

Union Tobacco
& Cigarette Industries Co.



شركة مصانع الإتحاد
لإنتاج التبغ والسجائر م.م

نموذج رقم (3-1) Form No. (1-3)	
رقم: د/م/320/2	
To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date: 15/6/2020 Subject: Annual Report for the fiscal year ended 31/12/2019	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: ٢٠٢٠/٦/١٥ الموضوع: التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١
Attached the Annual Report of(union tobacco & cigarette industries co) for the fiscal year ended at 31/12/2019	مرفق طية نسخة من التقرير السنوي لشركة (مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر) عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١
Kindly accept our highly appreciation and respect union tobacco & cigarette industries co. Chairman of the Board of Directors Samer Al shawawreh	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر توقيع رئيس مجلس الإدارة سامر الشواور



فيورصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديوان ١٦ حزيران ٢٠٢٠ الرقم التسلسلي: ١٩٥١ رقم الملف: ٤١٧٤ الجهة المختصة: المدير العام



شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر م.ع.م.

26

التقرير
السنوي

2019 ♦ annual ♦ report

السادس والعشرون



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبدالله
الثاني ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

سامر علي خليف الشواورة

نائب الرئيس

نصر عبدالغني محمود محمود

الأعضاء

معاذ مصطفى حسين عناية

ممثل شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

ناجي منشد شاتي الدلفي

ممثل شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

محمد علي خليف الشواورة

ممثل شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م

نائب المدير العام

نزير جميل عقله الرواشده

المدير المالي

رامي سالم دياب نصار

مدققو الحسابات

ارنست ويونغ

-
- تم إنتخاب مجلس الإدارة الحالي بتاريخ 2017/4/29 ولمدة أربع سنوات

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة مساهمي شركه مصانع الاتحاد لانتاج التبغ والسجائر المحترمين

باسمي وباسم كافة أعضاء مجلس الادارة والإدارة التنفيذية وكافة كوادر الشركة أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة للشركة السادس والعشرون عن العام المنتهي في 2019/12/31 لاستعراض النتائج المالية وتطلعات الشركة وخططها المستقبلية ضمن استراتيجيتها وفهمها لبيئة انتاج التبغ والسجائر ووعيتها للتحديات والآفاق والفرص التي تعيشها الشركة على وجه الخصوص.

القت الظروف المحيطة بالأسواق التقليدية للشركة بظلالها على النتائج المالية، فمع استمرار اوضاع كل من العراق وسوريا حملت الشركة أعباءً اضافية تمثلت في طول الفترة التشغيلية والذي أثر على مستويات السيولة والربحية وعلى الرغم من ذلك فقد حافظت الشركة على حصة جيدة من هذه الأسواق من حيث حجم المبيعات والانتشار من ناحية ومستوى معقول من المخاطرة البيعية والتسويقية من ناحية أخرى.

ونتيجةً للظروف الإقتصادية والصراعات القائمة في العراق الأمر الذي أدى الى تأخر علمية الإنتاج في مصنع العراق الذي قامت الشركة بتأسيسه بتاريخ 2018/3/28 ومن المتوقع مباشرة الإنتاج فيه خلال الربع الثالث من السنة الحالية والهدف منه تزويد السوق العراقي بكافة أنواع التبغ والسجائر مما يعمل على توسيع القاعدة البيعية، وبالتالي يحصل هناك وفر كبير في التكاليف ومن المتوقع أن يعود ذلك بأرباح جيدة على الشركة.

كما يشرفنا أن نستعرض معكم أهم الأحداث والانجازات التي مرت بها شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر خلال العام 2019:

بلغ مجموع موجودات الشركة 65,018,748 دينار مقارنة مع 66,765,296 دينار للعام 2018، في حين بلغت المطلوبات مبلغ 49,926,908 دينار مقارنة مع 47,674,491 دينار للعام 2018، أما حقوق المساهمين فقد بلغت 15,091,840 دينار مقارنة مع 19,090,805 دينار للعام 2018.

كما بلغ مجمل الربح (752,207) ديناراً مقارنة مع 1,401,169 ديناراً للعام 2018، كما بلغت خسارة السنة (3,959,355) ديناراً مقارنة مع (4,550,143) ديناراً للعام 2018، كما بلغ مجموع الدخل الشامل للسنة (3,998,965) ديناراً مقارنة مع (6,103,525) ديناراً للعام 2018.

هذا وما زالت الشركة تعمل على تسويق منتجاتها وانتشار علاماتها التجارية في عدد من البلدان مما يزيد من قدرة الشركة وتميزها في قطاع صناعة الدخان والسجائر.

إن تنمية حقوق الملكية وتعظيمها من حيث نمو الموجودات وتحقيق الأرباح وتوزيعها لهو الهدف الذي يسعى إليه مجلس الإدارة وإدارتها التنفيذية والذي سيتحقق إن شاء الله ضمن استراتيجية مدروسة على أسس واقعية موضوعية وعلمية ومهنية في بيئة أعمال صناعة الدخان والسجائر.

راجين من الله أن يجمعنا وإياكم في السنوات القادمة وقد حققت الشركة تطلعاتكم وأهدافكم بفضل تواصلكم واثراءكم لمسيرة الشركة في بلدنا الأردن في ظل قيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني المعظم حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة

تقرير مجلس الإدارة

1. نشاطات الشركة الرئيسية

إن غايات الشركة الرئيسية هي إنتاج وتصنيع التبغ والتمباك والسجائر والمعسل والسيجار وتبوغ الغليون وتبوغ المضغ على إختلاف أنواعها وأصنافها وأعمال الطباعة المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل وخارج المملكة الاردنية الهاشمية.

أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

تمارس الشركة نشاطها من خلال مكاتبها ومصانعها الواقعة في الجيزة / عمان - الأردن ومكتب المساهمين في عمان - أم أذينة شارع أرتيريا - عمارة رقم (6) الطابق الرابع، وبلغ عدد موظفي الشركة 131 موظفاً كما في 2019/12/31.

حجم الإستثمار الرأسمالي

يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 46,412,374 ديناراً والذي يمثل استثمار الشركة في الممتلكات والمعدات، الأراضي والعقارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة.

2- الشركات التابعة والحليفة للشركة وطبيعة عملها ومجالات نشاطاتها:

- 1- شركة الأصيل لتسويق منتجات المعسل والسجائر (ذ.م.م) ورأسمالها 50,000 دينار بنسبة ملكية 100%.
- 2- شركة الإتحاد للصناعات المتطورة (ذ.م.م) ورأسمالها 100,000 دينار بنسبة ملكية 100%.
- 3- الشركة الفضية لإنتاج السكائر والتبوغ (ذ.م.م) ورأسمالها 5 مليار دينار عراقي بنسبة ملكية 50% من رأس المال.

3- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم:

اسم عضو مجلس الإدارة المنصب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية وسنة التخرج	الخبرات العملية	عضوية مجالس إدارة
سامر علي خليف الشواورة رئيس مجلس الإدارة	2017/4/29	1973/8/13	بكالوريوس قانون 1995	مستشار قانوني لعدة شركات مزاولة مهنة المحاماة منذ 1998.	-
نصر عبدالغني محمود محمود نائب الرئيس	2017/4/29	1981/7/23	بكالوريوس مالية ومصرفية 2004	رجل أعمال، خبرات مصرفية	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية شركة الإتحاد لتطوير الأراضي
ناجي منشد شاتي الدلفي عضو مجلس إدارة	2017/4/29	1960/4/26	مؤهل أكاديمي	-	الشركة الوطنية للصناعات الغذائية عضو مجلس الأعمال الوطني العراقي
معاذ مصطفى حسين عنايه عضو مجلس إدارة	2018/5/24	1981/5/19	ماجستير محاسبة 2005	مدير عام شركة الإتحاد لتطوير الأراضي (من 2017/3/1). مدير إدارة المشتريات والتزويد شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر حتى 2017/2/21. 2008-2015-مدير مالي - المكتب العراقي للاستشارة والإعمال. 2007-2008 محاسب-دار الإفتاء 2006-2007 مدرس محاسبة في كلية المجتمع العربي.	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
محمد علي خليف الشواورة عضو مجلس إدارة	2017/4/29	1982	بكالوريوس طب اسنان	مدير عام شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م حتى 2019/4/30	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م

أسماء ورتب الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:-

نزيير جميل عقله الرواشدة	تاريخ الميلاد 1969 بكالوريوس إدارة 1997/ جامعة راجستان - الهند تاريخ التعيين 2011/12/1 نائب المدير العام اعتباراً من 2017/1/1 مدير الدائرة الإدارية لغاية 2016/12/31 1999-2011/ مؤسسة المناطق الحرة.
رامي سالم دياب نصار	تاريخ الميلاد 1976 بكالوريوس محاسبة - جامعة العلوم التطبيقية. تاريخ التعيين 2011/12/1 مدير الدائرة المالية منذ 2011/12/1 2010-2011 : محلل مالي - شركة استثمار للخدمات المالية 2004-2009 : رئيس قسم المحاسبة - شركة المستثمرون العرب المتحدون م.ع.م 2002-2003 : محاسب - شركة تطوير العقارات.
أيمن محمود أحمد عوض	تاريخ الميلاد 1980 بكالوريوس هندسة ميكاترونيكس - 2003 - جامعة البلقاء ماجستير تخصص هندسة صناعية - الجامعة الاردنية 2008 تاريخ التعيين 2003/11/18 مدير الدائرة الهندسية من تاريخ 2011/4/26

منذر جميل عقلة الرواشدة	تاريخ الميلاد 1975 بكالوريوس علوم المحاسبة -1998- الجامعة المستنصرية تاريخ التعيين 2011/9/12 مدير دائرة المستودعات من تاريخ 2011/9/12 2011-2004 شركة الضامنون العرب - محاسب تأمينات عامة 1999-2004 بنك الرافدين - محاسب مالي
أشرف مروان عثمان عمرو	تاريخ الميلاد 1980 دبلوم تكنولوجيا المعلومات -2001/ جامعة البلقاء التطبيقية تاريخ التعيين 2011/8/16 مدير دائرة أنظمة المعلومات من تاريخ 2011/8/16 2001-2006 البنك التجاري الأردني - رئيس قسم عمليات الكمبيوتر
محمد سامي محمود القباعي	تاريخ الميلاد 1978 بكالوريوس علوم مالية ومصرفية تاريخ التعيين 2017/1/1 مدير المصنع من تاريخ 2017/1/1
باسل محمد سلمان النوايسه	تاريخ الميلاد 1970 بكالوريوس هندسة كهربائية تاريخ التعيين 2001/5/5 مدير الصيانة والتطوير

4 - أسماء كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته 5% أو أكثر من رأسمال الشركة كما في 2019/12/31 مقارنة مع السنة السابقة:-

الاسم	عدد الأسهم 2019	النسبة المئوية	عدد الأسهم 2018	النسبة المئوية
1- شركة الاتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م	12,249,739	% 81.212	11,604,272	% 76.933
2- سامر علي خليف الشواورة	221,726	% 1.470	434,436	% 2.880
3- شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م	92,277	% 0.612	779,427	% 5.167

5 - الوضع التنافسي للشركة :-

إن وضع الشركة التنافسي ضمن قطاع السجائر أخذ بالتطور من خلال زيادة الحصة السوقية للشركة على المستوى المحلي وأسواق التصدير وذلك من خلال التزام الشركة بجودة المنتج واتباعها لسياسات تسويقية ملائمة.

6 - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

(أ) المشتريات:-

- 1- تعتمد الشركة على موردين محددين لتزويدها بأكثر من 10% من مشترياتها من المواد الأولية وهي :- شركة سيلانيز ، شركة بيرفكت فينتشرز والشركة الأردنية البلغارية للتبغ.
- 2- استمرت الشركة خلال عام 2019 باتباع أنظمة مشتريات فعالة بهدف الحصول على أنسب الأسعار وتخفيض تكاليف التخزين من خلال برامج وتقنيات عصرية للاستغلال الأمثل لمساحات التخزين وتحديد كميات المواد الأولية المخزنة وفقاً لخطط مبيعات الشركة.

(ب) المبيعات:-

بلغت قيمة مبيعات الشركة للفترة من 2019/1/1 وحتى 2019/12/31 مبلغ 5,389,076 دينار مقارنة بمبلغ 4,016,340 ديناراً للفترة من 2018/1/1 ولغاية 2018/12/31، حيث شكلت المبيعات المحلية ما نسبته 12.8% من إجمالي المبيعات، أما مبيعات التصدير فقد شكلت ما نسبته 87.2% من إجمالي المبيعات.

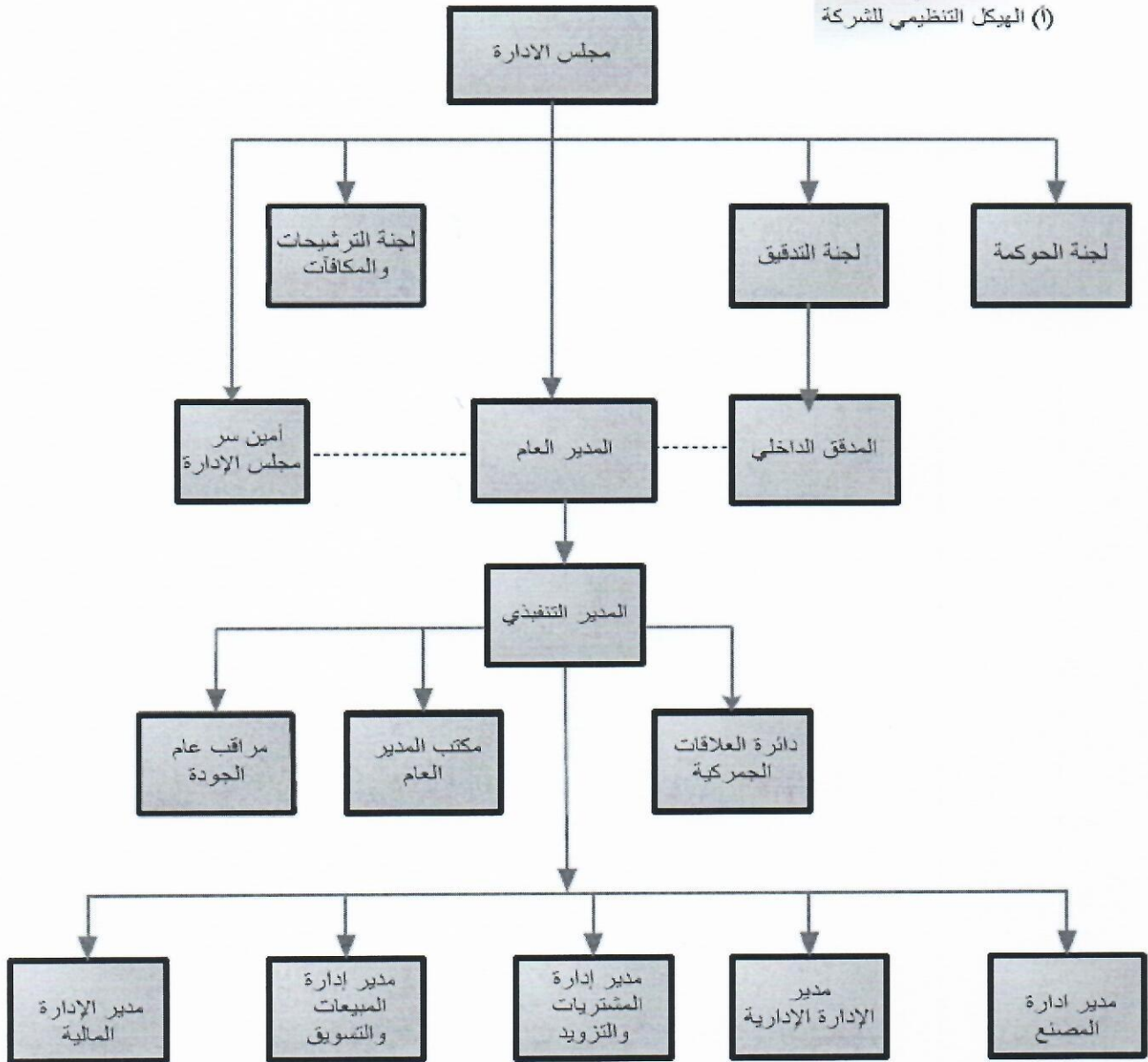
7. أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة أو غيرها.

ب- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

8. أ- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية سوى ما يتعلق بالتحذير من مخاطر التدخين.

ب- معايير الجودة الدولية : لدى الشركة قسم جودة متخصص يشرف عليه مهندسون وفنييون من ذوي الكفاءة والخبرة العالية للتأكد من مطابقة الانتاج لأحدث المواصفات المحلية والعالمية.

تاسعاً :-
(أ) الهيكل التنظيمي للشركة



ب- عدد موظفي الشركة، (ج) فئات مؤهلاتهم :-

بلغ عدد العاملين في الشركة (131) موظفاً كما هو في 2019/12/31 وفيما يلي بيان بالتصنيف المهني

المؤهل العلمي لهم:-	المؤهل العلمي
دكتوراه	العدد
-	-
ماجستير	2
بكالوريوس	32
دبلوم مجتمع	7
دبلوم مراكز	15
ثانوية عامة وما دون	75
المجموع	131

د- برامج التأهيل والتدريب للموظفين :-

لم تقوم الشركة باجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2019.

10- المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على ما يلي :-

- 1- مخاطر اسعار الفائدة وتقلبات اسعار العملات.
- 2- الظروف الاقتصادية المتقلبة التي تمر بها المنطقة.
- 3- الازعاج السياسية والامنية التي تمر بها المنطقة.

11- أ- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2019 :-

1. تطوير وتحديث الطاقة الإنتاجية للمصانع.
2. تحسين وتطوير مهارات وكفاءات الموظفين.
3. فتح أسواق جديدة وطرح منتجات متطورة.
4. استكمال الأعمال الإنشائية واللوجستية لمصانع التبغ والسكائر في العراق

ب- لم يكن هناك أية أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية 2019.

12. لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية وأن العمليات التي قامت بها الشركة هي من طبيعة أنشطتها وغاياتها.

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية للسنوات الخمس الأخيرة :-

السنة	الأرباح الصافية المحققة/ بالدينار	الأرباح الموزعة على المساهمين بالدينار	نسبة التوزيع	حقوق المساهمين بالدينار	سعر إغلاق السهم بالدينار
2015	(424,551)	-	-	30,312,225	3
2016	(37,508)	-	-	29,330,286	1.950
2017	(3,677,419)	-	-	25,194,330	3.090
2018	(4,550,143)	-	-	19,090,805	1.470
2019	(3,959,355)	-	-	15,091,840	1.370

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية 2019:

- بلغ مجمل الربح (752,207) دينار للفترة من 2019/1/1 ولغاية 2019/12/31 مقارنة مع 1,401,169 دينار للفترة من 2018/1/1 وحتى 2018/12/31.
- بلغت خسائر السنة بعد اقتطاع المخصصات وكافة الرسوم الحكومية للفترة من 2019/1/1 وحتى 2019/12/31 مبلغ (3,959,355) دينار مقارنة مع (4,550,143) دينار للفترة من 2018/1/1 ولغاية 2018/12/31.

الميزانية العمومية:

- 1- الموجودات:** بلغ مجموع الموجودات المتداولة للشركة 18,606,374 دينار للعام 2019 مقارنة مع 34,548,054 دينار للعام 2018.
- بلغ مجموع موجودات الشركة غير المتداولة 46,412,374 دينار للعام 2019 مقارنة مع 32,217,242 دينار للعام 2018.
- 2- المطلوبات:** بلغ رصيد المطلوبات المتداولة للشركة 38,094,834 دينار عام 2019 مقارنة مع 35,531,013 دينار عام 2018.
- 3- حقوق المساهمين:** بلغ مجموع حقوق مساهمي الشركة 15,091,840 دينار للعام 2019 مقارنة مع 19,090,805 ديناراً للعام 2018.

• مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز للشركة في نهاية السنة المالية 2019

إسم النسبة	2019	2018
عائد السهم الواحد	(0.263)	(0.302)
الموجودات غير المتداولة الى حقوق المساهمين	3.08	1.7
نسبة التداول	0.488	0.972
المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين	2.524	1.86
الايادات الى مجموع الموجودات	%8.30	%6.02

أ- أي توسعات أو مشروعات جديدة خلال العام 2019.

قامت الشركة بتأسيس مصنع في العراق لإنتاج التبغ والسجائر سنة 2018 وما زالت في طور تشغيله حيث أن الهدف منه زيادة حجم مبيعات الشركة بالإضافة الى تخفيض تكاليف النقل والعمل على زيادة ربحية الشركة.

ب- و ج- الخطة المستقبلية للشركة للعام 2020 وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة

1. تطوير كفاءة العاملين بالشركة وتحسين قدراتهم وكفاءاتهم المهنية.
2. تحقيق نمو مستدام في موجودات الشركة وحقوق مساهميها.
3. زيادة انتشار منتجات الشركة محلياً وخارجياً وزيادة حصتها من مبيعات سوق السجائر.
4. تحسين وتطوير منتجات الشركة من أصناف السجائر الحالية وتطوير منتجات جديدة.
5. التواصل مع المجتمع المحلي ومؤسساته وتحقيق المسؤولية الاجتماعية.
6. تعزيز صورة الشركة المهنية في بيئة الأعمال المحلية والخارجية من خلال تطبيق أعلى معايير من السلوك المهني والتنافسي.
7. زيادة وعي المستهلكين لمنتجات الشركة وعلاماتها وأسمائها التجارية.
8. البحث عن أسواق خارجية وزيادة وتوسيع قطاعات وفئات المستهلكين المحليين والخارجيين.

16- أتعاب التدقيق :-

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة ارنست وبونغ، حيث بلغت أتعابهم السنوية لعام 2019 مبلغ (25,000) دينار غير شاملة الضريبة العامة على المبيعات لكل من شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر والشركات التابعة لها.

17- أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:-

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2019	2018
1-	السيد/ سامر علي خليف الشواورة	رئيس المجلس	الأردنية	221,726	434,436
2-	السيد/ نصر عبدالغني محمود محمود	نائب الرئيس	العراقية	10,900	5,000
3-	السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/ معاذ مصطفى حسين عناية	عضو	الأردنية	12,249,739	11,604,272
4-	السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/ ناجي منشد شاتي الدلفي	عضو	الأردنية العراقية	12,249,739	11,604,272
5-	السادة/ شركة الإتحاد لتطوير الأراضي ويمثلها السيد/ محمد علي خليف الشواورة	عضو	الأردنية الأردنية	92,277 2,100	779,427 2,100

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة (الزوجة والأولاد القصر):-

* لا يوجد أية مساهمة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة

ج- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2019	2018
1	السيد/ نذير جميل عقله الرواشده	نائب المدير العام اعتباراً من 2017/1/1	الأردنية	-	6,000

د- لا يوجد أية مساهمة من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة الإدارية التنفيذية عن العامين 2019 و 2018.

هـ - أسماء ومساهمة الشركات المسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	المنصب	الشركة المسيطر عليها	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31
سامر علي خليف الشواورة	رئيس مجلس الإدارة حتى 2019/4/30	الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م	15,436,076	16,913,493
		الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م	1,479,140	2,303,014

* لا يوجد أي شركات أخرى مسيطر عليها من قبل باقي أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم الشخصية أو المعنوية.

و- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية عن العامين 2019 و 2018.

ز- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن العامين 2019 و 2018.

ح- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية عن العامين 2019 و 2018.

18- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال العام 2019:

أ- لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية أجور وأتعاب ورواتب خلال العام 2019.

ب- لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية مكافآت خلال العام 2019.

ج- لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية مبالغ دفعت لهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها خلال العام 2019.

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال العام 2019:

(أ) و (ب): أجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيره:

الرقم	الاسم	الوظيفة	الرواتب بالدينار	مكافآت
1	نذير جميل عقله الرواشدة	نائب المدير العام	39,000	-

2	منذر جميل عقله الرواشدة	مدير المستودعات	19,500	-
3	أيمن محمود أحمد عوض	مديرة الدائرة الهندسية	26,000	-
4	رامي سالم دياب نصار	المدير المالي	20,800	-
5	أشرف مروان عثمان عمرو	مدير أنظمة المعلومات	26,000	-
6	باسل محمد سلمان النوايسة	مدير الصيانة والتطوير	26,000	-
7	محمد سامي محمود القباعي	مدير المصنع	16,250	-

- الراتب السنوي يشمل راتب الثالث عشر.

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2019 : لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

20- قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

العلاقة	الاسم
شقيقة	شركة الاتحاد لتطوير الاراضي م.ع.م
أم	شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م
تابعة	شركة الإتحاد للصناعات المتطورة ذ.م.م
تابعة	شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - العراق
تابعة	الشركة الفضية لإنتاج السكائر والتبوغ ذ.م.م - العراق

يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في 31 كانون الأول مما يلي:-

2018 (دينار)	2019 (دينار)	
3,021,033	-	شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في 31 كانون الأول مما يلي:-

2018 (دينار)	2019 (دينار)	
5,709,733	5,654,414	شركة الإتحاد لتطوير الاراضي م.ع.م
-	1,402,487	شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

21- مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي :-

تحرص الشركة على الالتزام بأداء واجباتها الاجتماعية بصورة دؤوبة ومستمرة لتعكس دورها الريادي الفعال في المساهمة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي وذلك من خلال الانشطة التالية:

مساهمة الشركة في حماية البيئة:-

- تلتزم الشركة بالتقيد بالقوانين المرعية للحفاظ على البيئة من حيث مراقبة ومعالجة اية مخلفات صناعية تؤدي الى تلوث الهواء او الماء او التربة.

مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:-

- تمنح الشركة الاولوية في توظيف الكوادر البشرية لابناء المنطقة وحسب الخبرات والمؤهلات المطلوبة لإشغال الوظائف.

السلامة العامة والصحة المهنية:-

تقوم الشركة بإبلاء السلامة العامة والصحة المهنية الأهمية القصوى التي تستحق من حيث الالتزام التام بالمعايير المحلية والعالمية وتزويد مرافق الشركة بأحدث اجهزة ومعدات السلامة العامة والمحافظة على بيئة العمل صحية وخالية من اية مخاطر.

22- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2020.

23- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته في اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة

نائب الرئيس

نصر محمود

عضو

نلجي النلجي

عضو

معاذ عناية

عضو

محمد الشواورة

24- نقر نحن الموقعين أنناه بصحة وثقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة

نائب المدير العام

نزير الرواشدة

المدير المالي

رامي نصار

تقرير الحوكمة (المادة رقم 17)

أ- المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة

اعتمد مجلس ادارة الشركة دليل الحاكمية المؤسسية منهجاً لعمل الشركة للوصول الى تحقيق مبادئ الحاكمية المؤسسية التي تشمل:-

1. الشفافية والافصاح عن وضع الشركة المالي والاداري.
2. اقامة علاقات بناءة مستدامة مع كافة مساهمي الشركة وعلى حد سواء وذلك من خلال قنوات الاتصال.
3. العمل على تطوير انظمة الضبط والرقابة الداخلية والتأكد من مدى فعاليتها من خلال تقييم اداء الشركة ومدى تقيدها بتطبيق السياسات والاجراءات الرقابية والمساءلة المحاسبية وصولاً الى تحقيق اهداف الشركة المرجوة.

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

عضو مجلس الإدارة	تنفيذي/غير تنفيذي	مستقل/غير مستقل
السيد/ سامر علي خليف الشواورة	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد/ نصر عبدالغني محمود محمود	غير تنفيذي	غير مستقل
السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م (مقعدين)	غير تنفيذي	غير مستقل
السادة/ شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م	غير تنفيذي	غير مستقل

لا يوجد أي أعضاء مستقبليين خلال العام 2019

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

ممثل عضو مجلس الإدارة	تنفيذي/غير تنفيذي	مستقل/غير مستقل
السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م ويمثلها السيد/ معاذ مصطفى حسين عنايه	غير تنفيذي	غير مستقل
السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م ويمثلها السيد/ ناجي منشد شاتي الدلفي	غير تنفيذي	مستقل
السادة/ شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م ويمثلها السيد/ محمد علي خليف الشواورة	غير تنفيذي	غير مستقل

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

السيد/ نذير جميل عقله الرواشده	نائب المدير العام
السيد/ رامي سالم دياب نصار	مدير الدائرة المالية
السيد/ ايمن محمود أحمد عوض	مدير الدائرة الهندسية
السيد/ منذر جميل عقله الرواشده	مدير دائرة المستودعات
السيد/ أشرف مروان عثمان عمرو	مدير دائرة أنظمة المعلومات
السيد/ محمد سامي محمود القباعي	مدير المصنع
السيد/ باسل محمد سلمان النوايسه	مدير الصيانه التطوير

هـ- جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت

عضو مجلس الإدارة	الشركات المساهمة العامة المحدودة
السيد/ نصر عبدالغني محمود محمود	نائب الرئيس مجلس إدارة شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م نائب رئيس مجلس إدارة شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م
السيد/ محمد علي خليف الشواوره	رئيس مجلس إدارة شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م رئيس مجلس إدارة شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م
السيد/ معاذ مصطفى حسين عنايه	عضو مجلس إدارة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة

مسؤولة قسم المساهمين الانسة/ ولاء سلام مسلم الشواورة

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- لجنة التدقيق
- لجنة الحاكمية المؤسسية
- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة إدارة المخاطر

ح- اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية

- السيد/ نصر عبدالغني محمود محمود (رئيساً)
بكالوريوس مالية ومصرفية 2004
رجل أعمال، خبرات مصرفية
- السيد/ سامر علي خليف الشواورة (عضواً)
• بكالوريوس قانون 1995
- مزاول مهنة المحاماة منذ 1998.
- مستشار قانوني لعدة شركات
- السيد/ محمد علي خليف الشواورة (عضواً)
• بكالوريوس طب أسنان/ دمشق.
- مدير عام شركة الإتحاد للاستثمارات المالية حتى 2019/4/30.

ط - اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، لجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر

لجنة الترشيحات والمكافآت

السيد/ سامر علي خليف الشواورة رئيساً
السيد/ محمد علي خليف الشواورة عضواً
السيد/ نصر عبد الغني محمود عضواً

لجنة الحاكمية المؤسسية

السيد/ سامر علي خليف الشواورة رئيساً
السيد/ نصر عبد الغني محمود عضواً
السيد/ ناجي منشد شاتي الدلفي عضواً

لجنة إدارة المخاطر

السيد/ سامر علي خليف الشواورة رئيساً
السيد/ محمد علي خليف الشواورة عضواً
السيد/ معاذ مصطفى حسين عناية عضواً

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين
لجنة التدقيق (تم عقد أربع اجتماعات)

محمد علي خليف الشواورة	سامر علي خليف الشواورة	نصر عبد الغني محمود محمود	
4/4	4/4	4/3	عدد حضور/ عدد الاجتماعات

لجنة الترشيحات والمكافآت (تم عقد اجتماعين وبحضور جميع الأعضاء)

لجنة الحاكمية المؤسسية (تم عقد اجتماعين وبحضور جميع الأعضاء)

لجنة إدارة المخاطر (تم عقد اجتماعين وبحضور جميع الأعضاء)

ك- عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة

تم عقد أربع اجتماعات خلال سنة 2019

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين

تم عقد 8 اجتماعات خلال العام 2019

معاذ مصطفى حسين عناية	محمد علي خليف الشواورة	ناجي منشد شاتي الدلفي	نصر عبد الغني محمود محمود	سامر علي خليف الشواورة	
8/8	8/8	8/7	8/5	8/8	عدد حضور/ عدد الاجتماعات

رئيس مجلس الإدارة

سامر علي خليف الشواورة

م

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - شركة مساهمة عامة محدودة (الشركة) وشركاتها التابعة (المجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، وباستثناء أثر أية تعديلات قد تنشأ نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو مبين في إيضاح رقم (١٠) حول القوائم المالية الموحدة، لم تقم المجموعة بإعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية والبيئة الاقتصادية لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). هذا ولم نتمكن من تحديد الأثر على القوائم المالية الموحدة.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملزمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

التأكد الجوهري المتعلق بمبدأ الاستمرارية

دون المزيد من التحفظ في رأينا، نلفت الانتباه الى إيضاح (٢-٦) حول القوائم المالية الموحدة، حيث بلغت خسائر المجموعة المتراكمة ما نسبته ٢٧٪ من رأس المال المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. كما تجاوزت المطلوبات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ ٤٦٠ر٤٨٨ر١٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، بالإضافة لتحقيق مجمل خسارة بمبلغ ٢٠٧ر٧٥٢ دينار للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه الاحداث والظروف قد تثير شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إن هذا الامر لا يعدل رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

امور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه، إضافة لما هو مبين في فقرة أساس الرأي المتحفظ .

لقد قمنا بالمهام المنكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

١. اختبار التدني على المخزون

إن الإفصاحات الخاصة بالمخزون تظهر في إيضاح رقم (٨) حول القوائم المالية الموحدة.

امر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
بلغ رصيد المخزون ٨٧٢٨٧٨٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ والذي يمثل ٨٨٪ من مجموع موجودات المجموعة. إن مخصص المخزون بطيء الحركة يتطلب التقدير والاجتهاد لتحديد مبلغ المخصص اللازم حيث أن المخزون قد يباع بسعر أقل من التكلفة أو قد يصبح في حالة غير قابلة للبيع. تعمل المجموعة في الأساس في صناعة التبغ وتعتمد على الأسواق الأجنبية ويتم تخزين المخزون في مواقع محلية وأجنبية مختلفة، مما قد يزيد من مستوى التقدير والاجتهاد في احتساب مبلغ مخصص المخزون بطيء الحركة.	لقد قمنا باختبار الأسس المتبعة من قبل المجموعة في احتساب مخصص المخزون بطيء الحركة لكل من البضائع الجاهزة والمواد الخام، ومراجعة مدى ملاءمة هذه الاجتهادات والفرضيات ودقة واكتمال جدول أعمار المخزون بما في ذلك كفاية مخصص المخزون بطيء الحركة والمواد التالفة. كذلك قمنا بمراقبة عملية جرد المخزون لتحديد المخزون المتقادم والتالف.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠١٩

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأتينا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة. اذا تبين من خلال الاجراءات التي قمنا بها وجود تعارض او خطأ جوهري بين القوائم المالية الموحدة والمعلومات الأخرى فانه يجب الإفصاح عنها. هذا ولم تسترع انتباهنا اية امور بما يخص المعلومات الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تنفي بشكوك كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض المعادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه أن يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. إننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً والتي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقبول وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية ونوصي بالمصادقة عليها، أخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ وفترة التأكد الجوهرية المتعلقة بمبدأ الاستمرارية.

إرنست ويونغ/ الأردن



بشر إبراهيم بكر
ترخيص رقم ٥٩٢

إرنست ويونغ
محاسبين قانونيين
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٥ حزيران ٢٠٢٠

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات
دينار	دينار	
الموجودات		
موجودات غير متداولة -		
		ممتلكات وآلات ومعدات
		استثمارات عقارية
		دفاتر مقنعة على حساب شراء مأكبات
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال النخل الشامل الأخر
		مشاريع تحت التنفيذ
		حق استخدام أصول
١٦,٤٣٥,٤٣٠	١٤,٨٣٤,٦١١	٣
١٧,٢٠٣	١٧,٢٠٣	
١٢,٣٨٩	٢,٩٨١	
٧,٩٥٣,٠٠١	٧,٩٧٤,٤٤٥	٧
٧,٧٩٩,٢١٩	٢٣,٨٤٨,٧٤٨	٤
-	٩٨,٣٨٦	٢
<u>٣٢,٢١٧,٢٤٢</u>	<u>٤٦,٩١٢,٣٧٤</u>	
موجودات متداولة -		
		مخزون
		ذمم متبلة
		أرصدة متبلة أخرى
		مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة
		نقد وأرصدة لدى البنوك
١٠,٧٤١,٠٥٦	٨,٧٢٨,٧٨٨	٨
١٧,٦٨٨,٦٣٢	٥,٧٧٥,٠٩٩	٩
٢,٨٦٥,٢٦١	٣,٣٤٩,٢٥٨	١٠
٣,٠٢١,٠٣٣	-	٢١
٣٥٢,٠٧٢	٧٥٣,٢٢٩	١١
<u>٣٤,٥٤٨,٠٥٤</u>	<u>١٨,٦٠٦,٣٧٤</u>	
<u>٦٦,٧٦٥,٢٩٦</u>	<u>٦٥,٥١٨,٧٤٨</u>	
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية -		
حق ملكية حملة الأسهم -		
		رأس المال المدفوع
		علاوة إصدار
		احتياطي إجباري
		احتياطي اختياري
		احتياطي القيمة العادلة
		خسائر متراكمة
		صافي حقوق الملكية
١٥,٠٨٣,٦٥٧	١٥,٠٨٣,٦٥٧	١٢
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	١٢
٣,٧٧٤,١٥١	٣,٧٧٤,١٥١	١٢
٧,٢٥٠,٠٠٠	٢,٤٤٩,٦٨٨	١٢
(١,٩١٦,٦٩١)	(١,٨٥٢,٤١٦)	
(١٠,٠٠٣,٣١٢)	(٤,٠٦٣,٢٤٠)	٥
<u>١٩,٠٩٠,٨٠٥</u>	<u>١٥,٠٩١,٨٤٠</u>	
المطلوبات		
مطلوبات غير متداولة -		
		قروض طويلة الأجل
		مطلوبات عقود الإيجار طويلة الأجل
١٢,١٤٣,٤٧٨	١١,٧٧٨,٨٩٩	١٣
-	٥٣,١٧٥	٢
<u>١٢,١٤٣,٤٧٨</u>	<u>١١,٨٣٢,٠٧٤</u>	
مطلوبات متداولة -		
		أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال سنة
		مطلوبات عقود الإيجار قصيرة الأجل
		بنوك دائنة
		ذمم وأرصدة دائنة أخرى
		مبالغ مستحقة إلى جهة ذات علاقة
		مخصص ضريبة الدخل
٥,٢٥٤,٢٩٤	٥,٩٥٢,٤٧٩	١٣
-	٤٨,٩٠٧	٢
٢٤٣,٨٦٩	٦٨,٩٧٢	١٤
٢٣,٦٤٨,٣٣٩	٢٤,٩٦٧,٣٧٥	١٥
٥,٧٠٩,٧٣٣	٧,٠٥٦,٩٠١	٢١
٦٧٤,٣٧٨	-	٢٠
<u>٣٥,٣٩١,٠١٣</u>	<u>٣٨,٠٩٤,٨٣٤</u>	
<u>٤٧,٦٧٤,٤٩١</u>	<u>٤٩,٩٢٦,٩٠٨</u>	
<u>٦٦,٧٦٥,٢٩٦</u>	<u>٦٥,٥١٨,٧٤٨</u>	
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات
دينار	دينار	
العمليات المستمرة		
٤٠,١٦,٣٤٠	٥,٣٨٩,٠٧٦	
(٢,١١٥,١٧١)	(١,١٤١,٢٨٣)	١٦
١٤,٠١,١٦٩	(٧٥٢,٢٠٧)	
٦٦٦,٩٣٧	٨٤,٨٥١	
(٢,٥٥٠,٢٧٣)	(٢,٣٥٣,٢٥٦)	١٦
(١,١٣٢,٧٣٠)	(١,٤٧٤,١١٨)	١٧
(١,٣٩٦,٨٨١)	(٨٦٦,٠١٩)	١٨
(١٠١,٢٤٤)	-	
(٢٦٣,٥٩٥)	(١٣٣,٦٩٣)	
-	-	
-	(٤٩,١٩٣)	٢
-	(١١,٠٦٧)	٢
(١,٧٦٤,٥٤٥)	(١,٤٢٣,٥٦٣)	
(٥,١٤١,١٦٢)	(٦,٩٤٨,٢٦٥)	
-	-	
(٥,١٤١,١٦٢)	(٦,٩٤٨,٢٦٥)	
العمليات المتوقفة		
١,٠٩١,٠١٩	٢,٩٨٨,٩١٠	٢٢
(٤,٥٥٠,١٤٣)	(٣,٩٥٩,٣٥٥)	
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٣٠٢)	(٠/٢٦٢)	١٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(١٤٣,٥٥٠,٥٥٠)	(٣٥٥,٩٥٩,٣٥٥)	خسارة السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة التي لا يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
(٢٨٢,٣٥٣,٥٥٠)	(١١٠,٣٩٩)	صافي خسائر موجودات مالية بالقيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٧)
(٢٥,٣٥١,٠٦٥)	(١٦٥,٩٩٨,٣٩٩)	مجموع الدخل الشامل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدود
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

المجموع	خسائر مشاركة	إحتياطي القيمة المضافة	إحتياطي إختفاري	إحتياطي إجاري	علاوة إصدار	رأس المال المنفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٩,٩٠,٩٨٠.٥	(١٠,٣٩١,٠٠٠)	(١,٩١٦,٩١١)	٧,٣٥٠,٠٠٠	٣,٧٧٤,١٥١	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٨٣,٦٥٧
(٣,٩٥٩,٣٥٥)	(٣,٩٥٩,٣٥٥)	-	-	-	-	-
(٣٩,٦١٠)	-	(٣٩,٦١٠)	-	-	-	-
(٣,٩٩٨,٩٦٥)	(٣,٩٥٩,٣٥٥)	(٣٩,٦١٠)	-	-	-	-
-	١٠,٣٩١,٠٠٠	-	(٣,٧٧٤,١٥١)	-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-
-	(١٠,٣,٩٨٥)	١٠,٣,٩٨٥	-	-	-	-
١٥,٩١,٨٤٠	(٤,٠٦٣,٢٤٠)	(١,٨٥٢,٩١٦)	٢,١٤٩,٦٨٨	٣,٧٧٤,١٥١	-	١٥,٨٣,٦٥٧
٦٥,١٤,٣٢٠	(٥,١٨٦,٩٤٦)	(٧٦٦,٥٣٢)	٧,٣٥٠,٠٠٠	٣,٧٧٤,١٥١	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٨٣,٦٥٧
(٤,٥٥٠,٤٤٣)	(٤,٥٥٠,٤٤٣)	-	-	-	-	-
(١,٥٥٣,٣٨٢)	-	(١,٥٥٣,٣٨٢)	-	-	-	-
(٦,١٠٣,٢٥٥)	(٤,٥٥٠,٤٤٣)	(١,٥٥٣,٣٨٢)	-	-	-	-
-	(٣٦٣,٢٢٣)	٣٦٣,٢٢٣	-	-	-	-
١٩,٩٠,٩٨٠.٥	(١٠,٣٩١,٠٠٠)	(١,٩١٦,٩١١)	٧,٣٥٠,٠٠٠	٣,٧٧٤,١٥١	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٨٣,٦٥٧

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ -

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩
خسارة السنة
بيود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٧)
مجموع الدخل الشامل
إلغاء خسائر مشاركة (إيضاح ٥)
الخسارة الناتجة عن بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح ٧)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ -

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨
خسارة السنة
بيود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٧)
مجموع الدخل الشامل
الخسارة الناتجة عن بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح ٧)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات
دينار	دينار	
الأنشطة التشغيلية		
(٥٠٦٤١٠١٦٢)	(٦٩٤٨٠٢٦٥)	خسارة السنة قبل ضريبة الدخل من العمليات المستمرة
١٠٠٩١٠١٩	٢٩٨٨٠٩١٠	ربح السنة قبل ضريبة الدخل من العمليات المتوقفة
(٤٠٥٥٠٠١٤٣)	(٣٩٥٩٠٣٥٥)	
تعديلات على:		
إستهلاكات		
١٤٣٨٠٠٨١	١٠٦٦٨٠٢٥	٣
١٠١٢٤٤	-	
(٦٦٦٠٩٣٧)	(٨٤٠٨٥١)	
-	٤٩٠١٩٣	٢
-	١١٠٠٦٧	٢
١٠٦٦٤٠٤٥	١٠٦٣٣٠٥٦٣	
تغيرات في رأس المال العامل -		
مخزون		
٢٠٨٠٠٠٣٣	٢٠١٢٠٢٦٨	
٥٤١٣٠١٠١	١١٠٩٨٤٠١١٤	
٣٠٨٦٠٤٢٧	٤٠٣٦٨٠٢٠١	
٩١١٠٢١٥	٦٤٤٠٤٥٨	
-	(٦٧٤٠٥٧٨)	٢٠
١٠٠٧٧٠٦٦٦	١٧٤٥٢٠٦٠٥	
الأنشطة الاستثمارية		
المتحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات		
٧٥٠٠٠٠١	٩٠٠٠٠٠٧	
(٧٠١)	(٧٤٠٥٨١)	٣
(٧٠٧٩٩٠٢١٩)	(١٥٠٦٨٥٠٥٢٩)	٤
(٥١١٠٠٦٤)	(٢٦٨٠٥٠٠)	
٦٧٠٠٢٥٠	٢٦٢٠٤٦٠	
(٦٠٨٩٠٠٧٣٣)	(١٥٠٦٧٥٠٢٤٣)	
الأنشطة التمويلية		
دفعات مطلوبات عقود الإيجار		
-	(٥٦٠٥٦٤)	٢
(٤٠٧٤٨٠٩٧٦)	(٢٠٧٢٨٠٧٠٠)	
٢٠٩٨٢٠٦٠٨	٣٠١٧٠٥١٩	
(١٠٧٦٤٠٣٤٥)	(١٠٤٣٣٠٥٦٣)	
(٣٠٥٣٠٠٩١٣)	(١٠٢٠١٠٣٠٨)	
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية		
١٥٥٠٩٢٠	٥٧٦٠٥٤	
(٤٧٠٧١٧)	١٠٨٠٢٠٣	
١٠٨٠٢٠٣	٦٨٤٠٢٥٧	١١
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه		
النقد وما في حكمه كما في بداية السنة		
النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١) — **عام**

تأسست شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة (الشركة) بتاريخ ١٩ تموز ١٩٩٣ تحت رقم (٢٣٢) برأسمال ١٥,٠٨٣,٦٥٧ دينار مقسم إلى ١٥,٠٨٣,٦٥٧ سهماً بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غابات الشركة إنتاج التبغ والسجائر والمنتجات المعسل وتصنيعها على اختلاف أنواعها وأصنافها وأعمال الطباعة المتعلقة بها.

تم إقرار هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ حزيران ٢٠٢٠ وتتطلب القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) — **أسس الإعداد والنسب المحاسبية**

(١-٢) — **أسس إعداد القوائم المالية الموحدة -**

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(٢-٢) — **مبدأ توحيد القوائم المالية -**

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر والقوائم المالية للشركات التابعة لها (ويشار إليهم معاً "بالمجموعة") كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر والشركات التابعة التالية كما في ٣١ كانون الأول:

نسبة التملك	٢٠١٩	٢٠١٨	بلد المنشأ	
٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠	الأردن	شركة الأصيل لتسويق منتجات المعسل والسجائر
٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠	الأردن	شركة الاتحاد للصناعات المتطورة
٪١٠٠	-	-	العراق	شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - العراق (إيضاح ٢٢)

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة. ويتم السيطرة على الشركة المستثمر بها عندما تمنح للمجموعة القدرة على توجيه السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة للتأثير على عوائد المجموعة.

وبالتحديد، تتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا التفتت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا يلزم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الإعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الإعتراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الإعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية المسجل في حقوق الملكية
- الإعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الإعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر أو الأرباح المدورة وذلك في حالة أن المجموعة قد استبدلت بشكل مباشر الأصول أو الالتزامات التابعة لها.

(٣-٤) التفهرت في السياسات المحاسبية -

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، قامت المجموعة بتطبيق المعايير الجديدة اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ حسب متطلبات معايير التقارير المالية الدولية:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تجديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الإيجار". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والإصاح للإيجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد داخل قائمة المركز المالي الموحدة.

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كفقد تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

فيما يلي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦):

الأثر على قائمة المركز المالي الموحدة (الزيادة / النقص) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

٢٠١٩	
دينار	
	موجودات غير متداولة
١٤٧,٥٧٩	حق استخدام أصول
	مطلوبات غير متداولة
(٨٨,٢٩٤)	مطلوبات عقود الإيجار طويلة الأجل
	مطلوبات متداولة
(٥٩,٢٨٥)	مطلوبات عقود إيجار قصيرة الأجل
-	حقوق الملكية

(/ طبيعة أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦))

يوجد لدى المجموعة عقود إيجار مختلفة لبعض الممتلكات والأراضي قبل تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) كانت المجموعة، تقوم بتصنيف عقود الإيجار (التي تمثل فيها الطرف المستأجر) عند بدايتها إما كمفود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. كان يتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي في حال كان العقد يقوم بتحويل جميع المخاطر والمناافع المرتبطة بامتلاك الأصل للمستأجر إلى المجموعة بشكل جوهري. وفي حال العقد الذي لا يقوم بتحويل جميع المخاطر والمناافع المرتبطة بامتلاك الأصل للمستأجر كان يتم تصنيفه على أنه عقد إيجار تشغيلي. كانت المجموعة تقوم برسلة عقود الإيجار التمويلية عند بداية العقد بالقيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار انهما الل. ويتم الاعتراف بدفعات الإيجار الفعلية مقسمة ما بين الفائدة على عقد الإيجار (المعترف بها كتكاليف تمويل) وتخفيض التزامات الإيجار التمويلي. في حالة عقود الإيجار التشغيلية، لم تكن المجموعة تقوم برسلة الأصل المستأجر ولكن يتم الاعتراف بدفعات الإيجار كمصروف إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار. ويتم الاعتراف بالإيجار المدفوع مقدماً والإيجار المستحق في الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى على التوالي.

عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)، قامت المجموعة باستخدام طريقة موحدة للاعتراف بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات تطبيق محددة وطول عملية، والتي قامت المجموعة باستخدامها عند تطبيق المعيار.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كمفود إيجار تشغيلية

قامت المجموعة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار التشغيلية لمفود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كمفود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بصرف النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت المجموعة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

قامت المجموعة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

• استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.

• استخدمت المجموعة إعفاءات عقود الإيجار قصيرة الأجل للمفود قصيرة الأجل والتي تنتهي خلال ١٢ شهراً من تاريخ التطبيق.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(ب) المبالغ التي تم الاعتراف بها في قائمة المركز المالي الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة.

يوضح الجدول انتهاء القيمة الدفترية لحقوق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩:

	حق استخدام	
	أصول	مطلوبات عقود الإيجار *
كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩	دينار	دينار
	١٤٧,٧٩	١٤٧,٧٩
استهلاك حق استخدام أصول	(٤٩,١٩٣)	-
فوائد مطلوبات عقود إيجار	-	١١,٠٦٧
دفعات مطلوبات عقود إيجار	-	(٥٦,٥٦٤)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٩٨,٣٨٦	١٠٢,٠٨٢

* إن تفاصيل مطلوبات عقود الإيجار هي كما يلي:

قصيرة الأجل	طويلة الأجل	المجموع
دينار	دينار	دينار
٤٨,٩٠٧	٥٣,١٧٥	١٠٢,٠٨٢

تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). لا يطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معاملة ضريبية غير مؤكدة على هذا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩): ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية

بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، يمكن قياس أداة الدين بالكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشرط أن تكون التشفقات النقدية التعاقدية هي عبارة عن نفقات لأصل الدين والفوائد على المبلغ الأصلي المستحق (نموذج العمل وتحليل التشفقات النقدية التبادلية SPPI) وإن يكون الغرض من الأداة هو ضمن نموذج العمل المناسب لذلك التصنيف. توضح تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) أن الموجودات المالية ينطبق عليها نموذج SPPI بغض النظر عن الحدث أو الطرف الذي يؤدي إلى الإلغاء المبكر للمعد ويمصرف النظر عن الطرف الذي يدفع أو يتلقى تمويلًا بسبب الإلغاء المبكر للمعد.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على المجموعة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في المجموعة التابعة إلى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - بين المستثمر والمجموعة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والمجموعة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في المجموعة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى، ولكن يجب على المجموعة التي تطبق التعديلات في وقت منكر وإن يتم تطبيقها بأثر مستقبلي.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن على المجموعة تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا يتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية ولكن في جوهرها تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التمثيل مناسب حيث أن نموذج خسارة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، لا تسجل المجموعة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في صافي قيمة الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في المجموعة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(٤-٢) أهم السياسات المحاسبية -

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدهن في القيم. تمثل الكلفة تكلفة استبدال الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع تحت التنفيذ طويلة الأجل إذا استوفت شروط الاعتراف بها. يتم إثبات مصروفات الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات (باستثناء الأراضي) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
٤	مباني وإنشاءات
٥	الآلات ومعدات *
١٥	أجهزة المختبر وضبط الجودة
٢٥-٢٠	أجهزة الحاسوب
٢٥-٢٠	أثاث ومفروشات
٢٠	عدد ولوازم
١٥	سيارات
٢٥-١٠	أخرى

* يتم استهلاك بعض الآلات والمعدات باستخدام طريقة عدد الوحدات المنتجة.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدهن في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعدل بأثر حالي ومستقبلي.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

يتم استبعاد الممتلكات والألات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

استثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات العقارية استثمارات في الأراضي والأبنية التي يحتفظ بها للحصول على إيرادات أو لحين زيادة قيمتها ولا تشمل على الأراضي والمباني المستخدمة في إنتاج البضائع والخدمات وأنشطة الشركة الاعتيادية أو لأغراض إدارية.

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التكني في القيمة ويتم استهلاك الاستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وينسب سنوية تتراوح ما بين ٢٪ إلى ٢٠٪.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للاستخدام.

استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها المجموعة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية، وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة ضمن قائمة المركز المالي الموحدة بالكلفة، بالإضافة إلى حصة المجموعة من التغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حليفة كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ولا يتم إطفائها. يتم تسجيل حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركات الحليفة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بحدود حصة المجموعة في الشركات الحليفة.

التكني في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة بدراسة وجود أية مؤشرات على انخفاض قيمة الموجودات غير المالية. وفي حال وجود مثل تلك المؤشرات أو عند القيام بفحص التكني السنوي لتلك الموجودات، تقوم المجموعة بتقدير القيمة الممكن استردادها. تمثل القيمة الممكن استردادها لتلك الموجودات، القيمة العادلة لكل أصل/ وحدة توليد النقد بعد تنزيل مصروفات البيع أو القيمة المستخدمة، أيهما أعلى، ويتم احتسابها لكل أصل على حدة، ما لم يكن للأصل وحدة توليد نقد منفصلة عن تلك الموجودات. في حال زيادة القيمة الدفترية عن القيمة الممكن استردادها يتم تنزيل قيمة تلك الموجودات لكل وحدة توليد نقد إلى القيمة الممكن استردادها. ولأغراض احتساب القيمة المستخدمة فإنه يتم خصم التكاليف التنفيذية المتوقعة لتلك الموجودات إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس التقديرات السوقية الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بتلك الموجودات. وعند احتساب القيمة العادلة مطروحاً منها مصروفات البيع، يتم الأخذ بالاعتبار عمليات السوق الحديثة، إن وجدت، وفي حالة عدم وجود مثل هذه العمليات، يتم استخدام وسائل تقييم مناسبة. يتم تسجيل خسائر التكني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم بتاريخ القوائم المالية الموحدة دراسة فيما إذا كان هناك أية مؤشرات تدل على أن انخفاض القيمة الذي تم الاعتراف به سابقاً لتلك الموجودات لم يعد موجوداً أو انخفضت قيمته، تقوم المجموعة بتقدير القيمة الممكن استردادها للأصل أو وحدة توليد النقد. ويتم استرجاع خسائر التكني التي تم الاعتراف بها سابقاً فقط في حالة وجود تغير في الفرضيات التي تم استخدامها لاحتساب القيمة الممكن استردادها لذلك الأصل من التاريخ الذي تم الاعتراف بخسائر التكني سابقاً. ويتم استرجاع خسائر التكني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

إن لهذه الموجودات غير المالية إجراءات محددة لاختبار التكني:

- الشهرة: يتم إجراء اختبار التكني للشهرة بشكل سنوي على الأقل أو عند وجود مؤشرات تدل على تكني قيمتها. إن خسائر تكني قيمة الشهرة لا يمكن استرجاعها لاحقاً.
- الموجودات غير الملموسة ذات العمر غير المحدد: يتم إجراء اختبار التكني للموجودات غير الملموسة ذات العمر غير المحدد بشكل سنوي على الأقل أو عند وجود مؤشرات تدل على تكني قيمتها.

موجودات حق الاستخدام

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التكني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروخاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المورج في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار ابهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التآكل في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروخاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المملوك بشراء الأصل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المنورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التآكل هذا ويتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية الموحدة في تاريخ المتاجرة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو المدفوع لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ قياس القيمة العادلة. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض بأن المعاملة لبيع الأصل أو لتحويل الالتزام تحدث إما في:

- السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في غياب السوق الرئيسي، في الأسواق الأكثر تفضيلاً للأصل أو الالتزام

إن السوق الرئيسي أو السوق الأكثر تفضيلاً يجب أن يكون سهل الوصول إليه من قبل المجموعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، مع افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إن قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي يأخذ في الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع اقتصادية باستخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدامهما أو عن طريق بيعها لمشارك آخر في السوق يمكنه استخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدام لها.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم التي تناسب الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، والاستخدام الأمثل للمدخلات الملحوظة المعنية وتقليل استخدام المدخلات غير الملحوظة.

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة ومبينة كما يلي استناداً لأقل مستوى من المدخلات الأساسية لقياس القيمة العادلة ككل.

المستوى الأول: الأسعار غير المعدلة والمتداولة في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.

المستوى الثاني: أساليب للتقييم حيث تكون جميع المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تستخدم مدخلات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة التي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

بخصوص الموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين المستويات في التسلسل الهرمي بإعادة تقييم التصنيفات (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات التي تعتبر جوهرياً لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

مخزون

يتم تسعير المخزون بسعر التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح وصافي القيمة المتوقع تحقيقها أهما أقل. إن صافي القيمة المتوقع تحقيقها هي سعر البيع المتوقع في الظروف الاعتيادية مطروحاً منه تكاليف البيع.

يتم اظهار المواد الخام والبضاعة تحت التصنيع وقطع الغيار والمواد الأخرى بالتكلفة على أساس متوسط التكلفة.

ذمم مدينة

تدرج الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين. قامت الشركة بأعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وأرصدة لدى البنوك الظاهر في قائمة المركز المالي الموحدة النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل باستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض إعداد التكتفات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

قروض

بعد الاعتراف الأولي، تقاس القروض بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلي. ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند سداد المطلوبات، وهكذا خلال عملية احتساب الإطفاء. يتم احتساب التكلفة المطفأة آخذين بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة القناء والرسوم والتكاليف وهي جزء لا يتجزأ من معدل سعر احتساب الفائدة الفعلي.

تكاليف الاقتراض

يتم رسلة تكاليف الاقتراض المباشرة المتعلقة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل والذي يتطلب بالضرورة فترة طويلة ليصبح جاهزاً للاستخدام المستهدف أو للبيع كجزء من تكاليف ذلك الأصل. إن تكاليف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروفات في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الاقتراض من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للضمان والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد أو مقدم الخدمة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

مخصصات

بم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة. إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو إستردادها نتيجة الغروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

بم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

تحقق الإيرادات

بم إثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على البضائع إلى العميل وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حسب نموذج الخمس خطوات لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥).

بم إثبات توزيعات أرباح الموجودات المالية عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

بم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

بم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية

بأسعار العملات الأجنبية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يتم تسجيل فروقات تحويل العملات الأجنبية لبند الموجودات والمطلوبات غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والمصريات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

التقاسم

بم إجراء تقاسم بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاسم أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٥-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التكاليف النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المتكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التخيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

للتقديرات والفرضيات المستخدمة في القوائم المالية الموحدة مفصلة على النحو الآتي:

- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.
- تقوم المجموعة بإعادة تقدير الأسعار الإنتاجية للمنتجات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأسعار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم احتساب خسائر التدلي كمصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل المستشارين القانونيين للمجموعة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

(٦-٢) الاستمرارية

بلغت خسائر المجموعة المتراكمة ما نسبته ٢٧٪ من رأس المال المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. كما تجاوزت المطلوبات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ ٤٦٠ر ١٩٤٨٨ر دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، بالإضافة لتحقيق مجمل خسارة بمبلغ ٧٥٢ر ٢٠٧ دينار للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. تعتقد الإدارة أنه من المناسب استخدام أساس الاستمرارية للقوائم المالية الموحدة بناء على الأعمال المستقبلية للمجموعة، بالإضافة لامكانية الحصول على أو جنولة التسهيلات البنكية.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٣) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	لخري	سيارات	عدد	إثاث	أجهزة الحاسوب	أجهزة الحفر	آلات ومعدات	مباني وإنشاءات	رئيسي	٢٠١٩ -
٤٣,٧٧٧,٦٧٧	١٠١,٢٢١	١,٥٥٥,٧٢٦	٤٧٣,٣٩٩	٥٤٣,٨٤٢	٣١٦,٩٠٧	٣١١,٢٠٩	٢٦,٨٨٦,٣٦٠	١٣,٢٥٣,٩٩٤	٥١٤,٣١٩	الكتلة -
٧٤,٨١١	-	٧٣,٣٠٠	٦٥	-	-	-	٩١٦	-	-	كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩
(٥٩,٢٨٠)	-	(٥٩,٢٨٠)	-	-	-	-	-	-	-	إستثمارات
٤٣,٧٧٧,٦٧٨	١٠١,٢٢١	١,٥٧٠,٤٤٦	٤٧٣,٣٩٤	٥٤٣,٨٤٢	٣١٦,٩٠٧	٣١١,٢٠٩	٢٦,٨٨٦,٣٧٦	١٣,٢٥٣,٩٩٤	٥١٤,٣١٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٢٦,٩٧١,٣٤٧	٢٠,٥٥٩	٨٧٩,٣١٥	٤٧٢,١٤٦	٥١٢,٩٩١	٢٢٤,٧٧٩	٢٤٢,٣٨٩	١٧,٨٠٨,٣٦١	٦,٧٠٠,٣٠٧	-	الإستهلاك المتراكم -
١,٦١٨,٣٢٥	١٦,٣١٢	١٤٢,٨١٥	١,١١٨	٧,٣٧١	١,١١٩	١٣,٣٤٢	٩٦٢,١٦٥	٥٢٣,٨٨٣	-	كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩
(٥٢,٤٠٥)	-	(٥٢,٤٠٥)	-	-	-	-	-	-	-	إستهلاك السنة
٢٨,٣٨٧,٦٦٧	٣٦,٧٧١	٩٧٠,٢٢٥	٤٧٣,٣٩٤	٥٢٠,٦٢٢	٢٢٥,٨٩٨	٢٥٥,٧٣١	١٨,٧٧٠,٩٢٦	٧,٢٢٤,٣٩٠	-	إستثمارات
١٤,٣١٢,١١١	٦٥,٥٥٠	٩٩,٩٢١	-	٢٣,٢٨٠	٨١,٥٠٩	٥,٤٧٨	٨,١١٦,٣٥٠	٥,٩٢٩,٧٠٤	٥١٤,٣١٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
										صافي القيمة المتبقية -
										كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

* الأراضي التي تملكها شركة الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة وهي الأراضي الواقعة في منطقة الحيرة -الارون مرموقة بوض غباري من الدرجة الاولى لصالح بنك الاتحاد مقابل التسهيلات الممنوحة في عام ٢٠١٤.

** يتضمن هذا البند آلات ومعدات بكتلة ٢٤,٨٣٢,٧٨٧ دينار (٢٠١٨: ٢٤,٨٣٢,٧٨٧ دينار) تم استهلاكها باستخدام طريقة عدد الوحدات المنتجة.

تم توزيع مصروف الاستهلاك للسنة كما يلي:

٢٠١٩	٢٠١٨
دينار	دينار
١,٣٩٥,٧٢١	١,٣٢٠,٩٣٣
٢٢٢,٩٢١	٢٢٧,١٩٧
٩,٨٨٣	٩,٩٥١
١,٩٦٨,٥٢٥	١,٥٥٨,١٠١

كتلة المبيعات (إيضاح ١٦)
مصاريف إدارية (إيضاح ١٧)
مصاريف بيع وتسويق (إيضاح ١٨)

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

المجموع	أخرى	مشاركات	عدد وحدات	لبن	أجهزة الحاسوب	أجهزة المختبر	الأدوات ومعدات	مباني وتشيقات	أراضي	٢٠١٨ -
٤٦,٣٠٩,٨٩٢	١٠٠,٩٨٥	١,٠٥٥,٧٢٦	٤٧٣,٨٩٩	٥٤٣,٨٢٢	٣١٦,٤٧٢	٣٦١,٢٠٩	٢٩,٣٦٩,٣٢٧	١٣,٥٢٣,٩٢٤	٥١٤,٢١٩	الكلية -
٧٠١	١٣٦	-	١١٠	٢٠	٤٣٥	-	-	-	-	كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨
(٢,٦٨٣,٢٧٧)	-	-	-	-	-	-	(٢,٦٨٣,٢٧٧)	-	-	إضافات
٤٣,٦٢٦,٦١٥	١٠١,١٢١	١,٠٥٥,٧٢٦	٤٧٣,٨٩٩	٥٤٣,٨٢٢	٣١٦,٤٧٢	٣٦١,٢٠٩	٢٦,٦٨٦,٠٦٠	١٣,٥٢٣,٩٢٤	٥١٤,٢١٩	استثمارات
٢٨,١٣٣,٤٧٩	-	٨٠١,٠٠١	٤٤٩,٨٨٣	٤٩٢,١٩٨	٢٣٢,٢١١	٣٢٨,٩٩٨	١٩,٥٢٥,٢٤٤	٦,١٧٦,٢٢٤	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
١,٣٣٨,٠٨١	٢٠,٥٥٩	٧٨,٢١٤	٢٢,٢٦٣	٢٠,٧٩٣	٢,٦٨٨	١٣,٢٩١	٧٥٢,٩١٠	٥٢٣,٨٨٣	-	الإستهلاك المتراكم -
(٢,٦٠٠,٢١٣)	-	-	-	-	-	-	(٢,٦٠٠,٢١٣)	-	-	كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨
٢٦,٢٧١,٢٦٥	٢٠,٥٥٩	٨٧٩,٢١٥	٤٧٢,٤٦١	٥١٢,٩٩١	٢٣٤,٧٧٩	٣٤٢,٢٨٩	١٧,٦٨٠,٨٦١	٦,٦٥٠,٠٠٧	-	إستهلاك السنة
١٦,٤٣٥,٤٣٠	٨١,٦٦٢	١,٧٦,٠١١	١,٥٥٣	٣٠,١٩١	٨٢,١٢٨	١٨,٨٢٠	٩,٠٧٧,٢٩٩	٦,١٢٦,٢٨٧	٥١٤,٢١٩	استثمارات
										الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
										صافي القيمة الخفية -
										كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٤) مشاريع تحت التنفيذ

فيما يلي الحركة على مشاريع تحت التنفيذ:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
-	٧٧٩٩٠٢١٩	رصيد بداية السنة
٧٧٩٩٠٢١٩	١٥٦٨٥٠٢٩	إضافات*
٧٧٩٩٠٢١٩	٢٣٤٨٤٠٧٤٨	رصيد بداية السنة

* لغايات توفير السيولة اللازمة لاتمام مشاريع تحت التنفيذ الفضية لإنتاج السكاكر والتبغ محدودة المسؤولية و مصنع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر بغداد، تم تحويل ما قيمته ٤٢٥٥٠٠٠ دينار و ٤٧٥٠٠٠٠ دينار على التوالي من النقد المتحصل عن بيع الشركة التابعة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - العراق والتي تمت خلال الربع الأخير من العام ٢٠١٩ كما هو موضح في إيضاح استبعاد شركة تابعة (إيضاح ٢٢).

قامت المجموعة بتأسيس فرع لها في العراق بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٨ وبإجازة تسجيل م/ش/ ٥٢٥٢ وفقاً لأحكام نظام فروع الشركات الأجنبية العراقي رقم ٢ لسنة ٢٠١٧. حيث قام هذا الفرع بتأسيس مصنع في العراق باسم الشركة الفضية لإنتاج السكاكر والتبغ محدودة المسؤولية - شركة خاصة برأسمال يبلغ ٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار عراقي أي ما يعادل ٣٠٠٨٥٠٠ دينار، هذا وتبلغ حصة المجموعة ٥٠٪ من رأسمال الشركة الفضية لإنتاج السكاكر والتبغ محدودة المسؤولية - شركة خاصة أي ما يعادل ٢٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار، علماً أن المجموعة تمتلك السيطرة في الشركة الفضية لإنتاج السكاكر والتبغ محدودة المسؤولية - شركة خاصة. كما قامت المجموعة بالمساهمة بمبلغ ٤٥٠٠٠٠٠٠ دينار وذلك بغرض تأسيس فرع لها في العراق خلال عام ٢٠١٨ باسم "مصنع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر" (بغداد) حيث تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأسمال المصنع. تم تحويل مبلغ ٦٦٨٠٠٠٠٠ دينار خلال عام ٢٠١٩ لمصنع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر (بغداد).

من المتوقع أن يتم استكمال المشاريع تحت التنفيذ خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٠، ولم تحدد الإدارة تاريخ بدء هذه المصانع بالعمل لعدم انتهاء الاجراءات القانونية كذلك.

(٥) الخصائص المتراكمة

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٩ إعفاء كامل خسائرها المتراكمة والبالغة ٣١٢٠٠٠٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ في حسابي علاوة الإصدار والاحتياطي الاختياري وبمبلغ ٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار من علاوة الإصدار و ٣١٢٠٠٠٠٠٠ دينار من حساب الاحتياطي الاختياري .

(٦) استثمارات في شركة حليفة

تمتلك المجموعة ما نسبته ٥٠٪ من رأسمال شركة الرافدين لتوزيع التبغ والسجائر محدودة المسؤولية والبالغ ١٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست بتاريخ ٦ تشرين الثاني ٢٠١٢. هذا وقد قام مجلس الإدارة بالموافقة على تصفية الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ تموز ٢٠١٦ وبناء عليه تم شطب قيمة الإستثمار.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٧) مودعات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يمثل هذا البند مساهمة المجموعة في رأسمال الشركات التالية:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	أسهم شركات مدرجة / داخل الأردن
٢٠٦٧,٦٩٦	٢,٣١٨,٩٨١	شركة الاتحاد للاستثمارات المالية - شركة مساهمة عامة محدودة (الشركة الأم)
٥٨٨٥,٣٠٥	٥,٦٥٥,٤٦٤	شركة الاتحاد لتطوير الأراضي - شركة مساهمة عامة محدودة (شركة شقيقة)
٧,٩٥٣,٠٠١	٧,٩٧٤,٤٤٥	

إن تفاصيل الحركة على احتياطي القيمة العادلة هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	رصيد بداية السنة
(٧٢٦,٥٣٢)	(١,٩١٦,٦٩١)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٥٥٣,٣٨٢)	(٣٩,٦١٠)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٦٣,٢٢٣	١٠٣,٨٨٥	رصيد نهاية السنة
(١,٩١٦,٦٩١)	(١,٨٥٢,٤١٦)	

(٨) مخزون

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	مواد أولية
٣,٥٥٢,٠٦٠	٤,٩٥٥,١٨٣	مخزون تحت التصنيع
٩٥٢,٣٣٧	١,٠٣٥,٣٨٧	مخزون جاهز
٦,٥٧٧,٤٨٢	٢,٤٧٩,١٤٣	قطع غيار
٢,٠٥٣,٩٣٠	٢,١٠٨,٦٩٩	بضاعة بالطريق
٩٥,٩٠٧	٤٠١,٢٣٦	
١٢,٨١١,٩١٦	١٠,٩٧٩,٦٤٨	مخصص مخزون ببيع الحركة
(٢,٠٧٠,٨٦٠)	(٢,٢٥٠,٨٦٠)	
١٠,٧٤١,٠٥٦	٨,٧٢٨,٧٨٨	

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إن تفاصيل الحركة على مخصص مخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٠٤٦٩٤١	٢٠٧٠٨٦٠	الرصيد في بداية السنة
-	١٨٠٠٠٠	مخصص للسنة
(٧٦٠٨١)	-	المشطوب من المخصص
٢٠٧٠٨٦٠	٢٠٤٥٠٨٦٠	الرصيد في نهاية السنة

(٩) نعم مدينة

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١٩٦٩٠٣٥٥	٧٧١٦٨٢٢	نعم مدينة
(٢١٢١٧٢٣)	(١٩٤١٧٢٣)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٧٥٦٨٦٣٢	٥٧٧٥٠٩٩	

فيما يلي الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٠٢٤٥٩٤	٢٠٢١٧٢٣	الرصيد في بداية السنة
(٢٨٧١)	(١٨٠٠٠٠)	المشطوب خلال السنة
٢٠٢١٧٢٣	١٩٤١٧٢٣	الرصيد في نهاية السنة

في تقدير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل النعم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. لا تقوم المجموعة بالحصول على ضمانات مقابل هذه النعم، وبالتالي فهي غير مضمونة. لم تتم المجموعة بإعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية والبيئة الاقتصادية لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٠) أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١٩٧,٤٦١	٢٠٥,٢٢٢	تأمينات مستحقة
-	١,٠١٠,٠٠٠	دفعة مقدمة
١,٣٢٦,٣٣٩	٩٢٣,٩١٧	أمانات حكومية
٦١٥,٩٩٢	٦٢٦,٣٢١	دفعات مقدمة للموردين
٦٥١,٨٣٤	٥٠٧,١٧١	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤٢,٧٢٠	٥٨,٦٩٥	ذمم موظفين
٣١,٣١٥	١٧,٦٣٢	أخرى
٢,٨٦٥,٢٦١	٣,٣٤٩,٢٥٨	

(١١) نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٣٥٢,٠٧٢	٧٥٣,٢٢٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٥٢,٠٧٢	٧٥٣,٢٢٩	

يمثل النقد وما في حكمه لفرض إعداد قائمة التشفقات النقدية الموحدة ما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٣٥٢,٠٧٢	٧٥٣,٢٢٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
(٢٤٣,٨٦٩)	(٦٨,٩٧٢)	بنوك دائنة (إيضاح ١٤)
١٠٨,٢٠٣	٦٨٤,٢٥٧	

(١٢) حقوق الملكية

رأس المال المصرح به والمدفوع -

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ١٥,٠٨٣,٦٥٧ دينار موزعاً على ١٥,٠٨٣,٦٥٧ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ و ٢٠١٨.

علاوة إصدار -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا النبد المبالغ المقبوضة والناجمة عن فرق سعر الإصدار والقيمة الإسمية للسهم نتيجة زيادة رأسمال الشركة خلال الأعوام السابقة.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٩ إطفاء كامل خسائرها المتراكمة والبالغة ٣١٢,١٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ في حسابي علاوة الإصدار والاحتياطي الاختياري وبمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار من علاوة الإصدار.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

احتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل مبالغ للاحتياطي الإجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال. هذا وقد قرر مجلس الإدارة التوقف عن التحويل من الأرباح لهذا البند بعد أن بلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال.

احتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٩ إطفاء كامل خسائرها المتراكمة والبالغة ٣١٢.١٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ في حسابي علاوة الإصدار والاحتياطي الاختياري وبمبلغ ٣١٢.١٠٠ دينار من حساب الاحتياطي الاختياري .

(١٣) قروض

يمثل هذا البند القروض الممنوحة من الجهة التالية:

أقسام قروض						
٢٠١٨			٢٠١٩			
المجموع	طويلة الأجل	تستحق الدفع خلال		المجموع	طويلة الأجل	سنة
		سنة	دينار			القرض
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٨٣٠.٧٣٠	-	٨٣٠.٧٣٠	٥١٥.٠٠٢	-	٥١٥.٠٠٢	بنك الاتحاد - قرض دوار
٢.١٣٤.٩١٢	-	٢.١٣٤.٩١٢	٣.١٤٨.٨٢٥	-	٣.١٤٨.٨٢٥	بنك الاتحاد - قرض دوار
١٤.٤٣٢.١٣٠	١٢.١٤٣.٤٧٨	٢.٢٨٨.٦٥٢	١٤.٠٦٧.٥٥١	١١.٧٧٨.٨٩٩	٢.٢٨٨.٦٥٢	بنك الاتحاد - قرض متناقص
١٧.٣٩٧.٧٧٢	١٢.١٤٣.٤٧٨	٥.٢٥٤.٢٩٤	١٧.٧٣١.٣٧٨	١١.٧٧٨.٨٩٩	٥.١٥٢.٤٧٩	

- بنك الاتحاد - قرض دوار - دينار أردني

قامت شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠١٧ بالحصول على قرض دوار بالدينار الأردني بقيمة ١.٠٠٠.٠٠٠ دينار أردني، وبفائدة سنوية بمعدل ٥٪ وبدون عمولة على أن يسدد بالكامل خلال هذه السنة المالية ولكن قامت الشركة وبالاتفاق مع البنك على إعادة جولة هذا القرض على أن يسدد بالكامل خلال عام ٢٠٢٠. إن الضمانات على هذا القرض مماثلة للضمانات الخاصة بقرض بنك الاتحاد المتناقص والمتكورة لاحقاً في هذا الإيضاح.

- بنك الاتحاد - قرض دوار - دولار أمريكي

قامت شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠١٧ بالحصول على قرض دوار بالدولار أمريكي بقيمة ٣.٠٠٠.٠٠٠ دولار أمريكي، وبفائدة سنوية بمعدل ٥٪ وبدون عمولة على أن يسدد بالكامل خلال هذه السنة المالية ولكن قامت الشركة وبالاتفاق مع البنك على إعادة جولة هذا القرض على أن يسدد بالكامل خلال عام ٢٠٢٠. إن الضمانات على هذا القرض مماثلة للضمانات الخاصة بقرض بنك الاتحاد المتناقص والمتكورة لاحقاً في هذا الإيضاح.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

- بنك الاتحاد - قرض متناقص - دولار أمريكي

قامت شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة بالحصول على قرض متناقص بالدولار الأمريكي بقيمة ١٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي، وفائدة سنوية بمعدل ٥٪ وبدون عمولة بسدد بموجب ٤٨ قسطاً شهرياً متتالياً ومنتظماً حيث أن قيمة كل قسط ٣٢٦,٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٢ شباط ٢٠١٤ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٨ بضمان رهن الأسهم المشتركة في شركة الاتحاد لتطوير الأراضي (شركة شقيقة) ورهن الأسهم المشتركة في شركة الاتحاد للاستثمارات المالية (الشركة الأم) وما ينتج عنها من أرباح نقدية أو عينية أو أسهم مجانية، وهي الأسهم المصنفة ضمن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ورهن عقاري من الدرجة الأولى لصالح البنك بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار وزيادة بوليصة التأمين المجيزة لصالح البنك لتصبح قيمتها ٢١,٠٠٠,٠٠٠ دينار.

تم بتاريخ ١٢ آب ٢٠١٥ زيادة القرض المتناقص ليصبح ١٧,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وفائدة سنوية ٥٪ ناقص هامش ٠,٢٥٪ وبدون عمولة بسدد بموجب ٤٨ قسطاً شهرياً متتالياً ومنتظماً حيث أن قيمة كل قسط ٣٩٤,٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ أيلول ٢٠١٥ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ آب ٢٠١٩ وينفس الشروط والضمانات الواردة سابقاً.

تم بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦ زيادة القرض المتناقص ليصبح ٢٦,٩٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وفائدة سنوية ٥٪ وبدون عمولة بسدد بموجب ١٠٠ قسطاً شهرياً متتالياً ومنتظماً حيث أن قيمة كل قسط ٢٦٩,٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ أيار ٢٠١٦ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وينفس الشروط والضمانات الواردة سابقاً.

بناءً على قانون الدفاع الأردني والتسهيلات الممنوحة على ذلك، منحت الجهات البنكية تسهيلات لدعم القطاعات الصناعية بتأجيل أساط وفوائد الأشهر المأثرة بتقسي فيروس كورونا على أن يسددوا في نهاية سنة ٢٠٢٠.

إن مبلغ التسهيلات السنوية طويلة الأجل واستحقاقاتها للقروض هي كما يلي:

السنة	دينار
٢٠٢١	٢,٢٨٨,٦٥٢
٢٠٢٢	٢,٢٨٨,٦٥٢
٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	٧,٢٠١,٩٩٥
	١١,٧٧٨,٢٩٩

(١٤) بنوك دائنة

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة، إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الجهة الممولة	العملة	معدل سعر الفائدة	السقف الممنوح	٢٠١٩	٢٠١٨
بنك الاتحاد	دينار	٥٪	دينار	٦٨,٩٧٢	٢٤٣,٨٦٩

إن الضمانات على هذه التسهيلات مماثلة للضمانات الخاصة بقرض بنك الاتحاد المتناقص والمذكورة في إيضاح (١٣).

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٥) ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١٨,٢٠٣,٩٤٩	١٧,٨٩٤,١٦٥	ذمم دائنة
١,٩٠٢,٥٠٢	١,٨٦١,٣٥١	ذمم وسطاء ماليين*
٥٧١,١١٧	٥٦٦,٢٦٨	أمانات مساهمين
٧٧٩,٧٣١	٧٨٧,٢٥٩	مصاريف مستحقة
١,٠٢٨,٧٧٣	٣,٠٥١,٧٢٣	أمانات ضريبة مبيعات
١,٠٥١,٣٢٣	٧٣٦,٦٣٠	مخصصات مختلفة
١١٠,٦٦٤	٧٠,١٧٩	ذمم موظفين
٤٨٠	-	أخرى
٢٣,٦٤٨,٥٣٩	٢٤,٩٦٧,٥٧٥	

* تحمل المبالغ المستحقة للوسطاء الماليين فوائد تتراوح ما بين ١٠٪ إلى ١٢,٢٥٪ سنوياً.

(١٦) تكلفة المبيعات

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١,٩٦٧,٤٨٠	٥,٨٥١,٠٠٠	تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
١,٨٤٨,١٠١	٦٤٠,٥٧٤	رواتب وأجور مباشرة وملحقاتها
٣٤٥,٦٦٥	٢٩٠,٧٤٣	تأمين
١,٢٠٠,٩٣٣	١,٣٩٥,٧٢١	استهلاكات (إيضاح ٣)
١٠١,٩٣٤	٣٩,٧١٠	صيانة
١٨٥,٦٤٥	١١٧,٦٢٣	كهرباء ومياه ومحروقات
٢٧,٩٩٥	١٩,٢١٦	طعام موظفين وضيفة
٥٩,٩٩٦	٤٧,٩٣٧	مصاريف السيارات
٣,٣٦٠	٤,٨٦٧	مواد تالفة
٣٥,١٠٦	١٢,٨٠٤	رسوم ورخص
١٣,٣١٧	٤,٥٩٥	نقل
٤,٢٠٦	١,٩٦٨	عينات مصنعة
٤,١٤٦	١,٠٦٢	قرطاسية ومطبوعات
٦٧,٥٦٠	٦٦,٢١٩	أخرى
٥,٤٦٥,١٤٤	٨,٤٩٤,٥٣٩	إجمالي تكاليف مبيعات
(٢,٢٧٣,٥٥٠)	(٢,٣٥٣,٢٥٦)	بازل: تكلفة الطاقة الإنتاجية غير المستغلة
٢,٦١٥,١٧١	٦,١٤١,٢٨٣	

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٧) مصاريف إدارية

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٦٥٧,٣٢٤	٤٥٧,٤٠٨	رواتب وأجور وملحقاتها
٢٢٧,١٩٧	٢٦٢,٩٢١	استهلاكات (إيضاح ٣)
٣٦,٢٦٩	٤١,٢٥٧	أتعاب مهنية واستشارات
٤٣٥,٣٤١	٨٧,٥٦٠	رسوم وخصم
٣٥,١٢٥	١٦,٨٠٣	بريد وهاتف
١٠,٧٥٥	٩,٨٤٥	إعلانات
١٠,٥٠١	-	إيجارات
٨٠,٧٦٥	٥٢,٨٨٧	مياه وكهرباء
٢٩,٨٩٣	١٦,٣٠٦	تقنيات
٦,٨٥٢	٥٢,٦٠٢	قرطاسية ومطبوعات
٣٤,٩٢٥	١٧,٢٤٢	مصاريف سيارات
٣٩,٤٧١	٧١,٨٤٤	تأمين
١,٣٧٦	١,٢٤٤	صيانة
٢,٢٠٦	-	نظافة
١١,٦٨٣	٤,٧١٠	ضيافة
١,٩٧٣	١٢١	مصاريف هدايا وتبرعات
-	٣٤٤,٥١١	مصاريف بنكية
٢٠,٧٥٤	٣٦,٧٥٧	أخرى
١,٦٣٢,٧٣٠	١,٤٧٤,١١٨	

(١٨) مصاريف بيع وتسويق

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٧٧,٢٤٨	٢٩٢,٤٨٨	رواتب وأجور
١,٢٠٢,٢٥٦	٤٢٦,٩٢٠	مصاريف تصدير
٥,٧٩٠	٣,٤٢٢	مصاريف علامة تجارية
٩,١٥١	٩,٨٨٣	استهلاكات (إيضاح ٣)
١٠١,٦٣٦	٩٣,١٨٦	أخرى
١,٣٩٦,٨٨١	٨٢٦,٠١٩	

(١٩) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

٢٠١٨	٢٠١٩	
(٤,٥٥٠,١٤٣)	(٣,٩٥٩,٣٥٥)	خسارة السنة (دينار)
١٥,٠٨٣,٦٥٧	١٥,٠٨٣,٦٥٧	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(٠/٣٠٢)	(٠/٢٦٢)	الحصة الأساسية للسهم من خسارة السنة (فلس/دينار)

إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية للسهم.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٢٠) ضريبة الدخل

ضريبة الدخل -

لم يتم احتساب مخصص ضريبة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وفقاً لقانون ضريبة قانون رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ المعدل بالقانون رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

لم يتم احتساب مخصص ضريبة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٢. هذا وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة والشركات التابعة لها حتى نهاية عام ٢٠١٥ ولم يتم بإصدار تقريرها النهائي حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

لم يتم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات المجموعة للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

(٢١) أرصدة و معاملات جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطر عليها أو عليها تأثير جوهري بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل تلك الجهات.

تمثل أرصدة الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة ما يلي:

٢٠١٩	٢٠١٨
دينار	دينار
-	٣,٠٢١,٠٣٣
مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة:	
شركة الاتحاد للاستثمارات المالية (الشركة الأم)	
مبالغ مستحقة الى جهة ذات علاقة:	
شركة الاتحاد لتطوير الأراضي (شركة شقيقة)	
شركة الاتحاد للاستثمارات المالية (الشركة الأم)	
٥,٦٥٤,٤١٤	٥,٧٠٩,٧٣٣
١,٤٠٢,٤٨٧	-
٧,٠٥٦,٩٠١	٥,٧٠٩,٧٣٣

قامت المجموعة خلال السنة ببيع وشراء أسهم بالشركة الأم وللشركات الشقيقة بالصافي كما يلي:

٢٠١٩	٢٠١٨
دينار	دينار
٢٥١,٢٨٥	(١٦٣,٨١٣)
(١٩٩,٨٤١)	(١,٤٦٨,٢٣٦)
٥١,٤٤٤	(١,٦٣٢,٠٤٩)

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية - شركة مساهمة عامة محدودة (الشركة الأم)

شركة الاتحاد لتطوير الأراضي - شركة مساهمة عامة محدودة (شركة شقيقة)

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية للمجموعة مبلغ ١٧٣ر٥٥٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل مبلغ ١١٥ر٥٠٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٢٢) استبعاد شركة تابعة

قامت الشركة خلال العام ٢٠١٩ ببيع كامل حصتها في الشركة التابعة * شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر -العراق* والتي كانت تمتلك فيها ١٠٠٪ قبل تاريخ البيع. نتج عن عملية البيع ربح بمبلغ ٢٩٨٨ر٩١٠ دينار.

إن نتائج الأعمال بتاريخ فقدان السيطرة هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١ر٩١٠ر١٩	-	صافي نتائج السنة
-	٢ر٩٨٨ر٩١٠	أرباح بيع صافي أصول
١ر٩١٠ر١٩	٢ر٩٨٨ر٩١٠	الربح للسنة بعد الضريبة من العمليات المتوقعة

إن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي تم تثبيتها أو استبعادها بتاريخ فقدان السيطرة هي كما يلي:

القيمة الدفترية بتاريخ البيع	
دينار	
١٢ر٧٨٠ر٦٢٧	الموجودات -
٥٨ر٩٨٠	ذمم مدينة
٢٧ر٩٩٥	ممتلكات وآلات ومعدات
١٢ر٦٦٧ر٦٠٢	أرصدة مدينة أخرى
	مجموع الموجودات
١٢ر٥١٦ر١٢	المطلوبات -
١٢ر٥١٦ر١٢	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٦ر٠١٦ر٠٩٠	مجموع المطلوبات
	صافي الموجودات

إن تفاصيل سعر البيع الخاص بهذه الشركة هي كما يلي:

٩ر٠٠٥ر٠٠٠	النقد المحول إلى المشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ٤)
٩ر٠٠٥ر٠٠٠	
(٦ر٠١٦ر٠٩٠)	صافي القيمة الدفترية للموجودات المتعلقة بمجموعة الاستيعادات
٢ر٩٨٨ر٩١٠	الربح الناتج عن بيع الشركة التابعة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٢٣) القطاعات التشغيلية

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة بالمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- قطاع السجائر .
- قطاع تسويق السجائر .

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء . يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية أخرى .

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

المجموع	قطاع تسويق السجائر	قطاع السجائر	
دينار	دينار	دينار	
			للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ -
٥٣٨٩,٠٧٦	٣,٦٨٦,٧٩٠	١,٧٠٢,٢٨٦	الإيرادات
			نتائج الأعمال:
(٣,٩٥٩,٣٥٥)	(٦,٧٦٠,٢٣١)	٢,٨٠٠,٨٧٦	(خسارة) ربح السنة
			معلومات القطاعات الأخرى:
١,٦٦٨,٢٥٥	١,٦٤٧,٢٥٥	٢١,٢٧٠	إستهلاكات
١,٤٣٣,٥٦٣	١,٤٣٣,٥١٨	٤٥	تكاليف تمويل
			للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ -
			الإيرادات
٤,٠١٦,٣٤٠	٧٩٦,٢٥٣	٣,٢٢٠,٠٨٧	نتائج الأعمال:
(٤,٥٥٠,١٤٣)	١,٠١٦,٠١٢	(٥,٥٦٦,١٥٥)	(خسارة) ربح السنة
			معلومات القطاعات الأخرى:
(١,٤٣٨,٠٨١)	-	(١,٤٣٨,٠٨١)	إستهلاكات
(١,٧٦٤,٥٤٥)	-	(١,٧٦٤,٥٤٥)	تكاليف تمويل
			للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ -
			الموجودات والمطلوبات:
٦٥,٠١٨,٧٤٨	١,٨٤٩,١٥٩	٦٣,١٦٩,٨٩٩	موجودات القطاع
٤٩,٩٢٦,٩٠٨	٢,١٣٩,٧٢٠	٤٧,٧٨٧,١٨٨	مطلوبات القطاع
			للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ -
			الموجودات والمطلوبات:
٦٦,٧٦٥,٢٩٦	١٤,٢٥٣,٣٨١	٥٢,٦٣٩,٩١٥	موجودات القطاع
٤٧,٦٧٤,٤٩١	٨,١٤٠,٠٠١	٣٩,٥٣٤,٤٩٠	مطلوبات القطاع

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٢٤) التزامات محتملة وتعاقبية ورأسمالية

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات محتملة تتمثل في كمالات بنكية بقيمة ١٧٣٦,٠٠٠ دينار (٢٠١٨: ٢,٠٠٥,٠٠٢ دينار).

(٢٥) القضايا المقامة من و على المجموعة

هناك قضايا مقامة على المجموعة بمبلغ ١٧٦٠٤,٦٢٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ١٧٦٠٤,٦٢٦ دينار) وذلك ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة، وفي تقدير الإدارة ومستشارها القانوني فلن يترتب على المجموعة التزامات جوهرية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة من المجموعة على الغير ٢٠٩,٢٦٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٢٠٩,٢٦٢ دينار) تتمثل في ذمم مستحقة للمجموعة وشيكات مرتجعة نتيجة ممارسة الشركة لنشاطها الاعتيادي.

(٢٦) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة -

لن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل البنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة ولحظة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٩ - العملة	الزيادة بمصر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على خسارة السنة قبل الضريبة دينار
دينار	٥٠	٢,٧٥٧
دولار أمريكي	٥٠	٨٦,٠٨٢

٢٠١٨ - العملة	الزيادة بمصر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على خسارة السنة قبل الضريبة دينار
دينار	٥٠	٤,١٥٤
دولار أمريكي	٥٠	٨٣,٨٣٥

في حال كان هناك تأثير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتأثير لعلاء مع عكس الإشارة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

مخاطر التغير بأسعار الأسهم -

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة واحتياطي القيمة العادلة وحقوق الملكية نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

- ٢٠١٩

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة واحتياطي القيمة العادلة وحقوق الملكية
	(%)	دينار
بورصة عمان	١٥	١٦٧,٩٦١

- ٢٠١٨

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة واحتياطي القيمة العادلة وحقوق الملكية
	(%)	دينار
بورصة عمان	١٥	٩٥٠,٩٢١

في حال كان هناك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان -

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

ترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للملاءم مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر، كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

مخاطر السيولة -

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	من سنة حتى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤١٠.١٩٩٥	٢١٦٣.٢٢٤	١٠٤.١١٨٣٣	٣.٩٥٩.١٨٠	٢٠.٦٤٥.١٣٢	فروض
٢٧.٢٩٢.٠٣٠	-	-	-	-	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
-	٧٥.١٧٩	١٠٨.٣٠٣	-	١٨٣.٤٨٢	مطلوبات عقود الإيجار
٧٥.١٧٩	-	-	-	-	بنوك دائنة
٣١.٤٧٨.١٠٤	٢.٢٣٨.٤٠٣	١٠.٢٠.١٣٦	٣.٩٥٩.١٨٠	٤٨.١٩٥.٨٢٣	المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	من سنة حتى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣.٧٧٧.٢٨٩	٢.١٦٣.٢٢٤	١٠.٤١١.٨٣٣	٣.٩٥٩.١٨٠	٢٠.٣١١.٥٢٦	فروض
٢٣.٣٢٣.١١٧	-	-	-	-	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٢٥٦.٥٨٢	-	-	-	-	بنوك دائنة
٢٧.٣٥٦.٩٨٨	٢.١٦٣.٢٢٤	١٠.٤١١.٨٣٣	٣.٩٥٩.١٨٠	٤٣.٨٩١.٢٢٥	المجموع

مخاطر العملات -

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٢٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمبالغ المستحقة من جهة ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والقروض والمبالغ المستحقة لجهة ذات علاقة والبنوك الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

يبين الجدول التالي قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة.

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنه في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.

المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المجموع	المستوى الأول	
دينار	دينار	
		- ٢٠١٩
٧,٩٧٤,٤٤٥	٧,٩٧٤,٤٤٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		- ٢٠١٨
٧,٩٥٣,٠٠١	٧,٩٥٣,٠٠١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(٢٨) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم يتم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والاحتياطي الإيجاري والاحتياطي الاختياري والاحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١٥,٠٩١,٨٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٨,٠٥٠,٩٠٠ دينار).

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٢٩) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير نافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

معياري التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعمد والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع إرقام المقارنة، مع السماح بالتطبيق المبكر بشرط أن المنشأة طبقت معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعياري التقارير المالية الدولي رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٧). لا تتوقع المجموعة أن ينتج أثر من تطبيق هذا المعيار.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣): تعريف "الأعمال"

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - لتتماج الأعمال لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والوجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. وتوضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، وتحذف تقييم ما إذا كان المشاركين في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتضيف التعديلات توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتحديد تعريفات الأعمال والمخرجات، وإضافة اختبار تركيز القيمة المائلة الاختياري.

نظراً لأن التعديلات تطبق بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث بعد أو بعد تاريخ التطبيق الأولي، فلن ينتج أثر على المجموعة من تطبيق هذه التعديلات في تاريخ الانتقال.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٨): تعريف "جوهري"

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - عرض القوائم المالية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) - السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية لتوحيد تعريف ما هو "جوهري" ضمن المعايير كافة وتوضيح جوانب معينة من التعريف. ينص التعريف الجديد على أن المعلومات تعتبر جوهرية إذا نتج عن حذفها أو إغفالها أو إخفاءها، تأثير بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية، والتي توفر معلومات مالية محددة حول المنشأة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات على تعريف ما هو "جوهري" أثر على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديل معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)

إن تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ تشمل عدد من عمليات الإعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط إذا أدى التعديل إلى حالة عدم تيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستتدة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط. نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم تيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستتدة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي ببديل بخلو من المخاطر (RFR). قد يؤدي ذلك إلى عدم التيقن فيما إذا كانت الصفقة المتوقعة مرجحة وما إذا كانت علاقة التحوط مستقبلاً فعالة أم لا.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم تيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، ليند التحوط أو أداة التحوط خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي ببديل يخلو من المخاطر (RFR). تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ مع السماح بالتطبيق المبكر. ويتم تطبيق تأثير رجعي. إلا أنه لا يمكن إعادة أي علاقات تحوط تم إلغاؤها مسبقاً عند تطبيق الطلب، ولا يمكن تعيين أي علاقات تحوط بالاستفادة من التجارب السابقة.

بعد الانتهاء من المرحلة الأولى، يحول مجلس معايير المحاسبة الدولية تركيزه إلى المسائل التي قد تؤثر على التقارير المالية عند استبدال معيار معدل الفائدة الحالي بـ RFR. ويشار إلى ذلك بالمرحلة الثانية من مشروع IASB.

لم تطبق المجموعة التعديلات مبكراً حيث أن عدم التيقن الناشئ عن التعديل لا يؤثر على علاقات التحوط إلى الحد الذي يتطلب إنهاء العلاقة.

(٢٠) أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لعام ٢٠١٨ لتتناسب مع أرقام التصنيف للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ ولم ينتج عن إعادة التصنيف أي أثر على الدخل وحقوق الملكية لعام ٢٠١٨.

(٣١) الأحداث اللاحقة

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة، تأثر الاقتصاد العالمي بتقشي فيروس كورونا والذي أدى إلى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي ومختلف قطاعات الأعمال. وبالتالي انعكس ذلك على جميع القطاعات الصناعية والتي تأثرت بتعليق أنشطة الأعمال والحجر الصحي الموسع الذي تم فرضه بالإضافة إلى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفيروس.

بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠، قرر رئيس وزراء حكومة المملكة الأردنية الهاشمية فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة حتى إشعار آخر كجزء من الإجراءات الاحترازية التي اتبعتها الحكومة لمكافحة انتشار فيروس كورونا. وبالتالي غالبية أنشطة الأعمال في المملكة قد تأثرت نتيجة للقرار.

إن مدى ومدة هذه الآثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن القيام بتقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار القوائم المالية هذه. إن التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج المجموعة المستقبلية وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي.

بناءً على قانون الدفاع الأردني والتسهيلات المترتبة على ذلك، منحت الجهات البنكية تسهيلات لدعم القطاعات الصناعية بتأجيل أقساط وفوائد الأشهر المتأثرة بتقشي فيروس كورونا على أن يسدوا في نهاية سنة ٢٠٢٠. كما وقد توقف الأعمال القائمة في العراق من مشاريع تحت التنفيذ لمدة خمسة أشهر مما أدى إلى تأجيل موعد انتهاء هذه المشاريع.