



الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م.
United Financial Investments PLC

الرقم: ٢٨٩/٢٠١٩/١ هـ / ١

التاريخ: ٢٠١٩/٧/٣١

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية وبعد،،،

بالإشارة إلى تعليمات افصاح الشركات، المصدرة والمداير المحاسبية ومعايير التدقيق انصدارة بالاستناد لأحكام المادة ١٢/ف من قانون الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٢ والمعدل بسوجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم ٢٠٠٥/٢٥٧ المادة (٦) نرفق لكم طيه القوائم المالية باللغة العربية كما في ٢٠١٩/٦/٣٠ :-

To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date: 31/7/2019 Subject: Semi- Annual Report as of 30/06/2019	السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان السادة مركز ايداع الاوراق المالية التاريخ: ٢٠١٩/٧/٣١ الموضوع: التقرير نصف السنوي كما هو في ٢٠١٩/٠٦/٣٠
Attached the company's Semi- Annual Report of (United Financial Investment) As of 30/06/2019	مرفق طيه نسخة من التقرير نصف السنوي لشركة (المتحدة للاستثمارات المالية) كما هو بتاريخ ٢٠١٩/٠٦/٣٠ م
Kindly accept our highly appreciation and respect. Company's Name: United Financial Investment General Manager's Signature	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... اسم شركة المتحدة للاستثمارات المالية توقيع المدير العام

مرفق طيه CD التقرير النصف سنوي كما في ٢٠١٩/٦/٣٠ بصيغة PDF

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام
ناصر العنت

الشركة المتحدة
للإستثمارات المالية م.ع.م.
هاتف: ٥١٠٥١١١ / ٥١٠٥٦٦
فاكس: ٥٦٩٤٠٢٦
ص.ب. ٩٢٧٢٥ عمان ١١١٩٢ الأردن

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢١ تمز ٢٠١٩

3825

الرقم المتسلسل:

رقم الملف:

الجهة المختصة:

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية المختصرة
(غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٩

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية المختصرة
(مراجعة وغير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٩

الصفحة

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
١٥ - ٦	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

تقرير مراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للثلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (القوائم المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة القوائم المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

بالتبابة عن برايس وترهاوس كويرز "الأردن" ذ.م.م





أسامة معروف
إجازة رقم (٧١٨)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ تموز ٢٠١٩

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ دينار (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠١٩ دينار (غير مدققة)	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٣٩١,٧٥١	٣٧٥,٧٢٥		ممتلكات ومعدات
١٥٢	٧٨		موجودات غير ملموسة
٤٩,٠٠٠	٢٥,٠٠٠		أمانات صندوق ضمان التسوية
٩٧٢,٠٩٣	١,٠٦٦,٢٣٠		موجودات ضريبية مؤجلة
٤١,٦٧٢	-	٤	إستثمار في شركة حليفة
<u>١,٤٥٤,٦٦٨</u>	<u>١,٤٦٧,٠٣٣</u>		
			موجودات متداولة
٤,٢٧٠,٥٢٣	٤,١٢٣,٤٦٥	٥	موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
٢,٩١٣,٨٥٨	٣,١٦٦,٤٣١	٦	الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية - بالصافي
٩٢,١٠٧	٤٧,٧٩٣		أرصدة مدينة أخرى
١,٨٥٦,٤٤٧	٢,٣٧١,٦١٦	٧	النقد في الصندوق ولدى البنوك
<u>٩,١٣٢,٩٣٥</u>	<u>٩,٧٠٩,٣٠٥</u>		
<u>١٠,٥٨٧,٦٠٣</u>	<u>١١,١٧٦,٣٣٨</u>		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨	رأس المال المصرح به والمنفوع
١,٦٩٠,٦٥٨	١,٦٩٠,٦٥٨	٩	إحتياطي إجباري
٤٠,٨٧٣	٤٠,٨٧٣		إحتياطي إختياري
(٣٥,٥٠٥)	(٣٥,٥٠٥)		إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة - بالصافي
(٤٦٥,٨١١)	(٨٨٤,٣٦١)		خسائر متراكمة
<u>٩,٢٣٠,٢١٥</u>	<u>٨,٨١١,٦٦٥</u>		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة
-	١٥٩,٠٠٠	١٢	بنك دانن
١,٠٥٤,٢٥٠	١,٩٢٠,٥٤١		الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
٤١,٣٢٨	٣,٤٤٥	١٤	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
١٧٧,٣٣١	٢٢١,٨٣٨		أرصدة دائنة أخرى
٨٤,٤٧٩	٥٩,٨٤٩	١٠	مخصص ضريبة الدخل
<u>١,٣٥٧,٣٨٨</u>	<u>٢,٣٦٤,٦٧٣</u>		مجموع المطلوبات
<u>١٠,٥٨٧,٦٠٣</u>	<u>١١,١٧٦,٣٣٨</u>		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٨٨,٢٥١	٦٣,١٨٩	٤٠٧,٨٧٣	٢٤٥,٨٨٨	الإيرادات
(١٠٨,٣٥٢)	٣٧,٢٣٢	(٦٩,٣٨١)	(١١٥,٧٧٥)	صافي إيرادات عمولات الوساطة المالية خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(١٠,٦٢٠)	١,١١٨	(١٥,٩٥٥)	١,٤٢٦	أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	-	-	٢,٩١٢	إيراد توزيع أرباح
١٠,٨٩٨	٢٢,٣٠٠	١٤,٩٩٦	٤٦,٧١٨	إيرادات فوائد
٤٧٨	-	٤٧٨	-	إيرادات أخرى
١٨٠,٦٥٥	١٢٣,٨٣٩	٣٣٨,٠١١	١٨١,١٦٩	صافي الإيرادات
(١١٣,٧٦٩)	(١١٦,١٨٤)	(٢٥٥,٧٣٨)	(٣١٩,٠١٠)	المصاريف
(٣٧,٥٥١)	(٨٨,٣٨٦)	(١٠٥,٤٤١)	(١٤١,٧٠٥)	نفقات موظفين
(١٣,٠٦١)	(١٤)	(١٦,٨٧١)	(١٤)	مصاريف إدارية وعمومية
(٩,٨٧٦)	(٨,٧٢٨)	(١٩,٣٢٠)	(١٧,٤٩٨)	مصروف صندوق حماية المستثمر
-	-	-	(٤١,٦٧٢)	استهلاكات وإطفاءات
(١٠,٥٤٧)	(٢٨٦,٧٠٦)	(١٠,٥٤٧)	(١٧٤,٣٨٨)	٤ مصاريف تنفي استثمار في شركة حليفه
(٣,٨٤٩)	(٢٦)	(٤,٠٧٧)	(٨٦٦)	٦ مصاريف خسائر إنتمانية متوقعة
(١٨٨,٦٥٣)	(٥٠٠,٠٤٤)	(٤١١,٩٩٤)	(٦٩٥,١٥٣)	مصاريف تمويل
(٧,٩٩٨)	(٣٧٦,٢٠٥)	(٧٣,٩٨٣)	(٥١٣,٩٨٤)	مجموع المصاريف
٣,٩٣٢	٦٦,٨٩٨	(٢,٧٤٦)	٩٥,٤٣٤	١٠ خسارة الفترة قبل الضريبة وفر(مصروف) ضريبة الدخل للفترة
(٤,٠٦٦)	(٣٠٩,٣٠٧)	(٧٦,٧٢٩)	(٤١٨,٥٥٠)	خسارة الفترة
(٤,٠٦٦)	(٣٠٩,٣٠٧)	(٧٦,٧٢٩)	(٤١٨,٥٥٠)	تضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى مجموع الخسارة الشاملة للفترة
(٠,٠٠٠)	(٠,٠٣٨٩)	(٠,٠١)	(٠,٠٥)	١١ حصة السهم من خسارة الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
(٧٣,٩٨٣)	(٥١٣,٩٨٤)	الأنشطة التشغيلية خسارة الفترة قبل الضريبة
		تعديلات
١٩,٣٢٠	١٧,٤٩٨	استهلاكات وإطفاءات
١٠,٥٤٧	١٧٤,٣٨٨	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	٤١,٦٧٢	مصاريف تدني إستثمار في شركة حليفة
-	١١٥,٧٧٥	خسائر تقييم موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
-	(١,٤٢٦)	ارباح تقييم موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
-	(٢,٩١٢)	توزيعات ارباح
-	٨٦٦	مصاريف فوائد
(١٤,٩٩٦)	(٤٦,٧١٨)	إيرادات فوائد
(٢٦,٣١٩)	٣٢,٧٠٩	التغير في بنود رأس المال العامل
(٢٥٠,٢٧٥)	(٤٢٦,٩٦١)	موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
-	٢٤,٠٠٠	الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية - بالصافي
(٢,٠٢٦)	٤٤,٣١٤	أمانات صندوق التسوية
-	-	أرصدة مدينة أخرى
٢٩,١٦٥	(٣٧,٨٨٣)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١,٨٣٠,١٠٢	٨٦٦,٢٩١	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
(٣,٣١٦)	٤٤,٥٠٧	الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
		أرصدة دائنة اخرى
١,٥١٨,٢١٩	٣٣٢,١٣٦	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
-	(٢٣,٣٣٣)	قبل ضريبة الدخل المدفوعة
١,٥١٨,٢١٩	٣٠٨,٨٠٣	ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٨,٠٧٣)	(١,٣٩٨)	الأنشطة الاستثمارية
١٤,٩٩٦	٤٦,٧١٨	شراء ممتلكات ومعدات
-	٢,٩١٢	المتحصل من الفوائد الدائنة
٦,٩٢٣	٤٨,٢٣٢	المتحصل من توزيعات الأرباح
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
-	(٨٦٦)	الأنشطة التمويلية
		فوائد مدينة مدفوعة
١,٥٢٥,١٤٢	٣٥٦,١٦٩	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٥٧٩,٣٧٩	١,٨٥٦,٤٤٧	النقد وما في حكمه ايضاح كما في ٣١ كانون الأول
٣,١٠٤,٥٢١	٢,٢١٢,٦١٦	النقد وما في حكمه كما في ٣٠ حزيران

