

التاريخ : 2018/3/29

الرقم : 12/جنوب /هينه/2018

للإدارة
موروثي
2
2018

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طيا نسخة من التقرير السنوي لشركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م لعام 2017 مع CD بيانات التقرير السنوي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام

محمد عثمان بسيسو


شركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م
SOUTH ELECTRONICS CO. P.L.C.

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديمان
٢٠١٨ ٤١٥٢ ٢٩
٢٥٥١٧
الرقم التسلسل
الجهة المختصة ١/٨٤



شركة الجنوب للإلكترونيات
SOUTH ELECTRONICS CO.

م.ع.م

التقرير السنوي

2017

٢٠١٧



حضرة صاحب الجلالة
الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه

١. اعضاء مجلس الادارة ٥
٢. كلمة رئيس مجلس الادارة ٧
٣. تقرير مجلس الادارة ٨
٤. تقرير مدققي الحسابات ٢٣
٥. بيان المركز المالي ٢٧
٦. بيان الدخل الشامل ٢٨
٧. بيان التغيرات في حقوق المساهمين ٢٩
٨. بيان التدفقات النقدية ٣٠
٩. ايضاحات حول البيانات المالية المنتهية ٣١

أعضاء مجلس الإدارة

- 1 - الشركة الاردنية السعودية الاماراتية للاستثمارات المالية
ويمثلها السيد محمد طه القسيم الحراحشة
رئيس مجلس الادارة _____
- 2- شركة النجم الماسي للاستثمار
ويمثلها السيد درويش مصطفى الخليلي
نائب رئيس مجلس الادارة _____
- 3- السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي
عضو مجلس الادارة _____
- 4- السيد جمال يوسف حسن عبد النبي
عضو مجلس الادارة _____
- 5- شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
ويمثلها السيد معز الدين محي الدين الامام
عضو مجلس الادارة _____
- 6 - السيد احمد طه القسيم الحراحشة
عضو مجلس الاداره _____
- 7- السادة بنك الاستثمار العربي الاردني
ويمثلها السيد أسامه عبدالمعز احمد ابو صباح
عضو مجلس الادارة _____

مدققو الحسابات / العباسي وشركاهم

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني اعضاء مجلس الادارة وبالاصالة عن نفسي يسرني ان ارحب بكم في هذا الاجتماع واشكركم على تلبيتكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة.

تعلمون ان مجلس ادارة الشركة قد وضع برنامج عمل للنهوض بالشركة وتصويب اوضاعها المالية ونتيجة للظروف التي مرت بها الشركة والمنطقة بشكل عام، والتي كان لها انعكاساتها السلبية على الاقتصاد الكلي.

والحمد لله فقد استطاعت شركتنا ان تخطو خطوات ملموسة في اعادة هيكلة اوضاعها واستكمال الاجراءات لدى الجهات الرسمية ذات العلاقة وسيكون عام 2018 هو استكمالاً للمرحلة التي بدأناها في العام 2017 بحيث يتم العمل على استقطاب مساهمين جدد لاستكمال مرحلة زيادة رأس المال حتى تتمكن من تنفيذ الخطط التي وضعها مجلس الادارة في استغلال موجودات الشركة وزيادة مبيعاتها وزيادة حصة الشركة في السوق الذي يتميز بالمنافسة الشديدة

وسنعمل على توفير رأس المال اللازم للتشغيل وتوفير متطلبات المرحلة القادمة في التوسع بنشاط الشركة.

اخواني المساهمين اننا نعمل بقصاري جهدنا وكما عهدتمونا لتحقيق افضل نتائج بالعام القادم ان شاء الله.

آملين دعمكم المشكور دائماً لشركتكم واطمئنين على ادراتها والعامين فيها.

واتقدم باسمي وباسم اعضاء مجلس الادارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على ادارتها التنفيذية، داعياً الله عز وجل ان يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الادارة

محمد طه القسيم الجراحشة

تعليمات الإفصاح للسنة المالية
تقرير مجلس إدارة الشركة للعام 2017

1. نشاط الشركة الرئيسي

تقوم الشركة بالتجارة وصيانة الأجهزة الكهربائية والإلكترونية المنزلية، حيث تتبع الشركة سياسة بيع المنتجات الكهربائية من خلال معارضها الخاصة وعددها (2) معرض منتشرة في المملكة الأردنية الهاشمية ومن خلال (17) مركز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة.

• الأماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها

تضم الشركة 18 موظف موزعين على النحو التالي:

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
شارع مكة	6	الإدارة العامة
عمان	2	معارض الشركة والجملة
المقابلين	2	مؤسسة المتقاعدين العسكريين
الجويذة	6	المستودعات المركزية
شارع مكة	2	مركز الصيانة
	18	المجموع

• حجم الإستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي ما يقارب (12,733,416) دينار.

2. الشركات التابعة للشركة

• شركة هيرالشرق الأوسط للأجهزة

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 92.5% و يبلغ رأسمالها (خمسة وعشرون) مليون دينار وهي الشركة المصنعة لمنتجات كهربائية وإلكترونية مختلفة.

• شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% و يبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني، حيث كانت الشركة خلال سنوات 2014 وما قبلها شركة غير عاملة، واتخذت هيئة مديري الشركة قرار بتفعيل نشاطات الشركة خلال عام 2015.

• شركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% و يبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني.

3. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

(1) الاسم:		الشركة الاردنية السعودية الاماراتية للاستثمارات المالية ويمثلها: السيد محمد طه القسيم الجراحشة
المنصب:	رئيس مجلس الإدارة	
تاريخ التعيين:	2014/3/9	
تاريخ الميلاد:	1957	
الشهادة العلمية:	بكالوريوس آداب سنة 1978	
الخبرات العملية:	1. رئيس مجلس ادارة للمجموعة العربية للتأمين - من 2011 لتاريخه 2. رئيس مجلس ادارة شركة التجمعات لخدمات التغذية و الاسكان 3. رئيس مجلس ادارة شركة الاسراء للاستثمار والتمويل الاسلامي - 2008 4. رئيس مجلس ادارة الشركة الانمائية للتعليم 5. نائب رئيس مجلس ادارة الشركة النموذجية للمطاعم (برج كنج) 6. رئيس هيئة مديرين لشركة سرايا دابوق للتطوير العقاري	
(2) الاسم:		شركة النجم الماسي للاستثمار ويمثلها: السيد درويش مصطفى الخليلي
المنصب:	نائب الرئيس	
تاريخ التعيين:	2014/3/9	
تاريخ الميلاد:	1963/6/16	
الشهادة العلمية:	دبلوم ادارة صناعية وكمبيوتر و ماجستير ادارة من لندن 1984-2006	
الخبرات العملية:	1. من 1987 التحق بشركات تابعه لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة والهندسية والالكترونية والثقيلة ونقلد عدة مناصب في مجالس الادارات المختلفه 2. رئيس وعضو جمعية مستثمري مدينة الملك عبد الله الثاني سابقا 3. نائب الرئيس وعضو في الجمعية الوطنية لرعاية المستثمرين سابقا 4. عضو في مؤسسة المدن الصناعية سابقا 5. عضو مجلس في مؤسسة المتقاعدين العسكريين والمحاربين القدامى سابقا 6. رئيس هيئة مديرين شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة	
(3) الاسم:		لطفي محمد قاسم العقرباوي
المنصب:	عضو	
تاريخ التعيين:	2014/3/9	
تاريخ الميلاد:	1958	
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبة - 1982	
الخبرات العملية:	1985.1 الى 1986 مدقق مالي 1986.2 إلى 2002 خبرة طويلة في مراقبة الشركات الاردنية 3. رئيس هيئة مديرين جريدة المواطن 4. عضو مجلس اداره سابق في عدة شركات مساهمه عامه	

(4) الاسم :	
جمال يوسف حسن عبد النبي	المنصب:
عضو	تاريخ التعيين:
2014/3/9	تاريخ الميلاد:
1958	الشهادة العلمية:
بكالوريوس ادارة اعمال وماجستير ادارة ماليه 1980	الخبرات العملية:
1. من 1983-1998 في البنك الاسلامي الاردني آخر منصب مساعد المدير العام	
2. من 1998-2003 مدير فرع في بنك الاردن	
3. من 2004-2007 مدير عام في البنك التجاري الاردني	
4. من 2007- لتاريخه مدير عدة محافظ في سوق الاوراق المالية	

