



بنك الإسكان Housing Bank

نموذج رقم (1-5)

Form No. (1-5)



بنك الإسكان للتجارة والتمويل
The Housing Bank for Trade & Finance

Ref :208/9/2019 Date : 2019/04/30	الرقم : 2019/9/208 التاريخ : 2019/04/30
To : Jordan Securities Commission Amman Stock Market Subject: <u>Quarterly Report as for 31/03/2019 .</u>	السادة : هيئة الأوراق المالية السادة : بورصة عمان الموضوع : <u>البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كما في 31 آذار / مارس 2019 .</u>
Attached the Quarterly Report of interim condensed consolidated financial statements (The Housing Bank for Trade and Finance) after being reviewed by external auditors as of 31 March 2019 .	مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لشركة (بنك الإسكان للتجارة والتمويل) بعد مراجعتها من قبل مدققي الحسابات كما هي بتاريخ 31 آذار / مارس 2019 .
Kindly accept high appreciation and respect The Housing Bank for Trade and Finance Chief Financial Officer : Mr. Nidal Lutfi	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،، بنك الاسكان للتجارة والتمويل رئيس المجموعة المالية : نضال لطفي

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٣٠ نيسان ٢٠١٩

٢٥٥١

الرقم المتسلسل:

١١٥٥٤

رقم الملف:

١١٥٥٤

الجهة المختصة:

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩
مع تقرير المراجعة

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ آذار / مارس ٢٠١٩

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة

- | | |
|----|---|
| أ | قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة |
| ب | قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة |
| ج | قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة |
| د | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة |
| هـ | قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة |

صفحة

٢٩ – ١

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

ع م / ١٠٩٢٣

إلى معالي رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لبنك الإسكان للتجارة والتمويل (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية . إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، " مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل " . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بأجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية في البنك ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتبعاً لذلك فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يبينها التدقيق ، ولذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا الى الاعتقاد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية الموجزة.

امر آخر

تنتهي السنة المالية للبنك في ٣١ كانون الاول / ديسمبر من كل عام غير انه تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية والإدارة .

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

٣٠ نيسان ٢٠١٩

ديلويت & Touche (M.E.)
شفيق كميل بطشون
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
إجازة رقم (٧٤٠)
010103

قائمة (أ)

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	إيضاح	الموجودات:
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)		
دينار	دينار		نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
١,٠٥٦,٤٤٣,٥٣٩	١,١٨٢,٤١٧,٧٠٦	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٥٧٣,٨٥٩,٧٩٥	٥٥٢,٤٣٦,٣٩٢	٦	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٤٩,٠٩٠,١٦٥	٣٧,٥٧٨,٨٥٠	٧	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣,٧٦٥,٤٤٣	٣,٧٣٥,٤١١	٨	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٤,٢٨٧,٤٣٧,١٥٧	٤,٢٥٥,٣٥٤,٧٤٦	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٣٦٧,٥٩٧,٤٨٧	٣٧٢,٠٠٣,٣٦٢	٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١,٦٢٢,٥٩٤,٣٦٨	١,٤٨٦,٨٠٢,٩٨٧	١١	ممتلكات ومعدات - بالصافي
١٨٦,٩٠٥,٣٦٠	١٨٦,٥٦٥,٧١٨		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٢٣,٣٢١,٢٨٩	٢٣,٦٢٨,٩٢١		موجودات حق استخدام - بالصافي
٣١,٨٨٤,٠٨٣	-	ب / ٣	موجودات ضريبية مؤجلة
٧٤,٩٦٠,٠٣١	٧٦,٣٥٤,١٠٩		موجودات أخرى
١٢٩,٧١٩,٧١١	١٢٣,١٥٩,٣٩٩	١٢	مجموع الموجودات
٨,٤٠٧,٥٧٨,٤٢٨	٨,٣٠٠,٠٣٧,٦٠١		

المطلوبات وحقوق الملكية:	المطلوبات:	حقوق الملكية:
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٧٢٠,٢١٤,٩٣٦	٣١٥,٢٠٨,٥٥٩
ودائع عملاء	٥,٧٨١,٠٣٦,٣٧٣	٥,٨٧٣,٧٦٠,٨٥٥
تأمينات نقدية	٢٩٥,٥٤٢,٩٦١	٢٨٦,٩٨٦,٢٧٦
أموال مقترضة	١٥٠,٨٠٩,٤٤٢	١٢٥,٨٥٨,٩٨٨
مخصصات متنوعة	٥٤,٩٠٢,٨١٥	٥٣,٨١٤,١٥٧
مخصص ضريبة الدخل	٤٨,٨٢٤,١٢٥	٤٩,٧٥٢,٩٩٤
مطلوبات ضريبية مؤجلة	٤,٦٤٦,٨٥٢	٤,١٤١,٢٧٠
التزامات عقود تأجير	٢٩,٢٣٥,٥٥٩	-
مطلوبات أخرى	٢١٢,٩٦٧,٥٣١	٢١٠,٤٢٠,٩٢٨
مجموع المطلوبات	٧,٢٩٨,١٨٠,٥٩٤	٧,٢١٩,٩٤٤,٠٢٧

حقوق مساهمي البنك	حقوق الملكية:
رأس المال المكتتب به والمدفوع	٣١٥,٢٠٨,٥٥٩
علاوة الإصدار	٣٢٨,١٤٧,٥٣٧
احتياطي قانوني	٢١٩,٢٢٢,٩٩٩
احتياطي خاص	١٠,٧٩٨,٣٢٠
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(١١٣,٥٩٧,٧٤٨)
احتياطي القيمة العادلة - بالصافي	(٢,٢١٩,٦٢٥)
أرباح مدورة	٢٦٨,٨٤٢,٧٠١
أرباح الفترة بعد الضريبة	٢٣,٨٥٢,١٥٤
مجموع حقوق مساهمي البنك	١,٠٥٣,٨٧٧,٥٢١
حقوق غير المسيطرين	٥٥,٥٢٠,٣١٣
مجموع حقوق الملكية	١,١٠٩,٣٩٧,٨٣٤
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٨,٤٠٧,٥٧٨,٤٢٨

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

قائمة (ب)

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار/ مارس		ايضاح	
٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار	دينار		
٩٩,٦٥١,٥٣٠	١٠٩,١٢٨,١٠٤	٢٠	الفوائد الدائنة
(٣٢,٠٥٦,٢٣٧)	(٣٥,٧١٨,١٣٥)	٢١	الفوائد المدينة
٦٧,٥٩٥,٢٩٣	٧٣,٤٠٩,٩٦٩		صافي ايرادات الفوائد
٦,٤٤٤,٨٩٤	٧,٦١٨,٧١٢		صافي ايرادات العمولات
٧٤,٠٤٠,١٨٧	٨١,٠٢٨,٦٨١		صافي ايرادات الفوائد والعمولات
٢,٦٧٩,١٩٤	٢,٦٣٠,٥١٤		ارباح عملات اجنبية
٥٦,٤٤١	٣٩,٤١٧	٢٢	أرباح موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٩٥,٠٠٠	١٧٥,٠٠٠		توزيعات نقدية من موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٨,٨٧٤,٣٣٠	٦,٢٣٧,٤٩٨		ايرادات اخرى
٨٥,٧٤٥,١٥٢	٩٠,١١١,١١٠		اجمالي الدخل
١٩,٨٩٨,٨٨٦	٢٠,٥٦٨,٨٦١		المصروفات
٣,٨١٤,٩٨٤	٤,٩١٥,٩٩٣		نفقات الموظفين
١٤,٥٤٧,٣٦٠	١١,٦٨٠,٩٧١		استهلاكات واطفاءات
٤,٢٦٥,٥٥١	١٦,٠١٤,٩٢٦	١٧	مصاريف اخرى
٩٧٨,٨٥٤	٤٨٤,٤٦٦		مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٣,٥٠٥,٦٣٥	٥٣,٦٦٥,٢١٧		مخصصات متنوعة
٤٢,٢٣٩,٥١٧	٣٦,٤٤٥,٨٩٣		اجمالي المصروفات
(١٤,٤٨٨,٩٧٥)	(١١,٤٣٥,٢٤٤)	١٥ / ب	الربح للفترة قبل الضرائب
٢٧,٧٥٠,٥٤٢	٢٥,٠١٠,٦٤٩		ضريبة الدخل
			الربح للفترة
٢٦,٧٠٢,٧٣٣	٢٣,٨٥٢,١٥٤		ويعود إلى :
١,٠٤٧,٨٠٩	١,١٥٨,٤٩٥		مساهمي البنك
٢٧,٧٥٠,٥٤٢	٢٥,٠١٠,٦٤٩		حقوق غير المسيطرين
٠,٠٨٥	٠,٠٧٦	٢٣	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي البنك

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (ج)

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس

٢٠١٨ ٢٠١٩

دينار دينار

٢٧,٧٥٠,٥٤٢ ٢٥,٠١٠,٦٤٩

الربح للفترة

٤,٥٧٧,٠٥٤ ١,٦٥٤,١١٠

بنود الدخل الشامل الأخرى التي قد يتم تحويلها لاحقاً الى قائمة الربح أو الخسارة
فروقات ترجمة عملات اجنبية

٥,٠٩٦

(٣٠٩,٩٧٨) ٢,٦٣٩,٥٠١

٤,٢٧٢,١٧٢ ٤,٢٩٣,٦١١

٣٢,٠٢٢,٧١٤ ٢٩,٣٠٤,٢٦٠

بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها لاحقاً الى قائمة الربح أو الخسارة
أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بعد الضريبة
مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة بعد الضريبة
مجموع الدخل الشامل للفترة

٢٩,٩٢١,١٨٦ ٢٧,٦٨٣,٣٣٧

٢,١٠١,٥٢٨ ١,٦٢٠,٩٢٣

٣٢,٠٢٢,٧١٤ ٢٩,٣٠٤,٢٦٠

ويعود الى :
مساهمي البنك
غير المسيطرين

قائمة (د)

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

إجمالي حقوق الملكية	حقوق السليدين	المجموع	الربح للفترة	أرباح مخدرة	القيمة احتياطي القيمة	فروقات ترجمة	خاس	مخاطر مصرفية عامة	قانوني	علاوة الإصدار	رأس المال المكتتب به والسفرع دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٠٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٣,٨٩٩,٣٩٠	١,٠٠٦,١٩٩,٦٨٠	٢٣,٨٥٢,١٥٤	٢٣,٨٨٤,٦٠١	(٢,٢١٩,٦٢٥)	(١١٣,٥٩٧,٧٤٨)	١٠,٧٩٨,٣٢٠	-	٢١٩,٢٢٢,٩٩٩	٣٣٨,١٤٧,٥٣٧	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
٢٥,٠١٠,٦٤٩	١,١٥٨,٤٩٥	٢٣,٨٥٢,١٥٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٦٣٩,٥٠١	-	٢,٦٣٩,٥٠١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١,٦٥٥,١١٠	٤٦٢,٤٢٨	١,١٩١,٦٨٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٩,٣٠٤,٣٦٠	١,٦٢٠,٨٢٣	٣٠,٩٢٥,١٨٣	٢٣,٨٥٢,١٥٤	-	٢,٦٣٩,٥٠١	١,١٩١,٦٨٢	-	-	-	-	-
١,١٠٩,٣٩٩,٨٣٤	٥٥,٥٢٠,٣١٣	١,٠٥٣,٨٧٧,٥٢١	٢٣,٨٥٢,١٥٤	٢٣,٨٨٤,٦٠١	٤١٩,٨٧٦	(١١٣,٥٩٧,٧٤٨)	١٠,٧٩٨,٣٢٠	-	٢١٩,٢٢٢,٩٩٩	٣٣٨,١٤٧,٥٣٧	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
١,١١٦,٣٣٠,٣٦١	٥٣,٧٠٠,١٩٥	١,٠٦٢,٠٣٠,٥٥٦	-	٢٣٣,٦٠٤,٨٤١	(١٠٩,٤٥٩)	(١٠٦,٦٤١,٤١٥)	٨,٨٠٧,٠٠٧	٣٧,٦٠٨,٦٨٤	٢٠٦,٧٤٢,٩٧١	٣٣٨,١٤٧,٥٣٧	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
(٥٥,٢٢٠,٩٦٤)	(١٩,٩٧٥)	(٥٥,٢٢٠,٩٦٤)	-	(٥٥,٢٢٠,٩٦٤)	-	-	-	-	-	-	-
١,٠٦٠,٩٣٩,٣٩٧	٥٣,٥٠٠,٢٢٠	١,٠١٧,٤٣٩,٦١٧	٢٣,٨٥٢,١٥٤	٢٣,٨٨٤,٦٠١	-	-	-	-	-	-	-
٣٧,٧٥٠,٥٤٢	١,٠٤٧,٨٠٩	٣٨,٧٩٨,٣٥١	٢٣,٨٥٢,١٥٤	٢٣,٨٨٤,٦٠١	(١٠٩,٤٥٩)	(١٠٦,٦٤١,٤١٥)	٨,٨٠٧,٠٠٧	-	٢٠٦,٧٤٢,٩٧١	٣٣٨,١٤٧,٥٣٧	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
(٣٠٩,٩٧٨)	-	(٣٠٩,٩٧٨)	-	-	(٣٠٩,٩٧٨)	-	-	-	-	-	-
٥,٠٩٦	-	٥,٠٩٦	-	٥,٠٩٦	-	-	-	-	-	-	-
٤,٥٧٧,٠٥٤	١,٠٥٣,٧١٩	٥,٦٣٠,٧٧٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٢,٠٢٢,٧١٤	٢,١٠١,٥٢٨	٣٤,١٢٤,٢٤٢	٢٣,٨٥٢,١٥٤	٢٣,٨٨٤,٦٠١	(٣٠٩,٩٧٨)	٣,٥٢٣,٣٢٥	-	-	-	-	-
١٤	١٤	٢٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١,٥٨٨,٤٨٠)	(١,٥٨٨,٤٨٠)	(٣,١٧٦,٩٦٠)	٢٣,٨٥٢,١٥٤	٢٣,٨٨٤,٦٠١	(٤١٩,٤٣٧)	(١٠٦,٦٤١,٤١٥)	٨,٨٠٧,٠٠٧	-	٢٠٦,٧٤٢,٩٧١	٣٣٨,١٤٧,٥٣٧	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
١,٠٩١,٣٣٦,٦٤٥	٥٣,٥١٣,٢٢٨	١,١٤٤,٨٤٩,٨٧٣	٢٣,٨٥٢,١٥٤	٢٣,٨٨٤,٦٠١	(٤١٩,٤٣٧)	(١٠٦,٦٤١,٤١٥)	٨,٨٠٧,٠٠٧	-	٢٠٦,٧٤٢,٩٧١	٣٣٨,١٤٧,٥٣٧	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠

- لا يمكن التصرف بمبلغ ٧,٤٥٦,٥٨٢ دينار من الأرباح الموزعة والذي يمثل أرباح غير متحققة ناتجة عن إعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة وذلك استناداً لتعليمات البنك المركزي الأردني وهيئة الأوراق المالية.

- يشمل رصيد الأرباح الموزعة مبلغ ٥٢٣,٩٧٨ دينار والذي يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) المرحلة الأولى ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع.

- لا يمكن التصرف بمبلغ ٧٤,٩٦٠,٠٣١ دينار من الأرباح الموزعة وروبح الفترة والذي يمثل موجودات ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسالة أو التوزيع الإجمالي ما يتحقق منه فعلاً وذلك استناداً لتعليمات البنك المركزي الأردني وهيئة الأوراق المالية.

- يشمل رصيد الأرباح الموزعة مبلغ ١٣,٨٨٢,٧٩١ دينار متبقي التصرف به والذي يمثل أرباح تقييم العملات الأجنبية (مركز القطع البنوي) لدى المصرف الدولي للتجارة والتمويل في سورية خلال هذه السنة والسنوات سابقة.

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (هـ)

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس		
٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح
دينار	دينار	
٤٢,٢٣٩,٥١٧	٣٦,٤٤٥,٨٩٣	الأنشطة التشغيلية
		الربح للفترة قبل الضرائب
		تعديلات لبنود غير نقدية:
		استهلاكات واطفاءات
		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
		صافي خسائر غير متحققة من تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة
		صافي إيرادات الفوائد والعمولات المستحقة
		تأثير تغييرات أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
		مخصص مصروف تعويض نهاية الخدمة
		اطفاء علاوات وخصم الإصدار
		مخصصات متنوعة
		أخرى
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات
		النقص (الزيادة) في الموجودات :
		الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي يزيد استحقاقها عن ٣ أشهر)
		التسهيلات الائتمانية المباشرة
		الموجودات المالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
		الموجودات الأخرى
		الزيادة (النقص) في المطلوبات :
		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية (التي يزيد استحقاقها عن ٣ أشهر)
		ودائع العملاء
		التأمينات النقدية
		المطلوبات الأخرى
		المخصصات المتنوعة
		(الإستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل
		ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي (الإستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
		الأنشطة الاستثمارية
		(شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
		استحقاق موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
		(شراء) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
		إستحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
		(شراء) ممتلكات ومعدات
		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
		(شراء) موجودات غير ملموسة
		المسدد مقابل التزامات إيجار
		صافي (الإستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار
		الأنشطة التمويلية
		الاموال المقترضه
		أرباح مدفوعة للمساهمين
		حقوق غير المسيطرين
		صافي (الإستخدامات النقدية في) عمليات التمويل
		صافي (النقص) في النقد وما في حكمه
		تأثير تغيير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
		النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

١ - عام

- تأسس بنك الإسكان للتجارة والتمويل (البنك) خلال عام ١٩٧٣ وتم تسجيله كشركة مساهمة عامة محدودة أردنية يقع مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية وفقاً لقانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه الرئيسي بمدينة عمان وفروعه داخل المملكة وعددها (١٢٨) وخارجها في فلسطين والبحرين وعددها (١٦) ومن خلال الشركات التابعة له في الاردن وسوريا والجزائر وبريطانيا.
- اسهم البنك مدرجة في بورصة عمان للاوراق المالية.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ ٢٥ نيسان / ابريل ٢٠١٩ .

٢ - أسس إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

- تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة.
- ان الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية والوظيفية للبنك .
- ان القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ ، كما ان نتائج الاعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٩ . كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.
- تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية المرحلية الموجزة للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته وتحقق السيطرة عندما يكون للبنك القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من انشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة .

يملك البنك كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ الشركات التابعة التالية:

- أ- الشركات التابعة الخارجية :
- المصرف الدولي للتجارة والتمويل / سوريا: تبلغ نسبة الملكية ٤٩,٠٦٣٪ من رأس مال المصرف المدفوع والبالغ ٥,٢٥ مليار ليرة سوري ، ونظرا لان البنك لديه القدرة للسيطرة على السياسات التشغيلية والمالية وادارة المصرف فقد تم توحيد حسابات المصرف في القوائم المالية المرفقة، ويقوم المصرف بكافة الاعمال المصرفية التجارية، وتعود الملكية في هذا المصرف لعام ٢٠٠٣، كما ان المصرف الدولي للتجارة والتمويل يملك شركة تابعة هي شركة المركز المالي الدولي سوريا وتبلغ نسبة مساهمته ٨٥٪ من راس المال البالغ ١٠٠ مليون ليرة سوري كما ان بنك الاسكان للتجارة والتمويل يملك ٥٪ من راسمال هذه الشركة.
 - بنك الاسكان للتجارة والتمويل/ الجزائر: تبلغ نسبة الملكية ٨٥٪ من رأس مال البنك البالغ ١٠ مليار دينار جزائري، ويقوم البنك بكافة الاعمال المصرفية التجارية، وتعود الملكية في هذا البنك لعام ٢٠٠٢.
 - بنك الاردن الدولي / لندن: تبلغ نسبة الملكية فيه ٧٥٪ من راسماله المدفوع والبالغ ٦٥ مليون جنيه استرليني (٦٥ مليون سهم) ويقوم البنك بكافة الاعمال المصرفية.
- ب - الشركات التابعة المحلية :
- شركة المركز المالي الدولي/ الاردن: تبلغ نسبة ملكية البنك ٧٧,٥٪ في رأس مالها المدفوع البالغ ٥ مليون دينار، وتقوم الشركة بأعمال الوساطة المالية لدى بورصة عمان وغيرها من البورصات (أسواق الأوراق المالية) في المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها، وتقوم بعمليات بيع وشراء الأوراق المالية وتداولها لحساب الغير و/أو لحسابها، وتعود الملكية في هذه الشركة لعام ١٩٩٨.
 - الشركة المتخصصة للتأجير التمويلي/ الاردن: تبلغ نسبة الملكية ١٠٠٪ من رأسمالها المدفوع البالغ ٣٠ مليون دينار (٣٠ مليون سهم)، وتقوم الشركة بأعمال التأجير التمويلي للآليات والمعدات والأجهزة على اختلاف أنواعها، بالإضافة إلى القيام بتأجير العقارات والأراضي والسيارات بكافة أشكالها و/أو أية أمور أخرى يُمكن للشركة شراؤها بهدف تأجيرها تأجيراً تمويلياً، وتعود الملكية في هذه الشركة لعام ٢٠٠٥.
 - الشركة الاردنية للاستثمارات العقارية/ الاردن: تبلغ نسبة الملكية ١٠٠٪ من رأسمالها المدفوع والبالغ ٤٠ ألف دينار، وتقوم الشركة بإدارة موظفي الخدمات غير البنكية، وتعود الملكية في هذه الشركة لعام ١٩٩٧.

