



الرقم : RMCCS/82/2017م
التاريخ : 2017/01/30م

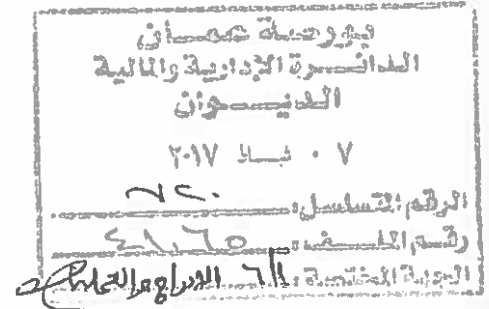
السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان - الأردن

الموضوع : اجتماع الهيئة العامة العادي

تحية واحتراماً وبعد ،،
نرفق طيه (5) نسخ من التقرير السنوي لشركتنا لعام 2016 بالاضافة الى CD على هيئة PDF
لنفس التقرير.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

رئيس مجلس الادارة
المهندس / مكرم العلمي
شركة الباطون الجاهر والتوريدات الإنشائية م.ع.م





شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثاني والعشرون والميزانية العمومية

للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٣١

عنوان الشركة

ص.ب: (٨٥١٦٠٢) عمان ١١١٨٥ الأردن

هاتف: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠

فاكس: ٥٨١٨١٧٧

www.kingdomconcrete.jo

مجلس الإدارة

المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي
رئيس مجلس الإدارة

الأعضاء

السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة بثلاثة مقاعد ويمثلها السادة:

- سعادة الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان /

نائب رئيس مجلس الإدارة.

- الأستاذ معتز محمد مرتضى عبد الحميد مرتضى.

- الأستاذ إبراهيم بن محمد بن سليمان أبا الخيل.

السادة شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه ويمثلها السيد باسم جميل عيسى المعشر.

السادة بنك الأردن ويمثله الأستاذ سهراب ركاد ناجي عويس.

المهندس أنس محمود أحمد الجليبي عضو مجلس الإدارة.

الدكتور مروان جميل عيسى المعشر عضو مجلس الإدارة.

السادة شركة جودت العلمي وأخوانه ويمثلها السيد خليل مكرم خليل العلمي.

المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي عضو مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي.



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المساهمين الكرام

تحية واحتراماً وبعد،،،

بالرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة التي يعيشها الأردن بسبب زيادة العجز التجاري وإنخفاض المساحات المرخصة لعام ٢٠١٦ عن عام ٢٠١٥ وانعكاسات الظروف الإقليمية المتردية للدول المجاورة، فقد استطاعت شركتكم بحمد الله تحقيق نمو إيجابي في كافة المقاييس الاقتصادية مما نتج عنه زيادة في الأرباح الصافية بعد الضريبة نتيجة النشاط التشغيلي للشركة وما كان هذا ليتحقق لولا قيام الشركة بالمحافظة على الكفاءات الموجودة في الشركة واتخاذ الإجراءات الاقتصادية الكفيلة لتحسين نوعية ومستوى الإنتاج، من الجدير بالذكر أن صافي الربح بعد الضريبة لعام ٢٠١٦ بلغ ٤,٢٠٣,٥٦٥ دينار أردني مقارنة مع ٢,٩٣٨,١٣٥ دينار أردني بنسبة ١,٤٨% وأن الإيرادات لعام ٢٠١٦ نمت بنسبة ١,٠٣% بالرغم من إنخفاض أسعار الإسمنت والديزل وإن حقوق المساهمين لعام ٢٠١٦ قد بلغت ٣٥,٩٩٨,٧٥٠ دينار أردني مقارنة مع ٣٣,٨٧٠,٦٥٠ دينار أردني لعام ٢٠١٥ وبنسبة ١,٠٦٣% فإن القيمة الدفترية للسهم أصبحت ١,٤٤٠ دينار أردني.

إن شركتكم تمتلك مجموعة من الأراضي الصناعية المميزة والتي تم شراؤها في حينه بأسعار مغرية وإن قيمتها السوقية الآن مع أقصى درجات التحفظ في التقييم تساوي أضعاف قيمتها الدفترية، لقد استراتيجة الإدارة تأسيس شركات تتكامل مع غايات شركتكم ولذلك فإن شركتكم تمتلك حصص رئيسية في شركات عديدة وناجحة جداً، كل هذا ما كان ليتحقق لولا دعمكم الكبير وإخلاص العاملين في الشركة وولاء العملاء الذين هم جل ما نتطلع إليه، أما لعام ٢٠١٧ فإن الشركة تتطلع لزيادة إنتاجها وتحسين الكفاءة وتطوير وسائل الإنتاج وزيادة عدد العملاء والاستمرار بتحسين مستوى العاملين بالشركة بزيادة عدد الدورات التأهيلية لهم.

حضرات السادة المساهمين الكرام

بالنيابة عن مجلس الإدارة وبالأصالة عن نفسي أتقدم بالشكر الجزيل لأعضاء هيئة الأوراق المالية ودائرة مراقبة الشركات والسادة المساهمين الكرام كما وأشكر أيضاً كافة الزملاء العاملين في مختلف فروع الشركة على أدائهم وعطائهم المتواصل لتعزيز منجزات الشركة ورفع كفاءتها والارتقاء بها نحو التميز دائماً تحت رعاية الرؤية الهاشمية بقيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني المعظم.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

مكرم خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

تقرير مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية الثاني والعشرون

في الاجتماع السنوي المنعقد يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٢/١٦

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره الثاني والعشرون مبيناً به البيانات المالية حسب قانون الشركات:

١ - أ - أنشطة الشركة الرئيسية:

تأسست الشركة في شباط ١٩٩٥ وحصلت على حق الشروع بالعمل في أيار عام ١٩٩٥ وبدأ الإنتاج التشغيلي في ١٩٩٥/٩/٦ ويقع مركزها في عمان ولديها أربعة عشر فرعاً في كل من عمان، البحر الميت، العقبة، إربد، الزرقاء، سحاب، القسطل، الشيدية، شفا بدران، معان، الكرك، المفرق والذرة بالإضافة لفرع في منطقة غور الصافي.

يتركز نشاط الشركة الرئيسي على إنتاج وبيع الباطون الجاهز بكافة أنواعه وذلك من خلال مركز الشركة الرئيسي في عمان بالإضافة إلى فروع الشركة المذكورة أعلاه.

١ - ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

يقع مركز الشركة الرئيسي في عمان / ببادر وادي السير / المنطقة الصناعية.

ص.ب: ٨٥١٦٠٢ عمان ١١١٨٥ الأردن.

هاتف: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠

فاكس: ٥٨١٨١٧٧

الموقع الإلكتروني: www.kingdomconcrete.jo

وقد بلغ عدد الموظفين في ٢٠١٦/١٢/٣١ (٣٢٠) موظف مقسمين إلى:

اسم الفرع	العنوان	عدد الموظفين
المركز الرئيسي	عمان	١٧٢
فرع البحر الميت	سويمة - منطقة تنموية	٥
فرع العقبة	منطقة المعامل	٨
فرع الرمثا	الرمثا	٣٣
فرع الحصن	إربد	٣
فرع الزرقاء	منطقة معامل الطوب	١٢
فرع سحاب	الرجيم - دوار مرسيدس	٢٤
فرع القسطل	مقابل محطة البوند	٤
فرع شفا بدران	منطقة شفا بدران	٣١
فرع معان	منطقة معان التنموية	٧
فرع الكرك	منطقة الكرك	٨
فرع المفرق	منطقة المفرق	٧
فرع الدرة	منطقة الدرة	٦

١- ج- حجم الإستثمار الرأسمالي في الشركة

٢٠١٦ دينار	٢٠١٥ دينار	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار	٢٠١٢ دينار
٢٥,٧٩٠,٢٦٢	٢٥,٠٤٦,٠٠٠	٢٤,١٣٧,٢٠١	٢٤,٨٢٢,١٠٦	٢٤,٠٢٢,٣٤٨

٢- الشركات التابعة للشركة:

أ- شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية.

* شركة ذات مسؤولية محدودة سجلت تحت الرقم ١٥٨٤٣ بتاريخ ٢٠٠٨/٢/٢٦

برأس مال قدره ٣٠,٠٠٠ دينار أردني.

* مملوكة بالكامل من قبل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

عدد الموظفين المسجلين (٦).

ص.ب: ١١٠٢٠١ عمان ١١١١٠ - دوار الرجيب.

هاتف: ٤١٦٣٧٥٨

فاكس: ٤١٦٣٣٦٣

* النشاط الرئيسي للشركة:

إستيراد وتصدير، تجارة عامة، تجارة المعدات الإنشائية وقطع غيارها.

رئيس هيئة المديرين: م. مكرم خليل إبراهيم العلمي.

نائب رئيس هيئة المديرين: م. رجاء خليل إبراهيم العلمي.

ب- شركة تكنولوجيا الباطون.

* شركة ذات مسؤولية محدودة سجلت تحت الرقم ٩٠٥٣ بتاريخ ٢٠٠٤/٧/٢٦

برأس مال قدره ٨٠,٠٠٠ دينار أردني.

* مملوكة بالكامل من قبل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية اعتباراً من

تاريخ ٢٠١٠/١/١.

عدد الموظفين المسجلين (١٦).

* النشاط الرئيسي للشركة:

صناعة مواد البناء والتجارة العامة.

رئيس هيئة المديرين: م. مكرم خليل إبراهيم العلمي.

نائب رئيس هيئة المديرين: م. رجاء خليل إبراهيم العلمي.

ج- الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة.
* شركة ذات مسؤولية محدودة سجلت تحت الرقم ١٢٨٣٦ بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٣ برأس مال قدره ١٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
* مملوكة بالكامل من قبل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية اعتباراً من تاريخ ٢٠١١/١/١.
عدد الموظفين المسجلين (---).
ص.ب: ١١٠٢٠١ عمان ١١١١٠ - دوار الرجيب.
هاتف: ٤١٦٣٧٥٨
فاكس: ٤١٦٣٣٦٣
* النشاط الرئيسي للشركة:
تجارة المعدات الثقيلة بأنواعها وقطع الغيار وتأجير المعدات والرافعات والثقلات.
رئيس هيئة المديرين: م. رجاء خليل إبراهيم العلمي.
نائب رئيس هيئة المديرين: م. مكرم خليل إبراهيم العلمي.

٣- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

يتكون مجلس إدارة الشركة من عشرة أعضاء غالبيتهم ممثلين عن البنوك وشركات في المملكة وجميعهم حاصلين على الشهادة الجامعية الأولى كحد أدنى.

١- المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٨

إسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مهندس في مؤسسة الإسكان من عام ١٩٧٨ إلى عام ١٩٧٩.

* مدير عام شريك في شركة صرافة من عام ١٩٧٩ إلى عام ٢٠٠٥.

* رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ التأسيس

عام ١٩٩٥ لتاريخه.

* رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٧/٥/٥.

* رئيس مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ لتاريخه.

* رئيس مجلس إدارة لشركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.

* عضو مجلس إدارة في شركة أساس للصناعات الخرسانية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧

لتاريخه.

* رئيس مجلس إدارة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية.

٢ - سعادة الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان

نائب رئيس مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٨/٣/٨

تاريخ الميلاد : ١٩٦١

الجنسية : السعودية

المؤهل العلمي : بكالوريوس في الإقتصاد والتمويل

سنة التخرج : ١٩٨٧

إسم الجامعة : جامعة نيويورك - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* عضو مجلس إدارة شركة الإسمنت العربية منذ عام ١٩٩٧.

* شريك ونائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للعديد من الشركات منها شركة زهران للمقاولات، شركة مزن للسياحة، شركة رولاكو، شركة تصنيع الحديد المحدودة.

* عضو مجلس إدارة شركة بن سليمان القابضة، يعمل مع مجموعة السليمان منذ عام ١٩٨٧.

* عضو اللجنة المالية لشركة صدق.

* عضو لجنة التأمين بالغرفة التجارية الصناعية بجدة.

٣ - السيد باسم جميل عيسى المعشر

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة سهيل المعشر وإخوانه.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج : ١٩٧٩

إسم الجامعة : جامعة توسون - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* نائب رئيس مجلس الإدارة المدير العام لشركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية.

* عضو مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية.

* عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق.

* عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

* عضو مجلس إدارة شركة السلفوكيماويات الأردنية.

* عضو مجلس إدارة النادي الفيصلي الأردني.

٤ - المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للشركة.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة برمنجهام - بريطانيا - ١٩٧٦

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مهندس في سلطة الطيران المدني من عام ١٩٧٦ لغاية عام ١٩٧٩.

* شريك بمكتب إستشاري هندسي من عام ١٩٧٩ لتاريخه.

* عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ لتاريخه.

* عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.

* رئيس مجلس إدارة شركة أساس للصناعات الخرسانية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧ لتاريخه.

٥ - السيد خليل مكرم خليل العلمي

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة جودت العلمي وأخوانه.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٨/٧/٢٠

تاريخ الميلاد : ١٩٧٧

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير إدارة أعمال / الجامعة الأمريكية ببيروت - ٢٠٠٦

: بكالوريوس إقتصاد / جامعة بوردو / الولايات المتحدة الأمريكية - ١٩٩٩

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مدير عام وعضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية.

* عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية.

* عضو مجلس إدارة شركة التأمين الوطنية.

* عضو مجلس إدارة شركة أساس للصناعات الخرسانية.

* عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

* رخصة وسيط مالي (سوق عمان المالي، سوق نيويورك).

٦- الأستاذ إبراهيم بن محمد بن سليمان أبا الخيل

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/٥/١٥

تاريخ الميلاد : ١٩٦١

الجنسية : السعودية

المؤهل العلمي : دبلوم عالي قي الرقابة المالية

سنة التخرج : ١٩٨٦

إسم الجامعة : معهد الإدارة العامة - الرياض

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مدير إدارة المحافظ الإستثمارية والاستثمار النقدي للمؤسسة العامة للتقاعد.

* مستشار مالي لدى إدارة الإستثمار.

* مدقق حسابات لدى إدارة الإستثمار.

٧- المهندس أنس محمود أحمد الجلبى

عضو مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٩/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الكندية

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية

سنة التخرج : ١٩٧٦

إسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

* عمل في مجال إستثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة.

* عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.

* عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.

٨- الدكتور مروان جميل عيسى المعشر

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه.

تاريخ العضوية : ٢٠١٦/١/١

تاريخ الميلاد : ١٩٥٦

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : دكتوراه هندسة كمبيوتر

سنة التخرج : ١٩٨١

إسم الجامعة : جامعة بوردو- الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* نائب أول لرئيس البنك الدولي في الشؤون الخارجية ٢٠٠٧.

* نائب رئيس الوزراء ووزير الخارجية ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤.

* سفير الأردن في الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٩٧ - ٢٠٠١.

٩ - السيد سهراب ركاد ناجي عويس

عضو مجلس الإدارة ويمثل السادة بنك الأردن.

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٧/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٦٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير تمويل

سنة التخرج : ١٩٩٦

إسم الجامعة : الجامعة الأردنية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- * المدير التنفيذي لشركة تفوق للاستثمارات المالية للفترة ٢٠٠٧/١/١ لغاية الآن.
- * مدير دائرة الاستثمار والوساطة المالية في بنك الأردن ١٩٩٧/٧ لغاية ٢٠٠٦/١٢/٣١.
- * المدير العام لمكتب الجامعة لخدمات الكمبيوتر للفترة ١٩٩٦/١٠ لغاية ١٩٩٧/٧.
- * باحث اقتصادي لدى معهد الدراسات المصرفية للفترة ١٩٩٦/٣ لغاية ١٩٩٦/١٠.
- * باحث اقتصادي وإحصائي لدى دائرة الإحصاءات العامة للفترة ١٩٨٨/٣ لغاية ١٩٩٦/٣.
- * مستشار مالي ووسيط مالي وأمين استثمار معتمد لدى هيئة الأوراق المالية.
- * عضو مجلس إدارة نقابة شركات الخدمات المالية منذ التأسيس لغاية الآن.
- * ممثل بنك الأردن في عضوية مجلس إدارة شركة أساس للصناعات الخرسانية لغاية الآن.
- * عضو مجلس إدارة جمعية معتمدي سوق رأس المال للفترة ٢٠٠٢/٣ لغاية ٢٠٠٢/١٠.
- * ممثل بنك الأردن في عضوية مجلس إدارة بورصة عمان للفترة ٢٠٠٢/٩ لغاية ٢٠٠٥/٩.
- * ممثل بنك الأردن في عضوية مجلس إدارة شركة تفوق للاستثمارات المالية للفترة ٢٠١٠/٢-٢٠١٠.
- * ممثل بنك الأردن في عضوية مجلس إدارة الشركة البحرينية الأردنية للتقنية والاتصالات لعام ٢٠٠١.
- * ممثل بنك الأردن في عضوية مجلس إدارة الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية للفترة ٢٠٠٣-٢٠٠٤.
- * ممثل بنك الأردن في عضوية هيئة مديري الشركة الأردنية للمشاريع الريادية للفترة ٢٠٠٧-٢٠١٢.

١٠ - السيد معتز محمد مرتضى عبد الحميد مرتضى

عضو مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١٤/٩/١

تاريخ الميلاد : ١٩٧٧/٣/١٤

الجنسية : المصرية

المؤهل العلمي : بكالوريوس تجارة

سنة التخرج : ١٩٩٩

إسم الجامعة : جامعة طنطا - جمهورية مصر العربية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية بشركة الإسمنت العربية من مارس ٢٠١٣ وحتى تاريخه.

* مدير عام قطاع العمليات المالية بشركة بوبا العربية للتأمين التعاوني من فبراير ٢٠١٢

حتى فبراير ٢٠١٣.

* مدير عام الشؤون المالية للمجموعة بشركة حلواني إخوان شركة مساهمة سعودية من

أغسطس ٢٠٠٧ حتى فبراير ٢٠١٢.

* تقلد عدة مناصب في الإدارة المالية بشركة يونيلفر مشرق وكان آخر منصب له في الشركة

هو المراقب المالي للمجموعة بالإضافة إلى مسؤول تطبيق الاستراتيجية في الشركة.

* حاصل على زمالة وعضوية المعهد الأمريكي للمحاسبين والمراجعين القانونيين منذ عام ٢٠٠٢.

٣- ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

٣- ب- ١- المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للشركة.

تاريخ العضوية : ١٩٩٥/٥/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة برمنجهام - بريطانيا - ١٩٧٦

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مهندس في سلطة الطيران المدني من عام ١٩٧٦ لغاية عام ١٩٧٩.

* شريك بمكتب إستشاري هندسي من عام ١٩٧٩ لتاريخه.

* عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ لتاريخه.

* عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ لتاريخه.

* رئيس مجلس إدارة شركة أساس للصناعات الخرسانية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٧ لتاريخه.

٣- ب- ٢- المهندس داهود يوسف خليل كوساية

مدير إدارة العمليات ومساعد الرئيس التنفيذي.

تاريخ الميلاد : ١٩٦٠

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٨٥

إسم الجامعة : جامعة تكساس

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مدير قسم المواد الإنشائية (المركز العربي للدراسات الهندسية).

* مدير ضبط الجودة في مشروع تحلية مياه جده الطائف / المملكة العربية السعودية.

* مدير ضبط الجودة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

* مدير العمليات ومساعد الرئيس التنفيذي حالياً.

٣- ب- ٤- السيد لؤي عصام عبد السلام عرفات

مدير إدارة الخدمات المساندة والمدير المالي.

تاريخ الميلاد : ١٩٦٩

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة / ACPA/CFC/CBA

سنة التخرج : ١٩٩١

إسم الجامعة : جامعة الموصل العراق

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مدير مالي وإداري في شركة مسافات للنقل المتخصص.

* مدير مالي في شركة الفردان / قطر.

* مدير مالي وإداري في شركة Data Serve & Turnkey Solutions / السعودية.

* مدقق مالي: شركة الإتصالات الأردنية.

٣- ب- ٥- السيد إسماعيل عبد العزيز حسين سلامة

مسؤول شؤون الموظفين وعلاقات المساهمين.

تاريخ الميلاد : ١٩٧٥

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج : ١٩٩٩

إسم الجامعة : جامعة جرش الأهلية

نبذة عن السيرة الذاتية:

* مسؤول شؤون الموظفين الشركة المثالية للألبان.

* مسؤول شؤون الموظفين وعلاقات المساهمين شركة الباطون الجاهز.

٤- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة (المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن ٥% من رأسمال الشركة) هم:

الإسم	عدد الأسهم ٢٠١٦/١٢/٣١	النسبة المئوية ٢٠١٦/١٢/٣١	عدد الأسهم ٢٠١٥/١٢/٣١	النسبة المئوية ٢٠١٥/١٢/٣١
السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	٣٦,٧%	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	٣٦,٧%
السادة البنك العربي	٢.٥٠٠.٠٠٠ سهم	١٠%	٢,٨٦٢.٠٠٠ سهم	١١%
السادة بنك الكويت الوطني	١,٤٥٧,٠٠٠ سهم	٥,٨%	١,٤٥٧,٠٠٠ سهم	٥,٨%

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية:

تعتبر شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من الشركات الرائدة والتميزة في مجال إنتاج الباطون الجاهز وإن أسواقها الرئيسية هي السوق المحلي فقط حيث أن هذه السلعة لا يمكن تسويقها خارجياً. كما أنه لا يوجد أية مصادر محلية تمكننا من معرفة حصتنا من السوق المحلي ولكن وحسب تقدير اتنا تعتبر الشركة ثاني أكبر مورد باطون في الأردن.

