



Date: 30 / 03 / 2017

التاريخ: ٣٠ / ٣ / ١٤٣٩

Ref: 455 / I.H / 5/6

الرقم: ٤٥٥ / ٢٣ / ٥ / ٦

To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Subject: Audited Financial Statements for the fiscal year ended 31/12/2017	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان الموضوع: البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31/12/2017
Attached the Audited Financial Statements of (AL Bilad Medical Services co) for the fiscal year ended 31/12/2016	مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة لشركة البلاد للخدمات الطبية عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2016
Kindly accept our high appreciation and respect AL Bilad Medical Services co Acting General Manager's Signature AHAMAD ALAHMAD	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... شركة البلاد للخدمات الطبية المدير العام بالوكالة احمد الأحمد

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٠ آذار ٢٠١٧

الرقم المتسلسل: ١٦٨٤
رقم الملف: ٤٥٥
الجهة المختصة: المدير العام بالوكالة

نسخة :-

- الصادر العام
- قسم شؤون المساهمين

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

<u>الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١	بيان المركز المالي الموحد
٢	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
٣	بيان التعديلات في حقوق الملكية الموحدة
٤	بيان التدفقات النقدية الموحدة
٢٦-٥	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

نقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) والشركة التابعة "المجموعة"، والتي تتكون من:

- بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.
- بيان الربح اوالخسارة والدخل الشامل الاخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً "لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك الأخلاقي للمحاسبين ولقد التزمنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الأساسية هي الأمور التي - وفقاً لحكمنا المهني - لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا وتكوين رأينا على البيانات المالية الموحدة ككل ولا تبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

١ مخصص تنفي الذمم المدينة

امر التدقيق الاساسي

بلغ صافي الذمم التجارية المدينة ١٥,٩٩٥,٥٩٠ دينار أردني أي ما نسبته ٣٥% من موجودات المجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦. إن تحديد وجود تنفي على هذا البند وتقدير قيمة المخصص اللازم يتطلب تقدير محاسبي يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المينى فيما يتعلق بتوقيت وقيمة التدفقات النقدية المستقبلية لتلك الذمم.

الإفصاحات ذات الصلة

ايضاح [١١] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

تضمنت إجراءات التدقيق فهم طبيعة الذمم المدينة والجراءات المتبعة في تحصيلها كما قسنا بمراجعة أعمار الذمم وإعادة احتساب المخصص وأجريت حولها نقاشات موسعة مع المسؤولين عن الحوكمة مع بذل عناية واهتمام اكبر في ما يخص ذمم الليين والتي تشكل ٦١% من صافي الذمم.

٢ العقارات الاستثمارية

امر التدقيق الاساسي

بلغت العقارات الاستثمارية ٢,٨٨٨,٢٨٨ دينار أردني أي ما نسبته ٦,٤% من موجودات المجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦. تقوم المجموعة بمحاسبة العقارات الاستثمارية باستخدام نموذج التكلفة إلا أنه يتطلب الافصاح عن القيمة العادلة لها والذي يتطلب تقدير هام من قبل الادارة.

الإفصاحات ذات الصلة

ايضاح [٨] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

قسنا بمراجعة معقولة التقدير الذي قامت به إدارة المجموعة مستعينة بخبراء عقاريين مستقلين ومعتمدين لدى دائرة الاراضي كما تأكدنا من كفاية الافصاح اللازم في البيانات المالية الموحدة.

٣ الإيرادات

أمر التدقيق الاساسي

بلغت إيرادات المجموعة ١٦,٨٣٧,٩٥٥ دينار أردني وهي تتشكل من خدمات متعددة ومتنوعة متضمنة الكثير من الحركات المالية المرتبطة بالاقسام المختلفة.

الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [١٧] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

قمنا بمراجعة سياسة الاعتراف بالإيراد المتبعة في المجموعة ومدى توافقها مع معايير المحاسبة الدولية كما فحصنا نظام الرقابة الداخلي المتعلق بنورة الإيرادات واجرينا اختبارات الرقابة اللازمة حولها بالإضافة الى الاجراءات التحليلية حول بعض بنودها.

أمر آخر

ان البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ قد تم تدقيقها من قبل منقح حسابات آخر والذي اصدر حولها تقريراً غير متحفظ بتاريخ ١٦ كانون الثاني ٢٠١٦.

معلومات أخرى

ان الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقريرنا حولها. لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا، حيث من المتوقع ان يتم تزويدنا بها بعد تاريخ التقرير.

ان رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى واننا لا نبدي اي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى بحيث نأخذ بالاعتبار فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى اخطاء جوهريّة.

بعد الإطلاع على المعلومات الأخرى - التي لم يتم تزويدنا بها بعد - وفي حال استنتجنا بناء على العمل الذي قمنا به وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية موحدة خالية من تحريفات جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية الموحدة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وكذلك الإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت هناك نية لدى الإدارة بتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو لعدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية في المجموعة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد. إن التحريفات يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

تجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف التحريفات الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي، وهل هناك - بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها - حالة عدم تأكيد جوهري تتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا وجود حالة عدم تأكيد جوهري فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة وإذا كان الإفصاح غير كافٍ فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقي مسؤولين بالمطلق عن رأي التدقيق.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول أمور متعددة منها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.
- من تلك الأمور التي تم ايصالها الى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة تم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر فيها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقعة ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تمسك المجموعة بحسابات وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية الموحدة المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة من كافة النواحي الجوهرية معينا ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

شركة سمعان وشركاه

أحمد حسين الزمحي
إجازة رقم (٨٦٨)

٢٩ آذار ٢٠١٧
عمان - الأردن

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
١٦,٧٤٣,٩٨٦	١٦,٩٣٧,٩٢١	(٦)
		ممتلكات ومعدات
٢,٨٨٨,٢٨٨	٢,٨٨٨,٢٨٨	(٨)
٢,٠٧٤,٢١١	٢,١٣٩,٣٥٧	(٩)
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦	
٨١,٤٥٢	٦٦,٩٧٨	(٧)
٢٢,٠٣٦,٠٧٩	٢٢,٢٧٦,٢٥٠	
		موجودات متداولة
١,١٣٩,٥٦١	١,٢٢٨,٩٩١	(١٠)
٢٠,٦٨٨,٨٦٩	١٧,٠٩٧,٨٢٤	(١١)
٧٥٧,٣١١	٤,٦٦٧,٣٥٠	(١٢)
٢٢,١٨٥,٧٤١	٢٢,٩٩٤,١٦٦	
١٤,٢٢٢,٤٢٠	١٥,٢٧٠,٤١٦	
		مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٣)
		رأس المال المصرح به
٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	
٢,٢٣٤,٠٣٧	٢,٢٣٤,٠٣٧	
		رأس المال المكتسب به
		إحتياطي إيجاري
(٢٩٤,٧٧١)	(٢٥٧,١٨٦)	
٥,١٦٠,٩٠٤	٢,٦٣٩,٣٦٧	
٢٩,١٠٠,١٧٠	٣٤,٦١٦,٢١٨	
		مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		مطلوبات غير متداولة
٩٠٢,٢٣٣	٧٢٧,٢٥٥	(١٤)
		قروض وتسهيلات بنكية
٩,٨٧٤,٦٧٧	١,٠٢٣,٩٥٣	(١٥)
١٠,١٦٩,٨٣٥	٨,٥٢١,٦٨٠	(١٤)
١,١٧٥,٥٠٥	٣٨١,٣١٠	(١٦)
١٢,٢٢٠,٠١٧	٩,٩٣٦,٩٤٣	
١٥,١٢٢,٢٥٠	١٠,٦٥٤,١٩٨	
١٤,٢٢٢,٤٢٠	١٥,٢٧٠,٤١٦	
		مجموع المطلوبات
		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من صفحة (١) الى صفحة (٢٦) والمصادقة على اصنافها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١٧ ووقع عليها من قبلهم.

