

الرقم : ش س / 2019/6/

التاريخ : 2019/3/11

To: Jordan Securities Commission  
Amman Stock Exchange

السادة هيئة الاوراق المالية  
السادة بورصة عمان

**Subject: Audited Financial  
Statements for the fiscal  
year ended 31/12/2018**

**الموضوع : البيانات المالية السنوية المدققة  
للسنة المنتهية في 31/12/2018**

Attached the Audited Financial  
Statements of (IBN- AL Haytham  
Hospital Co.) for the fiscal year  
ended 31/12/2018


مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة  
لشركة (مستشفى ابن الهيثم) عن السنة  
المالية المنتهية في 31/12/2018

Kindly accept our high  
appreciation and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

Dr. Ahmad Abu - Khadijeh  
Vice Chairman of the Board

الدكتور أحمد عبد الله أبو خديجة  
نائب رئيس مجلس الإدارة



IBN - AL HAYTHAM HOSPITAL  
مستشفى ابن الهيثم

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان  
١٢ آذار ٢٠١٩  
الرقم المتسلسل: ١٢٠٩  
رقم الملف: ٤١٢٧٩  
الجهة المختصة: إدارة الأوراق

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية  
كما في 31 كانون الاول 2018

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

الصفحة	
1_3	تقرير المحاسب القانوني المستقل
4	قائمة المركز المالي
5	قائمة الدخل الشامل
6	قائمة التخيرات في حقوق الملكية
7	قائمة التدفقات النقدية
8_30	ايضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

588 19 01

السادة الهيئة العامة المحترمين  
شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة مستشفى ابن الهيثم - شركة مساهمة عامة محدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول القوائم المالية، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة. برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2018، وأداءها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. اننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين". في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور ومنها:

- مدى كفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
- نظراً للطبيعة التقديرية في عملية احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة حسب متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 والبالغة 10,174,672 دينار اعتبر هذا الموضوع من أمور التدقيق الهامة
- دراسة مدى ملاءمة النهج المستخدم عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، الأدوات المالية، والوسائل العملية المطبقة
- تقوم الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) الأدوات المالية لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة
- تقييم الأسلوب الذي اتبعته الإدارة لاختيار منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- قامت الشركة باستخدام تقديرات تستند إلى خبرة الشركة في احتساب مخصص التدني مع الأخذ بالاعتبار العوامل المستقبلية والبيئة الاقتصادية
- دراسة الأسلوب الذي اتبعته الإدارة والضوابط المطبقة لضمان اكتمال ودقة التعديلات عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، الأدوات المالية، ودقتها.
- تقييم مدى ملاءمة ومعقولية التقديرات التي وضعتها الإدارة عند احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

- مراجعة كفاية افصاحات الشركة حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ابضاح (9) وكذلك الافصاح عن السياسات المحاسبية والتقديرات حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في الايضاحين ( 4،9) حول القوائم المالية .
- كان التعديل الذي اجري على الارباح المدورة للشركة عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، الادوات المالية، بمبلغ 1,452,514 دينار كان له أثر على قائمة المركز المالي

#### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. (تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها). إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأنها لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

من خلال قيامنا بتدقيق القوائم المالية ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح مناحة لنا، بحيث نقيم فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية .

#### مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد وعرض قوائم مالية ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، والافصاح عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اجراءات إعداد التقارير المالية .

#### مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن اهدفنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستمكنا بشكل دائم من اكتشاف الأخطاء الجوهرية ، إن وجدت .

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين على اساس هذه القوائم المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق ، بالإضافة الى :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .

• الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فإنه يتطلب منا ان نلفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، و إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . ان إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار .

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .

• لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة في الشركة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .

• لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن ان تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.

• تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود اثار سلبية مترقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
28 شباط 2019



شركة العباسي وشركاه

نبيل محمد عبيدات

اجازة رقم 877

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			<u>الموجودات</u>
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
17,921,559	16,831,705	5	الممتلكات و المعدات - بالصافي
807,132	758,021	6	الاستثمار في الشركات الحليفة
3,806,925	3,512,114	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
<b>22,535,616</b>	<b>21,101,840</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
1,466,486	1,495,314	8	بضاعة في المستودعات
6,457,055	5,087,338	9	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي
348,475	399,371	128	ذمم من اطراف ذات علاقة
306,198	495,600	10	الحسابات المدينة المتنوعة
260,733	267,584	11	النقد في الصندوق ولدى البنوك
<b>8,838,947</b>	<b>7,745,207</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>31,374,563</b>	<b>28,847,047</b>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
20,000,000	20,000,000	12	رأس المال المصرح به والمدفوع
1,911,328	1,911,328	13	علاوة الاصدار
1,053,622	1,119,372	14	الاحتياطي الاجباري
78,853	78,853	15	الاحتياطي الاختياري
( 1,333,915)	( 1,648,467)	16	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
( 455,832)	( 1,407,622)	17	( الخسائر المتركمة ) في نهاية السنة
<b>21,254,056</b>	<b>20,053,464</b>		صافي حقوق الملكية
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
6,483,807	5,450,384	18	بنوك دائنة
2,807,272	2,636,834	19	ذمم دائنة وشيكات مؤجلة الدفع
38,230	822	28ب	ذمم لاطراف ذات علاقة
791,198	705,543	20	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>10,120,507</b>	<b>8,793,583</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>31,374,563</b>	<b>28,847,047</b>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
14,770,729	14,224,251	21	ايرادات التشغيل
( 10,802,077)	( 9,484,233)	22	تكلفة ايرادات التشغيل
<b>3,968,652</b>	<b>4,740,018</b>		<b>مجمل الربح</b>
( 3,546,636)	( 3,410,228)	23	مصاريف ادارية وعمومية
( 625,110)	( 50,000)		تدني ذمم مدينة
( 92,830)	-		مخصص قضايا
( 852,666)	( 917,177)		استهلاك ممتلكات ومعدات
( 386,331)	( 418,686)		مصاريف التمويل
39,613	5,127		حصة الشركة من ( خسائر ) ارباح الاستثمار في الشركات الحليفة
609,390	663,438	24	ايرادات اخرى
( 885,918)	612,492		ربح ( خسارة ) السنة قبل الضريبة
-	-	20ب	مخصص ضريبة الدخل
<b>( 885,918)</b>	<b>612,492</b>		<b>ربح ( خسارة ) السنة</b>
			<b>بنود الدخل الشامل الاخرى :</b>
( 726,170)	( 294,810)		التغير في احتياطي القيمة العادلة
( 49,613)	( 19,742)		التغير في احتياطي القيمة العادلة - الشركات الحليفة
-	( 3)		ارباح متحققة من بيع موجودات مالية
<b>( 1,661,701)</b>	<b>297,937</b>		<b>مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للسنة</b>
<b>(0.044)</b>	<b>0.031</b>	25	حصة السهم الاساسية والمخفضة من ( خسارة ) ربح السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة



قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الصفحي	دينار أردني	دينار أردني	احتياطي القيمة العادلة	دينار أردني	احتياطي اختياري	دينار أردني	احتياطي إيجباري	دينار أردني	علاوة الاصدار	دينار أردني	علاوة المال	دينار أردني
21,254,056	( 455,832)	( 1,333,915)	78,853	1,053,622	1,911,328	20,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني 2018	مصاريف سنوات سابقة				
( 46,016)	( 46,016)	-	-	-	-	-	أثر تطبيق معيار الإبلاغ المالي رقم ( 9 )					
( 1,450,260)	( 1,450,260)	-	-	-	-	-	أثر تطبيق معيار الإبلاغ المالي رقم ( 9 ) - الشركات الحليفة					
( 2,253)	( 2,253)	-	-	-	-	-	الرصيد الافتتاحي المعدل					
19,755,527	( 1,954,361)	( 1,333,915)	78,853	1,053,622	1,911,328	20,000,000	ربح السنة بعد الضريبة					
612,492	612,492	-	-	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة					
( 314,552)	-	( 314,552)	-	-	-	-	ارباح متحققة من بيع موجودات مالية					
( 3)	( 3)	-	-	-	-	-	مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للسنة					
297,937	612,489	( 314,552)	-	-	-	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري					
-	( 65,750)	-	-	65,750	-	-	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2018					
20,053,464	( 1,407,622)	( 1,648,467)	78,853	1,119,372	1,911,328	20,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني 2017					
23,833,930	1,348,259	( 558,132)	78,853	1,053,622	1,911,328	20,000,000	مصاريف سنوات سابقة					
( 118,173)	( 118,173)	-	-	-	-	-	الرصيد الافتتاحي المعدل					
23,715,757	1,230,086	( 558,132)	78,853	1,053,622	1,911,328	20,000,000	(خسارة) السنة					
( 885,918)	( 885,918)	-	-	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة					
( 775,783)	-	( 775,783)	-	-	-	-	مجموع (الخسارة) الشاملة للسنة					
( 1,661,701)	( 885,918)	( 775,783)	-	-	-	-	ارباح موزعة على المساهمين					
( 800,000)	( 800,000)	-	-	-	-	-	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017					
21,254,056	( 455,832)	( 1,333,915)	78,853	1,053,622	1,911,328	20,000,000	احتياطي القيمة العادلة هو نتيجة التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المقومة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل ، وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فانه يحظر التصرف بالرصيد الدائن لهذا التغير بالتوزيع أو الرسالة أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى .					
							كما يستثنى من الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين عند توزيع الأرباح ما يعادل الرصيد السالب (المدين) لحساب التغير في القيمة العادلة المقومة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى .					

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
( 885,918)	612,492	ربح ( خسارة ) السنة قبل الضريبة
( 118,173)	( 43,776)	مصاريف سنوات سابقة
2,469,000	2,197,012	الاستهلاكات
625,110	50,000	مخصص تدني
( 39,613)	( 5,127)	حصة الشركة من ارباح الاستثمار في الشركات الحليفة
386,331	418,686	مصاريف تمويلية
<u>2,436,737</u>	<u>3,229,287</u>	الدخل التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل
		<u>النقص (الزيادة) في الموجودات المتداولة</u>
( 516,540)	( 130,543)	الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل
( 45,854)	( 50,896)	ذمم من أطراف ذات علاقة
29,168	( 28,828)	البضاعة في المستودعات
( 38,772)	( 189,402)	الحسابات المدينة المتنوعة
		<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>
124,687	( 170,438)	الذمم الدائنة والشيكات مؤجلة الدفع
34,151	( 37,408)	ذمم لاطراف ذات علاقة
124,171	( 85,654)	الحسابات الدائنة المتنوعة
<u>2,147,748</u>	<u>2,536,118</u>	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
( 100,511)	-	ضريبة الدخل المدفوعة
<u>2,047,237</u>	<u>2,536,118</u>	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
( 1,347,386)	( 1,107,158)	شراء ممتلكات ومعدات
46,666	40,000	توزيعات ارباح شركات حليفة
-	( 10,000)	استثمار في شركات حليفة
<u>( 1,300,720)</u>	<u>( 1,077,158)</u>	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
342,084	( 1,033,423)	البنوك الدائنة
( 386,331)	( 418,686)	مصاريف تمويلية
( 800,000)	-	ارباح موزعة على المساهمين
<u>( 844,247)</u>	<u>( 1,452,109)</u>	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
( 97,730)	6,851	صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد
358,463	260,733	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
<u>260,733</u>	<u>267,584</u>	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