(5) الاسم :	
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ويمثلها : السيد معز الدين محي الدين محمد الإمام	المنصب:
عضو	تاريخ التعيين:
2014/3/9	تاريخ الميلاد:
1950	الشهادة العلمية:
بكالوريوس اقتصاد 1973	الخبرات العملية:
1. 1973-1990 خبرة في دولة الكويت في مجال النقل والشحن البحري والتجارة الدولية في شركات تجارية استثمارية	
2. 1990-2002 مدير عام شركة الجنوب للالكترونيات	
3. 2003-2007 رئيس ونائب رئيس مجلس ادارة ومدير عام في شركتي هير الشرق الاوسط للاجهزة وهير الشرق الاوسط للتجارة	
4. 2007-2008 عضو مجلس ادارة ورئيس تنفيذي لشركة المجمع الوطني للصناعات - ابوظبي	
5. 2009-2012 مستشار لشركة هير الشرق الاوسط للاجهزة	
6. 2013-2015 مستشار لشركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة	

(6) الاسم :	
السيد احمد طه القسيم الجراح حشة	المنصب:
عضو	تاريخ التعيين:
2014/3/9	تاريخ الميلاد:
1962	الشهادة العلمية:
بكالوريوس هندسة ميكانيك طيران 1984	الخبرات العملية:
1. 1984-2008 صيانة الطائرات في سلاح الجو الملكي والملكية الاردنية	
2. 2009-2010 عدة وظائف ادارية في شركتي مصاعد تركية والمانية	
3. 2012 لتاريخه مستشار في بيت الهندسة العالمي للاستشارات	
4. عضو مجلس ادارة في عدة شركات مساهمة عامة	
5. 2012-2015 مدير عام شركة رم	

(7) الاسم:	بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله : اسامه عبد المعز احمد ابو صباح
المنصب:	عضو
تاريخ التعيين:	2015/4/22
تاريخ الميلاد:	1953
الشهادة العلمية:	بكالوريوس في الفيزياء عام 1978
الخبرات العملية:	1. عمل لمدة (سنة واحدة) في بنك الكويت الوطني 2. عمل لمدة (8) سنوات في بنك القاهرة - عمان 3. عمل لمدة (3) سنوات في البنك الاردني الكويتي الوطني 4. مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2001 حتى 2012 5. مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2012 لتاريخه

ب- أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

(3) الاسم:	محمد عثمان مجدي بيسسو الكبيالي
المنصب:	المدير العام
تاريخ التعيين:	2015/5/1
تاريخ الميلاد:	1962
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبه 1985
الخبرات العملية:	1. 1988 - 1994 محاسب رئيسي ومساعد المدير المالي في شركة الجنوب للتجاره والليات 2. 1994 - 2012 مدير مالي واداري في شركة الجنوب للالكترونيات

4. أسماء كبار مالكي الأسهم 5 % فاكثر

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ 2017/12/31	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ 2016/12/31	النسبة المئوية %
1- بنك الاستثمار العربي الاردني	905.000	8,11 %	905.000	8,11 %
2- شركة ملتقى التداول	700200	6,275 %	1.100.000	9,85 %

5. الوضع التنافسي للشركة

أخذت شركة الجنوب للإلكترونيات مكانتها في السوق المحلي حيث تبلغ حصتها حوالي 5 % من السوق المحلي وتصل منتجاتها إلى جميع أنحاء المملكة من خلال شبكة المعارض التابعه لها ومراكز البيع والتسويق

6. درجة الاعتماد على موردين محددين / او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

أ - لا يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10 % او اكثر.

يوجد موردين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10 % او اكثر وهم:

اسم المورد	النسبة المئوية %
شركة درويش وشركاه	45 %
شركة محمود الرقب واخوانه	10 %
شركة عمر الحسنات واخوانه	16 %

ب - لا يوجد عملاء رئيسيين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10 %) أو أكثر.

يوجد عملاء رئيسيين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10 %) أو أكثر وهم:

اسم العميل	النسبة المئوية %
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	65 %
المركز الاردني للتجارة الدولية	19 %

7. الحماية و القرارات والامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

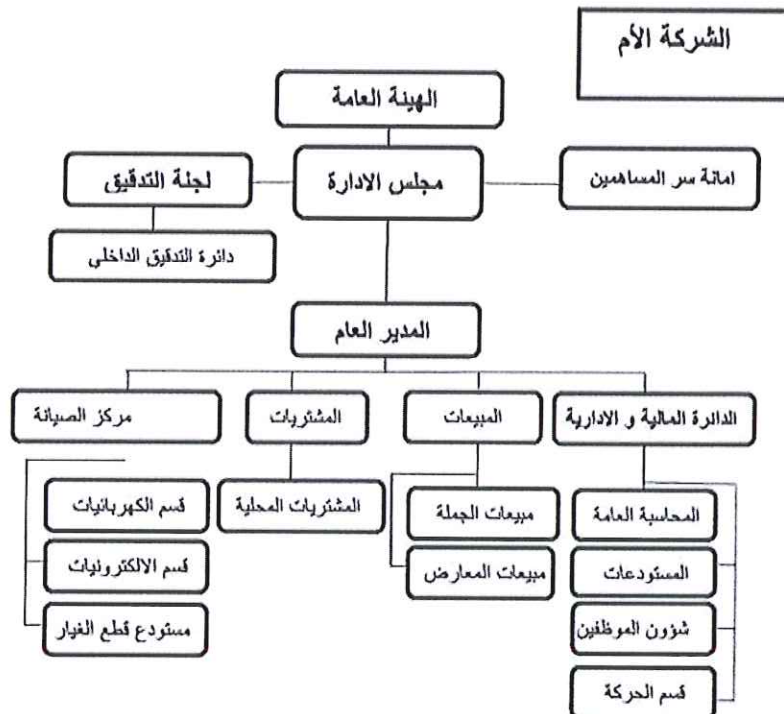
لا يوجد أي حمايه حكوميه او امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين او الانظمة او غيرها ولم تحصل الشركة على أي براءات اختراع او حقوق امتياز.

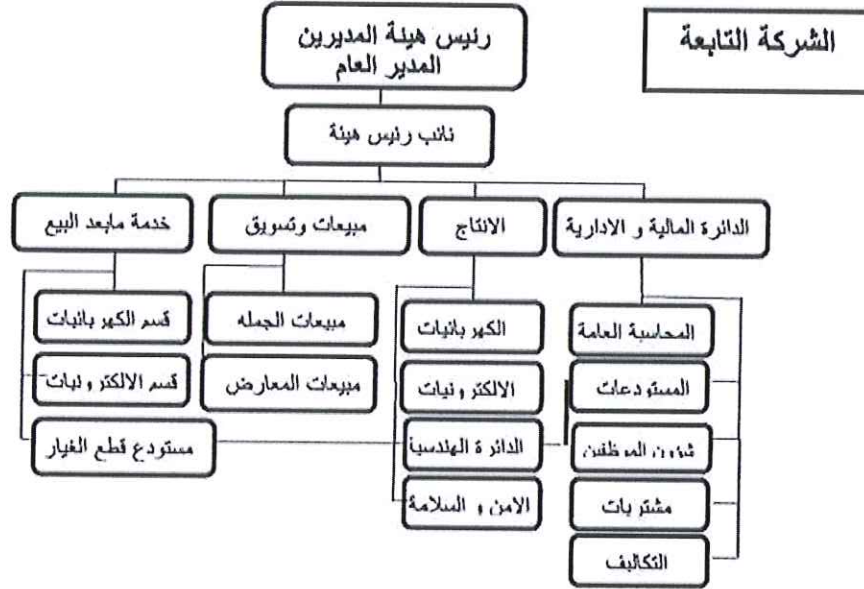
8. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومه او أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية

تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية في جميع المنتجات الكهربائية والالكترونية التي تقوم بتسويقها .

