



Date: 26/03/2018

Ref: 344/J.H/515

التاريخ: ٢٦/٣/٢٠١٨

الرقم: ٦٥/٩٩/٢٤٩

للإحضار
بورصة عمان
السادة
الذين
الذين
الذين
السادة

To: Jordan Securities Commission
Amman Stock Exchange

Subject: Audited Financial Statements for the fiscal
year ended 31/12/2017

السادة هيئة الأوراق المالية
السادة بورصة عمان

الموضوع: البيانات المالية السنوية المدققة
للسنة المنتهية في 31/12/2017

Attached the Audited Financial Statements of (AL
Bilad Medical Services co) for the fiscal year
ended 31/12/2017

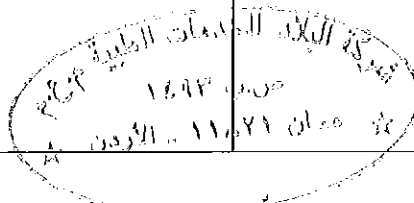
مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة
لشركة البلاد للخدمات الطبية عن السنة المالية
المنتهية في 31/12/2017

Kindly accept our high appreciation and
respect

AL Bilad Medical Services co
General Manager's Signature
AHAMAD ALAHMAD

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة البلاد للخدمات الطبية
المدير العام
احمد الاحمد



هيئة الأوراق المالية
اللائحة الإلزامية والمالية

٢٦ آذار ٢٠١٨

الرقم التسلسلي... ٥٠٣٣٦
الجهة المختصة... ٥٠٣٣٦

نسخة :-

- الصادر العام
- قسم شؤون المساهمين

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

<u>الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١	بيان المركز المالي الموحد
٢	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
٣	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
٤	بيان التدفقات النقدية الموحد
٢٥-٥	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) والشركة التابعة "المجموعة"، والتي تتكون من:

- بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.
- بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً "لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك الأخلاقي للمحاسبين ولقد التزمنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الأساسية هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا وتكوين رأينا على البيانات المالية الموحدة ككل، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.



هاتف: ٩٦٢-٦٠٥٨١-٦٠٣٣
فاكس: ٩٦٢-٦٠٥٨١-٦٦٥٧
www.bdo.com.jo
info@bdo.com.jo

سمان وشركاه
محاسبون قانونيون
ومستشارون ماليون
ص.ب. ٩٢٢٥٦٤
عمان ١١١٩٢، الأردن
٢٥٦ شارع الملك عبدالله الثاني، الجندويل

١ تدني الذمم التجارية المدينة

امر التدقيق الاساسي

بلغ مخصص تدني الذمم التجارية المدينة ١٥,٥٩٤,٤٩٢ دينار اردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وان تحديد وجود تدني وتقدير قيمة المخصص اللازم يتطلب تقدير محاسبي يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني فيما يتعلق بتوقيت وقيمة التدفقات النقدية المستقبلية لتلك الذمم.

الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [١١] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

تضمنت إجراءات التدقيق فهم طبيعة الذمم المدينة والإجراءات المتبعة في تحصيلها ومراجعة معقولة التقدير الذي قامت به إدارة المجموعة، كما قمنا بمراجعة أعمار الذمم وكل ما يتعلق بها من قضايا ومراسلات وتحصيلات لاحقة ان وجدت وبالتالي قيمنا كفاية المخصص المرصود والإفصاحات ذات العلاقة.

٢ الإيرادات

امر التدقيق الاساسي

بلغت إيرادات المجموعة ١١,٥٤٦,٢٠٢ دينار أردني وهي تتشكل من خدمات متعددة ومتنوعة متضمنة الكثير من الحركات المالية المرتبطة بالإقسام المختلفة.

الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [١٧] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

قمنا بمراجعة سياسة الاعتراف بالإيراد المتبعة في المجموعة ومدى توافقها مع معايير المحاسبة الدولية كما فحصنا نظام الرقابة الداخلي المتعلق بدورة الإيرادات وأجرينا اختبارات الرقابة اللازمة حولها بالإضافة الى الإجراءات التحليلية حول بعض بنودها.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقريرنا حولها. لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد تاريخ التقرير.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها. فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة.

بعد الاطلاع على المعلومات الأخرى - التي لم يتم تزويدنا بها بعد - وفي حال استنتجنا بناء على العمل الذي قمنا به وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية موحدة خالية من تحريفات جوهريّة سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية الموحدة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وكذلك الإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت هناك نية لدى الإدارة بتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو لعدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على عملية التقارير المالية في المجموعة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري أو وجد. إن التحريفات يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابةً لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف التحريفات الجوهريّة الناتجة عن الاحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي، وهل هناك - بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها - حالة عدم تأكد جوهري تتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا وجود حالة عدم تأكد جوهري فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة وإذا كان الإفصاح غير كافٍ فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.
- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن رأي التدقيق.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول أمور متعددة منها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إبصارها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة تم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر فيها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تمسك المجموعة بحسابات وسجلات ومستندات منظمة وهي متفقة من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.



شركة سمن وشركاه

أحمد حسين الرمحي
إجازة رقم (٨٦٨)

١٨ آذار ٢٠١٨
عمان - الأردن

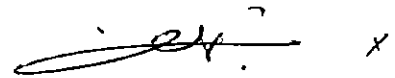
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
١٦,٩٣٧,٩٢١	١٨,٦٢١,٨٩٤	(٦)	موجودات غير متداولة
٢,٨٨٨,٢٨٨	٣,٠٩٠,٦٠٩	(٨)	ممتلكات ومعدات
٢,١٣٩,٣٥٧	١,٨٧٦,٤١٠	(٩)	عقارات استثمارية
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦		استثمار في شركة زميلة
٦٦,٩٧٨	٧٦,٧٨٥	(٧)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٢,٢٧٦,٢٥٠	٢٣,٩٠٩,٤٠٤		موجودات غير ملموسة
١,٢٢٨,٩٩٢	٧٩١,٩٥٠	(١٠)	موجودات متداولة
١٧,٠٩٧,٨٢٤	١٦,٣٢٨,٧٠٧	(١١)	ادوية ومستلزمات طبية
٤,٦٦٧,٣٥٠	٣,٣٥٢,٥٧٣	(١٢)	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٢٢,٩٩٤,١٦٦	١٣,٤٧٣,٢٣٠		لقد وما في حكمه
٤٥,٢٧٠,٤١٦	٣٧,٣٨٢,٦٣٤		مجموع الموجودات
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٣)	حقوق الملكية والمطلوبات
٢,٢٢٤,٠٣٧	٢,٢٢٤,٠٣٧		حقوق الملكية
(٢٥٧,١٨٦)	(٣٨١,٦٠٠)		رأس المال المكتتب به
٢,٦٣٩,٢٦٧	(١,٢٢٣,٦٣٥)		إحتياطي إجباري
٢٤,٦١٦,٢١٨	٢٥,٦١٨,٨٠٢		الذمم المتراكمة في القيمة العادلة
			(خسائر متراكمة) أرباح منورة
			مجموع حقوق الملكية
٢٨٩,٩٣٣	٨٠,٣٦٧	(١٥)	المطلوبات
٨,٥٢١,٦٨٠	٨,٥٢٨,٥٨٥	(١٤)	مطلوبات غير متداولة
١,٤٦١,٢٧٥	٣,١٥٤,٨٨٠	(١٥)	قروض وتسهيلات بنكية
٣٨١,٣١٠	-	(١٦)	مطلوبات متداولة
١٠,٣٦٤,٢٦٥	١١,٦٨٣,٤٦٥		ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
١٠,٦٥٤,١٩٨	١١,٧٦٢,٨٣٢		قروض وتسهيلات بنكية
٤٥,٢٧٠,٤١٦	٣٧,٣٨٢,٦٣٤		مخصص ضريبة الدخل
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من صفحة (١) الى صفحة (٢٥) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ آذار ٢٠١٨ ووقع عليها من قبلهم:

رئيس مجلس الإدارة
سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل





شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
١٦,٨٣٧,٩٥٥	١١,٥٤٦,٢٠٢	(١٧)	الإيرادات
(٩,٨٨٦,٩٢٣)	(٧,٨٨٧,٤٤٢)	(١٨)	تكلفة الإيرادات
٦,٩٥١,٠٣٢	٣,٦٥٨,٧٦٠		مجمّل الربح
(٨,٤٧١,٤٢٧)	(١٢,١٢٣,٤٥٣)	(١٩)	مصاريف إدارية
٥٦٦,٣٢١	٧٣٠,٢٢٤	(٢٠)	إيرادات أخرى
(٩٥٤,٠٧٤)	(٨,٧٣٤,٤٦٩)		الخسارة من التشغيل
(٤٩,٢٣٤)	(١٥٦,٠٤٥)		تكاليف تمويل
٤٤,٤٥٩	١٥٦,٠٤٥		إيرادات فوائد بنكية
٢٢,٥٥٥	(١٣٨,٥٣٣)	(٩)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
(٩٣٦,٢٩٤)	(٨,٨٧٣,٠٠٢)		الخسارة قبل الضريبة
(٤٨٥,٢٤٣)	-	(١٦)	ضريبة دخل
(١,٤٢١,٥٣٧)	(٨,٨٧٣,٠٠٢)		خسارة السنة
(الخسارة) الدخل الشامل الآخر			
٣٧,٥٨٥	(١٢٤,٤١٤)	(٩)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة
(١,٣٨٣,٩٥٢)	(٨,٩٩٧,٤١٦)		مجموع الخسارة الشاملة
(١,٠٥)	(١,٣٠)	(٢١)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة - دينار/ سهم

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	المجموع	(خصائص متر لكمية) أرباح مدورة	التغير المتر اكم في القيمة المعادلة	إجمالي إيجاري	رأس المال المكتتب به	إيضاح
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٠١٧						
١ كانون الثاني	٣٤,٦١٦,٢١٨	٢,٦٣٩,٣٦٧	(٢٥٧,١٨٦)	٢,٢٣٤,٠٣٧	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧
خصارة السنة	(٨,٨٧٣,٠٠٢)	(٨,٨٧٣,٠٠٢)	-	-	-	
التغير في القيمة المعادلة	(١٢٤,٤١٤)	-	(١٢٤,٤١٤)	-	-	
٣١ كانون الأول	٢٥,٦١٨,٨٠٢	(٦,٢٣٣,٦٣٥)	(٣٨١,٦٠٠)	٢,٢٣٤,٠٣٧	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧
٢٠١٦						
١ كانون الثاني	٢٩,١٠٠,١٧٠	٥,١٦٠,٩٠٤	(٢٩٤,٧٧١)	٢,٢٣٤,٠٣٧	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٦
زيادة رأس المال	٨,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٨,٠٠٠,٠٠٠	
توزيعات أرباح	(١,١٠٠,٠٠٠)	(١٥١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(١٣)
خصلة السنة	(١,٤٢١,٥٣٧)	(١,٤٢١,٥٣٧)	-	-	-	
التغير في القيمة المعادلة	٣٧,٥٨٥	-	٣٧,٥٨٥	-	-	
٣١ كانون الأول	٣٤,٦١٦,٢١٨	٢,٦٣٩,٣٦٧	(٢٥٧,١٨٦)	٢,٢٣٤,٠٣٧	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٦

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الأنشطة التشغيلية
(٩٣٦,٢٩٤)	(٨,٨٧٣,٠٠٢)		الخسارة قبل الضريبة
			تعديلات:
١,٧٦٥,٠٣٤	١,٤١٦,٦٧٧		إستهلاكات وإطفاءات
٣,٣٧٤,٠٣٨	٨,٤٧٣,٢٧٨		تدني الذمم المدينة
(٢٢,٥٥٥)	١٣٨,٥٣٣	(٩)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
٤٩,٢٣٤	١٥٦,٠٤٥		تكاليف تمويل
(٤٤,٤٥٩)	(١٥٦,٠٤٥)		فوائد بنكية
٣٤,٧٥٤	-		فوائد ضريبة الدخل
-	٣,١٠١		استبدال ممتلكات ومعدات
٤,٢١٩,٧٥٢	١,١٥٨,٥٨٧		
(٨٩,٤٣١)	٤٣٧,٠٤٢		أدوية ومستلزمات طبية
(١٨٢,٩٩٢)	(٧٠٤,١٦١)		ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
(١,٦٤٨,١٥٥)	٦,٩٠٥		ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٢,٢٩٩,١٧٤	٨٩٨,٣٧٣		النقد الناتج من التشغيل
(١,٣١٤,١٩٢)	(٣٨١,٣١٠)	(١٦)	ضريبة دخل مدفوعة
٩٨٤,٩٨٢	٥١٧,٠٦٣		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الإستثمارية
(١,٨٧٨,٩٩٣)	(٣,٢٨٤,٣٤٧)	(٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦٥,٤٧٣)	(٣١,٥٣٢)	(٧)	شراء موجودات غير ملموسة
(١,٩٤٤,٤٦٦)	(٣,٣١٥,٨٧٩)		التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٢,٠٢٥,٧٠٢)	١,٤٨٤,٠٣٩		قروض وتسهيلات بنكية
(٤٩,٢٣٤)	(١٥٦,٠٤٥)		تكاليف تمويل مدفوعة
٤٤,٤٥٩	١٥٦,٠٤٥		فوائد مقبوضة
٨,٠٠٠,٠٠٠	-	(١٣)	زيادة رأس المال
(١,١٠٠,٠٠٠)	-	(١٣)	توزيعات أرباح
٤,٨٦٩,٥٢٣	١,٤٨٤,٠٣٩		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
٣,٩١٠,٠٣٩	(١,٣١٤,٧٧٧)		(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٧٥٧,٣١١	٤,٦٦٧,٣٥٠		نقد وما في حكمه بداية السنة
٤,٦٦٧,٣٥٠	٣,٣٥٢,٥٧٣	(١٢)	نقد وما في حكمه نهاية السنة

**شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧**

(١) عام

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣).

تتمثل غايات الشركة الرئيسية في إقامة مستشفى عام لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية.

إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان - عرجان.

فيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الصفة
سماعة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس مجلس الإدارة
معالي الدكتور/ نايف هائل فالح الفايز	نائب رئيس مجلس الإدارة
الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة ويمثلها تركي بن فهد محمد العذل	عضو مجلس إدارة
محمد تبشير مرشد الحاج حسن أبو رجب	عضو مجلس إدارة
هائم عودة الفاضل الفاضل	عضو مجلس إدارة
مصطفى احمد عبدالحفيظ سلهب	عضو مجلس إدارة
بسام احمد محمد جرار	عضو مجلس إدارة
محمد رشيد ذياب حسن	عضو مجلس إدارة
صالح حسن صالح أبو رمح	عضو مجلس إدارة

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم (شركة البلاد للخدمات الطبية) والشركة التابعة لها، فيما يلي معلومات حول الشركة التابعة:

الشركة	بلد التأسيس	النشاط	نسبة التملك %
شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية	الأردن	تملك الاراضي لتنفيذ غايات الشركة	١٠٠

(٢) أساس الأعداد

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة والتي تم تطبيقها وفقاً لمبدأ الثبات لجميع السنوات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل أيضاً عملة المجموعة الوظيفية.

إن المبالغ الظاهرة مقربة إلى أقرب دينار.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ومعايير المحاسبة الدولية والتفسيرات (تشكل معاً IFRS) ووفقاً لمتطلبات القانون الأردني.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات الهامة المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة ضمن إيضاح (٣).

أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحد والاستثمار في الشركة الزميلة التي يظهر تفاصيل عنها بالسياسات المحاسبية الخاصة بها.

ينبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

التغيرات في السياسات المحاسبية

أ- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية المفعول من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

لا يوجد أي معايير أو تفسيرات جديدة وأصبحت نافذة للفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٧ أو بعدها لها أثر مادي على البيانات المالية للمجموعة.

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي (٧) الإفصاحات.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة للخسائر غير المتحققة.
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢) التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية (دورة ٢٠١٤ - ٢٠١٦).

ب- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة غير سارية المفعول بعد:

- اصدر المجلس العالمي للمعايير المحاسبية عدد من المعايير والتفسيرات والتحسينات والتي لم تصبح سارية المفعول بعد والتي لم يتم تطبيقها مبكرا من قبل المجموعة (سارية المفعول للفترة التي تبدأ بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٧) وأهمها:
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) الإيراد من العقود مع العملاء (تطبيق الزامي للفترة التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ أو بعدها).
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار (تطبيق الزامي للفترة التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٩ أو بعدها).

٣ استخدام التقديرات والافتراضات

تقوم المجموعة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد المجموعة بأنها معقولة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات. وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد البيانات المالية الموحدة:

ممتلكات ومعدات

تراجع المجموعة تقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

المخزون

يتم تقدير الحاجة لاجراء تدني على المخزون بشكل دوري اعتمادا على حالته وفترة بقاءه في المستودعات بالإضافة الى تقدير قيمته القابلة للتحقق مستقبلا.

مطالبات قضائية

تراجع المجموعة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في البيانات المالية الموحدة. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ البيانات المالية الموحدة وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي ووجهة نظر المستشار القانوني والتجربة السابقة لقضايا مشابهة بالإضافة الى اي قرار للإدارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان المجموعة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة. خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف المجموعة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيتمحق اية ضرائب أو فوائد اضافية.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ابصاحات حول الببانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

ذمم مدينة

تقوم الادارة بتقدير قيمة المخصص اللازم مقابل الذمم التجارية المدينة كما هو ظاهر في ابصاح (١١).

ادوات مالية مقاسة بالقيمة العادلة

إن المدخلات المستخدمة في تحديد قياس القيمة العادلة تصنف إلى مستويات مختلفة بناءً على المدخلات ومدى قابلية تلك المدخلات للملاحظة (مستويات القيمة العادلة):
المستوى الأول: عبارة عن أسعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للموجودات أو الإلتزامات التي تستطيع المجموعة الوصول إليها في تاريخ القياس.
المستوى الثاني: تتمثل مدخلات المستوى الثاني بكافة المدخلات التي لا تعتبر أسعار معلنة عنها والتي يتم تضمينها في المستوى الأول. هذا وتكون هذه المدخلات ملحوظة للأصل أو الإلتزام إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تعتبر مدخلات المستوى الثالث مدخلات غير ملحوظة للموجودات أو الإلتزامات.
إن مستوى القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية هو المستوى الثاني.

٤) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

الإيرادات

الخدمات الطبية

يتم الاعتراف بمبلغ إيراد الخدمات الطبية عند تقديم الخدمة للمريض.

توزيعات الأرباح

يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الإستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين بإستلام دفعات عن توزيعات الأرباح وذلك عند إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

فوائد بنكية

تم احتساب إيرادات الفوائد البنكية وفقاً لاساس الإستحقاق على اساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة المكتسب.

أساس توحيد الببانات المالية

عندما تحقق الشركة السيطرة على المنشأة المستثمر بها فإنها تعتبر تابعة. تتحقق السيطرة عند توفر جميع العناصر الثلاثة التالية: تحقق السلطة في الشركة المستثمر بها، الحق في العوائد المتغيرة، والقدرة على إستخدام السلطة للتأثير على مبلغ العوائد المتغيرة. يتم إعادة تقييم السيطرة في حال ظهرت أي وقائع أو مؤشرات تدل على إحتمالية حدوث تغير في أي من العناصر المذكورة.

تشمل الببانات المالية الموحدة نتائج الشركة والشركة التابعة كما لو يشكلون معاً منشأة واحدة ولذلك يتم إستبعاد التعاملات والإرصدة بين الشركتين بالكامل.

تشمل الببانات المالية الموحدة نتائج اندماج الاعمال بإستخدام طريقة التملك حيث يظهر في بيان المركز المالي الموحد موجودات والإلتزامات الشركة التابعة والتي تم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك بينما تؤخذ نتائجها التشغيلية في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل ابتداء من تاريخ التملك ويتوقف الاعتراف بها في حال فقدان السيطرة.

الاستثمار في شركة زميلة

ان الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي يكون للشركة تأثير جوهري عليها، والتي تتمثل في قدرتها على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة الزميلة، يتم احتساب استثمار الشركة في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية. إن طريقة حقوق الملكية هي طريقة محاسبية يسجل بموجبها الاستثمار بالتكلفة ويعكس بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر الربح من الاستثمار بمقدار حصة الشركة من صافي نتائج اعمال الشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك وحصة الشركة من ارباح او خسائر الدخل الشامل الاخر الموحد للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك ومقدار ما تستلمه الشركة من توزيعات الشركة من صافي الأرباح المدورة للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك. يتم اعتبار التوزيعات المستلمة بالزيادة عن تلك الأرباح كإسترداد للإستثمار ويعترف بها كتخفيض لتكلفة الإستثمار.

ان اي زيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة من صافي القيمة العادلة للاصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة كما في تاريخ عملية الاقتناء يتم الاعتراف بها كشهرة. وتظهر كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة حيث يتم تقييمها كجزء من الاستثمار لتحديد أي انخفاض في قيمتها. اذا كانت تكلفة الاقتناء اقل من حصة الشركة من صافي القيمة العادلة للاصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة، يتم ادراج الفرق مباشرة ضمن بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر.

عند فقدان التأثير الجوهري على الشركات الزميلة، تقوم الشركة بقياس وقيد اية استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة. ان اي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الجوهري والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به بالاضافة الى المحصل من البيع يتم الاعتراف به في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر.

تحدد الشركة ما اذا كان من الضروري تسجيل خسائر انخفاض في قيمة استثمار الشركة في شركاتها الزميلة. تحدد الشركة بتاريخ كل فترة مالية ما اذا كان هناك اي دليل موضوعي على ان الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. فإذا ما وجد ذلك الدليل، تقوم الشركة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ويتم ادراج هذا المبلغ في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل التعاملات التي تقوم بها المجموعة بعملات مختلفة عن عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس المجموعة نشاطاتها من خلالها (عملتها الوظيفية - الدينار الأردني) باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك التعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد البيانات المالية ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المثبتة بالتكلفة التاريخية باستخدام السعر السائد في تاريخ حدوث تلك التعاملات بينما يتم تحويل البند غير النقدية المثبتة بالقيمة العادلة باستخدام السعر السائد بتاريخ تقييم تلك الموجودات ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر التقييم كجزء من تلك القيمة العادلة.

الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية كما هو مبين أدناه بناء على الهدف من الحصول على هذا الأصل ولم يتم تصنيف أي منها كموجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق.

ان السياسة المحاسبية للموجودات المالية هي كما يلي:

قروض وذمم مدنية

هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط وتنشأ أساساً عن طريق تقديم السلع والخدمات للعملاء (مثل الذمم التجارية)، وهي أيضاً تتضمن أنواع أخرى من الأصول النقدية التعاقدية والتي يتم الاعتراف بها أولاً بالقيمة العادلة مضافاً إليها التكاليف المباشرة المرتبطة بالحصول عليها، ويتم الاعتراف بها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال ناقصاً مخصص تدني القيمة.