رئيس مجلس الإدارة

الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العث

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
٢٠,١٩٥,٧٨٥	١٦,٨٣٧,٩٥٥	(١٧)	الإيرادات
(٩,٨٧٣,٧٤٩)	(٩,٨٨٦,٩٢٣)	(١٨)	تكلفة الإيرادات
١٠,٣٢٢,٠٣٦	٦,٩٥١,٠٣٢		مجموع الربح
٥٣٠,٧٤٧	٥٦٦,٣٢١	(٢٠)	إيرادات أخرى
(٧,١٥٠,٥٨٨)	(٨,٥٧١,٤٢٧)	(١٩)	مصاريف دائرية
٣,٧٠٢,٢٩٥	(٩٥٤,٠٧٤)		(الخسارة) الربح من التشغيل
(٩٣,٢٨٩)	(٤٩,٢٣٤)		تكلفة تمويل
١٧,١٣٠	٤٤,٤٥٩		إيرادات فوائد بنكية
٣٧,٩٠٩	٢٢,٥٥٥	(٩)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
٣,٦٦٤,٠٤٥	(٩٣٦,٢٩٤)		(الخسارة) الربح قبل الضريبة
(١,١٧٥,٥٠٥)	(٤٨٥,٢٤٣)	(١٦)	ضريبة دخل
٢,٤٨٨,٥٤٠	(١,٤٢١,٥٣٧)		(خسارة) ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر
(٥٥,٨٩٠)	٣٧,٥٨٥	(٩)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية
			من خلال الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة
٢,٤٣٢,٦٥٠	(١,٣٨٣,٩٥٢)		مجموع الدخل الشامل
٠,١١	(٠,٠٠٥)	(٢١)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة - دينار/ سهم

شركة البلاء للمخدرات الطبيعية
(معاملة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

إيضاح	رأس المال المكتتب به دينار أردني	إحتياطي إيجاري دينار أردني	حصة الشركة من التغير المتراكم في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الأخر للشركة الزميلة	أرباح مدارة دينار أردني	المجموع دينار أردني
٢٠١٦ ١ كانون الثاني زيادة رأس المال توزعت أرباح الدخل الشامل للسنة	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٢٤,٠٣٧	(٢٩٤,٧٧١)	٥,١٦٠,٩٠٤	٢٩,١٠٠,١٧٠
	٨,٠٠٠,٠٠٠ (١٢)	-	-	-	٨,٠٠٠,٠٠٠
	-	-	-	(١,١٠٠,٠٠٠)	(١,١٠٠,٠٠٠)
	-	-	٢٧,٥٨٥	(١,٠٢١,٥٣٧)	(١,٣٨٣,٩٥٢)
٢٠١٦ كانون الأول ٣١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٢٤,٠٣٧	(٢٥٧,١٨٦)	٢,٦٣٩,٣١٧	٣٤,٦١٦,٢١٨
٢٠١٥ ١ كانون الثاني الدخل الشامل للسنة إحتياطي إيجاري	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٦٧,٦٨٧	(٢٣٨,٨٨١)	٢,٠٢٨,٧٩٤	٢٦,٦٦٧,٥٢٠
	-	-	(٥٥,٨٩٠)	٢,٤٨٨,٥٤٠	٢,٤٣٢,٦٥٠
	-	٢٦٦,٢٥٠	-	(٢٦٦,٢٥٠)	-
٢٠١٥ كانون الأول ٣١	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,١٣٤,٠٣٧	(٢٩٤,٧٧١)	٥,١٦٠,٩٠٤	٢٩,١٠٠,١٧٠

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	أيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
الأنشطة التشغيلية		
٣,٦٦٤,٠٤٥	(٩٣٦,٢٩٤)	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات:
١,٢٠٥,٣٨٢	١,٧٦٥,٠٣٤	استهلاكات وإطفاءات
٢,٢١٤,٠٠٠	٣,٣٧٤,٠٣٨	نسيء النقد الممنه
(٣٧,٩٠٩)	(٢٢,٥٥٥)	(٤) حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
٩٣,٢٨٩	٤٩,٢٣٤	تكاليف تمويل
-	٣٤,٧٥٤	فوائد ضريبة الدخل
٧,١٣٨,٨٠٧	٤,٢٦٤,٢١١	
(٧,١٤٩)	(٨٩,٤٣١)	دوية ومستلزمات طبية
(٩,٨٨٧,٤٦٢)	(١٨٢,٩٩٢)	نعم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٢,٧٧٦,٠٠٦	(١,٦٤٨,١٥٥)	نعم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٢١,٢٠٢	٢,٣٤٣,٦٣٣	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
(٦٠٩,٥٥٨)	(١,٣١٤,١٩٢)	(١٦) ضريبة دخل مدفوعة
(٥٨٨,٣٤٦)	١,٠٢٩,٤٤١	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية		
(١,٨٤٣,٥٥٢)	(١,٨٧٨,٩٩٣)	(٦) شراء ممتلكات ومعدات
-	(٦٥,٤٧٣)	(٧) شراء موجودات غير منسوسة
(١,٨٤٣,٥٥٢)	(١,٩٤٤,٤٦٦)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
١,٧٢١,٩٧١	(٢,٠٢٥,٧٠٢)	قروض وتسييلات بنكية
(٩٣,٢٨٤)	(٤٩,٢٣٤)	تكاليف تمويل مدفوعة
-	٨,٠٠٠,٠٠٠	(١٣) زيادة رأس المال
-	(١,١٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
١,٦٢٨,٦٨٢	٤,٨٢٥,٠٦٤	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
(٨٠٣,٢١٦)	٣,٩١٠,٠٣٩	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
١,٥٦٠,٥٢٧	٧٥٧,٣١١	النقد وما في حكمه بداية السنة
٧٥٧,٣١١	٤,٦٦٧,٣٥٠	(١٢) النقد وما في حكمه نهاية السنة

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(١) عمام

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل شركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣).

تتمثل غايات الشركة الرئيسية في إقامة مستشفى عام لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية

إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان - عرجان.

فيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الصفة
سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس مجلس الإدارة
معالي الدكتور/ ذيف هائل فالح الفايز	نائب رئيس مجلس الإدارة
الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة ويمثلها تركي بن فهد محمد العذل	عضو مجلس إدارة
محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب	عضو مجلس إدارة
خالد احمد رفعت	عضو مجلس إدارة
زهير كمال خميس جبر	عضو مجلس إدارة
هشام عودة الفاضل الفاضل	عضو مجلس إدارة
مصطفى احمد عبدالحيظ سليم	عضو مجلس إدارة
مثنى سليم خليل معاينة	عضو مجلس إدارة

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم (شركة البلاد للخدمات الطبية) والشركة التابعة لها والشركة لزميلة، فيما يلي معلومات حول الشركة التابعة:

الشركة	بك التأسيس	النشاط	نسبة التملك %
شركة البلاد للحصراء للاستثمارات العقارية	الأردن	تملك الأراضي لتنفذ غايات الشركة	١٠٠

(٢) أسس الأعداد

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة والتي تم تطبيقها وفقاً لمبدأ الثبات لجميع السنوات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل أيضاً عملة المجموعة الوظيفية.

إن لمبالغ الظاهرة مقربة إلى أقرب دينار.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية ومعايير المحاسبة الدولية والتفسيرات (تشكل معاً IFRS) ووفقاً لمتطلبات القانون الأردني.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات الهامة المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة ضمن إيضاح (٣).

أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمار في الشركة الزميلة التي يظهر تفاصيل عنها بالسياسات المحاسبية الخاصة بها.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

التغيرات في السياسات المحاسبية

أ- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية المفعول من ١ كانون الثاني ٢٠١٦:

فيما يلي المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة سارية المفعول لأول مرة في هذه البيانات المالية والتي ليس لأي منها أثر مادي على المجموعة:

(i) التعديلات:

- التعديلات المتعلقة بإعفاء توحيد المنشآت الاستثمارية على المعيار الدولي لإعداد البيانات المالية رقم (١٠) البيانات المالية الموحدة، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢) الإفصاحات عن المصالح في المنشآت الأخرى ومعايير المحاسبة الدولية رقم (٢٨) الاستثمار في الشركات الزميلة والشرايع.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١١) الترتيبات المشتركة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٤) حسابات التأجيل التنظيمية.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض البيانات المالية.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والمصنوع والمعدات.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) الأصول غير المنموسة.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) البيانات المالية المنفصلة.

(ii) التحسينات السنوية لمعايير إعداد التقارير المالية الدولية (دورة ٢٠١٢ - ٢٠١٤):

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٥) الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية : الإفصاحات.
- معيار المحاسبة الدولي (١٩) منافع الموظفين.
- معيار المحاسبة الدولي (٣٤) التقارير المالية المرحلية.

ب- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة غير سارية المفعول بعد:

ليس من المتوقع لأي من المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي لم تصبح سارية المفعول بعد (سارية المفعول للفترة التي تبدأ بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٦) ولم يتم تطبيقها مبكرا أن يكون لها أثر مادي على البيانات المالية المستقبلية للمجموعة. ما زال يجري اثر تقييم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية، وهذه المعايير الجديدة قد يكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية المستقبلية للمجموعة.

٣ استخدام التقديرات والافتراضات

تقوم المجموعة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناء على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد المجموعة بأنها معقولة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات. وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد البيانات المالية الموحدة:

ممتلكات ومعدات

تراجع المجموعة تقدير الاعمر الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حل وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغير والسنوات التالية).

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

المخزون

يتم تقدير الحاجة لأجراء تدلي على المخزون بشكل دوري اعتماداً على حالته وفترة بقاءه في المستودعات بالإضافة إلى تقدير قيمته القابلة للتحقق مستقبلاً.

مضائبات قضائية

ترجع المجموعة القضائية الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين محصنات أو الإفصاح في ابيانات المالية الموحدة. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل تلك الفترة ما بعد تاريخ البيانات المالية الموحدة وقبل اصدارها بالشكل النهائي) وراي ووجبة نظر المستشار القانوني والخبرة السابقة بقضايا مشابهة بالإضافة الى أي قرار صادرة حول كيفية الرد.

صريرة الدخل

ان المجموعة خاضعة لصريرة الدخل. وان تكوين مخصص لصريرة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة. خلال النشاط الاعتيادي يوجد عند من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الصريرة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف المجموعة بالالتزام الصريري استناداً الى تقديرات فيما اذا سيتم تحقق اية صرائب أو فوائد اضافية.

معد مبنية

تقوم الادارة بتقدير قيمة المخصص اللازم مقابل الذمم المبنية كما هو ظاهر في ايضاح (١١).

ايرادات مالية مقاسة بالقيمة العادلة

ان المدخلات المستخدمة في تحديد قياس القيمة العادلة تصنف الى مستويات مختلفة بناءاً على المدخلات ومدى قابلية تلك المدخلات للملاحظة (مستويات القيمة العادلة):
المستوى الاول: عبارة عن اعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للموجودات أو الإلتزامات التي تستطيع المجموعة للوصول إليها في تاريخ القياس.
المستوى الثاني: تمثل مدخلات المستوى الثاني بكافة المدخلات التي لا تعتبر اعار معلنة والتي يتم تصنيفها في المستوى الاول. هذا وتكون هذه المدخلات ملحوظة للأصل أو الإلتزام إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تعتبر مدخلات المستوى الثالث مدخلات غير ملحوظة للموجودات أو الإلتزامات.
ان مستوى القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية هو المستوى الثاني.

٤) منخص لاهم السياسات المحاسبية

الايرادات

الخدمات الطبية

يتم الاعتراف بمنبع ايراد الخدمات الطبية عند الانتهاء من تقديم الخدمة للمريض واصدار الفاتورة.

توزيعات الارباح

يتم تحقق ايرادات التوزيعات من الإستثمارات عندما يتسا حق المساهمين باستلام دفعات عن توزيعات الارباح وذلك عند اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

يتبع ايضا جداول حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

فوائد بنكية

تم احتساب إيرادات لفوائد البنكية وفقا لاسس الاستحقاق على اساس الفترات الزمنية المستحقة.

اسس توحيد انبيئات المالية

عندما تحقق الشركة السيطرة على المنشأة المستثمر بها فإنها تعتبر تابعة. تتحقق السيطرة عند توفر جميع العناصر الثلاثة التالية: تحقق السلطة في الشركة المستثمر بها، الحق في العوائد المتغيرة، والقدرة على استخدام السلطة للتأثير على مبلغ العوائد المتغيرة. يتم إعادة تقييم السيطرة في حال ظهرت أي وقائع أو مؤشرات تدل على احتمالية حدوث تغير في أي من العناصر المذكورة.

تتم البيانات المالية الموحدة نتائج الشركة والشركة التابعة كما لو يشكلون معاً وحدة واحدة ولذلك يتم استبعاد التعاملات والارصدة بين الشركتين بالكامل.

تتمل البيانات المالية الموحدة نتائج اندماج الاعمال باستخدام طريقة التملك حيث يظهر في بيان المركز المالي الموحد موجودات وانقراضات الشركة التابعة والتي تم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك بينما تؤخذ نتائج التشغيل في بيان الربح والخسارة والنحل الشامل ابتداء من تاريخ التملك ويتوقف الاعتراف بها في حال فقدان السيطرة.

الاستثمار في شركات زميلة

ان الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي يكون للشركة تأثير جوهري عليها، والتي تتمثل في قدرتها على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة الزميلة، يتم احتساب استثمار الشركة في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية. ان طريقة حقوق الملكية هي طريقة محاسبية يسجل بموجبها الاستثمار بالتكلفة وتعكس بيان الدخل الربح من الاستثمار بمقدار حصة الشركة من صافي نتائج اعمال الشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك وحصة الشركة من ارباح او خسائر الدخل الشامل الاخر للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك وما تستلمه الشركة من توزيعات من صافي الأرباح المدورة للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك. يتم اعتبار التوزيعات المستلمة بالزيادة عن تلك الأرباح كإسترداد للاستثمار ويعترف بها كتخفيض لتكلفة الاستثمار.

ان اي زيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة من صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة كما في تاريخ عملية الاقتناء يتم الاعتراف بها كشهرة. وتظهر كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة حيث يتم تقييمها كجزء من الاستثمار لتحديد أي انخفاض في قيمتها. اذا كانت تكلفة الاقتناء اقل من حصة الشركة من صافي لقيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة، يتم ادراج الفرق مباشرة ضمن بيان الدخل.

عند فقدان التأثير الجوهري على الشركات الزميلة، تقوم الشركة بقياس وقيد اية استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة. ان أي فرق بين لقيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الجوهري والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به بالإضافة الى المحصل من البيع يتم الاعتراف به في بيان الدخل.

تحدد الشركة ما اذا كان من الضروري تسجيل خسائر انخفاض في قيمة استثمار الشركة في شركاتها الزميلة. تحدد الشركة بتاريخ كل فترة مالية ما اذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. فإذا ما وجد ذلك الدليل، تقوم الشركة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة المسكن استردادها للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ويتم ادراج هذا المبلغ في بيان الدخل.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل التعاملات التي تقوم بها المجموعة بعملة مختلفة عن عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس المجموعة نشاطاتها من خلالها (عملتها الوظيفية - الدينار الأردني) باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك التعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد البيانات المالية ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في بيان الدخل. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المثبتة بالتكلفة التاريخية باستخدام السعر السائد في تاريخ حدوث تلك التعاملات بينما يتم تحويل البنود غير النقدية المثبتة بالقيمة العادلة باستخدام السعر السائد بتاريخ تقييم تلك الموجودات ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر لتقييم كجزء من تلك القيمة العادلة.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية كما هو مبين أدناه بناءً على الهدف من الحصول على هذا الأصل ولم يتم تصنيف أي منها كموجودات مالية محتفظ بها لتأريخ الاستحقاق.

إن السياسة المحاسبية للموجودات المالية هي كما يلي:

قروض وندم مبنية

هي الموجودات المالية غير المشقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسجيرها في سوق نشط وتنشأ أساساً عن طريق تقديم السلع والخدمات للعملاء (مثل الذمم التجارية)، وهي أيضاً تتضمن أنواع أخرى من الأصول النقدية التعاقدية والتي يتم الاعتراف بها أولاً بالقيمة العادلة مضافاً إليها التكاليف المباشرة المرتبطة بالحصول عليها، ويتم الاعتراف بها لاحقاً بالتكلفة المضافة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال ناقصاً مخصص تدني القيمة.

يتم تكوين مخصص تدني القيمة عندما يكون هناك دليل موضوعي (مثل صعوبات مالية كبيرة من جانب الطرف المقابل أو تقصير أو تأخير كبير في الدفع) أي أن المجموعة لن تكون قادرة على تحصيل كل المبالغ المستحقة بموجب ما اتفق عليه، يكون قيمة المخصص الفرق بين صافي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تحصيلها للذمة التي يجري لها التدني، تظهر الذمم التجارية بالصافي بعد تنزيل المخصص الذي يسجل في حساب مستقل ويقابله خسارة يتم قيدها ضمن المصاريف الإدارية في بيان الدخل الشامل، عند التأكد من أن الذمة التجارية لن يتم تحصيلها، يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية لها مقابل المخصص المرتبط بها.

تشمل القروض والندم المبنية النقد وما في حكمه والذمم التجارية والأرصدة المبنية الأخرى كما هو ظاهر في بيان المركز المالي.

النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب لدى البنوك وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، الاستثمارات الاستراتيجية في أسهم الشركات لأغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر التي لا يتوفر لها أسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الشامل.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف المطلوبات المالية بناءً على الهدف من نشوء الالتزام، وأن السياسة المحاسبية للمطلوبات المالية هي كما يلي:

قروض وتسهيلات بنكية

يتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة العادلة بالصافي بعد تنزيل التكاليف المرتبطة بالحصول على التسهيلات، مثل هذه المطلوبات التي تحمل فائدة تدرج لاحقاً بالتكلفة المضافة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال. تكلفة التمويل تتضمن التكاليف الأولية والعلاوة التي تدفع عند انسداد بالإضافة إلى الفوائد التي تستحق خلال عمر الالتزام.

مطلوبات مالية أخرى:

الذمم التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم الاعتراف الأولي بزمم الموردين والأرصدة الدائنة النقدية الأخرى بالقيمة العادلة وتدرج لاحقاً بالتكلفة المضافة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ونشكّل جزءاً منها
للمسلة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الموجود أو المطلوب المالي. يتم تصنيف الأسهم العادية للشركة كأدوات حقوق الملكية.

تكاليف الإقراض

إن الفائدة المترتبة على القروض المستخدمة في تمويل مشروع توسعة المستشفى يتم رسميتها كجزء من التكلفة، ويتم احتساب جميع تكاليف الإقراض الأخرى ضمن بيان الدخل والفترة التي يتم فيها إنفاق مثل تلك التكاليف.

منافع الموظفين

يتم قيد مساهمة المجموعة في خطة منافع الموظفين المحددة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر في السنة التي تحسب.

الأصول المستأجرة

يعتبر الإيجار تشغيلي عندما لا يتم نقل المخاطر والمنافع الهامة المرتبطة بالملكية إلى المجموعة، يتم قيد الإيجارات المستحقة بموجب عقد الإيجار في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

العقارات الاستثمارية

تظهر العقارات الاستثمارية بالتكلفة كما يتم قيد أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة لهذه الاستثمارات ضمن البيانات المالية الموحدة.

الممتلكات والمعدات

يتم الاعتراف الأولي بالممتلكات والمعدات بالتكلفة والتي تشمل بالإضافة إلى تكلفة الشراء جميع التكاليف المباشرة المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله.

لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ حتى تصبح كاملة وجاهزة للاستخدام، يتم احتساب الاستهلاك على جميع البنود الأخرى للممتلكات والمعدات وذلك تخفيض قيمتها الدفترية حسب العمر الإنتاجي المقدر كما يلي:

الاصل	نسبة الاستهلاك %
مبني	٢
اجهزة طبية	١٥
أعمال كهربائية وسكائكية	١٠
ممتلكات ومعدات أخرى	٢٠-٢

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل.

المخزون

يشمل المخزون مستودع الادوية والمستلزمات ويتم الاعتراف الأولي بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل. تشمل التكلفة مجموع تكلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المرتبطة بوضع المخزون في حالته وموقعه الحالي.

يتم احتساب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

موجودات غير ملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة المتحصل عليها من خارج المجموعة بالتكلفة، ويتم اطفاءها لاحقا على اساس القسط لثابت على مدى العمر الإنتاجي لها

فيما يلي الموجودات غير الملموسة للشركة واعمارها الانتاجية:

العمر الإنتاجي

٥ سنوات

الاصل

برامج حاسوب

تظهر الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر محدد ويتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصا خسائر التآكل المترتبة ان وجدت.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات حالية (قانونية أو تعاقدية) ناشئة عن أحداث سابقة، وغالبا ما سيطلب من المجموعة تسوية هذا الالتزام كما يمكن تقدير قيمتها بشكل موثوق.

يمثل المبلغ المعترف به كمخصص التقدير الامثل للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي كما في تاريخ التقرير المالي اخذاً بعين الاعتبار المخاطر وعدم التأكد المحيطين بهذا الالتزام.

عندما يتوقع ان يتم استعادة جزء او كامل المقابل لتسوية المخصص من طرف اخر يتم الاعتراف بذمة مدينة ضمن الموجودات ان كان الاستلام مؤكدا ويمكن قياس الذمة بشكل موثوق.

٥) الأدوات المالية - إدارة المخاطر

تعرض المجموعة من خلال نشاطاتها للمخاطر المالية التالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة

كباقي الشركات تتعرض المجموعة للمخاطر نتيجة استخدام الأدوات المالية وبيّن هذا الايضاح اهداف وسياسات واجراءات المجموعة لإدارة هذه المخاطر والطرق المستخدمة لقياسها. بالإضافة الى ذلك تم عرض معلومات كمية عنها خلال هذه البيانات المالية الموحدة.

لا يرد تغير جوهري في المخاطر التي تتعرض لها المجموعة أو في الأهداف والسياسات والاجراءات لإدارة هذه المخاطر أو الطرق المستخدمة لقياسها ما لم يذكر خلاف ذلك.

(١) الأدوات المالية الرئيسية

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي قد تنشأ عنها مخاطر هي كما يلي:

- ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى.
- نقد وما في حكمه.
- ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى.
- قروض وتسييلات بنكية.
- استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للمسلة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(٢) فئات الأدوات المالية:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
		موجودات مالية
		قروض ونعم مبنية
٢٠,٠٢٣,٣٥٤	١٦,٧٤٨,٨٢٣	نعم تجارية وأرصدة مبنية أخرى
١٥٧,٣١١	٦٦٧,٣٥٠	نقد وما في حكمه
٢٠,١٨٠,٦٦٥	٢١,٤١٦,١٧٣	مجموع القروض والنعم المبنية
٨١,٥٨٦	٦٦,٤٧٨	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠,٨٦٢,١٩٢	٢١,٥٣٣,١٥١	مجموع الموجودات المالية
		مطلوبات مالية
		مطلوبات مالية بالكلفة المطفأة
٩,٢٤٦,٥٧١	٧,٩٠٣,٧١٦	نعم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٩,٢٠٣٣	٧٢٧,٢٥٥	قروض وتسهيلات بنكية
١٠,١٩٤,٨٠٤	٨,٦٣٠,٩٧١	مجموع المطلوبات المالية

(٣) الموجودات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة

إن الموجودات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة تتضمن النقد وما في حكمه، النعم التجارية والأرصدة المبنية الأخرى، النعم التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى.
نظراً لطبيعة هذه الموجودات كموجودات قصيرة الأجل فإن قيمتها الدفترية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.