9. الهيكل التنظيمي للشركة و عدد موظفيها و دمج الناهيا، و التدريب لموظفي الشركة

أ- الهيكل التنظيمي للشركة





ب- عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم

شركة مبر	شركة الشمال	شركة هيرالشرق الاوسط للاجهزة (شركة تابعة)	شركة الجنوب للالكترونيات (الشركة الام)	المؤهل العلمي
-	-	-	-	ماجستير
-	-	-	3	بكالوريوس
-	-	-	6	دبلوم
-	-	-	1	تدريب مهني
-	-	-	4	ثانوية
-	-	-	4	دون العاشر
-	-	-	18	اجمالي عدد الموظفين

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

لم تقم الشركة باجراء اي برامج تاهيل و تدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

10. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة لها

مخاطر اسعار الفائدة: حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.
مخاطر الائتمان: تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملائمة جيدة.
مخاطر تقلبات اسعار العملات: حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.
مخاطر اسعار الاسهم: تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم . وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنوع الاستثمارات في عدة قطاعات.
مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

11. الانجازات التي حققتها الشركة

تمتلك الشركة مركزا لصيانة الأجهزة لخدمة العملاء ما بعد البيع مجهزا بعمدات حديثه وتم رفده بالكفاءات والسيارات اللازمة.
تم استحداث قسم جديد لصيانة المكيفات ضمن قسم الصيانة للشركة، ورفده بالكفاءات المطلوبة لتلبي احتياجات عملاء الشركة في صيانة المكيفات، والحصول على الخدمة المطلوبة وبكفاءة عالية.
تم تطوير ورفد كادر البيع بالجملة بمندوبين اكفاء لتلبية احتياجات السوق وخطة الشركة التجارية
تعريف المستهلك بالمنتج من خلال الدعاية والاعلان وعمل عروض تشجيعية لاصحاب الدخول المحدودة.

12. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

13. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الاوراق المالية المصدره

البيان	2017	2016	2015	2014	2013
الأرباح (الخسائر) المدورة	(3.810.167)	(3.311.308)	(2.552.670)	(1.014.195)	(1.615.430)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	7,232,080	7,730,939	6,989,577	9,274,408	22,146,377
أسعار الأوراق المالية المصدره	0,14	0,21	0,26	0,42	0,09

14. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها :

البيان	2017	2016	2015	2014	2013	2012
نسبة مجمل الربح	%17	%26.5	%28.9	%26.8	%13	%14
نسبة التداول	%94	%1,024	%1,70	%1,63	%1,92	%1,42
نسبة السيولة السريعه	0,85	,837	1,42	1,58	1,83	1,25
العائد إلى حقوق المساهمين والشركاء	(0,07)	(0,10)	(0,20)	(0,113)	(0,073)	(0,059)
المبيعات إلى مجموع الموجودات	%0,04	%0,057	%0,043	%0,028	%0,075	%0,13
العائد الى المبيعات	(%81)	(0,839)	(1,59)	(0,970)	(,550)	(,2888)

15. التطورات المستقبلية للشركة وبما في ذلك أي توسعات او مشروعات جديدة بالاضافه الى الخطة المستقبلية تسعى شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال الخطة الموضوعه لعام 2018 الى المحافظة على مبيعاتها في الاسواق المحلية وذلك من خلال فروعها. استمرار في سياسة البيع من خلال تجار الجملة و مراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة مع استمرارية البيع بالتقسيط بأسعار مقبولة حيث تصل فترة التسديد الى 30 شهر. استمرارية مركز خدمة ما بعد البيع مجهز بأحدث تقنيات الفحص والصيانة على ارض مملوكة للشركة بحيث تقدم به الخدمة لزيائن الشركة بصورة تعكس قوة المنتج وحرص الشركة على تقديم افضل خدمة لمنتجها عوضا عن ذلك ستقوم الشركة بتوفير بدلات الايجار المدفوعة لموقع المركز الحالي سنويا.

16. مدققو حسابات الشركة

المبالغ التي حصل عليها السادة العباسي وشركاه مقابل التدقيق للشركة):

2017	الاتعاب السنوية
7500	اتعاب تدقيق واستشارات
1200	ضريبة المبيعات 16 %
8700	المجموع

• وبلغت أتعاب تدقيق الشركات التابعة كالتالي:

1. شركة هيرالشرق الاوسط للاجهزة

2017	الاتعاب السنوية
-	اتعاب تدقيق
-	ضريبة المبيعات 16 %
-	المجموع

2. شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية

2017	الاتعاب السنوية
625	اتعاب تدقيق
100	ضريبة المبيعات 16 %
725	المجموع

3. شركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه

2017	الاتعاب السنوية
625	اتعاب تدقيق
100	ضريبة المبيعات 16 %
725	المجموع

17. عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقربائهم:
(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم

الاسم	المتصب	الأقرباء	الجنسية	عدد الاسهم		
				النسبة المئوية	31/12/2016	النسبة المئوية
1- الشركة الاردنية السعودية الاماراتية ويمثلها محمد طه القسيم الحراحشه	الرئيس	-	الاردنية	% 0.0044	500	% 0.0044
2- شركة النجم الماسي للاستثمار ويمثلها درويش مصطفى درويش الخليلي	نائب الرئيس	-	الاردنية	% 1.79	200.000	% 0.0017
3- لطفي محمد قاسم المقرباوي	عضو	-	اردنية	% 0.032	3663	% 0.032
4- جمال يوسف حسن عبد النبي	عضو	زوجته	اردنيه	% 0.0044	500	% 0.0044
سناء موسى محمد الحرامي		ابنته	اردنية	-	-	% 0.152
مهد جمال يوسف عبد النبي		ابنته	اردنيه	% 0.179	20.000	% 0.23
5- شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ويمثلها معز الدين محي الدين محمد الامام	عضو	-	اردنية	% 0.196	21980	% 0.196
6- احمد طه القسيم الحراحشه	عضو	-	اردنية	% 0.0089	1000	% 0.0089
7- بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله اسامه عبدالمعز احمد ابوصباح	عضو	-	اردنيه	% 0.0044	500	% 0.0044
				% 8.11	905.000	% 8.11
				% 0.04	4513	% 0.40

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس مجلس الإدارة وباقي اعضاء المجلس واقربائهم

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة واقربائهم

الاسم	المتصب	أقربائهم	الجنسية	عدد الاسهم		
				النسبة المئوية	2016/12/31	النسبة المئوية
محمد عثمان مجدي يسيسو الكيالي	مدير عام	-	اردنيه	% 0.212	23.664	-

لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب اشخاص الادارة العليا واقربائهم

● لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا واقربائهم

18. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا
أ- المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	× بدل تنقلات	اجور واتعاب ورواتب	علاوات ومكافآت
1- الشركة الاردنية السعودية الاماراتية للاستثمارات المالية ويمثلها السيد محمد طه القسيم الحراشنة	3000	-	-
2- شركة النجم الماسي للاستثمار ويمثلها السيد درويش مصطفى الخليبي	3000	-	-
3- السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي	3000	-	-
4- السيد جمال يوسف حسن عبد النبي	3000	-	-
5- شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ويمثلها السيد معز الدين محي الدين الامام.	3000	-	-
6- السيد احمد طه القسيم الحراشنة	3000	-	-
7- بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله السيد اسامه عبد المعز احمد ابوصباح	3000	-	-

× سجلت ذمم لديهم.

● لا يوجد أي مزايا أو مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة لعام 2017

ب. المزايا والمكافآت لأشخاص الادارة العليا

الاسم	المنصب	الاجور والاتعاب دينار	المزايا والمكافآت دينار	بدل السفر دينار
محمد عثمان مجدي يسيسو الكيالي	المدير عام	33,600	-	-

19. التبرعات والمنح

لا يوجد تبرعات ومنح لعام 2017

20. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركة بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام 2017 مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي من موظفي الشركة وأقاربهم، والشركات التابعة والحليفة.

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع التلاجات ووحدات تكييف بنغاز صديق للبيئة.

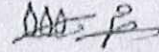
22. إقرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية القالية.

يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

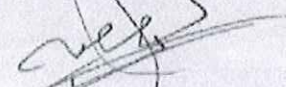
نائب رئيس مجلس الإدارة
درويش مصطفى درويش الخليلي

رئيس مجلس الإدارة
محمد طه القسيم الحراشنة



عضو
اسامة عبدالمعز احمد ابو صباح

عضو
لطفى محمد قاسم العفراوي



عضو
جمال يوسف حسن عبد النبي

عضو
معز الدين محي الدين محمد الامام




عضو
احمد طه القسيم الحراشنة

نقر نحن ادنا بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2017

المدير العام
محمد عثمان مجدي بسيسو

رئيس قسم الحسابات
عاهد نصرالدين ابوسنينه

رئيس مجلس الإدارة
محمد طه القسيم الحراشنة





فروع المصدر - أول بطون المصدر
تلفون ٤٧٨٢١٢٥
فاكس ٤٧٨٢١٢٥

فروع البريد - دور البريد
تلفون ٥٢٣٣١٨
فاكس ٥٢٣٣١٨

فروع التجميعات - شارع عبد الحميد شرف
تلفون ٥٢٤٤١٩٠٠١
فاكس ٥٢٤٤١٩٠٠١

الإدارة - فرع شارع معاذ
تلفون ٥٢٤٤١٩٠٠١
فاكس ٥٢٤٤١٩٠٠١

الغالبات - شارع الحرمة
تلفون ٤٢٠٠٠٠١
فاكس ٤٢٠٠٠٠١

فروع اربيد - شارع التاشمي
تلفون ٠٢/٧٢٤٢٤٤٤
فاكس ٠٢/٧٢٤٢٤٤٤

فروع الجويدة - الشارع الرئيسي
تلفون ٤٢٤٤٠٠٠
فاكس ٤٢٤٤٠٠٠

تقرير الحوكمة

- أ- المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة :
- قامت الشركة بالإلتزام بجميع ما ورد في تعليمات حوكمة الشركات وقيد انشاء موقع الكتروني للشركة يتضمن البيانات والمعلومات الخاصة بالشركة ويتم تحديثها بشكل دائم اضافة الى تشكيل جميع اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة حسب تعليمات حوكمة الشركات
- ب - أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي ومستقل أو غير مستقل
- ١- الشركة الاردنية السعودية الاماراتية للاستثمارات المالية غير تنفيذي و مستقل ويمثلها السيد محمد طه القسيم الحراحشة
- ٢- شركة النجم الماسي للاستثمار غير تنفيذي و مستقل ويمثلها السيد درويش مصطفى الخليلى
- ٣- السيد لطفي محمد قاسم العقرباوي غير تنفيذي و مستقل
- ٤- السيد جمال يوسف حسن عبد النبي غير تنفيذي و مستقل
- ٥- شركة عمان العامة للصناعة والتسويق غير تنفيذي و مستقل ويمثلها السيد معز الدين محي الدين الامام
- ٦- السيد احمد طه القسيم الحراحشة غير تنفيذي و غير مستقل
- ٧- السادة بنك الاستثمار العربي الاردني غير تنفيذي و غير مستقل ويمثلها السيد أسامه عبدالمعز احمد ابو صباح

اسماء اعضاء مجلس الادارة المستقبليين خلال السنة :

لا يوجد

ج - أسماء ممثلي اعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي و مستقل او غير مستقل :

- ١- السيد محمد طه القسيم الحراحشة غير تنفيذي وغير مستقل
- ٢- السيد درويش مصطفى الخليلى غير تنفيذي و مستقل
- ٣- السيد معز الدين محي الدين الامام غير تنفيذي و مستقل
- ٤- السيد أسامه عبدالمعز احمد ابو صباح غير تنفيذي و مستقل

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

- ١- السيد محمد عثمان مجدي بسيسو الكيالي مدير عام

هـ - جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت :

- ١- السيد محمد طه القسيم الحراحشة

الخبرات العلمية :

1. رئيس مجلس ادارة للمجموعة العربية للتأمين - من 2011 لتاريخه

2. رئيس مجلس ادارة شركة التجمعات لخدمات التغذية و الاسكان

3. رئيس مجلس ادارة شركة الاسراء للاستثمار والتمويل الاسلامي - 2008

4. رئيس مجلس ادارة الشركة الانمائية للتعليم

5. نائب رئيس مجلس ادارة الشركة النموذجية للمطاعم (برجر كنج)

6. رئيس هيئة مديرين لشركة سرايا دابوق للتطوير العقاري

و - اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة :

السيد عاهد نصري الدين ابو سنيينة

ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

١- لجنة التدقيق الداخلي

٢- لجنة الترشيحات والمكافئات

٣- لجنة الشؤون التجارية (مشتريات - مبيعات - لوازم)

٤- لجنة الحوكمة لم تشكل بعد بسبب قرب انتهاء ولاية مجلس الادارة الحالي و سيتم تشكيلها عند انتخاب مجلس ادارة جديد

ح- اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق الداخلي ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية :

رئيس اللجنة

١- اسامة عبد المعز احمد ابو صباح

المؤهل العلمي : بكالوريوس في الفيزياء عام 1978

الخبرات :

- عمل لمدة (سنة واحدة) في بنك الكويت الوطني

- عمل لمدة (8) سنوات في بنك القاهرة - عمان

- عمل لمدة (3) سنوات في البنك الاردني الكويتي الوطني

- مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2001 حتى 2012

- مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2012 لتاريخه

نائب رئيس اللجنة

٢- جمال يوسف حسن عبد النبي

المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة اعمال وماجستير ادارة ماليه 1980

الخبرات :

- من 1983-1998 في البنك الاسلامي الاردني آخر منصب مساعد المدير العام

- من 1998-2003 مدير فرع في بنك الاردن

- من 2004-2007 مدير عام في البنك التجاري الاردني

- من 2007- لتاريخه مدير عدة محافظ في سوق الاوراق المالية

عضو اللجنة

٢- السيد احمد طه القسيم الحراشة

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة ميكانيك طيران 1984

الخبرات :

- 1984-2008 صيانة الطائرات في سلاح الجو الملكي والملكية الاردنية

- 2009-2010 عدة وظائف ادارية في شركتي مصاعد تركية والمانية

- 2012 لتاريخه مستشار في بيت الهندسة العالمي للاستشارات

- عضو مجلس ادارة في عدة شركات مساهمة عامة

- 2012-2015 مدير عام شركة رم

ط - اسم رئيس واعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافئات ولجنة ادارة لجنة الشؤون التجارية (مشتريات - مبيعات - لوازم) :

• لجنة الترشيحات والمكافئات :

رئيس اللجنة

١- السيد محمد طه القسيم الحراشة

نائب رئيس اللجنة

٢- السيد درويش مصطفى الخليي

عضو اللجنة

٣- لطفي محمد قاسم العقرباوي

• لجنة الشؤون التجارية (مشتريات - مبيعات - لوازم)

رئيس اللجنة

١- السيد درويش مصطفى الخليي

نائب رئيس اللجنة

٢- السيد معز الدين محي الدين محمد الإمام

عضو اللجنة

٣- محمد عثمان مجدي بيسو الكيالي

عضو اللجنة

٤- اسامة عبد المعز احمد ابو صباح

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين :

١- لجنة الترشيحات والمكافئات :

لا يوجد اجتماعات

٢- لجنة الشؤون التجارية (مشتريات - مبيعات - لوازم) :

لا يوجد اجتماعات

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق الداخلي مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

٣ اجتماعات بحضور كامل

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين :

٦ اجتماعات بحضور كامل

المدير العام

محمد عثمان مجدي بيسو

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الاول 2017

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

4_1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
5	قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2017
6	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017
7	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017
8	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017
24_9	ايضاحات حول القوائم المالية



تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة مساهمي
شركة الجنوب للإلكترونيات المحترمين
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2017، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا وبإستثناء الأثار الممكنة لما هو وارد في فترة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2017، وأداءها المالي وتدقيقها النقدي الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي المتحفظ

1. لم يتم تزويدنا بتاريخ 31 كانون الأول 2017 بتأييد ذمة مؤسسة المتقاعدين العسكريين للتأكد من صحة رصيدها المدين بذلك التاريخ البالغ 885,730 دينار.
 2. لم يتم تزويدنا بتاريخ 31 كانون الأول 2017 بتأييدات الذمم المدينة ذمم شركات أطراف ذات علاقة مدورة من سنوات سابقة للتأكد من صحة هذا الرصيد بذلك التاريخ البالغ 559,444 دينار كما أن هذه الشركات تعاني من أوضاع مادية صعبة و لم يتم أخذ المخصصات اللازمة لها.
 3. قامت شركة الجنوب للإلكترونيات بتاريخ 1 نيسان 2016 باقتال رصيد ذمة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة البدان والبالغ 4,195,089 دينار وذلك من خلال قيام شركة الجنوب للإلكترونيات باجراء مقاصة بين المديونية المستحقة لها في ذمة عمان العامة للصناعة والتسويق المدينة والبالغة 4,229,201 دينار وبين المديونية المستحقة عليها لصالح شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة، حيث ان مجمع الشرق الأوسط يملك 95.4% من راس مال شركة عمان العامة للصناعة والتسويق.
- وبتاريخ 28 كانون الثاني 2018 وافقت الهيئة العامة لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة على تسوية المديونيات المالية بين الشركات (شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات وشركة عمان للصناعة والتسويق وشركة الجنوب للإلكترونيات) على أن تتحمل شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الذمم المترتبة على شركة عمان العامة للصناعة والتسويق (شركة تابعة للمجمع) لصالح شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال عمل تقاص مع الذمة المترتبة لصالح شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات على شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال برنامج عمل التسويات المالية للشركات أطراف ذات علاقة.
- علماً أن هناك قضية رقم 2017/92 مقامة من قبل شركة مجمع الشرق الأوسط على شركة الجنوب للإلكترونيات لدى محكمة بداية غرب عمان للمطالبة بمبلغ 4,195,089 دينار تتعلق بالتقاص المذكور أعلاه وما زالت القضية منظورة أمام القضاء.

4. تم يتم الحصول على القوائم المالية لشركة هير الشرق الأوسط للتجارة ذات المسؤولية المحدودة العتبية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 لإعادة تقييم الاستثمار بذلك التاريخ حيث تستمر المجموعة فيها بمبلغ 668,465 دينار ويعادل تقريباً 18% من رأس مال الشركة البالغ 3,550,000 دينار.

كما انه لم نستطيع التيام بإجراءات بديلة للتحقق من قيمة هذا الاستثمار وبالتالي لم نتمكن من تحديد ما إذا كان هناك تخفي في قيمة هذا الاستثمار والتأثيرات المحتملة على القوائم المالية.

5. ظهر ضمن حسابات المجموعة إسناد قرض بمبلغ 250,000 دينار تاريخ إصداره 1 نيسان 2008 وتاريخ استحقاقه 1 نيسان 2011 حيث لم يتم استرداد مبلغ إسناد القرض وفوائده حتى تاريخ تقرير المحاسب القانوني المستقل بالرغم من استحقاقه النهائي بتاريخ 2011/4/1 كما أنه لم يتم احتساب تدب له كما في 31 كانون الأول 2017.

6. تم إعداد قوائم مالية موحدة للشركات التي تمتلكها الشركة الأم معاداً شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية ذات المسؤولية المحدودة عمان البالغ رأسمالها مبلغ 25 مليون دينار ونسبة ملكية الشركة الأم فيها 92.5% وقد بلغت خسائرها المتراكمة حتى نهاية عام 2014 مبلغ 13,750,630 دينار حسب آخر قوائم مالية صادرة عن الشركة والمدققة من محاسب قانوني آخر الذي أصدر تقريراً متحفظاً بتاريخ 25 آذار 2015.

إن عدم تضمين القوائم المالية الموحدة قوائم شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ذات المسؤولية المحدودة قد يكون له تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة لعام 2017 ولا يمكننا تحديد هذا الأثر على تلك القوائم.

7. لم يتم إعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة كما في 31 كانون الأول 2017 والبالغ رصيدها حسب دفاتر الشركة المحاسبية بذلك التاريخ مبلغ 873,328 دينار.

8. لم تتسلم ردود مباشرة من كافة محامي الشركة التي تتعامل معهم للوقوف على موقف الشركة القانوني فيما إذا كانت الشركة مدعية أو مدعي عليها حتى 31 كانون الأول 2017 ومعرفة الأحداث اللاحقة لتاريخ انتهاء السنة المالية للشركة ولها تأثير مادي أو جوهري على القوائم المالية للشركة بذلك التاريخ.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فترة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإتنا قد أرفقنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ.

عدم التيقن الجوهري حول الإستمرارية

دون التعديل في رأينا المتحفظ نود أن نلفت انتباهكم إلى أن خسائر المجموعة المتراكمة بلغت مبلغ 3,810,167 ديناراً حتى نهاية عام 2017 وتعادل (34%) من رأس مال المجموعة المدفوع البالغ 11,158,447 ديناراً هذا من ناحية ، أما من الناحية الأخرى فإن خسائر المجموعة لا تشمل نتائج أعمال شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ذات المسؤولية المحدودة (شركة تابعة) نسبة ملكية الشركة الأم فيها 92.5% بسبب عدم وجود قوائم مالية مدققة صادرة عن تلك الشركة التابعة.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نندي رأياً منفصلاً حول أمور التدقيق الهامة وقد تم إيضاحها في بنود رأينا المتحفظ.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى ، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي للشركة لسنة 2016 ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها ، إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا تبدي أي نوع من التأكيد حولها .

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى إذا أتيح لنا ذلك، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر فإن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة . وفي حال استنتجنا ، بناء على العمل الذي قمنا به ، وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى ، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة ، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها .

مسؤولية الإدارة حول القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، ومسؤولية الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكّنها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ .

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية الموحدة تقييم قدرة المجموعة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية المجموعة واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تتو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل منطقي عن ذلك .

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على اجراءات إعداد التقارير المالية.

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية. سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها .

التأكيد المعقول هو على مستوى عالٍ من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت .

يمكن ان تنشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي القوائم المالية الموحدة الاقتصادية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ والتزوير ، أو الحذف المتعمد والتحريف ، أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملاءمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هناك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف المجموعة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا أيضاً المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد إلزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يكون من المعقول أن يُعتقد أنها قد تؤثر على إستقلاليتنا، وحسب طبيعة الحال الإجراءات الرقابية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع أن العواقب السلبية للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة منه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بالاعتبار ما ورد في أساس الرأي المتحفظ.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
12 آذار 2018



شركة العباسي وشركاه

احمد محمد العباسي

اجازة رقم 710

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة

2016	2017	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
20,999	15,264		النقد و النقد المعادل
1,925,087	1,622,225	4	الذمم المدينة - بالصافي
149,936	158,177	5	الذمم المدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال العام
139,450	139,450		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
250,000	250,000		إسناد قرض شركة العرب للتنمية العقارية
279,025	252,211	6	البضاعة في المستودعات
97,550	88,617	7	أرصدة مدينة أخرى
2,862,047	2,525,944		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
401,267	401,267	5	الذمم المدينة أطراف ذات علاقة تستحق لأكثر من عام
10,496,037	10,496,037	8	إستثمارات في شركات تابعة
1,402,343	1,402,343	9	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
481,420	473,769	10	الممتلكات والمعدات - بالصافي
12,781,067	12,773,416		مجموع الموجودات غير المتداولة
15,643,114	15,299,360		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
497,281	627,910		الذمم الدائنة
623,079	623,079		تسهيلات تمويل على الهامش
508,288	464,855		شيكات مؤجلة الدفع تستحق خلال عام
238,200	248,400	11	أقساط قروض طويلة الاجل تستحق خلال عام
970,875	707,092	12	أرصدة دائنة أخرى
2,837,723	2,671,336		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات طويلة الاجل
5,074,452	5,395,944	11	أقساط قروض طويلة الاجل تستحق لاكثر من عام
5,074,452	5,395,944		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق الملكية
11,158,447	11,158,447		راس المال المصرح به والمدفوع
(500,000)	(500,000)		خصم إصدار
297,734	297,734		إحتياطي إجباري
55,087	55,087		إحتياطي إختياري
30,979	30,979		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(3,311,308)	(3,810,167)	13	الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
7,730,939	7,232,080		صافي حقوق الملكية
15,643,114	15,299,360		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحدة

2016	2017	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
899,462	611,706		صافي المبيعات
(661,042)	(455,897)		تكلفة المبيعات
238,420	155,809		مجمول ربح السنة
(250,846)	(160,110)	14	مصاريق البيع والتوزيع
(301,280)	(183,600)	15	مصاريق إدارية وعمومية
(39,976)	(7,651)		إهتلاكات وإطفاءات
(260,660)	(253,307)		تكاليق التمويل
(129,000)	(55,000)		الديون المشكوك في تحصيلها
(12,144)	-		الديون المعدومة
-	5,000		إيرادات أخرى
(755,486)	(498,859)		خسارة السنة
			<u>بنود الدخل الشامل الأخر</u>
-	-		التغير في إحتياطي القيمة العادلة
-	-		خسائر / أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
(755,486)	(498,859)		مجموع الدخل الشامل
(0.072)	(0.045)	16	حصلة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

الوصف	الخسائر المتراكمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	إصدار خصم	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
7,730,939	(3,311,308)	30,979	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447
(498,859)	(498,859)	-	-	-	-	-
7,232,080	(3,810,167)	30,979	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447
6,989,577	(2,552,670)	30,979	55,087	297,734	-	9,158,447
(3,152)	(3,152)	-	-	-	-	-
6,986,425	(2,555,822)	30,979	55,087	297,734	-	9,158,447
1,500,000	-	-	-	-	(500,000)	2,000,000
(755,486)	(755,486)	-	-	-	-	-
7,730,939	(3,311,308)	30,979	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017
الرصيد في 1 كانون الثاني 2017
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017
خسارة السنة

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2016
الرصيد في 1 كانون الثاني 2016
تعديلات سنوات سابقة
الرصيد الإفتتاحي المعدل
زيادة رأس المال
خسارة السنة
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2016

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(755,486)	(498,859)	خسارة السنة
		التعديلات :
39,976	7,651	إهلاكات وإطفاءات
(3,152)	-	تعديلات في سنوات سابقة
(718,662)	(491,208)	مجموع الربح قبل التغيير في رأس المال العامل
		<u>التغيير في بنود رأس المال العامل</u>
79,353	302,862	الذمم المدينة - بالصافي
5,067,213	(8,241)	الذمم المدينة أطراف ذات علاقة
(44,868)	26,814	البضاعة في المستودعات
508,458	8,933	أرصدة مدينة أخرى
(13,752)	130,629	الذمم الدائنة
(4,470,918)	-	الذمم الدائنة أطراف ذات علاقة
190,371	(263,783)	أرصدة دائنة أخرى
<u>597,195</u>	<u>(293,994)</u>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(55)	-	شراء الممتلكات والمعدات
<u>(55)</u>	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(662,210)	331,692	القروض
(825,000)	-	تسهيلات تمويل على الهامش
188,568	(43,433)	شيكات مؤجلة الدفع
675,000	-	زيادة رأس المال
<u>(623,642)</u>	<u>288,259</u>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(26,502)	(5,735)	التغيير في رصيد النقد والنقد المعادل
47,501	20,999	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<u>20,999</u>	<u>15,264</u>	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
		<u>التدفقات غير النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
<u>1,325,000</u>	-	زيادة رأس المال

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- الكيان القانوني والنشاط

تأسست شركة الجنوب للإلكترونيات بتاريخ 14 اب 1993، كشركة ذات مسؤولية محدودة، وسجلت في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم (3275) وبتاريخ 1 تموز 2005 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (368) في سجل الشركات المساهمة العامة وبرأسمال مصرح به ومدفوع 50 مليون دينار أردني مقسم الى 50 مليون سهم.

وبتاريخ 10 أيار 2014 عقدت الهيئة العامة إجتماعها غير العادي وقررت تخفيض رأسمالها بمبلغ (40,841,553) دينار أردني ليصبح رأس مال الشركة المدفوع (9,158,447) دينار أردني / سهم.

وبتاريخ 20 تشرين الاول 2014 تمت الموافقة على زيادة رأسمال الشركة بواقع (2,000,000) دينار أردني / سهم ليصبح رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع (11,158,447) دينار أردني / سهم بحيث تمت الزيادة عن طريق الاكتتاب الخاص.

ومن أهم غايات الشركة مايلي:-

- تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الإلكترونية والكهربائية.
- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية.
- تقديم خدمات الإستشارات المالية والفنية.
- إعداد دراسات الجدوى الإقتصادية لكافة المشاريع الإقتصادية والمشاريع التجارية.
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- إستثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.
- إدارة أملاك الغير.
- تجارة المعدات الكهربائية.
- إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

* تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 12 أذار 2018 وهذه القوائم تتطلب موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.
- إن الدينار الاردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية لشركة الجنوب للإلكترونيات القوائم المالية للشركات التابعة التالية كما في 31 كانون الأول 2017:-

إسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة التملك	النشاط الرئيسي
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية	5,000	100%	تجاري
شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية	5,000	100%	تجاري

- تم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف السيطرة.
- تم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.
- تم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.
- حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركة التابعة، ويتم إظهار حقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الموحدة كبنء منفصل، وفي قائمة المركز المالي الموحد كبنء منفصل عن حق ملكية حملة الأسهم.

3- السياسات المحاسبية الهامة

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع ذلك التي إتبعته في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 بإستثناء ما يلي:-
- أ- المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل الشركة في الفترة التي تبدأ من 1 كانون الثاني 2017 ولم يكن لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية :**
- تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم (7) قائمة التدفقات النقدية والنافذ تطبيقها في أول كانون الثاني 2017 وتتطلب التعديلات افصاحات اضافية حول التغييرات في المطلوبات الناتجة عن أنشطة التمويل.
- تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ضرائب الدخل والنافذ تطبيقها في اول كانون الثاني 2017 توضح التعديلات القياس والمحاسبة للموجودات الضريبية المؤجلة.
- ب- المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت الا انها غير نافذه التطبيق في الفترة التي تبدأ اول كانون الثاني 2017 ولم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لاي منها:**
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) الادوات المالية والنافذ تطبيقه في اول كانون الثاني 2018 يتناول تصنيف وقياس والاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية ودخل قواعد جديدة لمحاسبة التحوط.
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (15) الايراد من العقود مع العملاء والنافذ تطبيقه في اول كانون الثاني 2018 هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (18) والذي يغطي عقود السلع والخدمات ومعيار المحاسبة الدولي رقم (11) الذي يغطي عقود البناء، بناء على المعيار الجديد يتم الاعتراف بالايرادات عند نقل السيطرة على السلعة او الخدمة للعميل وبالتالي فإن فكرة السيطرة تحل محل فكرة المخاطر والعائد.
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) عقود الايجار والنافذ تطبيقه في اول كانون الثاني 2019، هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (17) عقود الايجار يتطلب المعيار الجديدة ان سجل المستأجر التزامات التاجر المستقبلية لكافة عقود التاجر بما فيها (حق استخدام الاصل) .
- لا يوجد معايير او تفسيرات اخرى غير نافذه التطبيق ولهل تأثير جوهري على القوائم المالية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

النقد والنقد المعادل

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقطوع وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الإيرادات. الإيرادات.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، كما يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل. تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة. كما تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل. يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

الاستثمار في شركات حليفة

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة عند الاقتناء بالكلفة ويعاد تقييمها باستخدام طريقة حقوق الملكية وتقيد حصة الشركة من الارباح والخسائر في قائمة الدخل.

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة.
- تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات.
- عندما يختلف العمر الانتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.
- يتم تحديد الارباح والخسائر الناتجة عن الاستغناء عن الممتلكات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل بالاصافي في قائمة الدخل الشامل.
- تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل
- يتم الاعتراف بمصروف الاهتلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات كما يتم الاهتلاك الاصول المؤجرة على مدة الايجار او الاعمار الانتاجية للاصول ايهما اقل.
- إن نسب الاهتلاك السنوية المقدرة للممتلكات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي :-

نسبة الاهتلاك

%

15

15

15

الممتلكات والمعدات

ديكورات وأثاث

أجهزة ومعدات

سيارات

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع على الشركة عند الاستفادة من الخدمة أو استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت مطالبتها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة إلتزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وان تسديد الإلتزامات محتمل ان ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية الزمنية للنفود والمخاطر المحددة لذلك الإلتزام.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

القيمة العادلة

يمثل سعر الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في الاسواق المالية العادلة للموجودات المالية المتداولة، وفي حال عدم توفر اسعار لبعض الموجودات والمطلوبات المالية فيتم تقدير قيمتها من خلال مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير.

الإعتراف بالإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- تقوم الشركة بإبرام عقد وعد بالبيع مع العملاء والتي تعد وتلزم بموجبها الشركة بنقل ملكية المباع للعميل عند اكتمال تسديد قيمة المتفق عليها بالعقد حيث تنص الاتفاقيات على شروحات حول العقار المباع والية التسديد يتم تذييم قيمة الوعد بالبيع بالكامل على العميل ويتم تخفيض قيمة الذمة بالتسديدات المقبوضة ويبقى حساب الوعد بالبيع ثابتا وعند اكتمال التسديد يتم اقفال حساب الوعد بالبيع في حساب العقار المباع وايرادات البيع.
- كما تقوم الشركة بنقل ملكية الاراضي والعقارات التي يتم بيعها في حال سداد العميل جميع المبالغ المستحقة عليه او يتم نقل ملكية الاراضي والعقارات للعميل في حال قيامه بتسديد ما نسبته (50 %) او اكثر من المبالغ المستحقة عليه وذلك بعد رهن من الدرجة الاولى للاراضي والعقارات لصالح الشركة.
- كما تقوم الشركة بالاعتراف بايرادات البيع عند انتقال المنافع والمخاطر المتعلقة باعقار المباع الى العملاء.
- تنتقل المنافع والمخاطر الى العملاء عند تسديدهم لاكثر من (50 %) من قيمة العقار او عند تسجيل العقار باسم العميل ايها أقرب.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقا لمبدأ الاستحقاق.

تحويل العملات الاجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الاجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الاجنبية الى الدينار الاردني وحسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الاجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

مخصص ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقا للقانون رقم 34 لسنة 2014 وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل الشامل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او بنود ليست لها الى حد كبير.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الاساسي والمخفض والمتعلق بالاسهم العادية، حيث يحسب الربح للسهم الاساسي بقسمة الربح او الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على متوسط المرجح لعدد الاسهم العادية خلال السنة ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح او الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من ارباح جميع الاسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائدها.

4- الذمم المدينة - بالصادف

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
2,547,222	2,275,207	ذمم مدينة تجارية
6,865	-	أوراق قبض
(629,000)	(652,982)	المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها *
1,925,087	1,622,225	الصادف

* إن الحركة الحاصلة على المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها وأوراق القبض خلال السنة كما يلي :-

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
500,000	629,000	الرصيد في الأول من كانون الثاني
-	(31,018)	ديون معدومة
129,000	55,000	زيادة المخصص
629,000	652,982	الرصيد في نهاية السنة

5- المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة.

2016	2017	طبيعة العلاقة	
دينار أردني	دينار أردني		
149,936	158,177	شركة تابعة	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال عام
149,936	158,177		هير الشرق الأوسط للأجهزة
			المجموع
10,784	10,784	شركة شقيقة	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق لأكثر من عام
34,113	34,113	مساهم	شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
356,370	356,370	شركة شقيقة	عمان العامة للصناعات والتسويق
401,267	401,267		هير الشرق الأوسط للتجارة
			المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

6- البضاعة في المستودعات

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
329,025	302,211	
(50,000)	(50,000)	
279,025	252,211	البضاعة الجاهزة مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة الصافي

7- أرصدة مدينة أخرى

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
9,554	10,717	
2,887	2,887	
20,464	20,464	
11,879	10,268	
2,300	2,300	
50,466	41,981	
97,550	88,617	المصاريف المدفوعة مقدما ذمم موظفين أمانات ضريبة الدخل تأمينات مستردة تأمينات نقدية وكفالات ذمم مدينة أخرى المجموع

8- إستثمارات في شركات تابعة

يمثل هذا الإستثمار بنسبة (92.5%) نسبة تملك الشركة الأم في شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية ذات المسؤولية المحدودة من رأسمالها البالغ (25,000,000) دينار / حصة ولقد تم تخفيض هذا الإستثمار نتيجة تخفيض رأسمال الشركة الأم في عام 2014 بموجب قرار الهيئة العامة غير العادي وقد إستكملت الإجراءات في الشركة الأم لدى الجهات الرسمية الا انها لم تستكمل هذه الاجراءات في شركة هير الشرق الاوسط لدى الجهات الرسمية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

9- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

2016	2017
دينار أردني	دينار أردني
733,878	733,878
668,465	668,465
1,402,343	1,402,343

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر مدرجة *
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر غير مدرجة **
المجموع

- * تتضمن الموجودات المالية أسهم مرهونة تفاصيلها كما يلي :-
- شركة المستثمرون العرب المتحدون (4,570,000) سهم مرهونة لصالح بنك الإستثمار العربي كضمان لتسهيلات بنكية ممنوحة للشركة قيمتها العادلة (137,100) دينار أردني.
 - شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة (1,300,000) سهم مرهونة لصالح بنك الاسكان كضمان لتسهيلات بنكية ممنوحة للشركة قيمتها العادلة (182,000) دينار أردني.
 - شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة (400,000) سهم مرهونة لصالح بنك الإستثمار الغربي قيمتها العادلة (56,000) دينار أردني.
- ** يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في شركة هير الشرق الاوسط بنسبة (18%) من راس مال المصرح به والمدفوع والمسجل بالدفاتر لتعذر قياس قيمتها العادلة بموثقية كافية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

10- الممتلكات والمعدات - بالصافي

المجموع	السيارات *	أجهزة ومعدات	ديكورات وأثاث	أراضي *	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
2,085,026	438,299	434,068	738,893	473,766	التكلفة الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
-	-	-	-	-	إضافات
2,085,026	438,299	434,068	738,893	473,766	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017
1,603,606	438,298	434,010	731,298	-	الامتلاك الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
7,651	-	57	7,594	-	إضافات
1,611,257	438,298	434,067	738,892	0	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017
473,769	1	1	1	473,766	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2017
481,420	1	58	7,595	473,766	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2016

* إن أراضي الشركة والسيارات محجوزة لدى مدعي عام هيئة مكافحة الفساد.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

11- القروض البنكية

- حصلت الشركة في شهر كانون الاول من عام 2007 على قرض من بنك الاستثمار العربي الاردني بمبلغ خمسة عشر مليون دينار أردني وتم سداد (9.355,656) دينار أردني من القرض وبلغ رصيد القرض كما في 31 كانون الاول 2017 مبلغ (5,644,344) دينار أردني.
- وقد تم إعادة هيكلة القرض في عام 2017 ليتم سداد على مدة (20) سنة بموجب أقساط ميسره .

الضمانات :-

- تتعهد الشركة بتحويل قيمة الاقساط الشهرية المستحقة لها والمحصلة لها من قبل مؤسسة المتقاعدين العسكريين والخاصة بالمبالغ المستحقة على المتخلفين بالدفع بواسطة وزارة المالية لصالح الشركة دون اية مبيعات و/ او تحصيلات اخرى وذلك بموجب حوالة حق تنظم لدى كاتب العدل.
- كما تتعهد الشركة بتوجيه كتاب الى السادة مؤسسة المتقاعدين العسكريين تطالب المؤسسة فيه بضرورة ايداع تحصيلات مؤسسة المتقاعدين العسكريين لصالح الشركة في بنك الاسكان للتجارة والتمويل لضمان استمرارية تحويلها في نهاية كل شهر الى حساب الشركة لدى بنك الاستثمار العربي.
- الإبقاء على الضمانات القائمة للبنك دون تغيير اضافة الى ما ذكر اعلاه.
- كما سيتم استخدام المبالغ المحصلة من مؤسسة المتقاعدين العسكريين او اي مبالغ اخرى مودعة بالحساب لتسديد اي التزامات او اي اقساط مستحقة وغير مسددة في حينه.

12- أرصدة دائنة أخرى

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
166,307	159,821	أمانات ومخصصات اخرى
32,995	50,433	أمانات الضمان الاجتماعي والضرائب
64,667	56,150	مخصص إجازات الموظفين
36,987	27,681	المصاريف المستحقة
103,999	107,730	ذمم موظفين
17,324	17,324	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
12,765	12,765	أمانات رديات إكتتاب
86,499	95,454	أمانات ضريبة المبيعات
449,332	179,734	ذمم دائنة أخرى
970,875	707,092	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

13- الخسائر المتراكمة

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
(2,552,670)	(3,311,308)	الخسائر المتراكمة في بداية السنة
(3,152)	-	تعديلات سنوات سابقة
(755,486)	(498,859)	خسارة السنة
(3,311,308)	(3,810,167)	الخسائر المتراكمة في نهاية السنة

14- مصاريف البيع والتوزيع

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
100,306	78,098	الرواتب والاجور وملحقاتها
13,515	10,939	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
66,546	38,170	الايحارات
593	35	مصاريف المشغل وتركيب مكيفات
25,723	12,653	سيارات وتنقلات
7,313	4,116	كهرباء ومياه
2,327	1,507	بريد وبرق وهاتف
577	804	مصاريف تأمين
8,926	2,164	رسوم ورخص وطابع
1,424	-	عمولة بطاقات الائتمان
434	185	ضيافة ونظافة
424	73	صيانة
537	18	قرطاسية ومطبوعات
22,201	11,348	اخرى
250,846	160,110	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

15- المصاريف الإدارية والعمومية

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
86,683	68,904	الرواتب والاجور وملحقاتها
11,998	9,755	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
35,000	35,000	الإيجارات
32,691	21,392	رسوم ورخص وطوابع
21,000	21,000	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
63,042	9,250	اتعاب مهنية
5,333	3,799	كهرباء ومياه
1,500	-	مصاريف كمبيوتر
1,598	1,514	سيارات وتنقلات
1,941	1,587	بريد وبرق وهاتف
1,066	545	نظافة وضيافة
601	230	قرطاسية ومطبوعات
8,054	4,436	اخرى
173	346	مصاريف تأمين
1,595	3,018	غرامات حكومية
28,062	1,711	مصاريف قضائية
43	47	صيانة عامة
900	1,066	طوابع
301,280	183,600	المجموع

16- حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
(755,486)	(498,859)	خسارة السنة
10,491,780	11,158,447	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
(0.072)	(0.045)	حصة السهم الأساسية من خسارة السنة

17- الوضع القانوني

يوجد قضايا مقامة من الغير ضد الشركة بمبلغ (4,646,785) دينار أردني لا زالت منظورة امام القضاء.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

18- التصنيف القطاعي

لدى الشركة ثلاث قطاعات استراتيجية هي قطاع النشاط التجاري والنشاط الإستثماري وأخرى وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال :-

2017				
<u>تجاري</u>	<u>إستثمارات</u>	<u>أخرى</u>	<u>الإجمالي</u>	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
611,706	-	-	611,706	صافي الإيرادات
1,874,436	12,148,380	1,276,544	15,299,360	<u>الموجودات والمطلوبات</u>
1,335,002	-	1,336,334	2,671,336	الموجودات
				المطلوبات
(7,651)	-	-	(7,651)	<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>
(253,307)	-	-	(253,307)	الأهتلاكات والأطفاءات
(55,000)	-	-	(55,000)	تكاليف التمويل
5,000	-	-	5,000	الديون المشكوك في تحصيلها
				إيرادات أخرى
2016				
<u>تجاري</u>	<u>إستثمارات</u>	<u>أخرى</u>	<u>الإجمالي</u>	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
899,462	-	-	899,462	صافي الإيرادات
279,025	12,287,830	3,076,259	15,643,114	<u>الموجودات والمطلوبات</u>
1,468,156	-	1,369,567	2,837,723	الموجودات
				المطلوبات
(39,976)	-	-	(39,976)	<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>
(260,660)	-	-	(260,660)	الأهتلاكات والأطفاءات
(129,000)	-	-	(129,000)	تكاليف التمويل
(12,144)	-	-	(12,144)	الديون المشكوك في تحصيلها
				الديون المعدومة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

19- تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها .

2017			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
15,264	-	15,264	النقد والتقد المعادل
1,622,225	-	1,622,225	الذمم المدينة بالصافي
158,177	-	158,177	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
139,450	139,450	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة دخل
250,000	250,000	-	إسناد قرض شركة العرب العقارية
252,211	-	252,211	البضاعة في المستودعات
88,617	-	88,617	أرصدة مدينة أخرى
2,525,944	389,450	2,136,494	مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
401,267	401,267	-	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
10,496,037	10,496,037	-	إستثمارات في شركات تابعة
1,402,343	1,402,343	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة شامل
473,769	473,769	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
12,773,416	12,773,416	-	مجموع الموجودات غير المتداولة
15,299,360	13,162,866	-	مجموع الموجودات
			المطلوبات المتداولة
627,910	-	627,910	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
464,855	-	464,855	شيكات مؤجلة الدفع
248,400	186,300	62,100	قروض قصيرة الاجل
707,092	-	707,092	أرصدة دائنة أخرى
2,671,336	809,379	1,861,957	مجموع المطلوبات المتداولة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

19- تابع تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها .

2016			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
20,999	-	20,999	النقد والنقد المعادل
1,925,087	-	1,925,087	الذمم المدينة بالصافي
149,936	-	149,936	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
139,450	139,450	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة دخل
250,000	250,000	-	إسناد قرض شركة العرب العقارية
279,025	-	279,025	البضاعة في المستودعات
97,550	-	97,550	أرصدة مدينة أخرى
2,862,047	389,450	2,472,597	مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
401,267	401,267	-	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
10,496,037	10,496,037	-	إستثمارات في شركات تابعة
1,402,343	1,402,343	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة شامل
481,420	481,420	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
12,781,067	12,781,067	-	مجموع الموجودات غير المتداولة
15,643,114	13,170,517	2,472,597	مجموع الموجودات
			المطلوبات المتداولة
497,281	-	497,281	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
508,288	-	508,288	شيكات مؤجلة الدفع
238,200	178,650	59,550	قروض قصيرة الاجل
970,875	-	970,875	أرصدة دائنة أخرى
2,837,723	801,729	2,035,994	مجموع المطلوبات المتداولة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والاوراق المالية وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الاجل بطبيعتها او يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الاخر للاداء المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر تتمثل في مخاطر ائتمان الشركة بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة.

مخاطر اسعار الفائدة

تنتج مخاطر اسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في اسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للأدوات المالية وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأه فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهرى.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتادية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة اجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما فب حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

2017			
<u>المجموع</u>	<u>من ثلاث اشهر الى 12 شهر</u>	<u>أقل من ثلاث اشهر</u>	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
627,910	-	627,910	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
464,855	-	464,855	شيكات مؤجلة الدفع
248,400	186,300	62,100	أقساط قروض قصيرة الاجل
707,092	-	707,092	أرصدة دائنة أخرى
2,671,336	809,379	1,861,957	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- تابع الأدوات المالية
تابع مخاطر السيولة

2016			
المجموع	من ثلاث اشهر الى 12 شهر	أقل من ثلاث اشهر	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
497,281	-	497,281	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
508,288	-	508,288	شيكات موجلة الدفع
238,200	178,650	59,550	أقساط قروض قصيرة الاجل
970,875	970,875	-	أرصدة دائنة أخرى
2,837,723	1,772,604	1,065,119	المجموع

21- إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكله رأسمال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل، هذا ولم تقم الشركة بأي تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكله رأس المال خلال السنة المالية .

22- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلائم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية.