



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة
Intermediate Petrochemicals Industries Co. Ltd

التاريخ: 2020/05/12

الرقم: 2020/ 075/05 / أ ع

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،

السادة بورصة عمان المحترمين ،،،

الموضوع : البيانات المالية للشركة كما في 31 كانون أول 2019

تحية طيبة وبعد ،،،

تطبيقاً لتعليمات الإفصاح الخاصة بالشركات المساهمة العامة ، نرفق لكم نسخة من
البيانات المالية المنتهية في 31 كانون أول 2019 .
باللغة العربية والانجليزية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الرئيس التنفيذي
د. تيسير موسى عامر



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
١٢ أيار ٢٠٢٠
١٣٧٥
٤١٢١٦
١١٠٠٠٠٠٠
الرقم التسلسلي:
رقم الملف:
الجهة المختصة:

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية وتقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2019

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

صفحة	الفهرس
6-3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
7	قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2019
8	قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2019
9	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون اول 2019
10	قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2019
14-11	ملخص لاهم السياسات المحاسبية المتبعة لعام 2019
24-15	إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 110/2020/60009

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين

في شركة / الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المحترمين

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة " مساهمة عامة محدودة " ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون الأول 2019، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية ، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة. في رأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2019، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير . في إعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر اساساً لإبداء رأينا .

الاستقلالية

نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات .

امور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الامور التي ، ووفقاً لحكمنا المهني ، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية . إن هذه الامور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل ، ولتكوين رأينا حولها ، وليس لغرض ابداء رأياً منفصلاً حول هذه الامور وهي :

1- الانخفاض في قيمة الذمم المدينة :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
إشارة إلى إيضاح رقم (4) في البيانات المالية للشركة فقد بلغت مجموع الذمم التجارية في نهاية عام 2019 ما قيمته " 1,290,892 " دينار وقد تم تقدير قيمة مخصص تدني في قيمتها بمبلغ " 715,575 " دينار ونظراً للطبيعة التقديرية في عملية احتساب مخصص التدني في قيمة الذمم التجارية ، تقوم الادارة بتقدير الانخفاض في الذمم من خلال استخدام الافتراضات والتقديرات .	- دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من الشركة لعملية إثبات وتحصيل الذمم التجارية . - التحقق من أرصدة عينة من ذمم العملاء من خلال استلام التأييدات المباشرة . - دراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الآجلة .
وبناءً على ما سبق فإننا نعتقد أن بند الذمم التجارية ومخصص التدني الخاص بها من أمور التدقيق الرئيسية .	- تقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بهذا البند وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

2- المخزون :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
<p>- إشارة إلى إيضاح رقم (5) في البيانات المالية للشركة فقد بلغت قيمة البضاعة في نهاية عام 2019 مبلغ " 1,677,318 دينار ، وتم تقدير مخصص مواد راکدة وبطينة الحركة بقيمة " 652,964 دينار</p> <p>- إن عملية تسجيل المخزون وفق التكلفة أو القيمة البيعية أيهما أقل ينطوي على قياس القيمة البيعية ومقارنتها مع تكلفة المخزون الأصلية والاعتراف بأية خسائر محتملة عند انخفاض القيمة البيعية عن التكلفة ، بالإضافة إلى احتساب مخصص المواد الراکدة وبطينة الحركة .</p> <p>- يعتبر المخزون لدى الشركة والمكون بشكل رئيسي من مواد خام وبضاعة جاهزة وقطع غيار من أمور التدقيق الهامة حيث يجب تسجيله وفق المعايير الدولية للتقارير المالية وفق التكلفة أو القيمة البيعية أيهما أقل .</p>	<p>- تتضمن الإجراءات المتبعة فهم لطبيعة المخزون وفحص عمليات الشراء والتسعير والتخزين وقياس القيمة البيعية للمخزون ومقارنتها مع التكلفة الأصلية - قمنا بدراسة وفهم لسياسة الشركة المتبعة في التسعير وقياس القيمة البيعية واحتساب المخصصات وتقييم العوامل المؤثرة في عملية الاحتساب ومناقشة تلك العوامل مع الإدارة التنفيذية وتقييم فرضيات الإدارة في احتساب تلك المخصصات .</p> <p>- قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بالمخزون وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية.</p>

3- الممتلكات والمصانع والمعدات :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
<p>- إشارة إلى إيضاح رقم (8) بلغت صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات في نهاية عام 2019 ما قيمته " 5,493,241 دينار ، حيث تظهر بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ويتم استهلاكها (عدا الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر ، ويتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير ، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في بيان الدخل .</p>	<p>لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند الممتلكات والمصانع والمعدات بالأمور التالية :</p> <p>- قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بالممتلكات والمصانع والمعدات وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .</p> <p>- قمنا بتقييم تقديرات الإدارة للأعمار الإنتاجية للمستهلكات والمصانع والمعدات والتحقق من صحة الاحتساب للاستهلاك السنوي لها . والتحقق من صحة تسجيل عمليات الشراء والاستبعاد لها .</p> <p>- علماً بأن الأرض وما عليها من انشاءات وكذلك الآلات والمعدات مرهونة لصالح من بنك الاسكان مقابل قرض دوار .</p>

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2019 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات . لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا ، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد هذا التاريخ .
إن رأينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى ، ونحن لا ولن نبدي أي استنتاج توكيدي حولها .
في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى ، ومن خلال ذلك ، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جهرية .
عندما نطلع على المعلومات الأخرى التي لم يتم تزويدنا بها بعد وفي حال استنتاجنا وجود أخطاء جهرية فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك لأولئك المكلفين بالحوكمة .

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.
كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.
إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غابتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.
إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.
يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية الاقتصادية.
كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة إلى:
• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية . نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة . نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق .
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت .
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية . نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر ، أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا ، لوجود اثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون
(24 / 6)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
2020/02/15

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2019

2018	2019	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		
			<u>الموجودات المتداولة</u>
273,411	31,084	2	نقد في الصندوق و لدى البنوك
150,937	500,836		شيكات برسم التحصيل
95,915	-	3	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
472,925	575,317	4	ذمم مدينة
1,725,720	1,024,354	5	بضاعة
534,292	65,381	6	ارصدة مدينة اخرى
3,253,200	2,196,972		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
21,810	21,302	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
5,629,364	5,493,241	8	الممتلكات والمصانع والمعدات
226,210	-	16	مشاريع تحت التنفيذ
5,877,384	5,514,543		مجموع الموجودات غير المتداولة
9,130,584	7,711,515		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق المساهمين</u>
			<u>حقوق المساهمين</u>
7,000,000	7,000,000		رأس المال
69,486	-		الاحتياطي الإجمالي
1,009,940	-		الاحتياطي الاختياري
(7,190)	(7,698)		احتياطي القيمة العادلة
(3,988,726)	(4,055,387)		خسائر متراكمة
4,083,510	2,936,915	9	صافي حقوق المساهمين
			<u>المطلوبات</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
4,374,274	4,398,895	10	البنوك الدائنة
146,029	199,462		ذمم دائنة
526,771	176,243	11	ارصدة دائنة اخرى
5,047,074	4,774,600		مجموع المطلوبات المتداولة
9,130,584	7,711,515		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (22) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(24 / 7)