1- تأسيس الشركة وغاياتها

- تأسست شركة مستشفى ابن الهيثم ذات المسؤولية المحدودة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (3153) بتاريخ 21 نيسان 1993 ، برأسمال قدره 400 الف دينار مقسم الى 400 الف حصة وقد تم زيادته ليصبح 20 مليون دينار اردني
- و تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة و سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (436) بموجب موافقة وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ 10 أيار 2007
- ومن غايات الشركة اقامة وبناء وادارة مستشفى عام وبالذات لطب العيون ، الانف والاذن والحنجرة ، طب وجراحة الاعصاب واستيراد ما يلزم من المعدات والمستلزمات الطبية .
- تم اقرار القوائم المالية كما في 31 كانون الاول 2018 من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 28 شباط 2019 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة .

2- أسس اعداد القوائم المالية

عام

- تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية
- تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

3- استخدام التقديرات

اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية و اوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية .

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للانظمة والقوانين .  
تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، وبعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل للسنة .

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

4- ملخص في السياسات المحاسبية العامة

ان السياسات المحاسبية المتبعة عند إعداد هذه القوائم المالية، متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017

التغيرات في السياسات المحاسبية

خلال السنة الحالية تبنت الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية والتي تصبح سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018 :

- \* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 " ايراد العقود مع العملاء "
- \* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "
- \* التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 2 " تصنيف وقياس معاملات المدفوعات بأسمهم "
- \* التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الادوات المالية مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " عقود التامين "
- \* التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 40 "تحويلات الاستثمارات العقارية "
- \* التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014-2016 " التعديلات على المعيار الدولية للتقارير المالية رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 38 "
- \* التفسير رقم 22 من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية حل المعاملات بعملات اجنبية ومقابل المدفوعات مقدما .

ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية اعلاه اثرا هاما على القوائم المالية باستثناء معيار التقارير المالية الدولي رقم ( 9 ) وكما يلي :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم 39 ( الادوات المالية : الاعتراف والقياس ) اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 لجميع الجوانب المحاسبية الثلاث المتعلقة بالادوات المالية : التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط (

قامت الشركة بتطبيق المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولية رقم 9 الصادر عام 2009 . وكان التطبيق المبني للمرحلة الاولى من المعيار في 1 كانون الثاني 2011 . قامت الشركة بتطبيق المعيار باثر رجعي وبما يتماشى مع معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 الادوات المالية ، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة .

معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر انتمائية متوقعة على جميع ادوات الدين بالتكلفة المطفأة .

نم الاعتراف باثر تطبيق المعيار اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 من خلال الارباح المدورة بقائمة حقوق الملكية ، استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 ( الادوات المالية ) نموذج الخسارة الانتمائية المنكبة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 ( الادوات المالية : الاعتراف والقياس ) ، وتضمن نموذجا شاملا لآلية الاعتراف وتسجيل الخسائر الانتمائية المتوقعة واطار محاسبة التحوط ومتطلبات التصنيف والقياس .

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية

التدني في القيمة

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ( الادوات المالية ) تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية للشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية من نموذج الخسائر الائتمانية المتكيدة الي نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة .

قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع ادوات الدين ، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر ادوات الدين . ان سياسة الشركة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لادوات الدين على فترة 12 شهر .

يلخص الجدول التالي اثر الانتقال الي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 على الرصيد الافتتاحي للخسائر المتراكمة وكما يلي :

الارصدة الافتتاحية المعدلة المقدره كما في 1 كانون الثاني 2018	التعديلات المقدره بسبب تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9	كما ورد في 31 كانون الاول 2017	البند المتاثر في القوائم المالية
5,057,403	1,450,260	3,607,143	مخصص تدني الذمم المدينة ( ايضاح 9 )
( 1,908,346 )	( 1,452,514 )	( 455,832 )	الخسائر المتراكمة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 " الادوات المالية "

ادخل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 نهج من 5 خطوات للاعتراف بالايرادات ، مما يضع إطار عمل شامل لتحديد ما إذا تم الاعتراف بالايرادات ومقدارها وتوقيت الاعتراف بها . يحل المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم 18 "الايرادات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم 11 " عقود الانشاءات" والتفسيرات ذات الصلة .

قامت الادارة بمراجعة وتقييم العقود الحالية للشركة مع العملاء في 1 كانون الثاني 2018 وتوصلت الى ان التطبيق المبني للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 لم يكن له أثر جوهري على قائمة المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الاول 2018 وقائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018 ، ثم لم تكن هناك تعديلات كما في 1 كانون الثاني 2018 .

المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير التي لم تصبح سارية ، ولكنها متاحة للتطبيق المبكر  
المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير المذكورة أدناه المتاحة للتطبيق المبكر على السنوات المالية التي تبدأ بعد 1 كانون الثاني 2018 لم تصبح سارية حتى فترة لاحقة ، ولم يتم تطبيقها في اعداد هذه القوائم المالية .