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

(١) معلومات عامة

تأسست الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ("الشركة") كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٢٩٧) بتاريخ ٨ تشرين الأول ١٩٩٥ بموجب قانون الشركات وبرأسمال مقداره ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار مقسمة إلى ١,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد، وتم زيادة رأس مال المدفوع للشركة ليصبح ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار لكل سهم.

إن الشركة مملوكة بنسبة ٥٠,٠٢٪ للبنك الأردني الكويتي ومركزها الرئيسي في عمان منطقة الشميناني - شارع عبد العزيز الثعالبي، ص.ب ٩٢٧٢٥٠ عمان - ١١١٩٢ - المملكة الأردنية الهاشمية.

إن من أهم غايات الشركة هي تقديم الخدمات الإدارية والاستشارية للمحافظ الاستثمارية وتقديم خدمات الوكيل أو المستشار المالي واستثمار الأوراق المالية وتقديم دراسات الجدوى الاقتصادية.

تم الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية لممارسة أعمال التمويل على الهامش بتاريخ ٢٠ تشرين الأول ٢٠٠٦.

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢١ تموز ٢٠١٩.

(٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

١-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية").

إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة التشغيلية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل و التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة.

لا تتضمن هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للشركة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والافصاحات
المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي تم تطبيقها من قبل الشركة

أصبح عدد من المعايير الجديدة أو المعدلة قابلة للتطبيق في فترة إعداد التقارير الحالية وكما يلي:

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦، "عقود الإيجار"

طبيعة التغيير: صدر معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦ خلال كانون الثاني ٢٠١٦. هذا وقد أدى المعيار إلى الاعتراف بجميع عقود الإيجار بقائمة المركز المالي، حيث تم إزالة التمييز بين عقود الإيجار التشغيلي والتمويلي. بموجب هذا المعيار، تم الاعتراف بالأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي مقابل دفعات الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة وعقود الإيجار الخاصة بالإستكشاف والتعدين والتنقيب والإستخراج. فيما يتعلق بحاسبة المؤجرين فإنه لا يوجد تغيير ملحوظ عليها.

تاريخ الزامية التطبيق: الزامي للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٩. هذا وقد قامت الشركة بتطبيق نهج الانتقال المبسط بحيث لم يتم إعادة بيان المبالغ المقارنة للسنة السابقة وأخذ الأثر بشكل مستقبلي حيث أنه لا يوجد عقود إيجار تشغيلي ذات أهمية نسبية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩.

• التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، "الأدوات المالية" - يسمح التعديل بقياس المزيد من الموجودات بالتكلفة المطفأة بوتيرة أكبر مقارنة بالإصدار السابق للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وبشكل خاص بعض الموجودات المالية المدفوعة مسبقاً. يؤكد التعديل أيضاً على أن التعديلات في المطلوبات المالية سيؤدي إلى الاعتراف الفوري بالربح أو الخسارة.

• التفسير رقم ٢٣ الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، "الشكوك حول معالجات ضريبة الدخل" - يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والمزايا الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم يقين حول معالجات ضريبة الدخل بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢. ويراعي التفسير على وجه التحديد:

- ما إذا كان ينبغي النظر في المعالجات الضريبية بشكل جماعي.
- افتراضات السلطات الضريبية.
- تحديد الربح الضريبي (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والخسائر الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة.
- تأثير التغييرات في الحقائق والظروف.

لا توجد معايير أخرى غير نافذة والتي يتوقع أن يكون لها تأثير مادي على المجموعة في فترات التقارير الحالية أو المستقبلية، وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

٣-٢ استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل. كما يتطلب ذلك من الإدارة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وتوقيتها. إن التقديرات مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من عدم التيقن، كما أن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المستخدمة في هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تختلف عن تلك المستخدمة في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٣) إدارة المخاطر

١-٣ إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد للمساهمين من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق المساهمين والدين.

تتبع الشركة استراتيجية للحفاظ على نسبة الدين إلى حقوق المساهمين ضمن المستوى المعقول.

٢-٣ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن الخسائر بالقيمة الناتجة عن التغير في أسعار السوق كالتغير في أسعار الفوائد، أسعار الصرف الأجنبي، أسعار أدوات الملكية وبالتالي تغير القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية داخل وخارج قائمة المركز المالي.

أ. مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية ناجمة عن تغير أسعار الادوات المالية نتيجة للتغير في أسعار الصرف.

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني و الدولار الأمريكي. وكون الدينار الأردني (العملة التشغيلية للشركة) مرتبط بالدولار الأمريكي، فإن إدارة الشركة تعتقد بأن خطر العملة الأجنبية غير جوهري.

ب. مخاطر أسعار الفوائد

مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية.

لا يوجد أي التزامات جوهريّة تتقاضى فوائد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

ج. مخاطر تغيير أسعار الأسهم

إن تغيير أسعار الأسهم المتداولة في الأوراق المالية كما بتاريخ القوائم المالية بنسبة ٥٪ زيادة أو ٥٪ نقصان له الأثر التالي على نتائج أعمال الشركة:

التغير في السعر	٣٠ حزيران ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
	دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
الأثر على الأرباح والخسائر	٢٠٦,١٧٣	٢١٣,٥٢٦
	%	

هذا وفي حال حدوث تغير سلبي في المؤشر فإن الأثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الإشارة.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

٣-٣ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، والتي تعرف أيضاً بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات، وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على مستويات كافية من السيولة وذلك من خلال الرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمتنبأه وموانمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية. كما أن جزء من أموال الشركة مستمر بإيداعات قصيرة الأجل لدى البنوك.

٤-٣ مخاطر الإئتمان

مخاطر الإئتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الأخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة. هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إئتمانياً بالإضافة للحصول على ضمانات كافية، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات.

إن موجودات الشركة المالية تتكون بشكل أساسي من حسابات العملاء و الموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل ، حيث يتم المحافظة على رقابة إئتمانية عن طريق مراقبة حدود الإئتمان لكل عميل على حدى بشكل مستمر.

(٤) استثمار في شركة حليفة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤١,٦٧٢	-

استثمار في الشركة العالمية الأولى للاستثمار* (سورية)

*قامت الشركة باحتساب تدني في قيمة الاستثمار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وذلك لعدم مقدرة الشركة على إسترداد قيمة الاستثمار وذلك بسبب الأوضاع السياسية في سوريا.

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤,٥٠٢,٧٢٨ (٢٣٢,٢٠٥)	٤,٢٣٩,٢٤٠ (١١٥,٧٧٥)
٤,٢٧٠,٥٢٣	٤,١٢٣,٤٦٥

أسهم شركات مدرجة في الأسواق المالية الأردنية
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

(٦) الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية – بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢,٩٣٦,٣٤١	٣,٣٥٨,٦١٧	ذمم عملاء الوساطة المالية
١,٤٥٩,١٩٧	١,٤٩٥,١٧١	ذمم عملاء الهامش
٣١,٢٨٩	-	ذمم مركز الإيداع (تسوية التداول)
٤,٤٢٦,٨٢٧	٤,٨٥٣,٧٨٨	
(١,٣٤٦,٥٢٧)	(١,٥٢٠,٩١٥)	مخصص تدني عملاء الوساطة المالية و ذمم الهامش
(١٦٦,٤٤٢)	(١٦٦,٤٤٢)	فوائد معلقة
٢,٩١٣,٨٥٨	٣,١٦٦,٤٣١	صافي الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية

* تقوم الشركة بمنح تسهيلات للعملاء بحد أقصى ٥٠٪ هامش أولي من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء على أن لا تتدنى هذه النسبة عن ٣٠٪ (هامش الصيانة) من قيمة استثمار العميل وذلك حسب تعليمات التمويل على الهامش لسنة ٢٠٠٦ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ونسبة فائدة حدها الأقصى ٩٪ وبضمانة الاستثمارات الممولة، ويتم متابعتها بشكل دوري إن تفاصيلها كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ هي كما يلي:

- إجمالي القيمة السوقية للمحافظ ١,٥٨١,٨١٦ دينار (٢٠١٨: ١,٤٣٤,٨٩٣ دينار).
- إجمالي الممول من قبل الشركة بمبلغ ٥٣٥,٧٤٨ دينار (٢٠١٨: ٤٩٩,٧٧٤ دينار).
- إجمالي المبلغ الممول من قبل العملاء (هامش الأمان) ١,٠٤٦,٠٦٨ دينار (٢٠١٨: ٩٣٥,١١٨ دينار).
- إن نسبة الممول من قبل العملاء لإجمالي القيمة السوقية للمحافظ هي ٦٦٪ (٢٠١٨: ٦٥٪).