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2019

البيان	إيضاح	2019 دينار	2018 دينار
صافي المبيعات	12	3,207,066	4,373,551
كلفة المبيعات	13	(3,555,998)	(4,670,826)
مجمل الخسارة التشغيلية		(348,932)	(297,275)
استهلاكات المصانع المتوقفة		(66,112)	(91,342)
مصاريف البيع والتوزيع	14	(83,551)	(109,712)
مصاريف إدارية وعمومية	15	(403,265)	(472,419)
مصاريف التمويل		(267,964)	(279,705)
ارباح بيع ممتلكات ومعدات		1,150	9,897
إيرادات أخرى	16	34,897	713
مخصص تدني الذمم المدينة	4	(347,781)	-
إيراد مخصصات إنتفت الحاجة إليها	17	335,471	-
مصرف فروع مخزون		-	(20,501)
خسارة السنة قبل الضريبة		(1,146,087)	(1,260,344)
ضريبة الدخل		-	-
خسارة السنة بعد الضريبة		(1,146,087)	(1,260,344)
بنود الدخل الشامل الأخرى:			
التغير المتراكم في احتياطي القيمة العادلة		(508)	-
الخسارة الشاملة للسنة		(1,146,595)	(1,260,344)
		دينار / سهم	دينار / سهم
حصة السهم (الأساسية والمنخفضة) من خسارة السنة		(0.164)	(0.180)

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (22) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(24 / 8)

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الرزقاء - السملكة الأثرية الأيا شمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2019

المجموع	الخصائر المدورة	التغير المتراكم في القسمة الماددة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال	البيان
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
5,343,854	(2,728,382)	(7,190)	1,009,940	69,486	7,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2017
(1,260,344)	(1,260,344)	-	-	-	-	خسارة السنة قبل الضريبة
4,083,510	(3,988,726)	(7,190)	1,009,940	69,486	7,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2018
(1,146,087)	(1,146,087)	-	-	-	-	خسارة السنة قبل الضريبة
-	1,079,426	-	(1,009,940)	(69,486)	-	إطفاء خسائر مدورة
(508)	-	(508)	-	-	-	التغير المتراكم في القيمة العادلة
2,936,915	(4,055,387)	(7,698)	-	-	7,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2019

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(24 / 9)

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2019

البان	2019	2018
التدفق النقدي من عمليات التشغيل	دينار	دينار
خسارة السنة قبل الفوائد والضرائب	(878,123)	(980,639)
يضاف بنود لا تتطلب نفقات نقدية:-		
استهلاك الممتلكات والمصانع والمعدات	394,988	408,327
ارباح بيع الممتلكات والمصانع والمعدات	(1,150)	-
مخصص تدني الذمم المدينة	347,781	-
مخصصات انتفت الحاجة اليها	(335,471)	-
الربح (الخسارة) التشغيلية	(471,975)	(572,312)
شيكات برسم التحصيل	(349,899)	(75,030)
ذمم مدينة ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	(299,031)	(88,494)
بضاعة	956,610	1,753,048
ارصدة مدينة اخرى	468,911	(73,290)
ذمم دائنة	53,433	36,542
ارصدة دائنة اخرى	(325,528)	21,024
صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل	32,521	1,001,488
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار		
شراء الممتلكات والمصانع والمعدات	(258,865)	(21,100)
مشاريع تحت التنفيذ	226,210	(40,672)
استبعاد وتحويلات ممتلكات ومعدات	1,150	33,102
صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار	(31,505)	(28,670)
التدفق النقدي من عمليات التمويل		
البنوك الدائنة	24,621	(572,710)
مصاريف تمويل مدفوعة	(267,964)	(279,705)
صافي النقد من عمليات التمويل	(243,343)	(852,415)
صافي التغير في النقد	(242,327)	120,403
النقد في بداية السنة	273,411	153,008
النقد في نهاية السنة	31,084	273,411

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (22) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(24 / 10)

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة لعام 2019

أسس إعداد البيانات المالية

- تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .

استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول المملوكة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل .

النقد في الصندوق ولدى البنوك :-

يمثل هذا البند النقد في الصندوق ولدى البنوك بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

شيكات برسم التحصيل :-

تظهر الشيكات برسم التحصيل بالقيمة العادلة عند قبضها .

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(24 / 11)

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة لعام 2019

الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات .

مشاريع تحت التنفيذ :-

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الانشاءات والمصاريف المباشرة .

ذمم وارصدة دائنة أخرى :-

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع او الخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها او لم تتم من قبل المورد .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل :-

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة .
يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر . ويتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

القيمة العادلة :-

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية . في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها . في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة لعام 2019

- الممتلكات والمعدات :-

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية : -	
مباني وإنشاءات	4%
الالات و المكينات	7%
الاثاث و المفروشات	10%
اجهزة و ادوات	10% - 17%
السيارات والروافع الشوكية	14% - 15%
المختبرات والخدمات العامة	7%
برامج	10%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل .
يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً ، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير .

- المخزون :-

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي :
- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح .
- بضاعة تحت التصنيع ، تكلفة المواد المباشرة والاجور المباشرة مضافاً إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي .
- البضاعة الجاهزة : الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح .
حيث يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقعة اتفاقها حتى اتمام الصنع أو البيع .

- الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع :-

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

- التقاص :-

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة لعام 2019

الايادات :-

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه
يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .
يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

مصاريف التمويل :

يتم قيد الفوائد المستحقة على التسهيلات الممنوحة للشركة في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت فيها .

العملات الأجنبية :

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات ، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني ، يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل .

ضريبة الدخل :-

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتركمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية .

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
"مساهمة عامة محدودة"
الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

1- إيضاح عام:-

- تأسست شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (421) من اندماج شركة الطيف للبلاستيك و الملونات الدولية ذ م م و المسجلة تحت الرقم (4124) بتاريخ 26 اب 1995 مع شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة م ع م و المسجلة تحت الرقم (134) بتاريخ 28 نيسان 1980 . و قد اعتمدت وزارة الصناعة و التجارة ارسدة الاول من كانون الثاني كارسدة افتتاحية للشركة الناتجة عن الاندماج و ذلك استنادا لقرارات الهيئات العامة غير العادية للشركتين المندمجتين و عقد الاندماج المبرم بينهما . و خلال عام 2007 تم زيادة راسمال الشركة ليصبح 7 مليون دينار / سهم.
- ان اهم غايات الشركة هي صناعة البتروكيماويات و تسويق المنتجات و تجارة المواد الخام.
- تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2020/02/15 حيث أوصى للهيئة العامة للمساهمين بالموافقة على هذه البيانات المالية .

2- نقد في الصندوق ولدى البنوك :

البيان	2019	2018
دينار	دينار	دينار
نقد و شيكات في الصندوق	15,642	246,278
أرسدة لدى البنوك	15,442	27,133
المجموع	31,084	273,411

3- مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة :

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والادارة التنفيذية العليا للشركة التي هم فيها مساهمين رئيسيين .

طبيعة العلاقة	2019	2018
طبيعة التعامل	دينار	دينار
الشركة العربية للصناعات الكهربائية م.ع.م	-	95,915
شراء بضاعة	-	95,915
المجموع	-	95,915

- السيد المدير العام في (الشركة العربية للصناعات الكهربائية م ع م) هو بنفس الوقت عضو مجلس ادارة في (شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة م ع م) والذي استقال من مجلس الادارة بتاريخ 2019/07/31 وتم تحويل مبلغ " 95,915 " دينار إلى الذمم المدينة التجارية .

