



التاريخ : 2016/7/31

السادة : هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ,,,

نرفق لكم البيانات المالية النصف سنوية المرحلية للعام 2016 والمنتوية بتاريخ 2016/6/30.

وتفضلوا بقبول الاحترام ,,,

المالية
الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب
UNITED IRON & STEEL MFG. CO.

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢١ - ٢٠١٦
الرقم التسلسلي: ٣٧٠٨
رقم الملف: ٤١٤٤
التاريخ: ٢٠١٦/٦/٣١

نسخة / مركز ايداع الاوراق المالية

نسخة / بورصة عمان

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب م.ع.م
(مناسير جروب)

هاتف: +٩٦٢ ٦٤٤٦ ٠٥٧٧ فاكس: +٩٦٢ ٦٤٤٦ ٠٥٧٨ صندوق بريد ١٢٥ الجيزة ١٦٠١٠ الأردن
موقع إلكتروني: www.manaseergroup.com

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

صفحة

فهرس

١	تقرير مراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
١٠ - ٦	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ والبيانات المالية المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. ان الادارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزأ من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل الى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا باجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على اجراء استفسارات بشكل اساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق اعمال المراجعة أقل الى حد كبير من نطاق اعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبدي رأي حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا ، لم يصل الى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

غوشه وشركاه
سنان غوشه

اجازة مزاولة رقم (٥٨٠)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٨ تموز ٢٠١٦

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة (غير مدققة)

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
١٦,٦٨٩,٦٢٨	١٦,١٠١,٣٧١		ممتلكات ومعدات
١٦,٦٨٩,٦٢٨	١٦,١٠١,٣٧١		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
١,٨٤٨,٤٥٤	٣,٠٦١,٢٤٧		مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
٢٠,٦١٢,٤٨٩	١٠,٦٠٣,١٣٦		بضاعة وقطع غيار
١٣,٧١٢,٨٥٠	١٥,٢٠١,٢٠٤		المطلوب من جهات ذات علاقة
١٠,١٠٨,١٨٤	١٤,٧٠٢,٠١٤		مدينون وشيكات برسم التحصيل
٣,٥٧٣,٨٧٨	٣,٨٠٨,٠٧٢		نقد وما في حكمه
٤٩,٨٥٥,٨٥٥	٤٧,٣٧٥,٦٧٣		مجموع الموجودات المتداولة
٦٦,٥٤٥,٤٨٣	٦٣,٤٧٧,٠٤٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	١	رأس المال
٢,٢٠١,٧٥٠	٢,٢٠١,٧٥٠		إحتياطي إجباري
(٩,٤٩٠,٧٥٨)	(١٠,٤١٩,٠٢٠)		خسائر متراكمة
٢٤,٨٧٦,١٦٨	٢٣,٩٤٧,٩٠٦		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
١,٥٤٩,١٩١	٢,٤٠٨,٦٠٩		مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٣,٩٠٨,٥٤٢	٣,٢٧٧,٧٤٥		مطلوب الى جهات ذات علاقة
٢,٤٤٤,٨٣٤	٦,٣٠٢,٠٦٣		دائنون
٢٢٥,٩٤٦	-		الجزء المتداول من قرض طويل الاجل
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		قرض قصير الاجل
٢٨,٥٤٠,٨٠٢	٢٢,٥٤٠,٧٢١		بنوك دائنة
٤١,٦٦٩,٣١٥	٣٩,٥٢٩,١٣٨		مجموع المطلوبات المتداولة
٦٦,٥٤٥,٤٨٣	٦٣,٤٧٧,٠٤٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