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

تتبع الشركة سياسة للحصول على ضمانات كافية من العملاء حيثما كان ذلك مناسباً، وذلك من أجل تخفيض خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات. وتقوم الشركة بأخذ مخصص مقابل الذمم المدينة الممكن عدم تحصيلها بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية وتعليمات البنك المركزي الأردني، وفيما يلي إجمالي الذمم المدينة مستحقة السداد:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٨٥,٩١٣	١,١٨٨,٤٢٥	ذمم عملاء الوساطة
٢,٠١٨,٦٢٧	١,٥٤٥,١٦٧	١ يوم - ٧ ايام
١٩٩,٩٢١	١٠٧,٨٠٢	٨ ايام - ٣٠ يوم
٢,٩٣١	٤,٩٦٠	٣١ ايام - ٦٠ يوم
٢٦,٥٣٠	-	٦١ يوم - ٩٠ يوم
٥٠٢,٤١٩	٥١٢,٢٦٣	٩١ يوم - ١٢٠ يوم
٢,٩٣٦,٣٤١	٣,٣٥٨,٦١٧	أكثر من ١٢٠ يوم
١,٤٥٩,١٩٧	١,٤٩٥,١٧١	ذمم عملاء الهامش
٣١,٢٨٩	-	ذمم مركز الإيداع (تسوية التداول)
٤,٤٢٦,٨٢٧	٤,٨٥٣,٧٨٨	

إن حركة مخصص تدني ذمم عملاء الوساطة المالية خلال الفترة / السنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,٣٤٦,٥٢٧	١,٣٤٦,٥٢٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
-	١٧٤,٣٨٨	مخصص خلال الفترة / السنة
١,٣٤٦,٥٢٧	١,٥٢٠,٩١٥	الرصيد كما في الفترة / السنة

تفاصيل مخصص تدني ذمم التسييط وفق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩):

٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار	
٨٥٠	المرحلة الأولى
٧,٢٤٣	المرحلة الثانية
١,٥١٢,٨٢٢	المرحلة الثالثة
١,٥٢٠,٩١٥	المجموع

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للمتة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

(٧) النقد في الصندوق ولدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٠٢,٠٥٠	٥١٤,٤٢٣	وديعة قصيرة الأجل*
٢٤,٨٨٣	٧٩٩	نقد في الصندوق
١,٣٢٩,٥١٤	١,٨٥٦,٣٩٤	نقد لدى البنوك
١,٨٥٦,٤٤٧	٢,٣٧١,٦١٦	

* لدى الشركة وديعة قصيرة الأجل لفترة تتراوح بين يوم وثلاثة أشهر في البنك الإستثماري الأردني وقد بلغ معدل الفائدة الفعلي خلال عام ٢٠١٩: ٥,٢٥% (٢٠١٨: ٥,٢٥%).

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يتكون مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,٨٥٦,٤٤٧	٢,٣٧١,٦١٦	نقد في الصندوق ولدى البنوك
-	(١٥٩,٠٠٠)	بنك دائن
١,٨٥٦,٤٤٧	٢,٢١٢,٦١٦	

(٨) رأس المال المدفوع

يبلغ رأس المال المصرح به و المدفوع للشركة ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم مدفوعة بالكامل بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد.

(٩) احتياطي إجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات الأردني والنظام الداخلي، على الشركة أن تقتطع نسبة ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية وتحولها الى الاحتياطي الإجباري، ويستمر هذا الاقتطاع لكل سنة على ألا يتجاوز رصيد الاحتياطي الإجباري ٢٥٪ من رأسمال الشركة. لأغراض هذا القانون فإن صافي الأرباح تمثل الربح قبل اقتطاع مخصص ضريبة الدخل. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين. هذا ولم يتم اقتطاع احتياطي إجباري خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩، حيث يتم الاقتطاع في نهاية كل عام.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

(١٠) ضريبة الدخل

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٦١,١٤٦	٨٤,٤٧٩
-	(٢٣,٣٣٣)
٢٣,٣٣٣	(١,٢٩٧)
٨٤,٤٧٩	٥٩,٨٤٩

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
ضريبة الدخل المدفوعة
(الوفر) مصروف الضريبي على خسائر الفترة / السنة
الرصيد كما في الفترة / السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٣,٣٣٣	(١,٢٩٧)
(٦٧,٠٩١)	(٩٤,١٣٧)
(٤٣,٧٥٨)	(٩٥,٤٣٤)

(الوفر) مصروف الضريبي على أرباح الفترة / السنة
الحركة على موجودات ضريبية مؤجلة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٨ تشرين الأول ١٩٩٥ حتى نهاية عام ٢٠١٤.

- تم صدور قرار عن عام ٢٠١٥ بعدم الموافقة على الإقرار الضريبي المقدم من الشركة وتم إستئناف القرار في المحكمة ولغاية الآن القضية منظورة أمام المحكمة
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً و لم يتم مراجعة حسابات الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩.

(١١) حصة السهم الأساسية من الخسارة

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
(٧٦,٧٢٩)	(٤١٨,٥٥٠)
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠
(٠,٠١)	(٠,٠٥)

خسارة الفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
حصة السهم الأساسية من الخسارة

خسارة إن حصة السهم الأساسية من صافي ربح الفترة مساوية لحصة السهم المنخفضة حيث ان الشركة لم تصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

(١٢) بنك دانن

قامت الشركة بفتح حساب جاري مدين في البنك الأردني الكويتي بسقف أقصاه ٢٥٠,٠٠٠ دينار بفائدة سنوية مقدارها ١٠%. وكما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩، بلغ رصيد الحساب ١٥٩,٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: صفر)

(١٣) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات في أسواق نشطة، إن معظم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في سوق عمان.

المستوى ٢: الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مشابهة، أو طرق تقييم أسعار أخرى تكون المعطيات الجوهرية لها مبنية على معلومات سوقية.

المستوى ٣: طرق التسعير التي لا تكون فيها جميع المعطيات الجوهرية مبنية على معلومات سوقية يمكن ملاحظتها، وقد قامت الشركة باستخدام القيمة الدفترية والتي تعتبر أفضل أداة متوفرة لقياس القيمة العادلة لتلك الاستثمارات.