٦- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

٦- أ- الموردون الذين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي مشتريات الشركة هم:

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل
١	شركة إسمنت القطرانة	٧٩,٢٧%
٢	شركة إسمنت الشمالية	١٩,٠٣%
٣	لافارج الإسمنت الأردنية	١,٧٠%

ولا يوجد اعتماد على موردين محددين محلياً وخارجياً غير المذكورين أعلاه يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات.

٦- ب- لا يوجد اعتماد على أي عميل رئيسي حيث إن الشركة تورد الباطون الجاهز لعدد كبير من المقاولين ومشاريع متعددة ولا يوجد لدى الشركة أي إتفاق خاص مع أي جهة أو مقاول.

٦- ج- لا يوجد أية عقود أو ارتباطات عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٧- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

أ- لا يوجد حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

أ- لا يوجد قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

ب- إن الشركة ملتزمة بتطبيق معايير الجودة وحسب مواصفات مديريةية المواصفات والمقاييس والجمعية العلمية الملكية ووزارة الأشغال العامة.

٩- أ- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهلات	عدد موظفي الشركة الأم	شركة عمان لتوريد المعدات	شركة تكنولوجيا الباطون
ماجستير	٢	---	---
بكالوريوس	٦٠	٢	٥
دبلوم	٤٠	٢	١
توجيهي فما دون	٢١٨	٢	١٠
المجموع	٣٢٠	٦	١٦

٩- ب- الدورات التدريبية:

إسم الدورة	عدد الموظفين	المبلغ
دورة JCPA	٢	٩٤٠
دورة CMA	٣	١٤١٠
دورة إدارة المشاريع المحترفة	١	٦٠٠
دورة سكرتيا وإدارة مكاتب	١	١٩٠
دورة إدارة الموارد البشرية	١	٢٨٠
دورة إكسل متقدم	١٣	٨٠٠
دورة CIA	١	٥٩٥
دورة British Council	١	٣٥٥
دورة Supply Chain and Materials	١	٢٨٠
	٢٤	٥٩٧٠

كما ويتم إجراء الدورات التدريبية للموظفين على أعمال الشركة ودورات تدريبية خاصة لمضخات الباطون والصيانة العامة للآلات والمعدات ذاتيا.

١٠ - المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١١ - أهم الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

- ١- توريد باطون لعدد من المشاريع الاستراتيجية المتميزة في الأردن.
- ٢- الحفاظ على البيئة من خلال تركيب أجهزة حديثة وزيادة عدد كائنات الشوارع للحفاظ على نظافة الشوارع المحيطة في الشركة.
- ٣- المساهمة في خدمة المجتمع المحلي بزرعة أشجار وصيانة الأرصفة والطرق في المناطق المحيطة في فروع الشركة.
- ٤- تعزيز آليات وكوادر الشركة.
- ٥- المساهمة في الحد من البطالة باستخدام سياسة التعيين في المجتمع المحلي وأهالي المناطق العاملة بها فروع الشركة.

١٢ - لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣ - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة:

السنة	صافي الأرباح (الخسائر) المحققة	صافي حقوق المساهمين	سعر إغلاق السهم	نسبة الأرباح الموزعة
٢٠٠٢	١٤٢,٤٥٩ دينار	٣,٥٦٤,٨٧٠ دينار	٠,٩٠ دينار	٥٪
٢٠٠٣	٢٥٣,١٨٣ دينار	٣,٦٢٦,٠٥٣ دينار	١,٠٥٠ دينار	٦٪
٢٠٠٤	٥٠٧,٦٧٨ دينار	٥,٤١١,٨١٤ دينار	٣,١٥٠ دينار	١٥٪ أسهم مجانية
٢٠٠٥	٧٣٦,٤٧٤ دينار	١٣,٨٣٣,٤٥٧ دينار	٤,٣٦٠ دينار	١٠٪ أسهم مجانية
٢٠٠٦	٢,٦٦٥,٩٦٧ دينار	١٥,٣٣٦,٩٣٦ دينار	٤,٣٦٠ دينار	١٥٪
٢٠٠٧	٣,٤٤٧,٧٨٠ دينار	١٦,٦٩٣,٩٣٩ دينار	٤,٨٤٠ دينار	١٧٪ + ٦٦,٦٧٪
٢٠٠٨	١,٨٦٧,٢٤٥ دينار	٢٦,٨٣٤,٩٩٢ دينار	٢,٤٠٠ دينار	أسهم مجانية ---
٢٠٠٩	(٢١٢,١٧٣) دينار	٢٩,٠٢٢,٤٧٧ دينار	٢,٠٥٠ دينار	---
٢٠١٠	(٥٠٦,٩٣٥) دينار	٢٨,٤٢٢,٢٤٣ دينار	٢,٣٨٠ دينار	---
٢٠١١	(٥٣٨,٦٤٢) دينار	٢٧,٧٣٧,٧٤٩ دينار	٢,٣٩٠ دينار	---
٢٠١٢	١,٢٥٤,٢٦١ دينار	٢٨,٩٥٧,١٨٠ دينار	٢,٦٧٠ دينار	---
٢٠١٣	٢,٣٢٤,١٣٤ دينار	٣١,٢٨١,٣١٤ دينار	٢,٨٤٠ دينار	٦٪
٢٠١٤	٣,٣٨٠,٥٠١ دينار	٣٢,٩٣٤,١٧٢ دينار	٢,٩١٠ دينار	٨٪
٢٠١٥	٢,٩٣٨,١٣٥ دينار	٣٣,٨٧٠,٦٥٠ دينار	٢,٣٦٠ دينار	٨٪
٢٠١٦	٤,٢٠٣,٥٦٥ دينار	٣٥,٩٩٨,٧٥٠ دينار	١,١١٠ دينار	١٠٪

١٤- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

١٤-أ- إيرادات الشركة:

بلغت إيرادات الشركة ٤١,٨١٢,٠٦٩ دينار توزعت على النحو التالي:

البيان	٢٠١٦ / دينار أردني
إيرادات بيع الباطون	٤١,٤٠٧,٨٤٩
إيراد فوائد بنكية	---
إيراد بيع ممتلكات	١٦٤,٢٣٥
إيرادات أخرى	٢٣٩,٩٨٥

١٤-ب- الميزانية والأرباح والخسائر

تمكنت الشركة من تحقيق ربح تشغيلي قدره ٤,٨٠٠,٧٧٠ دينار خلال عام ٢٠١٦ مقابل أرباح تشغيلية قدرها ٣,٢٧٨,٦٩٢ دينار لعام ٢٠١٥.
وحققت الشركة صافي ربح قدره ٤,٣٤٣,٦٤٢ دينار خلال عام ٢٠١٦ مقابل أرباح قدرها ٢,٨٦٦,٩٧٢ دينار لعام ٢٠١٥.

١٤-ج- المبيعات:

كانت مبيعات الشركة لمادة الباطون الجاهز ٤١,٤٠٧,٨٤٩ دينار لعام ٢٠١٦ ويبين الجدول أدناه قيمة المبيعات للسنوات الخمس الأخيرة:

السنة	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦
المبيعات	٣٦,٨٩٨,٧٨٦ دينار	٣٣,٨٣٧,٢٧٨ دينار	٤٢,٧٢٧,٧٥٥ دينار	٤١,١٤٥,٠٢٦ دينار	٤١,٤٠٧,٨٤٩ دينار

علماً بأن أسعار المتر المكعب تتأثر مباشرة بتغير أسعار المحروقات والإسمنت.

١٤ - د - النسب المالية:

البيان	٢٠١٦	٢٠١٥
عائد السهم الواحد	٠,١٧٥ دينار / سهم	٠,١١٨ دينار / سهم
هامش مجمل الربح	١٧,٥١%	١٣,٦٥%
نسبة التداول	٧٦,٦٥%	٦٦,٨٠%
نسبة المبيعات إلى الموجودات	٦٨,٤٧%	٧٢,٩٧%
نسبة المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	٧١,٥٣%	٦٦,٤٧%
العائد على الاستثمار	١٥,٢٥%	١١,٣٦%

١٤ - هـ - المؤشرات والبيانات المالية:

البيان	٢٠١٦ / دينار أردني	٢٠١٥ / دينار أردني
رأس المال المصرح به	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المكتتب	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي الموجودات	٦١,٦٠٨,٢٥٦	٥٦,٣٨٥,٥٥٩
إجمالي حقوق الملكية	٣٦,٤٤٩,٥٥٩	٣٣,٨٧٠,٦٥٠
إجمالي الإيرادات	٤١,٨١٢,٠٦٩	٤١,٤٣٠,٤٥٠

١٥ - أ - الخطة المستقبلية للشركة:

- تفعيل فروع الشركة الجديدة.
- تخفيض التكاليف في كافة أقسام الشركة خاصة في قسم الصيانة.
- تطوير الموظفين من خلال دورات تدريبية.
- متابعة السلامة العامة لكافة العاملين في الشركة.
- وضع قوانين صارمة للحد من حوادث الطرق.

١٥- ب- التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة:

- ١- تعمل الشركة على تطوير منتجاتها للحصول على منتج صديق للبيئة ١٠٠%.
- ٢- دراسة إمكانية إدخال منتجات جديدة لسوق مواد البناء.

١٦- أتعاب التدقيق:

- يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة طلال أبو غزالة وشركاه حيث بلغت أتعابهم لعام ٢٠١٦ مبلغ ١٢,٧٦٠ دينار.
- لا يقدم مدقق حسابات الشركة أي خدمات للشركة غير أعمال التدقيق الاعتيادية.

