



# شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع

## AL-AMAL FINANCIAL INV. CO

No .....  
Date .....

الرقم .....  
التاريخ .....  
٢٠/٢٠١٨/٧  
٢٠١٨/٣/٢٠

السادة بورصة عمان المحترمين  
السادة مركز ايداع الاوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

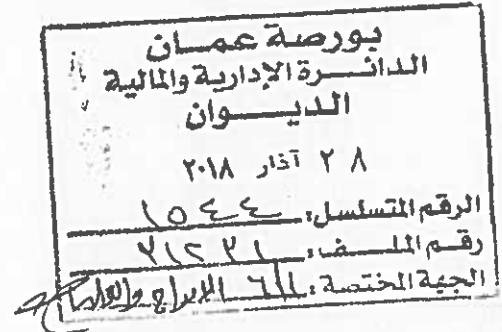
نرفق لكم القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل لشركتنا ، وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها للسنة المنتهية في 2017/12/31 مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات ، ونسخة من التقرير السنوي وتقرير مجلس الادارة والخطة المستقبلية والميزانية السنوية العامة للسنة المالية المنتهية كما في 2017/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الأمل للاستثمارات المالية

المدير العام

جواد الخاروف





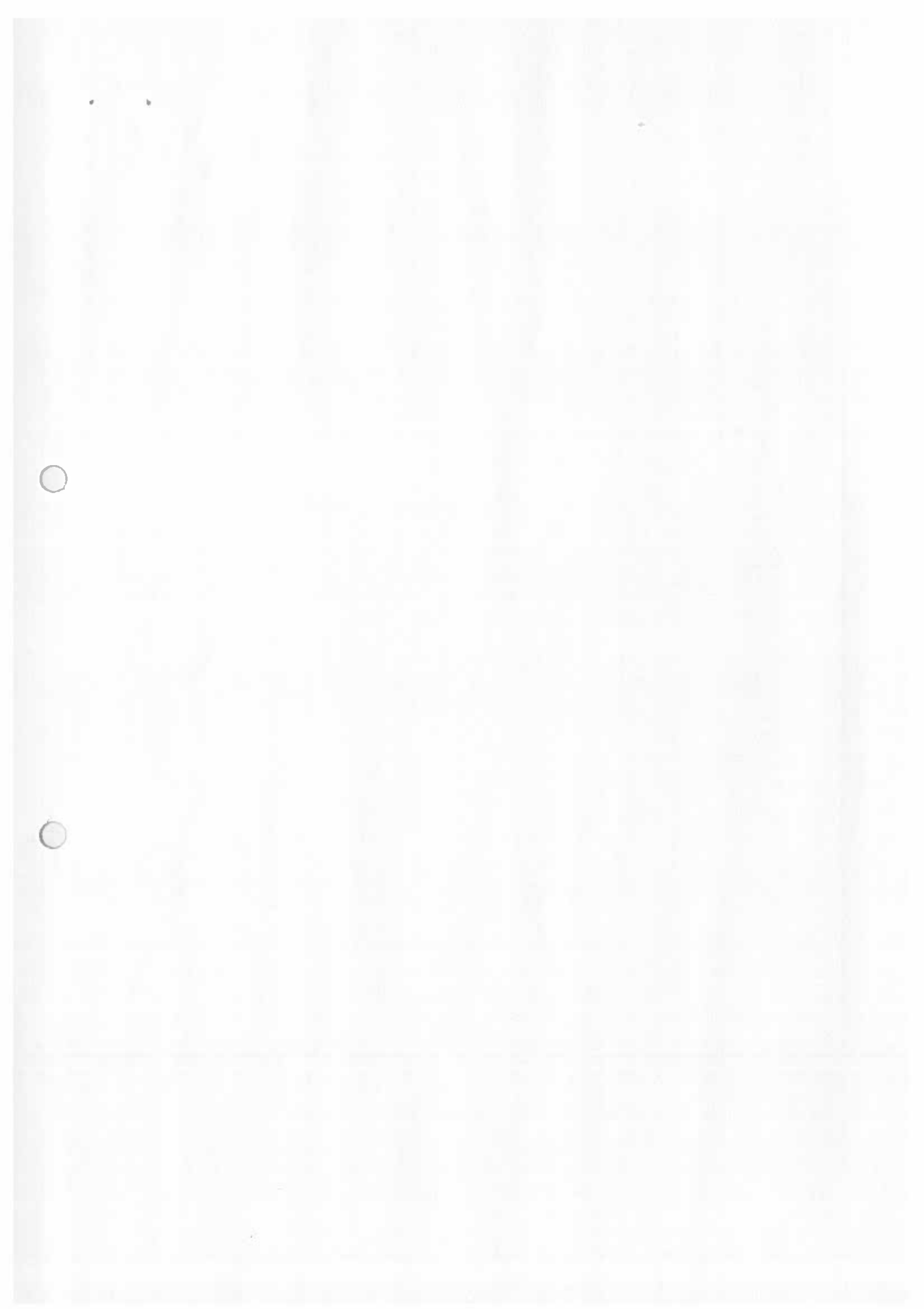
حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم





أعضاء مجلس الإدارة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الرئيس            | السيد راند عبد الرحمن محمد كالوتي                                                                                                                                                                                                                                                       |
| نائب الرئيس       | السادة شركة التنقيب للصناعات الإنشائية<br>ويمثلها السيد محمد مازن عبد الرزاق مصلح الشريجي                                                                                                                                                                                               |
| الأعضاء           | السيد جواد عدنان محمد علي، الخاروف<br>السيد خليل يعقوب خليل فاخوري<br>السيد عمر اكرم عمران البيطار<br>السادة شركة السحر للتعمير والاسكان<br>ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله<br>السادة شركة لارسال للاستثمارات السياحية والعقارية<br>ويمثلها السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر |
| مدققو<br>الحسابات | السادة شركة غوشة وشركاه                                                                                                                                                                                                                                                                 |





### كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،  
يسعدني ان ارحب بكم اجمل ترحيب و ان اشكركم على حضوركم لاجتماع الهيئة العامة العادي السنوي الثالث عشر لشركة الأمل للاستثمارات المالية والتي نتميز بنجاحها في تحقيق اهدافها .

كما يسعدني ان اقدم لكم التقرير السنوي الثالث عشر للشركة والذي يعرض اهم انجازاتها لعام ٢٠١٧ ،  
ويبين مركزها المالي ونتائج اعمالها كما في نهاية السنة المالية من خلال ميزانيتها العمومية وحساباتها الختامية.

لقد حققت الشركة ارباحا صافية قبل الضريبة و المخصصات بلغ (٤٢٨,٣٩٦) دينار وكانت حصة الشركة من اجمالي التداول في بورصة عمان (١٥٠,٥٢٢,٥٦٩) وبنسبة (٢,٥) % وقد احتلت الشركة المرتبة العاشرة من ترتيب الوسطاء.

وأخيرا يتقدم مجلس الإدارة إلى حضراتكم بالتوصيات التالية حسب ما وردت في جدول الأعمال المرسل إليكم:-  
(١) الاستماع إلى محضر اجتماع الهيئة العامة العادية للسنة المنتهية ٢٠١٦/١٢/٢١.  
(٢) الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٢١.  
(٣) مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٢١ والمصادقة عليها.  
(٤) إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة عن عام ٢٠١٧ وفي حدود القانون.  
(٥) انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية القادمة وتحديد أتعابهم.  
(٦) انتخاب أعضاء مجلس إدارة جديد.  
(٧) أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب أحكام المادة ١٧١ من قانون الشركات.

**وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،**

رئيس مجلس الاداره

رائد عبد الرحمن محمد كالتوتي



#### ١.١- أنشطة الشركة

تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالعمل كوسيط مالي ووسيط لحسابات في بورصة عمان لصالح العملاء وإدارة محفظة أوراق مالية لصالح الشركة وممارسة أعمال التمويل على الهامش بالإضافة إلى التأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع وأية أعمال أخرى.

#### ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين لكل منها،

| عدد الموظفين | العنوان                                           | الفرع         |
|--------------|---------------------------------------------------|---------------|
| ١٥           | الشميساني - مجمع بنك الإسكان-الطابق الثاني        | الفرع الرئيسي |
| -            | شارع مكة - تقاطع الحرمين-مجمع عباسي-الطابق الثاني | فرع شارع مكة  |
| ١٥           | المجموع                                           |               |

لا يوجد أي فروع خارج المملكة الأردنية الهاشمية.

#### ج. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ( ٨٦,٥٥٣ ) دينار.

#### ٢. لا يوجد شركات تابعة للشركة.



أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذته تهريفية عن كل واحد منهم:

السيرة الذاتية

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الاسم            | السيد رائد عبد الرحمن محمد كالوتي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| المنصب           | رئيس مجلس الإدارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| تاريخ العضوية    | ٢٠١٤/٢/١٢                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| تاريخ الميلاد    | ١٩٥٦                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| الشهادات العلمية | هندسة مدنية - بريطانيا ١٩٧٨<br>من ١٩٨١ ولغاية الآن مدير عام فندق ماريديان القدس - القدس.<br>من ١٩٨٦-١٩٩٠ عضو هيئة إدارية - جمعية الفنادق المربية - القدس.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الخبرات العملية  | من ١٩٨١-١٩٨٨ مهندس في شركة TARMAC NATIONAL CONSTRUCTION UK<br>الانجليزية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الاسم            | السادة شركة التنقيب للصناعات الانشائية ومثلها المرحوم سالم صالح سليمان بغداد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| المنصب           | نائب رئيس مجلس الاداره سابقاً                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| تاريخ العضوية    | ٢٠١٧/٤/٢ - ٢٠١٤/٢/١٢                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| تاريخ الميلاد    | ١٩٤٥/١/١                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| الشهادات العلمية | ١٩٦٦ - بكالوريا سوريا.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| الخبرات العملية  | ١٩٦٦-١٩٦٩ في مجال التجاره.<br>١٩٦٩ - ٢٠١٠ صاحب شركة مصنع بالميرا للخياطة والسجاد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| الاسم            | السادة شركة التنقيب للصناعات الانشائية ويمثلها السيد محمد مازن عبد الرزاق مصلح الشريجي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| المنصب           | نائب رئيس مجلس الاداره حالياً                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| تاريخ العضوية    | ٢٠١٧/٩/١٤                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| تاريخ الميلاد    | ١٩٦٠/١٢/٢١                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| الشهادات العلمية | • ١٩٨٣ بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال-الجامعة الاردنيه.<br>• ١٩٧٩ خريج الكلية العلمية الاسلاميه .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| الخبرات العملية  | • ٢٠١٧ عضو مجلس اللامركزية لمحافظة العاصمة حالياً.<br>• ١٩٨٠-لتاريخه عضو جمعية الفيحاء الخيرية.<br>• ٢٠٠٤-لتاريخه عضو الهيئة الادارية (وأمين الصندوق) لجمعية الفيحاء الخيرية.<br>• ١٩٩٣-لتاريخه عضو الهيئة الادارية/مؤسس و (أمين الصندوق) لنادي الفيحاء الرياضي الثقافي الاجتماعي.<br>• عضو منتدى الشباب العربي.<br>• ١٩٩٨ عضو مؤسس لنادي خريجي الكلية العلمية الاسلامية.<br>• عضو الهيئة الادارية و (أمين الصندوق) لنادي خريجي الكلية الاسلامية(ست دورات).<br>• عضو جمعية الثقافة الاسلامية (الكلية العلمية الاسلامية).<br>• عضو جمعية ميثاق الاخلاقيات الوطني.<br>• عضو مؤسس لجمعية أبناء عمان الثقافية. |





|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الاسم                                          | السادة شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية ويمثلها السيد عامر ابراهيم يوسف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| المنصب                                         | المعشر                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| تاريخ العضوية                                  | عضو : ٢٠١٥/٦/١٧                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| تاريخ الميلاد                                  | : ١٩٦٨/١٠/١٠                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| الشهادات العلمية                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ٢٠١٦: الدكتوراه في إدارة الأعمال / جامعة العلوم الإسلامية العالمية.</li> <li>• ١٩٩٦: ماجستير علوم مالية ومصرفية / أسواق مالية (المرتبة الأولى)</li> <li>• الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية.</li> <li>• ١٩٩٥: دبلوم عالي / علوم مالية ومصرفية/ الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية.</li> <li>• ١٩٢٩: بكالوريوس رياضيات/ الجامعة الأردنية.</li> <li>• ١٩٦٨: الثانوية العامة - الفرع العلمي/كلية دي لاسال- الفيرير.</li> <li>• ٢٠١٤-٤ - حالياً رئيس هيئة المديرين/شركة برايم العالمية للاستثمار - عمان/الأردن.</li> <li>• ٢٠١٠-٣ ولغاية ٢٠١٣-١١ مدير تنفيذي-مجموعة الإستثماروالخزينة البنك الاستثماري-عمان / الاردن.</li> <li>• ٢٠٠٩-٧ ولغاية ٢٠١٠-٣ مدير عام شركة امكان للخدمات المالية -عمان/الاردن.</li> <li>• ٢٠٠٦-٣ ولغاية ٢٠٠٨-٢١ مدير عام إنتفست ون للوساطة المالية.</li> <li>• شراكة أردنية-إماراتيه بين البنك الأهلي الأردني ومجموعة الفريدة للاستثمار.</li> <li>• ٢٠٠٦-٨ ولغاية ٢٠٠٧-٢١ مدير عام /نائب رئيس مجلس الإدارة شركة الأهلي للوساطة -عمان/الأردن.</li> <li>• ٢٠٠٠-١ ولغاية ٢٠٠٦-٨ مدير تنفيذي شركة الأهلي للوساطة -عمان/الأردن</li> <li>• ١٩٩٩-١ ولغاية ٢٠٠٠-١١ نائب مدير عام شركة الأهلي للوساطة -عمان/الأردن</li> <li>• ١٩٩٢-١١ ولغاية ١٩٩٩-١ وسيط مالي / رئيس دائرة الاستثمارات الأجنبية</li> <li>• الشركة الأهلية للأوراق المالية - عمان/الأردن.</li> <li>• حالياً رئيس مجلس ادارة الشركة الاردنية للتطوير والاستثمار المالي</li> <li>• الوساطة المالية</li> <li>• مدير استثمار</li> <li>• مستشار مالي</li> <li>• أمين استثمار</li> <li>• ٢٠١٠ نائب رئيس مجلس إدارة جمعية معتمدي سوق رأس المال.</li> <li>• ٢٠٠١ عضو مجلس إدارة جمعية معتمدي المهن المالية.</li> <li>• المشاركة في العديد من الندوات والمؤتمرات الخاصة بالأسواق المالية والاستثمار خارج الأردن.</li> <li>• محاضر غير متفرغ في معهد الدراسات المصرفية.</li> <li>• عضو في لجنة الوسطاء الخاصة بتجربة واعتماد نظام التداول الإلكتروني في بورصة عمان.</li> <li>• عضو مجلس ادارة شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة</li> </ul> |
| الخبرات العملية                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| التراخيص                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| الممنوحة من هيئة الأوراق المالية - عمان/الأردن |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| المضوية و المشاركات                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



- الاسم : السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف  
المنصب : عضو  
تاريخ العضوية : ٢٠١٤/٣/١٢  
تاريخ الميلاد : ١٩٦٤/١/١١
- الشهادات العلمية : ١٩٨٨ - بكالوريوس رياضيات الجامعة الأردنية.  
١٩٩٠ لتاريخه - وسيط مالي معتمد  
٢٠٠٢ - ٢٠١٦ رئيس جمعية معتمدين سوق رأس المال.  
عضو مجلس إدارة بورصة عمان سابقاً.  
عضو مجلس إدارة في مركز إيداع الأوراق المالية سابقاً.  
٢٠١٢ لتاريخه رئيس مجلس إدارة حدائق بابل للاستثمارات.  
٢٠١٤/٨/٢٥ - ٢٠١٥/٤/١٨ شغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان وعضو منتدب لإدارة الشركة سابقاً.  
٢٠١٢/٤/٣٠ - ٢٠١٣/٨/٢٥ عضو سابق في إدارة مجلس شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان.  
المدير العام لشركة الأمل للاستثمارات المالية حالياً.
- الاسم : السادة شركة السحر للتعمير والاسكان ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله  
المنصب : عضو  
تاريخ العضوية : ٢٠١٥/٦/١٧  
تاريخ الميلاد : ١٩٧٠/١٢/١٢
- الشهادات العلمية : ٢٠١٣ - ماجستير إدارة أعمال تخصص مالية من الجامعات الأمريكية.  
١٩٩٤ - بكالوريوس محاسبة من الجامعات السورية.
- الخبرات العملية : ٢٠١٥ - عضو مجلس إدارة شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري.  
٢٠١٥ عضو مجلس إدارة شركة الأمل للاستثمارات المالية.  
٢٠١٥ - مدير مالي لمجموعة شركات فاضل الدباس الدولية.  
٢٠١١ - ٢٠١٥ مدير لمجموعة شركات في السعودية.  
٢٠١١ - ٢٠١٠ مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي في جامعة الشرق الأوسط.  
٢٠٠٩ - ٢٠٠٤ مدير مالي لمجموعة شركات استثمارية في الأردن.  
٢٠٠٢ - ٢٠٠٤ مدير مالي لشركة دار الخبرة للمقاولات.  
٢٠٠١ - ١٩٩٦ مدير مالي لوكيل خطوط طيران عالمية في الأردن.  
١٩٩٦ - ١٩٩٤ مدقق حسابات لدى مكتب ابراهيم قبعة لتدقيق الحسابات.