تسري للسنة المنتهية في 1 كانون الثاني 2019

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "16" الايجارات

- التفسير رقم "23" من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية بشأن الشكوك حول طرق معالجة الضرائب .

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "9" الادوات المالية ، مزايا المدفوعات مقدماً ذات التعويض السلبي .

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "28" الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروعات المشتركة ، الحصص

- طويلة الاجل في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "19" مكافآت الموظفين ، تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها .

- تعديلات على معايير مختلفة على أساس التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2015 - 2017

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2020  
تعديلات على مراجع الاطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقارير المالية

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2021  
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 عقود التامين

لم يتم تحديد تاريخ السريان بعد  
التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "10" ومعيار المحاسبة الدولي رقم "28" حول المبيعات والمساهمة في  
الموجودات بين المستثمر والشركة الشقيقة أو المشروع المشترك  
لا تتوقع الإدارة أن يكون تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير أعلاه أثر جوهري على القوائم المالية  
للشركة

فيما يلي اهم السياسات المحاسبية

- الممتلكات والمعدات

تظهر جميع الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد استبعاد الاهلاك المتراكم وتتضمن جميع المصروفات المباشرة  
القابلة للرسملة التي تتحملها وترتبط بالحصول على الاصل  
يتم احتساب الاهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر للاصل وفقاً لنسب تتراوح بين 2 الى  
20 بالمائة  
عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى قيمة  
الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل  
يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم  
تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها  
اعادة التقدير .  
تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل  
من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل  
يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص  
منها .

- الاستثمارات في الشركات الخليفة

الشركات الخليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيه تأثيرا فعالا - وليست سيطره - على سياساتها المالية والتشغيلية  
يتم محاسبة الاستثمارات في الشركات الخليفة في القوائم المالية باستخدام طريقة حقوق الملكية ، ويتم الاعتراف بهذه  
الاستثمارات بشكل ميدني بالتكلفة والتي تتضمن تكاليف المعاملات وبعاد تقييمها لاحقا باستخدام القوائم المالية التي تختوي  
على حصة الشركة من الربح أو الخسارة لحقوق ملكية المستثمر حتى تاريخ حدوث تأثير مهم أو توقف السيطرة المشتركة  
يتم استبعاد الارصدة والمعاملات واي ايراد او مصروف غير متحقق ناتج عن المعاملات الداخلية للشركة ، ويتم استبعاد  
الارباح أو الخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات مع حقوق الملكية للمستثمر مقابل الاستثمار في حدود حصة الشركة  
في شركة مستثمر بها

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتركمة في قيمتها العادلة تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل . يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

- البيضاة في المستودعات

يظهر المخزون بالتكلفة او القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح ، اما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في لنشاط العادي للشركة مطروحا منها تكلفة البيع المتوقعة

- المدينون

تظهر الذم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للإسترداد وبعد أخذ مخصص التدني بمقدار التدني المتوقع بالمبالغ التي يصبح لدى الإدارة أدلة تشير الى شك في تحصيلها.

- الذم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع او الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت مطالبتها بها من قبل المورد أو لم تتم

- المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام قانوني او فعلي ناتج عن حدث سابق ، وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه

- مخصص ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقاً للقانون رقم 34 لسنة 2014 ، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتركمة المقبولة ضريبيا او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لاغراض ضريبية.

- القيمة العادلة

يمثل سعر الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في الاسواق المالية القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة، وفي حال عدم توفر أسعار معادلة لبعض الموجودات المالية فيتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداء مالية مشابهة لها الى حد كبير.

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

تحقق الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيراد عند تقديم الخدمات الطبية وصدور الفواتير

- التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل .



5- الممتلكات والمعدات - بالصفى  
تألف هذا النقد مما يلي :

المجموع	موجودات اخرى	ارمات و ياضعات	الات و معدات	دينار أردني	اجهزة كهربائية ومكتبية	دينار أردني	اثاث و مفروشات	دينار أردني	اجهزة طبية	دينار أردني	وسائط النقل	دينار أردني	المباني	دينار أردني	الاراضي	دينار أردني			
38,206,445	42,472	22,257	104,030	716,639	935,674	17,766,397	499,908	12,601,389	5,190,304	20,284,886	35,012	19,586	25,557	280,471	614,070	702,214	432,926	6,058,085	20,284,886
1,118,042	4,020	1,356	3,486	149,823	54,104	337,481	-	24,771	176,812	2,197,358	2,118	1,065	13,997	71,364	61,904	70,579	36,499	686,972	2,197,358
(27,184)	-	-	-	-	-	-	(27,184)	-	-	(16,646)	-	-	-	-	-	(16,646)	(16,646)	-	(16,646)
39,297,303	46,492	23,613	107,516	866,462	989,778	18,103,878	472,724	12,626,160	5,367,116	22,465,598	37,130	20,651	39,554	351,835	675,974	772,793	452,779	6,745,057	22,465,598
16,831,705	9,362	2,962	67,962	190,488	216,985	4,734,053	19,945	5,881,103	5,367,116	16,831,705	9,362	2,962	67,962	341,729	190,488	216,985	19,945	5,881,103	16,831,705
17,921,559	7,460	78,473	78,473	102,569	233,460	5,649,432	66,982	6,543,304	5,190,304	17,921,559	7,460	78,473	78,473	46,904	102,569	233,460	66,982	6,543,304	17,921,559

6- الاستثمارات في الشركات الحليفة

يتألف هذا البند مما يلي:

2017	2018	نسبة الملكية
دينار أردني	دينار أردني	بالمائة
64,572	51,197	2.2%
732,560	706,824	7.41%
10,000	-	40%
<b>807,132</b>	<b>758,021</b>	

\* بلغت القيمة السوقية للاستثمار في الشركة الدولية للاستثمارات الطبية م.ع.م مدرجة 160,908 دينار كما في 31 كانون الاول 2018 .  
\* تم تصنيف الاستثمارات اعلاه استثمار حليفة لوجود تاثير فوري من المستثمر على القرارات المالية والتشغيلية المستثمر بها .

