

عمان في ٢٦/٤/٢٠١٧
رقم ٢٠١٧/١٩

السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع القوائم المالية الموحد للربع الأول من عام ٢٠١٧

تحية واحترام ،،،

أرجو أن أعلمكم بان مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية قد وافق في
قرارة الدوار رقم ٢٠١٧/٢ بتاريخ ٢٠١٧/٤/٢٥ على القوائم المالية الموحدة للشركة كما في
٢٠١٧/٣/٣١.

أرفق طيه نسخة أصلية عن القوائم المالية الموحدة للشركة راجياً إيداعها لديكم التزاماً منا بمتطلبات
الإفصاح.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام
م.اسامة مدانات
الشركة الدولية
لفنادق والأسواق التجارية
عمان - الأردن

نسخة /السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
نسخة /السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٠١٧ بـ ٦
٢٤٧٣
٣١٠٩٨
٢٤٦٦٤



الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٢٠١٧ آذار ٣١

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كما في ٢١ آذار ٢٠١٧ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٢١ آذار ٢٠١٧ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٢٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقير وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقير، وعليه فأننا لا نبدي رأي تدقير حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي ٢٤.

ارنست ووينغ الأردن
محاسبون للشؤون
عمان - الأردن
وضاح حسام برقاوي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠١٧ نيسان ٢٥

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية
كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣١ آذار ٢٠١٧	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		<u>الموجودات</u>
٥٢٦٩٣٢٢	٥٥٧٩٥٤٦٠	٥	موجودات غير متدولة -
٣١٢٨٢٥	-		ممتلكات ومعدات
١٥٢٣٠٣٨	١٥٢٣٠٣٨		مشروع تحت التنفيذ
٧٤٢٨٠	٧٤٢٨٠		استثمارات عقارية
٢٠٧٨٧٦١	٢١٣١٨٠٩	٦	استثمارات في شركة حلية
-	٥٠٠٠٠٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٩٣٩٨٢٢٦	٦٠٠٢٤٥٨٧		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٤٦٥٥٦٣	٥٠١٣٥٩		موجودات متدولة -
٤٤٧٢٥١٧	٧٠٨٨٠١		مخزون
٣٦٢٥٥٣١	٤٩٣٥٣٤٨		ذمم مدينة
٢١٧٧١	١٤٤٩٢		أرصدة مدينة أخرى
٦٢٤٣٥٥	٤٨٤٣٥٤٢		شيكات برس التحصيل
٧٩٥٦٧٣٧	٦٥٦١٥٤٢		نقد وودائع لدى البنوك
٦٧٣٥٤٩٦٣	٦٦٥٨٦١٢٩		
 	 		مجموع الموجودات
 	 		حقوق الملكية والمطلوبات
٤٣٢٠٠٠٠٠	٤٣٢٠٠٠٠٠		حقوق الملكية -
١٠٨٠٠٠٠٠	١٠٨٠٠٠٠٠		رأس المال المدفوع
(٣٤٧٩٥١)	(٢٩٥١٤٤)		احتياطي اجباري
٥٧٧٥٧٥٥	٥٨١٩٨٦٩		احتياطي القيمة العادلة
٥٩٤٢٧٨٠٤	٥٩٥٢٤٧٢٥		الأرباح المدورة
 	 		مجموع حقوق الملكية
 	 		مطلوبيات غير متدولة -
٢٧٤٨٩٩٢٧	٢٧٤٨٩٩٢٧		قرض طويلة الأجل
٢٨٦٢١	-		مطلوبيات متدولة -
٢٣٩٦٩٤٤	١٥٤٤٩٤٤		بنوك دائنة
١١٩١١٩١	٩٧٦٦٢٨		أقساط قروض طويلة الأجل تستحق الدفع خلال عام
١٢٤٨٩٨٦	١٤٢٠٤٢٩	٤	ذمم دائنة
٤٥٥٤٤٩٠	٣٧٠٤٤٧٦		أرصدة دائنة أخرى
٥١٧٨٢٣٢	٤٣١٢٤٤٧٧		مخصص ضريبة دخل
٧٩٦٢٧١٥٩	٧٠٦١٤٤٠٤		
٦٧٣٥٤٩٦٣	٦٦٥٨٦١٢٩		مجموع المطلوبات
 	 		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

**الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)**

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٣١٢٣ر٣٨١	٤٧٩ر٦٠٩	إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان
(٢٠٦٢٠٤)	(٩١٢ر٤٥٦)	تكلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان
(٣٩١ر٧٦٨)	(٤٠٧ر٩٤٢)	استهلاك ممتلكات ومعدات
٦٢٥ر٠٠٩	١٥٩ر٢١١	مجمل الربح من تشغيل الفندق
(٣ر٣٦٨)	(٤ر٤٤٠)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٢٢٠ر٥٦٨)	(٢٠٤ر٣٦٦)	مصاريف إدارية
(٢٧ر٥٠٢)	(٢٢ر٦٨٦)	تكاليف تمويل
٩٦ر٧١٤	١٠٢ر٥٩١	توزيعات أرباح
١٧ر٩٦٢	٢٤ر٨٣٣	إيرادات أخرى
٤٧٨ر٢٤٧	٥٥١ر٤٣	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٩٥٦٥٠)	(١١ر٠٢٩)	ضريبة الدخل
٣٨٢ر٥٩٧	٤٤١ر١١٤	ربح الفترة
<u>فلس / دينار</u>	<u>فلس / دينار</u>	
<u>٠/٠٠٩</u>	<u>٠/٠٠١</u>	الحصة الأساسية والمختصة للسهم من ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
 قائمة الدخل الشامل المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

<u>للحثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار</u>		ربع الفترة
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار		صافي التغيير في احتياطي القيمة العادلة
٤٤١١٤	٣٨٢٥٩٧	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة
(٤٧٦١٠)	٥٢٨٠٧	مجموع الدخل الشامل للفترة
٣٣٤٩٨٧	٩٦٩٢١	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتنقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

المجموع	الأرباح المدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي إيجاري	رأس المال المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
				- ٢٠١٧
٥٩٥٦٧	٤٢٠٠٠٠٠٠	(٢٨٢٤٦٠)	١٠٧	٢٠١٧ ر.د ٢٣٢٣٥٦٧
٣٨٢٥٩٧	-	(٤٧٦١٠)	-	٢٣٤٩٨٧
(٢٩٥٠٠٠)	-	-	-	أرباح موزعة
٥٤٠٩٤	٤٣٢٠٠٠٠٠	(٣٣٠٧٠)	١٠٠	٢٠١٦ ر.د ٢٠٠٤٠٩٤
٥٩٤٤	٥٢٨٠٧	-	-	٢٣٤٩٢١
٩٦٩٢١	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
٥٩٥٥٥	٤٣٢٠٠٠٠	(٣٤٧٩٥١)	١٠٤	٢٠١٧ ر.د ٢٧٧٥٥
٤٤١١٤	٥٢٨٠٧	-	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٧
٩٦٩٢١	-	-	-	
٥٩٥٤٤	٤٣٢٠٠٠٠	(٢٩٥١٤٤)	١٠٥	٢٠١٧ ر.د ٧٢٥
٥٩٦٩	٤٣٢٠٠٠٠	(٢٩٥١٤٤)	١٠٥	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٧

المجموع	الأرباح المدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي إيجاري	رأس المال المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
				- ٢٠١٦
٥٦٥٦٧	٤٢٠٠٠٠٠٠	(٢٨٢٤٦٠)	١٠٧	٢٠١٦ ر.د ٢٣٢٣٥٦٧
٣٨٢٥٩٧	-	(٤٧٦١٠)	-	-
(٢٩٥٠٠٠)	-	-	-	أرباح موزعة
٥٤٠٩٤	٤٣٢٠٠٠٠	(٣٣٠٧٠)	١٠٠	٢٠١٦ ر.د ٢٠٠٤٠٩٤

يُحظر التصرف بمبلغ ٤٤١٤٤ دينار من الأرباح المدورة والذي يمثل الرصيد السالب لاحتياطي القيمة العادلة كما في ٣١ آذار ٢٠١٧.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