|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الاسم            | السيد عمر أكرم عمران البيطار                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| المنصب           | عضو                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| تاريخ العضوية    | ٢٠١٦/٤/٢٣                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| تاريخ الميلاد    | ١٩٦٣                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| الشهادات العلمية | <ul style="list-style-type: none"><li>• ١٩٨٤ - بكالوريوس ادارة اعمال/جامعة ميسوري-أمريكا.</li><li>• ١٩٨٤ - زمالة المحاسبين القانونيين الامريكية</li></ul>                                                                                                                                        |
| الخبرات العملية  | <ul style="list-style-type: none"><li>• مدقق حسابات لمدة ٩ سنوات.</li><li>• ١٩٩٨- لتاريخه شريك في شركة ارنست ويونغ ومسؤول في قسم الاستشارات بمنطقة الشرق الاوسط .</li><li>• عضو بجمعية المحاسبين القانونيين الامريكية.</li><li>• عضو بالمجمع العربي للمحاسبين.</li><li>• عضو بنك المال</li></ul> |
| الاسم            | السيد خليل يعقوب خليل فاخوري                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| المنصب           | عضو                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| تاريخ العضوية    | ٢٠١٦/٤/٢٣                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| تاريخ الميلاد    | ١٩٧٨/٨/٢٢                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| الشهادات العلمية | <ul style="list-style-type: none"><li>• ٢٠٠١ - بكالوريوس في هندسة العمارة- الجامعة الاردنية.</li><li>• ٢٠٠٧ - شهادة الريادة في الطاقة والتصميم البيئي (Leed).</li><li>• ٢٠١٣ - شهادة مهندس متخصص في الهندسة القيمية ، المعتمدة من الاتحاد الدولي للهندسة القيمية (AVS).</li></ul>                |
| الخبرات العملية  | <ul style="list-style-type: none"><li>• ٢٠١٢-٢٠٠٢ مهندس معماري ، شركة دار الهندسة الشاعر و مشاركو.</li><li>• ٢٠١٢-٢٠١٥ رئيس قسم الهندسة المعمارية ، شركة دار الهندسة الشاعر ومشاركو.</li><li>• ٢٠١٥ - لنان مدير قسم الهندسة المعمارية، شركة دار الهندسة الشاعر ومشاركو.</li></ul>                |



ب \_ نبذة عن أسماء ورتب الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الاسم            | : السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| المنصب           | : عضو                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| تاريخ العضوية    | : ٢٠١٤/٣/١٢                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| تاريخ الميلاد    | : ١٩٦٤/١/١١                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| الشهادات العلمية | : • ١٩٨٨ - بكالوريوس رياضيات الجامعة الأردنية.<br>• ١٩٩٠ لتاريخه - وسيط مالي معتمد<br>• ٢٠٠٢ - ٢٠١٦ رئيس جمعية معتمدين سوق رأس المال.<br>• عضو مجلس إدارة بورصة عمان سابقاً.<br>• عضو مجلس إدارة في مركز إيداع الأوراق المالية سابقاً.<br>• ٢٠١٢ لتاريخه رئيس مجلس إدارة حدائق بابل للاستثمارات.<br>• ٢٠١٤/٨/٢٥ - ٢٠١٥/٤/١٨ شغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان وعضو منتدب لإدارة الشركة سابقاً.<br>• ٢٠١٢/٤/٣٠ - ٢٠١٣/٨/٢٥ عضو سابق في إدارة مجلس شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان.<br>• المدير العام لشركة الأمل للاستثمارات المالية حالياً. |
| الخبرات العملية  | :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| الاسم            | : السيد صفوت اسماعيل احمد أبو شمالة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| المنصب           | : مدير مكتب الوساطة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| تاريخ التعيين    | : ٢٠١٢/١/١                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| تاريخ الميلاد    | : ١٩٧٤/٤/١٤                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| الشهادات العلمية | : • بكالوريوس محاسبة - ٢٠٠٩ - جامعة البتراء.<br>• دبلوم علوم مالية ومصرفية - ١٩٩٤ - الكلية الجامعية المتوسطة.<br>• دورة التأهيل لامتحان المحاسب القانوني الأردني.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| الخبرات العملية  | : • ١٩٩٥ - ٢٠٠٥ شركة الأمل للاستثمارات المالية ذ.م.م.<br>• ٢٠٠٥ - لغاية الآن شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



- الاسم :** السيد ايمن سعدات حسني الكيالي
- المنصب :** مدير مالي
- تاريخ التعيين :** ٢٠١٢/٧/٢
- تاريخ الميلاد :** ١٩٦٣/٧/١٣
- الشهادات العلمية :**
- كالوريوس محاسبة - ٢٠٠٠ - جامعة القاهرة.
  - دبلوم هندسة ميكانيكية - ١٩٨٤ - كلية المجتمع العربي.
  - ١٩٩٣-١٩٦٨ شركة الأمل للاستثمارات المالية ذ.م.م.
  - ١٩٩٧-١٩٩٥ بنك الشرق الأوسط.
  - ٢٠٠١-١٩٩٧ الأهلية للأوراق المالية - سلطنة عمان.
- الخبرات العملية :**
- ٢٠٠١-٢٠٠٥ بنك مسقط - سلطنة عمان.
  - ٢٠٠٥ - ٢٠١٠ شركة دلالة - قطر.
  - ٢٠١٠-٢٠١٢ الشركة المتحدة للاستثمارات المالية - سلطنة عمان.
  - ٢٠١٢/٧/٢ ولغاية الان شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع.
- الاسم :** الانسه ليائي محمود فايز العثمان
- المنصب :** ضابط الامتثال
- تاريخ التعيين :** ٢٠٠٦/١/١
- تاريخ الميلاد :** ١٩٧٧/٤/١٣
- الشهادات العلمية :**
- بكالوريوس إدارة أعمال - جامعة اريد الأهلية.
- سنة التخرج :** ٢٠٠٢
- الخبرات العملية :**
- وسيط مالي معتمد شركة الأمل للاستثمارات المالية.
  - ٢٠٠٧/٤/٢٤ ضابط امتثال.

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة :

| الرقم | الاسم               | عدد الاسهم<br>كما في<br>٢٠١٧/١٢/٣١ | النسبة % | عدد الاسهم كما<br>في<br>٢٠١٦/١٢/٣١ | النسبة % |
|-------|---------------------|------------------------------------|----------|------------------------------------|----------|
| ١.    | علي حسين علي الساده | ٤,٩٢١,٦٥٠                          | ٣٢,٨١١   | ٤,٤٩٩,١٣٨                          | ٢٩,٩٩٤   |



٥. الوضع التنافسي للشركة وحصتها في بورصة عمان منذ تأسيسها كشركة مساهمة عامة:

| السنة | حجم التداول الكلي من حجم تداول السوق | نسبة حصة الشركة إلى حجم التداول الكلي | ترتيب الشركة التنافسي بين الوسطاء |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|
| ٢٠٠٥  | ٨٦٠,٥٤٦,٧٨٣                          | %٢,٥                                  | ١٧                                |
| ٢٠٠٦  | ٨٥٤,٨٢٥,٠٩٠                          | %٣                                    | ١٠                                |
| ٢٠٠٧  | ٥٩٢,٣٠٩,٦٦٩                          | %٢,٤                                  | ١٣                                |
| ٢٠٠٨  | ١,٥٣٦,٦٦٤,٣٠٥                        | %٢,٨                                  | ٥                                 |
| ٢٠٠٩  | ٩٣٧,٨٩٦,٥٦٣                          | %٤,٨                                  | ٤                                 |
| ٢٠١٠  | ٣٠٨,٨١٠,٥٦٥                          | %٢,٣                                  | ١٦                                |
| ٢٠١١  | ١٨٨,٣٥٠,٢٦٠                          | %٣,٣                                  | ٨                                 |
| ٢٠١٢  | ١٣٩,٥٦٧,١٦٩                          | %٢,٥                                  | ٥                                 |
| ٢٠١٣  | ٢٥٥,٠٢٨,٢١٤                          | %٤,٢                                  | ٤                                 |
| ٢٠١٤  | ١٨٠,١٣١,٨٧٤                          | %٤,٠                                  | ٤                                 |
| ٢٠١٥  | ٣٣٨,٠٧٧,٩٩٩                          | %٤,٩                                  | ٣                                 |
| ٢٠١٦  | ١٩٧,١٩١,٩٣٧                          | %٤,٢                                  | ٧                                 |
| ٢٠١٧  | ١٥٠,٥٢٢,٥٦٩                          | %٢,٥                                  | ١٠                                |

٦- لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون (١٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

٧- أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

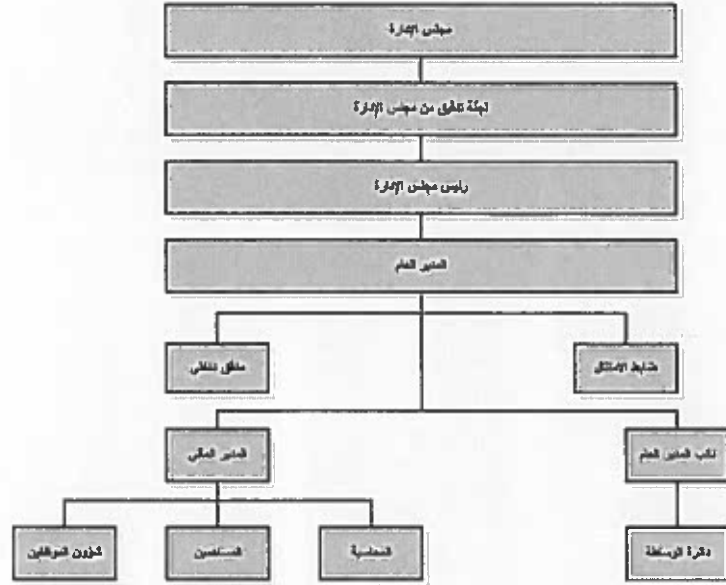
ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

٨- أ- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

ب- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.



#### ٩- الهيكل التنظيمي



#### ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

| عدد الموظفين | المؤهل العلمي       |
|--------------|---------------------|
| ٦            | بكالوريوس           |
| ٦            | دبلوم               |
| ٣            | ثانوية عامة وما دون |
| ١٥           | المجموع             |

#### ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

| ٢ | التجارة بالعملة الاجنبية والمعادن الثمينة | ١. |
|---|-------------------------------------------|----|
| ٤ | Foreign Exchange Market                   | ٢. |

١٠- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها إلا التغيير في القيمة السوقية للأسهم.



#### ١١- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٧:

حققت الشركة أرباحاً صافية قبل الضريبة والمخصصات بلغ ( ٤٣٨,٣٩٦ ) دينار وقد بلغ إجمالي حجم التداول للشركة عن عام ٢٠١٧ ( ١٥٠,٥٢٢,٥٦٩ ) دينار وإن نسبة حصة الشركة من إجمالي حجم التداول بلغت ( ٢,٥ % ) ، وقد احتلت الشركة المرتبة العاشرة من حيث ترتيب الوسطاء التنافسي من حجم التداول الكلي في بورصة عمان.

١٢- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

#### ١٣- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الورقة المالية:

| الموضوع                           | ٢٠١٧       | ٢٠١٦       | ٢٠١٥       | ٢٠١٤       | ٢٠١٣       | ٢٠١٢       |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| الأرباح أو (الخسائر)<br>(المحققة) | ٤٣٨,٣٩٦    | ٧٨٢,١٣٥    | ١,٠٩٩,٦١١  | ٨٨٢,٤٥٩    | ٩٢١,١٧٤    | ٤٦١,٤٤٠    |
| صافي حقوق<br>المساهمين            | ١٥,٢٨٢,٣٤٤ | ١٥,٤٩٤,٣٤٣ | ١٥,٨٠٠,٩٩٩ | ١٥,٤٣٠,٨٢٣ | ١٥,٤٥١,٧٠١ | ١٤,٩٦٠,٠١٧ |
| أسعار الأوراق المالية             | ٠,٥٠       | ٠,٦٨       | ٠,٨٣       | ٠,٨٧       | ١,١٧       | ٠,٩٩       |
| الأرباح الموزعة على<br>المساهمين  | -          | ٤٥٠,٠٠٠    | ٧٥٠,٠٠٠    | ٣٧٥,٠٠٠    | ٤٥٠,٠٠٠    | ٣٠٠,٠٠٠    |
| نسبة الأرباح الموزعة              | -          | ٣%         | ٥%         | ٢,٥%       | ٣%         | ٢%         |





#### ١٤ - تحليل المركز المالي للشركة ونتاج أعمالها خلال السنة المالية -

١. حققت الشركة حتى تاريخ ٢٠١٧/١٢/٢١ أرباحاً صافية قبل الضرائب والمخصصات مقدارها ( ٤٣٨,٣٩٦ ) دينار مقارنة مع ( ٧٨٢,١٣٥ ) دينار لعام ٢٠١٦ .
٢. بلغت إجمالي الإيرادات ( ١,٢٧٠,٧٤٧ ) دينار لعام ٢٠١٧ مقارنة مع ( ١,٥٧٢,٩١٨ ) دينار لعام ٢٠١٦ .
٣. بلغت إجمالي المصاريف ( ٨٣٢,٣٥١ ) دينار لعام ٢٠١٧ مقارنة مع ( ٧٩٠,٧٨٣ ) دينار لعام ٢٠١٦ .

| الرقم | النسب المالية                            | ٢٠١٧ % | ٢٠١٦ % |
|-------|------------------------------------------|--------|--------|
| ١.    | القيمة الدفترية للسهم (دينار)            | ١,٠١٨٨ | ١,٠٣٢٩ |
| ٢.    | العائد على الاستثمار                     | ٠,١٨٧  | ٠,٢٤٣  |
| ٣.    | العائد على حقوق المساهمين                | ٠,٢٠٩  | ٠,٣٨٢  |
| ٤.    | نسبة المديونية                           | ١,٠٣٢  | ١,٠٢٨  |
| ٥.    | التوزيعات النقدية للسهم (دينار/سهم)      | -      | ٠,٣    |
| ٦.    | ربحية السهم الواحد (دينار/سهم)           | ٠,٢١٣  | ٠,٣٩٥  |
| ٧.    | القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية (مرة) | ٤٩٠,٨  | ٦٥٨,٣  |
| ٨.    | مضاعف الربحية (مرة)                      | ٢٣,٤٥٢ | ١٧,٢١٥ |

أدرجت الشركة كشركة مساهمة عامة في بورصة عمان من صباح يوم الأربعاء الموافق ٢٠٠٦/١/٤.

#### ١٥ - الخطة المستقبلية للشركة -

تهدف إدارة الشركة على تنمية وزيادة إيراداتها وذلك من خلال:-

- ١) العمل على استقطاب مستثمرين استراتيجيين مما يعمل على توسيع نشاط الشركة مما يحقق زيادة في الإيرادات والأرباح.
- ٢) العمل على تحديث الموقع الإلكتروني للشركة باستمرار وتقديم فيه خدمات إلكترونية تساعد العملاء على الاطلاع على آخر أخبار البورصة ومشاهدة محافظهم لدى الشركة وذلك باستخدام كلمة سر خاصة لكل عميل والاطلاع على أسعار الأوراق المالية للشركات المدرجة في بورصة عمان.
- ٣) توسيع قاعدة حسابات التمويل على الهامش من أجل الحصول على إيرادات إضافية من عمولات وفوائد.
- ٤) العمل على التداول بالعملة الأجنبية والمعادن الثمينة والبورصات العالمية.
- ٥) إرسال الموظفين لدورات تدريبية متخصصة لتطوير الأنظمة والبرامج لزيادة الجودة في العمل ولتقديم التسهيلات والخدمات المناسبة لمستثمري وعملاء الشركة ورفع كفاءتهم .
- ١٦ - مقدار وأتعاب التدقيق للشركة :-

بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية ٢٠١٧ ( ١١,٦٠٠ ) دينار.



١٧- أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

| الاسم                                               | المنصب                  | الجنسية    | عدد الأسهم<br>كما في<br>٢٠١٧/١٢/٣١ | النسبة<br>% | عدد الأسهم<br>كما في<br>٢٠١٦/١٢/٣١ | النسبة<br>% |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|------------|------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|
| السيد رائد عبد الرحمن محمد كالتوتي                  | رئيس<br>مجلس<br>الإدارة | الفلسطينية | ٣٩٧,٠٠٠                            | ٢,٦٤٧       | ٣٩٧,٠٠٠                            | ٢,٦٤٧       |
| السادة شركة التفتيق للصناعات<br>الإتشائية           | نائب<br>رئيس            | الأردنية   | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,١٦٧       | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,١٦٧       |
| ويمثلها السيد محمد مازن عبد الرزاق<br>مصلح الشريجي  | مجلس<br>الإدارة         | الأردنية   | -                                  | -           | -                                  | -           |
| السادة شركة السحر للتعمير<br>والاسكان               | عضو                     | الأردنية   | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,١٦٧       | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,١٦٧       |
| ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف<br>محمود عبد الله     | الأردنية                | الأردنية   | -                                  | -           | -                                  | -           |
| السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف                 | عضو                     | الأردنية   | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,٢٢٣       | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,٢٢٣       |
| السيد عمر اكرم عمران البيطار                        | عضو                     | الفلسطينية | ٢٢٣,٠٠٠                            | ١,٤٨٧       | ٢٢٣,٠٠٠                            | ١,٤٨٧       |
| السيد خليل يعقوب خليل فاخوري                        | عضو                     | الأردنية   | ١٥٠,٠٠٠                            | ١,٠٠        | ١٥٠,٠٠٠                            | ١,٠٠        |
| السادة شركة لارسا للاستثمارات<br>السياحية والعقارية | عضو                     | الأردنية   | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,١٦٧       | ٢٥,٠٠٠                             | ٠,١٦٧       |
| ويمثلها السيد عامر ابراهيم<br>يوسف المعشر           | الأردنية                | الأردنية   | -                                  | -           | -                                  | -           |

ب- عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

| الرقم | الاسم                               | المنصب        | الجنسية  | عدد الأسهم كما في |            |
|-------|-------------------------------------|---------------|----------|-------------------|------------|
|       |                                     |               |          | ٢٠١٧/١٢/٣١        | ٢٠١٦/١٢/٣١ |
| ١.    | السيد جواد عدنان "محمد علي" الخاروف | المدير العام  | الأردنية | ٣٥,٠٠٠            | ٣٥,٠٠٠     |
| ٢.    | السيد صفوت اسماعيل احمد ابو شمالة   | مدير الوساطة  | الأردنية | -                 | -          |
| ٣.    | السيد أيمن سمعات حسني الكيالي       | مدير مالي     | الأردنية | -                 | -          |
| ٤.    | الانسه ليالي محمود فايز العثمان     | ضابط الامتثال | الأردنية | -                 | -          |



ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

لا يوجد أسهم مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة

د- لا يوجد أسهم مملوكة لأقارب أعضاء الإدارة العليا التنفيذية.