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	
				(غير مدققة)
				٣٠ حزيران ٢٠١٩
٤,١٢٣,٤٦٥	-	٢,١٩٨,١٢٤	١,٩٢٥,٣٤١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من
٤,١٢٣,٤٦٥	-	٢,١٩٨,١٢٤	١,٩٢٥,٣٤١	خلال قائمة الدخل
				(مدققة)
				٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٤,٢٧٠,٥٢٣	-	٢,١٩٨,١٢٤	٢,٠٧٢,٣٩٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من
٤,٢٧٠,٥٢٣	-	٢,١٩٨,١٢٤	٢,٠٧٢,٣٩٩	خلال قائمة الدخل

إن القيمة العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة في قائمة المركز المالي المرحلية لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية. كما أن القيمة العادلة للذمم المدينة للعملاء والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية المرحلية المختصرة.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

(١٤) معاملات مع أطراف ذات علاقة

تعتبر الاطراف كجهات ذات علاقة عندما يكون لها القدرة على التحكم بالطرف الاخر او ممارسة تأثير هام عليه في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية:

تشمل الجهات ذات العلاقة بالشركة المالكة البنك الأردني الكويتي وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا وعائلاتهم.

١. فيما يلي الأرصدة مع جهات ذات علاقة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١,٣٢٩,٥١٥	١,٨٥٦,٣٩٤
-	-
١,٣٢٩,٥١٥	١,٨٥٦,٣٩٤

مطلوب من أطراف ذات علاقة
البنك الأردني الكويتي (الشركة المالكة) حسابات جارية (إيضاح ٧)
كفالات بنكية مع البنك الأردني الكويتي (الشركة المالكة) (إيضاح ١٥)

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
٤١,٣٢٨	٣,٤٤٥
-	١٥٩,٠٠٠
٤١,٣٢٨	١٦٢,٤٤٥

مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا
البنك الأردني الكويتي (الشركة المالكة) جاري مدين (إيضاح ١٢)

تمت المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
١١,٩٥٠	١١,٠٧٨
١١,٦٢٥	٧,٤٦٠
٢٣,٥٧٥	١٨,٥٣٨

إيرادات من أطراف ذات علاقة
البنك الأردني الكويتي (الشركة المالكة)
أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
٥,٣٠٥	٣,٤٩٩
٢,٠٣٤	٩٦,٠٢٧
٧,٣٣٩	٩٩,٥٢٦

مصاريف من أطراف ذات علاقة
البنك الأردني الكويتي (الشركة المالكة)
أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية العليا

- بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع الإدارية التنفيذية العليا للشركة ما مجموع ٧٥,٠٢٧ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (٣٠ حزيران ٢٠١٨: ١٠٢,٢٢٥ دينار).

(١٥) الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات ممكن أن تطراً تتمثل في كفالات بنكية مقدمة من قبل البنك الأردني الكويتي (الشركة الأم) بقيمة ٨٢٦,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٧٣٣,١٨٠ دينار). لا يوجد قضايا مقامة على الشركة كما في تاريخ هذه القوائم المالية.









**UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
(UNAUDITED)**

30 JUNE 2019

**UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED AND UNAUDITED)**

30 JUNE 2019

CONTENTS	<u>PAGE</u>
REVIEW REPORT OVER THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS	1
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION	2
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME	3
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY	4
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS	5
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS	6 – 14



**REVIEW REPORT ON THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
TO THE CHAIRMAN AND THE BOARD OF DIRECTORS OF UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed interim statement of financial position of United Financial Investment Company (Public Shareholding Company) as at 30 June 2019 and the condensed interim statement of comprehensive income for the three and six months period ended 30 June 2019, and the condensed interim statements of changes in shareholders' equity and condensed statement of cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this condensed interim financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) "interim financial reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statements based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "*Review of condensed Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity*". A review of condensed interim financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurances that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS (34).

PricewaterhouseCoopers "Jordan" L.L.C.

PricewaterhouseCoopers

Amman, Jordan

31 July 2019



**UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF 30 JUNE 2019**

	<u>Note</u>	30 June 2019 JD (unaudited)	31 December 2018 JD (audited)
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment		375,725	391,751
Intangible assets		78	152
Settlement guarantee deposit fund		25,000	49,000
Deferred tax assets		1,066,230	972,093
Investment in an associate	4	-	41,672
		<u>1,467,033</u>	<u>1,454,668</u>
Current assets			
Financial assets at fair value through profit and loss	5	4,123,465	4,270,523
Net receivables - financial brokerage customers	6	3,166,431	2,913,858
Other debit balances		47,793	92,107
Cash on hand and at banks	7	2,371,616	1,856,447
		<u>9,709,305</u>	<u>9,132,935</u>
TOTAL ASSETS		<u>11,176,338</u>	<u>10,587,603</u>
SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES			
SHAREHOLDERS' EQUITY			
Paid-in capital	8	8,000,000	8,000,000
Statutory reserve	9	1,690,658	1,690,658
Voluntary reserve		40,873	40,873
Financial asset valuation reserve - net		(35,505)	(35,505)
Accumulated losses		(884,361)	(465,811)
NET SHAREHOLDERS' EQUITY		<u>8,811,665</u>	<u>9,230,215</u>
Liabilities			
Bank overdrafts	12	159,000	-
Payables - financial brokerage customers		1,920,541	1,054,250
Due to related parties	14	3,445	41,328
Other credit balances		221,838	177,331
Income tax provision	10	59,849	84,479
TOTAL LIABILITIES		<u>2,364,673</u>	<u>1,357,388</u>
TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES		<u>11,176,338</u>	<u>10,587,603</u>

The attached notes from 1 to 15 are an integral part of these condensed interim financial statement

**UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019**

	Note	For the six months ended 30 June		For the three months ended 30 June	
		2019	2018	2019	2018
		JD (unaudited)	JD (unaudited)	JD (unaudited)	JD (unaudited)
Revenues					
Trading commission - net		245,888	407,873	63,189	288,251
Losses from the valuation of financial assets at fair value through profit and loss		(115,775)	(69,381)	37,232	(108,352)
Loss on sale of financial asset at fair value through profit and loss		1,426	(15,955)	1,118	(10,620)
Dividends Income		2,912	-	-	-
Interest Income		46,718	14,996	22,300	10,898
Other Income		-	478	-	478
Gross income		181,169	338,011	123,839	180,655
Expenses					
Employees expenses		(319,010)	(255,738)	(116,184)	(113,769)
General and administrative expenses		(141,705)	(105,441)	(88,386)	(37,551)
Investors protection fund expenses		(14)	(16,871)	(14)	(13,061)
Depreciation and amortization		(17,498)	(19,320)	(8,728)	(9,876)
Impairment of investment in associate	4	(41,672)	-	-	-
Expected credit loss	6	(174,388)	(10,547)	(286,706)	(10,547)
Finance costs		(866)	(4,077)	(26)	(3,849)
Total expenses		(695,153)	(411,994)	(500,044)	(188,653)
Loss before income tax		(513,984)	(73,983)	(376,205)	(7,998)
Income tax	10	95,434	(2,746)	66,898	3,932
Loss for the period		(418,550)	(76,729)	(309,307)	(4,066)
Add: other comprehensive Income items		-	-	-	-
Total comprehensive loss for the period		(418,550)	(76,729)	(309,307)	(4,066)
losses per share	11	(0.05)	(0.01)	(0.0389)	(0.0005)