٣ - أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ بإستثناء أثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي بدأت في أو بعد الأول من كانون الثاني / يناير ٢٠١٩ كما يلي:

أ - تعديلات لم ينتج عنها اثر جوهري على القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للبنك :

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١٧ تشمل التحسينات تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٣) "اندماج الأعمال" و(١١) "الترتيبات المشتركة" ومعايير المحاسبة الدولية رقم (١٢) "ضرائب الدخل" و(٢٣) "تكاليف الاقتراض".

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن حول معالجة ضريبة الدخل :

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) ، والأسس الضريبية ، والخسائر الضريبية غير المستخدمة ، والمنافع الضريبية غير المستخدمة ، ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم تيقن بشأن معالجة ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) وهي تتناول على وجه التحديد:

- ما إذا كانت المعالجة الضريبية يجب ان تعتبر بشكل إجمالي؛
- افتراضات تتعلق بإجراءات فحص السلطات الضريبية؛
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) ، والأساس الضريبي ، والخسائر الضريبية غير المستخدمة ، والاعفاءات الضريبية غير المستخدمة، ومعدلات الضريبة ؛
- وأثر التغيرات في الوقائع والظروف.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" :

تتعلق هذه التعديلات بمزايا الدفع مقدماً مع التعويض السلبي ، حيث تم تعديل المتطلبات الحالية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) فيما يتعلق بحقوق إنهاء الخدمة وذلك للسماح بالقياس بالتكلفة المطفأة (أو بناءً على نموذج الأعمال ، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) حتى في حالة مدفوعات التعويضات السلبية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الإستثمار في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة" :

تتعلق هذه التعديلات بالحصص طويلة الأجل في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة. وتوضح هذه التعديلات ان المنشأة تقوم بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" للحصص طويلة الأجل في منشأة حليفة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الإستثمار في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك في حال لم تطبق طريقة حقوق الملكية بشأنها

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٩) "منافع الموظفين" :

تتعلق هذه التعديلات فيما يتعلق بالتعديل على الخطط أو التخفيضات أو التسويات.

ب - تعديلات اثرت على القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للبنك :

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "عقود الإيجار" قام البنك بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" الذي حل محل الإرشادات الموجودة بشأن عقود الإيجار ، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" و التفسير الدولي (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (١٥) "عقود الإيجار التشغيلي- الحوافز" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (٢٧) "تقويم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار" .

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في كانون الثاني ٢٠١٦ وهو ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. ينص المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم الاعتراف بها عمومًا في المركز المالي للبنك ، ما لم تكن المدة ١٢ شهرًا أو أقل أو عقد إيجار لأصول منخفضة القيمة. وبالتالي ، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي (١٧) "الإيجارات" في عقود التأجير التشغيلي أو التمويلي تم الغائه بالنسبة للمستأجرين. لكل عقد إيجار ، يعترف المستأجر بالتزام مقابل التزامات الإيجار المتكبدة في المستقبل. في المقابل ، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر ، وهو ما يعادل عمومًا القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مضافًا إليها التكاليف المنسوبة مباشرة والتي يتم إطفؤها على مدى العمر الإنتاجي .

اختار البنك استخدام المنهج المبسط والمسموح به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) لأول مرة على عقود التأجير التشغيلي بشكل إفرادي (لكل عقد إيجار على حدة) ، تم قياس الحق في استخدام الأصول المؤجرة عمومًا بمبلغ التزام التأجير باستخدام سعر الفائدة عند التطبيق لأول مرة .

تم قياس موجودات حق الاستخدام بمبلغ مساو لالتزامات الإيجار ، بعد ان تم تعديله بأي مدفوعات تأجير مدفوعة مسبقًا أو مستحقة تتعلق بعقد إيجار معترف به في قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ ولم ينتج قيد اية تعديلات على الأرباح المدورة كما في الأول من كانون الثاني / يناير ٢٠١٩ بموجب هذه الطريقة. لم يكن هناك عقود إيجار متدنية تتطلب إجراء تعديل على موجودات حق الاستخدام في تاريخ التطبيق الأولي.

تتعلق موجودات حق الاستخدام المعترف بها لعقارات مستأجرة كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ و أول كانون الثاني / يناير ٢٠١٩ .

إن الحركة على حق استخدام موجودات والتزامات عقود الايجار خلال الفترة كما يلي:

موجودات حق استخدام	الإلتزامات
دينار	دينار
٣٣,٠٠٦,٧٦٤	٣٣,٠٠٦,٧٦٤
رصيد أول كانون الثاني / يناير ٢٠١٩	
اطفاء رصيد مصاريف إيجار مدفوعة مقدما كما في أول كانون الثاني / يناير ٢٠١٩	(٢,٧٩٦,٩٢٣)
الفائدة خلال الفترة	٤٦٤,١١٧
المدفوع خلال الفترة	(١,٤٣٨,٣٩٩)
الإستهلاك خلال الفترة	-
رصيد ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٢٩,٢٣٥,٥٥٩
	(١,١٢٢,٦٨١)
	٣١,٨٨٤,٠٨٣

أنشطة التأجير للبنك وآلية المعالجة المحاسبية لها:

يقوم البنك بإستجار عقارات للاستخدام في أنشطته الاعترابية وفي العادة تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة تتراوح من سنة الى ثلاثون سنة ، وقد يتضمن بعضها خيارات تمديد ويتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس افرادي وتحتوي على مجموعة من الأحكام والشروط المختلفة ، لا تتضمن عقود الإيجار اية تعهدات ولا يجوز استخدامها كضمانات لأغراض الإقتراض.

حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٨ ، تم تصنيف عقود إيجار العقارات اما كعقد إيجار تشغيلي او عقد إيجار تمويلي ، ويتم قيد المبالغ المدفوعة مقابل عقود التأجير التشغيلي في قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت خلال فترة عقد التأجير.

ابتداء من الأول من كانون الثاني / يناير ٢٠١٩ ، تم الاعتراف بعقود الإيجار كموجودات حق استخدام والالتزامات المتعلقة بها في التاريخ الذي يكون فيه الأصل جاهز للإستخدام من قبل المجموعة ، يتم توزيع قيمة كل دفعة إيجار ما بين التزامات التأجير وتكاليف التمويل ، ويتم قيد تكاليف التمويل في قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار للتوصل الى معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة ويتم استهلاك موجودات حق الانتفاع خلال العمر الإنتاجي للأصل او مدة الإيجار ايهما اقصر وفقاً لطريقة القسط الثابت.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقود الإيجار مبدئياً على أساس القيمة الحالية ، وتشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة مضمنة) مطروحا منها حوافز الإيجار المستحقة القبض؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل ؛
- المبالغ التي يتوقع أن يدفعها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار ، و
- دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كانت شروط عقد الإيجار تتضمن هذا الخيار.

يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة عقد الإيجار الضمني أو معدل سعر الاقتراض الإضافي للمستأجر في حال عدم توفرها ، وهو السعر الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة مع شروط وأحكام مماثلة.

يتم قياس موجودات حق انتفاع بالتكلفة والتي تشمل ما يلي:

- قيمة القياس الأولي للالتزامات الإيجار؛
- أي دفعات إيجار يتم إجراؤها في أو قبل تاريخ البدء مطروحا منها أي حوافز إيجار مستلمة؛
- أي تكاليف مباشرة الأولية ، و
- تكاليف الإرجاع (التجديد والترميم).

يتم إدراج المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الأصول ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الدخل ، ان عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل. بينما الأصول ذات القيمة المنخفضة مثل معدات تكنولوجيا المعلومات منخفضة القيمة وعناصر صغيرة من أثاث المكاتب.

- عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) لأول مرة ، استخدم البنك ما يلي:
- استخدام معدل خصم واحد لمحفظة عقود الإيجار ذات الخصائص المتشابهة إلى حد معقول ؛
 - الاعتماد على التقييمات السابقة بشأن ما إذا كانت عقود الإيجار متدنية ؛
 - محاسبة عقود الإيجار التشغيلي مع مدة إيجار متبقية تقل عن ١٢ شهرًا في أول كانون الثاني / يناير ٢٠١٩ كإيجارات قصيرة الأجل ؛
 - استبعاد التكاليف المباشرة الأولية لقياس موجودات حق الاستخدام في تاريخ التطبيق الأولي ، و
 - استخدام الإدراك السابق في تحديد مدة عقد الإيجار حيث يحتوي العقد على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

اختار البنك أيضًا عدم إعادة تقييم ما إذا كان العقد يحتوي أو لا يحتوي على عقد إيجار في تاريخ التطبيق الأولي. وبدلاً من ذلك اعتمد البنك بالنسبة للعقود التي تم إبرامها قبل تاريخ الانتقال على تقييمها تم من خلال تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" و التفسير الدولي (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار".

٤- الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الإئتمانية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة وضمن حقوق المساهمين . وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة معقولة ومتمثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية الموحدة للعام ٢٠١٨ بإستثناء ما يلي :

خيارات التمديد والإنهاء في عقود الإيجار

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود ، ان معظم خيارات التمديد والإنهاء المحتفظ بها قابلة للممارسة من قبل كل من البنك والمؤجر.

تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد ، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنهائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للبنك ("IBR"). طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

٥ - نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

- بلغ الاحتياطي النقدي ٣٤٦,٦٩٢,١٤٠ دينار كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٣٤٦,٤٢٤,٧١٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨).

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

- إن الأرصدة لدى بنوك مركزية مصنفة ضمن المرحلة الاولى كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ و لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) او أرصدة معدومة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

٦ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠,٥٢٨,٤٤٦	٢٩,٦٨٨,١١٧	١٦٣,٠٦٦,٨٣٣	١٧٦,٧١٢,٦٤٧	١٨٣,٥٩٥,٢٧٩	٢٠٦,٤٠٠,٧٦٤
١٠٣,٧٤٩,٨٣٥	١٠٣,٠١٨,٥٢٩	٢٨٦,٧٧٠,٧٨٩	٢٤٣,٢٢٥,١٧٩	٣٩٠,٥٢٠,٦٢٤	٣٤٦,٢٤٣,٧٠٨
١٢٤,٢٧٨,٢٨١	١٣٢,٧٠٦,٦٤٦	٤٤٩,٨٣٧,٦٢٢	٤١٩,٩٣٧,٨٢٦	٥٧٤,١١٥,٩٠٣	٥٥٢,٦٤٤,٤٧٢
(١٧٧,٨٠٨)	(٤٩,١٠٤)	(٧٨,٣٠٠)	(١٥٨,٩٧٦)	(٢٥٦,١٠٨)	(٢٠٨,٠٨٠)
١٢٤,١٠٠,٤٧٣	١٣٢,٦٥٧,٥٤٢	٤٤٩,٧٥٩,٣٢٢	٤١٩,٧٧٨,٨٥٠	٥٧٣,٨٥٩,٧٩٥	٥٥٢,٤٣٦,٣٩٢

البيان

حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل

المجموع
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
الصافي

- إن الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية مصنفة ضمن المرحلة الاولى كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ و لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) او أرصدة معدومة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

٧ - ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١١,٦٧٢,٤١٥	٥,٦٦٤,٢٦٨	٣٦,٦٧٢,٤١٥	١٠,٦٦٤,٢٦٨
-	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٤١٩,٩٩١	-	٤,٤١٩,٩٩١	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٣,١٩٥,٦٦٤	٢,١٢٢,٣٤١	٨,١٩٥,٦٦٤	٢,١٢٢,٣٤١
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٢٨٨,٠٧٠	٧,٧٨٦,٦٠٩	٤٩,٢٨٨,٠٧٠	٣٧,٧٨٦,٦٠٩
(١٣,١١٧)	(٢٨,١١٢)	(١٨٤,٧٨٨)	(١٧٩,٦٤٧)	(١٩٧,٩٠٥)	(٢٠٧,٧٥٩)
٢٩,٩٨٦,٨٨٣	٢٩,٩٧١,٨٨٨	١٩,١٠٣,٢٨٢	٧,٦٠٦,٩٦٢	٤٩,٠٩٠,١٦٥	٣٧,٥٧٨,٨٥٠

إيداعات تستحق خلال فترة :

من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر

من ٦ أشهر إلى ٩ أشهر

من ٩ أشهر إلى ١٢ شهر

المجموع
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

الصافي

- لا يوجد ايداعات مقيدة السحب كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

- إن الايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية مصنفة ضمن المرحلة الاولى كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ و لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) او أرصدة معدومة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

٨ - موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨
دينار	دينار
٣,٠٦٥,٥٢٧	٣,٠٣٦,٣٤٣
٣,٠٦٥,٥٢٧	٣,٠٣٦,٣٤٣

موجودات مالية متوفرة لها اسعار سوقية
اسهم شركات مدرجة في الاسواق المالية
المجموع

٦٧,١١٩	٦٦,٢٧١
٦٣٢,٧٩٧	٦٣٢,٧٩٧
٦٩٩,٩١٦	٦٩٩,٠٦٨
٣,٧٦٥,٤٤٣	٣,٧٣٥,٤١١

موجودات مالية غير متوفرة لها اسعار سوقية
سندات مالية حكومية وبكفالتها
اسهم شركات غير مدرجة في الاسواق المالية
المجموع
الإجمالي

٦٧,١١٩	٦٦,٢٧١
٦٧,١١٩	٦٦,٢٧١

تحليل السندات والاذونات :
ذات عائد ثابت
المجموع

٩ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨
دينار	دينار
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
١٩,٤٧٦,٠٦٥	١٩,٤٧٦,٠٦٥
٢١,٩٧٦,٠٦٥	٢١,٩٧٦,٠٦٥
١٥٣,٢٧٦,٩٣٥	١٥١,٤٧١,٧٩٤
٧٥,٤٤٨,٦٦٠	٨٢,٩٥٣,٣٥٦
١١٧,٢٤٩,٠٥٠	١١٥,٩٠٤,٣٧٨
٣٤٥,٩٧٤,٦٤٥	٣٥٠,٣٢٩,٥٢٨
(٣٥٣,٢٢٣)	(٣٠٢,٢٣١)
٣٤٥,٦٢١,٤٢٢	٣٥٠,٠٢٧,٢٩٧
٣٦٧,٥٩٧,٤٨٧	٣٧٢,٠٠٣,٣٦٢

اسهم متوفر لها اسعار سوقية
اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية
مجموع الأسهم
سندات خزينة أردنية
اذونات سندات حكومات أجنبية
سندات شركات
مجموع السندات
ينزل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
مجموع السندات بالصافي
الإجمالي

تستحق السندات على عدة دفعات اخرها في عام ٢٠٢٦ وتتراوح اسعار الفائدة على السندات من ١,٧٥ % الى ٦,٤ % .

١٠ - تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي :
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	
دينار	دينار	
٦,٣٢٨,٠٤٢	١٢,٧٨٤,٦٤٨	الأفراد (التجزئة)
٧٣٣,٠٣١,٤٩٣	٧٤٠,٦٦٩,١٠٦	حسابات جارية مدينة
١٥,٩٨٢,٤٢٤	١٥,٤٣٠,٢٣٢	قروض وكمبيالات *
١,١٩١,٤٦٤,٩٦٩	١,٢١٦,٦٠٨,٠٢٧	بطاقات الائتمان
٨٠٥,٧٧٢,٩٠٨	٨٠٣,١٠٨,١٤١	القروض العقارية
		منها سكني
		الشركات :
		الشركات الكبرى
٤٣٠,٣٧٨,٦٧٥	٤٦٤,٥٣٥,٨٩٨	حسابات جارية مدينة
١,١٢٨,٥٨٦,٦٦٩	٩٩٧,٤٤٤,٠٥٢	قروض وكمبيالات *
		منشآت صغيرة ومتوسطة
٨٩,٧٦٨,٨٢١	١٠٦,٣٥٤,٠٩٨	حسابات جارية مدينة
٢٣٧,٢٥٥,١٥٠	١٩٩,٥٧٢,٨٣٧	قروض وكمبيالات *
٨٦٢,٧٦٦,٥٠٣	٨٩٢,١٨٥,٧٩٥	الحكومة والقطاع العام
٤,٦٩٥,٥٦٢,٧٤٦	٤,٦٤٥,٥٨٤,٦٩٣	المجموع
(٣٠٥,٢٠٩,٩٨٦)	(٢٩١,٨٣٢,٣٥٠)	ينزل : مخصص تدني الخسائر الائتمانية المتوقعة
(١٠٢,٩١٥,٦٠٣)	(٩٨,٣٩٧,٥٩٧)	فوائد معلقة
٤,٢٨٧,٤٣٧,١٥٧	٤,٢٥٥,٣٥٤,٧٤٦	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

* صافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٣٣,٩٣٦,٩١٩ دينار كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٣٤,١١٧,٣٤٥) دينار كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ٣٣٠,٥٤٩,٢٦٠ دينار أي ما نسبته ٧,٠٤% من إجمالي التسهيلات الائتمانية كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٢٩٠,٨٧٠,٥٨٧) دينار أي ما نسبته ٦,٢٦% من إجمالي التسهيلات الائتمانية كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعلقة ٢٢٨,٨٣٢,٦٩٢ دينار أي ما نسبته ٤,٩٨% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعلقة كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (١٩٣,٤٣٠,٤٦٨) دينار أي ما نسبته ٤,٢٥% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعلقة كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

- بلغ رصيد الديون غير العاملة المحولة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة ٢٩١,٦١٣ دينار خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ مقابل ٢٠,٩٢٢,٤٧٤ دينار خلال العام ٢٠١٨ علماً بأن رصيد الديون خارج قائمة المركز المالي الموحدة تبلغ ٣٣١,١٥٣,٧١٠ دينار كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٣٢٦,٤٤٩,٥٧٧) دينار كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨، علماً بأن هذه الديون مغطاة بالكامل بالمخصصات والفوائد المعلقة .

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الاردنية وبكفالتها ٦٤٨,٩٨٥,٩٦٦ دينار أي ما نسبته ١٣,٨٢% من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٦٩٨,١٧٦,٩٩٢) دينار أي ما نسبته ١٥,٠٣% كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ .

فيما يلي الحركة على ارصدة التسهيلات الإئتمانية المباشرة خلال الفترة :

مجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الاولى
دينار	دينار	دينار	دينار
٤,٦٤٥,٥٨٤,٦٩٣	٣,٣٥,٥٨٣,٦٧٢	٤٧٨,٣٦١,٠٥٤	٣,٨٦٣,٦٣٩,٩٦٧
٢٢٨,٢٩٥,٦٩٨	٣,٧٥٦,٨٥٤	١١,٥٨٣,٠٠٢	٢١٢,٩٥٥,٨٤٢
(١٤١,٢٥٣,٨٧٠)	(٥,٥١٣,٣٨٥)	(١٠,١٢٤,٥٠٣)	(١٢٥,٦١٥,٩٨٢)
-	(١,٢٧٨,٢٠١)	(٦٠,٣٥٥,٣٤١)	٦١,٦٣٣,٥٤٢
-	(٤,٧٥٦,٤١٨)	٢٨١,٣٣٠,٨٧٤	(٢٧٦,٥٧٤,٤٥٦)
-	٤٨,٣٠٢,٦٥٤	(٣٣,٥٣٥,٩٤٠)	(١٤,٧٦٦,٣١٤)
(٣٩,٧٢٠,٥٠٦)	٦٠٥,٠٢٠	(٢٨,١٦٩,٤٨٠)	(١٢,١٥٦,٠٤٦)
(٤٣٤,٦٤٣)	(٤٣٤,٦٤٣)	-	-
٣,٠٩١,٣٧٤	٢٢,٥٦٧	٦٠,٩٥٩	٣,٠٠٧,٨٤٨
٤,٦٩٥,٥٦٢,٧٤٦	٣٤٤,٢٨٧,٧٢٠	٦٣٩,١٥٠,٦٢٥	٣,٧١٢,١٢٤,٤٠١
٤,٤٨٩,٤٠٠,٧٨٩	٢٨١,٤٤٢,٦٥٢	٣١٥,٨٢٠,٨١٣	٣,٨٩٢,١٣٧,٣٢٤
٨١٤,١٨٢,٢٩٨	٩,٨٢٥,٣٦٦	٥١,٣١٢,٣٨٥	٧٥٣,٠٤٤,٥٤٧
(٤٦٧,٣٥٠,٧٨٧)	(٢٦,٦٥١,٤٨٩)	(١٣,٣١٩,٧٧٤)	(٤٢٧,٣٧٩,٥٢٤)
-	(٦,٤٧٩,٨٥٦)	(٤٠,٧٤١,٢٩٤)	٤٧,٢٢١,١٥٠
-	(٤,٣١٣,٧٧١)	٢١٥,٩٠٤,٦٧٧	(٢١١,٥٩٠,٩٠٦)
-	٦٦,٩٢٢,٢٠٩	(٣٦,٣٨٠,٣٢١)	(٣٠,٥٤١,٨٨٨)
(١٥٢,٦٧٣,٦٦٨)	٥,٨٩٢,١٢٠	(١٤,٠٧٢,٤٧٨)	(١٤٤,٤٩٣,٣١٠)
(٢٢,٣٨٩,٨٦٩)	(٢٢,٣٨٩,٨٦٩)	-	-
(١٥,٥٨٤,٠٧٠)	(٦٦٣,٦٨٩)	(١٦٢,٩٥٤)	(١٤,٧٥٧,٤٧٧)
٤,٦٤٥,٥٨٤,٦٩٣	٣٠٣,٥٨٣,٦٧٣	٤٧٨,٣٦١,٠٥٤	٣,٨٦٣,٦٣٩,٩٦٦

د النيز

لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

الرصيد كما في بداية الفترة
التسهيلات الجديدة خلال الفترة
التسهيلات المسددة خلال الفترة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التسهيلات المعدومة
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
الرصيد كما في نهاية الفترة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة خلال السنة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التسهيلات المعدومة
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسارة الإتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة :

الإجمالي	الحكومة والقطاع العام	قروض عقارية	الأفراد	الشركات المتوسطة والصغيرة	الشركات الكبرى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٩١,٨٣٢,٣٥٠	٤٣٧,٠٢٣ (٢٩,٧٦٢)	٥٨,٠٤٧,٢٠٠ (٢١٤,٤٨١)	٣٣,٨٣٦,٣٤٠ (١,١٣٦,٣٤٥)	٢٩,٢٧٣,٠٧٨ ١,٣٣٢,٥٧١	١٧٠,٢٣٨,٧٠٩ ٤٨,٠١٧
-	٤٠٧,٢٦١	٥٧,٨٣٢,٧١٩	٣٢,٦٩٩,٩٩٥	٣٠,٦٠٥,٦٤٩	١٧٠,٢٨٦,٧٢٦
٢٩١,٨٣٢,٣٥٠	٣٩	٣٩٨,٤١٩	٧٧١,٢٨٠	١,٣٥٤,٨٠٣	١,١٦٦,٦٢٠
(٣,٧٤١,٢٩١)	(٣٧٥)	(٦٤٧,٢٧٦)	(١,٠٥٠,٥٦٠)	(٩٩١,٩٣١)	(١,٠٥١,١٤٩)
(٥,٩٠٢,٥٣٦)	٧٨	٤٧٥,٥٤٩	٢,٠٩٤,٢٥٥	٥٤٢,٦٩٧	(٩,٠١٥,١١٥)
(٩,٨١٦,٢٦٢)	٨١٦	(٤٠٨,٩٥٨)	(١,٦٨٤,٦٤٠)	(٥٤٥,٠٥٩)	(٧,١٧٨,٤٢١)
١٥,٧١٩,٦٩٤	-	(٦٦,٥٨٩)	(٤٠٩,٦١٥)	٢,٣٦٢	١٦,١٩٣,٥٣٦
١٨,٩٩٣,٢٠٠	(٨١٩)	٤,٢٣١,٤٧٨	١,٤٦٢,٧٥١	١,٨٢٩,٧٤٦	١١,٤٧٠,٠٤٤
(٥,٣٠٨,٨٠٦)	٣٣,٦٢٦	٥,٨٩١,٩٩٨	(٢٤٤,٧٧١)	(٣,٦٨٥,٤٧٥)	(٧,٣٠٤,١٨٤)
(١٨٣,٥٧٨)	-	(١,٢٤٣)	(٢,٢٢٨)	(١٦٥,٦٥٠)	(١٤,٤٥٧)
(٧٣,٩٤٦)	-	٦٦٠	(٣٧٢)	(٦٣,٠٠٧)	(١١,٢٢٧)
٣٠٥,٢٠٩,٩٨٦	٤٤٠,٦٢٦	٦٧,٧٠٦,٧٥٧	٣٣,٦٣٦,٠٩٥	٢٨,٨٨٤,١٣٥	١٧٤,٥٤٢,٣٧٣

إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

أعادة توزيع :

المخصصات على مستوى إفرادي
المخصصات على مستوى تجميعي

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

رصيد بداية الفترة

أثر إعادة التصنيف

رصيد بداية السنة المعدل

خسارة التغيرات الجديدة خلال الفترة

المستردة من خسارة التغيرات المسددة

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الآثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير

التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

التسهيلات المعدومة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

الإجمالي	الحكومة والقطاع العام	قروض عقارية	الأفراد	الشركات المتوسطة والصغيرة	الشركات الكبرى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨٤,٢٥٤,٣٠٧	-	١٥,٥٢٨,٢٣٣	٢٠,٤٧١,٢٤٦	٢٨,٣٦٨,٨٧٦	١١٩,٨٨٥,٩٥٢
-	١,١١٠,٤٨٧	(٤٦٧,٣٠٠)	(٥١٩,٢٧٦)	(٤,٦٠٧,٣٨٣)	٤,٤٨٣,٤٧٢
٦٨,١١٧,٤٤٥	٦٤١,٧٤٤	١٦,٠٩٨,٦١١	١٠,١٥٢,١٤٤	٥,٠١٥,٥٢٦	٣٦,٢٠٩,٤٢٠
٢٥٢,٣٧١,٧٥٢	١,٧٥٢,٢٣١	٣١,١٥٩,٥٤٤	٣٠,١٠٤,١١٤	٢٨,٧٧٧,٠١٩	١٦٠,٥٧٨,٨٤٤
(٣,٥٩٠,١٦٦)	-	(١٦٨,١٠١)	-	(٧,٦٢٧,٢٩٣)	(٧٩٤,٧٧٢)
١٧,٣٦٤,٣١٢	٤٥٣	١,٨٨٢,١٨٩	٢,٩٠٥,٩٤٢	٥,٧٠٠,٤٩٩	٦,٨٧٥,٢٢٩
(١٢,٠٤٤,٨٣٠)	(٢,٠٧٢)	(٢,١٥٠,٧٨٥)	(١,٩٥٩,٩٩٩)	(٣,٤٨٦,٣٦٤)	(٤,٤٤٥,٦١٠)
(٤٦,٣٧٩,٥٤٠)	(٢٣,٩٨٥,٩٢٨)	١,٧٦٦,٧٢٣	١,٤٨١,٣٦٣	(٢٤,٥٦٦,٩٤٣)	(١,٠٧٤,٧٦٥)
٣٤,٧٨٤,٥١٧	٢٣,٩٨٥,٩٢٨	(١,٧٦٨,٦٦٦)	(١,٠٩٧,٢٥٧)	١٦,٥٠٧,٤٧٥	(٢,٨٤٢,٩٦٣)
١١,٥٩٥,٠٢٣	-	١,٩٣٣	(٣٨٤,١٠٦)	٨,٠٥٩,٤٦٨	٣,٩١٧,٧٢٨
٣٣,٨٩٥,٣٥٦	(٨١,١٢٧)	٨,٤٩١,٩٧٦	٨,٨٠٣,٩٠٧	٥,٣١٥,٣٥٣	١١,٣٦٥,٢٤٧
١٤,٢٧٠,٤٠٦	(١,٢٣٢,٤٦٢)	١٩,١٨٤,٠٦١	(٥,٣٧٤,٢٥٩)	(٣,٥٨٦,٧٠١)	٥,٢٧٩,٧٦٧
(١٠,١٠٩,١٣٧)	-	(٣٤٤,٧٦٧)	(٦٤٠,٤٧٢)	(٥٢٥,٨١٩)	(٨,٥٩٨,٠٧٩)
(٣٢٥,٣٤٣)	-	(٦,٩١٧)	(٢,٨٩٣)	(٢٩٣,٦١٦)	(٢١,٩١٧)
٢٩١,٨٣٢,٣٥٠	٤٣٧,٠٢٣	٥٨,٠٤٧,٢٠٠	٣٣,٨٣٦,٣٤٠	٢٩,٢٧٣,٠٧٨	١٧٠,٢٣٨,٧٠٩
٢٧١,٥٨٩,٩٠٧	٤٣٧,٠٢٣	٥٣,٧١٥,٢٠٨	٢٤,٩٠٥,٩٤٣	٢٧,٠١١,٥٠٤	١٦٥,٥٢٠,٢٢٩
٢٠,٢٤٢,٤٤٣	-	٤,٣٣١,٩٩٢	٨,٩٣٠,٣٩٧	٢,٢٦١,٥٧٤	٤,٧١٨,٤٨٠

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

رصيد بداية السنة

أثر إعادة تصنيف

أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩)

رصيد بداية السنة المعدل

المحول الى مخصص تسهيلات غير مباشرة

خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة

المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المسددة

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المحدومة

تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

أعادة توزيع :

المخصصات على مستوى إفرادي

المخصصات على مستوى تجميعي

القوائد المتعلقة
فيما يلي الحركة على القوائد المتعلقة :

الشركة		الصغيرة		الشرك	
الاجمالي	الحكومة والقطاع العام	الاقتراض العقارية	الاقتراض	المتوسط	الكبرى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٨,٣٩٧,٥٩٧	٣,٨٩٠	١٣,٩٥٦,٥٣٠	١٦,٦٥٧,٦٧١	٢١,٦٥٠,٣٦١	٤٦,١٢٩,١٤٥
-	-	(٣٥٠,٣٠٨)	(١٠٤,٨٨٤)	(٨٢٨,٩١٠)	١,٢٨٤,١٠٢
٩٨,٣٩٧,٥٩٧	٣,٨٩٠	١٣,٦٠٦,٢٢٢	١٦,٥٥٢,٧٨٧	٢٠,٨٢١,٤٥١	٤٧,٤١٣,٢٤٧
١,٢٦٢,٠٠٤	-	٤٧٩,٨٨٢	٤٤٠,٩١٨	٢٨٤,٩٦٨	٥٦,٢٣٦
(١,٦٤٩,٠٥٦)	(٣,٨٩٠)	(٥٦٩,٨٩٦)	(٢١١,٦٧٤)	(٥٥٨,٦٧٧)	(٣٠٤,٩١٩)
(١٧٧,٥٦٩)	-	(٢٤,٢٤٣)	(١١١,٣٤١)	(٢٠٥,٠٧٣)	١٦٣,٠٨٨
٥,٣٣٢,٩٤٣	-	٩٨١,٦٧١	١,١٧٢,٨٦٤	٩٣٢,٨٣٤	٢,٢٤٥,٥٧٤
(٢٣٩,٦٩٣)	-	(٣,٨١٧)	(٤٢,٢٩٥)	(١٥٧,٧٠٤)	(٣٥,٨٧٧)
(١٠,٦٢٣)	-	(١١)	(٢٤١)	(١٠,٣١٦)	(٥٥)
١٠٢,٩١٥,٦٠٣	-	١٤,٤٦٩,٨٠٨	١٧,٨٠١,٠١٨	٢١,١٠٧,٤٨٣	٤٩,٥٣٧,٢٩٤
٩٢,٥٠٩,٠٥٨	-	١٤,٠٢١,٧٨٣	١٣,٦٦٧,٨٧٦	٢٠,٠٨١,٦١٧	٤٤,٧٣٧,٧٨٢
-	-	(٧٩٠,٨٥٩)	٤١٣,٧٦٧	(٤٠١,٩٨٥)	٧٧٩,٠٧٧
٩٢,٥٠٩,٠٥٨	-	١٣,٢٣٠,٩٢٤	١٤,٠٨١,٦٤٣	١٩,٦٧٩,٦٣٢	٤٥,٥١٦,٨٥٩
١,١٠٦,٣٣٦	-	٢,٢٠٦	٣٢٣,٣٨١	٦٩٠,٨٦٢	٨٩,٨٨٧
(١١,٤٦٨,٨٢٩)	-	(١,٣٩٠,٩٩٤)	(٢٧٨,٣١١)	(١,٢٤٨,٧٨٢)	(٨,٥٥٠,٧٤٢)
٣,٣٨٢,٦١٩	-	٧١٤,٣٣٢	٦٧١,٦٦٩	٥٠,٥٥٧	١,٩٤٦,٠٦١
٢٥,٢٩٥,١٢٦	٣,٨٩٠	١,٩٨٦,١١١	٣,٠٢٤,٠٧٣	٣,٧٦٥,٨٨٨	١٦,٥١٥,١٦٤
(١٢,٣٤٨,٠٦٢)	-	(٥٨٦,١٨٠)	(١,١٦٣,١١٤)	(١,٢١٠,٣٩٨)	(٩,٣٨٨,٣٧٠)
(٧٨,٦٥١)	-	١٣١	(١,٦٧٠)	(٧٧,٣٩٨)	٢٨٦
٩٨,٣٩٧,٥٩٧	٣,٨٩٠	١٣,٩٥٦,٥٣٠	١٦,٦٥٧,٦٧١	٢١,٦٥٠,٣٦١	٤٦,١٢٩,١٤٥

لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

الرصيد في بداية السنة

اثر اعادة التصنيف

رصيد بداية الفترة المعدل

القوائد المتعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة

القوائد المتعلقة المحولة للايرادات عن التعرضات المسددة خلال السنة

اجمالي الاثر على القوائد المتعلقة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل

الاثر على القوائد المتعلقة الناتج عن تعديلات

القوائد المتعلقة على التعرضات المدرومة

تعديلات نتيجة تغيير اسعار الصرف

الرصيد في نهاية السنة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨

الرصيد في بداية السنة

مناقلات

رصيد بداية السنة المعدل

القوائد المتعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة

القوائد المتعلقة المحولة للايرادات عن التعرضات المسددة خلال السنة

اجمالي الاثر على القوائد المتعلقة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل

الاثر على القوائد المتعلقة الناتج عن تعديلات

القوائد المتعلقة على التعرضات المدرومة

تعديلات نتيجة تغيير اسعار الصرف

الرصيد في نهاية السنة

- تتوزع التسهيلات الائتمانية المباشرة حسب التوزيع الجغرافي والقطاع الاقتصادي كما يلي :

٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨		٣١ آذار / مارس ٢٠١٩		القطاع الاقتصادي
المجموع	دينار	المجموع	دينار	
١٢٨,٥٦١,٤٣٥	دينار	١٣٥,٨٢٤,٤٣٨	دينار	مالي
٥٤٦,٧٣٨,٢٥٠		٦٠٢,٢٧٢,٢٨٨		صناعة
٦٠٠,٠٣١,٠٦٧		٦٢١,١٩٥,٢٢٥		تجارة
١,٢٨٤,٤٩٨,١٠٨		١,٢٥٠,٩٨١,١٤٨		عقارات
١٨,٢٥٩,٤٧٢		٢٠,٥٩٢,٩٨٤		زراعة
١٢,٣٤٣,٩٨٠		١١,٣٤٤,٢٣٦		اسهم
٧٩٣,٢٨٨,٤٢٦		٧٨٢,٤٩٨,٠٢٩		افراد
٨٩٢,١٨٥,٧٩٥		٨٦٢,٧٦٦,٤٦٤		حكومة وقطاع عام
٣٦٩,٦٧٨,١٦٠		٤٠٨,٠٨٧,٩٣٤		اخرى
٤,٦٤٥,٥٨٤,٦٩٣		٤,٦٩٥,٥٦٢,٧٤٦		
		٩٣١,٩٩٣,١٢٥		
		٣,٧٦٣,٥٦٩,٦٢١		

١١ - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨	٣١ آذار / مارس ٢٠١٩
دينار	دينار
٩١٤,٦٢٦,١٩٠	١,٠٢١,٧٧٨,٥٥٩
٤٧٤,٠٤١,٣٢٥	٤٧٢,٨٦٣,٦٢٨
١,٤٩٤,٦٥٠	١,٤٨٩,٥٧٥
٩٦,٧٦٣,٨٩٠	١٢٦,٥٨٧,٠٥٩
١,٤٨٦,٩٢٦,٠٥٥	١,٦٢٢,٧١٨,٨٢١

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية :

سندات خزينة أردنية

سندات مالية حكومة أردنية أو بكفالتها

سندات مالية حكومات أجنبية

سندات وأسناد قروض الشركات

مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية :

سندات وأسناد قروض الشركات

مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

المجموع

ينزل : مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

الصافي

٣,٠٠٠,٠٠١	٣,٠٠٠,٠٠١
٣,٠٠٠,٠٠١	٣,٠٠٠,٠٠١
١,٤٨٩,٩٢٦,٠٥٦	١,٦٢٥,٧١٨,٨٢٢
(٣,١٢٣,٠٦٩)	(٣,١٢٤,٤٥٤)
١,٤٨٦,٨٠٢,٩٨٧	١,٦٢٢,٥٩٤,٣٦٨

تحليل السندات :

ذات عائد ثابت

ذات عائد متغير

المجموع

١,٤٧٨,٢٣١,٩٨٧	١,٦١٤,٠٢٣,٣٦٨
٨,٥٧١,٠٠٠	٨,٥٧١,٠٠٠
١,٤٨٦,٨٠٢,٩٨٧	١,٦٢٢,٥٩٤,٣٦٨

- تستحق السندات على عدة دفعات اخرها في عام ٢٠٢٩ .

- تتراوح اسعار الفائدة على السندات من ٣,٠٤% الى ٦,٧٣% .

١٢ - موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢٧,٣٦٠,٠٤٨	٢٥,٧٦٢,٣٢٣	فوائد وايرادات برسم القبض
٩,٨٠٩,٤٠٤	٣,٧٢٦,٥٧٠	مصرفات مدفوعة مقدما
٥٨,٠٢٦,٦١١	٥٧,٢٢٣,٩٠٦	صافي موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة
٥,٨١٩,٢١٥	٥,٠٣٥,٤٢٢	موجودات آلت ملكيتها للبنك مع حق الاسترداد للعميل
١٣,٨٢٣,٨٣٢	١٤,٩٧٠,٢٣٧	شيكات برسم القبض
١٤,٨٨٠,٦٠١	١٦,٤٤٠,٩٤١	أخرى
١٢٩,٧١٩,٧١١	١٢٣,١٥٩,٣٩٩	

* تتطلب تعليمات البنك المركزي التخلص من الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك خلال فترة اقصاها سنتين من تاريخ الإحالة .

** تتضمن عقارات واسهم ، للعميل الحق في اعادة شرائها من البنك خلال مدة ثلاث سنوات بقيمة التكلفة مضافا لها فائدة بالنسبة المتفق عليها .

فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة :

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨	
دينار	دينار	
٦٢,٢٥٩,٣٢٨	٤٤,٦٢٧,٥٢٢	رصيد بداية الفترة / السنة
٢,٠١٠,٣٥٨	٢٢,٥٥١,٦٩٢	اضافات
(٤٢٣,٨٦٠)	(٣,٧٢١,٤١٨)	استبعادات
-	(١,١٩٨,٤٦٨)	خسارة تدني
٦٣,٨٤٥,٨٢٦	٦٢,٢٥٩,٣٢٨	رصيد نهاية الفترة / السنة

١٣- ودائع عملاء

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

افراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ آذار / مارس ٢٠١٩				
٦٣٨,٣٠٢,٠٥٦	١٦٨,٧٣١,٨١٩	٣٠١,٤٠٠,٦٤٥	٤٢,٥١٣,٦٠٨	١,١٥٠,٩٤٨,١٢٨
٢,٠٦٠,٢٦١,٧٠٤	٤٨١,٦٨٦	١٤,٢٣٣,٠٩١	٥٧٤,٤٠١	٢,٠٧٥,٥٥٠,٨٨٢
١,٤٨١,٦٧٥,٦٠٤	٤٣٠,٨٨٠,٣٩٥	٧٠,٢١٣,٠٧٣	٣٢١,٦٨٠,٣٨٠	٢,٣٠٤,٤٤٩,٤٥٢
٢١٨,٦٢٥,٠٣٥	٣٠,٩٣٩,٦٠٥	١٠١,٢٩١	-	٢٤٩,٦٦٥,٩٣١
٤٢١,٩٨٠	-	-	-	٤٢١,٩٨٠
٤,٣٩٩,٢٨٦,٣٧٩	٦٣١,٠٣٣,٥٠٥	٣٨٥,٩٤٨,١٠٠	٣٦٤,٧٦٨,٣٨٩	٥,٧٨١,٠٣٦,٣٧٣
٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨				
٦٥٧,٧٢٣,٠١٢	١٦١,٥١٣,٥٧٠	٢٨٦,٥٦٩,١٨٢	٤٦,٢٣١,٠٦٢	١,١٥٢,٠٣٦,٨٢٦
٢,٠٧٤,٧٦٦,٤٠٣	٣٧٩,٩٥٦	١٣,٦٤٧,٩٣٢	٥٢٢,٥٢٧	٢,٠٨٩,٣١٦,٨١٨
١,٤٥١,٧٣٩,٦٨٠	٤٦٣,٢٠٦,٣٦٢	٥٦,٥٦١,٢٣٦	٤١٦,٥٨٨,٠٩١	٢,٣٨٨,٠٩٥,٣٦٩
٢٠٩,٧٨٢,٦٣٧	٣٣,٠٢٠,٢٥٧	١,٠٨٤,٦٥٨	-	٢٤٣,٨٨٧,٥٥٢
٤٢٤,٢٩٠	-	-	-	٤٢٤,٢٩٠
٤,٣٩٤,٤٣٦,٠٢٢	٦٥٨,١٢٠,١٤٥	٣٥٧,٨٦٣,٠٠٨	٤٦٣,٣٤١,٦٨٠	٥,٨٧٣,٧٦٠,٨٥٥

- بلغت ودائع الحكومة الاردنية والقطاع العام داخل المملكة حوالي ٣٥٤,٥ مليون دينار أي ما نسبته ٦,١% من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (حوالي ٤٥٤,٢ مليون دينار أي ما نسبته ٧,٧٣% من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨).
- بلغت الودائع التي لا تتقاضى فوائد حوالي ١,٥٧ مليار دينار أي ما نسبته ٢٧,٣% من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (حوالي ١,٦٤ مليار دينار أي ما نسبته ٢٧,٩% من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨).
- بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ٢٣٥,٢ مليون دينار أي ما نسبته ٤,١% من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٢٢٠ مليون دينار أي ما نسبته ٣,٧٥% من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨).
- بلغت الودائع الجامدة ٢١٦,٢ مليون دينار أي ما نسبته ٣,٧٤% من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (٢٠٥,٢ مليون دينار أي ما نسبته ٣,٥% كما في ٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨).