هـ- لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم.

و- لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.

١٨- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

| الرقم | الاسم                                                                          | المنصب                                         | بدل التنقلات السنوية | المكافآت السنوية | نفقات السفر السنوية | إجمالي المزايا السنوية |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|------------------|---------------------|------------------------|
| ١.    | السيد رائد عبد الرحمن محمد كالتوتي                                             | رئيس مجلس الإدارة                              | ٢,٤٠٠                | ٥,٠٠٠            | -                   | ٧,٤٠٠                  |
| ٢.    | شركة التقيب للصناعات الانشائية ومثلها المحرم سالم صالح سليمان بغدادي           | نائب رئيس مجلس الاداره<br>٢٠١٤/٣/١٢ - ٢٠١٧/٤/٣ | ٦٠٠                  | -                | -                   | ٦٠٠                    |
| ٣.    | شركة التقيب للصناعات الانشائية ويمثلها السيد محمد مازن عبد الرزاق مصلح الشربجي | نائب رئيس مجلس الاداره<br>من ٢٠١٧/٩/١٤ لتاريخه | ٨٠٠                  | ٥,٠٠٠            | -                   | ٦,٤٠٠                  |
| ٤.    | السيد جواد عدنان محمد علي الخاروف                                              | عضو                                            | ٢,٤٠٠                | ٥,٠٠٠            | -                   | ٧,٤٠٠                  |
| ٥.    | عمر اكرم عمران البيطار                                                         | عضو                                            | ٢,٤٠٠                | ٢,٢٢٢,٢٢         | -                   | ٥,٧٢٢,٢٢               |
| ٦.    | خليل يعقوب خليل فاخوري                                                         | عضو                                            | ٢,٤٠٠                | ٢,٢٢٢,٢٢         | -                   | ٥,٧٢٢,٢٢               |
| ٧.    | شركة السحر للتعمير والاسكان ويمثلها السيد هشام عبد اللطيف عبد الله             | عضو                                            | ٢,٤٠٠                | ٥,٠٠٠            | -                   | ٧,٤٠٠                  |
| ٨.    | شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية ويمثلها السيد عامر ابراهيم المعشر    | عضو                                            | ٢,٤٠٠                | ٥,٠٠٠            | -                   | ٧,٤٠٠                  |

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

| الاسم                             | المنصب        | اجمالي الرواتب السنوية | اجمالي المكافآت السنوية | نفقات السفر | المجموع   |
|-----------------------------------|---------------|------------------------|-------------------------|-------------|-----------|
| السيد جواد عدنان محمد علي الخاروف | المدير العام  | ١٢٦,٠٠٠                | -                       | -           | ١٢٦,٠٠٠   |
| السيد صفوت اسماعيل احمد ابو شمالة | مدير الوساطه  | ٢٦,٢٦٨,٩               | -                       | -           | ٢٦,٢٦٨,٩  |
| السيد أيمن سعدات حسني الكيالي x   | المدير المالي | ٢٣,١٦٤,٠٠              | -                       | -           | ٢٣,١٦٤,٠٠ |
| الانسه ليالي محمود فايز العثمان   | ضابط الامتثال | ١٣,٥٩٧,٥               | -                       | -           | ١٣,٥٩٧,٥  |

x يتقاضى المدير المالي السيد أيمن كيالي بدل امانة سر مجلس ادارة الشركة مبلغ وقدره ٢,٤٠٠ دينار.



١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٧ :-  
- لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

٢٠- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١- أ- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.  
ب- العمل في خدمة المجتمع المحلي عن طريق تدريب طلاب من الجامعات الاردنية.



#### تقرير مجلس الإدارة حول الحوكمة المؤسسية لعام ٢٠١٧ :

- المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة.
- قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة الحوكمة بتاريخ ٢٤/١٠/٢٠١٧ وقام المجلس باعداد دراسة بمدى تطبيق شركة الأمل للاستثمارات المالية للحاكمة وعليه قامت اللجنة بما يلي :
- اصدرت لجنة الحوكمة برئاسة رئيس مجلس الإدارة تعليماتها بالبدء بالعمل على صياغة واعداد دليل للحاكمة لشركة الأمل للاستثمارات المالية وسيتم مراجعة الدليل واجراءات العمل لتقييم مدى التزام الشركة بتطبيق قواعد الحوكمة في الشركة والتوصية لمجلس الإدارة بهذا الخصوص.
- سيتم توفير المعلومات الافصاحية للمساهمين والمستثمرين وفقا لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.
- تم تفعيل خدمة الافصاحات والشكاوي والاقتراحات من خلال الموقع الالكتروني للشركة.
- سيتم اعتماد النظام الداخلي للشركة من قبل مجلس الإدارة الذي يحدد فيه مهام وصلاحيات مجلس الإدارة.

ب. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل.

| الوصف              | المنصب            | اسم عضو مجلس الإدارة                      |
|--------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| مستقل / غير تنفيذي | رئيس مجلس الإدارة | السيد رائد عبد الرحمن محمد كالوتي         |
| مستقل / غير تنفيذي | نائب رئيس المجلس  | شركة التنقيب للصناعات الانشائية           |
| مستقل / غير تنفيذي | عضو               | السيد عمر اكرم عمران البيطار              |
| مستقل / غير تنفيذي | عضو               | السيد خليل يعقوب خليل فاخوري              |
| مستقل / غير تنفيذي | عضو               | شركة السحر للتمهير والاسكان               |
| غير مستقل / تنفيذي | عضو               | السيد جواد عدنان محمد علي الخاروف         |
| مستقل / غير تنفيذي | عضو               | شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية |

ج. أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل.

| الوصف                  | المنصب                                   | اسم الممثل                                                                       |
|------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| مستقل / غير تنفيذي     | نائب رئيس المجلس<br>من ٢٠١٧/٩/١٤         | السيد محمد مازن عبد الرزاق مصلح الشريجي<br>ممثّل شركة التنقيب للصناعات الانشائية |
| مستقل / غير تنفيذي     | عضو                                      | السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله<br>السحر للتمهير والاسكان                   |
| غير مستقل / غير تنفيذي | عضو                                      | السيد عامر ابراهيم يوسف المشر ممثّل شركة لارسا<br>للاستثمارات السياحية والعقارية |
| مستقل / غير تنفيذي     | نائب رئيس المجلس سابقا<br>لغاية ٢٠١٧/٤/٣ | المرحوم سالم صالح سليمان بغدادي ممثّل شركة<br>التنقيب للصناعات الانشائية         |



د. المناصب التنفيذية في الشركة واسماء الاشخاص الذين يشغلونها.

| الاسم                               | المنصب        |
|-------------------------------------|---------------|
| السيد جواد عدنان «محمد علي» الخاروف | المدير العام  |
| السيد صفوت اسماعيل احمد أبو شمالة   | مدير الوساطة  |
| السيد أيمن سمعات حسني الكيالي       | المدير المالي |
| الانسه ليالي محمود فايز العثمان     | ضابط الامتثال |

هـ. جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت.

| اسم العضو                            | المنصب          | اسم الشركة المساهمة العامة          |
|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| السيد جواد عدنان «محمد علي» الخاروف  | رئيس مجلس ادارة | شركة حدائق بابل المعلقة للاستثمارات |
| السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر       | رئيس مجلس ادارة | الاردنية للتطوير والاستثمار المالي  |
| السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر       | عضو             | شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة  |
| السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله | عضو             | مجمع الضليل الصناعي العقاري         |

و. اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة.

- ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة هو السيد أيمن سمعات حسني الكيالي.

ز. أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة.

١. لجنة التدقيق.
٢. لجنة الترشيحات والمكافآت .
٣. لجنة الاستثمار.
٤. لجنة الحوكمة.
٥. لجنة المخاطر.

ح. اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالامور المالية او المحاسبية.

١. عمر اكرم عمران البيطار - رئيس لجنة التدقيق:-
- ١٩٨٤ - بكالوريوس ادارة اعمال/ جامعة ميسوري-أمريكا.
- ١٩٨٤ - زمالة المحاسبين القانونيين الامريكية بكالوريوس إدارة أعمال.
- مدقق حسابات لمدة ٩ سنوات.
- ١٩٩٨ - لتاريخه شريك في شركة ارنست ويونغ ومسؤول في قسم الاستشارات بمنطقة الشرق الاوسط
- عضو بجمعية المحاسبين القانونيين الامريكية.



- عضو بالمجمع العربي للمحاسبين.
- عضو بنك المال.
- ٢. هشام عبد اللطيف عبد الله - عضو لجنة التدقيق:-
  - ٢٠١٣ - ماجستير ادارة اعمال تخصص مالية من الجامعات الامريكه.
  - ١٩٩٤- بكالوريوس محاسبة من الجامعات السورية.
  - ٢٠١٥- مدير مالي لمجموعة شركات فاضل الدباس الدولية.
  - ٢٠١٠ مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي في جامعة الشرق الاوسط.
  - ٢٠٠٤-٢٠٠٩ مدير مالي لمجموعة شركات استثمارية في الاردن.
  - ٢٠٠٢-٢٠٠٤ مدير مالي لشركة دار الخبرة للمقاولات.
  - ٢٠٠١-١٩٩٦ مدير مالي لوكيل خطوط طيران عالمية في الاردن.
  - ١٩٩٤-١٩٩٦ مدقق حسابات لدى مكتب ابراهيم قبة لتدقيق الحسابات.
- ٣. محمد مازن عبد الرزاق مصلح الشريجي - عضو لجنة التدقيق:-
  - ١٩٨٢ بكالوريوس محاسبة وادارة اعمال-الجامعة الاردنيه.
  - ١٩٧٩ خريج الكلية العلمية الاسلاميه .
  - ٢٠٠٤-لتاريخه عضو الهيئة الادارية (وامين الصندوق) لجمعية الفيحاء الخيرية.
  - ١٩٩٢-لتاريخه عضو الهيئة الادارية/مؤسس و (امين الصندوق) لنادي الفيحاء الرياضي الثقافي الاجتماعي.
  - عضو منتدى الشباب العربي.
  - عضو الهيئة الادارية و (امين الصندوق) لنادي خريجي الكلية الاسلامية (ست دورات)
- ط. اسم رئيس واعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ، ولجنة الحوكمة ، ولجنة ادارة المخاطر.
- ١. لجنة الترشيحات والمكافآت:-
  - السيد رائد عبد الرحمن كالتوتي - رئيساً.
  - السيد عامر ابراهيم المعشر - عضواً.
  - السيد عمر أكرم البيطار - عضواً.
- ٢. لجنة الاستثمار:-
  - السيد رائد عبد الرحمن كالتوتي - رئيساً.
  - السيد عامر ابراهيم المعشر - عضواً.
  - السيد خليل يعقوب فاخوري - عضواً.
- ٣. لجنة الحوكمة:-
  - السيد رائد عبد الرحمن كالتوتي - رئيساً.
  - السيد عامر ابراهيم المعشر - عضواً.
  - السيد محمد مازن الشريجي - عضواً.
- ٤. لجنة المخاطر:-
  - السيد عمر أكرم البيطار - رئيساً.
  - السيد هشام عبد اللطيف عبد الله - عضواً.



السيد خليل يعقوب فاخوري - عضواً.

ي. عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين.

| ١. لجنة التدقيق                   |             | عدد اجتماعات اللجنة : ٤ اجتماعات |
|-----------------------------------|-------------|----------------------------------|
| الاسم                             | المنصب      | عدد مرات الحضور                  |
| عمر اكرم عمران البيطار            | رئيس اللجنة | ٤                                |
| هشام عبد اللطيف عبد الله          | عضو         | ٤                                |
| محمد مازن عبد الرزاق مصلح الشريجي | عضو         | ٢                                |

| ٢. لجنة الترشيحات والمكافآت |             | عدد اجتماعات اللجنة : اجتماع واحد |
|-----------------------------|-------------|-----------------------------------|
| الاسم                       | المنصب      | عدد مرات الحضور                   |
| رائد عبد الرحمن الكالوتي    | رئيس اللجنة | ١                                 |
| عامر ابراهيم المعشر         | عضو         | ١                                 |
| عمر اكرم عمران البيطار      | عضو         | ١                                 |

| ٣. لجنة الاستثمار      |             | عدد اجتماعات اللجنة : اجتماع واحد |
|------------------------|-------------|-----------------------------------|
| الاسم                  | المنصب      | عدد مرات الحضور                   |
| رائد عبد الرحمن كالوتي | رئيس اللجنة | ١                                 |
| عامر ابراهيم المعشر    | عضو         | ١                                 |
| خليل يعقوب فاخوري      | عضو         | ١                                 |

| ٤. لجنة الحوكمة                   |             | عدد اجتماعات اللجنة : (تأسست بتاريخ ٢٤/١٠/٢٠١٧) |
|-----------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|
| الاسم                             | المنصب      | عدد مرات الحضور                                 |
| رائد عبد الرحمن كالوتي            | رئيس اللجنة | -                                               |
| عامر ابراهيم المعشر               | عضو         | -                                               |
| محمد مازن عبد الرزاق مصلح الشريجي | عضو         | -                                               |

| ٥. لجنة المخاطر          |             | عدد اجتماعات اللجنة : (تأسست بتاريخ ٢٤/١٠/٢٠١٧) |
|--------------------------|-------------|-------------------------------------------------|
| الاسم                    | المنصب      | عدد مرات الحضور                                 |
| عمر اكرم عمران البيطار   | رئيس اللجنة | -                                               |
| هشام عبد اللطيف عبد الله | عضو         | -                                               |





|                   |     |   |
|-------------------|-----|---|
| خليل يعقوب فاخوري | عضو | - |
|-------------------|-----|---|

ك. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة.  
• بلغت اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال العام ٢٠١٧ (٢) اجتماعات بحضور جميع أعضاء اللجنة لجميع الاجتماعات.

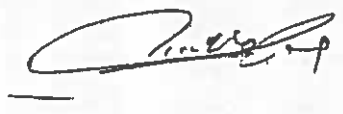
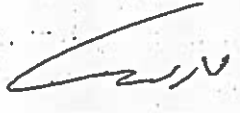
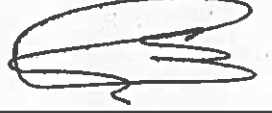
ل. عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين.  
• بلغت اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام ٢٠١٧ (٥) اجتماعات.

| اسم العضو                                                                     | المنصب                 | عدد مرات الحضور | عدد مرات الغياب | ملاحظات      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| السيد رائد عبد الرحمن كالتوتي                                                 | رئيس مجلس الإدارة      | ٥               | -               |              |
| المرحوم سالم البغدادي ممثل شركة التتقيب                                       | نائب رئيس مجلس الإدارة | ١               |                 | متوفي        |
| السيد محمد مازن عبد الرزاق الشرجي ممثل شركة التتقيب                           |                        | ٢               |                 | من ٢٠١٧/٩/١٤ |
| السيد جواد عدنان الخاروف                                                      | عضو                    | ٥               | -               |              |
| السيد عمر أكرم البيطار                                                        | عضو                    | ٥               | -               |              |
| السيد خليل يعقوب فاخوري                                                       | عضو                    | ٥               | -               |              |
| السيد عامر ابراهيم يوسف المعشر ممثل شركة لارسا للاستثمارات السياحية والعقارية | عضو                    | ٥               | -               |              |
| السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله ممثل شركة السحر للتعمير والاسكان         | عضو                    | ٥               | -               |              |



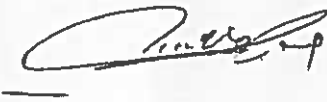
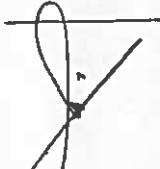
#### الإقرارات المطلوبة :

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية لعام ٢٠١٧.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة لعام ٢٠١٧.

| الاسم                                                                                     | المنصب            | التوقيع                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| السيد رائد عبد الرحمن محمد كالثوتي                                                        | رئيس مجلس الإدارة |    |
| شركة التتقيب للصناعات الانشائية<br>ويمثلها السيد محمد مازن عبد الرزاق<br>مصلح الشريجي     | نائب رئيس المجلس  |    |
| السيد عمر أكرم عمران البيطار                                                              | عضو               |   |
| السيد خليل يعقوب خليل فاخوري                                                              | عضو               |  |
| شركة السحر للتعمير والاسكان ويمثلها<br>السيد هشام عبد اللطيف محمود عبد الله               | عضو               |  |
| السيد جواد عدنان «محمد علي» الخاروف                                                       | عضو               |  |
| شركة لارسا للاستثمارات السياحية<br>والعقارية<br>ويمثلها السيد عامر ابراهيم يوسف<br>المعشر | عضو               |  |



نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام ٢٠١٧.

| الاسم                             | المنصب            | التوقيع                                                                           |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| السيد رائد عبد الرحمن محمد كالوتي | رئيس مجلس الإدارة |  |
| السيد جواد عدنان محمد علي الخاروف | المدير العام      |  |
| السيد أيمن سمعات حسني الكيالي     | المدير المالي     |  |



## تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين  
شركة الأمل للاستثمارات المالية

### تقرير حول تدقيق القوائم المالية

#### الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الأمل للاستثمارات المالية (المساهمة العامة المحدودة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وكل من قوائم الدخل الشامل والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة الأمل للاستثمارات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

#### اساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم ذكرها بمزيد من التوضيح في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية، و أننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات. نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا حول التدقيق.

#### امور التدقيق الاساسية

ان امور التدقيق الاساسية وفقاً لحكمنا المهني هي تلك الامور التي كان لها الاهمية القصوى في اعمال التدقيق التي قمنا بها للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت معالجة امور التدقيق الاساسية في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا عنها واننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن الآخر.

#### المدينون وذمم التمويل بالهامش

وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية، فإن على ادارة الشركة تقدير قيمة التدني بالذمم المدينة وان هذه المبالغ قابلة للاسترداد وتحديد مدى كفاية مخصص التدني في الذمم، ونظراً لأهميتها فإنها تعتبر احد مخاطر التدقيق الهامة.