The attached notes from 1 to 15 are an integral part of these condensed interim financial statements

**UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019**

	Paid-in capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Financial assets reserve valuation- Net	Accumulated losses	Net shareholder's equity
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
2019						
(Unaudited)						
Balance as at January 1, 2019	8,000,000	1,690,658	40,873	(35,505)	(465,811)	9,230,215
Total comprehensive loss for the period	-	-	-	-	(418,550)	(418,550)
Balance as at 30 June 2019	8,000,000	1,690,658	40,873	(35,505)	(884,361)	8,811,665
2018						
(Unaudited)						
Balance as at January 1, 2018	8,000,000	1,642,871	40,873	(35,505)	(939,656)	8,708,583
Total comprehensive loss for the period	-	-	-	-	(76,729)	(76,729)
Balance as at 30 June 2018	8,000,000	1,642,871	40,873	(35,505)	(1,016,385)	8,631,854

The attached notes from 1 to 15 are an integral part of these condensed interim financial statements

UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019

	30 June 2019 JD (unaudited)	30 June 2018 JD (unaudited)
Operating activities:		
Loss for the period before tax	(513,984)	(73,983)
Adjustments for:		
Depreciation and amortization	17,498	19,320
Expected credit loss provision	174,388	10,547
Impairment on investment in associate	41,672	-
Losses from the valuation of financial assets at fair value through profit and loss	115,775	-
Gain from the valuation of financial assets at fair value through profit and loss	(1,426)	-
Dividends paid	(2,912)	-
Interest expense	866	-
Interest income	(46,718)	(14,996)
Changes in working capital:		
Financial assets at fair value through profit and loss	32,709	(26,319)
Receivables - financial brokerage customers	(426,961)	(250,275)
Refundable deposits	24,000	-
Other debit balances	44,314	(2,026)
Due from related parties	-	-
Due to related parties	(37,883)	29,165
Payables - financial brokerage customers	866,291	1,830,102
Other credit balances	44,507	(3,316)
Cash flows from operating activities before income tax paid	<u>332,136</u>	<u>1,518,219</u>
Income tax paid	(23,333)	-
Net cash generated from operating activities	<u>308,803</u>	<u>1,518,219</u>
Investing activities:		
Purchases of property and equipment	(1,398)	(8,073)
Interest income	46,718	14,996
Proceeds from dividends	2,912	-
Net cash generated from investing activities	<u>48,232</u>	<u>6,923</u>
Financing Activities		
Interest paid	(866)	-
Net change in cash and cash equivalents	356,169	1,525,142
Cash and cash equivalents at 31 December	<u>1,856,447</u>	<u>1,579,379</u>
Cash and cash equivalents at 30 June	<u>2,212,616</u>	<u>3,104,521</u>

The attached notes from 1 to 15 are an integral part of these condensed interim financial statements

**UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019**

(1) GENERAL INFORMATION

United Financial Investment Company was established on 8 October 1995, according to the Companies Law in force, as a public shareholding limited company and registered with the Ministry of Industry and Trade under No. (297). The Company's capital was JOD 1.5 million, divided into 1.5 million shares of JOD 1 each. The Company's capital was increased in several stages, the last of which was during 2010. Accordingly, the Company's paid-up capital has become JOD 8 million, divided into 8 million shares of JOD 1 each.

The Company is 50.02% owned by the Jordan Kuwait Bank, The company address is Abdul Aziz Al-Tha'alibi Street, Shmeisani, P.O. Box 927250 Amman, 11192 Jordan.

The Company's main objectives are to provide administrative and consultation services on investment portfolios. In addition, the company provides agency or financial consultancy services, investing in securities, and performing feasibility studies.

The approval of Amman Stock Exchange was acquired on 20.October.2006

These condensed interim financial statements were approved by the Board of Directors held on 21 July 2019.

(2) SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Following are the significant accounting policies used by the Company in the preparation of these condensed interim financial statements.

2.1 Basis of preparation

The condensed interim financial statements for the period ended 30 June 2019 for the Company have been prepared in accordance with International Accounting Standards No. (34) ("Interim Financial Reporting").

The reporting currency of these condensed interim financial statements is the Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

The condensed interim financial statements are prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through profit or loss and comprehensive income that have been measured at fair value at the date of the condensed interim financial statements.

These condensed interim financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read in conjunction with the financial statements of the company for the year ended 31 December 2018. The results of the six months ended June 30, 2019 do not necessary state the expected results for the year ending December 31, 2019.

2.2 Changes in accounting policy and disclosures

(a) New and amendment standards and interpretations adopted by the branch

A number of new or modified standards have become applicable in the current reporting period and are as follows:

IFRS 16, "Leases"

Nature of change: IFRS 16 was issued in January 2016. It will result in almost all leases being recognized on the statement of financial position, as the distinction between operating and finance leases is removed. Under the new standard, an asset (the right to use the leased item) and a financial liability to pay rentals are recognized. The only exceptions are short-term and low-value leases, and leases under exploration, concession and extraction.

The accounting for lessors will not significantly change.

Mandatory date of adoption by the Company: Mandatory for financial years commencing on or after 1 January 2019. The Company applied the simplified prospective transition approach and did not restate comparative amounts for the year prior to first adoption rather it has followed the modified prospective approach; since there are no material leases contracts.

- **Amendment to IFRS 9, "Financial Instruments"**- The amendment allows for the measurement of more assets at amortized cost more frequently than the earlier issue of IFRS 9, and in particular, some of the financial assets paid in advance. The amendment also provides that adjustments to financial liabilities will result in immediate recognition of profit or loss.
- **IFRIC 23, "Doubts on Income Tax Processes"**- Explains the definition of taxable profits (tax loss), tax bases, unused tax benefits and tax rates when there is uncertainty about income tax treatments under the Standard International Accounting Standard No. 12. The interpretation is specifically concerned:
 - Whether tax remedies should be considered collectively.
 - Assumptions of tax authorities.
 - Determination of tax profit (tax loss), tax bases, unused tax losses and tax rates.
 - Effect of changes in facts and circumstances.