١٧- أ- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم ٢٠١٥/١٢/٣١		عدد الأسهم المملوكة من أقارب العضو*	عدد الأسهم المملوكة من أقارب العضو*	الشركات المسيطر عليها
			عدد الأسهم المملوكة باسم العضو شخصياً	عدد الأسهم المملوكة من أقارب العضو*	عدد الأسهم المملوكة من أقارب العضو*	عدد الأسهم المملوكة من أقارب العضو*	
السيد مكرم خليل إبراهيم العلمي	رئيس	الأردنية	١٤٥,٢٨٠ سهم	---	---	١٤٣,٥٠٠ سهم	---
شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه ويمثلها السيد باسم جميل عيسى المعشر والدكتور مروان جميل عيسى المعشر	عضو	الأردنية	٤٠١,٠٠٠ سهم	---	---	٤٠١,٠٠٠ سهم	---
السيد رجاء خليل إبراهيم العلمي	عضو	الأردنية	٢١٧,٨٤٢ سهم	٢٢,٨١٣ سهم	---	١٨٩,٤٤٨ سهم	---
السادة شركة يوديل انتربرايز لممتد ويمثلها السيد أنس محمود أحمد الجلبي	عضو	البريطانية	٢٥,٠٠٠ سهم	---	---	٢٨٨,٨٢٥ سهم	---
السادة بنك الأردن ويمثلها السيد سهراب ركاد ناجي عويس	عضو	الأردنية	٤٠,٠٠٠ سهم	---	---	٤٠,٠٠٠ سهم	---
السادة شركة جودت العلمي وأخوانه ويمثلها السيد خليل مكرم خليل العلمي	عضو	الأردنية	٥,٧٥٤ سهم	---	---	٥,٧٥٤ سهم	---
السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة ويمثلها:	عضو	البحرينية	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	---	---	٩,١٦٦,٦٦٦ سهم	---
- الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان			---	---	---	---	---
- السيد معتر محمد مرتضى عبد الحميد مرتضى			---	---	---	---	---
- الأستاذ إبراهيم بن محمد بن سليمان أبا الخيل			---	---	---	---	---

١٧- ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل الإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم	عدد الأسهم
المهندس داهود يوسف خليل كوساية	مساعد الرئيس التنفيذي	الأردنية	١١,٩١١ سهم	٢٠١٦/١٢/٣١
السيد لؤي عصام عبد السلام عرفات	مدير الخدمات المساندة	الأردنية	---	---
السيد إسماعيل عبد العزيز حسين سلامة	مسؤول شؤون الموظفين وعلاقات المساهمين	الأردنية	---	---

* لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.

١٧- ج- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في	عدد الأسهم كما في
مها عبد الرحمن خليفة زوجة رجا خليل العلمي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	٢٩,٧٩٣ سهم	٢٠١٦/١٢/٣١

* أقارب باقي أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا لا يملكون أسهم بالشركة.

* لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم.

* لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.

١٨- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	المنصب	التنقلات السنوية	مكافآت	إجمالي المزايا السنوية
السيد مكرم خليل إبراهيم العلمي	رئيس	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
سعادة الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان	نائب	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
السيد أنس محمود أحمد الجلبي	عضو	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
الدكتور مروان جميل عيسى المعشر	عضو	٣,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	٨,٠٠٠ دينار
السيد سهراب ركان ناجي عويس	عضو	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
السيد باسم جميل عيسى المعشر	عضو	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
السيد خليل مكرم خليل العلمي	عضو	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
الأستاذ إبراهيم بن محمد بن سليمان أبا الخيل	عضو	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
السيد رجا خليل إبراهيم العلمي	عضو	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
السيد معتز محمد مرتضى عبد الحميد مرتضى	عضو	٦,٠٠٠ دينار	٥,٠٠٠ دينار	١١,٠٠٠ دينار
المجموع		٥٧,٠٠٠ دينار	٥٠,٠٠٠ دينار	١٠٧,٠٠٠ دينار

١٨ - ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا:

الاسم	الوظيفة	الرواتب	المكافآت	المجموع
المهندس رجا خليل إبراهيم العلمي	الرئيس التنفيذي للشركة	٢١٠,٠٠٠ دينار	٨٣,٠٠٠ دينار	٢٩٣,٠٠٠ دينار
المهندس داهود يوسف خليل كوساية	مساعد الرئيس التنفيذي	٦٢,٦٠٠ دينار	٢٢,٠٠٠ دينار	٨٤,٦٠٠ دينار
السيد لؤي عصام عبد السلام عرفات	مدير الخدمات المساندة والمدير المالي	٥٦,٦٠٠ دينار	٧,٠٠٠ دينار	٦٣,٦٠٠ دينار
السيد إسماعيل عبد العزيز حسين سلامة	مسؤول شؤون الموظفين وعلاقات المساهمين	٨,٨٠٠ دينار	١,٢٠٠ دينار	١٠,٠٠٠ دينار

* نظراً لطبيعة أعمال الشركة تم تخصيص سيارة لكل من المدراء أعلاه.

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

إسم الجهة المتبرع لها	المبلغ / دينار
تبرع لجمعية سنابل للرعاية الصحية	٢,٠٠٠
تبرع لمسجد معاذ الكساسبه	٢٥٠
تبرع لجمعية المكفوفين	١٥٠
تبرع لجمعية اللد الخيرية	٢٥٠
تبرع لمؤتمر الأعمال الهندسية	٢,٥٠٠
تبرع لجامعة القدس	٨٠٠
تبرع لمؤتمر إعمار المناطق المتضررة	٢,٠٠٠
تبرع لجمعية الخرسانة الأردنية	٤٠٠
تبرع لجمعية ديوان أبناء الكرك	٢,٨٣٥
تبرع لمسجد سيد الأنصار	٥٥٠
المجموع	١١,٧٣٥

٢٠ - لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو اقاربهم.

٢١ - أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة:

- ١- العمل جاري على تطوير منتجات الشركة للحصول على منتج صديق للبيئة ١٠٠%.
- ٢- تم تركيب المعدات الخاصة للبيئة وإعادة التدوير بالإضافة إلى تركيب فلاتر الغبار ومرشات المياه.
- ٣- العمل جاري على تنفيذ توصيات الجمعية العلمية الملكية المتعلقة بتحسين الموقع البيئي لفروع الشركة وذلك للحصول على إنتاج نظيف صديق للبيئة.

٢١ - ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تسعى الشركة لتوفير فرص عمل جديدة لأبناء المناطق التي يتم العمل بها.

المشاركة في شركات أخرى

- أ- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٤٧,٥٠% من رأس مال الشركة المتحدة لصناعة الباطون الجاهز في موقع العبدلي لخدمة المشاريع هناك.
- ب- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٤٠,٩٤١% من رأس مال شركة مسافات للنقل المتخصص والبالغ ١٨,٧٥٠,٠٠٠ مليون دينار.
- ج- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٣٩,٧٣٨% من رأس مال شركة أساس للصناعات الخرسانية والبالغ ١٢ مليون دينار.
- د- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٣٤,٩٠% من رأس مال شركة القدس للصناعات الخرسانية والبالغ ٧,٤٦٠,٠٢٦ مليون دينار أردني.
- هـ- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ١١,٩١٠% من رأس مال شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية والبالغ ١٤,٢٠١,٩١٣ دينار أردني.
- و- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٦,٧٥% من رأس مال شركة إسمنت القطرانة والبالغ ٩٠,٦٢٤,٠٠٠ دينار أردني.
- ز- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٥٠% من رأس مال شركة كسارات ومقالع القدس.
- ح- قامت الشركة بالإستثمار بنسبة ٢,٧٠٩% من رأس مال شركة البطاقات العالمية.

- تطبيق القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان

عملت الشركة خلال عام ٢٠١٦ على الالتزام بتطبيق معظم القواعد الأمره والإرشادية الواردة في دليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان فيما عدا بعض البنود التي لم يتم تطبيقها أو تم تطبيقها جزئياً ولأسباب التالية:

التسلسل	رقم البند	القاعدة	الأسباب
باب مجلس إدارة الشركة			
١	١	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٣٢) من قانون الشركات الأردني.
باب اجتماعات الهيئة العامة			
٢	٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم اعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك إختيار المكان والزمان.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني ولم تقم الشركة بتوجيه الدعوة إلى كل مساهم بالبريد الإلكتروني الخاص بهم كون هذه المعلومات غير متوفرة.
٣	٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني.

- تم خلال عام ٢٠١٦ عقد تسعة اجتماعات مجلس إدارة وأربعة اجتماعات لجنة تدقيق.

- توصيات مجلس الإدارة لإجتماع الهيئة العامة:

- ١- تلاوة وقائع الجلسة السابقة في تاريخ ٢٠١٦/٢/١٦.
- ٢- تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٦ ومناقشة الخطة المستقبلية لعام ٢٠١٧.
- ٣- الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى.
- ٤- مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية والمصادقة عليها عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١.
- ٥- إبراء ذمة مجلس الإدارة في حدود ما يسمح به القانون.
- ٦- إنتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠١٧ وتفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعابهم.
- ٧- إقتراح توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ عن السنة المالية ٢٠١٦.
- ٨- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام المادة (١٧١) من قانون الشركات.

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة وبعد أن استمعتم إلى تقريره أن يتقدم بخالص شكره إلى كافة المساهمين والعملاء على ثقتهم ودعمهم المتواصلين للشركة.

ويتوجه المجلس إلى كافة العاملين بالشركة وإدارة وموظفين وعمال بالشكر الجزيل على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصة لتحقيق غايات الشركة وأهدافها. متمنين لهم دوام التقدم والازدهار.

مجلس الإدارة

إقرار

نقر بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١.

المدير المالي



السيد لؤي عصام عرفات

الرئيس التنفيذي



المهندس رجاء خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة



المهندس مكرم خليل العلمي

- إقرار مجلس الإدارة:

* يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال عام ٢٠١٦.

* يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام ٢٠١٥ وعن توفر نظام رقابة فعال للشركة.

سعاد الشيخ سعود عبد العزيز عبدالله السليمان

نائب الرئيس

السيد خليل مكرم خليل العلمي
عضواً

المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

عضواً

السيد إبراهيم بن محمد بن سليمان أبا الخيل

عضواً

الدكتور مروان جميل عيسى المعشر

عضواً

المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة

السيد سهراب ركاد ناجي عويس

عضواً

السيد باسم جميل عيسى المعشر

عضواً

السيد معتز محمد مرتضى مرتضى

عضواً

المهندس أنس محمود أحمد الجلي

عضواً

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المدقق المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة
وتقرير المدقق المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة (شركة مساهمة عامة محدودة)، والمكونة من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وأداءها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليها عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

كفاية مخصص الذمم التجارية المدينة المشكوك في تحصيلها

بلغ رصيد الذمم التجارية المدينة مبلغ ٩,١١١,١٨٣ دينار أردني وقامت إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ١,١٠١,٨٥٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

شملت إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عملية تحصيل الذمم التجارية ومراجعتنا لأعمار الذمم والتحصيلات في الفترة اللاحقة والضمائم المتعلقة بذلك الذمم ودراسة كفاية مخصص التدني للذمم التجارية المشكوك في تحصيلها وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة.