#### كيفية التعامل مع الامور الاساسية في اعمال التدقيق

##### المدينون وذمم التمويل بالهامش

تتضمن اجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال فحص ومقارنة ومراجعة القيمة السوقية للمحافظ الاستثمارية للملاءم بالمقارنة مع القيمة الدفترية للمحافظ وبناء على هذا فقد تم زيادة مخصص تدني المدينون بقيمة ١٠٠,٠٠٠ دينار اردني وباعتقادنا ان هذا المخصص كاف.



#### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، حيث تتضمن المعلومات الأخرى المدرجة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية وتقرير تدقيقنا حولها. لا يغطي رأينا حول القوائم المالية هذه المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد حولها. فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، يقع على عاتقنا مسؤولية قراءة هذه المعلومات الأخرى، وعند قيامنا بذلك فإننا نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت تلك المعلومات غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو مع معرفتنا التي تم اكتسابها أثناء إجراءات التدقيق أو يظهر عليها بخلاف ذلك أنها تحتوي على أخطاء جوهريّة. وإذا استنتجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بأن هنالك أخطاء جوهريّة في هذه المعلومات فتحن مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة. وفي هذا السياق ليس لدينا شيء للإبلاغ عنه.

#### مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ. كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة واستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك. إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على إعداد التقارير المالية.

#### مسؤولية المحاسب القانوني

إن هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو على مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت ويمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، نظراً لأن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ والتزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لفرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا



كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا، ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

● تقييم العرض العام وبنيّة ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين في لجنة التدقيق بما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه  
سنان غوشة  
إجازة مزاولة رقم (٥٨٠)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٨ شباط ٢٠١٨



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

| ٢٠١٦        | ٢٠١٧        | إيضاح | الموجودات                                                           |
|-------------|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------|
|             |             |       | <b>موجودات متداولة</b>                                              |
| ٦٥٨,٤١٧     | ٤٥٨,٩٧٠     | ٤     | نقد وما في حكمه                                                     |
| ٨,٣٨٤,٩٧٨   | ٨,٨٥٩,٣٩٦   | ٥     | مدينون                                                              |
| ٦,٦٦٨,٣٢٧   | ٦,٣١١,٣٢٨   | ٦     | ذمم التمويل بالهامش                                                 |
| ٩٣,٦٠٠      | ٩٥,٨١٧      | ٧     | مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى                             |
| ١٥,٨٠٥,٣٢٢  | ١٥,٧٢٥,٥١١  |       | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>                                    |
|             |             |       | <b>موجودات غير متداولة</b>                                          |
| ١,٠٢٣,٤٣١   | ٩٧٦,٤٤٩     | ٨     | موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر |
| ١٠٤,٤٩٨     | ٨٦,٥٥٣      | ٩     | ممتلكات ومعدات                                                      |
| ٣٣٦,٠٠٠     | ٢٥٢,٠٠٠     | ١٦    | موجودات ضريبية مؤجلة                                                |
| ١,٤٦٣,٩٢٩   | ١,٣١٥,٠٠٢   |       | <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>                                |
| ١٧,٢٦٩,٢٥١  | ١٧,٠٤٠,٥١٣  |       | <b>مجموع الموجودات</b>                                              |
|             |             |       | <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>                                      |
|             |             |       | <b>مطلوبات متداولة</b>                                              |
| ٦٩٢,٣٩٢     | ١,٠٣٨,٠٥٦   | ١٠    | بنك دائن                                                            |
| ٥١٧,٥٤٦     | ٢٢٦,٤٠١     | ١١    | دائنون                                                              |
| ٥٦٢,٩٦٩     | ٣٩٣,٧١٢     | ١٢    | مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى                                    |
| ١,٧٧٤,٩٠٨   | ١,٧٥٨,١٦٩   |       | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>                                    |
|             |             |       | <b>حقوق الملكية</b>                                                 |
| ١٥,٠٠٠,٠٠٠  | ١٥,٠٠٠,٠٠٠  | ١     | رأس المال                                                           |
| ١,٥٠٧,٧٧٥   | ١,٥٥٥,١٦٣   | ١٣    | إحتياطي إجباري                                                      |
| (٢,٠٩٠,٧٢٩) | (٢,١٧٣,١٦١) |       | إحتياطي القيمة العادلة                                              |
| ١,٠٧٧,٢٩٧   | ٩٠٠,٣٤٢     | ١٤    | أرباح مدورة                                                         |
| ١٥,٤٩٤,٣٤٣  | ١٥,٢٨٢,٣٤٤  |       | <b>مجموع حقوق الملكية</b>                                           |
| ١٧,٢٦٩,٢٥١  | ١٧,٠٤٠,٥١٣  |       | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>                                |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

| ٢٠١٦                  | ٢٠١٧       | إيضاح                                             |
|-----------------------|------------|---------------------------------------------------|
| <b>الإيرادات :</b>    |            |                                                   |
| ٥٦٤,٢٥١               | ٥٣٤,٥٨٩    | عمولات الوساطة                                    |
| ٢٣١,٥٦٧               | ٦٣,٧٦٨     | عمولات التمويل بالهامش                            |
| ٧٥٤,٨٦٢               | ٦٧٠,٣١١    | إيرادات فوائد تمويل الهامش وإيرادات الفوائد       |
| (٣١٥)                 | ٥٢٢        | أرباح / (خسائر) متحققة من بيع موجودات مالية محددة |
| ٢٢,٥٥٣                | ١,٥٥٧      | بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل         |
| ١,٥٧٢,٩١٨             | ١,٢٧٠,٧٤٧  | إيرادات ومصاريف أخرى                              |
| <b>صافي الإيرادات</b> |            |                                                   |
| <b>المصاريف :</b>     |            |                                                   |
| (٢٣٢,٨١٣)             | (٢٣٥,٥٥١)  | رواتب وأجور وملحقاتها                             |
| (٤٦,٥٢٠)              | (٤٠,٤٨٦)   | مصاريف المركز والبورصة والهيئة                    |
| (٣٩,٤٢٩)              | (٨٥,٦٤٣)   | مصاريف مالية                                      |
| (٢١٢,٢٧١)             | (١٨٥,٦٧١)  | ١٨ مصاريف إدارية وعمومية                          |
| (١٢٥,٠٠٠)             | ٣٥٠,٠٠٠    | ٥ مردود / مخصص تدني مدينون                        |
| -                     | (٤٥٠,٠٠٠)  | مصروف ديون معدومة                                 |
| -                     | (٥٠,٠٠٠)   | مخصص التزامات متوقعة                              |
| (٢٣,٧٥٠)              | (٣٥,٠٠٠)   | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة                         |
| (٧٩٠,٧٨٣)             | (٨٣٢,٣٥١)  | <b>إجمالي المصاريف</b>                            |
| ٧٨٢,١٣٥               | ٤٣٨,٣٩٦    | <b>ربح السنة قبل الضريبة</b>                      |
| (١٨٩,٥١٦)             | (١٠,٤٤٧)   | ١٥ ضريبة الدخل                                    |
| -                     | (١٠٨,٠٠٠)  | ١٦ اطفاء موجودات ضريبية مؤجلة                     |
| ٥٩٢,٦١٩               | ٣١٩,٩٤٩    | <b>ربح السنة</b>                                  |
| ٠,٠٤                  | ٠,٠٢       | <b>ربحية السهم :</b>                              |
| ١٥,٠٠٠,٠٠٠            | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ربحية السهم دينار / سهم                           |
|                       |            | المتوسط المرجح لعدد الأسهم = سهم                  |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية





شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الآخر  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧     |                                                                                         |
|-----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| ٥٩٢,٦١٩   | ٣١٩,٩٤٩  | ربح السنة                                                                               |
| -         | ٤٨٤      | يضاف : بنود الدخل الشامل الأخرى                                                         |
| ٥٩٢,٦١٩   | ٣٢٠,٤٣٣  | ارباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر |
| (١٤٩,٢٧٥) | (٨٢,٤٣٢) | مجموع الدخل الشامل الآخر المحول إلى الأرباح المدورة                                     |
| ٤٤٣,٣٤٤   | ٢٣٨,٠٠١  | التغير في احتياطي القيمة العادلة                                                        |
|           |          | إجمالي الدخل الشامل الآخر                                                               |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

| المجموع                                 | أرباح مدورة                                   | احتياطي القيمة المعادلة            | احتياطي إجباري                | رأس المال                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| ١٥,٨٠٠,٩٩٩<br>(٧٥٠,٠٠٠)<br>٤٤٢,٣٤٤      | ١,٣١٦,٣٦٧<br>(٧٥٠,٠٠٠)<br>٥٩٢,٦١٩<br>(٨١,٥٨٩) | (١,٩٤١,٤٥٤)<br>-<br>(١٤٩,٣٧٥)<br>- | ١,٤٤٢,١٨٦<br>-<br>-<br>٨١,٥٨٩ | ١٥,٠٠٠,٠٠٠<br>-<br>-<br>- |
| ١٥,٤٩٤,٣٤٣<br>(٤٥٠,٠٠٠)<br>٣٢٨,٠٠١<br>- | ١,٠٧٧,٢٩٧<br>(٤٥٠,٠٠٠)<br>٣٢٠,٤٣٣<br>(٤٧,٣٨٨) | (٢,٠٩٠,٧٣٩)<br>-<br>(٨٢,٤٣٣)<br>-  | ١,٥٠٧,٧٧٥<br>-<br>-<br>٤٧,٣٨٨ | ١٥,٠٠٠,٠٠٠<br>-<br>-<br>- |
| ١٥,٢٨٢,٣٤٤                              | ٩٠٠,٣٤٣                                       | (٢,١٧٢,١٦١)                        | ١,٥٥٥,١٦٣                     | ١٥,٠٠٠,٠٠٠                |

٤٤

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٦  
توزيعات ارباح مدفوعة  
الدخل الشامل للسنة  
المحول الى الاحتياطي الإجباري  
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
توزيعات ارباح مدفوعة  
الدخل الشامل السنة  
المحول الى الاحتياطي الإجباري  
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

| ٢٠١٦        | ٢٠١٧      | الأنشطة التشغيلية                                          |
|-------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| ٧٨٢,١٣٥     | ٤٣٨,٨٨٠   | ربح السنة قبل الضريبة                                      |
|             |           | تعديلات على ربح السنة قبل الضريبة :                        |
| ١٩,٩٨٦      | ٢١,٦٢١    | الإستهلاكات                                                |
| ٣١٥         | (٥٢٢)     | أرباح / (خسائر) متحققة من بيع موجودات مالية محددة          |
| -           | (٤٨٤)     | بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل                  |
|             |           | أرباح متحققة من بيع موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من |
| ١٣٥,٠٠٠     | (٣٥٠,٠٠٠) | خلال بيان الدخل الشامل الآخر                               |
| -           | ٥٠,٠٠٠    | مردود / مخصص تدني مدينون                                   |
| ٣٩,٤٢٩      | ٨٥,٦٤٣    | مخصص التزامات متوقعة                                       |
|             |           | مصاريف مالية                                               |
|             |           | التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:                  |
| (١,٣٦٩,٨٢٤) | (١٢٤,٤١٨) | مدينون                                                     |
| (١٦,٧٤٦)    | ٢٥٦,٩٩٩   | ذمم التمويل بالهامش                                        |
| (٤,٣٦٠)     | (٢,٢١٧)   | المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى          |
| (٣٠,٠٠٠)    | (٢٤,٠٠٠)  | موجودات ضريبية مؤجلة                                       |
| ٤,٨٢٠       | (١٩١,١٤٥) | دائنون                                                     |
| ٤٤,١٥٢      | ١٦,٦٠٢    | المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى                 |
| (٤٠٥,٠٩٣)   | ٢٧٦,٩٥٩   | النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية         |
| (٣٩,٤٢٩)    | (٨٥,٦٤٣)  | مصاريف مالية مدفوعة                                        |
| (٣٢٣,٢٩١)   | (٢٤٧,٣٠٦) | ضريبة دخل مدفوعة                                           |
| (٧٦٧,٨١٣)   | (٥٥,٩٩٠)  | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية                   |
|             |           | الأنشطة الإستثمارية                                        |
| -           | (٣٤,٩٦٦)  | التغير في موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان |
| ٤,٠٣١       | ٥٢٢       | الدخل الشامل الآخر                                         |
| (٩٩,٣٧٣)    | (٢,٦٧٦)   | التغير في موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان |
| (٩٥,٣٤٢)    | (٣٨,١٢٠)  | الدخل الشامل                                               |
|             |           | التغير في ممتلكات ومعدات                                   |
| (٧٥٠,٠٠٠)   | (٤٥٠,٠٠٠) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية                 |
| ٦٩٣,٣٩٣     | ٣٤٤,٦٦٣   | الأنشطة التمويلية                                          |
| (٥٦,٦٠٧)    | (١٠٥,٣٣٧) | توزيعات أرباح مدفوعة                                       |
| (٩١٩,٧٦٢)   | (١٩٩,٤٤٧) | تمويل من البنوك                                            |
| ١,٥٧٨,١٧٩   | ٦٥٨,٤١٧   | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية                   |
| ٦٥٨,٤١٧     | ٤٥٨,٩٧٠   | التغير في النقد وما في حكمه                                |
|             |           | النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني                        |
|             |           | النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول                        |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



**شركة الأمل للاستثمارات المالية**  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

**ايضاحات حول القوائم المالية**  
للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٧  
(بالدينار الأردني)

**١ - التكوين والنشاط**

إن شركة الأمل للاستثمارات المالية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٠٥ لدى مراقب الشركات تحت رقم (٣٧٠) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة، ورأس مال يبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص وتقديم الإستشارات المالية واستئجار ورهن الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة والاستدانة من البنوك وإن تبتاع وتشترى وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد اية اموال منقولة او غير منقولة او اي حقوق او امتيازات تراها الشركة ضرورية او ملائمة لغاياتها بما في ذلك الاراضي او الابنية او الآلات او وسائل النقل او بضائع وإن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الابنية حين يكون ضروريا او ملائما لغايات ولاهداف الشركة .  
إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .

**٢ - المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول**

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

**يسري تطبيقها للفترات  
السنوية التي تبدأ من او  
بعد**

**المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح  
بعد واجبة التطبيق**

١ كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الادوات  
المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - ايرادات عقود  
العملاء

١ كانون الثاني ٢٠١٩

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) «الايجازات»

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.



### ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .  
لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانه تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:  
**الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل**  
يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل عندما تكون مقتناه لفرض المتاجرة أو اختيرت لكي تصنف كذلك.

يتم تصنيف الموجودات المالية بفرض المتاجرة إذا:

- تم إقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب.
- تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
- تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحويل.
- يمكن تصنيف الموجودات المالية، غير تلك المحتفظ بها بفرض المتاجرة، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل عند التسجيل المبدئي إذا:
- كان مثل هذا التصنيف يزيل أو يقلل بصورة كبيرة أي قياس أو احتساب غير متسق والذي من الممكن أن ينتج فيما لو لم يتم التصنيف على هذا النحو.
- كان الموجود المالي يمثل جزء من مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كلاهما، والتي يتم إدارتها وتقرير أدائها على أساس القيمة العادلة، طبقاً لإدارة المخاطر أو إستراتيجية الاستثمار الموثقة لدى الشركة حيث يتم الحصول على المعلومات حول مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية داخلياً بناءً على هذا الأساس:

- كان الموجود المالي يمثل جزء من عقد يحتوي على مشتق متضمن واحد أو أكثر، وأن معيار المحاسبة رقم (٣٩) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس يسمح للمعد الكلي المجمع الموجود أو (IAS) الدولي المطلوب (بتصنيفه كموجودات مالية معرفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.
- تظهر الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في الأرباح والخسائر.

يتضمن صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات للأرباح أو فائدة مستحقة من الأصل المالي ويتم إدراجها في بيان الدخل.

#### الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية - متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. كما تمتلك المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتقاد الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الإنخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل.

يتم الاعتراف بأي إيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات - المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بأستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.



### الإيرادات

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار قاتورة البيع و/أو الشراء للعميل .

### المصاريف

يتم اظهار المصاريف في قائمة الدخل الشامل وفقاً لمبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والاجور وملحقاتها ومصاريف مركز الايداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من اجل بيع خدمات الشركة ، ويتم تصنيف واظهار المصاريف الاخرى كمصاريف ادارية وتشغيلية .

### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

### الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بالمبلغ الاصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدّر عدم تحصيلها ، يتم تكوين مخصص تدني المدينون عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة .

### الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

### الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأدوات المالية كأوراق القبض والمدينون وذمم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة والمصاريف المستحقة للغير بالتكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

### انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها. أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي لانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الاستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل. إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.



#### الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي أو عندما تحول الشركة الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري احتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسبة الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي:-

#### معدل الاستهلاك السنوي

|       |                   |
|-------|-------------------|
| ١٠٪   | الأثاث والمفروشات |
| ٩-١٥٪ | الأجهزة والمعدات  |
| ٢٠٪   | الديكورات         |
| ٢٥٪   | برامج الكمبيوتر   |
| ١٥٪   | السيارات          |

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات .

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي، مجمل الربح والخسارة.

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت) . في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى. في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل ( أو لوحدة منتجة للنقد ) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل ( الوحدة المنتجة للنقد ) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتعديل من مخصص إعادة التقييم.



#### المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الالتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الالتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

#### استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التقديرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات التي قامت بها إدارة الشركة ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- مخصص التزامات محتملة حيث يتم أخذ مخصصات لمواجهة أية التزامات قضائية إستناداً لرأي المستشار القانوني للشركة.
- مخصص تدني مدينون حيث يتم مراجعة مخصص الديون ضمن الأسس الموضوعية من قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم احتساب المخصص وفقاً للأسس الأكثر تشدداً.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.
- تقوم الإدارة بإعتماد تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاك اعتماداً لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين.

#### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويقها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.