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في شركات حليفة

2017	2018	الرصيد في بداية السنة
دينار أردني	دينار أردني	حصصة الشركة من اثر تطبيق معيار الابلاغ المالي رقم ( 9 )
807,132	807,132	الرصيد الافتتاحي المعدل
-	( 2,253 )	حصصة الشركة من ارباح الشركات الحليفة
807,132	804,879	حصصة الشركة من التغير في احتياطي القيمة العادلة - الشركات الحليفة
39,613	5,127	ارباح متحققة من بيع موجودات مالية
( 49,613 )	( 19,742 )	حصصة الشركة من مصاريف سنوات سابقة
-	( 3 )	استكمال زيادة راس المال - التطبيقية للطاقة
-	( 2,240 )	توزيعات ارباح - شركة الامناء
10,000	10,000	الرصيد في نهاية السنة
-	( 40,000 )	
<b>807,132</b>	<b>758,021</b>	

يبين الجدول التالي ملخص القوائم المالية للاستثمارات في الشركات الحليفة :

		2018		2017			
حصة الشركة من نتائج الاعمال	دينار أردني	الايادات	المطلوبات	الموجودات	النشاط		
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	النشاط		
( 9,968)	155,774	1,015,277	1,718,451	تجاري		الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	
35,095	759,531	600,509	10,118,570	وساطة مالية		شركة الامناء للاستثمارات وادارة المحافظ المالية	
( 20,000)	-	410,399	352,812	طاقة متجددة		الشركة التطبيقية للطاقة	
<b>5,127</b>	<b>915,305</b>	<b>2,026,185</b>	<b>12,189,833</b>			<b>المجموع</b>	
حصة الشركة من نتائج الاعمال	دينار أردني	الايادات	المطلوبات	الموجودات	النشاط		
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	النشاط		
198	400,003	1,024,728	1,965,381	تجاري		الشركة الدولية للاستثمارات الطبية م.ع.م	
39,415	839,339	571,264	10,436,841	وساطة مالية		شركة الامناء للاستثمارات وادارة المحافظ المالية ذ.م.م	
-	-	3,267	11,678	طاقة متجددة		الشركة التطبيقية للطاقة ذ.م.م	
<b>39,613</b>	<b>1,239,342</b>	<b>1,599,259</b>	<b>12,413,900</b>			<b>المجموع</b>	

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية

7- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

2017	2018	
دينار أردني	دينار أردني	داخل الاردن
3,806,925	3,512,114	موجودات مالية مدرجة
<u>3,806,925</u>	<u>3,512,114</u>	القيمة العادلة

ب- هناك اسهم محجوزة لدى مركز ايداع الاوراق المالية لاغراض العضوية في مجالس ادارة الشركات بلغ عددها 65,000 سهم

8- البضاعة في المستودعات

يتألف هذا البند مما يلي:

2017	2018	
دينار أردني	دينار أردني	
598,980	708,972	ادوية و مستلزمات في الصيدلية
678,884	668,997	مستلزمات العمليات و العيادات
90,591	78,750	مستودع مواد غير طبية و قرطاسية
98,031	38,595	مستلزمات مواد المختبر
<u>1,466,486</u>	<u>1,495,314</u>	المجموع

9- الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

2017	2018	
دينار أردني	دينار أردني	
8,573,871	8,955,534	ذمم طبية
576,790	499,765	ذمم تجارية
430,981	358,273	ذمم شخصية اطباء
78,810	65,459	ذمم المرضى المقيمين
100,900	100,900	ذمم قضايا
178,892	161,176	شيكات مرتجعة
123,954	33,565	شيكات برسم التحصيل
<u>10,064,198</u>	<u>10,174,672</u>	المجموع
<u>( 3,607,143)</u>	<u>( 5,087,334)</u>	مخصص تدني
<u>6,457,055</u>	<u>5,087,338</u>	الصافي

شركة مستشفى ابن الهيثم  
انمساومة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

ب- تتلخص الحركة على مخصص تدني الذمم المدينة كما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
2,984,906	3,607,143	الرصيد بداية السنة
-	1,450,260	اثر تطبيق معيار الابلاغ المالي رقم ( 9 )
2,984,906	5,057,403	الرصيد الافتتاحي المعدل
625,110	50,000	اضافات
(2,873)	(20,069)	حذوفات
3,607,143	5,087,334	الرصيد نهاية السنة

10- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي:

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
77,467	66,636	مصاريف مدفوعة مقدما
-	126,169	ايرادات مستحقة و غير مقبوضة
56,239	72,440	تأمينات مستردة
148,760	146,713	ذمم الموظفين
23,732	38,932	اخرى
-	44,710	دفعات مقدمة على حساب شراء ممتلكات و معدات
306,198	495,600	المجموع

11- النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
55,767	55,758	الصندوق العام
204,966	211,826	حسابات لدى البنوك
260,733	267,584	المجموع

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

12- رأس المال  
يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 20,000,000 دينار اردني موزعاً على 20,000,000 سهم، قيمة السهم دينار اردني واحد .