ولقد قمنا بكفاية إحصاحات الشركة حول التقديرات المهمة للوصول لمخصص الذمم التجارية المشكوك في تحصيلها.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدى أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية الموحدة للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء أ كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء أ كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتاجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
 - الحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال ابو غزالة وشركاه الدولية

عزيز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)

عمان في ٢٦ كانون الثاني ٢٠١٧

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

الموجودات	إيضاحات	٢٠١٦	٢٠١٥
الموجودات غير المتداولة		دينار أردني	دينار أردني
ممتلكات وآلات ومعدات	٣	١٤,٩١٨,٥٩٤	١٤,٤٨٤,٢٧٤
إستثمارات في شركات زميلة	٤	١٥,٦٣٢,٨١٤	١٥,٣٤٩,١٦٨
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٥	٦,٨٦٦,٧٨٩	٦,٨٩٦,٧٨٩
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٦	٤٤,٧٥٣	٦,٠٠٠
ممتلكات استثمارية	٧	٤,٤٤٥,٢٦٩	٤,٤٨٢,٥٤٧
شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - مقبوض مقدماً من العملاء		١٦٥,٤٩٩	١١٣,٢٢٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		٤٢,٠٧٣,٧١٨	٤١,٣٣١,٩٩٨
الموجودات المتداولة			
مخزون	٨	١,٠٥٥,٧٦٣	١,٣٥٥,٦٣٠
ذمم أطراف ذات علاقة مدينة	٩	١,٠١٨,٤٨٨	٧٦٣,٢٠٠
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	١٠	٥٣٣,٩٥٧	٧٨٨,٠٢٤
ذمم تجارية مدينة	١١	٨,٠٠٩,٣٢٦	٦,٢٨٤,٠٢٣
شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول		٨,٠٢٤,٢١٨	٥,٧٦٣,٣٧٤
شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة	٩	٤٩٧,٨٢٧	-
حسابات جارية لدى البنوك		٥٥٨,٠١٥	١٨٩,٣٦٢
مجموع الموجودات المتداولة		١٩,٦٩٧,٦٠٤	١٥,١٤٣,٦١٣
مجموع الموجودات		٦١,٧٧١,٣٢٢	٥٦,٤٧٥,٦١١

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠		علاوة إصدار
٢,٢٢٨,٠٩٣	٢,٦٧١,١٣٥		إحتياطي إجباري
٢,٠٠٣,٣٣٨	٢,٤٣٨,٨٤٨		إحتياطي إختياري
(٥١,٤٦٨)	(٢٠٠,٦٢٣)		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة
٣,٠٩٠,٦٨٧	٤,٣٨٥,٧٠٠	١٢	العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
٣٣,٨٧٠,٦٥٠	٣٥,٨٩٥,٠٦٠		أرباح محتفظ بها
			مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
-	٣٩,٥٠٤		شيكات مؤجلة
			المطلوبات المتداولة
٥١٦,٥٠٧	٢,٤١٨,٧٠٣	٩	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٣٦٣,٦١٨	١,٦٤٥,٠٣٨	١٣	أرصدة دائنة أخرى
٧٨٤,٢٩٥	١,٤٠٤,١٠٥	١٤	أوراق دفع
٤,١٩١,٠٤٣	١,٤٧٧,٨٤٤		شيكات مؤجلة - الجزء المتداول
٧,٥٢٠,٦٢٢	١١,٢٢٦,٧٠١	٩	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٢,٤٢٩,٧٥٥	٢,٢٨٣,١١٣	١٥	ذمم تجارية دائنة
٤١٣,٠٨٧	-		قروض - الجزء الجاري
٥,٣٨٦,٠٣٤	٥,٣٨١,٢٥٤	١٦	بنوك دائنة
٢٢,٦٠٤,٩٦١	٢٥,٨٣٦,٧٥٨		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٢,٦٠٤,٩٦١	٢٥,٨٧٦,٢٦٢		مجموع المطلوبات
٥٦,٤٧٥,٦١١	٦١,٧٧١,٣٢٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

إيضاحات	٢٠١٦	٢٠١٥
صافي المبيعات	دينار أردني ٤٢,٣٠٨,٣٩٩	دينار أردني ٤١,١٤٥,٠٢٦
تكلفة المبيعات	(٢٥,٠٠٠,٤١١)	(٢٥,٥٢٥,٢٢٣)
مجموع الربح	٧,٣٠٧,٩٨٨	٥,٦١٩,٨٠٣
إيرادات أخرى بالصافي	٤٠٧,٨١٥	٢٨٥,٤٢٤
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	١٤٩,١٣٤	٢١٠,٠٠٧
مصاريف إدارية	(٢,٦٩٥,١٩١)	(٢,١٧٨,٧٨١)
مصاريف تمويل	(٥٣٣,٠٥٣)	(٥٤٦,٥٤٣)
الربح قبل الضريبة	٤,٦٣٦,٦٩٣	٣,٣٨٩,٩١٠
مخصص ضريبة دخل	(٤٣٣,٠٠٣)	(٣٦٧,٣٦٩)
ضريبة مدفوعة عن سنوات سابقة	(١٢٥)	(٨٤,٤٠٦)
الربح	٤,٢٠٣,٥٦٥	٢,٩٣٨,١٣٥
دخل شامل آخر		
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة	(١٤٩,١٥٥)	(١,٦٥٧)
مجموع الدخل الشامل	٤,٠٥٤,٤١٠	٢,٩٣٦,٤٧٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
حصة السهم الأساسية من الأرباح	١٦٨/دينار أردني	١١٧/دينار أردني

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٧٠١٦

[illegible]

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣,٣٨٩,٩١٠	٤,٦٣٦,٦٩٣	الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
١,٥٢١,١١٣	١,٣٨٤,٢٥٢	استهلاكات
(١٠٢,٠٣٩)	(١٦٩,٦٨٣)	ارباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٢١٠,٠٠٧)	(١٤٩,١٣٤)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
٢,٢٥٠	١٢,١١٤	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
٢٣,٢٤٤	٥٠,٠٠٢	من خلال الربح أو الخسارة
-	٦٠,٠٠٠	استهلاكات ممتلكات استثمارية
١٥٨,٧٣٥	٤٠,٥٥٠	مخزون راكد وبطيء الحركة
(٣٧,٣٧٢)	(١١١,٦٤٦)	ديون مشكوك في تحصيلها
٩٠,٠٥٢	٦٠,٠٠٠	ديون معدومة وحذوفات خلال السنة
		قضايا محتملة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٢٢٣,٩١٠	٢٣٩,٨٦٧	مخزون
٥١٥,١٤٠	(٢٥٥,٢٨٨)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٤٣١,٤٨١)	٢٥٤,٠٦٧	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٣١٠,٢٧٧	(٢,٠١٩,٢٠٧)	ذمم تجارية مدينة
(١,٣٦٢,٥١٧)	(٢,٣١٣,١٢٣)	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - مقبوض مقدما من العملاء
-	(٤٩٧,٨٣٧)	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
١١,٠٠٤	١,٩٠٢,١٩٦	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٥٦,٠٨٠	١٣٢,٤٥٣	أرصدة دائنة أخرى
(٤٦,٣٥٨)	(٢,٦٧٣,٦٩٥)	شيكات موجلة - الجزء المتداول
(٢٥٣,٤٨٦)	٣,٧٠٦,٠٧٩	شيكات موجلة - أطراف ذات علاقة
(٨٧٢,٧٧٢)	(١٤٦,٦٤٢)	ذمم تجارية دائنة
٢,٩٩٥,٧٨٣	٤,٥٠٧,٠١٨	ضريبة دخل مدفوعة
(٤٨٧,٤٨٥)	(٣٤٤,١٦١)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
٢,٥٠٨,٢٩٨	٤,١٦٢,٨٥٧	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٢,٣٣٩,٨٥٤)	(١,٩٤٠,١٨٨)	إضافات ممتلكات وآلات ومعدات
١٩٢,٤٤٦	٢٩١,٢٩٩	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(٧٣,١٤٤)	(٢٨٣,٦٦٧)	إستثمارات في شركات زميلة
-	(٥٠,٨٦٧)	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٧١٩,٠٣٠)	(١٢,٧٢٤)	إضافات ممتلكات استثمارية
(٢,٩٣٩,٥٨٢)	(١,٩٩٦,١٤٧)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
(٦٤٧,٠٠٥)	(٤١٣,٠٨٧)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٧٨٤,٢٩٥	٦١٩,٨١٠	قروض
٢,٤٢٨,٢٢٢	(٤,٧٨٠)	أوراق دفع
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	بنوك دائنة
٥٦٥,٤٦٢	(١,٧٩٨,٠٥٧)	أرباح موزعة
١٣٤,١٧٨	٣٦٨,٦٥٣	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٥٥,١٨٤	١٨٩,٣٦٢	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٨٩,٣٦٢	٥٥٨,٠١٥	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
		النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١. معلومات عامة

- فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	تاريخ التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غيات الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	٢٢٢	إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والتجارة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكيرين والصب والرص وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمنفردة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها
شركة عمان لتوريد المعات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢١ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٣	توريد وبيع المعات الإنشائية الثقيلة وقطع غيارها
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٣	صناعة مواد البناء
الشركة العربية للصنعة لتأجير وبيع المعات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٣ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٣٦	بيع وتأجير المعات الثقيلة بأنواعها وقطع غيارها

- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران - الكرك - الشبيبة - البوتاس - الدرة - الحصن - المفرق.

- حصلت الشركة بموجب قانون المناطق التنموية والمناطق الخاصة على نسب ضريبية الدخل التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	٥%
فرع البحر الميت (منطقة تنموية)	٥%
فرع عمان (منطقة تنموية)	٥%

- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ كانون الثاني ٢٠١٧، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

- أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

- العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

- استخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

- يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الديون المشكوك في تحصيلها والمعدومة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأي قضايا مقامة ضد المنشأة.

- أسس توحيد القوائم المالية

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمنشأة الأم (شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية) والمنشآت التابعة التالية التي تسيطر عليها:

نسبة الملكية	اسم الشركة
%	
١٠٠	شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية
١٠٠	شركة تكنولوجيا الباطون
١٠٠	الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة

- يفترض وجود السيطرة عندما يكون للمستثمر التعرض لـ أو الحق في العوائد المتغيرة والناجمة عن العلاقة مع الجهة المستثمر بها، ولديه القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها، باستثناء بعض الظروف الاستثنائية عندما يمكن إثبات أن هذه الملكية لا تمثل سيطرة.
- يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشأة الأم والمنشآت التابعة) بالكامل.

- الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجودا ماليا لمنشأة والالتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

- الممتلكات والألات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة التي تدفع سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والألات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترضيها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والألات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب المئوية التالية:

نسبة الاستهلاك	الفئة
%	
٢	أبنية وإنشاءات
١٠	مضخات ومركبات
١٠	أجهزة و عدد وأدوات ومولدات وخزانات وأبار مياه
١٠-٥	آلات ومعدات
١٥-١٠	تركيبات وديكور
١٠	جرافات ورافعات شوكية
٢٠-١٠	أثاث ومعدات مكتبية
٢٥-١٠	برامج وأجهزة كمبيوتر

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والألات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الألات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الألات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- الممتلكات الاستثمارية

- الممتلكات الاستثمارية هي ممتلكات (أراضي أو مباني- أو جزء من مبنى- أو كليهما):
 - محقق بها من المنشأة لاكتساب إيرادات إيجارية، أو ارتفاع قيمتها الرأسمالية،
 - أو كلاهما، وليس لاستخدامها في الإنتاج أو لتزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية، أو للبيع من خلال عمليات التشغيل الاعتيادية.
- تقاس الممتلكات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة المتضمنة تكاليف المعاملات.
- بعد الاعتراف المبني، يتم تسجيل الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تنتمي متراكمة في القيمة، ولا يتم إستهلاك الأراضي.
- يتم الاعتراف بإستهلاك المباني في كل فترة كمصروف. ويحتسب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك به المنشأة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة من المباني خلال الأعمار الإنتاجية للمباني التي تتراوح من خمس وعشرون سنة إلى خمسون سنة.
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات الاستثمارية فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو سيتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، في حالة الموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى امتلاك الموجود المالي.
- بعد الاعتراف المبني، يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس كل مما يلي:
 - أ. نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية؛ و
 - ب. خصائص التدفق النقدي التعاقدى للموجود المالي.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - أ. تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ب. ينتج عن الشرط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي استثمار في أداة حق ملكية واختارت المنشأة عرض أرباح وخسائر الاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر.

النقد والنقد المعادل

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك.
- النقد المعادل هو استثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحصيل للذمم.

الاستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. وتعرف السيطرة الهامة بأنها سلطة المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.
- يتم احتساب إستثمارات المنشأة في منشآتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، الإعراف أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
- يتم تعديل المبلغ المسجل كإستثمار بالتغير في الحصة في الجهة المستثمر بها والناجمة عن التغير في الدخل الشامل الآخر. يتم الإعراف بحصة المستثمر في ذلك التغير من ضمن دخله الشامل الآخر.

تدني قيمة الموجودات المالية

- يتم تقييم الموجودات المالية، خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالبحث عن مؤشرات انخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية سنة.
- بالنسبة للموجودات المالية التي يتم تسجيلها بتكلفة الإطفاء، تمثل قيمة التدني الفرق ما بين القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية، مخصومه باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي. وتخفض القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بقيمة خسائر التدني مباشرة لجميع الموجودات المالية. يتم الإعراف بخسارة التدني من ضمن الخسائر.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. إلزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو سيتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعراف المبدئي، تقوم الشركة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة.
- يتم الإعراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي الإلزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إمتلاكها أو القزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الاتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم اعتماد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

- المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضعها الحالي.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع/ للاستخدام في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لاتمام عملية البيع/ الاستخدام.

- تدني قيمة الموجودات

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراعية بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

- الإحتياطي الإيجاري

الشركة المساهمة العامة (الشركة الأم)

يتم تكوين الإحتياطي الإيجاري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

الشركات ذات المسؤولية المحدودة (الشركات التابعة)

يتم تكوين الإحتياطي الإيجاري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي رأسمال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

- الإحتياطي الاختياري

يتم تكوين الإحتياطي الاختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات باستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

- المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

- الاعتراف بالإيرادات

- تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض.
- تخفيض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية التي تسمح بها المنشأة.

بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من بيع البضائع عندما تستوفي الشروط التالية:

- قيام المنشأة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى المشتري.
- عدم احتفاظ المنشأة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

تقديم الخدمات

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج من عقد تقديم الخدمة بالرجوع إلى نسبة إنجاز العملية في تاريخ قائمة المركز المالي.
- من الممكن قياس نتيجة العملية بطريقة موثوقة عند استيفاء الشروط التالية:
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس مرحلة إنجاز العملية بشكل يمكن الوثوق به بتاريخ قائمة المركز المالي.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.
- عندما لا تستوفي المعايير أو الشروط السابقة، فإنه يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات فقط بالحد الذي يمكن من استرداد المصاريف المعترف بها.

توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيع أرباح الاستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في استلام دفعات.

تكاليف الإقراض

- تكاليف الإقراض هي الفائدة والتكاليف الأخرى التي تكبدتها المنشأة عند إقراض الأموال.
- يتم اعتبار تكاليف الإقراض كمصروفات في الفترة التي تم تكبدها.

ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

حصة السهم الأساسية من الأرباح

تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

العملات الأجنبية

- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

الالتزامات الطارئة

- الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في القوائم المالية.

(*) من ضمن بند الأراضي المنكورة اعلانه اراضي بقيمة ٢١٨,٢٢٢ دينار حق التصرف بها، واراضي بقيمة ٢٦٢,٨٨٣ دينار غير مسجلة باسم سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة ثم راولها بموجب شيكات التحويل عليها لصالح الشركة عند السداد القديم. (*) فيما يلي توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل:

مصاريق صناعية
مصاريق اذائية
المجموع

٤. استثمارات في شركات زميلة

٢٠١٥	٢٠١٦	نسبة الاستثمار	عدد الأسهم/الحصص	البيان القانوني	بلد التسجيل	اسم الشركة
دينار أردني	دينار أردني					
٧,٨١٤,٩٧٦	٨,٢٧٥,٦٤٥	%٤٠,٩٤	٧,٠٦٠,٢٣٣	م.ع.م.	الأردن	شركة سباقات للفيل المخصص
٣,١٢٨,٦٥٥	٣,٤٣٤,٩٤٤	%٣٩,٧	٣,٨١٧,٩٥٢	م.ع.م.	الأردن	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٢,٩٣٠,٨٢٤	٢,٩٩٦,٥٠٧	%٣٤,٩٠	٣,٨١٢,٦٢٨	م.ع.م.	الأردن	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٧٠٤,٦٩٩	٣٦٥,٣٠٤	%١١,٩١	٢,٠٨٣,٦٦٤	م.ع.م.	الأردن	شركة العائنية للوساطة والأسواق المالية (*)
١٩٢,٠٦١	١٩٥,٥٤٥	%٤٧,٥	٣٨,٠٠٠	م.ع.م.	الأردن	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
٣٥٣,٥٤١	٣٤٨,٦٨٣	%٢٧,٧١	٢٤٨,٥٥٤	م.ع.م.	الأردن	شركة البذاقن العالمية (**)
٢٤,٤٠٢	١٦,١٨٦	%٥٠	١٥,٠٠٠	ذ.م.م.	الأردن	شركة كسارات ومقاع القدس
١٥,٣٤٩,١٦٨	١٥,٦٣٢,٨١٤	المجموع				

(*) تم تقييم حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة المذكورة في البند أعلاه بناءً على معلومات آخر قوائم مالية مراجعة في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ وذلك لعدم توفر قوائم مالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ لغاية إصدار تقريرنا.

(**) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦	دينار أردني
دينار أردني	دينار أردني	
١٥,٠٦٧,٦٧٤	١٥,٣٤٩,١٦٨	الرصيد في بداية السنة
٣٥٨,٠١٣	٣٩٧,٢٠٨	صافي بيع وشراء خلال السنة
(٢٨٤,٨٦٩)	(١١٣,٥٤١)	أرباح نقدية موزعة
٢١٠,٠٠٧	١٤٩,١٣٤	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(١,٦٥٧)	(١٤٩,١٥٥)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية
١٥,٣٤٩,١٦٨	١٥,٦٣٢,٨١٤	من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
		الرصيد في نهاية السنة

(***) فيما يلي بيان المعلومات الملخصة حول الشركات الزميلة:

اسم الشركة	سعر السهم في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	مجموع الموجودات	مجموع الملتبوبات	الإيرادات	الربح (الخسارة)
شركة مسافات للنقل المتخصص	دينار أردني / ٥٦	دينار أردني ٣٢,٠٧٧,٩٣٥	دينار أردني ١٠,٢٢٠,٥٢٠	دينار أردني ١٩,١٤٠,٠٤٧	دينار أردني ٨٩٧,٣١٩
شركة أساس للصناعات الخرسانية	دينار أردني / ٢٥	دينار أردني ١٥,٧٣٧,١٣٢	دينار أردني ٥,٨١٢,٨٥٧	دينار أردني ١١,٩٠٨,٢٢٢	دينار أردني ١٩١,١٥٩
شركة القدس للصناعات الخرسانية	دينار أردني / ٥٠	دينار أردني ١١,٤٣٤,٧١٤	دينار أردني ٣,٥٢٩,٤٨٤	دينار أردني ٦,٢٥٨,٨٣٢	دينار أردني ٢٣٩,٤٣١
شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية (*)	دينار أردني / ١٧	دينار أردني ١٨,٩١٤,٧٧٢	دينار أردني ٨,٦٦٨,١٨٦	دينار أردني ٤٩,١٣٤	دينار أردني (٢,٧٨٦,٤٩٥)
شركة البطاقات العالمية (*)	دينار أردني / ٢٢	دينار أردني ٣١,٠٢٣,٧٤٥	دينار أردني ١٣,٥٥١,٠٤٩	دينار أردني ١,٦٦٤,٠٦٨	دينار أردني ٥٣٦,٨٦٤
الشركة المتحدة للباطون الجاف	(غير مدرج)	دينار أردني ١,٢٣٢,٦٥٨	دينار أردني ٢٧١,٧٣٥	دينار أردني ١,٦١١,٨٨٩	دينار أردني (٢١٦,٧٧٣)
شركة كميرات ومقاييس القياس	(غير مدرج)	دينار أردني ٨٠٨,٦٢٥	دينار أردني ٧٦٩,٤٨٢	دينار أردني ٤٦٢,٥٠٢	دينار أردني ٢,٢٧٤

(****) من ضمن الاستثمارات هنالك ٦٠,٠٠٠ حصة/ سهم في شركات زميلة بقيمة سوقية ٢٠,٦٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ محجوزة بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية مقابل عضوية في مجالس إدارة هذه الشركات.

٥. إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٦	٢٠١٥
دينار أردني	دينار أردني
٦,٨٩٦,٧٨٩	٦,٨٩٦,٧٨٩
(٣٠,٠٠٠)	-
٦,٨٩٦,٧٨٩	٦,٨٩٦,٧٨٩
الرصيد في بداية السنة	
التدني	
الرصيد في نهاية السنة	

(*) من ضمن البند المذكور اعلاه مبلغ ٦,٨٣٦,١٨٩ دينار أردني تمثل ما نسبته ٦,٨٩% من رأس مال شركة اسمنت القطرانة مرهونة بالكامل لصالح شركة اسمنت العربية - شركة مساهمة سعودية.

٦. إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٢٠١٦	٢٠١٥
دينار أردني	دينار أردني
٦,٠٠٠	٨,٢٥٠
٥٠,٨٦٧	-
(١٢,١١٤)	(٢,٢٥٠)
٤٤,٧٥٣	٦,٠٠٠
الرصيد في بداية السنة	
صافي بيع وشراء خلال السنة	
التغير في القيمة العادلة	
الرصيد في نهاية السنة	

٨. مخزون

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٦٩,٧٣٦	٥٤٥,٥٩٨	مستودع قطع الغيار والمواد المضافة
٣٣٣,٥٨٨	٤٢٠,٤٠٠	مواد أولية
٥٢,٣٠٦	٧٩,٧٠٣	إعتمادات مستندية وبضاعة بالطريق
-	١٠,٠٦٢	بضاعة جاهزة - شركة تابعة
١,٣٥٥,٦٣٠	١,٠٥٥,٧٦٣	المجموع

٩. ذمم الأطراف ذات العلاقة

(*) تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.

(**) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٤١٠,٣٨٩	٣٥٦,٤٣٤	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١١٨,٠٧٨	٢٩٩,٦٦٤	شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
١٥١,٥٠٧	٢٠٩,٩٦٩	شركة كسارات ومقالع القدس
-	٦٨,٤٧٨	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
١٠,٩٧٥	٦٦,٠٧٥	شركة البطاقات العالمية
٩,٥٣٧	١١,٤٢٢	الشركة المتقدمة للتعليم
٦,٩٩٠	٦,٤٤٦	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
٥٥,٧٢٤	-	شركة مسافات للنقل المتخصص
٧٦٣,٢٠٠	١,٠١٨,٤٨٨	المجموع

(***) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٩٦,٣٦٥	-	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
١٩٥,٣٩٢	٦١,٩٩١	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٢٤,٧٥٠	١,٣٦٦,١٢٨	شركة إسمنت القطرانة
-	٩٩٠,٥٨٤	شركة مسافات للنقل المتخصص
٥١٦,٥٠٧	٢,٤١٨,٧٠٣	المجموع

(****) يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٦,٥٠٩,٥٩٦	١٠,٤٥١,٨٥٣	شركة إسمنت القطرانة
٣٧٣,١٣٦	٦٩٤,٣٧٥	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٣٨١,٠٠٠	٤٠,٥٧٣	شركة مسافات للنقل المتخصص
-	٤٠,٠٠٠	شركة مسارة ومقاع القدس
٢٥٦,٨٩٠	-	شركة المتحدة للباطون الجاهز
٧,٥٢٠,٦٢٢	١١,٢٢٦,٧٠١	المجموع

(*****) يتألف بند شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٣٩٢,٨٣٧	شركة أساس للصناعات الخرسانية
-	١٠٥,٠٠٠	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
-	٤٩٧,٨٣٧	المجموع

(*****) إن تفاصيل المعاملات التجارية الهامة مع الشركات الزميلة خلال السنة والظاهرة في قائمة الدخل الشامل هي كالآتي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٢,٢١٥,١٣٥	١٣,٨٥٥,٧٣٢	مشتريات
٣١٧,٦٤٢	٤٧٨,٢٦٨	مبيعات باطون جاهز
٥٩,٢٨٣	٥٩,٢٨٣	تأجير عقارات
٩,٤٢٧	١٠,٦٦٩	مصاريف صناعية

١٠. ذمم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٩,٦٦٤	١٦٦,٩٢٤	تأمينات مستردة
١,١٨٩	١٢٧,١١٧	مطالبات اصابات عمل الضمان الاجتماعي وأخرى
١١٢,٥٤٥	٩٦,٩٣٩	مصاريف مدفوعة مقدما
٢٣,٠٨٧	٥٧,٨٧٢	ذمم موظفين
٥٧١,٨٠٧	٥٢,٦١٥	تأمين اعتمادات وكفالات
١٧,٣٨٢	٢٠,١٥٠	سلف نظرية وعمل وأخرى
١٢,٣٥٠	١٢,٣٥٠	أمانات ضريبة دخل - تراخيص ومستوردات
٧٨٨,٠٢٤	٥٣٣,٩٥٧	المجموع

١١. ذمم تجارية مدينة

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم تجارية (*)
٧,٠٩١,٩٧٦	٩,١١١,١٨٣	يطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها (**)
(٨٠٧,٩٥٣)	(١,١٠١,٨٥٧)	الصافي
<u>٦,٢٨٤,٠٢٣</u>	<u>٨,٠٠٩,٣٢٦</u>	

(*) فيما يلي أعمار الذمم التجارية حسب فواتير البيع المصدرة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	١ - ٦٠ يوم
٤,٧٦٢,٧٤٦	٤,٤٥٨,٨٠٠	٦١ - ١٢٠ يوم
٦٣٨,٩٦٤	٨٢٩,٥٣٦	١٢١ - ١٨٠ يوم
٢٦٣,٢٩٤	٥٣٨,٨١٤	١٨١ فما فوق
١,٤٢٦,٩٧٢	٣,٢٨٤,٠٣٣	المجموع
<u>٧,٠٩١,٩٧٦</u>	<u>٩,١١١,١٨٣</u>	

(**) فيما يلي بيان حركة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
٦٨٦,٥٩٠	٨٠٧,٩٥٣	المكون خلال السنة
١٥٨,٧٣٥	٤٠٥,٥٥٠	حذوفات خلال السنة
(٣٧,٣٧٢)	(١١١,٦٤٦)	الرصيد في نهاية السنة
<u>٨٠٧,٩٥٣</u>	<u>١,١٠١,٨٥٧</u>	

١٢. أرباح محتفظ بها

بلغت نسبة الأرباح المقترح توزيعها على المساهمين للعام الحالي (١٠%) أو ما يعادل (٢,٥٠٠,٠٠٠) دينار أردني، وهذه النسبة خاضعة لموافقة الهيئة العامة.

١٣. أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٥٨,٦٥٧	٣٤٧,٦٢٤	مخصص ضريبة دخل (*)
٢١١,٢٠٢	٣٣٠,٠٠٠	مخصص مكافآت (**)
٢٠٧,٢٥٥	٢٩٤,٧١٨	أمانات مساهمين
١٢٤,١٤٥	١٨٣,٨٩٧	مخصص اجازات الموظفين (****)
١٢٥,٧٣٧	١٧٣,٦٧٦	مخصص مكافآت نهاية خدمة (****)
١٢٣,٥٦٠	١٢١,٤١٩	مصاريف مستحقة
١٥٠,٥٤٧	٧٢,٧٧٧	أمانات ضريبة المبيعات
٩٠,٠٥٢	٦٠,٧٨٦	مخصص قضايا محتملة (***)
٧١,٠١٨	٥٧,١٧٤	إيجار مقبوض مقدما
١,٤٤٥	٢,٩٦٧	أخرى
١,٣٦٣,٦١٨	١,٦٤٥,٠٣٨	المجموع

(*) مخصص ضريبة الدخل

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٩٤,٣٦٧	٢٥٨,٦٥٧	الرصيد في بداية السنة
٣٦٧,٣٦٩	٤٣٣,٠٠٣	المكزن خلال السنة
-	(٦,٧٧٨)	دفعات مقدما على حساب ضريبة الدخل
(٤٠٣,٠٧٩)	(٣٣٧,٢٥٨)	المدفوع خلال السنة
٢٥٨,٦٥٧	٣٤٧,٦٢٤	الرصيد في نهاية السنة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإثباتية

- تم قبول كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠١٥ دون تعديل على نظام العينات وبراى المستشار الضريبي فإن المخصص كاف.
- لم يتم الإنتهاء من تسوية الوضع الضريبي للأعوام ٢٠١٢ حتى ٢٠١٥ لفرع العقبة الأمر الذي قد ينتج عنه إلزامات ضريبية محتملة.

الشركة العربية الصينية لتاجير وبيع المعدات الثقيلة

- تم قبول كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠١٤ دون تعديل على نظام العينات ولم يتم التسوية مع دائرة الدخل والمبيعات حتى تاريخه.

شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية

تم قبول كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠١٤ دون تعديل على نظام العينات ولم يتم التسوية مع دائرة الدخل والمبيعات حتى تاريخه.

شركة تكنولوجيا الباطون

لم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل لعام ٢٠١٥، وبإي المستشار الضريبي فإن المخصص كإب.

() مخصص مكافآت**

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٧٧,٦٩٩	٢١١,٢٠٢	الرصيد في بداية السنة
٣٦٠,٠٠٠	٥٣٠,٠٠٠	المكون خلال السنة
(٤٢٦,٤٩٧)	(٤١١,٢٠٢)	المدفوع خلال السنة
٢١١,٢٠٢	٣٣٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة

(*) مخصص قضايا محتملة**

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٩٠,٠٥٢	الرصيد في بداية السنة
٩٠,٠٥٢	٦٠,٠٠٠	المكون خلال السنة
-	(٨٩,٢٦٦)	المدفوع خلال السنة
٩٠,٠٥٢	٦٠,٧٨٦	الرصيد في نهاية السنة

(**) مخصص مكافأة نهاية خدمة**

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٨,١٠٤	١٢٥,٧٣٧	الرصيد في بداية السنة
٣٠,٠٠٠	٤٧,٩٣٩	المكون خلال السنة
(٢,٣٦٧)	-	المدفوع خلال السنة
١٢٥,٧٣٧	١٧٣,٦٧٦	الرصيد في نهاية السنة

(***) مخصص اجازات الموظفين**

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٠,٨٧٤	١٢٤,١٤٥	الرصيد في بداية السنة
٥٩,٩٩١	٦٠,٤٥٢	المكون خلال السنة
(٦,٧٢٠)	(٧٠٠)	المدفوع خلال السنة
١٢٤,١٤٥	١٨٣,٨٩٧	الرصيد في نهاية السنة

١٤. أوراق دفع

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	البنك العربي
٧٨٤,٢٩٥	١,٠٤٣,٥٦٧	بنك القاهرة عمان
-	٣٦٠,٥٣٨	الرصيد في نهاية السنة
٧٨٤,٢٩٥	١,٤٠٤,١٠٥	

- يمثل هذا البند قيمة الالتزام لتمويل اعتمادات شراء مضخات.

١٥. ذمم تجارية دائنة

تتركز الذمم التجارية بأربع ذمم حيث تشكل ما نسبته ٣٠ % من مجموع الذمم.