#### ضريبة الدخل والضرائب المؤجلة

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل، وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات. إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في البيانات المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الإلتزام بالبيانات المالية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

#### عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كمقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر. ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كمقود إيجار تشغيلي. يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

#### ٤- النقد وما في حكمه

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |
|---------|---------|
| ٦٣٣,٤١٧ | ٤٣٣,٩٧٠ |
| ٢٥,٠٠٠  | ٢٥,٠٠٠  |
| ٦٥٨,٤١٧ | ٤٥٨,٩٧٠ |

نقد لدى البنوك  
صندوق ضمان التسوية ×

\* يمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من قبل الشركة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة ٢٠٠٤ والصادر بالإسناد إلى أحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي يهدف إلى:-  
أ- تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية.  
ب- تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.

علماً بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة أشهر بإعادة احتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً للنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق والوسيط وذلك إما بزيادة رصيد الصندوق أو تخفيضه أو إبقاؤه كما هو دون تغيير.

#### ٥- المدينون

| ٢٠١٦        | ٢٠١٧        |
|-------------|-------------|
| ٩,٧٨٤,٩٧٨   | ٩,٨٤٦,٣٣٣   |
| -           | ٦٣,٠٦٣      |
| (١,٤٠٠,٠٠٠) | (١,٠٥٠,٠٠٠) |
| ٨,٣٨٤,٩٧٨   | ٨,٨٥٩,٣٩٦   |

ذمم تجارية وعملاء وساطة  
مطلوب من جهات ذات علاقة (إيضاح - ١٧ / ب)  
ينزل مخصص تدني مدينون ×



× ان حركة مخصص تدني الذمم المدينة ، كما يلي :

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |                          |
|-----------|-----------|--------------------------|
| ١,٢٧٥,٠٠٠ | ١,٤٠٠,٠٠٠ | الرصيد في ١ كانون الثاني |
| ١٢٥,٠٠٠   | ١٠٠,٠٠٠   | المخصص للسنة             |
| -         | (٤٥٠,٠٠٠) | مردود المخصص             |
| ١,٤٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠ | الرصيد في ٣١ كانون الأول |

#### ٦- ذمم التمويل بالهامش

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |                                           |
|-----------|-----------|-------------------------------------------|
| ٦,١١٩,٣٠٧ | ٥,٩٦٤,٨٢٥ | ذمم التمويل بالهامش                       |
| ٥٤٩,٠٢٠   | ٣٤٦,٥٠٣   | مطلوبات من جهات ذات علاقة (ايضاح - ١٧/ ج) |
| ٦,٦٦٨,٣٢٧ | ٦,٣١١,٣٢٨ |                                           |

#### ٧- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

| ٢٠١٦   | ٢٠١٧   |                      |
|--------|--------|----------------------|
| ١٨,٧٠٠ | ١٨,٩٣٢ | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ٦٦,٥٠٠ | ٥٩,٤٠٠ | تأمينات كفالات بنكية |
| ٣٠٠    | ٣٠٠    | تأمينات مستردة       |
| ٨,١٠٠  | ١٧,١٨٥ | ذمم موظفين           |
| ٩٣,٦٠٠ | ٩٥,٨١٧ |                      |

#### ٨- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧    |                                                                                              |
|-----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٤٢,٢٥٠    | ٤٢,٢٥٠  | إستثمار في الشركة العربية الألمانية للتأمين بأسهم عددها ٣٢٥,٠٠٠ سهم (٢٠١٦: ٣٢٥,٠٠٠ سهم)      |
| ٤٢٧,٠٤٤   | ٤٨٤,٨٧٢ | إستثمار في شركة المتوسط والخليج للتأمين بأسهم عددها ٤٤٤,٨٣٦ سهم (٢٠١٦: ٤٤٤,٨٣٦ سهم)          |
| ٢,٤٢٥     | ١,٥١٥   | إستثمار في الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية بأسهم عددها ٢٠,٣٠٥ سهم (٢٠١٦: ٢٠,٣٠٥ سهم) |
| ٣٩٥,٩١٦   | ٢٨٦,١٢٥ | إستثمار في شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة بأسهم عددها ٣٢٢,٧٠٢ سهم (٢٠١٦: ٣٢٢,٧٠٢ سهم)    |
| ٤٧,٦٦٩    | ٤٧,٦٦٩  | إستثمار في الشركة العالمية للصناعات الكيماوية بأسهم عددها ٧٤,٤٨١ سهم (٢٠١٦: ٧٤,٤٨١ سهم)      |
| ٥,٥٩٠     | ٤,٠٣٠   | إستثمار في شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان بأسهم عددها ١٢,٠٠٠ سهم (٢٠١٦: ١٢,٠٠٠ سهم)   |
| ١٠٢,٥٣٧   | ٨٦,٥٨٨  | إستثمار في شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري بأسهم عددها ٢٢٧,٨٦٠ سهم (٢٠١٦: ٢٢٧,٦٠٠ سهم)      |
| -         | ٢٣,٤٠٠  | إستثمار في شركة الاتحاد للاستثمارات المالية بأسهم عددها ٢٠,٠٠٠                               |
| ١,٠٢٣,٤٣١ | ٩٧٦,٤٤٩ |                                                                                              |



٩ - الممتلكات والمعدات

| ٣١ كانون الأول | إضافات | استبعادات | ١ كانون الثاني |                                               |
|----------------|--------|-----------|----------------|-----------------------------------------------|
| ٤٣,١٣٦         | -      | ١٣١       | ٤٣,٠٠٥         | الكلفة :                                      |
| ٧٨,٧٤٨         | -      | ٢,٣٩٥     | ٧٦,٣٥٣         | اثاث ومفروشات                                 |
| ٦٠,٣٦٤         | -      | -         | ٦٠,٣٦٤         | اجهزة ومعدات                                  |
| ٢٨,٥٩٢         | -      | ١,١٥٠     | ٢٧,٤٤٢         | ديكورات                                       |
| ٨٦,٠٠٠         | -      | -         | ٨٦,٠٠٠         | برامج كمبيوتر                                 |
|                |        |           |                | سيارات                                        |
| ٢٩٦,٧٤٠        | -      | ٣,٦٧٦     | ٢٩٣,٠٦٤        | مجموع التكلفة                                 |
|                |        |           |                | الإستهلاكات :                                 |
| ٣٩,٨٦١         | -      | ١,١٦٠     | ٣٨,٧٠١         | اثاث ومفروشات                                 |
| ٦٥,٥٥٨         | -      | ٣,٣٩٧     | ٦٢,١٦١         | اجهزة ومعدات                                  |
| ٥٨,٧٣١         | -      | ٥٠٥       | ٥٨,٢٢٦         | ديكورات                                       |
| ٢١,٢٩٧         | -      | ٣,٦٥٩     | ١٧,٦٣٨         | برامج كمبيوتر                                 |
| ٢٤,٧٤٠         | -      | ١٣,٩٠٠    | ١١,٨٤٠         | سيارات                                        |
| ٢١٠,١٨٧        | -      | ٢١,٦٢١    | ١٨٨,٥٦٦        | مجموع الإستهلاكات                             |
|                |        |           | ١٠٤,٤٩٨        | القيمة الدفترية الصافية كما في ١ كانون الثاني |
| ٨٦,٥٥٣         |        |           |                | القيمة الدفترية الصافية كما في ٣١ كانون الأول |

١٠ - البنك الدائن

حصلت الشركة على سقف جاري مدين من البنك التجاري الاردني بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني وبفائدة بنسبة ٩٪ وعمولة ٠,٥٪.

١١ - الدائنون

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                                                  |
|---------|---------|--------------------------------------------------|
| ٤٩٤,٢١٧ | ٣٢٦,٤٠١ | ذمم دائنة                                        |
| ٢٣,٣٢٩  | -       | مطلوب إلى جهات ذات علاقة ( إيضاح - ١٧ / د ، هـ ) |
| ٥١٧,٥٤٦ | ٣٢٦,٤٠١ |                                                  |

١٢ - المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                                  |
|---------|---------|----------------------------------|
| ١٦٤,٣٣٤ | ١٧٥,١١٨ | امانات ارباح المساهمين           |
| ١١,٦٧٠  | ١١,٦٤٣  | امانات رديات ائتمان زيادة رأسمال |
| ٢١,٤٨٨  | -       | مخصص مكافآت موظفين               |
| ٣٣,٧٥٠  | ٣٧,٠٨٣  | مخصص مكافآت اعضاء مجلس الادارة   |
| ٣٢٧,٨٥٤ | ١١٤,٩٩٥ | مخصص ضريبة الدخل ( ايضاح - ١٥ )  |
| -       | ٥٠,٠٠٠  | مخصص خاص                         |
| ٤,٨٧٣   | ٤,٨٧٣   | رسوم الجامعات الأردنية           |
| ٥٦٣,٩٦٩ | ٣٩٣,٧١٢ |                                  |



### ١٣- الاحتياطي الاجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الاردنية الهاشمية والنظام الاساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة الى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبه على المساهمين، هذا ويحق للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على أن يعاد بناءه وفقاً لأحكام القانون المشار اليه.

### ١٤- الارباح القابلة للتوزيع

بموجب تعليمات هيئة الاوراق المالية فإن الارباح القابلة للتوزيع هي كما يلي

| ٢٠١٦        | ٢٠١٧        |                                       |
|-------------|-------------|---------------------------------------|
| ١,٠٧٧,٢٩٧   | ٩٠٠,٣٤٢     | الارباح المدورة                       |
| -           | -           | ينزل : الارباح المدورة غير المتحققة   |
| ١,٠٧٧,٢٩٧   | ٩٠٠,٣٤٢     | الارباح المدورة المتحققة              |
| (٢,٠٩٠,٧٢٩) | (٢,١٧٢,١٦١) | ينزل : احتياطي القيمة المعادلة السالب |
| (١,٠١٢,٤٣٢) | (١,٢٧٢,٨١٩) |                                       |

### ١٥- ضريبة الدخل

إن حركة مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |                                                |
|-----------|-----------|------------------------------------------------|
| ٤٣١,٦٢٩   | ٣٢٧,٨٥٤   | الرصيد في ١ كانون الثاني                       |
| (٣٢٣,٢٩١) | (٢٤٧,٣٠٦) | المسدد خلال السنة                              |
| ٢١٩,٥١٦   | ٣٤,٤٤٧    | المخصص للسنة ×                                 |
| ٣٢٧,٨٥٤   | ١١٤,٩٩٥   | الرصيد في ٣١ كانون الأول                       |
|           |           | × ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي : |
| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |                                                |
| ٧٨٢,١٣٥   | ٤٣٨,٨٨٠   | الربح المحاسبي                                 |
| ١٣٢,٥١٥   | ١٥٤,٦٤٨   | يضاف : مصاريف غير مقبولة ضريبياً               |
| -         | ٤٥٠,٠٠٠   | ينزل : ايرادات غير خاضعة للضريبة               |
| ٩١٤,٦٥٠   | ١٤٣,٥٢٨   | الدخل الخاضع                                   |
| ٢١٩,٥١٦   | ٣٤,٤٤٧    | ضريبة دخل السنة                                |
| (٣٠,٠٠٠)  | (٢٤,٠٠٠)  | موجودات ضريبية مؤجلة (ايضاح - ١٦)              |
| ١٨٩,٥١٦   | ١٠,٤٤٧    | × × ضريبة الدخل ضمن قائمة الدخل                |
| -         | ١٠٨,٠٠٠   | اطفاء موجودات ضريبية مؤجلة                     |
| ١٨٩,٥١٦   | ١١٨,٤٤٧   | ضريبة دخل ضمن قائمة الدخل                      |
| ٪٢٤       | ٪٢٤       | نسبة ضريبة الدخل القانونية                     |
| ٪٢٨       | ٪٢        | نسبة ضريبة الدخل الفعلية                       |

انتهت الشركة علاقتها مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥ ، اما بالنسبة لعام ٢٠١٦ فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم تقم الدائرة بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ القوائم المالية للشركة.



#### ١٦ - الموجودات الضريبية المؤجلة

يمثل هذا البند قيمة الضريبة المؤجلة لمخصص التدني في الذمم المدينة وان تفاصيلها كما يلي :

| ٢٠١٦    |          | ٢٠١٧        |           |             |             |                                 |
|---------|----------|-------------|-----------|-------------|-------------|---------------------------------|
| الضريبة | الضريبة  | المبايغ     | المبايغ   | رصيد بداية  | المبايغ     | الحسابات الشبلة                 |
| المؤجلة | المؤجلة  | المردودة    | المضافة   | المدة للسنة | المدة للسنة |                                 |
| خلال    | خلال     | نهاية المدة |           |             |             |                                 |
| العام   | العام    |             |           |             |             |                                 |
| ٣٠,٠٠٠  | (٨٤,٠٠٠) | ١,٠٥٠,٠٠٠   | (٤٥٠,٠٠٠) | ١٠٠,٠٠٠     | ١,٤٠٠,٠٠٠   | مخصص التدني<br>في الذمم المدينة |
| ٣٠,٠٠٠  | (٨٤,٠٠٠) | ١,٠٥٠,٠٠٠   | (٤٥٠,٠٠٠) | ١٠٠,٠٠٠     | ١,٤٠٠,٠٠٠   | المجموع                         |

ان الحركة على حسابات الموجودات الضريبية المؤجلة كما يلي :-

| ٢٠١٦    |         | ٢٠١٧    |           |                  |
|---------|---------|---------|-----------|------------------|
| مطلوبات | موجودات | مطلوبات | موجودات   |                  |
| -       | ٣٠٦,٠٠٠ | -       | ٣٣٦,٠٠٠   | رصيد بداية السنة |
| -       | ٣٠,٠٠٠  | -       | ٢٤,٠٠٠    | المضاف           |
| -       | -       | -       | (١٠٨,٠٠٠) | الاطفاء          |
| -       | ٣٣٦,٠٠٠ | -       | ٢٥٢,٠٠٠   | رصيد نهاية السنة |

× يتم احتساب الضريبة المؤجلة بنسبة ٢٤٪ على المخصصات المختلفة، وفي رأي الإدارة أن هذه المبالغ قابلة للإسترداد مستقبلاً.

#### ١٧ - المعاملات مع جهات ذات علاقة

(أ) تتمثل الجهات ذات العلاقة في ما يلي :

| العلاقة                                                                            | الاسم                          |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| رئيس مجلس الإدارة                                                                  | السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي |                    |
| عضو مجلس الإدارة والمدير العام                                                     | السيد جواد عدنان الخاروف       |                    |
| عضو مجلس الإدارة                                                                   | السيد عامر ابراهيم المعشر      |                    |
| عضو مجلس الإدارة (سابق)                                                            | شركة البستان للصناعة والزراعة  |                    |
| - اجمالي حجم التداول والعمولات للجهات ذات العلاقة التي تم التعامل معهم خلال السنة: |                                |                    |
| ٢٠١٦                                                                               | ٢٠١٧                           |                    |
| ١٥,٩٣٣,٥٣٨                                                                         | ٧,٦٢٨,٢٤١                      | اجمالي حجم التداول |
| ٦٥,٢٣٨                                                                             | ٣١,٩٨٢                         | اجمالي العمولات    |



ب) يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي (إيضاح - ٥) :

| ٢٠١٦ | ٢٠١٧   |
|------|--------|
| -    | ٦٣,٠٦٣ |
| -    | ٦٣,٠٦٣ |

السيد جواد عدنان الخاروف

ج) يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة للتمويل على الهامش كما في ٣١ كانون الأول مما يلي (إيضاح - ٦) :

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |
|---------|---------|
| ٨١,١٩٩  | ١٢٩,٣٨٦ |
| ٤٦٧,٨٢١ | ٢١٤,٢٤٠ |
| -       | ٢,٨٧٧   |
| ٥٤٩,٠٢٠ | ٣٤٦,٥٠٣ |

السيد جواد عدنان الخاروف  
السيد عامر ابراهيم المعشر  
السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي

د) يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي (إيضاح - ١١) :

| ٢٠١٦   | ٢٠١٧ |
|--------|------|
| ٦,٤٧٥  | -    |
| ١٦,٣٦٧ | -    |
| ٢٢,٨٤٢ | -    |

السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي  
شركة البستان للصناعة والزراعة

هـ) يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة للتمويل على الهامش كما في ٣١ كانون الأول مما يلي (إيضاح - ١١) :

| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ |
|------|------|
| ٤٨٧  | -    |
| ٤٨٧  | -    |

السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي

- قامت الشركة خلال السنة بقرئ المكافآت والبدلات المزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة :

| ٢٠١٦   | ٢٠١٧   |
|--------|--------|
| ٣٣,٧٥٠ | ٣٥,٠٠٠ |
| ١٦,٢٠٠ | ١٥,٨٠٠ |

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة  
صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة

- قامت الشركة خلال السنة بقرئ الرواتب والمكافآت التالية لصالح أعضاء الادارة التنفيذية :

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |
|---------|---------|
| ٢٠٣,١٢٠ | ١٩٨,٨٣٠ |

رواتب ومكافآت أعضاء الادارة التنفيذية



#### ١٨ - المصاريف الإدارية والعمومية

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                            |
|---------|---------|----------------------------|
| ١٦,٢٠٠  | ١٥,٨٠٠  | تنقلات أعضاء مجلس الإدارة  |
| ١٢,٦٢٩  | ١٠,٥٨٨  | كهرباء ومياه وهاتف         |
| ٩,١٥٨   | ٩,٦٧٨   | صيانة أجهزة وبرامج كمبيوتر |
| ٤٤,٥٦٧  | ٤٤,٨٩٤  | ايجارات                    |
| ٢,٦٩٠   | ٣,٥٧٤   | قرطاسية ومطبوعات           |
| ٢٥٠     | -       | مصاريف تبرعات              |
| ١٩,٩٨٦  | ٢١,٦٢١  | استهلاكات                  |
| ٢١,٨١٤  | ٢٣,٤٦٩  | تأمين صحي                  |
| ٢,٣١٧   | ٢,٣٤٥   | رسوم رخص واشتراكات         |
| ٣٦,٨٠٠  | ٣٤,٢٠٠  | أتعاب مهنية واستشارات      |
| ٤,٦٧٦   | ٤,٤١٢   | صيانة ومحروقات             |
| ٢٣,٩٣٨  | ٢,٠٠٠   | مكافآت وعيديات موظفين      |
| ١,٧٦٢   | ٨٤٦     | دعاية واعلان               |
| ٢,٦٢١   | ٢,٩٣٩   | ضيافة                      |
| ٧,٥١٥   | ٤,٦٤٨   | فوائد تقسيط الضريبة        |
| ٣٣١     | ١٩٧     | سفر وتنقلات                |
| ٨٣٠     | ٥٦٧     | نظافة                      |
| ٤,٢٨٧   | ٣,٨٩٣   | مصاريف متنوعة واخرى        |
| ٢١٢,٢٧١ | ١٨٥,٦٧١ |                            |

#### ١٩ - الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية :

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                |
|---------|---------|----------------|
| ٥٩٣,٠٠٠ | ٥٢٢,٠٠٠ | كفالات بنكية   |
| ٦٦,٥٠٠  | ٥٩,٤٠٠  | تأمينات كفالات |

#### ٢٠ - الوضع القانوني للشركة

القضايا المرفوعة من الشركة على الغير :

بلغت قيمة القضايا المرفوعة من قبل الشركة على الغير بقيمة ١,٦٤٣,٢٧٢ دينار أردني .