من بداية العام حتى		للفترة المرحلية من	
		١ نيسان ٢٠١٦ الى ٣٠ نيسان ٢٠١٥	
٢٠١٥ حزيران	٢٠١٦ حزيران	٢٠١٥ حزيران	٢٠١٦ حزيران
١٩,٦٧٠,٠٣٤	٣٢,٨٩٣,٨١٩	١٠,٨٧١,٦٠٠	١٩,١٧٢,٤٣٠
(١٩,٥٧٢,٣٤٩)	(٣٢,٤٧٨,٢١٢)	(٩,٧٦٢,٤٣٣)	(١٧,٧٢٧,٩١٨)
٩٧,٦٨٥	٤١٥,٦٠٧	١,١٠٩,١٦٧	١,٤٤٤,٥١٢
(١٣١,٦٩٠)	(١٨٢,٦٦٠)	(٩١,٧٩٦)	(١٠٦,١٦٦)
(٦٢٩,١٨٣)	(٦٨٨,٥٣٦)	(٣٤٢,٦٣٨)	(٣٥٩,٤١٩)
(٥٨٥,٨٠٥)	(٤٩٣,٠٧٧)	(٣٥٩,٧٩٢)	(٢٥١,٩٨٨)
٦,٣٨٤	٢٠,٤٠٤	٨٥,٥٤٨	١٦,١٣٧
(١,٢٤٢,٦٠٩)	(٩٢٨,٢٦٢)	٤٠٠,٤٨٩	٧٤٣,٠٧٦
-	-	-	-
(١,٢٤٢,٦٠٩)	(٩٢٨,٢٦٢)	٤٠٠,٤٨٩	٧٤٣,٠٧٦
لدخل الشامل الاخر :			
اجمالي الدخل الشامل للفترة			
خسارة السهم :			
(٠,٠٤)	(٠,٠٣)	٠,٠١	٠,٠٢
٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦
خسارة السهم - دينار / سهم			
المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم			

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦
(بالدينار الأردني)

رأس المال	إحتياطي إجباري	خسائر متراكمة	المجموع	
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(٩,٤٩٠,٧٥٨)	٢٤,٨٧٦,١٦٨	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
-	-	(٩٢٨,٢٦٢)	(٩٢٨,٢٦٢)	الدخل الشامل للفترة
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(١٠,٤١٩,٠٢٠)	٢٣,٩٤٧,٩٠٦	الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٦
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(٥,٢٧٣,٤٦٥)	٢٩,٠٩٣,٤٦١	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٥
-	-	(١,٢٤٢,٦٠٩)	(١,٢٤٢,٦٠٩)	الدخل الشامل للفترة
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(٦,٥١٦,٠٧٤)	٢٧,٨٥٠,٨٥٢	الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦	
		الأنشطة التشغيلية
(١,٢٤٢,٦٠٩)	(٩٢٨,٢٦٢)	خسارة الفترة
		تعديلات على خسارة الفترة :
٥٨٣,٢٨٩	٦٦٠,٨٥٦	استهلاكات
٥٨٥,٨٠٥	٤٩٣,٠٧٧	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٣,٢٦٨,٧٢٧)	(٤,٥٩٣,٨٣٠)	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٧٦٠,٣٥٧	١٠,٠٠٩,٣٥٣	البضاعة وقطع الغيار
(٣٠٦,٧٠٠)	(١,٢١٢,٧٩٣)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
(٢,٦٨٤,٢٦٦)	٣,٨٥٧,٢٢٩	الدائنون
١,٠٨٩,٧٢٨	٨٥٩,٤١٨	المصاريف المستحقة وحسابات دائنة الأخرى
٤,٩٣١,٤٢٠	(١,٤٨٨,٣٥٤)	المطلوب من جهات ذات علاقة
٤٨٣,١٨٦	(٦٣٠,٧٩٧)	المطلوب الى جهات ذات علاقة
٩٣١,٤٨٣	٧,٠٢٥,٨٩٧	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٥٨٥,٨٠٥)	(٤٩٣,٠٧٧)	مصاريف مالية مدفوعة
٣٤٥,٦٧٨	٦,٥٣٢,٨٢٠	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٩٦,٨٨٠)	(٧٢,٥٩٩)	التغير في الممتلكات والمعدات
(٩٦,٨٨٠)	(٧٢,٥٩٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٤,٣١٥,٤٥١	(٦,٠٠٠,٠٨١)	البنوك الدائنة
(١,٢٨٥,٣٨٢)	(٢٢٥,٩٤٦)	القروض
٣,٠٣٠,٠٦٩	(٦,٢٢٦,٠٢٧)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية
٣,٢٧٨,٨٦٧	٢٣٤,١٩٤	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢,٢٣٥,٦٣٧	٣,٥٧٣,٨٧٨	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٥,٥١٤,٥٠٤	٣,٨٠٨,٠٧٢	النقد وما في حكمه في ٣٠ حزيران

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ تحت رقم (٤٤٥) ، وهي ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة ، وقد كانت مسجلة في سجل الشركات المحدودة المسؤولية تحت رقم (٢٨٥٢) بتاريخ ٢٧ حزيران ١٩٩٢ ، إن رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع يبلغ ٣٢.١٦٥.١٧٦ دينار أردني مقسم الى ٣٢.١٦٥.١٧٦ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد .

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الاردنية الهاشمية.

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ على القوائم المالية للشركة التابعة التالية (شركة المجال الحديث لسكراب الحديد ذ.م.م):

اسم الشركة التابعة	مكان التسجيل	سنة التسجيل	نسبة الملكية والتصويت	النشاط الرئيسي
المجال الحديث لسكراب الحديد	الأردن	٢٠١٥	%١٠٠	تجارة سكراب الحديد

لم تمارس الشركة اي نشاط تشغيلي حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة.

ملخص لأهم الموجودات والمطلوبات الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

	٢٠١٦	٢٠١٥
إجمالي الموجودات	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
حقوق الملكية	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
النقد وما في حكمه	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
رأس المال	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠

٢ - المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترة السنوية

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

التي تبدأ من او بعد

١ كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الادوات المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - إيرادات عقود العملاء

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" .

تم عرض القوائم المالية المرحلية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية .

إن القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية ويجب قراءتها مع القوائم

المالية السنوية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وبالإضافة إلى ذلك فإن النتائج لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران

٢٠١٦ ليست بالضرورة مؤشر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ .

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها

في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ .

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة ، وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات .

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى

كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الإدارية و العمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً

للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف الإدارية و العمومية وكلفة

المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر .

البضاعة

يتم إظهار البضاعة بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق ، أيهما أقل ، والتي تتضمن كلفة الشراء وتكاليف التحويل

والتكاليف الأخرى المنفقة في سبيل جلبها وإدخالها إلى المستودعات ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت باستثناء محطة توليد الكهرباء والآلات والمكائن والمعدات (الفرن الصهر) والتي يتم استهلاكها على أساس القدرة الانتاجية ، إن معدلات الاستهلاك للبيود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

معدل الاستهلاك السنوي	
١٠-٤ %	المباني والإنشاءات
١٠ %	الآلات المكائن والمعدات
١٥-٤ %	محطة توليد الكهرباء
١٥-٤ %	محطة تحويل الكهرباء
١٠ %	محطة الربط الكهربائي
١٥ %	السيارات
١٠ - ٢٠ %	الاثاث الأجهزة المكتبية
١٠ - ٢٠ %	العدد والأدوات

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي، مجمل الربح والخسارة.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأدوات المالية كأوراق القبض والمديون وذمم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة والمصاريف المستحقة للغير بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي .
إن الأصول المملوكة بموجب عقود الإيجار الرأسمالي يتم إثباتها كأصل للشركة بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار ، أيهما أقل .

إن تكاليف التمويل، والتي تمثل الفرق بين مجموع التزامات عقود الإيجار والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار ، أيهما أقل ، يتم تحميلها على قائمة الدخل الشامل خلال فترة الإيجار وللوصول إلى معدل تحميلي ثابت للمبالغ المتبقية للالتزامات لكل فترة محاسبية .

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل الشامل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت .

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق ، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل . وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهريّة .

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية .

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

٤ - إدارة المخاطر

تشمل المخاطر التي يمكن أن تتعرض لها الشركة على مخاطر أسعار الفائدة والائتمان ، وتقلبات العملات والتي يتم إدارتها من قبل الشركة كما يلي:

مخاطر أسعار الفائدة

إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي المرحلية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد بإستثناء البنوك الدائنة والقروض والتي تتغير أسعار فوائدها طبقاً للأسعار السائدة في السوق.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة النقدية لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

مخاطر تقلبات العملات :

أن معظم معاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر صرف ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار أردني).

٥ - المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة

تمت المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١٦ ، وتمت الموافقة على إصدارها.