٤١ - أحوال مقترضة

ان تفصيل هذا البند هي كما يلي :

[illegible]

* تم إعادة إقراض الأموال لأغراض القروض السكنية بمعدل فائدة يتراوح من ٥,٠٥٪ إلى ١٠,١٠٪. وبلغ مجموع الأموال المعدل إقراضها مبلغ ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار.

- بلغت الأموال المقرضة ذات الفائدة الثابتة ١٤٠,٨٨٤,٥٦٦ دينار، كما بلغت الأموال المقرضة ذات الفائدة المتغيرة ٩,٩٢٤,٨٧٦ دينار كما في ٣١ آذار/ مارس ٢٠١٩.

٢٠٣٩ كانون الأول ٢٠١٤ وعليه ٢١ كانون الأول ٢٠٣٩
تتراوح فترات الاستحقاق للأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني التي تم إعادة اقتراضها من أول أيار ٢٠١٤ وعليه ٢١ كانون الأول ٢٠٣٩

- بلغت الاموال المقترضة خلال فترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ مبلغ ٦٤,٦١٨,٠٤٢ دينار وبلغت المبالغ المسددة ٤٢,٩٣٣,٥٢٠ دينار.

لم يتم تجديد أية قروض خلال الربع الأول من عام ٢٠١٩.

سعر فائدة	سعر فائدة	سعر فائدة	سعر فائدة	سعر فائدة
الاقتراض	الاقتراض	الاقتراض	الاقتراض	الاقتراض
الضمانات	الضمانات	الضمانات	الضمانات	الضمانات
تاريخ السداد	تاريخ السداد	تاريخ السداد	تاريخ السداد	تاريخ السداد
دورية استحقاق	دورية استحقاق	دورية استحقاق	دورية استحقاق	دورية استحقاق
الاقساط	الاقساط	الاقساط	الاقساط	الاقساط
المبلغ	المبلغ	المبلغ	المبلغ	المبلغ

دينار

١٠,٥٠ %	٤,٧٥ %	٢٠١٩/٠٥/٣١	شهري	٤,٨٩١,٦٠	قرض بنك عودة
١٠,٥٠ %	٦,٧٥ %	٢٠١٩/٠٨/٣١	شهري	١,٤٩٩,٦٢٦	قرض بنك سوسيتيه جنرال
١٠,٥٠ %	٥,٠٠ %	٢٠١٩/٠٧/٣٠	شهري	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	قرض بنك القاهرة عمان
١٠,٥٠ %	٤,٧٥ %	٢٠٢٠/٠٥/٠٤	شهري	٥,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الاردنية لاعادة تمويل الرهن العقاري
١٠,٥٠ %	٥,٧٥ %	٢٠٢٠/٠٨/٠٩	كل ستة اشهر	٥,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الاردنية لاعادة تمويل الرهن العقاري
١٠,٥٠ %	٥,٨٥ %	٢٠١٩/٠٩/٢٤	كل ستة اشهر	٥,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الاردنية لاعادة تمويل الرهن العقاري
١٠,٥٠ %	٥,٥٠ %	٢٠٢٠/٠١/٠٧	كل ستة اشهر	٥,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الاردنية لاعادة تمويل الرهن العقاري
١٠,٥٠ %	٤,٣٧ %	٢٠٢٠/٠٧/١٤	نصف سنوي	٦,٣٠٠,٠٠٠	قرض البنك المركزي الأردني
٨,٤٢ %	٤,٤٢ %	٢٠٢١/٠٢/٠٧	نصف سنوي	٣,٩٧٤,٨٧٥	قرض البنك المركزي الأردني
٦,٥٠ %	٢,٥٠ %	٢٠٢٤/١١/٢٩	نصف سنوي	٢,٧٦٥,٠٠٠	قرض البنك المركزي الأردني
٧,٥٠ %	٣,٠٠ %	٢٠٢٩/١٢/٢١	نصف سنوي	١,٤١٢,٤٥٨	قرض البنك المركزي الأردني
داخل العاصمة بحد أدنى ٤,٥٠ % خارج العاصمة بحد أدنى ٣,٧٥ %	داخل العاصمة بحد أدنى ١,٧٥ % خارج العاصمة بحد أدنى ١ %	سنوات	حسب دورية استحقاق	١٠,٠١٥,٣٧٩	قرض البنك المركزي الأردني
١٠,٢٥ % - ٨ %	٥,٠٥ %	٢٠١٩/٠٥/٢٩	نصف سنوي	٤٩,٩٩٩,٩٩٠	الشركة الاردنية لاعادة تمويل الرهن العقاري *

١٢٥,٨٥٨,٩٨٨

* تم إعادة اقتراض الأموال لأغراض القروض السكنية بمعدل فائدة يتراوح من ٨٪ إلى ١٠٪، ويبلغ مجموع الأموال المعاد إقتراضها مبلغ ٩٩,٩٩٩,٩٩٠ دينار.

- بلغت الأموال المقرضة ذات الفائدة الثابتة ١١٣,٥٨٤,١١٣ دينار، كما بلغت الأموال المقرضة ذات الفائدة المتغيرة ٨٧٥,٨٧٤,٢٧٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨.

- تتراوح قترات الاستحقاق للأموال المقرضة من البنك المركزي الأردني التي تم إعادة إقتراضها من أول أيار ٢٠١٤ ولغاية ٢١ كانون الأول ٢٠٣٩.

- بلغت الأموال المقرضة خلال عام ٢٠١٨ (١٣,٠٦٦) دينار وبلغت المبالغ المسددة (١٠,٢٥٢) دينار.

- بلغت القروض التي تم تجديدها ٤٤,٤٠٠,٠٠٠ دينار.

٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨

١٥- ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة / السنة
٤٩,٧٥٢,٩٩٤	٥٠,٥٠٩,٣١٩	ضريبة الدخل المدفوعة
(١١,٥٢٩,٤٥٤)	(٥٢,٥١٤,٩٧٩)	ضريبة الدخل المستحقة
١٠,٦١٦,٩٠٠	٥١,٨٩٢,٣٢٩	فرق الترجمة
(١٦,٣١٥)	(١٣٣,٦٧٥)	رصيد نهاية الفترة / السنة
٤٨,٨٢٤,١٢٥	٤٩,٧٥٢,٩٩٤	

- تبلغ نسبة ضريبة الدخل على البنوك بالاردن ٣٥٪ بالإضافة الى ٣٪ لحساب المساهمة الوطنية وتتراوح نسبة الضريبة في البلدان التي يوجد للبنك استثمارات فيها بين (صفر - ٣١٪).
- تم تصفية الضرائب المستحقة على فروع الأردن لغاية عام ٢٠١٤ وتم تسديد الضرائب المستحقة عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ و ٢٠١٧ وتم تسديد دفعات على حساب ضرائب عام ٢٠١٨.
- تم تسديد الضرائب المستحقة عن فروع فلسطين لغاية العام ٢٠١٧ وتم التوصل لتسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل لكافة الاعوام باستثناء عام ٢٠١٧ و ٢٠١٨.
- تم تسديد الضرائب المستحقة عن المصرف الدولي للتجارة والتمويل / سوريا لغاية عام ٢٠١٧.
- تم تسديد الضرائب المستحقة على بنك الإسكان للتجارة والتمويل / الجزائر لغاية عام ٢٠١٧.
- تم تسديد الضرائب المستحقة على بنك الاردن الدولي / لندن لغاية عام ٢٠١٧.
- تم تسديد الضرائب المستحقة على شركة المركز المالي الدولي لغاية ٢٠١٧ ، وتم التوصل الى تسوية نهائية لكافة السنوات باستثناء ٢٠١٦ و ٢٠١٧ .
- تم تسديد الضرائب المستحقة على الشركة المتخصصة للتأجير التمويلي لغاية عام ٢٠١٧ وتم التوصل الى تسوية نهائية حتى عام ٢٠١٦ و ٢٠١٧.

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة ما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	للتلاثة أشهر المنتهية ٣١ آذار / مارس ٢٠١٨	
دينار	دينار	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
١٠,٦١٦,٩٠٠	١٣,٨٢٩,٣٦٢	موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
-	(٧٥٢,٧٨٥)	مطلوبات ضريبية مؤجلة للفترة
-	١,٤١٢,٣٩٨	اطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٨١٨,٣٤٤	-	المجموع
١١,٤٣٥,٢٤٤	١٤,٤٨٨,٩٧٥	

١٦- مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢٢,٦٧٨,٩٨٦	١٩,٦٠٢,٦٨٣	فوائد برسم الدفع
٩٦٩,١٩٣	٨٠٨,١٣٥	فوائد وعمولات مقبوضة مقدما
١٠,٣٤٩,٨٥٩	١٣,٧٩٠,٣١١	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٣٢,١٠٣,٩٨٩	٣٤,٠٥٠,٠٠٨	شيكات وسحوبات برسم الدفع
٣٦,٤٥٢,٩٩٠	٢٩,٥٢٥,٨٤١	امانات حوالات
٢,٨٠٣,٤٦٣	٢,٨٤٢,٤٥٩	امانات برسم الدفع
٢٩٦,٨٤٠	١,٢٤٦,٨٤٠	امانات الجوائز
١,١٨٧,٩٣٠	٩٩٥,٨١٤	امانات البنوك المراسلة
٣,٩٨٣,٢٨٩	٣,٧٠٣,٥٩٣	امانات الادارة العامة
٤٧٣,٤٤٥	٥٠٤,٣٨٨	امانات المساهمين
٣,٥٠٩,٥٩٨	٣,٧١٦,٩٧٧	ذمم دائنة
٥٧,٣٨٠,٣١٤	٦٢,٤٦١,٢٨٤	الامانات الاخرى
٢٩,٢٢٦,٤٨٣	٢٦,٩٢٦,١١٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على
١١,٥٥١,١٥٢	١٠,٢٤٦,٤٨٣	التسهيلات الائتمانية الغير مباشرة
٢١٢,٩٦٧,٥٣١	٢١٠,٤٢٠,٩٢٨	اخرى
		المجموع

فيما يلي الحركة على أرصدة التسهيلات الائتمانية غير المباشرة خلال الفترة / السنة :

المرحلة الاولى دينار	المرحلة الثانية دينار	المرحلة الثالثة دينار	مجموع دينار
لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩			
٦٧٥,٢١٨,١٩٩	٣٢,١٧٦,١١٣	١٨,٢٩٥,٦١٩	٧٢٥,٦٨٩,٩٣١
١٦٤,٠٥٤,٩٧٩	٤,١٩٩,١٩٤	-	١٦٨,٢٥٤,١٧٣
(١٥٨,٤٦٥,٠٣٣)	(١,٥٩٢,٤٨١)	(٢٩٦,٥٥٠)	(١٦٠,٣٥٤,٠٦٤)
٥,١٩٦,٨٩٩	(٥,١٣٣,٩٣٩)	(٦٢,٩٦٠)	-
(٢,٢٠٧,٨٢٤)	٢,٢٠٧,٨٢٤	-	-
(٤٨,٤٧٤)	(١,٠٣١,٠٩٨)	١,٠٧٩,٥٧٢	-
(٢٢,٥١٠,٥٦٦)	(٤٥,٤١١)	١٠,١٥٣	(٢٢,٥٤٥,٨٢٤)
٦٣٣,٠٠٤	(٤,٢٢٧)	-	٦٢٨,٧٧٧
٦٦١,٨٧١,١٨٤	٣٠,٧٧٥,٩٧٥	١٩,٠٢٥,٨٣٤	٧١١,٦٧٢,٩٩٣
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨			
٧٠٥,٧٢٢,٤٢٣	١٠,٣٥١,٨٨١	٩,٧٢٤,١٥٨	٧٢٥,٧٩٨,٤٦٢
٣٨٧,٦٦٦,٩٩٨	٥,٩٣٥,٧٣١	٦,٤١٥,٣٢٠	٤٠٠,٠١٨,٠٤٩
(٣٤٨,٨٠١,٨٦٠)	(٢,٣٩١,٤٦٤)	(١,٣٤٨,٥١١)	(٣٥٢,٥٤١,٨٣٥)
٢,٢٢٧,٩٧٢	(٢,٠٤٣,٣٤٤)	(١٨٤,٦٢٨)	-
(٢٨,١٤٤,٠٧٩)	٢٨,٥٤٠,٥٧٩	(٣٩٦,٥٠٠)	-
(١,٣٥٩,٤٤٠)	(٣,٠٧١,٤٩٠)	٤,٤٣٠,٩٣٠	-
(٣٦,٤١٩,٣٩٧)	(٥,١٤٣,٦٧٠)	(٣٣٢,٨٤٨)	(٤١,٨٩٥,٩١٥)
(٥,٦٧٤,٤١٨)	(٢,١١٠)	(١٢,٣٠٢)	(٥,٦٨٨,٨٣٠)
٦٧٥,٢١٨,١٩٩	٣٢,١٧٦,١١٣	١٨,٢٩٥,٦١٩	٧٢٥,٦٨٩,٩٣١

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة خلال الفترة / السنة :

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الاولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	
				لفترة الثلاثة أشهر المنتهية
				فـي ٣١ آذار ٢٠١٩
٢٦,٩٢٦,١١٢	١٥,٧٣٧,٨٨٣	٤,٩٣١,٠٨٥	٦,٢٥٧,١٤٤	رصيد بداية الفترة
٢,٨٥٩,٥٤٣	-	٢٠١,٣٣١	٢,٦٥٨,٢١٢	خسارة التدني على التسهيلات الجديدة
(٢,٤٣٠,٩٢٣)	(٢٤٦,٤١٣)	(٤٩,٧٤٤)	(٢,١٣٤,٧٦٦)	المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
-	(٤٢,٨٠٩)	(١٤٨,٠٦٨)	١٩٠,٨٧٧	ما تم تحويله إلى المرحلة الاولى
-	-	٤٢,٧٦٤	(٤٢,٧٦٤)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٧٧,٨٠٨	(٧٧,٦٣٩)	(١٦٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
				الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة
٦٧٧,٨١١	٦٦٧,٠٠٥	٢٨,٧٩٦	(١٧,٩٩٠)	تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
١,١٩٣,٥٥٢	٢٧٤,٣٩٥	٣٠٥,٨٤٤	٦١٣,٣١٣	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	-	-	التسهيلات المعدومة
٣٨٨	-	(٤٨٧)	٨٧٥	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٢٩,٢٢٦,٤٨٣	١٦,٤٦٧,٨٦٩	٥,٢٣٣,٨٨٢	٧,٥٢٤,٧٣٢	الرصيد كما في نهاية الفترة
				السنة المنتهية في
				٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٤,٢٥٤,٠٠٠	٤,٢٥٤,٠٠٠	-	-	رصيد بداية السنة
٧,٧٠٥,٨١٨	١,٧٢٩,٨٢٨	٢٣٨,٦٩٨	٥,٧٣٧,٢٩٢	أثر تطبيق المعيار الدولي رقم (٩)
٤,٢٩٠,٠١٢	٨٩٠,٩٣٤	٤٧	٣,٣٩٩,٠٣١	مناقلة الى مخصصات أخرى
١٦,٢٤٩,٨٣٠	٦,٨٧٤,٧٦٢	٢٣٨,٧٤٥	٩,١٣٦,٣٢٣	رصيد بداية السنة المعدل
٧,٢٧٢,٦٧٩	٣,٥٧٣,٦٧٦	٢٦٥,١١٦	٣,٤٣٣,٨٨٧	خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
(٥,١٧٤,٣٥٣)	(٥,٤٤١)	(١٢٨,٢٤٩)	(٥,٠٤٠,٦٦٣)	المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
-	(٥١,٨٤٠)	(٣٦,٦٢٤)	٨٨,٤٦٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الاولى
-	(١٥٠,٢٥٤)	٥٠٣,٣٦٦	(٣٥٣,١١٢)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٤٦,٩٣٨	(٣٩,٧٢٢)	(٧,٢١٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
				الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
٦,٩٧٦,١٣٨	٢,٩٨٥,٦٥٣	٤,٠٥٨,١٠٩	(٦٧,٦٢٤)	تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
١,٦٠٩,٣٢٣	٢,٤٦٤,٣٨٩	٧١,٢٠٧	(٩٢٦,٢٧٣)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	-	-	التسهيلات المعدومة
(٧,٥٠٥)	-	(٨٦٣)	(٦,٦٤٢)	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٢٦,٩٢٦,١١٢	١٥,٧٣٧,٨٨٣	٤,٩٣١,٠٨٥	٦,٢٥٧,١٤٤	الرصيد كما في نهاية السنة

١٧ - مصروف مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١٧,١٣٨	٣٦,٧٧٤	أرصدة إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
(٧٦,٠٢٠)	٤٣,٧١٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٣٣٨,٠٠٩	(٧٠٧)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٥,٦٣٨,٣٣٦	١٣,٦٣٥,١٦٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة
(١,٦٥١,٩١٢)	٢,٢٩٩,٩٨٣	إرتباطات والتزامات محتملة
٤,٢٦٥,٥٥١	١٦,٠١٤,٩٢٦	

١٨ - احتياطي القيمة العادلة

يظهر احتياطي القيمة العادلة بالصافي بعد الضريبة المؤجلة بمبلغ دائن ٤١٩,٨٧٦ دينار كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٢,٢١٩,٦٢٥) دينار مدين كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨، إن الحركة على احتياطي القيمة العادلة بالصافي هي كما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	
دينار	دينار	
(٢,٢١٩,٦٢٥)	(١٠٩,٤٥٩)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	(٢,٦٠٥,٣٧٥)	(خسائر) غير متحققة - أدوات دين
٣,٨٢٦,٨١٣	(٤٤٣,٦٨٢)	(خسائر) أرباح غير متحققة - أسهم
(٤٨٣,٤٩٥)	١,١٤٠,٥٤٧	موجودات ضريبية مؤجلة
(٧٠٣,٨١٧)	(٢٠١,٦٥٦)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٢,٦٣٩,٥٠١	(٢,١١٠,١٦٦)	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية
٤١٩,٨٧٦	(٢,٢١٩,٦٢٥)	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بعد الضريبة
		الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٩- الأرباح المدورة

إن الحركة على الأرباح المدورة هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٧٣,٦٠٤,٨٤١	٢٦٨,٨٤٢,٧٠١	رصيد بداية الفترة / السنة
(٧٦,٦٢٢,٣٢٦)	-	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣٧,٦٠٨,٦٨٤	-	المحول من احتياطي مخاطر مصرفية
٢١,٤٠١,٣٣٧	-	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على الموجودات الضريبية المؤجلة
(١٧,٦١٢,٣٠٥)	-	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) بالصافي بعد الضريبة
٢٥٥,٩٩٢,٥٣٦	٢٦٨,٨٤٢,٧٠١	رصيد بداية الفترة / السنة (المعدل)
٩٠,٣١٦,٤٠٩	-	الربح للسنة
(٦٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة
(١٤,٤٧١,٣٤١)	-	المحول إلى الاحتياطيات
٥,٠٩٧	-	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٢٦٨,٨٤٢,٧٠١	٢٦٨,٨٤٢,٧٠١	رصيد نهاية الفترة / السنة

- لا يمكن التصرف بمبلغ ٧,٤٥٦,٥٨٢ دينار من الأرباح المدورة ويمثل ارباح غير متحققة ناتجة عن اعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

- يشمل رصيد الارباح المدورة مبلغ ٥٦٣,٩٧٨ دينار يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) المرحلة الأولى ولا يمكن التصرف به الا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع.

- لا يمكن التصرف بمبلغ ٧٤,٩٦٠,٠٣١ دينار من الارباح المدورة ويمثل موجودات ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة او التوزيع الا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً وذلك استناداً لتعليمات البنك المركزي الاردني وهيئة الأوراق المالية.

- لا يمكن التصرف بمبلغ ١٣,٨٨٢,٧٩١ دينار ويمثل ارباح تقييم العملات الاجنبية (مركز القطع البنوي) لدى المصرف الدولي للتجارة والتمويل في سوريه خلال هذه السنة وفي سنوات سابقة.

٢٠- الفوائد الدائنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار/ مارس	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
١٦٨,٧٦٣	١٤٣,٥٢٥
١٦,٤٤٧,٧٥٩	١٦,٨١٧,٠٥٤
٥١١,١١٨	٥٩٣,٣٥٧
٤٨,٧٣٠	٦٤,٤٩٠
١٨,٢٦٠,٨١١	٢٢,٢٠٢,٧٣٢
٧,١٣٣,٨٣٢	٧,١٦٣,٠١١
١٥,٣١٧,٠٦٠	١٣,١٥٤,٤٢٠
١,٣٤٦,٢٧٦	٣,١٨٢,٩٣٧
٢,٤٩٦,٧٤٨	٣,٥٧٩,٣٢٦
١٢,٣٨٤,٣١١	١١,٩١٨,٣٦١
٣,٣٥٩,٣٠٠	٣,٦٦٣,٩٦٣
٢,٨٧٤,٣٦٨	٣,٤٩٩,٦٤٤
١٧,٠٥١,٣٩٩	٢٠,٤٨٩,٣٤١
١,٢٧٩	٥٣٨
٢,٢٤٩,٧٧٦	٢,٦٥٥,٤٠٥
٩٩,٦٥١,٥٣٠	١٠٩,١٢٨,١٠٤

تسهيلات ائتمانية مباشرة :

للافراد (التجزئة) :

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات

بطاقات الائتمان

اخرى

القروض العقارية

الشركات الكبرى

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات

المنشآت الصغيرة والمتوسطة

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات

الحكومة والقطاع العام

أرصدة لدى بنوك مركزية

أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

موجودات مالية اخرى بالكلفة المطفأة

موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال

قائمة الدخل

موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال

قائمة الدخل الشامل الآخر

٢١- الفوائد المدينة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار/ مارس	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٣,٠٨٥,٢٣٨	٤,٥٠٨,٦٥٣
١٨٢,٧٥١	١٦٠,٩٤٠
٢,٢٠٢,٣٩٥	١,٦٤٤,٢٣٣
١٩,٣٤٩,١٩٩	٢١,٩٦٣,١٧٢
٢,٠٣٥,٨٨٠	٢,٥٦٠,٦٦٥
١,٠٢١,٥٥٧	٧٣٣,٠٤٤
١,٣١٢,٥٤٨	١,٦٤٣,٧٣٨
٢,٨٦٦,٦٦٩	٢,٠٣٩,٥٧٣
-	٤٦٤,١١٧
٣٢,٠٥٦,٢٣٧	٣٥,٧١٨,١٣٥

ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

ودائع العملاء :

حسابات جارية وتحت الطلب

ودائع توفير

ودائع لأجل وخاضعة لإشعار

شهادات الإيداع

تأمينات نقدية

أموال مقترضة

رسوم ضمان الودائع

إلتزامات عقود تاجير

٢٢- (خسائر) موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
إن تفاصيل هذا البند كما يلي :

		غير متحققة		متحققة		
المجموع	عوائد توزيعات	(خسائر)	ارباح	(خسائر)	ارباح	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩						
-	-	-	-	-	-	سندات
٣٩,٤١٧	٩,٤٣٠	(٨٣,٥٤٧)	١١٣,٥٣٤	-	-	أسهم شركات
-	-	-	-	-	-	صناديق استثمارية
٣٩,٤١٧	٩,٤٣٠	(٨٣,٥٤٧)	١١٣,٥٣٤	-	-	المجموع
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٨						
٢,٨١٢	-	-	٢,٨١٢	-	-	سندات
٤٤,٠٢٩	-	(٢٧,٢٢٠)	٧١,٧٥٣	(٥٠٤)	-	أسهم شركات
٩,٦٠٠	-	-	-	-	٩,٦٠٠	صناديق استثمارية
٥٦,٤٤١	-	(٢٧,٢٢٠)	٧٤,٥٦٥	(٥٠٤)	٩,٦٠٠	المجموع

٢٣- حصة السهم من ربح الفترة العائد لمساهمي البنك / اساسية ومخفضة
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٦,٧٠٢,٧٣٣	٢٣,٨٥٢,١٥٤	الربح للفترة العائد لمساهمي البنك (دينار)
٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٠,٠٨٥	٠,٠٧٦	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد الى مساهمي البنك

٢٤- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

كما في ٣١ آذار / مارس		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١,١٤٤,٣٣٤,٥٨٣	١,٠٥٦,٤٤٣,٥٣٩	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٥٢٨,٧٦٧,٧٨٠	٥٧٣,٨٥٩,٧٩٥	يضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
(٤٨٦,٩٣٦,٠٢٠)	(٤٨٢,٥٥٦,٧٤١)	(ينزل) : ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١,١٨٦,١٦٦,٣٤٣	١,١٤٧,٧٤٦,٥٩٣	

٢٥ - كفاية رأس المال

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة لمقررات لجنة بازل، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ديسمبر ٢٠١٨
دينار	دينار
٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
٢١٤,٠٨٨,٤٨٨	٢١٤,٠٤٩,٠٧٣
(١١٥,٨١٧,٣٧٣)	(١١١,٩٨٦,١٩٠)
(٢,٢١٩,٦٢٥)	٤١٩,٨٧٦
(١١٣,٥٩٧,٧٤٨)	(١١٢,٤٠٦,٠٦٦)
٣٢٨,١٤٧,٥٣٧	٣٢٨,١٤٧,٥٣٧
٢١٩,٢٠٦,٣٦٠	٢١٩,٢٠٦,٣٦٠
١٠,٧٩٨,٣٢٠	١٠,٧٩٨,٣٢٠
٢٣,٣٨٦,٠٤٩	٢٣,٨٧٩,٣٠١
	٢٣,٨٥٠,٠١٦
٩٩٤,٨٠٩,٣٨١	١,٠٢٢,٩٤٤,٤١٧
(١٠٢,٦٥٨,٤٨٧)	(١٣٢,٩٠٠,٨٨٢)
(٢٣,٦٢٨,٩٢١)	(٥٥,٢٠٥,٣٧٢)
(٧٦,٣٥٤,١٠٩)	(٧٤,٩٦٠,٠٣١)
(٢٨,٤٧٧)	(٢٨,٤٧٧)
(٢,٦٤٦,٩٨٠)	(٢,٧٠٧,٠٠٢)
٨٩٢,١٥٠,٨٩٤	٨٩٠,٠٤٣,٥٣٥
٤,١٢٦,٩٥٠	٤,٢١٣,٩٩٥
٤,١٢٦,٩٥٠	٤,٢١٣,٩٩٥
-	-
٤,١٢٦,٩٥٠	٤,٢١٣,٩٩٥
٨٩٦,٢٧٧,٨٤٤	٨٩٤,٢٥٧,٥٣٠
٣٢,٨٨٧,٨٦٥	٣٦,١٤٤,٩٨٩
٥,٥٠٢,٦٠٠	٥,٦١٨,٦٥٩
٣٨,٣٩٠,٤٦٥	٤١,٧٦٣,٦٤٨
(١٢,٢٠٤)	(١٢,٢٠٤)
(١٢,٢٠٤)	(١٢,٢٠٤)
٣٨,٣٧٨,٢٦١	٤١,٧٥١,٤٤٤
٩٣٤,٦٥٦,١٠٥	٩٣٦,٠٠٨,٩٧٤
٥,٧٩٦,٠٩٨,٨٢٧	٥,٩٠٧,٥٨٨,٠٨٥
%١٥,٤	%١٥,١
%١٥,٥	%١٥,١
%١٦,١	%١٥,٨

١ - حقوق حملة الأسهم العادية Tier ١

رأس المال المكتتب به (المدفوع)

الأرباح المدورة

بنود الدخل الشامل الأخرى

احتياطي القيمة العادلة بالصافي

فروقات ترجمة العملات الأجنبية

علاوة الإصدار

الإحتياطي القانوني

إحتياطيات أخرى

حقوق غير المسيطرين المسموح بالإعتراف بها

الأرباح المرحلية بعد الضريبة وطرح قيمة التوزيعات المتوقعة

إجمالي رأس المال الأساسي للأسهم العادية

التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال)

الشهرة والموجودات غير الملموسة

الموجودات الضريبية المؤجلة

الاستثمارات في رؤوس أموال الشركات التابعة غير

الموحدة حساباتها مع حسابات البنك

الاستثمارات المتبادلة في رؤوس أموال البنوك والشركات

المالية وشركات التأمين ضمن ال CET ١

صافي حقوق حملة الأسهم العادية

٢ - رأس المال الإضافي

حقوق غير المسيطرين المسموح بالإعتراف بها

إجمالي رأس المال الإضافي

التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال)

صافي رأس المال الأساسي الإضافي

صافي رأس المال الأساسي (الشريحة الأولى من رأس

المال Tier ١)

٣ ، الشريحة الثانية من رأس المال Tier ٢

مخصص الخسائر الإئتمانية المرحلة الأولى على ان لا تزيد عن

١,٢٥% من الموجودات المرجحة لمخاطر الإئتمان

حقوق غير المسيطرين المسموح بالإعتراف بها

إجمالي رأس المال المساند

التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال)

الاستثمارات في رؤوس أموال الشركات التابعة غير

الموحدة حساباتها مع حسابات البنك

صافي رأس المال المساند Tier ٢

رأس المال التنظيمي

مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر

نسبة كفاية رأس المال حملة الاسهم العادية (CET ١) (%)

نسبة كفاية رأس المال الشريحة الاولى (%)

نسبة كفاية رأس المال التنظيمي (%)

٢٦ - معاملات مع جهات ذات علاقة

أ - قام البنك بالدخول في معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام اسعار الفوائد والعمولات التجارية ، ان جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة لجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

ب - فيما يلي تفاصيل ارصدة الجهات ذات العلاقة كما في الفترة / السنة :

المجموع		الجهة ذات العلاقة			
٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الاول / ديسمبر ٢٠١٨	الإدارة التنفيذية العليا	أعضاء مجلس الإدارة	الشركات التابعة	كبار المساهمين
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٣٧,٩٢٥,١٩٣	١٢٤,٤٤٠,٨١٢	-	-	٨٣,٨٥٠,٨٩٩	٥٤,٠٧٤,٢٩٤
٦٦٧,٧٨١,٢٢٢	٦٣٩,٦٧٦,٣٤٠	٢,٢٠٧,٥٤١	١,٧٠٦,١٦٥	٣٣,٦٠٨,٣١٣	٦٣٠,٢٥٩,٢٠٣
١,٦٢٢,٣١٨	٣,٩٢٨,٢٦٨	١,٢٥٩,٠٤٣	٢,١٦٩	٣٦١,١٠٦	-
١,٥١٠,٩٥٥	١,٨٤٤,٠٢٣	-	-	١,٣١٠,٩٥٥	٢٠٠,٠٠٠

بنود داخل قائمة المركز المالي :
اجمالي ودائع البنك لدى جهات ذات علاقة
اجمالي ودائع أطراف ذات علاقة لدى البنك
قروض وتسهيلات ممنوحة لأطراف ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي :
اعتمادات وكفالات

ج - فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال الفترة :

المجموع		الجهة ذات العلاقة			
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٨	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	الإدارة التنفيذية العليا	أعضاء مجلس الإدارة	الشركات التابعة	كبار المساهمين
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨٧,٧٤١	٧١٤,٣١٢	٥,٧٦٨	١١٩	٢٤١,١٠٨	٤٦٧,٣١٧
٤,٤٠٤,٠٤٨	٧,٦٨١,٩٩٦	١٤,٨٥١	١٢,٢٣٢	٨١٨,٥١٣	٦,٨٣٦,٤٠٠

بنود قائمة الربح أو الخسارة :
فوائد وعمولات دائنة
فوائد وعمولات مدينة

- تتراوح اسعار الفوائد الدائنة من صفر% الى ٨ %.

- تتراوح اسعار الفوائد المدينة من صفر% الى ٧ %.

د - فيما يلي ملخص لمنافع الإدارة التنفيذية العليا للبنك :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
١,٣١٧,٣٦٦	٨٥٢,٧٢٢
٩٩٥,٩١١	٧٩٢,٧٠٠

رواتب ومكافآت ومنافع أخرى
رواتب ومكافآت ومنافع أخرى الشركات التابعة

٢٧ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك

معلومات عن أنشطة البنك :

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وفقا للتقارير المرسلة إلى متخذ القرار الرئيسي لدى البنك وهي :

- التجزئة: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد والأعمال الصغيرة ومنحهم القروض والديون والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- الشركات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات والشركات.
- التمويل المؤسسي: يتعلق نشاط هذا القطاع بالترتيبات الخاصة بهيكل التمويل وتقديم خدمات الخصخصة والاندماج وإصدار نشرات الاكتتاب.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة استثمارات البنك في السوق النقدي وسوق رأس المال.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة :

المجموع		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس		إلغاء أثر العمليات المتقابلة		أخرى		الخزينة		التمويل المؤسسي		الشركات		التجارية	
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩
١١٧,٨٠١,٣٨٩	١٢٥,٨٢٩,٢٤٥	(٣٢,٦٣٣,٠٩٠)				٣٤٣,١٦٧		٣٧,١١٠,٣٩١		٢,٠٧٩,١٢٠		٥٣,٩٢٥,٣٥٢		٦٥,٠٠٤,٣٠٥	
(٥,٦٣٨,٣٣٦)	(١٣,٦٣٥,٦٠٠)	-				-		-		(٦٦٨,١٦٨)		(١٠,٦٧٤,٧٢٥)		(٢,٢٩٢,٢٦٧)	
(٢٧٩,١٢٧)	(٧٩,٧٨٣)	-				-		(٧٩,٧٨٣)		-		-			
٤٥,١٦٦,٠١٠	٣٨,٣٩٦,١٤١	-				٢,٣٦٤,٥٣٩		٣,٦٦٧,١٥٢		٨٨,٨٠٢		٥,٩٣٩,١٥٣		٢٦,٣٣٦,٤٩٥	
(٣,٣٧٦,٤٩٣)	(١,٩٥٠,٢٤٨)														
٤٢,٢٣٩,٥١٧	٣٦,٤٤٥,٨٩٣														
(١٤,٤٨٨,٩٧٥)	(١١,٤٣٥,٢٤٤)														
٢٧,٧٥٠,٥٤٢	٢٥,٠١٠,٦٤٩														
إجمالي الإيرادات (مخصص تدني) التسهيلات الائتمانية المسنودة للعملاء															
المرود من مخصص تدني قيمة الموجودات المالية															
نتائج أعمال القطاع															
مصاريف غير موزعة															
الربح قبل الضرائب															
ضريبة الدخل															
الربح للفترة															
٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨															
١٢,٣٩٥,٧٤٢,١٥٢	١٢,٦١٧,٠٢٤,٢٢٥	-				١,٤١١,٧٣١,١٥٥		٢,٥٥٢,٦١٢,٤٩٣		١٢٣,٣٠٧,٧٦٧		٢,٧٧٤,٥٠٣,٢٥٥		٤,٧٥٣,٨٦٩,٥٥٥	
(٤,١٧١,٢٦١,٧٧٥)	(٤,٢٨٤,٤٠٥,٨٧٨)	-				(٨٠٤,٩٤٦,٠٧٢)		(٤٥٢,٦٧٦,٥٦٣)		-		-		(٣,٠٢٦,٧٨٣,١٩٣)	
٧٦,٣٥٤,١٠٩	٧٤,٩٦٠,٠٣١														
٨,٣٠٠,٨٣٥,٤٨٦	٨,٤٠٧,٥٧٨,٤٢٨														
٣١ آذار / مارس ٢٠١٩															
١١,٣٣٣,٣٨٥,٥٤٣	١١,٥١٧,٠٩٥,٦١١	-				٣٣٥,٥٨١,٥٢٢		٣,٤٠٠,٥٢٨,٣٠٧		١٢٣,٢٨٧,٩٨١		٢,٩٣٥,٩٢٨,٦٣١		٤,٧٢١,٧٦٩,٢٣٠	
(٤,١١٧,٥٨٢,٧٨٦)	(٤,٢٢٣,٥٦١,٩٢٩)	-				-		(٢,٦٧٧,٥٠٧,١٩٤)		(٩٥,٦٤١,١٧٢)		(١,٤٥٠,٤١٣,٥٦٣)		-	
٤,١٤١,٢٧٠	٤,٦٤٦,٨٥٢														
٧,٢١٩,٩٤٤,٠٢٧	٧,٢٩٨,١٨٠,٥٩٤														
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٨															
٣,٩٠٧,٤٩٩	٣,٨٢٥,٣٢٢														
٣,٨١٤,٩٨٤	٤,٩١٥,٩٩٣														

مصاريف رأسمالية
الاستثمارات والإطفاءات

مطلوبات القطاع
استبعاد المطلوبات بين القطاعات
مطلوبات غير موزعة على القطاعات
مجموع المطلوبات

مجموع الموجودات
موجودات القطاع
استبعاد الموجودات بين القطاعات
موجودات غير موزعة على القطاعات

٢٨ - إرتباطات والتزامات محتملة
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ آذار / مارس ٢٠١٩	٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨	
دينار	دينار	
٦٢١,١٦٧,٠٢٢	٦٢٦,١٩٥,٧٠٢	اعتمادات
٨٠,٤٦٠,١٤٥	٩١,٣٤١,٩٥٧	قبولات
		كفالات :
١٢٩,٦٦٠,٠٠٨	١٤٨,٦٠٧,٤٢٣	- دفع
١٣٧,٩٥٨,١١٤	١٣٨,٧١٣,٢٩١	- حسن تنفيذ
٢٣٨,٠٧٢,٢٠٩	٢٤٨,٧٦٢,٣٧٥	- أخرى
٣٩٦,٤٨٩,٤٨٥	٣٨٦,٥٥٩,٢٧٨	سقوف تسهيلات إئتمانية مباشرة غير مستغلة
١,٦٠٣,٨٠٦,٩٨٣	١,٦٤٠,١٨٠,٠٢٦	المجموع

٢٩ - القضايا المقامة على البنك والقضايا المقامة من البنك على الغير

- بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك ٣٦,٩ مليون دينار تقريباً كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ مقابل ٣٣,٢ مليون دينار تقريباً كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨ ، وبراى الإدارة والمستشار القانوني للبنك فانه لن يترتب على البنك التزاما تفوق المخصص المأخوذ لها والبالغ ٣,١٤٨,٧٤٨ دينار كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٣,١٦٣,٥٣٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨).
- بلغت قيمة القضايا التي أقامها البنك على الغير ٣٨٣ مليون دينار تقريباً كما في ٣١ آذار / مارس ٢٠١٩ (٣٦٥ مليون دينار تقريباً كما في ٣١ كانون الأول / ديسمبر ٢٠١٨).

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL
STATEMENTS FOR THE
THREE MONTHS ENDED MARCH 31, 2019
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
March 31, 2019

TABLE OF CONTENTS

	<u>PAGE</u>
Review Report	1
Condensed Consolidated Interim Statement of Financial Position	2
Condensed Consolidated Interim Statement of Profit or Loss	3
Condensed Consolidated Interim Statement of Comprehensive Income	4
Condensed Consolidated Interim Statement of Changes in Owners' Equity	5
Condensed Consolidated Interim Statement of Cash Flows	6
Notes to the Condensed Consolidated Interim Financial Statements	7 - 33

Review Report on the Condensed Consolidated Interim Financial Statements

AM/ 010923

H.E. The Chairman and Board of Directors Members
The Housing Bank for Trade and Finance
(Public Shareholding Limited Company)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed consolidated interim statement of financial position of The Housing Bank for Trade and Finance (Public Shareholding Limited Company) as of March 31, 2019 and the related condensed consolidated interim statements of profit or loss and comprehensive income and changes in owners' equity and cash flows for the three-months then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these condensed consolidated interim financial statements in accordance with the International Accounting Standard No.(34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these condensed consolidated interim financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements No. 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor". A review of condensed interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters in the bank, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed consolidated interim financial statements are not prepared in all material respects in accordance with the International Accounting Standard No.(34) "interim financial reporting".

Other Matters

1. The financial year for the Bank ends in December 31, of each year, the accompanying condensed consolidated interim financial statements have been prepared for the purposes of Jordan Securities Commission and the management.
2. The accompanying condensed consolidated interim financial statements are a translation of the statutory condensed consolidated interim financial statements in the Arabic language to which reference is to be made.

Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan
April 30, 2019

Deloitte & Touche (M.E.) – Jordan
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
010103

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

	Note	March 31, 2019 (Reviewed not Audited) JD	December 31, 2018 (Audited) JD
<u>Assets:</u>			
Cash and balances at central banks	5	1,056,443,539	1,182,417,706
Balances at Banks and financial institutions	6	573,859,795	552,436,392
Deposits at Banks and financial institutions	7	49,090,165	37,578,850
Financial assets at fair value through profit or loss	8	3,765,443	3,735,411
Direct credit facilities-net	10	4,287,437,157	4,255,354,746
Financial assets at fair value through other comprehensive income – net	9	367,597,487	372,003,362
Financial assets at amortized cost – net	11	1,622,594,368	1,486,802,987
Property and equipment – net		186,905,360	186,565,718
Intangible assets – net		23,321,289	23,628,921
Right-of-use assets – net	3/b	31,884,083	-
Deferred tax assets		74,960,031	76,354,109
Other assets	12	129,719,711	123,159,399
TOTAL ASSETS		8,407,578,428	8,300,037,601
<u>LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY:</u>			
<u>LIABILITIES:</u>			
Banks and financial institutions deposits		720,214,936	615,208,559
Customers' deposits	13	5,781,036,373	5,873,760,855
Cash margins		295,542,961	286,986,276
Borrowed funds	14	150,809,442	125,858,988
Sundry provisions		54,902,815	53,814,157
Income tax provision	15/a	48,824,125	49,752,994
Deferred tax liabilities		4,646,852	4,141,270
Lease liabilities	3/b	29,235,559	-
Other liabilities	16	212,967,531	210,420,928
TOTAL LIABILITIES		7,298,180,594	7,219,944,027
<u>OWNERS' EQUITY:</u>			
<u>BANK'S SHAREHOLDERS EQUITY:</u>			
Paid-up capital		315,000,000	315,000,000
Share premium		328,147,537	328,147,537
Statutory reserve		219,222,999	219,222,999
Special reserve		10,798,320	10,798,320
Foreign currencies translation		(112,406,066)	(113,597,748)
Fair value reserve – net	18	419,876	(2,219,625)
Retained earnings	19	268,842,701	268,842,701
Income for the period		23,852,154	-
TOTAL BANK'S SHAREHOLDERS EQUITY		1,053,877,521	1,026,194,184
Non-controlling interest		55,520,313	53,899,390
TOTAL OWNERS' EQUITY		1,109,397,834	1,080,093,574
TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY		8,407,578,428	8,300,037,601

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE REVIEW REPORT

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
(Reviewed Not Audited)

	Note	For the Three Months Ended March 31,	
		2019	2018
		JD	JD
Interest income	20	109,128,104	99,651,530
Interest expense	21	(35,718,135)	(32,056,237)
Net Interest Income		73,409,969	67,595,293
Net commission income		7,618,712	6,444,894
Net Interest and Commission Income		81,028,681	74,040,187
Gain from foreign currencies		2,630,514	2,679,194
Gain from financial assets at fair value through profit or loss	22	39,417	56,441
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		175,000	95,000
Other income		6,237,498	8,874,330
Total Income		90,111,110	85,745,152
Expenses:			
Employees' expenses		20,568,861	19,898,886
Depreciation and amortization		4,915,993	3,814,984
Other expenses		11,680,971	14,547,360
Allowance for expected credit loss - net	17	16,014,926	4,265,551
Sundry provisions		484,466	978,854
Total Expenses		53,665,217	43,505,635
Profit for the Period Before Income Tax Expense		36,445,893	42,239,517
Income tax expense	15/b	(11,435,244)	(14,488,975)
Profit for the Period		25,010,649	27,750,542
<u>Attributable to:</u>			
Bank's Shareholders		23,852,154	26,702,733
Non-Controlling Interest		1,158,495	1,047,809
		25,010,649	27,750,542
Basic and diluted earnings per share for the period attributable to the Bank's Shareholders	23	0,076	0,085

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED
 INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE REVIEW REPORT

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
(Reviewed Not Audited)

	For the Three Months Ended March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Profit for the period	25,010,649	27,750,542
<u>Other comprehensive income items which may be reclassified to profit or loss in the subsequent period</u>		
Foreign currencies translation	1,654,110	4,577,054
<u>Other comprehensive income items that will not be reclassified to profit or loss in the subsequent period</u>		
Realized gain from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	5,096
Net Change in valuation reserve of financial assets at fair value through comprehensive income after tax	2,639,501	(309,978)
Total Other Comprehensive Income for the Period after Tax	4,293,611	4,272,172
Total Comprehensive Income for the Period	29,304,260	32,022,714
<u>Attributable to:</u>		
Bank's shareholders	27,683,337	29,921,186
Non-controlling interest	1,620,923	2,101,528
	29,304,260	32,022,714

THE ACCOMPANYING NOTES FROM CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED
 CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM AND
 WITH THE REVIEW REPORT

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN OWNERS' EQUITY
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Paid-up Capital	Share premium	Statutory	General Banking Risks	Special Reserve	Foreign Currency Translation	Fair value reserve - net	Retained Earnings	profit for the Period	Total Shareholder's Equity	Non- controlling Interest	Total Owners' Equity
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the Three Months Ended												
March 31, 2019												
Beginning Balance for the Period	315,000,000	328,147,537	219,222,999	-	10,798,320	(113,597,748)	(2,219,625)	268,842,701	-	1,026,194,184	53,899,390	1,080,093,574
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	-	23,852,154	23,852,154	1,158,495	25,010,649
Net change in valuation reserve of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	-	-	-	2,639,501	-	-	2,639,501	-	2,639,501
Foreign currency translation	-	-	-	-	-	1,191,682	-	-	-	1,191,682	462,428	1,654,110
Total Comprehensive Income	-	-	-	-	-	1,191,682	2,639,501	-	23,852,154	27,683,337	1,620,923	29,304,260
Ending Balance for the Period	315,000,000	328,147,537	219,222,999	-	10,798,320	(112,406,066)	419,876	268,842,701	23,852,154	1,053,877,521	55,520,313	1,109,397,834
For the Three Months Ended												
March 31, 2018												
Beginning Balance for the Period	315,000,000	328,147,537	206,742,971	37,608,684	8,807,007	(106,641,415)	(109,459)	273,604,841	-	1,063,160,166	53,070,195	1,116,230,361
Effect of Implementation of International Financial Reporting Standard No. (9)	-	-	-	(37,608,684)	-	-	-	(55,220,989)	-	(55,220,989)	(69,975)	(55,290,964)
Transfer from general banking risk reserve	-	-	-	-	-	-	-	37,608,684	-	-	-	-
Adjusted Beginning Balance for the Period	315,000,000	328,147,537	206,742,971	-	8,807,007	(106,641,415)	(109,459)	255,992,536	26,702,733	1,007,939,177	53,000,220	1,060,939,397
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,702,733	1,047,809	27,750,542
Net change in valuation reserve of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	-	-	-	(309,978)	-	-	(309,978)	-	(309,978)
Realized gain from sold financial assets at fair value through other comprehensive income after tax	-	-	-	-	-	-	-	5,096	-	5,096	-	5,096
Foreign currencies translation	-	-	-	-	-	3,523,335	-	-	-	3,523,335	1,053,719	4,577,054
Total Comprehensive Income for the Period	-	-	-	-	-	3,523,335	(309,978)	5,096	26,702,733	29,921,186	2,101,528	32,022,714
Transfer to statutory reserve	-	-	14	-	-	-	-	-	-	14	-	14
Dividends paid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,588,480)	(1,588,480)
Ending Balance for the Period	315,000,000	328,147,537	206,742,985	-	8,807,007	(103,118,080)	(419,437)	255,997,632	26,702,733	1,037,860,377	53,513,268	1,091,373,645

- Retained earnings includes a restricted amount of JD 7,456,582 , which represents the differences in financial assets revaluation in accordance to Central Bank of Jordan and the Jordanian Securities Commission instructions,
- Retained earnings includes an amount of JD 563,978 which represents the effect of early implementation of the International Financial Reporting Standard No (9). This amount cannot be used except for the amounts actually realized from sale.
- Retained earnings includes a restricted amount of JD 74,960,031 which represents deferred tax assets and an amount of JD 1,423,847 which represents the negative change in financial assets at fair value through other Comprehensive income, including capitalization or distribution only to the extent if actually recognized in accordance to the instructions of Central bank of Jordan and the Jordanian Securities Commission.
- Retained earnings includes a restricted amount of JD 13,882,791 , which represents the gain from the valuation of foreign currencies at the International Bank for Trade and Finance /Syria for the current period and the prior periods.

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE ACCOMPANYING REVIEW REPORT

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
(Reviewed not Audited)

	For the Three Months ended March 31,	
Note	2019	2018
	JD	JD
OPERATING ACTIVITIES		
Profit for the period before income tax	36,445,893	42,239,517
Adjustments for non-cash items:		
Depreciation and amortization	4,915,993	3,814,984
Provision for expected credit loss	16,014,926	4,265,551
Net unrealized loss from the valuation of financial assets at fair value through profit or loss	(29,987)	-
Net accrued interest and commission income	1,651,289	(7,568,339)
Effect of the change in exchange rates on cash and cash equivalents	(725,055)	(1,043,537)
Provision for end of service indemnity expense	1,784,815	1,084,762
Premiums and discounts amortization	(159,423)	97,873
Sundry provisions	498,868	2,294,370
Others	450,387	(893,643)
Cash flows from operating activities before changes in assets and liabilities	60,847,706	44,291,538
Decrease (Increase) in Assets :		
Deposits at banks and financial institutions (maturing within more than 3 months)	(11,548,089)	(32,994,169)
Direct credit facilities	(46,116,860)	(120,357,818)
Financial assets at fair value through profit or loss	-	-
Other assets	(7,699,946)	(57,266,738)
Increase (Decrease) in Liabilities :		
Banks and financial institutions' deposits (maturing within more than 3 months)	90,382,800	21,551,030
Customers' deposits	(92,724,482)	68,021,322
Cash margins	8,556,685	(2,159,157)
Other liabilities	(2,971,451)	21,729,589
Sundry provisions	(1,179,819)	(3,082,698)
Net Cash Flows (used in) Operating Activities before Income Tax	(2,453,456)	(60,267,101)
Income tax paid	(11,529,454)	(14,204,879)
Net Cash Flows (used in) Operating Activities	(13,982,910)	(74,471,980)
INVESTING ACTIVITIES		
(Purchase) of financial assets at fair value through comprehensive income	(18,259,300)	(6,875,556)
Matured financial assets at fair value through comprehensive income	25,260,960	34,397,346
(Purchase) of financial assets at amortized cost	(170,828,430)	(97,164,937)
Matured financial assets at amortized cost	36,186,256	55,003,028
(Purchase) of property and equipment	(3,059,475)	(4,241,430)
Proceeds from sale of property and equipment	(672)	130,883
(Purchase) of intangible assets	(765,847)	(655,207)
Leased liability paid	(1,438,399)	-
Net Cash Flows (used in) Investing Activities	(132,904,907)	(19,405,873)
FINANCING ACTIVITIES		
Borrowed Funds	24,950,454	4,622,977
Dividends paid to share holders	(30,943)	(34,721)
Non-controlling interest	-	(1,588,553)
Net Cash Flows (used in) Financing Activities	24,919,511	2,999,703
Net (Decrease) in Cash and Cash Equivalent	(121,968,306)	(90,878,150)
Effect of the change in exchange rates on cash and cash equivalents	2,793,965	5,839,070
Cash and cash equivalents - beginning of the period	1,266,920,934	1,271,205,423
Cash and Cash Equivalents - Ending of the Period	24 1,147,746,593	1,186,166,343

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE ACCOMPANYING REVIEW REPORT

THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - The Hashemite Kingdom of Jordan
NOTES TO THE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM
FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

1. General

- The Housing Bank for Trade and Finance ("the Bank") was established in 1973 and registered as a public shareholding limited company in accordance with the Jordanian Companies Law No, 12 of 1964. The headquarters are located in Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan.
- The Bank provides its banking and financing business activities through its headquarters located in Amman – Jordan and through its branches in Jordan (128 branches) and abroad in Palestine and Bahrain (16 branches) and through its subsidiaries in Jordan, Syria, Algeria and the United Kingdom.
- The Bank's shares are traded on Amman Stock Exchange.
- The condensed consolidated interim financial statements were approved by the Bank's Board of Directors in their meeting dated April 25, 2019.

2. Basis of Preparation of the Condensed Consolidated Interim Financial Statements

- The accompanying condensed consolidated interim financial statements have been prepared in accordance with the International Accounting Standard No. (34) "Interim Financial Reporting".
- The condensed consolidated interim financial statements are prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets and financial liabilities stated at fair value at the date of the condensed consolidated interim financial statements.
- The reporting currency of the condensed consolidated interim financial statements is the Jordanian Dinar, which is the functional currency of the Bank.
- The condensed consolidated interim financial statements does not include all notes and information presented in the annual financial statements which is prepared in accordance with the international accounting standards and should be read with the Bank's annual report for the year ended December 31, 2018. The results of the three months ended march 31, 2019 do not indicate the expcted results for the year ending December 31, 2019, as there was no appropriation of the profit of the three months ended march 31, 2019 which is usually performed at year end.

The consolidated financial statements include the financial statements of the Bank and its subsidiaries under its control. Moreover, control is achieved when the Bank has the power to govern the financial and operating policies of its subsidiaries in order to obtain benefits from their activities. Transactions, balances, income and expenses between the Bank and its subsidiaries are eliminated.

As of March 31, 2019, the Bank owns the following subsidiaries:

a. Foreign subsidiaries:

- International Bank for Trade and Finance / Syria (paid-in capital is Syrian Lira 5.25 billion, of which the Bank owns 49.063%). The Bank has the power to control the administrative and financial policies of this bank. Therefore, its financial statements have been consolidated with the financial statements of the Bank. In this regard, the Bank's main objective is to conduct commercial banking activities, and ownership of this bank dates back to 2003. In addition, the International Bank for Trade and Finance has a subsidiary – The International Financial Center/ Syria with an ownership percentage of 85% of the company's capital amounting to 100 million SYL, whereas The Housing Bank for Trade and Finance owns a percentage of 5% of the company's capital.
- Housing Bank for Trade and Finance – Algeria: (ownership is 85% of the bank's capital of 10 billion Algerian dinars). The main objective of this bank is to conduct commercial banking activities, and ownership of this bank dates bank to 2002.
- Bank of Jordan International / London: (ownership is 75% of paid-up capital, which amounts to 65 million pounds sterling (65 million shares), with a par value of £ 1 per share. The main objective of this bank is to conduct banking activities.

b. Local subsidiaries:

- International Financial Center Company- Jordan (paid-in capital JD 5 million, of which the Bank owns 77.5%). The Company's main activity is financial brokerage in local and foreign markets, and it conducts purchase and sale transactions of financial instruments for customers and the company. The Bank's ownership in this company dates back to 1998.
- Specialized Lease Finance Company - Jordan, of which the Bank owns 100% of paid- in capital of JD 30 Million. The Company's main activity is to conduct finance leases for various types of equipment and machinery, in addition to real estate, land, vehicles, and other items purchased by the company for finance lease purposes. The Bank's ownership in this company dates back to 2005.
- Jordan Real Estate Investments Company - Jordan. The Bank owns 100% of this company's paid- in capital of JD 40,000. The company's main activity is managing non - banking services employees, and the Bank's ownership in this company dates back to 1997.

3. Significant Accounting Policies:

The accounting policies used in the preparation of this condensed consolidated interim financial information are consistent with those used in the preparation of the Bank's annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2018, except for the adoption of certain new and revised standards, that became effective on or after January 1st, 2019.

a. Amendments that didn't have an effect on the condensed consolidated interim financial statements of the Bank:

Annual improvements to IFRSs issued between 2015 and 2017:

Improvements include amendments to IFRS (3) Business Combinations. (11) Joint Arrangements. International Accounting Standards (12). Income Taxes and (23) Borrowing Costs.

IFRIC (23) Uncertainty on the Treatment of Income Tax:

The interpretation clarifies the determination of taxable profit (tax loss), tax bases, unused tax losses, unused tax benefits and tax rates when there is uncertainty about the treatment of income tax under IAS (12) and specifically addresses:

- Whether the tax treatment should be considered in aggregate.
- Assumptions regarding the procedures for the examination of tax authorities;
- Determination of taxable profit (tax loss), tax basis, unused tax losses, unused tax breaks, and tax rates;
- The impact of changes in facts and circumstances.

Amendments to IFRS 9 Financial Instruments:

These amendments relate to the advantages of prepayment with negative compensation, where the current requirements of IFRS (9) regarding termination rights have been amended to allow for the measurement at amortized cost (or on the business model at fair value through other comprehensive income) status of negative compensation payments.

Amendments to IAS (28) "Investment in Associates and Joint Ventures":

These amendments relate to long-term shares in allied enterprises and joint ventures. These amendments clarify that an entity applies IFRS (9) "*Financial Instruments*" to long-term interests in an associate or joint venture that forms part of the net investment in an associate or joint venture if the equity method has not been applied to it.

Amendments to IAS 19 Employee Benefits:

These amendments relate to adjustments to plans, reductions, or settlements.

b. Amendments with material effect on the condensed consolidated interim financial statements of the Bank:

Effect of Application of IFRS 16 "Leases":

The Bank adopted IFRS 16 'Leases' the standard replaces the existing guidance on leases, including IAS 17 "Leases". IFRIC 4 "Determining whether an Arrangement contains a Lease". SIC 15 "Operating Leases – Incentives" and SIC 27 "Evaluating the Substance of Transactions in the Legal Form of a Lease".

IFRS 16 was issued in January 2016 and is effective for annual periods commencing on or after 1 January 2019. IFRS 16 stipulates that all leases and the associated contractual rights and obligations should generally be recognized in the Bank's financial position, unless the term is 12 months or less or the lease for low value asset. Thus, the classification required under IAS 17 "Leases" into operating or finance leases is eliminated for Lessees. For each lease, the lessee recognizes a liability for the lease obligations incurred in the future. Correspondingly, a right to use the leased asset is capitalized, which is generally equivalent to the present value of the future lease payments plus directly attributable costs and which is amortized over the useful life.

The Bank has opted for the simplified approach application permitted by IFRS 16 upon adoption of the new standard. During the first time application of IFRS 16 to operating leases, the right to use the leased assets was generally measured at the amount of lease liability, using the interest rate at the time of first time application.

Right-of use assets were measured at the amount equal to the lease liability, adjusted by the amount of any prepaid or accrued lease payments relating to that lease recognised in the balance sheet as at December 31, 2018, there were no adjustments on the returned earnings using the simplified approach, there were no onerous lease contracts that would have required an adjustment to the right-of-use assets at the date of initial application.

The recognised right-of-use assets relate to leased properties as of March 31, 2019 and January 1st, 2019.

The movement on the right-of-use assets and lease liabilities during the period is as follow:

	Right-of-Use Assets	Lease Liabilities
	JD	JD
Balance at January, 2019	33,006,764	33,006,764
Amortization of prepaid rent expense at January 1 st , 2019	-	(2,796,923)
Interest during the period	-	464,117
Paid amount during the period	-	(1,438,399)
Depreciation during the period	(1,122,681)	-
Balance at March 31, 2019	31,884,083	29,235,559

The Bank's Leasing Activities and How these are Accounted for:

The Bank leases properties to be used in its activities. Rental contracts are typically made for fixed periods ranged between 1 to 30 years and may have extension options, lease terms are negotiated on an individual basis and contain a wide range of different terms and conditions, the lease agreements do not impose any covenants, but leased assets may not be used as security for borrowing purposes.

Until the 2018 financial year, leases of properties were classified as either finance or operating leases. Payments made under operating leases (net of any incentives received from the lessor) were charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.

From January 1, 2019, leases are recognised as a right-of-use asset and a corresponding liability at the date at which the leased asset is available for use by the Group. Each lease payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period. The right-of-use asset is depreciated over the shorter of the asset's useful life and the lease term on a straight-line basis.

Assets and liabilities arising from a lease are initially measured on a present value basis. Lease liabilities include the net present value of the following lease payments:

- Fixed payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives receivable;
- Variable lease payment that are based on an index or a rate;
- Amounts expected to be payable by the lessee under residual value guarantees;
- The exercise price of a purchase option if the lessee is reasonably certain to exercise that option, and;
- Payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the lessee exercising that option.

The lease payments are discounted using the interest rate implicit in the lease. If that rate cannot be determined, the lessee's incremental borrowing rate is used, being the rate that the lessee would have to pay to borrow the funds necessary to obtain an asset of similar value in a similar economic environment with similar terms and conditions.

Right-of-use assets are measured at cost comprising the following:

- The amount of the initial measurement of lease liability;
- Any lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received;
- Any initial direct costs, and;
- Restoration costs.

Payments associated with short-term leases and leases of low-value assets are recognised on a straight-line basis as an expense in profit or loss. Short-term leases are leases with a lease term of 12 months or less. Low-value assets comprise IT-equipment and small items of office furniture.

In applying IFRS 16 for the first time, the Bank has used the following practical expedients permitted by the standard:

- The use of a single discount rate to a portfolio of leases with reasonably similar characteristics
- Reliance on previous assessments on whether leases are onerous
- The accounting for operating leases with a remaining lease term of less than 12 months as at January 1, 2019 as short-term leases
- The exclusion of initial direct costs for the measurement of the right-of-use asset at the date of initial application, and
- The use of hindsight in determining the lease term where the contract contains options to extend or terminate the lease.

The Bank has also elected not to reassess whether a contract is, or contains a lease at the date of initial application. Instead, for contracts entered into before the transition date the Bank relied on its assessment made applying IAS 17 and IFRIC 4 Determining whether an Arrangement contains a Lease.

4. Significant Accounting Judgments and key Sources of Uncertainty Estimates:

Preparation of the condensed consolidated interim financial statements and application of the accounting policies require management to make judgments, estimates, and assumptions that affect the amounts of financial assets and financial liabilities and to disclose potential liabilities. Moreover, these estimates and judgments affect revenues, expenses, provisions, in general, expected credit losses, as well as changes in fair value that appear in the condensed consolidated interim statement of comprehensive income and within shareholders' equity. In particular, the Bank's management requires judgments to be made to estimate the amounts and timing of future cash flows. These estimates are necessarily based on multiple hypotheses and factors with varying degrees of estimation and uncertainty. Meanwhile, the actual results may differ from estimates due to the changes arising from the conditions and circumstances of those estimates in the future.

The critical judgements and estimates used in the preparation of these condensed consolidated interim financial information are consistent with those used in the preparation of the Bank's annual financial statements for the year ended December 31, 2018, except for the changes highlighted below:

Extension and termination options in leases contracts:

The extension or termination options are included in a number of the leasing contracts, these options are used to increase the operational flexibility in terms of contracts management, most of the extension and termination options are exercisable by both the bank and the lessor.

Determining the lease term:

In determining the lease term, management considers all facts and circumstances that create an economic incentive to exercise an extension option, or not exercise a termination option. Extension options (or periods after termination options) are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended (or not terminated). The evaluation is reviewed in case of occurrence of an important event or significant change in the circumstances that affect this evaluation and that are under the control of the lessee.

Discounting of lease payment:

The lease payments are discounted using the Bank's incremental borrowing rate ("IBR"). Management has applied judgments and estimates to determine the IBR at the commencement of lease.

5. Cash and Balances at Central Banks

- The cash reserve amounted to JD 346,692,140 as of March 31, 2019 (JD 346,424,713 as of December 31, 2018).
- There are no restrictions except for the cash reserve as of March 31, 2019 and December 31, 2018.
- Balances with central banks are classified as stage (1) at March 31, 2019 and December 31, 2018. And there is no transfers between stages (1,2 and 3) or written off balances during the three months period ended March 31, 2019 and the year ended December 31, 2018.

6. Balances at Banks and Financial Institutions

The details of this item are as follows:

Descriptions	Local Banks and Financial Institutions		Foreign Banks and Financial Institutions		Total	
	March 31, 2019	December 31, 2018	March 31, 2019	December 31, 2018	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Current accounts and demand deposits	20,528,446	29,688,117	163,066,833	176,712,647	183,595,279	206,400,764
Deposits maturing within or less than 3 months	103,749,835	103,018,529	286,770,789	243,225,179	390,520,624	346,243,708
Total	124,278,281	132,706,646	449,837,622	419,937,826	574,115,903	552,644,472
Provision for expected credit loss	(177,808)	(49,104)	(78,300)	(158,976)	(256,108)	(208,080)
Net	124,100,473	132,657,542	449,759,322	419,778,850	573,859,795	552,436,392

- The balances at banks and financial institutions are classified as stage 1 at March 31, 2019 and December 31, 2018. There are no transfers between stages (1,2 and 3) or write offs during the three months period ended March 31, 2019, and for the year ended December 31, 2018.

7. Deposits at Banks and Financial Institutions

The details of this item are as follows:

Deposits mature during the period:	Local Banks and Financial Institutions		Foreign Banks and Financial Institutions		Total	
	March 31, 2019	December 31, 2018	March 31, 2019	December 31, 2018	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
From 3 months to 6 months	25,000,000	5,000,000	11,672,415	5,664,268	36,672,415	10,664,268
From 6 months to 9 months	-	25,000,000	4,419,991	-	4,419,991	25,000,000
From 9 months to 12 months	5,000,000	-	3,195,664	2,122,341	8,195,664	2,122,341
Total	30,000,000	30,000,000	19,288,070	7,786,609	49,288,070	37,786,609
Provision for expected credit Losses	(13,117)	(28,112)	(184,788)	(179,647)	(197,905)	(207,759)
Net	29,986,883	29,971,888	19,103,282	7,606,962	49,090,165	37,578,850

- There are no restrictions on deposits as of March 31, 2019 and December 31, 2018.
- The deposits at banks and financial institutions are classified as stage 1 at March 31, 2019 and December 31, 2018. There are no transfers between stages (1,2 and 3) or write offs during the three months period ended March 31, 2019, and for the year ended December 31, 2018.

8. Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss

The details of this item are as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Quoted Financial Assets:		
Quoted shares in active markets	3,065,527	3,036,343
Total Quoted Financial Assets	3,065,527	3,036,343
Unquoted Financial Assets:		
Government bonds and guarantees	67,119	66,271
Unquoted shares in active markets	632,797	632,797
Total Unquoted Financial Assets:	699,916	699,068
Total	3,765,443	3,735,411
 Government bonds and guarantees:		
With fixed return	67,119	66,271
Total	67,119	66,271

9. Financial Assets at Fair Value through other Comprehensive Income

The details of this item are as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Quoted shares	2,500,000	2,500,000
Unquoted shares	19,476,065	19,476,065
Total Shares	21,976,065	21,976,065
 Jordanian treasury bonds	153,276,935	151,471,794
Foreign governments bills and bonds	75,448,660	82,953,356
Corporate bonds	117,249,050	115,904,378
Total Bonds	345,974,645	350,329,528
<u>Less: Provision of expected credit loss</u>	<u>(353,223)</u>	<u>(302,231)</u>
Total Bonds – Net	345,621,422	350,027,297
Total	367,597,487	372,003,362

The bonds are due on a several payments the last one of them is in 2026, and the interest rates on the bonds are ranged between 1.75% to 6.4%.

10. Direct Credit Facilities – Net

The details of this item are as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Individuals (retail):		
Overdraft accounts	6,328,042	12,784,648
Loans and discounted bills *	733,031,493	740,669,106
Credit cards	15,982,424	15,430,232
Real estate loans	1,191,464,969	1,216,608,027
Includes housing loans	805,772,908	803,108,141
Companies:		
Large		
Overdraft accounts	430,378,675	464,535,898
Loans and discounted bills *	1,128,586,669	997,444,052
Small and Medium		
Overdraft accounts	89,768,821	106,354,098
Loans and discounted bills *	237,255,150	199,572,837
Government and public sector	862,766,503	892,185,795
Total	4,695,562,746	4,645,584,693
<u>Less:</u> Provision of expected credit losses	(305,209,986)	(291,832,350)
Interest in suspense	(102,915,603)	(98,397,597)
Net Direct Credit Facilities	4,287,437,157	4,255,354,746

- * Net after deducting interest and commission received in advance amounted to JD 33,936,919 as of March, 2019 (JD 34,117,345 as of December 31, 2018).
- Non-performing credit facilities amounted to JD 330,549,260 which is equivalent to 7.04% of total direct credit facilities as of March 31, 2019 (JD 290,870,588 which is equivalent to 6.26% of total direct credit facilities as of December 31, 2018).
- Non- performing credit facilities after deducting interest and commissions in suspense amounted to JD 228,832,692 which is equivalent to 4.98% of total direct credit facilities balance after deducting interest and commission in suspense as of March 31, 2019 (JD 193,430,468 which is equivalent to 4.25% of total credit facilities balance after deducting interest and commission in suspense as of December 31, 2018).
- Non-performing credit facilities transferred to off-condensed consolidated interim financial position items amounted to 291,613 during the first three months ended March 31, 2019, (20,922,474 during the year 2018). Knowing that the balance of the off-condensed consolidated interim financial position items amounted JD 331,153,710 as of March 31, 2019. (JD 326,449,577 as of December 31, 2018). Moreover, these credit facilities are fully covered by the suspended interests and provisions.
- Direct credit facilities granted to and guaranteed by the Government of The Hashemite Kingdom of Jordan amounted to JD 648,985,966 which is equivalent to 13.82% of total direct credit facilities as of March 31, 2019 (JD 698,176,992 which is equivalent to 15.03% as of December 31, 2018).

The movement on Direct credit facilities during the period / year were as follow:

For the first three months ended March 31, 2019

Balance - beginning of the period

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
	JD	JD	JD	JD
New credit facilities during the period	3,863,639,967	478,361,054	303,583,672	4,645,584,693
Paid credit facilities	212,955,842	11,583,002	3,756,854	228,295,698
Transferred to stage (1)	(125,615,982)	(10,124,503)	(5,513,385)	(141,253,870)
Transferred to stage (2)	61,633,542	(60,355,341)	(1,278,201)	-
Transferred to stage (3)	(73,713,475)	78,469,893	(4,756,418)	-
Effect of adjustment	(14,766,314)	(33,535,940)	48,302,254	-
Written off credit facilities	(33,170,965)	(7,154,561)	605,020	(39,720,506)
Adjustments due to change in exchange rates	-	-	(434,643)	(434,643)
	3,007,848	60,959	22,567	3,091,374
Balance - End of the Period	3,893,970,463	457,304,563	344,287,720	4,695,562,746

For the year ended December 31, 2018

Balance - beginning of the year

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
	JD	JD	JD	JD
New credit facilities during the year	3,892,137,324	315,820,813	281,442,652	4,489,400,789
Paid credit facilities	753,044,547	51,312,385	9,825,366	814,182,298
Transferred to stage (1)	(427,379,524)	(13,319,774)	(26,651,489)	(467,350,787)
Transferred to stage (2)	47,221,150	(40,741,294)	(6,479,856)	-
Transferred to stage (3)	(211,590,906)	215,904,677	(4,313,771)	-
Effect of adjustment	(30,541,888)	(36,380,321)	66,922,209	-
Written off credit facilities	(144,493,310)	(14,072,478)	5,892,120	(152,673,668)
Adjustments due to change in exchange rates	-	-	(22,389,869)	(22,389,869)
	(14,757,427)	(162,954)	(663,689)	(15,584,070)
Balance - End of the Year	3,863,639,966	478,361,054	303,583,673	4,645,584,693

The movement on the provision of expected credit loss during the period / year were as follows:

	Corporate	SME's	Retail	Real Estate	Governmental and Public	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the three months ended March 31, 2019						
Balance at the beginning of the period	170,238,709	29,273,078	33,836,340	58,047,200	437,023	291,832,350
Reclassification effect	48,017	1,332,571	(1,136,345)	(214,481)	(29,762)	-
Adjusted Beginning Balance of the Period	170,286,726	30,605,649	32,699,995	57,832,719	407,261	291,832,350
Impairment on new credit facilities during the period	1,166,620	1,354,803	771,280	398,419	39	3,691,161
Recovered from impairment on paid credit facilities	(1,051,149)	(991,931)	(1,050,560)	(647,276)	(375)	(3,741,291)
Transferred to stage (1)	(9,015,115)	542,697	2,094,255	475,549	78	(5,902,536)
Transferred to stage (2)	(7,178,421)	(545,059)	(1,684,640)	(408,958)	816	(9,816,262)
Transferred to stage (3)	16,193,536	2,362	(409,615)	(66,589)	-	15,719,694
Effect on provision at the end of the period due to reclassification between stages	11,470,044	1,829,746	1,462,751	4,231,478	(819)	18,993,200
Effect due to adjustments	(7,304,184)	(3,685,475)	(244,771)	5,891,998	33,626	(5,308,806)
Written off credit facilities	(14,457)	(165,650)	(2,228)	(1,243)	-	(183,578)
Adjustments due to change in exchange rates	(11,227)	(63,007)	(372)	660	-	(73,946)
Balance at the Ending of the Period	174,542,373	28,884,135	33,636,095	67,706,757	440,626	305,209,986
Redistribution:						
Provision on an individual basis	174,542,373	24,784,661	1,577,103	48,793,193	440,626	250,137,956
Provision on a collective basis	-	4,099,474	32,058,992	18,913,564	-	55,072,030

	Corporate	SME's	Retail	Real Estate	Governmental and Public	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the year ended December 31, 2018						
Balance at the beginning of the year	119,885,952	28,368,876	20,471,246	15,528,233	-	184,254,307
Reclassification impact	4,483,472	(4,607,383)	(519,276)	(467,300)	1,110,487	-
Impact of Implementing IFRS (9)	36,209,420	5,015,526	10,152,144	16,098,611	641,744	68,117,445
Adjusted Beginning Balance of the Year	160,578,844	28,777,019	30,104,114	31,159,544	1,752,231	252,371,752
Transferred to indirect credit facility provision	(794,772)	(2,627,293)	-	(168,101)	-	(3,590,166)
Impairment on new credit facilities during the year	6,875,229	5,700,499	2,905,942	1,882,189	453	17,364,312
Recovered from impairment on paid credit facilities	(4,445,610)	(3,486,364)	(1,959,999)	(2,150,785)	(2,072)	(12,044,830)
Transferred to stage (1)	(1,074,765)	(24,566,943)	1,481,363	1,766,733	(23,985,928)	(46,379,540)
Transferred to stage (2)	(2,842,963)	16,507,475	(1,097,257)	(1,768,666)	23,985,928	34,784,517
Transferred to stage (3)	3,917,728	8,059,468	(384,106)	1,933	-	11,595,023
Effect on provision at the end of the period due to reclassification between stages	11,365,247	5,315,353	8,803,907	8,491,976	(81,127)	33,895,356
Effect due to adjustments	5,279,767	(3,586,701)	(5,374,259)	19,184,061	(1,232,462)	14,270,406
Written off credit facilities	(8,598,079)	(525,819)	(640,472)	(344,767)	-	(10,109,137)
Adjustments due to change in exchange rates	(21,917)	(293,616)	(2,893)	(6,917)	-	(325,343)
Balance at the Ending of the Year	170,238,709	29,273,078	33,836,340	58,047,200	437,023	291,832,350
Redistribution:						
Provision on an individual basis	165,520,229	27,011,504	24,905,943	53,715,208	437,023	271,589,907
Provision on a collective basis	4,718,480	2,261,574	8,930,397	4,331,992	-	20,242,443

Interest in Suspense

The following is the movement on interest in suspense:

	Corporate Entities			Real Estate Loans	Governmental and Public	Total
	Corporate JD	SME's JD	Retail JD			
For the three months ended March 31, 2019						
Balance – beginning of the period	46,129,145	21,650,361	16,657,671	13,956,530	3,890	98,397,597
Reclassification between stages effect	1,284,102	(828,910)	(104,884)	(350,308)	-	-
Adjusted Beginning Balance	47,413,247	20,821,451	16,552,787	13,606,222	3,890	98,397,597
Add: Interest suspended during the period	56,236	284,968	440,918	479,882	-	1,262,004
Less: Interest transferred to income	(304,919)	(558,677)	(211,674)	(569,896)	(3,890)	(1,649,056)
Effect on interest suspended due to reclassification between stages	163,088	(205,073)	(111,341)	(24,243)	-	(177,569)
Effect due to adjustments	2,245,574	932,834	1,172,864	981,671	-	5,332,943
written-off interest in suspense	(35,877)	(157,704)	(42,295)	(3,817)	-	(239,693)
Foreign currency translation	(55)	(10,316)	(241)	(11)	-	(10,623)
Balance – End of the Period	49,537,294	21,107,483	17,801,018	14,469,808	-	102,915,603
For the year ended December 31, 2018						
Balance – beginning of the year	44,737,782	20,081,617	13,667,876	14,021,783	-	92,509,058
Transfers	779,077	(401,985)	413,767	(790,859)	-	-
Adjusted beginning balance	45,516,859	19,679,632	14,081,643	13,230,924	-	92,509,058
Add: Interest suspended during the year	89,887	690,862	323,381	2,206	-	1,106,336
Less: Interest transferred to revenue	(8,550,742)	(1,248,782)	(278,311)	(1,390,994)	-	(11,468,829)
Effect on interest suspended due to reclassification between stages	1,946,061	50,557	671,669	714,332	-	3,382,619
Effect due to adjustments	16,515,164	3,765,888	3,024,073	1,986,111	3,890	25,295,126
written-off interest in suspense	(9,388,370)	(1,210,398)	(1,163,114)	(586,180)	-	(12,348,062)
Foreign currency translation	286	(77,398)	(1,670)	131	-	(78,651)
Balance – End of the Year	46,129,145	21,650,361	16,657,671	13,956,530	3,890	98,397,597

The following are the total credit facilities by economic sector and geographic distribution:

Economic Sector	March 31, 2019			December 31,
	Inside Jordan	Outside Jordan	Total	2018
	JD	JD	JD	JD
Financial	111,676,510	24,147,928	135,824,438	128,561,435
Industrial	362,310,088	239,962,200	602,272,288	546,738,250
Trading	314,283,674	306,911,551	621,195,225	600,031,067
Real estate	1,030,546,181	220,434,967	1,250,981,148	1,284,498,108
Agriculture	18,172,095	2,420,889	20,592,984	18,259,472
Equities	11,344,236	-	11,344,236	12,343,980
Individuals	729,927,756	52,570,273	782,498,029	793,288,426
Government and public sector	814,661,061	48,105,403	862,766,464	892,185,795
Other	370,648,020	37,439,914	408,087,934	369,678,160
	3,763,569,621	931,993,125	4,695,562,746	4,645,584,693

11. Financial Assets at Amortized Cost - Net

The details of this item are as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Quoted Financial Assets:		
Jordanian treasury bonds	1,021,778,559	914,626,190
Governmental guaranteed bonds	472,863,628	474,041,325
Foreign governments bonds	1,489,575	1,494,650
Corporate bonds and debentures	126,587,059	96,763,890
Total Quoted Financial Assets	1,622,718,821	1,486,926,055
Unquoted Financial Assets:		
Corporate bonds and debentures	3,000,001	3,000,001
Total Unquoted Financial Assets	3,000,001	3,000,001
Total	1,625,718,822	1,489,926,056
Less: Provision for excepted credit loss	(3,124,454)	(3,123,069)
Net	1,622,594,368	1,486,802,987
Bonds and Bills Analysis:		
With fixed rate	1,614,023,368	1,478,231,987
With floating rate	8,571,000	8,571,000
Total	1,622,594,368	1,486,802,987

- Bonds are repaid yearly, the last of which matures on the year 2029.
- Interest rate on bonds ranges from 3.04% to 6.73%.

12. Other Assets

The details of this item are as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Accrued revenues and interest	27,360,048	25,762,323
Prepaid expenses	9,809,404	3,726,570
Assets seized by the Bank	58,026,611	57,223,906
Assets seized by the Bank with customer right to recover	5,819,215	5,035,422
Cheques under collection	13,823,832	14,970,237
Others	14,880,601	16,440,941
Total	129,719,711	123,159,399

- The regulations of Central Bank of Jordan require disposing of the assets seized by the Bank during a maximum period of two years from the date of the acquisition.
- Including properties and shares that the customer has the right to repurchase from the Bank, within a period of three years, at cost, plus agreed upon interest.

The following is a summary of the movement on assets seized by the bank:

	Three Months Ended March 31, 2019	Year Ended December 31, 2018
	JD	JD
Balance - beginning of the period / year	62,259,328	44,627,522
Additions	2,010,358	22,551,692
Disposals	(423,860)	(3,721,418)
Impairment loss	-	(1,198,468)
Balance - End of the Period /Year	63,845,826	62,259,328

13. Customers Deposits

The details of this item are as follows:

	Retail	Corporate	SME's	Governmental and Public	Total
March 31, 2019	JD	JD	JD	JD	JD
Current accounts and demand deposits	638,302,056	168,731,819	301,400,645	42,513,608	1,150,948,128
Saving deposits	2,060,261,704	481,686	14,233,091	574,401	2,075,550,882
Time and notice deposits	1,481,675,604	430,880,395	70,213,073	321,680,380	2,304,449,452
Certificates of deposit	218,625,035	30,939,605	101,291	-	249,665,931
Others	421,980	-	-	-	421,980
Total	4,399,286,379	631,033,505	385,948,100	364,768,389	5,781,036,373
December 31, 2018					
Current accounts and demand deposits	657,723,012	161,513,570	286,569,182	46,231,062	1,152,036,826
Saving deposits	2,074,766,403	379,956	13,647,932	522,527	2,089,316,818
Time and notice deposits	1,451,739,680	463,206,362	56,561,236	416,588,091	2,388,095,369
Certificates of deposit	209,782,637	33,020,257	1,084,658	-	243,887,552
Others	424,290	-	-	-	424,290
Total	4,394,436,022	658,120,145	357,863,008	463,341,680	5,873,760,855

- Deposits of the Jordanian government and public sector inside the kingdom amounted to approximately JD 354.5 million representing 6.1% of total deposits as of March 31, 2019 (approximately JD 454.2 million, representing 7.73% of total deposits as of December 31, 2018).
- Non-interest bearing deposits amounted to JD 1.57 billion, representing 27.3% of total deposits as of March 31, 2019 (against around JD 1.64 billion, representing 27.9% of total deposits as of December 31, 2018)
- Restricted deposits amounted to JD 235.2 million, representing 4.1% of total deposits as of March 31, 2019 (against JD 220 million, representing 3.75% of total deposits as of December 31, 2018).
- Dormant accounts amounted to JD 216.2 million, representing 3.74% of total deposits as of March 31, 2019 (against JD 205.2 million, representing 3.5% of total deposits as of December 31, 2018).