القضايا المرفوعة على الشركة من الغير :

لا يوجد اية قضايا مرفوعة على الشركة من الغير .

#### ٢١ - الأدوات المالية

##### القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والاوراق المالية، وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والتسهيلات الائتمانية والقروض والارصدة الدائنة الاخرى.



المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.  
المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.  
المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

| المستوى الأول                                                 | المستوى الثاني | المستوى الثالث | المجموع    |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------|
| <b>كما في ٣١ كانون الأول، ٢٠١٧</b>                            |                |                |            |
| -                                                             | ١٥,١٧٠,٧٢٤     | -              | ١٥,١٧٠,٧٢٤ |
| مدينون و ذمم تمويل بالهامش                                    |                |                |            |
| -                                                             | ٩٥,٨١٧         | -              | ٩٥,٨١٧     |
| مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى                        |                |                |            |
| -                                                             | ٤٥٨,٩٧٠        | -              | ٤٥٨,٩٧٠    |
| النقد وما في حكمه                                             |                |                |            |
| ٩٧٦,٤٤٩                                                       | -              | -              | ٩٧٦,٤٤٩    |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر |                |                |            |
| -                                                             | ٨٦,٥٥٣         | -              | ٨٦,٥٥٣     |
| ممتلكات ومعدات                                                |                |                |            |
| -                                                             | ٣٩٣,٧١٢        | -              | ٣٩٣,٧١٢    |
| مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى                              |                |                |            |
| -                                                             | ١,٠٣٨,٠٥٦      | -              | ١,٠٣٨,٠٥٦  |
| بنك دائن                                                      |                |                |            |
| -                                                             | ٣٢٦,٤٠١        | -              | ٣٢٦,٤٠١    |
| دائنون                                                        |                |                |            |

| المستوى الأول                                                 | المستوى الثاني | المستوى الثالث | المجموع    |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------|
| <b>كما في ٣١ كانون الأول، ٢٠١٦</b>                            |                |                |            |
| -                                                             | ١٥,٠٥٣,٣٠٥     | -              | ١٥,٠٥٣,٣٠٥ |
| مدينون و ذمم تمويل بالهامش                                    |                |                |            |
| -                                                             | ٩٣,٦٠٠         | -              | ٩٣,٦٠٠     |
| مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى                        |                |                |            |
| -                                                             | ٦٥٨,٤١٧        | -              | ٦٥٨,٤١٧    |
| النقد وما في حكمه                                             |                |                |            |
| ١,٠٢٣,٤٣١                                                     | -              | -              | ١,٠٢٣,٤٣١  |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر |                |                |            |
| -                                                             | ١٠٤,٤٩٨        | -              | ١٠٤,٤٩٨    |
| ممتلكات ومعدات                                                |                |                |            |
| -                                                             | ٥٦٣,٩٦٩        | -              | ٥٦٣,٩٦٩    |
| مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى                              |                |                |            |
| -                                                             | ٦٩٣,٣٩٣        | -              | ٦٩٣,٣٩٣    |
| بنك دائن                                                      |                |                |            |
| -                                                             | ٥١٧,٥٤٦        | -              | ٥١٧,٥٤٦    |
| دائنون                                                        |                |                |            |

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وتري ادارة الشركة ان كلفة الشراء هي انسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وانه لا يوجد تدني في قيمتها.

#### إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٦.  
إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال، واحتياطي اجباري واحتياطي القيمة العادلة والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.





#### معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري، وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمال الشركة لا يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية.

#### إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

#### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

#### إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. قد تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لوجود ودائع لدى الشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

#### مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية بالإضافة الى الاتجار بالاسهم في اسواق نشطة.

#### تحليل حساسية أسعار إستثمارات الملكية

إن تحليل الحساسية أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار إستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ التقرير.

في حال كانت أسعار إستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى / أقل بنسبة ٥٪:-

- أصبحت إحتياطيات حقوق الملكية للشركة أعلى / أقل بواقع ٤٨,٨٢٢ دينار أردني تقريبا ( ٢٠١٦ :- أعلى / أقل بواقع ٥١,١٧٢ دينار أردني) نتيجة لمحفظه الشركة المصنفة كموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر.

#### إدارة مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم (١٧). وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية. إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد وما في حكمه.



#### إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية. يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

| معدل الفائدة        | سنة وأقل | أكثر من سنة | المجموع   |
|---------------------|----------|-------------|-----------|
| ٢٠١٧                |          |             |           |
| أدوات لا تحمل فائدة | -        | ٧٢٠,١١٣     | ٧٢٠,١١٣   |
| أدوات تحمل فائدة    | %٩       | ١,٠٣٨,٠٥٦   | ١,٠٣٨,٠٥٦ |
| المجموع             |          | ١,٧٥٨,١٦٩   | ١,٧٥٨,١٦٩ |
| ٢٠١٦                |          |             |           |
| أدوات لا تحمل فائدة | -        | ١,٠٨١,٥١٥   | ١,٠٨١,٥١٥ |
| أدوات تحمل فائدة    | %٩       | ٦٩٣,٣٩٣     | ٦٩٣,٣٩٣   |
| المجموع             |          | ١,٧٧٤,٩٠٨   | ١,٧٧٤,٩٠٨ |

#### ٢٢- معلومات قطاعية

| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ | قطاع الوساطة المالية | قطاع الإستثمارات في أوراق مالية | المجموع    |
|----------------------------|----------------------|---------------------------------|------------|
| صافي إيرادات القطاع        | ١,٢٧٠,٢٢٥            | ١,٠٠٦                           | ١,٢٧١,٢٣١  |
| صافي مصاريف القطاع         | (٩٥٠,٧٩٨)            | -                               | (٩٥٠,٧٩٨)  |
| ربح القطاع                 | ٣١٩,٤٢٧              | ١,٠٠٦                           | ٣١٩,٤٣٣    |
| موجودات القطاع             | ١٦,٠٦٤,٠٦٤           | ٩٧٦,٤٤٩                         | ١٧,٠٤٠,٥١٣ |
| مطلوبات القطاع             | ١,٧٥٨,١٦٩            | -                               | ١,٧٥٨,١٦٩  |
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | قطاع الوساطة المالية | قطاع الإستثمارات في أوراق مالية | المجموع    |
| صافي إيرادات القطاع        | ١,٥٧٣,٢٣٣            | (٣١٥)                           | ١,٥٧٢,٩١٨  |
| صافي مصاريف القطاع         | (٩٨٠,٢٩٩)            | -                               | (٩٨٠,٢٩٩)  |
| ربح / (خسارة) القطاع       | ٥٩٢,٩٣٤              | (٣١٥)                           | ٥٩٢,٦١٩    |
| موجودات القطاع             | ١٦,٢٤٥,٨٢٠           | ١,٠٢٣,٤٣١                       | ١٧,٢٦٩,٢٥١ |
| مطلوبات القطاع             | ١,٧٧٤,٩٠٨            | -                               | ١,٧٧٤,٩٠٨  |

#### ٢٣- المصادقة على القوائم المالية

تمت المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠١٨ وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.



٢٥ شباط ٢٠١٨

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة مدى تطبيق وتنفيذ تعليمات هيئة الأوراق المالية لسنة ٢٠١٠ تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب لشركة الأمل للاستثمارات المالية مساهمة عامة محدودة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

يوجد لدى الشركة نظام ضبط داخلي وخطة لتطبيق مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، وباعتقادنا أن النظام والخطة الموضوعية من قبل الشركة بالإضافة إلى إجراءات الشركة المتبعة لتطبيق وتنفيذ تعليمات هيئة الأوراق المالية لسنة ٢٠١٠ بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في جميع نشاطات الشركة كافية وتعمل بفعالية للهدف الموضوعية لأجله.

هذه الشهادة معدة خصيصاً لأغراض هيئة الأوراق المالية في المملكة الأردنية الهاشمية.



غوشة وشركاه

سنان غوشة

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**FINANCIAL STATEMENTS AND INDEPENDENT  
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**FINANCIAL STATEMENTS AND INDEPENDENT CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S  
REPORT  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

| <b>INDEX</b>                                     | <b>PAGE</b> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Independent certified public accountant's report | 1-3         |
| Statement of financial position                  | 4           |
| Statement of comprehensive income                | 5           |
| Statement of other Comprehensive income          | 6           |
| Statement of Owner's equity                      | 7           |
| Statement of cash flows                          | 8           |
| Notes to the financial statements                | 9 – 24      |

## **CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT**

### **To the shareholders**

### **Al-Amal Financial Investments Company P.L.C**

### **Report on the Financial Statements**

#### **Opinion**

We have audited the accompanying financial statements of Al-Amal Financial Investments Company P.L.C, which comprise of the statement of financial position as of December 31, 2017, and the related statements of income comprehensive, statement of other Comprehensive income, Statement of owners' equity and statement of cash flows and notes to the financial statements for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material aspects , the statement of financial position of Al-Amal Financial Investments Company P.L.Cas of December 31,2017, and its financial performance and cash flows for the year then ended are in accordance with International Financial Reporting Standards.

#### **Basis for Opinion**

We conduct our audit in accordance with International Audit Standards on. our responsibilities under those standards are further described in Auditor's Responsibilities for the audit of the Financial Statements. We are independent of the company in accordance with International Standard Board Code of Ethics for professional accountants ("the code") and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the code.

We believe that the audit evidence we have obtained are sufficient and appropriate to provide basis for our audit opinion.

#### **Key audit matters**

Key audit matters, according to our professional judgment are matters that had the significant importance in our auditing procedures that we performed to the financial statement. The basic auditing matters have been addressed in our auditing workflow to financial standards as we do not express separate opinions.

#### **- Accounts Receivable and Accounts on Margin**

In accordance with International Financial Reporting Standards, the Company's management is required to estimate the impairment of receivables and these amounts are recoverable and determine the adequacy of the provisions for impairment. Due to their importance, they are considered to be an important audit risk.

## **Key Audit matters procedures**

### **Accounts Receivable and Accounts on Margin**

-Our audit procedures include examining, comparing and reviewing the market value of the investment portfolios of the customers compared to the book value of the portfolios. Accordingly, the provision for impairment of JD 100,000 has been increased and we believe that provision is sufficient.

### **Other information**

The management is responsible for other information. Which includes other information reported in the annual report, but not included in the financial statements and our audit report on it.

Our opinion does not cover these other information, and we do not express any assertion over it.

Regarding our financial statement audit, we are obliged to review these other information, and while that, we consider the compatibility of these information with their financial statement or with the knowledge we gained through audit procedures or seems to contain significant errors. If we detected based on our audit, the existence of significant errors in the information, we are obliged to report this fact. Regarding this, we have nothing to report.

### **Management and individuals responsible of governance about the financial statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards. And for such internal control, management is determined to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, the management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a Going Concern, disclosing, as applicable, matters related to Going Concern and using the Going Concern basis of accounting. Unless the management either intend to liquidate the company or to cease operations or have no realistic alternative but to do so.

Individuals responsible of governance are responsible of supervising the preparation of financial statements.

### **Certified public accountant responsibility**

Our objective is to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements are free from material misstatement, and to issue an auditor's report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decision of users taken on the basis of these Financial Statements.

*As part of an audit in accordance with The International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:*

- Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Management.
- Conclude on the appropriateness of the Management's use of the Going Concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, we'll modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our Auditor's Report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial Statements, including the disclosures, and whether the initial Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves Fair Presentation.
- We communicated with audit committee regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

#### **Legal requirements report**

The Company maintains proper books of accounting records which are in compatible with the accompanying financial statements, and we recommend to approve the financial statements.

Ghosheh & Co.

Sinan Ghosheh  
License No (580)



Amman-Jordan  
February 28, 2018



**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMAPNY)

**STATMEANT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS OF DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

|                                                                              | Note | 2017              | 2016              |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ASSETS</b>                                                                |      |                   |                   |
| <b>Current assets</b>                                                        |      |                   |                   |
| Cash and cash equivalents                                                    | 4    | 458,970           | 658,417           |
| Accounts receivable                                                          | 5    | 8,859,396         | 8,384,978         |
| Financing receivable on margin                                               | 6    | 6,311,328         | 6,668,327         |
| Prepaid expenses and other receivables                                       | 7    | 95,817            | 93,600            |
| <b>Total current assets</b>                                                  |      | <b>15,725,511</b> | <b>15,805,322</b> |
| <b>Non-current assets</b>                                                    |      |                   |                   |
| Financial assets designated at fair value through other comprehensive income | 8    | 976,449           | 1,023,431         |
| Property and equipment                                                       | 9    | 86,553            | 104,498           |
| Deferred tax assets                                                          | 16   | 252,000           | 336,000           |
| <b>Total non-current assets</b>                                              |      | <b>1,315,002</b>  | <b>1,463,929</b>  |
| <b>TOTAL ASSETS</b>                                                          |      | <b>17,040,513</b> | <b>17,269,251</b> |
| <b>LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY</b>                                        |      |                   |                   |
| <b>Current liabilities</b>                                                   |      |                   |                   |
| Bank overdraft                                                               | 10   | 1,038,056         | 693,393           |
| Accounts payable                                                             | 11   | 326,401           | 517,546           |
| Accrued expenses and other liabilities                                       | 12   | 393,712           | 563,969           |
| <b>Total current liabilities</b>                                             |      | <b>1,758,169</b>  | <b>1,774,908</b>  |
| <b>Owners' equity</b>                                                        |      |                   |                   |
| Share capital                                                                | 1    | 15,000,000        | 15,000,000        |
| Statutory reserve                                                            | 13   | 1,555,163         | 1,507,775         |
| Fair value reserve                                                           |      | (2,173,161)       | (2,090,729)       |
| Retained earnings                                                            | 14   | 900,342           | 1,077,297         |
| <b>Total owners' equity</b>                                                  |      | <b>15,282,344</b> | <b>15,494,343</b> |
| <b>TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY</b>                                  |      | <b>17,040,513</b> | <b>17,269,251</b> |

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMAPNY)**

**STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

|                                                                                                                            | Note | 2017              | 2016              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Revenues:</b>                                                                                                           |      |                   |                   |
| Brokerage commissions                                                                                                      |      | 534,589           | 564,251           |
| Margin finance commissions                                                                                                 |      | 63,768            | 231,567           |
| Margin Finance interests and interests revenue                                                                             |      | 670,311           | 754,862           |
| Realized gains / (losses) from sell of financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income |      | 522               | (315)             |
| Other revenues and expenses                                                                                                |      | 1,557             | 22,553            |
| <b>Net Revenue</b>                                                                                                         |      | <b>1,270,747</b>  | <b>1,572,918</b>  |
| <b>Expenses:</b>                                                                                                           |      |                   |                   |
| Salaries ,wages and other                                                                                                  |      | (335,551)         | (333,813)         |
| Stock exchange fees                                                                                                        |      | (40,486)          | (46,520)          |
| Financial charges                                                                                                          |      | (85,643)          | (39,429)          |
| General and administrative expenses                                                                                        | 18   | (185,671)         | (212,271)         |
| Returned accounts receivable impairment provision                                                                          | 5    | 350,000           | (125,000)         |
| Bad debt expense                                                                                                           |      | (450,000)         | -                 |
| Provision for contingent liabilities                                                                                       |      | (50,000)          | -                 |
| Board of Direction remuneration                                                                                            |      | (35,000)          | (33,750)          |
| <b>Total Expenses</b>                                                                                                      |      | <b>(832,351)</b>  | <b>(790,783)</b>  |
| <b>Income Before Tax</b>                                                                                                   |      | <b>438,396</b>    | <b>782,135</b>    |
| Income Tax                                                                                                                 | 15   | (10,447)          | (189,516)         |
| Amortizationdeferred tax assets                                                                                            | 16   | (108,000)         | -                 |
| <b>INCOME FOR THE YEAR</b>                                                                                                 |      | <b>319,949</b>    | <b>592,619</b>    |
| <b>Earning pershare</b>                                                                                                    |      |                   |                   |
| <b>Earning pershare- JD/ share</b>                                                                                         |      | <b>0,02</b>       | <b>0,04</b>       |
| <b>Outstanding weighted avevage share</b>                                                                                  |      | <b>15,000,000</b> | <b>15,000,000</b> |

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**STATEMENTS OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

|                                                                                                                   | <b>2017</b>     | <b>2016</b>      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Profit for the year</b>                                                                                        | <b>319,949</b>  | <b>592,619</b>   |
| Other comprehensive income items:                                                                                 |                 |                  |
| Realized gains from sell of financial assets stated at fair value through statement of other comprehensive income | <b>484</b>      | <b>-</b>         |
| <b>Total other comprehensive income to bereclassified to retained earningsin</b>                                  | <b>320,433</b>  | <b>592,619</b>   |
| Change in fair value reserve                                                                                      | <b>(82,432)</b> | <b>(149,275)</b> |
| <b>Total other comprehensive incomefor the period</b>                                                             | <b>238,001</b>  | <b>443,344</b>   |