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
"مساهمة عامة محدودة"
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

4- ذمم مدنية :

<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
1,087,272	1,290,892	ذمم تجارية
(614,347)	(715,575)	مخصص تدني الذمم المدينة
472,925	575,317	صافي قيمة الذمم التجارية

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص تدني الذمم المدينة :-

<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
627,254	614,347	رصيد بداية العام
(12,907)	(55,227)	يطرح مخصصات انتفت الحاجة اليها
-	(191,326)	يطرح اعدام ديون خلال العام
-	347,781	يضاف مخصص تدني الذمم المدينة خلال العام
614,347	715,575	المجموع

5- بضاعة:-

<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
1,356,051	1,178,318	مواد خام
958,746	163,050	بضاعة جاهزة
332,223	324,314	قطع غيار
41,861	11,636	تعبئة وتغليف
2,688,881	1,677,318	المجموع
(963,161)	(652,964)	مخصص بضاعة بطينة الحركة
1,725,720	1,024,354	صافي قيمة البضاعة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص بضاعة بطينة الحركة :

<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
973,024	963,161	رصيد بداية السنة
-	(255,244)	يطرح مخصصات انتفت الحاجة اليها
-	(54,953)	يطرح ائلاف و تعديلات
(9,863)	-	تعديلات
963,161	652,964	المجموع

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

6- أرصدة مدينة أخرى :-

البيان	إيضاح	2019 دينار	2018 دينار
اعتمادات مستندية		31,090	15,313
تأمينات مستردة		13,691	13,691
تأمينات كفالات		12,387	12,687
مصاريف مدفوعة مقدما		6,626	10,957
امانات أخرى		1,587	926
مطالبات شركة التأمين	16	-	391,337
اوراق قبض		-	89,381
المجموع		65,381	534,292

7- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل :

البيان	2019 دينار	2018 دينار
موجودات مالية غير متوفر لها اسعار سوقية	21,302	21,810
المجموع	21,302	21,810

- وفيما يلي الحركات التي تمت على حساب الاستثمار خلال العام :

رصيد الاستثمار	رصيد الاستثمار	رصيد الاستثمار	رصيد الاستثمار	رصيد الاستثمار
أول المدة	سنة سابقة	توزيعات أرباح	رصيد الاستثمار نهاية العام	رصيد الاستثمار
21,810	(508)	-	21,302	21,302
21,810	(508)	-	21,302	21,302

وفيما يلي اهم المعلومات عن الشركة المستثمر بها :

أهم الغايات	تاريخ التأسيس	رأس المال	حصة الشركة	الصفة القانونية
		سهم - دينار	سهم - دينار	
صناعة المواد الكيماوية	3/14/1973	500,000	9,515	ذات مسؤولية محدودة

- لم يتم ادراج حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة المستثمر بها (الشركة الاردنية للبلمرة والكيماويات المتوسطة ذ.م.م) للسنة الحالية لعدم صدور بياناتها المالية لغاية تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوطنية

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

8- ممتلكات ومعدات :-

المجموعة	المكتبة العلمية	أثاث ومفروشات	أجهزة وأدوات	سيارات	آلات ومعدات	مباني والمختبرات	الأراضي	الكلفة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
7,954,989	8,414	32,034	272,010	101,051	4,209,422	2,092,447	1,239,611	الرصيد في 31 كانون أول 2018
258,865	-	-	4,096	19,750	198,870	36,149	-	الإضافات خلال العام
5,988	-	-	-	5,988	-	-	-	الإستبعادات خلال العام
8,207,866	8,414	32,034	276,106	114,813	4,408,292	2,128,596	1,239,611	الرصيد في 31 كانون أول 2019
								مخصص الاستهلاك المتراكم
2,325,625	8,413	25,645	197,733	100,371	1,407,816	585,647	-	الرصيد في 31 كانون أول 2018
394,988	-	1,302	12,892	2,295	294,801	83,698	-	الإضافات خلال العام
5,988	-	-	-	5,988	-	-	-	الإستبعادات خلال العام
2,714,625	8,413	26,947	210,625	96,678	1,702,617	669,345	-	الرصيد في 31 كانون أول 2019
5,493,241	1	5,087	65,481	18,135	2,705,675	1,459,251	1,239,611	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون أول 2019
5,629,364	1	6,389	74,277	680	2,801,606	1,506,800	1,239,611	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون أول 2018

- إن أراضي ومباني المصنع مرهونة لصالح بنك الإسكان للتجارة والتمويل مقابل التسهيلات الممنوحة للشركة .

- علماً بأن هناك مصانع متوقفة عن العمل وهي (مصنع البوريا / مصنع الريلون / مصنع الكاز الأبيض) و قد بلغت صافي القيمة الدفترية لعام 2019 " 434,828 " دينار وبلغ مصروف استهلاك هذه المصانع لعام 2019 ما قيمته " 66,112 " دينار

(24 / 18)

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

9- حقوق المساهمين:-

- رأس المال

- يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع " 7 مليون دينار / سهم وقيمة اسمية دينار واحد للسهم
- علماً بأنه تم تأسيس شركة (الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة) تحت الرقم (421) من اندماج شركة (الطيف للبلاستيك و الملونات الدولية ذ م م) والمسجلة تحت الرقم (4124) بتاريخ 26 اب 1995 مع شركة (الصناعات البتروكيماوية الوسيطة م ع م) و المسجلة تحت الرقم (134) بتاريخ 28 نيسان 1980 . وقد اعتمدت وزارة الصناعة و التجارة ارسدة الاول من كانون الثاني كارسدة افتتاحية للشركة الناتجة عن الاندماج و ذلك استنادا لقرارات الهيئات العامة غير العادية للشركتين المندمجتين و عقد الاندماج المبرم بينهما . و خلال عام 2007 تم زيادة راسمال الشركة ليصبح 7 مليون دينار / سهم .

- قررت الهيئة العامة للشركة باجتماعها الغير عادي المنعقد بتاريخ 2019/04/30 إطفاء جزء من الخسائر المدورة بقيمة " 1,079,426 دينار والبالغة قيمتها الكلية مبلغ " 3,988,726 دينار وذلك باستخدام رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغ قيمته " 69,486 دينار والاحتياطي الاختياري والبالغ قيمته " 1,009,940 دينار ، وقد اكتملت كافة الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 2019/08/21 .

- احتياطي اجباري :-

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة (10%)
- خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .
- علماً بأنه جرى اطفاء كامل الاحتياطي الاجباري البالغ قيمته " 69,486 دينار من الخسائر المدورة استناداً لقرار الهيئة العامة الغير عادية وقانون الشركات .

- احتياطي اختياري :-

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة لا تزيد عن (20%) خلال السنة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .
- علماً بأنه جرى اطفاء كامل الاحتياطي الاختياري البالغ قيمته " 1,009,940 دينار من

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

10- البتوك الدائنة :

البيان	سعر الفائدة	سقف التسهيلات	2019 دينار	2018 دينار
بنك الاسكان - القرض الدوار (دولار)	5.68%	\$5,500,000	3,909,939	3,874,326
بنك الاسكان -جاري مدين (دينار)	9.20%	JD 500,000	488,956	499,944
قرص بنك سوسيتيه جندرال	7.25%	-	-	4
المجموع			4,398,895	4,374,274

* قامت الشركة بالحصول على قرض دوار من بنك الاسكان وذلك تاريخ 24/02/2005 وذلك بكفالة ما يلي :

- رهن درجة أولى بمبلغ " 1,250,000 " دينار ودرجة ثانية بمبلغ " 1,450,000 " دينار على قطعة الارض رقم (640) حوض مدينة الجندي رقم (8) من اراضي الرصيفة والتي مساحتها 67.6 دونم..

- بتاريخ 25/04/2013 قامت الشركة بتنظيم سند رهن آلات بالدرجة الاولى بمبلغ " 2,000,000 " دينار لصالح المرتين بنك الاسكان للتجارة والتمويل مقابل (2) مليون دينار ضماناً للتسهيلات المباشرة وغير المباشرة الممنوحة للشركة بالإضافة لما يترتب عليها من فوائد وعمولات ومصاريف حتى السداد التام.

- علماً بأنه جرى إعادة جدولة القرض بتاريخ 2018/10/23 مع بقاء سقف القرض دوار واول استحقاق بتاريخ 2019/04/01 ولغاية 2025/03/01 بقسط شهري " 76,000 " دولار وبلغ رصيد القرض " 5,506,956 " دولار في نهاية عام 2019 ومبلغ " 5,456,797 " دولار في نهاية عام 2018 .

11- أرصدة دائنة أخرى :-

البيان	إيضاح	2019 دينار	2018 دينار
أمانات معلقة	16	-	280,073
أمانات مساهمين		93,757	94,578
أمانات ضريبة المبيعات		63,152	37,934
مصاريف مستحقة		6,059	25,200
أمانات الضمان الاجتماعي		5,258	5,212
تنقلات أعضاء مجلس الادارة		3,610	-
مخصص رسوم وطوابع		2,539	3,500
أمانات أخرى		1,868	1,570
مخصص قضايا		-	30,800
مخصص ضريبة دخل - سنوات سابقة		-	47,904
المجموع		176,243	526,771

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

12- صافي المبيعات :

البيان	2019	2018
دينار	دينار	دينار
مبيعات محلية	1,896,799	2,288,137
مبيعات تصديرية	1,310,267	2,085,414
المجموع	3,207,066	4,373,551

13- تكلفة المبيعات :-

البيان	2019	2018
دينار	دينار	دينار
مواد خام مستخدمة	2,039,712	3,561,373
مواد تعبئة وتغليف	57,868	50,654
مصاريف صناعية (1/13)	350,024	289,930
استهلاك الممتلكات و المصانع و المعدات	312,698	285,906
تكلفة البضاعة	2,760,302	4,187,863
المنتجات الجاهزة في بداية السنة	958,746	1,441,709
المنتجات الجاهزة في نهاية السنة	(163,050)	(958,746)
المجموع	3,555,998	4,670,826

1/13- مصاريف صناعية :-

البيان	2019	2018
دينار	دينار	دينار
رواتب واجور وملحقاتها	176,350	160,867
كهرباء ومياه	88,101	70,890
محروقات	36,084	18,508
صيانة	21,505	18,566
تأمين	12,139	7,047
مصاريف سيارات	2,407	3,705
ضباقة ونظافة	10,508	6,627
اخرى	2,930	3,720
المجموع	350,024	289,930

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

14- مصاريف البيع والتوزيع:-

البيان	2019	2018
دينار	دينار	دينار
رواتب وأجور وملحقاتها	33,643	22,564
نقل وشحن و مصاريف تصدير	38,812	71,713
مصاريف سيارات	2,168	3,745
دعاية وإعلان	2,000	-
مصاريف سفر	1,798	-
طوابع ورسوم	1,757	2,382
أخرى	1,331	711
كهرباء ومياه	873	3,230
عمولات بيع	405	5,367
إستهلاك الممتلكات والمعدات	764	-
المجموع	83,551	109,712

15- المصاريف الإدارية والعمومية:-

البيان	2019	2018
دينار	دينار	دينار
رواتب وأجور وملحقاتها	172,605	163,184
اتعاب محامين و مصاريف قضائية	110,605	37,123
رسوم ورخص و اشتراكات	25,358	22,779
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	17,300	17,925
اتعاب مهنية	10,020	26,236
تأمين صحي	8,560	1,836
اتعاب لجنة الخبراء و لجان	7,750	19,500
مصاريف عمولات بنكية	6,523	3,703
صيانة	6,475	14,412
ضيافة ونظافة	3,457	3,302
مصاريف الهيئة العامة	3,402	4,038
سفر وتنقلات	3,015	2,057
كهرباء ومياه	2,752	10,039
أخرى	2,591	2,093
هاتف وإنترنت	2,509	5,278
قرطاسية ومطبوعات	2,483	3,509
مصاريف سيارات	2,446	6,131
مصاريف وضريبة دخل سنوات سابقة	-	92,139
مصاريف مكتب إدارة الشركة	-	6,059
استهلاكات	15,414	31,076
المجموع	403,265	472,419

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

16- إيرادات أخرى:

<u>البيان</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>دينار</u>	<u>دينار</u>
إيراد تعويضات تأمين و أخرى	34,897	713
المجموع	34,897	713

- خلال عام 2019 صدر قرار لجنة التحكيم بخصوص الحريق في مصنع البولستر والخدمات المرافقة له الذي حصل خلال عام 2017 حيث ألزم شركة التأمين المحتكم ضدها بدفع مبلغ "146,360" دينار بالإضافة إلى الفائدة القانونية بواقع (9%) ونتج عن ذلك فرق في قيمة التعويض بمبلغ "33,960" دينار وبناءً عليه تم إغلاق الحسابات المتعلقة بحريق مصنع البولستر .

17- إيراد مخصصات انتفت الحاجة إليها:

- بلغت المخصصات التي انتفت الحاجة إليها ما قيمته "335,471" دينار و كما يلي :

<u>البيان</u>	<u>دينار</u>
مخصص البضاعة	255,244
مخصص الذمم المدينة	55,227
مخصص قضايا مقامة ضد الشركة	25,000
المجموع	335,471

18- الوضع الضريبي:-

- لم يتم مناقشة ملف الشركة لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات 2008 و 2009 .
- ما زال الملف الضريبي للشركة لعام 2010 منظور لدى محكمة ضريبة الدخل .
- تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للاعوام 2017 و 2018 ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه .
- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة مع دائرة ضريبة الدخل عدا السنوات المذكورة أعلاه .

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2019

19- الوضع القانوني:

- القضايا المقامة على الشركة:

بحسب إدارة الشركة والمستشار القانوني فإنه لا يوجد قضايا مرفوعة على الشركة.

- القضايا المقامة من الشركة على الغير:

- خلال عام 2019 صدر قرار محكمة البداية لصالح الشركة لاحدى القضايا المرفوعة من قبلها على الغير بالزام المدعى عليه بتعويض الشركة بمبلغ " 379,812 دينار .
- يوجد قضايا اخرى مرفوعة من قبل الشركة على الغير ولا زالت منظورة لدى القضاء .
- تم تكليف محامي الشركة برفع دعاوي ضد مجلس الادارة السابق .

20- الأدوات المالية:-

أ- القيمة العادلة:-

تقوم الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاعتيادية باستعمال العديد من الأدوات المالية وإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (32).

ب- مخاطر تقلبات الأسعار:-

1- تقلبات أسعار العملات:-

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني والدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ويساوي الدولار الأمريكي (0.71) دينار أردني

2- مخاطر أسعار الفائدة:-

إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة باستثناء التسهيلات البنكية من قروض وجاري مدين.

ج- مخاطر الائتمان والسيولة:-

تتعامل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة وتحفظ بالأرصدة النقدية لديها وقد تم إظهارها في الذمم المدينة بالقيمة العادلة

21- إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة .

22- أرقام المقارنة :-

تم تعديل بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتناسب وأرقام السنة الحالية دون التأثير على المركز المالي ونتائج أعمال الشركة.

Intermediate Petrochemical Industries Co.

“Public Shareholding Company”

Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan

Final Financial Statements & Independent Auditor's Report

for the Year Ended December 31, 2019

Intermediate Petrochemical Industries Co.

“Public Shareholding Company”

Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

<u>Table of Contents</u>	<u>Page</u>
Independent Auditor's Report	3-6
Statement of the Financial Position as at 31 December, 2019	7
Statement of Comprehensive Income for the Year Ended 31 December, 2019	8
Statement of Changes in Shareholders' Equity for the year Ended 31 December, 2019	9
Statement of Cash Flows for the Year Ended 31 December, 2019	10
Accounting Policies for 2019	11-14
Notes to the Final Financial Statements for 2019	15-24

No.: 60009/2020/110

Independent Auditors' Report

To The Shareholders
Intermediate Petrochemical Industries Company
Public Shareholding Company
Zarqa – Jordan

Opinion

We have audited the financial statements of **Intermediate Petrochemical Industries Company "Public Shareholding Company"**, which consist of the financial position statement as at 31st of December 2019, as well as the statements of Comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and the related notes to the financial statements including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanied financial statements are fairly presented through its financial position, comprehensive income, and cash flows as at 31st of December 2019, in accordance with International Financial Reporting Standards(IFRS).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Independency

In conducting our review, we have complied with the independence requirements in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

1- Impairment in Accounts Receivable:

Description for the important audit matters	How the important audit matter are handled in our audit
Reference to note number (4) in the financial statement of the Company, the Accounts receivable at the end of 2019 "1,290,892" JD and an estimated amount of impairment in commercial receivables of "715,575" JD was allocated as provision impairment value. The management uses assumptions and predictions to estimate the impairment in commercial receivables. Based on the forgoing, we believe that the commercial receivables item and its provision are the important audit matters.	<ul style="list-style-type: none"> - Study the control measures at the Company to verify and collect Accounts receivable. - Verify the in-kind balance of clients' debts through receiving direct supporting documents. - Examine the sufficiency of the provision allocated by evaluating the management assumptions; taking into consideration the external information available about the risks of deferred Accounts receivable. - Evaluate the fullness and correctness of disclosures relevant to this item and monitor compliance to the disclosure requirements of the IFRS.

(3 / 24)

Independent Auditors' Report

2-Inventory:

Description for the important audit matters	How the important audit matter are handled in our audit
<ul style="list-style-type: none"> - Reference to note number (5) in the Company's financial statement, the amount of Inventory at the end of 2019 was valued at "1,677,318" JD. A provision allocation for stagnant and slow stock was set for the amount of 652,964 JD. - The inventory recording according to the cost or sale value, which is less, implies measuring the sale value and compare it to the original stock value and recognizing any losses when the sale value drops lower than the cost, adding to that the stagnant or slow stock provision. - Inventory at the company, composed mainly of raw materials, finished products and spare parts, is an important audit matters and must be recorded according to IFRS whether according to the costs or net sale value, which is less. 	<ul style="list-style-type: none"> - The procedures include understanding the nature of the Inventory, examining the purchase and inventory operations. They also include measuring the sale value of the stock and calculating allocations provision, evaluating all factors affecting the calculation of stock and discuss such factors with the management, evaluate the assumptions based on which the calculations were made. - We have evaluated the disclosures fullness and correctness and compliance to the requirement of disclosure in the IFRS.

3-Property and Equipment:

Description for the important audit matters	How the important audit matter are handled in our audit
<ul style="list-style-type: none"> - Reference to note number (8) the book value of the Property and equipment at the end of 2019 is 5,493,241 JD. Property and equipment shows the cost after deducting the accumulated depreciation and (except for the lands) depreciated using the fixed installment and for the estimated production life. The life span of the assets, Property and equipment is reviewed at the end of each year. In case of discrepancies with the previous estimate, the book value depreciation will be calculated based on the remaining production age as of the re-estimated year. If the amount refundable for any of the assets, Property and equipment decrease below the book value, then the value will be adjusted accordingly and that adjusted value in the statement of income. 	<p>During our audit of assets, Property and equipment items, the following were done:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Evaluate the fullness and correctness of disclosures related to Property and Equipment and evaluate the compliance to the disclosure requirements according to the IFRS. - Evaluate the management's estimation to the production life of the consumables, factories and equipment; verify the correctness of calculation of annual depreciation and verifying the registration of purchase and other transactions related thereto. - Noting that land and its constructions, as well as machinery and equipment, are mortgaged in favor of the Housing Bank in exchange for a revolving loan.

Independent Auditors' Report

Other Information

Management is responsible for other information. Other information includes all information stated in the annual report of the company on 2019, except for the financial statements and the auditor's report. No other information has been provided to us up to the date of our report, as it is expected to provide us with other information after this date.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information, and we do not and will not express any affirmative conclusion thereon. In auditing the financial statement, our responsibility involves reading the other information, through which we are to determine whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or the knowledge we have obtained during the auditing process, or whether it appears to contain material misstatements.

Management's Responsibilities and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error. In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

Independent Auditors' Report

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtaining sufficient and suitable auditing evidence on the financial information of the entities or business activities within the group in order to express opinion on the financial statement. We are responsible for directing, supervising and completing the audit of the group, and we remain absolutely responsible for the auditor's report.
- We have communicated with the persons in charge of governance with a statement of our compliance with the requirements of professional conduct related to independency, and have informed them of all relations and other matters that may affect our independency and the precautions, if any.
- With the matters communicated to those in charge of governance, we identified the most important matters in the audit of the financial statements for the current year and are therefore the primary audit matters. We describe these matters in our report unless there is a law or legislation that prevents disclosure of this matter, or in very rare cases, in which we decide not to disclose that matter in our report, because there are negative effects expected to outweigh the public benefit from these disclosures

Report on Legal Requirements

The Company has proper accounting records which are, in all material respects, consistent with the accompanying financial statements; accordingly, we recommend the General Assembly to approve these financial statements.

Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan
15 / 02 /2020

Scientific Office for Auditing, Accounting & Consulting
Jamal Mohammed Falah
License No. "285"
Signed and Sealed

(6 / 24)

mgj Scientific Office
for Auditing, Accounting
& Consulting
Public Accountants

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarga - The Hashemite Kingdom of Jordan
Statement of the Financial Position as at 31 December 2019

<u>Assets</u>	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
<u>Current Assets</u>			
Cash on hand and at banks	2	31,084	273,411
Checks under collection		500,836	150,937
Related parties acc.	3	-	95,915
Accounts receivable	4	575,317	472,925
Inventory	5	1,024,354	1,725,720
Other current assets	6	65,381	534,292
Total Current Assets		2,196,972	3,253,200
<u>Non-current Assets</u>			
Financial assets at fair value through comprehensive income	7	21,302	21,810
Property, plant and equipment-net	8	5,493,241	5,629,364
Projects under constructions	16	-	226,210
Total Non-current Assets		5,514,543	5,877,384
Total Assets		7,711,515	9,130,584
<u>Liabilities and Shareholders' Equity</u>			
<u>Shareholders' Equity</u>			
Capital		7,000,000	7,000,000
Statutory reserve		-	69,486
Voluntary reserve		-	1,009,940
Fair value reserve		(7,698)	(7,190)
Retained Losses		(4,055,387)	(3,988,726)
Net Shareholders' Equity	9	2,936,915	4,083,510
<u>Liabilities</u>			
<u>Current Liabilities</u>			
Banks loan and overdrafts	10	4,398,895	4,374,274
Accounts payable		199,462	146,029
Other current liabilities	11	176,243	526,771
Total Current Liabilities		4,774,600	5,047,074
Total Liabilities and Shareholders' Equity		7,711,515	9,130,584

The accompanying notes are an integral part of the financial statements

(7 / 24)

Intermediate Petrochemical Industries Company

"Public Shareholding Company"

Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Comprehensive Income for the Year Ended 31 December, 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Sales	12	3,207,066	4,373,551
Cost of sales	13	(3,555,998)	(4,670,826)
Gross Losses		(348,932)	(297,275)
Inactive factories depreciation		(66,112)	(91,342)
Sales and distribution exp.	14	(83,551)	(109,712)
Administrative and general exp.	15	(403,265)	(472,419)
Financing exp.		(267,964)	(279,705)
Gain on sale of property and equipment		1,150	9,897
Other revenues	16	34,897	713
impairment of accounts receivable	4	(347,781)	-
Reversed provisions revenues	17	335,471	-
Inventory exp.		-	(20,501)
Losses for the Year Before Tax		(1,146,087)	(1,260,344)
Income tax		-	-
Losses for the Year After Tax		(1,146,087)	(1,260,344)
<u>Other Comprehensive Income Items</u>			
Change in fair value of financial assets		(508)	-
Comprehensive Loss of the Year		(1,146,595)	(1,260,344)
		<u>JD / Fils</u>	<u>JD / Fils</u>
Earnings Per Share (Basic and Diluted)		(0.164)	(0.180)
Weighted Average for Shares Number		(0.164)	(0.180)

Intermediate Petrochemical Industries Company

"Public Shareholding Company"

Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Changes in Shareholders' Equity for the year Ended 31 December, 2019

	<u>Capital</u>		<u>Compulsory Reserve</u>		<u>Voluntary Reserve</u>		<u>Fair Value Reserve</u>		<u>Retained Losses</u>		<u>Total</u>	
	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>
<u>Balance at 31 December 2017</u>	7,000,000		69,486		1,009,940		(7,190)		(2,728,382)		5,343,854	
Losses of the year before tax	-		-		-		-		(1,260,344)		(1,260,344)	
<u>Balance at 31 December 2018</u>	7,000,000		69,486		1,009,940		(7,190)		(3,988,726)		4,083,510	
Losses of the year before tax	-		-		-		-		(1,146,087)		(1,146,087)	
Amortization of retained losses	-		(69,486)		(1,009,940)		-		1,079,426		-	
Change in fair value	-		-		-		(508)		-		(508)	
<u>Balance at 31 December 2019</u>	7,000,000		-		-		(7,698)		(4,055,387)		2,936,915	

The accompanying notes are an integral part of the financial statements

(9 /24)

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Statement of Cash Flows for the Year Ended 31 December, 2019

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
<u>Cash Flows from Operating Activities</u>		
Loss of the year before interest and taxes	(878,123)	(980,639)
<u>Add: Non-cash Items</u>		
Depreciation of property and equipment	394,988	408,327
Gain on sale of property and equipment	(1,150)	-
Provision of impairment of accounts receivable	347,781	-
Reversed provisions	(335,471)	-
Operational Profit (Losses)	(471,975)	(572,312)
Checks under collection	(349,899)	(75,030)
Accounts receivable	(299,031)	(88,494)
Inventory	956,610	1,753,048
Other currents assets	468,911	(73,290)
Accounts payable	53,433	36,542
Other currents liabilities	(325,528)	21,024
Net Cash from Operating Activities	32,521	1,001,488
<u>Cash Flows from Investing Activities</u>		
Property, plant and equipment purchase	(258,865)	(21,100)
Projects under constructions	226,210	(40,672)
Exclusions and transfers of property and equipment	1,150	33,102
Net Cash from Investing Activities	(31,505)	(28,670)
<u>Cash Flows from Financing Activities</u>		
Banks loans overdrafts	24,621	(572,710)
Paid financing exp.	(267,964)	(279,705)
Net Cash from Financing Activities	(243,343)	(852,415)
Net Change in Cash	(242,327)	120,403
Cash at the beginning of the year	273,411	153,008
Cash at the End of the Year	31,084	273,411

The accompanying notes are an integral part of the financial statements

Intermediate Petrochemical Industries Co.
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Accounting Policies for 2019

Basics of Preparing the Financial Statements:

- The financial statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and the related interpretations originated by the International Financial Reporting Interpretations Committee.
- The financial statements have been prepared in accordance with the Historical Cost Principle, except for the financial assets which appear at fair value.
- The financial statements are presented in Jordanian Dinar, the functional currency of the Company.
- The accounting policies for the current period are similar with the accounting policies of the previous period.

Use of Estimates:

Preparing financial statements and applying accounting policies require the Management of the Company to make some estimates and suppositions that may affect the financial statements and the accompanying notes. Such estimates are based on assumptions of different accuracy and certainty. Therefore, actual results in the future may differ from the Management's estimates due to the variations of conditions and circumstances of these assumptions.

Below are the most important estimates applied in the preparation of the financial statements:

- Management periodically reevaluates the useful life of tangible assets for the purpose of calculating the annual depreciation based on the general condition of those assets and estimated useful life in the future. The impairment loss (if any) is taken in the income statement.
- Management periodically reviews financial assets that are presented at cost to estimate any impairment in value and are stated in the statement of income.
- The Management of the Company estimates the value of the provision for bad debts taking into consideration the possibility of collecting such liabilities.

The accompanying notes are an integral part of this statement
(11 / 24)

Intermediate Petrochemical Industries Co.
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Accounting Policies for 2019

Cash on Hand and at Banks

Are represented by cash on hand and at banks and they do not involve risks of change in their value.

Checks Under Collection

Checks under collection are presented at fair value upon receipt.

Accounts Receivable

Accounts receivable are reflected at cost after deducting the provision for bad debts. Debts are written off when there is subjective evidence on the possibility of not collecting liabilities.

Projects Under Construction

Projects under construction are shown at cost, including construction costs and direct expenses.

Other Liabilities

Liabilities are recognized for amounts to be paid in the future for received goods or services, whether or not they were claimed by the supplier.

Financial Assets at Fair Value Through the Income Statement

Investments of shares reserved for the company for trading purposes, and to gain earnings from short-term market fluctuations.

Assets are recorded when buying at cost, and reevaluated later at fair value; the change in fair value is stated in the income statement. In the case of selling these assets or part of them, the results of profits or losses are recorded in the statement of comprehensive income.

Date of Financial Assets Recognition

The purchase and sale of financial assets are recognized on the trade date (the date on which the Company commits to sell or purchase the financial asset.)

Fair Value

Closing prices in active markets represent the fair value of financial assets. In the absence of quoted prices or lack of active trading for certain financial assets, their fair value will be estimated by comparing them to the fair value of a similar financial instrument or by calculating the present value of future cash flows. If the fair value of the financial asset cannot be reliably measured, it will be presented at cost after deducting any impairment in value.

The accompanying notes are an integral part of this statement

(12 / 24)

Intermediate Petrochemical Industries Co.
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Accounting Policies for 2019

Property & Equipment

Property and equipment appear at cost after decreasing the accumulated depreciation, and the depreciated assets (except lands) when they are ready for use on the basis of the straight-line method over the expected life span as per the following proportions:

Buildings and constructions	4%
Machinery and machines	7%
Furniture	10%
Devices and tools	10%-17%
Cars and forklifts	14%-15%
Laboratories and public services	7%
Programs	10%

When the recoverable amount of any property, equipment and machinery is lessened than its net book value, its value is reduced to the recoverable amount and the amount of the impairment is recorded in the income statement.

The expected useful life of property, equipment and machinery is reviewed at the end of each year, and in the event that the expected useful life differs from what was previously estimated, the remaining book value for the remaining useful life after the re-estimate is consumed as of the year in which the re-estimate was made.

Inventory

Inventory is stated at cost or net selling value, whichever is lower. The costs include all expenses incurred for each product until it reaches its current position or form as follows:

- Raw materials and manufacturing supplies determine the purchase cost based on the weighted average.
- Goods under manufacturing, the cost of direct materials and direct wages plus their indirect expenses based on the level of normal activity.

Ready Goods: The cost or net selling value, whichever is lower, based on the weighted average.

Where the net selling value is determined on the basis of the estimated selling price after adding any additional costs expected to be agreed upon until the completion of sale or manufacturing.

The accompanying notes are an integral part of this statement

Intermediate Petrochemical Industries Co.
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Accounting Policies for 2019

Accounts Payable and Accruals

Accounts payable and accruals are recognized after taking an advantage of the provided services for the Company, whether they were claimed by the supplier or not.

Setoff

Financial assets and financial liabilities are set-off and the net amount is reflected in the financial statements upon the availability of legally binding rights, and when they are settled on the setoff basis or when assets realization and liabilities settlements take place at the same time.

Revenues

Revenue from sales is recognized when the risks of goods ownership are transferred substantially to the buyer and the revenue can be reliably measured. Interest income is recognized on timely basis to reflect the effective yield on the asset. Investment dividends are recognized when approved by the public entities of invested companies. Other income is recognized in accordance with the accrual principle.

Financing Expenses

Interests payable for facilities granted to the company are included in the income statement during their due period.

Foreign Currencies

Transactions made in foreign currencies are registered at the current exchange rates on the date of conducting such transactions. Financial liabilities and assets balance are transferred to foreign currency by using current exchange rates on the date of financial statements by the Central Bank of Jordan. Profits and losses arising from balances exchange to foreign currency are registered in foreign currencies in the income statement.

Income Tax

Income tax is calculated on the basis of taxable profits. Taxable profits differ from the reported profits in the financial statements because the declared profits include non-taxable income or non-deductible expenses in the fiscal year but sometimes in subsequent years. Also, accumulative losses that are taxable or non-taxable or acceptable for deduction for tax purposes.

The accompanying notes are an integral part of this statement

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

1- General:

- The Intermediate Petrochemical Industries (IPI) was established under the number (421) after the merge of International Taif Plastics and Colorants LLC, registered under the number (4124) dated August 26, 1995 along with the Intermediate Petrochemical Industries PLC (IPI) that was registered under the number 134 in April 28, 1980. The Ministry of Industry and Trade has approved to consider the balance of January as an opening balance for the merged companies. That is according to the decisions of the Extraordinary General Assembly of the two companies and the merger agreement. During 2007, the capital of the Company was raised to reach seven [7] million JD / share.
- The company's main objectives are petrochemicals and product marketing.
- The accompanying financial statements were approved by the board of directors in its meeting on 15/02/2020 and recommended to the General Assembly for approval of these financial statements.

2- Cash on Hand and at Banks:

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Cash on hand	15,642	246,278
Cash at banks	15,442	27,133
Total	<u>31,084</u>	<u>273,411</u>

3- Related Parties' acc. :

Transactions with related parties represent transactions with major shareholders and senior management of the company in which they are major shareholders .

Nature of the Relationship

	<u>Deal's</u> <u>Nature</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Arab Electrical Industries	Purchase of goods	-	95,915
Total		<u>-</u>	<u>95,915</u>

The General Manager of the Arab Company for Electrical Industries is also a member of the Board of Directors of Intermediate Petrochemical Industries Company Who resigned from the Board of Directors on 30/07/2019 and the amount of "95,915" JD was transferred to the trade receivables .

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

4- Accounts Receivable :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Trade receivable	1,290,892	1,087,272
Provision of impairment of accounts receivable	(715,575)	(614,347)
Total	<u>575,317</u>	<u>472,925</u>

The movement on the provision of impairment of accounts receivable during the year is as follows:

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Balance at the beginning of the year	614,347	627,254
Less: reversed provisions	(55,227)	(12,907)
Less: debt execution through the year	(191,326)	-
Add: provision of impairment of accounts receivable through the year	347,781	-
Total	<u>715,575</u>	<u>614,347</u>

5- Inventory :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Raw materials	1,178,318	1,356,051
Finished goods	163,050	958,746
Spare parts	324,314	332,223
Packaging	11,636	41,861
Total	<u>1,677,318</u>	<u>2,688,881</u>
Provision for slow moving items	(652,964)	(963,161)
Total	<u>1,024,354</u>	<u>1,725,720</u>

The movement on the provision for slow moving items during the year is as follows :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Balance of the beginning of the year	963,161	973,024
Less: reversed provisions	(255,244)	-
Less: damages and modifications adjustments	(54,953)	-
	-	(9,863)
Total	<u>652,964</u>	<u>963,161</u>

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

6- Other Current Assets :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Letters of credit	31,090	15,313
Refundable deposit	13,691	13,691
Guarantees insurance	12,387	12,687
Pre-paid exp.	6,626	10,957
Other deposits	1,587	926
Insurance claims - note 16	-	391,337
Note receivable	-	89,381
Total	65,381	534,292

7- Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Financial assets with no market prices	21,302	21,810
Total	21,302	21,810

The movements for the investment account through the year are as follows:

<u>Description</u>	<u>Cost at the</u> <u>Beginning of</u> <u>the Period</u> <u>JD</u>	<u>Share of</u> <u>Business</u> <u>Result</u> <u>JD</u>	<u>Dividends</u> <u>JD</u>	<u>Cost at the</u> <u>End of</u> <u>Period</u> <u>JD</u>
Jordanian Polymerization and Intermediate Chemicals Company	21,810	(508)	-	21,302
Total	21,810	(508)	-	21,302

Here are some information about the invested Company:

Objects	Date of establishment	Capital JD/share	Company JD/share	Legal Status
Chemical industry	14/03/1973	500,000	9515	LLC

The Company's share of the results of the invested company's activities (Jordanian Polymerization and Intermediate Chemicals Company) has not been included due to the non-issuance of its financial statements up to the date of preparing the financial statements.

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"

Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Final Financial Statements for 2019

8- Property, Plant and Equipment:

<u>Description</u>	<u>Land</u>		<u>Laboratories & Buildings</u>		<u>Machinery and Equipment</u>		<u>Vehicles</u>		<u>Devices and Tools</u>		<u>Furniture</u>		<u>Scientific Library</u>		<u>Total</u>	
	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>
<u>Cost</u>																
Balance as at December 31, 2018	1,239,611	2,092,447		4,209,422		101,051		272,010		32,034		8,414		7,954,989		
Additions	-	36,149		198,870		19,750		4,096		-		-		258,865		
Exclusions	-	-	-	-	-	5,988		-		-		-		5,988		
Balance as at December 31, 2019	1,239,611	2,128,596		4,408,292		114,813		276,106		32,034		8,414		8,207,866		
<u>Accumulated depreciation</u>																
Balance as at December 31, 2018	-	585,647		1,407,816		100,371		197,733		25,645		8,413		2,325,625		
Additions	-	83,698		294,801		2,295		12,892		1,302		-		394,988		
Exclusions	-	-	-	-	-	5,988		-		-		-		5,988		
Balance as at December 31, 2019	-	669,345		1,702,617		96,678		210,625		26,947		8,413		2,714,625		
Book value as at December 31, 2019	1,239,611	1,459,251		2,705,675		18,135		65,481		5,087		1		5,493,241		
Book value as at December 31, 2018	1,239,611	1,506,800		2,801,606		680		74,277		6,389		1		5,629,364		

The land and buildings of the factory are mortgaged to the Housing Bank for Trade and Finance in return for the facilities granted to the company .

Noting that there are in active factories like (Urea factory / Relon factory / White Gas factory) and the net book value for the year 2019 reached the amount of 434,828 JD, and the expense for these factories for 2019 were 66,112 JD.

(18 / 24)

Intermediate Petrochemical Industries Co.
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

9- Shareholders' Equity

Capital

- The Authorized, subscribed and paid in capital is 7,000,000 JD/share.
- Noting that The Intermediate Petrochemical Industries (IPI) was established under the number (421) after the merge of International Taif Plastics and Colorants LLC, registered under the number (4124) dated August 26, 1995 along with the Intermediate Petrochemical Industries PLC (IPI) that was registered under the number 134 in April 28, 1980. The Ministry of Industry and Trade has approved to consider the balance of January as an opening balance for the merged companies. That is according to the decisions of the Extraordinary General Assembly of the two companies and the merger agreement. During 2007, the capital of the Company was raised to reach seven [7] million JD / share.
- The Extraordinary General Assembly decided on its meeting that was held on 30/4/2019 to amortize part of the retained losses with the amount of (1,079,426 JD) out of the total amount of the retained losses of (3,988,726 JD) by using the compulsory and voluntary reserve balances with the amount of (69,486 and 1,009,940 JD respectively). All legal procedures were completed at the Ministry of Industry Trade & Supply on 21/08/2019.

Compulsory Reserve

- The accumulate amounts in this account represent the transferred of the annual profits before tax within 10% during the year and the previous years and un distributable to Shareholders.
- According to the decision of the Extraordinary General Assembly and the Companies Law the total amount of the compulsory reserve had been amortized with the amount of (69,486 JD) out of the total amount of the retained losses.

Voluntary Reserve

- The accumulate amounts in this account represent the transferred of the annual profits before tax which doesn't exceed 20% during the year and distributable to Shareholders.
- According to the decision of the Extraordinary General Assembly and the Companies Law the total amount of the voluntary reserve had been amortized with the amount of (1,009,940 JD) out of the total amount of the retained losses.

Intermediate Petrochemical Industries Co.
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

10- Banks Payable

<u>Description</u>	<u>Interest Rate %</u>	<u>Facilities Limit</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Housing Bank-Revolving loan	5.68%	5,500,000 \$	3,909,939	3,874,326
Housing Bank- overdraft	9.20%	500,000 JD	488,956	499,944
SGBJ loan	7.25%	-	-	4
Total			<u>4,398,895</u>	<u>4,374,274</u>

- The company was granted a revolving loan from the Housing Bank on 24/02/2005 with a guarantee of:

- First degree mortgage with the amount of "1,250,000" JD and a second-degree mortgage with the amount of "1,450,000" JD on the plot number (640) in Aljundi city No. (8) of Alrusaifa's lands, which covers an area of 67.6 acres.

- On 04/25/2013, the company has organized a mortgaged bond for its machines first degree mortgage with the amount of "2,000,000" JD for the Housing Bank for Trade and Finance for (2) million JD as a guarantee for the direct and indirect facilities granted to the company in addition to the resulting benefits, commissions and expenses until full payment.

-Note that the loan was rescheduled on 23/10/2018 as a revolving loan that is accrued on 01/04/2019 till 01/03/2025 through monthly installments of "76,000" \$. the balance of the loan in 2019 was "5,506,956" \$ and "5,456,797" \$ in 2018.

11- Other Current Liabilities:

<u>Description</u>	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Outstanding acc.	16	-	280,073
Shareholders' acc.		93,757	94,578
Sales tax acc.		63,152	37,934
Accrued exp.		6,059	25,200
Social security		5,258	5,212
Board of Directors transportation		3,610	-
Stamps provision		2,539	3,500
Other deposits		1,868	1,570
Lawsuits provision		-	30,800
Income tax provision - previous years		-	47,904
Total		<u>176,243</u>	<u>526,771</u>

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

12- Sales Net:

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Local sales	1,896,799	2,288,137
Export sales	1,310,267	2,085,414
Total	3,207,066	4,373,551

13- Cost of Sales :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Raw materials	2,039,712	3,561,373
Packaging materials	57,868	50,654
Industrial expenses (1/13)	350,024	289,930
Property and equipment deprecation	312,698	285,906
Cost of Goods	2,760,302	4,187,863
Finished goods at the beginning of the year	958,746	1,441,709
Finished goods at the end of the year	(163,050)	(958,746)
Total	3,555,998	4,670,826

13/1- Industrial Expenses:

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Salaries and wages	176,350	160,867
Electricity and water	88,101	70,890
Fuel	36,084	18,508
Maintenance	21,505	18,566
Insurance	12,139	7,047
Vehicles exp.	2,407	3,705
Hospitality and cleaning	10,508	6,627
Others	2,930	3,720
Total	350,024	289,930

14- Sales and Distribution Expenses:

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Salaries and wages	33,643	22,564
Shipping and export exp.	38,812	71,713
Vehicles exp.	2,168	3,745
Advertising	2,000	-
Travel exp.	1,798	-
Stamps and fines exp.	1,757	2,382
Other exp.	1,331	711
Electricity and water	873	3,230
Sales commission	405	5,367
Depreciation of property and equipment	764	-
Total	83,551	109,712

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

15- Administrative and General Expenses :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Salaries and wages	172,605	163,184
Lawyers' fees and judicial expenses	110,605	37,123
Fees, licenses and subscriptions	25,358	22,779
Board of directors transportation	17,300	17,925
Professional fees	10,020	26,236
Insurance	8,560	1,836
Experts Committee fees	7,750	19,500
Bank commision	6,523	3,703
Maintenance	6,475	14,412
Hospitality and cleaning	3,457	3,302
General Assymby Meeting exp.	3,402	4,038
Transportation and travel	3,015	2,057
Electricity and water	2,752	10,039
Others	2,591	2,093
Phone & internet	2,509	5,278
Stationary	2,483	3,509
Vehicles exp.	2,446	6,131
Previous year income tax exp.	-	92,139
Company's management office	-	6,059
Depreciation	15,414	31,076
Total	403,265	472,419

Intermediate Petrochemical Industries Company
"Public Shareholding Company"
Zarga - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

16- Other Revenues :

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>
Income compensation	34,897	713
Total	34,897	713

During the year 2019, the judiciary committee's decision was issued regarding the fire that occurred in the Polyester Factory and its accompanying services during the year 2017, in which it obligated the insurance company to pay the amount of (146,360 JD) in addition to the legal interest of (9%), and that resulted in a difference in the amount of compensation of (33,960 JD), and consequently the accounts related to the Polyester Factory fire were closed.

17- Reversed Provisions Revenues

Reversed provisions reached the amount of 335,471 JD, as follows:

<u>Description</u>	<u>2019</u> <u>JD</u>
Goods allowance	255,244
Provision for receivables	55,227
Provision for lawsuits against the company	25,000
Total	335,471

18- The Tax Situation of the Company:

- The company's file was not discussed with the Income and Sales Tax Department for the years 2008 and 2009.
- The company's tax file for 2010 is still not finalized at the income tax court .
- The self-assessment of the Company's operation results of 2017 , 2018 was submitted, and the Income & Sales Taxes Department did not review the Company's records of those years until this date.
- The Company's operation results were discussed and settled with the Income Taxes Department except for the mentioned above years.

Intermediate Petrochemical Industries Co.
"Public Shareholding Company"
Zarqa - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Final Financial Statements for 2019

19- The Legal Situation:

Lawsuits against the Company:

According to the company's management and legal consultant, there are no cases brought against the company.

Lawsuits Filed by the Company against Others

- During the year 2019, the Court of First Instance was issued in favor of the company for one of the cases submitted by it against others, obliging the defendant to compensate the company with the amount of "379,812" JD.
- There are other cases filed by the company against others and are still pending before the court.
- The company's lawyer has been assigned to file cases against the previous Board of Directors.

20- Financial Instruments:

A- Fair value:

The company practices its activities using a number of financial instruments. The book value of these instruments is similar to its fair value as per the Accounting Standard No. (32).

B- Risks of Fluctuations in Price:

1- Currency Risks:

The majority of the company transactions are in JD or US Dollars. The USD to JOD exchange rate is fixed at 0.71 JOD.

2- Interest Rate Risk:

Most of the financial instruments appearing in the balance sheet are not subject to any interest rate risk, with the exception of banking facilities, loans and current accounts.

3- Debt Rate:

Most of the financial instruments included in the balance sheet are not subject to interest rate risk, except for bank facilities such as loans and receivables.

C- Risk of Credit and Liquidity:

The company deals with a banking institution with good efficiency to hold its cash. Accounts receivables are shown at fair value.

21- Capital Management:

The Board of Directors is managing the capital structure to preserve the shareholders' rights, sustainability of its business and fulfilling its commitments toward third parties by the investment of the company's assets in a way that provide an acceptable revenue to the shareholders.

22- Comparative Figures

Certain comparative figures for the previous year have been modified to match the figures for the current year without affecting the financial position and the business results of the company.

(24 / 24)