There are no other standards that are not yet effective and that would be expected to have a material impact on the branch in the current or future reporting periods and on foreseeable future transactions.

**UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019**

2.3 ACCOUNTING ESTIMATES

Preparation of the condensed interim financial statements and the application of the accounting policies require the Company's management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets and liabilities, fair value reserve and the disclosure of contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown within the statement of comprehensive income. In particular, this requires the company's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the mentioned assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to changes resulting from the conditions and circumstance of those assessments in the future. The estimates used in these condensed interim financial statements do not differ from those used on 31 December 2018.

(3) CAPITAL RISK MANAGEMENT

3.1 Capital risk factors

The Company manages its capital to ensure its ability to continue and maximize returns to shareholders by achieving optimal balance between shareholders' equity and debt.

The Company follows a strategy to maintain the debt to equity ratio at a reasonable level.

3.2 Market risk

Market risk is the loss in value resulting from changes in market prices such as changes in interest rates, foreign exchange rates, equity prices and therefore changes in the fair value of cash flows of financial instruments within and outside the statement of financial position.

A. Foreign exchange risk

Foreign currency risk arises from changes in the prices of financial instruments due to changes in exchange rates.

Most of the company's transactions are in Jordanian Dinars and US Dollars. The fact that the Jordanian Dinar (the Company's functional currency) is linked to the US Dollar, the Company's management believes that the risk of foreign currency is not significant.

B. Interest rate risk

Interest rate risk is the risk associated with changes in the value of a financial instrument as a result of changes in market interest rates.

There are no significant interest obligations as at 30 June 2019 and 31 December 2018.

UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019

C. Risks of changing stock prices

The change in the prices of shares traded in securities as at the date of the financial statements by 5% increase or 5% decrease has the following effect on the results of the company:

	<u>Change in price</u>	<u>30 June 2019</u> JD (unaudited)	<u>31 December 2018</u> JD (audited)
Impact on profit and loss	5%	<u>206,173</u>	<u>213,526</u>

In the event of an adverse change in the indicator, the effect is expected to be equal and opposite to the effect shown above.

3.3 Liquidity risk

Liquidity risk, also known as financing risk, is the risk that the Company will face difficulty in providing funds to meet commitments. The Company manages liquidity risk by maintaining adequate levels of liquidity through continuous monitoring of actual and forecast cash flows and matching asset maturities finance with financial liabilities. A portion of the company's funds is invested in short-term deposits with banks

3.4 Credit risk

Credit risk is the risk that the counterparty will fail to meet its contractual obligation, causing losses to the Company. The Company follows a policy of dealing with creditworthy parties as well as obtaining adequate collateral in order to mitigate the risk of financial losses arising from non-fulfillment of obligations.

The Company's financial assets consist mainly of customer accounts, where credit control is maintained by monitoring the credit limits of each customer on a continuous basis.

(4) INVESTMENT IN AN ASSOCIATE

	<u>30 June 2019</u> JD (unaudited)	<u>31 December 2018</u> JD (audited)
Global First Investment Company* (Syria)	<u>-</u>	<u>41,672</u>

*The company recorded an impairment loss on investment as at 30 June 2019 due to its inability to retain the investment value as a result of the political situation in Syria.

(5) FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT AND LOSS

	<u>30 June 2019</u> JD (unaudited)	<u>31 December 2018</u> JD (audited)
Shares listed on Amman Stock Exchange	4,239,240	4,502,728
Change in fair value for the period / year	<u>(115,775)</u>	<u>(232,205)</u>
	<u>4,123,465</u>	<u>4,270,523</u>

UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019

(6) NET RECEIVABLES - FINANCIAL BROKERAGE CUSTOMERS

	30 June 2019	31 December 2018
	JD (unaudited)	JD (audited)
Financial brokerage customers	3,358,617	2,936,341
Margin trading customers *	1,495,171	1,459,197
Securities Depository Center	-	31,289
	<u>4,853,788</u>	<u>4,426,827</u>
Provision for impairment of financial brokerage customers and margin receivables	(1,520,915)	(1,346,527)
Interest in suspense	(166,442)	(166,442)
Net receivables	<u><u>3,166,431</u></u>	<u><u>2,913,858</u></u>

* The Company grants credit facilities to margin customers up to a maximum of 50% of the market value of securities on the date of purchase provided that this percentage is not less than 30% of (maintenance margin) of the customer's investment values as per marginal financing instructions for the year 2006 issued by the Jordan Securities Commission with a max interest rate of 9%, the details as at 30 June 2019 are as follows:

- The total market value of the portfolios is JD 1,581,816 (2018: 1,434,893 JD).
- The total funded by the company at JD 535,748 (2018: 499,774 JD).
- Total financed by customers (security margin) JD 1,046,068 (2018: 935,118 JD).
- The percentage of amounts funded by customers to the total market value of the portfolios is 66% (2018: 65%).

The Company follows a policy of obtaining adequate customer guarantees where appropriate to reduce the risk of financial losses arising from non-fulfillment of obligations. The Company takes an allowance for receivables that may not be collected in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS) and the directives of the Central Bank of Jordan. The following table shows the maturity of due accounts receivable:

	30 June 2019	31 December 2018
	JD (unaudited)	JD (audited)
Financial brokerage customers		
1 day - 7 days	1,188,425	185,913
8 days - 30 days	1,545,167	2,018,627
31 days - 60 days	107,802	199,921
61 days - 90 days	4,960	2,931
91 days - 120 days	-	26,530
More than 120 days	512,263	502,419
	<u>3,358,617</u>	<u>2,936,341</u>
Margin trading customers	1,495,171	1,459,197
Securities Depository Center's receivables	-	31,289
	<u>4,853,788</u>	<u>4,426,827</u>

UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019

The movement of expected credit loss provision during the period / year is as follows:

	30 June 2019	31 December 2018
	JD (unaudited)	JD (audited)
Balance at the beginning of the period/year	1,346,527	1,346,527
Provision for the period / year	174,388	-
Balance at the end of the period/year	<u>1,520,915</u>	<u>1,346,527</u>

Details of expected credit loss stages in accordance with IFRS (9) were as follows:

	30 June 2019	31 December 2018
	JD (unaudited)	JD (audited)
Stage 1	850	76
Stage 2	7,243	3,665
Stage 3	1,512,822	1,342,786
	<u>1,520,915</u>	<u>1,346,527</u>

(7) CASH ON HAND AND AT BANKS

	30 June 2019	31 December 2018
	JD (unaudited)	JD (audited)
Short term deposit*	514,423	502,050
Cash on hand	799	24,883
Cash at banks	1,856,394	1,831,564
	<u>2,371,616</u>	<u>1,856,447</u>

*The company has a short term deposit that has a maturity period of three months in Invest Bank , the average interest rate for 2019 was 5,25% (2018: 5,25%) .