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**STATEMENT OF OWNERS' EQUITY**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

|                                | Share capital | Statutory reserve | Fair value reserve | Retained earnings | Total Owners' equity |
|--------------------------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| Balance at January 1, 2016     | 15,000,000    | 1,426,186         | (1,941,454)        | 1,316,267         | 15,800,999           |
| Paid dividends                 | -             | -                 | -                  | (750,000)         | (750,000)            |
| Comprehensive income           | -             | -                 | (149,275)          | 592,619           | 443,344              |
| Transfer to statutory reserves | -             | 81,589            | -                  | (81,589)          | -                    |
| Balance at December 31, 2016   | 15,000,000    | 1,507,775         | (2,090,729)        | 1,077,297         | 15,494,343           |
| Paid dividends                 | -             | -                 | -                  | (450,000)         | (450,000)            |
| Comprehensive income           | -             | -                 | (82,432)           | 320,433           | 238,001              |
| Transfer to statutory reserves | -             | 47,388            | -                  | (47,388)          | -                    |
| Balance at December 31, 2017   | 15,000,000    | 1,555,163         | (2,173,161)        | 900,342           | 15,282,344           |

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

|                                                                                                                        | 2017             | 2016             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>OPERATING ACTIVITIES</b>                                                                                            |                  |                  |
| Income before tax                                                                                                      | 438,880          | 782,135          |
| Adjustments on income before tax                                                                                       |                  |                  |
| Depreciation                                                                                                           | 21,621           | 19,986           |
| Realized gains / (losses) from sell of financial assets stated at fair value through statement of comprehensive income | (522)            | 315              |
| Realized Gains from sell of financial assets stated at fair value through statement of other comprehensive income      | (484)            | -                |
| Returned accounts receivable impairment provision                                                                      | (350,000)        | 125,000          |
| Provision for contingent liabilities                                                                                   | 50,000           | -                |
| Financial charges                                                                                                      | 85,643           | 39,429           |
| <b>Changes in operating assets and liabilities:</b>                                                                    |                  |                  |
| Accounts receivable                                                                                                    | (124,418)        | (1,369,824)      |
| Accounts on margin                                                                                                     | 356,999          | (16,746)         |
| Prepaid expenses and other receivables                                                                                 | (2,217)          | (4,360)          |
| Deferred tax assets                                                                                                    | (24,000)         | (30,000)         |
| Accounts payable                                                                                                       | (191,145)        | 4,820            |
| Accrued expenses and other liabilities                                                                                 | 16,602           | 44,152           |
| <b>Cash available from/(used in) operating activities</b>                                                              | <b>276,959</b>   | <b>(405,093)</b> |
| paid financial charge                                                                                                  | (85,643)         | (39,429)         |
| Paid income tax                                                                                                        | (247,306)        | (323,291)        |
| <b>Net cash used in operating activities</b>                                                                           | <b>(55,990)</b>  | <b>(767,813)</b> |
| <b>INVESTING ACTIVITIES</b>                                                                                            |                  |                  |
| Change in financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income                    | (34,966)         | -                |
| Change in financial assets designated at fair value through statement of comprehensive income                          | 522              | 4,031            |
| Change in property and equipment                                                                                       | (3,676)          | (99,373)         |
| <b>Net cash used in investing activities</b>                                                                           | <b>(38,120)</b>  | <b>(95,342)</b>  |
| <b>FINANCING ACTIVITIES</b>                                                                                            |                  |                  |
| Paid dividends                                                                                                         | (450,000)        | (750,000)        |
| Financing form (Paying to) Banks                                                                                       | 344,663          | 693,393          |
| <b>Net cash used in financing activities</b>                                                                           | <b>(105,337)</b> | <b>(56,607)</b>  |
| <b>Net change in cash and cash equivalents</b>                                                                         | <b>(199,447)</b> | <b>(919,762)</b> |
| Cash and cash equivalents, January 1                                                                                   | 658,417          | 1,578,179        |
| <b>Cash and cash equivalents, December 31</b>                                                                          | <b>458,970</b>   | <b>658,417</b>   |

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**1. ORGANIZATION AND ACTIVITIES**

Al-Amal Financial Investments Company is a Jordanian public shareholding Company ("the Company"), registered on October 17, 2005 under Commercial registration number (370) after it has been decided to change the legal statutes from L.L.C to P.L.C. The Company's share capital is JD 15,000,000 divided into 15,000,000 shares, the par value is one JD per share.

The main activity of the company is the commissioning of a commission broker's business, dealing with securities for its own account, providing financial consulting, leasing and mortgage of transferred and untransferred money for the purposes of the company and borrowing from banks, buying, renting, pledging and importing any transferred and untransferred money or any rights or privileges deemed necessary by the company Or suitable for their purposes, including land, buildings, machinery, means of transport or goods, and to establish, assess, act and make the necessary changes in buildings when necessary or appropriate for the purposes and objectives of the company.

The Company's headquarter is in Amman.

**2- NEW AND REVISED STANDARDS AND AMENDMENTS TO IFRSs IN ISSUE BUT NOT YET EFFECTIVE:-**

The following new standards and amendments to the standards have been issued but are not yet effective and the Company intends to adopt these standards, where applicable, when they become effective.

| <u>New Standards</u>                                | <u>Effective Date</u> |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| (IFRS) No.9 – Financial Instruments                 | January 1, 2018       |
| (IFRS) No.15 – Revenue from Contract with Customers | January 1, 2018       |
| (IFRS) No.16 – Leases                               | January 1, 2019       |

Board of directors of the Company is expected that the application of these standards and interpretations in subsequent periods will not have a substantial impact on the company's financial statements.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS(Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

---

**3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**The preparation of financial statements**

The accompanying financial statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards .

**The Basics of preparation**

These financial statements , were presented in Jordanian Dinar as the majority of transactions recorded in Jordanian Dinar.

The financial statements have been prepared on the historical cost basis , However financial assets and financial liabilities are stated at fair value. The following is a summary of significant accounting policies applied by the company as follows :

**Financial assets stated at fair value through statement of comprehensive income**

Financial assets are classified as at fair value through statement of income when either the financial asset is held for trading or it is selected as at fair value through statement of income. A financial asset is classified as held for trading if:

- It has been acquired principally for the purpose of selling it in the near term; or
- Recognition it as a part of a portfolio of identified financial instruments that the Company manages together and has a recent actual pattern of short-term profit-taking; or
- It is a derivative that is not classified and effective as a hedging instrument.

A financial asset other than a financial asset held for trading may be designated as at fair value through statement of income upon initial recognition if:

- such classification eliminates or significantly reduces a measurement or recognition inconsistency that would otherwise arise; or
- the financial asset forms part of a group of financial assets or financial liabilities or both, which is managed and its performance is evaluated on a fair value basis, in accordance with the Company's documented risk management or documented investment strategy, and information about the grouping is provided internally on that basis; or
- It forms part of a contract containing one or more embedded derivatives, and IAS 39 *Financial Instruments: Recognition and Measurement* permits the entire combined contract (asset or liability) to be classified as at fair value through statement of income.

Financial assets at fair value through statement of income are stated at fair value, with any gains or losses arising on remeasurement recognised in profit or loss. The net gain or loss recognised in profit or loss includes any dividend or interest earned on the financial asset and is included in the 'other gains and losses' line item in the income statement.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Financial assets stated at fair value through statement of other comprehensive income**

The Company's listed shares that are traded in an active market are classified as available-for-sale financial assets and are stated at fair value. The Group also has investments in unlisted shares not traded in AFS has active markets but is also classified as available-for-sale financial assets at fair value because management believes that fair value can be measured reliably. Gains and losses arising from changes in fair value are included in other comprehensive income and are added to the cumulative changes in fair value of equity investments except for impairment losses that are included in profit or loss. If the investment is disposed of or is impaired, the cumulative gain or loss previously recognized in the investment revaluation reserve is included in the income statement

**Revenues**

Revenue from brokerage commissions is recognized when the service is rendered and the sales and / or purchase invoice is issued to the customer.

**Expenses**

Expenses are recognized in the statement of comprehensive income in accordance with their nature and consist mainly of the costs incurred on salaries, wages and related expenses, the expenses of the Securities deposit centre, financial expenses and commission paid for the sale of the company's services. Other expenses are classified and reported as administrative and operating expenses

**Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents include cash, demand deposits, and highly liquid investments with original maturities of three months or less and which are not exposed to a significant risk of value change.

**Accounts receivable**

Accounts receivable are stated at the net realizable value of the consideration given and are carried at amortized cost after provision for doubtful debts.

**Accounts payable and accruals**

Accounts payable are recognized against the value of obligation for services or goods received, whether billed or not billed by the supplier.

**Financial assets at amortized cost**

Financial instruments such as notes receivable, receivables, finance lease payments, bank overdraft, loans and other securities and expenses due to others are stated at amortized cost using the effective yield method after any impairment loss has been deducted.



**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**The Decline in value of the financial assets**

In date of each statement of financial position, values of the financial assets have been reviewed, to determine if there indication to decline in its value

As for the financial assets such as trade accounts receivable and assets was evaluated as individual non-low-value, where evaluated for the decline in the value on a collective basis. The objective evidence for decline in portfolio of the accounts receivable includes the past experience about the collection of payments. And the increase in the number of the late payments portfolio (which it's beyond the rate of borrowing) also it includes the significant changes in the international and local economic conditions that are related with non-collection of accounts payable.

The Reduce in the listed value of the financial assets is the amount of loss decline of value directly. And this is for all the financial assets except the trade accounts receivable as the listed value have been reduced by provisions accounts. When is one of the accounts receivables are non-collected then write off the amount of this debt and the equal amount from account of the provisions.

The changes in the listed value for the provisions account are recognized in comprehensive income.

As for the ownership equity instruments which are available for sale, declined losses are not closed in the recognized value in the profit and loss statement. However, any increase in the fair value becomes after decline loss has recognized directly in shareholder's equity statement.

**De-recognition**

The Company cancels the recognition of financial assets only when the contractual rights about receipt of cash flows from the financial assets had ended. Substantially transfer all the risks and benefits of the ownership to another firm. In the case of the company doesn't transfer on retain substantially risks or benefits of the ownership and continue in control of the transferred assets, the company in this case recognize its share retained in the transferred assets and the related liabilities in the limits of the amounts excepted to be paid. In the other case, when the company retained substantially all risks and benefits of owner ship of the transferred assets, the company will continue to recognize of the financial assets.

**The decline in value of the non-current assets**

The decline in value of the non-current assets in the date of each balance sheet the company review the listed values for its assets to specify if there is an indication to be decline losses of the value. If their indication to that, the recoverable amount of the asset will be estimated to determine the loss of decline in the value if it be. In case, in ability to estimate the recoverable amount of specific asset. The Company estimate the recoverable amount for unit producing of cash that related in the same asset. when there is ability to determine basis of distribution that is fixed and reasonable, the joint assets distribute to units producing of cash that related in the same asset. when there is ability to determine basic of distribution that is fixed and reasonable, the joint assets distribute to specific units producing of cash or it distribute to smallest group from units producing cash that it able to determine basic of distribution fixed and reasonable for it.

The recoverable amount is the fair value of asset minus the cost of sale or value in use whichever is higher.

In case, the recoverable amount (or the unit producing of cash) distribute lower than the listed value, reduce the listed value for asset (or unit producing of cash) to the recoverable amount. Losses of the decline recognize directly in the income statement except the asset that is re-evaluation then record losses of the decline as reduction from re-evaluation provision.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**Property and equipment**

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation. Expenditures on maintenance and repairs are expensed. While expenditures for improvement are capitalized. Depreciation is provided over the estimated useful lives of the applicable assets using the straight-line method. The estimated rates of depreciation of the main classes of assets are as follows:

|                        | Annual depreciation rate |
|------------------------|--------------------------|
| Furniture              | 10%                      |
| Machines and equipment | 9-15%                    |
| Decorations            | 20%                      |
| Computer programs      | 25%                      |
| Vehicles               | 15%                      |

Useful lives and the depreciation method are reviewed periodically to make sure that the method and depreciation period appropriate with the expected economic benefits of property and equipment.

Impairment test is performed to the value of the property and equipment that appears in the Statement of Financial Position When any events or changes in circumstances shows that this value is non-recoverable.

15In case of any indication to the low value, impairment losses are calculated according to the policy of the low value of the assets

At the subsequent elimination of property and equipment recognize the amount of gains or losses resulting are recognized, which represents the difference between the net proceeds of elimination and the value of the property and equipment that appears in the statement of Financial Position. Gross Profit and loss.

**Provisions**

The provisions had been formed, when the company has a present obligation (legal or expected) from past events which its cost of repayment consider potential, accepted and it has ability to estimate it reliably.

The provision had been measured according to the best expectations of the required alternative to meet the obligation as of the balance sheet date after considering the risks and not assured matters about the obligation. When the provision had been measured with the estimated cash flows to pay the present obligation, then the accounts receivable had been recognized as asset in case of receipt and replacement of the amount is certain and it able to measure the amount reliably.

**The use of estimation**

The preparation of financial statements and the application of accounting policies required of the Company's management to make estimates that affect the amounts of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities, these estimates also affect the revenues, expenses and provisions.

As well as changes in fair value that appears in the comprehensive income statement.

In particular, required of the company's management to issue important judgments to estimate the amounts of future cash flows and its times Mentioned that the estimates are shown necessarily based on the assumptions and multiple factors have a varying degree of estimation and uncertainty and that actual result may differ from estimates As a result of changes resulting about the conditions and circumstances of these estimates in the future

**Segment reporting**

A business is a group of assets and processes that jointly engage in the rendering of products or services that are subject to risks and rewards that differ from those of other business segments and which are measured according to reports used by the chief executive manager and the chief decision maker.

The geographical segment is associated with the present of products in a specific economic environment that are subject to risks and rewards that differ from those business segments in economic environments.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

**Offsetting**

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount is reflected in the statement of financial position only when there are legal rights to offset the recognized amounts, the Company intends to settle them on a net basis, or assets are realized and liabilities settled simultaneously.

**Income Tax**

The Company is subject to Income Tax Law, its subsequent amendments and the regulations issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan and provided on accrual basis, Income Tax is computed based on adjusted net income, according to International Accounting Standard No. (12), the Company may have deferred taxable assets resulting from the differences between the accounting value and tax value of the assets and liabilities related to the provisions.

Deferred taxes are the taxes expected to be paid or recovered as a result of temporary differences in the value of assets or liabilities in the financial statements and the amount for which the tax is calculated. Taxes are accounted for using the liability method. Deferred taxes are recognized in accordance with the tax rates expected to be applied when the tax liability is settled or the deferred tax asset is realized.

**Leasing**

Leasing are classified as capital lease whenever the terms of the transfer substantially all of the risks and rewards of ownership to the lessee. All other leases are classified as operating leases.

Rental payable under operating leases are charged to income on a straight-line basis over the term of the operating lease.

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

|                           | 2017    | 2016    |
|---------------------------|---------|---------|
| Cash at banks             | 433,970 | 633,417 |
| Settlement guarantee fund | 25,000  | 25,000  |
|                           | 458,970 | 658,417 |

\*This account represents the value of the cash contribution paid by the company as a financial broker in the ASE to that Settlement guarantee fund in accordance with the Fund's bylaws for the year 2004, which is based on the provisions of Article (90) of the Securities Law No. 76 of 2002 Aims to :-

- (A) Cover the cash deficit of the Fund's buyer's member for securities.
- (B) Cover the deficit in the balance of securities that appears to the member of the seller fund as a result of the trade of securities in the market.

The Fund shall, at the end of every three months, recalculate the cash contribution amount for each Broker in accordance with the Fund's Bylaws, whereby the difference between the Fund and the Broker shall be settled by either increasing, decreasing or maintaining the Fund's balance as unchanged.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**5. ACCOUNTS RECEIVABLE**

|                                           | 2017             | 2016             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Account receivables and brokerag clients  | 9,846,333        | 9,784,978        |
| Due from related parties (Note – 17/B)    | 63,063           | -                |
| Accounts receivable impairment provision* | (1,050,000)      | (1,400,000)      |
|                                           | <u>8,859,396</u> | <u>8,384,978</u> |

\*Change inaccounts receivable impairment provision, as follow:

|                        | 2017             | 2016             |
|------------------------|------------------|------------------|
| Balance at January 1   | 1,400,000        | 1,275,000        |
| provision for the year | 100,000          | 125,000          |
| Provision returns      | (450,000)        | -                |
| Balance at December 31 | <u>1,050,000</u> | <u>1,400,000</u> |

**6. Financing receivables on margin**

|                                        | 2017             | 2016             |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Financing receivables on margin        | 5,964,825        | 6,119,307        |
| Due from related parties (Note – 17/C) | 346,503          | 549,020          |
|                                        | <u>6,311,328</u> | <u>6,668,327</u> |

**7. PREPAID EXPENSES AND OTHER RECEIVABLES**

|                          | 2017          | 2016          |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Prepaid expenses         | 18,932        | 18,700        |
| Bank guarantees deposits | 59,400        | 66,500        |
| Refundable deposits      | 300           | 300           |
| Employee receivables     | 17,185        | 8,100         |
|                          | <u>95,817</u> | <u>93,600</u> |

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
**(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

**8.FINANCIAL ASSETS DESIGNATED AT FAIR VALUE THROUGH STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

|                                                                                                 | 2017           | 2016             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Investment in Arab German Insurance Company by 325,000 shares (2016: 325,000 shares)            | 42,250         | 42,250           |
| Investment in Med Gulf for Insurance Company by 444,836 shares (2016: 444,836 shares)           | 484,872        | 427,044          |
| Investment in Unified Transport and Logistics Company by 30,305 shares (2016: 30,305 shares)    | 1,515          | 2,425            |
| Investment in Specialized Investment Compounds Companyby 332,702 shares (2016: 332,702 shares)  | 286,125        | 395,916          |
| Investment in International Co. For Chemical Industriesby 74,481 shares (2016: 74,481 shares)   | 47,669         | 47,669           |
| Investment in Al-Tajamouat Food and Housing Company by 13,000 shares (2016: 13,000 shares)      | 4,030          | 5,590            |
| Investment in Al-Dulayl Industrial Real Estate Company by 227,860 shares (2016: 227,600 shares) | 86,588         | 102,537          |
| Investment in the Union Company for Financial Investments with a shares 20,000total             | 23,400         | -                |
|                                                                                                 | <u>976,449</u> | <u>1,023,431</u> |

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**9. PROPERTY AND EQUIPMENT**

|                                  | January 1      | Additions     | Disposal | December 31    |
|----------------------------------|----------------|---------------|----------|----------------|
| <b>Cost:</b>                     |                |               |          |                |
| Furniture                        | 43,005         | 131           | -        | 43,136         |
| Machines and equipment           | 76,353         | 2,395         | -        | 78,748         |
| Decorations                      | 60,264         | -             | -        | 60,264         |
| Computer programs                | 27,442         | 1,150         | -        | 28,592         |
| Vehicles                         | 86,000         | -             | -        | 86,000         |
| <b>Total cost</b>                | <b>293,064</b> | <b>3,676</b>  | <b>-</b> | <b>296,740</b> |
| <b>Depreciation:</b>             |                |               |          |                |
| Furniture                        | 38,701         | 1,160         | -        | 39,861         |
| Machines and equipment           | 62,161         | 3,397         | -        | 65,558         |
| Decorations                      | 58,226         | 505           | -        | 58,731         |
| Computer programs                | 17,638         | 3,659         | -        | 21,297         |
| Vehicles                         | 11,840         | 12,900        | -        | 24,740         |
| <b>Total depreciation</b>        | <b>188,566</b> | <b>21,621</b> | <b>-</b> | <b>210,187</b> |
| Book value at January 1          | 104,498        |               |          |                |
| <b>Book value at December 31</b> |                |               |          | <b>86,553</b>  |

**10. BANK OVERDRAFT**

The company obtained current debt limit from Jordan Commercial Bank with ceiling of 1,000,000 JD, interest rate 9% with commission 0.5%.