13- علاوة الاصدار  
تمثل علاوة الاصدار الفرق بين القيمة الاسمية للسهم والقيمة المصدرة له .

14- الاحتياطي الاجباري  
يتم تكوين الاحتياطي الاجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الاردني باقتطاع ما نسبته 10% من أرباح السنة قبل الضريبة والسنوات السابقة قبل المخصصات والضريبة ويتوقف الاقتطاع متى بلغ الاحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به الا انه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة الى أن يبلغ الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به ولا يجوز توزيعه على المساهمين.  
يحق للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الاخرى ان تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على ان يعاد بناؤه حسب القانون .

15- الاحتياطي الاختياري  
يتم تكوين الاحتياطي الاختياري باقتطاع نسبة لا تزيد عن 20% من ارباح السنة قبل الضريبة، وهو قابل للتوزيع

16- احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية  
يمثل هذا المبلغ الزيادة / ( النقص ) في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
( 558,132 )	( 1,333,915 )	الرصيد في بداية السنة
( 775,783 )	( 314,552 )	التغير في احتياطي القيمة العادلة خلال السنة
<u>( 1,333,915 )</u>	<u>( 1,648,467 )</u>	الرصيد في نهاية السنة

17- ( الخسائر المتركمة ) في نهاية السنة  
يتألف هذا البند مما يلي:

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
1,348,259	( 455,832 )	الرصيد في بداية السنة
-	( 1,450,260 )	أثر تطبيق معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم ( 9 )
-	( 2,253 )	أثر تطبيق معيار الإبلاغ المالي رقم ( 9 ) - الشركات الحليفة
( 118,173 )	( 46,016 )	مصاريف سنوات سابقة
( 800,000 )	-	توزيعات ارباح
( 885,918 )	612,492	ربح ( خسارة ) السنة بعد الضريبة
-	( 3 )	ارباح متحققة من بيع موجودات مالية
-	( 65,750 )	المحول الى الاحتياطي الاجباري
<u>( 455,832 )</u>	<u>( 1,407,622 )</u>	الرصيد في نهاية السنة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

18- البنوك الدائنة

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

نسبة الفائدة	السقف	2018	2017
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
البنك العربي	2,000,000	3,450,414	988,033
بنك الاتحاد للاذخار والاستثمار	4,000,000	-	2,988,818
مصرف الراجحي	3,000,000	1,999,970	2,500,000
البنك العربي الاسلامي	-	-	6,956
المجموع		<b>5,450,384</b>	<b>6,483,807</b>

ب- ان التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة هي بضمان اسم الشركة .

19- ذمم الدائنة وشيكات مؤجلة الدفع

يتألف هذا البند مما يلي :

ذمم الدائنة	2018	2017
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
شيكات مؤجلة الدفع	2,589,504	2,777,272
المجموع	<b>47,330</b>	<b>30,000</b>
	<b>2,636,834</b>	<b>2,807,272</b>

20- الحسابات الدائنة المتنوعة

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

مخصص رسوم واتعاب قضايا	2018	2017
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	45,000	-
امانات ضريبة دخل	10,048	33,194
ذمم الموظفين	20,840	15,686
مخصص ضريبة الدخل ( 20 ب )	10,313	10,313
امانات الضمان الاجتماعي	61,312	63,891
مصاريف مستحقة	99,679	63,613
ايجارات مقبوضة مقدما	68,262	130,168
امانات الاطباء	9,488	29,407
اخرى	46,022	110,347
المجموع	<b>705,543</b>	<b>791,198</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية

ب- تتلخص الحركة على مخصص ضريبة الدخل كما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
110,824	10,313	الرصيد بداية السنة
-	-	ضريبة دخل السنة *
(100,511)	-	ضريبة دخل نصف سنوية مدفوعة
<u>10,313</u>	<u>10,313</u>	المجموع

- تم الانتهاء مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام 2016 .  
- تم تقديم كشف التقدير السنوي لعام 2017 ضمن المدة القانونية لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يتم مراجعتها حتى تاريخ اعداد القوائم المالية .

\* لم يتم احتساب نخصص ضريبة دخل عن نتائج اعمال سنة 2018 كون قيمة الخسائر المتراكمة من السنة السابقة تفوق قيمة ربح السنة حسب رأي المستشار الضريبي للشركة .

21- إيرادات التشغيل  
يتألف هذا البند ممايلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
7,732,940	7,820,158	الادخال و العمليات و العيادات و المختبر
3,045,343	2,687,182	الصيدلية
2,110,387	1,866,706	المختبر
1,882,059	1,850,205	الاشعة
<u>14,770,729</u>	<u>14,224,251</u>	المجموع



شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية

22- تكلفة إيرادات التشغيل

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
2,924,320	2,850,500	الرواتب و الاجور و ملحقاتها
378,480	357,739	مساهمة الشركة في النضمان الاجتماعي
4,843,368	3,622,813	ادوية ومستلزمات طبية وغير طبية ( ايضاح 22 ب )
1,616,334	1,279,835	الاستهلاكات
348,576	457,506	صيانة عامة
-	348,790	مصاريف اتفاقية التخصير
250,773	198,285	مواد مستهلكة
47,137	56,965	خدمات تنظيف و خدمات اخرى
67,935	62,235	قرطاسية ومطبوعات
101,283	118,543	مواد طبية وطباعة وتحميض افلام
68,570	55,696	فحوصات خارجية
57,770	13,507	ضيافة و مؤتمرات و تبرعات
2,070	450	تامين سيارات
57,191	49,560	التامين الصحي
8,448	6,850	رسوم ورخص حكومية
22,431	142	دورات و تدريب
2,405	70	تنقلات و سفر
3,200	3,263	بريد و برق و هاتف
1,786	1,484	محروقات
<b>10,802,077</b>	<b>9,484,233</b>	<b>المجموع</b>

ب- ادوية ومستلزمات طبية وغير طبية

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
2,287,856	1,832,987	تكلفة البضاعة المباعة - الادوية
1,946,600	1,216,869	تكلفة البضاعة المباعة - لوازم طبية
223,755	169,631	تكلفة البضاعة المباعة - لوازم غير طبية
385,157	403,326	تكلفة البضاعة المباعة - المختبر
<b>4,843,368</b>	<b>3,622,813</b>	<b>المجموع</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

23- المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند ممايلي:

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
1,338,326	1,362,993	الرواتب و الاجور و ملحقاتها
150,651	147,740	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
-	45,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
50,900	46,232	خدمات و مواد تنظيف
1,203,582	1,040,688	كهرباء
69,370	62,273	التأمين الصحي
13,448	11,847	تأمين
21,855	25,570	بريد و برق و هاتف
49,102	27,990	مياه
217,060	260,477	محروقات
76,501	62,433	صيانة عامة
114,611	95,794	رسوم و رخص حكومية
15,175	7,830	دعاية و اعلان
18,397	31,227	قضايا و اتعاب مهنية
43,870	45,733	قرطاسية و مطبوعات
27,112	7,502	تنقلات و سفر
28,230	19,188	مواد تموينية
30,768	8,493	ضيافة و مؤتمرات و تبرعات
12,729	24,414	استشارات و دراسات
64,949	76,804	اخرى
<b>3,546,636</b>	<b>3,410,228</b>	<b>المجموع</b>

24- الايرادات الاخرى

يتألف هذا البند ممايلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
275,140	271,906	ايرادات ايجارات
11,555	9,939	ايرادات خصم مكتسب
280,631	278,627	عوائد توزيعات الاسهم
42,064	102,966	اخرى
<b>609,390</b>	<b>663,438</b>	<b>انمجموع</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المماعة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

25- حصة السهم الاساسية من ربح ( خسارة ) السنة  
يتأف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
( 885,918)	612,492	ربح ( خسارة ) السنة بعد الضريبة
20,000,000	20,000,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
(0.044)	0.031	حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح ( خسارة ) السنة

26- التصنيف القطاعي

من اهداف الشركة الرئيسة تقديم الخدمات الطبية ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال

2017	2018			
الاجمالي	الاجمالي	اخرى	اسهم	النشاط الرئيسي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
15,419,732	14,892,816	663,438	5,127	14,224,251
				الايادات
1,347,386	1,107,158	-	-	1,107,158
2,469,000	2,197,012	-	-	2,197,012
				معلومات القطاعات الاخرى
				المصاريف الرأسمالية
				الاستهلاكات
2017	2018			
الاجمالي	الاجمالي	اخرى	اسهم	النشاط الرئيسي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
31,374,563	28,847,047	267,584	4,270,135	24,309,328
10,120,507	8,793,583	-	-	8,793,583
				الموجودات والمطلوبات
				الموجودات
				المطلوبات

شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

27- تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

2018		
المجموع	اكثر من سنة	لغاية سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
		<b>الموجودات</b>
16,831,705	16,831,705	الممتلكات و المعدات - بالصافي
758,021	758,021	الاستثمار في الشركات الحليفة
3,512,114	3,512,114	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
1,495,314	-	بضاعة في المستودعات
5,087,338	-	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي
399,371	-	ذمم من اطراف ذات علاقة
495,600	-	الحسابات المدينة المتنوعة
267,584	-	النقد في الصندوق ولدى البنوك
<b>28,847,047</b>	<b>21,101,840</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
		<b>المطلوبات المتداولة</b>
5,450,384	-	بنوك دائنة
2,636,834	-	الذمم الدائنة وشيكات مؤجلة الدفع
822	-	ذمم لاطراف ذات علاقة
705,543	-	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>8,793,583</b>	<b>-</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>20,053,464</b>	<b>21,101,840</b>	<b>الصافي (1,048,376)</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

تابع - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

2017		
المجموع	اكثر من سنة	لغاية سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
		<b>الموجودات</b>
17,921,559	17,921,559	الممتلكات و المعدات - بالصافي
807,132	807,132	الاستثمار في الشركات الحليفة
3,806,925	3,806,925	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
1,466,486	-	بضاعة في المستودعات
6,457,055	-	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي
348,475	-	ذمم من اطراف ذات علاقة
306,198	-	الحسابات المدينة المتنوعة
260,733	-	النقد في الصندوق ولدى البنوك
<b>31,374,563</b>	<b>22,535,616</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
		<b>المطلوبات المتداولة</b>
6,483,807	-	بنوك دائنة
2,807,272	-	الذمم الدائنة وشيكات موزجة الدفع
38,230	-	ذمم لاطراف ذات علاقة
791,198	-	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>10,120,507</b>	<b>-</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>21,254,056</b>	<b>22,535,616</b>	<b>الصافي</b>
		<b>(1,281,560)</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