		إيضاح		
		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	٢٠١٦	٢٠١٧
		دينار	دينار	دينار
				الأنشطة التشغيلية
		٤٧٨٢٤٧	٥٥١٤٣	ربح الفترة قبل الضريبة
				- تغيرات رأس المال العامل -
		٣٩٥١٣٦	٤١٢٣٨٢	استهلاك ممتلكات ومعدات
		٢٧٥٥٢	٢٢٦٨٦	تكاليف تمويل
		(١٢٥٧٨)	(١٠٤٩٤)	إيرادات فوائد دائنة
		٩٦٧١٤	(١٠٢٥٩١)	عوائد توزيعات أسهم
				صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
		(٢٠٦١٩٧)	(٢٢٩٠٠٥)	- تغيرات رأس المال العامل -
		٦٦١	(٣٥٧٩٦)	ذمم مدينة وشيكات ببرسم التحصيل
		(٤٠٩٥١٩)	(١٣٠٨١٧)	مخزون
		١٤٦١٥٨	(٧١٥٦٣)	أرصدة مدينة أخرى
		٣٦٢٦٥	١٧١٤٤٣	ذمم دائنة
		(١٢٩٢٧٨)	(٩٦٠٤٣)	أرصدة دائنة أخرى
		٢٢٩٦٨٣	(١٤٦٥٥)	ضريبة دخل مدفوعة
				صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية
		(٥٥٦٩٣٤)	(٤٨٥٦٩٥)	شراء ممتلكات ومعدات
		-	(٢٤١)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		-	(٥٠٠٠٠٠)	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
		-	٦٠٠٠٠٠	ذمم مدينة
		١٢٥٧٨	١٠٤٩٤	فوائد دائنة مقبوضة
		٩٦٧١٤	١٠٢٥٩١	عوائد توزيعات أرباح مقبوضة
		(٤٤٧٦٤٢)	٥١٢٧١٤٩	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
				الأنشطة التمويلية
		١٠٢٣٩٦	(٨٥٢٠٠٠)	(المعدل من) قروض
		(٢٧٥٥٢)	(٢٢٦٨٦)	تكاليف تمويل مدفوعة
		٧٤٨٩٤	(٨٧٤٦٨٦)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية
		(١٤٣٠٦٥)	٤٢٣٧٨٠٨	الزيادة (النقص) في النقد و ما في حكمه
		٢١١٥٤٦٢	٦٠٥٧٣٤	النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
		١٩٧٢٣٩٧	٤٨٤٣٥٤٢	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة
			٨	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

(١) معلومات عامة

تأسست الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كخلف قانوني لإندماج شركة المجموعة الدولية لاتحاد الفنادق المساهمة العامة المحدودة وشركة التنمية للسياحة والتجارة المحدودة المسئولة اعتباراً من ١ آب ١٩٩٨ ومن ثم تم الاندماج مع شركة السعد للمشاريع السياحية والتجارية محدودة المسئولة. بلغ رأس مال الشركة ٤٣٠٠ دينار مقدم إلى ٤٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة إنشاء وبناء وبيع وشراء واستئجار وتأجير الفنادق والمطاعم والمسارح وأحواض السباحة والأسواق التجارية سواء لحسابها الخاص أو للغير.

قامت الشركة وشركة Sheraton Overseas Management Corporation (بالتوقيع على اتفاقية إدارة فندق شيراتون عمان في تاريخ ٤ نيسان ١٩٩٥ ، هذا ويسري مفعول هذه الاتفاقية لمدة عشرون عاماً بعد تاريخ الافتتاح الرسمي لفندق والذي تم في نهاية عام ٢٠٠١).

تمتلك الشركة فندق شيراتون عمان، ويتألف الفندق من ٢٦٧ غرفة وجناح وتم تشغيله ابتداء من ١ تموز ٢٠٠١.

(٢) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ . كما أن نتائج الأعمال لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ .

(٣) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متقدمة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ ، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ :

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "قائمة التدفقات النقدية"- الإيضاحات

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الإيضاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) "ضريبة الدخل": الاعتراف بال الموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر الغير معترف بها

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل واذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيف الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الأخرى، لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

(٤) ضريبة الدخل

قامت الشركة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ و٣١ آذار ٢٠١٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤. وقد حصلت الشركة على مخالصه نهائية من دائرة ضريبة الدخل للعام ٢٠١٤.

(٥) ممتلكات ومعدات

قامت الشركة خلال فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ بشراء ممتلكات ومعدات بـ ٤٨٥٦٩٥ دينار (٣١ آذار ٢٠١٦: ٩٣٤٥٥٦ دينار).

(٦) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

قامت الشركة خلال شهر كانون الثاني ٢٠١٧ بـ ٥٠٠ سند من سندات إسناد قرض الشركة العربية الدولية للفنادق (شركة شقيقة) بقيمة ٥٠٠٠ دينار بسعر فائدة مقداره ٥٪ تستحق كل ستة أشهر وذلك بتاريخ ٢٩ تموز و ٢٩ كانون الثاني من كل عام. تستحق السندات بتاريخ ٢٩ كانون الثاني ٢٠٢٢.

(٧) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية هي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	كما في ٣١ آذار ٢٠١٧
٢٠٠ دينار (مدققة)	٢٠٠ دينار (غير مدققة)
٤٨٧١٥٤٥٠ دينار	٤٨٧١٢٩٣ دينار
٤٩٤٠١٠ دينار	٤٩٤٠١٠ دينار
٨١٥٨١٢٨ دينار	-
-	٥٠٠٠ دينار

قرصون وتسهيلات ممنوعة من البنك الأهلي الأردني
ودائع لأجل لدى البنك الأهلي الأردني
حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني
بنك دائم - موجودات مالية بالكلفة المطفأة - الشركة العربية الدولية للفنادق

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل المرحلية هي كما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٦	٢٠١٧
٢٠٠ دينار	٢٠٠ دينار
٤٨٧٥٠ دينار	٤٨٧٥٠ دينار
٢٢٢٠٠ دينار	١٧١٠٠ دينار
٥٠٠٠ دينار	٥٠٠٠ دينار
١٥٥٤٨ دينار	١٢٥٧٨ دينار
٤٧٦١ دينار	-
٢٢٦٨٦ دينار	٢٧٥٠٢ دينار

رواتب ومتانفات ومنافع أخرى
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
علاوة بدل تمثيل رئيس مجلس الإدارة
إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني
إيرادات فوائد موجودات مالية بالكلفة المطفأة - الشركة العربية الدولية للفنادق
مصاريف تمويل - البنك الأهلي الأردني

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

(٨) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل النقد وما في حكمه هي كما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار
٢٠٦٥٢٣٠	٨٣٣٠٤٨
-	٤٠١٠٤٩٤
(٩٢٨٣٣)	-
١٩٧٢٣٩٧	٤٥٤٢٨٤٣

نقد في الصندوق و أرصدة لدى البنوك
ودائع لدى البنوك *
بنوك دائنة

- يمثل هذا البند وديعة لدى البنك الأهلي تستحق شهرياً وي معدل فائدة يبلغ ٦ر٣ % سنوياً.

(٩) الاحتياطات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم هي قوائم مرحلية.

(١٠) الأرباح المقرر توزيعها

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٧ على توزيع مبلغ ٣٢٤٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بما نسبته ٥٧% من رأس المال المدفوع وذلك عن نتائج أعمال ٢٠١٦.

(١١) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل شركة من الموجودات والعمليات التي تشتراك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاصة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئات اقتصادية محددة خاصة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

المجموع	استثمارات في موجودات مالية	قطاع الفنادق	الإيرادات
دinar	دinar	دinar	للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ -
٢٠٠٥٨٢ ر.د	١٠٩١ م.د	٦٠٩٤٧٩ ر.د	نتائج الأعمال -
٤٣١٤٥ ر.د	١٠٩١ م.د	(٤٤٤٤٨) ر.د	(الخسارة) الربح قبل ضريبة الدخل
(٢٩٠١١ ر.د)	(١١٠٢٩) ر.د	-	(خسارة) ضريبة الدخل
٤٤١١٤ ر.د	٩١٥٦٢ م.د	(٤٤٤٤٨) ر.د	(خسارة) ربح الفترة
<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>			
٤٩٥٦٩٥ ر.د	-	٤٩٥٦٩٥ ر.د	المصاريف الرأسمالية
٤١٢٣٨٢ ر.د	-	٤١٢٣٨٢ ر.د	الاستهلاكات
<u>للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦ -</u>			
٣٩٥١٣٦ ر.د	٩٦٧١٤ ر.د	٣٨١١٢٣ ر.د	الإيرادات
٤٧٨٢٤٧ ر.د	٩٦٧١٤ ر.د	٣٨١٥٣ دينار	نتائج الأعمال -
(٩٥١٥٠ ر.د)	(١٩٣٤٣) ر.د	(٧٦٣٠٧) دينار	الربح قبل ضريبة الدخل
٣٨٢٥٩٧ دينار	٧٧٣٧١ دينار	٣٠٥٢٦ دينار	ضريبة الدخل
<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>			
٥٥٦٩٣٤ دينار	-	٥٥٦٩٣٤ دينار	المصاريف الرأسمالية
٣٩٥١٣٦ دينار	-	٣٩٥١٣٦ دينار	الاستهلاكات
المجموع	استثمارات في موجودات مالية	استثمارات عقارية	الموجودات والمطلوبات -
دinar	دinar	دinar	كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ -
٦٦٥٨٦١٢٩ دينار	٢٧٠٦٠٨٩ دينار	٦٢٣٥٧٠٠٢ دينار	موجودات القطاع
٧٤١٤٠٤ دينار	-	٧٤١٦٠٤ دينار	مطلوبيات القطاع
٦٧٣٥٤٩٦٣ دينار	٤١٠١٥٣٤ دينار	٦٣٦٧٨٨٤ دينار	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ -
٥٠١٧٨٢٣٢ دينار	-	٥٠١٧٨٢٣٢ دينار	موجودات القطاع
تمارس الشركة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.			مطلوبيات القطاع