يتم تكوين مخصص تدني القيمة عندما يكون هناك دليل موضوعي (مثل صعوبات مالية كبيرة من جانب الطرف المقابل أو تقصير أو تأخير كبير في الدفع) أي أن المجموعة لن تكون قادرة على تحصيل كل المبالغ المستحقة بموجب ما اتفق عليه، يكون قيمة المخصص الفرق بين صافي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تحصيلها للذمة التي يجري لها التدني، تظهر الذمم التجارية بالصافي بعد تنزيل المخصص الذي يسجل في حساب مستقل وبقيته خسارة يتم قيدها ضمن المصاريف الادارية في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر الشامل، عند التأكد من أن الذمة التجارية لن يتم تحصيلها، يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية لها مقابل المخصص المرتبط بها.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

تشمل القروض والذمم المدينة النقد وما في حكمه والذمم التجارية والأرصدة المدينة الأخرى كما هو ظاهر في بيان المركز المالي الموحد.
النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق والدائع تحت الطلب لدى البنوك وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الاستثمارات الإستراتيجية في أسهم الشركات لأغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر التي لا يتوفر لها أسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف المطلوبات المالية بناء على الهدف من نشوء الالتزام، وأن السياسة المحاسبية للمطلوبات المالية هي كما يلي:

قروض وتسهيلات بنكية

يتم الاعتراف بها بمدينيا بالقيمة العادلة بالصافي بعد تنزيل التكاليف المرتبطة بالحصول على التسهيلات، مثل هذه المطلوبات التي تحمل فائدة تدرج لاحقا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال. تكلفة التمويل تتضمن التكاليف الأولية والعلوة التي تدفع عند السداد بالإضافة الى الفوائد التي تستحق خلال عمر الالتزام.

مطلوبات مالية أخرى:

الذمم التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم الاعتراف الاول بذمم الموردين والأرصدة الدائنة النقدية الأخرى بالقيمة العادلة وتدرج لاحقا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الموجود أو المطلوب المالي، يتم تصنيف الأسهم العادية للشركة كأدوات حقوق الملكية.

تكاليف الإقتراض

ان الفائدة المترتبة على القروض المستخدمة في تمويل مشاريع توسعة المستشفى يتم رسملتها كجزء من التكلفة، ويتم احتساب جميع تكاليف الاقتراض الأخرى ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وللفترة التي يتم فيها إنفاق مثل تلك التكاليف.

منافع الموظفين

يتم قيد مساهمة المجموعة في خطة منافع الموظفين المحددة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في السنة التي تخصها.

الأصول المستأجرة

يعتبر الإيجار تشغيلي عندما لا يتم نقل المخاطر والمنافع الهامة المرتبطة بالملكية الى المجموعة، يتم قيد الإيجارات المستحقة بموجب عقد الإيجار في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

العقارات الإستثمارية

تظهر العقارات الإستثمارية بالتكلفة كما يتم قيد أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة لهذه الإستثمارات ضمن البيانات المالية الموحدة.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ابصاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

الممتلكات والمعدات

يتم الاعتراف الأولي بالممتلكات والمعدات بالتكلفة والتي تشمل بالإضافة الى تكلفة الشراء جميع التكاليف المباشرة المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من اجله.

لا يتم استهلاك الأراضي، كما لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ حتى تصبح كاملة وجاهزة للاستخدام، يتم احتساب الاستهلاك على جميع البنود الأخرى للممتلكات والمعدات وذلك لتخفيض قيمتها الدفترية حسب العمر الإنتاجي المقدر كما يلي:

نسبة الاستهلاك %
٢
١٥
١٠
٢٠-٢

الأصل
مباني
أجهزة طبية
أعمال كهربائية وميكانيكية
ممتلكات ومعدات أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر.

تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر.

المخزون

يشمل المخزون مستودع الادوية والمستلزمات ويتم الاعتراف الأولي بالتكلفة ولاحقا بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل. تشمل التكلفة مجموع تكلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المرتبطة بوضع المخزون في حالته وموقعه الحالي.

يتم احتساب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

موجودات غير ملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة المتحصل عليها من خارج المجموعة بالتكلفة، ويتم اطفائها لاحقا على اساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي لها.

فيما يلي الموجودات غير الملموسة للشركة واعمارها الانتاجية:

العمر الإنتاجي
٥ سنوات

الأصل
برامج حاسوب

تظهر الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر محدد ويتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصا خسائر التدني المتراكمة إن وجدت.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات حالية (قانونية أو تعاقدية) ناشئة عن أحداث سابقة، وغالبا ما سيطلب من المجموعة تسوية هذا الالتزام كما يمكن تقدير قيمتها بشكل موثوق.

يمثل المبلغ المعترف به كمخصص التقدير الأمثل للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي كما في تاريخ التقرير المالي اخذاً بعين الاعتبار المخاطر وعدم التأكد المحيطين بهذا الالتزام.

عندما يتوقع ان يتم استعادته جزء او كامل المقابل لتسوية المخصص من طرف اخر يتم الاعتراف بزمة مدينة ضمن الموجودات ان كان الاستلام مؤكدا ويمكن قياس الزمة بشكل موثوق.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(٥) الأدوات المالية - إدارة المخاطر

تعرض المجموعة من خلال نشاطاتها للمخاطر المالية التالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة

كباقي الشركات تتعرض المجموعة للمخاطر نتيجة استخدام الأدوات المالية ويبين هذا الايضاح اهداف وسياسات واجراءات المجموعة لإدارة هذه المخاطر والطرق المستخدمة لقياسها. بالإضافة إلى ذلك تم عرض معلومات كمية عنها خلال هذه البيانات المالية الموحدة. لا يوجد تغير جوهري في المخاطر التي تتعرض لها المجموعة أو في الأهداف والسياسات والاجراءات لإدارة هذه المخاطر أو الطرق المستخدمة لقياسها ما لم يذكر خلاف ذلك.

(١) الأدوات المالية الرئيسية

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي قد تنشأ عنها مخاطر هي كما يلي:

- ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى.
- نقد وما في حكمه.
- ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى.
- قروض وتسهيلات بنكية.
- إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

(٢) فئات الأدوات المالية:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
		موجودات مالية
		قروض وذمم مدينة
١٦,٨٩٦,٠١٣	٩,٠٩٨,٦٧٣	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٤,٦٦٧,٣٥٠	٣,٣٥٢,٥٧٣	نقد وما في حكمه
٢١,٥٦٣,٣٦٣	١٢,٤٥١,٢٤٦	مجموع القروض والذمم المدينة
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢١,٨٠٧,٠٦٩	١٢,٦٩٤,٩٥٢	مجموع الموجودات المالية
		مطلوبات مالية
		مطلوبات مالية بالكلفة المطفأة
٧,٩٠٣,٧١٦	٧,٨٦٩,٨٨١	ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
١,٧٥١,٢٠٨	٣,٢٣٥,٢٤٧	قروض وتسهيلات بنكية
٩,٦٥٤,٩٢٤	١١,١٠٥,١٢٨	مجموع المطلوبات المالية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(٣) الادوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة

ان الادوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة تتضمن نقد وما في حكمه، ذمم تجارية وارصدة مدينة اخرى، ذمم تجارية وأرصدة دائنة الأخرى، قروض وتسهيلات بنكية وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. نظراً لطبيعة هذه الموجودات كموجودات قصيرة الأجل فإن قيمتها الدفترية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.

الأهداف العامة والسياسات والإجراءات

يتم تحديد أهداف وسياسات ادارة مخاطر المجموعة من قبل ادارة المجموعة، حيث تتحمل ادارة المجموعة المسؤولية الكاملة لتحديد وتنفيذ هذه الاهداف والسياسات.

الهدف العام لإدارة المجموعة هو وضع سياسات لإدارة المخاطر تؤدي إلى تخفيض المخاطر إلى أقصى حد ممكن بدون التأثير على مرونة المجموعة وفيما يلي تفاصيل أكثر عن تلك السياسات:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسارة مالية للشركة نتيجة عدم مقدرة العميل أو الطرف الآخر على الوفاء بالالتزامات التعاقدية للأداة المالية، تتعرض المجموعة لهذا النوع من المخاطر بشكل رئيسي من الإيرادات الأجلة. إن أغلب نشاط المجموعة نقدي باستثناء ذمم شركات التأمين وذمم الليبين بشكل رئيسي ولا يوجد سياسة محددة للمجموعة لمواجهة هذه المخاطر ويتم مراجعة هذه الذمم باستمرار ومتابعة تحصيلها والتأكد من كفاية المخصصات المرصودة لها.

تنشأ مخاطر الائتمان أيضاً من النقد وما في حكمه والودائع لدى البنوك والموجودات المالية، فيما يتعلق بالبنوك والموجودات المالية، تتعامل المجموعة مع بنوك ذات تصنيف ائتماني مناسب.

مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق نتيجة استخدام أدوات مالية تحمل فوائد أو قابلة للمتاجرة أو بعملة أجنبية وتتمثل المخاطر في أن القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية ستتذبذب نتيجة التغير في معدلات الفائدة (مخاطر معدلات الفائدة) وأسعار صرف العملات (مخاطر العملات) وعوامل سوق أخرى (مخاطر الأسعار الأخرى).

مخاطر معدلات الفائدة أو القيمة العادلة

إن الادوات المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة تعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية. لا تتعرض المجموعة لمثل هذه المخاطر لأن الادوات المالية التي لديها تحمل معدلات فائدة ثابتة.

مخاطر العملات

تنشأ مخاطر العملات عندما تدخل المجموعة في تعاملات مالية بعملات غير عملتها الوظيفية، لا تتعرض المجموعة لهذا النوع من المخاطر حيث إن معظم التعاملات الأجنبية التي تنفذها تتم بالدولار الأمريكي علماً أن سعر صرف الدينار ثابت مقابل الدولار الأمريكي.

مخاطر السوق الأخرى

تتعرض المجموعة لمخاطر الأسعار الأخرى نتيجة استثمارها في الموجودات المالية في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. إن الحد الأعلى المعرض لمخاطر تذبذب القيمة العادلة لهذه الاستثمارات هو ٢٤٣,٧٠٦ دينار أردني للعام ٢٠١٧ مقابل ٢٤٣,٧٠٦ دينار أردني للعام ٢٠١٦.

مخاطر السيولة

تنشأ مخاطر السيولة نتيجة إدارة رأس مال المجموعة العامل، حيث تتمثل المخاطر في أن تواجه المجموعة صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

تحرص سياسة المجموعة على أن توفر دائماً السيولة المناسبة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ويبين الجدول التالي الاستحقاقات التعاقدية (تمثل تدفقات نقدية تعاقدية غير مضمونة) للمطلوبات المالية:

أقل من ٢ أشهر	من ٢ أشهر إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٢ سنة	من ٢ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٨١١,٩٢٥	٢,٢٤٢,٩٥٥	٨٠,٣٦٧	-	-
٢,٥٥٥,٢٥٨	٢,٨٢٦,٥٨٤	٢٨٢,٦٥٩	٢٠٠,٠٠٠	٢,٤٦٤,٠٨٤
٢,٣٦٧,١٨٢	٥,١٦٩,٥٣٩	٤٦٢,٠٢٦	٢٠٠,٠٠٠	٢,٤٦٤,٠٨٤
١٧٢,٩٨٠	١,٢٨٨,٢٩٥	٢٨٩,٩٢٢	-	-
٢,٢٨١,١٦٢	٥,٢٤٠,٥١٨	-	-	-
٢,٤٥٤,١٤٢	٦,٥٢٨,٨١٢	٢٨٩,٩٢٢	-	-

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

قروض وتسهيلات بنكية

مع تجارية وأرصدة ثالثة أخرى

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

قروض وتسهيلات بنكية

مع تجارية وأرصدة ثالثة أخرى

إدارة رأس المال

تراقب الإدارة رأس المال المعدل والذي يشمل جميع بنود حقوق الملكية (رأس المال المكتتب به والاحتياطي الإجمالي والتغير المتراكم في القيمة العادلة والخسائر المتراكمة).

تهدف الإدارة بإدارة رأس المال لما يلي:

- حماية قدرة المجموعة على الاستمرارية وتحقيق عوائد ومنافع للمتعاملين مع المجموعة.
- تحقيق عائد مناسب من خلال تسعير الخدمات بشكل يتناسب مع مستويات المخاطر.

تراقب الإدارة هيكل رأس المال وتجري التعديلات اللازمة على مكوناته في ظل متغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة المخاطر المرتبطة بموجودات المجموعة. وللحفاظ على هيكل رأس مال متوازن قد تعدل المجموعة المبالغ المدفوعة كتوزيعات أرباح على المساهمين وتخفيض أوزيادة رأس المال أو استبعاد بعض الموجودات لتخفيض الدين.

إن نسب الدين إلى رأس المال المعنل بتاريخ ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني
١,٧٥١,٢٠٨	٣,٢٣٥,٢٤٧
(٤,٦٦٧,٣٥٠)	(٣,٣٥٢,٥٧٣)
(٢,٩١٦,١٤٢)	(١١٧,٣٢٦)
٣٤,٦١٦,٢١٨	٢٥,٦١٨,٨٠٢

القروض والتسهيلات

يطرح: نقد ومافي حكمه

صافي الدين

مجموع حقوق الملكية

نسبة الدين إلى حقوق الملكية

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
صمان - المساهمة الارضية الهاشمية

يُتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢) ممتلكات ومعدات

التكلفة	اراضي دينار اردني	مباني دينار اردني	أجهزة طبية دينار اردني	أصول كويرائية وسمائية دينار اردني	ممتلكات ومعدات أخرى دينار اردني	مشروع تحت التنفيذ دينار اردني	المجموع دينار اردني
في ١ كانون الثاني ٢٠١٦ إضافات	٢,٠٢٨,٢٨٧	٨,٩٠٩,٠٨١	٨,١٢٢,٥٢٦	٢,٩٢٩,٩٧٣	٤,٩٦٥,٧٣٤	٢,٦٦٣,٢٣٥	٢٩,١١٨,٨٤٦
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ إضافات	-	١٥٠	٣٣٢,٨٨٥	-	٣٥١,٤٨٥	١,١٩٤,٤٧٣	١,٨٧٨,٩٩٣
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ إضافات	٢,٠٢٨,٢٨٧	٨,٩٠٩,٢٣١	٨,٤٥٥,٤٢١	٢,٩٢٩,٩٧٣	٥,٣١٧,٢١٩	٢,٨٥٧,٧٠٨	٣١,٤٩٧,٨٣٩
إستثمارات	-	٢٢,٣٥٠	١,٣٨٥,٨٧٤	-	١٥٦,٧٦٣	١,٧١٩,٤١٠	٣,٢٨٤,٣٤٧
إستثمارات	-	-	(٧,٠٠٠)	-	-	-	(٧,٠٠٠)
النسبة إلى عقارات إستثمارية	(٢٠٢,٣٢١)	-	-	-	-	-	(٢٠٢,٣٢١)
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	١,٨٢٥,٩٦٦	٨,٩٣١,٥٨١	٩,٨٣٤,٢٤٥	٢,٩٢٩,٩٧٣	٥,٤٧٣,٩٨٢	٥,٥٧٧,١١٨	٣٤,٥٧٢,٨٦٥
الاستهلاك المرحلي	-	١,٧٤٢,١٩٢	٥,٧٦٦,٢٥٠	١,٥٥١,٩٦٢	٣,٨١٢,٩٥٦	-	١٢,٨٧٤,٨٦٠
في ١ كانون الثاني ٢٠١٦ إستهلاك السنة	-	٢١٤,٩٣٨	٧٩٥,٧٧٠	٢٩٠,٩٢٦	٣٨٣,٤٢٤	-	١,٦٨٥,٠٥٨
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ إستهلاك السنة	-	١,٩٥٨,٦٣٠	٦,٥٦٢,٠٢٠	١,٨٤٢,٨٨٨	٤,١٩٦,٣٨٠	-	١٤,٥٥٩,٩١٨
إستثمارات	-	١٧٨,٨١٨	٧٦٦,٥١٢	١٧٠,٦٨٥	٢٧٨,٩٣٧	-	١,٣٩٤,٩٥٢
إستثمارات	-	-	(٣,٨٩٩)	-	-	-	(٣,٨٩٩)
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	-	٢,١٣٧,٤٤٨	٧,٣٢٤,٦٣٣	٢,٠١٣,٥٧٣	٤,٤٧٥,٣١٧	-	١٥,٩٥٠,٩٧١
صافي القيمة الدفترية	٢,٠٢٨,٢٨٧	٧,١٦٥,٣٨٩	٢,٣٥١,٢٨٦	١,٣٧٨,٠١١	١,٥٢,٧٧٨	٢,٦٦٣,٢٣٥	١٦,٧٤٣,٩٨٦
في ١ كانون الثاني ٢٠١٦	٢,٠٢٨,٢٨٧	٦,٩٥٠,٦٠١	١,٨٩٣,٤٠١	١,٠٨٧,٠٨٥	١,١٢٠,٨٣٩	٣,٨٥٧,٧٠٨	١٦,٩٣٧,٩٢١
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	١,٨٢٥,٩٦٦	٦,٧٩٤,١٣٣	٢,٥٠٩,٦١٢	٩١٦,٤٠٠	٩٩٨,٦٦٥	٥,٥٧٧,١١٨	١٨,٦٢١,٨٩٤

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

يوجد رهن من الدرجة الاولى على ارض المجموعة رقم ١٤٩٣ حوض الطهطور الشمالي رقم ٧ من اراضي عمان وعلى مباني المجموعة المقامة عليها بقيمة ١,٨٢٥,٩٦٦ دينار أردني مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من قبل البنك الإسلامي الأردني (إيضاح (١٥)).

سوف يتم البدء باستهلاك مشاريع تحت التنفيذ عندما تصبح جاهزة للاستخدام وتتمثل فيما يلي:

القيمة المقدرة لإنهاء المشروع	القيمة الدفترية	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٢٢٨,٥٢١	٥,٢٨١,٧٨١	مشروع مستشفى الاستقلال مبنى Block D
٨٠٣,٨٣٧	١٩٥,٣٢٧	مشروع مستشفى الاستقلال مبنى A&E
	٥,٥٧٧,١١٨	المجموع

بلغت تكاليف التمويل المرسلة على مشاريع تحت التنفيذ مبلغ ١٣,١٠٥ دينار أردني خلال عام ٢٠١٧.

(٧) موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب	التكلفة
دينار أردني	
٤٨٨,٤٦٤	في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
٦٥,٤٧٣	اضافات
٥٥٣,٩٣٧	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٣١,٥٣٢	اضافات
٥٨٥,٤٦٩	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
	<u>الإطفاء المتراكم</u>
٤٠٦,٩٨٢	في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
٧٩,٩٧٧	إطفاء السنة
٤٨٦,٩٥٩	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٢١,٧٢٥	إطفاء السنة
٥٠٨,٦٨٤	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
	<u>صافي القيمة الدفترية</u>
٨١,٤٨٢	في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
٦٦,٩٧٨	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٧٦,٧٨٥	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(٨) عقارات استثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في اراضي.

بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ٤,٤٢٦,٤١٢ دينار اردني، حيث تم تقييم هذه الاراضي من قبل خبير عقاري معتمد خلال شهر شباط ٢٠١٧.

(٩) استثمار في شركة زميلة

يمثل الاستثمار في شركة زميلة، استثمار المجموعة في شركة البلاد للاوراق المالية حيث يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركة الزميلة حسب طريقة حقوق الملكية وفيما يلي تفاصيل هذا الاستثمار:

الشكل القانوني	بلد التأسيس	نسبة التملك	غايات الشركة
شركة مساهمة عامة محدودة	الأردن	٢٢,٣١%	وساطة مالية

فيما يلي الحركة التي تمت على الاستثمار خلال السنة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار اردني	دينار اردني	
٢,٠٧٩,٢١٧	٢,١٣٩,٣٥٧	الرصيد في ١ كانون الثاني
٢٢,٥٥٥	(١٣٨,٥٣٣)	حصة لشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
٣٧,٥٨٥	(١٢٤,٤١٤)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة
٢,١٣٩,٣٥٧	١,٨٧٦,٤١٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بلغت القيمة السوقية لاستثمار المجموعة في الشركة الزميلة مبلغ ٢,٣٤٢,٥٦٨ دينار اردني.

فيما يلي اهم المعلومات المالية للشركة الزميلة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار اردني	دينار اردني	
		كما في ٣١ كانون الأول
٥,٣٦٨,٢١٤	٤,٦٢٩,٧٦٩	موجودات متداولة
٦,٤٣٧,٣٤٢	٥,٩٢٣,٧٧٢	موجودات غير متداولة
١,٩٨٢,٦٢٦	١,٩٠٩,٢١٤	مطلوبات متداولة
٩,٨٢٢,٩٣٠	٨,٦٤٤,٣٢٧	حقوق الملكية
		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول
٨٢٩,١٩٥	٧٢٢,٦٨١	الايادات
١٠١,١٠٠	(٦٢٠,٩٤٥)	(خسارة) ربح السنة
١٦٨,٤٦٨	(٥٥٧,٦٥٨)	(خسارة) دخل شامل آخر
٢٦٩,٥٦٨	(١,١٧٨,٦٠٣)	مجموع (الخسارة) الدخل الشامل

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(١٠) ادوية ومستلزمات طبية

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٦١١,٨٨٠	٣٣١,٨٩٧	صيدلية
٢٢٩,٠١٤	١٣٩,٣٤٦	عمليات
١٨٧,٠٠٥	١٤١,٦٧٧	مستودع رئيسي
٢٠٦,٠٩٣	١٧٩,٠٣٠	مستلزمات طبية أخرى
١,٢٢٨,٩٩٢	٧٩١,٩٥٠	

(١١) ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٣,١٨٤,٦٦٩	٢٣,٧٩٧,٠٢٥	ذمم تجارية
٣٦,٥٧٩	١٦,١٦٢	شيكات برسم التحصيل
(٧,١٢٨,٤٦٨)	(١٥,٥٩٤,٤٩٢)	مخصص تدني ذمم تجارية
١٦,٠٩٢,٧٨٠	٨,٢١٨,٦٩٥	صافي الذمم التجارية
٧,٧٢٩	٢,١٩٤	مطلوب من اطراف ذات علاقة - ايضاح رقم (٢٢)
٤٨٦,٧٠٤	٥٦٩,٧٦٧	ايرادات مستحقة القبض
٤٥,٤٥٥	٤٤,٦٧٢	ذمم موظفين
٢٦٣,٣٤٥	٢٦٣,٣٤٥	تأمينات
١٦,٨٩٦,٠١٣	٩,٠٩٨,٦٧٣	مجموع الموجودات المالية المصنفة كفروض وذمم مدينة
٩٢,٠٦٥	٢٢٥,٢٦٢	عدا النقد وما في حكمه
-	٤,٧٧٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٠٩,٧٤٦	-	امانات ضريبة دخل
١٧,٠٩٧,٨٢٤	٩,٣٢٨,٧٠٧	دفعات مقدمة للمقاولين

ان القيمة الدفترية للذمم التجارية والارصدة المدينة الأخرى تساوي تقريبا قيمتها العادلة.

لا تمتلك الشركة اي ضمانات مقابل هذه الذمم.

تظهر الذمم التجارية بالصافي بعد طرح امانات الاطباء والبالغة ١٥,٢٢٤,٢٩٥ دينار أردني وهي حسابات متقابلة لا تظهر بالبيانات المالية وتمثل اتعاب الاطباء وهي لا تشكل التزاما على المجموعة ومقرونة بتحصيل تلك الذمم.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

يوجد ذمم تجارية بمبلغ ٢٣,٧٩٧,٠٢٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل ٢٣,١٨٤,٦٦٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وفيما يلي اعمار تلك الذمم:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٣٠٥,٧٦٤	٩٦٨,٣٧٩	أقل من سنة
٢٠,٦٨٠,٦١١	١١,٠١١,٨٣٦	من سنة إلى ٣ سنوات
١,١٩٨,٢٩٤	١١,٨١٦,٨١٠	أكثر من ٣ سنوات
٢٣,١٨٤,٦٦٩	٢٣,٧٩٧,٠٢٥	

فيما يلي الحركة على مخصص تدني الذمم التجارية:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٦٣١,٠٠٠	٧,١٢٨,٤٦٨	١ كانون الثاني
٣,٥٧٨,٢٠٢	٨,٤٧٣,٢٧٨	الزيادة خلال السنة
(٨٠,٧٣٤)	(٧,٢٥٤)	المخفض خلال السنة
٧,١٢٨,٤٦٨	١٥,٥٩٤,٤٩٢	٣١ كانون الأول

خلال عام ٢٠١٧ تم تكوين مخصص تدني للذمم التجارية المدينة والتي تتعلق بشكل رئيسي بدمم الليبيين وفيما يلي تفصيل للزيادة الحاصلة على مخصص تدني الذمم التجارية المدينة خلال عام ٢٠١٧:

٢٠١٧	
دينار أردني	
٨,٠٩٩,٢٢٦	ذمم خارجية
٣٧٤,٠٥٢	ذمم محلية
٨,٤٧٣,٢٧٨	المجموع

(١٢) نقد وما في حكمه

لغرض إعداد التدفقات النقدية يمثل النقد وما في حكمه ما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٦١٣,٧٠٧	٣,٣١٦,٠٤١	نقد لدى البنوك
٥٣,٦٤٣	٣٦,٥٣٢	نقد في الصندوق
٤,٦٦٧,٣٥٠	٣,٣٥٢,٥٧٣	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(١٣) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به (٣٠) مليون دينار أردني مقسم إلى (٣٠) مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد لكل سهم.
تم زيادة رأس المال المكتتب به ليصبح (٣٠) مليون دينار أردني بدلا من (٢٢) مليون دينار أردني عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي المجموعة وذلك بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠١٥ حيث بلغ عدد الاسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب (٨) مليون سهم بقيمة دينار واحد لكل سهم.

احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل مبالغ الاحتياطي الاجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

التغير المتراكم في القيمة العادلة

تمثل الارباح او الخسائر الناتجة عن تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر.

(خسائر متراكمة) أرباح مدورة

فقط يتضمن هذا البند الارباح والخسائر وتوزيعات الأرباح.

بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢١ نيسان ٢٠١٦ تمت المصادقة على تنفيذ قرار الهيئة العامة العادي التاسع عشر والمتضمن توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (٥%) من رأس المال المكتتب به.

(١٤) ذمم تجارية وارصدة دائنة اخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٣٥٨,٠٧٥	٤,٢٥٢,٣٨٤	ذمم تجارية
٢,١٥٣,٤٥٥	٢,٢٠٢,٤٨٨	مصاريف مستحقة
٢,٣٩٢,١٨٦	١,٤١٥,٠٠٩	شيكات لجلة
٧,٩٠٣,٧١٦	٧,٨٦٩,٨٨١	مجموع المطلوبات المالية باستثناء القروض والتسهيلات البنكية
٨٩,٩٨١	٨٨,٢٢٨	أمنات ضريبة الدخل
٦٦,٤٩٢	٦٦,٤٣٩	أمنات ضمن اجتماعي
-	٤١,١٢٣	إيرادات مقبوضة مقدما
٦١,٦٦١	٥١,٤٦٩	تأمينات مرضى
٣٩٩,٨٣٠	٤١١,٤٤٥	اخرى
٨,٥٢١,٦٨٠	٨,٥٢٨,٥٨٥	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(١٥) قروض وتسهيلات بنكية

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٨٩,٩٣٣	٨٠,٣٦٧	غير متكافئة
		اوراق دفع (١-١٥)
٧٢٧,٢٥٥	٣١٩,٠٢٠	متكافئة
٧٣٤,٠٢٠	٢,٨٣٥,٨٦٠	اوراق دفع (١-١٥)
١,٤٦١,٢٧٥	٣,١٥٤,٨٨٠	تسهيلات بنكية (٢-١٥)
١,٧٥١,٢٠٨	٣,٢٣٥,٢٤٧	مجموع القروض والتسهيلات البنكية

(١-١٥) اوراق دفع

حصلت المجموعة على تسهيلات عن طريق اوراق دفع من البنك الاسلامي بسقف بلغ ٣ ملايين دينار أردني وذلك لتمويل مشاريع توسعة المستشفى وشراء جهاز قسطرة.

(٢-١٥) تسهيلات بنكية

٢٠١٦	٢٠١٧	نسبة الفلدة	سقف الجاري ملين	اسم البنك
دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني	
٤٩٦,١٣٥	٦١٤,٧١٤	٩	٥٠٠,٠٠٠	الأهلي الأردني
٢٣٧,٨٨٥	٥٢,٣٨٤	٩,٥	٢٠٠,٠٠٠	الأردني لكويتي
-	٢,١٦٨,٧٦٢	٥,٢٥	٢,٠٠٠,٠٠٠	لبنان والمهجر
٧٣٤,٠٢٠	٢,٨٣٥,٨٦٠			

- جميع التسهيلات البنكية ممنوحة للشركة مقابل نسبة فائدة من ٥,٣٥% - ٩,٥%.
- ان التسهيلات البنكية هي تسهيلات سنوية قابلة للتجديد.
- ان اوراق الدفع مضمونة مقابل ارض كما هو وارد في ايضاح رقم (٦).
- ان التسهيلات البنكية الممنوحة من قبل بنك لبنان والمهجر مضمونة مقابل ودیعة بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
- ان القيمة الدفترية للقروض والتسهيلات البنكية تساوي تقريبا قيمتها العادلة.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(١٦) مخصص ضريبة الدخل

فيما يلي الحركة على مخصص ضريبة الدخل:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
١,١٧٥,٥٠٥	٣٨١,٣١٠	الرصيد في بداية السنة
(١,٣١٤,١٩٢)	(٣٨١,٣١٠)	المدفوع خلال السنة
٤٨٥,٢٤٣	-	ضريبة دخل السنة
٣٤,٧٥٤	-	فوائد ضريبة الدخل
٣٨١,٣١٠	-	

فيما يلي تسوية ضريبة الدخل السنة مع الربح المحاسبي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
(٩٣٦,٢٩٤)	(٨,٨٧٣,٠٠٢)	الربح المحاسبي يوزع الى
٣,٣٧٤,٠٣٨	٨,٦١٢,٩٦٥	الخسارة المحاسبية
(١١,٥٢٨)	-	يضاف : مصاريف غير مقبولة ضريبيا
٢,٤٢٦,٢١٦	(٢٦٠,٠٣٧)	يطرح : إيرادات غير خاضعة للضريبة
		الدخل الخاضع للضريبة

٢٠١٦	٢٠١٧	
%٢٠	%٢٠	
٤٨٥,٢٤٣	-	نسبة الضريبة حسب قانون الضريبة الأردني
		ضريبة دخل السنة

ضريبة الدخل

تم تسوية الوضع الضريبي للمجموعة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٤.

ضريبة المبيعات

تم تسوية الوضع الضريبي للمجموعة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية شهر شباط ٢٠١٤.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يُتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(١٧) الإيرادات

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٥,٤٥٩,٥١٤	٣,٧٢١,٢٥٤	مستلزمات واجراءات طبية
٤,٦٦١,٥٧٩	٢,٥٢٥,١٨٣	ادوية
٢,٣٧٧,٢٢٢	٢,٥٧٤,٥٧١	مختبرات واشعة
١,٦٦٠,٢٤٨	١,١٦١,٦٩٤	اقسام أخرى
١,٥٤٩,٧٦٦	١,٠١٧,٩٨٤	اقامة
١,١٣٦,٦٢٧	٨٠٤,٠٤١	تخدير
٥٦٦,٨٤٣	٢٦٨,٩٢٨	غرف عمليات
١٧,٤١١,٧٩٩	١٢,٠٧٣,٦٥٥	مجموع الإيرادات
(٥٧٣,٨٤٤)	(٥٢٧,٤٥٣)	خصم على المطالبات
١٦,٨٣٧,٩٥٥	١١,٥٤٦,٢٠٢	صافي الإيرادات

(١٨) تكلفة الإيرادات

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٠٣٦,١١٧	٢,٦٦٩,٩١٣	رواتب واجور
٢,٨٥٥,٥٠٤	١,٦٥٥,٩٥٧	ادوية
١,٧٩٨,٧٥٧	١,٣٢٨,٤٨٢	مستلزمات طبية
٩٧٩,٧٠٨	٨٩٩,٣٩٧	استهلاكات واطفاءات
٣٦٠,٠٣٢	٣٣٨,٣٤٤	ضمان اجتماعي
٢٢١,٦٤٣	٢٢٦,٣٦٧	صيانة
١٩٥,٤٠٥	١٨٧,٦٤٣	مطبخ
١١١,٤٢٣	١٨٤,٦٠٩	مكافآت وحوافز الموظفين
١٠٨,٣٩٧	٦٨,١٥٢	رسوم وحدات الدم
٨١,٢٥٤	٦٨,٢٥٥	مستلزمات غير طبية
٣٨,٠١١	٢٢,٣٥٣	قرطاسية ومطبوعات
٣٦,٠٠٦	٤٠,٢٠٣	فحوصات خارجية
١٤,٧٤٩	١٤,٣١٣	ضيافة و نظافة
٤٩,٩١٧	١٨٣,٤٥٤	أخرى
٩,٨٨٦,٩٢٣	٧,٨٨٧,٤٤٢	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(١٩) مصاريف إدارية

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٣٧٤,٠٣٨	٨,٤٧٣,٢٧٨	تدني ذمم تجارية مدينة
٢,٠٨٣,٢٧١	١,٩٩٠,٢١٧	رواتب واجور
١,٢١٩,٥٥٩	١,١٥٠,٠٦٥	منافع عامة
٧٨٥,٣٢٦	٥١٧,٢٨٠	استهلاكات واطفاءات
٩٧,٨٢٤	١٥٦,٨٨١	عمولات
١٠٢,٢٦١	١٢٢,٣٦١	محروقات
٧٤,٢٦٥	١٠٠,٢٦٣	صيانة
١٢٨,٩٤٢	٧٧,٣٤٩	اتعاب مهنية
٤٥,١١٥	٦٨,١٩٦	اتصالات
٥٩,٠٤٩	٦٣,١٦١	اشتراكات
٣٦,٢٤١	٥٦,٠٨٤	نظافة
٦٥,٧٩٤	٥٢,٣٧٩	مستهلكات غير طبية
١١٠,٩٥١	٥٢,١١٤	رسوم ورخص
٢٨,٥٨٠	٢٨,٠٥٥	تأمين وترخيص
١٧,١١١	٢٦,٩٨٦	دورات تدريبية
٦١,٥٤٣	٢٤,٥٤٣	عمولة فيزا
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,٥٨٤	٢٣,٤٨٧	قرطاسية ومطبوعات
١٦,٥١٦	١٩,٤٨١	سفر وتنقلات
٤٠,٠٠٠	-	مكافأة اعضاء مجلس الإدارة
٧٦,٤٥٧	٩٧,٢٧٣	اخرى
٨,٤٧١,٤٢٧	١٣,١٢٣,٤٥٣	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(٢٠) إيرادات أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني
١٩٥,٢٣١	٢٦٣,٠١٤
٢٢٥,٠٠٠	١٩٧,٩١٧
٧٠,٥٠٠	١٢٨,٠٦٤
٣٧,٤٩٥	٢٠,٠٣٩
٢٨,٠٩٥	١٢١,١٩٠
٥٦٦,٣٢١	٧٣٠,٢٢٤

إيجارات العيادات الخارجية

إيجار وحدة الإخصاب

إيراد الكافيتيريا

تعليم مستمر

أخرى

(٢١) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة - دينار/ سهم

٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني
(١,٤٢١,٥٣٧)	(٨,٨٧٣,٠٠٢)
٢٦,٠٣٧,٨٣٨	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
(١,٠٠٥)	(١,٣٠)

خسارة السنة

المتوسط المرجح لعدد الاسهم

(٢٢) أطراف ذات العلاقة

الرصيد في		التعاملات		طبيعة	طبيعة
٣١ كانون الأول				التعاملات	الطرف ذو العلاقة
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
٧,٠٨٢	١,٥٤٧	١٧,٤٠٥	١٥,٦٨٤	إيراد إيجار عيادات	عضوين مجلس إدارة
٦٤٧	١٤٧	-	-		شركة زميلة
٧,٧٢٩	١,٦٩٤				

مطلوب من أطراف ذات علاقة

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

ان موظفي الإدارة العليا هم أولئك الأشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة المجموعة، حيث بلغت رواتب ومنافع الإدارة العليا بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة ٢٠٣,٩٤٢ دينار أردني و ٣٢٣,٩٦٩ دينار أردني لعام ٢٠١٧ و ٢٠١٦ على التوالي.

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٢٩,٦٦٦	١٧٠,٥٢٨	رواتب وملحقاتها
٢٠,٣٠٣	٩,٤١٤	ضمن اجتماعي
٤٠,٠٠٠	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	تقاعلات أعضاء مجلس الإدارة
<u>٣٢٣,٩٦٩</u>	<u>٢٠٣,٩٤٢</u>	

(٢٣) التحليل القطاعي

تتمثل أنشطة المجموعة الرئيسية بتقديم الخدمات الطبية داخل المملكة الأردنية الهاشمية. ويظهر إيضاح (١٧) طبيعة الخدمات الطبية المقدمة.

(٢٤) التزامات محتملة

قضايا

كما هو وارد في كتاب محامي المجموعة، يوجد قضايا مقامة على المجموعة بمبلغ ١,٠١٤,٩٦٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

كفالات بنكية

كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد كان لدى المجموعة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بمبلغ ٨٠,٧٧٠ دينار أردني.

(٢٥) أرقام المقارنة

لقد تم إعادة تبويب بعض أرقام البيانات المالية لعام ٢٠١٦ لتتناسب مع تبويب أرقام البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الدخل الشامل وحقوق الملكية لعام ٢٠١٦.