦٦٠٩٨      | المصاريف الرأسمالية                             |
| ٧٩٠٠٧٩   | -                             | -                   | ٧٩٠٠٧٩       | الإستهلاكات                                     |
|          |                               |                     |              | الفترة السّنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ - |
| ٧١٦٢٩١٩  | ٨٠١٨٥                         | -                   | ٧٠٨٢٧٣٤      | الإيرادات                                       |
|          |                               |                     |              | نتائج الأعمال -                                 |
| ٩٤٢٨٦٨   | ٨٠١٨٥                         | -                   | ٨٦٢٦٨٣       | الربح قبل ضريبة الدخل                           |
| (١٨٩٣٥٧) | (٤٠٠٩)                        | -                   | (١٨٥٣٤٨)     | ضريبة الدخل                                     |
| ٧٥٣٥١١   | ٧٦١٧٦                         | -                   | ٦٧٧٣٣٥       | ربح الفترة                                      |
|          |                               |                     |              | معلومات القطاعات الأخرى                         |
| ٣٠١٠٠٩   | -                             | -                   | ٣٠١٠٠٩       | المصاريف الرأسمالية                             |
| ٩٦٧٢٠٤   | -                             | -                   | ٩٦٧٢٠٤       | الإستهلاكات                                     |
|          |                               |                     |              | الموجودات والمطلوبات -                          |
| ٦٣٥٣٥٠٦٥ | ٢٠٤٤٥١٢                       | ٣٨٨٤٨٤٥             | ٥٧٦٠٥٧٠٨     | كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ -                         |
| ٨٥٦٥٠٠٨  | -                             | -                   | ٨٥٦٥٠٠٨      | موجودات القطاع                                  |
|          |                               |                     |              | مطلوبات القطاع                                  |
| ٦١٩٨٨٩٠٨ | ٢١٣١٨٥٢                       | ٣٨٨٤٨٤٥             | ٥٥٩٧٢٢١١     | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ -                    |
| ٥٦٥٥٨٠١  | -                             | -                   | ٥٦٥٥٨٠١      | موجودات القطاع                                  |
|          |                               |                     |              | مطلوبات القطاع                                  |

تمارس المجموعة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ حزيران ٢٠١٦ (غير مدققة)

(١٢) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣٠ حزيران ٢٠١٦ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل المجموعة؛

معياري التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء  
يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معياري التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحلها خلال تموز ٢٠١٥، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". ستقوم المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٥ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم إجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الافصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للمجموعة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.