١٦. بنوك دائنة

٢٠١٥	٢٠١٦	نسبة الفائدة	البنك
دينار أردني	دينار أردني	%	
٢,١٦٨,٨٣٠	١,٩٢٦,٩٤٣	٨,٢٥	البنك العربي
١,٩٤٣,٠١٤	٣,١٠٣,٩٢٠	٧,٢٥	بنك القاهرة عمان
١,٢٧٤,١٩٠	٤٤,٤٢٤	٩,٣٥	بنك الأردن
-	٣٠٥,٩٦٧	٧	بنك المؤسسة العربية المصرفية
٥,٣٨٦,٠٣٤	٥,٣٨١,٢٥٤		المجموع

١٧. تكلفة المبيعات

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
٢٨,٢١٦,٥٤١	٢٧,٤٤٨,٧٦٢	مصاريف صناعية (*)
٧,٣٠٨,٦٨٢	٧,٥٦١,٧١١	يطرح : بضاعة جاهزة آخر السنة - شركة تليمة
-	(١٠,٠٦٢)	الرصيد
٣٥,٥٢٥,٢٢٣	٣٥,٠٠٠,٤١١	

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	رواتب وأجور وملحقاتها
٢,٠٩٨,٢٧٦	٢,٣٠٢,٥٦١	إستهلاكات
١,٤٩٦,٢٠٦	١,٣٥٨,٥٣١	زيت ومحروقات ومياه وكهرباء
١,٠٢٥,٧٤٦	١,١٦٣,٧١٣	صيانة ومصاريف سيارات
١,٣١٦,٧٨٢	١,٠٩٨,٢٥٨	عمل إضافي وإجازات موظفين
٦٩٦,٧٨٩	٧٨٩,٢٩٠	إنتاج مضخات
١٨٨,١٦١	٢٨٥,٩٢١	تأمين
١٨٢,٣٥١	١٩٨,٢٢٠	منفعة
١٠٢,٣٧٢	١٠٧,٧٩١	إيجارات
٧٤,٤٥٠	٦٠,٨١٧	مخزون راكد وبطى الحركة
٣٠,٠٠٠	٥٩,٦٤٢	سفر ونفقات
٧,٤٦٧	٥٤,٧٥٩	بريد وهاتف
٢٨,١٨٩	٢٤,٠٣٥	سلامة عامة
١١,٧٩٨	٢٢,٦٩٢	فحوصات مخبرية
٢٦,٤٢٤	٢١,٣٧٤	ضيافة
٢٠,٠٠٣	١٣,٣١١	أجور نقل
٣,٦٦٧	٧٩٦	المجموع
٧,٣٠٨,٦٨٢	٧,٥٦١,٧١١	

١٨. إيرادات أخرى بالصافي

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	إيجارات
١٧٦,٢٨٠	٢٠٩,١٢٤	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
١٠٢,٠٣٩	١٦٩,٦٨٣	أخرى
٩,٣٥٥	٤١,١٢٢	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من
(٢,٢٥٠)	(١٢,١١٤)	خلال الربح أو الخسارة
٢٨٥,٤٢٤	٤٠٧,٨١٥	النصافي

١٩. مصاريف إدارية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٠١٩,٩٣٦	١,١١٠,٧٧٧	رواتب وأجور وملحقاتها (*)
١٥٨,٧٣٥	٤٠٥,٥٥٠	ديون مشكوك في تحصيلها
١٣٣,٢٣٢	٢٨٠,٧٦٤	مكافآت
١٨٢,٦٠٠	٢٢٨,١٣٧	ضريبة غير قابلة للخصم
٥٩,٠٧٤	٧٩,٨٠١	تأمين
٤٠,٨٧٧	٦٥,٦٧٨	سفر وتنقلات
١٧,٧٨٥	٦٤,٣٩٧	متفرقة
٩٠,٠٥٢	٦٠,٠٠٠	قضايا محتملة
٦٠,٩٨٥	٥٨,٢٢٤	كهرباء ومياه ومحروقات
٥٥,٥٠٠	٥٧,٠٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٣٣,٣٤٤	٥٠,٠٠٢	استهلاكات ممتلكات استثمارية
١٦,٦٤٦	٣٦,٠٧٥	مصاريف بنكية و كفالات
٢٥,٨٠٨	٣٢,٢٠١	ضيافة
٢٣,٨٧٣	٢٨,٣٩٦	أتعاب مهنية
٢٤,٥٤٦	٢٦,٢٥٩	نظافة وصيانة
٢٤,٩٠٧	٢٥,٧٢١	إستهلاكات
٢٧,٠٨٩	٢٣,١٥١	إيجارات
١٩,٩٦١	٢٠,٩٢٠	إشتراكات ورسوم وطوابع
٢٤,٠٨٩	١٧,٨٩٩	إتصالات
١٧,٧٢٨	١٠,٣٨٩	قرطاسية ومطبوعات
٩,٠١٧	٧,٧٥٧	سيارات
٨,٣٧٤	٥,٦٤١	دعاية وإعلان
٥٩,٩٩١	٤٥٢	بدل اجازات سنوية
٣٤,٦٣٢	-	خسائر تدني مخزون
٢,١٧٨,٧٨١	٢,٦٩٥,١٩١	المجموع

(*) من ضمن الرواتب والأجور وملحقاتها مبلغ ٤٩٩,٨٠٠ دينار أردني يمثل رواتب وملحقاتها للإدارة العليا في الشركة.

٢٠. حصة السهم الواحد من الأرباح

٢٠١٥	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني
٢,٩٣٨,١٣٥	٤,٢٠٣,٥٦٥
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٠/١١٧ دينار أردني	٠/١٦٨ دينار أردني

ربح السنة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
حصة السهم من الربح

٢١. الالتزامات الطارئة

القيمة	التأمين	الصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٦٤,٩٩٣	(١٧,٩٤٣)	٢٤٧,٠٥٠
١٥٣,١٤٤	(٣٠,٦٧٢)	١٢٢,٤٧٢
١,٠٠٠,٠٠٠	-	١,٠٠٠,٠٠٠

سحوبات مقبولة مكفولة وكفالات
بوالص واردة
شيكات تأمين

٢٢. القضايا

كما جاء في كتب محامي الشركة، هنالك قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بمبلغ ٢٥٠,٠٤٩ ديناراً أردنياً، كما يوجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ ١,١٤٢,٨٧٣ ديناراً أردنياً.

٢٣. إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

— هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
— تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
— إن معظم التعاملات بالعملة الأجنبية تتمثل في المعاملات بالدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار الأردني ثابت بالنسبة للدولار الأمريكي.

ج. مخاطر سعر الفائدة

— هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
— تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الاقتراض والإيداع في البنوك.
— تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقاربة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفوائد التي تدفعها المنشأة على إقراضها من البنك:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	التغير في الفائدة	الأثر على الربح (الخسارة) و حقوق الملكية
	%	دينار أردني
	٠,٥	٢٦,٩٠٦

التسهيلات البنكية

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعلنة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	التغير في السعر	الأثر على الربح (الخسارة)	الأثر على حقوق الملكية
	%	دينار أردني	دينار أردني
	± ٥	٢,٢٣٧	٢,٢٣٧

إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ التزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في ٣١ كانون أول:

الوصف	إلى من سنة		أكثر من سنة	
	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٥
الموجودات المالية:				
إستثمارات في شركة زميلة	-	-	دينار أردني	١٥,٣٤٩,١٦٨
إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	دينار أردني	٦,٨٦٦,٧٨٩
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	-	-	٤٤,٧٥٣	٦,٠٠٠
شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - مقبوض مقدما من العملاء	٨,٠٢٤,٢١٨	٥,٧٦٣,٢٧٤	١٦٥,٤٩٩	١١٣,٢٢٠
شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة	٤٩٧,٨٣٧	-	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة منبئة	١,٠١٨,٤٨٨	٧٦٣,٢٠٠	-	-
ذمم وأرصدة منبئة أخرى	٢٦٧,٠٢٢	٢١٦,٢١٧	-	-
ذمم تجارية منبئة	٨,٠٠٩,٣٢٦	٦,١٩٢,٩٧١	-	-
حسابات جارية لدى البنوك	٥٥٨,٠١٥	١٨٩,٣٢٦	-	-
المجموع	١٨,٤٧٤,٩١٧	١٣,١٢٦,١٢٤	٢٢,٧٠٩,٨٥٥	٢٢,٣٦٥,١٧٧
المطلوبات المالية:				
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	٢,٤١٨,٧٠٢	٥١٦,٥٠٧	-	-
أرصدة دائنة أخرى	٧٧٦,١٧٧	٥٨٢,١٤٢	-	-
شيكات موقعة - الجزء المتداول	١,٤٧٧,٨٤٤	٤,١٩١,٠٤٣	-	-
شيكات موقعة - أطراف ذات علاقة	١١,٢٢٦,٧٠١	٧,٥٢٠,٦٢٢	-	-
ذمم تجارية دائنة	٦,٢٨٣,١١٣	٢,٤٢٩,٧٥٥	-	-
قررض	-	٤١٣,٠٨٧	-	-
بنوك دائنة	٥,٣٨١,٢٥٤	٥,٣٨٦,٠٣٤	-	-
المجموع	٢٣,٥٦٤,٢٩٢	٢١,٠٢٩,١٩٠	-	-

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المخاطر المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:

- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معنومات السوق القابلة للملاحظة.

٣١ كانون الأول ٢٠١٦			المستويات	
الموجودات المالية			٢	١
			دينار أردني	دينار أردني
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			-	٤٤,٧٥٣
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر			٦,٨٦٦,٧٨٩	٦,٨٦٦,٧٨٩
			٦,٩١١٥,٥٤٢	٤٤,٧٥٣

٢٥. القوائم المالية للشركات التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركات التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وهي على النحو التالي:

الأرباح المحتقة بها

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	(الخسائر المتراكمة)
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	٢٢٤,٣٩٤	٢٤٠,٨٤٢	(٥٧,٩٠٩)
شركة تكنولوجيا البطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠	٩٣٨,٣٠٤	٢٢٧,٥٦٤	١٥٠,٧٤٠
الشركة العربية المسببة لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠	١٢٧,٣١٩	١٢,٥١٢	٧٣,٢٩٩

٢٦. معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

لغاية تاريخ القوائم المالية، تم إصدار المعايير والتفسيرات التالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) - جديد	الأدوات المالية.	١ كانون ثاني ٢٠١٨ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٥) - جديد	إيرادات العقود الموقعة مع العملاء.	١ كانون ثاني ٢٠١٨ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) - جديد "عقود الإيجار"	الإعتراف بجميع عقود الإيجار في قائمة المركز المالي دون أن يكون هناك تمييز بين عقود الإيجار التشغيلية والتمويلية.	١ كانون ثاني ٢٠١٩ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (٧) "التدفقات النقدية" - تعديلات	إفصاحات إضافية تمكن مستخدمي القوائم المالية تقييم التغيرات في المطلوبات الناشئة عن العمليات المالية	١ كانون ثاني ٢٠١٧ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (١٢) - تعديلات	الإعتراف بأصل ضريبي مؤجل عن الخسائر غير المتحققة	١ كانون ثاني ٢٠١٧ أو بعد

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر جوهري على القوائم المالية.

٢٧. إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة ٢٠١٥ لجعلها تتطابق مع التصنيف المستخدم في ٢٠١٦.