**11. ACCOUNTS PAYABLE**

|                                         | 2017           | 2016           |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Accounts payable                        | 326,401        | 494,217        |
| Due to related parties (Note – 17/D &E) | -              | 23,329         |
|                                         | <b>326,401</b> | <b>517,546</b> |

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**12. ACCRUED EXPENSES AND OTHER LIABILITIES**

|                                                          | 2017           | 2016           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Shareholder's profit deposits                            | 175,118        | 164,334        |
| Returns of subscription the increase in capital deposits | 11,643         | 11,670         |
| Employees remuneration provision                         | -              | 21,488         |
| Board of directors remuneration provision                | 37,083         | 33,750         |
| Income tax provision (Note -15)                          | 114,995        | 327,854        |
| Special provision                                        | 50,000         | -              |
| Jordanian universities fees                              | 4,873          | 4,873          |
|                                                          | <u>393,712</u> | <u>563,969</u> |

**13. STATUTORY RESERVE**

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdome of Jordan and the Company's Article of Association, the Company has established a statutory reserve by the appropriation of 10% of net income until the reserve equals 25% of the capital. However, the Company may, with the approval of the General Assembly continue deducting this annual ratio until this reserve is equal to the subscribed capital of the Company in full. This reserve is not available for dividends distribution, After exhausting the other reserves, the General Authority may, at an extraordinary meeting, decide to extinguish its losses from the amounts collected in the compulsory reserve account, provided that it is rebuilt in accordance with the provisions of the said law.

**14. PROPOSED DIVIDENDS**

Under the instructions of the Securities Commission, the distributable profits are as follows

|                                   | 2017               | 2016               |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Retained earnings                 | 900,342            | 1,077,297          |
| Less: Unrealized profits          | -                  | -                  |
| Profits earned                    | 900,342            | 1,077,297          |
| Less: Negative fair value reserve | (2,173,161)        | (2,090,729)        |
|                                   | <u>(1,272,819)</u> | <u>(1,013,432)</u> |

**15. INCOME TAX**

The change in income tax provision as December 31 as follows:

|                         | 2017           | 2016           |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Balance at January 1    | 327,854        | 431,629        |
| Paid during the year    | (247,306)      | (323,291)      |
| Provision for the year* | 34,447         | 219,516        |
| Balance at December 31  | <u>114,995</u> | <u>327,854</u> |

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**Summary on the adjustment of the accounting profit and the tax profit:**

|                                                     | 2017           | 2016           |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Profit                                              | 438,880        | 782,135        |
| Add: rejected expenses                              | 154,648        | 132,515        |
| Deduct: untaxable revenues                          | 450,000        | -              |
| <b>Taxable income</b>                               | <b>143,528</b> | <b>914,650</b> |
| <b>Income Tax</b>                                   | <b>34,447</b>  | <b>219,516</b> |
| Deferred tax assets (Note-16)                       | (24,000)       | (30,000)       |
| <b>Income tax appearing in the income statement</b> | <b>10,447</b>  | <b>189,516</b> |
| Amortization deferred tax assets                    | 108,000        | -              |
| <b>Income tax in income statement</b>               | <b>118,447</b> | <b>189,516</b> |
| Legal income tax rate                               | %24            | %24            |
| Actual income tax rate                              | %2             | %28            |

Income tax was reviewed until 2015 by the Income and Sales Tax Department and for the year 2016, self assessment tax statement was submitted and not reviewed accounting records by the sales and tax Departments until the date of preparing the financial statements of the company.

**16. DEFERRED TAX ASSETS**

This item represents the deferred tax amount of the provision for impairment in receivables and details as follows:

| Accounts included                        | 2017                                        |                |                  |                       | 2016            |               |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
|                                          | Balance of beginning of period for the year | Added amounts  | Returned amounts | End of period balance | Deferred tax    | Deferred tax  |
| Accounts receivable impairment provision | 1,400,000                                   | 100,000        | (450,000)        | 1,050,000             | (84,000)        | 30,000        |
| <b>Total</b>                             | <b>1,400,000</b>                            | <b>100,000</b> | <b>(450,000)</b> | <b>1,050,000</b>      | <b>(84,000)</b> | <b>30,000</b> |

Change in deferred tax assets accounts as follow:

|                               | 2017           |             | 2016           |             |
|-------------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
|                               | Assets         | Liabilities | Assets         | Liabilities |
| Balance at January 1          | 336,000        | -           | 306,000        | -           |
| Additions                     | 24,000         | -           | 30,000         | -           |
| Amortization                  | (108,000)      | -           | -              | -           |
| <b>Balance at December 31</b> | <b>252,000</b> | <b>-</b>    | <b>336,000</b> | <b>-</b>    |

\* Deferred tax is calculated at 24% on various provisions, and in the opinion of management, these amounts are recoverable in the future.



**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**17. RELATED PARTIES TRANSACTIONS**

(A) The Company has made transactions with the following related party:

| NAME                                   | RELATIONSHIP                                       |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Mr. Raed Abed Al Rahman Al Kaluti      | Chief Executive manager                            |
| Mr. Jawad Adnan Al Kharouf             | Member of the Board of Directors & General manager |
| Mr. Amer Ibrahim Mu'asher              | Member of the Board of Directors                   |
| Bostan Agricultural and industrial Co. | Member of the Board of Directors (Former)          |

- Total volume of trading and commissions of the relevant parties dealt with during the year:

|                            | 2017      | 2016       |
|----------------------------|-----------|------------|
| Total of volume of trading | 7,628,241 | 15,933,538 |
| Total of commissions       | 31,982    | 65,238     |

(B) Due from related parties as at December 31 as follows (Note -5):-

|                            | 2017   | 2016 |
|----------------------------|--------|------|
| Mr. Jawad Adnan Al Kharouf | 63,063 | -    |
|                            | 63,063 | -    |

(C) Due from related parties for financing receivables on margin as at December 31 as follows (Note -6):-

|                                   | 2017    | 2016    |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Mr. Jawad Adnan Al Kharouf        | 129,386 | 81,199  |
| Mr. Amer Ibrahim Mu'asher         | 214,240 | 467,821 |
| Mr. Raed Abed Al Rahman Al Kaluti | 2,877   | -       |
|                                   | 346,503 | 549,020 |

(D) Due to related parties as at December 31 as follows (Note -11):-

|                                        | 2017 | 2016   |
|----------------------------------------|------|--------|
| Mr. Raed Abed Al Rahman Al Kaluti      | -    | 6,475  |
| Bostan Agricultural and industrial Co. | -    | 16,367 |
|                                        | -    | 22,842 |

(H) Due to related parties for financing receivables on margin as at December 31 as follows (Note -11):-

|                                   | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|------|------|
| Mr. Raed Abed Al Rahman Al Kaluti | -    | 487  |
|                                   | -    | 487  |

- During the year, the Company recorded the following bonuses, remuneration and benefits for the members of the Board of Directors:

|                                                                  | 2017   | 2016   |
|------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Members of the Board of Directors remuneration                   | 35,000 | 33,750 |
| Transportations allowances for Members of the Board of Directors | 15,800 | 16,200 |

- During the year, the Company recorded the following salaries and bonuses for the members of the executive management:

|                                                | 2017    | 2016    |
|------------------------------------------------|---------|---------|
| Executive Management Salaries and Remuneration | 198,830 | 203,120 |

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**18. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

|                                                                  | 2017           | 2016           |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Transportations allowances for Members of the Board of Directors | 15,800         | 16,200         |
| Electricity ,water, telephone                                    | 10,588         | 12,629         |
| Maintenance machines and computer programmes                     | 9,678          | 9,158          |
| Rent                                                             | 44,894         | 44,567         |
| Stationary and printing                                          | 3,574          | 2,690          |
| Donations                                                        | -              | 250            |
| Depreciations                                                    | 21,621         | 19,986         |
| Health insurance                                                 | 23,469         | 21,814         |
| License fees and subscriptions                                   | 2,345          | 2,217          |
| Professional fees and consultancies                              | 34,200         | 36,800         |
| Fuels and maintenance                                            | 4,412          | 4,676          |
| Employees remuneration                                           | 2,000          | 23,938         |
| Advertising                                                      | 846            | 1,762          |
| Hospitality                                                      | 2,939          | 2,621          |
| Interests of Tax Installment                                     | 4,648          | 7,515          |
| Travel expenses                                                  | 197            | 331            |
| Cleanliness                                                      | 567            | 830            |
| Miscellaneous and other expenses                                 | 3,893          | 4,287          |
|                                                                  | <b>185,671</b> | <b>212,271</b> |

**19.CONTINGENCIES LIABILITIES**

As of December 31, the Company has the following contingencies:

|                    | 2017    | 2016    |
|--------------------|---------|---------|
| Banks deposits     | 522,000 | 593,000 |
| Guarantee deposits | 59,400  | 66,500  |

**20. THE LEGAL STATUS OF THE COMPANY**

Cases raised by the company : there are cases raised by the company on ther parties amounted by 1,643,272

**Cases raised on the company by others :**

There are no cases raised on the company.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**21. FINANCIAL INSTRUMENTS**

**The Fair Value**

The fair value of financial assets and financial liabilities include financial assets; cash and cash equivalents, checks under collection, receivables, securities, and include financial liabilities; accounts payable, credit facilities, loans, credits and other financial liabilities.

**First level:** The market prices stated in active markets for the same financial instruments.

**Second Level:** Assessment techniques depend on the input affect the fair value and can be observed directly or indirectly in the market.

**Third Level:** Assessment techniques depend on inputs affect the fair value cannot be observed directly or indirectly in the market.

| <u>December 31, 2017</u>                                                              | <u>level one</u> | <u>Second Level</u> | <u>Third level</u> | <u>Total</u> |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------|--------------|
| Accounts receivable and financing receivable margin                                   | -                | 15,170,724          | -                  | 15,170,724   |
| Prepaid expenses and other receivables                                                | -                | 95,817              | -                  | 95,817       |
| Cash and cash equivalents                                                             | -                | 458,970             | -                  | 458,970      |
| Financial assets stated at fair value through statement of other comprehensive income | 976,449          | -                   | -                  | 976,449      |
| Property and equipment                                                                | -                | 86,553              | -                  | 86,553       |
| Accrued expenses and other accounts payable                                           | -                | 393,712             | -                  | 393,712      |
| Bank overdraft                                                                        | -                | 1,038,056           | -                  | 1,038,056    |
| Accounts payable                                                                      | -                | 326,401             | -                  | 326,401      |
| <u>December 31, 2016</u>                                                              | <u>level one</u> | <u>Second Level</u> | <u>Third level</u> | <u>Total</u> |
| Accounts receivable and margin financing                                              | -                | 15,053,305          | -                  | 15,053,305   |
| Prepaid expenses and other receivables                                                | -                | 93,600              | -                  | 93,600       |
| Cash and cash equivalents                                                             | -                | 658,417             | -                  | 658,417      |
| Financial assets stated at fair value through statement of other comprehensive income | 1,023,431        | -                   | -                  | 1,023,431    |
| Property and equipment                                                                | -                | 104,498             | -                  | 104,498      |
| Accrued expenses and other accounts payable                                           | -                | 563,969             | -                  | 563,969      |
| Bank overdraft                                                                        | -                | 693,393             | -                  | 693,393      |
| Accounts payable                                                                      | -                | 517,546             | -                  | 517,546      |

The value set out in the third level reflect the cost of purchasing these assets rather than its fair value due to the lack of an active market for them, this is the opinion of Directors that the purchase cost is the most convenient methods to measure the fair value of these assets and that there was no impairment.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

---

**Management of share capital risks**

The Company manages its capital to make sure that the Company will continue when it takes the highest return by the best limit for debts and owners equity balances. The Company's strategy doesn't change from 2016.

Structuring of Company's capital includes owners equity which consist of capital, statutory reserve, fair value reserve, and retained earnings as it listed in the changes in owners' equity statement.

**The debt rate**

The board of directors is reviewing the share capital structure periodically, as a part of this reviewing, the board of directors consider the cost of share capital and the risks that is related in each faction from capital and debt factions. The Company capital structure doesn't include debts from borrowing. The Company's doesn't determine the highest limit of the debt rate during 2018.

**The management of the financial risks**

The Company's activities might be exposing mainly to the followed financial risks:

**Management of the foreign currencies risks**

The company is not exposed to significant risks related to foreign currency price changes, so there is no need to effective management for this exposure.

**Interest rate risk**

The Company is exposed to interest rate risk mainly from borrowings with floating interests rate and from short-term bank deposits with fixed (constant) ineretst .

The company may be exposed to interest rates risks due to presence of deposits.

The sensitivity of the statement of comprehensive income is the effect of the assumed changes in interest rates on the Company's profit for one year, and it is calculated based on the financial liabilities which carry variable interest rates at the end of the year.

**Other price risk**

The Company exposes to price risks resulting from its investments in owners' equity to other companies. The Company keeps investments in other company's owner's equity for strategic purposes in addition for trading purposes in active markets.

The Company has no trading activity in those investments.

**Equity investments price sensitivity analysis**

The sensitivity analysis below is based on the extent to which the Company is exposed to equity investments price risk of other companies as at the reporting date.

If the equity investments prices of other companies are higher / lower by 5%: -

- The Company's equity reserves have been higher / lower by JD 48,822 (2016: higher / lower at JD 51,172) as a result of the Company's portfolio classified as financial assets at fair value through other comprehensive income.

**Credit risk management**

The credit risks represent in one part of the financial instruments contracts has not obligated to pay the contractual obligations and cause of that the Company is exposing financial losses, However, there are no any contracts with any other parts so the Company doesn't expose to different types of the credit risks, The significant credit exposed for any parts or group of parts that have a similar specification have been disclosed in note No.17. The Company classified the parts which have similar specifications as a related parties. Except the amounts which are related in the cash money. The credits risks that are resulting from the cash money are specific because the parts that are dealing with it are local banks have good reputations and have been controlled from control parties.

The listed amounts in this financial statements represent exposure of the company to the highest credit risks for the accounts receivables (trading and others) , cash and cash equivalent.

**AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS COMPANY**  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**  
**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**  
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

**Liquidity risk**

Board of directors is responsible for management of liquidity risks to manage the cash requirements, short, medium and long term liquidity. The Company managed the liquidity risks through controlling the future cash flow that evaluated permanently and correspond the due dates of cash assets and liabilities,

The following table represents the contractual eligibilities to non-derivative financial liabilities,

The table has prepared on the non-deducted cash flows to the financial liabilities basis according to the early due dates that may required from the Company to pay or receive,

The table below contains cash flows for principle amounts and interests

|                              | Interest rate | Year or less     | More than a year | Total            |
|------------------------------|---------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>December 31, 2017</b>     |               |                  |                  |                  |
| Instruments without interest | -             | 720,113          | -                | 720,113          |
| Instruments with interest    | %9            | 1,038,056        | -                | 1,038,056        |
| <b>Total</b>                 |               | <b>1,758,169</b> | <b>-</b>         | <b>1,758,169</b> |
| <b>December 31, 2016</b>     |               |                  |                  |                  |
| Instruments without interest | -             | 1,081,515        | -                | 1,081,515        |
| Instruments with interest    | %9            | 693,393          | -                | 693,393          |
| <b>Total</b>                 |               | <b>1,774,908</b> | <b>-</b>         | <b>1,774,908</b> |

**22. SECTORIAL INFORMATION**

|                            | Financial Brokerage<br>Sector         | Financial<br>investments in<br>securities sector | Total        |
|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------|
| <b>2017</b>                |                                       |                                                  |              |
| Net revenues of the sector | 1,270,225                             | 1,006                                            | 1,271,231    |
| Net expenses of the sector | (950,798)                             | -                                                | (950,798)    |
| Profit of the segment      | 319,427                               | 1,006                                            | 319,433      |
| Segment assets             | 16,064,064                            | 976,449                                          | 17,040,513   |
| Segment liabilities        | 1,758,169                             | -                                                | 1,758,169    |
| <b>2016</b>                | <b>Financial Brokerage<br/>Sector</b> | <b>Financial<br/>Brokerage Sector</b>            | <b>Total</b> |
| Net revenues of the sector | 1,573,233                             | (315)                                            | 1,572,918    |
| Net expenses of the sector | (980,299)                             | -                                                | (980,299)    |
| Profit of the segment      | 592,934                               | (315)                                            | 592,619      |
| Segment assets             | 16,245,820                            | 1,023,431                                        | 17,269,251   |
| Segment liabilities        | 1,774,908                             | -                                                | 1,774,908    |

**23. APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS**

The financial statements were approved by the Directors and authorized for issuance on February 28, 2018.