الأهداف العامة والسياسات والإجراءات

يتم تحديد أهداف وسياسات إدارة مخاطر المجموعة من قبل إدارة المجموعة، حيث تتحمل إدارة المجموعة المسؤولية الكاملة لتحديد وتنفيذ هذه الأهداف والسياسات.
الهدف العام لإدارة المجموعة هو وضع سياسات لإدارة المخاطر تؤدي إلى تخفيض المخاطر إلى أقصى حد ممكن بدون التأثير على مرونة المجموعة وفيما يلي تفاصيل أكثر عن تلك السياسات:

يتبع إيصاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسارة مالية للشركة نتيجة عدم مقدرة العميل أو الطرف الآخر على الوفاء بالالتزامات التعاقدية للاداء المالية، تتعرض المجموعة لهذا النوع من المخاطر بشكل رئيسي من الإيرادات الأجنبية. إن أغلب نشاط المجموعة نقدي بإستثناء دعم شركات التأمين وشم اللبيين بشكل رئيسي ولا يوجد سياسة محددة للمجموعة لمواجهة هذه المخاطر ويتم مراجعة هذه الدعم بإستمرار ومتابعة تحصيلها والتأكد من كفاية المخصصات المرصودة لها.

تشكل مخاطر الائتمان أيضاً من النقد وما في حكمه والودائع لدى البنوك والموجودات المالية، فيما يتعلق بالبنوك والموجودات المالية، تعامل المجموعة مع بنوك ذات تصنيف ائتماني مناسب.

مخاطر السوق

تشكل مخاطر السوق نتيجة استخدام أدوات مالية تحمل فوائد أو قابلة للمتاجرة أو بعملة أجنبية وتمثل المخاطر في أن القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية ستتذبذب نتيجة التغير في معدلات الفائدة (مخاطر معدلات الفائدة) وأسعار صرف العملات (مخاطر العملات) وعوامل سوق أخرى (مخاطر الأسعار الأخرى).

مخاطر معدلات الفائدة أو القيمة العادلة

إن الأدوات المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة تعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية. لا تتعرض المجموعة لمثل هذه المخاطر لأن الأدوات المالية التي لديها تحمل معدلات فائدة ثابتة.

مخاطر العملات

تشكل مخاطر العملات عندما تدخل المجموعة في تعاملات مالية بعملات غير عملتها الوظيفية، لا تتعرض المجموعة لهذا النوع من المخاطر حيث أن معظم التعاملات الأجنبية التي تنفذها تتم بالدولار الأمريكي علماً أن سعر صرف الدينار ثابت مقابل الدولار الأمريكي.

مخاطر السوق الأخرى

تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار الأخرى نتيجة استثمارها في الموجودات المالية في القيمة العادلة من خلال الدخول الشامل الآخر. إن الحد الأعلى المعرض لمخاطر تذبذب القيمة العادلة لهذه الاستثمارات هو ٢٤٣.٧٠٦ دينار أردني للعام ٢٠١٦ مقابل ٢٤٣.٧٠٦ دينار أردني للعام ٢٠١٥.

مخاطر السيولة

تشكل مخاطر السيولة نتيجة إدارة رأس مال المجموعة العامل، حيث تمثل المخاطر في أن تواجه المجموعة صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

شركة لبلاد للخدمات انصبيه
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

تحرص سياسة المجموعة على أن توفر دائما السيولة المناسبة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ويبين الجدول التالي الاستحقاقات التعاقدية (تمثل تدفقات نقدية تعاقدية غير مضمونة) للمطلوبات المالية:

أقل من ٣ شهور دينار أردني	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر دينار أردني	من ١ إلى ٢ سنة دينار أردني
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦		
١٧٢,٩٨٠	٨٥٠,٩٧٣	٧٢٧,٢٥٥
٣,٢٨١,١٦٢	٥,٢٠٠,٥١٨	-
٣,٤٥٤,١٤٢	٦,٠٥١,٤٩١	٧٢٧,٢٥٥
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥		
١٨٨,٠٥٦	٢,٦٨٦,٥٨١	٤,٢٠٣,٣٣٣
٢,٨٦٥,٨٠١	٧,٣٠٤,٠٣٤	-
٣,٠٥٣,٨٩٧	٩,٩٩٠,٦١٥	٤,٢٠٣,٣٣٣

ادارة رأس المال

تراقب الادارة رأس المال المعدل والذي يشمل جميع بنود حقوق الملكية (رأس المال والاحتياطي الاجباري والتغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر والارباح المتدورة).

تهدف الادارة بادارة رأس المال لما يلي:

- حماية قدرة المجموعة على الاستمرارية وتحقيق عوائد ومداخيل للمتعلمين مع المجموعة.
- تحقيق عائد مناسب من خلال تسعير الخدمات بشكل يتناسب مع مستويات المخاطر.

تراقب الادارة هيكل رأس المال وتجري التعديلات اللازمة على مكوناته في ظل متغيرات الظروف الاقتصادية وصبيعة المخاطر المرتبطة بموجودات المجموعة. ولتحفاظ على هيكل رأس مال متوازن قد تعدل المجموعة المبالغ المدفوعة كتوزيعات ارباح على المساهمين وتخفيض اوزيادة رأس المال او استبعاد بعض الموجودات لتخفيض الدين.

ان نسب الدين الى رأس المال المعدل بتاريخ ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٧٧٦,٩١٠	١,٧٥١,٢٠٨	جمالي القروض والتسهيلات
(٧٥٧,٣١١)	(٤,٦٦٧,٣٥٠)	يصرح: النقد ومافي حكمه
٣,٠١٩,٥٩٩	(٢,٩١٦,١٤٢)	صافي الدين
٢٩,١٠٠,١٧٠	٣٤,٧٩٩,١٧٤	صافي حقوق الملكية
١٠%	(٨%)	نسبة الدين الى حقوق الملكية

يبيع ايضا حاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جز ١٤ منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

٦) مستلزمات ومعدات

التكلفة

المجموع	مشروع تحت التنفيذ	مستلزمات	أصل كمبريقية	أجهزة طبية	مباني	أراضي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
١٧,٧٧٥,٢٩٤	١,١٢٢,٢٧٤	٤,٧٢٥,١٢٥	١,٩٢٩,٩٧٣	٨,٠٢٤,٨٣١	٨,٩٠٤,٧٠٤	٢,٠٢٨,٢٨٧
١,٨٤٣,٥٥٩	١,٥٠٠,٨٦١	٢٤٠,٦٠٩	-	٩٧,٧٠٥	٤,٣٧٧	-
٢٩,٦١٨,٨٤٦	٢,٦٢٣,٢٣٥	٤,٩٦٥,٧٣٤	٢,٩٢٩,٩٧٣	٨,١٢٢,٥٣٦	٨,٩٠٩,٠٨١	٢,٠٢٨,٢٨٧
١,٨٧٨,٩٩٣	١,١٩٤,٤٧٣	٢٥١,٤٨٥	-	٣٣٢,٨٨٥	١٥٠	-
٣١,٤٩٧,٨٣٩	٣,٨٥٧,٧٠٨	٥,٢١٧,٢١٩	٢,٩٢٩,٩٧٣	٨,٤٥٥,٤٢١	٨,٩٠٩,٢٣١	٢,٠٢٨,٢٨٧

في ١ كانون الثاني ٢٠١٥

اضافات

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

اضافات

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

الاستهلاك المشترك

١١,٧٤٧,٥٧٧	-	٢,٥٤٧,٦٨٨	١,٢٨٥,٤٨٥	٥,٢١٧,٨٢٣	١,٥٢٦,٥٨١	-
١,١٢٧,٦٨٣	-	١٦٥,٢٦٨	١٦٦,٥٧٧	٤٩٨,٤٢٧	١٩٧,١١١	-
١٢,٨٧٤,٨٦٠	-	٢,٨١٢,٩٥٦	١,٥٥١,٩٦٢	٥,٧١٦,٢٥٠	١,٧٢٣,٦٩٢	-
١,٦٨٥,٠٥٨	-	٢٨٣,٤٢٤	٢٩٠,٩٢٦	٧٩٥,٧٧٠	٢١٤,٩٣٨	-
١٤,٥٥٩,٩١٨	-	٤,١٩٦,٢٨٠	١,٨٤٢,٨٨٨	٦,٥١٢,٠٢٠	١,٩٥٨,٦٢٠	-

في ١ كانون الثاني ٢٠١٥

استهلاك السعة

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

استهلاك السعة

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

مصفى القيمة التقديرية

١٦,٠٢٧,٧١٧	١,١٦٢,٢٧٤	١,١٧٧,٤٣٧	١,٥٤٤,٤٨٨	١,٧٥٧,٠٠٨	٧,٢٥٨,١٢٣	٢,٠٢٨,٢٨٧
١٦,٧٤٣,٩٨٦	٢,٦٢٣,٢٣٥	١,٥٥٢,٧٧٨	١,٢٧٨,٠١١	٢,٢٥٦,٢٨٦	٧,١٦٥,٢٨٩	٢,٠١٨,٢٨٧
١٦,٩٣٧,٩٢١	٣,٨٥٧,٧٠٨	١,١٢٢,٨٣٩	١,٠٨٧,٠٨٥	١,٨٩٣,٤٠١	٦,٩٥٠,٦٠١	٢,٠٢٨,٢٨٧

في ١ كانون الثاني ٢٠١٥

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

شركة انبلاء لتخديمات انطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ابصاحات حول الببائات المالية الموحدة ونسئل جزءا منها
لنسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

يوجد رهن من الترجة الاولى على ارض المجموعة رقم ١٤٨١ حوض الطيطور الشمالي رقم ٧ من اراضي عمان
وعلى مباني المجموعة المقامة عليها بقيمة ١,٥٠١,٠٠٠ دينار أردني مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من قبل
البنك الإسلامي الأردني ابصاح (١٥).

سوف يتم البدء باستهلاك مشروع تحت التنفيذ عندما يصبح جاهزاً للاستخدام ويتمثل فيما يلي:

القيمة المقدرة	القيمة الدفترية
لانتهاء المشروع	دينار أردني
٤,١١٣,٥٠٢	٣,٨٥٧,٧٠٨

مشروع مستشفى الاستقلال مبني Block D

بلغت تكاليف التمويل المرسنة على مشاريع تحت التنفيذ ٢١٨,٢٩٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦.

(٧) موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب
دينار أردني

التكلفة
كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٥
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥
اضافات
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

الانقضاء المتراكم
كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٥
انقضاء السنة
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥
انقضاء السنة
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

صافي القيمة الدفترية
كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٥
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٥
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضا حسابات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٨) عقارات استثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في اراضي.

بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ٤,٥٢٦,٤١٢ دينار أردني ، حيث تم تقييم هذه الاراضي من قبل خبير عقاري معتمد خلال
شهر شباط ٢٠١٧ .

٩) استثمار في شركة زميلة

يمثل الاستثمار في شركة زميلة، استثمار المجموعة في شركة البلاد للاوراق المالية حيث يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركة الزميلة
حسب طريقة حقوق الملكية وفي ما يلي تفاصيل هذا الاستثمار:

الشكل القانوني	بند التأسيس	نسبة التملك	غايته الشركة
شركة مساهمة عامة محدودة	الأردن	٢٢,٣١ %	وسطة مالية

فيما يلي الحركة التي نمت على الاستثمار خلال السنة:

٢٠١٦	٢٠١٥
دينار أردني	دينار أردني
٢,٠٧٩,٢١٧	٢,٠٩٧,١٩٨
٢٢,٥٥٥	٣٧,٩٠٩
٣٧,٥٨٥	(٥٥,٨٩٠)
٢,١٣٩,٣٥٧	٢,٠٧٩,٢١٧

الرصيد في ١ كانون الثاني

حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة

حصة الشركة في التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من
خلال الدخل الشامل الاخر للشركة الزميلة

الرصيد في ٣١ كانون الأول

فيما يلي اهم المعلومات المالية للشركة الزميلة:

٢٠١٦	٢٠١٥
دينار أردني	دينار أردني
٥,٣٦٨,٢١٤	٦,٠٤٤,٩٢١
٦,٥٣٧,٣٤٢	٦,٢٤٤,٥٤٨
١,٩٨٢,٦٢٦	٢٧٢,١٠٧
٩,٨٢٢,٩٣٠	٩,٥٥٣,٣٦٢
٨٢٩,١٩٥	١,٤٥٢,٤٩٠
١,٩٤٧	(١٦٨,٨٨٥)
١٦٦,٥٢١	(٢٢٣,٨٦٩)
٩٩٧,٦٦٣	١,٠٥٩,٧٣٦

كما في ٣١ كانون الأول

موجودات متداولة

موجودات غير متداولة

مطلوبات متداولة

حقوق الملكية

نسبة المنتهية في ٣١ كانون الأول

الإيرادات

أرباح (خسائر) بيع موجودات

التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل
الشامل الاخر

مجموع الدخل الشامل

شركة انبلاء لتخدمات طبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
نسبة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

١٠ ادوية ومستلزمات طبية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٥١٤,٣٦١	٦١١,٨٨٠	لصيدية
٣٢٩,٧٠٠	٣٣٩,٠١٥	العمدات
١٨١,١٥٥	١٨٧,٠٠٥	المستودع الرئيسي
٣١٤,٣٤٥	٢٠١,٠٩٣	مستلزمات صنية أخرى
١,١٣٩,٥٦١	١,٢٢٨,٩٩٢	

١١ ذمم تجارية وارضدة مدينة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٢,٠٦٠,٢٧٠	٢٣,٠٨٧,٤٧٩	ذمم تجارية
٩٨,٧٧٦	٣٦,٥٧٩	شيكات برسم التحصيل
(٣,٦٣١,٠٠٠)	(٧,١٢٨,٤٦٨)	مخصص ذممي ذمم تجارية
١٨,٥٣٤,٠٤٦	١٥,٩٩٥,٥٩٠	صافي الذمم التجارية
٩,١٣٧	٧,٧٣٩	مضارب من طرف ذات علاقة - ايضاح رقم (٢٢)
١,١٩١,٨٦٢	٤٨٦,٧٠٤	بركات مستحقة القبض
٣٤,٥٨١	٤٥,٤٥٥	ذمم موظفين
٢٥٣,٧٨٣	٢٦٣,٣٤٥	تأمينات
٢١,٠٢٣,٣٩٩	١٦,٧٩٨,٨٢٣	مجموع الموجودات المالية المصنفة كقروض وذمم مدينة عدا النقد وما في حكمه
١٩٨,٠٠٥	١٠٩,٧٤٦	تبعات مقدمة للمقاولين
٥٧,٤٦٩	٩٢,٠٦٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٩,٩٩٦	٩٧,١٩٠	أخرى
٢٠,٢٨٨,٨٦٩	١٧,٠٩٧,٨٢٤	

ان القيمة الدفترية للذمم التجارية والارضدة المدينة الاخرى تساوي تقريباً قيمتها العادلة.

لا تمتلك الشركة اي ضمانات مقابل هذه الذمم.

تظهر الذمم التجارية بالصافي بعد طرح امانات الاضياء والبالغ ١٥,٢٧٨,٢٨٦ دينار أردني وهي حسابات متقابلة لا تظهر بالبيانات المالية وتمثل اتعاب الاضياء وهي لا تشكل التزاما على المجموعة ومقرونة بتحصيل تلك الذمم.

شركة البلاد للخدمات الصحية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المنطقة الأردنية الهاشمية

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

يشمل المخصص كافة الذمم التجارية التي زاد عمرها عن ثلاث سنوات ولأن الذمم التي أعمارها بين سنة إلى ثلاث سنوات تشكل غالبيتها ذمم الليين فلم يتم تكوين مخصص لها بالكامل وخاصة بانتظار مخرجات الإجتماع الذي تم عقده بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠١٧ من قبل جمعية المستشفيات الخاصة وبطلب من السفارة الليبية للتباحث في حصر وتدقيق وتسديد الديون المترتبة على الدولة الليبية. وفيما يلي أعمار الذمم المستحقة كما في ٣١ كانون الأول:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠,٧٤٦,١٧٩	١,٢٤٥,١٥٣	قل من سنة
١٠,٢٧٦,١٧٩	٢٠,٦٨٠,٦١١	من سنة إلى ٣ سنوات
١,١٤٢,٦٨٨	١,١٩٨,٢٩٤	أكثر من ٣ سنوات
<u>٢٢,١٦٥,٠٤٦</u>	<u>٢٣,١٢٤,٠٥٨</u>	

فيما يلي الحركة على مخصص ذمني الذمم التجارية:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٦٨٥,٧٠٥	٣,٦٣١,٠٠٠	١ كانون الثاني
٢,٣٢٢,٥٦٦	٣,٥٧٨,٢٠٢	الزيادة خلال السنة
(٣٧٧,١٧١)	(٨٠,٧٣٤)	لمخصص خلال السنة
<u>٣,٦٣١,٠٠٠</u>	<u>٧,١٢٨,٤٦٨</u>	٣١ كانون الأول

تتمثل الزيادة على مخصص ذمني ذمم تجارية بمبلغ ٣,٣٧٥,٠٣٨ دينار أردني كما هو ظاهر في بيان الدخل ضمن المصاريف الإدارية ومبلغ ٢٠٤,١٦٤ دينار أردني محوّل من الأسماء المتفرقة الظاهرة في الذمم الدائنة الأخرى.

١٢ نقد وما في حكمه

نعرض إعداد التدفقات النقدية يمثل النقد وما في حكمه ما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٢٤,٤١٣	٤,٦١٣,٧٠٧	نقد لدى البنوك
٣٢,٨٩٨	٥٣,٦٤٣	نقد في الصندوق
<u>١٥٧,٣١١</u>	<u>٤,٦٦٧,٣٥٠</u>	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
تلمذة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

١٣ حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به (٣٠) مليون دينار أردني مقسم إلى (٣٠) مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد لكل سهم
تم زيادة رأس المال المكتتب به ليصبح (٣٠) مليون دينار أردني بدلاً من (٢٢) مليون دينار أردني عن طريق الاكتتاب الخاص
الموجه لمساهمي المجموعة وذلك بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠١٥ حيث بلغ عدد
الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب (٨) مليون سهم بقيمة دينار واحد لكل سهم.

احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو
غير قابل للتوزيع. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل مبالغ الاحتياطي الاجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال المصرح
به. لا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار
رأس المال الشركة المصرح به.

التغير المتراكم في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل الأرباح والخسائر الناتجة عن تقييم الموجودات المالية المصنفة كاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر.

أرباح مدورة

فقط يتضمن هذا البند الأرباح والخسائر وتوزيعات الأرباح.

موجب محضر اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢١ نيسان ٢٠١٦ تمت المصادقة على تنفيذ قرار الهيئة العامة العادي التاسع
ششر والمتضمن توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (٥%) من رأس المال المكتتب به.

١٤ ذمم تجارية وارصدة دائنة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٨٧٦,٨٣٤	٣,٣٥٨,٠٧٥	ذمم تجارية
٢,٢١٥,٢٠٠	٢,١٥٣,٤٥٥	مصاريف مستحقة
٢,٢٠٠,٥٣٧	٢,٣٩٢,١٨٦	شيكات اجله
٩,٢٩٢,٥٧١	٧,٩٠٣,٧١٦	مجموع المظنوبات المالية باستثناء القروض والتسهيلات البنكية
١٣٩,٢٢٩	٨٩,٤٨١	مديت ضريبة الدخل
٦٦,٧٥٩	٦٦,٥٩٢	مديت صنادق اجتماعي
٥٦,٠٠٠	-	يرادات مقبوضة مقدماً
١٦,١٢١	٦١,٦٦١	تمديت مرضى
٥٩٩,١٦٥	٣٩٩,٨٣٠	أخرى
١٠,١٦٩,٨٣٥	٨,٥٢١,٦٨٠	

شركة البلاد للخدمات المصرفية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(١٥) قروض وتسهيلات بنكية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٩,٢٢٣	٧٢٧,٢٥٥	غير متداولة
		أوراق دفع (١-١٥)
١,٥٢,٥٢٦	٢٨٩,٩٣٣	متداولة
١,٠٠٠,٠٠٠	-	أوراق دفع (١-١٥)
٨٢٢,١٥١	٧٣٤,٠٢٠	قرض بنكي (٢-١٥)
٢,٨٧٤,٩٧٧	١,٠٢٣,٩٥٣	تسهيلات بنكية (٣-١٥)
٣,٧٧٦,٩١٠	١,٧٥١,٢٠٨	مجموع القروض والتسهيلات البنكية

(١-١٥) أوراق دفع

حصلت المجموعة على تسهيلات عن طريق أوراق دفع من البنك الاسلامي بسقف بلغ ٣ ملايين دينار أردني وذلك لتمويل مشروع توسعة المستشفى وشراء جهاز قسطرة.

(٢-١٥) قرض بنكي

يمثل هذا البند قرض من البنك الاردني الكويتي بتاريخ ١٠ ايلول ٢٠١٥ بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة سنوية ٨,٥% وبشروط عمومية، حيث تم تسديد هذا القرض مع الفوائد خلال عام ٢٠١٦.

(٣-١٥) تسهيلات بنكية

٢٠١٥	٢٠١٦	نسبة الفائدة	سقف الجاري مدين	اسم البنك
دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني	
٤٩٧,٤٧٤	٤٩٦,١٣٥	٩	٥٠٠,٠٠٠	الاهلي الأردني
٣٢٤,٦٧٧	٢٣٧,٨٨٥	٨,٥	٥٠٠,٠٠٠	الاردني الكويتي
٨٢٢,١٥١	٧٣٤,٠٢٠			

- ان القيمة الدفترية للقروض والتسهيلات البنكية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.
- جميع التسهيلات البنكية ممنوحة للشركة مقابل نسبة فائدة من ٨,٥% - ٩%.
- ان التسهيلات البنكية هي تسهيلات سنوية قابلة للتجديد.
- ان أوراق الدفع مضمونة مقابل ارض كما هو وارد في ايضاح رقم (٦).

شركة لبلاء لخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(١٦) مخصص ضريبة الدخل

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
٦٠٩,٥٤٨	١,١٧٥,٥٠٥	الرصيد في بداية السنة
(٦٠٩,٥٤٨)	(١,٣١٤,١٩٢)	المدرج خلال السنة
١,١٧٥,٥٠٥	٤٨٥,٢٤٣	ضريبة دخل السنة
-	٣٤,٧٥٤	قوات ضريبة الدخل
١,١٧٥,٥٠٥	٣٨١,٣١٠	
٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار اردني	دينار اردني	
٣,٦٦٤,٠٤٥	(٩٣٢,٢٩٤)	الربح المحاسبي يوزع الى
٢,٢٥٠,٥٤٠	٣,٣٧٤,٠٣٨	الخسارة المحاسبية
(٣٧,٠٦٢)	(١١,٥٢٨)	بصرف : مصروف غير مقبولة ضريبيا
٥,٨٧٧,٥٢٣	٢,٤٢٦,٢١٦	بصرف : إيرادات غير خاضعة للضريبة
		الدخل الخاضع للضريبة
٢٠	٢٠	
%	%	نسبة الضريبة حسب قانون الضريبة الاردني
١,١٧٥,٥٠٥	٤٨٥,٢٤٣	ضريبة دخل السنة

ضريبة الدخل

تم تسوية الوضع الضريبي للمجموعة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٤

ضريبة المبيعات

تم تسوية الوضع الضريبي للمجموعة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية شهر شباط ٢٠١٥

شركة البلاد للخدمات الصحية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(١٧) الإيرادات

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٩,٩٠٤,٤٤٧	٥,٤٥٩,٥١٤	مستلزمات وإجراءات طبية
٣,٣٦٣,٩٧٩	٤,٦٦١,٥٧٩	ادوية
٣,٥٦٨,٠٣٦	٢,٣٧٧,٣٢٢	مختبرات وأشعة
١,٦٧١,٠٧٥	١,٦٦٠,٢٤٨	قسم آخرى
١,٦١٨,٤١٨	١,٥٤٩,٧٦٦	قمة
٣٢٢,٢١٧	١,١٣٦,٦٢٧	تخدير
٣٣٣,٣٤٠	٥٦٦,٨٤٣	عزف عمليات
٢٠,٧٨١,٥١٢	١٧,٤١١,٧٩٩	مجموع الإيرادات
(٥٨٥,٧٢٧)	(٥٧٣,٨٤٤)	خصم على المضائات
٢٠,١٩٥,٧٨٥	١٦,٨٣٧,٩٥٥	صافي الإيرادات

(١٨) تكلفة الإيرادات

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٩٢٢,٧٧٠	٣,٠٣٦,١١٧	رواتب وأجور
٢,٤٥٤,٩٥٤	٢,٨٥٥,٥٠٤	ادوية
٢,٦٣٩,٧٨٧	١,٧٩٨,٧٥٧	مستلزمات طبية
٦٢٥,٥١٩	٩٧٩,٧٠٨	استهلاكات وإطفاءات
٢٩٥,٠١٨	٣٦٠,٠٣٢	ضمان اجتماعي
٢٢٥,٢٢٣	٢٢١,٦٤٣	صيانة
٢٥٨,٦٢٨	١٩٥,٤٠٥	مضخ
١٤٦,٠٤٣	١١١,٤٢٣	مكافآت وحوافز الموظفين
٨٢,٠٠٤	١٠٨,٣٩٧	رسوم وحدات الدم
٧٧,٤٩٥	٨١,٢٥٤	مستلزمات غير طبية
٤٤,٤٤٧	٣٨,٠١١	قرضات ومضوعات
٥٣,٨١٤	٣٦,٠٠٦	فحوصات خارجية
٢٠,٩٣٠	١٤,٧٤٩	نظافة
٢٧,١١٧	٤٩,٩١٧	أخرى
٩,٨٧٣,٧٤٩	٩,٨٨٦,٩٢٣	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتُشكل جزءاً منها
للمسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(١٩) مصاريف إدارية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٢١٤,٠٠٠	٣,٣٧٤,٠٣٨	تخني الذمم المتحقة
٢,١٥٠,٩٠٠	٢,٠٨٣,٢٧١	رواتب واجور
١,١٦١,٢٠٤	١,٢١٤,٥٥٤	مذيع عامة
٥٢٩,٨٦٢	٧٨٥,٣٢٦	استهلاكات وافتاءات
١٤٤,٤٥٣	١٢٨,٩٤٢	تعليق مبينية
٨٠,٣٢٧	١١٠,٩٥١	رسوم ورخص
١٢٧,٥١٤	١٠٢,٢٦١	محروقات
١١٢,٠٠٤	٧٤,٢٦٥	صيانة
٧٣,٠٠٤	٦٥,٧٩٤	مستلزمات غير ضحية
٣٥,٥٧٧	٩٧,٨٢٤	عمولات
٢٠,١١٣	٦١,٥٤٣	تسوية فيزا
٧٤,٩٠٩	٥٩,٠٤٩	تسويات
٢١,٨١٥	٥٨,٥٥٧	غرامات ومخالفات
٣٦,٧٧٧	٤٥,١١٥	تصاريح
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	مكافأة اعضاء مجلس الإدارة
٣١,٦٥٤	٣٦,٢٤١	تدريب
٣٤,٣٦٨	٢٨,٥٨٠	تأمين وترخيص
٢٨,٨٤١	٢٤,٥٨٤	قرصانية ومطبوعات
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	تكاليف اعضاء مجلس الإدارة
١٦,٠٨٠	١٧,١١١	توريات تدريبية
٣٢,٩٦٦	١٦,٥١٦	سفر وتنفقات
٦٤,١٠٢	-	مصاريف فروعيات تسوية الاضياء
٤٠,٩٣٧	١٧,٩٠٠	اخرى
<u>٧,١٥٠,٤٨٨</u>	<u>٨,٤٧١,٤٢٧</u>	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(٢٠) إيرادات أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨٦,٢٥٥	١٩٥,٢٣١	إيجارات العيادات الخارجية
٢٢٦,٢٥٠	٢٢٥,٠٠٠	إيجار وحدة الإخصاب
٧٥,٥٥٦	٧٠,٥٠٠	إيجار لكرتير
٣٥,٣٥٧	٣٧,٤٤٥	تعليم مستمر
٨,٣٥٥	٣٨,٠٩٥	آخرى
<u>٥٣٠,٧٤٧</u>	<u>٥٦٦,٣٢١</u>	

(٢١) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة - دينار/ سهم

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٤٣٢,٦٥٠	(١,٣٨٣,٩٥٢)	خسارة / ربح السنة
٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٦,٠٣٧,٨٣٨	للموسم المرحح لعدد الاسهم
<u>٠,١١</u>	<u>(١,٠٠٥)</u>	

(٢٢) اطراف ذات العلاقة

الرصيد في		التعديلات		طبيعية	طبيعية	الامر
٣١ كانون الاول				التعديلات	الطرف ذو العلاقة	
٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٦			
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني			
٢,١٢٥	٢,١١٦	٨,٦١١	٩,٣٥٠	إيراد إيجار عيادات	عضو مجلس إدارة	مطلوب من اطراف ذات علاقة
٦,٣٥٥	٤,٩٦٦	٨,١٥٥	٨,١٥٥	إيراد إيجار عيادات	عضو مجلس إدارة	محمد نور رحب
٦٤٧	٦٤٧	-	-	-	شركة زمنية	مصطفى سليم
<u>٩,١٢٧</u>	<u>٧,٧٢٩</u>					شركة بلاد للادارة الطبية

شركة انبلاذ للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

ان موظفي الادارة العليا هم اولئك الأشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة المجموعة، حيث بلغت رواتب ومنافع الادارة العليا بما فيهم اعضاء مجلس الادارة ٣٢٣,٩٦٩ دينار أردني و ٢٦٦,٥٤٧ دينار أردني لعام ٢٠١٦ و ٢٠١٥ على التوالي.

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨٧,١١٣	٢٣٩,٦٦٩	رواتب ومكافآت
١٥,٤٣٥	٢٠,٣٠٣	صناديق استئجار
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الادارة
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	تكاليف أعضاء مجلس الادارة
٢٦٦,٥٤٧	٣٢٣,٩٦٩	

(٢٣) التحليل القطاعي

تتمثل أنشطة المجموعة الرئيسية بتقديم الخدمات الطبية داخل المنشأة الأردنية الهاشمية. ويظهر ايضاح (١٧) طبيعة الخدمات الطبية المقدمة.

(٢٤) التزامات محتملة

قضايا

بلغ مجموع القضايا المقدمة على المجموعة وفقاً لكتب المحامين ٥٤٤,٠٧٦ دينار أردني، عندما كان مخصص تنفي الذمم التجارية يتصلن ٥٥٢,٧٣٣ دينار أردني بما يخص هذه القضايا.

كفالات بنكية

كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد كان لدى المجموعة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بمبلغ ٨٠٠,٧٧٠ دينار أردني.

اعتمادات مستندية

كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد كان لدى المجموعة التزامات محتملة مقابل اعتمادات مستندية بمبلغ ٣٠٧,٠٠٥ دينار أردني.

(٢٥) ارقام سنة المقارنة

تم تصنيف وتعديل بعض ارقام البيانات المالية الموحدة لعام ٢٠١٥ لتتناسب مع تبويب ارقام البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الدخل الشامل وحقوق الملكية لعام ٢٠١٥.