For the purposes of preparing cash flow statement, Cash and cash equivalents represent the following:

	30 June 2019	31 December 2018
	JD (unaudited)	JD (audited)
Cash on hand	2,371,616	1,856,447
Bank overdrafts	(159,000)	-
	<u>2,212,616</u>	<u>1,856,447</u>

UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019

(8) PAID IN CAPITAL

The authorized and paid-up capital of the Company is JD 8,000,000 divided into 8,000,000 fully paid-up shares with a par value of JD 1 per share.

(9) STATUTORY RESERVE

In accordance with the requirements of the Jordanian Companies Law and the Bylaws, the Company shall deduct 10% of the annual net profits and transfer them to the statutory reserve. This deduction shall continue for each year, provided that the balance of the compulsory reserve shall not exceed 25% of the Company's capital. For the purposes of this Act, net profit represents profit before deduction of income tax provision. This reserve is not available for distribution to shareholders. A statutory reserve has not been deducted during the period ended 30 June 2019, and will be deducted at the end of each reporting period.

(10) INCOME TAX

	30 June 2019 JD (unaudited)	31 December 2018 JD (audited)
Balance at the beginning of the period/year	84,479	61,146
Income tax paid	(23,333)	-
(Surplus) income tax expense	(1,297)	23,333
Balance at the end of the period / year	<u>59,849</u>	<u>84,479</u>

Income tax expense presented in the condensed interim statement of comprehensive income consists of the following:

	30 June 2019 JD (unaudited)	31 December 2018 JD (unaudited)
(Surplus) income tax expense	(1,297)	23,333
Movement on deferred tax assets	(94,137)	(67,091)
	<u>(95,434)</u>	<u>(43,758)</u>

The income tax provision for the period ended 30 June 2019 and 31 December 2018 has been calculated in accordance with Income Tax Law No. 34 of 2014.

A final clearance has been obtained from the Income and Sales Tax Department for the period since its establishment on October 8, 1995 until the end of 2014.

- The company submitted the tax return for 2016, 2017 and 2018 on the date specified by law. Moreover, the Income and Sales Tax Department has not yet reviewed the Company's accounts after that date.
- A decision has been issued in 2015 stating the disapproval of the tax declaration submitted by the Company as the decision has been appealed in the Court. The claim is outstanding until the date of issuing these financial statements.
- According to the opinion of the management and the tax advisor, the company will not have any tax obligations exceeding the provision recorded as of June 30, 2018.

UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019

(11) EARNINGS PER SHARE

	30 June 2019	30 June 2018
	JD	JD
	(unaudited)	(unaudited)
Loss for the period	(418,550)	(76,729)
Average number of shares for the period	8,000,000	8,000,000
Losses per share	(0,05)	(0,01)

The basic earnings per share of the company is equal to the diluted earnings per share as the company did not issue any financial instruments.

(12) BANK OVERDRAFT

The Company obtained an overdraft from Jordan Kuwait Bank with a ceiling of JD 250,000 and an average interest of 10%. As of 30 June 2019, the utilised balance was JD 159,000 (31 December 2018: Nil).

(13) FAIR VALUE HIERARCHY

The following table represents the financial instruments recorded at fair value based on the valuation method. The different levels are defined as follows:

Level 1: quoted (unadjusted) prices of assets or liabilities in active markets, most of the financial assets at fair value through the statement of comprehensive income in the Amman Stock Exchange.

Level 2: quoted prices in active markets for similar financial assets and liabilities, or other valuation methods whose underlying data are based on market information.

Level 3: Pricing methods where not all material data are based on observable market information and the Company uses the carrying amount, which is the best instrument available to measure the fair value of such investments.

	Level 1	Level 2	Level 3	Total
	JD	JD	JD	JD
(unaudited)				
30 June 2019				
Financial assets at fair value through other comprehensive income	1,925,341	2,198,124	-	4,123,465
	<u>1,925,341</u>	<u>2,198,124</u>	<u>-</u>	<u>4,123,465</u>
(audited)				
31 December 2018				
Financial assets at fair value through statement of comprehensive income	2,072,399	2,198,124	-	4,270,523
	<u>2,072,399</u>	<u>2,198,124</u>	<u>-</u>	<u>4,270,523</u>

The fair value of financial instruments not carried at fair value in the condensed interim statement of financial position is not materially different from the carrying amount included in the financial statements. The fair value of trade receivables that are carried at amortized cost is not materially different from the carrying amount included in the condensed interim financial statements.

UNITED FINANCIAL INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019

(14) RELATED PARTIES

The parties are considered as related parties when they have the ability to control the other party or exercise significant influence in making financial and operational decisions:

The balances and transactions with related parties during the period / year were as follows:

	30 June 2019	31 December 2018
	JD	JD
	(unaudited)	(audited)
Due from related parties		
Jordan Kuwait Bank (Parent Company) current accounts (Note 7)	1,856,394	1,329,515
	<u>1,856,394</u>	<u>1,329,515</u>
Due to related parties		
Board members and exclusive management	3,445	41,328
Jordan Kuwait Bank (parent company) overdraft (Note 12)	159,000	-
	<u>162,445</u>	<u>41,328</u>

The following transactions were made with related parties:

	30 June 2019	30 June 2018
	JD	JD
	(unaudited)	(unaudited)
Revenues		
Jordan Kuwait Bank (Parent Company)	11,078	11,950
Board members and exclusive management	7,460	11,625
	<u>18,538</u>	<u>23,575</u>
Expenses		
Jordan Kuwait Bank (Parent Company)	3,499	5,305
Board members and exclusive management	96,027	2,034
	<u>99,526</u>	<u>7,339</u>

Salaries, bonuses, benefits, and key management compensation amounted to JD 75,027 for the six months ended 30 June 2019 (30 June 2018: JD 102,225).

(15) CONTINGENT LIABILITIES

As at 30 June 2019, the Company had contingent liabilities that arised from bank guarantees provided by Jordan Kuwait Bank (Parent Company) amounted to JD 826,000 (31 December 2018: JD 733,180). The Company has no outstanding claims as at the date of issuing these financial statements.