14. Loans and Borrowing:

This item consists of the following:

	Amount	Periodic Repayment	Repayment Date	Guarantee	Borrowing Interest Rate	Re-lending Interest Rate
March 31, 2019	JD					
Audi Bank loan	4,540,068	Monthly	2019/05/31	Financial solvency	%5.00	10.50%
Society General Bank loan	4,500,000	Monthly	2019/08/31	Financial solvency	%5.25	10.50%
Amman Cairo Bank	22,000,000	Monthly	2019/07/30	Financial solvency	%4.75	10.50%
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Semi annual	2020/05/04	Financial solvency	%5.75	10.50%
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Semi annual	2020/08/09	Financial solvency	%5.85	10.50%
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Semi annual	2019/09/24	Financial solvency	%5.50	10.50%
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Semi annual	2020/01/07	Financial solvency	%5.75	10.50%
Central Bank of Jordan	5,950,000	Semi annual	2028/07/14	Financial solvency	%4.48	Guaranteed %7.98 without guarantee %8.48
Central Bank of Jordan	3,974,876	Semi annual	2031/02/07	Financial solvency	%4.53	Guaranteed %7.53 without guarantee %8.53
Central Bank of Jordan	2,765,000	Semi annual	2024/11/29	Financial solvency	%2.50	Guaranteed %6 without guarantee %6.5
Central Bank of Jordan	1,412,458	Semi annual	2039/12/21	Mortgage	%3.00	Guaranteed %6.5 without guarantee %7
Central Bank of Jordan	10,667,040	According to installment maturity date	5 years with the exception of renewable energy projects 10 years	Promissory note on demand	Inside the capital 1,75% outside the capital 1%	Inside the capital minimum 4.5% outside the capital minimum 3.75%
Real Estate Mortgage Re-fund Co.*	50,000,000	Semi annual	29/05/2019	Mortgage	5,05%	7% - 9.5%
Real Estate Mortgage Re-fund Co.*	25,000,000	Interest: semi annual Principal: to be paid as one payment	31/1/2022	Mortgage	6.10%	7% - 9.5%
	150,809,442					

- * Funds have been reborrowed for the purposes of housing loans at an interest rate ranging from 5.05% - 6.1% reborrowed fund amounted to JD 75,000,000.
- Re-borrowed funds with a fixed interest rate amounted to JD 140,884,566. In addition, borrowed funds with variable interest rate amounted to JD 9,924,876 as of March 31, 2019.
 - Re-borrowed funds from Central Bank of Jordan maturity date is ranging from May 1, 2014 to December 21, 2039.
 - Borrowed funds do not include any repurchase agreements.
 - Borrowed funds during the three months ended March 31, 2019 amounted to JD 64,618,042, and settled borrowed funds amounted to JD 42,933,520.

	Instalment Maturity		Repayment Date	Guarantees	Borrowing Interest Rate	Re- borrowed Interest Rate
	Amount	Period				
December 31, 2018	JD					
Audi Bank loan	4,891,660	Monthly	2019/05/31	Financial solvency	%4.75	%10.50
Society General Bank loan	1,499,626	Monthly	2019/08/31	Financial solvency	%6.75	%10.50
Amman Cairo Bank	25,000,000	Monthly	2019/07/30	Financial solvency	%5.00	%10.50
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Monthly	2020/05/04	Financial solvency	%4.75	%10.50
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Semi annual	2020/08/09	Financial solvency	%5.75	%10.50
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Semi annual	2019/09/24	Financial solvency	%5.85	%10.50
Real Estate Mortgage Re-fund Co.	5,000,000	Semi annual	2020/01/07	Financial solvency	%5.50	%10.50
Central Bank of Jordan	6,300,000	Semi annual	2028/07/14	Financial solvency	%4.37	Guaranteed 7.87% without guarantee 8.37%
Central Bank of Jordan	3,974,875	Semi annual	2031/02/07	Financial solvency	%4.42	Guaranteed 7.42% without guarantee 8.42%
Central Bank of Jordan	2,765,000	Semi annual	2024/11/29	Financial solvency	%2.50	Guaranteed %6 without guarantee %6.5
Central Bank of Jordan	1,412,458	Semi annual	2039/12/21	Mortgage	%3.00	Guaranteed 6.5% without guarantee 7.5%
Central Bank of Jordan	10,015,379	According to instalment maturity date	5 years except of renewable energy 10 years	Promissory note on demand	Inside the capital 1.75% outside the capital 1%	Inside the capital 4.5% outside the capital 3.75%
Real Estate Mortgage Re-fund Co.*	49,999,990	Semi annual	29/05/2019	Mortgage	5.05%	8% - 10.25%
	125,858,988					

* Funds have been re-borrowed for housing loans at an interest rate of 8%-10.25%, and re-borrowed funds amounted to JD 49,999,990.

- Borrowed funds with a fixed interest rate amounted to JD 115,584,113, and borrowed funds with a variable interest rate amounted to JD 10,274,875 as December 31, 2018.
- The maturity dates of funds re-borrowed from the Central Bank of Jordan range from May 1, 2014 to December 21, 2039.
- Borrowed fund during 2018 amounted to JD (16,013,066) and settled borrowed funds amounted to JD (10,252,185).
- Re-issued loans amounted to JD 44,400,000.

15. Income Tax**a. Income tax provision**

The movement on the income tax provision is as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Balance – beginning of the period / year	49,752,994	50,509,319
Income tax paid	(11,529,454)	(52,514,979)
Accrued income tax	10,616,900	51,892,329
Currency translation	(16,315)	(133,675)
Balance – Ending of the Period / Year	48,824,125	49,752,994

- Income tax for banks in Jordan is 35% in addition to 3% for national contribution, the average Income Tax percentage in the countries in which the bank has investments is in between (0- 31%).
- The Bank has reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department up to the year 2014, and has paid the declared taxes for the years 2015, 2016, and 2017 and has paid a down payment on 2018.
- Income tax for the bank's Palestinian branches was paid up to the year 2017, and reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department up to the year except for 2017 and 2018.
- Income tax for International Bank for Trade and Finance /Syria was paid up to the year 2017.
- Income tax for the Housing Bank for Trade and Finance /Algeria was paid up to the year 2017.
- Income tax for Jordan International Bank/ London was paid up to the year 2017.
- Income tax for International Financial Centre Company was paid up to the year 2017, and reached a final settlement for all years except for the year 2016, and 2017.
- Income tax for Specialized Leasing Company was paid up to the year 2017, and reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department up to the year 2016 and, 2017.

b. Income tax expense appearing in the condensed consolidated interim statement of profit or loss represents the following:

	For the Three Months Ended March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Provision for income tax for the period	10,616,900	13,829,362
Deferred tax assets for the period	-	(752,785)
Deferred tax liabilities for the period	-	1,412,398
Amortization of deferred tax assets	818,344	-
Total	11,435,244	14,488,975

16. Other Liabilities

The details for this item are as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Accrued interest	22,678,986	19,602,683
Interests and commissions received in advance	969,193	808,135
Accrued expenses	10,349,859	13,790,311
Certified cheques	32,103,989	34,050,008
Transfers deposits	36,452,990	29,525,841
Payment trusts	2,803,463	2,842,459
Prizes trusts	296,840	1,246,840
Correspondent banks trusts	1,187,930	995,814
General management trusts	3,983,289	3,703,593
Shareholders deposits	473,445	504,388
Accounts payable	3,509,598	3,716,977
Other deposits	57,380,314	62,461,284
Provision for indirect facilities' expected credit loss	29,226,483	26,926,112
Others	11,551,152	10,246,483
Total	212,967,531	210,420,928

Below is the movement on indirect facilities during the period / year:

	Stage 1 JD	Stage 2 JD	Stage 3 JD	Total JD
For the three months ended March 31, 2019				
Balance at the beginning of the period	675,218,199	32,176,113	18,295,619	725,689,931
New exposure during the period	164,054,979	4,199,194	-	168,254,173
Matured exposure	(158,465,033)	(1,592,481)	(296,550)	(160,354,064)
Transferred to stage 1	5,196,899	(5,133,939)	(62,960)	-
Transferred to stage 2	(2,207,824)	2,207,824	-	-
Transferred to stage 3	(48,474)	(1,031,098)	1,079,572	-
Effect of the reclassification	(22,510,566)	(45,411)	10,153	(22,545,824)
Adjustments due to foreign currency changes	633,004	(4,227)	-	628,777
Balance at the Ending of the Period	661,871,184	30,775,975	19,025,834	711,672,993
For the year ended December 31, 2018				
Balance at the beginning of the year	705,722,423	10,351,881	9,724,158	725,798,462
New exposure during the year	387,666,998	5,935,731	6,415,320	400,018,049
Matured exposure	(348,801,860)	(2,391,464)	(1,348,511)	(352,541,835)
Transferred to stage 1	2,227,972	(2,043,344)	(184,628)	-
Transferred to stage 2	(28,144,079)	28,540,579	(396,500)	-
Transferred to stage 3	(1,359,440)	(3,071,490)	4,430,930	-
Effect of the reclassification	(36,419,397)	(5,143,670)	(332,848)	(41,895,915)
Adjustments due to foreign currency changes	(5,674,418)	(2,110)	(12,302)	(5,688,830)
Balance at the Ending of the year	675,218,199	32,176,113	18,295,619	725,689,931

Below is the movement on the expected credit loss for indirect facilities during the period / year:

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
	JD	JD	JD	JD
For three months ended March 31, 2019				
beginning balance for the period	6,257,144	4,931,085	15,737,883	26,926,112
Impairment loss on new exposure during the period	2,658,212	201,331	-	2,859,543
Recovered from impairment loss on matured exposure	(2,134,766)	(49,744)	(246,413)	(2,430,923)
Transferred to stage 1	190,877	(148,068)	(42,809)	-
Transferred to stage 2	(42,764)	42,764	-	-
Transferred to stage 3	(169)	(77,639)	77,808	-
Effect on provision due to reclassification	(17,990)	28,796	667,005	677,811
Effect of adjustments	613,313	305,844	274,395	1,193,552
Written-down facilities	-	-	-	-
Adjustments due to foreign currency changes	875	(487)	-	388
Balance at the Ending of the Period	7,524,732	5,233,882	16,467,869	29,226,483
For the year ended December 31, 2018				
Balance at the beginning of the period	-	-	4,254,000	4,254,000
Impact of Implementing IFRS (9) - Note (2)	5,737,292	238,698	1,729,828	7,705,818
Transferred from general provision	3,399,031	47	890,934	4,290,012
Adjusted Beginning Balance for the Year	9,136,323	238,745	6,874,762	16,249,830
Impairment loss on new exposure during the year	3,433,887	265,116	3,573,676	7,272,679
Recovered from impairment loss on matured exposure	(5,040,663)	(128,249)	(5,441)	(5,174,353)
Transferred to stage 1	88,464	(36,624)	(51,840)	-
Transferred to stage 2	(353,112)	503,366	(150,254)	-
Transferred to stage 3	(7,216)	(39,722)	46,938	-
Effect on provision due to reclassification	(67,624)	4,058,109	2,985,653	6,976,138
Effect of adjustments	(926,273)	71,207	2,464,389	1,609,323
Written-down facilities	-	-	-	-
Adjustments due to foreign currency changes	(6,642)	(863)	-	(7,505)
Balance at the Ending of the Year	6,257,144	4,931,085	15,737,883	26,926,112

17. Expected Credit Loss expense – Net

The details of this item is as follows:

	For The Three Months Ended March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Balances and deposits at banks and financial institutions	36,774	17,138
Financial assets at fair value through other comprehensive income	43,716	(76,020)
Financial assets at amortized cost	(707)	338,009
Direct credit facilities	13,635,160	5,638,336
Commitments and contingent liabilities	2,299,983	(1,651,912)
	16,014,926	4,265,551

18. Fair Value Reserve

The fair value reserve appears net after deferred taxes with a credit amount JD 419,876 as of March 31, 2019. (Debit amount JD 2,219,625 as of December 31, 2018).

The movement on the net fair value reserve is as follows:

	For the Three Months Ended March 31, 2019	For the Year Ended December 31, 2018
	JD	JD
Balance – beginning of the period/year	(2,219,625)	(109,459)
Unrealized (losses) - Debt instruments	-	(2,605,375)
Unrealized gain (losses) - Shares	3,826,813	(443,682)
Deferred tax assets	(483,495)	1,140,547
Deferred tax liabilities	(703,817)	(201,656)
Net change in valuation reserve of financial assets at fair value through comprehensive income after tax	2,639,501	(2,110,166)
Balance at the End of the Period / Year *	419,876	(2,219,625)

19. Retained Earnings

The movement on retained earnings is as follows:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Balance – beginning of the period / year	268,842,701	273,604,841
Effect of the application of IFRS (9) on expected credit loss	-	(76,622,326)
Transferred from/to reserves	-	37,608,684
Effect of the application of IFRS9 (9) on deferred tax assets	-	21,401,337
Effect of the application of IFRS (9) net after tax	-	(17,612,305)
Adjusted- beginning balance of the period / year	268,842,701	255,992,536
Income for the year	-	90,316,409
Dividends distribution	-	(63,000,000)
Transferred from/to reserves	-	(14,471,341)
Gains from sale of financial assets at fair value through other comprehensive Income	-	5,097
Balance – End of the Period / Year	268,842,701	268,842,701

- Retained earnings includes a restricted amount of JD 7,456,582, which represents the differences in financial assets revaluation in accordance to the Jordanian Securities Commission instructions.
- Retained earnings includes an amount of JD 563,978 which represents the effect of early implementation of the International Financial Reporting Standard No (9). This amount cannot be used except for the amounts actually realized from sale.
- Retained earnings includes a restricted amount of JD 74,960,031 which represents deferred tax assets including capitalization or distribution only to the extent of what is actually recognized in accordance to the instructions of the Central bank of Jordan and the Jordanian Securities Commission.
- Retained earnings includes a restricted amount of JD 13,882,791, which represents the gain from the valuation of foreign currencies at the International Bank for Trade and Finance /Syria for the current period and the prior periods.

20. Interest Income

The details of this item are as follows:

	For the Three Months Ended March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Direct Credit Facilities		
Individual retail customer:		
Overdraft	143,525	168,763
Loans and discounted bills	16,817,054	16,447,759
Credit cards	593,357	511,118
Others	64,490	48,730
Real estate mortgages	22,202,732	18,260,811
Large corporates		
Overdraft	7,163,011	7,133,832
Loans and discounted bills	13,154,420	15,317,060
SME's		
Overdraft	3,182,937	1,346,276
Loans and discounted bills	3,579,326	2,496,748
Government and Public Sector	11,918,361	12,384,311
Balances at central banks	3,663,963	3,359,300
Balances and deposits at banks and financial institutions	3,499,644	2,874,368
Financial assets at amortized cost	20,489,341	17,051,399
Financial assets at fair value through profit or loss	538	1,279
Financial assets at fair value through other comprehensive income	2,655,405	2,249,776
	<u>109,128,104</u>	<u>99,651,530</u>

21. Interest Expense

The details of this item are as follows:

	For the Three Months Ended March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Banks and financial institutions deposits	4,508,653	3,085,238
Customers Deposits :		
Current accounts and demand deposits	160,940	182,751
Saving deposits	1,644,233	2,202,395
Time and notice deposits	21,963,172	19,349,199
Certificates of deposit	2,560,665	2,035,880
Cash margin	733,044	1,021,557
Borrowed funds	1,643,738	1,312,548
Deposits insurance fees	2,039,573	2,866,669
Lease liabilities	464,117	-
Total	<u>35,718,135</u>	<u>32,056,237</u>

22. (Loss) from Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss

The details of this item are as follows:

	Realized		Unrealized		Dividends	Total
	Gain	(Loss)	Gain	(Loss)	Received	
	JD	JD	JD	JD	JD	
March 31, 2019						
Bonds	-	-	-	-	-	-
Coprorate shares	-	-	113,534	(83,547)	9,430	39,417
Investment funds	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	113,534	(83,547)	9,430	39,417
March 31, 2018						
Bonds	-	-	2,812	-	-	2,812
Coprorate shares	-	(504)	71,753	(27,220)	-	44,029
Investment funds	9,600	-	-	-	-	9,600
Total	9,600	(504)	74,565	(27,220)	-	56,441

23. Earnings per Share Attributable to the Shareholders of the Bank (Basic/ Dilluted)

The details of this item are as follows:

	For the Three Months Ended March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Profit for the period attributable to shareholders'	23,852,154	26,702,733
Weighted average number of shares	315,000,000	315,000,000
Basic and diluted earnings per share attributable to shareholders of the Bank	0.076	0.085

24. Cash and Cash Equivalents

This item consists of the following:

	March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Cash and balances with central banks maturing within 3 months	1,056,443,539	1,144,334,583
<u>Add:</u> Balances with banks and financial institutions maturing within 3 months	573,859,795	528,767,780
<u>Less:</u> Banks and financial institutions deposits maturing within 3 months	(482,556,741)	(486,936,020)
	1,147,746,593	1,186,166,343

25. Capital Adequacy

The schedule below shows the capital components according to the instructions of the Central Bank, based on the instructions of Basel III Committee, the following is the capital adequacy ratio.

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
1. Common Equity Tier 1 Capital		
Paid-in capital	315,000,000	315,000,000
Retained earnings	214,049,073	214,088,488
Other comprehensive income items	(111,986,190)	(115,817,373)
Net fair value reserve	419,876	(2,219,625)
Foreign currency translation Reserve	(112,406,066)	(113,597,748)
Share premium	328,147,537	328,147,537
Statutory reserve	219,206,360	219,206,360
Other reserve	10,798,320	10,798,320
Non-controlling Interest	23,879,301	23,386,049
Period net income after tax and expected dividends	23,850,016	-
Total capital of common stock	1,22,944,417	994,809,381
Regulatory amendments (Propositions of the	(132,900,882)	(102,658,487)
Goodwill and other intangible assets	(55,205,372)	(23,628,921)
Deffered tax assets	(74,960,031)	(76,354,109)
Investments in capital of non consolidated subsidiaries	(28,477)	(28,477)
Mutual fund investments in the capital of Banking, Financial and Insurance Entities (within CET1)	(2,707,002)	(2,646,980)
Total primary capital	890,043,535	892,150,894
2. Additional Tier 1		
Non-controlling Interest	4,213,995	4,126,950
Total additional capital	4,213,995	4,126,950
Regulatory amendments (Propositions of the capital)	-	-
Net additional capital	4,213,995	4,126,950
Net additional capital Tier 1,	894,257,530	896,277,844
3. Tier 2		
Provision of credit loss for stage (1) not exceeding 1,25% of assets exposed to credit loss	36,144,989	32,887,865
Non-controlling Interest	5,618,659	5,502,600
Total supported capital	41,763,648	38,390,465
Regulatory amendments (Propositions of the	(12,204)	(12,204)
Investments in capital of non consolidated subsidiaries	(12,204)	(12,204)
Net additional capital Tier 2	41,751,444	38,378,261
Regulatory capital	936,008,973	934,656,105
Total weighted assets risk average,	5,907,588,085	5,796,098,827
Capital Adequacy ordinary shareholders (CETI) Ratio %	%15.1	%15.4
Capital Adequacy Tier 1 Ratio %	%15.1	%15.5
Capital Adequacy Ratio %	%15.8	%16.1

26. Related Party Transactions

- a) The Bank entered into transactions with major shareholders, Board of Directors, and executive management in the course of its ordinary activities at commercial rates of interest and commissions. All facilities granted to related parties are performing and no provisions have been taken.
- b) Summary of related party transactions during the period/year:

	Related Party				Total	
	Major Shareholders	Subsidiaries	Board of Directors	Executive Management	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Financial Position items:						
Total deposits with related parties	54,074,294	83,850,899	-	-	137,925,193	124,440,812
Total deposits from related parties	630,259,203	33,608,313	1,706,165	2,207,541	667,781,222	639,676,340
Loans and advances granted to related parties	-	361,106	2,169	1,259,043	1,622,318	3,928,268
Items Off-statement of Financial Position:						
Letters of guarantees and credits	200,000	1,310,955	-	-	1,510,955	1,844,023

- c. Summary of related party transactions during the period:

	Related Party				Total	
	Major Shareholders	Subsidiaries	Board of Directors	Executive Management	For the Three Months Ended March 31,	
	JD	JD	JD	JD	2019	2018
Statement of Profit or Loss items:						
Interest and commissions income	467,317	241,108	119	5,768	714,312	287,741
Interest and commissions expense	6,836,400	818,513	12,232	14,851	7,681,996	4,404,048

- Interest income rates ranges from 0% to 8%
- Interest expense rates ranges from 0% to 7%

- d. The Bank's executive management remuneration were as follows:

	For the Three Months Ended March 31,	
	2019	2018
	JD	JD
Salaries, bonuses, and other benefits	852,722	1,317,366
Salaries, bonuses, and other benefits/ Subsidiaries	792,700	995,911

27. Segment Analysis

Information on the Bank Activities:

For management purposes, the Bank is divided into four major business segments according to reports sent to the chief operating officer:

Retail Banking: Principally handling individual customers' and small businesses' deposits and providing loans, overdrafts, credit cards and other services.

Corporate Banking: Principally handling deposits, credit facilities, and other financial services for corporate and institutional customers.

Corporate Finance: Principally arranging structured finance and providing services relating to privatizations. IPO's, mergers and acquisitions.

Treasury: Principally providing trading and treasury services and the management of the Bank's funds in money and capital markets.

28. Commitments and Contingent Liabilities:

This item consists of the following:

	March 31, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Letters of credit	621,167,022	626,195,702
Acceptances	80,460,145	91,341,957
Guarantees:		
- Payment guarantees	129,660,008	148,607,423
- Performance bonds	137,958,114	138,713,291
- Other	238,072,209	248,762,375
Un-utilized direct credit facilities ceilings	396,489,485	386,559,278
Total	<u>1,603,806,983</u>	<u>1,640,180,026</u>

29. Lawsuits Raised Against the Bank and Lawsuits Raised by the Bank Against Others

- There are lawsuits raised against the Bank that amounted to approximately JD 36.9 million as of March 31, 2019 (JD 33.2 million as of December 31, 2018). In the opinion of Bank's management and the legal advisor, no material liabilities will arise that exceeds the related provision amounting to JD 3,148,748 as of March 31, 2019 (JD 3,163,535 as of December 31, 2018).
- The value of cases raised by the Bank against others amounted to approximately JD 383 Million as of March 31, 2019 compared to approximately JD 365 million as of December 31, 2018.