



الأولى للاستثمار  
FIRST FINANCE

الرقم : ١٥٤ / ٤ / ٢٠١٨

التاريخ : ٦ - ٦ - ٢٠١٨

### لدى صاحب

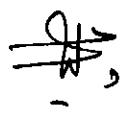
م بورصة عمان

السيد زيد

السيدة رحمة

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،

تحية طيبة وبعد ،،

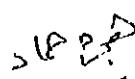
٦١٥ 

بناءً على كتابكم رقم ١٢/١٢/٢٠١٧ تاریخ ٢٠/٥/٢٠١٨ نرفق لكم تقریر الحوكمة وفق احكام المادة (١٧) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧ م .

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس مجلس الادارة

هجرة محمد الفارس

 الاولى للاستثمار  
FIRST FINANCE

هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الادارية ، الدبيان

٢٠١٨ - ٥ - ٣

الرقم المتسلاسل ..... ٩٥٨٢٣  
الجهة المختصة ..... ٢٠١٦٢٢٢٢

فرع العقبة  
Aqaba Branch  
هاتف: ٠٣ / ٢٠١٨٦٩٧  
فاكس: ٠٣ / ٢٠١٨٦٩٨

فرع المدينة الرياضية  
Al Madenah Al Ryadiah Branch  
هاتف: ٠٦ / ٥٦٥٨٧٧٧  
فاكس: ٠٦ / ٥٦٧٢٢٧٧

فرع الوحدات  
Al Wehdat Branch  
هاتف: ٠٦ / ٤٧٧٣٢٢٢  
فاكس: ٠٦ / ٤٧٧٣٢٢٣

فرع الزرقاء  
Zarqa Branch  
هاتف: ٠٥ / ٣٨٥٣٨٠٤  
فاكس: ٠٥ / ٣٨٥٣٠٦١

فرع اربد  
Irbid Branch  
هاتف: ٠٦ / ٧٢٧٧٦٢٠  
فاكس: ٠٦ / ٧٢٧٧٦٢١

الفرع الرئيسي  
Main Branch  
هاتف: ٠٦ / ٥٥٠٦٧٤٠  
فاكس: ٠٦ / ٥٤١١٧٨٢  
رأس المال المدفوع: ٣٥,... دينار اردني



## تقرير الحوكمة

الصادرة بالاستناد لأحكام المادتين (12 / ن) و (118 / ب) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 والمقررة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/1456) تاريخ 2017/5/22.

إيماناً من مجلس إدارة الشركة بالسّيّر على مبادئ الإفصاح التام للمتعاملين من أجل تطوير العمل المؤسسي و وضع الإطار الأخلاقي داخل المؤسسة على أساس الشفافية والمحاسبة لتحسين نتائج أعمال الشركة والذي يؤدي في المحصلة إلى نظام أفضل للرقابة الداخلية وتحقيق هوامش ربح أفضل.

السادة المساهمين الأفضل ،  
مرفق لكم طيه تقرير الحوكمة ومتطلباتها وهي على النحو التالي :-

أ - ان الشركة حريصة كل الحرص على تطبيق تعليمات الحوكمة وتفاصيلها ، من حيث المواد الواجب تطبيقها و المواد المراد تطبيقها ، حيث ان الشركة ستقوم بتطبيق (التصويت التراكمي) في بند انتخاب مجلس إدارة جديد في اجتماع الهيئة العامة العادي المنتظر عقده ، كما قامت الشركة بتشكيل اللجان الاربعة المنبثقة عن مجلس الإدارة تطبيقاً لتعليمات الحوكمة ، علماً بأن هناك فترة تصويت اوضاع الشركات المساهمة العامة بالإلتزام بالتعليمات آنفة الذكر ، وان الشركة الاولى للتمويل سعت لتطبيق كافة البنود من تلك التعليمات وذلك قبل نهاية 2018/4/30 .

ب - أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقيلين وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

| # | العضو   | المنصب  | صفة العضو (مستقل) | صفة العضو (تنفيذي) |
|---|---|---|-------------------|--------------------|
| 1 | السيدة هجرة محمد الفارس حماد                  | رئيس مجلس إدارة غير متفرغ لإدارة الشركة اعتبارا من 24 اب 2017 |                   | غير تنفيذي         |
| 2 | السيد / إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة | نائب رئيس مجلس الإدارة - المدير العام                         |                   | تنفيذي             |
| 3 | الدكتور / احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة  | عضو مجلس الإدارة  |                   | غير تنفيذي         |
| 4 | السيد / محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة    | عضو مجلس الإدارة  |                   | غير تنفيذي         |
| 5 | السيد / هيثم اكرم عبدالله الزرعبي             | عضو مجلس إدارة  | مستقل             | غير تنفيذي         |
| 6 | السيد / عدنان عبد الكريم سليمان البليسي       | عضو مجلس الإدارة  | مستقل             | غير تنفيذي         |



الأعضاء المستقيلين او الذين انتهت عضويتهم

| # | العضو   | المنصب                              | صفة العضو (مستقل) | صفة العضو (تنفيذي) |
|---|---|-------------------------------------|-------------------|--------------------|
| 1 | المرحوم / عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجة | رئيس مجلس إدارة متفرغ لإدارة الشركة | غير مستقل         | غير تنفيذي         |

ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

| # | العضو  | اسم الممثل  | المنصب           | صفة العضو (مستقل) | صفة العضو (تنفيذي) |
|---|--|---|------------------|-------------------|--------------------|
| 1 | السادة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار | السيد / عثمان احمد محمود ابو الحمص                                  | عضو مجلس الإدارة | غير مستقل         | غير تنفيذي         |
| 2 | السادة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار       | السيدة / سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة اعتبارا من 6 ايلول 2017 | عضو مجلس الإدارة | غير مستقل         | غير تنفيذي         |
| 3 | السادة شركة مستشفى ابن الهيثم                          | السيد / عبد الله هيثم عبدالله أبو خديجة                             | عضو مجلس الإدارة | غير مستقل         | غير تنفيذي         |

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

| # | الاسم   | المنصب                                    |
|---|---|---|
| 1 | السيد / إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة | نائب رئيس مجلس الإدارة - المدير العام     |
| 2 | السيد / هاني محمد حسن صندوقه                  | مدير الفروع                               |
| 3 | السيد / علي عطية عبد الله عطية                | مدير دائرة التدقيق الداخلي والامتثال      |
| 4 | السيد / عمر حسن النهار طعمه                   | المدير المالي - اعتبارا من تاريخ 2017/4/1 |



### هـ - عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

| #  | اسم العضو                                     | عضويات مجالس الإدارة الحالية  |
|----|---|---|
| 1  | السيدة هجره محمد الفارس حماد                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>» رئيس مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلًا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>» رئيس مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد ممثلًا عن شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية</li> <li>» رئيس مجلس الإدارة لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار</li> <li>» رئيس مجلس إدارة لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار</li> </ul> |
| 2  | السيد / إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة | <ul style="list-style-type: none"> <li>» رئيس مجلس إدارة شركة المعاصرن للمشاريع الاسكانية ممثلًا عن الشركة الأولى للتمويل</li> <li>» عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار</li> <li>» عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد ممثلًا عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار</li> <li>» عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>                 |
| 3  | السيد / عثمان احمد محمود ابو الحمص            | <ul style="list-style-type: none"> <li>» عضو مجلس الإدارة في الشركة العقارية للتنمية</li> <li>» نائب رئيس مجلس الإدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية</li> </ul>   |
| 4  | السيد / عبد الله هيتم عبدالله ابو خديجة       | <ul style="list-style-type: none"> <li>» عضو مجلس ادارة مدارس الاتحاد</li> </ul>  |
| 5  | الدكتور / احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة  | <ul style="list-style-type: none"> <li>» نائب رئيس مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم</li> <li>» عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد ممثلًا عن شركة الأمانة للاستثمار وإدارة المحافظ المالية</li> <li>» عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ممثلًا عن شركة مستشفى ابن الهيثم</li> <li>» عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>                       |
| 10 | السيدة / سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة   | <ul style="list-style-type: none"> <li>» عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلًا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>» عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار</li> <li>» عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>   |
| 11 | السيد / هيتم اكرم عبدالله الزعبي              | <ul style="list-style-type: none"> <li>» عضو مجلس ادارة صندوق المعونة الوطنية</li> </ul>  |
| 12 | السيد / عدنان عبد الكريم سليمان البليسي       | <ul style="list-style-type: none"> <li>» لا يوجد عضويات اخرى</li> </ul>   |

و - إسم ضابط الارتباط : السيد / علي عطية عبدالله عطية



ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| 2- لجنة الترشيحات والمكافآت | 1- لجنة التدقيق            |
| 4- لجنة الحوكمة             | 3- لجنة إدارة المخاطر      |
|                             | 5- اللجنة التنفيذية العليا |

ح- اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة تعريفية عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية :

| # | أعضاء اللجنة  | مؤهلات وخبرات اعضاء اللجنة   |
|---|---|--|
| 1 | السيد / عدنان عبد الكريم سليمان البليسي / رئيساً                    | بكالوريوس هندسة معمارية 1971 عمل كمدير عام للعديد من الشركات بالإضافة إلى عضو مجلس الامانة في جامعة العلوم التطبيقية   |
| 2 | السيد / هيثم اكرم عبدالله الزعبي لغاية 27 نيسان 2017                | دكتوراه في التمويل 2003 عمل كعضو هيئة تدريس في العديد من الجامعات بالإضافة إلى منصب مساعد المدير العام للدراسات في مؤسسة الضمان الاجتماعي 2011-2014  |
| 3 | السيد / عثمان احمد محمود ابو الحمص                                  | بكالوريوس محاسبة 1989 عضو جمعية المحاسبين القانونيين JCPA عمل كمدير تدقيق في شركة ديلويت انداشن ، بالإضافة إلى منصب مدير دائرة التدقيق الداخلي للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بالإضافة إلى مناصب أخرى |
| 4 | السيد / محمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة اعتباراً من 27 نيسان 2018 | بكالوريوس ادارة مالية ومصرفية 2002 ماجستير تسويق 2005 يشغل منصب عضو مجلس ادارة للعديد من الشركات الاردنية  |

ط - اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ، ولجنة الحوكمة ، ولجنة إدارة المخاطر واللجنة التنفيذية العليا:

| # | اللجنة                   | أعضاء اللجنة  |
|---|--------------------------|---|
| 1 | لجنة الترشيحات والمكافآت | السيد / عدنان عبد الكريم سليمان البليسي / رئيساً<br>الدكتور احمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة<br>السيد / عثمان احمد محمود ابو الحمص |



# الأولى للتمويل

## FIRST FINANCE

|  |   |                            |
|--|---|----------------------------|
| <p>السيد عدنان عبد الكريم سليمان البليسي / رئيساً</p> <p>السيد عثمان احمد محمود ابو الحمص</p> <p>الدكتور هيثم اكرم عبدالله الزعبي</p> <p>السيد عبد الله عبد الحليم محمود ابو خديجة/ رئيسا لغاية 24 اب 2017</p> <p>السيد عدنان عبد الكريم سليمان البليسي/ رئيسا اعتبارا من 26 تموز 2017</p> <p>السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة</p> <p>السيد عثمان احمد محمود ابو الحمص</p> <p>الدكتور هيثم اكرم عبدالله الزعبي</p> <p>السيد عبد الله عبد الحليم محمود ابو خديجة/ رئيسا لغاية 24 اب 2017</p> <p>السيد محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة/ رئيسا اعتبارا من 6 ايلول 2017</p> <p>السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة</p> <p>الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة</p> | <p><b>لجنة الحوكمة</b></p> <p><b>لجنة إدارة المخاطر</b></p> <p><b>اللجنة التنفيذية العليا</b></p> | <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p> |
|--|---|----------------------------|

### ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان اسماء الحاضرين

| # | اللجنة                   | الأعضاء  | 2017/2/2 | 2017/4/27 | المجموع |
|---|--------------------------|--|----------|-----------|---------|
| 1 | لجنة التدقيق             | السيد / عدنان عبد الكريم سليمان البليسي                            | حاضر     | حاضر      | 2       |
|   |                          | السيد / هيثم اكرم عبدالله الزعبي لغاية 27 نيسان 2017               | حاضر     | حاضر      | 2       |
|   |                          | السيد / عثمان احمد محمود ابو الحمص                                 | حاضر     | حاضر      | 2       |
|   |                          | السيد / محمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة اعتبارا من 27 نيسان 2018 | حاضر     | حاضر      | 2       |
| # | اللجنة                   | الأعضاء  | 2017/2/2 | 2017/4/26 | المجموع |
| 2 | لجنة الترشيحات والمكافآت | السيد / عدنان عبد الكريم سليمان البليسي                            | حاضر     | حاضر      | 2       |
|   |                          | الدكتور احمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة                          | حاضر     | حاضر      | 2       |
|   |                          | السيد / عثمان احمد محمود ابو الحمص                                 | حاضر     | حاضر      | 2       |



الأولى للتمويل  
FIRST FINANCE

| لجنة الحوكمة  | 3 | الأعضاء | 2017/7/26 | المجموع | 2017/9/6        |
|---|---|---------|-----------|---------|-----------------|
| السيد عدنان عبد الكريم سليمان البالبليسي                                  |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| السيد عثمان احمد محمود ابو الحمص  |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| الدكتور هيثم اكرم عبدالله الزعبي  |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| لجنة إدارة المخاطر  | 4 | الأعضاء | 2017/2/2  | المجموع | 2017/9/6        |
| السيد عبد الله عبد الحليم محمود ابو خديجة/ رئيساً لغاية 24 اب 2017        |   | حاضر    | حاضر      | 1       | توفي 24 اب 2017 |
| السيد عدنان عبد الكريم سليمان البالبليسي/ رئيساً اعتباراً من 26 تموز 2017 |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة                               |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| السيد عثمان احمد محمود ابو الحمص  |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| الدكتور هيثم اكرم عبدالله الزعبي  |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| اللجنة التنفيذية العليا   | 5 | الأعضاء | 2017/2/2  | المجموع | 2017/9/6        |
| السيد عبد الله عبد الحليم محمود ابو خديجة/ رئيساً لغاية 24 اب 2017        |   | حاضر    | حاضر      | 1       | توفي 24 اب 2017 |
| السيد محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة/ رئيساً اعتباراً من 6 ايلول 2017 |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة                               |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |
| الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة                                |   | حاضر    | حاضر      | 2       | حاضر            |

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة .  
اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي (السادة ديلويت اندر توش) وذلك مرة واحدة خلال سنة 2017 بتاريخ 27 / 4 / 2017



لـ - العدد الاجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة 2017 مع بيان الأعضاء الحاضرين

| الحضور  |     | الأول | الثاني | الثالث | الرابع | الخامس | السادس | السابع | الثامن |
|---|-----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| السيدة / هاجر محمد الفارس حماد                | غيب | غيب   | غيب    | غيب    | غيب    | غيب    | غيب    | غيب    | غيب    |
| السيد / ابراهيم عبد الله عبد الجليل أبو خديجة |     |       |        |        |        |        |        |        |        |
| السيد / عثمان احمد محمود ابو الحصون           |     |       |        |        |        |        |        |        |        |
| السيد / عبد الله هيثم عبدالله أبو خديجة       |     |       |        |        |        |        |        |        |        |
| الدكتور / احمد عبد الله عبد الجليل أبو خديجة  | غيب |       |        |        |        |        |        |        |        |
| السيدة / سوسن عبد الله عبد الجليل أبو خديجة   |     |       |        |        |        |        |        |        |        |
| السيد / هيثم اكرم عبد الله الزعبي             |     |       |        |        |        |        |        |        |        |
| السيد / عدنان عبد الكريم سليمان البليسي       |     |       |        |        |        |        |        |        |        |
| المرحوم / عبد الله عبد الحليم محمود ابو خديجة |     |       |        |        |        |        |        |        |        |
| توفي في 2017/8/24                             |     |       |        |        |        |        |        |        |        |



الأولى للتمويل  
FIRST FINANCE

يقر رئيس مجلس الإدارة بصحة وإكمال المعلومات والبيانات الواردة في تقرير الحوكمة  
رئيس مجلس الإدارة  
السيدة هجرة محمد الفارس حماد  
شحيم حماد



فرع العقبة  
Aqaba Branch  
هاتف: 03 / 2018697  
فاكس: 03 / 2018698

فرع المدينة الرياضية  
Al Madenah Al Ryadiah Branch  
هاتف: 06 / 5658777  
فاكس: 06 / 5672277

فرع الوحدات  
Al Wehdat Branch  
هاتف: 06 / 4773222  
فاكس: 06 / 4773223

فرع الزرقاء  
Zarqa Branch  
هاتف: 05 / 3853804  
فاكس: 05 / 3853061

فرع اربد  
Irbid Branch  
هاتف: 02 / 7277620  
فاكس: 02 / 7277621

الفرع الرئيسي  
Main Branch  
هاتف: 06 / 5506740  
فاكس: 06 / 5411782

رأس المال المدفوع: ٣٥,٠٠٠ دينار أردني