28- الاطراف ذات العلاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

أ- فيما يلي ملخص الارصدة المستحقة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي :

2017	2018	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
دينار اردني	دينار اردني			
304,685	186,846	تامين صحي	شقيقة	الشركة الدولية للتعليم والاستثمار
32,345	32,353	تامين صحي	شقيقة	مدارس الاتحاد
2,658	6,030	تامين صحي وايجار	شقيقة	شركة الامناء للاستثمارات وادارة المحافظ المالية
1,427	1,502	تامين صحي	شقيقة	المصانع العربية للاغذية
-	159,488	تمويل	شقيقة	الشركة التطبيقية للطاقة
2,640	7,415	تامين صحي	شقيقة	الاولى للتمويل
4,720	5,737	تامين صحي	شقيقة	الشركة العقارية للتنمية
<b>348,475</b>	<b>399,371</b>			<b>مجموع ذمم الاطراف ذات العلاقة المدينة</b>

ب- فيما يلي الارصدة المستحقة لجهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي

2017	2018	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
دينار اردني	دينار اردني			
36,838	287	تامين صحي	شقيقه	الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
1,392	535	تامين صحي وايجار	شقيقه	شركة عبر العالم لتكنولوجيا المعلومات
<b>38,230</b>	<b>822</b>			<b>مجموع ذمم الاطراف ذات العلاقة الدائنة</b>

فيما يلي ملخص المنافع رواتب ومكافاة الادارة العليا للشركة

2017	2018	رواتب ومكافآت
دينار اردني	دينار اردني	
230,339	269,050	

شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

29- ادارة المخاطر

تتبع الشركة سياسات مالية لادارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى ادارة الشركة رقابة وضبط المخاطر واجراء التوزيع الاستراتيجي الامثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر اسعار العائد ، مخاطر الائتمان، مخاطر اسعار العملات الاجنبية .

تتبع الشركة سياسة التحوط المالي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية كلما دعت الحاجة الى ذلك ، وهو التحوط المتعلق بمخاطر مستقبلية متوقعة

- مخاطر السوق

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة او التدفقات النقدية للادوات المالية نتيجة التغير في اسعار السوق مثل عوائد الفوائد واسعار الاسهم واسعار العملات ، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في عوائد الفوائد والعملات والاستثمار في الاسهم ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات واجراءات محددة ومن خلال لجان متخصصة ومراكز العمل المعنية ، وتتضمن مخاطر السوق مخاطر عوائد الفائدة ومخاطر اسعار الصرف ومخاطر التغير في اسعار الاسهم .

يتم قياس مخاطر السوق والرقابة عليها باسلوب تحليل الحساسية

- مخاطر الائتمان

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والذمم المدينة ، التي قد ينجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة .  
اما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فان الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية ملبية .  
اما بالنسبة للتعاملات مع العملاء فان الشركة تتعامل معهم بستوف ائتمانية محددة وتتم متابعة الذمم القائمة بشكل مستمر ، وتعتمد ادارة الشركة بأنها غير معرضة بدرجة كبيرة الى مخاطر الائتمان .

- مخاطر العملات الاجنبية

ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي ، ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية .

- القيمة العادلة للادوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة وبعض الارصدة المدينة الاخرى ، وتتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الارصدة الدائنة الاخرى ، ان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الادوات .

- مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الادارة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد و ما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول

تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على اساس شهري وتقوم الادارة بالتأكد من توفر اموال كافية لمقابلة اي التزامات عند نشونها ، كما تعمل الشركة على ادارة مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفر السيولة النقدية لدى البنوك لتغطية المطلوبات المالية غير المخصصة والتي تمثل في اغلبها الارصدة الدائنة للعملاء .

شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

يتضمن الجدول ادناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى واسعار الفائدة السوقية الحالية

2018

المجموع	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	اقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
5,450,384	-	5,450,384	بنوك دائنة
2,636,834	-	2,636,834	الذمم الدائنة وشيكات مؤجلة الدفع
822	-	822	ذمم اطراف ذات علاقة
705,543	-	705,543	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>8,793,583</b>	<b>-</b>	<b>8,793,583</b>	<b>المجموع</b>

2017

المجموع	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	اقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
6,483,807	-	6,483,807	بنوك دائنة
2,807,272	-	2,807,272	الذمم الدائنة وشيكات مؤجلة الدفع
38,230	-	38,230	ذمم اطراف ذات علاقة
791,198	-	791,198	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>10,120,507</b>	<b>-</b>	<b>10,120,507</b>	<b>المجموع</b>

30- ادارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بادارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بادارة هيكله رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة باية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكله رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكله رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع و علاوة الاصدار والاحتياطي الاجباري والاحتياطي

الاختياري والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها 21,701,931 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2018 مقابل 22,587,971 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2017 .



شركة مستشفى ابن الهيثم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

31- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
88,000	88,000	كفالات بنكية

32- القضايا

هناك قضايا مقامة على الشركة بلغت 758,066 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2018 مقابل 675,090 دينار لعام 2017  
براي ادارة الشركة والمستشار القانوني للشركة فان النتيجة المحتملة لتلك القضايا ستكون لصالح الشركة وان المخصص المكون  
كاف لمواجهة اية التزامات محتملة .

33- الاحداث اللاحقة

لا توجد احداث لاحقة بتاريخ القوائم المالية أو بعد اعداد القوائم المالية .

34- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية